



ПРИКАЗ

№ 534/о

Б О Е Р Ы К

« 19 » 10 20 24

**Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории
линейного объекта «Внеплощадочная сеть газоснабжения «ИП Этилен-600»,
расположенного на территории Нижнекамского муниципального района
Республики Татарстан**

В целях обеспечения территории градостроительной документацией, в соответствии со статьями 42, 43, 45 и 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Законом Республики Татарстан от 23 декабря 2023 года № 131-ЗРТ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Республики Татарстан и органами государственной власти Республики Татарстан в области градостроительной деятельности», постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 17.01.2024 № 14 «О внесении изменений в постановление Кабинета Министров Республики Татарстан от 27.07.2022 № 722 «Об установлении в 2022, 2023 и 2024 годах случаев утверждения проектов планировки территории, проектов межевания территории и внесения изменений в указанные проекты без проведения общественных обсуждений или публичных слушаний», приказом Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан от 14.10.2024 № 491/о «О подготовке проекта планировки территории и проекта межевания территории, предусматривающего размещение линейного объекта «Внеплощадочная сеть газоснабжения «ИП Этилен-600» на территории Нижнекамского муниципального района Республики Татарстан»,
п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить прилагаемый проект планировки и проект межевания территории линейного объекта «Внеплощадочная сеть газоснабжения «ИП Этилен-600», расположенного на территории Нижнекамского муниципального района Республики Татарстан.

2. Сектору взаимодействия со средствами массовой информации (Р.Ж.Зайнуллиной) обеспечить размещение настоящего приказа на официальном сайте Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Начальнику отдела развития Казанской агломерации управления развития агломераций департамента развития территорий (Н.И.Нурутдинову) обеспечить направление настоящего приказа на официальное опубликование на Официальном портале правовой информации Республики Татарстан (pravo.tatarstan.ru) и Главе

Нижнекамского муниципального района Республики Татарстан.

4. Установить, что настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

5. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на руководителя департамента развития территорий А.И.Ахметзянова.

Заместитель министра



В.Н.Кудряшев

Приложение к приказу
Министерства строительства,
архитектуры и жилищно-
коммунального хозяйства
Республики Татарстан
от «19» 10 2024 № 534/0

**Проект планировки и проект межевания территории линейного объекта
«Внеплощадочная сеть газоснабжения «ИП Этилен-600», расположенного на
территории Нижнекамского муниципального района Республики Татарстан**

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz



ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

**Проект планировки и проект межевания территории
линейного объекта
«Внеплощадочная сеть газоснабжения
«ИП Этилен-600»**

Заказчик: ООО «ОНХ-Холдинг»

Казань 2024 г.

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrast.bz



ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Заказчик: ООО «ОНХ-Холдинг»

Заказ: № 39-Ю/23

**Проект планировки и проект межевания территории
линейного объекта
«Внеплощадочная сеть газоснабжения
«ИП Этилен-600»**

Основная часть проекта планировки территории

Том 1

Директор



Р.В. Ибрагимов

2024 г.

Состав проекта

Номер тома	Номер раздела	Обозначение	Наименование
Основная часть проекта планировки территории			
Том 1	Раздел 1	ППТ-ГМ	Проект планировки территории. Графическая часть
	Раздел 2	ППТ-П	Положение о размещении линейных объектов
Материалы по обоснованию проекта планировки территории			
Том 2	Раздел 3	ППТ-ГМ-О	Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть
	Раздел 4	ППТ-ПЗ-О	Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка
Основная часть проекта межевания территории			
Том 3	Раздел 1	ПМТ-ГМ	Проект межевания территории. Графическая часть
	Раздел 2	ПМТ-Т	Проект межевания территории. Текстовая часть
Материалы по обоснованию проекта межевания территории			
Том 4	Раздел 3	ПМТ-ГМ-О	Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть
	Раздел 4	ПМТ-ПЗ-О	Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка.

Инва. № подл.	Подп. и дата	Взам. Инв. №	Инв. № дубл.	Подп. и дата
---------------	--------------	--------------	--------------	--------------

Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата	Проект планировки и проект межевания территории линейного объекта «Внеплощадочная сеть газоснабжения «ИП Этилен-600»			
Разраб.	Л.К.Яковлева			2024г.	Состав проекта			
Пров.	Э.Р.Махмудов			2024г.				
Пров.	Д.А.Савельева			2024г.				
						Лит.	Лист	Листов
							2	2
								

Содержание тома 1

Введение.....	4
Раздел 1 «Проект планировки территории. Графическая часть».....	6
Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов	8
Раздел 2 «Положение о размещении линейных объектов»	9
2.1. Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения.....	10
2.2. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов	10
2.3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов	13
2.4. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения	13
2.5. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения	13
2.6. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов	13
2.7. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов	14
2.8. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды	15
2.9. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне	18

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. Инв. №	Инв. № дубл.	Подп. и дата	Проект планировки и проект межевания территории линейного объекта «Внеплощадочная сеть газоснабжения «ИП Этилен-600» Лист 3
Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата	

Введение

Настоящая документация по планировке территории (проект планировки и проект межевания территории) разработана в отношении линейного объекта «Внеплощадочная сеть газоснабжения «ИП Этилен-600» с целью решения задачи по соответствующей организации территории с обеспечением мероприятий, установленных действующим законодательством, в том числе для:

- выделения элементов планировочной структуры;
- установления границ образуемых и изменяемых земельных участков;
- установления границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства;
- описания местоположения границ устанавливаемых зон с особыми условиями использования территорий;
- формирования иных сведений, в объёме, необходимом для достижения целей разработки документации по планировке территории указанного объекта.

Документация по планировке территории разработана согласно требованиям Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее - РФ) и в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 12.05.2017 №564 «Об утверждении Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов».

Согласно части 6 статьи 41 Градостроительного кодекса РФ проект планировки является основой для разработки проекта межевания территории, при этом подготовка проекта межевания территории осуществляется в составе проекта планировки территории.

Исходными данными для разработки документации по планировке территории являются:

- техническое задание на выполнение работ по разработке документации по планировке территории;
- ситуационный план, с утвержденной трассой внеплощадочной сети газоснабжения «ИП Этилен-600»;
- кадастровые планы территории;
- результаты инженерно-геодезических изысканий, выполненные в 2024 году.

Площадь территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки и площадь зоны планируемого размещения объекта на период строительства – 654 кв.м. или 0,0654 га.

Проект разработан в соответствии со следующими техническими и нормативно-правовыми документами:

- Градостроительный кодекс Российской Федерации;
- Земельный кодекс Российской Федерации;
- Водный кодекс Российской Федерации;
- Лесной кодекс Российской Федерации;
- Федеральный закон от 04.02.2021 № 3-ФЗ "О внесении изменений в Лесной кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации в части совершенствования правового регулирования лесных отношений";

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. Инв. №	Инв. № днвбл.	Подп. и дата	ППТ-ГМ					Лист 4	
Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата							

- Федеральный закон от 13.07.2015 № 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости";
- Федеральный закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации";
- Федеральный закон от 10.01.2002 № 7-ФЗ "Об охране окружающей среды";
- Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности";
- Постановление Главного государственного санитарного врача РФ от 25.09.2007 № 74 "О введении в действие новой редакции санитарно-эпидемиологических правил и нормативов СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 "Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов";
- Постановление Правительства Российской Федерации от 12.05.2017 № 564 "Об утверждении Положения о составе и содержании проектов планировки территорий, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов";
- Постановление Госстроя РФ от 27.02.2003 № 27 "Об Инструкции о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации";
- СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;
- Федеральный закон от 31.03.1999 N 69-ФЗ "О газоснабжении в Российской Федерации";
- Постановление Правительства РФ от 20.11.2000 N 878 "Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей";
- Свод правил "СП 62.13330.2011. Свод правил. Газораспределительные системы. Актуализированная редакция СНиП 42-01-2002" (утв. приказом Министерства регионального развития РФ от 27.12.2010 № 780);
- ГОСТ 34741-2021. "Межгосударственный стандарт. Системы газораспределительные. Требования к эксплуатации сетей газораспределения природного газа" (введен в действие Приказом Росстандарта от 20.10.2021 № 1191-ст);
- Иные нормативные документы в области земельных отношений кадастра и землеустройства, действующие в период производства работ.

Документация по проекту планировки и проекту межевания территории выполнена на цифровом топографическом плане в масштабе 1:500 в местной системе координат МСК-16 (Республика Татарстан).

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. Инв. №	Инв. № дубл.	Подп. и дата	Федерации"; - Постановление Правительства РФ от 20.11.2000 N 878 "Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей"; - Свод правил "СП 62.13330.2011. Свод правил. Газораспределительные системы. Актуализированная редакция СНиП 42-01-2002" (утв. приказом Министерства регионального развития РФ от 27.12.2010 № 780); - ГОСТ 34741-2021. "Межгосударственный стандарт. Системы газораспределительные. Требования к эксплуатации сетей газораспределения природного газа" (введен в действие Приказом Росстандарта от 20.10.2021 № 1191-ст); - Иные нормативные документы в области земельных отношений кадастра и землеустройства, действующие в период производства работ. Документация по проекту планировки и проекту межевания территории выполнена на цифровом топографическом плане в масштабе 1:500 в местной системе координат МСК-16 (Республика Татарстан).												
<table><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td rowspan="2">ППТ-ГМ</td><td>Лист</td></tr><tr><td>Изм.</td><td>Лист</td><td>№ докум.</td><td>Подп.</td><td>Дата</td><td>5</td></tr></table>										ППТ-ГМ	Лист	Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата	5
					ППТ-ГМ	Лист											
Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата		5											

Раздел 1
ПШТ-ГМ
Проект планировки территории
Графическая часть

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. Инв. №	Инв. № дубл.	Подп. и дата

Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата	ПШТ-ГМ	Лист
						6

Наименование чертежа	Примечание
Чертеж красных линий	Проектом не предусмотрено установление, изменение или отмена границ красных линий, обозначающих границы территорий общего пользования (в соответствии с Федеральным законом «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» от 02.08.2019 N 283-ФЗ). Установление границ территорий общего пользования для размещения объекта не требуется, в связи с чем, красные линии не устанавливаются и чертеж красных линий не разрабатывается.
Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов	Масштаб 1:500 на 1 листе
Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения	Не разрабатывается. Проектом не предусмотрено размещение линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. Инв. №	Инв. № дубл.	Подп. и дата

Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата	ППТ-ГМ	Лист
						7

16:53:030117

16:53:000000:1948

16:30:011801:510

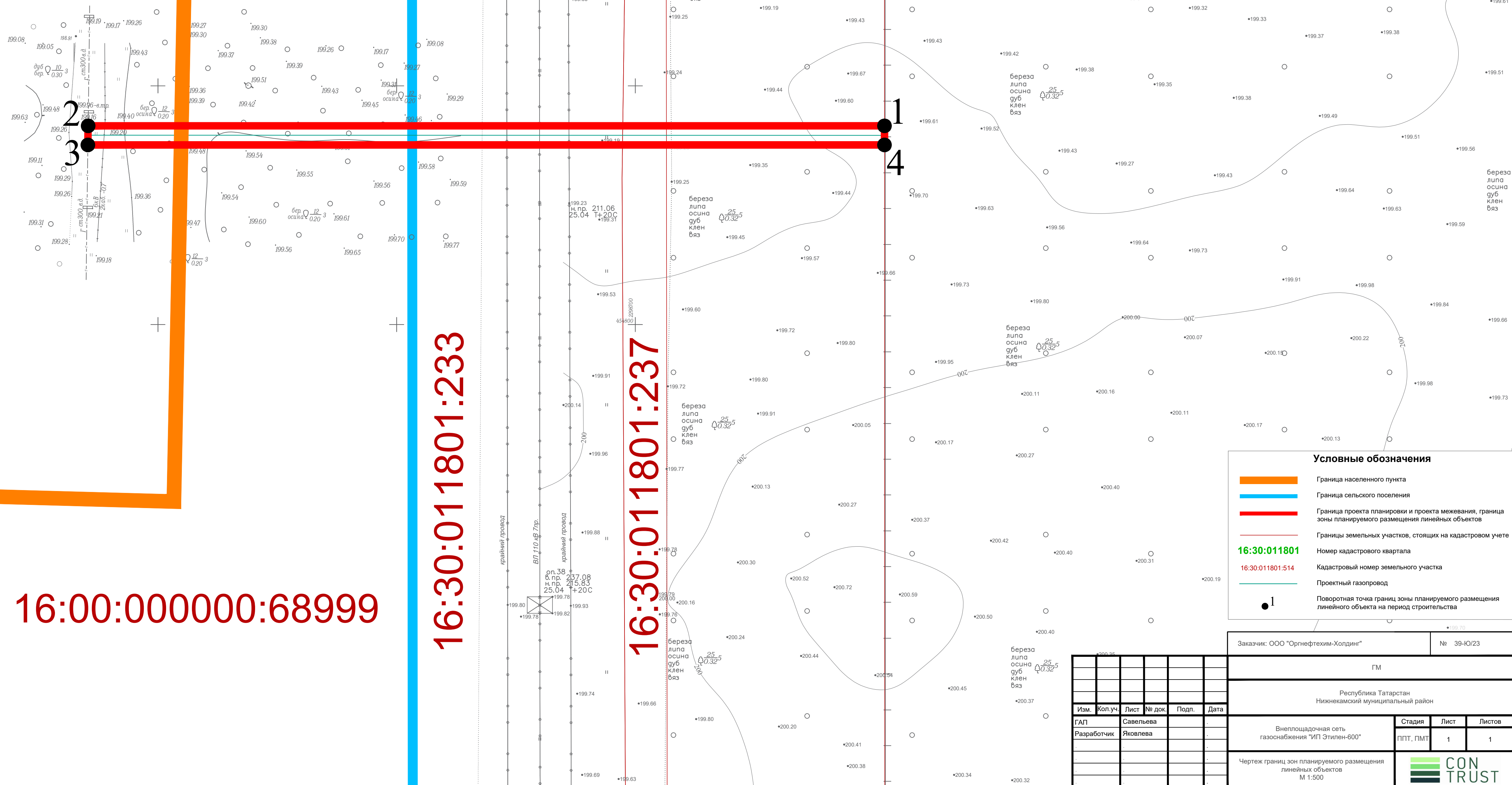
16:30:011801

16:30:01 1801:514

16:00:000000:68999

16:30:011801:233

16:30:011801:237



ЭТАП 3С									
						ГМ			
						Республика Татарстан Нижнекамский муниципальный район			
Изм.	Коп.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				
ГАП		Савельева				Внеплощадочная сеть газоснабжения "УИП Этилен-600"	Стандия	Лист	Листов
Разработчик		Яковлева					ППТ, ПМТ	1	1
						Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов М 1:500			

2.1. Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Целью планирования размещения объекта «Внеплощадочная сеть газоснабжения «ИП Этилен-600» (далее Объект) является обеспечение проектируемой площадки Индустриального Парка «Этилен-600» газоснабжением. Проектом предусматривается строительство линейного объекта для обеспечения передачи природного газа от выбранной точки присоединения к надземному трубопроводу газопровода природного газа высокого давления Ст. Д-325/8, Р-1,2 Мпа, принадлежащего АО «Нижнекамсктехуглерод» до ГРП, расположенной на территории индустриального парка.

Газопровод высокого давления планируется из стальных труб марки Ст. Д-200/8, рабочее давление газа – Р-1,2 Мпа.

Ориентировочная протяженность газоснабжения до Индустриального парка «Этилен-600» – 167 м.

Проектируемая сеть внешнего газоснабжения прокладывается в надземном исполнении.

Реконструкция линейных объектов в связи с изменением их местоположения Техническим заданием не предусмотрена.

2.2. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов

В административном отношении проектируемый линейный объект находится на территории Республики Татарстан, в Нижнекамском муниципальном районе, в муниципальном образовании «город Нижнекамск» на землях населенных пунктов в границах кадастрового квартала 16:53:030117 и в Простинском сельском поселении, граница установлена в соответствии с Законом Республики Татарстан от 18.06.2024 № 50-ЗРТ "Об изменении границ территорий муниципальных образований "город Нижнекамск" и "Простинское сельское поселение" Нижнекамского муниципального района и внесении изменений в Закон Республики Татарстан "Об установлении границ территорий и статусе муниципального образования "Нижнекамский муниципальный район" и муниципальных образований в его составе", на землях лесного фонда Биклянского участкового лесничества Нижнекамского лесничества, квартал 54 выдел 4, 7, 15, в границах кадастрового квартала 16:30:011801 (кадастровый номер лесного участка – 16:30:000000:1238).

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. Инв. №	Инв. № дубл.	Подп. и дата	ПТТ-П					Лист
										10
Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата						

Перечень координат характерных точек границ зоны планируемого размещения линейного объекта представлена в таблице 2.3.1. Подготовка проекта планировки территории осуществляется в соответствии с системой координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости. Система координат – МСК-16 Зона 2.

Перечень координат характерных точек границы зоны планируемого размещения линейного объекта

№ п/п	Координаты, МСК-16	
	X	Y
1	454841,63	2298752,20
2	454841,63	2298585,37
3	454837,63	2298585,32
4	454837,63	2298752,20
1	454841,63	2298752,20

Проектом не предусмотрено размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения. В связи с чем, перечень координат характерных точек таких границ в проекте отсутствует.

Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящие в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения проектом, не устанавливаются.

Размещение планируемого объекта не оказывает негативного воздействия на объекты капитального строительства, существующие и строящиеся на момент подготовки проекта планировки территории.

В границах проекта планировки территории в соответствии с данными Единого государственного реестра недвижимости и результатами инженерно-геодезических изысканий расположены следующие объекты:

Пересекаемые инженерные коммуникации:

- КВЛ 110 кВ ПГУ Нижнекамскнефтехим – Жарков I цепь (сооружение ОКС 16:00:000000:68855);
- КВЛ 110 кВ ПГУ Нижнекамскнефтехим – Жарков II цепь (сооружение ОКС 16:00:000000:68855);
- КЛ 6 кВ (2 каб. - 0.7).

С целью обеспечения сохранности линейных объектов и обеспечения их непрерывной эксплуатации в соответствии с производственной необходимостью, технологическими нагрузками в непосредственной близости от объектов устанавливаются охранные зоны.

Проектом предусмотрены мероприятия по защите объектов капитального строительства, существующих, строящихся на момент подготовки проекта и планируемых к строительству, от возможного негативного воздействия в связи с размещением объекта:

- сохраняются все существующие коммуникации;
- пересечение объекта с коммуникациями осуществляется в соответствии с действующими нормами и правилами;
- организация производства работ в процессе строительства предусмотрена с учетом соблюдения использования территорий охранных зон трубопроводов, линий электропередачи.

2.7. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

Согласно письму Комитета Республики Татарстан по охране объектов культурного наследия от 02.07.2024 №01-08/3503 территория по рассматриваемому объекту не входит в утвержденные границы территорий объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, границы территорий выявленных объектов культурного наследия.

При этом сведениями об отсутствии на рассматриваемой территории выявленных объектов культурного наследия либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, Комитет Республики Татарстан по охране объектов культурного наследия не располагает.

Учитывая изложенное, заказчик работ в соответствии со статьями 28, 30, 31, 32, 36, 45.1 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Закон № 73-ФЗ) до начала земляных и строительных работ обязан:

- обеспечить проведение и финансирование историко-культурной экспертизы земельного участка, подлежащего воздействию земляных,

электропередачи.					
2.7. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов					
Согласно письму Комитета Республики Татарстан по охране объектов культурного наследия от 02.07.2024 №01-08/3503 территория по рассматриваемому объекту не входит в утвержденные границы территорий объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, границы территорий выявленных объектов культурного наследия.					
При этом сведениями об отсутствии на рассматриваемой территории выявленных объектов культурного наследия либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, Комитет Республики Татарстан по охране объектов культурного наследия не располагает.					
Учитывая изложенное, заказчик работ в соответствии со статьями 28, 30, 31, 32, 36, 45.1 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Закон № 73-ФЗ) до начала земляных и строительных работ обязан:					
– обеспечить проведение и финансирование историко-культурной экспертизы земельного участка, подлежащего воздействию земляных,					
Инв. № подл.	ПТТ-П				Лист
					14
Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата	

строительных, хозяйственных и иных работ, путем археологической разведки, в порядке, установленном статьей 45.1 Закона №73-ФЗ;

- представить в Комитет документацию, содержащую результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия на земельном участке, подлежащем воздействию земляных, строительных, хозяйственных и иных работ, а также заключение государственной историко-культурной экспертизы указанной документации (либо земельного участка).

В случае обнаружения на рассматриваемой территории, выявленных объектов археологического наследия, а также объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия:

- разработать в составе проектной документации раздел об обеспечении сохранности выявленного объекта культурного наследия или о проведении спасательных археологических полевых работ или проект обеспечения сохранности выявленного объекта культурного наследия либо план проведения спасательных археологических полевых работ, включающих оценку воздействия проводимых работ на указанный объект культурного наследия (далее документация или раздел документации, обосновывающий меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного (археологического) наследия);

- получить по документации или разделу документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного наследия заключение государственной историко-культурной экспертизы и представить его совместно с указанной документацией в Комитет на согласование;

- обеспечить реализацию мероприятий, указанных в согласованной документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности обнаруженных объектов культурного наследия.

2.8. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды

Проектом планировки определены основные направления экологически устойчивого развития территории, для реализации которых разработаны природоохранные мероприятия, включающие:

- охрану воздушного бассейна;
- охрану и рациональное использование водных ресурсов;
- по защите почвенного покрова и развитие системы обращения с отходами;
- охрану растительного покрова;
- охрану животного мира;
- организацию и соблюдение зон с особыми условиями использования территории;

Мероприятия проекта планировки разработаны в соответствии с требованиями:

- Градостроительного кодекса Российской Федерации;
- Земельного кодекса Российской Федерации;
- Водного кодекса Российской Федерации;

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. Инв. №	Инв. № дубл.	Подп. и дата	совместно с указанной документацией в Комитет на согласование; – обеспечить реализацию мероприятий, указанных в согласованной документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности обнаруженных объектов культурного наследия.					
					2.8. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды					
					Проектом планировки определены основные направления экологически устойчивого развития территории, для реализации которых разработаны природоохранные мероприятия, включающие:					
					– охрану воздушного бассейна; – охрану и рациональное использование водных ресурсов; – по защите почвенного покрова и развитие системы обращения с отходами; – охрану растительного покрова; – охрану животного мира; – организацию и соблюдение зон с особыми условиями использования территории;					
					Мероприятия проекта планировки разработаны в соответствии с требованиями: – Градостроительного кодекса Российской Федерации; – Земельного кодекса Российской Федерации; – Водного кодекса Российской Федерации;					
					ППТ-П					Лист
										15
Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата						

- Федерального закона от 10 января 2002 года № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»;
- Федерального закона от 30 марта 1999 года № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения», иных нормативно-правовых актов Российской Федерации.

Основное воздействие на окружающую среду связано со стадией строительства объекта. В связи с чем все строительные работы должны осуществляться с учетом требований действующего законодательства в области охраны окружающей среды и соблюдением технических требований.

Также при реализации проекта необходимо внедрение и применение наилучших доступных технологий при проектировании и строительстве объекта.

Мероприятия по охране атмосферного воздуха включают:

- контроль за исправностью строительного и технологического оборудования;
- все работающие на стройплощадках машины с двигателями внутреннего сгорания в обязательном порядке должны проверяться на токсичность выхлопных газов;
- работа вхолостую механизмов на строительной площадке запрещена;
- поддержание технического состояния транспортных средств и строительной техники в соответствии с нормативными требованиями по выбросам загрязняющих веществ, периодическое осуществление инструментального контроля за выбросами загрязняющих веществ от работающих машин;
- организация твердых проездов на территории предприятий с минимизацией пыления при работе автотранспорта;
- мониторинговые исследования за состоянием атмосферы в зоне действия строительных работ.

Мероприятия по охране водных ресурсов:

- соблюдение режимов охраны водоохранной зоны и прибрежной защитной полосы водных объектов при производстве работ;
- соблюдения полосы земли вдоль береговой линии водных объектов общего пользования (береговой полосы), предназначенной для общего пользования и не подлежащей какой-либо застройке;
- исключение хранения строительной техники, зон отходов и горюче-смазочных жидкостей в границах водоохранной зоны;
- своевременное выполнение мероприятий по санитарной охране подземных вод;
- организацию поверхностного стока территории во время строительных работ;
- соблюдение требований Межгосударственного стандарта ГОСТ 17.1.3.06-82 "Охрана природы. Гидросфера. Общие требования к охране подземных вод" (введен в действие постановлением Госстандарта СССР от 25.03.1982 № 1244).

Мероприятия по охране почвенного покрова и развитие системы обращения с отходами:

- выполнение работ только в пределах отвода земельного участка, назначенного проектом;

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. Инв. №	Инв. № дубл.	Подп. и дата	пыления при работе автотранспорта;					
					– мониторинговые исследования за состоянием атмосферы в зоне действия строительных работ.					
					<i>Мероприятия по охране водных ресурсов:</i>					
					– соблюдение режимов охраны водоохранной зоны и прибрежной защитной полосы водных объектов при производстве работ;					
					– соблюдения полосы земли вдоль береговой линии водных объектов общего пользования (береговой полосы), предназначенной для общего пользования и не подлежащей какой-либо застройке;					
Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. Инв. №	Инв. № дубл.	Подп. и дата	– исключение хранения строительной техники, зон отходов и горюче-смазочных жидкостей в границах водоохранной зоны;					
					– своевременное выполнение мероприятий по санитарной охране подземных вод;					
					– организацию поверхностного стока территории во время строительных работ;					
					– соблюдение требований Межгосударственного стандарта ГОСТ 17.1.3.06-82 "Охрана природы. Гидросфера. Общие требования к охране подземных вод" (введен в действие постановлением Госстандарта СССР от 25.03.1982 № 1244).					
					<i>Мероприятия по охране почвенного покрова и развитие системы обращения с отходами:</i>					
Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. Инв. №	Инв. № дубл.	Подп. и дата	– выполнение работ только в пределах отвода земельного участка, назначенного проектом;					
					ППТ-П					Лист
										16
Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата						

животного мира и ухудшения среды их обитания подлежат согласованию с Государственным комитетом Республики Татарстан по биологическим ресурсам.

Мероприятия по организации и соблюдению зон с особыми условиями использования территории:

- организация охранной зоны для проектируемого газопровода в размере 2 м;
- соблюдение режимов зон с особыми условиями использования территории, имеющих на территории проекта планировки.

2.9. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне

Предупреждение чрезвычайных ситуаций – это комплекс мероприятий, проводимых заблаговременно и направленных на максимально возможное уменьшение риска возникновения чрезвычайных ситуаций, а также на сохранение здоровья людей, снижение размеров ущерба окружающей среде и материальных потерь в случае их возникновения.

Пункт разработан в соответствии с Национальным стандартом Российской Федерации ГОСТ Р 22.2.13-2023 "Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Порядок разработки перечня мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера при проектировании объектов капитального строительства", а также в соответствии с исходными данными и требованиями, выданными Министерством по делам гражданской обороны и чрезвычайным ситуациям Республики Татарстан (далее – МЧС РТ) от 22.02.2024 №1074/ТЗ-3-5.

Чрезвычайная ситуация (ЧС) – обстановка на определенной территории, сложившаяся в результате аварии, опасного природного явления, катастрофы, стихийного или иного бедствия, которые могут повлечь или повлекли за собой человеческие жертвы, ущерб здоровью людей или окружающей природной среде, значительные материальные потери и нарушение условий жизнедеятельности людей.

Возможными источниками чрезвычайных ситуаций техногенного и природного характера могут являться:

- взрыв и пожар на трассе газопровода, также пожары и аварии на ГРПШ и в результате повреждения оборудования или нарушения технологической дисциплины;
- аварии на автодороги местного значения, по которой могут перевозиться горюче-смазочные материалы и сжиженные углеводородные газы. При разливе (выбросе) горюче-смазочных материалов и сжиженных углеводородных газов возможно образование зон разрушения и пожаров, в которые может попасть проектируемый объект;

Инв. № подл.	Подп. и дата	Подп. и дата	Взам. Инв. №	Инв. № дубл.

– отклонение климатических условий от ординарных (лесные пожары, сильные морозы, паводки и пр.) которые могут привести к аварии на проектируемом объекте.

Предупреждение чрезвычайных ситуаций – комплекс мероприятий, проводимых заблаговременно и направленных на максимально возможное уменьшение риска возникновения чрезвычайных ситуаций, а также на сохранение здоровья людей, снижение размеров ущерба окружающей среде и материальных потерь в случае их возникновения.

Согласно Федеральному закону от 21.07.1997 № 116-ФЗ "О промышленной безопасности опасных производственных объектов" объект «Внеплощадочная сеть газоснабжения «ИП Этилен-600» относится к категории опасных производственных объектов (III класс опасности), т.е. «является объектом, на котором используют или транспортируют пожаро-взрывоопасные вещества (газ), создающие реальную угрозу возникновения источника чрезвычайной ситуации».

Возникновение чрезвычайных ситуаций на проектируемом участке инженерных сетей маловероятно, но полностью не исключено. Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций предусмотрены при проектировании и строительстве газопровода, а также в организации контроля над их состоянием в процессе эксплуатации.

В процессе строительства газопровода предусматривается повышение качества строительно-монтажных работ, что существенно обеспечит надежность эксплуатации инженерных сетей.

Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций на проектируемых инженерных сетях в период их эксплуатации заключаются в основном в организации постоянного контроля над состоянием инженерных сетей, проведении технического обслуживания и плановых ремонтных работ специализированными организациями.

В случае стихийных бедствий (урагана, землетрясения, паводковых вод, наводнения и т.п.) эксплуатационным службам необходимо организовать усиленный контроль над состоянием газопровода.

Данная территория не попадает в зоны возможных разрушений, возможного радиоактивного заражения и возможного катастрофического затопления, но попадает в зону возможного химического заражения от ПАО «Нижнекамскнефтехим» (окись этилена, аммиак, хлор).

В соответствии с Постановлением Правительства РФ от 20.11.2000 № 878 "Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей" газораспределительные сети относятся к категории опасных производственных объектов, что обусловлено взрыво- и пожароопасными свойствами транспортируемого по ним газа. Основы безопасной эксплуатации газораспределительных сетей определены Федеральному закону от 21.07.1997 № 116-ФЗ "О промышленной безопасности опасных производственных объектов".

Для предупреждения аварий на газопроводе необходимо предусмотреть:

- контроль давления газа в газопроводе;
- проверку наличия влаги и конденсата в газопроводе и их удаление;

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. Инв. №	Инв. № дубл.	Подп. и дата	ПТП-П	Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата		19

- установку на газопроводе запорной арматуры, которая подвергается ежегодному техническому обслуживанию, а в случае необходимости - ремонту;
- контролируются условия производства работ на охранной зоне газопровода.

В целях обеспечения пожарной безопасности, рекомендуется предусмотреть комплекс мероприятий, в т.ч.:

- транспортировку газа осуществлять по герметичной системе, которая исключает выброс газа в окружающее пространство;
- периодический осмотр трассы газопровода и отключающих устройств;
- периодические ревизии состояния газопровода не реже одного раза в 2 года;
- периодические диагностики газопровода основными методами контроля (ультразвуковой, радиографический, акустический) не реже одного раза в 4 года;
- обеспечение технологического надзора за качеством монтажа и ремонта оборудования;
- применение при ремонтных работах инструмента, не допускающего искры при ударе;
- отключение газопроводов в аварийных ситуациях при помощи отключающих устройств;
- ремонт газопровода и запорно-регулирующей арматуры производится только после его отключения и сброса давления;
- защита оборудования, установленного в газорегуляторном пункте шкафом, при отклонении параметров от нормальных значений;
- применение в газорегуляторный пункт шкафной электрооборудования во взрывозащищенном исполнении;
- устройство молниезащиты и заземления газорегуляторного пункта шкафного.

При разработке проектной документации необходимо также учесть основные требования пожарной безопасности к территории строительной площадки.

В соответствии с требованиями ст. 5 Федерального закона "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" от 22.07.2008 № 123-ФЗ (последняя редакция) на проектируемом объекте предусмотрена система обеспечения пожарной безопасности, целью которой является предотвращение пожара, обеспечение безопасности людей и защита имущества при пожаре.

Пункт 2.9 был согласован Министерством по делам гражданской обороны и чрезвычайным ситуациям Республики Татарстан (Том 2, Приложение 12, письмо от 24.06.2024 № 3843/ТЗ-3-5).

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. Инв. №	Инв. № дубл.	Подп. и дата	взрывозащищенном исполнении;	
					– устройство молниезащиты и заземления газорегуляторного пункта шкафного.	
					При разработке проектной документации необходимо также учесть основные требования пожарной безопасности к территории строительной площадки.	
					В соответствии с требованиями ст. 5 Федерального закона "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" от 22.07.2008 № 123-ФЗ (последняя редакция) на проектируемом объекте предусмотрена система обеспечения пожарной безопасности, целью которой является предотвращение пожара, обеспечение безопасности людей и защита имущества при пожаре.	
Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. Инв. №	Инв. № дубл.	Подп. и дата	Пункт 2.9 был согласован Министерством по делам гражданской обороны и чрезвычайным ситуациям Республики Татарстан (Том 2, Приложение 12, письмо от 24.06.2024 № 3843/ТЗ-3-5).	
Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата	ППТ-П	Лист
						20

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz



ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

**Проект планировки и проект межевания территории
линейного объекта
«Внеплощадочная сеть газоснабжения
«ИП Этилен-600»**

Заказчик: ООО «ОНХ-Холдинг»

Казань 2024 г.

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrast.bz



ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Заказчик: ООО «ОНХ-Холдинг»

Заказ: № 39-Ю/23

**Проект планировки и проект межевания территории
линейного объекта
«Внеплощадочная сеть газоснабжения
«ИП Этилен-600»**

Материалы по обоснованию проекта планировки территории

Том 2

Директор



Р.В. Ибрагимов

2024 г.

Состав проекта

Номер тома	Номер раздела	Обозначение	Наименование
Основная часть проекта планировки территории			
Том 1	Раздел 1	ППТ-ГМ	Проект планировки территории. Графическая часть
	Раздел 2	ППТ-П	Положение о размещении линейных объектов
Материалы по обоснованию проекта планировки территории			
Том 2	Раздел 3	ППТ-ГМ-О	Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть
	Раздел 4	ППТ-ПЗ-О	Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка
Основная часть проекта межевания территории			
Том 3	Раздел 1	ПМТ-ГМ	Проект межевания территории. Графическая часть
	Раздел 2	ПМТ-Т	Проект межевания территории. Текстовая часть
Материалы по обоснованию проекта межевания территории			
Том 4	Раздел 3	ПМТ-ГМ-О	Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть
	Раздел 4	ПМТ-ПЗ-О	Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. Инв. №	Инв. № дубл.	Подп. и дата

Содержание тома 2

Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть» 4

Схема расположения элементов планировочной структуры (территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов)..... 6

Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории 7

Схема границ зон с особыми условиями использования территорий, особо охраняемых природных территорий, лесничеств..... 8

Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (пожар, взрыв, химическое, радиоактивное заражение, затопление, подтопление, оползень, карсты, эрозия и т.д. 9

Раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка» 10

4.1. Описание природно-климатических условий территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки территории 11

4.2. Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов ... 13

4.3. Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения..... 19

4.4. Обоснование определения предельных параметров застройки территории в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейных объектов 19

4.5. Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта с сохраняемыми объектами капитального строительства (здание, строение, сооружение, объект, строительство которого не завершено), существующими и строящимися на момент подготовки проекта планировки территории 19

4.6. Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории 20

4.7. Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с водными объектами (в том числе с водотоками, водоемами, болотами и т.д.) 20

Приложения 21

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. Инв. №	Инв. № дубл.	Подп. и дата	ППТ-ГМ-О				Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата					3

Раздел 3

ППТ-ГМО

Материалы по обоснованию проекта планировки территории.

Графическая часть

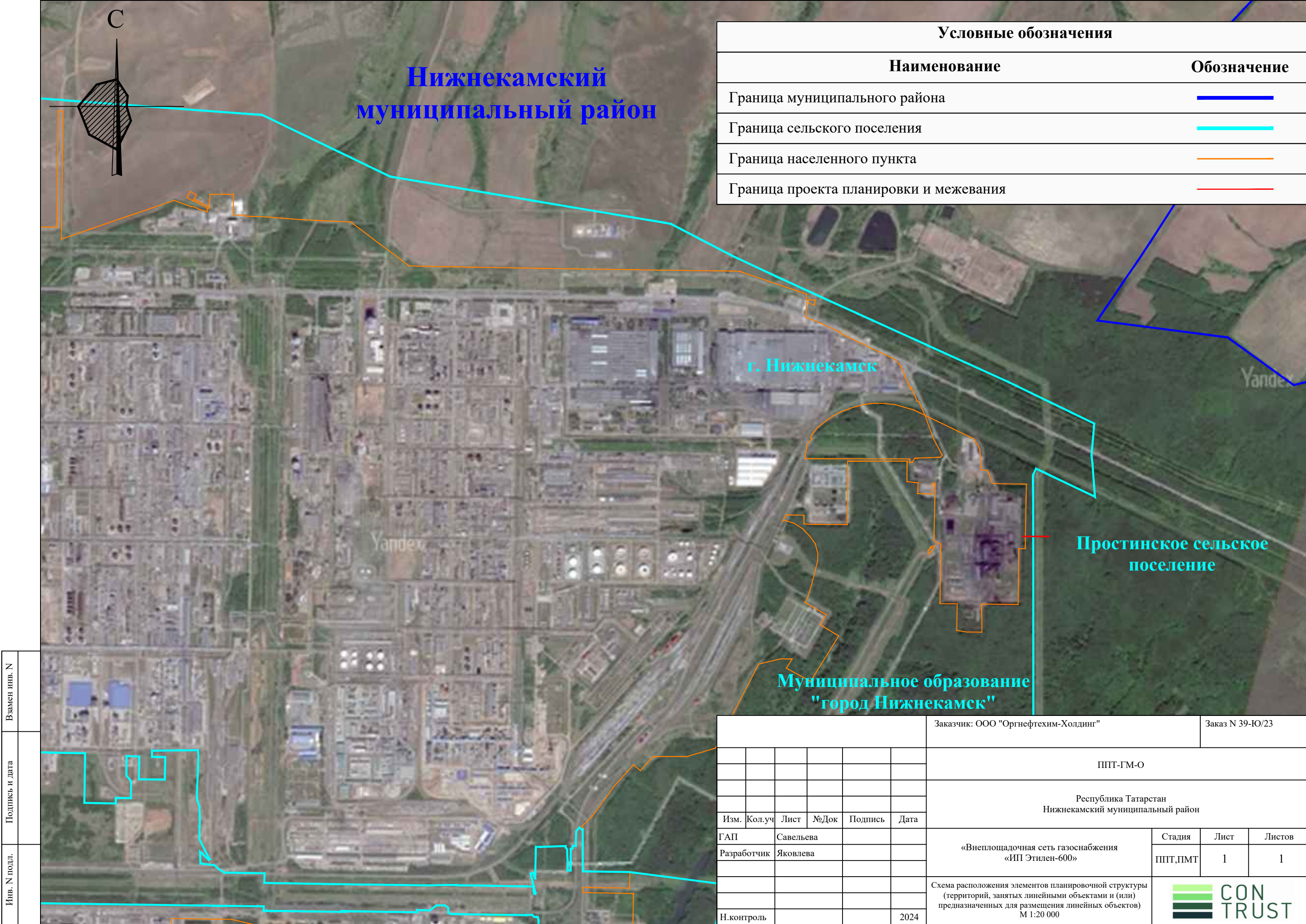
Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. Инв. №	Инв. № дубл.	Подп. и дата

Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата

ППТ-ГМ-О				

Лист
4

Подп. и дата						Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации №740/пр от 25 апреля 2017.
	Схема границ территорий объектов культурного наследия					Не разрабатывается. Схема границ территорий объектов культурного наследия разрабатывается в случае наличия объектов культурного наследия в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки. В соответствии с письмом №01-08/3503 от 02.07.2024 ОКН отсутствуют.
	Схема границ зон с особыми условиями использования территорий, особо охраняемых природных территорий, лесничеств.					Масштаб 1:500 на 1 листе
	Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (пожар, взрыв, химическое, радиоактивное заражение, затопление, подтопление, оползень, карсты, эрозия и т.д)					Масштаб 1:500 на 1 листе
	Схема конструктивных и планировочных решений					Совмещена со схемой границ зон с особыми условиями использования территорий, особо охраняемых природных территорий, лесничеств.
Подп. и дата						
Взам. Инв. №						
Инв. № дубл.						
Инв. № подл.						
Изм.						
Лист						
№ докум.						
Подп.						
Дата						
Изм.						
Лист						
№ докум.						
Подп.						
Дата						



Условные обозначения	
Наименование	Обозначение
Граница муниципального района	
Граница сельского поселения	
Граница населенного пункта	
Граница проекта планировки и межевания	

Взамен инв. N	
Подпись и дата	
Инв. N подл.	

						Заказчик: ООО "Оргнефтехим-Холдинг"		Заказ N 39-Ю/23		
						ППТ-ГМ-О				
						Республика Татарстан Нижнекамский муниципальный район				
Изм.	Кол.уч	Лист	№Док	Подпись	Дата					
ГАП		Савельева				«Внеплощадочная сеть газоснабжения «ИП Этилен-600»		Стадия	Лист	Листов
Разработчик		Яковлева						ППТ,ПМТ	1	1
						Схема расположения элементов планировочной структуры (территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов) М 1:20 000		CON TRUST		
Н.контроль					2024					

16:53:000000:1948

**ЗУ 16:53:000000:1948;
Частная собственность;
Земли населенных пунктов
Изъятие не требуется**

**ЗУ 16:00:000000:68999;
Федеральная собственность;
Земли лесного фонда**

16:00:000000:68999

**ЗУ 16:30:011801:233;
Федеральная собственность;
Земли лесного фонда**

16:30:011801:233

16:30:011801:237

**ЗУ 16:30:011801:237;
Федеральная собственность;
Земли лесного фонда**

16:30:011801

16:30:011801:510

16:30:011801:514

ЗУ 16:30:000000: 1238
Федеральная собственность
Земли лесного фонда

Условные обозначения

	Граница населенного пункта
	Граница сельского поселения
	Граница проекта планировки и проекта межевания, граница зоны планируемого размещения линейных объектов
	Границы земельных участков, стоящих на кадастровом учете

16:30:011801

Номер кадастрового квартала	Кадастровый номер земельного участка
-----------------------------	--------------------------------------

16:30:011801:514

Заказчик: ООО "Оргнефтехим-Холдинг"		№ 39-Ю/23	
ГМ			
Республика Татарстан Нижнекамский муниципальный район			
Внеплощадочная сеть газоснабжения "ИП Этилен-600"		Стадия ППТ, ПМТ	Лист 2
Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории М 1:500			

16:53:030117

16:53:000000:1948

16:30:011801:510

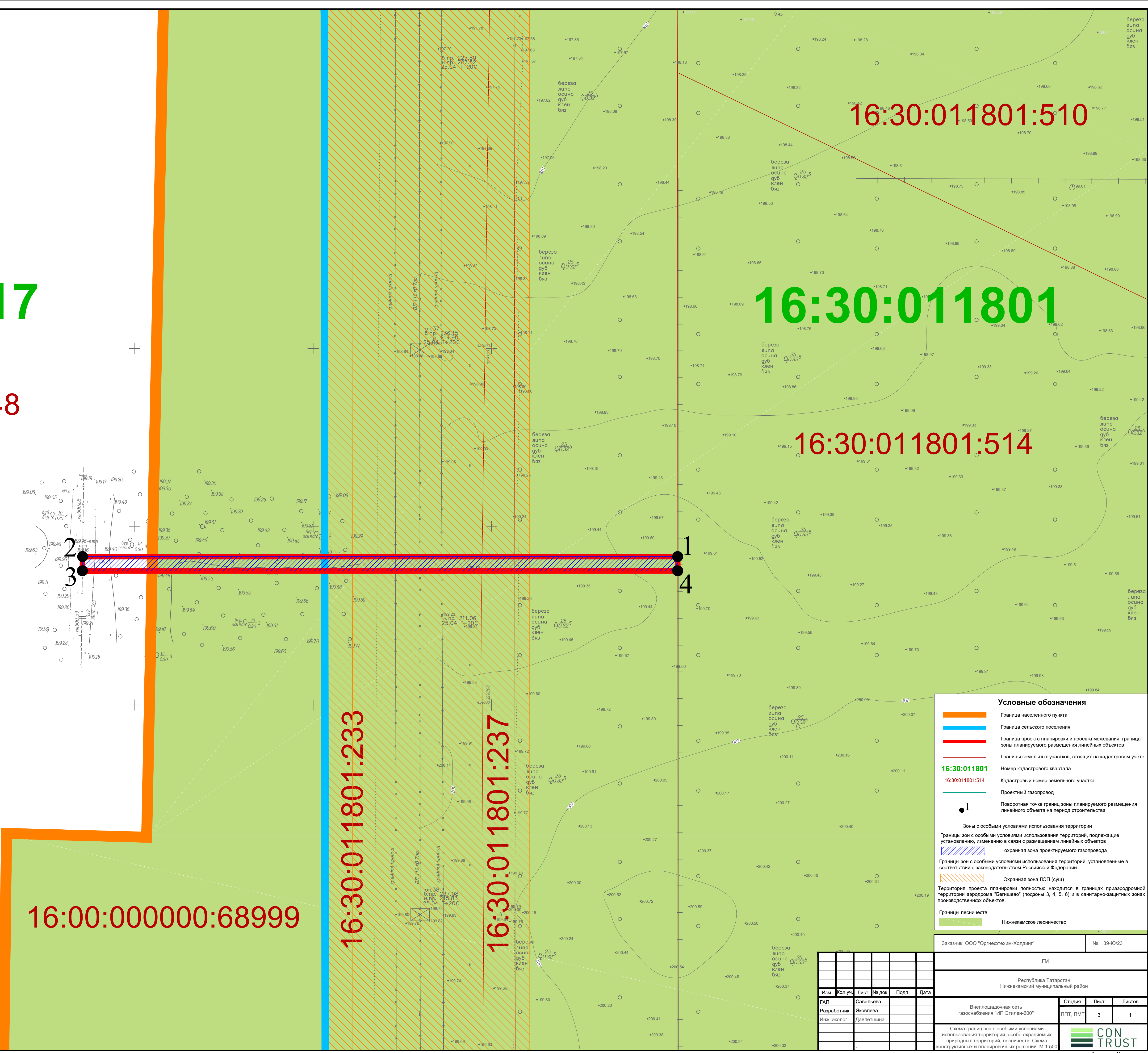
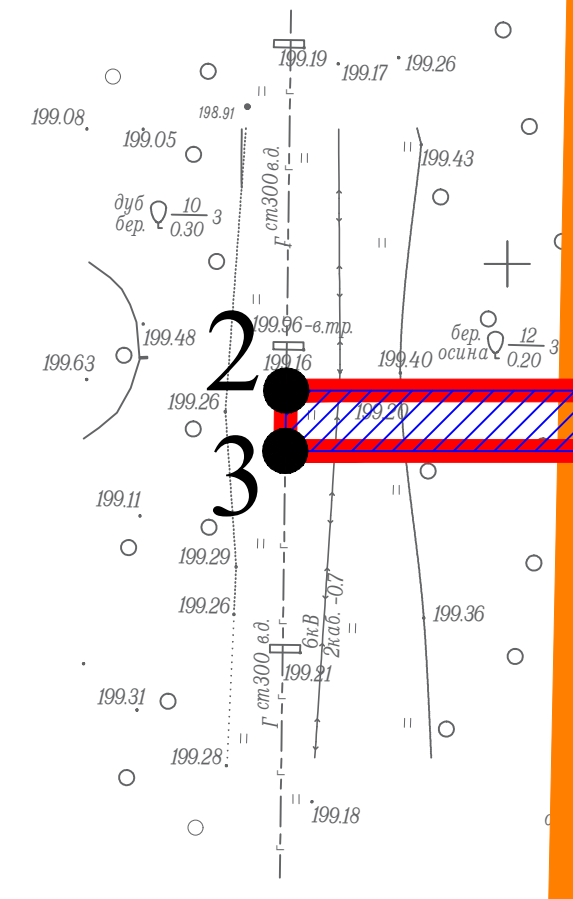
16:30:011801

16:30:01 1801:514

16:00:000000:68999

16:30:011801:233

16:30:011801:237



Основные обозначения

	Граница населенного пункта
	Граница сельского поселения
	Граница проекта планировки и проекта межевания, границы зоны планируемого размещения линейных объектов
	Границы земельных участков, стоящих на кадастровом учете
	Номер газопровода квартала
	Кадастровый номер земельного участка
	Проектный газопровод
	Перекрестная точка границ зоны планируемого размещения линейного объекта на период строительства

Зоны с особыми условиями использования территории

Границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащие установлению, изменению в связи с размещением линейных объектов

 охранная зона проектируемого газопровода

Границы зон с особыми условиями использования территорий, установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации

 Охранная зона ЛЭП (стол)

Территория проекта планировки полностью находится в границах приаэродромной территории аэродрома "Бегеишево" (подзоны 3, 4, 5, 6) и в санитарно-защитных зонах производственных объектов.

Границы лесничества

 Никеевское лесничество

								ГМ				
								Республика Татарстан Нижнекамский муниципальный район				
Изм.	Кол-во	Лист	№ док	Подп.	Дата							
ГАП		Савельева					Внеплощадочная сеть газоснабжения "ІП Этилен-600"	Стадия	Лист	Листов		
Разработчик		Яковлева			ПТТ, ПМТ			3	1			
Инж. эколог		Дьялетицина										
								Схема границ зон с особыми условиями использования территорий, особо охраняемых природных территорий, лесничества. Схема конструктивных и планировочных решений. М 1:500				
												

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Имя	№ подп.	Подп. и дата	Взам. инв. №

16:53:030117

16:53:000000:1948

16:00:000000:68999

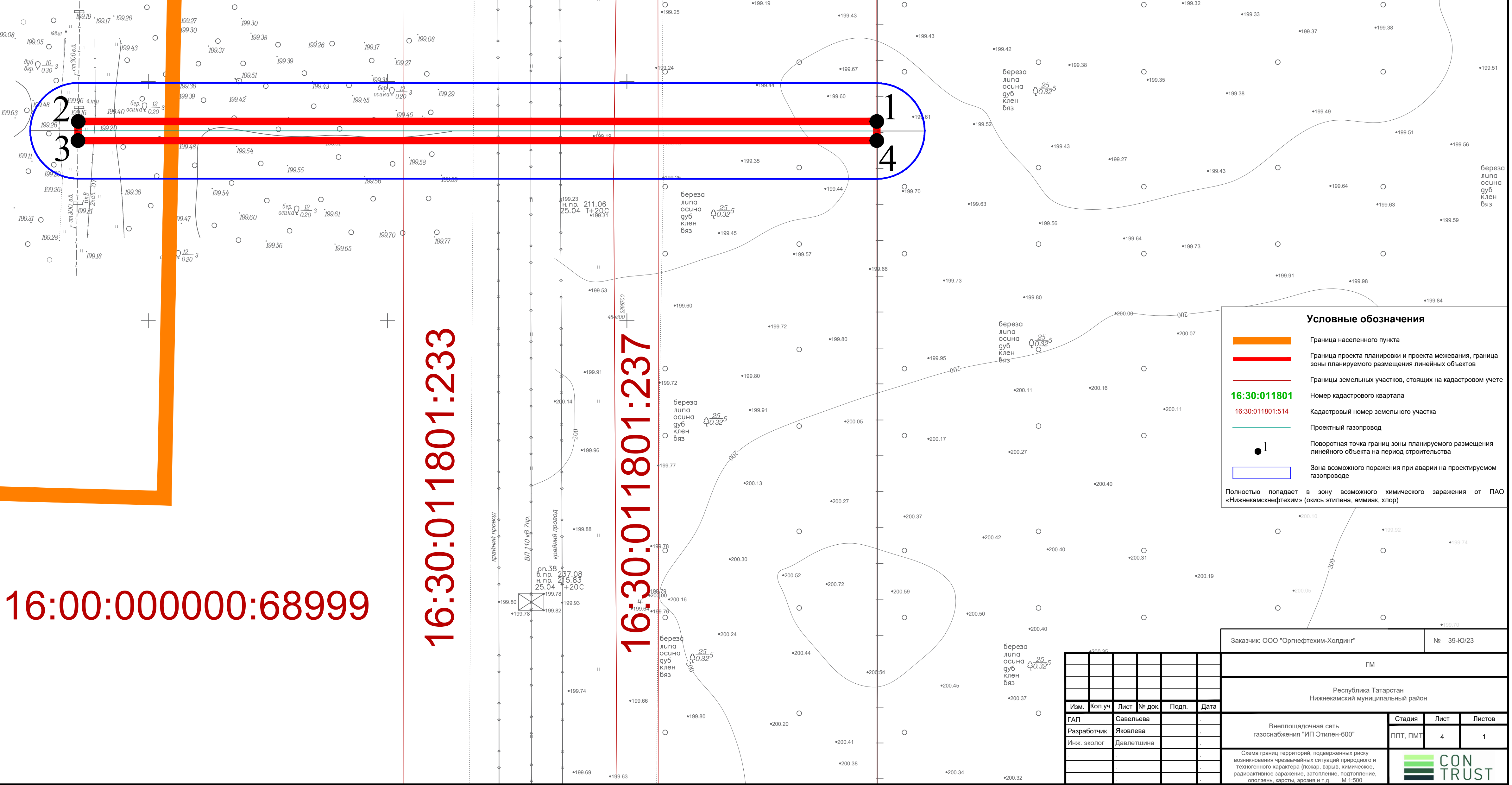
16:30:011801:233

16:30:011801:237

16:30:011801:510

16:30:011801

16:30:011801:514



ПШТ-ПЗ-О

Материалы по обоснованию проекта планировки территории.

Пояснительная записка

[illegible]

4.1. Описание природно-климатических условий территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки территории

Природно-климатические условия. Территория проекта планировки расположена в границах муниципального образования «город Нижнекамск» и в Простинском сельском поселении Нижнекамского муниципального района.

В геоморфологическом отношении территория расположена в Восточном Закамье в пределах Нижнекамского возвышенного района. Абсолютные отметки поверхности составляют 199-200 м БС. Проявления опасных геологических процессов в пределах рассматриваемой территории не выявлены.

В геологическом строении территории принимают участие четвертичные отложения, перекрытые современным почвенно-растительным слоем. В соответствии с СП 14.13330.2018 «Строительство в сейсмических районах». Актуализированная редакция СНиП II-7-81* (утв. приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 24 мая 2018 г. № 309/пр) территория относится к 6-балльной зоне сейсмичности.

По данным Министерства экологии и природных ресурсов Республики Татарстан на рассматриваемой территории разведанные и числящиеся на территориальном балансе запасов общераспространенных полезных ископаемых (ОПИ) Республики Татарстан, месторождения ОПИ отсутствуют. Лицензии на право пользования участками недр местного значения не выдавались. Участки недр местного значения, планируемые к предоставлению в пользование, в границах запрашиваемого участка отсутствуют (приложение 4).

Согласно сведениям Министерства экологии и природных ресурсов Республики Татарстан запрашиваемый участок попадает в пределы границ третьего пояса зоны санитарной охраны (ЗСО) Шинного месторождения пресных подземных вод, запасы подземных вод которого утверждены протоколом Республиканской комиссии по запасам общераспространенных полезных ископаемых при Министерстве от 23.06.2017 №481-РКЗ(ПВ) по категории В в количестве 0,150 тыс.м³/сутки и по категории С₁ в количестве 0,216 тыс.м³/сутки. В пределах запрашиваемого участка утвержденные проекты ЗСО и установленные ЗСО источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения отсутствуют.

Территория проекта планировки расположена в зоне умеренно-континентального климата с продолжительной холодной зимой, сравнительно короткой весной, коротким (около 2,5 месяцев) жарким летом и пасмурной дождливой осенью. Среднегодовая температура воздуха составляет +4°C при среднемесячной температуре июля +19,7°C и среднемесячной температуре января -11,4°C. Средняя месячная максимальная температура воздуха самого жаркого месяца (июль) равно +25°C, холодного периода (средняя температура наиболее холодной части отопительного периода) -15,8°C. По данным Атласа земель Республики Татарстан максимальная глубина промерзания почвы составляет 138 см. Годовое количество осадков на рассматриваемой территории равно 550,8 мм. В годовом цикле преобладают юго-западные ветра.

Поверхностные водные объекты в границах проекта планировки отсутствуют.

Зональными почвами территории проекта планировки являются серые лесные почвы.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. Инв. №	Инв. № дубл.	Подп. и дата	Согласно сведениям Министерства экологии и природных ресурсов Республики Татарстан запрашиваемый участок попадает в пределы границ третьего пояса зоны санитарной охраны (ЗСО) Шинного месторождения пресных подземных вод, запасы подземных вод которого утверждены протоколом Республиканской комиссии по запасам общераспространенных полезных ископаемых при Министерстве от 23.06.2017 №481-РКЗ(ПВ) по категории В в количестве 0,150 тыс.м³/сутки и по категории С₁ в количестве 0,216 тыс.м³/сутки. В пределах запрашиваемого участка утвержденные проекты ЗСО и установленные ЗСО источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения отсутствуют. Территория проекта планировки расположена в зоне умеренно-континентального климата с продолжительной холодной зимой, сравнительно короткой весной, коротким (около 2,5 месяцев) жарким летом и пасмурной дождливой осенью. Среднегодовая температура воздуха составляет +4°С при среднемесячной температуре июля +19,7°С и среднемесячной температуре января -11,4°С. Средняя месячная максимальная температура воздуха самого жаркого месяца (июль) равно +25°С, холодного периода (средняя температура наиболее холодной части отопительного периода) -15,8°С. По данным Атласа земель Республики Татарстан максимальная глубина промерзания почвы составляет 138 см. Годовое количество осадков на рассматриваемой территории равно 550,8 мм. В годовом цикле преобладают юго-западные ветра. Поверхностные водные объекты в границах проекта планировки отсутствуют. Зональными почвами территории проекта планировки являются серые лесные почвы.				
					ППТ-ПЗ-О				
Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата	Лист				
					11				

Большая часть территории проекта планировки располагается в землях лесного фонда, в породном составе которого преобладают береза, дуб, клен.

Леса относятся к группе защитных лесов – леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов: леса, расположенные в защитных полосах лесов (леса, расположенные в границах полос отвода железных дорог и придорожных полос автомобильных дорог, установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации о железнодорожном транспорте, законодательством об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности).

Согласно Лесного кодекса Российской Федерации в защитных лесах запрещается осуществление деятельности, несовместимой с их целевым назначением и полезными функциями. Запрещается изменение целевого назначения лесных участков, на которых расположены защитные леса, за исключением случаев, предусмотренных федеральными законами.

Согласно статье 111.1 Лесного кодекса Российской Федерации в целях строительства, реконструкции и эксплуатации линейных объектов выборочные рубки и сплошные рубки деревьев, кустарников в защитных лесах допускаются.

На территории проекта планировки особо охраняемые природные территории федерального, регионального и местного значения, а также их охранные зоны отсутствуют (приложение 3, 5).

Состояние атмосферного воздуха. Территория проекта планировки расположена в области умеренного метеорологического потенциала загрязнения атмосферного воздуха. Следовательно, на его территории создаются равновесные условия как для рассеивания, так и накопления выбросов от стационарных источников и транспорта. В настоящее время в границах рассматриваемой территории источники выбросов загрязняющих веществ в атмосферный воздух отсутствуют. Состояние атмосферного воздуха рассматриваемой территории определяется предприятиями Нижнекамского промышленного узла, расположенными на прилегающей территории.

Состояние водных ресурсов. Источники воздействия на поверхностные и подземные водные объекты, а также источники питьевого водоснабжения в границах проекта планировки не выявлены (приложение 3).

Состояние почвенного покрова. Источники воздействия на почвенный покров в пределах рассматриваемой территории, в том числе кладбища, отсутствуют (приложение 3).

Отходы производства и потребления. В границах рассматриваемой территории места складирования твердых коммунальных, животноводческих, биологических (скотомогильники и биотермические ямы) и иных видов отходов и их санитарно-защитные зоны отсутствуют (приложение 3, 6).

Физические факторы воздействия. На территории проекта планировки источники шумового и радиационного воздействия не обнаружены. Потенциальным источником электромагнитного воздействия могут выступать линии электропередачи, проходящие по прилегающей территории.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. Инв. №	Инв. № дубл.	Подп. и дата	условия как для рассеивания, так и накопления выбросов от стационарных источников и транспорта. В настоящее время в границах рассматриваемой территории источники выбросов загрязняющих веществ в атмосферный воздух отсутствуют. Состояние атмосферного воздуха рассматриваемой территории определяется предприятиями Нижнекамского промышленного узла, расположенными на прилегающей территории. <i>Состояние водных ресурсов.</i> Источники воздействия на поверхностные и подземные водные объекты, а также источники питьевого водоснабжения в границах проекта планировки не выявлены (приложение 3). <i>Состояние почвенного покрова.</i> Источники воздействия на почвенный покров в пределах рассматриваемой территории, в том числе кладбища, отсутствуют (приложение 3). <i>Отходы производства и потребления.</i> В границах рассматриваемой территории места складирования твердых коммунальных, животноводческих, биологических (скотомогильники и биотермические ямы) и иных видов отходов и их санитарно-защитные зоны отсутствуют (приложение 3, 6). <i>Физические факторы воздействия.</i> На территории проекта планировки источники шумового и радиационного воздействия не обнаружены. Потенциальным источником электромагнитного воздействия могут выступать линии электропередачи, проходящие по прилегающей территории.	
Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата	ППТ-ПЗ-О	Лист
						12

4.2. Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов

В соответствии с пунктом 2 раздела I Положения подготовка проекта планировки территории, предусматривающего размещение одного или нескольких линейных объектов, осуществляется по внешним границам максимально удаленных от планируемого маршрута прохождения линейных объектов (трасс) зон с особыми условиями использования территорий, которые подлежат установлению в связи с размещением этих линейных объектов.

Ширина и протяженность полосы отвода для строительства проектируемого газоснабжения определена с учетом принятых проектных решений, категории земель, схем расстановки механизмов, отвалов растительного и минерального грунта.

Строительная полоса сооружения линейной части объекта «Внеплощадочная сеть газоснабжения «ИП Этилен-600» (далее – Объект) представляет собой линейно-протяженную строительную площадку, в пределах которой передвижными механизированными производственными подразделениями – колоннами, бригадами, звеньями – выполняется весь комплекс строительства Объекта, в том числе:

- основные – строительные, строительско-монтажные и специальные работы;
- вспомогательные – погрузка, транспортировка и разгрузка труб, изоляционных, сварочных и других материалов, оборудования, машин, механизмов, конструкций, изделий, деталей, обеспечивающих бесперебойное производство строительско-монтажных работ (далее – СМР);
- обслуживающие – контроль качества и безопасности производства СМР, обеспечение выполнения природоохранных мероприятий при выполнении основных и вспомогательных строительных процессов, техническое обслуживание и ремонт машин, механизмов, социально-бытовое обслуживание строителей, охрана материальных ценностей.

Строительная полоса для линейного объекта включает в себя проектируемые трассы, полосу для движения строительной техники.

Основными критериями размещения проектируемых объектов являются уменьшение полосы отвода земель, минимизация ущерба окружающей природной среде, обеспечение высокой эксплуатационной надежности и уменьшение затрат на строительство и эксплуатацию.

Место размещения проектируемого объекта проработано с учетом границ Единого государственного реестра недвижимости, наличия ООПТ, месторождений полезных ископаемых, памятников культурного наследия, с соблюдением санитарных и противопожарных разрывов с учетом параллельного прохождения и пересечений с проектируемыми и существующими инженерными коммуникациями и других ограничений.

Зона планируемого размещения линейного объекта соответствует полосе отвода для строительства объекта.

Во временное пользование отводятся земли под строительство сети газоснабжения, площадки и временные дороги вдоль трассы газопровода на период строительства.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. Инв. №	Инв. № дубл.	Подп. и дата	конструктив, дизайн, детали, сборка изделий, обеспечение производства				
					строительно-монтажных работ (далее – СМР);				
					– обслуживающие – контроль качества и безопасности производства СМР, обеспечение выполнения природоохранных мероприятий при выполнении основных и вспомогательных строительных процессов, техническое обслуживание и ремонт машин, механизмов, социально-бытовое обслуживание строителей, охрана материальных ценностей.				
					Строительная полоса для линейного объекта включает в себя проектируемые трассы, полосу для движения строительной техники.				
					Основными критериями размещения проектируемых объектов являются уменьшение полосы отвода земель, минимизация ущерба окружающей природной среде, обеспечение высокой эксплуатационной надежности и уменьшение затрат на строительство и эксплуатацию.				
Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. Инв. №	Инв. № дубл.	Подп. и дата	Место размещения проектируемого объекта проработано с учетом границ Единого государственного реестра недвижимости, наличия ООПТ, месторождений полезных ископаемых, памятников культурного наследия, с соблюдением санитарных и противопожарных разрывов с учетом параллельного прохождения и пересечений с проектируемыми и существующими инженерными коммуникациями и других ограничений.				
					Зона планируемого размещения линейного объекта соответствует полосе отвода для строительства объекта.				
					Во временное пользование отводятся земли под строительство сети газоснабжения, площадки и временные дороги вдоль трассы газопровода на период строительства.				
					ППТ-ПЗ-О				
					13				
Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата					

При выборе проектирования коридора коммуникаций был рассмотрен и принят к проектированию наиболее оптимальный и целесообразный вариант прохождения трассы.

Линейная протяженность Объекта составляет 167 м (0,16 км).

Высоту прокладки надземных газопроводов следует принимать не менее установленной в СП 18.13330.2019 "Производственные объекты. Планировочная организация земельного участка" (СНиП II-89-80* "Генеральные планы промышленных предприятий") (утв. Приказом Минстроя России от 17.09.2019 N 544/пр) и с учетом Свода правил СП 62.13330.2011 "СНиП 42-01-2002. Газораспределительные системы". Актуализированная редакция СНиП 42-01-2002 (утв. приказом Министерства регионального развития РФ от 27 декабря 2010 г. N 780) (с изменениями и дополнениями).

Зона планируемого размещения объекта находится на территории Республики Татарстан, в Нижнекамском муниципальном районе, в муниципальном образовании «город Нижнекамск» на землях населенных пунктов в границах кадастрового квартала 16:53:030117 и в Простинском сельском поселении на землях лесного фонда Биклянского участкового лесничества Нижнекамского лесничества, квартал 54 выдел 4, 7, 15, в границах кадастрового квартала 16:30:011801 (кадастровый номер лесного участка – 16:30:000000:1238).

Баланс территории в границах зоны планируемого размещения объекта указан в Таблице 4.2.1.

Таблица 4.2.1

Баланс территории в границах зоны планируемого размещения объекта

№ п/п	Наименование	кв.м.	%
	Территория в границе зоны планируемого размещения объекта, в т.ч.:	654	100,00
1.	Части участков с категорией земель «Земли населенных пунктов»	64	9,79
2.	Части участков с категорией земель «Земли лесного фонда»	590	90,21

Зоны с особыми условиями использования территории

Согласно Положения о составе и содержании документации по планировке территории, предусматривающей размещение одного или нескольких линейных объектов, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 12 мая 2017 года № 564, на Карте зон с особыми условиями использования территории по настоящему объекту представлены:

- установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации
- подлежащие установлению, изменению в связи с размещением линейных объектов;
- границы лесничеств.

На территории проекта планировки выделены следующие зоны с особыми условиями использования территории, предусмотренные статьей 105 Земельного кодекса Российской Федерации:

Подп. и дата	Баланс территории в границах зоны планируемого размещения объекта																																	
	№ п/п	Наименование						кв.м.	%																									
		Территория в границе зоны планируемого размещения объекта, в т.ч.:						654	100,00																									
	1.	Части участков с категорией земель «Земли населенных пунктов»						64	9,79																									
	2.	Части участков с категорией земель «Земли лесного фонда»						590	90,21																									
Инв. № дубл.	Зоны с особыми условиями использования территории Согласно Положения о составе и содержании документации по планировке территории, предусматривающей размещение одного или нескольких линейных объектов, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 12 мая 2017 года № 564, на Карте зон с особыми условиями использования территории по настоящему объекту представлены: – установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации – подлежащие установлению, изменению в связи с размещением линейных объектов; – границы лесничеств. На территории проекта планировки выделены следующие зоны с особыми условиями использования территории, предусмотренные статьей 105 Земельного кодекса Российской Федерации:																																	
	Взам. Инв. №																																	
		Подп. и дата																																
Инв. № подл.																																		
Изм.					Лист					№ докум.					Подп.					Дата					ППТ-ПЗ-О					Лист				
																														14				

1. подлежащие установлению, изменению в связи с размещением линейных объектов:
 - охранная зона проектируемого газопровода – согласно Правилам охраны газораспределительных сетей (утв. постановлением Правительства РФ от 20.11.2000 г. № 878) охранная зона проектируемого газопровода составляет 2 м (таблица 4.2.2).
2. установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации:
 - охранные зоны линий электросетевого хозяйства (таблица 4.2.3);
 - санитарно-защитные зоны производственных и иных объектов, в том числе Единая санитарно-защитная зона Нижнекамского промышленного узла, ПАО «Нижнекамскнефтехим», АО «ТАИФ-НК» (таблица 4.2.4);
 - приаэродромная территория аэродрома «Бегишево» (подзоны 3, 4, 5, 6) (таблица 4.2.5).

Таблица 4.2.2

Режим использования охранных зон распределительных газопроводов

Название зоны	Режим использования зоны	Нормативные документы
Охранные зоны газораспределительных систем	На земельные участки, входящие в охранные зоны газораспределительных сетей, в целях предупреждения их повреждения или нарушения условий их нормальной эксплуатации налагаются ограничения (обременения), которыми запрещается: – строить объекты жилищно-гражданского и производственного назначения; – сносить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и железные дороги с расположенными на них газораспределительными сетями без предварительного выноса этих газопроводов по согласованию с эксплуатационными организациями; – разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения, предохраняющие газораспределительные сети от разрушений; – перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие устройства газораспределительных сетей; – д) устраивать свалки и склады, разливать растворы кислот, солей, щелочей и других химически активных веществ; – огораживать и перегораживать охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к газораспределительным сетям, проведению обслуживания и устранению повреждений газораспределительных сетей; – разводить огонь и размещать источники огня; – рыть погребов, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и мелиоративными орудиями и механизмами на глубину более 0,3 метра; – открывать калитки и двери газорегуляторных пунктов, станций катодной и дренажной защиты, люки подземных колодцев, включать или отключать электроснабжение средств связи, освещения и систем телемеханики;	Правил охраны газораспределительных сетей (утв. постановлением Правительства РФ от 20.11.2000 г. № 878)

Ив. № подл.	Подп. и дата	Взам. Инв. №	Инв. № дубл.	Подп. и дата

Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата

ППТ-ПЗ-О

Лист

15

Название зоны	Режим использования зоны	Нормативные документы
	–набрасывать, приставлять и привязывать к опорам и надземным газопроводам, ограждениям и зданиям газораспределительных сетей посторонние предметы, лестницы, влезать на них; –л) самовольно подключаться к газораспределительным сетям. Хозяйственная деятельность, при которой производится нарушение поверхности земельного участка и обработка почвы на глубину более 0,3 м, осуществляется на основании письменного разрешения эксплуатационной организации газораспределительных сетей.	

Таблица 4.2.3

Режим использования земельных участков, расположенных в границах охранных зон линий электропередачи

Название зоны	Режим использования зоны	Нормативные документы
Охранные зоны линий электропередачи	В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: – набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; – проводить работы, угрожающие повреждению объектов электросетевого хозяйства, размещать объекты и предметы, которые могут препятствовать доступу обслуживающего персонала и техники к объектам электроэнергетики, без сохранения и (или) создания, в том числе в соответствии с требованиями нормативно-технических документов, необходимых для такого доступа проходов и подъездов в целях обеспечения эксплуатации оборудования, зданий и сооружений объектов электроэнергетики, проведения работ по ликвидации аварий и устранению их последствий на всем протяжении границы объекта электроэнергетики; – находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; – размещать свалки; – производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи).	Правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон (утв. постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 г. № 160)

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. Инв. №	Инв. № дубл.	Подп. и дата

Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата

ППТ-ПЗ-О

Лист

16

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. Инв. №	Инв. № дубл.	Подп. и дата

Название зоны	Режим использования зоны	Нормативные документы				
	– убирать, уничтожать, перемещать, засыпать и повреждать предупреждающие и информационные знаки (либо предупреждающие и информационные надписи, нанесенные на объекты электроэнергетики); – производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ); – осуществлять использование земельных участков в качестве испытательных полигонов, мест уничтожения вооружения и захоронения отходов, возникающих в связи с использованием, производством, ремонтом или уничтожением вооружений или боеприпасов. В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением свыше 1000 вольт дополнительно запрещается: – складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; – размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); – использовать (запускать) любые летательные аппараты, в том числе воздушных змеев, спортивные модели летательных аппаратов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); – бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); – осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и других механизмов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); – осуществлять остановку транспортных средств на автомобильных дорогах в местах пересечения с воздушными линиями электропередачи с проектным номинальным классом напряжения 330 кВ и выше (исключительно в охранных зонах воздушных линий электропередачи); – устанавливать рекламные конструкции. В охранных зонах допускается размещение зданий и сооружений при соблюдении параметров, установленных пунктом 10 Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон (утв. постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 г. № 160). В пределах охранной зоны без соблюдения условий осуществления соответствующих видов деятельности, предусмотренных решением о согласовании такой охранной зоны, юридическим и физическим лицам запрещаются: – а) горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель; – б) дноуглубительные, землечерпальные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водопоев,					
Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата	ППТ-ПЗ-О	Лист
						17

Название зоны	Режим использования зоны	Нормативные документы
	колка и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); – в) проход судов, у которых расстояние по вертикали от верхнего крайнего габарита с грузом или без груза до нижней точки провеса проводов переходов воздушных линий электропередачи через водоемы менее минимально допустимого расстояния, в том числе с учетом максимального уровня подъема воды при паводке; – г) проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 метра (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); – д) земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); – е) полив сельскохозяйственных культур в случае, если высота струи воды может составить свыше 3 м (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); – ж) полевые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 м (в охранных зонах воздушных линий электропередачи) или полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли (в охранных зонах кабельных линий электропередачи); – з) посадка и вырубка деревьев и кустарников.	

Таблица 4.2.4.

Режим использования санитарно-защитных зон объектов

Название зоны	Режим использования зоны	Нормативные документы
Санитарно-защитная зона производственных и иных объектов	В границах санитарно-защитной зоны не допускается использования земельных участков в целях: а) размещения жилой застройки, объектов образовательного и медицинского назначения, спортивных сооружений открытого типа, организаций отдыха детей и их оздоровления, зон рекреационного назначения и для ведения садоводства; б) размещения объектов для производства и хранения лекарственных средств, объектов пищевых отраслей промышленности, оптовых складов продовольственного сырья и пищевой продукции, комплексов водопроводных сооружений для подготовки и хранения питьевой воды, использования земельных участков в целях производства, хранения и переработки сельскохозяйственной продукции, предназначенной для дальнейшего использования в качестве пищевой продукции, если химическое, физическое и (или) биологическое воздействие объекта, в отношении которого установлена санитарно-защитная зона, приведет к нарушению качества и безопасности таких средств, сырья, воды и продукции в соответствии с установленными к ним требованиями.	Правила установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон (утв. Постановлением Правительства РФ от 03.03.2018 г. № 222)

Таблица 4.2.5

Режим использования подзон приаэродромной территории аэропорта

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. Инв. №	Инв. № дубл.	Подп. и дата	ППТ-ПЗ-О					Лист
										18
					Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата	

«Бегишево»

Название зоны	Режим использования зоны	Нормативные документы
Подзона №3	Запрещено размещение объектов, высота которых превышает установленные параметры	Воздушный кодекс Российской Федерации
Подзона №4	Запрещается размещать объекты, создающие помехи в работе наземных объектов средств и систем обслуживания воздушного движения, навигации, посадки и связи, предназначенных для организации воздушного движения и расположенных вне первой подзоны;	
Подзона №5	Запрещено размещение опасных производственных объектов	
Подзона №6	Запрещено размещение объектов, способствующих массовому скоплению птиц	

Режимы использования указанных зон с особыми условиями использования территории не противоречит мероприятиям проекта планировки.

4.3.Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Проектом не предусмотрено размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения.

4.4. Обоснование определения предельных параметров застройки территории в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейных объектов

Предельные параметры застройки территории в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объектов определены проектными решениями.

4.5. Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта с сохраняемыми объектами капитального строительства (здание, строение, сооружение, объект, строительство которого не завершено), существующими и строящимися на момент подготовки проекта планировки территории

В границах проекта планировки территории в соответствии с данными Единого государственного реестра недвижимости и результатами инженерно-геодезических изысканий расположены следующие объекты:

- КВЛ 110 кВ ПГУ Нижнекамскнефтехим – Жарков I цепь (сооружение ОКС 16:00:000000:68855);
- КВЛ 110 кВ ПГУ Нижнекамскнефтехим – Жарков II цепь (сооружение ОКС 16:00:000000:68855);
- КЛ 6 кВ (2 каб. - 0.7).

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. Инв. №	Инв. № дубл.	Подп. и дата

Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата	ППТ-ПЗ-О	Лист
						19

**Ведомость пересечений границ зоны планируемого размещения Объекта
с существующими объектами**

№ п/п	Наименование объекта	Количество пересечений, шт.
1	КВЛ 110 кВ ПГУ Нижнекамскнефтехим – Жарков I цепь	1
2	КВЛ 110 кВ ПГУ Нижнекамскнефтехим – Жарков II цепь	1

4.6. Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории

Пересечение границ зон планируемого размещения линейного объекта с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, отсутствует.

4.7. Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с водными объектами (в том числе с водотоками, водоемами, болотами и т.д.)

В соответствии с топографической съёмкой земельных участков, сведениями Единого государственного реестра недвижимости в зоне планируемого размещения Объекта отсутствуют водные объекты (в том числе водотоки, водоёмы, болота и т.д.).

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. Инв. №	Инв. № дубл.	Подп. и дата						
Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата	ППТ-ПЗ-О					Лист
										20

Приложения

1. Письмо Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан «О принятии решения о подготовке документации по планировке территории» от 01.08.2023 г. № 01-09-11170.
2. Техническое задание
3. Письмо Исполнительного комитета Нижнекамского муниципального района Республики Татарстан от 04.04.2024 г. № 2943/ИсхОрг.
4. Письмо Министерства экологии и природных ресурсов Республики Татарстан от 01.04.2024 г. № 4949/12.
5. Письмо Государственного комитета Республики Татарстан по биологическим ресурсам от 05.04.2024 г. № 1403-исх.
6. Письмо Главного управления ветеринарии Кабинета Министров Республики Татарстан, ГБУ «Нижнекамское районное государственное ветеринарное объединение» от 05.04.2024 г. № 58.
7. Письмо Министерства по делам гражданское обороны и чрезвычайным ситуациям Республики Татарстан от 12.04.2024 г. № 2269/ТЗ-3-5.
8. Письмо Комитета Республики Татарстан по охране объектов культурного наследия от 02.07.2024 г. № 01-08/3503.
9. Материалы и результаты инженерных изысканий, используемые при подготовке проекта планировки территории, программа и задание на проведение инженерных изысканий, используемые при подготовке проекта планировки территории.
10. Письмо-согласование Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан от 29.06.2024 г. № 01-09-11438.
11. Письмо-согласование Министерства сельского хозяйства и продовольствия Республики Татарстан от 25.06.2024 г. № 05/2-5446.
12. Письмо-согласование Министерства по делам гражданской обороны и чрезвычайным ситуациям Республики Татарстан от 24.06.2024 г. №3843/ТЗ-3-5.
13. Письмо-согласование Министерства лесного хозяйства Республики Татарстан от 25.06.2024 г. № 15-5399.
14. Письмо-согласование ООО «Газпром трансгаз Казань» от 09.08.2024 г. № 03/5-9040.

[illegible]

МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА,
АРХИТЕКТУРЫ И ЖИЛИЩНО-
КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН
ул. Дзержинского, 10, г. Казань, 420111



ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ТӨЗЕЛЭШ, АРХИТЕКТУРА
ҺӘМ ТОРАК-КОММУНАЛЬ
ХУҖАЛЫГЫ МИНИСТРЛЫГЫ
Дзержинский ур., 10, Казан шәһәре, 420111

тел. (843)231-14-01, факс (843)231-15-55, e-mail: msagkh@tatar.ru, www.minstroy.tatarstan.ru

№ _____
На № _____ от _____

Директору
ООО «КонТраст»
Р.В. Ибрагимову

420107, РТ, г.Казань,
а/я 202

О принятии решения
о подготовке документации
по планировке территории

Уважаемый Рамиль Васильевич!

Министерство строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан, рассмотрев Ваше обращение о принятии решений о подготовке документации по планировке территории для размещения коридоров линейных сооружений промышленной площадки для обеспечения функционирования промышленных площадок индустриального парка «Этилен – 600» на территории Нижнекамского и Тукаевского муниципальных районов Республики Татарстан, сообщает следующее.

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 2 апреля 2022 года № 575 (в редакции от 29 декабря 2022 года) «Об особенностях подготовки, согласования, утверждения, продления сроков действия документации по планировке территории, градостроительных планов земельных участков, выдачи разрешений на строительство объектов капитального строительства, разрешений на ввод в эксплуатацию» до 1 января 2024 года в целях подготовки документации по планировке территории принятие решения о подготовке документации по планировке территории не требуется.

В целях сокращения сроков подготовки и утверждения документации Министерство просит подтвердить заинтересованность ООО «КонТраст» в принятии решений о подготовке документации по планировке территории с учетом вышеуказанного постановления Правительства Российской Федерации.

Заместитель министра В.Н.Кудряшев

Исп.: Валеева И.Г.
(843) 23-11-464

Подп. и дата	
Инв. № дубл.	
Взам. Инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата	ППТ-ПЗ-О	Лист
						22

СОГЛАСОВАНО:
Министр строительства,
архитектуры и жилищно-
коммунального хозяйства
Республики Татарстан

М.М. Айзатуллин
«__» _____ 2024г.

УТВЕРЖДАЮ:
Премьер-министр
Республики Татарстан

А.В. Песошин
«__» _____ 2024 г.

СОГЛАСОВАНО:
Руководитель службы развития
новых площадок
АО «ОЭЗ ППТ «Алабуга»

А.С. Зайченко
«__» _____ 2024 г.

Техническое задание на разработку проекта планировки территории и проекта межевания территории, предусматривающего размещение линейного объекта «Внеплощадочная сеть газоснабжения «ИП Этилен-600» на территории Нижнекамского муниципального района Республики Татарстан

1	Наименование работ	Разработка документации по планировке территории – проект планировки и проект межевания территории
2	Заказчик	АО «ОЭЗ ППТ «Алабуга»
3	Источник финансирования работ	Собственные средства Заказчика
4	Исполнители	ООО «Алабуга Девелопмент», ООО «ОНХ-Холдинг»
5	Границы и площадь территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории (далее- территория проектирования)	Площадь территории проектирования: 1 га Размещение Объекта предусматривается на территории Республики Татарстан, в Нижнекамском муниципальном районе, в муниципальном образовании «город Нижнекамск» на землях лесного фонда, землях населенных пунктов в границах кадастровых кварталов 16:53:000000, 16:00:000000, 16:30:011801
6	Основные характеристики планируемого к размещению	Вид объекта: - линейный объект. Наименование: - «Внеплощадочная сеть газоснабжения «ИП Этилен-600». Основные характеристики Ст. Д-200/8, Р-1,2 Мпа.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. Инв. №	Инв. № дубл.	Подп. и дата

	к размещению объекта	Проектом предусматривается строительство линейного объекта для обеспечения передачи природного газа от выбранной точки присоединения к надземному трубопроводу газопроводу природного газа высокого давления Ст. Д-325/8, Р-1,2 Мпа, принадлежащего АО «Нижнекамсктехуглерод» до ГРП, расположенной на территории индустриального парка.
7	Задачи работ	Установление границ земельных участков, предназначенных для строительства объекта, установление параметров планируемого развития территории, зонирования и градостроительного регламентирования, создание действенного инструмента управления развитием территории в соответствии с федеральным законодательством и законодательством Республики Татарстан.
8	Нормативная правовая база для выполнения работ	Градостроительный кодекс Российской Федерации; Земельный кодекс Российской Федерации; Водный кодекс Российской Федерации; Лесной кодекс Российской Федерации; Воздушный кодекс Российской Федерации; Жилищный кодекс Российской Федерации; Федеральный закон от 21 декабря 1994 года № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера»; Федеральный закон от 21 декабря 1994 года № 69-ФЗ «О пожарной безопасности»; Федеральный закон от 14 марта 1995 года № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях»; Федеральный закон от 30 марта 1999 года № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения»; Федеральный закон от 31 марта 1999 года № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации»; Федеральный закон от 18 июня 2001 года № 78-ФЗ «О землеустройстве»; Федеральный закон от 10 января 2002 года № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»; Федеральный закон от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»; Федеральный закон от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; Федеральный закон от 22 июля 2008 года № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»; Федеральный закон от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении»; Федеральный закон от 7 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»; Федеральный закон от 31 декабря 2014 года № 488-ФЗ «О промышленной политике в Российской Федерации»; Федеральный закон от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»; Закон Российской Федерации от 21 февраля 1992 года № 2395-1 «О недрах»; Федеральный закон от 8 ноября 2007 года № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»; Указ Президента Российской Федерации от 30 ноября 1995 года № 1203 «Об утверждении перечня сведений, отнесенных к государственной тайне»; постановление Правительства Российской Федерации от 31 декабря 2015 г. № 1532 «Об утверждении Правил предоставления документов, направляемых или предоставляемых в соответствии с частями 1,3- 10, 12 - 13.3, 15 - 15.4 статьи 32

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. Инв. №	Инв. № дубл.	Подп. и дата

Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата

[illegible]

					ПТТ-ПЗ-О
Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата	

		«Стратегия социально-экономического развития Нижнекамского муниципального района Республики Татарстан» утвержденная решением Совета Нижнекамского муниципального района от 10.08.2023 г. № 42, «Местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования город Нижнекамск Нижнекамского муниципального района», утвержденные решением Нижнекамского городского Совета от 13 ноября 2023 г. N 47, «Правила землепользования и застройки муниципального образования город Нижнекамск Нижнекамского муниципального района Республики Татарстан», утвержденные Решением Нижнекамского городского Совета Республики Татарстан от 20 октября 2023 г. N 41.
9	Исходные данные для выполнения работ	Заказчик передает исполнителю для выполнения работ следующие исходные данные: границы разработки проекта планировки территории в векторном формате в системе координат МСК-16; цифровой топографический план в масштабе 1:500 в системе координат МСК-16, актуализированный на текущий год разработки; выписки из Единого государственного реестра недвижимости на все земельные участки, расположенные в границах проектирования; технические и научные отчеты инженерных изысканий в границах проектирования в соответствии со статьей 412 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в соответствии с Перечнем видов инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 31 марта 2017 г. № 402, и в соответствии со статьей 451 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», в случае если выполнение таких инженерных изысканий потребуется на основании запроса/замечания уполномоченного органа. Виды инженерных изысканий, состав и форма их предоставления определяются исполнителем и согласовываются заказчиком; информацию о ранее выполненных проектах, концепциях и иных документах, направленных на развитие территории; технические условия / требования и возможности переноса/выноса инженерных коммуникаций, в случае если получение таких технических условий необходимо для выполнения проекта планировки территории; согласование примыканий с владельцами автомобильных дорог; иные материалы и сведения, необходимые для разработки проекта; иные дополнительные сведения, документы, материалы, предусмотренные договором или запрашиваемые исполнителем
10	Этапы выполнения работ	Последовательность выполнения работ и их сроки определяются календарным планом. Этап 1. Разработка проекта планировки и проекта межевания территории линейного объекта. Состав и содержание проекта планировки территории и проекта межевания территории линейного объекта принять в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 12 мая 2017 г. № 564 «Об утверждении Положения о составе и содержании документации по планировке территории, предусматривающей размещение одного или нескольких линейных объектов. Этап 2. Корректировка проекта планировки территории и проекта межевания территории линейного объекта по итогам согласований и передача документации

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. Инв. №	Инв. № дубл.	Подп. и дата

Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата

11	Порядок согласования и утверждения документации	Проект планировки территории и проект межевания территории линейного объекта до утверждения подлежит согласованию в случаях и порядке, которые установлены Градостроительным кодексом Российской Федерации. Заказчик (либо Исполнитель в интересах Заказчика) направляет проект планировки территории и проект межевания территории линейного объекта на согласование в уполномоченные органы и организации, выдавшие технические условия и/или технические возможности на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения, а также согласовывает с правообладателями земельных участков, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому подготавливается проект планировки территории и проект межевания территории линейного объекта. Исполнитель осуществляет корректировку материалов проекта планировки территории и проекта межевания территории линейного объекта по замечаниям и предложениям уполномоченных органов и (или) организаций, полученным от заказчика, или готовит аргументированное обоснование об отклонении замечаний. Исполнитель представляет заказчику доработанные с учетом результатов согласований проект планировки территории и проект межевания территории линейного объекта на бумажном носителе в 2 (двух) экземплярах и в электронном виде в 1 (одном) экземпляре
12	Основные требования к составу и содержанию работ	Подготовить Проект планировки и межевания территории в соответствии со статьей 42 и статьей 43 Градостроительного кодекса РФ, постановлением Правительства Российской Федерации от 12 мая 2017 г. № 564 «Об утверждении Положения о составе и содержании документации по планировке территории, предусматривающей размещение одного или нескольких линейных объектов».
13	Требования к формату сдаваемых работ	Информация в текстовой форме представляется в форматах doc, docx, xls, xlsx. Графические материалы представляются в форме векторной (векторная модель должна соответствовать структуре векторной модели утвержденной Министерством строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан») и растровой модели. Информация в растровой модели представляется в форматах tiff, jpeg, pdf. Информация в векторной модели представляется с расширением tab, mid, mif, shp. Представляемые пространственные данные должны иметь привязку к МСК-16. Демонстрационные материалы представляются в форматах jpeg, jpg (с разрешением не менее 600 dpi), pdf.
14	Требования к сдаче проекта заказчику	Исполнитель передает Заказчику материалы утвержденных проекта планировки территории и проекта межевания территории линейного объекта на бумажном носителе в 2 (двух) экземплярах и в электронном виде (DVD/CD) в 1 (одном) экземпляре.
15	Требование к степени секретности	При наличии в проекте сведений, отнесенных к государственной тайне, проект или его отдельные разделы подлежат засекречиванию в соответствии с законодательством Российской Федерации о государственной тайне. Степень секретности определяет заказчик и/или разработчик проекта в соответствии с перечнем сведений, отнесенных к государственной тайне
16	Требования по передаче авторских и исключительных прав	Все авторы произведения, творческим трудом которых создан проект планировки территории, должны передать исключительные права на свою часть проекта заказчику. Объем передаваемых прав - использование произведения в соответствии со статьями 1229. 1234 части 4 Гражданского кодекса Российской Федерации в любой форме и любым не противоречащим закону способом, в том числе право на:

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. Инв. №	Инв. № дубл.	Подп. и дата

Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата

		воспроизведение произведения; распространение путем продажи или иного отчуждения его оригинала или экземпляров; публичный показ; импорт оригинала или его экземпляров в целях распространения; прокат оригинала или его экземпляра; публичное исполнение; сообщение в эфир; сообщение по кабелю; публикацию в средствах массовой информации в целом или в части; перевод или другую переработку произведения, в том числе его корректировку по предложениям и замечаниям, поступившим в ходе общественных обсуждений и при утверждении произведения в качестве муниципального правового акта; практическую реализацию; доведение до всеобщего сведения таким образом, что любое лицо может получить доступ к нему из любого места и в любое время по собственному выбору (доведение до всеобщего сведения)
17	Гарантийные обязательства	В объем гарантийных обязательств входят следующие работы в период гарантийного срока: предоставление устных и письменных разъяснений, а также иной информации, касающейся результатов работ; хранение на своих серверных ресурсах с обеспеченным для заказчика доступом результатов работ, сданных заказчику, и других необходимых данных, сформированных в ходе выполнения работ
18	Сроки выполнения работ	Согласно условиям договора и календарного плана

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. Инв. №	Инв. № дубл.	Подп. и дата					
Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата					
					ППТ-ПЗ-О				
					Лист				
					29				

ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ
НИЖНЕКАМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН
пр. Строителей, д. 12, г. Нижнекамск, 423570



ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ТУБӘН КАМА МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫНЫҢ
БАШКАРМА КОМИТЕТЫ
Төзүчеләр пр., 12-нче йорт, Түбән Кама шәһәре, 423570

Тел.: (8555) 42-50-50, факс: 42-42-67. E-mail: tuban.kama@tatar.ru, сайт: e-nizhnekamsk.ru

№ _____ от _____

Генеральному директору
ООО «Оргнефтехим-Холдинг»

А.А.Бабынину

Запрос на выдачу исходных данных линейного объекта
«Внеплощадочная сеть газоснабжения «ИП Этилен-600»

Уважаемый Александр Александрович!

На Ваш И-472/24 от 25.03.2024 года о предоставлении сведений для разработки проекта планировки и проекта межевания территории линейного объекта: «Внеплощадочная сеть газоснабжения «ИП Этилен-600», сообщаем.

В соответствии с открытыми данными действующей градостроительной документации, актуальными сведениями Исполнительного комитета Нижнекамского муниципального района Республики Татарстан, актуальными данными публично-кадастровой карты и принимая во внимание представленную схему размещения участка проектирования, в границах его размещения:

- особо охраняемые природные территории местного значения и их охранные зоны отсутствуют;
- источники питьевого водоснабжения не отмечены;
- на границе 3 пояса зоны санитарной охраны источника водоснабжения (Шинного месторождения подземных вод),
- места складирования твердых коммунальных отходов (свалки и полигоны) отсутствуют;
- санитарно-защитные зоны мест захоронения отходов отсутствуют;
- в наличии санитарно-защитная зона ПАО "Нижнекамскнефтехим" ЗОУИТ16:00-6.3871, санитарно-защитная зона для АО «ТАИФ-НК» ЗОУИТ16:00-6.4457, Единая санитарно-защитная зона Нижнекамского промышленного узла, расположенного по адресу: Республика Татарстан, г.Нижнекамск, промзона. ЗОУИТ16:00-6.3592 и от иных объектов ПАО «Нижнекамскнефтехима»;
- в границах Приаэродромной территория АО «АЭРОПОРТ БЕГИШЕВО» ЗОУИТ16:39-6.2605, третьей подзоны Приаэродромной территории АО «АЭРОПОРТ БЕГИШЕВО» ЗОУИТ16:39-6.2604, пятой подзоны Приаэродромной территории АО «АЭРОПОРТ БЕГИШЕВО» ЗОУИТ16:39-6.2607, шестой подзоны Приаэродромной территории АО «АЭРОПОРТ БЕГИШЕВО» ЗОУИТ16:39-6.2606;

Подп. и дата	Инв. № дубл.	Взам. Инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.

					ППТ-ПЗ-О		Лист
							30
Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата			

- охранный зона «КВЛ 110 кВ ПГУ Нижнекамскнефтехим – Жарков II цепь» ЗОУИТ16:00-6.4163, охранный зона объекта "КВЛ 110 кВ ПГУ Нижнекамскнефтехим – Жарков I цепь" ЗОУИТ16:00-6.3636.

Градостроительная документация по Нижнекамскому муниципальному району размещена на официальном сайте Нижнекамского муниципального района РТ – (e-nkama.ru) в разделе градостроительная документация и на сайте Федеральной государственной информационной системы территориального планирования РФ (ФГИС ТП РФ).

Заместитель руководителя

Р.С.Игтисамов

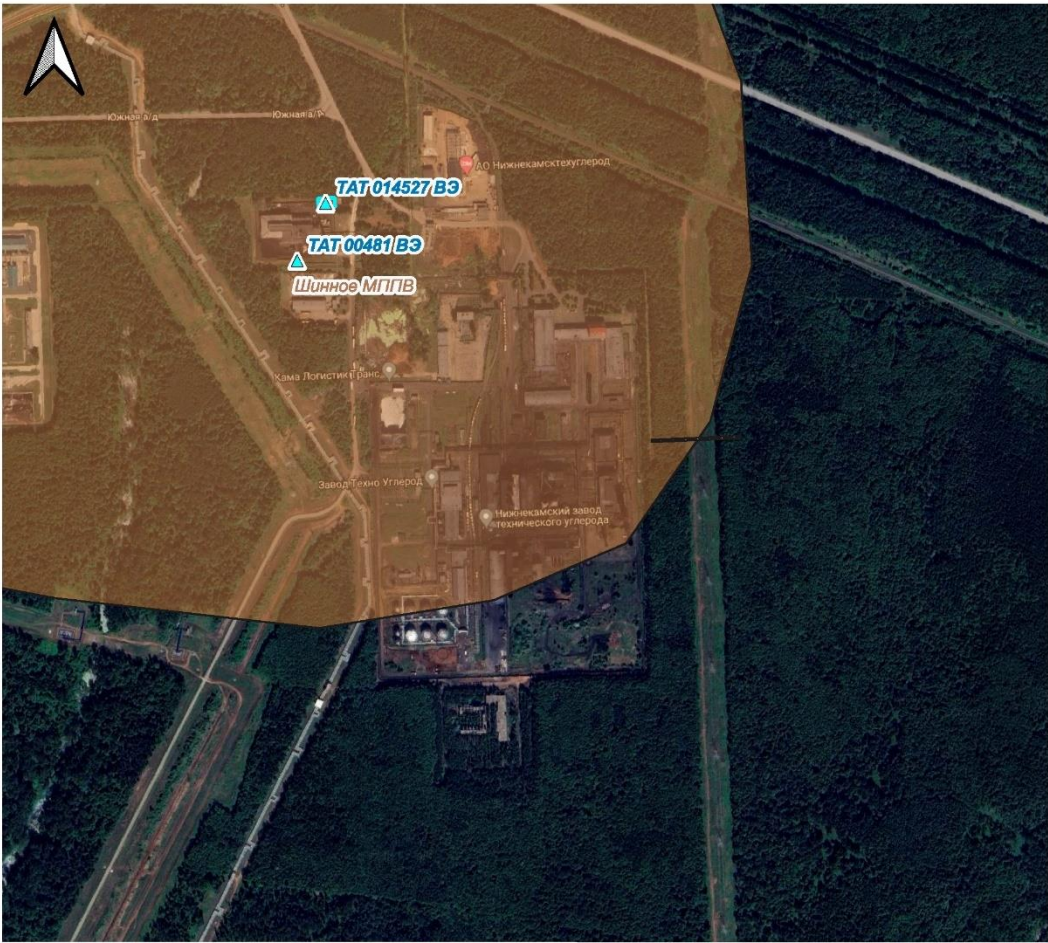
Исполнители:
Начальник отдела охраны труда и окружающей среды: О.Н.Чернышева (8555) 42-48-11
Главный специалист отдела градостроительства и архитектуры: Э.Б.Гараева 8(8555) 42-46-51



Подп. и дата	Инв. № дубл.	Взам. Инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.

ППТ-ПЗ-О					Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата	31

Схема изображения участка предстоящей застройки по объекту
«Внеплощадочная сеть газоснабжения «ИП Этилен-600»



- Запросы

Полигон

Лицензии ПВ

Лицензии ПВ_point

Действующие

ВЭ

Лицензии ПВ_polygon

ВЭ
- МПВ (новый)

МППВ (Питьевые)

МППВ_(полигон)

Эксплуатируемые

Подложки

Google Satellite Hybrid

Документ создан в электронной форме. № 4949/12 от 01.04.2024. Исполнитель: Калганова Ю.З.
Страница 2 из 3. Страница создана: 01.04.2024 14:43



Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. Инв. №	Инв. № дубл.	Подп. и дата

Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата

ГОСУДАРСТВЕННЫЙ
КОМИТЕТ
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН
ПО БИОЛОГИЧЕСКИМ
РЕСУРСАМ



ТАТАРСТАН
РЕСПУБЛИКАСЫНЫҢ
БИОЛОГИК РЕСУРСЛАР
БУЕНЧА ДӘУЛӘТ
КОМИТЕТЫ

ул. Карима Тинчурина, д. 29, г. Казань, 420021
К. Тинчурин ур., 29 йорт, Казан шәһәре, 420021
Телефон:(843)211-66-94, факс:(843)211-66-47, E-Mail: gkbioresursy@tatarstan.ru, сайт:http://ojm.tatarstan.ru

05.04.2024 № 1403-исх
На № _____ от _____

Генеральному директору
ООО «ОНХ-ХОЛДИНГ»

А.А. БАБЫНИНУ
Albinochka101992@mail.ru

О предоставлении информации
по ООПТ

Уважаемый Александр Александрович!

Государственный комитет Республики Татарстан по биологическим ресурсам, рассмотрев Ваше письмо о предоставлении информации, необходимой для выполнения инженерно-экологических изысканий по объекту «Внеплощадочная сеть газоснабжения «ИП Этилен-600», сообщает следующее.

В соответствии с данными Государственного реестра особо охраняемых природных территорий (далее – ООПТ) в Республике Татарстан, утверждённого постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 24.07.2009 №520, а также данным публичной кадастровой карты (pkk.rosreestr.ru) испрашиваемый объект не затрагивает границы ООПТ регионального значения и их охранных зон.

Дополнительно сообщаем, что во исполнение постановления Правительства Российской Федерации от 13.08.1996 №997 «Об утверждении Требований по предотвращению гибели объектов животного мира при осуществлении производственных процессов, а также при эксплуатации транспортных магистралей, трубопроводов, линий связи и электропередачи» и в соответствии с Экологическим кодексом Республики Татарстан при осуществлении хозяйственной деятельности в проектной документации необходимо предусмотреть мероприятия по предотвращению гибели объектов животного мира и ухудшения среды их обитания согласно постановлению Кабинета Министров Республики Татарстан от 15.09.2000 №669. Планируемые мероприятия по предотвращению гибели объектов животного мира и ухудшения среды их обитания подлежат согласованию с Госкомитетом.

Также, в соответствии со ст.56 Федерального закона от 24.04.1995 №52-ФЗ «О животном мире» юридические лица и граждане, причинившие вред объектам

Подп. и дата	Инв. № дубл.	Взам. Инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.

Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата	ППТ-ПЗ-О	Лист
						34

животного мира и среде их обитания, обязаны возмещать нанесенный ущерб в соответствии с таксами и методиками исчисления ущерба животному миру.

В целях приведения проектной документации в соответствие с требованиями постановления Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 №87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию», а также выявления фаунистических данных непосредственно в зонах проектов, формирования списка компенсационных мероприятий, экспертной оценки проектных документов, рекомендуем Вам обратиться в Государственное бюджетное учреждение «Центр внедрения инновационных технологий в области сохранения животного мира» (тел. 8 /843/ 211-69-07, Наумов Александр Александрович).

Заместитель председателя

Р.Г. Шарафутдинов



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Сертификат: 0093098C023E242CF0FB07342BACF5BEF3
Владелец: Шарафутдинов Рамиль Гумерович
Действителен с 02.08.2023 до 25.10.2024

О.К. Анохина
(843) 211 68 62

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. Инв. №	Инв. № дубл.	Подп. и дата

Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата	ППТ-ПЗ-О	Лист
						35

ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ
ВЕТЕРИНАРИИ
КАБИНЕТА МИНИСТРОВ
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН
Государственное бюджетное учреждение
«НИЖНЕКАМСКОЕ РАЙОННОЕ
ГОСУДАРСТВЕННОЕ
ВЕТЕРИНАРНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ»
ул. Спортивная, 12 В, г. Нижнекамск, 423580



ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
МИНИСТРЛАР КАБИНЕТЫНЫҢ
БАШ ВЕТЕРИНАРИЯ
ИДАРӘСЕ
«ТҮБӘН КАМА РАЙОНЫ ДӘҮЛӘТ
ВЕТЕРИНАРИЯ БЕРЛӘШМӘСЕ»
дәүләт бюджет учреждениесе
Спортивная ур., 12 В, Түбән Кама ш., 423580

Тел./факс: (88555) 39-44-74, E-mail: vet-nk@rambler.ru

№ 58 от 05.04.2024г.
На № И-476/24 от 25.03.2024г.

Генеральному директору
ООО «Оргнефтехим-Холдинг»
А.А. Бабынину

Уважаемый Александр Александрович!

ГБУ «Нижнекамское РГВО» информирует Вас о том, что по вашему запросу № И476/24 от 25.03.2024г на территории проведения работ по объекту «Внеплощадочная сеть газоснабжения «ИП Этилен600» в радиусе 1000м зарегистрированные сибиреязвенные скотомогильники, биотермические ямы и санитарно-защитные зоны отсутствуют.

Начальник ГБУ «Нижнекамское РГВО»

Аглиуллин И.К.

Подп. и дата	Подп. и дата	Взам. Инв. №	Инв. № дубл.	Инв. № подл.

Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата	ППТ-ПЗ-О	Лист
						36

МИНИСТЕРСТВО ПО ДЕЛАМ
ГРАЖДАНСКОЙ ОБОРОНЫ
И ЧРЕЗВЫЧАЙНЫМ СИТУАЦИЯМ
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН
ул. Ак. Губкина, 50, г. Казань, 420088



ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ГРАЖДАННАР ОБОРОНАСЫ
ЭШЛӘРЕ ҺӘМ ГАДӘТТӘН ТЫШ
ХӘЛЛӘР МИНИСТРЛЫГЫ
Ак. Губкин ур., 50, Казан шәһ., 420088

Тел. (843) 221-61-04, факс 221-61-54, E-mail: mchs@tatar.ru, сайт: mchs.tatarstan.ru

12.04.2024 № 2269/ТЗ-3-5
На № И-473/24 от 25.03.2024

Генеральному директору
ООО «ОНХ-Холдинг»

А.А. Бабынину

Магистральный 1-й тупик, д. 5а, помещ. 35,
г. Москва, 123290

**ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ И ТРЕБОВАНИЯ ДЛЯ РАЗРАБОТКИ РАЗДЕЛА
«ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ГРАЖДАНСКОЙ ОБОРОНЕ,
МЕРОПРИЯТИЙ ПО ПРЕДУПРЕЖДЕНИЮ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ
ПРИРОДНОГО И ТЕХНОГЕННОГО ХАРАКТЕРА»
в составе**

**Проект планировки и проект межевания территории «Внеплощадочная сеть
газоснабжения «ИП Этилен-600» на территории Нижнекамского
муниципального района Республики Татарстан**

г. Казань

№ 140 от 26 марта 2024

В соответствии с запросом ООО «ОНХ-Холдинг» от 25.03.2024 № И-473/24 сообщаем исходные данные и требования, подлежащие учету при разработке раздела «Перечень мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» пояснительной записки, входящей в состав документации по обоснованию «Проект планировки и проект межевания территории «Внеплощадочная сеть газоснабжения «ИП Этилен-600» на территории Нижнекамского муниципального района Республики Татарстан».

1. Для разработки перечня мероприятий по гражданской обороне:

Основные положения плана гражданской обороны поселения:
проектируемая территория к группам по гражданской обороне не относится;
на территории организаций, отнесенных к категории по гражданской обороне, не имеется;
проектируемая территория попадает в зону возможного химического заражения от ПАО «Нижнекамскнефтехим» (аммиак, хлор, окись этилена);
данная территория не попадает в зоны возможных разрушений, возможного радиоактивного заражения и возможного катастрофического затопления;

Подп. и дата	Подп. и дата	Взам. Инв. №	Инв. № дубл.	Инв. № подл.

Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата	ППТ-ПЗ-О	Лист
						37

строительство защитных сооружений гражданской обороны не требуется.

Основные положения планов гражданской обороны отраслей промышленности, размещенных и размещаемых на территории поселения:

размещение новых промышленных предприятий планировать в соответствии с требованиями «СП 165.1325800.2014 Актуализированная редакция «СНиП 2.01.51-90 Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне».

Расселение:

требования к формированию систем расселения, групповых систем населенных мест районов рассредоточения и эвакуации населения предусмотреть в соответствии «СП 165.1325800.2014 Актуализированная редакция «СНиП 2.01.51-90 Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне».

численность рассредоточиваемого, эвакуируемого населения, расселяемого в безопасном районе, согласно Плану гражданской обороны и защиты населения Нижнекамского муниципального района;

размещение сборно-эвакуационных (приемно-эвакуационных) пунктов – в соответствии с Планом гражданской обороны и защиты населения Нижнекамского муниципального района.

Инженерные коммуникации:

требования по системе водоснабжения – согласно «СП 165.1325800.2014 Актуализированная редакция «СНиП 2.01.51-90 Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне»;

требования к устойчивому электроснабжению – согласно «СП 165.1325800.2014 Актуализированная редакция «СНиП 2.01.51-90 Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне»;

населенные пункты необходимо оборудовать системами оповещения населения в соответствии с требованиями Федерального закона от 21 декабря 1994 года № 68-ФЗ «О защите населения и территории от чрезвычайны ситуаций природного и техногенного характера».

2. Для разработки перечня мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера необходимо учесть следующее:

опасные природные процессы и явления определить по результатам инженерно-геологических изысканий, выполнение инженерно-геологических изысканий обязательно;

опасные явления метеорологического характера определить по результатам инженерно-гидрометеорологических изысканий, выполнение инженерно-гидрометеорологических изысканий обязательно;

сведения о существующих и намечаемых к строительству потенциально опасных объектах, транспортных коммуникациях, аварии на которых могут привести к образованию зон чрезвычайных ситуаций в Нижнекамском муниципальном районе – в соответствии с Перечнем потенциально опасных

Подп. и дата	Подп. и дата	Подп. и дата	Подп. и дата	Подп. и дата
Инв. № подл.	Взам. Инв. №	Инв. № дубл.	Инв. №	Инв. №

Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата	ППТ-ПЗ-О	Лист
						38

объектов, утвержденным Министром МЧС России генерал-лейтенантом А.В.Куренковым от 30.11.2022 № 11/1650сс;

сведения о возможных зонах чрезвычайных ситуаций потенциально-опасных объектов отражены в плане действий по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций на территории Нижнекамского муниципального района.

3. Основные нормативные и методические документы, рекомендуемые для использования при разработке перечня мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций:

перечень основных нормативных и методических документов, рекомендуемых для использования при проектировании перечня мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, приведен в ГОСТ Р 22.2.01-2015 «Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Порядок обоснования и учета мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера при разработке проектов планировки территорий».

Дополнительные требования:

раздел «Перечень мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» должен быть разработан в строгом соответствии с требованиями ГОСТ Р 22.2.01-2015 «Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Порядок обоснования и учета мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера при разработке проектов планировки территорий» с обязательным представлением текстового и графического материала;

настоящие исходные данные действительны в течение 1 года с момента выдачи.

Заместитель министра



Н.В. Суржко

Р.А. Павлова
8(843)221-61-32

Документ создан в электронной форме. № 2269/ТЗ-3-5 от 12.04.2024. Исполнитель: Павлова Р. А.
Страница 3 из 4. Страница создана: 12.04.2024 14:57



Подп. и дата	Инв. № дубл.	Взам. Инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.

Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата	ППТ-ПЗ-О	Лист
						39

КОМИТЕТ
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН
ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ
КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ



ТАТАРСТАН
РЕСПУБЛИКАСЫНЫҢ МӘДӘНИ
МИРАС ОБЪЕКТЛАРЫН
САКЛАУ КОМИТЕТЫ

ул. Карла Маркса, д. 56/11, г. Казань, 420015

Карл Маркс ур., 56/11 нче йорт, Казан ш., 420015

Тел.: (843) 222-58-73 E-mail: komitet.okn@tatar.ru, http://okn.tatarstan.ru

02.07.2024 № 01-08/3503

Министру строительства,
архитектуры и жилищно-
коммунального хозяйства
Республики Татарстан
М.М. Айзатуллину

Уважаемый Марат Мансурович!

Рассмотрев представленный Вами проект планировки территории и проект межевания территории, предусматривающие размещение объекта: «Внеплощадочная сеть газоснабжения «ИП Этилен-600» на территории Нижнекамского муниципального района Республики Татарстан, сообщаем следующее.

Территория по рассматриваемому объекту не входит в утвержденные границы территорий объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, границы территорий выявленных объектов культурного наследия.

При этом сведениями об отсутствии на рассматриваемой территории выявленных объектов культурного наследия либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, Комитет Республики Татарстан по охране объектов культурного наследия не располагает.

Учитывая изложенное, заказчик работ в соответствии со ст. 28, 30, 31, 32, 36, 45.1 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Закон № 73-ФЗ) до начала земляных и строительных работ обязан:

- обеспечить проведение и финансирование историко-культурной экспертизы земельного участка, подлежащего воздействию земляных, строительных, хозяйственных и иных работ, путем археологической разведки, в порядке, установленном ст. 45.1 Закона №73-ФЗ;
- представить в Комитет документацию, содержащую результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия на земельном участке, подлежащем воздействию земляных, строительных, хозяйственных и иных работ, а также заключение государственной историко-культурной экспертизы указанной документации (либо земельного участка).

Подп. и дата	
Инв. № инв.	
Взам. Инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата	ППТ-ПЗ-О	Лист
						40

Инв. № подл.	Подп. и дата				Взам. Инв. №	Инв. № дубл.	Подп. и дата	
Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата	ППТ-ПЗ-О			Лист
								42

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«КАМСКИЙ ТРЕСТ ИНЖЕНЕРНО-СТРОИТЕЛЬНЫХ ИЗЫСКАНИЙ»
(ООО «КАМТИСИЗ»)**

Свидетельство № 0469.04-2009-1650108236-И-003 от 23.11.2012 г.

Заказчик – ООО «ОНХ-Холдинг»

**РАЗРАБОТКА МАСТЕР-ПЛАНА, ОБЪЕКТОВ ИНФРАСТРУКТУРЫ И
НОВЫХ ОБЪЕКТОВ, ПРЕДНАЗНАЧЕННЫХ ДЛЯ ОБЕСПЕЧЕНИЯ
ФУНКЦИОНИРОВАНИЯ ПРОМЫШЛЕННЫХ ПЛОЩАДОК
ИНДУСТРИАЛЬНОГО ПАРКА "ЭТИЛЕН-600"**

**Технический отчет
по результатам инженерно-геодезических изысканий
для подготовки предпроектной документации**

Часть 1. Текстовая часть. Графическая часть

36-12-03-2023-1-2-ИГДИ1

**Набережные Челны
2023**

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«КАМСКИЙ ТРЕСТ ИНЖЕНЕРНО-СТРОИТЕЛЬНЫХ ИЗЫСКАНИЙ»
(ООО «КАМТИСИЗ»)**

Свидетельство № 0469.04-2009-1650108236-И-003 от 23.11.2012 г.

Заказчик – ООО «ОНХ-Холдинг»

Инв. № 2157

Дог. № 36-12/03-2023 дс1

Экз. № 1

**РАЗРАБОТКА МАСТЕР-ПЛАНА, ОБЪЕКТОВ ИНФРАСТРУКТУРЫ И
НОВЫХ ОБЪЕКТОВ, ПРЕДНАЗНАЧЕННЫХ ДЛЯ ОБЕСПЕЧЕНИЯ
ФУНКЦИОНИРОВАНИЯ ПРОМЫШЛЕННЫХ ПЛОЩАДОК
ИНДУСТРИАЛЬНОГО ПАРКА "ЭТИЛЕН-600"**

**Технический отчет
по результатам инженерно-геодезических изысканий
для подготовки предпроектной документации**

Часть 1. Текстовая часть. Графическая часть

36-12-03-2023-1-2-ИГДИ1

Генеральный директор

**Начальник топографо-
геодезического отдела**

**Специалист в области инженерных
Изысканий (И-155421)**



Г.Г. Ахметзянов

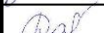
Р.М. Фардеев

Н.В. Спиридонова

**Набережные Челны
2023**

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл. № 2157	

Обозначение	Наименование	Примечание
36-12-03-2023-1-2-ИГДИ1-С	Содержание	2
36-12-03-2023-1-2-ИГДИ1-СД	Состав отчетной технической документации	3
36-12-03-2023-1-2-ИГДИ1-Т	Технический отчет по результатам инженерно-геодезических изысканий для подготовки предпроектной документации. Текстовая часть.	4
36-12-03-2023-1-2-ИГДИ1-Г	Графическая часть	
	лист 1 – Обзорная схема района работ, М 1:100000	73
	лист 2 – Ситуационный план, М 1:50000	74
	лист 3 – Схема топографо-геодезической изученности, М 1:100000	75
	листы 4-18 – Инженерно-топографический план (участок 1(4)), М 1:500, МСК-16	76-90
	листы 19-20 – Инженерно-топографический план (участок 2(5)), М 1:500, МСК-16	91-92
	листы 21-27 – Инженерно-топографический план (участок 3(6)), М 1:500, МСК-16	93-99
	листы 28-35 – Инженерно-топографический план (участок 4(7)), М 1:500, МСК-16	100-107
	листы 36-48 – Инженерно-топографический план (участок 5(8)), М 1:500, МСК-16	108-120

Инв. № подл. № 2157	Изм. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							36-12-03-2023-1-2-ИГДИ1-С
				Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	
				Разраб.	Петрова Л.М.			05.03.24		
	Пров.	Фардеев Р.М.			05.03.24	Содержание	Стадия	Лист	Листов	
							ПП		1	
							ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «КАМСКИЙ ТРЕСТ ИНЖЕНЕРНО-СТРОИТЕЛЬНЫХ ИЗЫСКАНИЙ»			

Обозначение	Наименование	Организация -разработчик
2	3	4
36-12-03-2023-1-2-ИГДИ1	Технический отчет по результатам инженерно-геодезических изысканий для подготовки предпроектной документации. Часть 1. Текстовая часть. Графическая часть	ООО «КАМТИСИЗ»
36-12-03-2023-1-2-ИГДИ2	Технический отчет по результатам инженерно-геодезических изысканий для подготовки предпроектной документации. Часть 2. Программа производства инженерно-геодезических изысканий.	ООО «КАМТИСИЗ»

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата	36-12-03-2023-1-2-ИГДИ1-СД	Ив. № подл. № 2157	Разраб. ПЕТРОВА Л.М.	Пров. ФАРДЕЕВ Р.М.	05.03.24	05.03.24	Состав отчетной технической документации	Стадия	Лист	Листов
													ПП		1
													ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «КАМСКИЙ ТРЕСТ ИНЖЕНЕРНО-СТРОИТЕЛЬНЫХ ИЗЫСКАНИЙ»		

Содержание

1	Введение.....	2
2	Изученность территории.....	3
3	Физико-географические условия района работ и техногенные факторы	4
4	Методика и технология выполнения работ.....	6
5	Результаты инженерно-геодезических изысканий.....	7
6	Сведения о контроле качества и приемке работ.....	7
7	Заключение.....	8
8	Использованные документы и материалы	9
	Приложение А Копия Технического задания заказчика (на семнадцати листах)....	10
	Приложение Б Копия Свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ № 0469.04-2009-1650108236-И-003 (на четырех листах).....	27
	Приложение В Копия Выписки из реестра членов саморегулируемой организации (на двух листах).....	31
	Приложение Г Выписка из каталога координат и высот исходных геодезических пунктов.....	33
	Приложение Д Ведомость инвентаризации пунктов опорной геодезической сети..	34
	Приложение Е Копии свидетельств о поверках (на четырех листах)	35
	Приложение Ж Копии ведомостей согласования подземных коммуникаций (на двадцати девяти листах).....	39
	Приложение И Акт приемки завершенных топографо-геодезических работ.....	68
	Таблица регистрации изменений	69

Инв. № подл. № 2157	Подп. и дата		Взам. инв. №		

1 Введение

Инженерно-геодезические изыскания на объекте: «Разработка мастер-плана, объектов инфраструктуры и новых объектов, предназначенных для обеспечения функционирования промышленных площадок индустриального парка "Этилен-600"».

а) технического задания заказчика на выполнение инженерных изысканий для строительства (Приложение А);

б) ДС 1 к договору № 36-12/03-2023 от 30.03.2023 г., между ООО «КАМТИСИЗ» и ООО «ОНХ-Холдинг».

Заказчик: ООО «ОНХ-Холдинг».

Стадия проектирования: предпроектная проработка.

Исполнитель изысканий: ООО «КАМТИСИЗ», г. Набережные Челны РТ.

Цели инженерно-геодезических изысканий:

- геодезическое обследование площадки строительства с целью получения необходимых и достоверных материалов для принятия обоснованных проектных решений;

- получение топографо-геодезических материалов и данных о ситуации и рельефе местности, существующих зданиях, сооружениях (наземных, подземных и надземных), элементах планировки, необходимых для комплексной оценки природных и техногенных условий территории строительства и обоснования проектирования, строительства и эксплуатации объектов;

- изучение природных условий и факторов техногенного воздействия для подготовки данных по обоснованию материалов для строительства, а также для получения топографо-геодезических материалов и данных, инженерно-топографических планов, составленных в цифровом и (или) в графическом (на бумажном носителе) виде, и сведений, необходимых для подготовки рабочей документации.

Задача инженерно-геодезических изысканий на объекте:

- составление инженерно-топографического плана участка работ в масштабе 1:500 с сечением рельефа горизонталями через 0,5 м в границах, указанных заказчиком;

Участок работ находится: Российская Федерация, Республика Татарстан, г. Нижнекамск, Нижнекамский муниципальный район.

Идентификационные сведения об объекте:

- к объектам производственного назначения (здания и сооружения);
- к линейным объектам (внутриплощадочные трубопроводы, эстакады, автомобильные и железные дороги, кабельные сооружения и др.).

Ив. № подл. № 2157	Подп. и дата	Взам. инв. №	36-12-03-2023-1-2-ИГДИ1-Т						Лист
									2
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				

Планируемые для строительства здания и сооружения преимущественно предназначены для размещения оборудования пожара и взрывоопасных технологических процессов.

Уровень ответственности – повышенный и нормальный.

Работы выполнены на основании Свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ № 0469.04-2009-1650108236-И-003 от 23.11.2012 г. (Приложение Б) и Копии Выписки из реестра членов саморегулируемой организации (Приложение В).

Система координат: МСК-16.

Система высот: Балтийская, 1977 года.

Вид градостроительной деятельности: новое строительство.

Площадь и границы участков съёмки приняты согласно техническому заданию.

Обзорная схема района работ представлена в графической части отчета (Лист 1).

Общие сведения о землепользовании и землевладельцах:

- земли лесного фонда;
- строительство, реконструкция и эксплуатация линий электропередачи;
- строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов;
- для эксплуатации линии электропередач "Комплекса нефтеперерабатывающих и нефтехимических заводов" ОАО "ТАНЕКО" с правом заготовки древесины.

Инженерно-геодезические изыскания на объекте выполнены топографо-геодезическим отделом ООО «КАМТИСИЗ» с июля 2023 г. по март 2024 г. Полевые работы выполнены бригадой топографа I категории Цымбалистого В.П. Камеральная обработка полевых материалов выполнена техником-картографом Коноваловой А.В. и инженером Петровой Л.М. Отчет составила руководитель камеральной группы Петрова Л.М.

2 Изученность территории

На участке работ в прежние годы ООО «КАМТИСИЗ» инженерно-геодезические изыскания не выполнял.

На участке работ и вблизи него в прежние годы проводились работы по созданию планово-высотных опорных геодезических сетей. Сведения о них приведены в таблице 1.

Таблица 1 Сведения об исходных пунктах опорных геодезических сетей

Наименование или номер пункта	Класс сети	Тип центра	Организация-исполнитель, год выполнения работ
1	2	3	4
база ELBG	тип приёмника: CHC PSU	тип антенны: HXCCSX601 A NONE	
Алань	2 класс /IV класс	2 гр	ГУГК

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата	36-12-03-2023-1-2-ИГДИ1-Т	Лист
							3

Окончание таблицы 1

1	2	3	4
Бикчеево	2 класс /IV класс	2 гр	ГУГК
Чугурина Гора	2 класс /IV класс	2 гр	ГУГК
Песчаный	2 класс /IV класс	2 гр	ГУГК
Кадырово	2 класс /IV класс	2 гр	ГУГК
Среднепинеячинский	пир.3кл. /IV класс	2 гр	ГУГК
пп216, пп250, пп251	2 разряд /IV класс	2 гр	ООО «Стройпроектизыскания», 2009 г.
пп4001, пп4002	1 разряд /IV класс	2 гр	ОАО «Гипрокаучук», 2001 г.

Координаты и высоты исходных пунктов выписаны из каталогов, хранящихся в спецчасти и архиве ООО «КАМТИСИЗ».

Каталог координат представлен в Приложении Г, ведомость инвентаризации пунктов в Приложении Д.

Всего в работе использовалось 12 пунктов опорной геодезической сети. Максимальная удаленность исходных пунктов от площадки работ составляет 23,0 км.

Средняя плотность исходных пунктов составляет 1 пункт на 5,7 га топосъемки.

3 Физико-географические условия района работ и техногенные факторы

В административном отношении площадки изысканий находятся в северо-восточной части Нижнекамского муниципального района РТ, юго-восточнее г. Нижнекамска и на юго-западе Тукаевского района:

- восточнее Нижнекамского завода технического углерода (АО «Нижнекамсктехуглерод»);
- южнее и юго-восточнее ПАО «Нижнекамскнефтехим»;
- севернее, восточнее и северо-восточнее КНП и НХЗ АО «ТАНЕКО».

Ближайшим населенным пунктом является село Кзыл-юл, расположенное в 2,0 км севернее одного из участка 4 (проектируемой сети В1, В3), н.п. Мартыш, расположенное в 1,0 км южнее участка 8 (проектируемой сети К1).

Международный аэропорт Нижнекамск (Бегишево) расположен

- в ~ 2,0 км южнее участка 4 (проектируемой сети В1, В3);
- в ~ 7,4 км юго-восточнее участка 5;
- в ~ 7,5 км восточнее участков 6,7,8.

Автомобильное сообщение осуществляется по дорогам местного и регионального значения, имеющим выход на федеральную трассу М-7 "Волга". Ближайшие автодороги 2-я Промышленная улица и Южная автодорога.

Ивл. № подл. № 2157	Подп. и дата	Взам. инв. №	одного из участка 4 (проектируемой сети В1, В3), н.п. Мартыш, расположенное в 1,0 км южнее участка 8 (проектируемой сети К1).					
			Международный аэропорт Нижнекамск (Бегишево) расположен					
			- в ~ 2,0 км южнее участка 4 (проектируемой сети В1, В3);					
			- в ~ 7,4 км юго-восточнее участка 5;					
			- в ~ 7,5 км восточнее участков 6,7,8.					
			Автомобильное сообщение осуществляется по дорогам местного и регионального значения, имеющим выход на федеральную трассу М-7 "Волга". Ближайшие автодороги 2-я Промышленная улица и Южная автодорога.					

Железнодорожное сообщение осуществляется посредством Куйбышевской железной дороги, имеющей ответвление до Нижнекамского промузла. Ближайшая железнодорожная станция Биклянь расположена:

- в ~ 4,5 км западнее площадки проектируемой сети В1, В3 (участок 4);
- в ~ 2,0 км юго-западнее площадки проектируемые автодороги (примыкание к 16К-1235 – участок 5);
- в ~ 1,5 км северо-западнее участка 6;
- в ~ 3,0 км северо-западнее участка 7;
- в ~ 3,0 км севернее проектируемой сети К1 (участок 8).

В геоморфологическом отношении территория приурочена к останцу "нижнего плато" северного ската Бугульминско-Белебеевской возвышенности Приуральской провинции.

Гидрография представлена р. Мартыш (участок 7), и р. Иныш (участок 8), а также ручьем пересекающим участок 7.

Река Кама протекает в ~10,0 км севернее площадки, р.Зай в ~14,0 км юго-западнее от одного из участков работ.

Климат района работ умеренно-континентальный, продолжительность холодного периода достигает 5,4 месяца, теплого периода – 4,5 месяца.

Среднегодовая температура воздуха составляет + 4,3°C.

В самом холодном месяце, в январе, среднемесячная температура равна минус 11,2°C. Абсолютный минимум температуры воздуха опускается до минус 47°C (реже до минус 52°C).

Средняя месячная максимальная температура воздуха самого жаркого месяца (июль) равна +25,7°C. Максимальные температуры летом повышаются до 37-40°C. Годовая амплитуда температуры воздуха составляет более 30°C.

Годовое количество осадков составляет почти 559 мм.

Средняя дата образования устойчивого снежного покрова – 15 ноября, схода – 11 апреля. Наибольшая высота снежного покрова составляет 81 см.

Фактическая глубина сезонного промерзания грунтов, зафиксированная в разные годы (с 1970 г. по 2023 г.) на оголенных от снега участках, составляет 1,9-2,0 м.

Рельеф образован техногенно. Углы наклона поверхности не превышают 2°.

Опасных природных и техногенных процессов, влияющих на формирование рельефа, нет.

В пределах рассматриваемой территории находятся производственные здания и сооружения, имеется сеть подземных и наземных коммуникаций, железные дороги и автомобильные дороги с твердым покрытием, лесные массивы.

Ив. № подл. № 2157	Подп. и дата	Взам. инв. №									Лист
											5
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата					36-12-03-2023-1-2-ИГДИ1-Т	

Все средства измерений, используемые при производстве работ, имеют свидетельства о метрологической аттестации и отвечают требованиям безопасности, установленным техническими условиями завода-изготовителя (Приложение Е).

Инженерно-геодезические изыскания на объекте выполнены топографо-геодезическим отделом ООО «КАМТИСИЗ» в период с июля 2023 г. по март 2024 г. Полевые работы проводились в июле - августе 2023 г. Камеральная обработка полевых материалов, составление топографического плана, согласование подземных коммуникаций и составление отчета выполнены в период с июля 2023 г. по март 2024 г.

5 Результаты инженерно-геодезических изысканий

По материалам съемки составлен топографический план участка работ в масштабе 1:500 с сечением рельефа горизонталями через 0,5 м в системах координат: МСК-16,

Средняя погрешность в плановом положении на инженерно-топографическом плане точек подземных коммуникаций и сооружений относительно ближайших капитальных зданий (сооружений) и точек съемочного обоснования не превышает 0,7 мм плана.

По результатам съемки подземных коммуникаций составлен план подземных коммуникаций, совмещенный с топопланом.

Предельные расхождения между значениями глубины заложения подземных коммуникаций, полученными с помощью трубокабелеискателей и по данным контрольных полевых измерений не превышает 15% глубины заложения.

Полнота и правильность составления планов подземных коммуникаций согласована с эксплуатирующими организациями (Приложение Ж).

В результате инженерно-геодезических изысканий составлены:

- акт приемки завершенных топографо-геодезических работ (Приложение И);
- обзорная схема района работ, М 1:100000 (лист 1 графической части);
- ситуационный план, М 1:50000 (лист 2 графической части);
- схема топографо-геодезической изученности, М 1:100000 (лист 3 графической части);
- топографический план участка работ в М 1:500 с сечением рельефа горизонталями через 0,5 м, МСК-16 (листы 4-48 графической части).

6 Сведения о контроле качества и приемке работ

Внешний контроль качества выполненных топографо-геодезических работ Заказчиком не проводился.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата	36-12-03-2023-1-2-ИГДИ1-Т	Лист
							7
Изм. № подл.		Подп. и дата		Взам. инв. №			
№ 2157							

Внешний контроль качества выполненных топографо-геодезических работ Заказчиком не проводился.	
6 Сведения о контроле качества и приемке работ	
- ситуационный план, М 1:500000 (лист 2 графической части); - схема топографо-геодезической изученности, М 1:100000 (лист 3 графической части); - топографический план участка работ в М 1:500 с сечением рельефа горизонталями через 0,5 м, МСК-16 (листы 4-48 графической части).	

В течение всего периода выполнения работ проводился текущий операционный контроль:

- точность топосъемки определялась путем визуального сличения полученных топопланов с местностью и инструментально набором контрольных пикетов.

Все вычисления выполнялись «в две руки». Предельные погрешности во взаимном положении на плане закоординированных точек и углов капитальных зданий и сооружений, расположенных один от другого на расстоянии до 50 м, не превысили 0,4 мм плана. Средние погрешности съемки рельефа и его изображения на инженерно-топографическом плане не превысили 1/4 принятой высоты сечения рельефа.

Точность составления плана подземных коммуникаций определялась путем повторного отыскивания подземных коммуникаций. Разница между плановым и контрольным определением коммуникаций определялась графически. Величина ошибки не превышала 0,7 мм плана.

Проверка и окончательный прием завершенных работ произведены начальником ТГО Фардеевым Р.М и руководителем камеральной группы ТГО Петровой Л.М. При контроле проверялось: соответствие выполненных работ требованиям нормативной технической документации; состояние инструментов и выполнение их поверок; соблюдение правил безопасности. Контроль составленных топографических планов осуществлялся путем визуального сличения их с местностью и инструментально. В результате контроля выявлено, что топографо-геодезические работы по объекту «Разработка мастер-плана, объектов инфраструктуры и новых объектов, предназначенных для обеспечения функционирования промышленных площадок индустриального парка "Этилен-600"» выполнены в соответствии с требованиями нормативно-технических документов и задания заказчика.

7 Заключение

Результаты контроля и приемки окончанных работ показывают, что выполненные инженерно-геодезические изыскания по объекту «Разработка мастер-плана, объектов инфраструктуры и новых объектов, предназначенных для обеспечения функционирования промышленных площадок индустриального парка "Этилен-600"» соответствуют требованиям:

- технического задания;
- нормативных документов и технической документации.

Полученный картографический материал может служить основой для проектирования и решения других инженерных работ. Перед началом земляных работ, во избежание повреждения подземных коммуникаций, необходимо вызвать представителей эксплуатирующих организаций. Полученный инженерно-топографический план отражает ситуацию и рельеф на март 2024 г.

Ив. № подл. № 2157	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
			36-12-03-2023-1-2-ИГДИ1-Т						
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	

8 Используемые документы и материалы

Работа выполнена в соответствии со следующими нормативными документами и материалами:

- СП 47.13330.2012, СП 47.13330.2016, СП 11-105-97 (ч.I-IV), СП 24.13330.2011;
- СП 47.13330.2016 «Инженерные изыскания для строительства. Основные положения»;
- СП 126.13330.2017 «Геодезические работы в строительстве»;
- СП 317.1325800.2017 «Инженерно-геодезические изыскания для строительства. Общие правила производства работ»;
- СП 11-104-97 Инженерно-геодезические изыскания для строительства;
- Часть II. Выполнение съемки подземных коммуникаций инженерно-геодезических изысканий для строительства;
- ГОСТ 21.301-2021 «Основные требования к оформлению отчетной документации по инженерным изысканиям»;
- Условные знаки для топографических планов масштабов 1:5000; 1:2000; 1:1000; 1:500;
- ПТБ 88 Правила по технике безопасности на топографо-геодезических работах.

Инв. № подл. № 2157						Подп. и дата	Взам. инв. №	
						36-12-03-2023-1-2-ИГДИ1-Т		Лист
								9
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата			

Приложение А
Копия технического задания заказчика
(лист 1 из 17)

УТВЕРЖДАЮ

СОГЛАСОВАННО

Заказчик
Генеральный директор
ООО «ОНХ-Холдинг»
А.А. Бабынин
« 31 » 07 2023 г.



Подрядчик
Генеральный директор
ООО «КамТИСИЗ»
Ахметзянов Г. И.
« 31 » 07 2023 г.



ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

на производство комплексных инженерно-геодезических изысканий
для разработки предпроектной документации по объекту «Разработка мастер-плана,
объектов инфраструктуры и иных объектов, предназначенных для обеспечения
функционирования промышленных площадок индустриального парка «Этилен-600»

1. Объект и адрес предприятия	Индустриальный парк создается на территории Нижнекамского МР, Республика Татарстан.
2. Заказчик	ООО «ОНХ-Холдинг»
3. Требование к исполнителю	Наличие свидетельств о допуске к выполнению изыскательских работ, выданных саморегулируемыми организациями, наличие сертификата соответствия требованиям ГОСТ Р ИСО 9001-2008 (ISO 9001:2008)
4. Проектная организация	ООО «КАМТИСИЗ»
5. Вид строительства	Новое строительство
6. Стадия проектирования	Предпроектная проработка.
7. Перечень нормативных документов, в соответствии с требованиями которых необходимо выполнить инженерные изыскания	Постановление Правительства РФ от 31 марта 2017 г. №402 «Об утверждении Правил выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, перечня видов инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, и о внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 19 января 2006 г. N 20» - СП 47.13330.2016 «Инженерные изыскания для строительства. Общие положения»; - СП 317.1325800.2017 Инженерно-геодезические изыскания для строительства. Общие правила производства работ; - СП 11-104-97 «Инженерно-геодезические изыскания для строительства»; - СП 11-104-97. Часть 2. «Выполнение съемки подземных коммуникаций при инженерно-геодезических изысканиях для строительства»; - СП 131.13330.2020 «Строительная климатология»;

Ответственный представитель
Заказчика _____

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата
№ 2157					

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата

36-12-03-2023-1-2-ИГДИ1-Т

Приложение А (лист 4 из 17)

объединяющими слои в группы, тем удобнее и быстрее будет проектирование.

16.4 Топографический план должен быть расположен в пространстве модели («Model») файла AutoCAD. Не зависимо от масштаба съемки и печати плана, масштаб плана в пространстве модели AutoCAD, должен быть 1:1 (по отношению к местности) при единицах чертежа – метры.

При печати планов масштабов отличных от 1:1 или 1:1000, обязательно, следует пользоваться пространством листа («Layout») и «Видовыми экранами» («Viewport»).

16.5 Любую текстовую информацию, имеющуюся в чертеже (надписи, подписи, примечания, пояснения и т. д.), необходимо представлять в виде объектов AutoCAD «Текст» или «МТекст» («Text» или «MText»).

Не допускается, какую-либо текстовую информацию, имеющуюся в чертеже представлять, в частности, в виде объектов AutoCAD «Линия» («Line») или «Полилиния» («Polyline»).

16.6 К передаваемым чертежам, обязательно, должны быть приложены все файлы внешних ссылок любых форматов, используемые в чертеже. С передаваемыми файлами «*.dwg», обязательно, должны быть переданы все файлы поддержки: файлы шрифтов и фигур («*.shx» или другие, «*.shp»), файлы линий («*.lin») и файлы штриховок («*.pat»), использовавшиеся для создания чертежа.

Для того чтобы, осуществить это требование, необходимо пользоваться командой AutoCAD – «ETRANSMIT» или «_ETRANSMIT» – для русской версии AutoCAD (путь в меню: «Файл» /«Сформировать комплект»).

16.7 Линии, текст и другие объекты чертежа, содержащие информацию по различным инженерным коммуникациям, необходимо размещать на различных слоях, объединяя объекты в группы при именовании слоев (имена слоев должны содержать общие префиксы или суффиксы) по различным признакам: плановая или высотная информация, отметки колодцев водопровода или отметки колодцев ливневой канализации и т. п. Это требование относится, также, к другим площадным, линейным и точечным и объектам съемки.

Имена слоев, на которых лежит вся информация, касающаяся непосредственно рельефа существующей поверхности земли, обязательно, должны быть отличными от имен слоев, на которых лежит информация, отражающая высотное положение любых других объектов, к примеру, таких как: инженерные сети, наземные (надземные и подземные) части зданий и сооружений.

16.8 Значения таких параметров как «Цвет» («Color») и «Вес Линии» («Lineweight»), примитивов входящих в

Ответственный представитель
Заказчика _____

Иив. № подл.	Взам. инв. №
№ 2157	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата

Приложение А (лист 5 из 17)

состав блоков, используемых в чертеже, должны быть установлены – «По Слою».

16.9 Объекты AutoCAD отражающие рельеф существующей поверхности земли в виде знака точки и высотной отметки, должны быть представлены в виде знаков точки и объекта AutoCAD «Текст» («Text»), или в виде блоков с атрибутами.

Наиболее предпочтительным является представление объектов, отражающих рельеф существующей поверхности земли в виде знака точки и высотной отметки, в виде блоков (Block Reference) с атрибутами.

16.10 Не допускается представление горизонталей в виде объектов «Сплайн» («Spline»). Объекты AutoCAD отражающие рельеф существующей поверхности земли в виде горизонталей, должны быть представлены объектами «Полилиния» («Polyline»). Объекты «Полилиния» должны иметь высоты (координаты Z) в пространстве модели, не нулевые, а равные высотным отметкам (Н) соответствующих горизонталей местности. Желательно объекты

«Полилиния» представлять без сглаживания. Горизонталей не должны быть сегментированы на множество полилиний. Одна горизонталь должна быть представлена минимальным числом полилиний.

16.11 Если по каким-то причинам не удастся выполнить изложенные требования, относительно объектов, отражающих рельеф существующей поверхности земли в виде точек тахеометрической съемки, то необходимо вместе с файлом «*.dwg» передать текстовый файл ASCII в виде файла «*.txt».

Текстовые файлы содержащие записи о точках рельефа, можно передавать в дополнение к файлу «*.dwg».

Координаты точек рельефа их количество, а также номера и описания (если они есть) в текстовом файле должны соответствовать координатам точек рельефа их количеству, номерам и описаниям в файле «*.dwg».

16.12 При наличии на площадке временных зданий и сооружений, необходимо отображать это на топографическом плане.

17. Форма и состав технической документации

17.1 Состав отчета:

По материалам инженерных изысканий выдать технический отчет в соответствии с требованиями:

- ГОСТ Р 21.1101-2013 «СПДС. Основные требования к проектной и рабочей документации»;
- ГОСТ 21.301-2014 «Основные требования к оформлению отчетной документации по инженерным изысканиям»;
- ГОСТ 2.105-2013 «Общие требования к текстовым документам»;

17.2 Отчет об инженерных изысканиях с графическими приложениями:

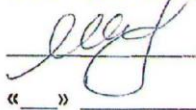
Ответственный представитель
Заказчика

Приложение А (лист 6 из 17)

	- Пояснительная записка с описанием проведенных работ и результатов, *.doc; - Чертежи подземных и наземных сетей и сооружений в формате *.dwg, *.pdf; - Цифровая модель местности в формате *.dwg и Civil 3D; - Полный том отчёта, сформированный в 1 файл формата *.pdf. 17.3 Текстовые разделы передаются в редакторе «Microsoft Word», графические – в формате *.dwg (DXF) AutoCAD . 17.4 Требования к передаче материалов в электронном виде: - на бумажном носителе – 4 экз - материалы предоставляются на USB флэш-накопитель; - в корневом каталоге USB флэш-накопителя должен находиться текстовый файл содержания; - состав и содержание USB флэш-накопителя должны точно соответствовать комплекту бумажной документации.
18. Перечень согласований	- Согласовать местоположение выявленных инженерных сетей с оформлением ведомости согласований. - Состав и содержание материалов инженерных изысканий должны быть достаточны для подготовки документации по планировке территории в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 31 марта 2017 г. № 402 «Об утверждении Правил выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, перечня видов инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, и о внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 19 января 2006 г. N 20»
19. Особые условия	Установить инженерными изысканиями.

Приложение № 1-6 Ситуационный-план с границами инженерных изысканий.

Руководитель проекта
ООО «ОНХ-Холдинг»

 Д.В. Шавкин
«__» _____ 2023 г.

Ответственный представитель
Заказчика 

Ив. № подл.	Взам. инв. №
№ 2157	
Подп. и дата	

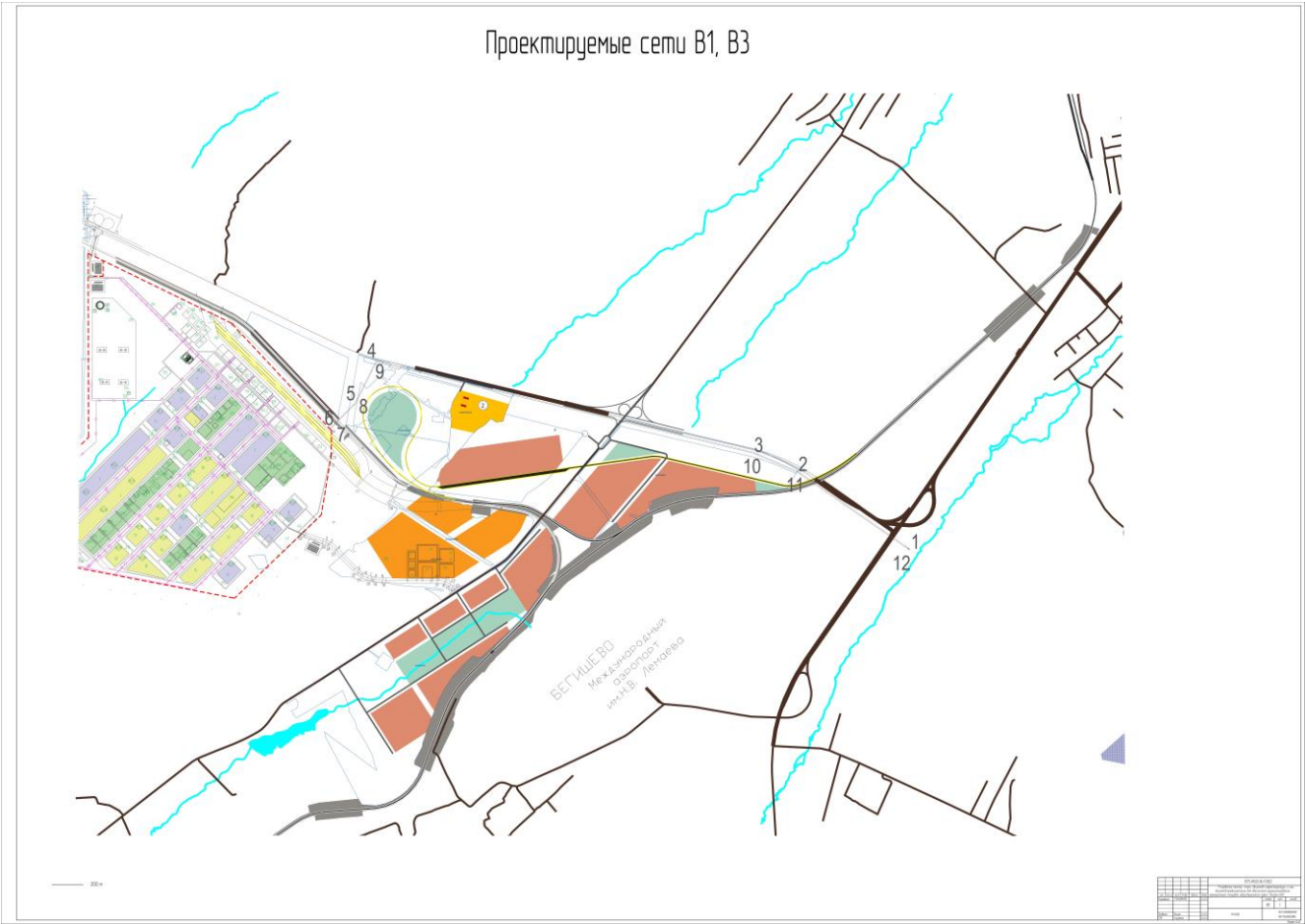
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата

36-12-03-2023-1-2-ИГДИ1-Т

Лист

15

Приложение А (лист 7 из 17)

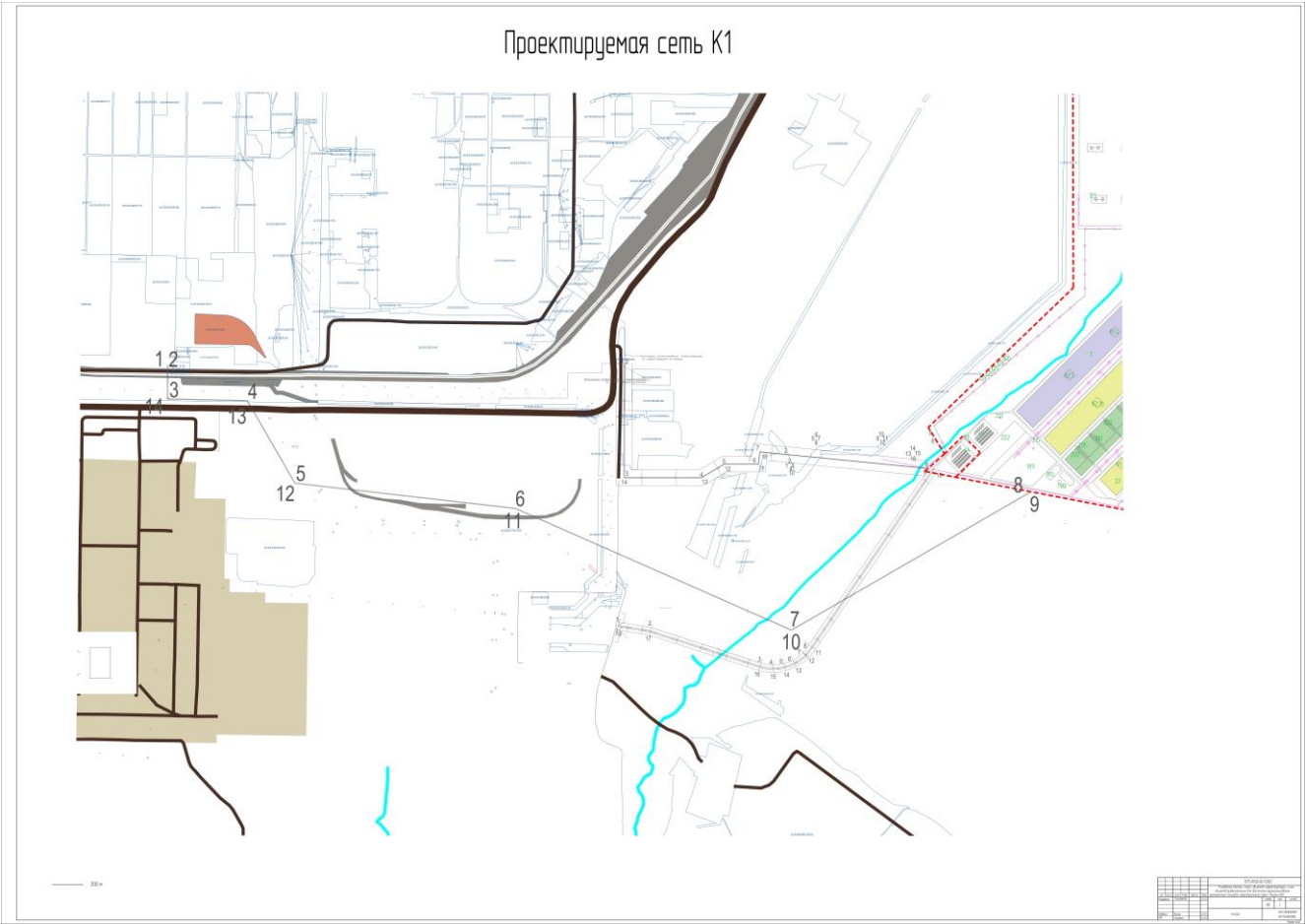


Инов. № подл.	Взам. инв. №
№ 2157	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

36-12-03-2023-1-2-ИГДИ1-Т

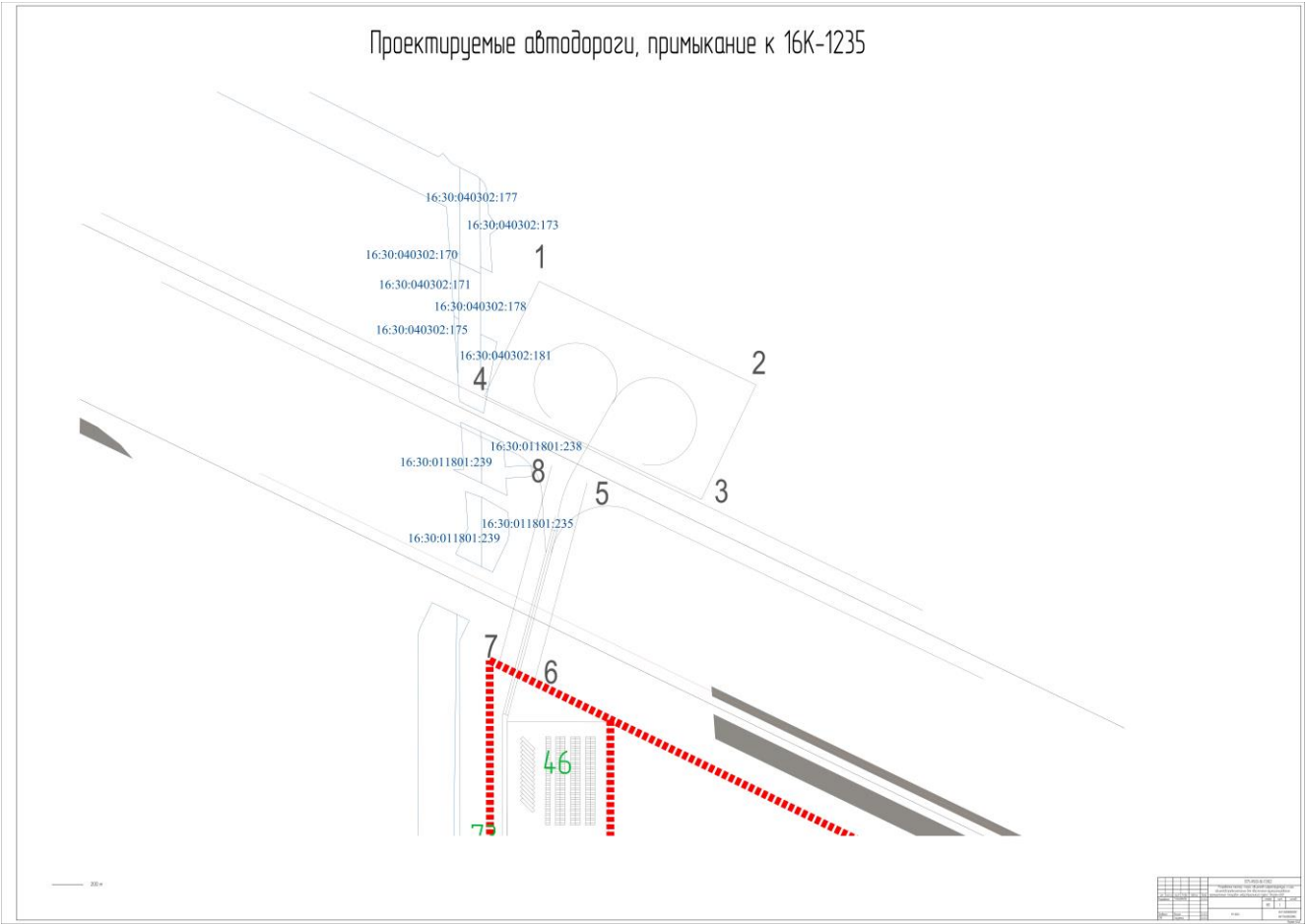
Приложение А (лист 8 из 17)



Ив. № подл.	Взам. инв. №
№ 2157	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Приложение А (лист 9 из 17)

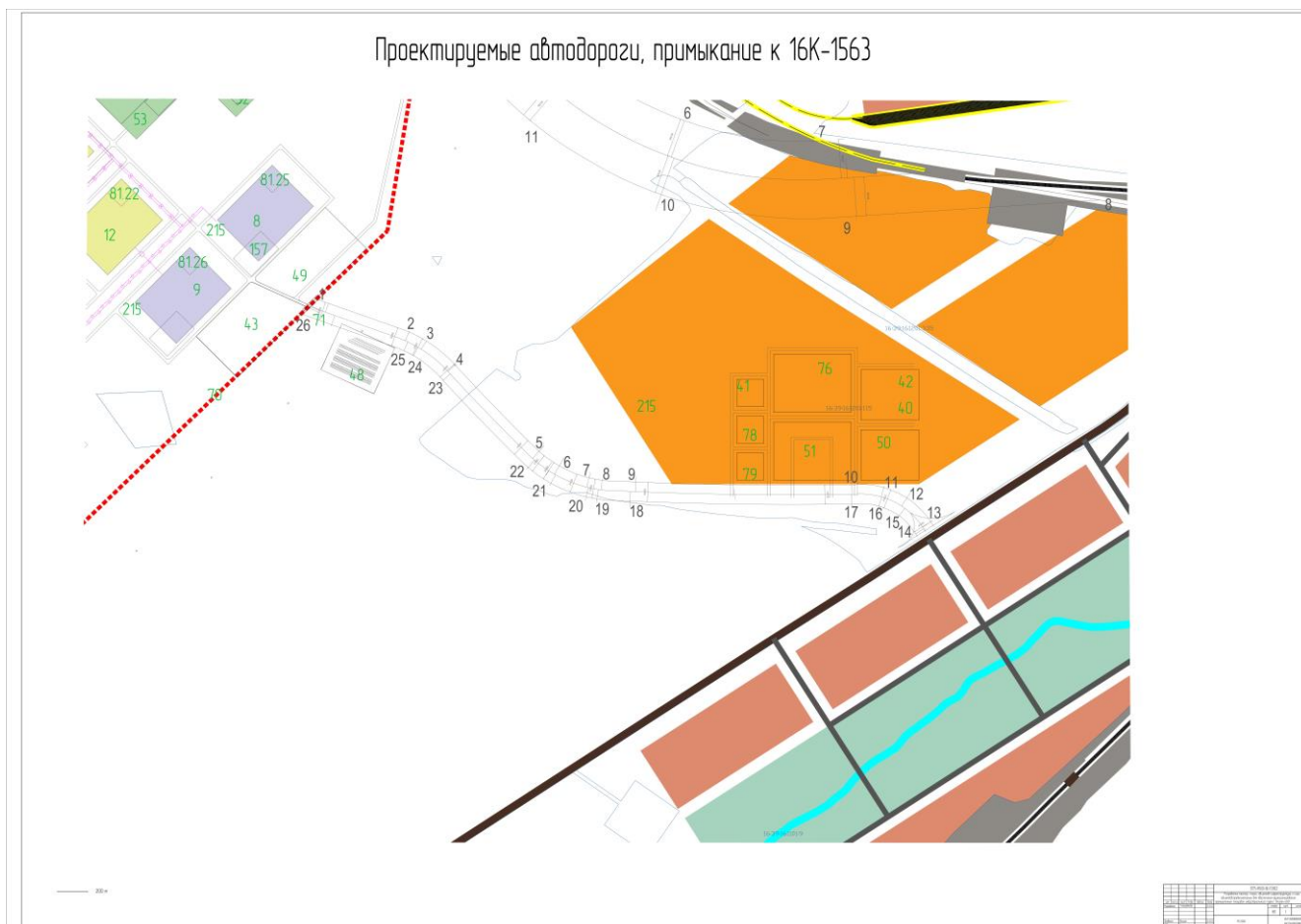


Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата
№ 2157					

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата

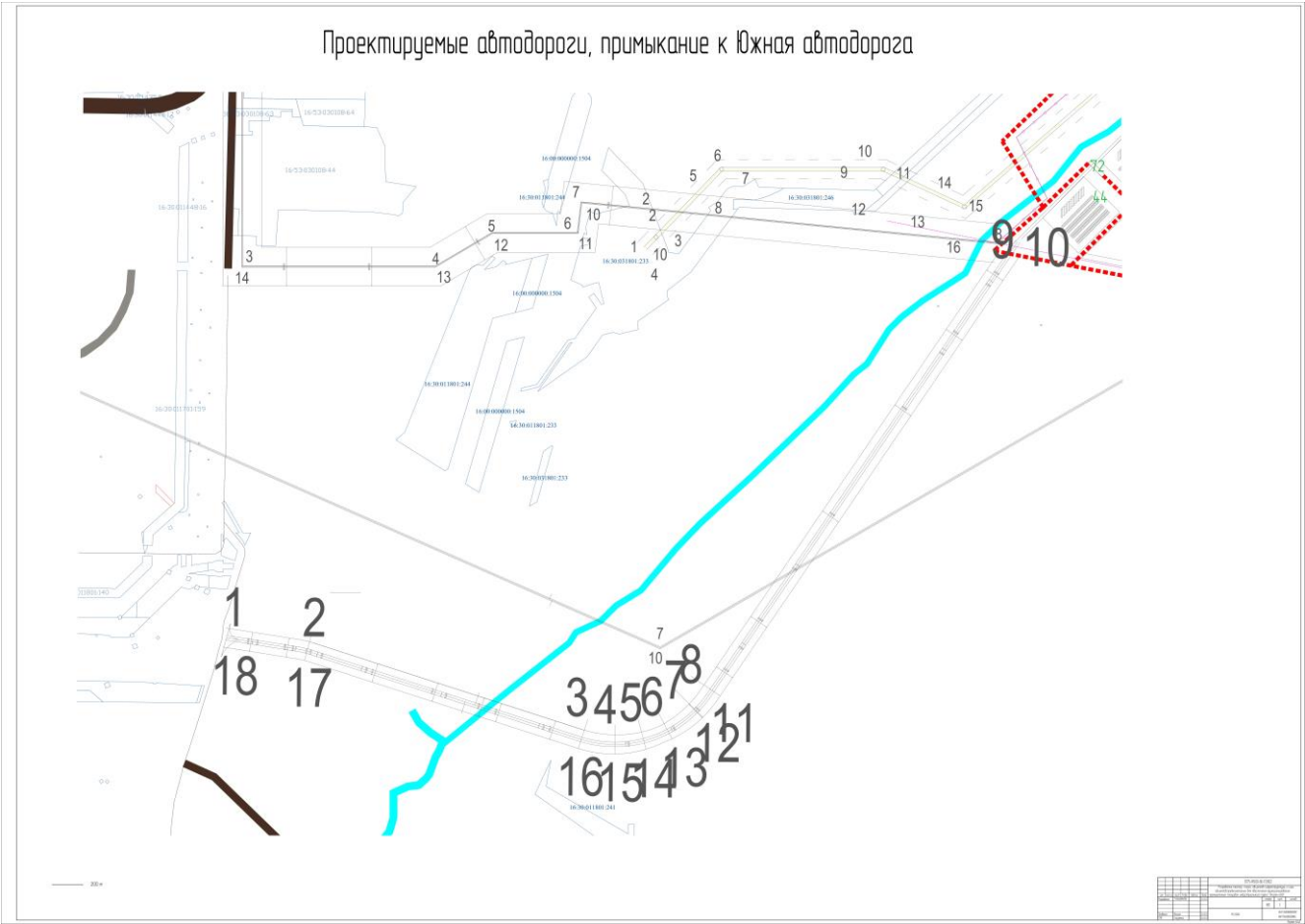
36-12-03-2023-1-2-ИГДИ1-Т

Приложение А (лист 10 из 17)



Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Инв. № подл. № 2157	Подп. и дата	Взам. инв. №		
									36-12-03-2023-1-2-ИГДИ1-Т	Лист
										19

Приложение А (лист 11 из 17)

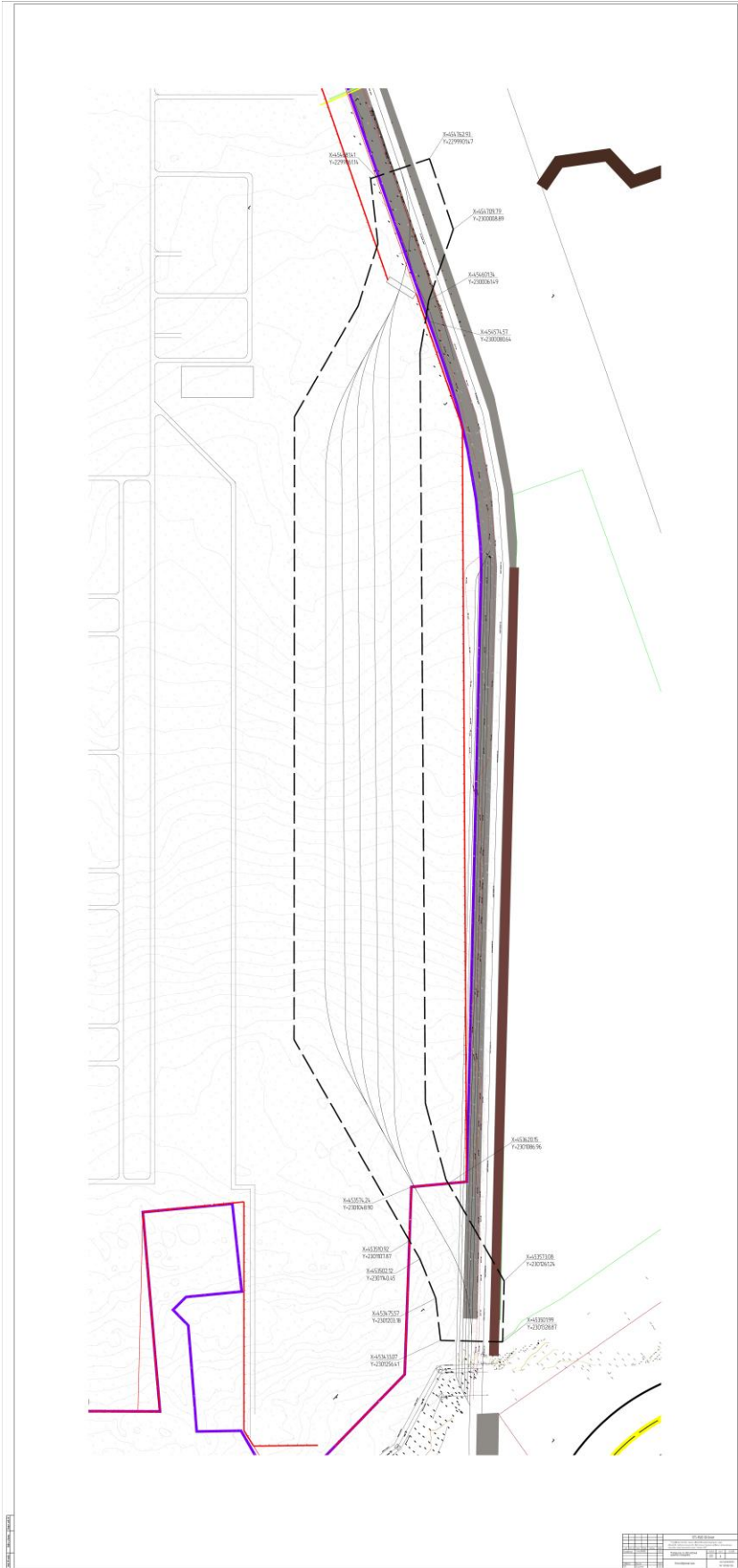


Инов. № подл.	Взам. инв. №
№ 2157	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

36-12-03-2023-1-2-ИГДИ1-Т

Приложение А (лист 13 из 17)

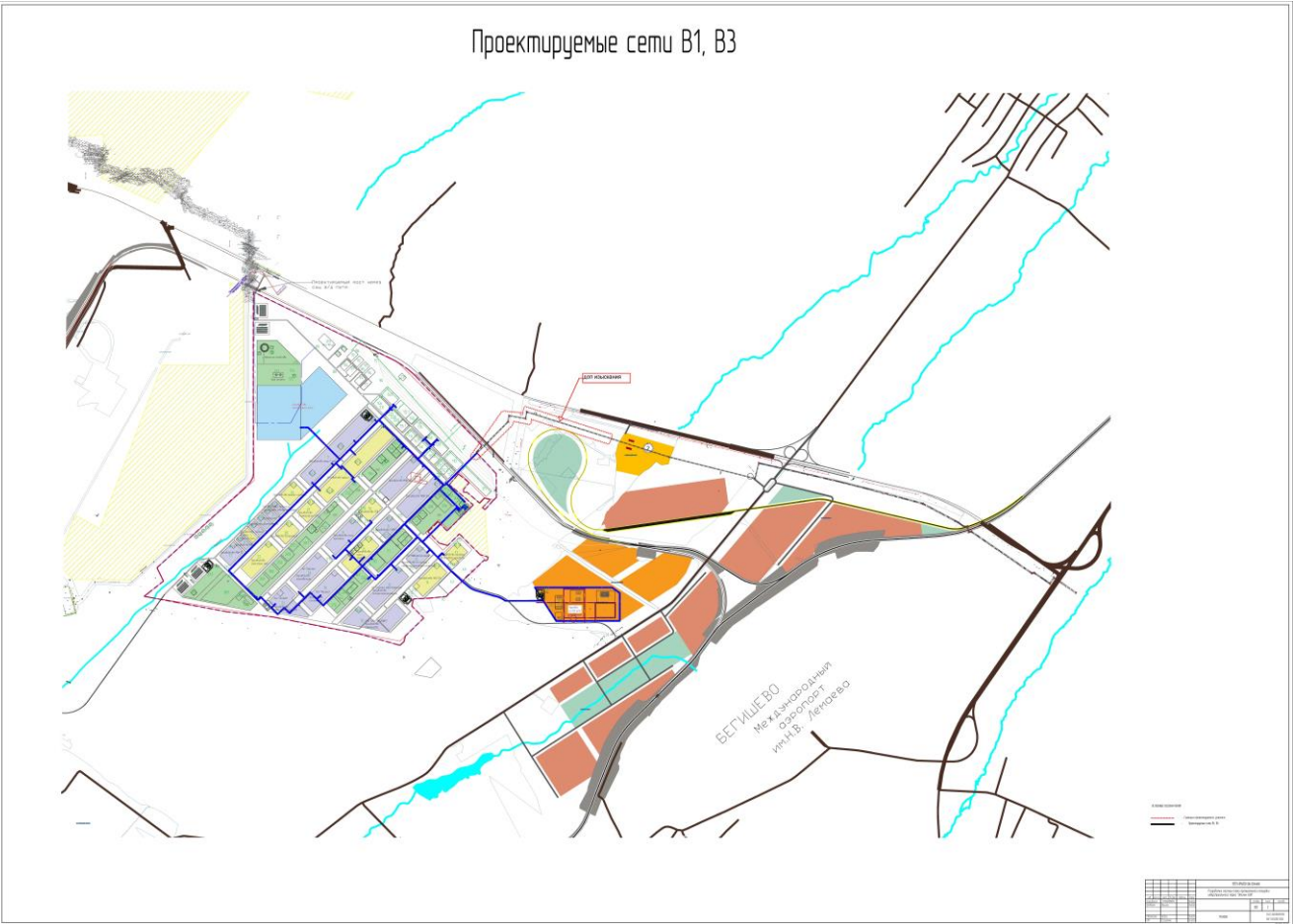


Ив. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №
№ 2157		

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

36-12-03-2023-1-2-ИГДИ1-Т

Приложение А (лист 14 из 17)

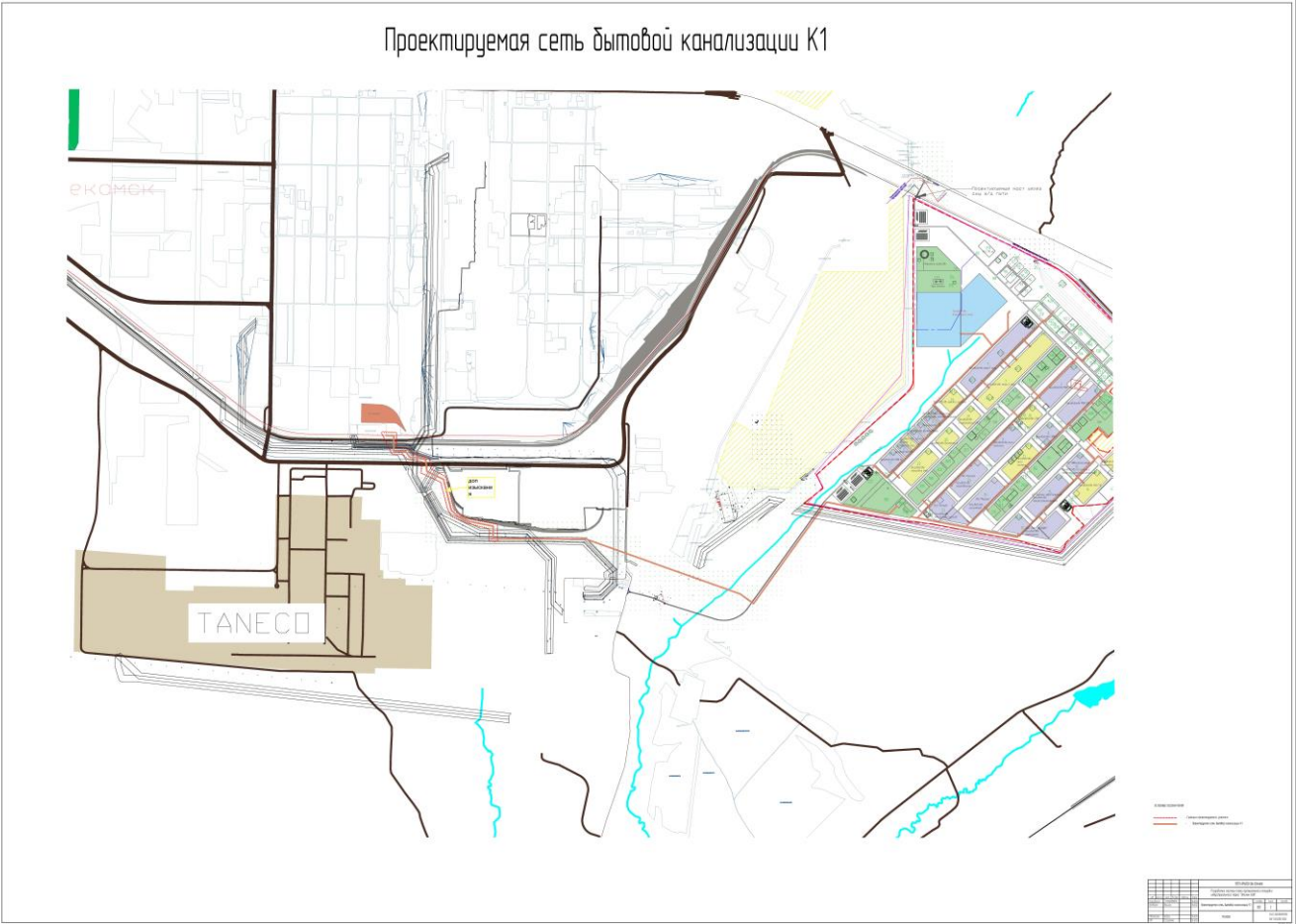


Ив. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №
№ 2157		

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

36-12-03-2023-1-2-ИГДИ1-Т

Приложение А (лист 15 из 17)

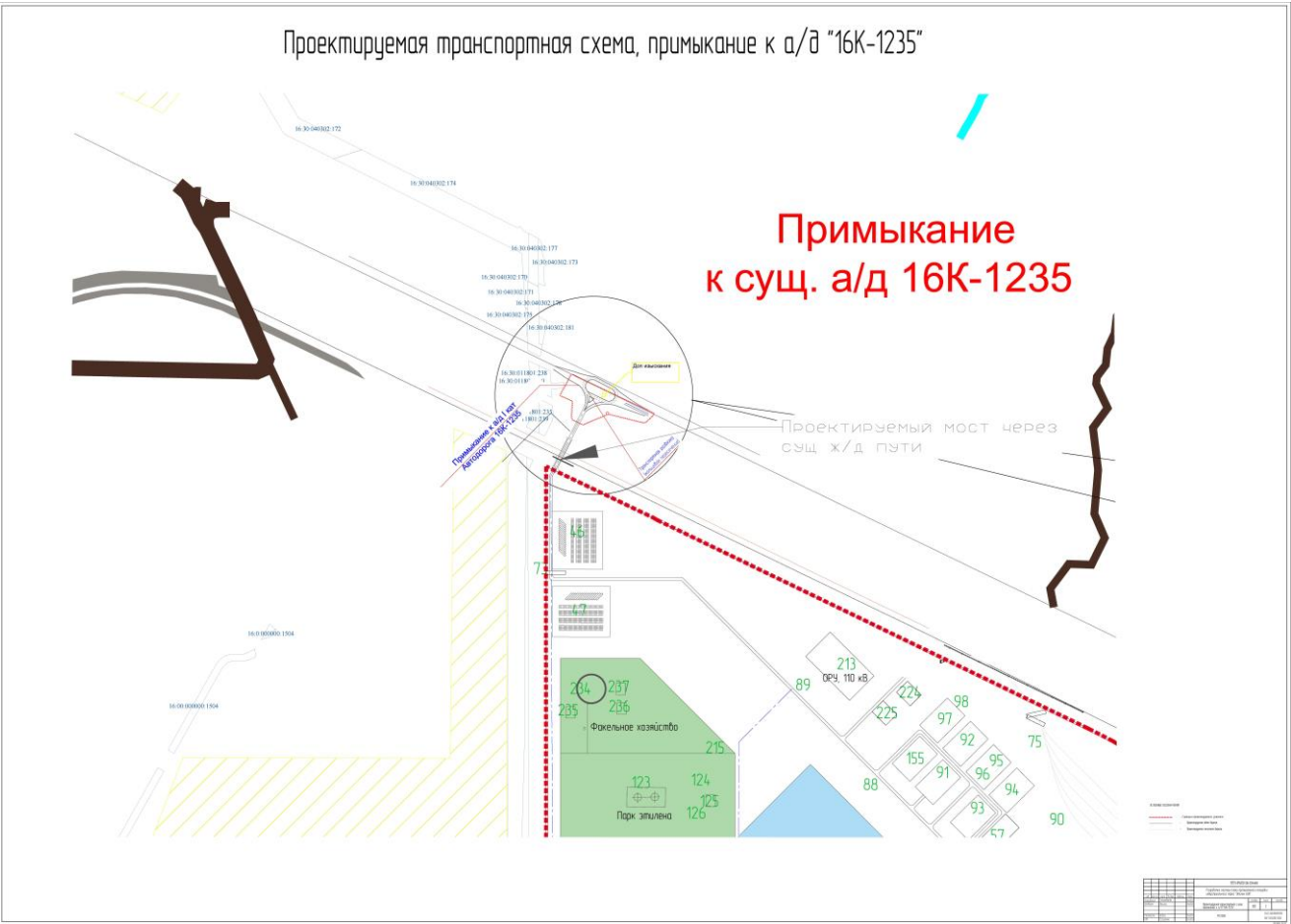


Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №
№ 2157		

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

36-12-03-2023-1-2-ИГДИ1-Т

Приложение А (лист 16 из 17)



Ив. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №
№ 2157		

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

36-12-03-2023-1-2-ИГДИ1-Т

Приложение Б (лист 1 из 4)

Копия Свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ
№ 0469.04-2009-1650108236-И-003

Ив. № подл. № 2157		Подп. и дата	Взам. инв. №	 Саморегулируемая организация основанная на членстве лиц выполняющих инженерные изыскания (вид саморегулируемой организации) Некоммерческое партнерство Центральное объединение организаций по инженерным изысканиям для строительства «Центризыскания» (НП «Центризыскания») (полное наименование саморегулируемой организации, адрес, электронный адрес в сети "Интернет", 129090, Москва, Большой Балканский пер., д.20, стр.1, www.pr-ciz.ru, СРО-И-003-14092009 (регистрационный номер в государственном реестре саморегулируемых организаций) г. Москва " 23 " ноября 20 12 г. (место выдачи Свидетельства) (дата выдачи Свидетельства) СВИДЕТЕЛЬСТВО о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства № 0469.04-2009-1650108236-И-003 Выдано члену саморегулируемой организации Открытому акционерному обществу (полное наименование юридического лица) «Камский трест инженерно-строительных изысканий», ОГРН 1231616046274, ИНН (фамилия, имя, отчество индивидуального предпринимателя), ОГРН (ОГРНИП), ИНН, адрес местонахождения (место жительства), 1650108236, Российская Федерация, 423806, Республика Татарстан, г. Набережные Челны, пер. Железнодорожников, д. 19 (дата рождения индивидуального предпринимателя) Основание выдачи Свидетельства решение Правления НП «Центризыскания» (наименование органа управления саморегулируемой организации), Протокол № 90 от «23» ноября 2012 года (номер протокола, дата заседания) Настоящим Свидетельством подтверждается допуск к работам, указанным в приложении к настоящему Свидетельству, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства. Начало действия с " 23 " ноября 20 12 г. Свидетельство без приложения недействительно. Свидетельство выдано без ограничения срока и территории его действия. Свидетельство выдано взамен ранее выданного 14.04.2011 г. СРО-И-003-14092009-00855 (дата выдачи, номер Свидетельства) Президент (должность уполномоченного лица) Генеральный директор (должность уполномоченного лица)  Л.Г. Кушнир (инициалы, фамилия) А.В. Акимов (инициалы, фамилия) М.П.					

36-12-03-2023-1-2-ИГДИ1-Т

Лист

27

Изм. Кол.уч. Лист №док. Подп. Дата

№	Наименование вида работ ²
1.	1. Работы в составе инженерно-геодезических изысканий 1.1. Создание опорных геодезических сетей 1.2. Геодезические наблюдения за деформациями и осадками зданий и сооружений, движениями земной поверхности и опасными природными процессами 1.3. Создание и обновление инженерно-топографических планов в масштабах 1:200 - 1:5000, в том числе в цифровой форме, съемка подземных коммуникаций и сооружений 1.4. Трассирование линейных объектов 1.6. Специальные геодезические и топографические работы при строительстве и реконструкции зданий и сооружений
2.	2. Работы в составе инженерно-геологических изысканий 2.1. Инженерно-геологическая съемка в масштабах 1:500 - 1:25000 2.2. Проходка горных выработок с их опробованием, лабораторные исследования физико-механических свойств грунтов и химических свойств проб подземных вод 2.3. Изучение опасных геологических и инженерно-геологических процессов с разработкой рекомендаций по инженерной защите территории 2.4. Гидрогеологические исследования 2.5. Инженерно-геофизические исследования 2.7. Сейсмологические и сеймотектонические исследования территории, сейсмическое микрорайонирование
3.	4. Работы в составе инженерно-экологических изысканий 4.1. Инженерно-экологическая съемка территории 4.2. Исследования химического загрязнения почвогрунтов, поверхностных и подземных вод, атмосферного воздуха, источников загрязнения 4.3. Лабораторные химико-аналитические и газохимические исследования образцов и проб почвогрунтов и воды 4.4. Исследования и оценка физических воздействий и радиационной обстановки на территории 4.5. Изучение растительности, животного мира, санитарно-эпидемиологические и медико-биологические исследования территории
4.	5. Работы в составе инженерно-геотехнических изысканий (Выполняются в составе инженерно-геологических изысканий или отдельно на изученной в инженерно-геологическом отношении территории под отдельные здания и сооружения) 5.1. Проходка горных выработок с их опробованием и лабораторные исследования механических свойств грунтов с определением характеристик для конкретных схем расчета оснований фундаментов 5.2. Полевые испытания грунтов с определением их стандартных прочностных и деформационных характеристик (штамповые, сдвиговые, pressiометрические, срезные). Испытания эталонных и

Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл. № 2157							Лист 28
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	

Приложение Б (лист 3 из 4)

	натурных свай 5.3. Определение стандартных механических характеристик грунтов методами статического, динамического и бурового зондирования 5.4. Физическое и математическое моделирование взаимодействия зданий и сооружений с геологической средой 5.5. Специальные исследования характеристик грунтов по отдельным программам для нестандартных, в том числе нелинейных методов расчета оснований фундаментов и конструкций зданий и сооружений 5.6. Геотехнический контроль строительства зданий, сооружений и прилегающих территорий
5.	6. Обследование состояния грунтов основания зданий и сооружений

3

_____ вправе заключать договоры

(полное наименование члена саморегулируемой организации)

по осуществлению организации работ по _____

стоимость которых по одному договору не превышает (составляет) _____

3

(сумма цифрами и прописью в рублях Российской Федерации)

Президент (должность уполномоченного лица)		Л.Г. Кушнир (инициалы, фамилия)
Генеральный директор (должность уполномоченного лица)	(подпись)	А.В. Акимов (инициалы, фамилия)

М.П.

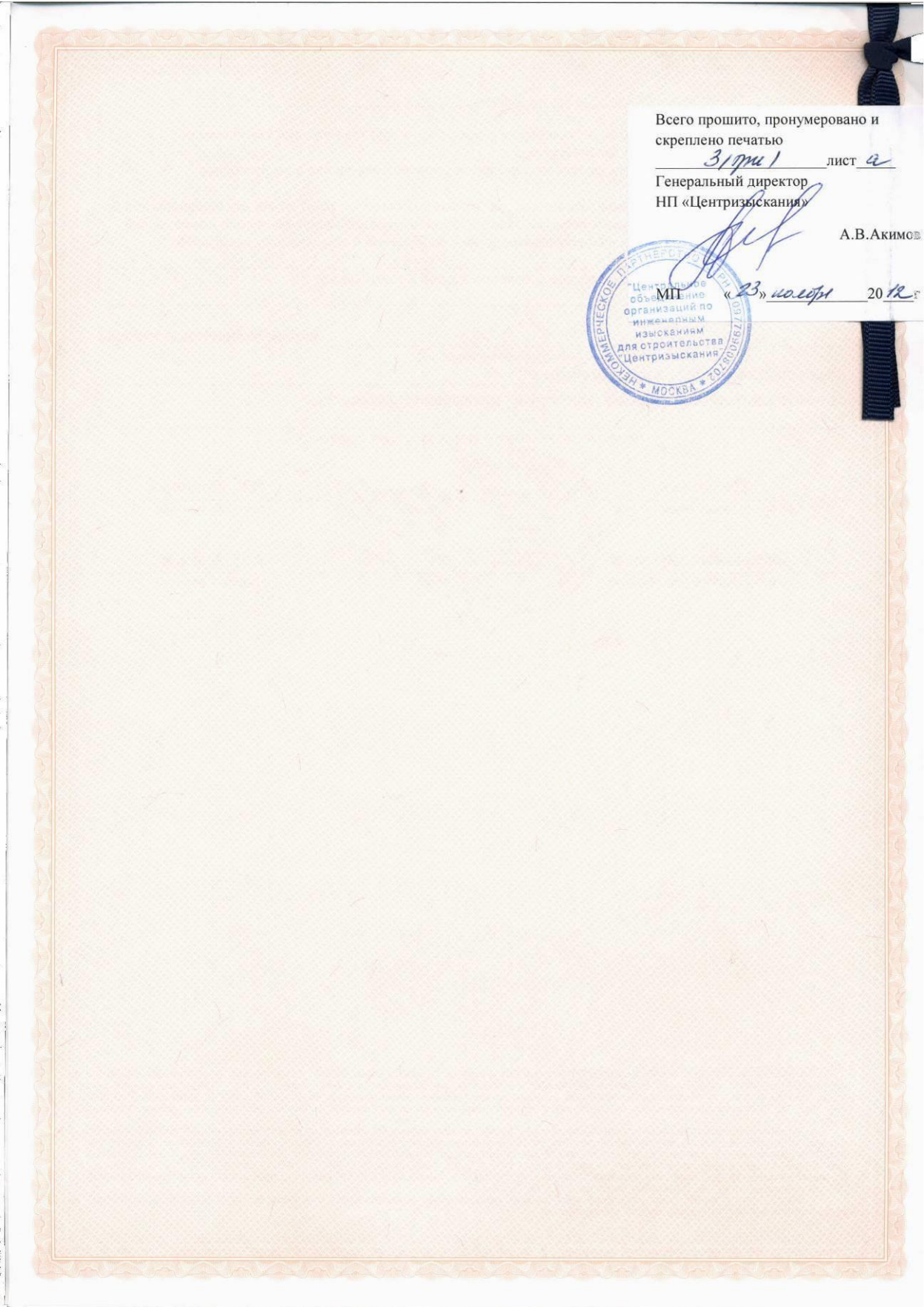
В зависимости от вида объектов капитального строительства указать: "объектов капитального строительства, включая особо опасные и технически сложные объекты капитального строительства, объекты использования атомной энергии", или "объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии)", или "объектов капитального строительства (кроме особо опасных и технически сложных объектов, объектов использования атомной энергии)".

Виды работ указываются в соответствии с Перечнем видов работ по инженерным изысканиям, по подготовке проектной документации, по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, утвержденным Приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 30 декабря 2009 г. № 624 (зарегистрирован в Минюсте России 15 апреля 2010 г., регистрационный № 16902; Российская газета, 2010, № 88), в редакции Приказа Министерства регионального развития Российской Федерации от 23 июня 2010 г. № 294 (зарегистрирован в Минюсте России 9 августа 2010 г., регистрационный № 18086; Российская газета, 2010, № 180).

Указать: "строительству, реконструкции и капитальному ремонту объектов капитального строительства" или "подготовке проектной документации для объектов капитального строительства".

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
№ 2157					

Приложение Б (лист 4 из 4)



Ив. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №
№ 2157		

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

36-12-03-2023-1-2-ИГДИ1-Т

Приложение В
Копия Выписки из реестра членов саморегулируемой организации
(лист 1 из 2)



АССОЦИАЦИЯ САМОРЕГУЛИРУЕМЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ ОБЩЕРОССИЙСКАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ – ОБЩЕРОССИЙСКОЕ МЕЖОТРАСЛЕВОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ РАБОТОДАТЕЛЕЙ «НАЦИОНАЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ САМОРЕГУЛИРУЕМЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ, ОСНОВАННЫХ НА ЧЛЕНСТВЕ ЛИЦ, ВЫПОЛНЯЮЩИХ ИНЖЕНЕРНЫЕ ИЗЫСКАНИЯ, И САМОРЕГУЛИРУЕМЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ, ОСНОВАННЫХ НА ЧЛЕНСТВЕ ЛИЦ, ОСУЩЕСТВЛЯЮЩИХ ПОДГОТОВКУ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ»

1650359590-20240214-1547
(регистрационный номер выписки)

14.02.2024
(дата формирования выписки)

ВЫПИСКА
из единого реестра сведений о членах саморегулируемых организаций в области инженерных изысканий и в области архитектурно-строительного проектирования и их обязательствах

Настоящая выписка содержит сведения о юридическом лице
(индивидуальном предпринимателе), выполняющем инженерные
изыскания:

Общество с ограниченной ответственностью "КАМСКИЙ ТРЕСТ ИНЖЕНЕРНО-СТРОИТЕЛЬНЫХ ИЗЫСКАНИЙ"
(полное наименование юридического лица/ФИО индивидуального предпринимателя)

1181690007773
(основной государственный регистрационный номер)

1. Сведения о члене саморегулируемой организации:		
1.1	Идентификационный номер налогоплательщика	1650359590
1.2	Полное наименование юридического лица (Фамилия Имя Отчество индивидуального предпринимателя)	Общество с ограниченной ответственностью "КАМСКИЙ ТРЕСТ ИНЖЕНЕРНО-СТРОИТЕЛЬНЫХ ИЗЫСКАНИЙ"
1.3	Сокращенное наименование юридического лица	ООО "КАМТИСИЗ"
1.4	Адрес юридического лица Место фактического осуществления деятельности (для индивидуального предпринимателя)	423806, Россия, Республика Татарстан, г. Набережные Челны, пер. Железнодорожников, д. 19, 26
1.5	Является членом саморегулируемой организации	Ассоциация саморегулируемая организация «Центральное объединение организаций по инженерным изысканиям для строительства «Центризыскания» (СРО-И-003-14092009)
1.6	Регистрационный номер члена саморегулируемой организации	И-003-001650359590-0011
1.7	Дата вступления в силу решения о приеме в члены саморегулируемой организации	16.06.2009
1.8	Дата и номер решения об исключении из членов саморегулируемой организации, основания исключения	
2. Сведения о наличии у члена саморегулируемой организации права выполнять инженерные изыскания:		
2.1 в отношении объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии) (дата возникновения/изменения права)	2.2 в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии) (дата возникновения/изменения права)	2.3 в отношении объектов использования атомной энергии (дата возникновения/изменения права)
Да, 16.06.2009	Да, 16.06.2009	Нет



Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Приложение В (лист 2 из 2)

3. Компенсационный фонд возмещения вреда		
3.1	Уровень ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договору подряда на выполнение инженерных изысканий, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда	Первый уровень ответственности (не превышает двадцать пять миллионов рублей)
3.2	Сведения о приостановлении права выполнять инженерные изыскания объектов капитального строительства	
4. Компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств		
4.1	Дата, с которой член саморегулируемой организации имеет право выполнять инженерные изыскания по договорам подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств	01.07.2017
4.2	Уровень ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договорам подряда на выполнение инженерных изысканий, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств	Первый уровень ответственности (не превышает двадцать пять миллионов рублей)
4.3	Дата уплаты дополнительного взноса	Нет
4.4	Сведения о приостановлении права выполнять инженерные изыскания по договорам подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров	
5. Фактический совокупный размер обязательств		
5.1	Фактический совокупный размер обязательств по договорам подряда на выполнение инженерных изысканий, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров на дату выдачи выписки	0.00 руб.

Руководитель аппарата



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН УСИЛЕННОЙ КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Владелец: Кожуховский Алексей Олегович
123056, г. Москва, ул. 2-я Брестская, д. 5
СЕРТИФИКАТ 0402FE9100C0B0148D4019113D8DEA876F
ДЕЙСТВИТЕЛЕН: С 20.11.2023 ПО 20.11.2024

А.О. Кожуховский



Ив. № подл.	№ 2157
Подп. и дата	
Взам. инв. №	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	36-12-03-2023-1-2-ИГДИ1-Т
						Лист 32

Приложение Г
Выписка из каталога координат и высот исходных геодезических пунктов

Объект: «Разработка мастер-плана, объектов инфраструктуры и новых объектов, предназначенных для обеспечения функционирования промышленных площадок индустриального парка "Этилен-600"».

Система координат: МСК-16
Система высот: Балтийская, 1977 г.

Имя точки	Координаты X, м	Координаты Y, м	Отметки, Н, м	Примечание
база ELBG	473010,680	2302984,140	85,12	
Алань	450704,188	2289449,593	177,20	
Бикчеево	457742,680	2299996,100	206,80	
Чугурина Гора	463423,440	2309317,520	105,00	
Песчаный	462285,050	2292516,460	60,40	
Кадырово	439725,580	2304784,120	212,60	
Среднепинежский	443842,120	2302933,580	190,30	
пп216	451458,957	2290215,468	181,56	
пп250	452469,532	2292240,910	200,49	
пп251	451745,690	2292201,048	202,07	
пп4001	452540,826	2292635,849	199,00	
пп4002	452535,837	2293013,046	196,21	

Координаты и высоты исходных пунктов выписаны из каталогов, хранящихся в спецчасти ООО «КАМТИСИЗ».

Составил:



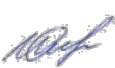
Петрова Л.М.
(рук. камеральной группы ТГО)

Проверил:



Фардеев Р.М.
(начальник ТГО)

Выписка верна



Игнатенок О.В.
(архивариус)

2024 г.

Ив. № подл. № 2157	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист 33
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	36-12-03-2023-1-2-ИГДИ1-Т			

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №
№ 2157		

Изм.	
Кол.уч.	
Лист	
Четок.	
Подп.	
Дата	

36-12-03-2023-1-2-ИГДП-Т

Приложение Д
Ведомость инвентаризации пунктов опорной геодезической сети

Название (номер) пункта. Класс (разряд). Тип центра. Наружный знак	Организация установившая знак. Год установки	Способ отыскания	Состояние центра и наружного знака	Причина уничтожения	Дата инвентаризации	Примечание
1	2	3	4	5	6	7
рп216, пп250, пп251 2 р./ IV кл., 2 гр	ООО «Стройпроектизыскания», 2009 г.	визуально	удовлетворительное	-	июль 2023 г.	
пп4001,пп4002 1 р./ IV кл., 2 гр	ОАО «Гипрокаучук», 2001 г.	визуально	удовлетворительное	-	июль 2023 г.	
Алань, Бикчеево, Чугурина Гора, Песчаный, Кадырово 2 кл. /IV кл., 2 гр	ГУГК	визуально	удовлетворительное	-	июль 2023 г.	
Среднепинеячинский пир.3кл. /IV класс, 2 гр	ГУГК	визуально	удовлетворительное	-	июль 2023 г.	
база ELBG тип приёмника: CHC PSU тип антенны: HXCCSX601A NONE	-	визуально	удовлетворительное	-	июль 2023 г.	

Составил:

Петрова Л.М.

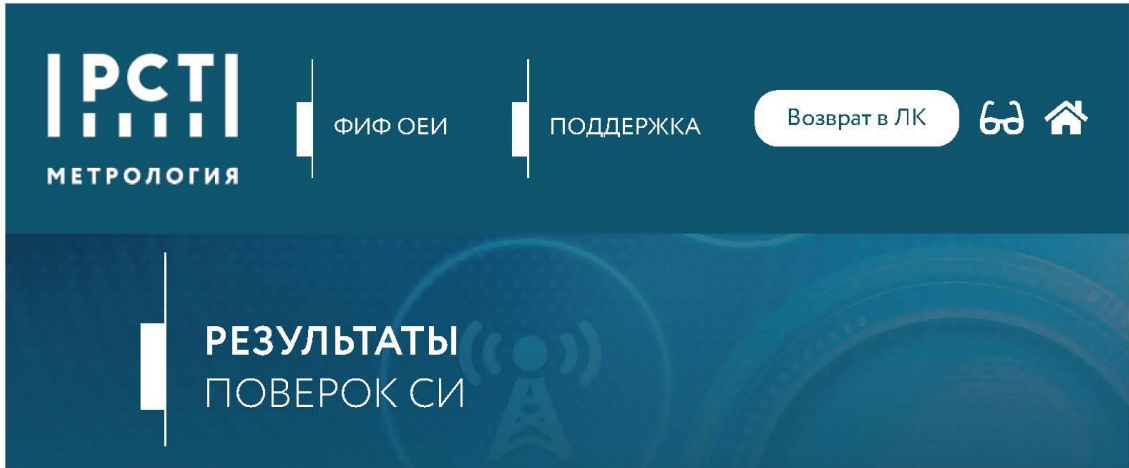
Проверил:

Фардеев Р.М.

Приложение Е
Копии свидетельств о поверках
(лист 1 из 4)

28.11.2023, 12:46

РСТ МЕТРОЛОГИЯ



Сведения о результатах поверки СИ

Регистрационный номер типа СИ	75443-19
Тип СИ	PrinCe i50
Наименование типа СИ	Аппаратура геодезическая спутниковая
Заводской номер СИ	3388073
Модификация СИ	PrinCe i50

Сведения о поверке

Наименование организации-поверителя	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ГЕОМАСТЕР"(ООО "ГЕОМАСТЕР")
Условный шифр знака поверки	ГКФ
Владелец СИ	ООО "КАМТИСИЗ"
Тип поверки	Периодическая
Дата поверки СИ	28.11.2023
Поверка действительна до	27.11.2024
Наименование документа, на основании которого выполнена поверка	МП АПМ 110-18 «Аппаратура геодезическая спутниковая PrinCe i50. Методика поверки»
СИ пригодно	Да
Номер свидетельства	С-ГКФ/28-11-2023/297327572

<https://gis.gost.ru/fundmetrology/cm/r/results/1-297327572?lk=1>

1/2

Ив. № подл.	Взам. инв. №
№ 2157	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата

36-12-03-2023-1-2-ИГДИ1-Т					
---------------------------	--	--	--	--	--

Лист
35

Приложение Е (лист 2 из 4)

28.11.2023, 12:46

РСТ МЕТРОЛОГИЯ

Знак поверки в паспорте	Нет
Знак поверки на СИ	Нет

Средства поверки

Средства измерений, применяемые в качестве эталона

[83113.21.3Р.00461000; 83113-21; Полигон пространственный эталонный; "Дальневосточный"; Нет модификации; Пс-0002П; 2018; 3Р; Эталон 3-го разряда; Государственная поверочная схема для координатно-временных средств измерений. Приказ 2831 от 29.12.2018 г.](#)

Средства измерений, применяемые при поверке

[53505-13; Приборы комбинированные; 39502074-105](#)

Доп. сведения

Поверка в сокращенном объеме	Нет
------------------------------	-----

Заккрыть

Федеральное агентство по техническому регулированию и метрологии
e-mail: fgis2@rst.gov.ru

Ивв. № подл.	№ 2157
Подп. и дата	
Взам. инв. №	

<https://fgis.gost.ru/fundmetrology/cm/results/1-297327572?lk=1>

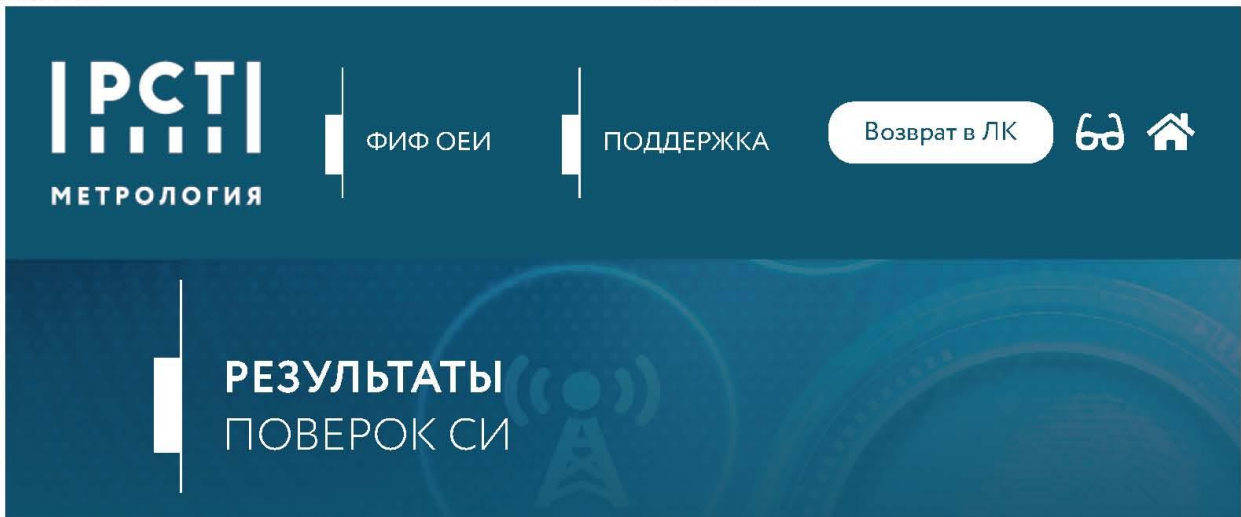
2/2

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата	36-12-03-2023-1-2-ИГДИ1-Т	Лист
							36

Приложение Е (лист 3 из 4)

28.11.2023, 12:47

РСТ МЕТРОЛОГИЯ



Сведения о результатах поверки СИ

Регистрационный номер типа СИ	78688-20
Тип СИ	PrinCe i90
Наименование типа СИ	Аппаратура геодезическая спутниковая
Заводской номер СИ	3392712
Модификация СИ	PrinCe i90

Сведения о поверке

Наименование организации-поверителя	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ГЕОМАСТЕР"(ООО "ГЕОМАСТЕР")
Условный шифр знака поверки	ГКФ
Владелец СИ	ООО "КАМТИСИЗ"
Тип поверки	Периодическая
Дата поверки СИ	28.11.2023
Поверка действительна до	27.11.2024
Наименование документа, на основании которого выполнена поверка	МП АПМ 57-19 «Аппаратура геодезическая спутниковая PrinCe i90. Методика поверки»
СИ пригодно	Да
Номер свидетельства	С-ГКФ/28-11-2023/297327545

<https://fgis.gost.ru/fundmetrology/cm/results/1-297327545?lk=1>

1/2

Ивл. № подл.	Взам. инв. №
№ 2157	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата

36-12-03-2023-1-2-ИГДИ1-Т

Лист
37

Приложение Е (лист 4 из 4)

28.11.2023, 12:47

РСТ МЕТРОЛОГИЯ

Знак поверки в паспорте	Нет
Знак поверки на СИ	Нет

Средства поверки

Средства измерений, применяемые в качестве эталона
83113.21.3Р.00461000; 83113-21; Полигон пространственный эталонный; "Дальневосточный"; Нет модификации; Пс-0002П; 2018; 3Р; Эталон 3-го разряда; Государственная поверочная схема для координатно-временных средств измерений. Приказ 2831 от 29.12.2018 г.

Средства измерений, применяемые при поверке
53505-13; Приборы комбинированные; 39502074-105

Доп. сведения

Поверка в сокращенном объеме	Нет
------------------------------	-----

Закреть

Федеральное агентство по техническому регулированию и метрологии
e-mail: fgis2@rst.gov.ru

Ив. № подл.	№ 2157
Подп. и дата	
Взам. инв. №	

<https://fgis.gost.ru/fundmetrology/cm/results/1-297327545?ik=1>

2/2

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата	36-12-03-2023-1-2-ИГДИ1-Т

Приложение Ж
Копии ведомостей согласования подземных коммуникаций
(лист 1 из 29)

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«ГАЗОТРАНСПОРТНАЯ КОМПАНИЯ»
(ООО «ГТК»)



420015, Республика Татарстан, г. Казань
ул. Пушкина, зд. 80, офис 328
E-mail: office@gaztranscom.ru
тел: (843) 203-76-56, факс: (843) 203-76-74 ОГРН
1141690058531, ИНН 1655299200

21.11.2023г. № 001-45/60340
на № от

Генеральному директору
ООО «КАМТИСИЗ»

Г.Г. Ахметзянову

О согласовании полноты нанесения коммуни-
каций ООО «ГТК»

Уважаемый Гимран Гамирович!

В ответ на Ваше письмо от 08.11.2023г. №1315 сообщая о согласовании полноты и правильности нанесения коммуникаций - газопровода высокого давления Ду1200 ООО «ГТК» (участки 4 и 5) на топографическом плане объекта (ведомость согласования в приложении).

Дополнением прошу Вас на топографических планах, в местах наличия газопровода ООО «ГТК» указать следующую информацию:

«ВНИМАНИЕ! Пересечение с Газопроводом высокого давления Ду1200 ООО «Газотранспортная компания». Охранная зона 2м. Работы производить только при наличии выданного «Разрешения на работы в охранной зоне газопровода». Тел. +7 917-250-60-39, +7 (843) 203-76-56».

Приложение:

1. Ведомость согласования на 1л.

С уважением,
Генеральный директор

В.Н. Сазанов

Исп. Хусаинов И.Ш., тел.8(843)203-76-90

Ив. № подл. № 2157	Подп. и дата	Взам. инв. №	С уважением, Генеральный директор  Исп. Хусаинов И.Ш., тел.8(843)203-76-90  В.Н. Сазанов								
			36-12-03-2023-1-2-ИГДИ1-Т								
									Лист		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	39					

Приложение Ж (лист 3 из 29)



Общество с ограниченной
ответственностью
«Газпром трансгаз Казань»
(ООО «Газпром трансгаз Казань»)
ЭПУ «Нижнекамскгаз»

ул.Первопроходцев 18, г.Нижнекамск,
Республика Татарстан, Российская Федерация, 423570
тел.: +7 (8555) 47-33-60, факс: +7 (8555) 30-47-02
e-mail: nkgaz@tattg.gazprom.ru

«Газпром трансгаз Казань»
жаваплылыгы чиклэнгән
жәмгыяте
(«Газпром трансгаз Казань» ЖЧЖ)
«Нижнекамскгаз» ЭЖИ

Беренче утчулар ур., 18,Түбән Кама,
Татарстан Республикасы, Россия Федерациясе, 423570
тел.: +7 (8555) 47-33-60, факс: +7 (8555) 30-47-02
e-mail: nkgaz@tattg.gazprom.ru

« 10 » 11 2023г.

№ 113-05-782

Генеральному директору
ООО «Камтисиз»
Г.Г. Ахметзянову

«О согласовании трассы»

Уважаемый Гимран Гамирович!

В ответ на Ваш вх. №1131 от 28.09.2023г. о согласовании размещения подземных коммуникаций, сообщаем Вам о согласовании размещения коммуникаций, находящихся в зоне эксплуатационной ответственности ЭПУ «Нижнекамскгаз».

Дополнительно сообщаем, что для согласования размещения газопровода высокого давления Ду-1220мм Вам необходимо обратиться в ООО «Газотранспортная компания».

Врио начальника
ЭПУ «Нижнекамскгаз»

Л.Р. Загртдинов

Исп. ПТО
425283

Ив. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №
№ 2157		

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата

36-12-03-2023-1-2-ИГДИ1-Т					

Лист
41

Приложение Ж (лист 4 из 29)

Ведомость
согласования подземных коммуникаций на планах топографической съемки

Краткое описание расположения участка согласований:
г. Нижнекамск, промышленная зона

Наименование объекта: «Разработка мастер-плана, объектов инфраструктуры и иных объектов, предназначенных для обеспечения функционирования промышленных площадок индустриального парка «Этилен-600».

№ п/п	Название служб (организаций)	Дата, штамп (печать согласования, пояснительный текст)
1	2	3
1	АО "СОВ-НКНХ"	Согласовываем исправленный вариант участка №2 топоплана с нанесенными вами изменениями по коммуникациям (магистральным водоводам) АО "СОВ-НКНХ". Дополнительные сведения по водоводам, приведенные нами в ведомости согласования за №36 от 22.01.2024г. остаются актуальны: - правильность (координаты и глубину заложения коммуникаций) достоверно подтвердить не имеем возможности в связи отсутствием проектной и исполнительной документации на данные водоводы. - на основании имеющихся в АО "СОВ-НКНХ"схем известно, что в районе изысканий подземно проложены водоводы Ду1000, Ду800, Ду700. - при необходимости проведения земляных работ в зоне изысканий фактическое расположение и глубину залегания водоводов АО "СОВ-НКНХ" определить шурфованием в присутствии представителя АО "СОВ-НКНХ". Главный инженер Губайдуллин Р.Р. Начальник ПТО Кичигин Е.А. Акционерное общество «Станция очистки воды - Нижнекамскнефтехим»
2		
3		
4		

Ив. № подл.	Взам. инв. №
№ 2157	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата

Приложение Ж (лист 5 из 29)

АКЦИОНЕРЛЫК ЖӘМГЫЯТЕ
«ТАИФ-НК»
Түбән Кама шәһәре
Татарстан республикасы



АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО
«ТАИФ-НК»
г. Нижнекамск
Республика Татарстан

423570, Республика Татарстан, г. Нижнекамск - 11, а/я 20, тел. (8555) 38-16-16, факс (8555) 38-17-17
Email «delo@taifnk.ru», ОКПО 48671436, ОГРН 1031619009322, ИНН 1651025328

№ 15402/02-ИсхП
от 16.11.2023

**Генеральному директору
ООО «КАМТИСИЗ»
Г.Г. Ахметзянову**

Уважаемый Гимран Гамирович!

В ответ на ваше письмо №1183 от 09.10.2023г. сообщаем, что, изучив инженерно-геодезическими изысканиями по объекту «Разработка мастер-плана, объектов инфраструктуры и иных объектов, предназначенных для обеспечения функционирования промышленных площадок индустриального парка «Этилен-600» в системе координат МСК-16, согласовываем полноту и правильность нанесения подземных коммуникаций на топографическом плане.

Приложение. Ведомость согласования

Главный инженер АО "ТАИФ - НК"

А.А. Храмов

Исполнитель
Р.Г. Нуруллин
(8555)38-54-45



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 04C43BE70072AF6EA744F0BB482A5264C9
Владелец **Храмов Алексей Александрович**
Действителен с 21.12.2022 по 21.12.2023

							Владелец Храмов Алексей Александрович Действителен с 21.12.2022 по 21.12.2023		Взам. инв. №	
Инв. № подл.	№ 2157									
Подп. и дата										
Взам. инв. №										
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	36-12-03-2023-1-2-ИГДИ1-Т				Лист
										43

Приложение Ж (лист 6 из 29)

Ведомость
согласования подземных коммуникаций на планах топографической съемки

Краткое описание расположения участка согласований:
г. Нижнекамск, промышленная зона

Наименование объекта: «Разработка мастер-плана, объектов инфраструктуры и иных объектов, предназначенных для обеспечения функционирования промышленных площадок индустриального парка «Этилен-600».

№ п/п	Название служб (организаций)	Дата, штамп (печать согласования, пояснительный текст)
1	2	3
1	Отдел главного энергетика АО «ТАИФ-НК»	15.11.2023  согласовано
2		
3		
4		
5		
6		

Ив. № подл.	Взам. инв. №
№ 2157	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата

36-12-03-2023-1-2-ИГДИ1-Т

Приложение Ж (лист 7 из 29)

**АКЦИОНЕРНОЕ
ОБЩЕСТВО «ТАНЕКО»**

**БИЗНЕС-НАПРАВЛЕНИЕ
«НЕФТЕГАЗОПЕРЕРАБОТКА»**

а/я 97 РУПС, г. Нижнекамск,
Республика Татарстан, 423570



**«ТАНЕКО»
АКЦИОНЕРЛЫК ЖЭМГЫЯТЕ**

**«НЕФТЕГАЗОПЕРЕРАБОТКА»
БИЗНЕС-ЮНЭЛЭШ**

а/я 97 РУПС, Түбән Кама шәһәре,
Татарстан Республикасы, 423570

Телефоны: приемная (8555) 49-02-02, канцелярия (8555) 49-00-41; e-mail: referent@taneco.ru

« _____ » _____ 20 ____ г. № _____
 На № _____ от _____

Генеральному директору
ООО «КАМТИСИЗ»
Ахметзянову Г.Г.

Инженерно-геодезические изыскания

Уважаемый Гимран Гамирович!

В ответ на письмо СЭД-исх-154/2024 о выполнении инженерно-геодезических изысканий по объекту «Разработка мастер-плана, объектов инфраструктуры и иных объектов, предназначенных для обеспечения функционирования промышленных площадок индустриального парка «Этилен-600» в системе координат МСК-16 согласовываем полноту и правильность нанесения подземных коммуникаций.

Приложение: Подписанная ведомость на 4л.

С уважением,
Заместитель генерального директора
по эксплуатации – главный инженер
нефтеперерабатывающего завода

И.Р. Сулейманов

Давлеев Айрат Маратович, начальник производства
+7(8555) 24-21-53

Документ создан в электронной форме. № 1757-ИсхП от 27.02.2024. Исполнитель: Давлеев А.М.
Страница 1 из 6. Страница создана: 26.02.2024 17:44



И.П. Сулейманов	нефтеперерабатывающего завода	И.Р. Сулейманов	Взам. инв. №	Подп. и дата	Давлеев Айрат Маратович, начальник производства +7(8555) 24-21-53	Документ создан в электронной форме. № 1757-ИсхП от 27.02.2024. Исполнитель: Давлеев А.М. Страница 1 из 6. Страница создана: 26.02.2024 17:44 	Инв. № подл. № 2157	36-12-03-2023-1-2-ИГДИ1-Т						Лист
								Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата	45

Приложение Ж (лист 8 из 29)

Ведомость
согласования подземных коммуникаций на планах топографической съемки

Краткое описание расположения участка согласований:
г. Нижнекамск, промышленная зона

Наименование объекта: «Разработка мастер-плана, объектов инфраструктуры и иных объектов, предназначенных для обеспечения функционирования промышленных площадок индустриального парка «Этилен-600».

№ п/п	Название служб (организаций)	Дата, штамп (печать согласования, пояснительный текст)
1	2	3
1	Ю. ТАНЕКО ПОПСВЭВик	
2		
3		
4		
5		
6		

Документ создан в электронной форме. № 1757-ИсхП от 27.02.2024. Исполнитель: Давлеев А.М.
Страница 2 из 6. Страница создана: 26.02.2024 17:44



Ив. № подл.	№ 2157
Подп. и дата	
Взам. инв. №	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата

36-12-03-2023-1-2-ИГДИ1-Т

Приложение Ж (лист 9 из 29)

Ведомость
согласования подземных коммуникаций на планах топографической съемки

Краткое описание расположения участка согласований:
г. Нижнекамск, промышленная зона

Наименование объекта: «Разработка мастер-плана, объектов инфраструктуры и иных объектов, предназначенных для обеспечения функционирования промышленных площадок индустриального парка «Этилен-600».

№ п/п	Название служб (организаций)	Дата, штамп (печать согласования, пояснительный текст)
1	2	3
1	АО ТАИВКО СГК РЭО	Согласовано Начальник СГК РЭО Харьков А.
2		
3		
4		
5		
6		



Ив. № подл.	Взам. инв. №
№ 2157	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата

36-12-03-2023-1-2-ИГДИ1-Т

Лист
47

Приложение Ж (лист 10 из 29)

Ведомость
согласования подземных коммуникаций на планах топографической съемки

Краткое описание расположения участка согласований:
г. Нижнекамск, промышленная зона

Наименование объекта: «Разработка мастер-плана, объектов инфраструктуры и иных объектов, предназначенных для обеспечения функционирования промышленных площадок индустриального парка «Этилен-600».

№ п/п	Название служб (организаций)	Дата, штамп (печать согласования, пояснительный текст)
1	2	3
1	Отдел систем связи	В зоне производства работ подземных коммуникаций ОСС нет. 26.02.2024 АО «ТАНЕКО» Отдел систем связи
2		
3		
4		
5		
6		



Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата	36-12-03-2023-1-2-ИГДИ1-Т	Лист
							48
Изм. Кол.уч. Лист №док. Подп. Дата 36-12-03-2023-1-2-ИГДИ1-Т Лист 48							
Изм. Кол.уч. Лист №док. Подп. Дата 36-12-03-2023-1-2-ИГДИ1-Т Лист 48							
Изм. Кол.уч. Лист №док. Подп. Дата 36-12-03-2023-1-2-ИГДИ1-Т Лист 48							

Приложение Ж (лист 11 из 29)

Ведомость
согласования подземных коммуникаций на планах топографической съемки

Краткое описание расположения участка согласований:
г. Нижнекамск, промышленная зона

Наименование объекта: «Разработка мастер-плана, объектов инфраструктуры и иных объектов, предназначенных для обеспечения функционирования промышленных площадок индустриального парка «Этилен-600».

№ п/п	Название служб (организаций)	Дата, штамп (печать согласования, пояснительный текст)
1	2	3
1	ОАСУТП	Замечаний нет. 1 ввр. инженер-тех. работ ОАСУТП Буданов Р. Р. АО «ТАНЕКО» 26.02.2024 Отдел АСУТП
2		
3		
4		
5		
6		



Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
№ 2157					

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

36-12-03-2023-1-2-ИГДИ1-Т

Приложение Ж (лист 12 из 29)

Лист согласования к документу № 1757-ИсхП от 27.02.2024
Инициатор согласования: Давлеев А.М. Начальник Производства очистки промышленных сточных вод, энергоснабжения, водоснабжения и канализации
Согласование инициировано: 26.02.2024 17:46

Лист согласования			Тип согласования: смешанное	
N°	ФИО	Срок согласования	Результат согласования	Замечания
Тип согласования: последовательное				
1	Давлеев А.М.		Согласовано 26.02.2024 - 17:46	-
Тип согласования: последовательное				
2	Супейманов И.Р.		 Подписано 27.02.2024 - 05:45	-

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата
Ив. № подл. № 2157					
Подп. и дата					
Взам. инв. №					

Документ создан в электронной форме. № 1757-ИсхП от 27.02.2024. Исполнитель: Давлеев А.М.
Страница 6 из 6. Страница создана: 27.02.2024 05:45



36-12-03-2023-1-2-ИГДИ1-Т

Приложение Ж (лист 13 из 29)

ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «ТАТТЕЛЕКОМ»
НАБЕРЕЖНО-ЧЕЛНИНСКИЙ ЗОНАЛЬНЫЙ УЗЕЛ ЭЛЕКТРИЧЕСКОЙ
СВЯЗИ 423812, г. Набережные Челны, пр. Мира, 20/18
Тел.: (8552) 70-07-70; факс: (8552) 58-84-71
e-mail: zues@chelny.tattelecom.ru; www.tattelecom.ru



«ТАТТЕЛЕКОМ» ГАВАМИ АКЦИОНЕРЛЫК ЖАМГЫЯТЕ
ЯР ЧАЛЛЫ ЗОНА ЭЛЕКТР ЭЛЕМЕНТӘСЕ ҮЗӘГЕ
423812, Яр Чаллы шәһәре, Тынычлык пр., 20/18
Тел.: (8552) 70-07-70; факс: (8552) 58-84-71
e-mail: zues@chelny.tattelecom.ru; www.tattelecom.ru

« 17 » 11 2023. № 10053-Н43-Ф
На № _____ от _____

Генеральному директору
ООО «КАМТИСИЗ»
Г.Г. Ахметзянову
kamtisiz@mail.ru

Уважаемый Гимран Гамирович!

В ответ на ваш запрос №1300 от 02.11.2023 (вх. №11565 от 02.11.2023г.) Набережно – Челнинский ЗУЭС сообщает, что на топографических планах по объекту: «Разработка мастер-плана, объектов инфраструктуры и иных объектов, предназначенных для обеспечения функционирования промышленных площадок индустриального парка «Этилен-600» в системе координат МСК-16», на участках лист 1, лист 2 кабельные сети ПАО «Таттелеком нанесены верно, на участках лист 3, лист 4, лист 5 сети связи отсутствуют.

Главный инженер
Набережно-Челнинского ЗУЭС

Д.А. Яруллин

Рагузина Г.В.
(8552) 51-11-59

Ив. № подл. № 2157	Рагузина Г.В. (8552) 51-11-59					Лист		
							36-12-03-2023-1-2-ИГДИ1-Т	51
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата			

Приложение Ж (лист 14 из 29)

ПАО «ТАТНЕФТЬ»
им. В.Д. Шашина



В.Д. Шашин исемендәге
«ТАТНЕФТЬ» ААҖ

Бизнес-направление
«Нефтегазопереработка»

«Нефтегазопереработка»
Бизнес-юнәлеш

УПРАВЛЕНИЕ
«ТАТНЕФТЕГАЗПЕРЕРАБОТКА»

«ТАТНЕФТЕГАЗПЕРЕРАБОТКА»
ИДАРӘСЕ

Альметьевск-10,
Республика Татарстан, 423460

Әлмәт шәһәре-10
Татарстан Республикасы, 423460

Телефоны: (8553)313-38-02, 31-38-63; факсы: (8553)313-780, 313-663; E-mail tngp@tatneft.ru

« » 20 г. №

На № от

Директору
ООО «КАМТИСИЗ»
Ахметзянову Г.Г.

Касательно согласования топографической съемки

Уважаемый Гимран Гамирович!

Управление «Татнефтегазпереработка» согласовывает правильность нанесения подземных коммуникаций по объекту «Разработка мастер-плана, объектов инфраструктуры и иных объектов, предназначенных для обеспечения функционирования промышленных площадок индустриального парка «Этилен-600»» в части пересечения с участком магистрального продуктопровода Миннибаево - Нижнекамский химический комбинат, 2 нитки, сталь, 273 мм.

Для пересечения и производства работ в охранной зоне указанных трубопроводов необходимо получить технические условия и разработать проектную документацию.

С уважением,
Первый заместитель начальника управления
по эксплуатации - главный инженер

З.Т. Саяров

Приходько Евгений Николаевич, ведущий инженер производственного отдела
(8553) 313-699, PrikhodkoEN@tatneft.ru



Ив. № подл. № 2157	Взам. инв. №					Лист 52
	Подп. и дата					
	Изм. Кол.уч. Лист №док. Подп. Дата					
36-12-03-2023-1-2-ИГДИ1-Т						

Первый заместитель начальника управления по эксплуатации - главный инженер						З.Т. Саяров
Приходько Евгений Николаевич, ведущий инженер производственного отдела (8553) 313-699, PrikhodkoEN@tatneft.ru						
Документ создан в электронной форме. № 1842-ПОрг(140) от 01.11.2023. Исполнитель: Приходько Е.Н. Страница 1 из 3. Страница создана: 31.10.2023 16:20						

Приложение Ж (лист 15 из 29)

Ведомость
согласования подземных коммуникаций на планах топографической съемки

Краткое описание расположения участка согласований:
г. Нижнекамск, промышленная зона

Наименование объекта: «Разработка мастер-плана, объектов инфраструктуры и иных объектов, предназначенных для обеспечения функционирования промышленных площадок индустриального парка «Этилен-600».

№ п/п	Название служб (организаций)	Дата, штамп (печать согласования, пояснительный текст)
1	2	3
1	Управление «Татнефтегазразведка» ПАО «Татнефть»	Коммуникации, управление и «Татнефтегазразведка» не имеют верку. Для производства работ буровая предоставителю по телефону 8(553) 313-686 313-813
2		вед. инженер  Приходько Е.И.
3		31.10.2023
4		
5		
6		



Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
№ 2157					

36-12-03-2023-1-2-ИГДИ1-Т						Лист
						53

Приложение Ж (лист 16 из 29)

Лист согласования к документу № 1842-ПОРГ(140) от 01.11.2023
Инициатор согласования: Приходько Е.Н. Ведущий инженер (руководитель диспетчерской службы) Производственного отдела
Согласование инициировано: 31.10.2023 16:21

Лист согласования			Тип согласования: смешанное	
№	ФИО	Срок согласования	Результат согласования	Замечания
Тип согласования: последовательное				
1	Хаев В.В.		Перенаправлено 31.10.2023 - 16:26	-
	Перенаправление(параллельное)			
	Порфирьев Н.А.		Согласовано 01.11.2023 - 08:12	-
1.1	Хаев В.В.		Согласовано 01.11.2023 - 08:17	-
Тип согласования: последовательное				
2	Саяров З.Т. / Закиров Р.Н.		Подписано 01.11.2023 - 11:13 (Закиров Р.Н.)	-

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата
Ив. № подл. № 2157					
Подп. и дата					
Взам. инв. №					

Документ создан в электронной форме. № 1842-ПОРГ(140) от 01.11.2023. Исполнитель: Приходько Е.Н.
Страница 3 из 3. Страница создана: 01.11.2023 11:13



36-12-03-2023-1-2-ИГДИ1-Т

Приложение Ж (лист 17 из 29)

ПАО «ТАТНЕФТЬ»
имени В.Д. Шашина



В.Д. Шашин исемендәге
«ТАТНЕФТЬ» ААҖ

СТРУКТУРНОЕ ПОДРАЗДЕЛЕНИЕ
«ТАТНЕФТЬ - ДОБЫЧА»

«ТАТНЕФТЬ - ДОБЫЧА»
СТРУКТУРА БУЛЕКЧЭСЕ

ул. Ленина, 75, г. Альметьевск,
Республика Татарстан, 423450

Ленин ур., 75, Әлмәт шәһәре,
Татарстан Республикасы, 423450

Телеграф: Альметьевск, Татарстан, «Татнефть»; телетайп 724149 RADUG RU
Телефоны: справочная 37-11-11; приемная: (8553) 30-79-84; E-mail: gqm@tatneft.ru

«_____» _____ 2023 г. № _____

На № _____ от _____

Генеральному директору
ООО «КАМТИСИЗ»
Г.Г. Ахметзянову

*О согласовании правильности
нанесения коммуникаций.*

Управление топографо-геодезических, имущественных и маркшейдерских работ «Татнефть-Добыча» ПАО «Татнефть» им. В.Д.Шашина согласовывает полноту и правильность нанесения коммуникаций на топографическом плане при выполнении инженерно-геодезических изысканий по объекту: «Разработка межевого плана земельных участков для размещения линейных сетей и сооружений» в системе координат МСК-16.

Ведомость согласования прилагается.

Главный маркшейдер –
начальник УТГИМР
«Татнефть-Добыча» ПАО «Татнефть»

Сахаутдинов Р.В.

Руководитель МЗГ по Прикамской территории МЗЦ
Кабилов Марат Зуфарович
Тел. 8(85557) 2-51-69, моб. 8-917-251-38-50

Документ создан в электронной форме. № 2030013/ИсхСТ(ТНД) от 14.08.2023. Исполнитель: Кабилов М.З.
Страница 1 из 3. Страница создана: 14.08.2023 16:13



«Татнефть-Добыча» ПАО «Татнефть»						Сахаутдинов Р.В.	
Взам. инв. №							
Подп. и дата		Руководитель МЗГ по Прикамской территории МЗЦ Кабилов Марат Зуфарович Тел. 8(85557) 2-51-69, моб. 8-917-251-38-50					
Ив. № подл. № 2157		Документ создан в электронной форме. № 2030013/ИсхСТ(ТНД) от 14.08.2023. Исполнитель: Кабилов М.З. Страница 1 из 3. Страница создана: 14.08.2023 16:13 					
						Лист	
Изм.		Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата	55
36-12-03-2023-1-2-ИГДИ1-Т							

Приложение Ж (лист 18 из 29)

Ведомость
согласования подземных коммуникаций на планах топографической съемки

Краткое описание расположения участка согласований:
г. Нижнекамск, промышленная зона

Наименование объекта: «Разработка межевого плана земельных участков для размещения линейных сетей и сооружений».

№ п/п	Название служб (организаций)	Дата, штамп (печать согласования, пояснительный текст)
1	2	3
1	СП «Татнефть-Добыва» ИЗБ по геодезическим мероприятиям	Дубовый  Каиров М.З.
2		
3		
4		
5		
6		

Ив. № подл.	№ 2157
Подп. и дата	
Взам. инв. №	

Документ создан в электронной форме. № 2030013/ИсхСТ(ТНД) от 14.08.2023. Исполнитель: Кабиров М.З.
Страница 2 из 3. Страница создана: 14.08.2023 16:13



Приложение Ж (лист 19 из 29)

Лист согласования к документу № 2030013/ИсхСТ(ТНД) от 14.08.2023
Инициатор согласования: Рафиков Д.Н. Ведущий маркшейдер Маркшейдерско-землеустроительной группы по Прикамской территории МЗЦ УТГИМР
Согласование инициировано: 14.08.2023 16:14

Лист согласования			Тип согласования: смешанное	
№	ФИО	Срок согласования	Результат согласования	Замечания
Тип согласования: последовательное				
1	Кабилов М.З.		Согласовано 14.08.2023 - 16:53	-
2	Закиев М.М.		Согласовано 14.08.2023 - 17:11	-
Тип согласования: последовательное				
3	Сахаутдинов Р.В.		Подписано 14.08.2023 - 17:13	-

Ив. № подл.	№ 2157
Подп. и дата	
Взам. инв. №	

Документ создан в электронной форме. № 2030013/ИсхСТ(ТНД) от 14.08.2023. Исполнитель: Кабилов М.З.
Страница 3 из 3. Страница создана: 14.08.2023 17:13



36-12-03-2023-1-2-ИГДИ1-Т						Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата	57

Приложение Ж (лист 21 из 29)

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
УПРАВЛЕНИЕ ПО ПОДГОТОВКЕ
ТЕХНОЛОГИЧЕСКОЙ ЖИДКОСТИ
ДЛЯ ПОДДЕРЖАНИЯ
ПЛАСТОВОГО ДАВЛЕНИЯ
(ООО «УПТЖ для ППД»)

Ул Ленина, 41а , г.Альметьевск,
Республика Татарстан, 423450



ЖАВАПЛЫГЫ ЧИКЛӘНГӘН
ЖӘМГЫЯТ
КАТЛАМ БАСЫМЫН САКЛАУ
ӨЧЕН ТЕХНОЛОГИК СЫЕКЧА
ХӨЗЕРЛӘУ ИДАРӘСЕ
(ЖЧЖ «УПТЖ для ППД»)

Ленин ур., 41а, Әлмәт шәһәре,
Татарстан Республикасы, 423450

Телефон: 8(8553) 388-501, E-mail: uptg@uptgppd.ru

«_____» _____ 2023г. № _____
№ _____ от _____

Генеральному директору
ООО «КАМТИСИЗ»
Ахметзянову Г.Г.

О согласовании

Уважаемый Гимран Гамирович!

В ответ на Ваше обращение №1897/Вх от 16.11.2023г., ООО «УПТЖ для ППД»
согласовывает представленную топографическую съемку в части расположения
объектов Общества, коммуникации нанесены верно.

С уважением,
Директор

А.А. Лаптев

Ларионов Алексей Геннадьевич, ведущий маркшейдер ОКСиКР
8(8553) 38-85-64

Документ создан в электронной форме. № 4082/06-02-УПТЖ от 23.11.2023. Исполнитель: Ларионов А.Г.
Страница 1 из 2. Страница создана: 22.11.2023 14:47



36-12-03-2023-1-2-ИГДИ1-Т

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата
№ 2157					

Приложение Ж (лист 22 из 29)

Лист согласования к документу № 4082/06-02-УПТЖ от 23.11.2023
Инициатор согласования: Ларионов А.Г. Ведущий маркшейдер ОКСиКР
Согласование инициировано: 22.11.2023 14:47

Лист согласования			Тип согласования: смешанное	
№	ФИО	Срок согласования	Результат согласования	Замечания
Тип согласования: последовательное				
1	Капралов А.Ю.		Согласовано 22.11.2023 - 15:26	-
Тип согласования: последовательное				
2	Лаптев А.А.		Подписано 22.11.2023 - 22:15	-

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата
Ив. № подл. № 2157					
Подп. и дата					
Взам. инв. №					

Документ создан в электронной форме. № 4082/06-02-УПТЖ от 23.11.2023. Исполнитель: Ларионов А.Г.
Страница 2 из 2. Страница создана: 23.11.2023 07:41



36-12-03-2023-1-2-ИГДИ1-Т

Приложение Ж (лист 23 из 29)



Генеральному директору
ООО «КАМТИСИЗ»

Г.Г. Ахметзянову

03.11.2023 № 102-48/3066
На № 1125 от 28.09.2023

О рассмотрении
топографического плана

Уважаемый Гимран Гамирович!

В ответ на Ваше обращение о согласовании полноты и правильности нанесения объектов электросетевого хозяйства на материалах инженерно – геодезических изысканий, выполненных по объекту «Разработка мастер – плана, объектов инфраструктуры и иных объектов, предназначенных для обеспечения функционирования промышленных площадок индустриального парка «Этилен – 600» по адресу: РТ, Нижнекамский, Тукаевский муниципальные районы сообщая о правильности нанесения на представленном топографическом плане следующих объектов электросетевого хозяйства, эксплуатируемых филиалом АО «Сетевая компания» Нижнекамские электрические сети:

- 1. ВЛ 220 кВ Нижнекамская – Заводская (участки 1,4);
- 2. ВЛ 220 кВ Нижнекамская – Тойма-2 (участки 1,4);
- 3. ВЛ 220 кВ Щелоков – Бегишево (участок 1);
- 4. ВЛ 220 кВ Нижнекамская – БЛ 1,2 (участок 5);
- 5. ВЛ 220 кВ Нижнекамская – БЛ 4,5 (участок 5);
- 6. ВЛ 110 кВ Нижнекамская – БЛ 3,10Т (участок 5);
- 7. ВЛ 110 кВ Нижнекамская – ТГ 9,1 (участок 5);

НИЖНЕКАМСКИЕ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ СЕТИ
ФИЛИАЛ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА «СЕТЕВАЯ КОМПАНИЯ»

423570, Республика Татарстан, г. Нижнекамск, ул. Ахтубинская, д. 14, телефоны [8555] 32-23-59, факс 41-97-27
ИНН 1655049111 КПП 165102001 Р/с 40602810443240000004 филиал Банка ВТБ (ПАО) в г.Нижнем Новгороде
кор / счет 30101810200000000837 БИК 042202837 E-mail: office_NKES@gridcom-rt.ru

Документ создан в электронной форме. № 102-48/3066 от 03.11.2023. Исполнитель: Дарьин В.Н.
Страница 1 из 4. Страница создана: 02.11.2023 13:15



Ив. № подл. № 2157	Взам. инв. №					Лист 61
	Подш. и дата					
	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	
4. ВЛ 220 кВ Нижнекамская – БЛ 1,2 (участок 5);						
5. ВЛ 220 кВ Нижнекамская – БЛ 4,5 (участок 5);						
6. ВЛ 110 кВ Нижнекамская – БЛ 3,10Т (участок 5);						
7. ВЛ 110 кВ Нижнекамская – ТГ 9,1 (участок 5);						
НИЖНЕКАМСКИЕ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ СЕТИ ФИЛИАЛ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА «СЕТЕВАЯ КОМПАНИЯ» 423570, Республика Татарстан, г. Нижнекамск, ул. Ахтубинская, д. 14, телефоны [8555] 32-23-59, факс 41-97-27 ИНН 1655049111 КПП 165102001 Р/с 40602810443240000004 филиал Банка ВТБ (ПАО) в г.Нижнем Новгороде кор / счет 30101810200000000837 БИК 042202837 E-mail: office_NKES@gridcom-rt.ru Документ создан в электронной форме. № 102-48/3066 от 03.11.2023. Исполнитель: Дарьин В.Н. Страница 1 из 4. Страница создана: 02.11.2023 13:15 ЭЛЕКТРОННЫЙ ТАТАРСТАН 36-12-03-2023-1-2-ИГДИ1-Т						

Приложение Ж (лист 24 из 29)

8. ВЛ 110 кВ Нижнекамская – ТГ 10,11 (участок 5);

Не нанесены на представленном топографическом плане:

- 1. КВЛ 10 кВ ф. 11 ПС Нижнекамская, отпайка на СТП – 425 (участок 5);
- 2. КВЛ 10 кВ ф. 11 ПС Нижнекамская, отпайка на СТП – 426 (участок 5).

Не обозначены на представленном топографическом плане:

- 1. ВОЛС ВЛ 220 Щелоков – Бегишево (совместный подвес с ВЛ 220 кВ Щелоков – Бегишево (участок 1);
- 2. ВОЛС, находящийся на балансе АО «ТАНЕКО» (совместный подвес с ВЛ 220 кВ Нижнекамская – Заводская (участки 1,4);
- 3. КЛС НкТЭЦ (ПТК-1) - Нижнекамская (участок 5);
- 4. ВЛ 110 кВ Нижнекамская – Город (участок 5);
- 5. ВЛ 110 кВ Нижнекамская – Водоподъем (участок 5);
- 6. ВОЛС ВЛ 110кВ Нижнекамская - Город (участок 5);
- 7. Водопроводы на ПС Нижнекамская (участок 5).

Обозначены не корректно на представленном топографическом плане:

- 1. ВЛ 220 кВ Нижнекамская – Заводская (участок 4), обозначена как ВЛ 110 кВ, не соответствует количество проводов;
- 2. ВОЛС ВЛ 110 кВ Нижнекамская – ТГ 10,11 (совместный подвес с ВЛ 110 кВ Нижнекамская – ТГ 10,11 (участок 5);
- 3. ВЛ 110 кВ Нижнекамская – ТГ 10,11 (участок 5), обозначена как ВОЛС, не соответствует количество проводов;
- 4. ВЛ 110 кВ Нижнекамская – БЛ 3,10Т (участок 5), обозначена как ВЛ 220 кВ;
- 5. ВЛ 110 кВ Нижнекамская – ТГ 9,1 (участок 5), не соответствует количество проводов;
- 6. ВЛ 220 кВ Нижнекамская – Заводская (участок 5), отсутствует

НИЖНЕКАМСКИЕ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ СЕТИ
ФИЛИАЛ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА «СЕТЕВАЯ КОМПАНИЯ»

423570, Республика Татарстан, г. Нижнекамск, ул. Ахтубинская, д. 14, телефоны [8555] 32-23-59, факс 41-97-27
ИНН 1655049111 КПП 165102001 Р/с 40602810443240000004 филиал Банка ВТБ (ПАО) в г.Нижнем Новгороде
кор /счет 301018102000000000837 БИК 042202837 E-mail: office_NKES@gridcom-rt.ru

Документ создан в электронной форме. № 102-48/3066 от 03.11.2023. Исполнитель: Дарьин В.Н.
Страница 2 из 4. Страница создана: 02.11.2023 13:15



Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата	36-12-03-2023-1-2-ИГДИ1-Т	Лист
Изм. инв. № Подш. и дата Изм. № подл. № 2157							
220 кВ; 5. ВЛ 110 кВ Нижнекамская – ТГ 9,1 (участок 5), не соответствует количество проводов; 6. ВЛ 220 кВ Нижнекамская – Заводская (участок 5), отсутствует НИЖНЕКАМСКИЕ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ СЕТИ ФИЛИАЛ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА «СЕТЕВАЯ КОМПАНИЯ» 423570, Республика Татарстан, г. Нижнекамск, ул. Ахтубинская, д. 14, телефоны [8555] 32-23-59, факс 41-97-27 ИНН 1655049111 КПП 165102001 Р/с 40602810443240000004 филиал Банка ВТБ (ПАО) в г.Нижнем Новгороде кор / счет 301018102000000000837 БИК 042202837 E-mail: office_NKES@gridcom-rt.ru Документ создан в электронной форме. № 102-48/3066 от 03.11.2023. Исполнитель: Дарьин В.Н. Страница 2 из 4. Страница создана: 02.11.2023 13:15 ЭЛЕКТРОННЫЙ ТАТАРСТАН							

Приложение Ж (лист 25 из 29)

диспетчерское наименование;

7. ВЛ 220кВ Нижнекамская - Тойма-2 (участок 5), отсутствует диспетчерское наименование.

В целях достоверного отражения объектов электросетевого хозяйства филиала представляется целесообразным совместный выезд с вызовом представителей Нижнекамского района электрических сетей (НКРЭС) по тел. (8555) 32-23-12, 32-24-10, Службы связи, средств диспетчерского технологического управления (СССДУ) по тел. (8555) 32-23-90, 32-24-44, Службы высоковольтных линий (СВЛ) по тел. 8 (8555) 32-23-73, 8 (8555) 32-24-73, Службы по эксплуатации и ремонту зданий и сооружений (СЭРЗИС) по тел. 8 (8555) 32-23-94, 8 (8555) 32-24-94.

На основании вышеизложенного, прошу внести соответствующие изменения в представленный топографический план и направить его на повторное согласование.

Главный инженер А.С. Гусев

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Сертификат: 01A583EA0040AF2F8C4CCE446826854AFD
Владелец: Гусев Андрей Станиславович
Действителен с 01.11.2022 до 01.02.2024

Дарьин, 8(8555)322065

НИЖНЕКАМСКИЕ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ СЕТИ
ФИЛИАЛ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА «СЕТЕВАЯ КОМПАНИЯ»

423570, Республика Татарстан, г. Нижнекамск, ул. Ахтубинская, д. 14, телефоны [8555] 32-23-59, факс 41-97-27
ИНН 1655049111 КПП 165102001 Р/с 40602810443240000004 филиал Банка ВТБ (ПАО) в г.Нижнем Новгороде
кор / счет 30101810200000000837 БИК 042202837 E-mail: office_NKES@gridcom-rt.ru

Документ создан в электронной форме. № 102-48/3066 от 03.11.2023. Исполнитель: Дарьин В.Н.
Страница 3 из 4. Страница создана: 02.11.2023 13:15



Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата	36-12-03-2023-1-2-ИГДИ1-Т	Лист	
								63

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата	36-12-03-2023-1-2-ИГДИ1-Т	Лист	
								63

Приложение Ж (лист 26 из 29)

Исх. № 2020/НКНХ от 27.02.2024

Генеральному директору
ООО «КАМТИСИЗ»
Г.Г. Ахметзянову



О результатах рассмотрения
Письма Директора
ООО «КАМТИСИЗ».

Уважаемый Гимран Гамирович!

В ответ на Ваше письмо и в рамках выполнения инженерно-геодезических изысканий по объекту функционирования промышленных площадок индустриального парка «Этилен-600», планируемый участок 5 (8), согласно обзорной схемы в приложении, пересекает действующие подземные коммуникации ПАО «Нижнекамскнефтехим». Коммуникации расположенные на схеме согласно выкопировки с генплана в приложении действующие. При проведении работ на данном участке пересечений коммуникации все планируемые работы согласовывать с вызовом представителя производства №4208.

- Приложение:
- 1. Выкопировка с генплана * pdf – 1 лист
 - 2. Обзорная схема ГУГЛ * pdf – 1 лист

С уважением,

Директор Энергопроизводства М.Н. Лакеев

Этот документ подписан электронной подписью

ФИО	Лакеев Максим Николаевич
Должность	директор Энергопроизводства
Номер	04AD569A0906B01DAC727FDDF3D
Дата действия	18.05.2023 - 18.05.2024
Подпись	-7 (8555) 37-70-09
Организация	ПАО «НИЖНЕКАМСКНЕФТЕХИМ»

Исполнитель: Романов Михаил Владимирович. Телефон: (8555) 37-11-45
ОКПО 05766801
ОГРН 1021602502316
ИНН 1651000010 www.sibur.ru/nknkh.ru г.Нижнекамск, Республика Татарстан, КПП 165101001 РФ, 423574

Передаваемая информация не предназначена для публичного использования. Прямое публичное раскрытие прилагаемых данных через распространение в средствах массовой информации, размещение на сайтах или иным способом требует предварительного согласия со стороны ПАО «Нижнекамскнефтехим»

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Ив. № подл.	№ 2157	Подп. и дата	Взам. инв. №	Исполнитель: Романов Михаил Владимирович Телефон: 8(8555) 37-1645 ОКПО 05766801 ОГРН 1021602502316 ИНН 1651000010 www.sibur.ru/nknh.ru г. Нижнекамск, Республика Татарстан Должность: директор Энергопроизводства Номер: 04AD569A0006B01DAC Подпись: 15.05.2023 - 18.05.2024 Дата действия: 7 (8555) 37-70-09 e-mail: PAO «НИЖНЕКАМСКНЕФТЕХИМ» Организация: PAO «НИЖНЕКАМСКНЕФТЕХИМ» ПАО «Нижнекамскнефтехим» ПАО «Нижнекамскнефтехим» ул.Соболевская, здание 23, офис 129 КПП 165101001 РФ, 423574 Передаваемая информация не предназначена для публичного использования. Прямое публичное раскрытие прилагаемых данных через распространение в средствах массовой информации, размещение на сайтах или иным способом требует предварительного согласия со стороны ПАО «Нижнекамскнефтехим»
Лист										
64										

Приложение Ж (лист 27 из 29)

Лист согласования

Идентификатор 794205
Вид документа Исходящий документ/ Исходящий документ
Заголовок Ответное письмо КАМТИСИЗ

Этап	Фамилия Имя Отчество	Функция/Подразделение	Дата и время	Виза	ЭП
(Согласование)	Саттаров Ильшат Ильясович, Старший менеджер	Водоснабжение	27.02.2024 11:41	Согласовано	
Замечания :					
Комментарий исполнителя :					
(Согласование)	Николаев Сергей Львович, Старший менеджер	Производство очистки промышленных сточных вод № 4208	27.02.2024 13:36	Согласовано	
Замечания :					
Комментарий исполнителя :					
(Подписание)	Лакеев Максим Николаевич, Директор Энергопроизводства	Группа руководителя	27.02.2024 17:49	Подписано	
Замечания :					
Комментарий исполнителя :					

Визы, полученные в ходе согласования

Версия 1

Этап	Фамилия Имя Отчество	Функция/Подразделение	Дата и время	Виза	ЭП
(Согласование)	Саттаров Ильшат Ильясович, Старший менеджер	Водоснабжение	27.02.2024 11:41	Согласовано	
Замечания :					
Комментарий исполнителя :					
(Согласование)	Николаев Сергей Львович, Старший менеджер	Производство очистки промышленных сточных вод № 4208	27.02.2024 13:36	Согласовано	
Замечания :					
Комментарий исполнителя :					
(Подписание)	Лакеев Максим Николаевич, Директор Энергопроизводства	Группа руководителя	27.02.2024 17:49	Подписано	
Замечания :					
Комментарий исполнителя :					

Wed Feb 28 07:30:02

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

36-12-03-2023-1-2-ИГДИ1-Т

Приложение Ж (лист 28 из 29)

ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «ТАТТЕЛЕКОМ»
НАБЕРЕЖНО-ЧЕЛНИНСКИЙ ЗОНАЛЬНЫЙ УЗЕЛ ЭЛЕКТРИЧЕСКОЙ
СВЯЗИ 423812, г. Набережные Челны, пр. Мира, 20/18
Тел.: (8552) 70-07-70; факс: (8552) 58-84-71
e-mail: zues@chelny.tattelecom.ru; www.tattelecom.ru



ТАТТЕЛЕКОМ

«ТАТТЕЛЕКОМ» ГАВАМИ АКЦИОНЕРЛЫК ЖӘМҒЫЯТЕ
ЯР ЧАЛЛЫ ЗОНА ЭЛЕКТР ЭЛЭМТӘСЕ ҮЗӘГЕ
423812, Яр Чаллы шәһәре, Тынычлык пр., 20/18
Тел.: (8552) 70-07-70; факс: (8552) 58-84-71
e-mail: zues@chelny.tattelecom.ru; www.tattelecom.ru

« 01 » 03 2024. № 385-ЦСХ ПНЧЗ

На № _____ от _____

Генеральному директору
ООО «Камтисиз»
Г.Г. Ахметзянову
kamtisiz@mail.ru

В ответ на запрос № 159 от 21.02.2024 (вх. № 2068 от 21.02.2024г.)
Набережно – Челнинский ЗУЭС сообщает, что на предоставленном для
согласования объекте: «Разработка мастер-плана, объектов инфраструктуры и
иных объектов, предназначенных для обеспечения функционирования
промышленных площадок индустриального парка «Этилен-600», линий связи
ПАО «Таттелеком» нет.

Главный инженер
Набережно-Челнинского ЗУЭС

Д.А. Яруллин

Рагузина Г.В.
(8552) 51-11-59

Ив. № подл. № 2157	Взам. инв. №					Лист 66
	Подп. и дата					
	Изм.					
36-12-03-2023-1-2-ИГДИ1-Т						

Приложение И
Акт приемки завершенных топографо-геодезических работ

«У Т В Е Р Ж Д А Ю»
Начальник топографо-геодезического
отдела _____ (Р.М.Фардеев)
« 05 » _____ марта _____ 2024 г.
г. Набережные Челны РТ

А К Т
приемки завершенных топографо-геодезических работ

Объект: «Разработка мастер-плана, объектов инфраструктуры и новых объектов, предназначенных для обеспечения функционирования промышленных площадок индустриального парка "Этилен-600"».

Договор: ДС 1 к договору № 36-12/03-2023 от 30.03.2023 г.

Работы выполнены: в июле 2023 г. – марте 2024 г.

Соответствие видов и объемов выполненных работ техническому заданию заказчика и программе производства работ: соответствует

Соответствие методики выполнения работ требованиям действующих нормативных документов соответствует

Виды, объемы и оценка выполненных работ

Виды работ	Единица измерения	Объем работ	Оценка качества
Полнота и точность изображения ситуации и рельефа	га	68,5	хорошо
Оформление и вычерчивание топографических планов	дм²	274,0	хорошо
Ведение технической документации	дело	1	хорошо
Составление отчета о выполнении инженерно-геодезических изысканий	отчет	1	хорошо
Согласование подземных коммуникаций	Эксплуатирующие службы	12	хорошо

Общая оценка выполненных работ: хорошо

Акт составил: _____ Петрова Л.М.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
№ 2157					

Таблица регистрации изменений

[illegible]

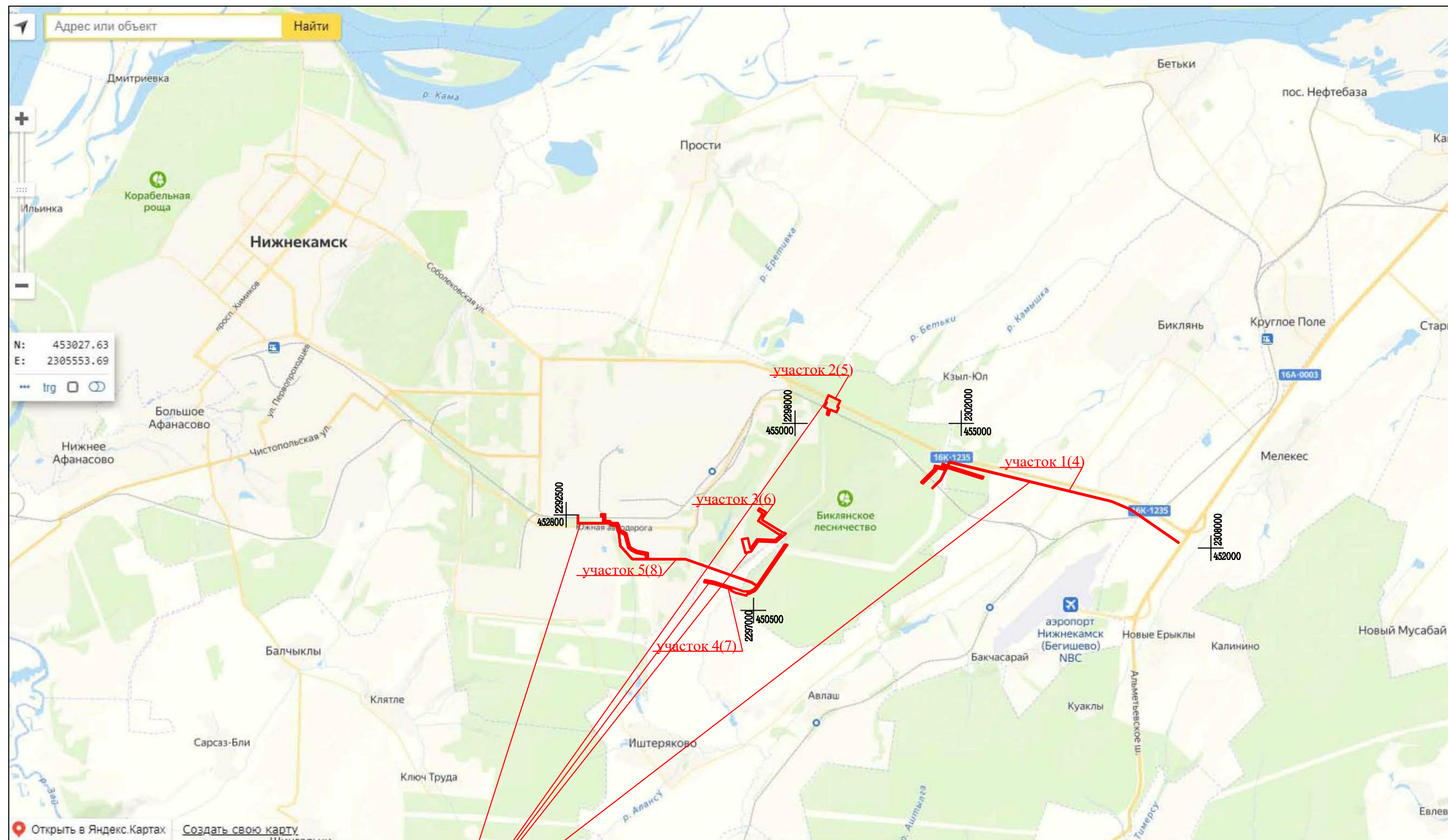
Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №
№ 2157		

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата

36-12-03-2023-1-2-ИГДИ1-Т

Лист

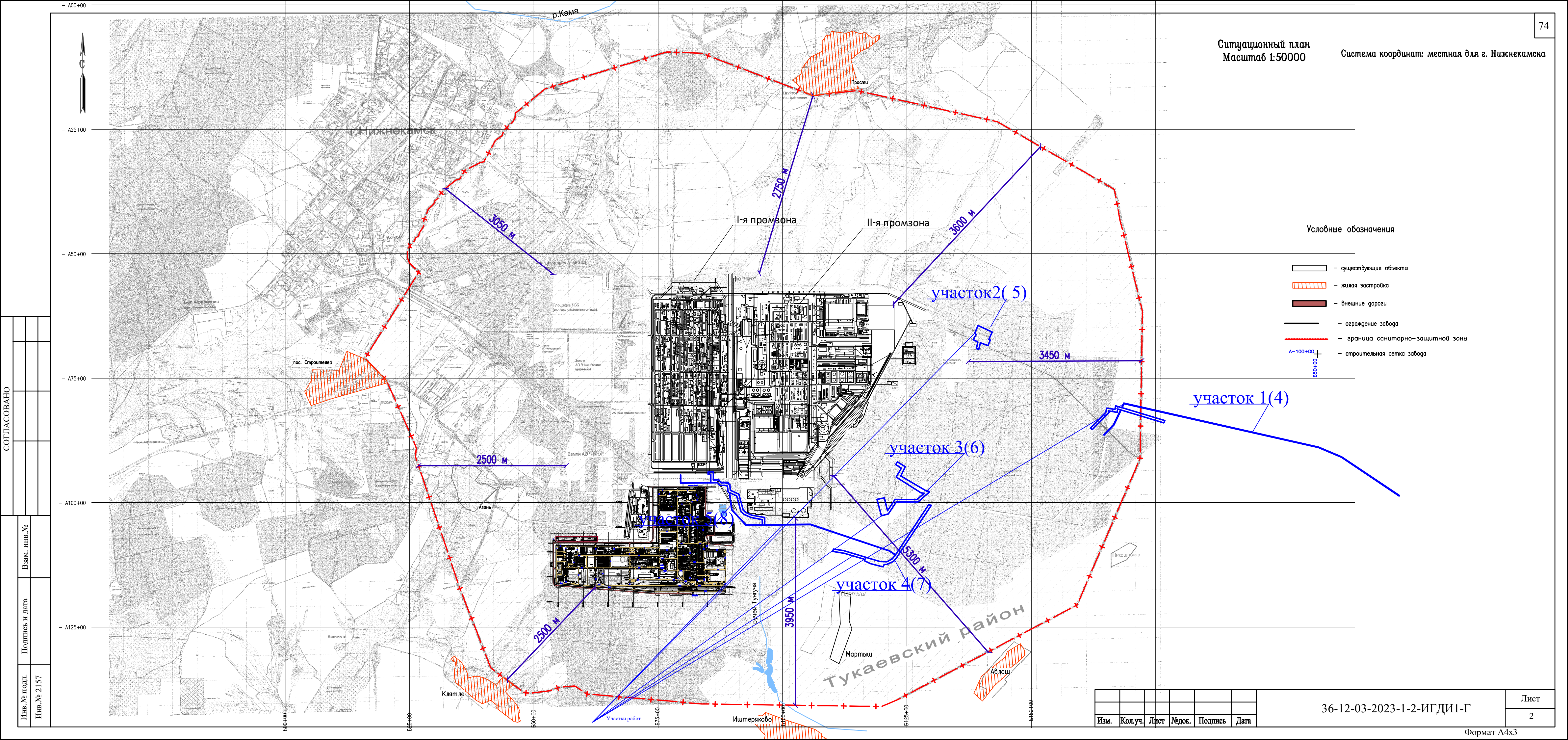
69



Площадки изысканий

						36-12-03-2023-1-2-ИГДИ1-Г		
Изм.	Кол.уч.	Лист	Медок.	Подпись	Дата			
Разраб.		Петрова Л.М.			05.03.24	Стадия	Лист	Листов
						ПП	1	48
Проверил		Фардеев Р.М.			05.03.24	ООО "КАМТИСИЗ"		

Формат А3





база
ELBG

Чугурина гора

Песчаный

Бикчеево

участок 2(5)

участок 1(4)

участок 3(6)

участок 5(8)

участок 4(7)

Условные обозначения:

пп4001	исходный пункт полигонометрии
	участок работ

Составил: *Петрова Л.М.*

Проверил: *Фардеев Р.М.*

Индв.№ подл.	Индв.№ 2157
--------------	-------------

Подпись и дата

Взам. инв.№



Формат A1



200000

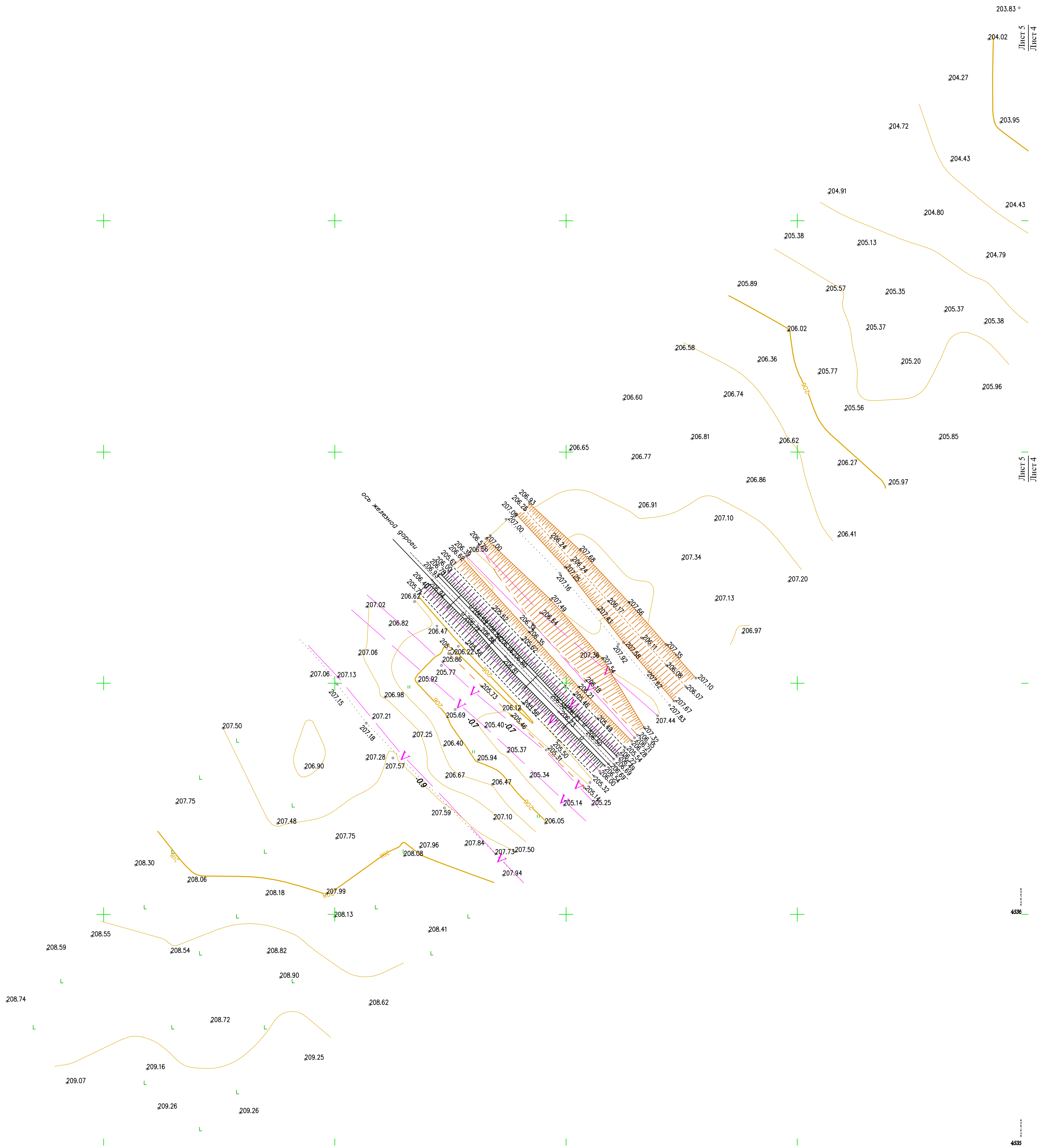
—

—

—

200000

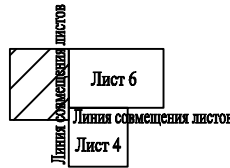
453850



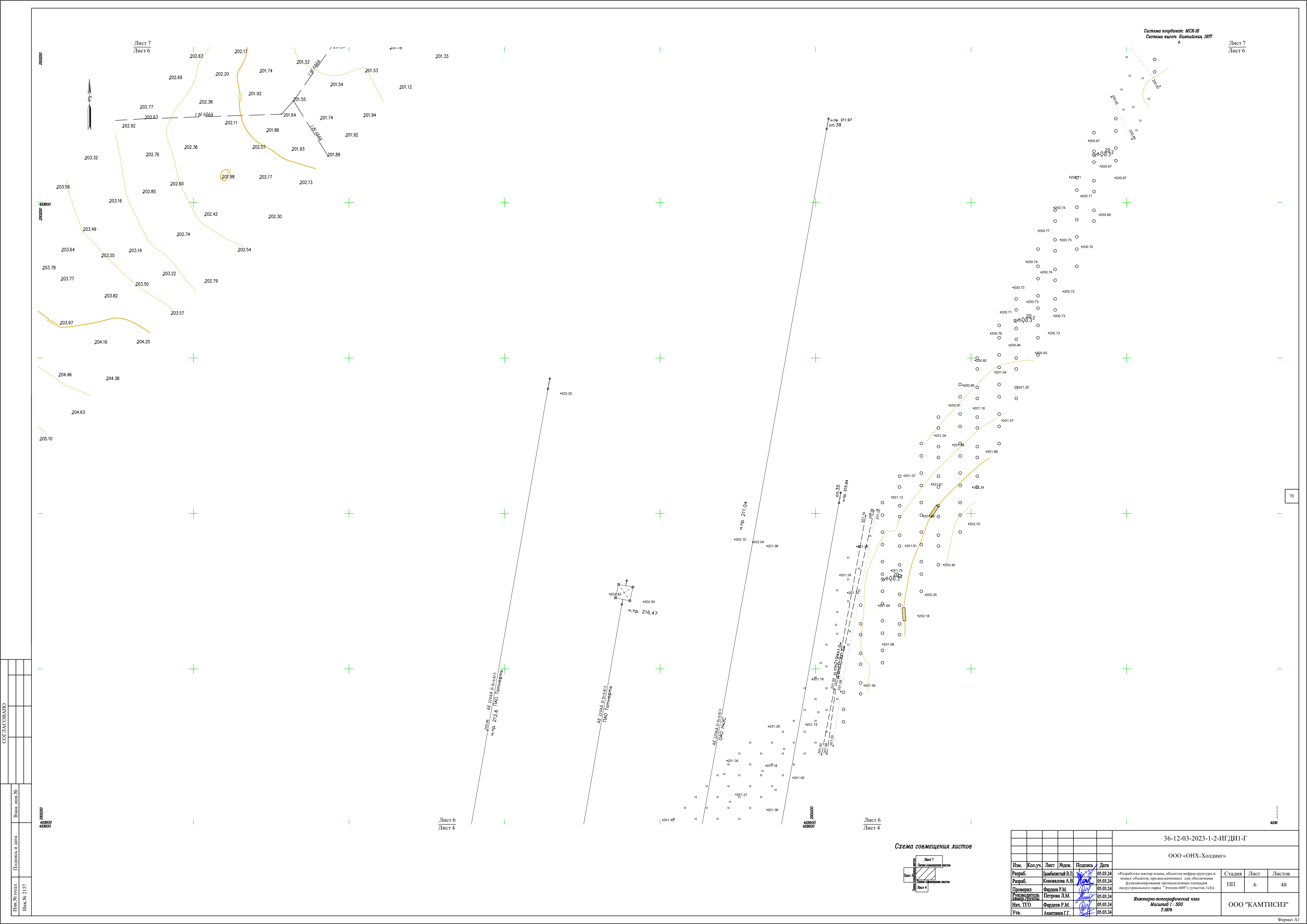
Лист 5
Лист 4

Лист 5
Лист 4

Схема совмещения листов



						36-12-03-2023-1-2-ИГДИ1-Г					
						ООО «ОНХ-Холдинг»					
Изм.	Коп.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	«Разработка мастер-плана, объектов инфраструктуры и новых объектов, предназначенных для обеспечения функционирования промышленных площадок индустриального парка "Эгилес-600"» (участок 1(4))			Стадия	Лист	Листов
Разраб.					05.03.24				ПП	5	48
Разраб.					05.03.24	Инженерно-топографический план Масштаб 1: 500 Г-16/4			ООО «КАМТИСИЗ»		
Проверил					05.03.24						
Руководитель заказ. службы					05.03.24						
Нач. ТПО					05.03.24						
Утв.					05.03.24						



СОГЛАСОВАНО		Взам. инв. №		Полный и дата		Инв. № подл.		Дата № 2157	

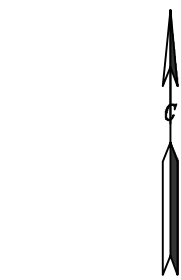
Схема совмещения листов



					36-12-03-2023-1-2-ИГДИ-Г				
ООО «ОНХ-Холдинг»									
Изм.	Коп.уч.	Лист	Мелок.	Подпись	Дата	«Разработка мастер-плана, объектов инфраструктуры и новых объектов, предназначенных для обеспечения функционирования промышленных площадок индустриального парка "Экспид-600"» (участок 1(4))			
Разраб.		Дьяченко В.П.			05.03.24				
Разраб.		Коновалова А.В.			05.03.24	Стадия	Лист	Листов	
Проверил		Фердус Р.М.			05.03.24	ПП	6	48	
Удостоверен зам.руководителя		Петрова Л.М.			05.03.24	ООО "КАМТИСИЗ"			
Нач. ПТО		Аметьев Г.Г.			05.03.24				
Утв.		Фомин Р.Г.			05.03.24				

454000

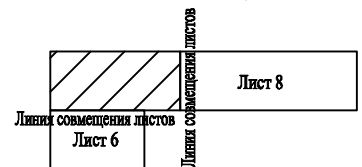
200000



Система координат: МСК-15
Система высот: Балтийская, 1977 г.

Лист 7
Лист 8

Схема совмещения листов



36-12-03-2023-1-2-ИГДН1-Г					
ООО «ОНХ-Холдинг»					
Изм.	Кол.уч.	Лист	Число	Подпись	Дата
Разраб.	Компанин А.В.	Лист 7	48	05.03.24	«Разработка мастер-плана, объектов инфраструктуры и иных объектов, предназначенных для обеспечения функционирования промышленного кластера и территориального центра "Триколор-Сити" (ИЧ)
Разраб.	Компанин А.В.	Лист 8	48	05.03.24	
Проект	Федорова Р.М.	Лист 7	48	05.03.24	
Проект	Петрова Л.М.	Лист 8	48	05.03.24	
Нач. ТПО	Федорова Р.М.	Лист 7	48	05.03.24	
Утв.	Александров Г.Г.	Лист 8	48	05.03.24	
Инженер-технический класс Масштаб 1:500 Г-18/4					Стадия
ООО "КАМТИСИЗ"					Лист
					Листов

Имя и фамилия	Подпись и дата
Ваша инициала	
Имя № 2157	

Лист 7
Лист 6

Лист 7
Лист 6

Лист 7
Лист 8

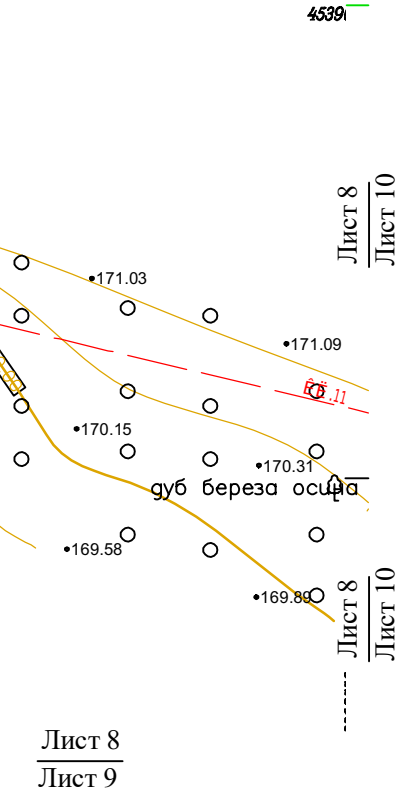
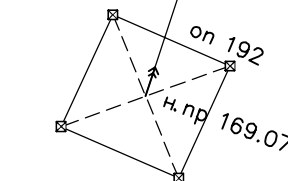
[illegible]

Схема совмещения листов





Лист 8

Лист 9

Лист 11

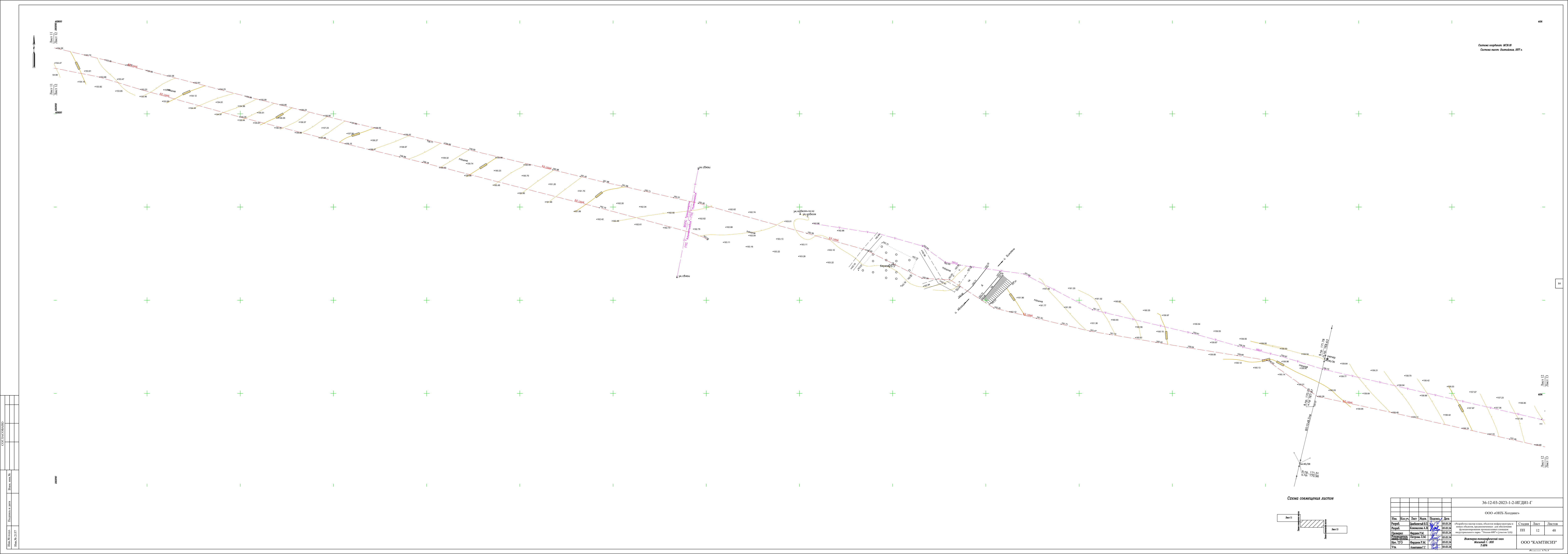
Формат А

36-12-03-2023-1-2-ИГ ДИД-Г					
ООО «ОНХ-Холдинг»					
Изм.	Колуч.	Лист	Модж.	Подпись	Дата
Григор				Дьяченко В.В.	05.03.24
Сид				Семенин А.В.	05.03.24
Проворов				Петров И.М.	05.03.24
Романов				Петров И.М.	05.03.24
Нив. ТПО				Петров И.М.	05.03.24
Утв.				Алехин Г.Г.	05.03.24

Грехотва мексика, обсебна напредување и
 износ обсебна, презентација, на обсебна
 функционирање промовациони
 издустријата наред "ИЗДАВНИ" (14)

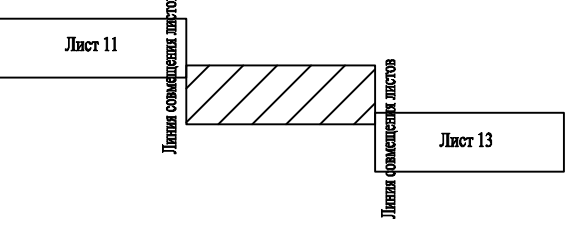
Исклучоци промовациони слани Материјал 1: 500 Т-699		
Страна	Лист	Листов
ИП	11	48

ООО "КАМТИСИЗ"



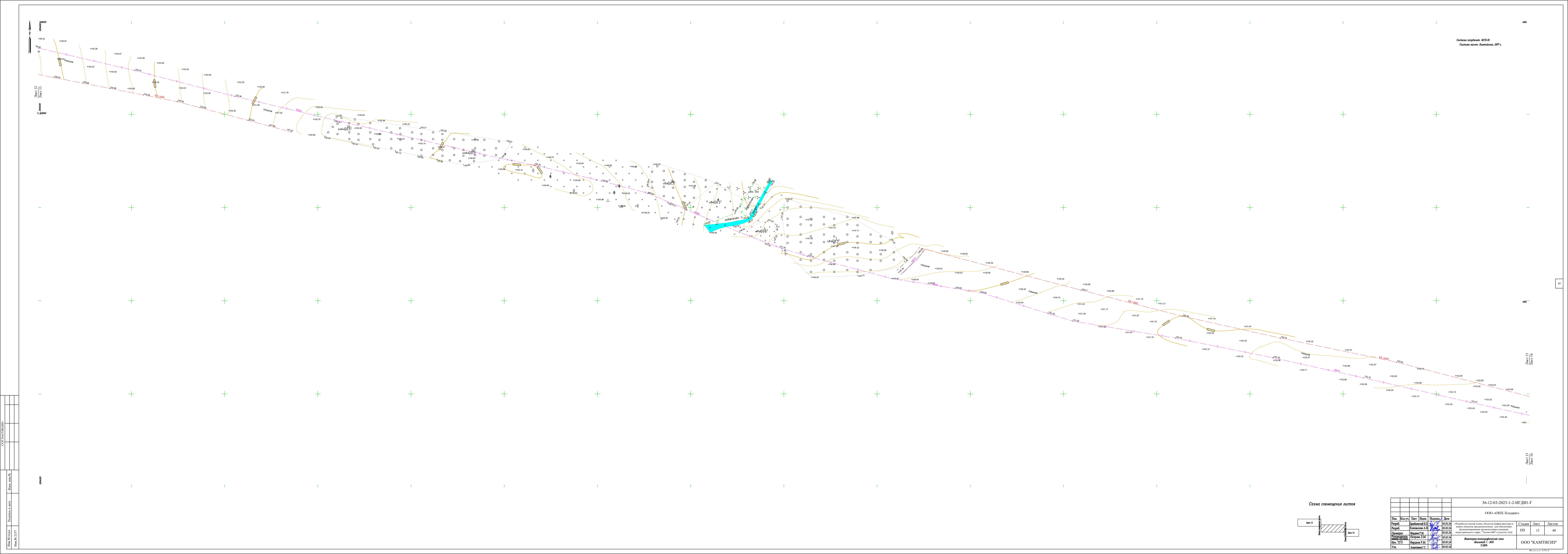
Система координат: МСК-16
Система высот: Балтийская 1977 г.

Схема совмещения листов



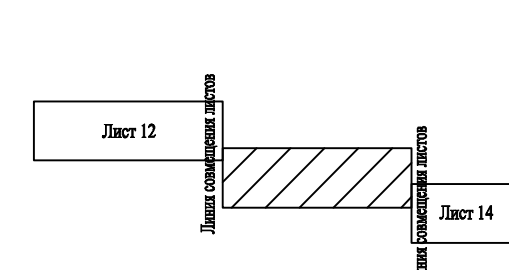
36-12-03-2023-1-2-ИГДИ-Г						ООО «ОНХ-Холдинг»		
Изм.	Кол.уч.	Лист	Масш.	Подпись	Дата	Статус	Лист	Листов
Разр.	Заказчик И.И.	2/2	05.03.24			ИП	12	48
Разр.	Косовкина А.В.	05.03.24						
Провер.	Петров Р.М.	05.03.24						
Провер.	Петров Р.М.	05.03.24						
Лист 11	Официал Р.М.	05.03.24						
Утв.	Александр Г.Г.	05.03.24						

Исключительно авторский лист
Масштаб 1: 500
Р.894



Система координат: МСК-18
Система высот: Балтийская, 1977 г.

Схема совмещения листов



						36-12-03-2023-1-2-ИГДИ-Г		
						ООО «ОНХ-Холдинг»		
Изм.	Кол-во	Лист	Масштаб	Полномочия	Дата	Разработка мастер-плана, объектов инфраструктуры и земельных объектов, предназначенных для обеспечения функционирования производственных помещений подпортового порта "Усть-Луга-МОР" (участок 14-0)	Страниц	Листов
Разработчик	Лавочкин В.В.	12	1:500	Инженер	05.03.24		ПП	13
Проверщик	Петров Р.М.	13		Инженер	05.03.24			48
Разработчик	Петров Р.М.	14		Инженер	05.03.24			
Исполнитель	Овчинников Р.М.	15		Инженер	05.03.24			
Исполнитель	Овчинников Р.М.	16		Инженер	05.03.24	ООО «КАМТИС-З»		

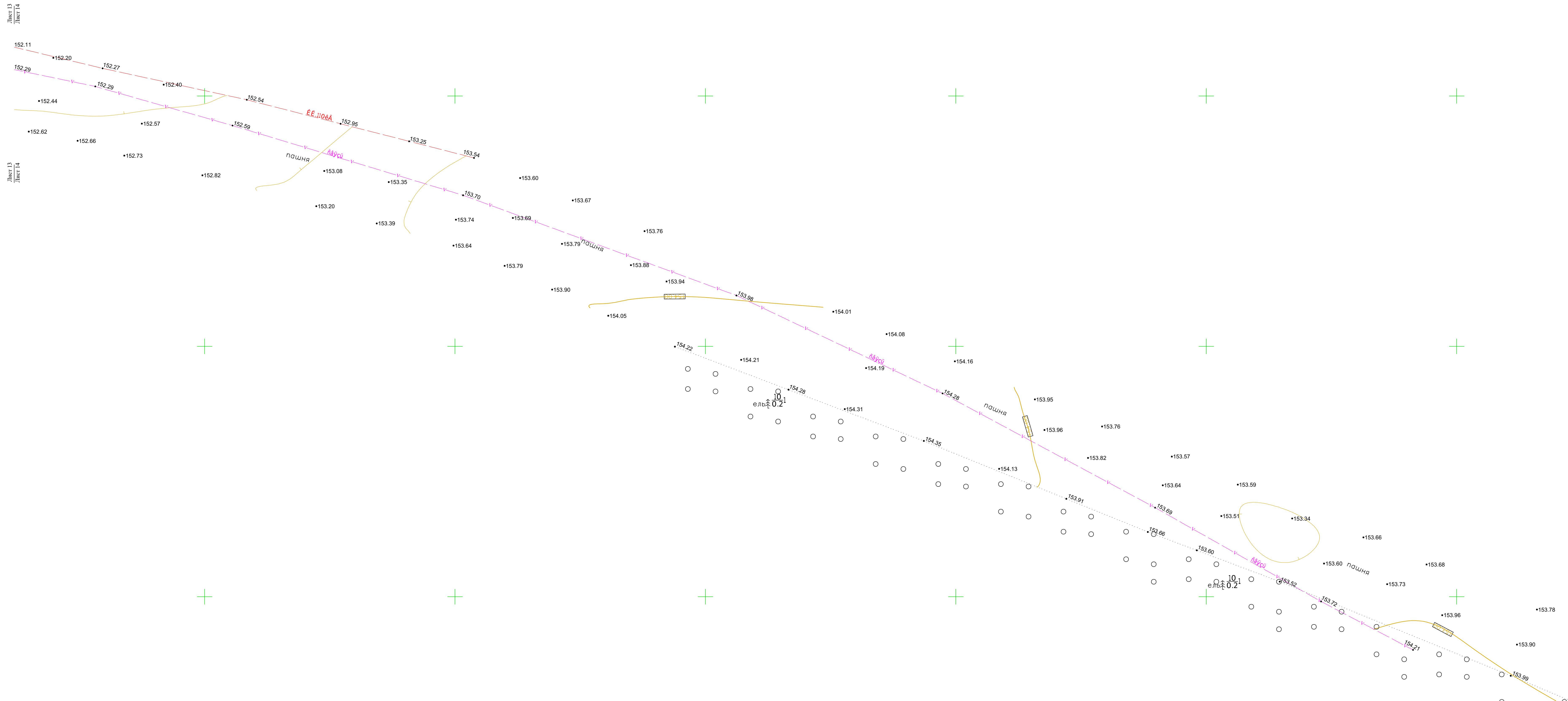
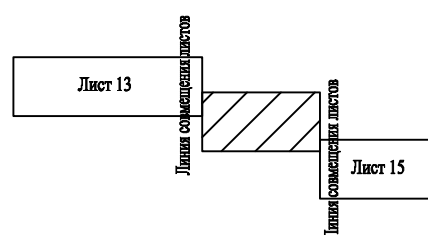
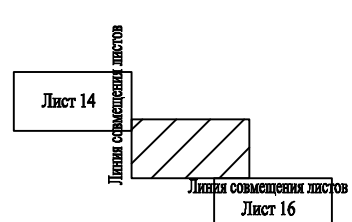


Схема совмещения листов

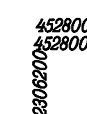


36-12-03-2023-1-2-ИГДИ1-Г									
ООО «ОНХ-Холдинг»									
Изм.	Кол.уч.	Лист	Число	Подпись	Дата				
Разработ.	Сметовый В.И.		05.03.24			«Разработчик мастер-класса, объектов инфраструктуры в планах объектов, представляющих, для объектов функционального назначения: промышленных объектов многоэтажного жилья» «Технологический объект» (44)	Стадия	Лист	Листов
Разработ.	Комарова А.В.		05.03.24				ПП	14	48
Проектиров.	Федорова Р.М.		05.03.24				ООО «КАМТИСИЗ»		
Разработчик	Петрова Л.М.		05.03.24						
Нач. ПТО	Федорова Р.М.		05.03.24						
Утв.	Александрова Г.Г.		05.03.24						

Инженерно-технический план
Масштаб 1:500
Г-494



36-12-03-2023-1-2-ИГДИ-Г				
ООО «ОНХ-Холдинг»				
Изм.	Коп.уч.	Лист	Подпись	Дата
Разработ.		Павленко В.В.		05.03.24
Разработ.		Ковалова А.В.		05.03.24
Проверил		Федорова Р.М.		05.03.24
Проверил		Петров Д.М.		05.03.24
Мен. ТПО		Федорова Р.М.		05.03.24
Утв.		Александров Г.П.		05.03.24
Разработка мастер-план, объектов инфраструктуры и земель объектов, расположенных на объекте функционирования промышленного комплекса индустриального парка "Экспон-600" (участки 14/1) <i>Исполнитель-получатель план</i> <i>Масштаб: 1:500</i> <i>1:50%</i>				
		Страница	Листов	
		П/П	15	48
		ООО «КАМТИСНЗ»		



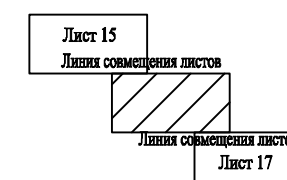
Лист 15
Лист 16

Лист 15
Лист 16

4524

Система координат: МСК-16
Система высот: Балтийская, 1977 г.

Схема совмещения листов



36-12-03-2023-1-2-ИГ ДИ1-Г					
ООО «ОНХ-Холдинг»					
Изм.	Кол. ут.	Лист	Множ.	Подпись	Дата
Разраб.		Сембышев В.П.			05.03.24
Разраб.		Ковалова А.В.			05.03.24
Проектир.		Безосова Р.А.			05.03.24
Утвержден		Петров А.М.			05.03.24
Изм.	110	Федорова Е.М.			05.03.24
Утв.		Авдеев Г.П.			05.03.24

«Разработка мастер-планов, объектов инфраструктуры и иных объектов, проектирование, строительство, эксплуатация промышленных объектов и других объектов» (срок: 144)		
Страница	Лист	Листов
III	16	48

Копия - технологический план
Масштаб: 1: 500
1:500

ООО «КАМТИСНЗ»



						36-102.023-2013-1-2-ИГДИИ-Г		
ООО «ОНХ-Холдинг»								
Изм.	Конт.	Лист	Мод.	Подпись	Дата			
Разработ	Дьяченко Е.В.				05.03.24	Статус	Лист	Листов
Провер	Ковалова А.В.				05.03.24			
Провер	Федосеев Р.М.				05.03.24			
Нач. ТПО	Петров И.М.				05.03.24			
Уп.	Александров Г.Г.				05.03.24			
«Генерация мастер-планов, объектов инфраструктуры и мощностей объектов, проектирование, анализ объектов функционирования» - проектные планы/схемы/мастерские планы - 27 листов (14) Всего: фотополиграфический блок Масштаб: 1: 500 Т-85%						ПП	17	48
						ООО «КАМТИНСИЗ»		



						36-12-03-2023-1-2-ИГДИИ-Г					
						ООО «ОНХ-Холдинг»					
Изм.	Кол.уч.	Лист	Модок.	Подпись	Дата				Статия	Лист	Листов
Разраб.				Дьяченко В.П. <i>[подпись]</i>	05.03.24	«Разработка мастер-плана, объектов инфраструктуры и планах объектов, предназначенных для обеспечения функционирования промышленных площадок промышленного парка "Эксплан-600" (субъект 14)			ПП	18	48
Разраб.				Конюшкова А.В. <i>[подпись]</i>	05.03.24						
Проверил				Фардеев Р.М. <i>[подпись]</i>	05.03.24						
Утвердил кабинет.комитет				Петрова Л.М. <i>[подпись]</i>	05.03.24						
Нач. ПТО				Фардеев Р.М. <i>[подпись]</i>	05.03.24						
Утв.				Амисизов Г.Г. <i>[подпись]</i>	05.03.24	Инженерно-топографический план Масштаб 1 : 500 Т-1874			ООО "КАМТИСЗ"		



Лист 19
Лист 20

Форма:

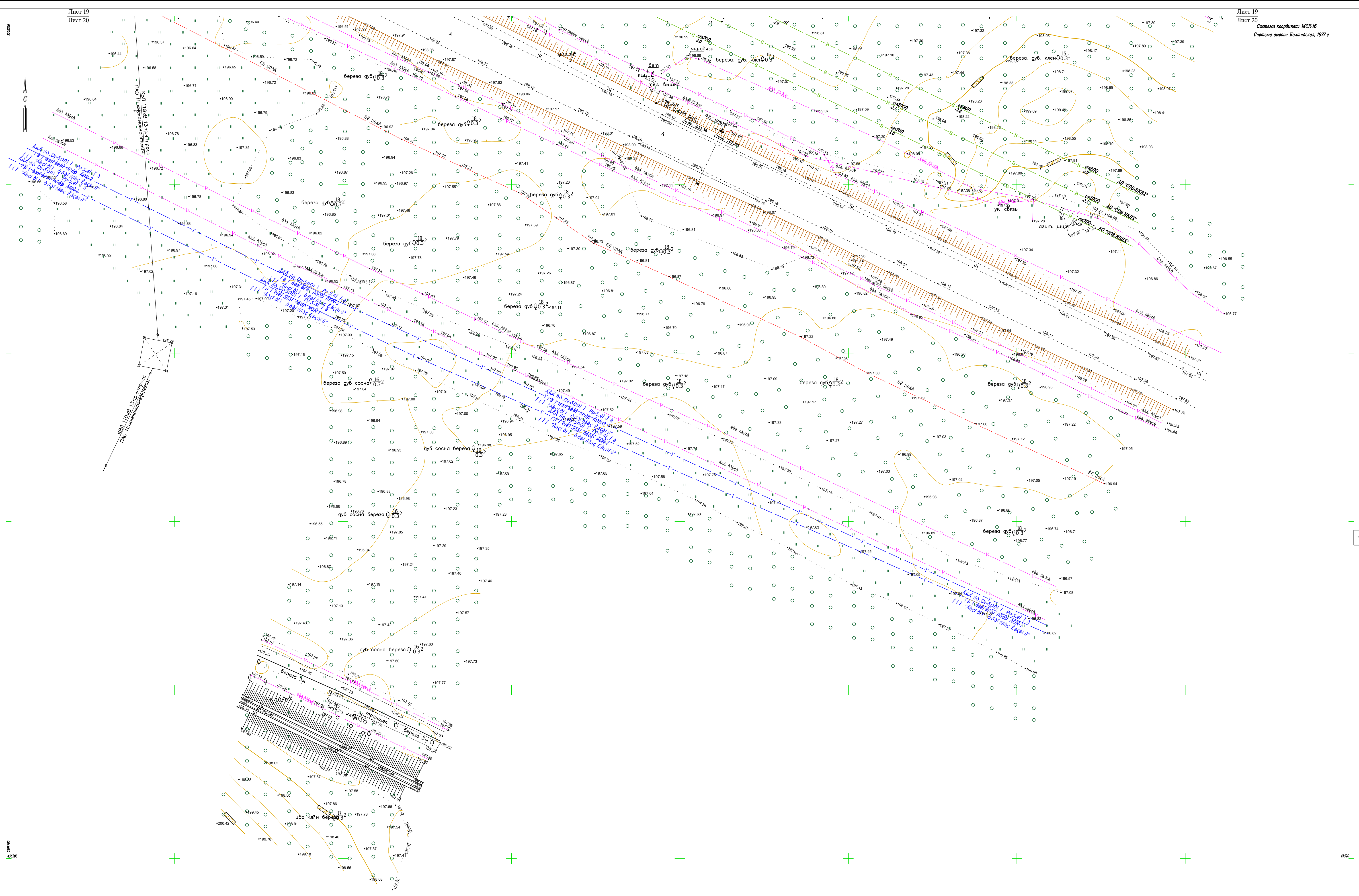
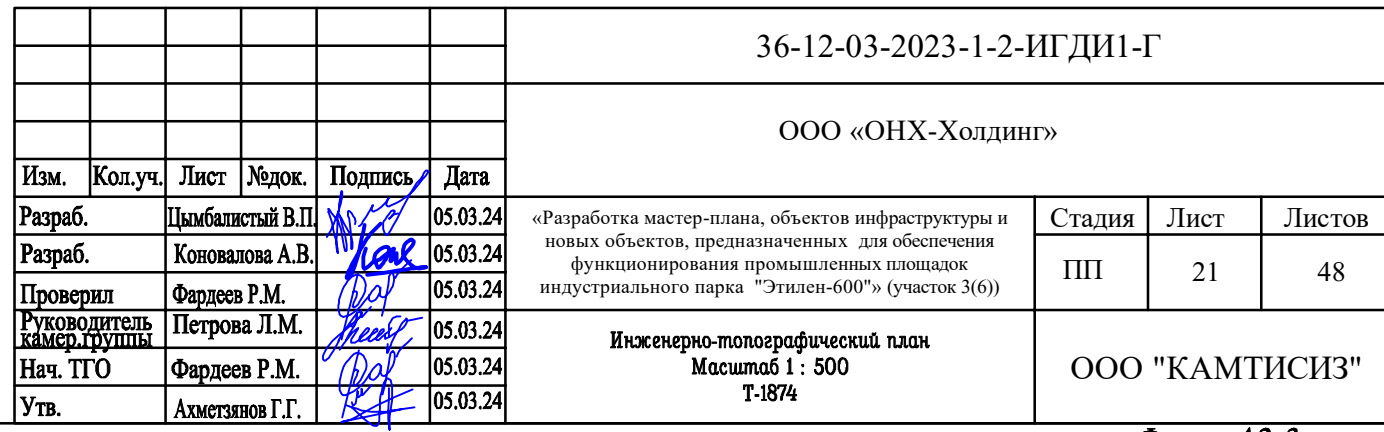


Схема совмещения листов

[illegible]



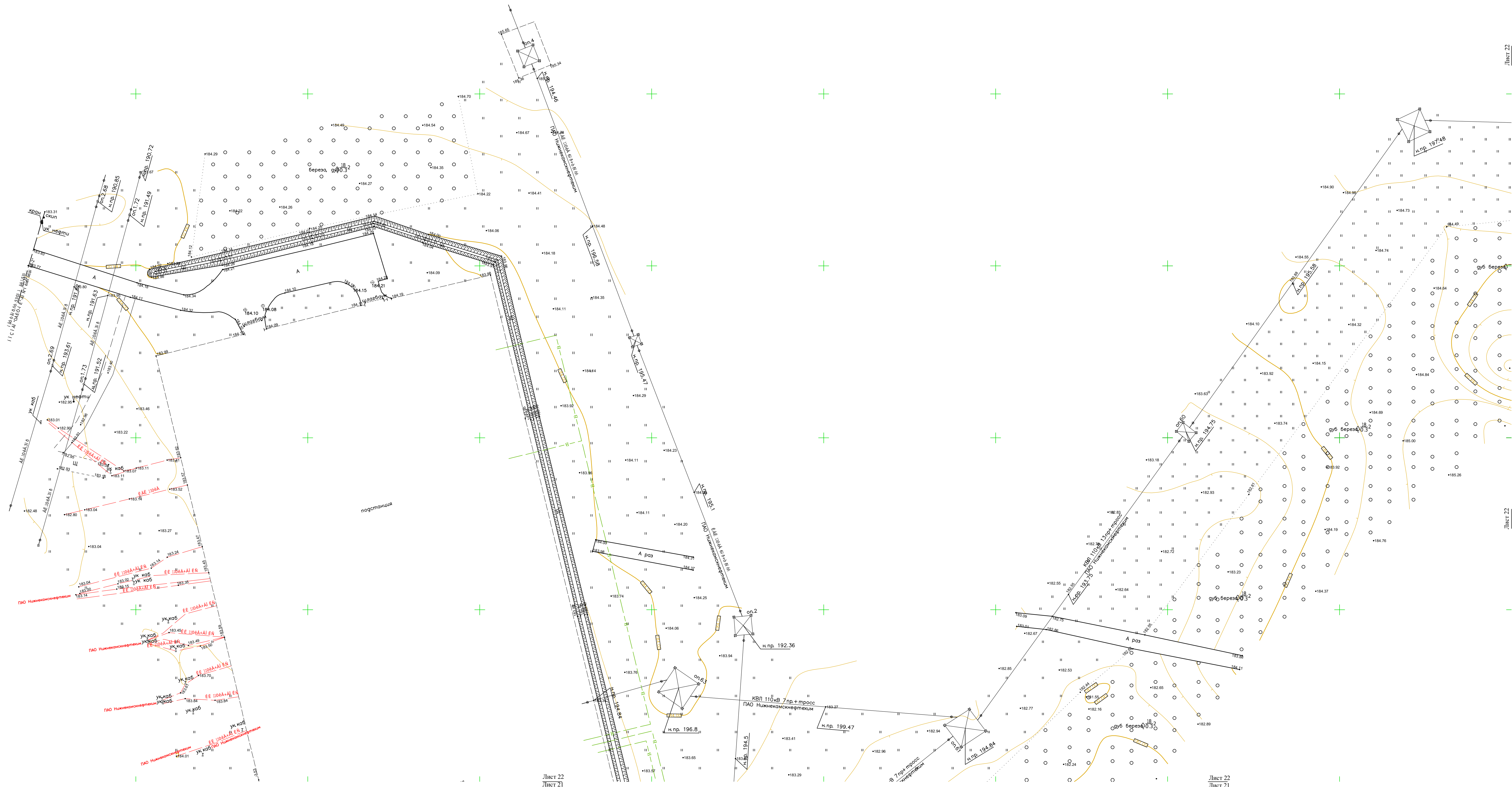


Схема совмещения листов



36-12-03-2023-1-2-ИГДИ1-Г						ООО «ОНХ-Холдинг»		
Изм.	Кол.уч.	Лист	Илок.	Подпись	Дата			
Разраб.	Колосов А.В.	05.03.24				Стадия	Лист	Листов
Проект	Федосов Р.М.	05.03.24				ПП	22	48
Разработчик	Петрова Л.М.	05.03.24				Инженер-автоматизированный план Масштаб 1:500 Т-894		
Изм. ТПО	Федосов Р.М.	05.03.24						
Утв.	Александр Г.Г.	05.03.24				ООО «КАМТИСИЗ»		

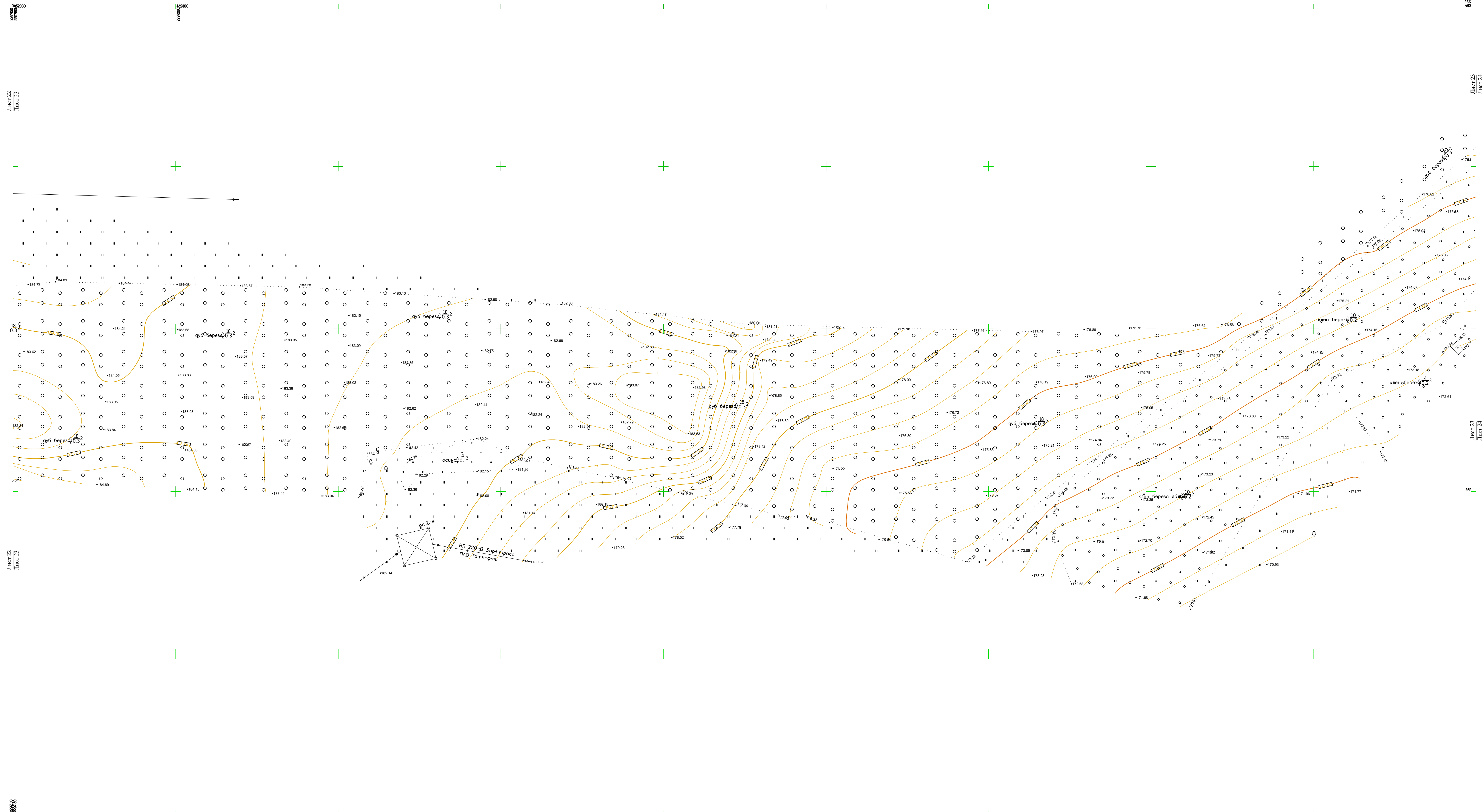
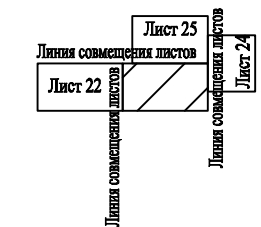


Схема совмещения листов



						36-12-03-2023-1-2-ИГДН1-Г			
						ООО «ОНХ-Холдинг»			
Изм.	Кол.уч.	Лист	Илок.	Подпись	Дата				
Разраб.			Сидяченко В.И.		05.03.24	«Разработка мастер-плана, объектов инфраструктуры и иных объектов, предназначенных для обеспечения функционирования промышленной площадки индустриального парка "Экспонат-600" (участки 36-12-03-2023-1-2-ИГДН1-Г)»	Стадия	Лист	Листов
Разраб.			Колосов А.В.		05.03.24		ПП	23	48
Проектант			Фардеев Р.М.		05.03.24				
Разработчик			Петрова Л.М.		05.03.24				
Нач. ТПО			Фардеев Р.М.		05.03.24				
Утв.			Александр Г.Г.		05.03.24	Инженер-технический класс Масштаб 1: 500 Т-184			
						ООО «КАМТИС-ИЗ»			

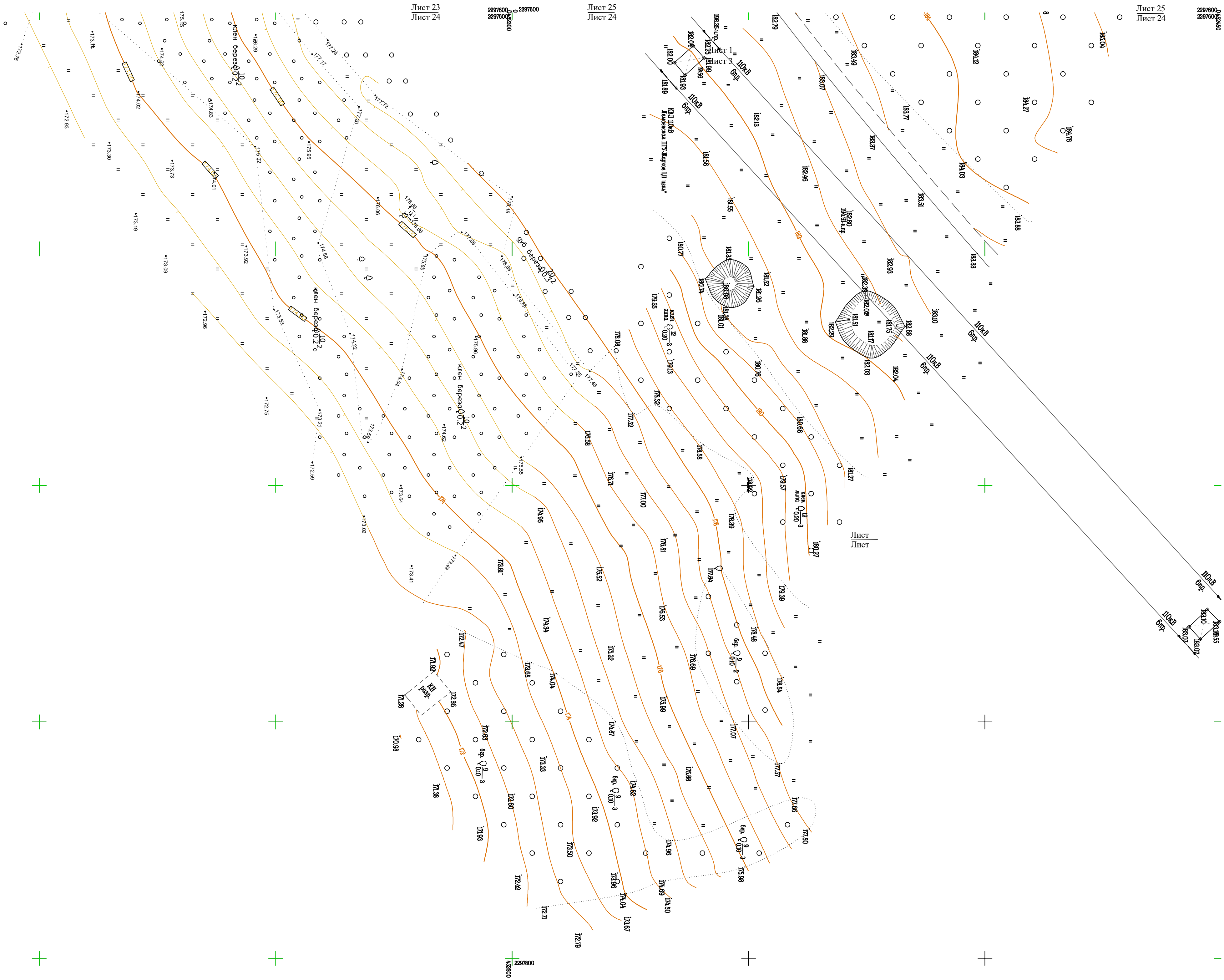
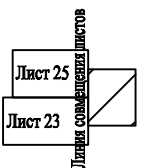


Схема совмещения листов



						36-12-03-2023-1-2-ИГДН-I-Г					
						ООО «ОНХ-Холдинг»					
Изм.	Кол.уч.	Лист	Модок.	Подпись	Дата				Статия	Лист	Листов
Разраб.		Самойлов В.П.			05.03.24	«Разработка мастер-плана, объектов инфраструктуры и новых объектов, предназначенных для обеспечения функционирования промышленных площадок индустриального парка "Этилен-600" (участок №61)			ПП	24	48
Разраб.		Комиссарова А.В.			05.03.24						
Проверил		Фарцов Р.М.			05.03.24						
Утвердил зам. ген. дир.		Петрова Л.М.			05.03.24						
Нач. ТТО		Фарцов Р.М.			05.03.24						
		Ахметзянов Г.Г.			05.03.24	Инженерно-топографический план Масштаб 1 : 500 Т-1894			ООО "КАМТИСИЗ"		



Лист 26
Лист 23



Лист 27

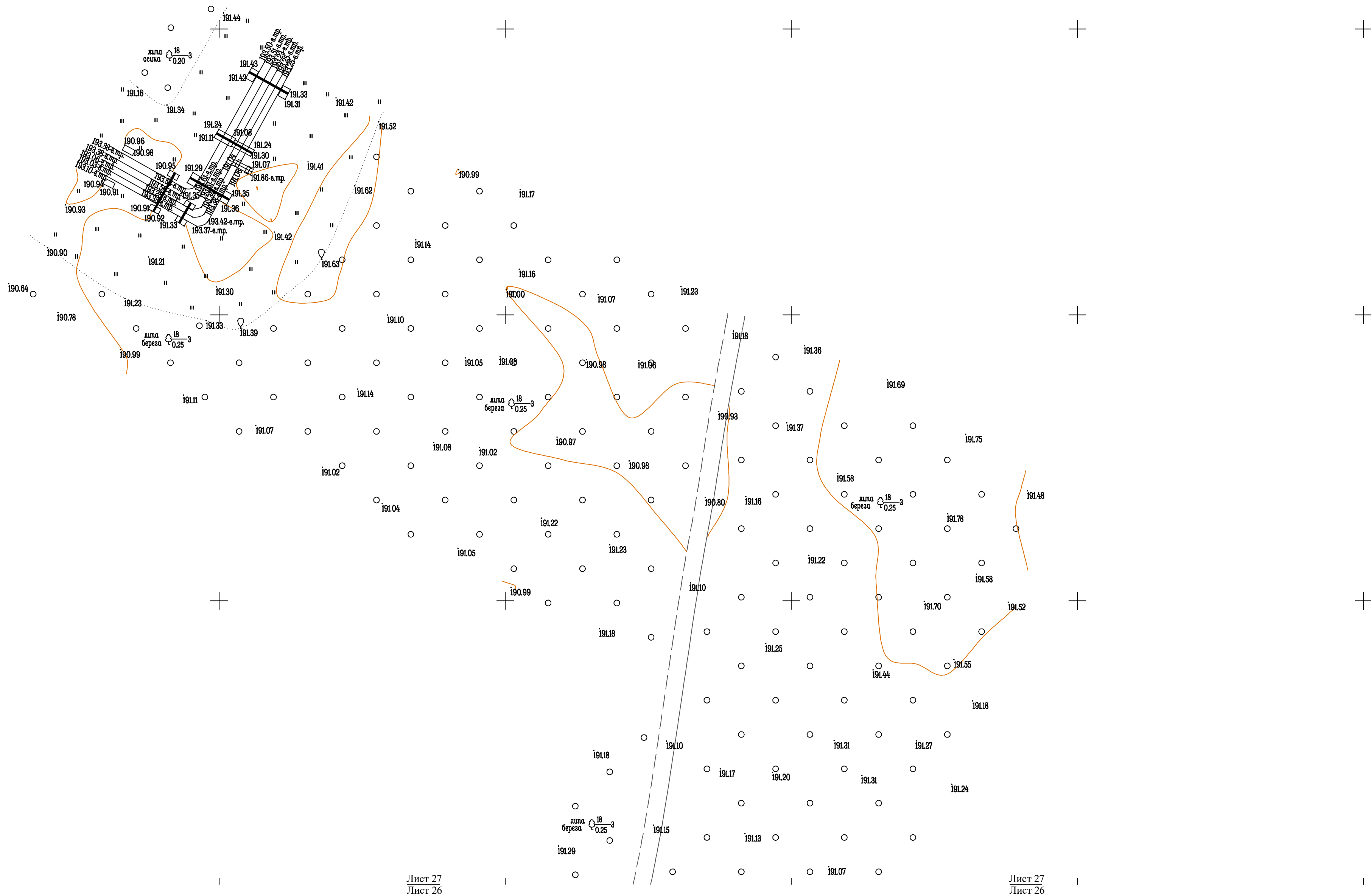
Лист 25

452!



250000

250000
432800



Лист 27
Лист 26

Лист 27
Лист 26

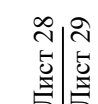
4501

Схема совмещения листов



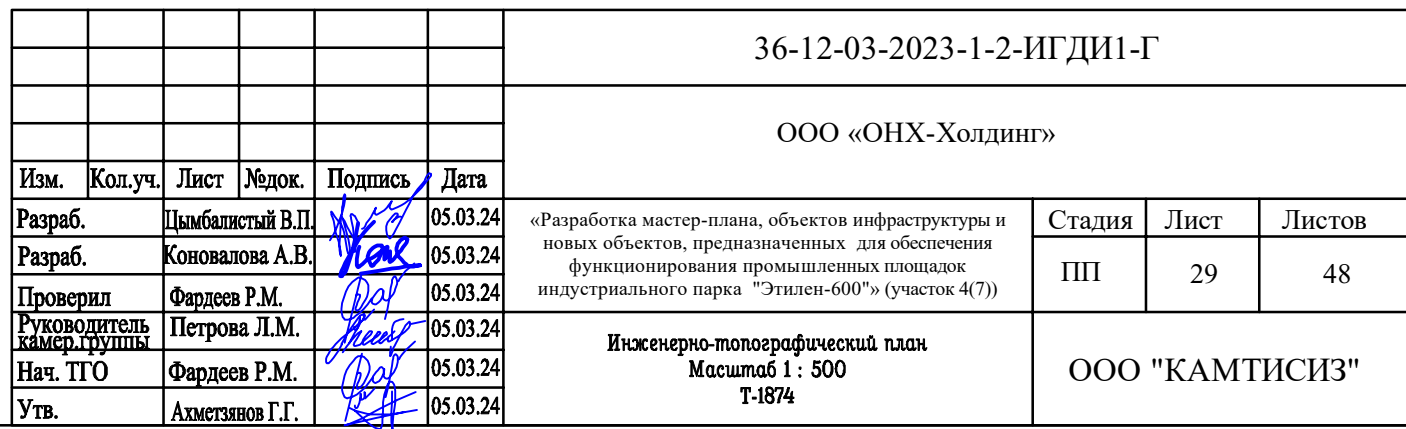
СОГЛАСОВАНО		Взам. инв. №	
Изм. № подл.		Изм. № 2157	
Подпись и дата		Взам. инв. №	

36-12-03-2023-1-2-ИГДИ1-Г												
ООО «ОНХ-Холдинг»												
Изм.	Коп.уч.	Лист	Медок.	Подпись	Дата	«Разработка мастер-плана, объектов инфраструктуры и новых объектов, предназначенных для обеспечения функционирования промышленных площадок индустриального парка "Этажен-600" (участок 3/61)»			Стадия	Лист	Листов	
Разраб.					05.03.24				Инженерно-топографический план Масштаб 1 : 500 Т-1574	ПП	27	48
Разраб.					05.03.24							
Проверил					05.03.24							
Сопроводитель мастер-плана					05.03.24							
Нач. ПТО					05.03.24				ООО "КАМТИСИЗ"			
Утв.					05.03.24							



Ист 28
Ист 29

Answer A 2v2



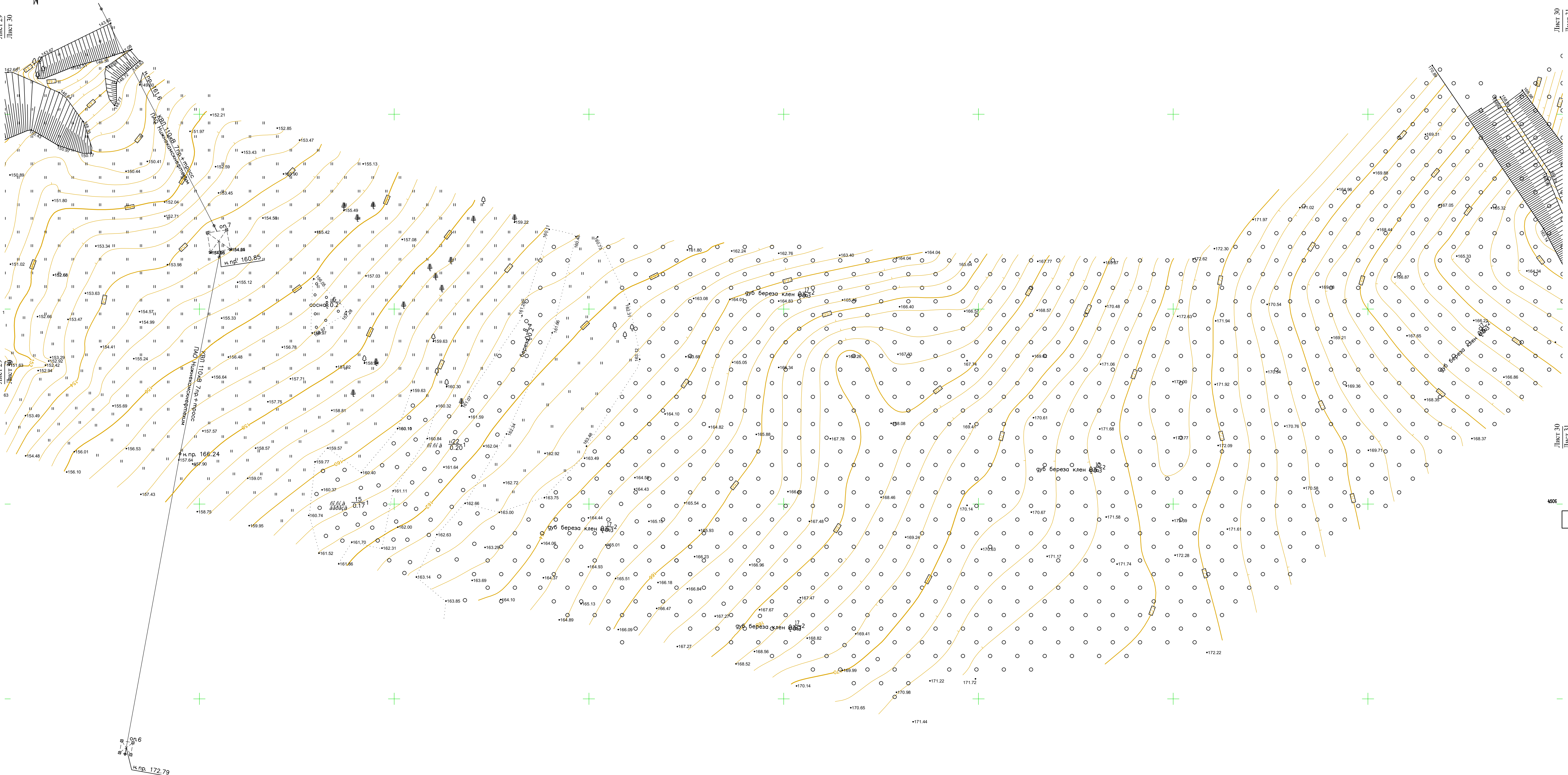
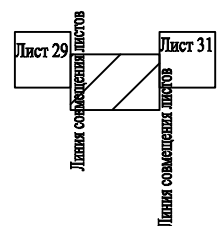


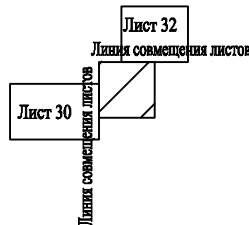
Схема совмещения листов



						36-12-03-2023-1-2-ИГДИ-Г					
						ООО «ОНХ-Холдинг»					
Изм.	Кол.уч.	Лист	Умод.	Подпись	Дата				Статья	Лист	Листов
Разраб.		Шыбайсалы В.В.			05.03.24	«Разработка мастер-плана, объектов инфраструктуры и новых объектов, предназначенных для обеспечения функционирования промышленных площадок индустриального парка "Этленг-600" (субъект 47)»			ПП	30	48
Разраб.		Копыталова А.П.			05.03.24						
Проверил		Фаризов Р.М.			05.03.24						
Руководитель заказчика		Петрова Л.М.			05.03.24						
Нач. ТПО		Саметов Р.Г.			05.03.24						
Ув. ТПО		Аметов Г.Т.			05.03.24	Инженерно-топографический план Масштаб: 1 : 500 №18/4			ООО "КАМТИСИЗ"		

СОГЛАСОВАНО

Инв.№ подл.	Подпись и дата	Взам. инв.№
Инв.№ 2157		



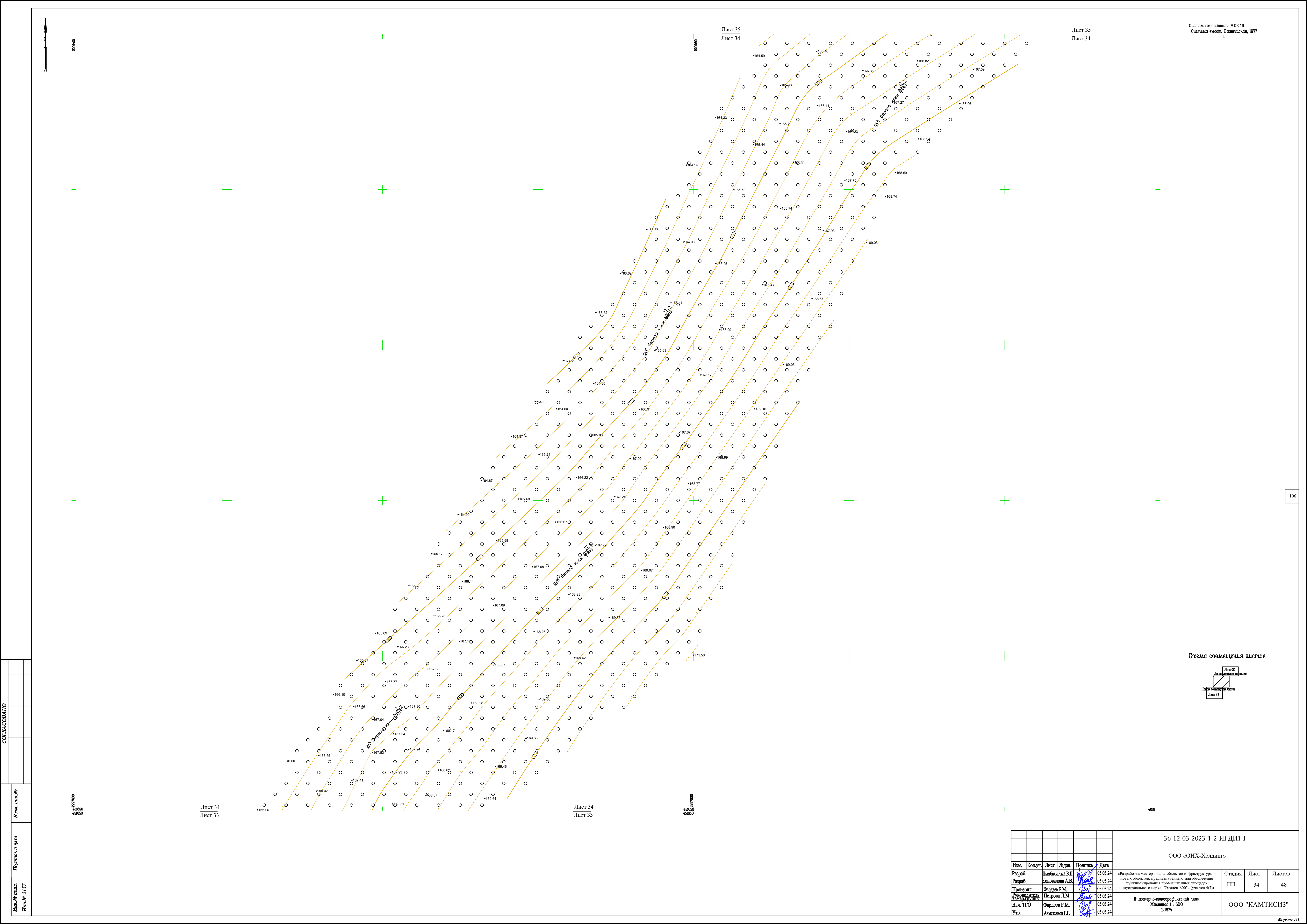
Формат А



10



						36-12-03-2023-1-2-ИГДИ-Г			
						ООО «ОНХ-Холдинг»			
Изм.	Кол.уч.	Лист	Медок.	Подпись	Дата				
Разраб.				Комовский В.П.	05.03.24	«Разработка мастер-плана, объектов инфраструктуры и логистических, специализированных, для обеспечения функционирования промышленных площадок индустриального парка "Этилен-600" (участок 471)			
Разраб.				Комовалова А.В.	05.03.24				
Проверил				Фардес Р.М.	05.03.24				
Руководитель заказчика				Петрова Л.М.	05.03.24				
Нач. ТТО				Фардес Р.М.	05.03.24				
Ув.				Аметжанов Г.Г.	05.03.24	Инженерно-топографический план Масштаб 1 : 500 Т-1874			
						ООО "КАМТИСИЗ"			



										СОГЛАСОВАНО	
</											

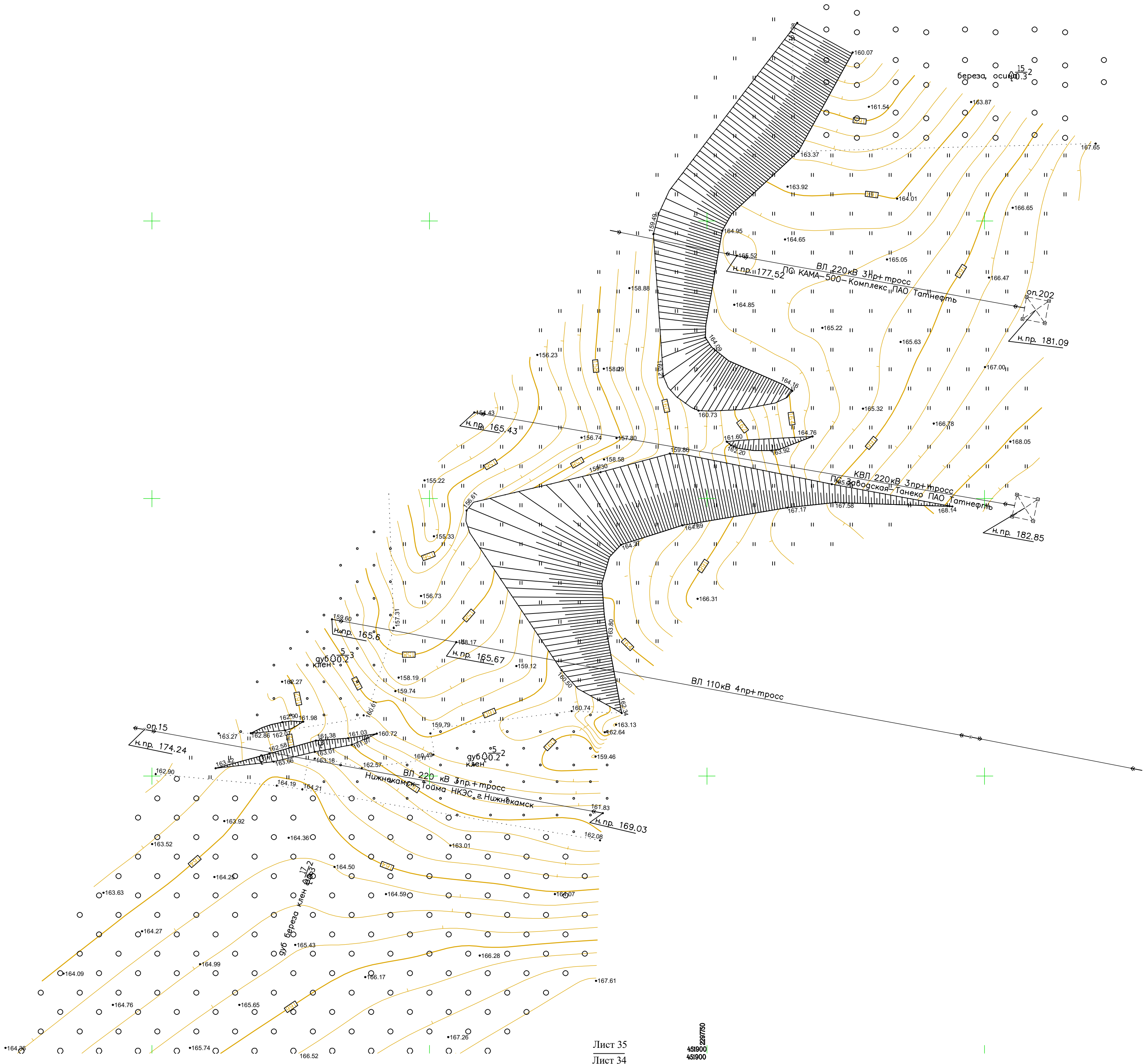
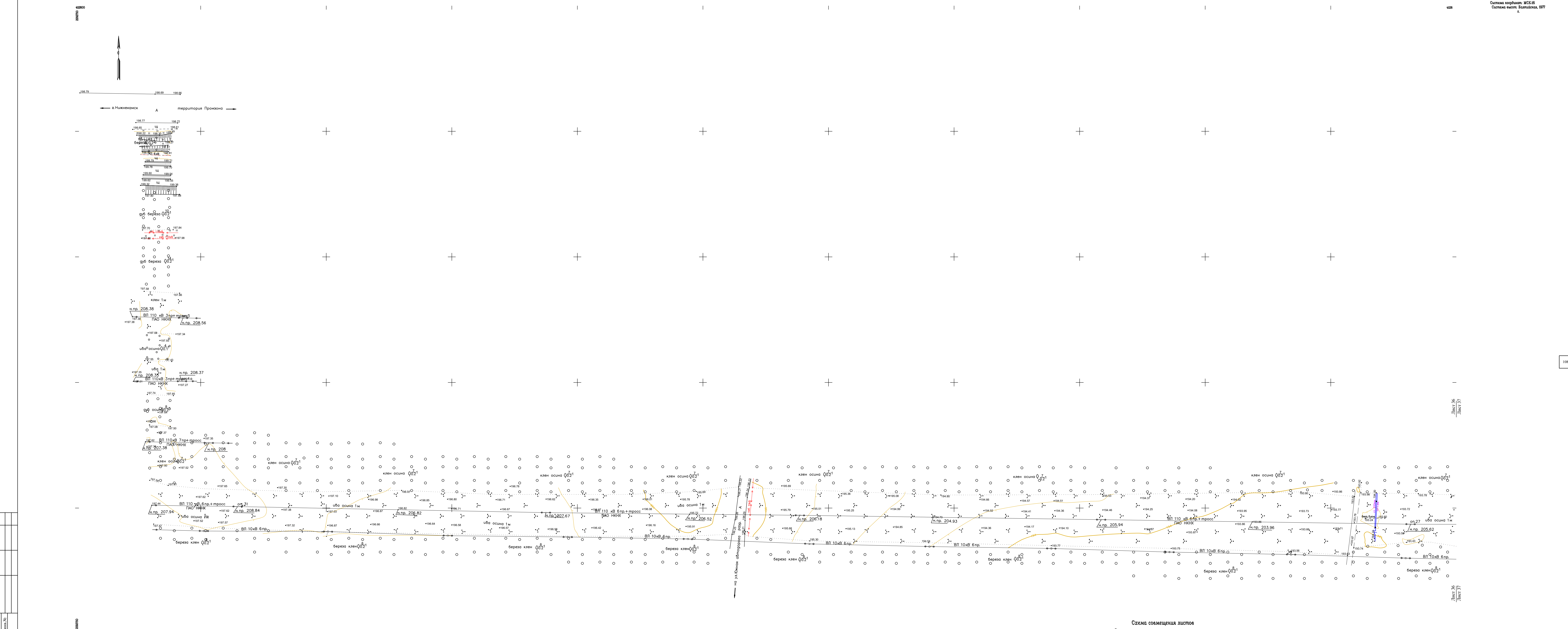


Схема совмещения листов



						36-12-03-2023-1-2-ИГДИ1-Г		
						ООО «ОНХ-Холдинг»		
Изм.	Коп.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	«Разработка мастер-плана, объектов инфраструктуры и новых объектов, предназначенных для обеспечения функционирования промышленных площадок индустриального парка "Этапы-600" (участок 4/7)»		
Разраб.	Сидоркин В.П.				05.03.24			
Разраб.	Коновалов А.В.				05.03.24	Инженерно-топографический план Масштаб 1 : 500 Т-15/4		
Проверил	Фардеев Р.М.				05.03.24			
Специальный мастер-план	Петрова Л.М.				05.03.24	ООО "КАМТИСИЗ"		
Нач. ТПО	Фардеев Р.М.				05.03.24			
Утв.	Асметов Г.Г.				05.03.24			



Имя и фамилия
Имя № 2157

Подпись и дата

Взам. инв. №

Сот. ЛАОВОДНО

36-12-03-2023-1-2-ИГДН1-Г

ООО «ОНХ-Холдинг»

Изм.	Кол.уч.	Лист	Илок.	Подпись	Дата
Разраб.	Комплетов В.В.	05.03.24			
Разраб.	Комплетов А.В.	05.03.24			
Проектант	Фардеев Р.М.	05.03.24			
Разработчик	Петрова Л.М.	05.03.24			
Нач. ТПО	Фардеев Р.М.	05.03.24			
Утв.	Александров Г.Г.	05.03.24			

«Разработка мастер-плана, объектов инфраструктуры и иных объектов, предназначенных для обеспечения функционирования промышленной площадки индустриального парка "Экспонат-600" (участок 5/03)»

Инженерно-ландшафтный план
Масштаб 1:500
Т-894

Стадия	Лист	Листов
ПП	36	48

ООО "КАМТИСИЗ"

Схема совмещения листов

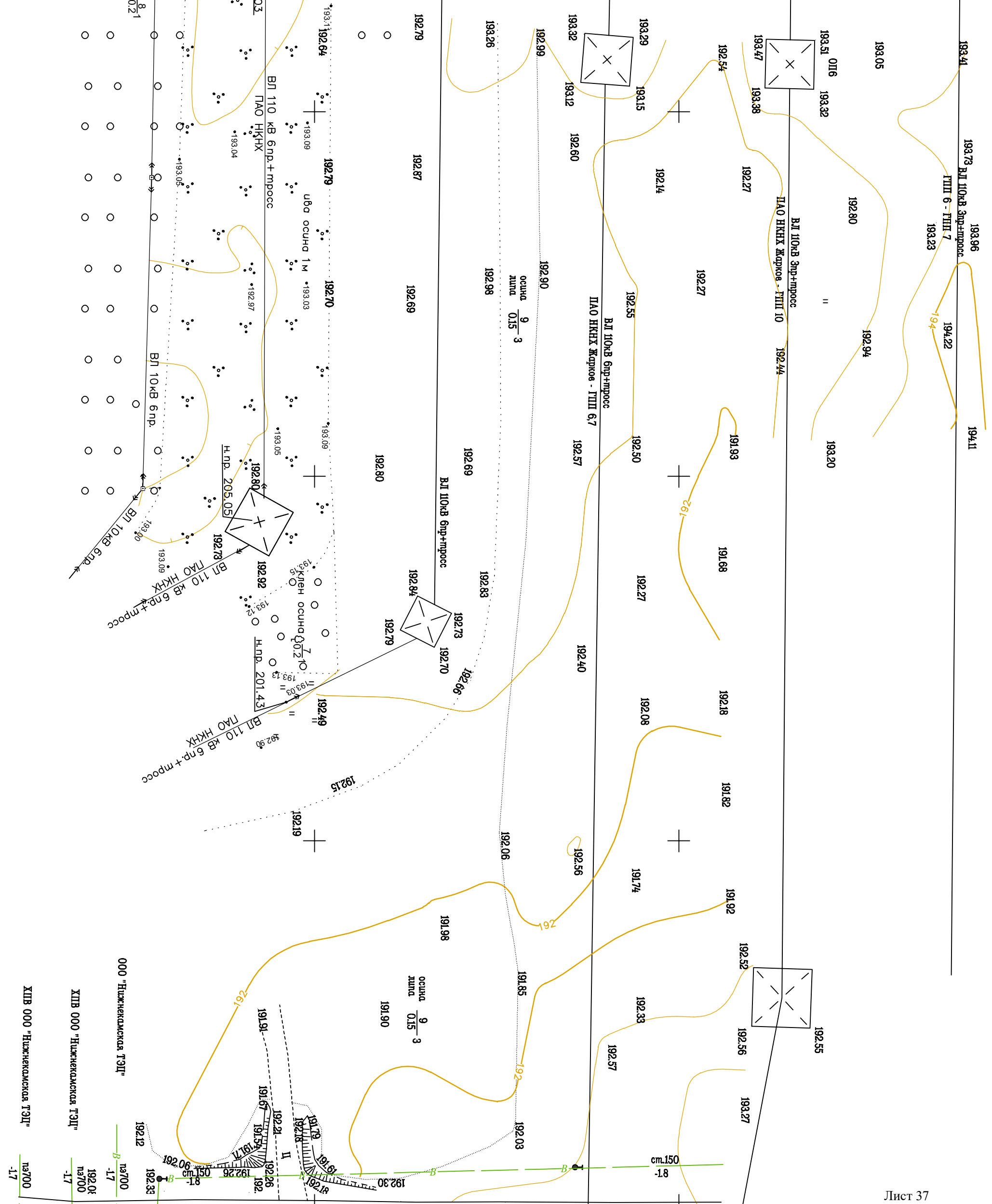
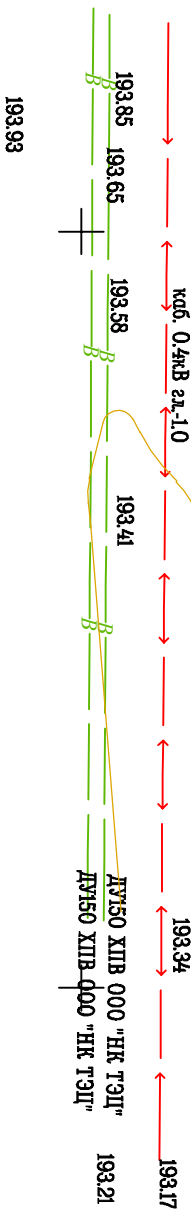
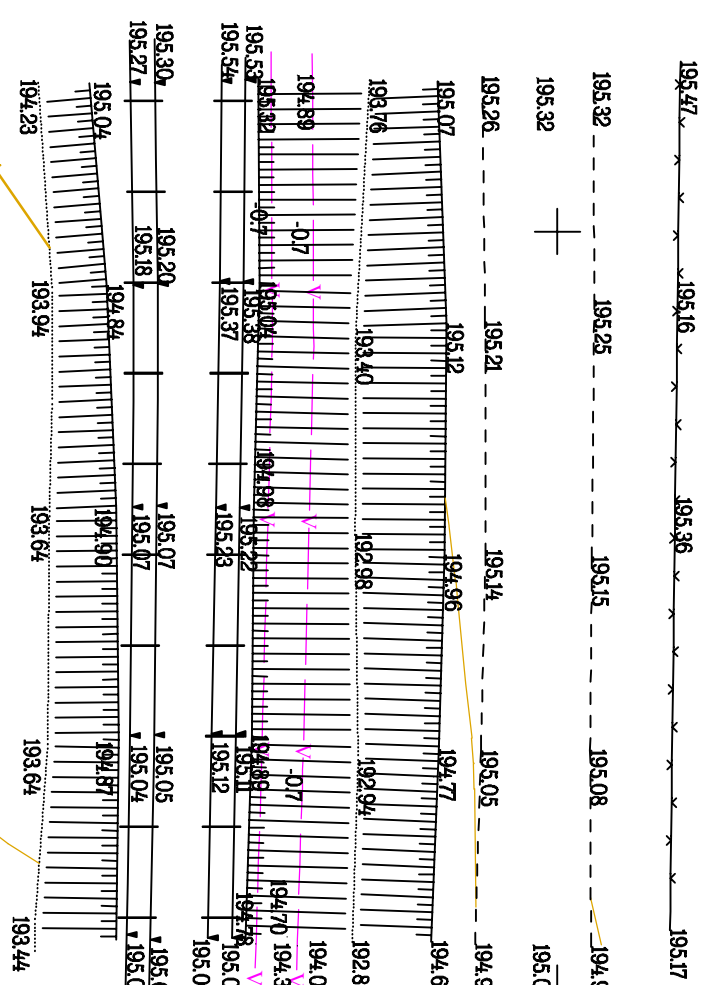
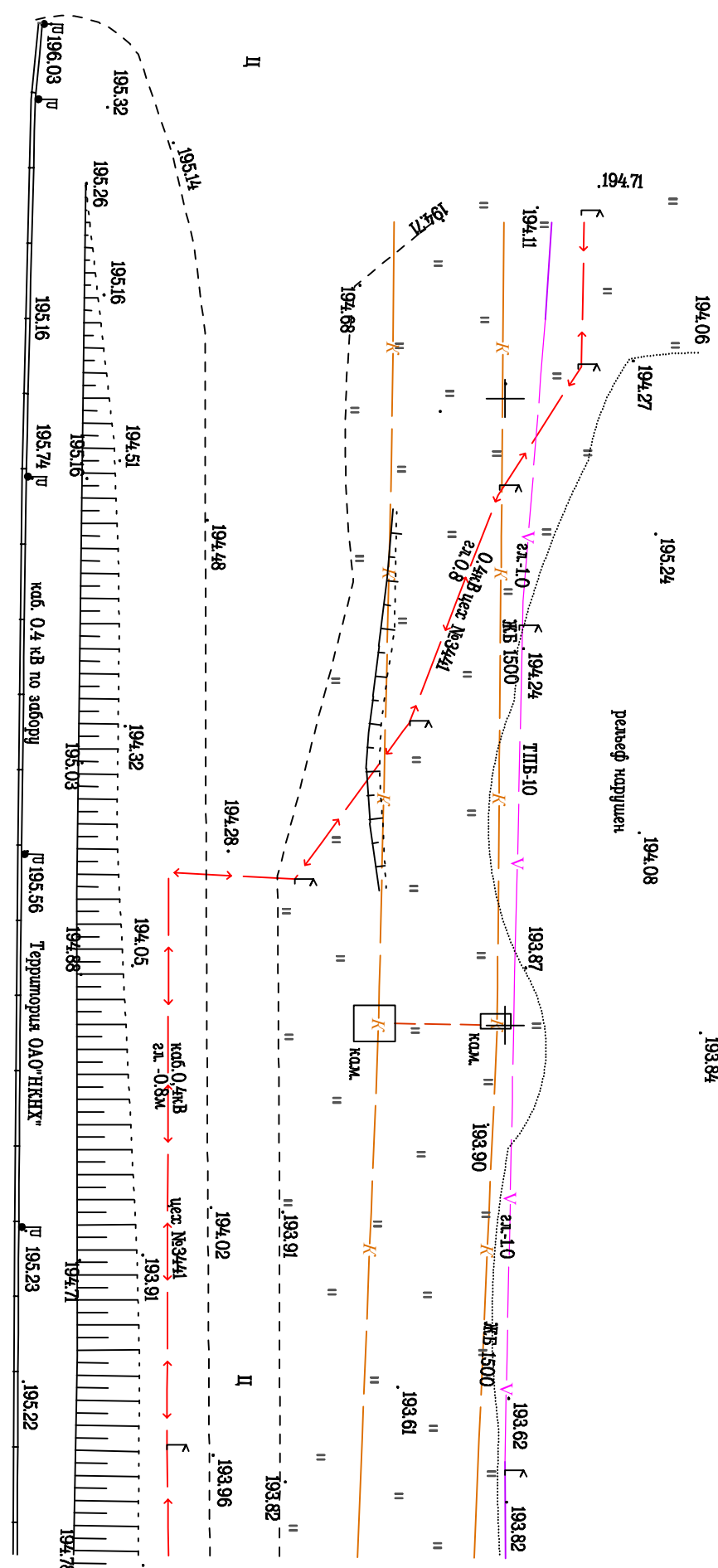
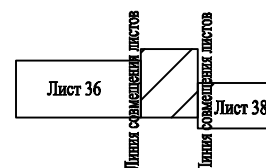
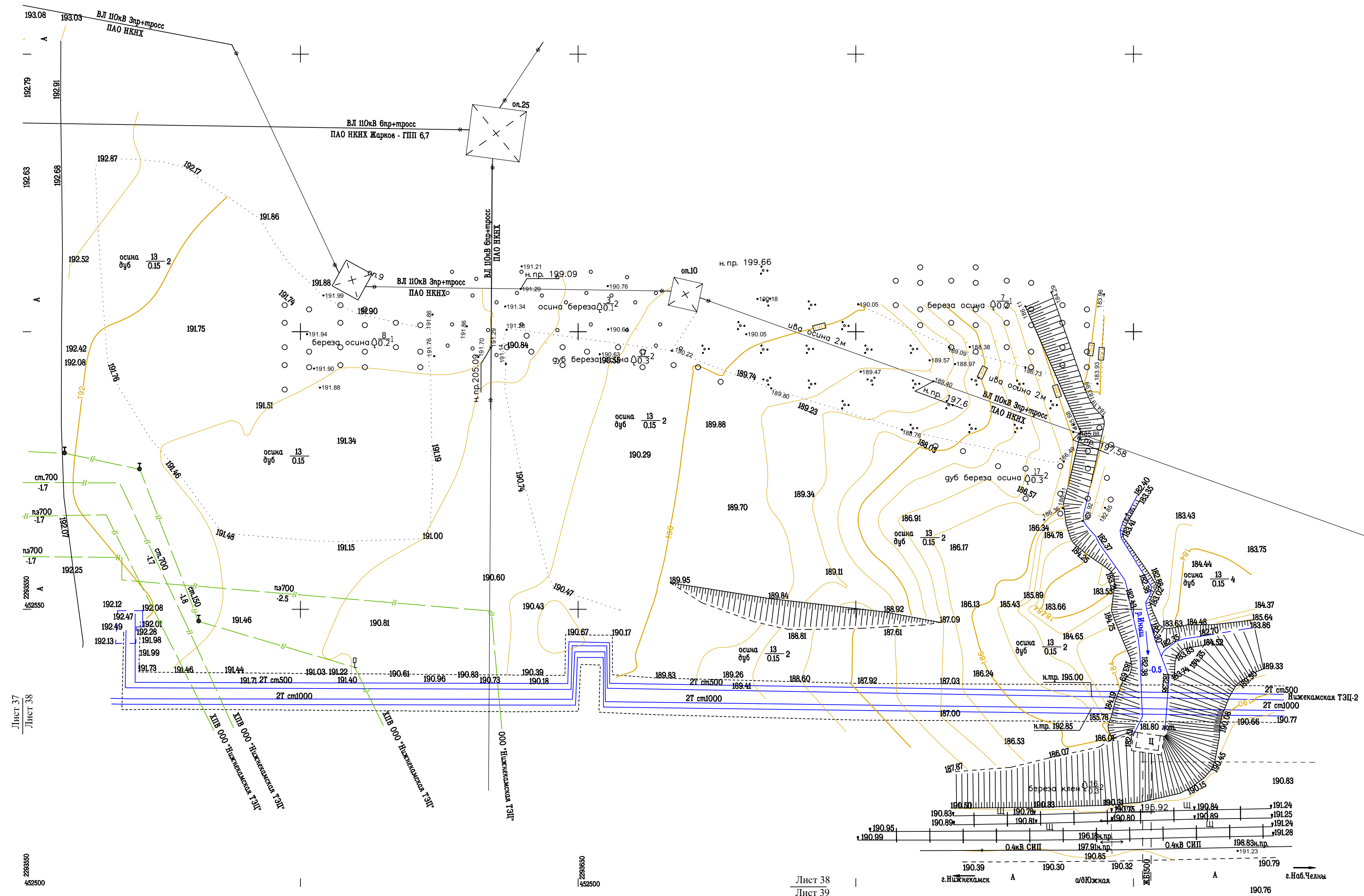


Схема совмещения листов



						36-12-03-2023-1-2-ИГДИН-Г						
						ООО «ОНХ-Холдинг»						
Изм.	Коп.уч.	Лист	Модок.	Подпись	Дата							
Разраб.		Шамбалов В.П.			05.03.24	«Разработка мастер-плана, объектов инфраструктуры и новых объектов, предназначенных для обеспечения функционирования промышленных предприятий индустриального парка "Эгидей-600" (участок S81) Инженерно-топографический план Масштаб I : 500 Т-18/4				Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Конвалова А.В.			05.03.24					ПП	37	48
Проверил		Фарзев Р.М.			05.03.24					ООО "КАМИТСИЗ"		
Руководитель заказчика		Петрова Л.М.			05.03.24							
Нач. ТГО		Фарзев Р.М.			05.03.24							
Увт.		Алимова Г.Г.			05.03.24							



Формат A

Схема совмещения листов



						36-12-03-2023-1-2-ИГДИ1-Г		
						ООО «ОНХ-Холдинг»		
Изм.	Коп.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	«Разработка мастер-плана, объектов инфраструктуры и новых объектов, предназначенных для обеспечения функционирования промышленных площадок индустриального парка "Этап-600" (участок 5/83)»		
Разраб.		Дымковских В.П.			05.03.24			
Разраб.		Коновалова А.В.			05.03.24	Стадия	Лист	Листов
Проверил		Фардеев Р.М.			05.03.24	ПП	39	48
Суперинтендент		Петрова Л.М.			05.03.24	Инженерно-топографический план Масштаб 1: 500 Т-1674		
Нач. ПТО		Фардеев Р.М.			05.03.24			
Утв.		Аметиева Г.Г.			05.03.24			
						ООО «КАМТИСИЗ»		

229550

229550
452300

Лист 38
Лист 39

229550
452300

Лист 39
Лист 40

Лист 38
Лист 39

Лист 39 45239
Лист 40 45239

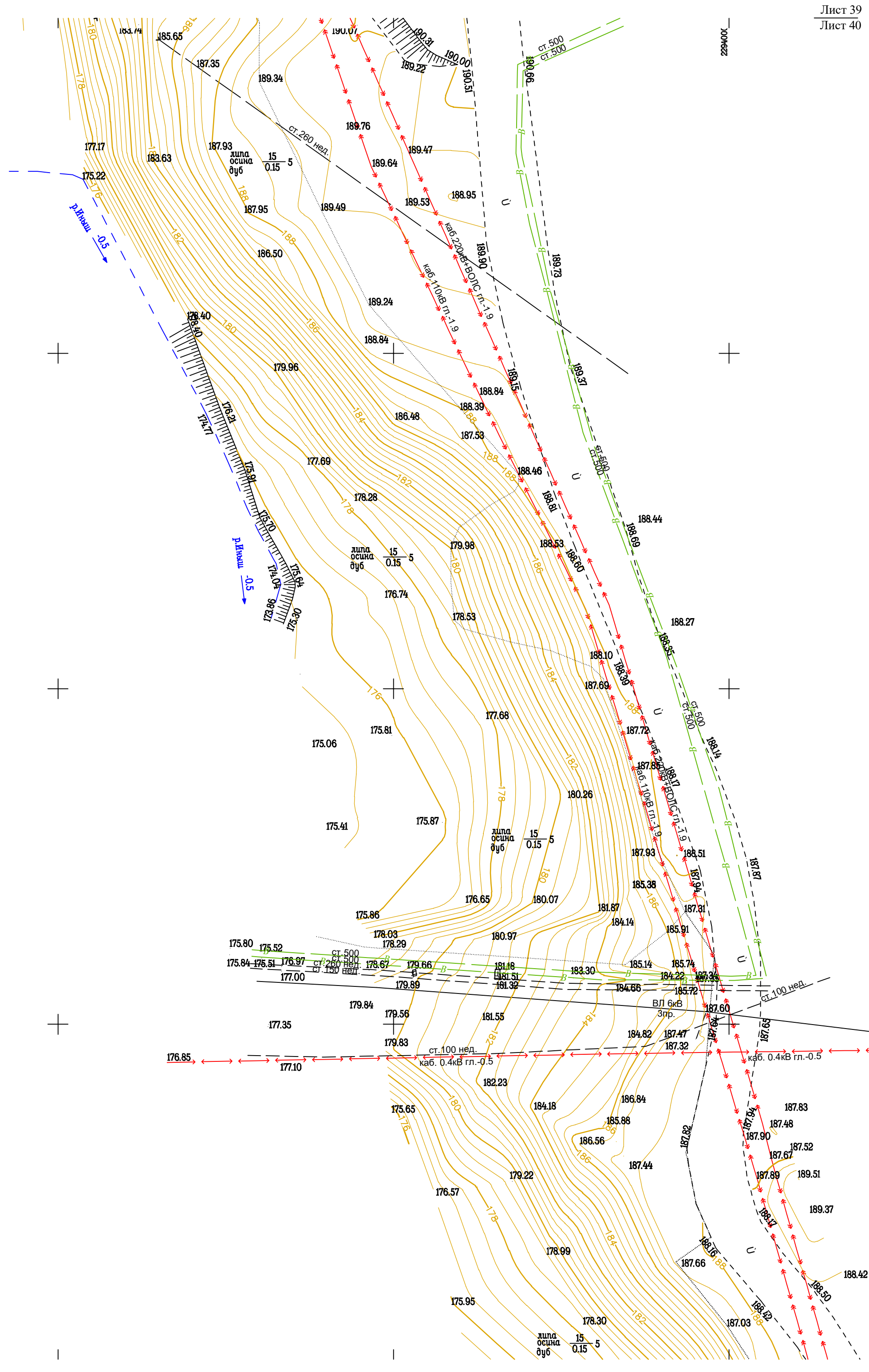
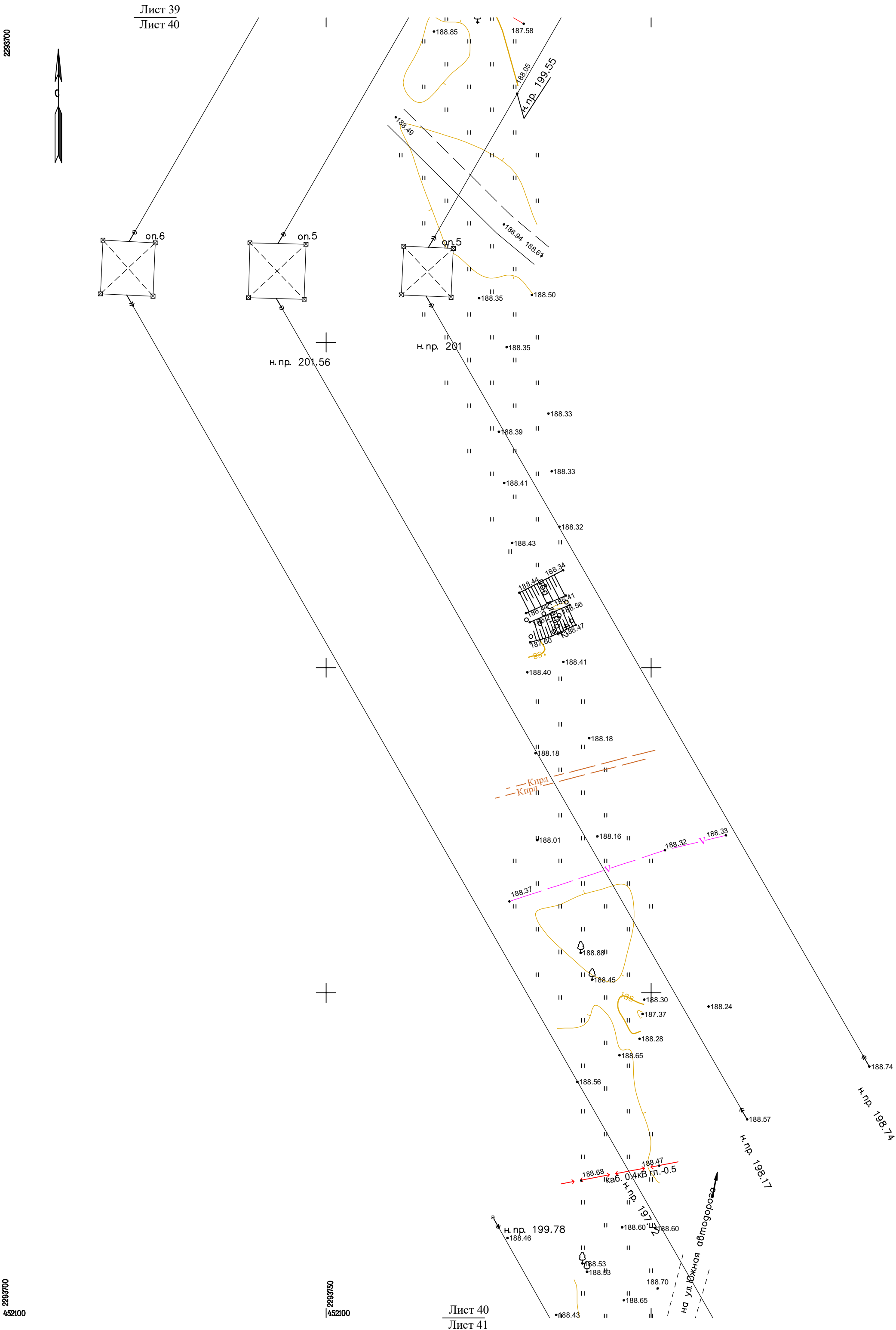


Схема совмещения листов



						36-12-03-2023-1-2-ИГДИ1-Г		
						ООО «ОНХ-Холдинг»		
Изм.	Коп.уч.	Лист	Модок.	Подпись	Дата			
Разраб.		Домбровский В.П.		<i>В.П. Домбровский</i>	05.03.24	«Разработка мастер-плана, объектов инфраструктуры и новых объектов, предназначенных для обслуживания функционирования промышленных площадок индустриального парка "Энвирон-600" (участок 5/8)		
Разраб.		Коновалова А.В.		<i>А.В. Коновалова</i>	05.03.24			
Проверил		Фардеев Р.М.		<i>Р.М. Фардеев</i>	05.03.24	Инженерно-топографический план Масштаб 1 : 500 Т-1574		
Специальный мастер		Петрова Л.М.		<i>Л.М. Петрова</i>	05.03.24			
Нач. ПТО		Фардеев Р.М.		<i>Р.М. Фардеев</i>	05.03.24			
Утв.		Аметиев Г.Г.		<i>Г.Г. Аметиев</i>	05.03.24			
						Стадия	Лист	Листов
						ПП	40	48
						ООО "КАМТИСИЗ"		

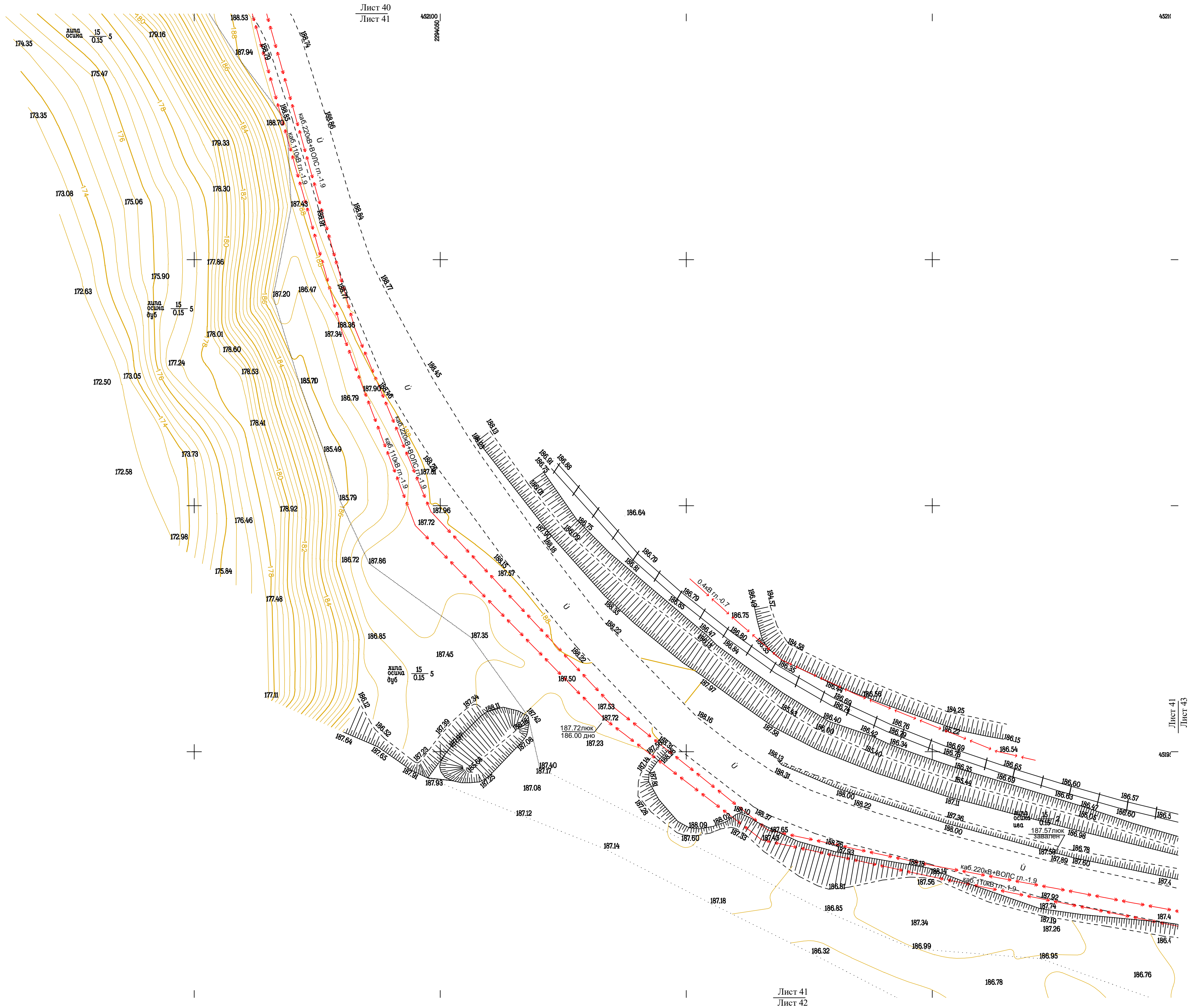
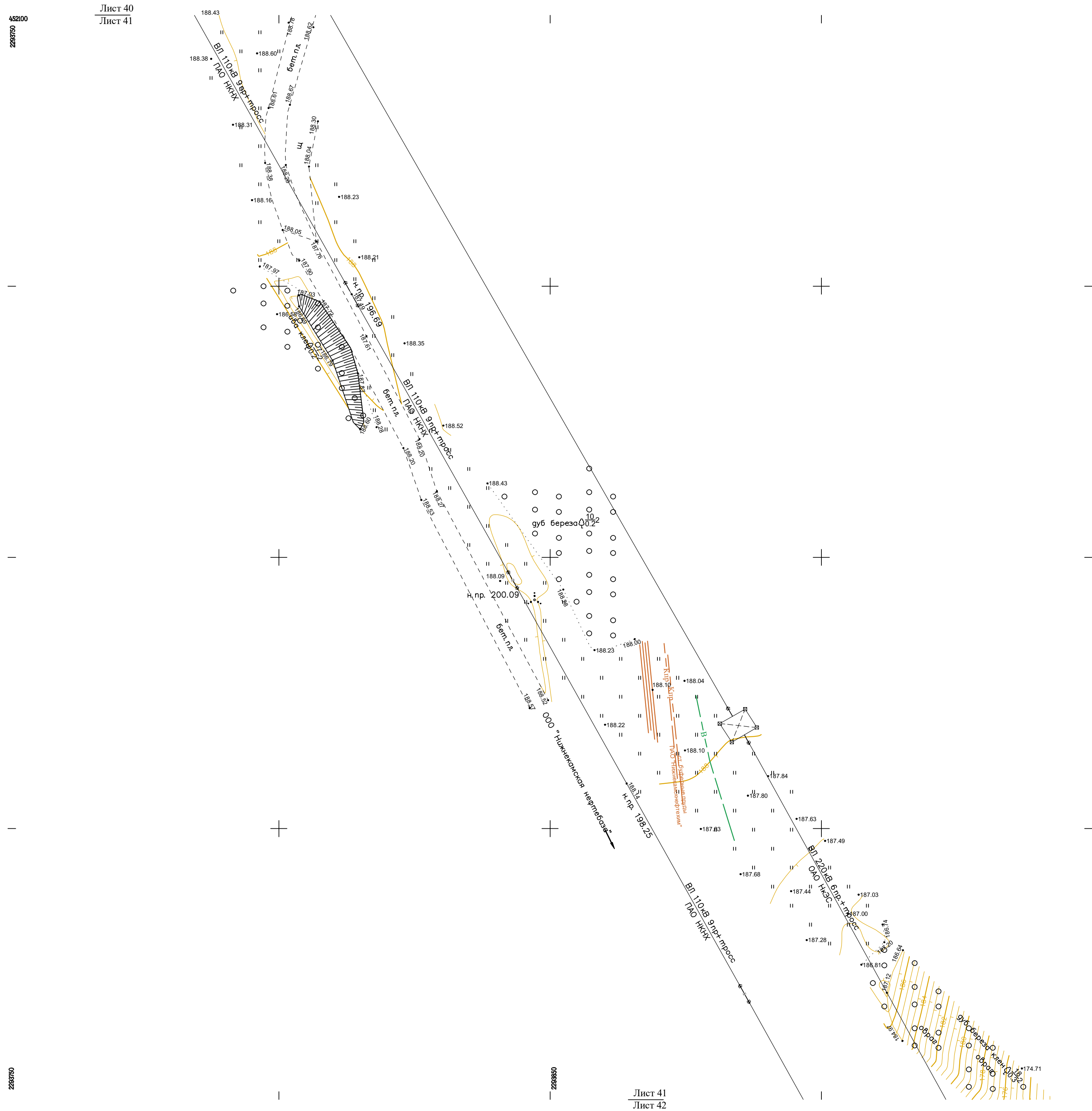
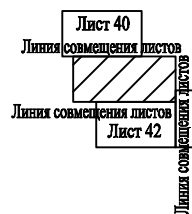
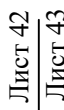


Схема совмещения листов



36-12-03-2023-1-2-ИГДИ1-Г									
ООО «ОНХ-Холдинг»									
Изм.	Кол.уч.	Лист	Илок.	Подпись	Дата				
Разраб.	Компанин В.В.	05.03.24				Стадия	Лист	Листов	
Разраб.	Компанин А.В.	05.03.24				ПП	41	48	
Проектант	Федорова Р.М.	05.03.24							
Утвержден	Петрова Л.М.	05.03.24							
Нач. ТПО	Федорова Р.М.	05.03.24							
Утв.	Александров Г.Г.	05.03.24							
Инженерно-топографический план Масштаб 1:500 Т-184						ООО «КАМТИСИЗ»			



Формат А

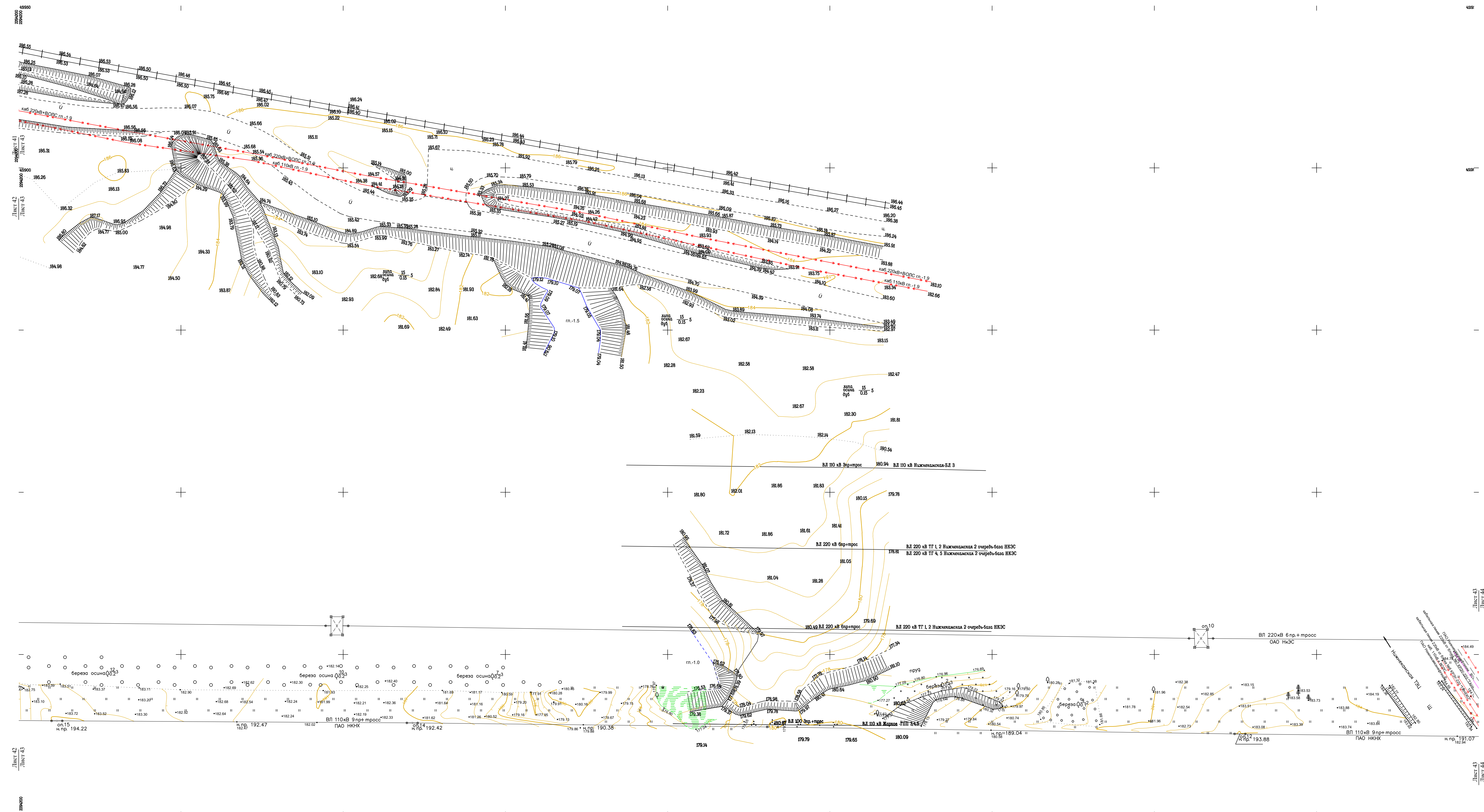
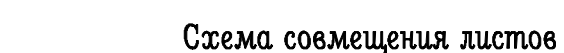


Схема совмещения листов

						36-12-03-2023-1-2-ИГ ДИ1-Г		
						ООО «ОНХ-Холдинг»		
Изм.	Коп.уч.	Лист	№иск.	Подпись	Дата			
Разраб.				Шубайкина В.П.	05.03.24	«Разработка и мастер-план, объектов инфраструктуры и зданий объектов, представляющих, как обоснование функциональности производственных помещений индустриального парка "Триумф-600" (г.Сыктывкар)»	Страница	
Разраб.				Компаниенко А.В.	05.03.24		Лист	
Проектант				Фирсова Д.М.	05.03.24		Листов	
Утвержденный				Петрова Л.М.	05.03.24		III	43
Утвержденный				Фирсова Д.М.	05.03.24		48	
Нав. ТТО				Ахметова Г.В.	05.03.24			
Утв.				Ахметова Г.В.	05.03.24			
						Исчерпывающая информация Масштаб 1 : 500 Т-994		
						ООО "КАМТИСИЗ"		



						36-1023-2023-1-2-ИГДН-Г		
						ООО «ОНХ-Холдинг»		
Изм.	Кол-во	Лист	Макс.	Полное	Дата	«Гарантия материальной, объективной информации и иных объектов, представляющих, или обеспечивающих функционирование (протекание) процессов, осуществляемых (протекающих) в рамках ООО» Нормативно-правовый акт Материал 1-200 7-894 ООО "КАМТИСИЗ"		
Резерв	Дополнительный	В			05.03.24			
Резерв	Колосовский А.В.				05.03.24			
Резерв	Ферова Р.М.				05.03.24			
Резерв	Ферова Л.М.				05.03.24			
Примечание	Наличие							
Наличие	Наличие							
Наличие	Ферова Р.М.				05.03.24			
Упр.	Ахметова Г.Г.				05.03.24			



Downloaded At 2x2

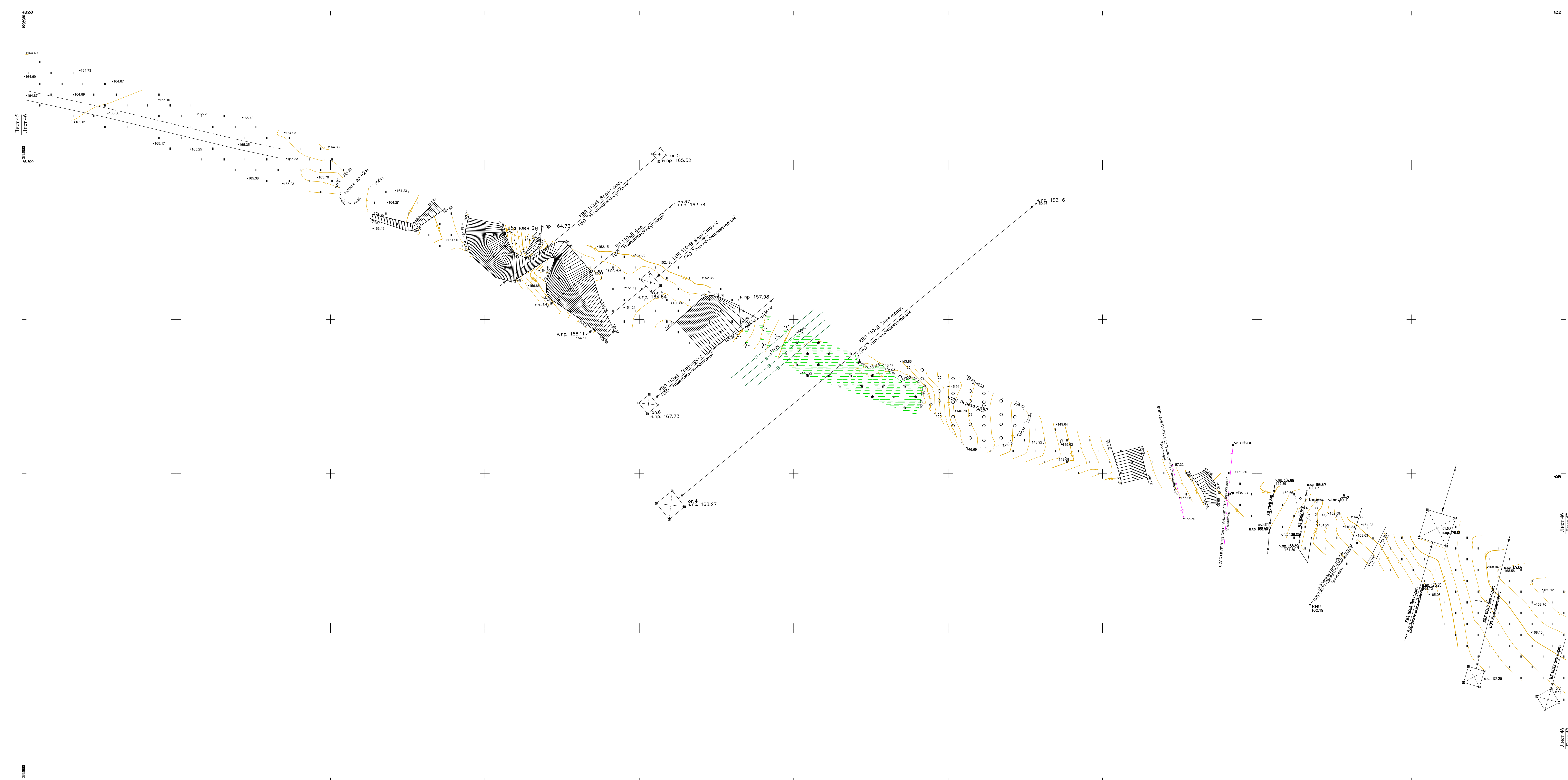
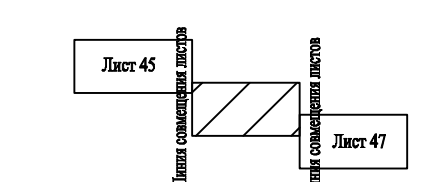


Схема совмещения листов



36-12-03-2023-1-2-ИГДН1-Г									
ООО «ОНХ-Холдинг»									
Изм.	Кол.уч.	Лист	Илок.	Подпись	Дата				
Разраб.	Компанин В.В.	05.03.24				Стадия	Лист	Листов	
Разраб.	Компанин А.В.	05.03.24				ПП	46	48	
Проектант	Фардеев Р.М.	05.03.24							
Разработчик	Петрова Л.М.	05.03.24							
Нач. ТПО	Фардеев Р.М.	05.03.24							
Утв.	Александр Г.Г.	05.03.24							
						Инженерно-планировочный план Масштаб 1:500 Т-184			
						ООО "КАМТИСІЗ"			



Answer 1 of 2



Лист 47
Лист 48

Лист 47
Лист 48

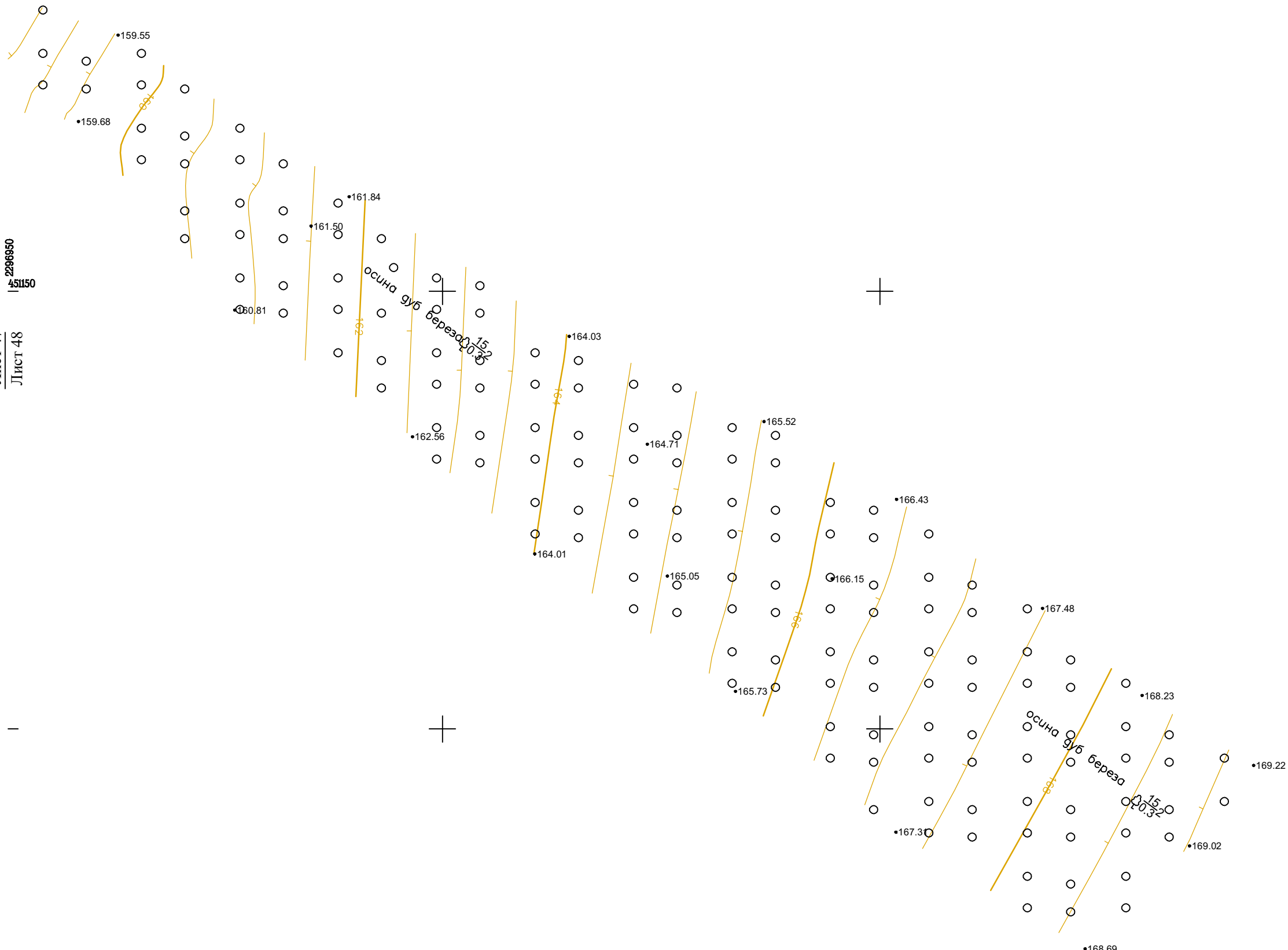
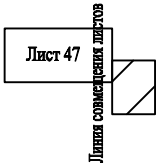


Схема совмещения листов



СОГЛАСОВАНО			
Изм. №	подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №
Инд. № 2157			

36-12-03-2023-1-2-ИГДИ1-Г					
ООО «ОНХ-Холдинг»					
Изм.	Кол.уч.	Лист	Медок.	Подпись	Дата
Разраб.		Цымбалыстий В.П.			05.03.24
Разраб.		Коновалова А.В.			05.03.24
Проверил		Фардеев Р.М.			05.03.24
Руководитель камер. группы		Петрова Л.М.			05.03.24
Нач. ТГО		Фардеев Р.М.			05.03.24
Утв.		Ахметзянов Г.Г.			05.03.24
«Разработка мастер-плана, объектов инфраструктуры и новых объектов, предназначенных для обеспечения функционирования промышленных площадок индустриального парка "Этилен-600"» (участок 5(8))					Стадия
					Лист
					Листов
Инженерно-топографический план Масштаб 1 : 500 Т-1874					ООО "КАМТИСИЗ"

АНАЛИТИЧЕСКИЙ ОТЧЕТ

По экологическому состоянию земельных участков для размещения промышленных площадок индустриального парка «Этилен 600» (ИП «Этилен 600»)

1075-IP600-01-ЕНА001

Ковалев Ю.В.	Руководитель департамента проектирования ООО «ОНХ-Холдинг»
Харисов Р.Д.	Директор проектного института ООО «Оргнефтехимпроект»
Гудкова О.С.	Директор по проектам ООО «Оргнефтехимпроект»

Оглавление

Введение	4
1 Краткая характеристика основных естественно-природных факторов района расположения площадок ИП «Этилен 600»	7
2 Сведения о наличии вблизи площадок ИП «Этилен 600» действующих крупных промышленных объектов и их санитарно-защитных зон	10
3 Краткая характеристика намечаемой на площадках ИП «Этилен 600» хозяйственной деятельности с точки зрения экологической и санитарной классификации планируемых производств; перечень маркерных загрязняющих веществ по атмосферному воздуху и сточным водам, специфических отходов производства	12
3.1 Преамбула	12
3.2 Результаты экологической и санитарной классификации производственных объектов, планируемых к размещению на площадках ИП «Этилен 600»	14
3.3 Рекомендации для оценки необходимости строительства в составе ИП «Этилен 600» очистных сооружений и полигона размещения твердых отходов	27
4 Состояние атмосферного воздуха непосредственно на площадках ИП «Этилен 600» или вблизи их границ; перечень связанных с этим экологических ограничений или выводы об отсутствии указанных ограничений	30
5 Сведения о мощности экспозиционной дозы гамма-излучения на площадках ИП «Этилен 600»; перечень связанных с этим экологических ограничений или выводы об отсутствии указанных ограничений	32
6 Оценка наличия особо охраняемых природных территорий местного, регионального и федерального значения непосредственно на площадках ИП «Этилен 600» или вблизи их границ; перечень связанных с этим экологических ограничений или выводы об отсутствии указанных ограничений	34
7 Оценка наличия/отсутствия объектов культурного наследия, объектов, обладающих признаками объектов культурного наследия непосредственно на площадках ИП «Этилен 600» или вблизи их границ; перечень связанных с этим экологических ограничений или выводы об отсутствии указанных ограничений	36
8 Оценка наличия земель лесного фонда, защитных лесов, парковых зеленых поясов и т.п. непосредственно на площадках ИП «Этилен 600» или вблизи их границ; перечень связанных с этим экологических ограничений или выводы об отсутствии указанных ограничений	38
9 Оценка наличия особо ценных продуктивных сельхозугодий непосредственно на площадках ИП «Этилен 600» или вблизи их границ; перечень связанных с этим экологических ограничений или выводы об отсутствии указанных ограничений	40
10 Оценка наличия сибиреязвенных скотомогильников и биотермических ям, их санитарно-защитных зон непосредственно на площадках ИП «Этилен 600» или вблизи их границ; перечень связанных с этим экологических ограничений или выводы об отсутствии указанных ограничений	42
11 Оценка наличия объектов захоронения отходов производства и потребления непосредственно на площадках ИП «Этилен 600» или вблизи их границ; перечень связанных с этим экологических ограничений или выводы об отсутствии указанных ограничений	45

12 Оценка наличия кладбищ, зданий и сооружений похоронного назначения и их санитарно-защитных зон непосредственно на площадках ИП «Этилен 600» или вблизи их границ; перечень связанных с этим экологических ограничений или выводы об отсутствии указанных ограничений	47
13 Оценка наличия округов санитарной охраны лечебно-оздоровительных местностей непосредственно на площадках ИП «Этилен 600» или вблизи их границ, а также минимально необходимых отступов от границ жилой застройки; перечень связанных с этим экологических ограничений или выводы об отсутствии указанных ограничений	49
14 Оценка наличия приаэродромных территорий непосредственно на площадках ИП «Этилен 600» или вблизи их границ; перечень связанных с этим экологических ограничений или выводы об отсутствии указанных ограничений	52
15 Оценка наличия поверхностных водных объектов, их водоохранных зон непосредственно на площадках ИП «Этилен 600» или вблизи их границ; перечень связанных с этим экологических ограничений или выводы об отсутствии указанных ограничений	61
16 Оценка наличия источников питьевого водоснабжения, зон их санитарной охраны непосредственно на площадках ИП «Этилен 600» или вблизи их границ; перечень связанных с этим экологических ограничений или выводы об отсутствии указанных ограничений	64
17 Сведения о санитарно-химическом, микробиологическом и паразитологическом состоянии грунтов на площадках ИП «Этилен 600», результаты агрохимического анализа почв; перечень связанных с этим экологических ограничений или выводы об отсутствии указанных ограничений	66
18 Сведения о наличии и составе грунтовых вод; перечень связанных с этим экологических ограничений или выводы об отсутствии указанных ограничений	70
19 Сведения о наличии на площадках ИП «Этилен 600» или вблизи их границ общераспространенных полезных ископаемых; перечень связанных с этим экологических ограничений или выводы об отсутствии указанных ограничений	74
20 Экологические ограничения, связанные с Постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 9.11.2016 г. № 828	77
21 Экологические ограничения, связанные с №174-ФЗ «Об экологической экспертизе»	79
22 Выводы о предварительной оценке пригодности земельных участков для размещения промышленных объектов ИП «Этилен 600»	80
Приложение 1 Запрос о размещении объектов в пределах границ приаэродромной территории аэродрома «Нижнекамск (Бегишево)»	83

Введение

Настоящий аналитический отчет (далее отчет) подготовлен на основании технического задания АО «Особая экономическая Зона Промышленно-производственного типа «Алабуга» (далее ОЭЗ ППТ «Алабуга»).

В отчете выполнена предварительная оценка пригодности земельных участков для размещения промышленных объектов индустриального парка «Этилен 600» (ИП «Этилен 600») (далее площадки предполагаемой хозяйственной деятельности; площадки) по основным критериям типовой программы инженерно-экологических изысканий в целях выявления ограничений, обусловленных наличием/отсутствием в периметре площадок или вблизи них следующих зон с особыми условиями/режимами природопользования:

- особо охраняемых природных территорий местного, регионально и федерального значения;
- зон охраны объектов культурного наследия, защитных зон объектов культурного наследия;
- земель лесного фонда, защитных лесов, парковых зеленых поясов и т.п.;
- особо ценных продуктивных сельскохозяйственных угодий;
- санитарно-защитных зон сибиреязвенных скотомогильников и биотермических ям;
- объектов захоронения отходов производства и потребления;
- кладбищ, зданий и сооружений похоронного назначения и их санитарно-защитных зон;
- округов санитарной охраны лечебно-оздоровительных местностей;
- приаэродромных территорий;
- поверхностных водных объектов, их водоохранных зон;
- источников питьевого водоснабжения, зон их санитарной охраны.

Также в отчете проанализированы возможные экологические ограничения для размещения объектов, связанные с положениями Постановления Кабинета Министров РТ от 09.11.2016 № 828 «О реализации мер по снижению антропогенной нагрузки на атмосферный воздух в г. Нижнекамске и Нижнекамском муниципальном районе Республики Татарстан» и Федерального закона от 23.11.1995 N 174-ФЗ «Об экологической экспертизе».

Графическая визуализация площадок, рассмотренных в настоящем отчете приведена на рисунке 1.

В качестве источников данных настоящего отчета использованы материалы следующих открытых для общего доступа источников:

- Яндекс карты (<https://yandex.ru/maps/>);
- Google Планета Земля (<https://www.google.ru/intl/ru/earth/>);
- публичной кадастровой карты (песуц <https://pkk.rosreestr.ru/>);
- Федеральной государственной информационной системы территориального планирования (песуц <https://fgistp.economy.gov.ru/>);

- Государственные доклады о состоянии природных ресурсов и об охране окружающей среды Республики Татарстан, размещенные на официальном сайте Минэкологии Республики Татарстан (ресурс <https://eco.tatarstan.ru/gosdoklad.htm>);
- информация с официальных сайтов муниципальных образований Нижнекамского и Тукаевского районов Республики Татарстан, а также имеющиеся в распоряжении разработчика отчета результаты инженерных изысканий на территориях, приближенных к площадкам предполагаемой хозяйственной деятельности и иные документы;
- прочие источники открытых данных.

Принимая во внимание укрупненный масштаб сведений, приведенных в вышеуказанных источниках открытых данных, все результаты и выводы данного отчета не являются окончательными и должны быть уточнены в ходе проведения комплексных инженерных изысканий в границах конкретной площадки на основании соответствующих программ изысканий.



Рисунок 1 - Рассматриваемые площадки ИП «Этилен 600»

1 Краткая характеристика основных естественно-природных факторов района расположения площадок ИП «Этилен 600»

Согласно п. 4.32 СП 348.1325800.2017, в планировочной структуре промышленных парков следует учитывать благоприятные естественно-природные факторы (рельеф местности, направления господствующих ветров, водоемы и т.д.).

По данным картографических материалов (Яндекс карты, Google Планета Земля) рассматриваемые площадки расположены на равнинной местности. Перепад высот на площадках в среднем составляет от 10 до 40 метров.

Все рассматриваемые площадки ИП «Этилен 600» расположены на небольшом удалении (не более 12 км) от крупного водного объекта – реки Кама, в Восточно-Закамском климатическом районе, в подрайоне IV, который характеризуется умеренно-континентальным климатом с большой изменчивостью зимних и быстрым нарастанием весенних температур.

Основной характеристикой термического режима служат средние месячные и годовые температуры воздуха. Данные о них представлены в таблице 1.1.

Таблица 1.1 – Средняя месячная и средняя годовая температура воздуха, °С

I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	Год
-10,8	-10,7	-3,7	+5,5	+13,8	+18,2	+20,4	+18,0	+11,9	+4,9	-3,0	-8,8	+4,6

Средняя многолетняя годовая температура воздуха положительная и составляет плюс 4,6 °С. Средняя месячная максимальная температура воздуха в июле равна плюс 26,2 °С, средняя температура наиболее холодной части отопительного сезона составляет минус 16,7 °С. Изменение температуры от месяца к месяцу особенно выражено в переходные периоды года, причем повышение температуры воздуха весной происходит интенсивнее, чем её понижение осенью. Переход средней суточной температуры воздуха через 0 °С весной обычно происходит в начале апреля, осенью – в конце октября. В отдельные годы переход средней суточной температуры воздуха через 0 °С весной и осенью отмечается позднее или раньше средней даты.

По количеству осадков данный район относится к зоне умеренного увлажнения, их годовое количество, в среднем, составляет 535,7 мм (таблица 1.2). Средняя многолетняя сумма осадков за холодный период года (ноябрь - март) составляет 187,9 мм, а за тёплый (апрель - октябрь) – 347,8 мм.

Таблица 1.2 - Среднее месячное и среднее годовое количество осадков, мм

I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	Год
39,2	29,7	30,6	31,3	45,7	54,7	55,4	61,7	48,7	50,3	43,9	44,5	535,7

Ветровой режим на территории Республики Татарстан определяется барико-циркуляционными процессами, а также формой рельефа, характером подстилающей поверхности и открытостью места.

Многолетние статистические данные метеонаблюдений на МС Бегишево (период 1993÷2022 г., данные приведены в таблице 1.3 и на рисунке 1.1) свидетельствуют о следующей годовой вероятности повторяемости ветров:

- южного до 22 %;
- юго-западного до 30 %;
- остальные направления до 48 %.

Таблица 1.3 - Повторяемость направлений ветра и штилей (м/с) по данным АГМС «Бегишево»

месяц	С	СВ	В	ЮВ	Ю	ЮЗ	З	СЗ	Штиль
I	4	6	4	5	35	34	8	4	10
II	8	8	6	6	29	33	6	4	9
III	6	7	5	6	29	34	8	5	8
IV	9	12	8	7	21	26	9	8	8
V	14	11	7	5	15	25	12	11	9
VI	13	10	8	6	13	23	15	12	12
VII	18	14	10	7	9	18	11	13	15
VIII	17	11	6	5	13	24	12	12	12
IX	10	8	5	6	18	30	12	11	11
X	9	6	3	3	24	35	11	9	6
XI	6	7	4	4	25	35	11	8	7
XII	5	7	4	5	28	38	7	6	10
год	10	9	6	5	22	30	10	8	10

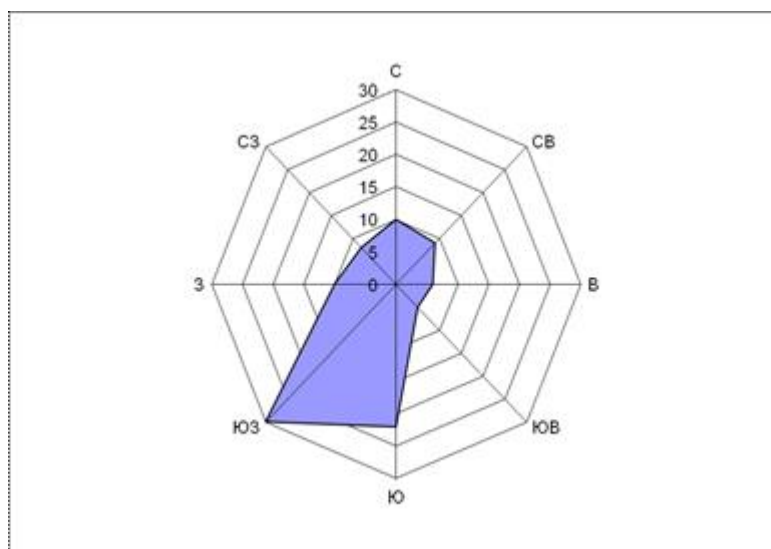


Рисунок 1.1 - Среднеголетняя повторяемость ветра («роза ветров») по данным АГМС «Бегишево»

К неблагоприятным метеорологическим условиям (НМУ), определяющим потенциал загрязнения атмосферы (ПЗА), относятся: приземная температурная инверсия, имеющая повторяемость в данном регионе (по данным АС Казань) 40 % в год;

мощность приземных инверсий, составляющая (по данным АС Казань) 0,32 км, повторяемость скоростей ветра $0 \div 1$ м/с (37,8 %) и продолжительность туманов 26 часов.

На данном этапе реализации проекта ИП «Этилен 600» все необходимые для выполнения оценки влияния промышленной деятельности ИП «Этилен 600» на состояние атмосферного воздуха за пределами площадок и их санитарно-защитных зон сведения (расположение источников загрязнения атмосферы на площадках, их качественные и количественные характеристики и пр.) отсутствуют. Поэтому такая оценка должна быть выполнена на последующих этапах разработки документации, после детализации информации по параметрам источников выбросов, в соответствии с действующими методиками расчетов рассеивания загрязняющих веществ в приземном слое атмосферы.

В целом, климатические условия рассматриваемых площадок не вызывают планировочных ограничений.

2 Сведения о наличии вблизи площадок ИП «Этилен 600» действующих крупных промышленных объектов и их санитарно-защитных зон

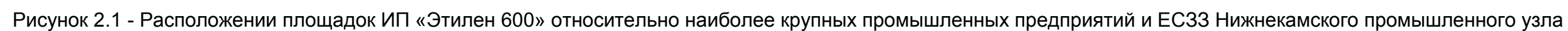
Вблизи границ площадок ИП «Этилен 600» располагаются предприятия Нижнекамского промышленного узла, в состав которого входят более 40 промышленных предприятий - ПАО «Нижнекамскнефтехим», ОАО «ТАИФ-НК», ПАО «Нижнекамскшина», ООО «Нижнекамский завод грузовых шин», ОАО «Нижнекамсктехуглерод», ООО «Нижнекамская ТЭЦ», АО «ТАНЕКО» и др.

Для группы промышленных предприятий Нижнекамского промышленного узла установлена единая санитарно-защитная зона (ЕСЗЗ) с реестровым номером зоны с особыми условиями использования территории (ЗОУИТ) № 16:00-6.3871.

В границы ЕСЗЗ попадают площадки № 2 (668 га), № 3 (34 га), № 4 (300 га), № 6 (777 га), частично – площадки № 5 (694 га), № 7 (2000 га). Сведения о расположении площадок ИП «Этилен 600» относительно наиболее крупных промышленных предприятий и ЕСЗЗ приведены на рисунке 2.1.

Вхождение вышеуказанных площадок ИП «Этилен 600» в границы ЗОУИТ ЕСЗЗ не накладывает прямых нормативных обременений на осуществление новой промышленной деятельности. В то же время, принимая во внимание значительную концентрацию существующих источников загрязнения атмосферы в границах ЕСЗЗ при размещении новых ОКС промышленного назначения на рассматриваемых площадках, необходимо учитывать критерии допустимости такого размещения, установленные положениями Постановления от 09.11.2016 № 828 «О реализации мер по снижению антропогенной нагрузки на атмосферный воздух в г. Нижнекамске и Нижнекамском муниципальном районе Республики Татарстан». Более подробная информация приведена в разделе 21 настоящего отчета.

Необходимо отметить, что к востоку от рассматриваемых площадок расположен аэродром международного аэропорта Бегишево. Для данного аэродрома приказом Федерального агентства воздушного транспорта (Росавиации) от 18.02.2020 г. № 195-П установлена приаэродромная территория. Подробные сведения о расположении площадок по отношению к приаэродромной территории приведены в разделе 14 настоящего отчета.



3 Краткая характеристика намечаемой на площадках ИП «Этилен 600» хозяйственной деятельности с точки зрения экологической и санитарной классификации планируемых производств; перечень маркерных загрязняющих веществ по атмосферному воздуху и сточным водам, специфических отходов производства

3.1 Преамбула

Концепции организации промышленного производства на площадках ИП «Этилен 600» предусматривает создание экономически сбалансированной, эффективной многовекторной промышленной цепочки технологических переделов крупно и малотоннажных объектов нефтехимического/химического синтеза. В качестве основной сырьевой составляющей этой модели предусматривается использование продуктов пиролиза установки ЭП-600 ПАО «Нижнекамскнефтехим», позволяющие реализовать производство разнообразной химической продукции с высокой добавленной стоимостью. Общие сведения о возможных векторах развития производств на площадках ИП «Этилен 600» представлены в таблице 3.1.

Таблица 3.1 - Общие сведения о возможных векторах развития производств на площадках ИП «Этилен 600»

Виды основного сырья с установки пиролиза ЭП-600	Возможные якорные производства в составе ИП «Этилен 600»	Возможные производные из основной продукции якорного производства (вектора потенциального развития ИП «Этилен 600»)
Этилен	Производство окиси этилена	3-фенил-2-оксазолидинон, полиолы, диоксан, этоксилаты (ПАВ) и пр.
	Производство (Винилхлорид, Этилхлорид Трихлорэтилен)	ПВХ, трихлорэтан, формилхлорид и пр.
	Производство этилбензола	Этилциклогексан, ацетофенон и пр.
	Производство сверхвысокомолекулярного полиэтилена	-
Пропилен	Производство Эпихлоргидрина	Эпоксидные смолы
	Производство окиси пропилена	Полиолы, пропиленкарбонат, полипропиленгликоль и пр.
	Производство изопропилбензола	Фенол, ацетон, тринитрофенол и пр.
	Производство бутиловых спиртов (оксосинтез)	Бутилакрилат, 2-этилгексилакрилат и пр.
	Производство изопропанола	Перекись водорода
	Производство акрилонитрила	Полиакрилонитрил, ABS-пластики и пр.
Смесь ароматических углеводородов (бензол, толуол, ксилол)	Производство ароматических углеводородов (бензола, толуола, ксилолов, С9)	Производство нитробензола, динитротолуола, изоцианатов (МДИ, ТДИ), полиуретаны
	Производство пароксилола и ортоксилола	Терефталевая кислота, полиэтилентерефталат и пр.
Фракция С5	Производство цикlopentadiена, дициклопентадиена	Высокоплотные топлива, спецпластики
Фракция С4	Производство бутадиена	Каучуки, ABS-пластики и пр.
	Производство малеинового ангидрида	Органические кислоты (малеиновая, фумаровая, яблочная, винная, аспарагиновая, янтарная), тетрагидрофуран и пр.

Поскольку конечная конфигурация векторов развития ИП «Этилен 600» в настоящее время не определена, в данном разделе дана характеристика намечаемой хозяйственной деятельности для основных (якорных) производств, реализация которых будет способствовать поэтапному развитию новых технологических цепочек, а также производств, наиболее вероятно реализуемых в составе первого этапа строительства – производство сверх высокомолекулярного полиэтилена, метиленидифенилдиизоцианата (МДИ) и вспомогательных производств для получения МДИ:

- производство хлора и каустика;
- производство синтез газа, получения аммиака и метанола, азотной кислоты и формальдегида.

Прочие производные, возможные к получению из продукции якорных производств (указаны в столбце 3 таблицы 3.1) в разделе не рассмотрены. Их оценка с экологической и санитарной точки зрения должна быть выполнена на более поздних этапах развития ИП «Этилен 600».

Принимая во внимание, что концепция потенциального развития ИП «Этилен 600» не ограничена конкретной номенклатурой химической продукции и позволяет при планировании деятельности учитывать конъюнктуру рынка, в случае возникновения необходимости увеличения потребления основного сырья (продукты пиролиза установки ЭП-600 ПАО «НКНХ») в данном разделе рассмотрены экологические и санитарные характеристики производства этилена/пропилена методом пиролиза, а также производство тепловой и электрической энергии методом сжигания топлива.

Все указанные выше производства будут оказывать негативное воздействие на окружающую среду, в связи с чем эти производства попадают в область экологического и санитарного регулирования соответствующих законодательных и нормативно правовых актов (далее НПА) РФ. Требования, предъявляемые действующими НПА к промышленным ОКС по экологической и санитарной безопасности, базируются на классификации производственных процессов, т.е. на ранжировании процесса по степени его опасности с экологической или санитарной точки зрения. В настоящем разделе выполнена предварительная классификация вышеуказанных производств на основании следующих действующих НПА РФ (по их состоянию на январь 2023 года):

- Постановление правительства РФ от 31.12.2020 № 2398 «Об утверждении критериев отнесения объектов, оказывающих негативное воздействие на окружающую среду, к объектам I, II, III и IV категорий» [далее – Постановление-2398];
- СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» [далее СанПиН-1200].

Данная классификация не является окончательной и должна быть уточнена на последующих этапах проектирования конкретных ОКС ИП «Этилен 600».

Дополнительно в данном разделе приведены рекомендации для оценки необходимости строительства в составе ИП «Этилен 600» наиболее значимых по занимаемой площади вспомогательных объектов – очистных сооружений и полигонов размещения твердых отходов.

3.2 Результаты экологической и санитарной классификации производственных объектов, планируемых к размещению на площадках ИП «Этилен 600»

Результаты классификации рассматриваемых производственных процессов, предварительные сведения о нормативном размере санитарно-защитной зоны (далее СЗЗ), требования по проведению процедуры ОВОС, общественных обсуждений и прохождению Государственной экологической экспертизы (ГЭЭ) проектной документации приведены в таблице 3.2:

Таблица 3.2 - Классификация производственных процессов, размеры нормативной СЗЗ, требования по проведению процедуры ОВОС, общественных обсуждений, ГЭЭ

Наименование производства	Категория* (Постановление – 2398)	Процедура ОВОС, ОО** и ГЭЭ***	Класс* (СанПиН – 1200)	Нормативный размер СЗЗ, м
Производство окиси этилена	I (п.1.9)	Да	II (п.1.2.20)	500
Производство винилхлорида (этилхлорида, трихлорэтилена)	I (п.1.9)	Да	I (п.1.1.5)	1000
Производство этилбензола	I (п.1.9)	Да	II (п.1.2.4)	500
Производство сверхвысокомолекулярного полиэтилена	I (п.1.9)	Да	II (п.1.2.20)	500
Производство эпихлоргидрина	I (п.1.9)	Да	III (п.1.3.37)	300
Производство окиси пропилена	I (п.1.9)	Да	II (п.1.2.20)	500
Производство изопропилбензола	I (п.1.9)	Да	II (п.1.2.4)	500
Производство бутиловых спиртов (оксосинтез)	I (п.1.9)	Да	I (п.1.1.34)	1000
Производство изопропанола	I (п.1.9)	Да	I (п.1.1.34)	1000
Производство акрилонитрила	I (п.1.9)	Да	I (п.1.1.22)	1000
Производство ароматических углеводородов (бензола, толуола, ксилолов, С9)	I (п.1.9)	Да	II (п.1.2.4)	500
Производство пароксилола и ортоксилола	I (п.1.9)	Да	II (п.1.2.4)	500
Производство цикlopentadiена, дициклопентадиена	I (п.1.9)	Да	I (п.1.1.11)	1000
Производство бутадиена	I (п.1.9)	Да	I (п.1.1.11)	1000
Производство малеинового ангидрида	I (п.1.9)	Да	I (п.1.1.11)	1000
Производство этилена/пропилена (пиролиз С2-С5)	I (п.1.9)	Да	I (п.1.1.11)	1000

Наименование производства	Категория* (Постановление – 2398)	Процедура ОВОС, ОО** и ГЭЭ***	Класс* (СанПиН – 1200)	Нормативный размер СЗЗ, м
Производство синтез-газа в составе производства метанола	I (п.1.9)	Да	I (п. 1.1.13)	1000
Производство энергии сжиганием топлива	I (п.1.6)	Да	II (п. 10.2.1)	500
* - в документе для классификации использованы римские цифры ** - процедура общественных обсуждений по Приказу МПРиЭ № 999 от 01.12.2020 г. *** - Государственная Экологическая Экспертиза				

Перечень маркерных загрязняющих веществ по атмосферному воздуху и сточным водам, специфическим отходам производства, в соответствии со сведениями, приведенными в Инженерно-технических справочниках по наилучшим доступным технологиям (ИТС НДТ), приведены в таблице 3.3.

Таблица 3.3 - Перечень маркерных загрязняющих веществ по атмосферному воздуху и сточным водам, специфическим отходам производства

Наименование производства	Возможные способы получения по ИТС НДТ	Маркерные вещества производства		Отходы, связанные с производством	Ссылка на ИТС по НДТ
		В выбросах	В сбросах		
Производство окиси этилена	Получение окислением этилена кислородом или воздухом	Азота диоксид. Азота оксид. Углерода оксид. Этилен.	Нефтепродукты ХПК. рН.	III – IV классов опасности, в т.ч.: Серебряный катализатор. Цинксодержащий катализатор. Лом и отходы черных металлов, загрязненные нефтепродуктами	ИТС-НДТ 18-2019 п.4.3
Производство винилхлорида, этилхлорид, трихлорэтилена	Совместное производство дихлорэтана и винилхлорида сбалансированным по хлору методом	Азота диоксид и азота оксид суммарно Углерода оксид Хлористый водород	Хлорид-анион(хлориды) 1,2-дихлорэтан	II-IV класса опасности, в т.ч.: Ионнообменная смола. Отходы щелочной очистки отходящих кислых газов сжигания газообразных и жидких хлорорганических соединений. Кубовый остаток ректификации дихлорэтана. Кокс, уловленный при фильтрации тяжелых фракций дихлорэтана. Твердые отходы фильтрации жидких продуктов.	ИТС-НДТ 18-2019 Раздел 5

Наименование производства	Возможные способы получения по ИТС НДТ	Маркерные вещества производства		Отходы, связанные с производством	Ссылка на ИТС по НДТ
		В выбросах	В сбросах		
				Осадок физико-химической очистки сточных вод.	
Производство этилбензола	Алкилирование бензола этиленом в присутствии алюмохлоридного катализатора	Азота диоксид и азота оксид суммарно. Углерода оксид. Бензол.	Нефтепродукты ХПК рН	III – V классов опасности, в т.ч.: Цеолит отработанный при осушке воздуха и газов. Цинксодержащий катализатор. Отходы производства стирола. Керамические изделия прочие.	ИТС НДТ 18-2019 п.3.2
Производство сверх высокомолекулярного полиэтилена	В трубчатом реакторе	Взвешенные вещества. Этилен	Взвешенные вещества ХПК	Отходы минеральных масел: - гидравлическое; - промышленное; - компрессорное; - турбинное и отходы пр. мин-х масел. - синтетическое масло компрессорное. Отходы грануляции полиэтилена в его производстве. Негалогенированные полимеры в смеси от зачистки оборудования в их производстве. Масла синтетические компрессорные.	ИТС-НДТ 32-2022 Раздел 4
	В автоклавном реакторе	Этилен Взвешенные вещества	Нефтепродукты (нефть) ХПК	Пыль полиэтилена. Минеральное масло промышленное. Лом и отходы изделий из полиэтилена. Смесь минеральных масел отработанных с примесью синтетических масел.	
	По газофазной технологии	Азота диоксид Азота оксид Углерода оксид Этилен Ацетальдегид	Взвешенные вещества ХПК Сульфат-анион (сульфаты) Хлорид-анион (хлориды) Сухой остаток	II-V классов опасности, в т.ч.: - адсорбент на основе оксида алюминия; - водяной конденсат пропарки оборудования фильтрации хромоцена; - глинозем активированный; - изделия керамические	

Наименование производства	Возможные способы получения по ИТС НДТ	Маркерные вещества производства		Отходы, связанные с производством	Ссылка на ИТС по НДТ
		В выбросах	В сбросах		
				производственного назначения; - изделия производственного назначения из глинозема; - изопентан отработанный при получении катализатора на основе оксида кремния; - катализатор на алюмосиликатной основе с содержанием никеля; - палладиевый катализатор; - хромсодержащий катализатор; - цинксодержащий катализатор; - катализатор на основе оксида алюминия, содержащий серебро; - катализатор на основе оксидов кремния и алюминия отработанный закоксованный; - катализатор цинкмедный; - катализатор цинкмедный, содержащий серебро, платину, палладий; - осадок при выделении фильтрацией силилхромата из реакционной массы на фильтре бумажном; - осадок при выделении фильтрацией хромоцена из реакционной массы на бумажном фильтре; - осадок при отстое сточных вод производств полиэтилена и полипропилена; - минеральное масло	

Наименование производства	Возможные способы получения по ИТС НДТ	Маркерные вещества производства		Отходы, связанные с производством	Ссылка на ИТС по НДТ
		В выбросах	В сбросах		
				индустриальное; - минеральное масло компрессорное; - отходы пленки полиэтилена и изделий из нее; - полиэтиленовая тара; - отходы промывки белым минеральным маслом оборудования производств полиэтилена и полипропилена; - отходы прочих минеральных масел - отходы прочих синтетических масел; - отходы прочих теплоизоляционных материалов на основе минерального волокна; - отходы растворителей на основе толуола и тетрагидрофурана при промывке оборудования синтеза хромоцена; - отходы сжигания продуктов полимеризации этилена при пропарке и зачистке оборудования процесса димеризации этилена в производстве альфа бутилена - упаковочный картон - песок, загрязненный нефтью или нефтепродуктами; - продукты полимеризации этилена при пропарке и зачистке оборудования процесса димеризации этилена в производстве альфа-бутилена; - просыпи полипропилена и полиэтилена;	

Наименование производства	Возможные способы получения по ИТС НДТ	Маркерные вещества производства		Отходы, связанные с производством	Ссылка на ИТС по НДТ
		В выбросах	В сбросах		
				- пыль (порошок) от шлифования черных металлов; - отходы технического углерода – сажи; - растворители на основе толуола и изопентана; - сорбент на основе оксида цинка; - сорбент на основе оксидов кремния, бария и алюминия; - тара деревянная; - тара из черных металлов; - ткань фильтровальная из полимерных волокон; - ткани фильтровальные из разнородных материалов в смеси; - уголь активированный; - фильтры волокнистые из полимерных материалов; - цеолит отработанный при осушке воздуха и газов; - цеолит отработанный при осушке газов, в том числе углеводородных.	
	Получение по жидкофазной (суспензионной) технологии в среде инертного растворителя	Углерода оксид Углеводороды предельные C1-C5 (исключая метан) Этилен Взвешенные вещества	ХПК	II-V классов опасности, в т.ч.: - катализатор на алюмосиликатной основе никелевый с содержанием никеля; - минеральное масло моторное; - отходы синтетических и полусинтетических масел промышленных; - прочие синтетические масла; - пыль (порошок) от шлифования черных металлов;	

Наименование производства	Возможные способы получения по ИТС НДТ	Маркерные вещества производства		Отходы, связанные с производством	Ссылка на ИТС по НДТ
		В выбросах	В сбросах		
				- тара полиэтиленовая; - тара из разнородных полимерных материалов; - фильтры волокнистые из полимерных материалов; - прочие теплоизоляционные материалы на основе минерального волокна; - тара из черных металлов; - песок, загрязненный нефтью или нефтепродуктами; - тара деревянная; - упаковочный картон; - отходы пленки полиэтилена и изделий из нее; - полиэтиленовая тара.	
Производство Эпихлоргидрина	В ИТС НДТ сведения по производству данного соединения не приведены.	-	-	-	-
Производство окиси пропилена	Совместное получение оксида пропилена и стирола	Азота диоксид и азота оксид суммарно Углерода оксид	Нефтепродукты рН ХПК	II-V классов опасности, в т.ч.: - катализатор железосодержащий; - катализатор на основе оксида железа; - изделия фарфоровые и корундовые технические; - шлам катализатора молибденсодержащий. - пропионовый альдегид; - отходы производства стирола (легколетучая фракция тяжелой фракции эпоксида). - отходы производства углеводородов ароматических	ИТС-НДТ 18-2019 п. 4.4

Наименование производства	Возможные способы получения по ИТС НДТ	Маркерные вещества производства		Отходы, связанные с производством	Ссылка на ИТС по НДТ
		В выбросах	В сбросах		
				одним бензольным кольцом; - отходы производства стирола (тяжелый остаток от роторно-пленочного испарителя); - отходы производства стирола (смола роторно-пленочного испарителя МФК); - отходы производства стирола (кубовый остаток выпарного аппарата); - смесь отходов биохимической очистки сточных вод производств органического синтеза; - платиносодержащий катализатор; - железосодержащий катализатор; - шлам очистки емкостей и трубопроводов от нефти и нефтепродуктов; - отходы производства стирола (шлам от зачистки оборудования).	
Производство изопропилбензола	Алкилирование бензола пропиленом на алюмохлоридном катализаторе	Углеводороды предельные C1–C5 (исключая метан) Бензол.	Хлорид-анион(хлориды) БПК _{полн}	III-V классов опасности, в т.ч.: - железосодержащий катализатор; - цеолит; - отработанный цеолит; - шары глинозема; - синтетические и минеральные масла.	ИТС-НДТ 18-2019 п.3.4
	Алкилирование бензола пропиленом на цеолитном катализаторе	Пропилен	ХПК		
	Алкилирование бензола пропиленом в присутствии фосфорной кислоты на носителе	-	-		

Наименование производства	Возможные способы получения по ИТС НДТ	Маркерные вещества производства		Отходы, связанные с производством	Ссылка на ИТС по НДТ
		В выбросах	В сбросах		
Производство бутиловых спиртов (оксосинтез)	Получение методом оксосинтеза на кобальтовой каталитической системе	Азота диоксид и азота оксид суммарно Углерода оксид Пропилен	Нефтепродукты ХПК рН	III класса опасности, в т.ч.: - катализатор палладиевый; - катализатор цинкмедный.	ИТС-НДТ 18-2019 п.4.8.1
	Получение методом оксосинтеза по нафтенатно-испарительной схеме			III класса опасности, в т.ч.: - отходы от зачистки оборудования для транспортирования, хранения и подготовки газа, газового конденсата. Отходы минеральных масел: - промышленное; - компрессорное.	
	Метод альдольной конденсации ацетальдегида	Ацетальдегид	ХПК рН	II-III класса опасности, в т.ч.: -катализатор никель-хромовый; - хромсодержащий катализатор; - жидкие отходы азеотропной осушки н-бутилового спирта; - отходы производства н-бутилового спирта.	
Производство изопропанола	В ИТС НДТ сведения по производству данного соединения не приведены.	-	-	-	-
Производство акрилонитрила	Получение акрилонитрила окислительным аммонолизом пропилена	Азота диоксид Углерода оксид УВ предельные C1-C5(исключая метан) Акрилонитрил Водород цианистый Серы диоксид	Хлорид-ион Сульфат-ион Нитрил акриловой кислоты	III класса опасности, в т.ч.: - отходы зачистки емкостей и прямков сбора сточных вод.	ИТС-НДТ 18-2019 п.6.1
Производство ароматических углеводородов (бензола, толуола, ксилолов, C9)	Гидроалкилирование алкилбензолов			II-V класса опасности, в т.ч.: - неорганические смеси и их кислоты; - кобальтмолибденовый катализатор; - катализатор палладиевый; - сорбент на основе алюмосиликата;	ИТС-НДТ 18-2019 Раздел 3

Наименование производства	Возможные способы получения по ИТС НДТ	Маркерные вещества производства		Отходы, связанные с производством	Ссылка на ИТС по НДТ
		В выбросах	В сбросах		
				- цеолит, отработанный при осушке воздуха и газов; - катализатор на основе оксида алюминия с содержанием оксида никеля - катализатор на основе оксида алюминия молибденовый, содержащий оксид кобальта; - хромсодержащий катализатор; - железосодержащий катализатор; - минеральное масло компрессорное.	
Производство пароксилола и ортоксилола	В ИТС НДТ сведения по производству данного соединения не приведены.	-	-	-	-
Производство циклопентадиена, дициклопентадиена	Метод ректификации	УВ предельные C1-C5 (исключая метан) Дициклопентадиен	ХПК	III класса опасности, в т.ч.: - отходы зачистки оборудования получения дициклопентадиена в производстве изопрена.	ИТС-НДТ 31-2021 Раздел 7
Производство бутадиена	Экстрактивная ректификация с ацетонитрилом Дегидрированием н-бутана или бутана-изобутана под вакуумом Экстрактивная ректификация с ДМФА	Азота диоксид и азота оксид суммарно Углерода оксид Дивинил	Нефтепродукты ХПК рН	III-IV класса опасности, в т.ч.: - хромсодержащий катализатор; - легкая смола-загрязненная винилгексеновая фракция; - отходы производства углеводородов и их производных; - отходы зачистки оборудования хранения сырья и промежуточных продуктов при производстве каучуков синтетических.	ИТС-НДТ 18-2019 п.2.4

Наименование производства	Возможные способы получения по ИТС НДТ	Маркерные вещества производства		Отходы, связанные с производством	Ссылка на ИТС по НДТ
		В выбросах	В сбросах		
				- отходы зачистки оборудования ректификации бутадиена в производстве каучуков бутадиеновых; - термополимер от зачистки оборудования ректификации бутадиена и дегазации каучуков синтетических; - отходы минеральных масел: - индустриальное; - турбинное; - трансмиссионное; -компрессорное. - отходы минеральных масел трансформаторных; - шлам очистки емкостей и трубопроводов от нефти и нефтепродуктов.	
Производство малеинового ангидрида	Получение малеинового ангидрида окислением н-бутана	Азота диоксид и азота оксид суммарно Углерода оксид Ангидрид малеиновый	ХПК Нефтепродукты	-	ИТС-НДТ 18-2019 п.4.13
Производство этилена/пропилена (пиролиз C2-C5)	Процесс пиролиза углеводородного сырья(производство этилена)	Азота диоксид и азота оксид суммарно Углерода оксид УВ предельные C1-C5(исключая метан) Этилен Пропилен	Нефтепродукты ХПК рН	III-V класса опасности, в т.ч.: - кокс, отработанный при очистке газов пиролиза пропан-бутановой фракции; - палладиевый катализатор; - катализатор на основе оксидов кремния и алюминия отработанный закоксованный; - цеолит, отработанный при осушке воздуха и газов; - ионообменные смолы на основе полимера стирол дивинилбензола; - отходы производства	ИТС-НДТ 18-2019 п. 2.1

Наименование производства	Возможные способы получения по ИТС НДТ	Маркерные вещества производства		Отходы, связанные с производством	Ссылка на ИТС по НДТ
		В выбросах	В сбросах		
				углеводородов и их производных; - мелочь коксовая; - коксовые отложения при зачистке технологического оборудования; - отходы щелочной очистки пирогаза от соединений серы и двуокиси углерода; - катализатор на алюмосиликатной основе никелевый с содержанием никеля; - катализатор на основе оксида алюминия с содержанием оксида никеля; - хромсодержащий катализатор; - железосодержащий катализатор; - уголь активированный; - изделия керамические производственного назначения; - керамические изделия прочие; - ионообменные смолы, отработанные при водоподготовке; - сульфо-уголь отработанный; - отходы в виде коксовых масс при зачистке технологического оборудования; - продукты полимеризации кубового остатка ректификации этилена; - коксовые отложения при зачистке технологического оборудования; - отходы зачистки оборудования для сбора жидких углеводородов при отстаивании сточных вод;	

Наименование производства	Возможные способы получения по ИТС НДТ	Маркерные вещества производства		Отходы, связанные с производством	Ссылка на ИТС по НДТ
		В выбросах	В сбросах		
				- минеральное масло промышленное; - минеральное масло компрессорное; - стекловолокно; - керамические изделия прочие; - шлам очистки емкостей и трубопроводов от нефти и нефтепродуктов	
	Производство пропилена дегидрированием пропана	Азота диоксид и азота оксид суммарно	Нефтепродукты ХПК	III-V класса опасности, в т.ч.: - цеолит отработанный, загрязненный нефтью и нефтепродуктами - изделия керамические производственного назначения - цеолит отработанный, при осушке воздуха и газов - платиносодержащий катализатор; - пыль катализатора микро- сферического на основе оксида алюминия, содержащего редкоземельные металлы.	ИТС-НДТ 18-2019 п. 2.2
Производство синтез-газа в составе метанола	Производство метанола из природного газа	Азота диоксид и азота оксид суммарно Углерода оксид Метанол	Метанол(метиловый спирт)	II-IV класса опасности, в т.ч.: - катализатор на основе алюмината кальция/оксида алюминия с содержанием никеля - катализатор на основе цинка; - катализатор цинкмедный; - ионообменные смолы; - отходы ректификации метанола в виде твердых парафинов; - катализатор на основе оксида алюминия молибденовый;	ИТС НДТ 18-2019 п.4.1

Наименование производства	Возможные способы получения по ИТС НДТ	Маркерные вещества производства		Отходы, связанные с производством	Ссылка на ИТС по НДТ
		В выбросах	В сбросах		
				- ионообменные смолы, содержащие не более 0,45 % аминоксоединений.	
Производство энергии сжиганием топлива	Сжигание природного газа в топках котлов	Оксиды азота Диоксид серы Углерода оксид	-	-	ИТС-НДТ 38-2022 Раздел 3
	Сжигание природного газа в газотурбинных установках		-		
	Газовое хозяйство ТЭС		-		

3.3 Рекомендации для оценки необходимости строительства в составе ИП «Этилен 600» очистных сооружений и полигона размещения твердых отходов

Вне зависимости от степени экологичности технологий, принятых для реализации производственных процессов на площадках ИП «Этилен 600», в том числе технологий оборотного водоснабжения, в части внешнего водопотребления, при планировании деятельности ИП «Этилен 600» целесообразно исходить из необходимости проектирования собственных очистных сооружений. Данная необходимость обусловлена следующими аспектами:

- значительной площадью сбора атмосферных осадков, которые будут выпадать на территорию ИП «Этилен 600», и необходимостью их очистки до нормативных требований перед сбросом в водный объект;

- прямой экономической выгодой от повторного использования очищенной воды. Например, на АО «ТАНЕКО» в период 2019÷2021 г.г., объем сброса очищенных сточных вод в р. Кама уменьшился с 4 млн м³ до 50 тыс. м³ соответственно.

На данном этапе реализации проекта ИП «Этилен 600», ввиду отсутствия предметных характеристик технологических процессов в части водоотведения, критерием оценки минимально необходимой мощности очистных сооружений может быть показатель количества осадков, которые будут выпадать на территорию проектируемого ИП «Этилен 600». Норматив выпадения осадков в РТ в среднем составляет около ~ 500 мм. Таким образом, при планируемой площади ИП «Этилен 600» порядка 2000 га, объем атмосферных осадков, отводимых в территории предприятия для очистки после ввода в эксплуатацию всех производственных объектов, составит порядка 10,0 млн. м³/год. Соответственно, минимально необходимая мощность очистных сооружений должна составлять не менее 10,0 млн. м³/год.

Данное значение мощности является базовым для оценки мощности будущих очистных сооружений и при проектировании отдельных установок и производств, объем производимых ими бытовых и технологических стоков следует суммировать к базовой мощности очистных сооружений равной 10,0 млн. м³/год.

Примечание: для сравнения, проектная мощность очистных сооружений АО «ТАНЕКО» составляет 23,6 млн. м³/год. Площадь территории 530 га (совместно с НкТЭЦ).

При планировании деятельности ИП «Этилен 600», в том числе при разработке компоновочных решений и документации территориального планирования, целесообразно сразу резервировать площади для размещения очистных сооружений. В качестве базовой (предварительной) площади резервирования предлагается использовать параметры очистных сооружений АО «ТАНЕКО» - 25 га. Размещение очистных сооружений на площадках ИП «Этилен 600» выполнить с учетом требований, предъявляемых к месту выпуска сточных вод в водный объект (р. Кама), устанавливаемых действующим законодательством.

С учетом поэтапного строительства и ввода в эксплуатацию технологических объектов, строительство и ввод в эксплуатацию мощностей очистных сооружений осуществлять по аналогичному принципу, т.е. строительство отдельных «ниток - очередей», в соответствии с очередностью строительства и ввода в эксплуатацию технологических объектов.

В соответствии с общедоступной информацией, приведенной в таблице 3.3 настоящего отчета, перечень отходов производств, рассматриваемых для размещения в составе ИП «Этилен 600», состоит из типовых видов отходов, принимаемых без ограничений специализированными организациями (работающими в РТ) на утилизацию, обработку, обезвреживание или размещение.

Для подтверждения возможности передачи отходов производственных объектов ИП «Этилен 600» специализированным организациям РТ (или в регионах, соседствующих с РТ) при разработке проектной документации следует уточнять перечень образующихся отходов и их классификацию, затем оценить возможность их утилизации, обработки, обезвреживания или размещения на действующих полигонах.

Данная процедура осуществляется путем направления соответствующих запросов в адрес специализированной организации, с получением ответных гарантийных писем о возможности приема данного типа отхода на утилизацию, обработку, обезвреживание или размещение.

Для определения возможности передачи отходов I и II классов опасности (при их наличии при эксплуатации проектируемого объекта) соответствующий запрос следует направлять в адрес ФГУП «Федеральный экологический оператор» (г. Москва).

Для определения возможности передачи отходов III - V классов опасности (при их наличии при эксплуатации проектируемого объекта) обращение следует направить в адрес ООО «Гринта» (г. Казань).

С учетом вышеизложенного, значимые предпосылки для резервирования в составе ИП «Этилен 600» площадей для размещения собственного полигона захоронения отходов, в настоящее время отсутствуют.

Необходимость оценки размещения в составе ИП «Этилен 600» собственного полигона размещения отходов целесообразно рассматривать только в случае образования таких видов отходов, прием которых на утилизацию, обработку, обезвреживание или размещение не сможет гарантировать ни одна

специализированная организация, и утилизация и обезвреживание которых будет экономически не выгодно.

4 Состояние атмосферного воздуха непосредственно на площадках ИП «Этилен 600» или вблизи их границ; перечень связанных с этим экологических ограничений или выводы об отсутствии указанных ограничений

На момент разработки настоящего отчета инженерно-экологические изыскания на рассматриваемых для размещения промышленных объектов площадках ИП «Этилен 600» не проведены. В связи с чем, оценка состояния атмосферного воздуха непосредственно на рассматриваемых площадках ИП «Этилен 600» не производилась. Оценка состояния атмосферного воздуха выполнена в целом по Нижнекамскому муниципальному району, на основании следующих данных:

- открытых данных Министерства экологии и природных ресурсов в РТ;
- лабораторных исследований, выполненных лабораторией производственного экологического мониторинга АО «ТАНЕКО» в ближайших населенных пунктах, расположенных на границе СЗЗ Нижнекамского промышленного узла.

По данным Министерства экологии и природных ресурсов в РТ основными веществами, загрязняющими атмосферный воздух в Республике Татарстан, являются углеводороды, включая летучие органические соединения (ЛОС) – 148,3 тыс. т, диоксид серы – 52,0 тыс. т, оксиды азота – 39,5 тыс. т, оксид углерода – 62,7 тыс. т, взвешенные вещества – 12,7 тыс. т.

В Нижнекамском муниципальном районе в 2021 г., по сравнению с 2020 г., масса промышленных выбросов вредных веществ в атмосферный воздух уменьшилось на 5,4 тыс. т. и составила 57,1 тыс. т (в 2020 г. – 62,5 тыс. т). Наибольший валовый выброс среди промышленных предприятий г. Нижнекамска имеют ПАО «Нижнекамскнефтехим», ОАО «ТАИФ-НК», Филиал ОАО «ТГК-16» - «Нижнекамская ТЭЦ (ПТК-1)», ООО «Нижнекамская ТЭЦ», АО «ТАНЕКО», ПАО «Нижнекамскшина» и др.

Мониторинг состояния атмосферного воздуха в районе Нижнекамского промузла осуществляется 4 АСКЗА размещенными в г. Нижнекамске и 1 АСКЗА в с. Большое Афанасово. В 2021 году АСКЗА выполнили отбор и анализ свыше 1 млн. 661 тыс. проб атмосферного воздуха. Зафиксировано 283 превышения ПДК м.р. загрязняющих веществ в атмосферном воздухе, что на 36,7 % больше, чем в предыдущем году (в 2020 году – 179 превышений ПДК м.р.). Среднегодовые значения загрязняющих веществ в атмосферном воздухе в 2021 году не превышали санитарно-гигиенических норм.

Лабораторией производственного экологического мониторинга АО «ТАНЕКО» контроль уровня загрязнения атмосферного воздуха жилой зоны осуществляется в населенных пунктах Клятле и Иштеряково, поселке Строителей (сады Строителей) и садах (н.п. Балчиклы). В отобранных пробах атмосферного воздуха определяются содержания: оксида углерода, диоксида азота, оксида азота, диоксида серы, аммиака, сероводорода, пыли, бензола, толуола, ксилола, предельных углеводородов, метана, этана, пропана, изобутана, бутана, пентана, этена, пропена, бутена-1, фенола, формальдегида.

Превышения ПДКм.р. загрязняющих веществ согласно СанПин 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания» за 2021, 2022 годы не установлены.

Площадки ИП «Этилен 600», территориально расположенные в границах Нижнекамского муниципального района, попадают по действие постановления Кабинета Министров Республики Татарстан от 09.11.2016 № 828 «О реализации мер по снижению антропогенной нагрузки на атмосферный воздух в г. Нижнекамске и Нижнекамском муниципальном районе Республики Татарстан». Более подробная информация о степени влияния этого постановления на деятельность по размещению новых промышленных объектов на площадках ИП «Этилен 600» приведена в разделе 21 настоящего отчета.

5 Сведения о мощности экспозиционной дозы гамма-излучения на площадках ИП «Этилен 600»; перечень связанных с этим экологических ограничений или выводы об отсутствии указанных ограничений

На момент разработки настоящего отчета результаты инженерно-экологических изысканий на рассматриваемых для размещения промышленных объектов площадках ИП «Этилен 600» отсутствуют. В связи с чем, оценка пригодности площадок ИП «Этилен 600», рассматриваемых для размещения промышленных объектов, на предмет локализации возможных радиационных аномалий выполнена на основании сведений из открытых источников.

Из данных открытых источников следует, что в настоящее время на территории Республики Татарстан не эксплуатируются какие-либо объекты атомной промышленности и атомные электрогенерации.

Также отсутствуют сведения о каких-либо техногенных катастрофах, связанных с выбросом радиоактивных веществ на территории РТ.

Таким образом, радиационная обстановка на территории Республики Татарстан, в основном, формируется в результате воздействия естественных (природных) источников радиации, а также под воздействием искусственных источников радиации (на сопредельных территориях), которые также вносят свой вклад в радиационный фон.

Наблюдения за радиационным загрязнением окружающей среды на территории Республики Татарстан в настоящее время осуществляет ФГБУ «УГМС Республики Татарстан» на 17 авиа- и метеорологических станциях путем ежедневного измерения мощности экспозиционной дозы (МЭД) гамма-излучения на местности.

По данным, приведенным в Государственном докладе «О состоянии природных ресурсов и об охране окружающей среды Республики Татарстан в 2021 году», среднегодовые значения МЭД в 2021 году не претерпели значительных изменений по сравнению с 2020 годом и варьировались в пределах $0,09 \div 0,14$ мкЗв/ч, что соответствует естественным значениям на территории Российской Федерации.

Из открытых источников известно, что на территории Нижнекамского и Тукаевского муниципальных районов при хозяйственном освоении и использовании земельных участков не были отмечены участки с повышенным радиоактивным фоном или с превышением активности по радионуклидам.

Во всех ранее выполненных отчетах по Инженерно-экологическим изысканиям на территории Нижнекамского района, включая изыскания для проектирования объектов на территории Аэропорта «Бегишево», отмечается, что:

- Значения МЭД гамма-излучения при проведении маршрутных исследований на участках находились в пределах нормы, т.е. не превышали значение $0,30$ мкЗв/ч;
- Эффективная удельная активность радионуклидов в грунтах (Аэфф) по результатам исследований, приведенным во всех Отчетах по ИЭИ значительно ниже 370 Бк/кг, т.е. ограничения для использования грунтов по данному критерию отсутствуют;
- Максимальное значение плотности потока радона, 80 мБк/см² и соответствует требованиям СП 2.6.1.2612-10 «Основные санитарные правила обеспечения радиационной безопасности» (ОСПОРБ-99/2010).

С высокой долей вероятностью можно ожидать, что на участках для размещения промышленных площадок ИП «Этилен 600» на территории Нижнекамского или Тукаевского районов, не будут обнаружены радиоактивные аномалии и загрязненные участки.

Тем не менее, в соответствии с требованиями п.п. 5.34 и 5.35 СП 11-102-97 «Инженерно-экологические изыскания для строительства», а также в соответствии с требованиями МУ 2.6.1.2398-08 «Радиационный контроль и санитарно-эпидемиологическая оценка земельных участков под строительство жилых домов, зданий и сооружений общественного и производственного назначения в части обеспечения радиационной безопасности» на любых выбранных земельных участках должны проводиться предварительные работы по оценке радиационной обстановки, выполняемых в рамках программ соответствующих изысканий.

6 Оценка наличия особо охраняемых природных территорий местного, регионального и федерального значения непосредственно на площадках ИП «Этилен-600» или вблизи их границ; перечень связанных с этим экологических ограничений или выводы об отсутствии указанных ограничений

Природно-заповедный фонд Республики Татарстан образуют 194 особо охраняемые природные территории (ООПТ) общей площадью 464 993 га:

- 3 ООПТ федерального значения, а именно ФГБУ «Национальный парк «Нижняя Кама», ФГБУ «Волжско-Камский государственный природный биосферный заповедник» и Ботанический сад Казанского Государственного Университета.
- 187 ООПТ регионального значения, из них: 149 памятников природы, 38 Государственных природных заказников;
- 4 ООПТ местного значения.

Непосредственно на площадках ИП «Этилен-600», ООПТ федерального, регионального, местного значения и их охранные зоны отсутствуют.

Вблизи площадок ИП «Этилен-600» расположены:

- Национальный парк «Нижняя Кама», к северу от площадок, на правом берегу р. Кама;
- государственный природный зоологический заказник «Нерестилище стерляди», ближайшая локация зоны нереста в русле р. Кама расположена к северо-западу от площадок.

Графическая визуализация приведена на рисунке 6.1.

Наличие вышеуказанных ООПТ может оказать влияние на условия организации выпуска очищенных вод с очистных сооружений ИП «Этилен-600» (в случае их строительства и организации собственного выпуска) в части места размещения точки выпуска по течению р. Кама. Ввиду отсутствия предметных характеристик сбрасываемых вод, в настоящий момент выполнить оценку ООПТ влияния не представляется возможным.

Поэтому такая оценка может быть выполнена на последующих этапах разработки документации, при получении решений на водопользование.

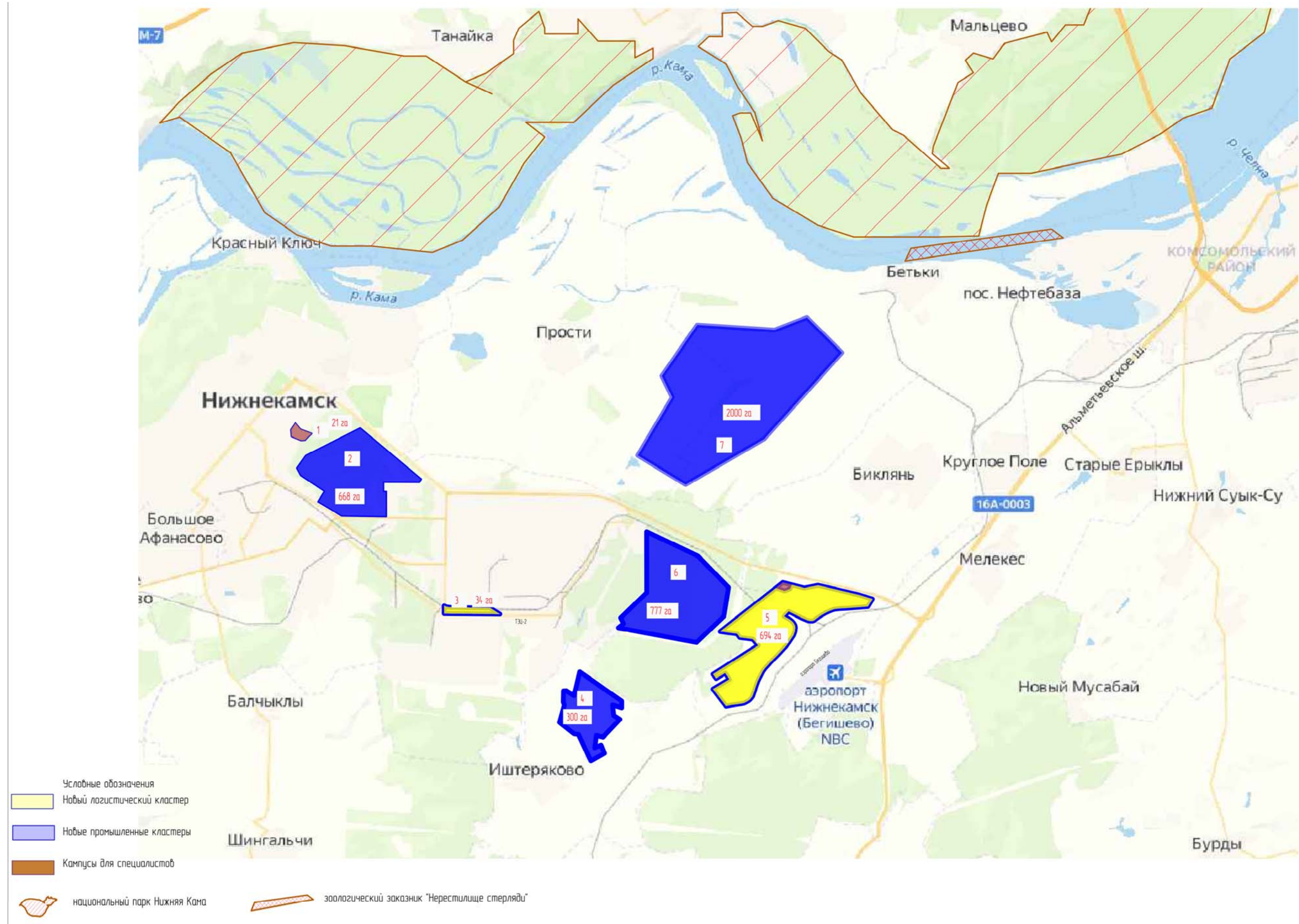


Рисунок 6.1 - Особо охраняемые природные территории местного, регионального и федерального значения на площадках ИП «Этилен-600» или вблизи их границ

8 Оценка наличия земель лесного фонда, защитных лесов, парковых зеленых поясов и т.п. непосредственно на площадках ИП «Этилен 600» или вблизи их границ; перечень связанных с этим экологических ограничений или выводы об отсутствии указанных ограничений

Площадка № 6 (777 га) расположена в границах площади Биклянского участкового лесничества Нижнекамского лесничества, Нижнекамского муниципального района Республики Татарстан и затрагивает следующие кварталы лесничества и виды лесов:

- эксплуатационные леса в границах кварталов № 67, 68, 79, 80, 81, 82;
- защитные леса в границах кварталов № 54, 55, 56, 69;

Графическая визуализация приведена на рисунке 8.1.

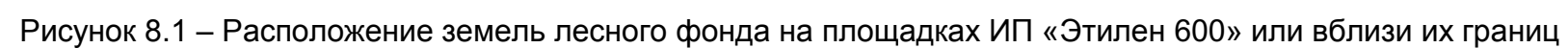
Согласно части 4 статьи 6.1, части 1 статьи 10 Лесного кодекса РФ, границы земель лесного фонда определяются границами лесничеств, на землях лесного фонда могут произрастать в том числе защитные и эксплуатационные леса. Таким образом, на площадке № 6 (777 га) присутствуют земли лесного фонда.

Строительство объектов капитального строительства на землях лесного фонда, не связанных с созданием лесной инфраструктуры, регламентируются распоряжением Правительства РФ от 30.04.2022 N 1084-р «Об утверждении перечня объектов капитального строительства, не связанных с созданием лесной инфраструктуры, для защитных лесов, эксплуатационных лесов, резервных лесов» (далее Распоряжение). Распоряжение в редакции на 19.11.2022 разрешает строительство в эксплуатационных и защитных лесах строительство следующих объектов:

- ОКС возводимые, в целях осуществления геологического изучения недр, разведки и добычи полезных ископаемых;
- ОКС для строительства и эксплуатации водохранилищ и иных искусственных водных объектов, создания и расширения территорий морских и речных портов, строительства, реконструкции и эксплуатации гидротехнических сооружений;
- ОКС для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов, а также сооружений, являющихся неотъемлемой технологической частью указанных объектов;
- ОКС для создания и эксплуатации объектов лесоперерабатывающей инфраструктуры;
- ОКС для осуществления рекреационной деятельности;
- ОКС для осуществления религиозной деятельности.

ОКС ИП «Этилен 600» предназначены для промышленного производства химической продукции. Данный вид деятельности не оговорен Распоряжением, соответственно размещение ОКС без изменения категории земель в границах площадки № 6 (777 га) невозможно.

Необходимо отметить, что на незначительной части площадки № 7 (2000 га) присутствуют не идентифицированные лесные насаждения (лесополоса, см. рисунок 8.1), вероятно, данная лесополоса не относится к землям лесного фонда, однако данный аспект требует уточнения у муниципальных властей.



9 Оценка наличия особо ценных продуктивных сельхозугодий непосредственно на площадках ИП «Этилен 600» или вблизи их границ; перечень связанных с этим экологических ограничений или выводы об отсутствии указанных ограничений

Перечень особо ценных продуктивных сельскохозяйственных угодий на территории Республики Татарстан, использование которых для других целей не допускается, определен распоряжением Кабинета Министров РТ № 3056-р от 23.12.2016. Ближайший к ИП «Этилен 600» земельный участок № 16:39:000000:333 (Бетькинское сельское поселение, сельскохозяйственные угодья, искусственно орошаемые стационарными оросительными системами), отнесенный к этой категории, находится вне границ площадок.

В состав участка № 16:39:000000:333 включено 48 отдельных частей, некоторые из которых находятся в непосредственной близости от площадки № 7 (2000 га) и будут попадать в границы нормативной СЗЗ площадки № 7 (2000 га). Графическая визуализация приведена на рисунке 9.1.

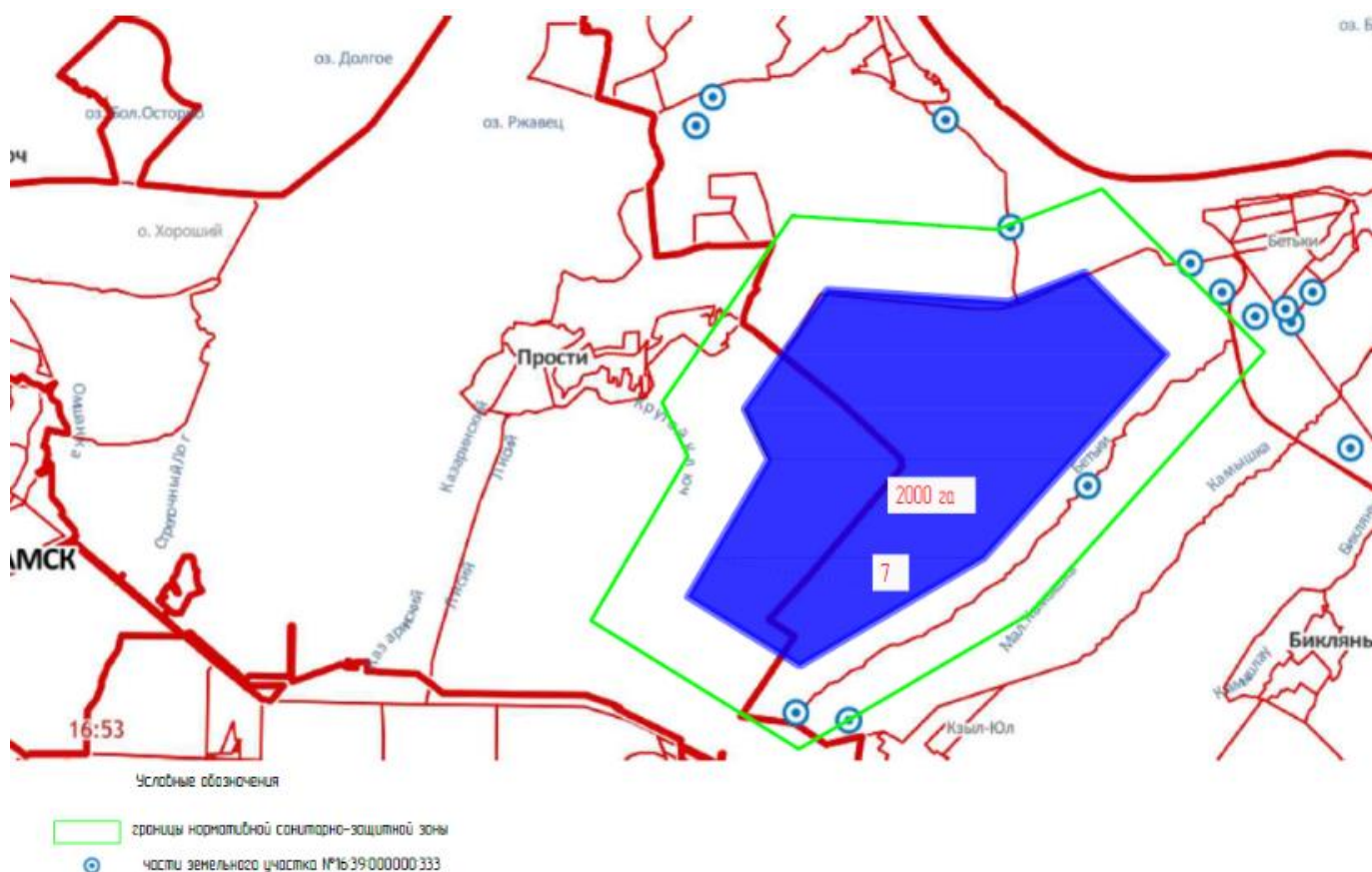


Рисунок 9.1 – Расположение земельных участков особо ценных продуктивных сельскохозяйственных угодий относительно границы нормативной СЗЗ площадки № 7 (2000 га)

Согласно п. 5 (б) Постановление Правительства РФ от 3 марта 2018 г. N 222 «Об утверждении Правил установления санитарно-защитных зон и использования

земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон», использование земельных участков в целях производства, хранения и переработки сельскохозяйственной продукции, предназначенной для дальнейшего использования в качестве пищевой продукции не допускается если химическое, физическое и (или) биологическое воздействие объекта, в отношении которого установлена санитарно-защитная зона, приведет к нарушению качества и безопасности такой продукции в соответствии с установленными к ним требованиями.

Таким образом, для легитимации соседства площадки ИП «Этилен 600» № 7 (2000 га) с особо ценными продуктивными сельскохозяйственными угодьями потребуется реализация одного или нескольких мероприятий:

- получение согласия собственника, выражающего официального отказ от выращивания на участках, входящих в границы СЗЗ площадки № 7 пищевой продукции;
- формирование обоснованной доказательной базы отсутствия влияния химического, физического и (или) биологического воздействия площадки № 7 на качество и безопасность выращиваемой на участках, входящих в СЗЗ площадки № 7 продукции;
- внесение изменений распоряжение КМ РТ № 3056-р.

Необходимо также отметить, что возможные ограничения, обусловленные положениями п. 5 (б) ПП РФ № 222 также будут касаться любых земель сельскохозяйственного назначения, расположенных в границах СЗЗ рассматриваемых площадок ИП «Этилен 600».

10 Оценка наличия сибиреязвенных скотомогильников и биотермических ям, их санитарно-защитных зон непосредственно на площадках ИП «Этилен 600» или вблизи их границ; перечень связанных с этим экологических ограничений или выводы об отсутствии указанных ограничений

Согласно градостроительной документации Нижнекамского муниципального района и Тукаевского муниципального района, площадки ИП «Этилен 600» № 1 (21 га), № 4 (300 га), № 5 (694 га), № 6 (777 га), № 7 (2000 га) частично располагаются в пределах охранных зон (СЗЗ) скотомогильников, биотермических ям (в т. ч. сибиреязвенных). Графическая визуализация приведена на рисунке 10.1.

Согласно п. 1090 СанПиН 3.3686-21 «Санитарно-эпидемиологические требования по профилактике инфекционных болезней» вопрос размещения ОКС в границах СЗЗ скотомогильников, находятся в ведении органов исполнительной власти субъекта РФ: «Органы исполнительной власти субъектов Российской Федерации в рамках организации мер по обеспечению безопасности сибиреязвенных захоронений обеспечивают контроль недопущения использования территорий, находящихся в санитарно-защитной зоне сибиреязвенного захоронения, для проведения какой-либо хозяйственной деятельности (в том числе организации пастбищ, пашни, огородов, водопоев, работ, связанных с выемкой и перемещением грунта, строительства жилых, общественных, промышленных или сельскохозяйственных зданий и сооружений)».

Таким образом, границы СЗЗ сибиреязвенных скотомогильников могут потребовать корректировки границ площадок ИП «Этилен 600». Соответствующие сведения приведены в таблице 10.1.

Таблица 10.1 – Площадь корректировки площадок ИП «Этилен 600»

Номер площадки	Текущая площадь, га	Предварительная оценка уменьшения площади, га (%)*
1	21	11,86 (56,5)
4	300	104,88 (35)
5	694	33,016 (4,8)
6	777	52,14 (6,7)
7	2000	92 (4,6)

Примечание - ввиду значительного масштаба картографического материала градостроительной документации и отсутствия точных координат границ площадок № 1, № 4, № 5, № 6, № 7 выполнить точную оценку степени влияния СЗЗ на ограничение застройки площадок не представляется возможным. Точные размеры границ СЗЗ скотомогильников на площадках ИП «Этилен 600» необходимо уточнить на последующих этапах разработки документации, после уточнения конкретных границ площадок.

Вместе с тем, согласно пункта 2.1 статьи 12 Федерального закона № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» «В целях осуществления градостроительной деятельности в условиях стесненной городской застройки федеральный орган исполнительной власти, осуществляющий федеральный государственный санитарно-эпидемиологический надзор, вправе устанавливать особенности применения отдельных санитарно-эпидемиологических требований, требований, предусмотренных санитарными правилами, либо утверждать отдельные санитарно-эпидемиологические требования, санитарные правила (за исключением

минимально необходимых требований для обеспечения безопасности зданий и сооружений, в том числе входящих в их состав систем и сетей инженерно-технического обеспечения)».

Таким образом, при необходимости сохранения всей площади, потребуется согласование изменения размеров СЗЗ выявленных вблизи площадок ИП «Этилен 600» скотомогильников с органами ветеринарного контроля. При невозможности такого согласования, застройка территории должна быть выполнена с учетом размеров СЗЗ.

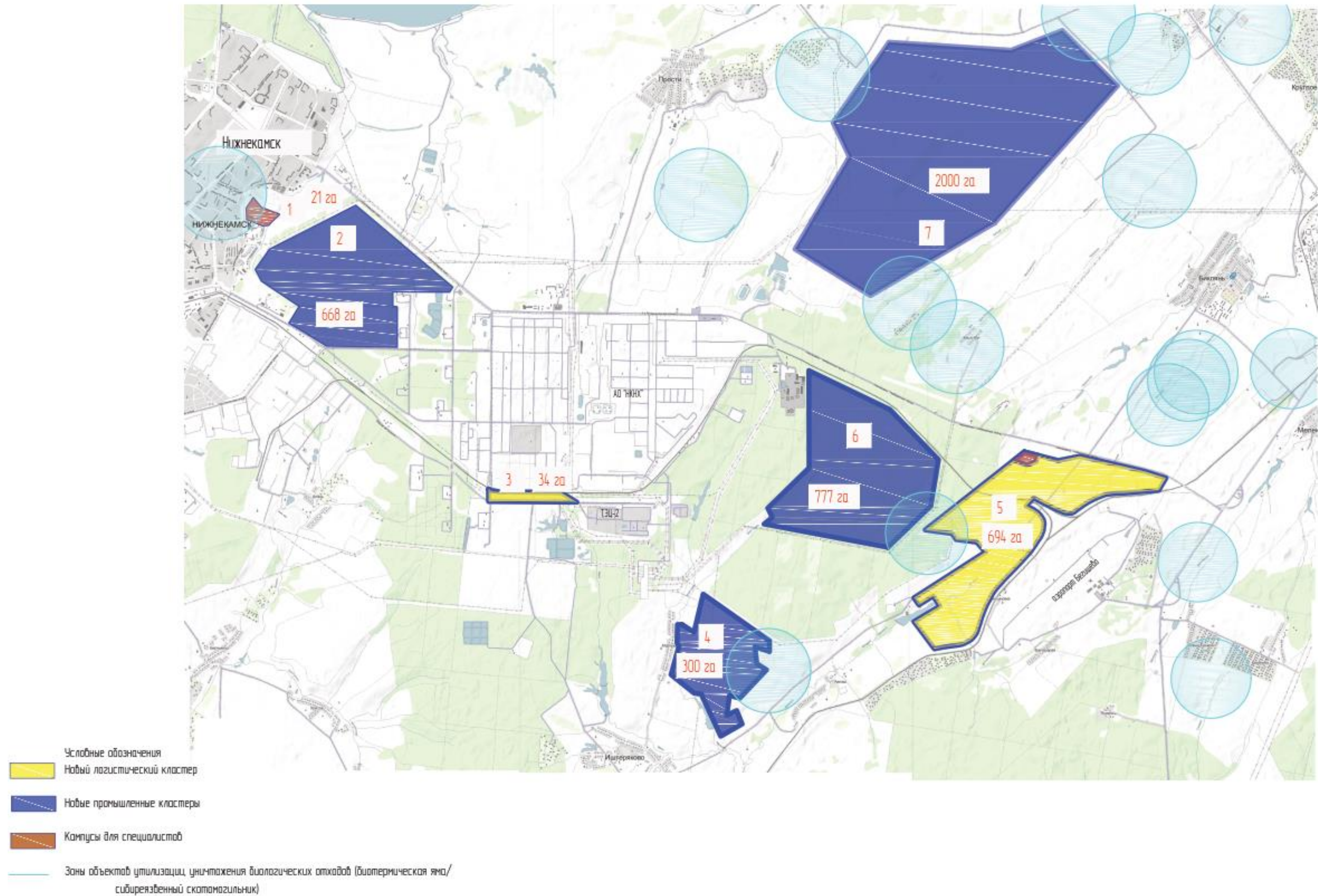


Рисунок 10.1 - Расположение зон объектов утилизации, уничтожения биологических отходов на площадках ИП «Этилен 600» или вблизи их границ

11 Оценка наличия объектов захоронения отходов производства и потребления непосредственно на площадках ИП «Этилен 600» или вблизи их границ; перечень связанных с этим экологических ограничений или выводы об отсутствии указанных ограничений

Согласно градостроительной документации Нижнекамского муниципального района РТ, Тукаевского МР объекты размещения и захоронения отходов производства и потребления на площадках ИП «Этилен 600» № 1 (21 га), № 3 (34 га), № 4 (300 га), № 5 (694) га, № 6 (777 га), № 7 (2000 га) отсутствуют.

Ближайшие крупные объекты размещения и захоронения отходов производства и потребления - шламонакопитель № 1 ООО «Нижнекамская ТЭЦ», полигон захоронения промышленных отходов (закрытый) ПАО «Нижнекамскнефтехим», хранилище неперерабатываемых отходов ПАО «Нижнекамскшина», полигон промышленных отходов ПАО «Нижнекамскнефтехим», полигон промышленных отходов АО «ТАНЕКО» расположены на значительном удалении от рассматриваемых площадок ИП «Этилен 600».

Согласно данным схемы территориального планирования НМР, на площадке № 2 (668 га) запланировано размещение ряда объектов инфраструктуры по обращению с отходами:

- объект размещения отходов;
- специальные площадки для складирования снега;
- пункты приема утильсырья (вторичных материальных ресурсов);
- участок обеззараживания / обезвреживания медицинских отходов класса Б и В (на территории Нижнекамской ЦРБ);
- комплекс по переработке иловых осадков методом непрерывного пиролиза (на территории очистных сооружений);
- площадка для временного складирования отходов строительства и ремонта.

Графическая визуализация приведена на рисунке 11.1.

С учетом вышеизложенного, для размещения ОКС ИП «Этилен 600» на площадке № 2 (668 га), потребуется внесение соответствующих изменений в схему территориального планирования НМР.



Рисунок 11.1 - Объекты инфраструктуры по обращению с отходами на площадке № 2 (668 га)

12 Оценка наличия кладбищ, зданий и сооружений похоронного назначения и их санитарно-защитных зон непосредственно на площадках ИП «Этилен 600» или вблизи их границ; перечень связанных с этим экологических ограничений или выводы об отсутствии указанных ограничений

Согласно градостроительной документации г. Нижнекамска и Тукаевского муниципального района РТ в районе внешнего периметра площадок № 2 (668 га), 5 (694 га) расположены кладбища:

- с юго-западной стороны площадки № 2 (668 га), площадью 1,5 га (ЗУ № 16:30:011402:1; № 16:30:011402:107; № 16:30:011402:108; № 16:30:011402:109);
- с юго-западной стороны площадки № 5 (694 га), площадью 0,0074 га (ЗУ № 16:39:161101:96).

Согласно СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов, кладбища смешанного и традиционного захоронения площадью 10 и менее га относятся к объектам IV класса, с размером санитарно-защитной зоны 100 м

Ввиду отсутствия точных координат границ площадки № 2 (668 га), площадки № 5 (694 га) выполнить полную оценку влияния СЗЗ кладбищ на площадки не представляется возможным. Данную оценку необходимо выполнить на последующих этапах разработки документации, после уточнения конкретных границ площадок № 2, № 5. Принимая во внимание незначительный размер СЗЗ (100 м) кладбищ в сравнении с размерами площадок № 2 и № 5 (668 и 694 га соответственно), степень влияния СЗЗ на ограничения в застройке будет незначительна.



Рисунок 12.1 – Расположение кладбищ, зданий и сооружений похоронного назначения и их санитарно-защитных зон на площадках ИП «Этилен 600» или вблизи их границ

13 Оценка наличия округов санитарной охраны лечебно-оздоровительных местностей непосредственно на площадках ИП «Этилен 600» или вблизи их границ, а также минимально необходимых отступов от границ жилой застройки; перечень связанных с этим экологических ограничений или выводы об отсутствии указанных ограничений

Согласно данным государственного реестра курортного фонда РФ (<https://kurort.minzdrav.gov.ru/articles/58>) к лечебно-оздоровительным местностям Республики Татарстан относятся следующие курорты:

- Бакирово, расположен в 120 км южнее площадок ИП «Этилен 600»;
- Васильевский, расположен в 200 км к западу от площадок ИП «Этилен 600»;
- Ижевские Минеральные Воды, расположен в 50 км к северо-востоку от площадок ИП «Этилен 600».

Принимая во внимание удаленность площадок ИП «Этилен 600» от курортов, какие-либо экологические ограничения на осуществление промышленной деятельности в ИП «Этилен 600» не рассматриваются.

С учетом информации, представленной в таблице 3.2 настоящего отчета, большинство производств, рассматриваемых для размещения на площадках ИП «Этилен 600» будут классифицированы как объекты 1-го класса опасности и иметь нормативный размер СЗЗ 1000 м. Согласно п. 5.1 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов», в санитарно-защитной зоне не допускается размещать жилую застройку, включая отдельные жилые дома.

На рисунке 13.1 представлена графическая визуализация результатов измерений нормативного расстояния 1000 м от жилой застройки ближайших к ИП «Этилен 600» населенных пунктов до границ рассматриваемых площадок¹.

В зону нормативного расстояния 1000 м от жилой застройки частично попадает территория площадок № 2 (668 га) и № 4 (300 га).

Таким образом, с учетом нормативного расстояния до границ жилой застройки 1000 м, потребуется корректировки границ площадок № 2 (668 га) и № 4 (300 га). Соответствующие сведения приведены в таблице 13.1.

Таблица 13.1 - Площадь корректировки площадок ИП «Этилен 600»

Номер площадки	Текущая площадь, га	Предварительная оценка уменьшения площади, га (%) [*]
2	668	153,29 (23,0)
4	300	10,49 (3,5)

Примечание: Ввиду значительного масштаба картографического материала используемой для определения границ жилой застройки градостроительной документации и отсутствия точных координат границ площадок 2, 4, выполнить точную оценку степени влияния нормативного расстояния 1000 м на ограничение застройки площадок не представляется возможным. Точные параметры необходимых отступов для корректировки границ площадок 2,4 необходимо уточнить на последующих этапах разработки документации.

¹ жилая зона д. Мартыш не учитывалась при определении нормативных расстояний по причине отсутствия постоянно проживающих граждан и проведению работ по упразднению населенного пункта д. Мартыш (письмо администрации муниципального образования Иштерьяковское СП от 07.01.2023 г. № 15).

Необходимо отметить, что вблизи площадок ИП «Этилен 600» находятся земельные участки, отнесённые документами территориального планирования муниципальных образований Нижнекамского и Тукаевского районов к территориям для ведения садоводства. Графическая визуализация приведена на рисунке 13.1.

Требования по удаленности данных территорий от СЗЗ промышленных предприятий не установлены, однако, согласно п. 70 СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий» не допускается превышение гигиенических нормативов содержания загрязняющих веществ в атмосферном воздухе на территории, выделенной в документах градостроительного зонирования, решениях органов местного самоуправления для организации организованного отдыха населения более 0,8 ПДК (ОБУВ).

Согласно статьи 3 ФЗ № 217 «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд» садовые земельные участки отнесены в том числе к местам, предназначенным для отдыха граждан с правом размещения жилых домов. В связи с чем, размещение производственных объектов на площадках ИП «Этилен 600» № 2 (668 га), № 4 (300 га), № 5 (694 га), № 7 (2000 га) возможно придется выполнять с учетом обеспечения рассеивания загрязняющих веществ на границе садовых участков до уровня 0,8 ПДК (ОБУВ).

Уточнение данного вопроса целесообразно выполнить на более поздних этапах разработки документации, с учетом позиции представителей муниципалитетов. Аналогичные требования (0,8 ПДК (ОБУВ)) также могут вызвать территории (объекты) для размещения домов отдыха, пансионатов, туристских баз, организованного отдыха населения, в том числе пляжей, парков, спортивных баз и их сооружений на открытом воздухе, а также на территориях размещения лечебно-профилактических учреждений длительного пребывания больных и центров реабилитации.

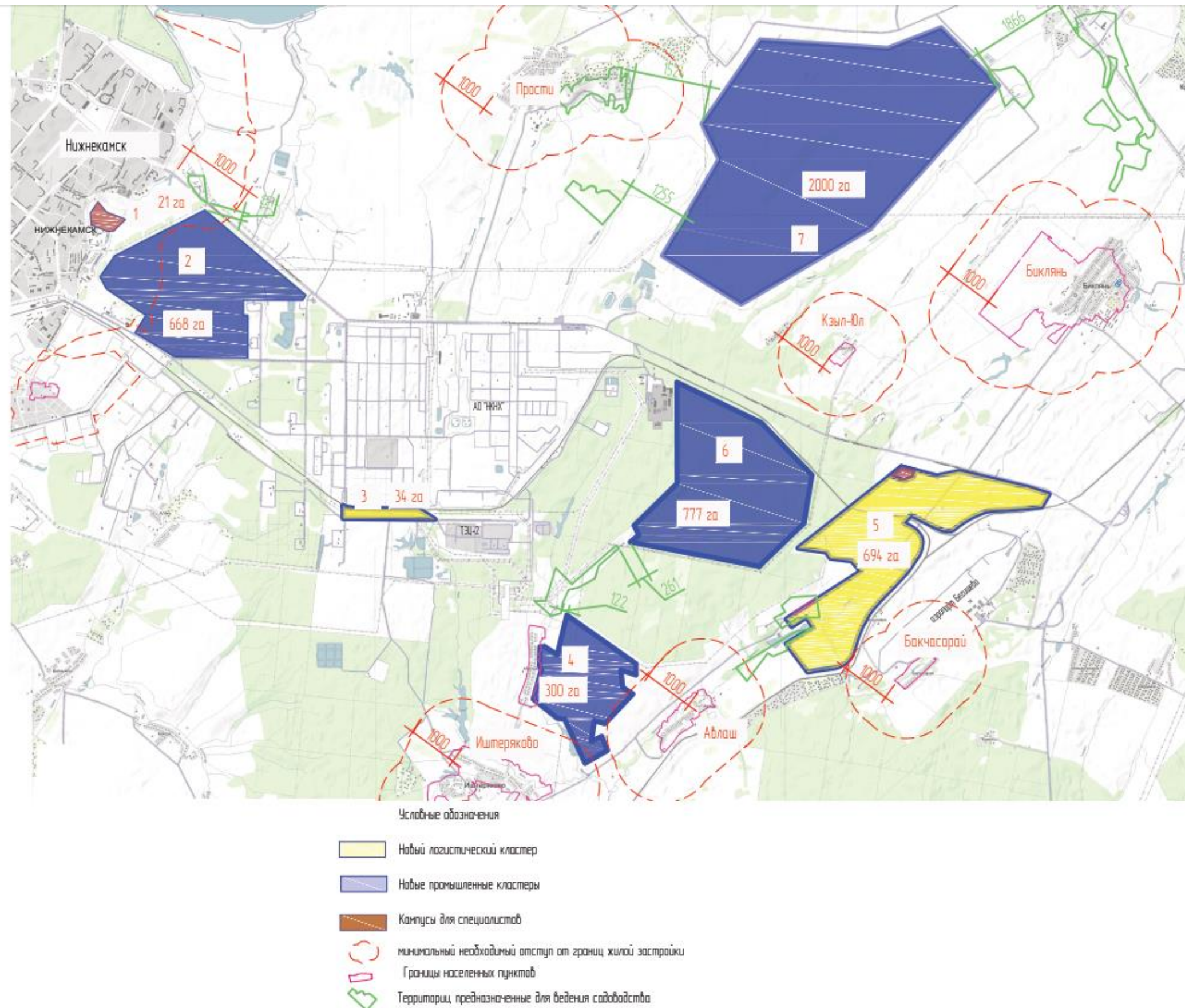


Рисунок 13.1 – Расположение границ жилой застройки на площадках ИП «Этилен 600» или вблизи их границ

14 Оценка наличия приаэродромных территорий непосредственно на площадках ИП «Этилен 600» или вблизи их границ; перечень связанных с этим экологических ограничений или выводы об отсутствии указанных ограничений

Оценка влияния приаэродромной территории на площадки ИП «Этилен 600» с позиции ограничений их использования и застройки проводилась по данным Приказа Федерального агентства воздушного транспорта (Росавиации) от 18.02.2020 г. № 195-П «Об установлении приаэродромной территории аэродрома Бегишево (Нижнекамск)».

Сводные сведения приведены в таблице 14.1 и рисунках 14.1÷14.5.

Таблица 14.1 - Сведения о взаимном расположении подзон приаэродромной территории и площадок ИП «Этилен 600»

Номер подзоны аэродрома Бегишево (Нижнекамск) согласно ст.47 Воздушного кодекса РФ	Сведения о размещении площадок ИП «Этилен 600» по отношению к подзонам аэродрома Бегишево (Нижнекамск)	Примечание
Первая подзона	Площадки расположены вне границ первой подзоны	-
Вторая подзона	Площадки расположены вне границ второй подзоны	-
Третья подзона	В границах третьей подзоны полностью или частично расположены площадки № 2 (668 га), № 3 (34 га), № 4 (300 га), № 5 (694 га), № 6 (777 га), № 7 (2000 га). Площадка № 1 (21 га) находится вне границ третьей подзоны.	Графическая визуализация приведена на рисунке 14.1
Четвертая подзона	В границах четвертой подзоны находится большая часть площадки № 5 (694 га). Остальные площадки находятся вне границ четвертой подзоны.	Графическая визуализация приведена на рисунке 14.2
Пятая подзона	В границах пятой подзоны полностью находятся площадки №3 (34 га), № 4 (300 га), № 5 (694 га), № 6 (777 га), № 7 (2000 га), часть площадки № 2 (668 га). Площадка № 1 (21 га) находится вне границ пятой подзоны.	Графическая визуализация приведена на рисунке 14.3
Шестая подзона	В границах шестой подзоны полностью находятся площадки №3 (34 га), № 4 (300 га), № 5 (694 га), № 6 (777 га), № 7 (2000 га), часть площадки № 2 (668 га). Площадка № 1 (21 га) находится вне границ пятой подзоны.	Графическая визуализация приведена на рисунке 14.4
Седьмая подзона	В границы седьмой подзоны находится часть площадки № 5 (694 га). Остальные площадки находятся вне границ седьмой подзоны	Графическая визуализация приведена на рисунке 14.5

Наиболее значимые ограничения, способные оказать влияние на площадки ИП «Этилен 600» с позиции возможных ограничений их использования и застройки, накладывают третья, четвертая и пятая подзоны аэродрома Бегишево.

1) Третья подзона

Третья подзона – накладывает ограничения по высоте размещения объектов. Согласно графической визуализации (рисунок 14.1), на площадках № 4 (300 га), №5 (694 га), № 6 (777 га) распространяются следующие высотные ограничения:

- № 5 (694 га) – ограничения на размещение ОКС высотой от 56 метров;
- № 6 (777 га) - ограничения на размещение ОКС высотой от 56 до 156 метров;
- № 4 (300 га) - ограничения на размещение ОКС высотой от 81 до 156 метров.

Площадки № 2 (668 га), № 3 (34 га), № 7 (2000 га) располагаются в зоне высотных ограничений ОКС до 156 м.

2) Четвертая подзона

Четвертая подзона накладывает ограничения на размещение:

- объектов, создающих помехи в работе наземных объектов средств и систем обслуживания аэродрома, в том числе сооружения, имеющие значительные металлические массы, высоковольтные линии электропередачи 220 кВ, трансформаторные подстанции на расстоянии не ближе 300 м, промышленные электроустановки на расстоянии 1400 м от передающего радицентра, железные дороги, воздушные высоковольтные линии электропередач на расстоянии не ближе 500 м от места установки автоматического радиопеленгатора;

- объектов, превышающих ограничения, установленные в зоне ограничения застройки по высоте, не прошедших экспертизу на совместимость с действующими средствами РТОП и авиационной электросвязи аэродрома.

Согласно графической визуализации (рисунок 14.2), на площадку № 5 (694 га) распространяются высотные ограничения по ОКС от 18 до 64 метров.

Большая часть площадки № 5 (694 га) попадает в зону минимально допустимых расстояний от передающего радицентра (1400 метров) и автоматического радиопеленгатора (500 метров).

Для размещения на этой площадке ОКС с высотой, превышающей указанные значения, а также объектов, которые могут создавать помехи в работе объектов средств и систем обслуживания воздушного движения аэродрома Бегишево, необходимы согласования, в том числе соответствующие экспертизы на предмет оценки совместимости строительства с инфраструктурой аэродрома.

3) Пятая подзона

Пятая подзона накладывает ограничения на размещение в ее границах опасных производственных объектов, способных в случае происшествий техногенного характера оказывать влияние на безопасность полетов с учетом максимального радиуса возможных зон поражения.

Для площадок № 4 (300 га), № 5 (694 га), № 6 (777 га), № 7 (2000 га) и части площадки № 2 (668 га), попадающих в границы пятой подзоны, установлены следующие ограничения - опасные производственные объекты (ОПО), определенные Федеральным законом от 21.07.1997 г. № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов», функционирование которых может повлиять на безопасность полетов воздушных судов (компрессорные станции магистральных газопроводов, магистральные трубопроводы сжиженных углеводородных газов, склады вооружений и боеприпасов, АЭС и т.п.) должны располагаться на удалении от границы пятой подзоны, определенном с учетом максимального радиуса зон поражения в случаях происшествий техногенного характера на опасных производственных объектах.

При невозможности соблюдения нормативных расстояний сооружение опасных производственных объектов должно выполняться на основании специальных

технических условий (СТУ), разработанных для конкретного объекта капитального строительства и содержащих дополнительные технические требования, обеспечивающие безопасную эксплуатацию и функционирование объектов и сооружений.

В рассматриваемых векторах развития ИП «Этилен 600» предусматривается размещение производств с технологическими процессами повышенной взрывоопасности - производство окиси этилена, МДИ (стадия получения нитробензола), тринитрофенола, динитротолуола и пр. Их повышенный уровень взрывоопасности обусловлен склонностью обращающихся продуктов к взрывному (детонационному) разложению (горению), способного привести к выходу поражающих факторов за пределы границ площадок.

Принимая во внимание текущую стадию реализации проекта ИП «Этилен 600», а именно отсутствие конкретных технических параметров оборудования, процессов, площадках их локаций и пр. выполнить объективную и достоверную оценку уровня потенциального воздействия возможных аварий на промышленных объектах, планируемых к размещению на площадках ИП «Этилен 600», не представляется возможным. Любой прогноз о параметрах (границах) воздействия поражающих факторов потенциальных аварий на производствах повышенной взрывоопасности, планируемых к размещению на площадках ИП «Этилен 600», удаленных от границ воздушного пространства, задействованного в непосредственном маневрировании воздушных судов на незначительные (с точки зрения возможных масштабов потенциального воздействия) расстояния (площадка № 4 – 1,2 км, № 5 – 0,1 км, № 6 - 2,6 км) будет иметь очень низкую степень достоверности. Точная оценка может быть получена только при детальном проектировании. Не исключено, что результат этой оценки будет отрицательным. Соответственно потребуются реализация дополнительных мер, ведущих к удорожанию строительства. Например, уменьшение габаритов и мощности оборудования, строительство защитных сооружений, блокирующих воздействие поражающих факторов и пр., вплоть до переноса объекта на новую площадку.

С учетом вышеизложенного, размещение производств ИП «Этилен 600» на площадках № 4 (300 га), № 6 (777 га), № 5 (694 га) не целесообразно.

Площадка № 7 (2000 га) удалена от ВПП аэродрома Бегишево на расстояние 7 км, что сопоставимо с удаленностью существующих промышленных площадок ПАО «Нижнекамскнефтехим», АО «ТАНЕКО», АО «ТАИФ-НК». Фактическое взаиморасположение этих производственных объектов по отношению к аэродрому «Бегишево» учитывается технической службой аэродрома «Бегишево» как неизбежность, исходя из которой определяются правила маневрирования воздушных судов в районе аэродрома Бегишево. Поэтому несмотря на вхождение этих объектов в границы пятой подзоны, их размещение позволяет обеспечивать безопасность воздушных судов. С учетом вышеизложенного, а также официально задекларированного мнения представителей АО «АЭРОПОРТ «БЕГИШЕВО» (см приложение 1 к настоящему отчету) площадка № 7 (2000 га) представляется наиболее оптимальной для размещения ИП «Этилен 600».

Итоговое решение о возможности размещения ОПО на участках, входящих в границы пятой подзоны, в любом случае должно быть согласовано/подтверждено представителями муниципалитетов, задействованных в выдаче ГПЗУ и разрешений на строительство.

4) Ограничения накладываемые шестой и седьмой подзонами связаны с размещением следующих ОКС:

- шестая подзона – объекты размещения отходов, скотомогильники, фермы, зернохранилища, элеваторы, продуктовые склады, прочие складские помещения, предназначенные для хранения продуктов, теплицы, птицефермы, зверофермы, животноводческие предприятия и другие объекты привлекательные для птиц наличием открытых источников корма;

- седьмая подзона – объекты жилой застройки, включая отдельные жилые дома, ландшафтно-рекреационные зоны, зоны отдыха, территорий курортов, санаториев и домов отдыха, территорий садоводческих товариществ и коттеджной застройки, коллективных или индивидуальных дачных и садово-огородных участков, а также других территорий с нормируемыми показателями качества среды обитания; спортивные сооружения, детские площадки, образовательные и детские учреждения, лечебно-профилактические и оздоровительные учреждения общего пользования.

Предполагается, что включение вышеперечисленных объектов в состав ИП «Этилен 600» маловероятно, в связи с чем ограничений шестой и седьмой подзоны аэродрома Бегишево на участки предполагаемой хозяйственной деятельности не ожидается.

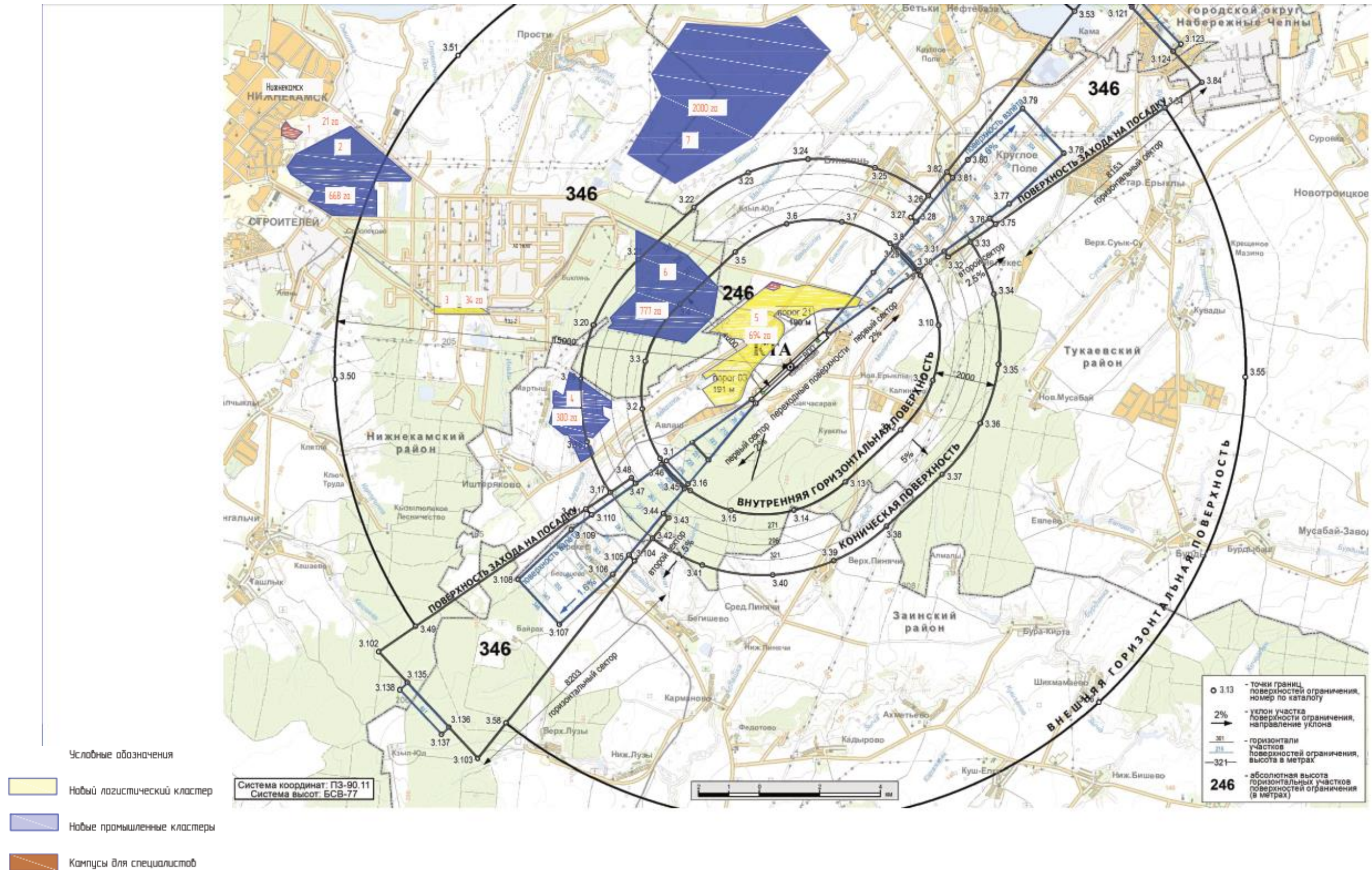
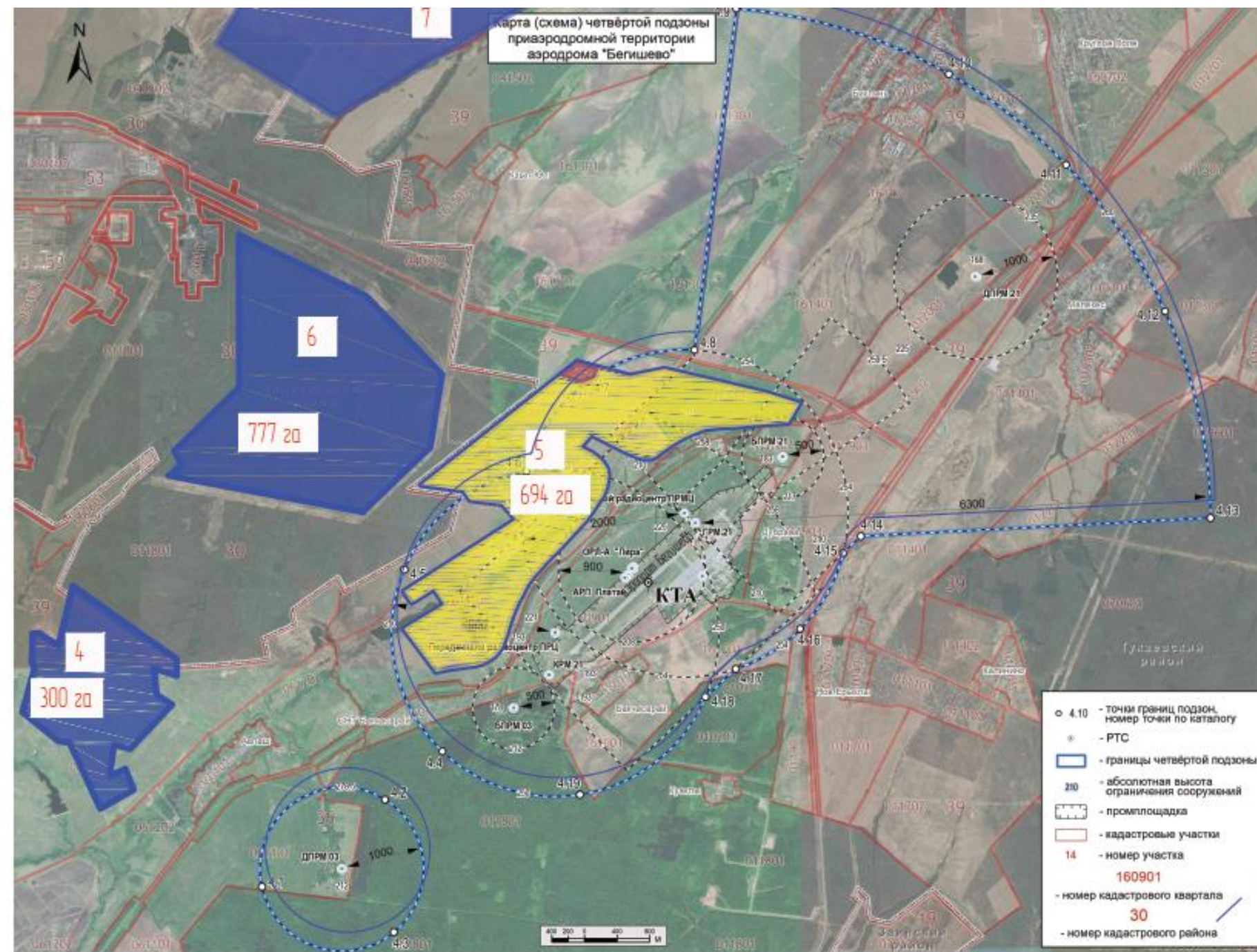


Рисунок 14.1 - Схема расположения границ приаэродромной территории (третья подзона) аэродрома Бегишево на площадках ИП «Этилен 600» или вблизи их границ



Расположение объектов на общей схеме

- Условные обозначения
- Новый логистический кластер
 - Новые промышленные кластеры
 - Кампусы для специалистов
 - Приаэродромная зона 4



Рисунок 14.2 - Схема расположения границ приаэродромной территории (четвертая подзона) аэродрома Бегишево на площадках ИП «Этилен 600» или вблизи их границ

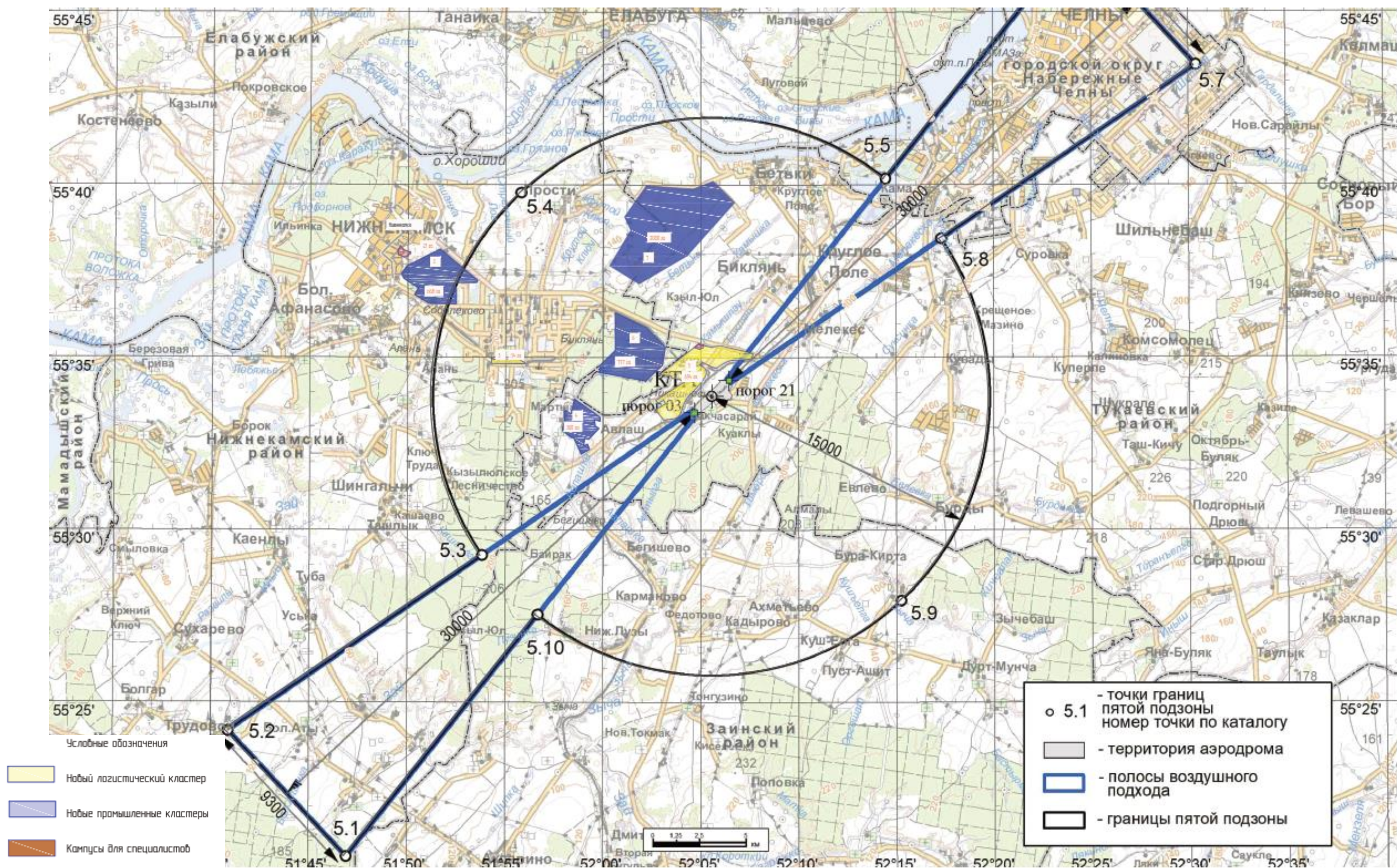
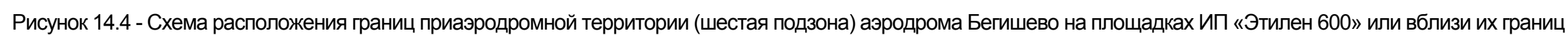


Рисунок 14.3 - Схема расположения границ приаэродромной территории (пятая подзона) аэродрома Бегишево на площадках ИП «Этилен 600» или вблизи их границ



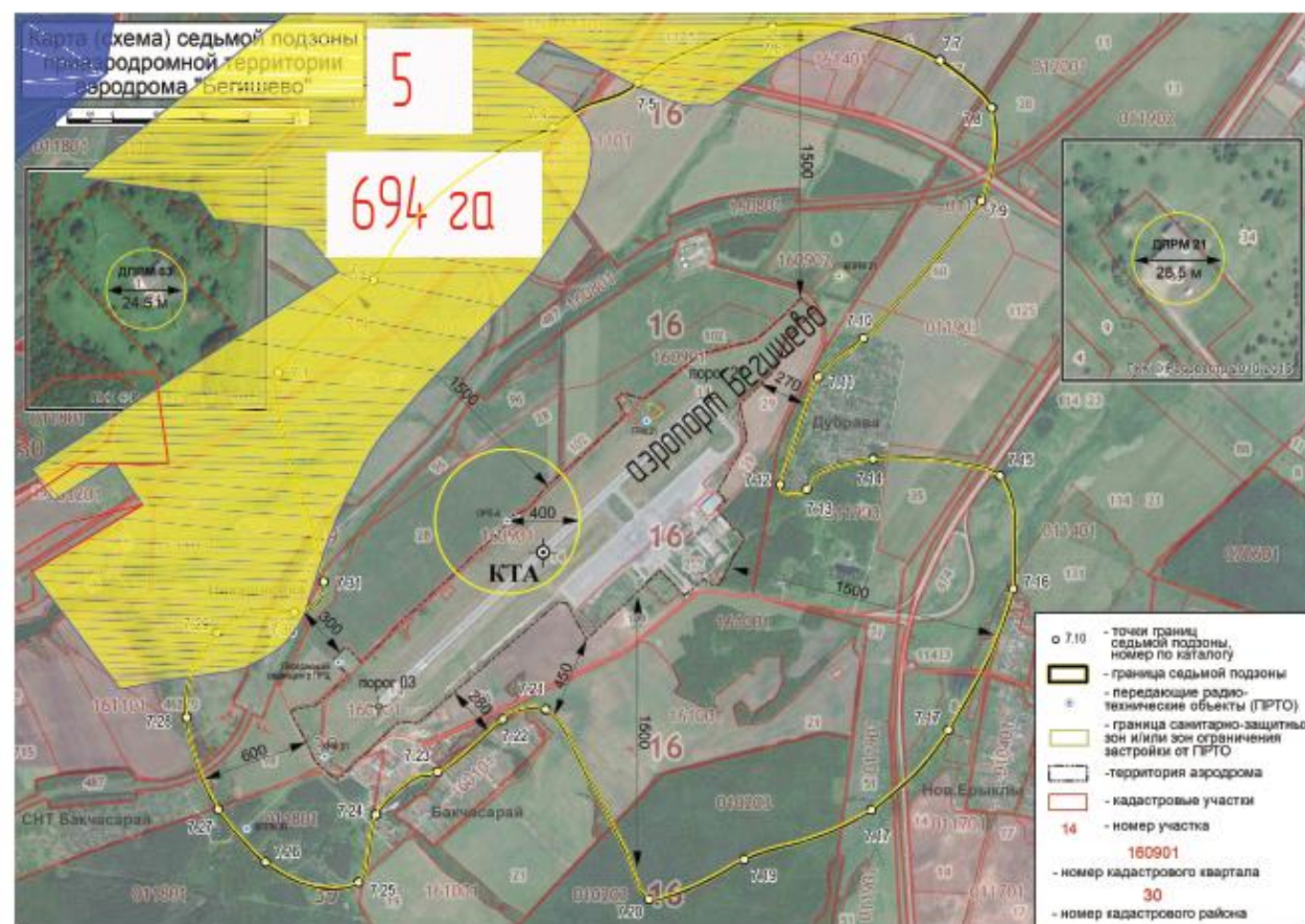


Рисунок 14.5 - Схема расположения границ приаэродромной территории (седьмая подзона) аэродрома Бегишево на площадках ИП «Этилен 600» или вблизи их границ

15 Оценка наличия поверхностных водных объектов, их водоохранных зон непосредственно на площадках ИП «Этилен 600» или вблизи их границ; перечень связанных с этим экологических ограничений или выводы об отсутствии указанных ограничений

В границах рассматриваемых площадок ИП «Этилен 600» протекают следующие реки:

- площадки № 1 (21 га) - река Омшанка;
- площадки № 2 (668 га) - река Стрелочный Лог;
- площадки № 4 (300 га) - река Мартышка;
- площадки № 5 (694 га) - река Авлашка;
- площадки № 6 (777 га) - река Мартышка.

Вблизи границ площадки № 7 (2000 га) протекают реки Бетьки, Еретивка.

Для вышеперечисленных рек установлены водоохранные зоны. Графическая визуализация водоохранных зон приведена на рисунке 15.2.

Согласно части 15 статьи 65 ФЗ № 74 «Водного кодекса РФ» в границах водоохранных зон запрещаются размещение химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, а также загрязнение территории загрязняющими веществами, предельно допустимые концентрации которых в водах водных объектов рыбохозяйственного значения не установлены.

С учетом вышеизложенного, при размещении на площадках № 2 (668 га), № 4 (300 га), № 6 (777 га) ИП «Этилен 600» ОКС производственного назначения указанных в таблице 3.1 настоящего отчета, объектов логистического кластера на площадке № 5 (при наличии в составе кластера объектов хранения химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ) необходимо будет учитывать ограничения по застройке, обусловленные размерами водоохранных зон рек Стрелочный Лог, Мартышка, Авлашка.

Целесообразно отметить, что протекание рек в границах площадок № 2 (668 га), № 4 (300 га), № 6 (777 га), № 5 (694 га) нивелирует их использование как единых территорий и фактически разделяет площадку на составляющие. Например, площадку № 6 с общей площадью 777 га река Мартышка разделяет на два участка с площадью 96,8 и 638,6 га. Визуализация приведена на рисунке 15.1.

Данный аспект будет негативно сказываться на организации технологических коммуникаций между частями площадки, поскольку формальная сторона запрета на размещение химических веществ в границах водоохранной зоны потребует реализацию специальных мероприятий при прокладке технологических трубопроводов между частями площадки, например, подрусловый прокол. В определенных случаях данное мероприятие будет накладывать значимые технологические ограничения.

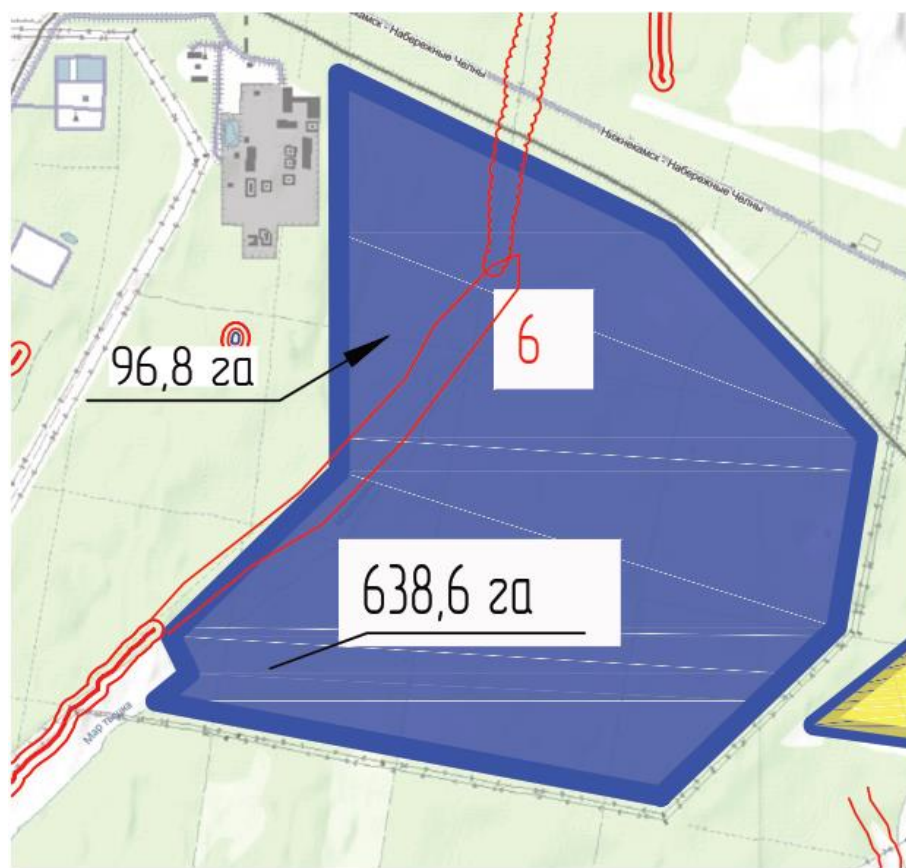
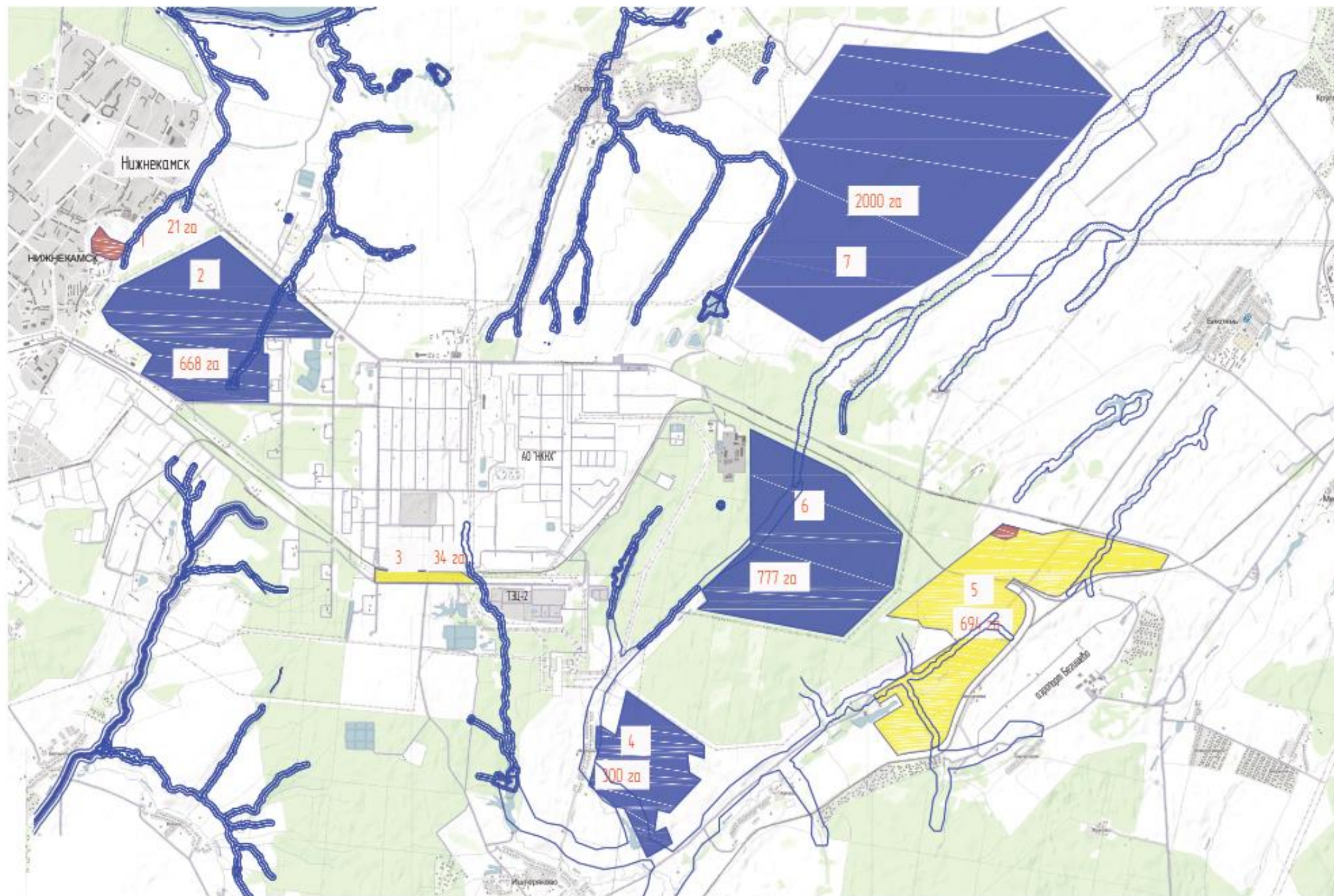


Рисунок 15.1 – Водоохранная зона реки Мартышка на площадке № 6 (777 га)



Условные обозначения



Новый логистический кластер



Новые промышленные кластеры



Кампусы для специалистов



границы водоохранной зоны



гидротехнические объекты

Рисунок 15.2 – Схема расположения водоохранных зон на площадках ИП «Этилен 600» или вблизи их границ

16 Оценка наличия источников питьевого водоснабжения, зон их санитарной охраны непосредственно на площадках ИП «Этилен 600» или вблизи их границ; перечень связанных с этим экологических ограничений или выводы об отсутствии указанных ограничений

Согласно данных открытых источников, непосредственно на площадках ИП «Этилен 600» источники питьевого водоснабжения расположены в границах площадки № 1 (21 га) – разведочно-эксплуатационная скважина № 1492 для хозяйственно-питьевого водоснабжения.

Вблизи границ площадок ИП «Этилен 600» № 2 (668 га), № 7 (2000 га) расположены эксплуатационные скважины для хозяйственно-питьевого и производственного водоснабжения:

- № 29, 2314, в 258 м к югу от площадки № 2 (668 га);
- № 902, 903, в 228 метрах к западу от границ площадки № 7 (2000 га).

Графическая визуализация мест расположения скважин по отношению к площадкам приведена на рисунках 16.1, 16.2.

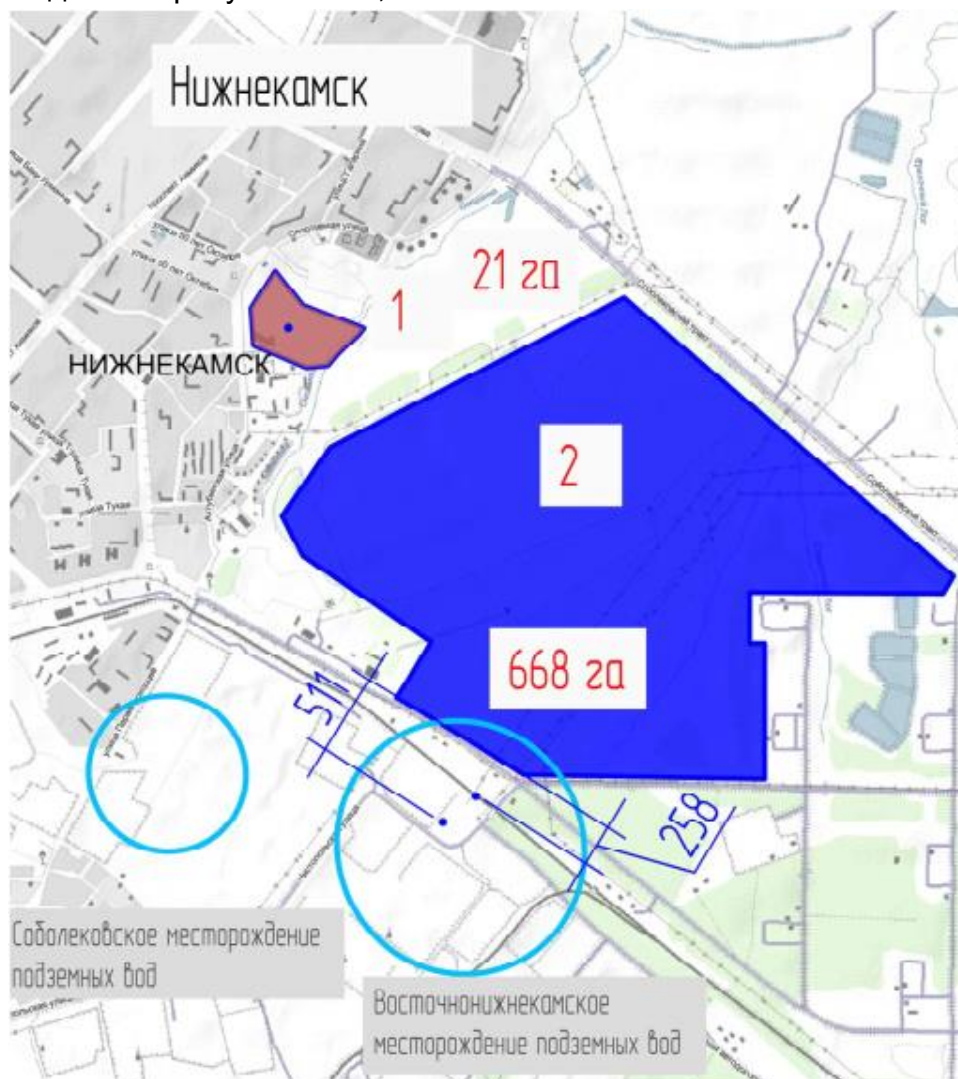


Рисунок 16.1 – Место расположения скважин по отношению к площадкам № 1 (21 га), № 2 (668 га)

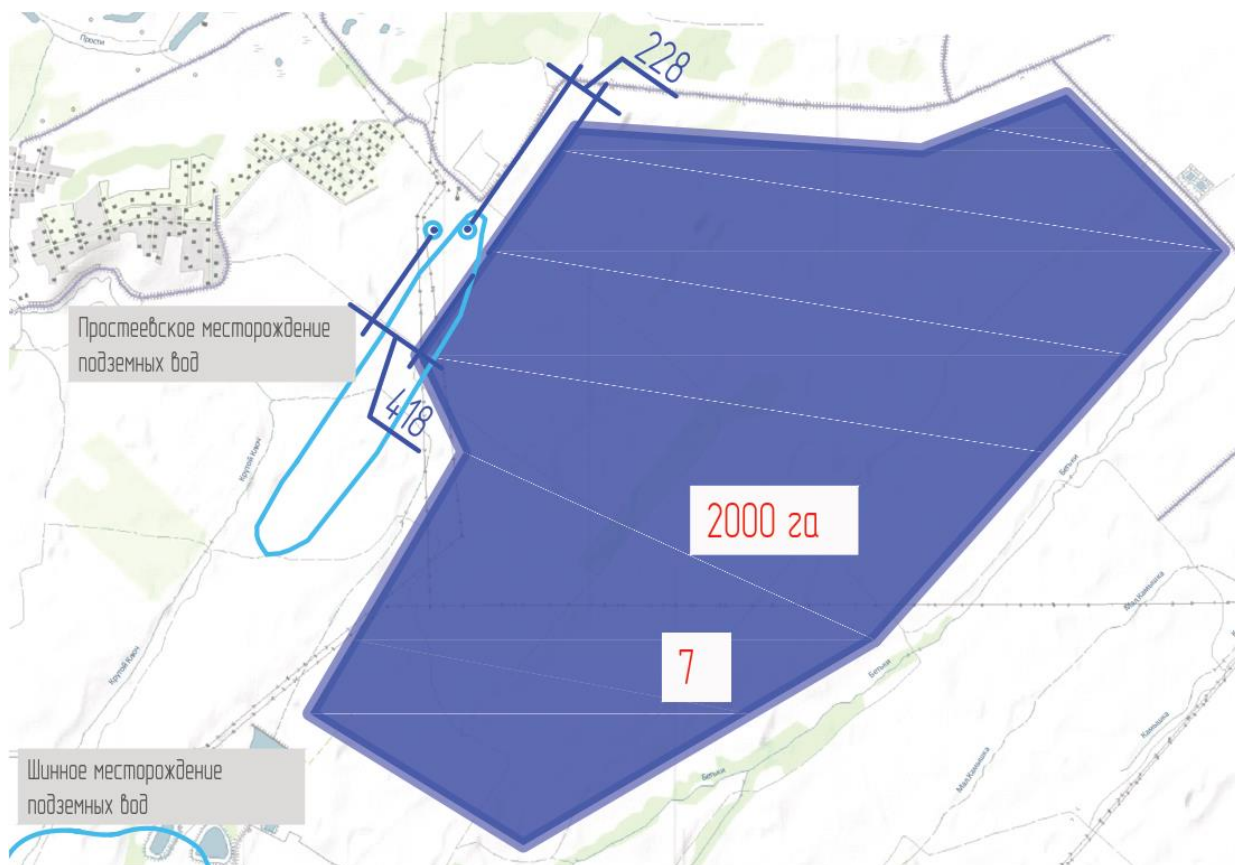


Рисунок 16.2 – Место расположения скважин по отношению к площадке № 7 (2000 га)

В публичной кадастровой карте сведения о зонах санитарной охраны указанных скважин питьевого водоснабжения отсутствуют.

Согласно СанПиН 2.1.4.1110-02 прямой запрет на строительство в зоне санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения, накладывается в границах первого пояса зон санитарной охраны источника подземного питьевого водоснабжения (до 100 метров). Размещение ОКС в границах второго и третьего поясов допускается по согласованию с органами санитарно-эпидемиологического надзора. Принимая во внимание удаленность скважин от границ площадок ИП «Этилен 600» № 2 (668 га) и № 7 (2000 га) (более 100 метров), прямые ограничения на застройку возникают только для площадки № 1 (21 га), в границах которого расположена скважина питьевого водоснабжения.

17 Сведения о санитарно-химическом, микробиологическом и паразитологическом состоянии грунтов на площадках ИП «Этилен 600», результаты агрохимического анализа почв; перечень связанных с этим экологических ограничений или выводы об отсутствии указанных ограничений

На момент разработки настоящего отчета, инженерно-экологические изыскания на рассматриваемых для размещения промышленных объектов площадках ИП «Этилен 600» не проведены. В связи с чем, оценка состояния грунтов на рассматриваемых площадках ИП «Этилен 600» выполнена в целом на основании следующих данных:

- открытых данных Министерства экологии и природных ресурсов РТ и муниципальных образований РТ;
- инженерных изысканий, выполненных на ближайших к рассматриваемым площадкам территориях и имеющихся в распоряжении разработчика отчета.

Все результаты и выводы данного отчета не являются окончательными и должны быть уточнены в ходе проведения комплексных инженерных изысканий в границах конкретной площадки на основании соответствующих программ изысканий.

Санитарное состояние почвенного покрова.

В качестве источников информации для оценки санитарного состояния почвенного покрова были рассмотрены сведения из следующих доступных и открытых источников информации:

- Документ «Внесение изменений в Схему территориального планирования Нижнекамского муниципального района Республики Татарстан. Материалы по обоснованию проекта. Охрана окружающей среды». Том 3, 2019 г.;
- Государственный доклад «О состоянии природных ресурсов и об охране окружающей среды Республики Татарстан в 2021 году»;
- результаты исследований почвы, выполненные в 2019 году при выполнении инженерно-экологических изысканий в границах земельного участка сельскохозяйственного назначения (с естественным почвенным слоем) с кадастровым номером 16:30:6040302:79 (расположен в непосредственной близости к площадке № 7 (2000 га).

В Государственном докладе «О состоянии природных ресурсов и об охране окружающей среды Республики Татарстан в 2021 году» указано, что на территории Республики Татарстан в 2021 г. с целью оценки качества почвы было отобрано и исследовано 1146 проб почвы по санитарно-химическим показателям, 3228 проб – по микробиологическим показателям, 2714 проб – по паразитологическим показателям. За последние три года наблюдается увеличение доли проб почвы, не соответствующих гигиеническим нормативам по микробиологическим показателям, с 3,21 % в 2019 г. до 4,18 % в 2021 г., по паразитологическим – с 0,13 % в 2019 г. до 0,22 % в 2021 г. и уменьшение по санитарно-химическим показателям с 1,24 % в 2019 г. до 0,26 % в 2021 г. Однако отмечается, что в основном превышения нормативов относятся к почвам селитебных территорий, и Нижнекамский район не приводится в списке районов, с повышенным содержанием доли проб почвы, не соответствующим гигиеническим нормативам.

В отчете по инженерно-экологическим изысканиям приводятся результаты санитарно-химического исследования, микробиологического исследования и паразитологического исследования проб почвы, которые были отобраны на земельном участке с кадастровым номером 16:30:6040302:79. Поскольку данный земельный участок используется в настоящее время в сельском хозяйстве, можно считать, что он имеет почвенный слой, типичный для земельных участков в районе Нижнекамского промузла.

В результате выполненных химических исследований почв, превышения гигиенических нормативов тяжелыми металлами ни в одной пробе не были обнаружены.

Согласно полученным значениям суммарного индекса загрязнения, химическое загрязнение почв было оценено, как «допустимое».

Содержание нефтепродуктов в пробах составило от 0,005 до 0,28 г/кг что не превышает нормативную величину 1,5 г/кг, установленную Главным Государственным санитарным врачом РТ (постановление № 18 от 14.07.1998 г.).

Содержание бенз(а)пирена во всех пробах находится на уровне предела обнаружения, т.е. 0,005 мг/кг.

По микробиологическим и паразитологическим показателям почвы и грунты соответствовали на тот момент требованиям СанПиН 2.1.7.1287-03 «Санитарно-эпидемиологические требования к качеству почвы» и были отнесены к категории «чистые».

Согласно СП 11-102-97, общее экологическое состояние грунтов было оценено, как относительно удовлетворительное.

Таким образом по открытым и доступным на момент разработки настоящего отчета источникам информации сведения о наличии загрязнения почв в Нижнекамском районе или о земельных участках с превышениями санитарных нормативов не выявлены.

Агрохимическое состояние почвенного покрова.

В Нижнекамском районе развиты зональные почвы лесостепной зоны: серые лесные, выщелоченные черноземы и дерново-подзолистые.

Одной из природных особенностей почв РТ является относительно высокое содержание гумуса, что характеризует их как потенциально высокоплодородные. Предпосылками являются благоприятные условия для процессов гумусообразования в результате сочетания особенностей климата (растянутость периода низких температур, неравномерное выпадение атмосферных осадков в течение года) с тяжелым механическим составом почв и почвообразующих пород, имеющих значительную карбонатность.

Характерной особенностью гумуса почв РТ является их слабая подвижность и пониженная биологическая активность. При высоком содержании гумуса (в среднем по РТ – 4,5 %) все типы и подтипы почв имеют естественный укороченный профиль – серые лесные 28 – 31 см, черноземы 40 – 65 см.

В Отчете по инженерно-экологическим изысканиям приводятся исследования проб почвы на агрохимические показатели, которые были отобраны на земельном участке с кадастровым номером 16:30:6040302:79. Было установлено, что на данном

земельном участке, распространены дерново-карбонатные и серые лесные почвы, мощность которых составляет ~ 20 - 67 см, а содержание гумуса от 2,55 до 7,1 %.

Сведений о наличии и мощности потенциально-плодородного слоя почвы на землях Нижнекамского района (содержание гумуса менее 2% по ГОСТ 17.5.1.03-86), выявить не удалось.

Потенциально-плодородный слой почвы обычно является нижней частью общего почвенного профиля, и его мощность может быть сопоставима с мощностью верхнего плодородного слоя почвы, но это требует проведения изысканий непосредственно на участке планируемой хозяйственной деятельности.

В соответствии с требованиями ГОСТ 17.4.3.02-85 «Почвы. Требования к охране плодородного слоя почвы при производстве земляных работ» безусловному сохранению должны подлежать как плодородный слой почвы, так и потенциально плодородный слой почвы. При этом снятие и хранение плодородного и потенциально-плодородного слоев почвы следует производить селективно.

Плодородный слой почвы, не использованный сразу в ходе работ, должен быть сложен в бурты, соответствующие требованиям ГОСТ Р 59057-2020.

Таким образом, при планировании деятельности на земельных участках сельскохозяйственного назначения следует предусматривать мероприятия, направленные на отвод значительного участка земли под временное хранение буртов с плодородной и потенциально-плодородной почвой, которые будут сняты перед хозяйственным освоением участка.

Исходя из предположений, что:

- средняя толщина плодородного слоя почвы на участках намечаемой деятельности по открытым источникам информации может составлять от 30 до 65 см;
- средняя толщина потенциально-плодородного слоя почвы может составлять также от 30 до 65 см (требуется исследование),
- высота буртов, формируемых для сохраняемой почвы, составит не более 10 м,
- коэффициент разрыхления почвы после ее извлечения составит не более 1,25,

можно приближенно оценить площадь дополнительных земельных участков, которые потребуются для временного хранения плодородного и потенциально-плодородного слоя почвы.

При снятии почвенного профиля с участка 100 га, для хранения снятой почвы потребуется дополнительный участок площадью от 7,5 га (при толщине почвенного профиля 0,6 м), до 12,5 га (при толщине почвенного профиля 1,0 м).

Из вышеизложенного следует:

- При планировании намечаемой деятельности на земельных участках сельскохозяйственного назначения (пашни, пастбища, сенокосы, залежи) возможные риски, связанные с ограничениями по санитарно-химическим, микробиологическим и паразитологическим факторам почвенного покрова не существенны, и не приведут к отмене намечаемой деятельности;
- В процессе планирования намечаемой деятельности на земельных участках сельскохозяйственного назначения необходимо предусматривать в среднем около 10 %

дополнительных площадей для временного хранения в буртах плодородной и потенциально-плодородной почвы, удаляемых с участков будущего строительства.

Необходимость дополнительных участков для складирования почвы должна отражаться в проектной документации, начиная с ТЭО, как существенная задача, требующая решения на старте проекта. Поиск требуемых для складирования почвы участков, должен осуществляться с привлечением местной администрации, поскольку в дальнейшем именно местная администрация будет являться оператором по управлению и распределению для конечных потребителей сохраненной в буртах почвы.

Складированная почва не может являться финансовым активом, не принесет проекту финансовой прибыли, но мероприятия по ее сохранению, складированию и документальному оформлению находятся в ведении Застройщика, и все затраты на данные мероприятия не компенсируемы.

18 Сведения о наличии и составе грунтовых вод; перечень связанных с этим экологических ограничений или выводы об отсутствии указанных ограничений

Вблизи и в границах площадок ИП «Этилен 600» № 2 (668 га) и 7 (2000 га) расположены месторождения подземных вод:

- Восточнонижекамское месторождение на территории ООО «Завод крупнопанельного домостроения».

- Простиевское месторождение подземных пресных вод.

Графическая визуализация приведена на рисунке 18.1.

Ввиду значительного масштаба картографического материала градостроительной документации и отсутствия точных координат границ площадок № 2 (668 га), № 7 (2000 га) выполнить точную оценку расположения месторождений подземных вод на этих площадках не представляется возможным. Точное расположение границ месторождений по отношению к площадкам № 2 (668 га), № 7 (2000 га) необходимо уточнить на последующих этапах разработки документации, в ходе проведения комплексных инженерных изысканий в границах конкретной площадки на основании соответствующих программ изысканий.

Согласно статьи 19 ФЗ № 2395-1 «О недрах» собственники земельных участков, землепользователи, землевладельцы, арендаторы земельных участков имеют право использование для собственных нужд, подземных вод, объем извлечения которых должен составлять не более 100 кубических метров в сутки, из водоносных горизонтов, не являющихся источниками централизованного водоснабжения и расположенных над водоносными горизонтами, являющимися источниками централизованного водоснабжения, а также строительство подземных сооружений на глубину до пяти метров в порядке, установленном законами и иными нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации.

Таким образом, возможными экологическими ограничениями при осуществлении деятельности на площадках может стать необходимость получения лицензии на пользование недрами (в случае принятия решения использовании подземного месторождения пресной воды в промышленных и хозяйственно-питьевые нужды), а также согласование размещения подземных сооружений глубже пяти метров в границах месторождений подземных вод.

Необходимо также отметить об иных возможных проблемах, связанных с близостью грунтовых вод.

Из опыта проектирования следует ожидать, что на территории РТ на любых земельных участках, относящихся к пойменным и низменным формациям рельефа, будут присутствовать грунтовые воды.

Однако, на предварительном этапе проработки, отсутствуют конкретные сведения:

- о глубине залегания грунтовых вод на данном участке;
- о физико-химических свойствах,

поскольку для получения этих данных необходимо проводить инженерные изыскания на каждом участке намечаемой деятельности.

В качестве источников информации в этой ситуации были рассмотрены данные о состоянии подземных вод на территории РТ и в Нижнекамском районе следующие документы:

- Проект «Внесение изменений в Схему территориального планирования Нижнекамского муниципального района Республики Татарстан. Материалы по обоснованию проекта. Охрана окружающей среды». Том 3, 2019 г.;
- Государственный доклад «О состоянии природных ресурсов и об охране окружающей среды Республики Татарстан в 2021 году».

Помимо этого, в качестве источника информации были рассмотрены результаты исследований грунтовых вод, выполненные в 2019 году, при выполнении инженерно-экологических изысканий на земельном участке сельскохозяйственного назначения (с естественным почвенным слоем) с кадастровым номером 16:30:6040302:79, расположенный вблизи площадки № 7 (2000 га).

В РТ питание первых от поверхности водоносных комплексов осуществляется за счет инфильтрации атмосферных осадков, ниже залегающих – за счет перетекания подземных вод сверху и латерального притока со стороны водоразделов.

В Нижнекамском районе верхняя часть геологического разреза в основном представляет собой водоносный нижнечетвертично-современный аллювиальный горизонт (аQI-IV).

Водоносный нижнечетвертично-современный горизонт распространен в долинах рек Камы, Степного Зая, Уратьмы и их притоков.

Отложения представлены аллювиальными образованиями: супесями, суглинками, песками с примесью гальки и гравия. Максимальные мощности данных отложений отмечаются в долинах Камы, Степного Зая и приурочены к раннелепистоценовому переуглублению.

Горизонт залегает первым от поверхности, кровля – на глубине 0-10,0 м. Питание осуществляется за счет инфильтрации атмосферных осадков, речных вод (при высоких уровнях), и за счет восходящей разгрузки подземных вод из нижележащих водоносных подразделений.

По химическому составу воды аллювиального нижнечетвертично-современного горизонта гидрокарбонатные, сульфатно-гидрокарбонатные, смешанные по катионам, иногда по анионам и катионам с минерализацией 0,2-3,2 г/л, жесткостью 5,2-38,7 мг-экв/л. Значения рН изменяются в пределах 7,1-7,6.

Повышенные значения общей жесткости и минерализации наблюдаются на участках интенсивного техногенного загрязнения подземных вод гидрогеологического подразделения.

В Отчете по инженерно-экологическим изысканиям приведены результаты бурения скважины № 211э/19 в центральной части земельного участка с кадастровым номером 16:30:6040302:7 Из скважины была взята проба грунтовой воды с глубины 4,5 м.

В пробе было отмечено превышение ПДК по железу (22,1 ПДК), марганцу (9,7 ПДК) и нефтепродуктам (11,3 ПДК).

Такие высокие значения загрязнений были обоснованы близостью к участку производственных объектов Нижнекамского промузла.

Для данного земельного участка в Отчете по инженерно-экологическим изысканиям экологическое состояние подземных вод было оценено как «чрезвычайная экологическая ситуация».

При выборе земельного участка на удалении от Нижнекамского промузла можно ожидать снижение антропогенного воздействия на качество грунтовых вод и нормализацию химического состава, что должно подтверждаться результатами лабораторных исследований состава грунтовых вод.

Уровень грунтовых вод.

Более значимые риски для проекта в целом представляет не степень загрязненности грунтовых вод, а их уровень от дневной поверхности.

Как было указано, в Нижнекамском районе урез грунтовых вод колеблется от 0 м (практически на поверхности) до 10 м ниже уровня поверхности.

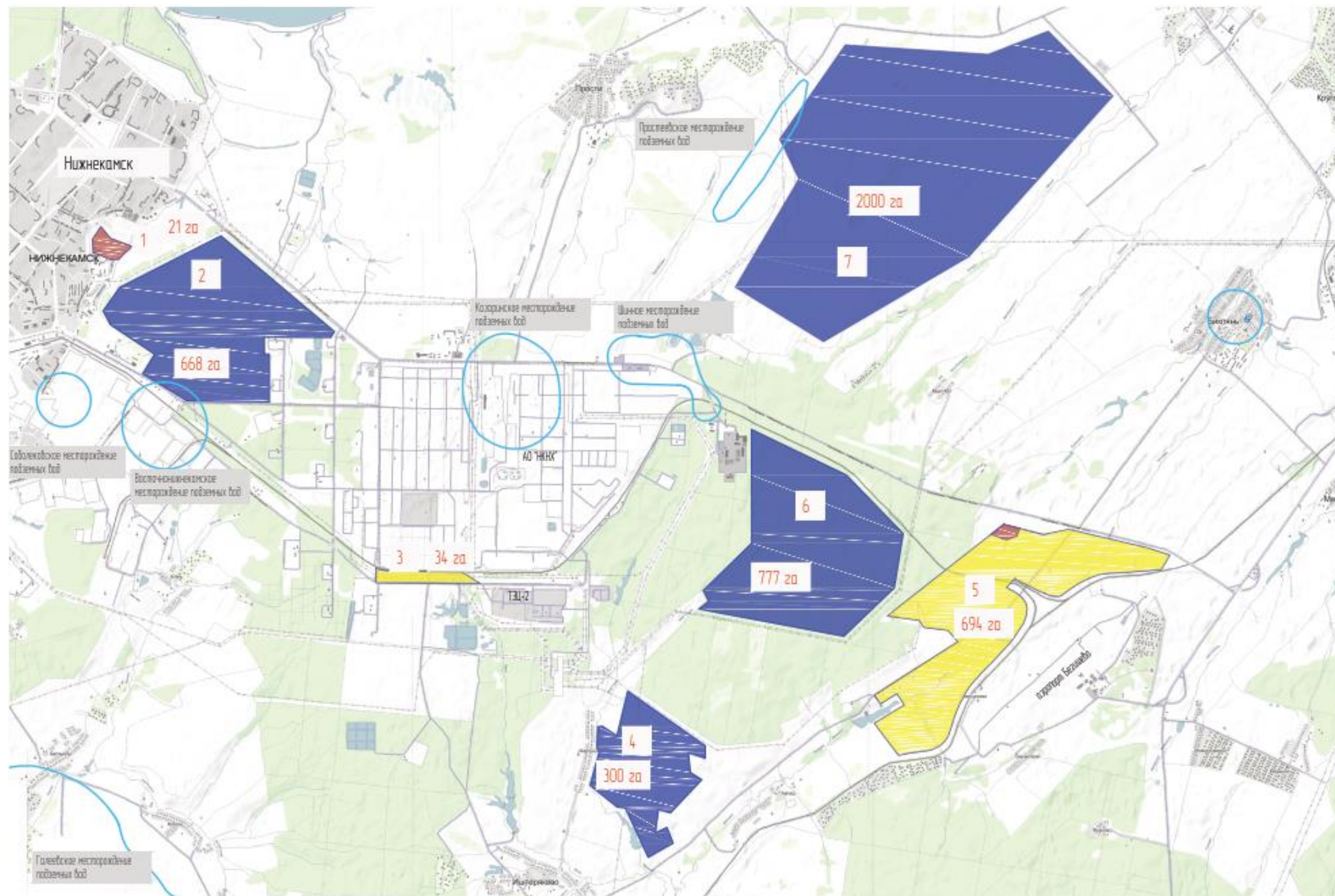
При высоком уровне грунтовых вод (близком расположении к дневной поверхности), размещение объектов капитального строительства на намечаемом участке может быть сопряжено с дополнительными капитальными затратами по обустройству котлованов, если он будет затапливаться грунтовыми водами.

Таким образом, целесообразно перед проведением основных исследований по инженерным изысканиям на земельных участках, заключать усеченные договора со специализированными организациями на исследование колебания уровня грунтовых вод, т.к. от этого зависит риск выбора подтопляемого участка, который в последствии будет признан не пригодным для ведения намечаемой деятельности.

При выборе площадки для размещения ИП в приоритете должно быть определение максимального к поверхности уровня грунтовых вод для данной площадки, поскольку от этого будет зависеть возможность или невозможность заложения фундаментов, без проектирования систем водопонижения на площадке.

Проектирование систем водопонижения на площадке повлечет необходимость предусматривать отведение грунтовых вод за границу площадки, на очистные сооружения, так как сброс дренажных вод на рельеф или в водный объект запрещен.

Риски, связанные с высоким химическим загрязнением грунтовых вод, являются менее значимыми для проекта в целом, но естественно, за исключением случаев выявления превышений значений ПДК загрязнений в сотни и тысячи раз выше нормы (что будет являться экологической катастрофой), однако это маловероятно при выборе участков даже на небольшом удалении от основной группировки промплощадок НКПУз.



Условные обозначения

-  Новый логистический кластер
-  Новые промышленные кластеры
-  Кампусы для специалистов

 месторождение подземных вод

Рисунок 18.1 - Месторождения подземных вод на площадках ИП «Этилен 600» или вблизи их границ

19 Сведения о наличии на площадках ИП «Этилен 600» или вблизи их границ общераспространенных полезных ископаемых; перечень связанных с этим экологических ограничений или выводы об отсутствии указанных ограничений

Совместным Распоряжением Министерства природных ресурсов РФ и Правительства РТ от 18.05.2006 г. № 27/623 для РТ установлен следующий перечень общераспространенных полезных ископаемых:

- алевролиты, аргиллиты (кроме используемых в цементной промышленности, для производства минеральной ваты и волокон);
- ангидрит (кроме используемого в цементной промышленности);
- битумы и битуминозные породы;
- галька, гравий, валуны;
- гипс (кроме используемого в цементной промышленности и в медицинских целях);
- глины (кроме бентонитовых, палыгорскитовых, огнеупорных, кислотоупорных, используемых для фарфорово-фаянсовой, металлургической, лакокрасочной и цементной промышленности, каолина);
- известковый туф, гажа;
- известняки (кроме используемых в цементной, металлургической, химической, стекольной, целлюлозно-бумажной и сахарной промышленности, для производства глинозема, минеральной подкормки животных и птицы);
- мел (кроме используемого в цементной, химической, стекольной, резиновой, целлюлозно-бумажной промышленности, для получения глинозема из нефелина, минеральной подкормки животных и птицы);
- мергель (кроме используемого в цементной промышленности);
- облицовочные камни (кроме высокодекоративных и характеризующихся преимущественным выходом блоков 1 - 2 группы);
- песок (кроме формовочного, стекольного, абразивного, для фарфорово-фаянсовой, огнеупорной и цементной промышленности, содержащего рудные минералы в промышленных концентрациях);
- песчаники (кроме динасовых, флюсовых, для стекольной промышленности, для производства карбида кремния, кристаллического кремния и ферросплавов);
- песчано-гравийные, гравийно-песчаные, песчано-глинистые, глинисто-песчаные породы;
- сапропель (кроме используемого в лечебных целях);
- суглинки (кроме используемых в цементной промышленности);
- торф (кроме используемого в лечебных целях).

Согласно данных открытых источников, залежи вышеуказанных общераспространенных полезных ископаемых на площадках ИП «Этилен 600» отсутствуют.

Данное заключение является предварительным и должны быть уточнены в ходе проведения комплексных инженерных изысканий в границах конкретной площадки на основании соответствующих программ изысканий.

Дополнительно необходимо отметить, что часть рассматриваемых для размещения производственных объектов площадок ИП «Этилен 600» располагаются в границах иных ископаемых, не относящихся к общераспространенным:

- площадка № 2 (668 Га) в границах Елабужского месторождения нефти;
- площадка № 6 (777 Га), площадка № 7 (2000 Га) в границах Биклянского месторождения нефти.

Соответствующая графическая информация приведена на рисунке 19.1.

Согласно данным публичной кадастровой карты скважины Биклянского месторождения № 4843, 4845, 4848, 4844, 4847, 4855 расположены в границах площадки № 6 (777 га), скважины № 4811, 4831, 4830, 4827, 4817, 4828, 4832, 4816, 4803, 4810 расположены вблизи площадки № 7 (2000 га), но вне её границ.

Скважины на площадке № 2 (668 Га) и № 5 (694 Га) по данным открытых источников не идентифицированы.

Применительно к ОКС ИП «Этилен 600» данный аспект может накладывать ограничения на их размещение, обусловленные наличием действующих или законсервированных/ликвидированных скважин и их инфраструктуры. Целесообразно оценить влияние этих объектов на размещения ОКС ИП «Этилен 600» в технической части отчета обследования площадок.

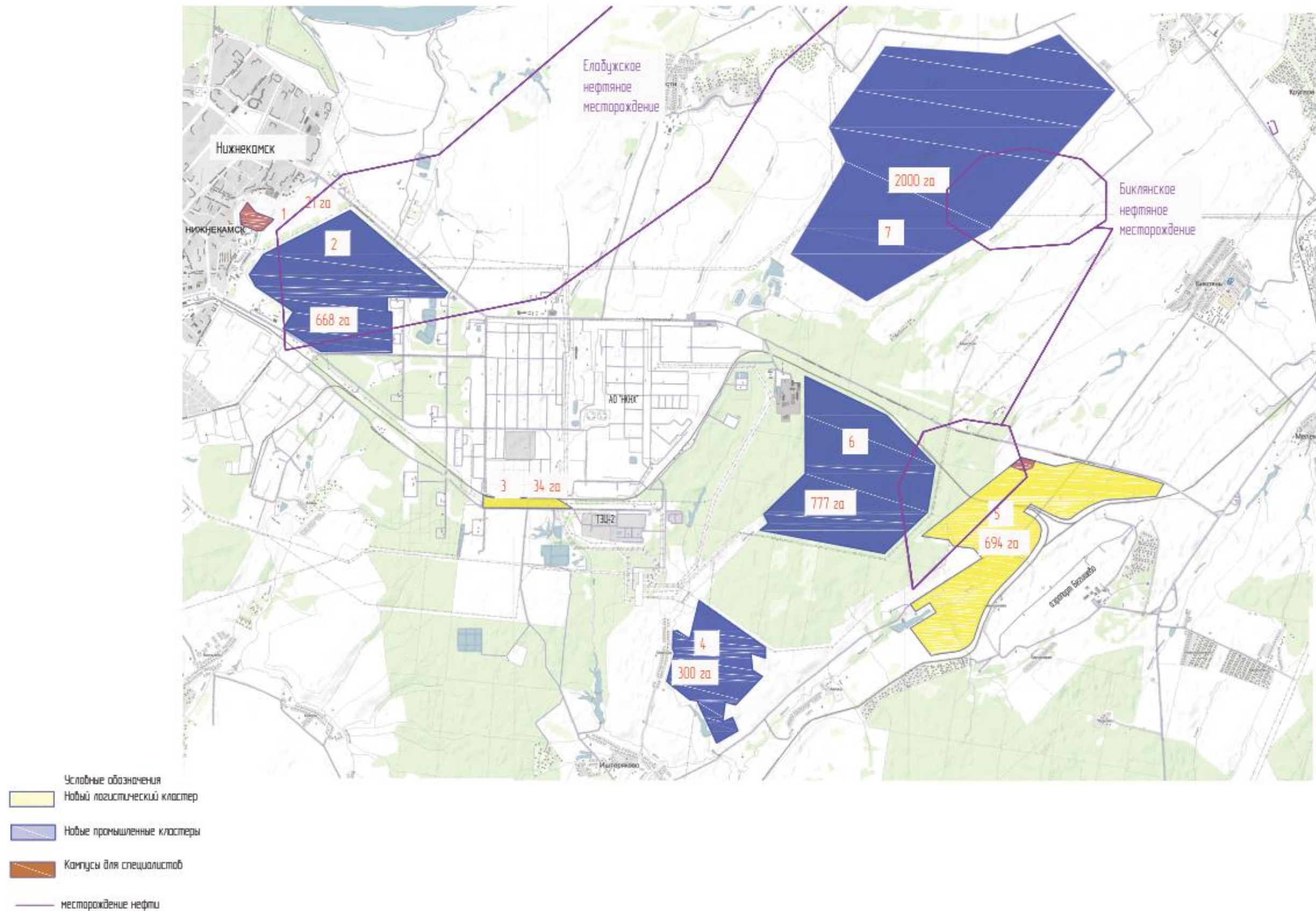


Рисунок 19.1 – Расположение зон с особыми условиями использования территории месторождений нефти на площадках ИП «Этилен 600» или вблизи их границ

20 Экологические ограничения, связанные с Постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 9.11.2016 г. № 828

В виду того, что в последние два десятилетия в Нижнекамском районе, в непосредственной близости от города Нижнекамска активно развивался и укрупняться кластер нефтеперерабатывающих и нефтехимических предприятий, масса выбрасываемых загрязняющих веществ достигла таких величин, что это стало угрожать праву граждан Нижнекамского района и г. Нижнекамска на благоприятную окружающую среду.

С целью разумного и достаточного контроля за ростом производственных мощностей и, как следствие, за ростом объема поступлений загрязняющих веществ в атмосферу, Кабинетом Министров Республики Татарстан было принято Постановление от 09.11.2016 № 828 «О реализации мер по снижению антропогенной нагрузки на атмосферный воздух в г. Нижнекамске и Нижнекамском муниципальном районе Республики Татарстан».

Как следует из наименования Постановления, оно направлено на снижение негативного воздействия на воздух, в том числе с применением механизма отказа в согласовании при создании новых производственных мощностей на территории Нижнекамского района, в случае, если намечаемая деятельность несет риски в части ухудшения качества атмосферы.

Критерием для согласования или несогласования намечаемой производственной деятельности служит сводный расчет загрязнения атмосферного воздуха в г. Нижнекамске и в Нижнекамском районе, который выполняется под эгидой МЭПР РТ во взаимодействии с Роспотребнадзором РТ, силами «Института проблем экологии и недропользования» Академии наук Республики Татарстан (ИПЭН АН РТ).

С целью получения согласования МЭПР РТ по намечаемой деятельности на территории планируемого ИП, после определения на основании базовых проектов основных показателей по выбросам загрязняющих веществ, в адрес МЭПР РТ следует направить данные по проектной документации, содержащие:

- Данные по параметрам выбросов вредных (загрязняющих) веществ в атмосферный воздух и их источников;
- Краткую характеристику вновь вводимых объектов как источников загрязнения атмосферы;
- Расчеты показателей выбросов вредных (загрязняющих) веществ в атмосферный воздух;
- Расчеты рассеивания выбросов в атмосферном воздухе с учетом перспективного развития;
- Перечень источников, работа которых будет вносить основной вклад в загрязнение атмосферного воздуха;
- Предложения по нормативам ПДВ.

При размещении ИП «Этилен 600» на территории Нижнекамского района и при прохождении вышеописанной процедуры согласования проектируемых объектов существуют значительный риск невозможности получения согласования МЭПР РТ и Роспотребнадзора РТ, ввиду того, что вновь проектируемые объекты своими выбросами

ЗВ могут ухудшить расчетные показатели качества атмосфера на прилегающей территории настолько, что критические значения концентраций (по сводному расчету) будут превышены и строительство проектируемых объектов ИП «Этилен 600» приведет к состоянию перманентного нарушения экологических и санитарной норм на границе жилой зоны г. Нижнекамска и прочих населенных пунктов в районе размещения проектируемого ИП «Этилен 600».

Наиболее критично в Нижнекамском муниципальном районе ситуация обстоит с выбросами диоксида азота, фоновые концентрации которого (по данным 2019 года) уже находятся на грани допустимых значений. Данный аспект целесообразно учитывать при планировании размещения производств со значительными выбросами оксидов азота (печи огневого нагрева, производство пара и электроэнергии сжиганием топлива и пр.). Наиболее целесообразно размещение таких производств планировать вне границ Нижнекамского муниципального района, на площадке № 7 (2000 га).

21 Экологические ограничения, связанные с №174-ФЗ «Об экологической экспертизе»

С учетом направлений развития ИП «Этилен 600» проектная документации на объекты строительства попадает под действие Федерального закона от 23.11.1995 N 174-ФЗ «Об экологической экспертизе».

Согласно статьи 14 Федерального закона № 174-ФЗ «Об экологической экспертизе», в пакет предоставляемых на экспертизу документов включаются материалы по оценке воздействия на окружающую среду (ОВОС) хозяйственной и иной деятельности проектируемого объекта. Материалы ОВОС направляются на общественные обсуждения (требующих значительных временных затрат) с гражданами и общественными организациями, в ходе которых может быть сформировано отрицательное заключение.

22 Выводы о предварительной оценке пригодности земельных участков для размещения промышленных объектов ИП «Этилен 600»

Критерии оценки	Результат оценки площадки на предмет ограничений по застройке							Примечание
	№1 (21 га)	№ 2 (668 га)	№ 3 (34 га)	№ 4 (300 га)	№ 5 (694 га)	№ 6 (777 га)	№ 7 (2000 га)	
1 Состояние атмосферного воздуха	Возможны косвенные ограничения							С учетом критериев постановления КМ РТ от 9.11.2016 г. № 828, фоновые концентрации загрязнителей атмосферы могут сказаться на результатах расчетов рассеивания и привести к отказу в согласовании размещения новых ОКС промышленного назначения со стороны министерства экологии РТ.
2 Мощность экспозиционной дозы гамма-излучения	Ограничения не выявлены							Заключение сделано по данным открытых источников и должно быть уточнено при проведении инженерных изысканий
3 Особо охраняемые природные территории местного, регионально и федерального значения	Возможны косвенные ограничения							Наличие вблизи площадок территорий Национального парка «Нижняя Кама», заказника «Нерестилище стерляди» может оказать влияние на условия организации выпуска очищенных вод с очистных сооружений в части места размещения точки выпуска по течению р. Кама
4 Зоны охраны объектов культурного наследия, защитные зоны объектов культурного наследия	Ограничения не выявлены							Заключение сделано по данным открытых источников и должно быть уточнено при приведении археологической разведки и историко-культурной экспертизы.
5 Земли лесного фонда, защитных лесов, парковых зеленых поясов	Ограничения не выявлены	Ограничения не выявлены	Ограничения не выявлены	Ограничения не выявлены	Ограничения не выявлены	Выявлены ограничения ¹	Выявлены косвенные ограничения ²	1. По данным открытых источников, на площадке № 6 расположены земли лесного фонда, в том числе земли занятые защитными лесами (ориентировочно до 30 % площади). Согласно части 3 статьи 4, части 1 ст. 11 ФЗ N 172-ФЗ "О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую», перевод земель лесного фонда, занятых защитными лесами, или земельных участков в составе таких земель в земли других категорий допустим при выполнении следующих условиях: - предварительном внесении соответствующих изменений в документы территориального планирования (процедура выполняется в том числе и на федеральном уровне и ориентировочно занимает от 3 до 6-ти месяцев); - присвоение размещаемым объектам статуса объектов государственного или муниципального значения и отсутствия других вариантов возможного размещения этих объектов. Необходима дополнительная юридическая проработка возможности отнесения ОКС ИП «Этилен 600» к категории объектов государственного или муниципального значения. 2. На незначительной части площадки № 7 (2000 га) присутствуют не идентифицированные лесные насаждения, статус которых требует уточнения у муниципальных властей.
6 Особо ценные продуктивные сельхозугодья	Ограничения не выявлены	Выявлены косвенные ограничения ¹	Ограничения не выявлены	Выявлены косвенные ограничения ¹	Выявлены косвенные ограничения ¹	Выявлены косвенные ограничения ¹	Выявлены косвенные ограничения ¹	Заключение сделано по данным открытых источников
7 СЗЗ сибиреязвенных скотомогильников и биотермических ям	Выявлены ограничения ¹	Ограничения не выявлены	Ограничения не выявлены	Выявлены ограничения ¹	Выявлены ограничения ¹	Выявлены ограничения ¹	Выявлены ограничения ¹	1. Застройка территории площадок № 1, 4, 5, 6, 7 в границах СЗЗ скотомогильников должна быть согласована с органами ветеринарного контроля. При невозможности такого согласования, застройка территории площадок должна быть уменьшена с учетом размеров СЗЗ скотомогильников
8 Объекты захоронения отходов производства и потребления	Ограничения не выявлены	Выявлены ограничения ¹	Ограничения не выявлены	Ограничения не выявлены	Ограничения не выявлены	Ограничения не выявлены	Ограничения не выявлены	1. Согласно данным схемы территориального планирования НМР, на площадке № 2 запланировано размещение объектов инфраструктуры по обращению с отходами. Для размещения объектов ИП «Этилен 600» потребуется предварительное внесение соответствующих изменений в документы территориального планирования (процедура выполняется в том числе и на федеральном уровне и ориентировочно занимает от 3 до 6-ти месяцев);
9 Кладбища, здания и сооружения похоронного назначения и их СЗЗ	Ограничения не выявлены	Выявлены косвенные ограничения ¹	Ограничения не выявлены	Ограничения не выявлены	Выявлены косвенные ограничения ¹	Ограничения не выявлены	Ограничения не выявлены	1. Заключение сделано по данным открытых источников и должно быть уточнено при проведении инженерных изысканий
10 Округи санитарной охраны лечебно-оздоровительных местностей, жилая застройка	Ограничения не выявлены	Выявлены ограничения ¹	Ограничения не выявлены	Выявлены ограничения ¹	Ограничения не выявлены	Ограничения не выявлены	Ограничения не выявлены	1. Требуется корректировка границ площадок № 2, 4 в связи с близостью к границам жилой застройки. Предварительная оценка уменьшения площади при корректировке: - площадка № 2 уменьшение на 153 га; - площадка № 4 уменьшение на 10 га.

Критерии оценки	Результат оценки площадки на предмет ограничений по застройке							Примечание
	№1 (21 га)	№ 2 (668 га)	№ 3 (34 га)	№ 4 (300 га)	№ 5 (694 га)	№ 6 (777 га)	№ 7 (2000 га)	
11 Приаэродромные территории	Ограничения не выявлены	Выявлены ограничения ¹	Выявлены ограничения ¹	Выявлены ограничения ¹	Выявлены ограничения ¹	Выявлены ограничения ¹	Выявлены косвенные ограничения ^{1,2}	1. Площадки № 2-7 располагаются в границах 3-7 подзоны приаэродромной территории аэродрома Бегишево. Наиболее значимые ограничения накладывают третья, четвертая и пятая подзоны: - третья подзона - ограничения на размещение ОКС высотой от 56 метров на площадках № 4, № 5, № 6. - четвертая подзона - ограничения на размещение ОКС высотой от 18 метров на площадке № 5, большая часть которой также попадает в зону минимально допустимых расстояний от передающего радицентра и автоматического радиопеленгатора. Для размещения на этой площадке ОКС необходимы согласования, в том числе соответствующие экспертизы на предмет оценки совместимости строительства с инфраструктурой аэродрома; - пятая подзона - ограничения на размещение ОКС, относящихся к категории ОПО и способных оказывать влияние на безопасность полетов воздушных судов на площадках № 4, № 5, № 6, № 7 и части площадки № 2. 2. Согласно официально задекларированного мнения представителей АО «Аэропорт «Бегишево» (см приложение 1 к настоящему отчету) площадка № 7 (2000 га) представляется наиболее оптимальной для размещения ИП «Этилен 600», размещение ОКС на которой может быть подтверждено соответствующим заключением технической службы аэродрома..
12 Поверхностные водные объекты, их водоохранные зоны	Выявлены ограничения	Выявлены ограничения ^{1,2}	Ограничения не выявлены	Выявлены ограничения ¹	Выявлены ограничения ^{1,2}	Выявлены ограничения ^{1,2}	Ограничения не выявлены	1. Размещение на площадках № 2, № 4, № 3, № 5, № 6 ОКС, связанных с обращением химических, взрывчатых, токсических, отравляющих и ядовитых веществ, должно быть выполнено вне границ водоохранных зон соответствующих рек, протекающих по территории площадки. 2. Наличие рек в границах площадок № 2, № 6, № 5 нивелирует их использование как единых территорий и фактически разделяет площадки на составляющие.
13 Источники питьевого водоснабжения, зоны их санитарной охраны	Выявлены ограничения ¹	Ограничения не выявлены	Ограничения не выявлены	Ограничения не выявлены	Ограничения не выявлены	Ограничения не выявлены	Ограничения не выявлены	1. В границах площадки № 1 располагается источник хозяйственно-питьевого водоснабжения - разведочно-эксплуатационная скважина № 1492. Размещение ОКС должно быть выполнено с учетом зон санитарной охраны источника.
14 Санитарно-химическое, микробиологическое и паразитологическое состояние грунтов	Ограничения не выявлены ¹	Ограничения не выявлены ¹	Ограничения не выявлены ¹	Ограничения не выявлены ¹	Ограничения не выявлены ¹	Ограничения не выявлены ¹	Ограничения не выявлены ¹	Заключение сделано по данным открытых источников и должно быть уточнено при проведении инженерных изысканий. Для складирования снимаемого плодородного слоя почвы необходимо резервирование соответствующих площадей.
15 Наличие и состав грунтовых вод	Возможны косвенные ограничения							Размещение ОКС может быть сопряжено с дополнительными капитальными затратами по обустройству котлованов, если он будет затапливаться грунтовыми водами. Целесообразно перед проведением основных исследований по инженерным изысканиям выполнить усеченные специализированные исследование на колебания уровня грунтовых вод, т.к. от этого зависит риск выбора подтопленного участка, который впоследствии может быть признан не пригодным для ведения намечаемой деятельности.
16 Наличие общераспространенных полезных ископаемых	Ограничения не выявлены	Ограничения не выявлены	Ограничения не выявлены	Ограничения не выявлены	Ограничения не выявлены	Возможны косвенные ограничения	Ограничения не выявлены	Заключение сделано по данным открытых источников и должно быть уточнено при проведении инженерных изысканий. Площадки № 2, № 6, № 7 располагаются в границах месторождений нефти. На площадке № 6 расположены объекты нефтедобывающей инфраструктуры.
17 Ограничения при реализации требований постановления Кабинета Министров Республики Татарстан от 9.11.2016 г. № 828	Ограничения не выявлены	Возможны косвенные ограничения	Возможны косвенные ограничения	Возможны косвенные ограничения	Возможны косвенные ограничения	Возможны косвенные ограничения	Возможны косвенные ограничения	Согласно постановления КМ РТ от 9.11.2016 г. № 828, для согласования или несогласования производственной деятельности в границах Нижнекамского муниципального района Министерством экологии РТ необходимо выполнить сводный расчет загрязнения атмосферного воздуха в г. Нижнекамске и в Нижнекамском районе. Расчет выполняется силами «Института проблем экологии и недропользования» Академии наук Республики Татарстан (ИПЭН АН РТ). Для выполнения расчета запрашиваются предметные сведения, сравнимые с объемом данных расчетов рассеивания, выполняемых на стадии ПД.

Критерии оценки		Результат оценки площадки на предмет ограничений по застройке								
		№1 (21 га)	№ 2 (668 га)	№ 3 (34 га)	№ 4 (300 га)	№ 5 (694 га)	№ 6 (777 га)	№ 7 (2000 га)	Примечание	
18	Ограничения при реализации требований №174-ФЗ «Об экологической экспертизе»	Ограничения не выявлены	Возможны косвенные ограничения	Возможны косвенные ограничения	Возможны косвенные ограничения	Возможны косвенные ограничения	Возможны косвенные ограничения	Возможны косвенные ограничения	Согласно статьи 14 Федерального закона № 174-ФЗ «Об экологической экспертизе», в пакет предоставляемых на экспертизу документов включаются материалы по оценке воздействия на окружающую среду (ОВОС) хозяйственной и иной деятельности проектируемого объекта. Материалы ОВОС направляются на общественные обсуждения (требующих значительных временных затрат) с гражданами и общественными организациями, в ходе которых может быть сформировано отрицательное заключение.	
Сводная оценка возможных ограничений площадки по рассмотренным критериям		6 из 18	10 из 18	7 из 18	10 из 18	10 из 18	11 из 18	9 из 18	Номер площадки	Количество возможных ограничений застройки
									6	11
									5	10
									4	10
									2	10
									7	9
									3	7
									1	6

Приложение 1

Запрос о размещении объектов в пределах границ приаэродромной территории аэродрома «Нижнекамск (Бегишево)»


БЕГИШЕВО
 МЕЖДУНАРОДНЫЙ АЭРОПОРТ
 Акционерное общество «АЭРОПОРТ «БЕГИШЕВО»
 (АО «АЭРОПОРТ «БЕГИШЕВО»)
 BEGISHEVO AIRPORT» StockCompany
 (BEGISHEVO AIRPORT SC)
Юридический и почтовый адрес:
 423878, РФ, Республика Татарстан (Татарстан),
 м.р-н Тукаевский, с.п. Биклянский,
 тер. аэропорт Бегишево, зд.14
 Тел./факс: (8552) 71-68-08
 Телефон приемной (8552) 79-67-00, 79-67-90
 E-mail: office@nbc.aero, www.nbc.aero
 ОКПО 96889449, ОГРН 1061650059921
 ИНН/КПП 1650145238/163901001

ООО "ОНХ-ХОЛДИНГ"
 Генеральному директору
 Бабынину А.А.

info@onh-holding.ru

от 24.01.2023 № 19/106
 на № И-147/23 от 23.01.2023 г.

Информационное

Уважаемый Александр Александрович!

На Ваш запрос о размещении объектов в пределах границ приаэродромной территории аэродрома «Нижнекамск (Бегишево)» (далее по тексту – ПАТ), сообщая следующее.

Размещение объектов с указанными в письме характеристиками (назначение, высота) на земельных участках под №№ 4, 5, 6 не представляется возможным по следующим основаниям.

1. Земельные участки под №№ 4, 5, 6 находятся в пределах подзоны № 3 ПАТ, где, в соответствии с п. 3 ч. 2 ст. 47 Воздушного кодекса РФ, запрещается размещать объекты, высота которых превышает ограничения, установленные уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти при установлении соответствующей приаэродромной территории (Федеральные авиационные правила «Требования, предъявляемые к аэродромам, предназначенным для взлета, посадки, руления и стоянки гражданских воздушных судов», утверждённые приказом Министерства транспорта РФ от 25 августа 2015 г. № 262). Размещение объектов на указанных земельных участках (объекты над поверхностью захода на посадку, переходной, внутренней горизонтальной и конической поверхностями), будут являться препятствиями, что приведёт к существенному увеличению эксплуатационных минимумов аэродрома «Нижнекамск (Бегишево)» для взлёта/посадки воздушных

судов (ВС), и, как следствие, уходу ВС на запасной аэродром в сложных метеоусловиях, что в свою очередь влечёт за собой большие финансовые потери со стороны АО «АЭРОПОРТ «БЕГИШЕВО».

Кроме того, наличие новых препятствий в районе аэродрома «Нижнекамск (Бегишево)» требует дополнительного проведения геодезической съемки препятствий (обновление данных), с последующим предоставлением информации для перерасчёта схем маневрирования ВС в районе аэродрома, что также влечёт за собой большие финансовые затраты со стороны АО «АЭРОПОРТ «БЕГИШЕВО».

2. Земельный участок под № 5 находится в пределах подзоны № 4 ПАТ, где, в соответствии с п. 4 ч. 2 ст. 47 Воздушного кодекса РФ, запрещается размещать объекты, создающие помехи в работе наземных объектов средств и систем обслуживания воздушного движения, навигации, посадки и связи, предназначенных для организации воздушного движения. Наличие высотных объектов на указанном земельном участке с большой долей вероятности, в том числе при отсутствии источников радио- и электромагнитных излучений на объектах, могут сказаться на работе средств радиотехнического обеспечения полётов (РТОП) и авиационной электросвязи, что повлияет на безопасность полётов ВС в районе аэродрома «Нижнекамск (Бегишево)».

3. Земельные участки под №№ 4, 5, 6 находятся в пределах подзоны № 5 ПАТ, непосредственно вблизи зон взлёта/посадки ВС, где, в соответствии с п. 5 ч. 2 ст. 47 Воздушного кодекса РФ, запрещается размещать опасные производственные объекты, функционирование которых может повлиять на безопасность полетов воздушных судов. В случае катастроф техногенного характера на объектах, расположенных на указанных земельных участках, при выполнении взлёта/посадки ВС, может произойти авиационное происшествие, вплоть до аварии и катастрофы ВС.

Производственная деятельность объектов, расположенных на указанных земельных участках, учитывая розу ветров в районе расположения взлётно-посадочной полосы (ВПП), безусловно приведёт к ухудшению видимости в районе аэродрома, особенно в зоне посадки ВС с магнитным курсом (МК) посадки 213° (в зоне взлёта ВС с МК 033°), а также на ВПП при движении ВС, что может также привести к авиационным инцидентам и происшествиям.

4. Дополнительно сообщаю, что на основании экспертного заключения ФБУН «СЗНЦ гигиены и общественного здоровья» № 01.05.T.50058.09.21 от

07.09.2021 г., санитарно-эпидемиологического заключения Управления Роспотребнадзора по Республике Татарстан (Татарстан) № 16.11.11.000.T.002377.09.21 от 28.09.2021 г., земельный участок № 5 располагается в границах подзоны № 7 ПАТ. В ближайшее время сведения об изменении границ подзоны № 7 приаэродромной территории аэродрома «Нижнекамск (Бегишево)» будут направлены в Росреестр для внесения изменений в ЕГРН.

На основании изложенного, предлагаю рассмотреть возможность размещения объектов на земельном участке № 7 с выдачей соответствующего Заключения по проведению расчётов и оценке соответствия объектов строительства (проектирования) требованиям нормативных правовых актов в части обеспечения безопасности полётов воздушных судов, проектируемых в пределах границ района аэродрома и приаэродромной территории аэродрома «Нижнекамск (Бегишево)». По всем вопросам, связанным с проведением расчётов и оценкой соответствия объектов строительства (проектирования), прошу обратиться к начальнику Центра управления производством (старшему штурману аэропорта) АО «АЭРОПОРТ «БЕГИШЕВО» Егорову Александру Геннадьевичу, раб. тел. +7-8552-796-861, моб. +7-960-070-98-64, +7-917-925-69-88.

Приложение:

1. Границы подзоны № 7 приаэродромной территории аэродрома «Нижнекамск (Бегишево)», в электронном виде.

С уважением,
Генеральный директор



А.П. Парфененко

Исп. Егоров Александр Геннадьевич
Тел. (8552) 79-68-61
Email: egorov@nbc.aero

ОТЧЕТ ПО ЭТАПУ 4

«Разработка мастер-плана, проекта планировки и межевания территории, схем сырьевых цепочек, расчета материального баланса для размещения производств, объектов инфраструктуры и иных объектов, предназначенных для обеспечения функционирования промышленных площадок индустриального парка «Этилен 600» (ИП «Этилен 600»)

Конфиденциально



Разработано для ООО «АЛАБУГА ДЕВЕЛОПМЕНТ»

по договору № 1075/2022 от 29 декабря 2022 г.

Москва 2023г.

ОТЧЕТ ПО ЭТАПУ 4

«Разработка мастер-плана, проекта планировки и межевания территории, схем сырьевых цепочек, расчета материального баланса для размещения производств, объектов инфраструктуры и иных объектов, предназначенных для обеспечения функционирования промышленных площадок индустриального парка «Этилен 600» (ИП «Этилен 600»)

1075-IP600-04-Отчет «Инженерные изыскания»

Конфиденциально

**Разработано для ООО «АЛАБУГА ДЕВЕЛОПМЕНТ»
по договору № 1075/2022 от 29 декабря 2022 г.**

**Генеральный директор
ООО «ОНХ-Холдинг»**

Бабынин А.А.

РАЗРАБОТЧИКИ ОТЧЕТА

Должность	Фамилия, имя, отчество
Руководитель проекта ООО «ОНХ-Холдинг»	Шавкин Денис Валерьевич
Руководитель департамента проектирования ООО «ОНХ-Холдинг»	Ковалев Юрий Владимирович
Заместитель руководителя департамента проектирования ООО «ОНХ-Холдинг»	Шереметьев Валерий Витальевич
Генеральный директор ООО «Эко М»	Моряков Вячеслав Сергеевич
Вед. инженер-эколог ООО «Эко М»	Глазунова Ольга Владимировна

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«КАМСКИЙ ТРЕСТ ИНЖЕНЕРНО-СТРОИТЕЛЬНЫХ ИЗЫСКАНИЙ»
(ООО «КАМТИСИЗ»)**

Свидетельство № 0469.04-2009-1650108236-И-003 от 23.11.2012 г.

Заказчик – ООО «ОНХ-Холдинг»

**«Разработка мастер-плана, объектов инфраструктуры и иных объектов,
предназначенных для обеспечения функционирования промышленных
площадок индустриального парка «Этилен-600»**

**Технический отчет
по результатам инженерно-гидрометеорологических изысканий
для подготовки документации по планировке территории**

Текстовая часть. Графическая часть

06-23-ИГМИ

Набережные Челны, 2023

Общество с ограниченной ответственностью "Эко М"



Свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ,
которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства
№ 1441 от 20.06.2017 г.

Инв. 181

Заказчик – ООО «КАМТИСИЗ»

ТЕХНИЧЕСКИЙ ОТЧЕТ

по результатам инженерно-гидрометеорологических изысканий по объекту
**«Разработка мастер-плана, объектов инфраструктуры и иных объектов,
предназначенных для обеспечения функционирования промышленных
площадок индустриального парка «Этилен-600»**

06-23-ИГМИ

Генеральный директор

Моряков В.С.

Вед. инженер-эколог

Глазунова О.В.



Казань, 2023

Состав отчетной технической документации

№ тома	Обозначение	Наименование	Примечание
1	06-23-ИГМИ	Технический отчет по результатам инженерно-гидрометеорологических изысканий для подготовки проектной и рабочей документации. Текстовая часть с текстовыми, табличными и графическими приложениями.	

Инв. №подл.	181	Подпись и дата	Согласовано		Взам. инв. №							
						06-23-ИГМИ-СД						
					</							

СОДЕРЖАНИЕ

СПИСОК СОКРАЩЕНИЙ	3
ВВЕДЕНИЕ.....	4
1. ГИДРОМЕТЕОРОЛОГИЧЕСКАЯ ИЗУЧЕННОСТЬ РАЙОНА	8
2. ПРИРОДНЫЕ УСЛОВИЯ РАЙОНА.....	12
2.1. Сведения о местоположении исследуемого района работ, рельефе, геоморфологии и гидрографии	12
2.2 Характеристика климатических условий	15
2.3 Характеристика водных объектов.....	20
2.4 Характеристика опасных гидрометеорологических процессов и явлений	21
3. СОСТАВ, ОБЪЕМЫ И МЕТОДЫ ПРОИЗВОДСТВА ИЗЫСКАТЕЛЬСКИХ РАБОТ	28
4. РЕЗУЛЬТАТЫ ИНЖЕНЕРНО-ГИДРОМЕТЕОРОЛОГИЧЕСКИХ ИЗЫСКАНИЙ.....	30
4.1 Оценка метеорологических условий и состояние атмосферного воздуха участка изыскательных работ	30
4.2 Гидрологическая характеристика участка изыскательных работ.....	35
4.2.1 Рекогносцировочное обследование	35
4.2.2 Результаты гидрологического обследования	42
4.2.3 Гидрографическая характеристика района изысканий	44
4.2.4 Оценка возможности проявления опасных гидрологических процессов и явлений, их воздействие на проектируемый объект	46
4.2.5 Расчет русловых деформаций	68
4.2.6 Водоохранные зоны	69
ЗАКЛЮЧЕНИЕ	72
ЛИТЕРАТУРА.....	73

ТЕКСТОВЫЕ ПРИЛОЖЕНИЯ

Приложение А

Техническое задание на выполнение изысканий.....75

Приложение Б

Программа проведения инженерно-гидрометеорологических изысканий93

Инв. №подл	181	Подпись и дата	Согласован о Взам. инв. №							06-23-ИГМИ.ТЧ	Стадия	Лист	Листов				
				Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата					Текстовая часть	ПТ	1	116
				Отв. испол.	Глазунова О.В.		15.05.23	Текстовая часть	ООО «Эко М»								
Н. контр.	Седачева Л.В.		15.05.23														
Ген. директор	Моряков В.С.		15.05.23														

Приложение В

Свидетельство ООО «Эко М» о допуске к определенному виду
или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов
капитального строительства № 1441 от 20.06.2017 г. 106

Приложение Г

Выписка из реестра членов саморегулируемой организации АС «Национальный
альянс изыскателей «ГеоЦентр» от 28.04.2023 г. 107

Приложение Д

Письмо ФГБУ «УГМС РТ» № 10/128 от 25.01.2023 г.
по климатическим характеристикам..... 111

Приложение Е

Свидетельство о поверке измерителя скорости потока ИСП-1М №С-БКГ/09-01-
2023/214278953 113

Приложение Ж

Свидетельство о поверке №С-ГСХ/06-04-2023/236991914 приемника спутникового
геодезического многочастотного South S680 115

Таблица регистрации изменений..... 116

Инв.№ подл.	181							06-23-ИГМИ.ТЧ	Лист
									2
Взамен инв №		Подпись и дата							

СПИСОК СОКРАЩЕНИЙ

АО	Акционерное общество
БПК ₅	Биохимическое потребление кислорода за 5 суток
ВОЗ	Водоохранная зона
г.	Город
ГН	Гигиенический норматив
ГОСТ	Государственный стандарт
ЕРСЗЗ	Единая расчетная санитарно-защитная зона
ИГМИ	Инженерно-гидрометеорологические изыскания
ИГЭ	Инженерно-геологический элемент
ЗВ	Загрязняющее вещество
КПЗ	Критический показатель загрязненности воды
МС	Метеостанция
МУ	Методические указания
НМУ	Неблагоприятные метеорологические условия
н.п.	Населенный пункт
НПК	Научно-производственная компания
НПУ	Нормальный подпорный уровень
ОАО	Открытое акционерное общество
ОБУВ	Ориентировочный безопасный уровень воздействия
ООО	Общество с ограниченной ответственностью
ОС	Окружающая (природная) среда
ПАО	Публичное акционерное общество
ПДК _{м.р.}	Предельно-допустимая концентрация (максимально разовая)
ПДК _{р.х.(рыбхоз)}	Предельно-допустимая концентрация вредных веществ в воде водных объектов, имеющих рыбо-хозяйственное значение
ПДК _{хоз-пит.}	Предельно-допустимая концентрация вредных веществ в воде водных объектов, имеющих хозяйственно-питьевое значение
РД	Руководящий документ
РТ	Республика Татарстан
РТП	Распределительная трансформаторная подстанция
РФ	Российская Федерация
СанПиН	Санитарные правила и нормы
СНиП	Строительные нормативы и правила
СП	Свод правил
СПАВ	Синтетические поверхностно-активные вещества
СПЛ	Санитарно-промышленная лаборатория
ТМ	Тяжелые металлы
УГМС	Управление по гидрометеорологии и мониторингу окружающей среды
ФБУЗ	Федеральное бюджетное учреждение здравоохранения
ФГБУ	Федеральное государственное бюджетное управление
ФЗ	Федеральный закон
ХПК	Химическое потребление кислорода

Инв.№ подл.	181	Подпись и дата	Взамен инв №							Лист
Изм.	Колуч	Лист	№док.	Подпись	Дата	06-23-ИГМИ.ТЧ				3

ВВЕДЕНИЕ

Инженерно-гидрометеорологические изыскания выполнены для объекта «Разработка мастер-плана, объектов инфраструктуры и иных объектов, предназначенных для обеспечения функционирования промышленных площадок индустриального парка «Этилен-600».

Основанием для производства изыскательских работ являются:

- Договор №06-23 от 10 февраля 2023 г. на выполнение изыскательных работ между ООО «Эко М» и ООО «КАМТИСИЗ»;
- Техническое задание на выполнение инженерно-гидрометеорологических изысканий по объекту «Разработка мастер-плана, объектов инфраструктуры и иных объектов, предназначенных для обеспечения функционирования промышленных площадок индустриального парка «Этилен-600» (Приложение А);
- Программа на проведение инженерно-гидрометеорологических изысканий по объекту «Разработка мастер-плана, объектов инфраструктуры и иных объектов, предназначенных для обеспечения функционирования промышленных площадок индустриального парка «Этилен-600» (Приложение Б);

Изыскания выполнены в соответствии с СП 47.13330.2016 «Инженерные изыскания для строительства. Основные положения» [1], СП 11-103-97 «Инженерно-гидрометеорологические изыскания для строительства» [2], Приказом Министерства регионального развития РФ от 30.12.2009 г. «Об утверждении Перечня видов работ по инженерным изысканиям, по подготовке проектной документации, по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства» (зарегистрирован в Минюсте РФ 15 апреля 2010 г., вступил в силу с 1 июля 2010 г.).

Настоящая работа выполнена ООО «Эко М» (Свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства №1441 от 20.06.2017 г.) (Приложение В).

Инженерно-гидрометеорологические изыскания для строительства должны обеспечивать комплексное изучение гидрометеорологических условий территории (района, площадки, участка, трассы) строительства и прогноз возможных изменений этих условий в результате взаимодействия с проектируемым объектом с целью получения необходимых и достаточных материалов для принятия обоснованных проектных решений.

В процессе проведения гидрометеорологических изысканий были проведены следующие виды работ:

Инв.№ подл.	Подпись и дата	Взамен инв №
181		

Изм.	Колуч	Лист	№док	Подпись	Дата	06-23-ИГМИ.ТЧ	Лист
							4

- 1) сбор, анализ и обобщение материалов гидрометеорологической и картографической изученности территории;
- 2) рекогносцировочное обследование территории изысканий;
- 3) изучение опасных гидрометеорологических процессов и явлений;
- 4) камеральная обработка материалов;
- 5) составление технического отчета.

Назначение и необходимость отдельных видов работ и исследований установлены в программе инженерно-гидрометеорологических изысканий на основе технического задания Заказчика.

Сведения об объекте

В административном отношении площадка изысканий находится в северо-восточной части Нижнекамского муниципального района РТ, восточнее г. Нижнекамска, ~ в 0.7 км восточнее Нижнекамского завода технического углерода (АО «Нижнекамсктехуглерод»).

Ближайшим населенным пунктом является село Кзыл-юл, расположенное в 2.1 км северо-восточнее.

Кадастровый участок №16:30:011801 относится к землям Биклянского лесничества.

Площадка изыскательных работ полностью расположена в лесном массиве Биклянского лесничества Нижнекамского лесхоза, состоящего из смешанных пород деревьев. С северной и северо-восточной стороны площадка примыкает к насыпи однопутной железной дороги.

Высота насыпи относительно естественного рельефа достигает 2.5-3.0 м. С восточной, южной и западных стороны ограничена просеками с расположенными в их пределах ЛЭП высокого напряжения. Кроме того, на восточной окраине площадки размещены действующие нефтяные скважины и другие технологические нефтяные установки. В устья нефтяных скважин установлены станки-качалки, к которым подведены все необходимые коммуникации (водоводы, силовые кабели, нефтепроводы и ЛЭП) и обеспечены подъездные пути. С целью предупреждения разлива агрессивных сред нефтяные скважины и установки огорожены земляным валом высотой до 1,0 м.

Река Мартышка, правый приток реки Авлашка, берет своё начало в центральной части площадки и протекает в овраге-балке в юго-западном направлении. Длина оврага составляет более 500,0 м. Глубина оврага достигает 15,0 м, профиль оврага U-образный, с четко выраженными бровками с абс. отметками порядка 165,0-166.0 м, левый борт (юго-восточной экспликации) имеет крутизну около 15°, правый (северо-

Ив.№ подл.	Изм.	Колуч	Лист	№док	Подпись	Дата
181						

Ив.№ подл.

Подпись и дата

Взамен инв №

западной экспликации) до 20-25°.

Ширина оврага достигает ~ 40-50 м. Борта оврага задернованные, поросшие древесной растительностью, дно узкое. Ширина водотока в овраге составляет ~ 1,0-1,5 м, глубина – около 0,4 м. Превышение площадки над уровнем водотока составляет ~ 30,0-50,0 м.

Ситуационная карта-схема расположения проектируемого объекта представлена на рис. 1.

Территория площадки изыскательных работ затопляется водами поверхностных водных источников и расположена в водоохраной зоне.

Инв.№ подл.	181	Подпись и дата	Взамен инв №							Лист
Изм.	Колуч	Лист	№док.	Подпись	Дата	06-23-ИГМИ.ТЧ				6

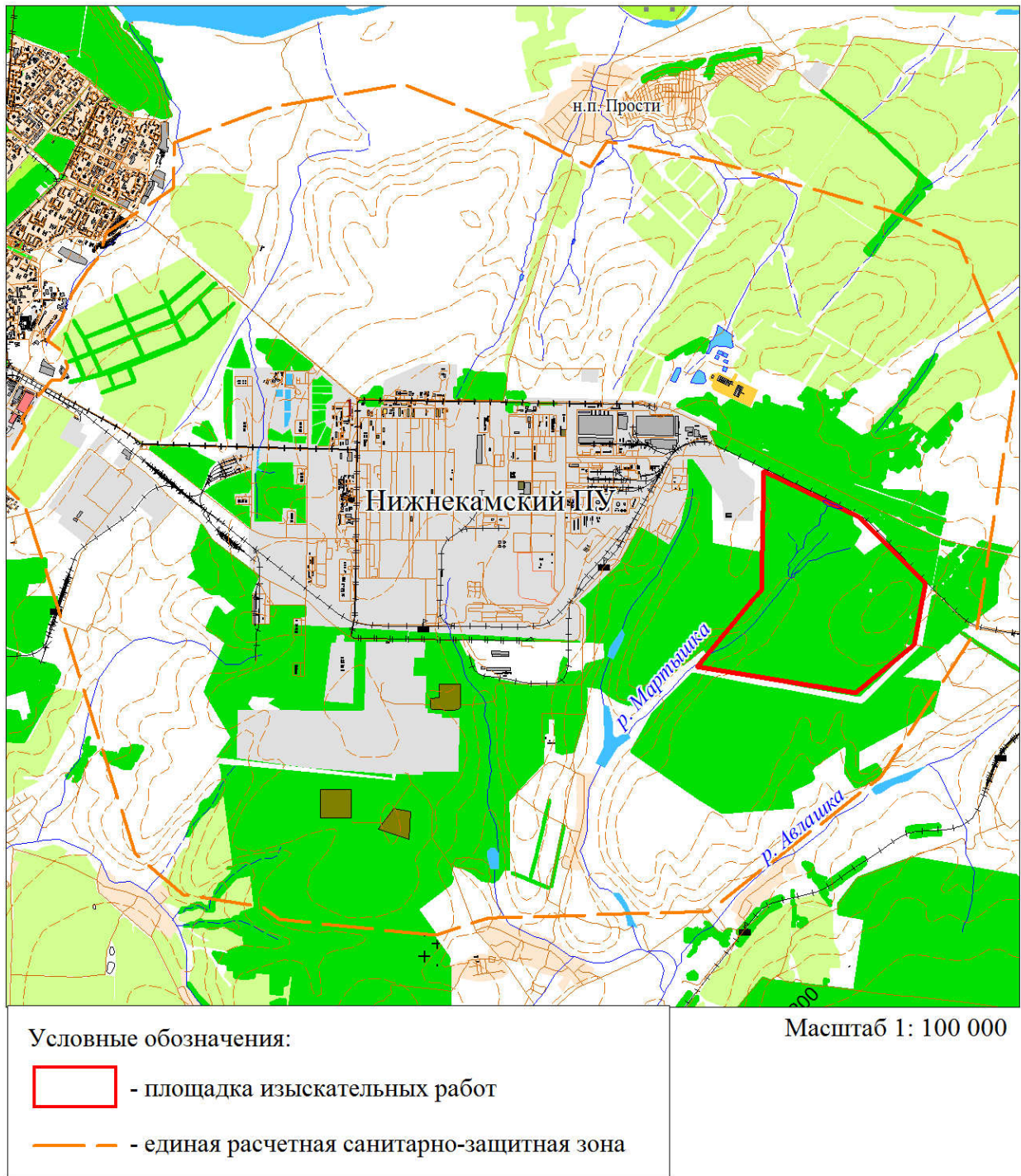


Рис. 1. Ситуационная карта-схема размещения объекта «Разработка мастер-плана, объектов инфраструктуры и иных объектов, предназначенных для обеспечения функционирования промышленных площадок индустриального парка «Этилен-600» (16:30:011801)

Инв.№ подл.	Подпись и дата	Взамен инв №				
181						
Изм.	Колуч	Лист	№док	Подпись	Дата	Лист
						7

1. ГИДРОМЕТЕОРОЛОГИЧЕСКАЯ ИЗУЧЕННОСТЬ РАЙОНА

В непосредственной близости от района проведения гидрометеорологических изысканий для объекта «Разработка мастер-плана, объектов инфраструктуры и иных объектов, предназначенных для обеспечения функционирования промышленных площадок индустриального парка «Этилен-600» (16:30:011801) с объектами ОЗХ располагаются две сетевые наблюдательные организации Росгидромета, проводящие метеорологические наблюдения: авиаметеорологическая станция (АМСГ) Бегишево (функционирует с 1971 года) и режимная длиннорядная метеорологическая станция Елабуга.

Метеорологическая станция проводит приземные круглосуточные наблюдения за атмосферным давлением, ветром, облачностью, осадками, влажностью, атмосферными явлениями, температурой воздуха и почвы, снежным покровом, опасными явлениями погоды, актинометрические наблюдения с целью изучения радиационного режима, наблюдения за испарением с водной поверхности.

АМСГ проводят наблюдения по программам МС и за химическим составом и кислотностью атмосферных осадков, дополнительно осуществляют метеорологическое обеспечение безопасности полетов воздушных судов.

АМСГ Бегишево расположена в лесостепной зоне со слабопересеченным рельефом на расстоянии ~3 км к юго-востоку от места расположения объекта изысканий.

МС Елабуга расположена на верхней террасе правого берега р.Камы на расстоянии ~15 км к северу от района изысканий. Рельеф – слабоволнистая равнина, изрезанная оврагами глубиной 20-40 м, шириной 20-100 м. Река Кама протекает в 2 км южнее станции с востока на запад, а в 1,5 км к юго-западу протекает река Тойма - приток Камы. Правый берег Камы высокий, обрывистый, левобережье – низменное, обширная луговая пойма. Метеоплощадка находится на северо-западной окраине города на небольшом склоне пологого холма, со всех сторон на расстоянии 40-60 м её окружают жилые постройки высотой 4-6 м. Высота метеоплощадки – 90 м. Режимные метеорологические наблюдения проводятся с 1887 года.

Условия района строительства и наблюдательных организаций сети Росгидромета (МС Елабуга и АМСГ Бегишево) достаточно идентичны и по расположению относительно окружающих форм рельефа могут классифицироваться как равнинные низменные (абсолютная высота до 200 м).

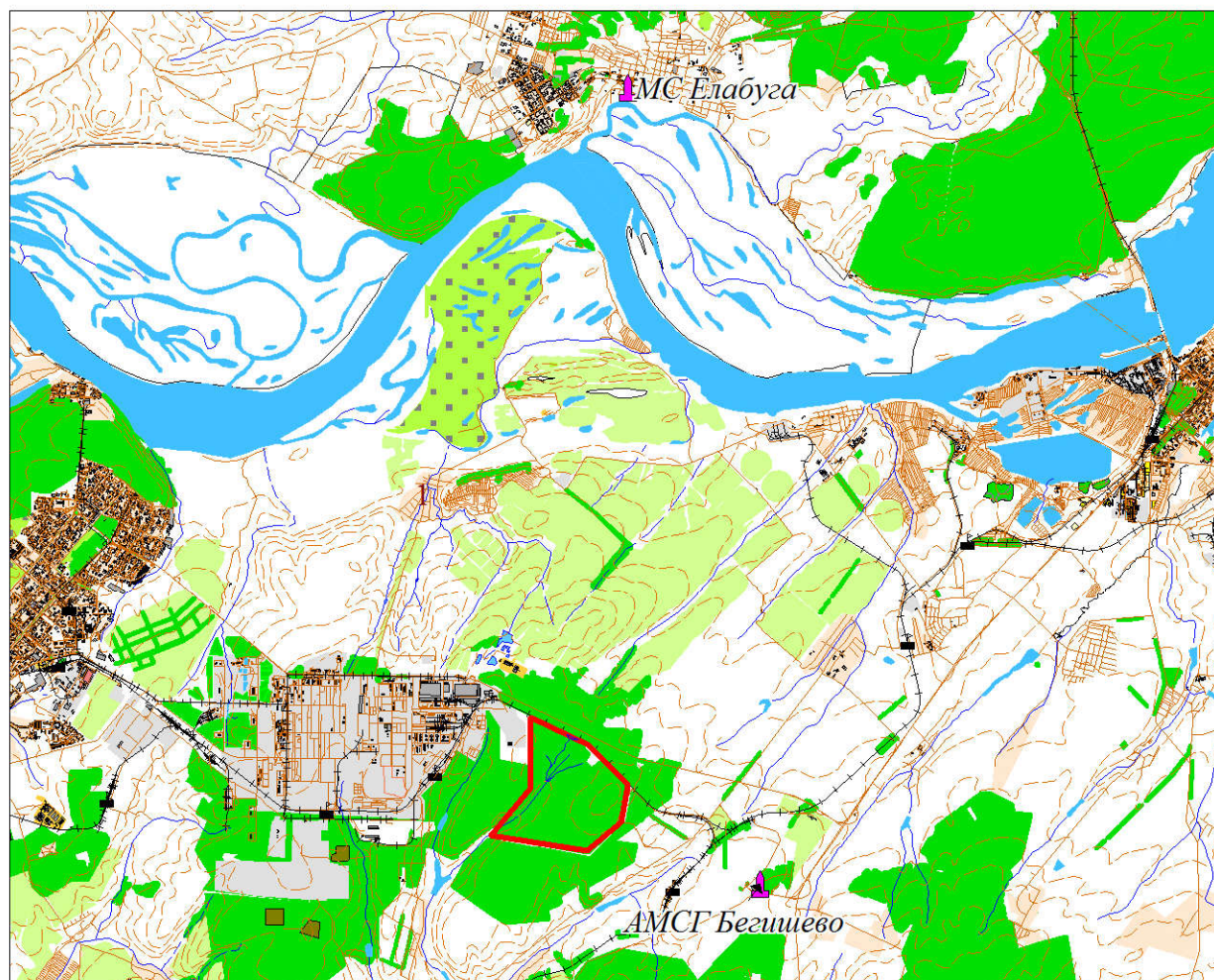
Наблюдения на АМСГ Бегишево в данный момент не проводятся. Поэтому для климатической характеристики района расположения площадки изыскательных

Инва.№ подл.	Инва.№ инв	Взамен инв №
181		

Изм.	Колуч	Лист	№док	Подпись	Дата	06-23-ИГМИ.ТЧ	Лист
							8

работ использовались данные наблюдений режимной длиннорядной метеорологическая станция Елабуга.

В соответствии с п. 4.12 СП 11-103-97 «Инженерно-гидрометеорологические изыскания для строительства» наличие систематических метеорологических наблюдений, а также эпизодические работы по их изучению (в том числе изучение опасных и неблагоприятных гидрометеорологических процессов и явлений), позволяет охарактеризовать степень метеорологической изученности территории как «изученная» (рис.1.1).



Условные обозначения:

- площадка изыскательных работ
▲ - метеостанции Росгидромета

Масштаб 1: 200 000

Рис. 1.1. Карта-схема гидрометеорологической изученности района изысканий

В ведении ФГБУ «УГМС Республики Татарстан» на Куйбышевском водохранилище находятся следующие озерные посты:

- на волжском участке: ОГП Козловка, ОГП Верхний Услон, ОГП Ташкирмень, ОГП Кирельское, ОГП Тетюши, ОГП Средний Кабан;

Инв.№ подл.	181
Подпись и дата	
Взамен инв №	

Изм.	Колуч	Лист	№ док.	Подпись	Дата

06-23-ИГМИ.ТЧ

Лист
9

- на камском участке: ОГП Елабуга, ОГП Соколы Горы, ОГП Чистополь.

На Куйбышевском водохранилище в пределах рассматриваемого района изыскательных работ ближайшим постом гидрологических наблюдений является ОГП Соколы Горы. Карта-схема расположения гидропоста приведена на рис. 1.2.

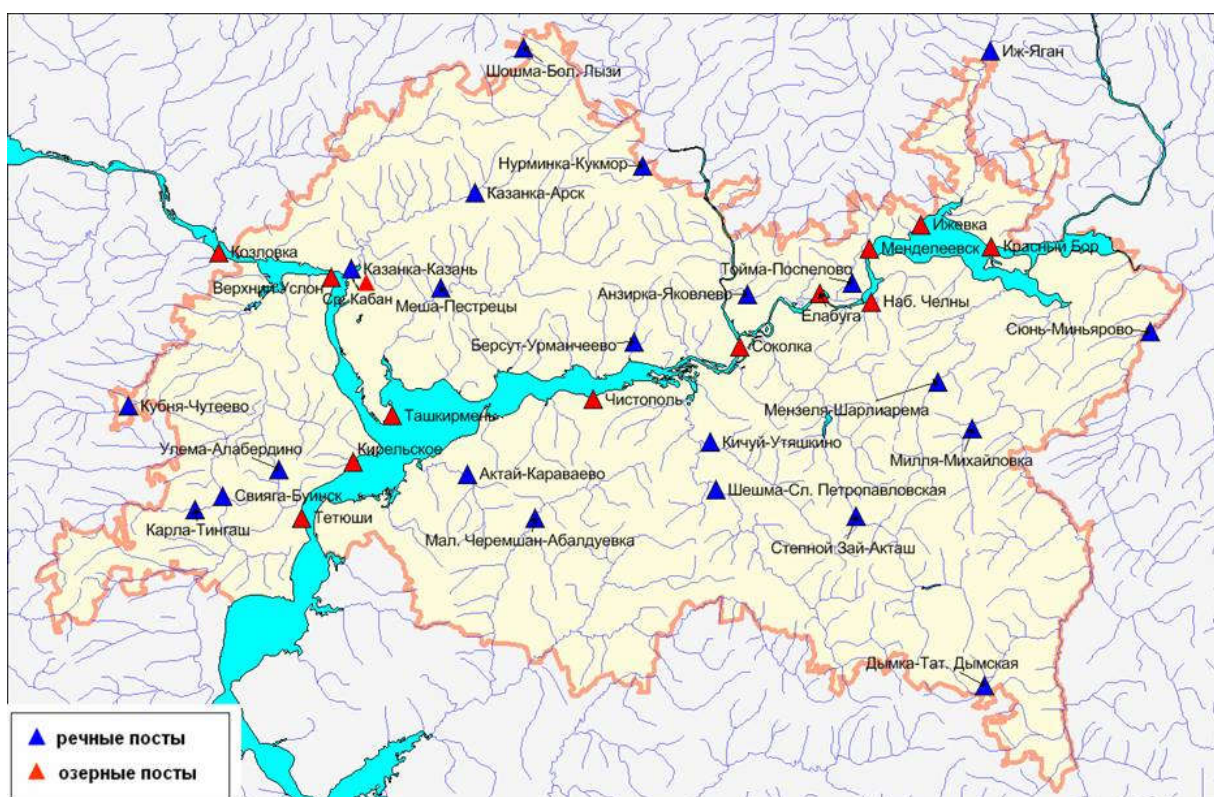


Рис. 1.2. Расположение гидропоста Соколы Горы

Контроль качества вод Куйбышевского водохранилища (р. Кама, г. Нижнекамск) по гидрохимическим показателям предусматривает определение следующих показателей: визуальные наблюдения, температура, цветность, прозрачность, запах, содержание растворенных в воде газов – кислорода, диоксида углерода, содержание взвешенных веществ, водородный показатель, содержание главных ионов – хлоридов, сульфатов, гидрокарбонатов, кальция, магния, натрия, калия, химическое потребление кислорода, биохимическое потребление кислорода за 5 суток, содержание биогенных элементов – аммонийных, нитритных и нитратных ионов, фосфатов, железа общего, содержание широко распространенных загрязняющих веществ – нефтепродуктов, СПАВ, летучих фенолов и соединений металлов.

Постоянные гидропосты на р. Мартышка не расположены.

Таким образом, в связи с отсутствием репрезентативных гидрологических постов (станций), степень гидрометеорологической изученности территории можно интерпретировать как «неизученная».

Ближайший гидрологический пост с минимальной площадью водосбора –

Инва.№ подл.	181
Подпись и дата	
Взамен инв №	

Изм.	Колуч	Лист	№ док.	Подпись	Дата
------	-------	------	--------	---------	------

р. Сарапала – д. Новопоручиково.

Таблица 1.1

Гидрологический пост р. Сарапала – д. Новопоручиково

Код	Расстояние от истока, км	Площадь водосбора, км ²	Озёрность, %	Заболоченность, %	Лесистость, %	Период наблюдений
76546	17,0	77,0	0	0	51	1965-1981

Таблица 1.2

Возможность использования гидрологического поста р. Сарапала – д. Новопоручиково в качестве реки-аналога для расчёта максимальных расходов

Критерий	Значение	
	р. Мартышка (замыкающий створ)	р. Сарапала – д. Новопоручиково
географическая близость, км	-	40
озёрность, %	0	0
заболоченность, %	0	0
залесённость, %	99	51
площадь водосбора, км ²	8,06	77,0
$L / A^{0,56}$	1,11	1,49
$JA^{0,50}$	31,2	35,1

Гидрологический пост р. Сарапала – д. Новопоручиково соответствует всем требованиям к реке-аналогу.

Сведения о гидрологическом режиме рек, описание природных условий, ледового и уровенного режима изложены в справочниках «Ресурсы поверхностных вод СССР» (том 12), расчётные характеристики по наблюдениям на реках аналогах для удлинения ряда наблюдений на р. Сарапала до 2010 г. – «Основные гидрологические характеристики рек бассейна Камы». Согласно сайту АИС ГМВО в период с 2008 до 2020 гг. на действующих постах района максимальные расходы воды не превышали наблюденные до 2008 г.

Инв.№ подл.	Подпись и дата	Взамен инв №
181		

Изм.	Колуч	Лист	№док	Подпись	Дата	06-23-ИГМИ.ТЧ	Лист
							11

2. ПРИРОДНЫЕ УСЛОВИЯ РАЙОНА

2.1. Сведения о местоположении исследуемого района работ, рельефе, геоморфологии и гидрографии

Территория располагается в пределах Нижнекамского муниципального административного района Республики Татарстан. По данным современного ландшафтного районирования РТ исследуемая территория относится к Нижнекамскому возвышенному району с окско-волжско-камскими дубовыми, вязовыми и приволжскими липово-дубовыми лесами (на юге) на светло-серых, серых лесных и аллювиальных дерново-насыщенных почвах [5].

В геоморфологическом отношении территория приурочена к останцу «нижнего плато» северного ската Бугульминско-Белебеевской возвышенности Приуральской провинции.

Автомобильное сообщение осуществляется по дорогам местного и регионального значения, имеющим выход на федеральную трассу М-7 "Волга". Ближайшая автодорога (2-я Промышленная улица) проходит ~ в 0,2 км севернее площадки.

Железнодорожное сообщение осуществляется посредством Куйбышевской железной дороги, имеющей ответвление до Нижнекамского промузла. Ближайшая железнодорожная станция Биклянь расположена в ~ 2,5 км западнее площадки.

Площадка изысканий в своей большей части, за исключением западной и северо-западной части, расположена на местном водоразделе и приводораздельных склонах между реками Авлашка и Мартышка. Западная и северо-западная часть площадки находится на левобережном водораздельном склоне между р.Мартышка и её правого безымянного притока.

Река Мартышка, правый приток реки Авлашка, берет своё начало в центральной части площадки и протекает в овраге-балке в юго-западном направлении. Длина оврага составляет более 500,0 м. Глубина оврага достигает 15,0 м, профиль оврага U-образный, с четко выраженными бровками с абс. отметками порядка 165,0-166,0 м, левый борт (юго-восточной экспликации) имеет крутизну около 15°, правый (северо-западной экспликации) до 20-25°.

Ширина оврага достигает ~ 40-50 м Борта оврага задернованные, поросшие древесной растительностью, дно узкое. Ширина водотока в овраге составляет ~ 1,0-1,5 м, глубина – около 0,4 м. Превышение площадки над уровнем водотока составляет ~ 30,0-50,0 м.

Исследуемая территория расположена в центральной части Волго-Уральской антеклизы Восточно-Европейской платформы, приурочена к зоне сочленения Северо-

Интв.№ подл.	181
Подпись и дата	
Взамен интв №	

Изм.	Колуч	Лист	№док.	Подпись	Дата	06-23-ИГМИ.ТЧ	Лист
							12

Татарского свода и Сарайлинской впадины и находится между Бикляньским, Прикамским и Елабужским разломами.

Бикляньский разлом является северным продолжением глубинных нарушений Альметьевской системы и протягивается в меридиональном направлении юго-восточнее площадки изысканий. Елабужский разлом протягивается севернее, а Прикамский – южнее площадки изысканий. Елабужский разлом протягивается параллельно Прикамскому разлому в северо-восточном направлении.

Рельеф представлен денудационным типом и отвечает позднеплейстоценовой поверхности выравнивания в междуречье рек Зай и Мензеля, сложенной элювиальными отложениями.

В геологическом строении района работ до кровли регионального водоупора принимают участие отложения биармийского (среднего) отдела пермской системы, представленные уржумским и казанским ярусами.

По литолого-фациальным признакам казанский ярус подразделяется на 2 подъяруса: верхний и нижний.

Верхний подъярус имеет мощность 90-92 м и сложен красноцветными глинами, песчаниками и алевролитами, с маломощными прослоями известняков и мергелей.

Мощность нижнеказанского подъяруса незначительно меньше и составляет 75-80 м.

В "верхах" нижнеказанского разреза развиты серые и красноцветные песчаники, глины и алевролиты с прослойками мергелей и известняков, а в "низах", преимущественно, сероцветные глины, алевролиты, песчаники и известняки.

Полная мощность казанского яруса составляет 165-172 м.

В подошве нижнеказанских отложений залегает пачка «лингуловые глины», мощностью 10,0-12,0 м, являющаяся региональным водоупором.

Над отложениями казанского яруса распространены отложения уржумского яруса.

Уржумские отложения представлены переслаиванием неравномерно выветрелых, в различной степени трещиноватых глин и песчаников. Их мощность может достигать на водоразделе 20-30 м, на при водораздельных склонах - 16-20 м. На при водораздельных склонах уржумские отложения местами перекрыты маломощным чехлом четвертичных отложений, мощность которого увеличивается по направлению к рекам Мартышка и Авлашка.

Уржумские отложения в послепермское время были подвержены физическому выветриванию, выраженному в повышенной трещиноватости глинистых разностей и почти в полном разрушении жестких структурных связей у песчаных грунтов.

Инв.№ подл.	181	Подпись и дата	Взамен инв №	яруса.																
				Уржумские отложения представлены переслаиванием неравномерно выветрелых, в различной степени трещиноватых глин и песчаников. Их мощность может достигать на водоразделе 20-30 м, на при водораздельных склонах - 16-20 м. На при водораздельных склонах уржумские отложения местами перекрыты маломощным чехлом четвертичных отложений, мощность которого увеличивается по направлению к рекам Мартышка и Авлашка.																
				Уржумские отложения в послепермское время были подвержены физическому выветриванию, выраженному в повышенной трещиноватости глинистых разностей и почти в полном разрушении жестких структурных связей у песчаных грунтов.																
<table><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Изм.</td><td>Колуч</td><td>Лист</td><td>№док</td><td>Подпись</td><td>Дата</td></tr></table>												Изм.	Колуч	Лист	№док	Подпись	Дата	06-23-ИГМИ.ТЧ		Лист
Изм.	Колуч	Лист	№док	Подпись	Дата															
								13												

В верхней части разреза, в зоне аэрации, неизбежно периодическое образование верховодки техно-природного происхождения, ухудшающей состояние и свойства вмещающих глинистых грунтов. Гравитационно отходя вниз по разрезу, верховодка пополняет запасы постоянного водоносного горизонта и интенсифицирует подъём его

уровня.

При строительном освоении значительную роль в формировании водного баланса территории приобретут техногенные факторы (утечки из водонесущих коммуникаций, нарушение поверхностного стока, уменьшение испарения и т.п.), что неизбежно приведет к общему подъему УПВ до глубин, близких к техногенной поверхности земли.

2.2 Характеристика климатических условий

Территория РТ характеризуется умеренно-континентальным типом климата средних широт с теплым летом и умеренно холодной зимой. Он сформировался под влиянием взаимодействия ряда факторов, главнейшими из которых являются солнечная радиация, атмосферная циркуляция и характер подстилающей поверхности.

Для климатической характеристики района расположения площадки изыскательных работ использовались данные наблюдений длиннорядной метеорологической станции Елабуга за период 1993-2022 гг. (письмо ФГБУ «УГМС РТ» №10/128 от 25.01.2023 г. по климатическим характеристикам см. Приложение Д).

Климатические особенности рассматриваемой территории формируются под воздействием резко континентальных воздушных масс Азиатского материка и под влиянием западного переноса воздушных масс.

В пределах исследуемой территории воздушные массы перемещаются, главным образом, с запада на восток и преобладает циклоническая деятельность. Частая смена циклонов и антициклонов является причиной неустойчивой погоды. Циклоны приходят с Атлантики и сопровождаются ненастной погодой. Антициклоны приносят холодный арктический, а иногда, преимущественно летом, тёплый тропический воздух. Зимой с антициклонами связана ясная морозная погода, а летом и весной - сухая и жаркая. Весной меридиональные переносы способствуют обмену воздушных масс между севером и югом, что вызывает как интенсивное таяние снега, так и типичные для весны возвраты холодов. Летом погода формируется, в основном, за счёт трансформации воздушных масс в антициклонах, чему способствует большой приток солнечной энергии.

Температура и влажность воздуха

Основной характеристикой термического режима служат средние месячные и годовые температуры воздуха. Средняя годовая температура воздуха по району изысканий положительна и составляет 4,6°C. Средние месячные температуры воздуха имеют хорошо выраженный годовой ход с максимумом в июле (20,4°C) и минимумом

Инва.№ подл.	Инва.№ инв	Подпись и дата	Взамен инв №
181			

Изм.	Колуч	Лист	№док	Подпись	Дата	06-23-ИГМИ.ТЧ	Лист
							15

в январе ($-10,8^{\circ}\text{C}$). Изменение температуры воздуха от месяца к месяцу особенно выражено в переходные периоды года, причем повышение температуры воздуха весной происходит интенсивнее, чем ее понижение осенью.

Так, от марта к апрелю изменение температуры воздуха достигает $9,2^{\circ}\text{C}$, а от октября к ноябрю – $7,9^{\circ}\text{C}$. В летние месяцы изменчивость температуры воздуха не столь значительна.

Среднемесячные и среднегодовые значения температуры воздуха по авиаметеорологической МС Елабуга приведены в таблице 2.2.1.

Таблица 2.2.1

Средняя месячная и годовая температура воздуха ($^{\circ}\text{C}$)

I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	Год
-10,8	-10,7	-3,7	5,5	13,8	18,2	20,4	18,0	11,9	4,9	-3,0	-8,8	4,6

Средняя максимальная температура воздуха наиболее теплого месяца и средняя температура воздуха, которая соответствует температуре воздуха наиболее холодного периода (зимняя вентиляционная), для МС Елабуга представлены в таблице 2.2.2.

Таблица 2.2.2

Средняя месячная минимальная температура воздуха наиболее холодного месяца, $^{\circ}\text{C}$	Средняя месячная максимальная температура воздуха наиболее теплого месяца, $^{\circ}\text{C}$
-14,0	26,3

Коэффициент А, зависящий от температурной стратификации атмосферы, составляет 160.

Переход среднесуточной температуры воздуха через 0°C весной обычно происходит в начале апреля, осенью – в начале ноября, в отдельные годы отмечается позднее или раньше средней даты. Даты перехода средней суточной температуры через определенные пределы и среднее число дней со среднесуточной температурой воздуха, превышающей эти пределы, по данным наблюдений МС Елабуга приведены в таблице 2.2.3.

Таблица 2.2.3

Даты перехода средней суточной температуры			
через 0°C		через 10°C	
весной	Осенью	весной	осенью
1 апреля	5 ноября	2 мая	25 сентября
среднее число дней			
217		146	

Инв.№ подл.	181
Подпись и дата	
Взамен инв №	

Изм.	Колуч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	06-23-ИГМИ.ТЧ	Лист
							16

Осадки

По количеству осадков данный район относится к зоне умеренного увлажнения, их годовое количество для МС Елабуга в среднем составляет 535,7 мм. Суммы осадков в отдельные годы могут значительно отклоняться от среднего значения. Максимальная сумма осадков за год составляет 737 мм, минимальная - 314 мм.

Максимум осадков приходится на летние месяцы и составляет 61,7 мм (август), наименьшее количество отмечено в феврале – 29,7 мм (табл. 2.2.4).

Таблица 2.2.4

Среднее месячное и годовое количество осадков (мм) по АМСГ Бегишево

I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	год
39,2	29,7	30,6	31,3	45,7	54,7	55,4	61,7	48,7	50,3	43,9	44,5	535,7

Среднемноголетняя сумма осадков за холодный период года (ноябрь-март) составляет 187,9 мм, а за тёплый (апрель-октябрь) – 347,8 мм.

Ветер

Ветровой режим в Предволжье (как и на всей территории РТ) определяется барико-циркуляционными процессами, а также формой рельефа, характером подстилающей поверхности и открытостью места. Среднее годовое поле атмосферного давления в западной части республики характеризуется направленностью изобар с юго-юго-запада на восток-северо-восток, что должно обуславливать преобладание южных и юго-западных ветров. Это подтверждают расчетные характеристики ветра по данным наблюдений МС Елабуга, которые приведены в таблице 2.2.5 и представлены графически на рис.2.1. Видно, что в целом за год преобладают западные и юго-западные ветра, несколько реже наблюдаются южные. Наименьшей повторяемостью отличаются восточные и юго-восточные ветры.

Преобладание ветров юго-западной четверти более резко выражено в холодный сезон, когда образуется и достигает своего максимального развития сибирский антициклон (азиатский максимум), ось которого располагается южнее исследуемого района. Преобладание западного тропосферного переноса при больших горизонтальных градиентах давления обуславливает большую повторяемость юго-западных и южных ветров с повышенными скоростями. В летние месяцы полоса повышенного давления под влиянием нагрева приобретает менее определенные формы и направление, происходит перестройка барического поля и в связи с развитием циклонической деятельности наблюдается увеличение ветров с северной составляющей.

Инв.№ подл.	181	Подпись и дата	Взамен инв №							Лист	
										17	
				Изм.	Колуч	Лист	№док	Подпись	Дата		

Таблица 2.2.5

Повторяемость направлений ветра и штилей, (%)

месяц	С	СВ	В	ЮВ	Ю	ЮЗ	З	СЗ	Штиль
I	5	7	8	15	20	21	17	7	20
II	6	7	10	14	19	19	16	9	21
III	6	8	8	13	16	20	19	11	17
IV	9	13	11	9	11	16	18	13	15
V	12	11	10	7	11	13	18	18	15
VI	13	10	8	6	10	12	20	21	15
VII	15	12	10	7	8	8	18	22	19
VIII	16	11	9	5	9	11	18	21	19
IX	9	7	9	7	10	15	23	20	20
X	9	5	6	7	13	23	22	15	15
XI	7	6	7	11	15	22	21	11	12
XII	5	6	8	12	19	25	15	10	19
Год	9	9	9	9	13	17	19	15	17

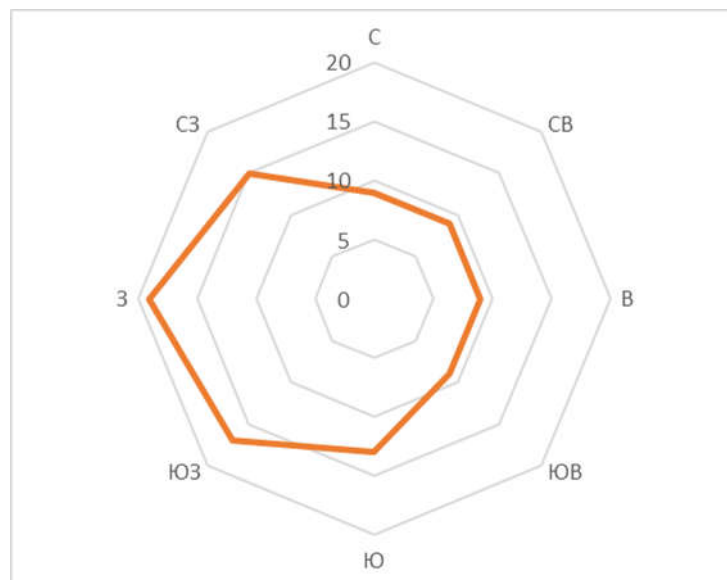


Рис. 2.1. Среднегодовое направление ветра, %.

Различие в преобладающих направлениях ветра по сезонам года демонстрируют розы ветров за центральные месяцы сезонов, приведенные на рис. 2.2.

Средние многолетние значения скорости ветра по месяцам и за год приведены в таблице 2.2.6. Средняя скорость ветра достигает максимальных значений в январе и феврале, в летние месяцы она снижается, минимальные значения отмечаются в июле.

Таблица 2.2.6

Средняя месячная и годовая скорость ветра (м/с)

I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	год
2,0	2,1	2,3	2,4	2,3	2,1	1,8	1,8	1,9	2,2	2,3	2,1	2,1

Скорость ветра, суммарная вероятность которой составляет 5%, равна для МС

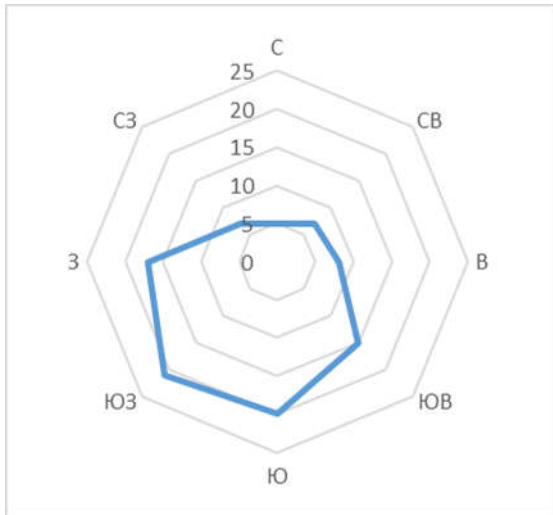
Инв.№ подл.	181	Подпись и дата	Взамен инв №							Лист	
										18	
				Изм.	Колуч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	06-23-ИГМИ.ТЧ	

Елабуга 6 м/с.

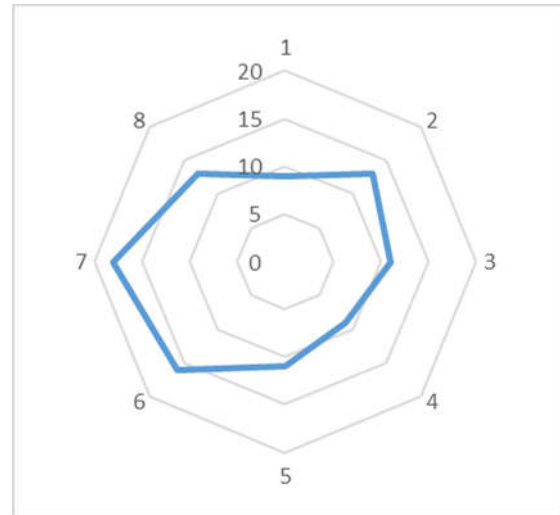
Таблица 2.2.7

Повторяемость различных градаций скорости ветра за год, %:

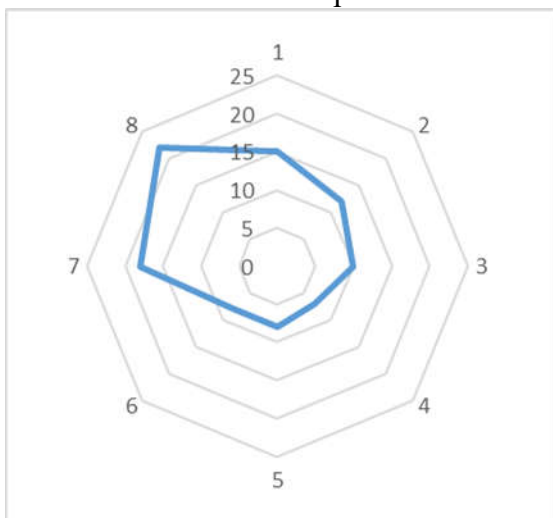
0-1	2-3	4-5	6-7	8-9	10-11	12-13	14-15	16-17	18-20	21-24
38,6	44,3	13,8	2,5	0,6	0,2	0,0	0,0	0,0	0,0	-



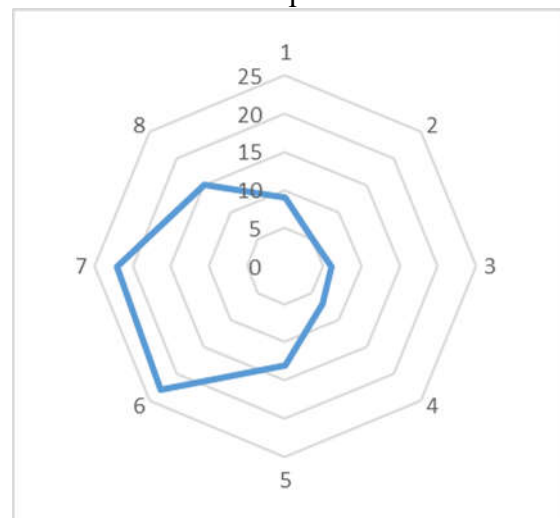
Январь



Апрель



Июль



Октябрь

Рис. 2.2. Повторяемость направлений ветра (%) в центральные месяцы сезонов

Снежный покров и промерзание почвы

Для района проведения изыскательных работ характерен устойчивый снежный покров. Продолжительность его залегания по данным наблюдений МС Елабуга, в среднем, составляет 146 дней. Даты образования устойчивого снежного покрова в отдельные годы существенно меняются. Время установления устойчивого снежного покрова зависит, в основном, от температуры воздуха в ноябре. Если средние

Инв.№ подл.	Подпись и дата	Взамен инв №							Лист
181									19
Изм.	Колуч	Лист	№док	Подпись	Дата	06-23-ИГМИ.ТЧ			

декадные температуры воздуха в ноябре ниже многолетних, то установление снежного покрова происходит значительно раньше средних сроков. В тех случаях, когда средняя температура ноября близка к средней многолетней и декадные температуры постепенно понижаются от декады к декаде, установление снежного покрова происходит в сроки, близкие к средним многолетним. Запоздывание сроков установления снежного покрова связано с теплой погодой второй декады ноября.

Данные о высоте снежного покрова и глубине промерзания почвенного покрова приведены согласно письму ФГБУ «УГМС РТ» №10/128 от 25.01.2023 г. (1963-2022 гг.) (Приложение Д).

Средняя дата образования устойчивого снежного покрова - 15 ноября. Средняя дата схода устойчивого снежного покрова – 10 апреля.

Наибольшая высота снежного покрова (из максимальных за зиму) по результатам снегосъемки на полевом маршруте (1961-2022 гг.) составляет 90 см.

Температурный режим почвы, в большей степени, чем температура воздуха, подвержен влиянию локальных микроклиматических факторов, прежде всего – состояния поверхности почвы, ее типа, механического состава, влажности, растительного покрова и т.д.

Поскольку почва в силу ряда своих физических свойств (механического состава, влажности, концентрации раствора солей) замерзает при температуре несколько ниже 0°C, то глубина промерзания почвы примерно на 30 % меньше, чем глубина проникновения температуры 0°C.

Согласно письму ФГБУ «УГМС РТ» №10/128 от 25.01.2023 г. (Приложение Д) глубина промерзания почвы представлена в таблице 2.2.8.

Таблица 2.2.8

Глубина промерзания почвы (1963-2022 гг.), см

Из максимальных за зиму		
Средняя	Наибольшая	Наименьшая
64	146	23

2.3 Характеристика водных объектов

Гидрологический режим Нижнекамского района определяется рекой Кама и её притоками и Нижнекамским водным бассейном. Общая длина рек в Нижнекамском муниципальном районе составляет порядка 300 км. Плотность речной сети – 0,19 км/км².

Участок р. Кама, расположенный в районе г. Нижнекамск, относится к

Инва.№ подл.	Инва.№ инв
181	181
Подпись и дата	Взамен инв №

Изм.	Колуч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	06-23-ИГМИ.ТЧ	Лист
							20

Куйбышевскому водохранилищу.

Площадка изысканий в своей большей части, за исключением западной и северо-западной части, расположена на местном водоразделе и приводораздельных склонах между реками Авлашка и Мартышка. Западная и северо-западная часть площадки находится на левобережном водораздельном склоне между р. Мартышка и её правого безымянного притока.

Река Мартышка, правый приток реки Авлашка, берет своё начало в центральной части площадки и протекает в овраге-балке в юго-западном направлении. Длина оврага составляет более 500,0 м. Глубина оврага достигает 15,0 м, профиль оврага U-образный, с четко выраженными бровками с абс. отметками порядка 165,0-166,0 м, левый борт (юго-восточной экспликации) имеет крутизну около 15°, правый (северо-западной экспликации) до 20-25°. Ширина оврага достигает ~ 40-50 м. Борта оврага задернованные, поросшие древесной растительностью, дно узкое. Ширина водотока в овраге составляет ~ 1,0-1,5 м, глубина - около 0,4 м. Превышение площадки над уровнем водотока составляет ~ 30,0-50,0 м.

Река Авлашка, левый приток р. Зай, протекает в юго-западном направлении в 1,5-1,6 км юго-восточнее. Русло реки устойчивое, малоизвилистое. Ширина реки составляет ~ 5,0 м. Превышение площадки над уровнем воды в реке составляет 60,0-80,0 м.

Река Кама протекает в 10,0 км севернее площадки, р. Зай – в 20,0 км юго-западнее.

Рельеф местности имеет разнонаправленные уклоны от водораздела в стороны ближайших водных объектов.

Поверхностный сток атмосферных (дождевых и снеготалых) вод на площадке обеспечен за счет естественных уклонов рельефа на юго-восток, в сторону р. Авлашка и, непосредственно, в восточном и западном направлении, в овражную сеть, образованную р. Мартышка.

2.4 Характеристика опасных гидрометеорологических процессов и явлений

К опасным явлениям относят гидрометеорологические явления, которые по своему значению, интенсивности или продолжительности представляют угрозу безопасности людей, а также могут нанести значительный ущерб объектам экономики и населению.

Большую угрозу безопасности людей и хозяйственно-экономической деятельности представляют комплексы неблагоприятных метеорологических

Инд. № подл.	181
Подпись и дата	
Взамен инв №	

Изм.	Колуч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	06-23-ИГМИ.ТЧ	Лист
							21

явлений – сочетание двух и более одновременно наблюдающихся неблагоприятных метеорологических явлений, каждое из которых по интенсивности не достигает критериев опасных явлений, однако в комплексе их воздействие соизмеримо с ущербами от опасных явлений. Опасные ситуации могут возникать и при длительном воздействии одного и того же неблагоприятного метеорологического явления, хотя интенсивность его не соответствует критерию опасного явления.

Снежные лавины представляют собой пришедшие в движение на склоне гор скользящие и падающие значительные массы снега. Сходы снежных лавин возможны со склонов крутых холмов и оврагов. В Татарстане от снежных лавин пострадали дети в Бугульминском и Мензелинском районах. Но в целом, сход снежных лавин для Татарстана не характерен.

Поскольку территория Биклянского лесничества (где расположен проектируемый объект) представляет собой относительно ровную поверхность, рассматривать в её пределах сход снежных лавин как опасное явление – нецелесообразно.

Возможность образования снежных заносов на территории предприятия исключена. При больших метелях и снегопадах сразу же задействуется спецтехника и работники соответствующей службы для очистки от снега дорог, проездов и открытых площадок наружных установок.

Сель представляет собой стремительный поток большой разрушительной силы, состоящей из смеси воды и рыхлообломочных пород, внезапно возникающий в бассейнах малых горных рек (длиной до 25-30 км и с площадью водосбора до 50-100 км²) в результате интенсивных дождей или бурного таяния снега.

Учитывая рельеф территории промплощадки, возможность возникновения селевых потоков отсутствует.

Смерч – атмосферный вихрь, возникающий в грозовом облаке и распространяющийся вниз, часть до самой поверхности Земли. Образуется обычно в условиях сильной неустойчивости стратификации атмосферы в жаркое время года в тропическом воздухе. Сопровождается грозой, дождем, градом. Воздух в смерче вращается против часовой стрелки со скоростью до 100 м/с и одновременно поднимается по спирали, вовлекая пыль, песок или воду (в

Инв.№ подл.	181	Подпись и дата	Взамен инв №							Лист
Изм.	Колуч	Лист	№док.	Подпись	Дата	06-23-ИГМИ.ТЧ				22

зависимости от того, где возникает).

Для Татарстана явление смерча очень редкое. Последний раз смерч был зафиксирован в 1991 г. в Аксубаево.

Цунами – гравитационные волны большой длины, возникающие в океане при подводных землетрясениях или вулканических взрывах. Возможность возникновения цунами на р. Кама и малых реках, р. Мартышка – отсутствует.

Наводнение – проплавка изыскательных работ затопляема водами поверхностных водных источников, расчеты приведены в разделе 4.2.4.

Карчеход - перемещение деревьев (кустарников) или их частей в русле водотока, попавших в водоток в результате подмыва берегов, естественного падения и в результате воздействия иных факторов природного или техногенного характера. Карчеход по причине незначительной глубины отсутствует. Однако русло во многих местах перегорожено упавшими деревьями и бобровыми плотинами.

Русловой процесс. Переработка берегов рек, озер, водохранилищ, абразия морских берегов. Расчеты русловых процессов представлены в разделе 4.2.5.

Согласно данным Федеральное государственное бюджетное учреждение Управление по гидрометеорологии и мониторингу окружающей среды Республики Татарстан опасные метеорологические явления, возможные на территории Республики Татарстан представлены в таблице 2.4.1.

Таблица 2.4.1

Опасные метеорологические явления на территории РТ

Название ОЯ	Характеристики и критерии или определение ОЯ
Очень сильный ветер	Ветер при достижении скорости при порывах не менее 25 м/с, или средней скорости не менее 20 м/с
Ураганный ветер (ураган)	Ветер при достижении скорости 33 м/с и более
Шквал	Резкое кратковременное (в течение нескольких минут, но не менее 1 мин) усиление ветра до 25 м/с и более
Смерч	Сильный маломасштабный вихрь в виде столба или воронки, направленный от облака к подстилающей поверхности
Сильный ливень	Сильный ливневый дождь с количеством выпавших осадков не менее 30 мм за период не более 1 ч

Инва.№ подл.	Подпись и дата	Взамен инв №
181		

Изм.	Колуч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	06-23-ИГМИ.ТЧ	Лист
							23

Название ОЯ	Характеристики и критерии или определение ОЯ
Очень сильный дождь (очень сильный дождь со снегом, очень сильный мокрый снег, очень сильный снег с дождем)	Значительные жидкие или смешанные осадки (дождь, ливневый дождь, дождь со снегом, мокрый снег) с количеством выпавших осадков не менее 50 мм за период времени не более 12 ч
Очень сильный снег	Значительные твердые осадки (снег, ливневый снег) с количеством выпавших осадков не менее 20 мм за период времени не более 12 ч
Продолжительный сильный дождь	Дождь с короткими перерывами (не более 1 ч) с количеством осадков не менее 100 мм за период времени более 12 ч, но менее 48 ч, или 120 мм за период времени более 2 суток
Крупный град	Град диаметром 20 мм и более
Сильная метель	Перенос снега с подстилающей поверхности (часто сопровождаемый выпадением снега из облаков) сильным (со средней скоростью не менее 15 м/с) ветром и с метеорологической дальностью видимости не более 500 м продолжительностью не менее 12 ч
Сильная пыльная (песчаная) буря	Перенос пыли (песка) сильным (со средней скоростью не менее 15 м/с) ветром и с метеорологической дальностью видимости не более 500 м продолжительностью не менее 12 ч
Сильный туман (сильная мгла)	Сильное помутнение воздуха за счет скопления мельчайших частиц воды (пыли, продуктов горения), при котором значение метеорологической дальности видимости не более 50 м продолжительностью не менее 12 ч
Сильное гололедно-изморозевое отложение	Диаметр отложения на проводах гололедного станка: гололеда – диаметром не менее 20 мм; сложного отложения или мокрого (замерзающего) снега – диаметром не менее 35 мм; изморози – диаметр отложения не менее 50 мм
Сильный мороз	В период с декабря по февраль значение минимальной температуры воздуха достигает 40 гр. мороза или ниже, в ноябре - 32 гр. мороза или ниже, в марте - 34 гр. мороза или ниже
Аномально-холодная погода	В течение 5 дней подряд и более значение среднесуточной температуры меньше климатической нормы на 9 гр. и более или/и значение минимальной температуры воздуха достигает 30 гр. мороза или ниже

Инв.№ подл.	Подпись и дата	Взамен инв №
181		

Изм.	Колуч	Лист	№док.	Подпись	Дата
------	-------	------	-------	---------	------

Название ОЯ	Характеристики и критерии или определение ОЯ
Сильная жара	В период с июня по август значение максимальной температуры воздуха достигает 37 гр. тепла или выше, в мае - 34 гр. тепла или выше
Аномально-жаркая погода	В период с апреля по сентябрь в течение 5 дней и более значение среднесуточной температуры воздуха выше климатической нормы на 9 °С и более
Чрезвычайная пожарная опасность	Показатель пожарной опасности относится к 5 классу (10000 °С по формуле Нестерова)

Комплексы метеорологических явлений на территории РТ

В летний период:

1. Гроза, ливневый дождь (21-29 мм) за период не более 1 ч и/или сильный дождь (35-49 мм) за период времени не более 12 ч, град любых размеров, сильный ветер (в том числе шквал) при достижении скорости при порывах 20-24 м/с.

2. Гроза, ливневый дождь (21-29 мм) за период не более 1 ч и/или сильный дождь (35-49 мм) за период времени не более 12 ч, сильный ветер (в том числе шквал) при достижении скорости при порывах 20-24 м/с.

В весенне-осенний период:

1. Сильный снег в количестве 15-19 мм за период времени не более 12 ч с установлением временного снежного покрова в аномально поздние (ранние) сроки, в период вегетации.

В зимний период:

1. Ветер при достижении средней скорости 16-19 м/с и/или при порывах 20-24 м/с при температуре воздуха 25 гр. мороза или ниже.

2. Резкое и значительное понижение температуры на 15 гр. и более в течение суток, в том числе при переходе через 0 гр., сопровождаемое усилением ветра при достижении средней скорости 16-19 м/с и/или при порывах 20-24 м/с, сильными осадками в количестве 35-49 мм за период времени не более 12 ч или сильным снегом в количестве 15-19 мм за период времени не более 12 ч, образованием сильной гололедицы и/или снежных заносов.

Исходя из перечня опасных гидрометеорологических явлений и критериев их учета (согласно СП 11-103-97), в Нижнекамском районе наиболее возможны следующие опасные гидрометеорологические явления, которые могут оказать воздействие на эксплуатацию проектируемого объекта: ливни со слоем осадков до

Инд.№ подл.	181
Подпись и дата	
Взамен инв №	

Изм.	Колуч	Лист	№док	Подпись	Дата	06-23-ИГМИ.ТЧ	Лист
							25

30 мм за 1 час, метели с видимостью до 500 м, грозы, гололедно-изморозевые явления. Превышение количественных показателей других опасных метеорологических явлений на территории рассматриваемого района в последние годы не отмечалось.

В тёплый период года осадки могут сопровождаться грозами. Чаше грозы бывают в период с мая по сентябрь, с максимумом в июле. В среднем, по данным наблюдений МС Елабуга, за год отмечается 20 дней с грозой, а их максимальное число составляет 33 дня.

Туманы возможны в любое время года. В таблице 2.4.1 приведено среднее число дней с туманом по данным наблюдений МС Елабуга. Из годового числа туманов 40-48% приходится на теплый период и 52-60% - на холодный. Во второй половине весны частота туманообразования уменьшается, а в конце лета она снова постепенно увеличивается. В весенне-летние месяцы с мая по июль туманы возникают не ежегодно.

Таблица 2.4.1

Число дней с туманом по данным МС Елабуга

I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	год
0	0	1	0	0	0	0	0	1	1	1	1	5

Максимальная скорость ветра при порыве (1977-2022 гг.) составляет 25 м/с.

Таблица 2.4.2

Число дней со скоростью ветра >15 м/с (1966-2022 гг.)

I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	год
1,3	1,1	1,8	2,1	2,9	2,2	0,9	0,8	1,1	1,6	1,7	1,7	19

Расчетный суточный максимум осадков 1% обеспеченности (1951-2022 гг.) составляет 73 мм.

Наиболее благоприятные условия для образования гололеда и изморози отмечаются в конце осени – начале зимы (ноябрь - декабрь). Максимальный диаметр отложения гололеда на проводах гололедного станка (на высоте 2 м над поверхностью земли) равен 7 мм, а максимальный диаметр изморози на этой же высоте достигает 17 мм. Следует отметить, что размер гололедно-изморозевых отложений значительно возрастает с увеличением высоты.

Исходя из перечня опасных гидрометеорологических явлений и критериев их учета (согласно Приложению В СП 11-103-97), в районе изыскательных работ наиболее возможны следующие опасные гидрометеорологические явления, которые могут оказать воздействие на эксплуатацию проектируемого объекта: осадки до 30 мм за 1 час.

Ив.№ подл.	181
Подпись и дата	
Взамен инв №	

Изм.	Колуч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	06-23-ИГМИ.ТЧ	Лист
							26

Таблица 2.4.5

**Критерии учета опасных гидрометеорологических процессов и явлений
при проектировании**

Процессы и явления	Количественные показатели проявления процессов и явлений	Возможность проявления в районе изыскательных работ
Наводнения	Затопление на глубину более 1,0 м при скорости течения воды более 0,7 м/с	-
Ветер	Скорость более 30 м/с, для побережий морей более 35 м/с, при порывах более 40 м/с	-
Дождь	Слой осадков более 30 мм за 12 часов и менее в селевых и ливнеопасных районах Более 50 мм за 12 часов и менее на остальной территории 100 мм за 2 суток и менее 150 мм за 4 суток и менее 250 мм за 8 суток и менее 400 мм за 14 суток и менее	-
Ливень	Слой осадков более 30 мм за 1 ч и менее	+
Гололед	Отложение льда на проводах толщиной стенки более 25 мм	-
Селевые потоки	Угрожающие населению и объектам народного хозяйства	-
Снежные лавины	То же	-
Смерч	Любые	-

Инв.№ подл.	Подпись и дата	Взамен инв №
181		

						06-23-ИГМИ.ТЧ				Лист
Изм.	Колуч	Лист	№док.	Подпись	Дата					27

3. СОСТАВ, ОБЪЕМЫ И МЕТОДЫ ПРОИЗВОДСТВА ИЗЫСКАТЕЛЬСКИХ РАБОТ

Состав, объемы и методы выполнения работ по гидрометеорологическим изысканиям определялись исходя из того, что площадка предполагаемого строительства объекта «Разработка мастер-плана, объектов инфраструктуры и иных объектов, предназначенных для обеспечения функционирования промышленных площадок индустриального парка «Этилен-600» (16:30:011801) расположена на территории Биклянского лесничества.

Река Мартышка, правый приток реки Авлашка, берет своё начало в центральной части площадки и протекает в овраге-балке в юго-западном направлении.

Состав, объемы и методы производства изыскательных работ представлены в таблице 3.1.

Таблица 3.1

Виды и объемы выполненных работ

Наименование работ	Единица измерения	Объем работ
<i>Изучение гидрометеорологических условий</i>		
Оценка изученности гидрометеорологических и условий района проведения работ. Подбор станций и постов с оценкой их репрезентативности.	метеостанция	1
Составление климатической характеристики	записка	1
Составление розы ветров среднесезонной годовой повторяемости направлений ветра, повторяемости направлений ветра в центральные месяцы сезонов	график	5
Оценка наиболее возможных для района изыскательных работ опасных гидрометеорологических явлений и критериев	таблица	1
Составление схемы гидрографической изученности	рисунок	1
Составление таблицы гидрометеорологической изученности	таблица	1
Составление программы работ	программа	1
Рекогносцировочное обследование	га	777
Гидрологическое обследование водных объектов	створ	2
Проведение расчетов максимальных расходов воды весеннего половодья и дождевых паводков, максимальные уровни воды определить с обеспеченностью 1, 5 и 10%.	створ	6
<i>Камеральные работы</i>		
Камеральная обработка материалов и составление технического отчета согласно СП 47.13330.2016 (Инженерные изыскания для строительства. Основные положения), СП 11-103-97 (Инженерно-гидрометеорологические изыскания для	Технический отчет	1

Инва.№ подл.	Подпись и дата	Взамен инв №
181		

Изм.	Колуч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	06-23-ИГМИ.ТЧ	Лист
							28

Наименование работ	Единица измерения	Объем работ
строительства), СП 482.1325800.2020 «Инженерно-гидрометеорологические изыскания для строительства. Общие правила производства работ», СП 131.13330.2020 «Строительная климатология. Актуализированная редакция СНиП 23-01-99», СП 20.13330.2016 «Нагрузки и воздействия» (Актуализированная версия СНиП 2.01.07-85)		
Составление схемы гидрографической сети района изыскательных работ, пунктов проведения отбора проб выполненных в ходе инженерно-гидрометеорологических изысканий, с обозначением водоохранных зон поверхностных водных объектов	Карта	1

Инв.№ подл.	181	Подпись и дата	Взамен инв №							Лист
Изм.	Колуч	Лист	№док.	Подпись	Дата	06-23-ИГМИ.ТЧ				29

4. РЕЗУЛЬТАТЫ ИНЖЕНЕРНО-ГИДРОМЕТЕОРОЛОГИЧЕСКИХ ИЗЫСКАНИЙ

4.1 Оценка метеорологических условий и состояние атмосферного воздуха участка изыскательных работ

Район изысканий расположен в Восточном Закамье Республики Татарстан и по климатическому районированию для строительства относится к подрайону IV (СП 131.13330.2020 «Строительная климатология. Актуализированная редакция СНиП 23-01-99» [4]). Территория Нижнекамского района характеризуется умеренно-континентальным типом климата средних широт с теплым летом и умеренно холодной зимой с характерно устойчивым снежным покровом. Максимальная высота снежного покрова наблюдается в первой-второй декадах марта.

В пределах исследуемой территории воздушные массы перемещаются, главным образом, с запада на восток и преобладает циклоническая деятельность. Частая смена циклонов и антициклонов является причиной неустойчивой погоды. Циклоны приходят с Атлантики и сопровождаются ненастной погодой. Антициклоны приносят холодный арктический, а иногда, преимущественно летом, тёплый тропический воздух. Зимой с антициклонами связана ясная морозная погода, а летом и весной - сухая и жаркая. Весной меридиональные переносы способствуют обмену воздушных масс между севером и югом, что вызывает как интенсивное таяние снега, так и типичные для весны возвраты холодов. Летом погода формируется, в основном, за счёт трансформации воздушных масс в антициклонах, чему способствует большой приток солнечной энергии.

Климатические характеристики предоставлены ФГБУ «УГМС РТ» (письмо ФГБУ «УГМС РТ» №10/128 от 25.01.2023 г.) по данным наблюдений МС Елабуга (Приложение Д).

Таблица 4.1.1

Средняя месячная и годовая температура воздуха, °С

I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	Год
-10,8	-10,7	-3,7	5,5	13,8	18,2	20,4	18,0	11,9	4,9	-3,0	-8,8	4,6

Таблица 4.1.2

Среднее месячное и годовое количество осадков, мм

I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	год
39,2	29,7	30,6	31,3	45,7	54,7	55,4	61,7	48,7	50,3	43,9	44,5	535,7

Таблица 4.1.3

Средняя месячная и годовая скорость ветра, м/с

I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	год
2,0	2,1	2,3	2,4	2,3	2,1	1,8	1,8	1,9	2,2	2,3	2,1	2,1

Инва.№ подл.	181
Подпись и дата	
Взамен инв №	

Изм.	Колуч	Лист	№док	Подпись	Дата	06-23-ИГМИ.ТЧ	Лист
							30

Таблица 4.1.4

Повторяемость направлений ветра и штилей, %

месяц	С	СВ	В	ЮВ	Ю	ЮЗ	З	СЗ	Штиль
I	5	7	8	15	20	21	17	7	20
II	6	7	10	14	19	19	16	9	21
III	6	8	8	13	16	20	19	11	17
IV	9	13	11	9	11	16	18	13	15
V	12	11	10	7	11	13	18	18	15
VI	13	10	8	6	10	12	20	21	15
VII	15	12	10	7	8	8	18	22	19
VIII	16	11	9	5	9	11	18	21	19
IX	9	7	9	7	10	15	23	20	20
X	9	5	6	7	13	23	22	15	15
XI	7	6	7	11	15	22	21	11	12
XII	5	6	8	12	19	25	15	10	19
Год	9	9	9	9	13	17	19	15	17

Таблица 4.1.5

Повторяемость различных градаций скорости ветра за год, %:

0-1	2-3	4-5	6-7	8-9	10-11	12-13	14-15	16-17	18-20	21-24
38,6	44,3	13,8	2,5	0,6	0,2	0,0	0,0	0,0	0,0	-

Скорость ветра, суммарная вероятность которой составляет 5% равна 6 м/с.

Таблица 4.1.6

Число дней с осадками >1,0 мм

I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	год
21	17	16	14	12	12	12	10	14	18	19	22	187

Таблица 4.1.7

Число дней с туманами

I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	год
0	0	1	0	0	0	0	0	1	1	1	1	5

Средняя месячная максимальная температура воздуха самого жаркого месяца (июль) равна 26,3°C.

Средняя месячная минимальная температура воздуха самого холодного месяца (январь) равна – 14,0°C.

Коэффициент А, зависящий от температурной стратификации атмосферы, составляет 160.

Параметры, определяющие потенциал загрязнения атмосферы:

- повторяемость приземных инверсий, % (по данным АС Казань) -40;
- мощность приземных инверсий, км (по данным АС Казань) – 0,32;
- повторяемость скорости ветра 0-1 м/с, % - 38;

Инва.№ подл.	181
Подпись и дата	
Взамен инв №	

Изм.	Колуч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	06-23-ИГМИ.ТЧ	Лист
							31

- продолжительность туманов, часы – 26.

Таблица 4.1.8

Число дней со скоростью ветра >15 м/с (1966-2022 гг.)

I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	год
1,3	1,1	1,8	2,1	2,9	2,2	0,9	0,8	1,1	1,6	1,7	1,7	19

Максимальная скорость ветра при порыве (1977-2022 гг.) – 25 м/с.

Расчетный суточный максимум осадков 1% обеспеченности (1951-2022 гг.) составляет 73 мм.

Таблица 4.1.9

Суммарная солнечная радиация (прямая и рассеянная на вертикальную поверхность при безоблачном небе, МДж/м² (согласно СП 131.13330.2020)

Ориентация/ месяц	C	CB/CЗ	B/З	ЮВ/ЮЗ	Ю	Суммарная
Январь	57	57	100	259	358	112
Февраль	108	116	222	415	529	215
Март	183	240	410	623	733	445
Апрель	220	312	503	652	661	648
Май	238	366	540	593	545	855
Июнь	246	388	551	571	489	903
Июль	224	366	535	564	506	879
Август	157	272	449	551	560	707
Сентябрь	94	162	351	533	592	489
Октябрь	83	104	240	485	593	295
Ноябрь	59	61	128	323	436	138
Декабрь	40	44	81	194	260	79

Значения расчетных температур воздуха холодного и теплого периодов согласно СП 131.13330.2020 «Строительная климатология. Актуализированная редакция СНиП 23-01-99» представлены в таблицах 4.1.10-4.1.11.

Согласно СП 20.13330.2016 «Нагрузки и воздействия» (Актуализированная версия СНиП 2.01.07-85) [10] район размещения проектируемого объекта относится к району IV по весу снеговой покрова (карта 1 прил. Е).

Вес снегового покрова S_g на 1 м² горизонтальной поверхности земли для IV района равен 2,0 кН/м². Согласно Приложению К СП 20.13330.2016 нормативное значение веса снегового покрова для г. Нижнекамск составляет 2,1 кН/м².

Инв.№ подл.	181
Подпись и дата	
Взамен инв №	

Изм.	Колуч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	06-23-ИГМИ.ТЧ	Лист
							32

Инв	Подп. и дата	Взам. инв №
181		

39

Таблица 4.1.10

Климатические параметры холодного периода года

Республика, край, область, пункт	Температура а воздуха наиболее холодных суток, °С, обеспеченностью		Температура воздуха наиболее холодной пятидневки, °С, обеспеченностью		Температура воздуха, °С, обеспеченностью 0,94	Абсолютная минимальная температура воздуха, °С	Средняя суточная амплитуда температуры воздуха наиболее холодного месяца, °С	Продолжительность, сут, и средняя температура воздуха, °С, периода со средней суточной температурой воздуха						Средняя месячная относительная влажность воздуха наиболее холодного месяца, %	Средняя месячная относительная влажность воздуха в 15 ч наиболее холодного месяца, %	Количество осадков за ноябрь-март, мм	Преобладающее направление ветра за декабрь-февраль	Максимальная из средних скоростей ветра по румбам за январь, м/с	Средняя скорость ветра, м/с, за период со средней суточной температурой воздуха ≤8°С
								≤0°С		≤8°С		≤10°С							
								продолжительность	сред. тем-ра	продолжительность	сред. тем-ра	продолжительность	сред. тем-ра						
	0,98	0,92	0,98	0,92	0,94	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
Республика Татарстан Ближайший к г. Нижнекамск - пункт Елабуга	-38	-35	-34	-31	-18	-47	7,7	152	-8,5-	209	-5,1	224	-4,2	82	79	185	ЮЗ	4,1	2,7

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

06-23-ИГМИ.ТЧ

Лист

33

Инв	Подп. и дата	Взам. инв №
181		

40

Таблица 4.1.11

Климатические параметры теплого периода года

Республика, край, область, пункт	Баромет- рическое давление, гПа	Темпера- тура воздуха, °С, обеспе- ченностью 0,95	Темпера- тура воздуха, °С, обеспе- ченностью 0,98	Средняя максималь- ная темпе- ратура воздуха наиболее теплого месяца, °С	Абсолютная макси- мальная температура воздуха, °С	Средняя суточная амплитуда температуры воздуха наиболее теплого месяца, °С	Средняя месячная относительная влажность воздуха наиболее теплого месяца, %	Средняя месячная относительная влажность воздуха в 15 ч наиболее теплого месяца, %	Количество осадков за апрель - октябрь, мм	Суточный максимум осадков, мм	Преобладающее направление ветра за июнь - август	Макси- мальная из средних скоростей ветра по румбам за июль, м/с
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Республика Татарстан Ближайший к г. Нижнекамск - пункт Елабуга	1003	31	27	26,0	40	11,5	68	52	363	94	3	0,0

Изм.	Коп.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

06-23-ИГМИ.ТЧ

Лист

34

площадки изыскательных работ (фото. 4.1), в северо-западной границе небольшие затопления переходят в небольшое озеро (фото. 4.2). На данном водном объекте наблюдаются бобровые «хатки» и следы жизнедеятельности бобров.

Площадка изысканий в своей большей части, за исключением западной и северо-западной части, расположена на местном водоразделе и приводораздельных склонах между реками Авлашка и Мартышка.

Рельеф западной части площадки изыскательных работ осложнен овражно-балочной сетью, которая собирает со всей территории талые воды. Река Мартышка, правый приток реки Авлашка, берет своё начало в центральной части площадки в месте схождения всех небольших водотоков и протекает в овраге-балке в юго-западном направлении.



Фото. 4.1 Подтопление на северо-западной границе площадки изыскательных работ (апрель, 2023 г.)

Инв.№ подл.	Подпись и дата	Взамен инв №
181		

Изм.	Колуч	Лист	№док.	Подпись	Дата

06-23-ИГМИ.ТЧ

Лист

36



Фото. 4.2 Небольшое озеро, северо-западная граница площадки (апрель, 2023 г.)



Фото. 4.3 Русло ручья между озером и болотистой местностью (апрель, 2023 г.)

Инв.№ подл.	Подпись и дата	Взамен инв №
181		

Изм.	Колуч	Лист	№док	Подпись	Дата

06-23-ИГМИ.ТЧ



Фото 4.4 Заболоченный участок северо-западная часть площадки изысканий
(апрель, 2023 г.)



Фото. 4.5 Русло левого крупного ручья, до впадения в р. Мартышка (апрель, 2023 г.)

Инв.№ подл.	Подпись и дата	Взамен инв №
181		

Изм.	Колуч	Лист	№док.	Подпись	Дата

06-23-ИГМИ.ТЧ



Фото 4.6 Русло небольшого ручья, протекающего в овражной



Фото 4.7 Левый крупный водоток в месте его крупного разлива из-за бобровых плотин (апрель, 2023 г.)

Инв.№ подл.	Подпись и дата	Взамен инв №
181		

Изм.	Колуч	Лист	№док.	Подпись	Дата

06-23-ИГМИ.ТЧ

Лист

39



Фото 4.8 Заболоченный участок на западной границе площадки изысканий
(апрель, 2023 г.)



Фото 4.9 Водоток в овраге в северо-северной части площадки

Инв.№ подл.	Подпись и дата	Взамен инв №
181		

Изм.	Колуч	Лист	№док.	Подпись	Дата



Фото. 4.10 Руслого правого крупный правый водоток (апрель, 2023 г.)



Фото 4.11 Исток р. Мартышка, место схождения двух крупный водотоков
(апрель, 2023 г.)

Инв.№ подл.	Подпись и дата	Взамен инв №
181		

Изм.	Колуч	Лист	№док.	Подпись	Дата

4.2.2 Результаты гидрологического обследования

Гидроствор №1 руч. Без Названия

Координаты гидроствора: 55.59689681СШ 52.02542623ВД (МСК-16, зона 2).

Отметка уреза воды в исследуемом створе – 191,146 м БС.

Таблица 4.2.1

Результаты гидрометрических измерений Гидроствор №1

Дата измерения	Состояние водотока	№ створа	Расход воды (м³/с)	S водного сечения (м²)	Скорость течения (м/с)		Ширина реки (м)	Глубина (м)	
					средняя	наибольшая		средняя	наибольшая
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
13.04.2023	чисто	Вр1	0,007	0,211	0,034	0,034	1,5	0,18	0,25



Фото. 4.12 Гидроствор №1, руч. Без Названия (апрель, 2023 г.)

Инва.№ подл.	Инва.№ подл.	Инва.№ подл.
181	181	181
Изм.	Колуч	Лист
№док.	Подпись	Дата

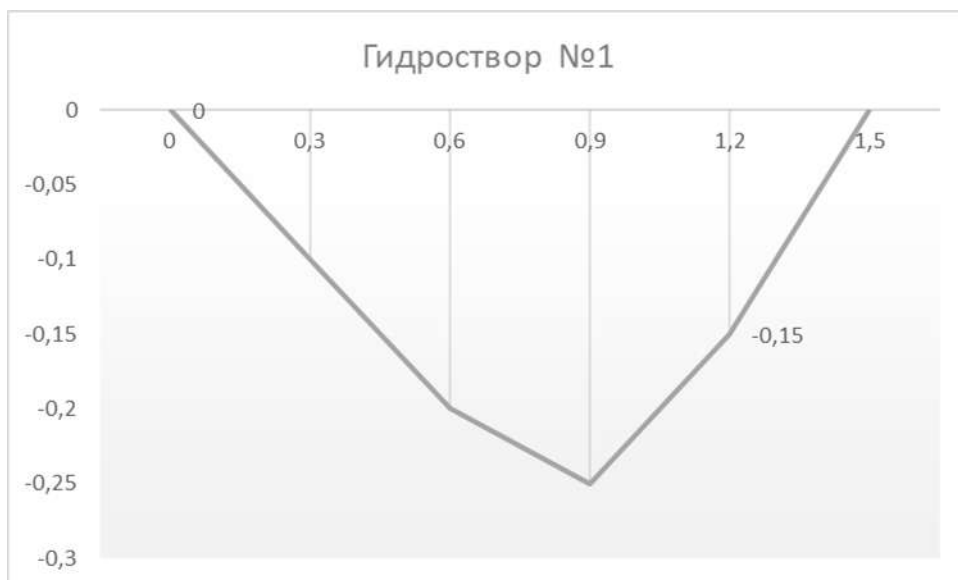


Рис. 4.13 Гидроствор №1, профиль поперечного сечения

Гидроствор №2 р. Мартышка

Координаты гидроствора: 55.58934841СШ 52.01809751 ВД (МСК-16, зона 2).

Отметка уреза воды в исследуемом створе – 176,337 м БС.

Таблица 4.2.2

Результаты гидрометрических измерений р. Мартышка Гидроствор №2

Дата измерения	Состояние водотока	№ створа	Расход воды (м³/с)	S водного сечения (м²)	Скорость течения (м/с)		Ширина реки (м)	Глубина (м)	
					средняя	наибольшая		средняя	наибольшая
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
13.04.2023	чисто	Вр2	0,015	0,35	0,042	0,049	2,2	0,1	0,25

Инв.№ подл.	181	Подпись и дата	Взамен инв №
Изм.	Колуч	Лист	№док
Подпись	Дата		



Фото. 4.14 Гидроствор №2 р. Мартышка

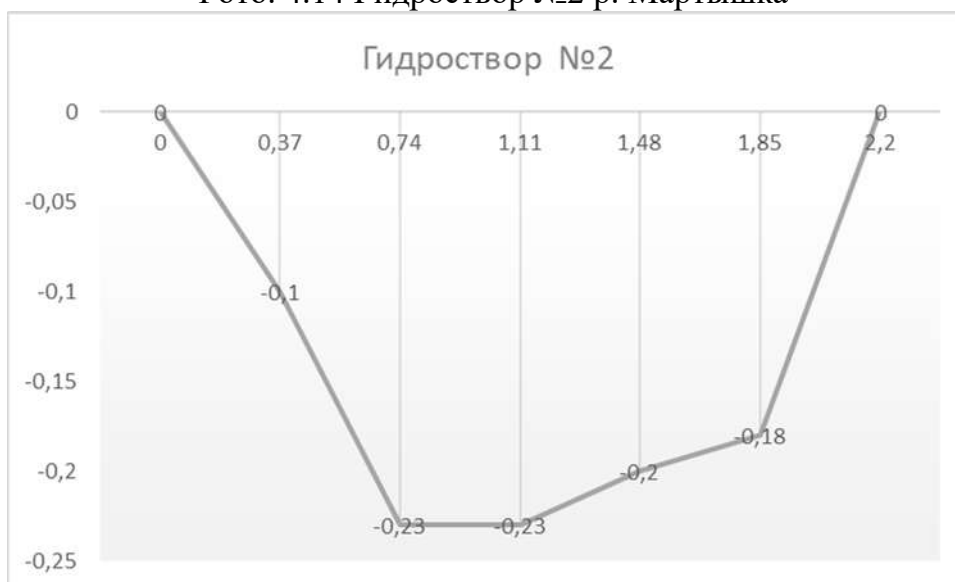


Рис. 4.15 Гидроствор №2, профиль поперечного сечения

4.2.3 Гидрографическая характеристика района изысканий

Река Мартышка начинается в Биклянском лесничестве от двух ручьёв, впадает по левому берегу в р. Иныш в 0,6 км от устья. Длина реки Мартышка составляет 8,4 км. Русло реки извилистое. Ширина составляет от 0,5-2 м в верховьях (исток пересыхающий) до 5-6 м в нижнем течении. Скорость течения от 0,1-0,5 м/с в среднем 0,1-0,3 м/с. Глубина в межень 0,1-0,8 м, средняя 0,4 м, имеются отдельные ямы до 1,0-1,5 м. Грунт дна – заиленный глинисто-песчаный, на перекатах песчано-каменистый.

Площадь водосбора 23,1 км², общее падение 90 м, средний уклон 10,8 ‰.

Инва.№ подл.	181
Подпись и дата	Взамен инв №

Изм.	Колуч	Лист	№ док.	Подпись	Дата
------	-------	------	--------	---------	------

Водосбор волнистый, в верхней части покрыт лесом из осины и дуба, залесённость 70%. Болота со слоем торфа более 30 см и озёра отсутствуют. Грунты глинистые и суглинистые.

Таблица 4.2.3

Морфометрические створы р. Мартышка

Створ	Длина, км	Площадь, км ²
Правый ручей верховье	0,567	1,78
Правый ручей устье	1,15	1,98
Левый ручей верховье	0,640	0,978
Левый ручей устье	1,07	1,21
р. Мартышка (слияние ручьёв)	1,25 (по наиболее протяжённому)	3,19
р. Мартышка (юго-западный край участка)	3,58	8,06

Водный режим. Питание снеговое, дождевое и грунтовое. Доля снегового питания составляет 60 %, дождевого 10 %, грунтового 30 %. Основная часть стока (72 %) проходит за весеннее половодье.

Половодье начинается в первых числах апреля. Средняя продолжительность 25 суток. Средняя интенсивность подъёма составляет около 15 см/сут. Продолжительность стояния высоких уровней составляет несколько часов. Спад половодья происходит медленно. Наивысшие уровни половодья являются наивысшими в году.

После окончания половодья наступает летне-осенняя межень продолжительностью от 140 до 150 дней. Минимальные уровни наблюдаются с августа до начала сентября. Истоки реки часто пересыхают. В течение лета случаются от 1 до 2 дождевых паводков продолжительностью от 3 до 5 дней. Подъёмы уровня воды не значительные.

Таблица 4.2.4

Максимальные наблюденные расходы дождевых паводков и весеннего половодья на гидрологическом посту р. Сарапала – д. Новопоручиково, м³/с

весеннее половодье	дождевой паводок
25,6 (1970)	3,24 (27.05.1974)

Зимняя межень начинается в начале ноября, отличается устойчивостью и низким стоком. Средняя продолжительность до 160 дней. Наиболее низкие уровни отмечаются в начале ледоставного периода.

Ледовый режим. Осенью, вскоре после перехода температуры воздуха через 0 °С, обычно в конце октября на реках появляются забереги. Осенний ледоход и сало

Инва.№ подл.	181
Подпись и дата	
Взамен инв №	

Изм.	Колуч	Лист	№док	Подпись	Дата	06-23-ИГМИ.ТЧ	Лист
							45

отсутствуют. На участках со спокойным течением забереги увеличиваются в размерах и образуют сплошной ледостав, в отдельные годы реки замерзают за одну ночь. Участки перекаатов со значительными скоростями течения, места выхода грунтовых вод замерзают несколько позднее, иногда не замерзают. К 15 ноября устанавливается ледяной покров. Река Мартышка до пруда часто перед заморозками пересыхает, ледяной покров не образуется. Участки перед бобровыми плотинами и ямы с водой промерзают до дна. Средняя продолжительность ледостава составляет 143 дня, максимальная – 166 дней, минимальная – 116 дней. Лёд на р. Мартышка тает на месте, в среднем 13 апреля.

4.2.4 Оценка возможности проявления опасных гидрологических процессов и явлений, их воздействие на проектируемый объект

Максимальные расходы воды половодья на р. Мартышка рассчитаны по ближайшему гидрологическому посту с наименьшей площадью водосбора р. Сарапала – д. Новопоручиково. Ряд наблюдений с 1965 по 1981 гг. приведён к многолетнему периоду в издании ГГИ «Основные гидрологические характеристики рек бассейна Камы».

Таблица 4.2.5

Параметры и расчётные значения весеннего половодья на гидрологическом посту
р. Сарапала – д. Новопоручиково (1934-2009)

A , км ²	$Q_{1\%}$, м ³ /с	δ_1	$h_{1\%}$, мм	h_0 , мм	C_v слоя стока	K_0
77,0	56,9	0,60	167	80,9	0,33	0,022

Расчёт максимальных расходов весеннего половодья выполнен по редуccionной формуле СП 33-101-2003:

$$Q_{P\%} = K_0 h_{P\%} \mu \delta \delta_1 \delta_2 A / (A + A_1)^n$$

где K_0 – параметр, характеризующий дружность весеннего половодья, рассчитан по гидрологическому посту по формуле:

$$K_0 = Q_{1\%} (A + A_1)^n / h_{1\%} A \delta \delta_1 \delta_2;$$

$h_{P\%}$ – расчётный слой суммарного стока, ежегодной вероятности превышения 1 %, рассчитан по формуле:

$$h_{P\%} = k_{P\%} h_0,$$

где: h_0 – средний слой весеннего стока по гидрологическому посту, 80,9 мм;

$k_{P\%}$ – модульный коэффициент для перехода к слою стока заданной обеспеченности, выбираемый по таблице ординат трёхпараметрического гамма-распределения с установленными по гидрологическому посту $C_v = 0,33$ и

Инва.№ подл.	181
Подпись и дата	
Взамен инв №	

Изм.	Колуч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	06-23-ИГМИ.ТЧ	Лист
							46

районному отношению $C_s/C_v = 2$.

Таблица 4.2.6

Слой стока различной обеспеченности

P, %	1	5	10
k	2,04	1,62	1,43
h _p %, мм	165	131	116

μ – коэффициент, учитывающий неравенство статистических параметров кривых распределения слоев стока и максимальных расходов воды для лесостепной зоны;

Таблица 4.2.7

Коэффициент μ

P, %	1	5	10
μ	1	0,93	0,89

δ и δ_2 – коэффициенты, учитывающие влияние водохранилищ, прудов, проточных озёр и заболоченности водосборов на максимальные расходы воды, приняты равными единице;

δ_1 – коэффициент, учитывающий влияние залесенности водосборов, определён по формуле:

$$\delta_1 = \alpha / (A_1 + 1)^{n^2},$$

где: α – коэффициент, учитывающий расположение леса и природную зону (лесостепная), равен 1;

n^2 – коэффициент редукции для суглинистых грунтов, равный 0,13;

$\delta_1 = 0,55$;

A – площадь водосбора до расчетного створа, км²;

A_1 – дополнительная площадь, учитывающая снижение интенсивности редукции модуля максимального стока с уменьшением площади водосбора, для лесостепной зоны равный 2;

n – показатель степени редукции, для лесостепной зоны равный 0,25.

Таблица 4.2.8

Максимальные расходы воды р. Мартышка

Створ	Площадь, км ²	Максимальные расходы (м ³ /с) обеспеченностью (%)		
		1	5	10
Правый ручей верховье	1,78	2,55	1,88	1,59
Правый ручей устье	1,98	2,80	2,06	1,75
Левый ручей верховье	0,978	1,49	1,10	0,929
Левый ручей устье	1,21	1,80	1,33	1,13
р. Мартышка (слияние ручьёв)	3,19	4,22	3,11	2,64

Инва.№ подл.	181
Подпись и дата	
Взамен инв №	

Изм.	Колуч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	06-23-ИГМИ.ТЧ	Лист
							47

р. Мартышка (юго-западный край участка)

8,06

9,03

6,67

5,65

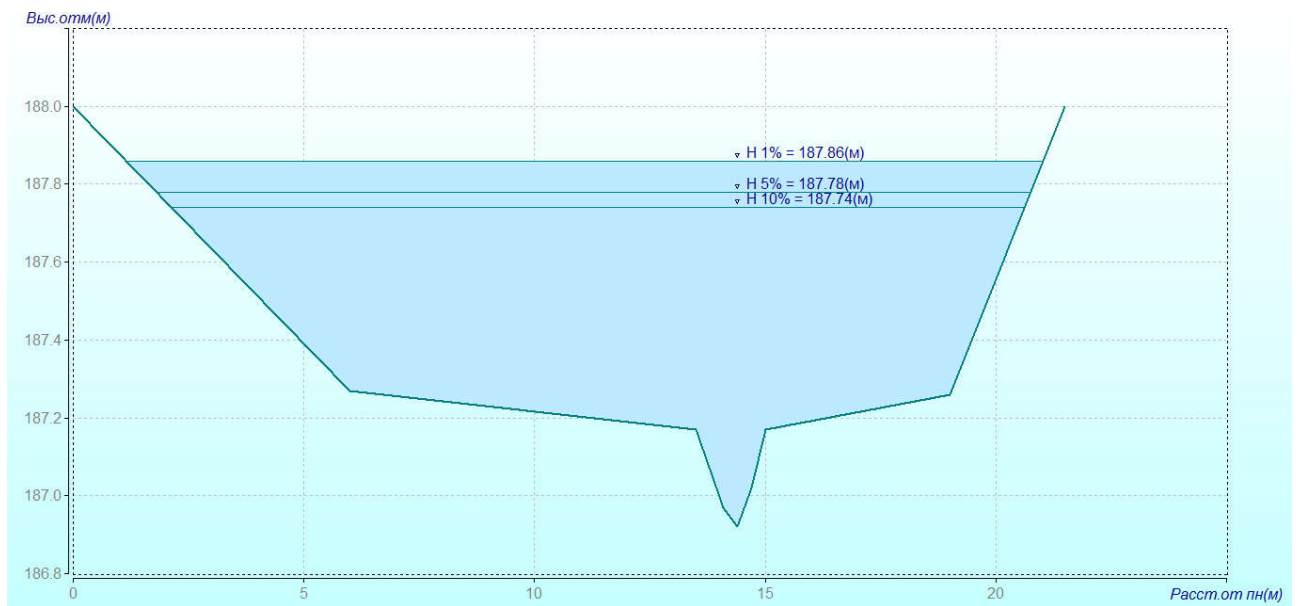


Рис. 4.16 Морофометрический створ. Правый ручей верховье

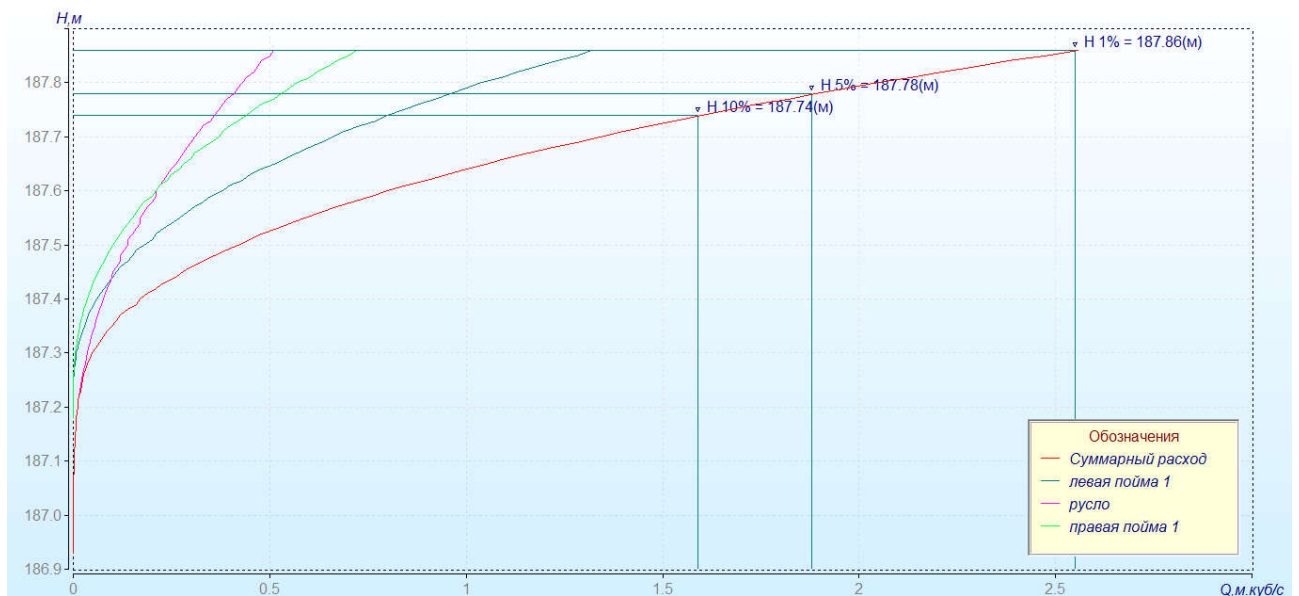


Рис. 4.17 Кривая $Q=F(H)$. Правый ручей верховье

Таблица 4.2.9

Параметры кривой $Q=F(H)$. Правый ручей верховье

Уровень, м БС	Площадь, м ²	Ширина, м	Средняя глубина, м	Средняя скорость, м/с	Расход, м ³ /с
186,93	0,00	0,09	0,00	0,00	0
186,94	0,00	0,18	0,01	0,00	0
186,95	0,00	0,27	0,01	0,00	0
186,96	0,01	0,36	0,02	0,00	0
186,97	0,01	0,45	0,02	0,00	0
186,98	0,02	0,51	0,03	0,00	0

Инв. № подл.	181
Подпись и дата	
Взамен инв №	

Изм.	Колуч	Лист	№ док.	Подпись	Дата
------	-------	------	--------	---------	------

06-23-ИГМИ.ТЧ

Лист

48

Уровень, м БС	Площадь, м ²	Ширина, м	Средняя глубина, м	Средняя скорость, м/с	Расход, м ³ /с
186,99	0,02	0,57	0,04	0,00	0
187,00	0,03	0,63	0,04	0,01	0
187,01	0,03	0,69	0,05	0,01	0
187,02	0,04	0,75	0,05	0,01	0
187,03	0,05	0,80	0,06	0,01	0
187,04	0,06	0,85	0,07	0,01	0,001
187,05	0,07	0,90	0,07	0,01	0,001
187,06	0,08	0,95	0,08	0,01	0,001
187,07	0,08	1,00	0,08	0,02	0,001
187,08	0,10	1,05	0,09	0,02	0,002
187,09	0,11	1,10	0,10	0,02	0,002
187,10	0,12	1,15	0,10	0,02	0,002
187,11	0,13	1,20	0,11	0,02	0,003
187,12	0,14	1,25	0,11	0,02	0,003
187,13	0,15	1,30	0,12	0,03	0,004
187,14	0,17	1,35	0,12	0,03	0,005
187,15	0,18	1,40	0,13	0,03	0,005
187,16	0,20	1,45	0,13	0,03	0,006
187,17	0,21	1,50	0,14	0,03	0,007
187,18	0,23	2,68	0,09	0,04	0,008
187,19	0,26	3,87	0,07	0,04	0,010
187,20	0,31	5,06	0,06	0,04	0,012
187,21	0,36	6,26	0,06	0,04	0,013
187,22	0,43	7,45	0,06	0,04	0,015
187,23	0,51	8,65	0,06	0,03	0,018
187,24	0,61	9,84	0,06	0,03	0,021
187,25	0,71	11,03	0,06	0,03	0,024
187,26	0,83	12,23	0,07	0,03	0,027
187,27	0,95	13,02	0,07	0,03	0,031
187,28	1,08	13,15	0,08	0,03	0,036
187,29	1,22	13,26	0,09	0,03	0,043
187,30	1,35	13,38	0,10	0,04	0,049
187,31	1,48	13,50	0,11	0,04	0,057
187,32	1,62	13,61	0,12	0,04	0,066
187,33	1,75	13,73	0,13	0,04	0,076
187,34	1,89	13,84	0,14	0,05	0,086
187,35	2,03	13,96	0,15	0,05	0,098
187,36	2,17	14,07	0,15	0,05	0,11
187,37	2,31	14,19	0,16	0,05	0,12
187,38	2,46	14,31	0,17	0,06	0,14
187,39	2,60	14,42	0,18	0,06	0,16
187,40	2,74	14,54	0,19	0,06	0,17
187,41	2,89	14,65	0,20	0,07	0,19
187,42	3,04	14,77	0,21	0,07	0,21
187,43	3,18	14,89	0,21	0,07	0,23
187,44	3,33	15,00	0,22	0,08	0,26

Ив.№ подл.	Подпись и дата	Взамен инв №
181		

Изм.	Колуч	Лист	№док	Подпись	Дата	06-23-ИГМИ.ТЧ	Лист
							49

Уровень, м БС	Площадь, м ²	Ширина, м	Средняя глубина, м	Средняя скорость, м/с	Расход, м ³ /с
187,45	3,48	15,12	0,23	0,08	0,28
187,46	3,64	15,23	0,24	0,08	0,30
187,47	3,79	15,35	0,25	0,09	0,33
187,48	3,94	15,47	0,25	0,09	0,36
187,49	4,10	15,58	0,26	0,09	0,39
187,50	4,25	15,70	0,27	0,10	0,42
187,51	4,41	15,81	0,28	0,10	0,45
187,52	4,57	15,93	0,29	0,11	0,48
187,53	4,73	16,05	0,29	0,11	0,52
187,54	4,89	16,16	0,30	0,11	0,55
187,55	5,05	16,28	0,31	0,12	0,59
187,56	5,22	16,39	0,32	0,12	0,63
187,57	5,38	16,51	0,33	0,12	0,67
187,58	5,55	16,62	0,33	0,13	0,71
187,59	5,71	16,74	0,34	0,13	0,76
187,60	5,88	16,86	0,35	0,14	0,80
187,61	6,05	16,97	0,36	0,14	0,85
187,62	6,22	17,09	0,36	0,14	0,90
187,63	6,39	17,20	0,37	0,15	0,95
187,64	6,56	17,32	0,38	0,15	1,00
187,65	6,74	17,44	0,39	0,16	1,05
187,66	6,91	17,55	0,39	0,16	1,10
187,67	7,09	17,67	0,40	0,16	1,16
187,68	7,27	17,78	0,41	0,17	1,22
187,69	7,44	17,90	0,42	0,17	1,28
187,70	7,62	18,02	0,42	0,18	1,34
187,71	7,80	18,13	0,43	0,18	1,40
187,72	7,99	18,25	0,44	0,18	1,47
187,73	8,17	18,36	0,44	0,19	1,53
187,74	8,35	18,48	0,45	0,19	1,60
187,75	8,54	18,60	0,46	0,20	1,67
187,76	8,73	18,71	0,47	0,20	1,74
187,77	8,91	18,83	0,47	0,20	1,82
187,78	9,10	18,94	0,48	0,21	1,89
187,79	9,29	19,06	0,49	0,21	1,97
187,80	9,48	19,17	0,49	0,22	2,05
187,81	9,67	19,29	0,50	0,22	2,13
187,82	9,87	19,41	0,51	0,22	2,21
187,83	10,06	19,52	0,52	0,23	2,30
187,84	10,26	19,64	0,52	0,23	2,38
187,85	10,46	19,75	0,53	0,24	2,47
187,86	10,65	19,87	0,54	0,24	2,56

Ив.№ подл.	Подпись и дата	Взамен инв №
181		

Изм.	Колуч	Лист	№док.	Подпись	Дата	06-23-ИГМИ.ТЧ	Лист
							50

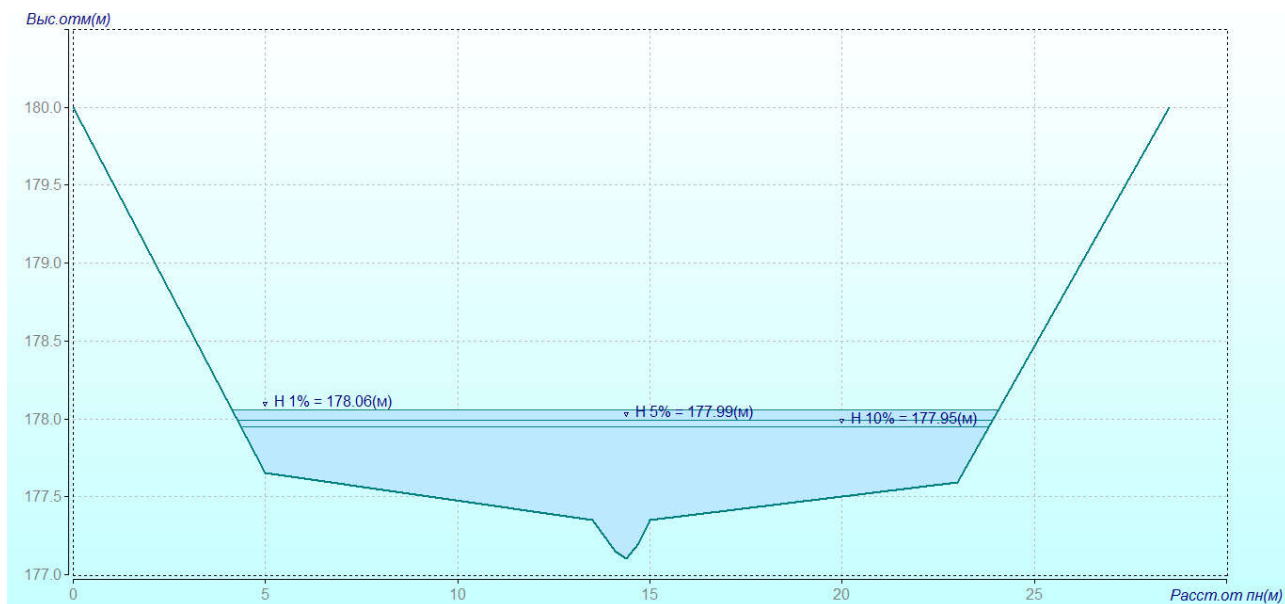


Рис. 4.18 Морофометрический створ. Правый ручей устье

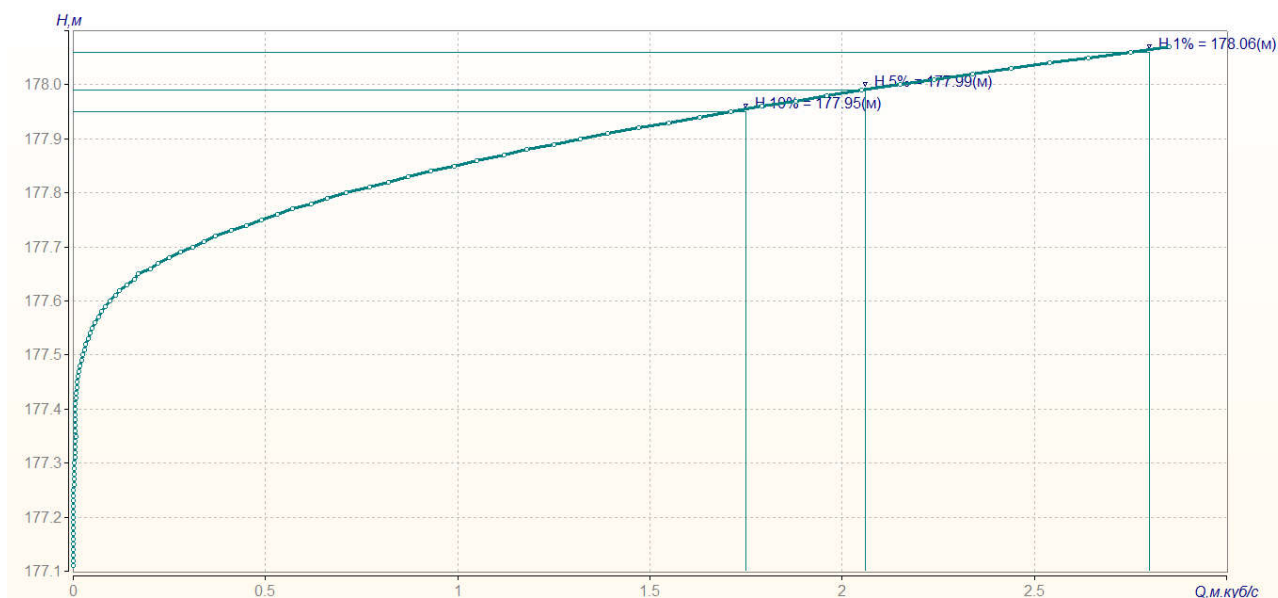
Рис. 4.19 Кривая $Q=F(H)$. Правый ручей устье

Таблица 4.2.10

Параметры кривой $Q=F(H)$. Правый ручей устье

Уровень, м БС	Площадь, м²	Ширина, м	Средняя глубина, м	Средняя скорость, м/с	Расход, м³/с
177,11	0,00	0,09	0,00	0,00	0
177,12	0,00	0,18	0,01	0,00	0
177,13	0,00	0,27	0,01	0,00	0
177,14	0,01	0,36	0,02	0,00	0
177,15	0,01	0,45	0,02	0,00	0
177,16	0,02	0,51	0,03	0,00	0
177,17	0,02	0,57	0,04	0,00	0
177,18	0,03	0,63	0,04	0,01	0
177,19	0,03	0,69	0,05	0,01	0
177,20	0,04	0,75	0,05	0,01	0

Инва.№ подл.	181
Подпись и дата	Взамен инв №

Изм.	Колуч	Лист	№ док.	Подпись	Дата
------	-------	------	--------	---------	------

Уровень, м БС	Площадь, м ²	Ширина, м	Средняя глубина, м	Средняя скорость, м/с	Расход, м ³ /с
177,21	0,05	0,80	0,06	0,01	0
177,22	0,06	0,85	0,07	0,01	0,001
177,23	0,07	0,90	0,07	0,01	0,001
177,24	0,08	0,95	0,08	0,01	0,001
177,25	0,08	1,00	0,08	0,02	0,001
177,26	0,10	1,05	0,09	0,02	0,002
177,27	0,11	1,10	0,10	0,02	0,002
177,28	0,12	1,15	0,10	0,02	0,002
177,29	0,13	1,20	0,11	0,02	0,003
177,30	0,14	1,25	0,11	0,02	0,003
177,31	0,15	1,30	0,12	0,03	0,004
177,32	0,17	1,35	0,12	0,03	0,005
177,33	0,18	1,40	0,13	0,03	0,005
177,34	0,20	1,45	0,13	0,03	0,006
177,35	0,21	1,50	0,14	0,03	0,007
177,36	0,23	2,11	0,11	0,02	0,005
177,37	0,25	2,72	0,09	0,02	0,005
177,38	0,28	3,34	0,08	0,02	0,004
177,39	0,32	3,96	0,08	0,01	0,005
177,40	0,36	4,57	0,08	0,01	0,005
177,41	0,41	5,19	0,08	0,01	0,006
177,42	0,47	5,81	0,08	0,01	0,007
177,43	0,53	6,42	0,08	0,02	0,008
177,44	0,59	7,04	0,08	0,02	0,009
177,45	0,67	7,65	0,09	0,02	0,011
177,46	0,75	8,27	0,09	0,02	0,013
177,47	0,83	8,89	0,09	0,02	0,015
177,48	0,92	9,50	0,10	0,02	0,018
177,49	1,02	10,12	0,10	0,02	0,021
177,50	1,13	10,74	0,10	0,02	0,025
177,51	1,24	11,35	0,11	0,02	0,029
177,52	1,35	11,97	0,11	0,02	0,033
177,53	1,48	12,59	0,12	0,03	0,038
177,54	1,60	13,20	0,12	0,03	0,044
177,55	1,74	13,82	0,13	0,03	0,05
177,56	1,88	14,43	0,13	0,03	0,057
177,57	2,03	15,05	0,13	0,03	0,065
177,58	2,18	15,67	0,14	0,03	0,073
177,59	2,34	16,28	0,14	0,04	0,082
177,60	2,51	16,60	0,15	0,04	0,095
177,61	2,67	16,90	0,16	0,04	0,11
177,62	2,84	17,21	0,17	0,04	0,12
177,63	3,02	17,52	0,17	0,05	0,14
177,64	3,19	17,82	0,18	0,05	0,16
177,65	3,37	18,13	0,19	0,05	0,17
177,66	3,56	18,18	0,20	0,06	0,20

Инв.№ подл.

Подпись и дата

Взамен инв №

181

Изм.	Колуч	Лист	№док	Подпись	Дата

06-23-ИГМИ.ТЧ

Лист

52

Уровень, м БС	Площадь, м ²	Ширина, м	Средняя глубина, м	Средняя скорость, м/с	Расход, м ³ /с
177,67	3,74	18,22	0,21	0,06	0,22
177,68	3,92	18,27	0,21	0,06	0,25
177,69	4,10	18,31	0,22	0,07	0,28
177,70	4,29	18,36	0,23	0,07	0,31
177,71	4,47	18,40	0,24	0,08	0,34
177,72	4,65	18,44	0,25	0,08	0,37
177,73	4,84	18,49	0,26	0,08	0,41
177,74	5,02	18,53	0,27	0,09	0,45
177,75	5,21	18,58	0,28	0,09	0,49
177,76	5,39	18,62	0,29	0,10	0,53
177,77	5,58	18,66	0,30	0,10	0,57
177,78	5,77	18,71	0,31	0,11	0,62
177,79	5,95	18,75	0,32	0,11	0,66
177,80	6,14	18,80	0,33	0,12	0,71
177,81	6,33	18,84	0,34	0,12	0,77
177,82	6,52	18,88	0,35	0,13	0,82
177,83	6,71	18,93	0,35	0,13	0,87
177,84	6,90	18,97	0,36	0,14	0,93
177,85	7,09	19,02	0,37	0,14	0,99
177,86	7,28	19,06	0,38	0,14	1,05
177,87	7,47	19,11	0,39	0,15	1,12
177,88	7,66	19,15	0,40	0,15	1,18
177,89	7,85	19,19	0,41	0,16	1,25
177,90	8,04	19,24	0,42	0,16	1,32
177,91	8,24	19,28	0,43	0,17	1,39
177,92	8,43	19,33	0,44	0,17	1,47
177,93	8,62	19,37	0,45	0,18	1,55
177,94	8,82	19,41	0,45	0,18	1,63
177,95	9,01	19,46	0,46	0,19	1,71
177,96	9,20	19,50	0,47	0,19	1,79
177,97	9,40	19,55	0,48	0,20	1,88
177,98	9,60	19,59	0,49	0,20	1,96
177,99	9,79	19,63	0,50	0,21	2,05
178,00	9,99	19,68	0,51	0,21	2,15
178,01	10,18	19,72	0,52	0,22	2,24
178,02	10,38	19,77	0,53	0,23	2,34
178,03	10,58	19,81	0,53	0,23	2,44
178,04	10,78	19,85	0,54	0,24	2,54
178,05	10,98	19,90	0,55	0,24	2,64
178,06	11,18	19,94	0,56	0,25	2,75
178,07	11,38	19,99	0,57	0,25	2,85

Ив.№ подл.	Подпись и дата	Взамен инв №
181		

Изм.	Колуч	Лист	№док	Подпись	Дата	06-23-ИГМИ.ТЧ	Лист
							53

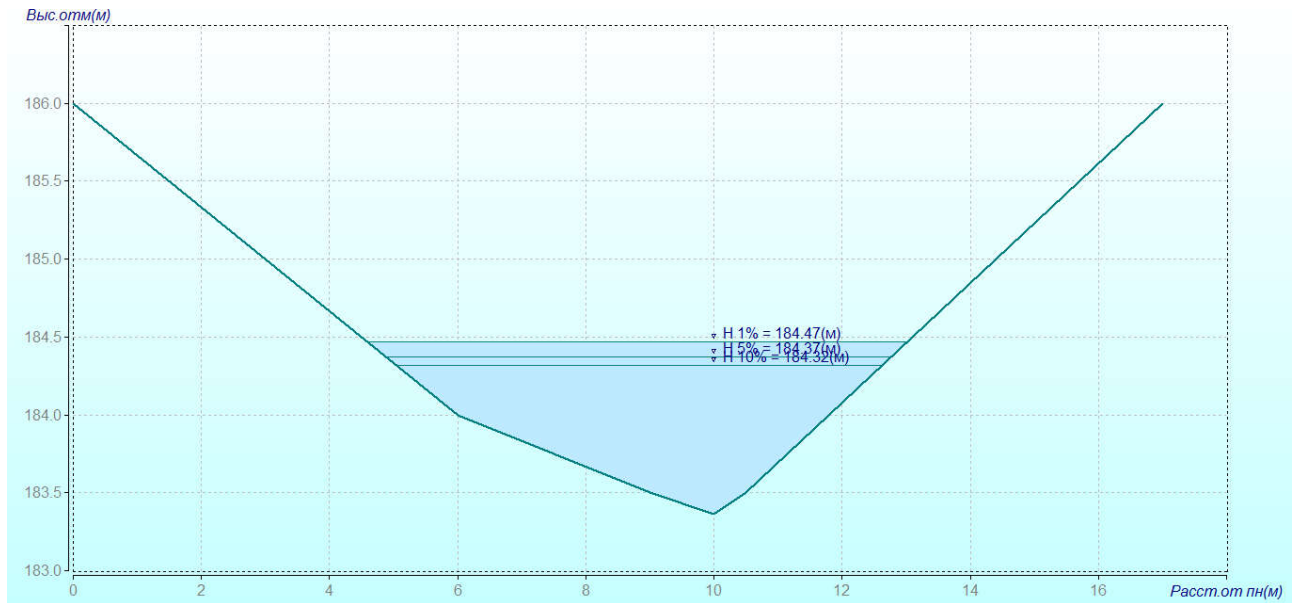


Рис. 4.20 Морофометрический створ. Левый ручей верховье

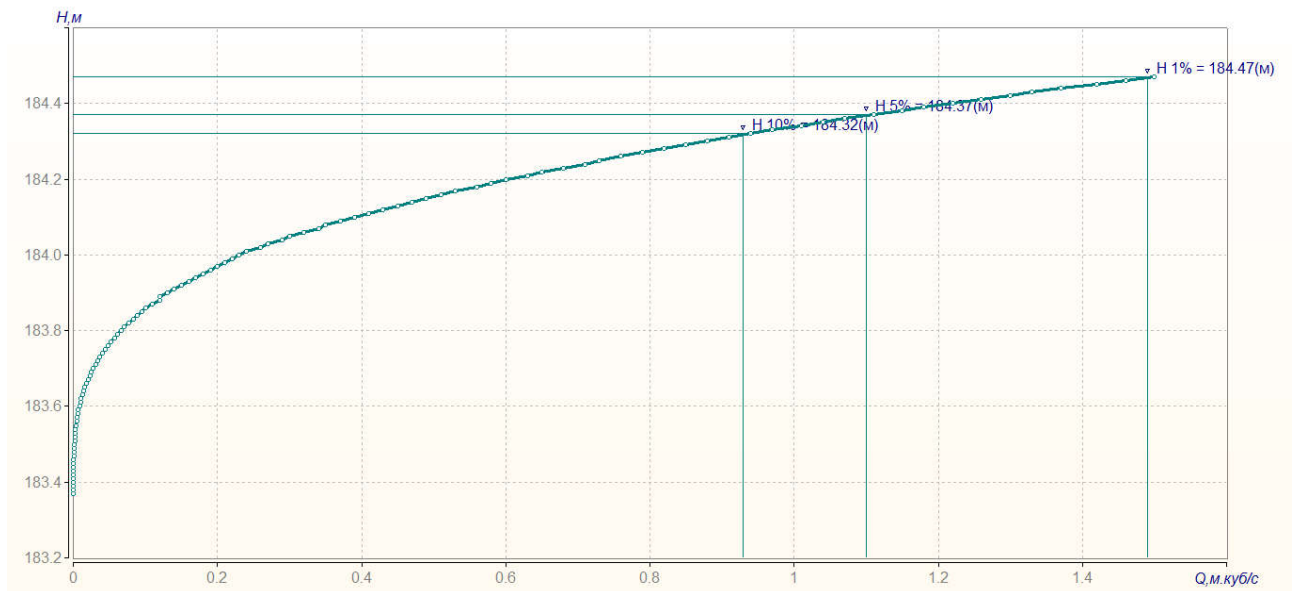
Рис. 4.21 Кривая $Q=F(H)$. Левый ручей верховье

Таблица 4.2.11

Параметры кривой $Q=F(H)$. Левый ручей верховье

Уровень, м БС	Площадь, м ²	Ширина, м	Средняя глубина, м	Средняя скорость, м/с	Расход, м ³ /с
183,37	0,00	0,11	0,00	0,00	0
183,38	0,00	0,21	0,01	0,00	0
183,39	0,00	0,32	0,01	0,00	0
183,40	0,01	0,43	0,02	0,00	0
183,41	0,01	0,54	0,02	0,00	0
183,42	0,02	0,64	0,03	0,00	0
183,43	0,03	0,75	0,03	0,00	0
183,44	0,03	0,86	0,04	0,01	0
183,45	0,04	0,96	0,04	0,01	0
183,46	0,05	1,07	0,05	0,01	0

Инв.№ подл.	181
Подпись и дата	
Взамен инв №	

Изм.	Колуч	Лист	№ док.	Подпись	Дата
------	-------	------	--------	---------	------

Уровень, м БС	Площадь, м ²	Ширина, м	Средняя глубина, м	Средняя скорость, м/с	Расход, м ³ /с
183,47	0,06	1,18	0,05	0,01	0,001
183,48	0,08	1,29	0,06	0,01	0,001
183,49	0,09	1,39	0,06	0,01	0,001
183,50	0,10	1,50	0,07	0,01	0,001
183,51	0,12	1,59	0,08	0,01	0,002
183,52	0,14	1,67	0,08	0,02	0,002
183,53	0,15	1,76	0,09	0,02	0,003
183,54	0,17	1,84	0,09	0,02	0,003
183,55	0,19	1,93	0,10	0,02	0,004
183,56	0,21	2,02	0,10	0,02	0,005
183,57	0,23	2,10	0,11	0,02	0,005
183,58	0,25	2,19	0,12	0,03	0,006
183,59	0,27	2,27	0,12	0,03	0,007
183,60	0,30	2,36	0,13	0,03	0,009
183,61	0,32	2,44	0,13	0,03	0,010
183,62	0,35	2,53	0,14	0,03	0,011
183,63	0,37	2,62	0,14	0,03	0,013
183,64	0,40	2,70	0,15	0,04	0,015
183,65	0,43	2,79	0,15	0,04	0,016
183,66	0,45	2,87	0,16	0,04	0,018
183,67	0,48	2,96	0,16	0,04	0,021
183,68	0,51	3,05	0,17	0,04	0,023
183,69	0,54	3,13	0,17	0,05	0,025
183,70	0,58	3,22	0,18	0,05	0,028
183,71	0,61	3,30	0,18	0,05	0,031
183,72	0,64	3,39	0,19	0,05	0,034
183,73	0,68	3,48	0,19	0,05	0,037
183,74	0,71	3,56	0,20	0,06	0,041
183,75	0,75	3,65	0,21	0,06	0,044
183,76	0,78	3,73	0,21	0,06	0,048
183,77	0,82	3,82	0,22	0,06	0,052
183,78	0,86	3,91	0,22	0,07	0,057
183,79	0,90	3,99	0,23	0,07	0,061
183,80	0,94	4,08	0,23	0,07	0,066
183,81	0,98	4,16	0,24	0,07	0,071
183,82	1,02	4,25	0,24	0,08	0,077
183,83	1,07	4,34	0,25	0,08	0,083
183,84	1,11	4,42	0,25	0,08	0,089
183,85	1,16	4,51	0,26	0,08	0,095
183,86	1,20	4,59	0,26	0,08	0,10
183,87	1,25	4,68	0,27	0,09	0,11
183,88	1,29	4,77	0,27	0,09	0,12
183,89	1,34	4,85	0,28	0,09	0,12
183,90	1,39	4,94	0,28	0,09	0,13
183,91	1,44	5,02	0,29	0,10	0,14
183,92	1,49	5,11	0,29	0,10	0,15

Инв.№ подл.

Подпись и дата

Взамен инв №

181

Лист

55

06-23-ИГМИ.ТЧ

Изм.	Колуч	Лист	№док	Подпись	Дата
------	-------	------	------	---------	------

Уровень, м БС	Площадь, м ²	Ширина, м	Средняя глубина, м	Средняя скорость, м/с	Расход, м ³ /с
183,93	1,54	5,20	0,30	0,10	0,16
183,94	1,60	5,28	0,30	0,10	0,17
183,95	1,65	5,37	0,31	0,11	0,18
183,96	1,70	5,45	0,31	0,11	0,19
183,97	1,76	5,54	0,32	0,11	0,20
183,98	1,81	5,63	0,32	0,11	0,21
183,99	1,87	5,71	0,33	0,12	0,22
184,00	1,93	5,80	0,33	0,12	0,23
184,01	1,99	5,85	0,34	0,12	0,24
184,02	2,04	5,91	0,35	0,13	0,26
184,03	2,10	5,97	0,35	0,13	0,27
184,04	2,16	6,02	0,36	0,13	0,29
184,05	2,22	6,08	0,37	0,14	0,30
184,06	2,29	6,13	0,37	0,14	0,32
184,07	2,35	6,19	0,38	0,14	0,34
184,08	2,41	6,25	0,39	0,15	0,35
184,09	2,47	6,30	0,39	0,15	0,37
184,10	2,54	6,36	0,40	0,15	0,39
184,11	2,60	6,41	0,41	0,16	0,41
184,12	2,66	6,47	0,41	0,16	0,43
184,13	2,73	6,53	0,42	0,16	0,45
184,14	2,79	6,58	0,42	0,17	0,47
184,15	2,86	6,64	0,43	0,17	0,49
184,16	2,93	6,69	0,44	0,17	0,51
184,17	2,99	6,75	0,44	0,18	0,53
184,18	3,06	6,81	0,45	0,18	0,56
184,19	3,13	6,86	0,46	0,19	0,58
184,20	3,20	6,92	0,46	0,19	0,60
184,21	3,27	6,97	0,47	0,19	0,63
184,22	3,34	7,03	0,47	0,20	0,65
184,23	3,41	7,09	0,48	0,20	0,68
184,24	3,48	7,14	0,49	0,20	0,71
184,25	3,55	7,20	0,49	0,21	0,73
184,26	3,62	7,25	0,50	0,21	0,76
184,27	3,70	7,31	0,51	0,21	0,79
184,28	3,77	7,37	0,51	0,22	0,82
184,29	3,84	7,42	0,52	0,22	0,85
184,30	3,92	7,48	0,52	0,22	0,88
184,31	3,99	7,53	0,53	0,23	0,91
184,32	4,07	7,59	0,54	0,23	0,94
184,33	4,14	7,65	0,54	0,23	0,97
184,34	4,22	7,70	0,55	0,24	1,01
184,35	4,30	7,76	0,55	0,24	1,04
184,36	4,38	7,81	0,56	0,25	1,07
184,37	4,45	7,87	0,57	0,25	1,11
184,38	4,53	7,92	0,57	0,25	1,15

Инв.№ подл.	Подпись и дата	Взамен инв №
181		

Изм.	Колуч	Лист	№док	Подпись	Дата	06-23-ИГМИ.ТЧ	Лист
							56

Уровень, м БС	Площадь, м ²	Ширина, м	Средняя глубина, м	Средняя скорость, м/с	Расход, м ³ /с
184,39	4,61	7,98	0,58	0,26	1,18
184,40	4,69	8,04	0,58	0,26	1,22
184,41	4,77	8,09	0,59	0,26	1,26
184,42	4,86	8,15	0,60	0,27	1,30
184,43	4,94	8,20	0,60	0,27	1,33
184,44	5,02	8,26	0,61	0,27	1,37
184,45	5,10	8,32	0,61	0,28	1,42
184,46	5,19	8,37	0,62	0,28	1,46
184,47	5,27	8,43	0,63	0,28	1,50

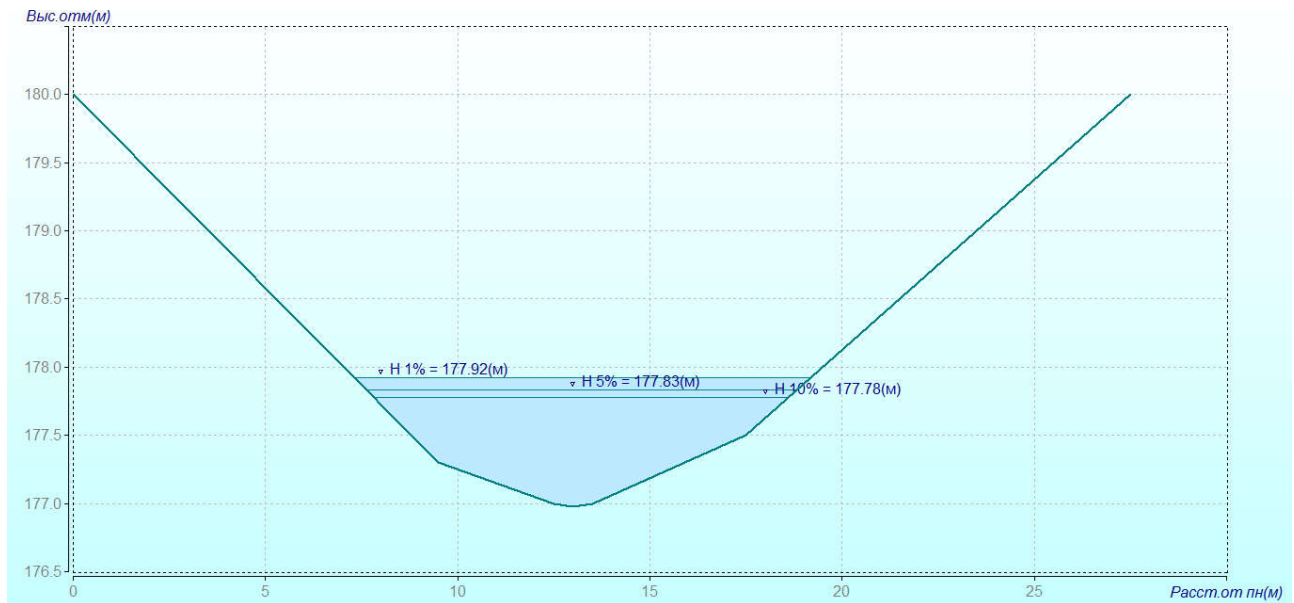
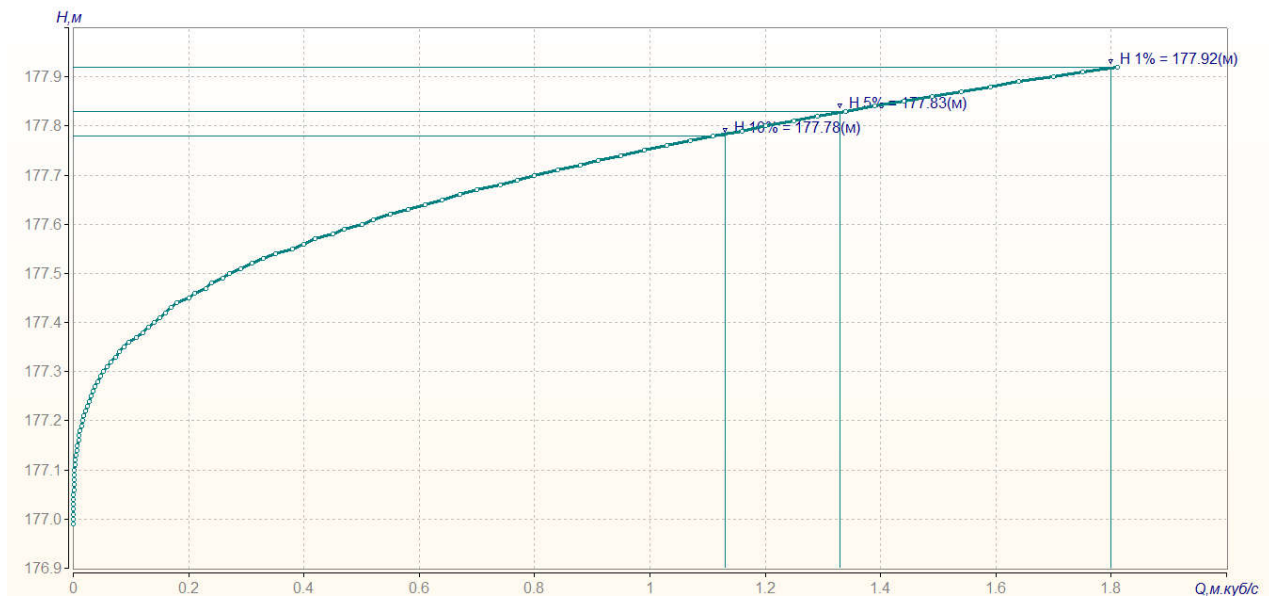


Рис. 4.22 Морфометрический створ. Левый ручей устье

Рис. 4.23 Кривая $Q=F(H)$. Левый ручей устье

Инв. № подл.	181
Подпись и дата	Взамен инв №

Изм.	Колуч	Лист	№ док.	Подпись	Дата
------	-------	------	--------	---------	------

Таблица 4.2.12

Параметры кривой $Q=F(H)$. Левый ручей устье

Уровень, м БС	Площадь, м ²	Ширина, м	Средняя глубина, м	Средняя скорость, м/с	Расход, м ³ /с
176,99	0,00	0,50	0,00	0,00	0
177,00	0,01	1,00	0,01	0,00	0
177,01	0,02	1,18	0,02	0,00	0
177,02	0,03	1,36	0,02	0,00	0
177,03	0,05	1,54	0,03	0,00	0
177,04	0,06	1,72	0,04	0,00	0
177,05	0,08	1,90	0,04	0,01	0
177,06	0,10	2,08	0,05	0,01	0,001
177,07	0,12	2,26	0,05	0,01	0,001
177,08	0,15	2,44	0,06	0,01	0,001
177,09	0,17	2,62	0,07	0,01	0,002
177,10	0,20	2,80	0,07	0,01	0,002
177,11	0,23	2,98	0,08	0,01	0,003
177,12	0,26	3,16	0,08	0,02	0,004
177,13	0,29	3,34	0,09	0,02	0,005
177,14	0,33	3,52	0,09	0,02	0,006
177,15	0,36	3,70	0,10	0,02	0,007
177,16	0,40	3,88	0,10	0,02	0,009
177,17	0,44	4,06	0,11	0,02	0,010
177,18	0,48	4,24	0,11	0,02	0,012
177,19	0,52	4,42	0,12	0,03	0,014
177,20	0,57	4,60	0,12	0,03	0,016
177,21	0,62	4,78	0,13	0,03	0,018
177,22	0,66	4,96	0,13	0,03	0,021
177,23	0,72	5,14	0,14	0,03	0,024
177,24	0,77	5,32	0,14	0,04	0,027
177,25	0,82	5,50	0,15	0,04	0,031
177,26	0,88	5,68	0,15	0,04	0,034
177,27	0,94	5,86	0,16	0,04	0,038
177,28	0,99	6,04	0,16	0,04	0,043
177,29	1,06	6,22	0,17	0,04	0,047
177,30	1,12	6,40	0,17	0,05	0,053
177,31	1,18	6,51	0,18	0,05	0,059
177,32	1,25	6,63	0,19	0,05	0,065
177,33	1,32	6,74	0,20	0,06	0,073
177,34	1,38	6,86	0,20	0,06	0,080
177,35	1,45	6,97	0,21	0,06	0,088
177,36	1,52	7,09	0,21	0,06	0,097
177,37	1,59	7,20	0,22	0,07	0,11
177,38	1,67	7,32	0,23	0,07	0,12
177,39	1,74	7,43	0,23	0,07	0,13
177,40	1,82	7,55	0,24	0,07	0,14
177,41	1,89	7,66	0,25	0,08	0,15

Инв.№ подл.	Подпись и дата	Взамен инв №
181		

Изм.	Колуч	Лист	№док.	Подпись	Дата	06-23-ИГМИ.ТЧ	Лист
							58

Уровень, м БС	Площадь, м ²	Ширина, м	Средняя глубина, м	Средняя скорость, м/с	Расход, м ³ /с
177,42	1,97	7,78	0,25	0,08	0,16
177,43	2,05	7,89	0,26	0,08	0,17
177,44	2,13	8,01	0,27	0,09	0,18
177,45	2,21	8,12	0,27	0,09	0,20
177,46	2,29	8,24	0,28	0,09	0,21
177,47	2,37	8,35	0,28	0,10	0,23
177,48	2,46	8,47	0,29	0,10	0,24
177,49	2,54	8,59	0,30	0,10	0,26
177,50	2,63	8,70	0,30	0,10	0,27
177,51	2,72	8,78	0,31	0,11	0,29
177,52	2,80	8,85	0,32	0,11	0,31
177,53	2,89	8,93	0,32	0,11	0,33
177,54	2,98	9,00	0,33	0,12	0,35
177,55	3,07	9,08	0,34	0,12	0,38
177,56	3,16	9,15	0,35	0,13	0,40
177,57	3,26	9,23	0,35	0,13	0,42
177,58	3,35	9,30	0,36	0,13	0,45
177,59	3,44	9,38	0,37	0,14	0,47
177,60	3,54	9,45	0,37	0,14	0,50
177,61	3,63	9,53	0,38	0,14	0,52
177,62	3,73	9,60	0,39	0,15	0,55
177,63	3,82	9,68	0,39	0,15	0,58
177,64	3,92	9,75	0,40	0,16	0,61
177,65	4,02	9,83	0,41	0,16	0,64
177,66	4,12	9,90	0,42	0,16	0,67
177,67	4,21	9,98	0,42	0,17	0,70
177,68	4,31	10,05	0,43	0,17	0,74
177,69	4,42	10,13	0,44	0,17	0,77
177,70	4,52	10,20	0,44	0,18	0,80
177,71	4,62	10,28	0,45	0,18	0,84
177,72	4,72	10,35	0,46	0,19	0,88
177,73	4,83	10,43	0,46	0,19	0,91
177,74	4,93	10,50	0,47	0,19	0,95
177,75	5,04	10,58	0,48	0,20	0,99
177,76	5,14	10,66	0,48	0,20	1,03
177,77	5,25	10,73	0,49	0,20	1,07
177,78	5,36	10,81	0,50	0,21	1,11
177,79	5,47	10,88	0,50	0,21	1,16
177,80	5,57	10,96	0,51	0,22	1,20
177,81	5,68	11,03	0,52	0,22	1,25
177,82	5,80	11,11	0,52	0,22	1,29
177,83	5,91	11,18	0,53	0,23	1,34
177,84	6,02	11,26	0,53	0,23	1,39
177,85	6,13	11,33	0,54	0,23	1,44
177,86	6,25	11,41	0,55	0,24	1,49
177,87	6,36	11,48	0,55	0,24	1,54

Инв.№ подл.

Подпись и дата

Взамен инв №

181

Изм.	Колуч	Лист	№док	Подпись	Дата

06-23-ИГМИ.ТЧ

Лист

59

Уровень, м БС	Площадь, м ²	Ширина, м	Средняя глубина, м	Средняя скорость, м/с	Расход, м ³ /с
177,88	6,47	11,56	0,56	0,25	1,59
177,89	6,59	11,63	0,57	0,25	1,64
177,90	6,71	11,71	0,57	0,25	1,70
177,91	6,82	11,78	0,58	0,26	1,75
177,92	6,94	11,86	0,59	0,26	1,81

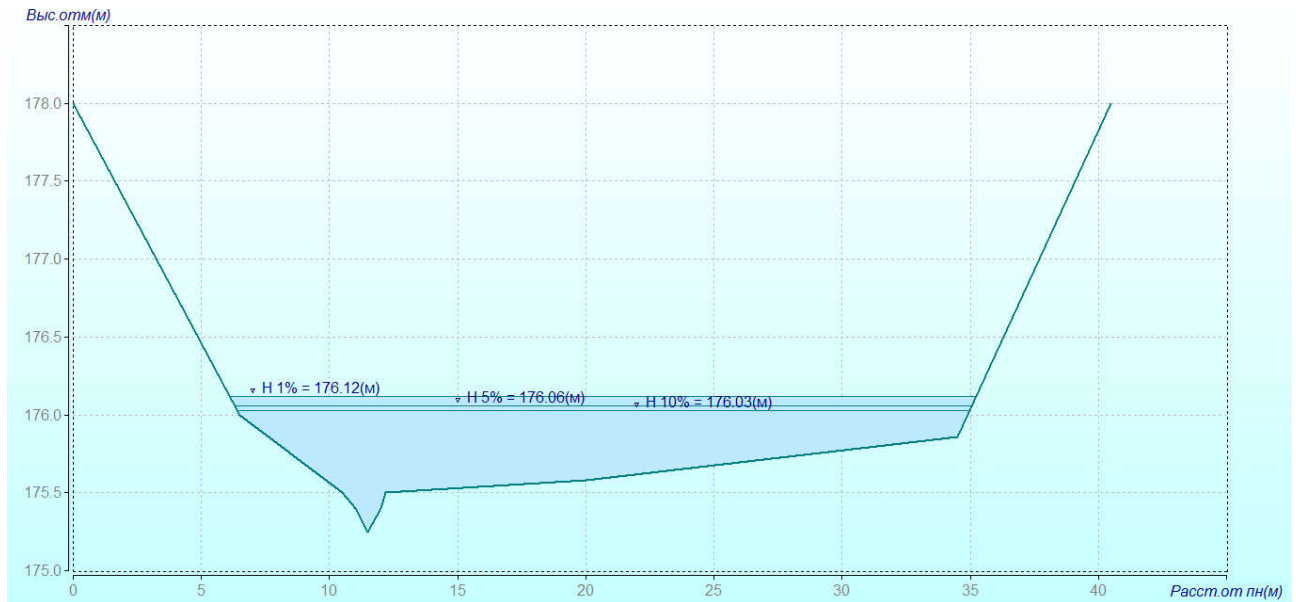


Рис. 4.24 Морофометрический створ. Река Мартышка (слияние ручьёв)

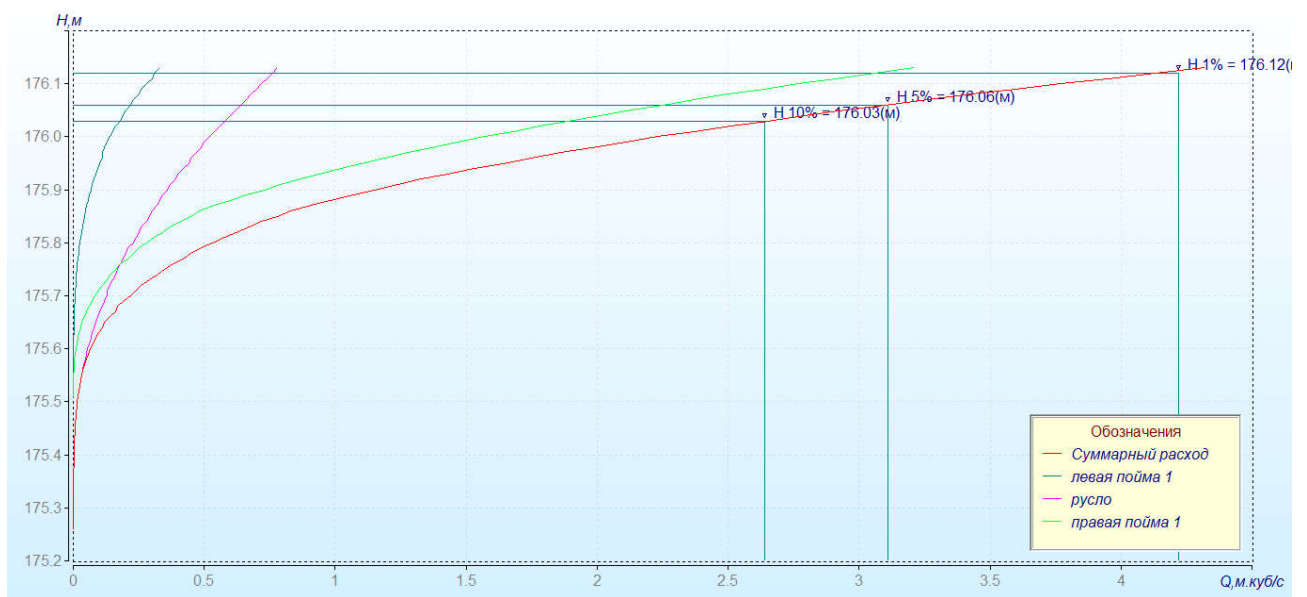


Рис. 4.25 Кривая Q=F(H). Река Мартышка (слияние ручьёв)

Таблица 4.2.13

Параметры кривой Q=F(H). Река Мартышка (слияние ручьёв)

Уровень, м БС	Площадь, м ²	Ширина, м	Средняя глубина, м	Средняя скорость, м/с	Расход, м ³ /с
175,26	0,00	0,07	0,00	0,00	0
175,27	0,00	0,13	0,01	0,00	0

Инв.№ подл.	181
Подпись и дата	
Взамен инв №	

Изм.	Колуч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	06-23-ИГМИ.ТЧ	Лист
							60

Уровень, м БС	Площадь, м ²	Ширина, м	Средняя глубина, м	Средняя скорость, м/с	Расход, м ³ /с
175,28	0,00	0,20	0,01	0,00	0
175,29	0,01	0,27	0,02	0,01	0
175,30	0,01	0,33	0,02	0,01	0
175,31	0,01	0,40	0,03	0,01	0
175,32	0,02	0,47	0,03	0,01	0
175,33	0,02	0,53	0,04	0,02	0
175,34	0,03	0,60	0,04	0,02	0,001
175,35	0,03	0,67	0,05	0,02	0,001
175,36	0,04	0,73	0,05	0,02	0,001
175,37	0,05	0,80	0,06	0,03	0,001
175,38	0,06	0,87	0,06	0,03	0,002
175,39	0,07	0,93	0,07	0,03	0,002
175,40	0,07	1,00	0,07	0,04	0,003
175,41	0,09	1,07	0,08	0,04	0,003
175,42	0,10	1,14	0,08	0,04	0,004
175,43	0,11	1,21	0,09	0,05	0,005
175,44	0,12	1,28	0,09	0,05	0,006
175,45	0,13	1,35	0,10	0,05	0,007
175,46	0,15	1,42	0,10	0,06	0,008
175,47	0,16	1,49	0,11	0,06	0,010
175,48	0,18	1,56	0,11	0,06	0,011
175,49	0,19	1,63	0,12	0,07	0,013
175,50	0,21	1,70	0,12	0,07	0,015
175,51	0,23	2,74	0,08	0,07	0,017
175,52	0,26	3,80	0,07	0,08	0,020
175,53	0,31	4,85	0,06	0,08	0,024
175,54	0,36	5,90	0,06	0,08	0,028
175,55	0,43	6,96	0,06	0,08	0,032
175,56	0,50	8,01	0,06	0,07	0,037
175,57	0,59	9,07	0,06	0,07	0,043
175,58	0,68	10,12	0,07	0,07	0,049
175,59	0,79	10,73	0,07	0,07	0,056
175,60	0,90	11,32	0,08	0,07	0,065
175,61	1,01	11,92	0,08	0,07	0,074
175,62	1,13	12,52	0,09	0,07	0,085
175,63	1,26	13,12	0,10	0,08	0,096
175,64	1,40	13,71	0,10	0,08	0,11
175,65	1,54	14,31	0,11	0,08	0,12
175,66	1,68	14,91	0,11	0,08	0,14
175,67	1,83	15,51	0,12	0,08	0,16
175,68	1,99	16,10	0,12	0,09	0,17
175,69	2,16	16,70	0,13	0,09	0,19
175,70	2,33	17,30	0,13	0,09	0,22
175,71	2,50	17,90	0,14	0,10	0,24
175,72	2,68	18,49	0,15	0,10	0,26
175,73	2,87	19,09	0,15	0,10	0,29

Инв.№ подл.

Подпись и дата

Взамен инв №

181

Изм.	Колуч	Лист	№док	Подпись	Дата

06-23-ИГМИ.ТЧ

Лист

61

Уровень, м БС	Площадь, м ²	Ширина, м	Средняя глубина, м	Средняя скорость, м/с	Расход, м ³ /с
175,74	3,07	19,69	0,16	0,10	0,32
175,75	3,27	20,29	0,16	0,11	0,35
175,76	3,47	20,88	0,17	0,11	0,38
175,77	3,68	21,48	0,17	0,11	0,42
175,78	3,90	22,08	0,18	0,12	0,45
175,79	4,12	22,68	0,18	0,12	0,49
175,80	4,35	23,28	0,19	0,12	0,53
175,81	4,59	23,87	0,19	0,13	0,58
175,82	4,83	24,47	0,20	0,13	0,62
175,83	5,08	25,07	0,20	0,13	0,67
175,84	5,33	25,66	0,21	0,14	0,72
175,85	5,59	26,26	0,21	0,14	0,78
175,86	5,86	26,86	0,22	0,14	0,83
175,87	6,13	26,98	0,23	0,15	0,91
175,88	6,40	27,09	0,24	0,15	0,98
175,89	6,67	27,20	0,25	0,16	1,07
175,90	6,94	27,31	0,25	0,17	1,15
175,91	7,21	27,42	0,26	0,17	1,24
175,92	7,49	27,52	0,27	0,18	1,33
175,93	7,76	27,63	0,28	0,18	1,43
175,94	8,04	27,74	0,29	0,19	1,53
175,95	8,32	27,85	0,30	0,20	1,64
175,96	8,60	27,96	0,31	0,20	1,75
175,97	8,88	28,06	0,32	0,21	1,86
175,98	9,16	28,17	0,33	0,22	1,98
175,99	9,44	28,28	0,33	0,22	2,11
176,00	9,72	28,39	0,34	0,23	2,23
176,01	10,01	28,45	0,35	0,24	2,37
176,02	10,29	28,51	0,36	0,24	2,51
176,03	10,58	28,57	0,37	0,25	2,65
176,04	10,86	28,63	0,38	0,26	2,79
176,05	11,15	28,69	0,39	0,26	2,95
176,06	11,44	28,75	0,40	0,27	3,10
176,07	11,72	28,81	0,41	0,28	3,26
176,08	12,01	28,87	0,42	0,29	3,43
176,09	12,30	28,93	0,43	0,29	3,60
176,10	12,59	29,00	0,43	0,30	3,77
176,11	12,88	29,06	0,44	0,31	3,95
176,12	13,17	29,12	0,45	0,31	4,13
176,13	13,46	29,18	0,46	0,32	4,32

Инва.№ подл.	Подпись и дата	Взамен инв №
181		

Изм.	Колуч	Лист	№док.	Подпись	Дата	06-23-ИГМИ.ТЧ	Лист
							62

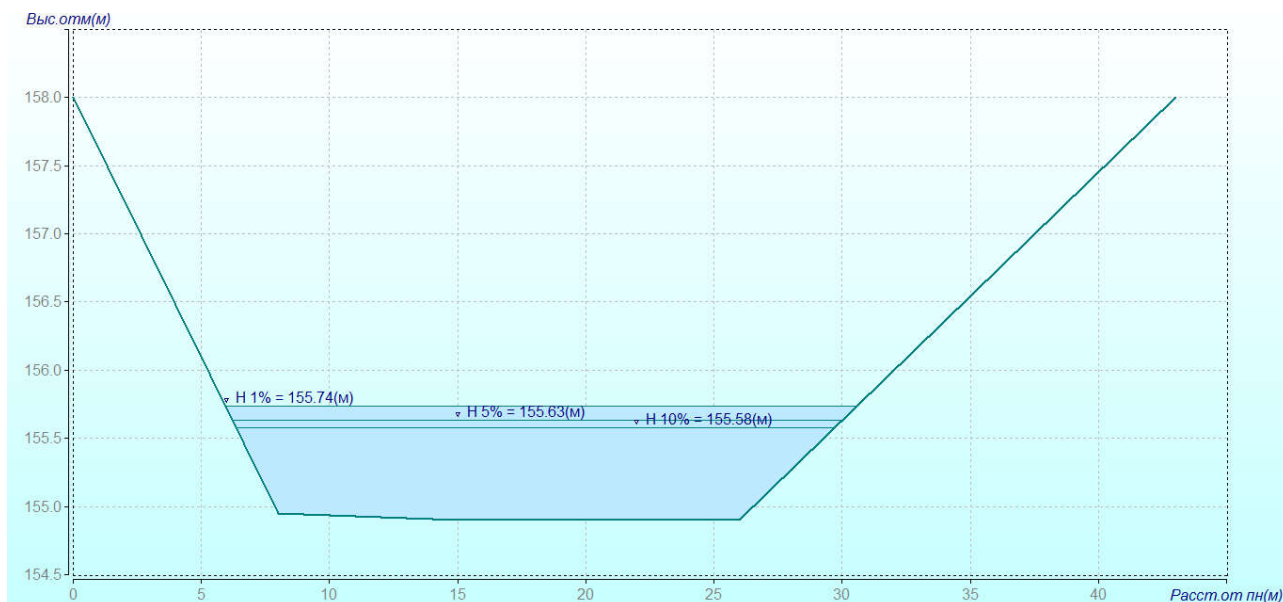


Рис. 4.26 Морфометрический створ. Река Мартышка (юго-западный край участка)

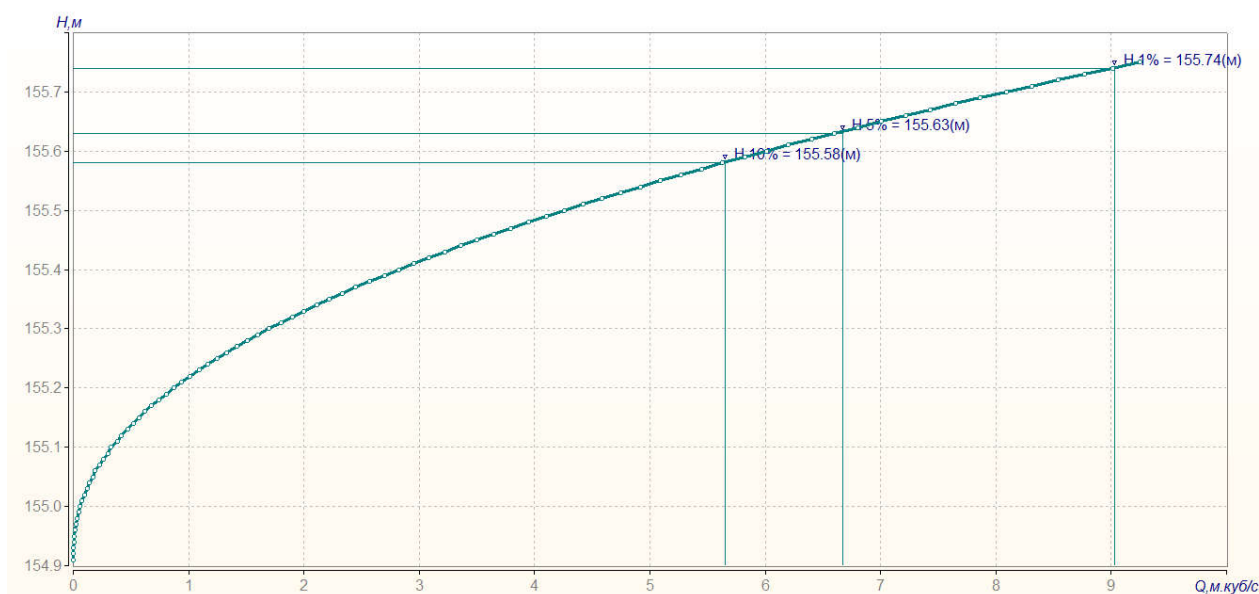


Рис. 4.27 Кривая $Q=F(H)$. Река Мартышка (юго-западный край участка)

Таблица 4.2.14

Параметры кривой $Q=F(H)$. Река Мартышка (юго-западный край участка)

Уровень, м БС	Площадь, м²	Ширина, м	Средняя глубина, м	Средняя скорость, м/с	Расход, м³/с
154,91	0,12	12,45	0,01	0,00	0
154,92	0,25	13,91	0,02	0,00	0,001
154,93	0,40	15,36	0,03	0,01	0,003
154,94	0,56	16,82	0,03	0,01	0,005
154,95	0,73	18,27	0,04	0,01	0,009
154,96	0,91	18,35	0,05	0,02	0,016
154,97	1,10	18,44	0,06	0,02	0,024
154,98	1,28	18,52	0,07	0,03	0,034
154,99	1,47	18,60	0,08	0,03	0,046

Ив.№ подл.	181
Подпись и дата	
Взамен инв №	

Изм.	Колуч	Лист	№ док.	Подпись	Дата
------	-------	------	--------	---------	------

Уровень, м БС	Площадь, м ²	Ширина, м	Средняя глубина, м	Средняя скорость, м/с	Расход, м ³ /с
155,00	1,65	18,68	0,09	0,04	0,060
155,01	1,84	18,76	0,10	0,04	0,077
155,02	2,03	18,84	0,11	0,05	0,096
155,03	2,22	18,92	0,12	0,05	0,12
155,04	2,41	19,00	0,13	0,06	0,14
155,05	2,60	19,08	0,14	0,06	0,17
155,06	2,79	19,17	0,15	0,07	0,19
155,07	2,98	19,25	0,15	0,08	0,23
155,08	3,17	19,33	0,16	0,08	0,26
155,09	3,37	19,41	0,17	0,09	0,30
155,10	3,56	19,49	0,18	0,09	0,33
155,11	3,76	19,57	0,19	0,10	0,38
155,12	3,95	19,65	0,20	0,11	0,42
155,13	4,15	19,73	0,21	0,11	0,47
155,14	4,35	19,81	0,22	0,12	0,52
155,15	4,55	19,89	0,23	0,12	0,57
155,16	4,75	19,98	0,24	0,13	0,62
155,17	4,95	20,06	0,25	0,14	0,68
155,18	5,15	20,14	0,26	0,14	0,74
155,19	5,35	20,22	0,26	0,15	0,81
155,20	5,55	20,30	0,27	0,16	0,87
155,21	5,75	20,38	0,28	0,16	0,94
155,22	5,96	20,46	0,29	0,17	1,01
155,23	6,16	20,54	0,30	0,18	1,09
155,24	6,37	20,62	0,31	0,18	1,17
155,25	6,57	20,70	0,32	0,19	1,25
155,26	6,78	20,79	0,33	0,20	1,33
155,27	6,99	20,87	0,34	0,20	1,42
155,28	7,20	20,95	0,34	0,21	1,51
155,29	7,41	21,03	0,35	0,22	1,60
155,30	7,62	21,11	0,36	0,22	1,70
155,31	7,83	21,19	0,37	0,23	1,80
155,32	8,04	21,27	0,38	0,24	1,90
155,33	8,26	21,35	0,39	0,24	2,00
155,34	8,47	21,43	0,40	0,25	2,11
155,35	8,68	21,51	0,40	0,26	2,22
155,36	8,90	21,60	0,41	0,26	2,33
155,37	9,12	21,68	0,42	0,27	2,45
155,38	9,33	21,76	0,43	0,28	2,57
155,39	9,55	21,84	0,44	0,28	2,70
155,40	9,77	21,92	0,45	0,29	2,82
155,41	9,99	22,00	0,45	0,30	2,95
155,42	10,21	22,08	0,46	0,30	3,08
155,43	10,43	22,16	0,47	0,31	3,22
155,44	10,65	22,24	0,48	0,32	3,36
155,45	10,88	22,33	0,49	0,32	3,50

Инв.№ подл.

Подпись и дата

Взамен инв №

181

Изм.	Колуч	Лист	№док	Подпись	Дата

06-23-ИГМИ.ТЧ

Лист

64

Уровень, м БС	Площадь, м ²	Ширина, м	Средняя глубина, м	Средняя скорость, м/с	Расход, м ³ /с
155,46	11,10	22,41	0,50	0,33	3,65
155,47	11,32	22,49	0,50	0,34	3,79
155,48	11,55	22,57	0,51	0,34	3,95
155,49	11,77	22,65	0,52	0,35	4,10
155,50	12,00	22,73	0,53	0,35	4,26
155,51	12,23	22,81	0,54	0,36	4,42
155,52	12,46	22,89	0,54	0,37	4,58
155,53	12,69	22,97	0,55	0,37	4,75
155,54	12,92	23,05	0,56	0,38	4,92
155,55	13,15	23,14	0,57	0,39	5,09
155,56	13,38	23,22	0,58	0,39	5,27
155,57	13,61	23,30	0,58	0,40	5,45
155,58	13,84	23,38	0,59	0,41	5,63
155,59	14,08	23,46	0,60	0,41	5,82
155,60	14,31	23,54	0,61	0,42	6,01
155,61	14,55	23,62	0,62	0,43	6,20
155,62	14,79	23,70	0,62	0,43	6,40
155,63	15,02	23,78	0,63	0,44	6,60
155,64	15,26	23,86	0,64	0,45	6,80
155,65	15,50	23,95	0,65	0,45	7,01
155,66	15,74	24,03	0,66	0,46	7,22
155,67	15,98	24,11	0,66	0,46	7,43
155,68	16,22	24,19	0,67	0,47	7,65
155,69	16,46	24,27	0,68	0,48	7,86
155,70	16,71	24,35	0,69	0,48	8,09
155,71	16,95	24,43	0,69	0,49	8,31
155,72	17,20	24,51	0,70	0,50	8,54
155,73	17,44	24,59	0,71	0,50	8,77
155,74	17,69	24,67	0,72	0,51	9,01
155,75	17,93	24,76	0,72	0,52	9,25

Максимальные расходы дождевых паводков водотоков рассчитаны по формуле предельной интенсивности СП 33-101-2003:

$$Q_{p\%} = q'_{1\%} \varphi H_{1\%} \delta A \lambda_{p\%},$$

где: $q'_{1\%}$ – относительный модуль стока ежегодной вероятности превышения $P = 1\%$,

$$q'_{1\%} = q_{1\%} / \varphi H_{1\%}.$$

Отношение выбирается по таблице Пособия по определению расчётных гидрологических характеристик, в зависимости от гидроморфометрической характеристики русла Φ_p , продолжительности склонового добега $t_{ск}$, и района. Φ_p определяют по формуле:

$$\Phi_p = 1000L / (m_p I_p^m A^{0,25} (\varphi H_{1\%})^{0,25}),$$

Ив.№ подл.	181
Подпись и дата	
Взамен инв №	

Изм.	Колуч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	06-23-ИГМИ.ТЧ	Лист
							65

где: L – гидрографическая длина водотока, км;

m_p – гидравлический параметр, для извилистых водотоков, несущих во время паводков большое количество наносов с уклоном до 35 ‰ принят равным 9;

m – гидравлический параметр, для русел с уклоном до 35‰ принят равным 0,33;

I_p – средневзвешенный уклон русла реки, 10,8 ‰;

$t_{ск}$ – продолжительность склонового добегания выбирается по таблице справочника в зависимости от гидроморфометрической характеристики склонов водосбора $\Phi_{скл}$ в соответствии с типом кривой редукции осадков (5).

$$\Phi_{скл} = (1000 l_{скл})^{0,5} / (m_{ск} I_{ск}^{0,25} (\varphi H_{1\%})^{0,5}),$$

где: $l_{скл}$ – длина склонов водосбора, зависящая от степени развития речной сети, км:

$$l_{скл} = 1/1,8 \rho,$$

где: ρ – густота речной и овражно-балочной сети, определяемая как частное от деления сумм длин всех постоянных и временных водотоков на площадь водосбора, км/км²;

$m_{скл}$ – коэффициент шероховатости склонов, принят равным 0,25;

$I_{скл}$ – средневзвешенный уклон склонов (‰) устанавливается по картам в горизонталях по формуле:

$$I_{скл} = \Delta \Sigma S / A,$$

где: Δ – шаг горизонталей, м;

ΣS – сумма длин всех горизонталей, км;

φ – сборный коэффициент стока, определяемый при отсутствии рек-аналогов по формуле:

$$\varphi = \frac{c_2}{(A+1)^{n_3}} \varphi_0 \left(\frac{I_{ск}}{50} \right)^{n_2}$$

где: c_2 – эмпирический коэффициент, для лесостепной зоны принят равным 1,3;

φ_0 – сборный коэффициент стока для условного водосбора с площадью A , равной 10 км², и средним уклоном $I_{ск}$, равным 50 ‰, принимаемый для суглинистых чернозёмов лесостепи 0,22;

n_2 – степенной коэффициент, $n_2 = 0,85$;

n_3 – степенной коэффициент; принят для лесостепи равным 0,11;

$H_{1\%}$ – максимальный суточный слой осадков обеспеченностью 1 % по

Инва.№ подл.	181
Подпись и дата	
Взамен инв №	

Изм.	Колуч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	06-23-ИГМИ.ТЧ	Лист
							66

метеостанции Елабуга 73 мм (справка ФГБУ "УГМС Республики Татарстан");

A – площадь водосбора, км²;

δ – поправочный коэффициент, учитывающий регулирующее влияние озёр (прудов, водохранилищ), $\delta = 1$;

$\lambda_{p\%}$ - переходный коэффициент от максимальных срочных расходов воды ежегодной вероятности превышения $P = 1\%$ к значениям другой вероятности превышения (район 5).

Таблица 4.2.15

Коэффициент $\lambda_{p\%}$

$P, \%$	1	5	10
$\lambda_{p\%}$	1	0,62	0,46

Таблица 4.2.16

Данные для расчётов и максимальные расходы дождевых паводков ручья

Створ	ρ	$l_{скл}$	$I_{скл}$	φ	$\Phi_{скл}$	$t_{ск}$	L	Φ_p	$q'_{1\%}$	A	$P\%$	$Q_{p\%}$
Правый ручей верховье	0,32	1,74	20	0,12	27,1	190	0,567	14,6	0,055	1,78	1	0,838
											5	0,520
											10	0,386
Правый ручей устье	0,58	0,96	22	0,13	18,6	190	1,15	28,1	0,047	1,98	1	0,874
											5	0,542
											10	0,402
Левый ручей верховье	0,96	0,58	23	0,14	13,7	218	0,640	18,3	0,047	0,978	1	0,465
											5	0,289
											10	0,214
Левый ручей устье	1,13	0,49	28	0,16	11,2	177	1,07	27,9	0,048	1,21	1	0,677
											5	0,420
											10	0,312
р. Мартышка (слияние ручьев)	0,79	0,49	25	0,13	15,2	241	1,25	26,8	0,037	3,19	1	1,17
											5	0,724
											10	0,537
р. Мартышка (юго- западный край участка)	0,63	0,89	27	0,13	16,7	264	3,58	60,9	0,023	8,06	1	1,790
											5	1,110
											10	0,824

Максимальные расходы воды весеннего половодья превышают расходы дождевых паводков.

Продольный уклон дна определён по топографическому плану, коэффициент шероховатости подобран по таблице Б.12 СП 33-101-2003. Построение зависимости

Инв.№ подл.	181
Подпись и дата	
Взамен инв №	

Изм.	Колуч	Лист	№док	Подпись	Дата	06-23-ИГМИ.ТЧ					Лист
											67

$$Q_i = F_i V_i$$

Скорость течения определяется по формуле Шези:

$$V = C \sqrt{HI},$$

где: V – средняя скорость течения, м/с,

C – коэффициент Шези, определяется по формуле Н.Н.Павловского

$$C = \frac{1}{n} H^y,$$

где: n – коэффициент шероховатости;

y – показатель степени, определяется по формуле Павловского при $0,1 < H < 3$ м:

$$y = 2.5\sqrt{n} - 0.13 - 0.75\sqrt{H}(\sqrt{n} - 0.10),$$

H – средняя глубина потока, м,

I – уклон водотока в исследуемом створе в ‰.

Таблица 4.2.17

Данные для расчётов и уровни воды ручья Без названия

Створ	шероховатость		уклон, ‰	уровни (м БС) обеспеченностью, %		
	пойм	русла		1	5	10
Правый ручей верховье	0,200	0,200	10,8	187,86	187,78	187,74
Правый ручей устье	0,200	0,200		178,06	177,99	177,95
Левый ручей верховье	0,200	0,200		184,47	184,37	184,32
Левый ручей устье	0,200	0,200		177,92	177,83	177,78
р. Мартышка (слияние ручьёв)	0,140	0,125		176,12	176,06	176,03
р. Мартышка (юго-западный край участка)	0,140	0,140		155,74	155,63	155,58

Карчеход по причине не значительной глубины отсутствует. Однако русло во многих местах перегорожено упавшими деревьями и бобровыми плотинами. Ледоход отсутствует.

4.2.5 Расчет русловых деформаций

Ручьи текут по заболоченной пойме с невысокими заросшими стабильными берегами. Скорость течения при максимальных уровнях воды не достигает размывающих значений для суглинка. Русло немеандрирующее, слабоизвилистое. Перед расчётным створом в верховьях левого ручья русло поворачивает налево под углом 90°. Это единственный участок, где возможны плановые деформации. Расчёт выполнен по формуле ВСН 163-83:

$$L_{\bar{o}} = k C_{\max} T_{np} (H_{\max} - H) / (H_{изл} - H),$$

где: $L_{\bar{o}}$ – горизонтальная составляющая предельного профиля размыва, м;

Инв.№ подл.	181
Подпись и дата	
Взамен инв №	

Изм.	Колуч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	06-23-ИГМИ.ТЧ	Лист
							68

$H_{\text{макс}}$, H , $H_{\text{изл}}$ – максимальная и средняя глубина в створе, максимальная глубина в пределах излуины примерно одинаковы, необходимость в уравнивании отсутствует, не учитывались;

$T_{\text{пр}}$ – период прогноза 5 лет;

k – коэффициент скорости развития излуины, зависящий от степени ее развитости, выражаемой значениями угла разворота (α) и определяемый по таблице по заданному углу разворота излуины, для 90° равен 0,7;

$C_{\text{макс}}$ – наибольшая скорость смещения берегов излуины определить по спутниковым снимкам (русло не видно за густым лесом), топографическим планам (отсутствуют архивы) и по результатам обследования не возможно, принята равной 0,1 м/г.

Плановое смещение правого берега за 5 лет может составить 0,35 м.

Русловые деформации в глубину происходят чаще после завалов за счёт падающей воды. Вымываются илистые частицы при высоких уровнях. Ручьи начинаются на заболоченных склонах, рост балок в длину не происходит. Расчёт усреднённого размыва в глубину выполнен по формуле ВСН 163-83:

$$\Delta_z = 0,1 K_z (H_{5\%} - H),$$

где: Δ_z – дополнительные деформации дна, обусловленные переформированием русловых микроформ – гряд;

K_z – коэффициент, учитывающий возможные отклонения фактической высоты гряд от расчётных значений, 1,3;

$H_{5\%} - H$ – разница уровней водотока 5%-ной обеспеченности и отметок дна ручьёв примерно одинакова для всех створов, принята равной среднему значению 0,85 м.

Средний размыв дна может составлять 0,11 м.

4.2.6 Водоохранные зоны

В соответствии со статьей 65 Водного кодекса РФ от 03.06.2006 г. № 74-ФЗ (в ред. Федерального закона от 28.12.2010 N 420-ФЗ) ширина водоохранных зон рек или ручьёв устанавливается в зависимости от их протяженности от истока:

- до 10 км - 50 м;
- от 10 до 50 км - 100 м;
- от 50 км и более - 200 м.

Ширина водоохранной зоны озера, водохранилища, за исключением озера, расположенного внутри болота, или озера, водохранилища с акваторией менее 0,5 квадратного километра, устанавливается в размере пятидесяти метров. Ширина

Инв.№ подл.	181
Подпись и дата	
Взамен инв №	

Изм.	Колуч	Лист	№док	Подпись	Дата	06-23-ИГМИ.ТЧ	Лист
							69

водоохранной зоны водохранилища, расположенного на водотоке, устанавливается равной ширине водоохранной зоны этого водотока.

Протяженность рек района расположения объекта установлены согласно Гидрографическому справочнику «Водные объекты Республики Татарстан» [12].

Согласно п. 6 статьи 6 Водного кодекса РФ ширина береговой полосы р. Мартышка длиной менее 10 км составляет 5 м.

Согласно п. 4 статьи 65 Водного кодекса РФ ширина водоохранной зоны устанавливается от береговой линии, для рек протяженностью до 10 км в размере 50 м.

Согласно п.11 статьи 65 Водного кодекса РФ ширина прибрежной защитной полосы устанавливается в зависимости от уклона берега водного объекта и составляет 50 м для уклона 3° и более.

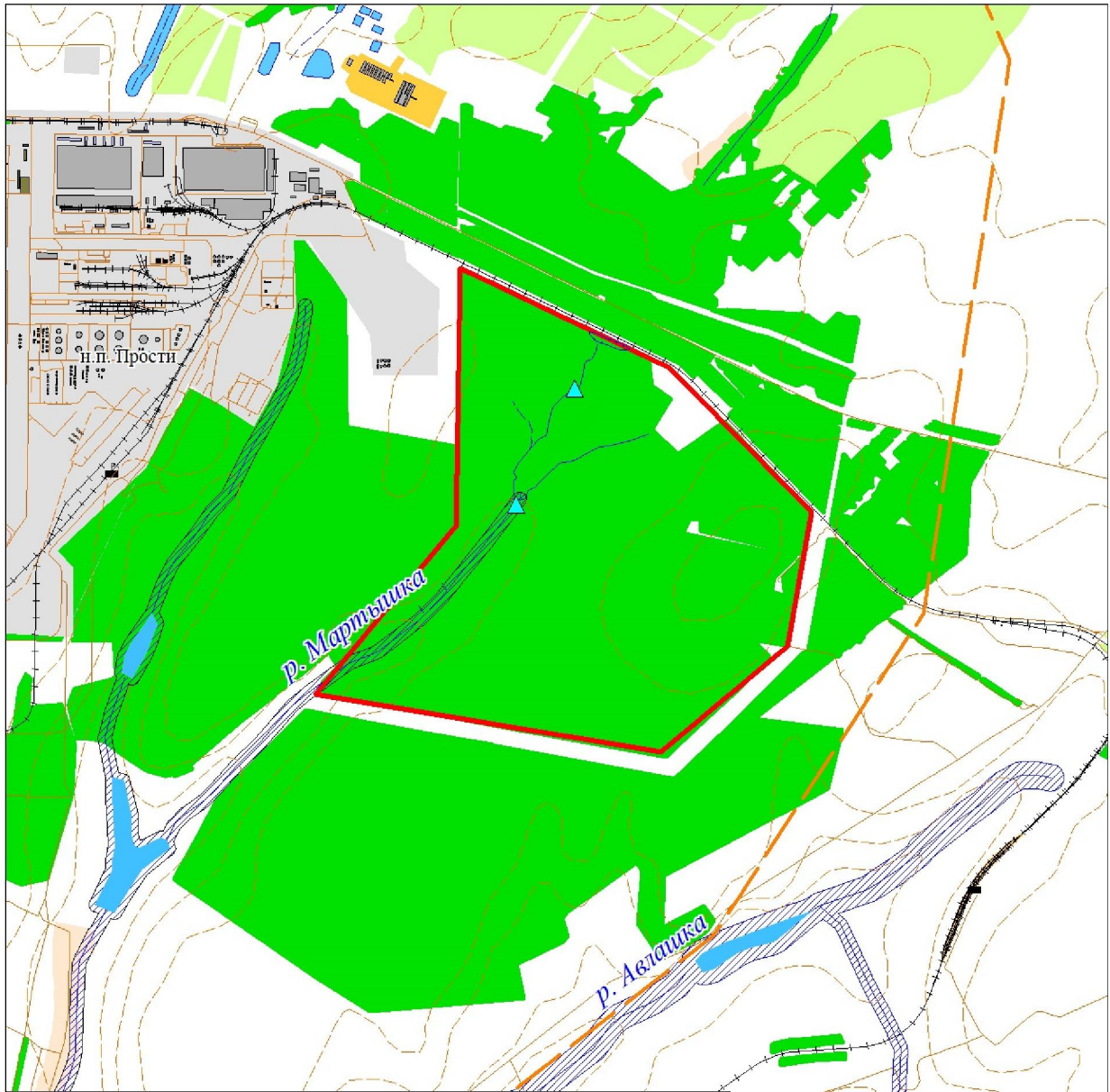
Размеры водоохранных зон работ в соответствии со ст. 65 Водного кодекса РФ №74-ФЗ представлены в таблице 4.2.18.

Таблица 4.2.18

Размеры водоохранных зон ближайших к площадке изыскательных работ в соответствии со ст. 65 Водного кодекса РФ №74-ФЗ [8]

Водный объект	Расстояние от площ. изыск. до объекта, м	Протяженность рек или ручьев, км	Размер водоохранной зоны, м
р. Мартышка	-	8,4	50
р. Авлашка	1,55	23	100

Инв.№ подл. 181	Подпись и дата	Взамен инв №							Лист 70	
Изм.	Колуч	Лист	№док.	Подпись	Дата	06-23-ИГМИ.ТЧ				



Условные обозначения:

- площадка изыскательных работ
- единая расчетная санитарно-защитная зона
- ▲ - гидроствор
- - реки
- - - - временные, периодически пересыхающие водотоки
- водоохранные зоны согласно статье 65 Водного кодекса РФ от 03.06.2006 г. № 74-ФЗ

Масштаб 1: 50 000

Рис. 4.28 Карта-схема размеров водоохранных зон ближайших поверхностных водных объектов

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

1. В соответствии с п. 4.12 СП 11-103-97 «Инженерно-гидрометеорологические изыскания для строительства» наличие систематических метеорологических наблюдений, а также эпизодические работы по их изучению (в том числе изучение опасных и неблагоприятных гидрометеорологических процессов и явлений), позволяет охарактеризовать степень метеорологической изученности территории как «изученная». Но в связи с отсутствием репрезентативных гидрологических постов (станций), степень гидрометеорологической изученности территории можно интерпретировать как «неизученная».
2. Район изысканий расположен в Восточном Закамье Республики Татарстан и по климатическому районированию для строительства относится к подрайону IV (СП 131.13330.2020 Строительная климатология. Актуализированная редакция СНиП 23-01-99 [6]).
3. Река Мартышка, правый приток реки Авлашка, берет своё начало в центральной части площадки и протекает в овраге-балке в юго-западном направлении. Территория площадки изыскательных работ затопляема водами поверхностных водных источников и расположена в водоохранной зоне.
4. В районе изыскательных работ наиболее возможны следующие опасные гидрометеорологические явления, которые могут оказать воздействие на эксплуатацию проектируемого объекта: осадки до 30 мм за 1 час.
5. Руслу водных объектов во многих местах перегорожено упавшими деревьями и бобровыми плотинами. Однако, карчеход по причине не значительной глубины отсутствует.
6. Ручьи текут по заболоченной пойме с невысокими заросшими стабильными берегами. Скорость течения при максимальных уровнях воды не достигает размывающих значений для суглинка. Русло немеандрирующее, слабоизвилистое. Перед расчётным створом в верховьях левого ручья русло поворачивает налево под углом 90°. Это единственный участок, где возможны плановые деформации. Плановое смещение правого берега за 5 лет может составить 0,35 м.
7. Русловые деформации в глубину происходят чаще после завалов за счёт падающей воды. Вымываются илистые частицы при высоких уровнях. Ручьи начинаются на заболоченных склонах, рост балок в длину не происходит. Средний размыв дна может составлять 0,11 м.

Инв.№ подл. 181	06-23-ИГМИ.ТЧ						Лист
							72
Подпись и дата							
Взамен инв №							

слабоизвилистое. Перед расчётным створом в верховьях левого ручья русло поворачивает налево под углом 90°. Это единственный участок, где возможны плановые деформации. Плановое смещение правого берега за 5 лет может составить 0,35 м.
7. Русловые деформации в глубину происходят чаще после завалов за счёт падающей воды. Вымываются илистые частицы при высоких уровнях. Ручьи начинаются на заболоченных склонах, рост балок в длину не происходит. Средний размыв дна может составлять 0,11 м.

ЛИТЕРАТУРА

1. СП 47.13330.2016 «Инженерные изыскания для строительства. Основные положения». – Москва, 2017 г.
2. СП 11-103-97. «Инженерно-гидрометеорологические изыскания для строительства». – 1997 г.
3. СП 482.1325800.2020 «Инженерно-гидрометеорологические изыскания для строительства. Общие правила производства работ»
4. СП 131.13330.2020 Строительная климатология. Актуализированная редакция СНиП 23-01-99
5. Ландшафты Республики Татарстан. Региональный ландшафтно-экологический анализ // Под ред. профессора О.П. Ермолаева. Казань: «Слово», 2007. -411 с.
6. Атлас Республики Татарстан. – М.: Производственной картосоставительное объединение «Картография», 2005 г.
7. Климат и загрязнение атмосферы в Татарстане. – Казань: Изд-во КГУ, 1995.
8. Водный кодекс РФ от 03.06.2006 №74-ФЗ
9. СП 20.13330.2016 «Нагрузки и воздействия» (Актуализированная версия СНиП 2.01.07-85)
10. СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания»
11. ВСН 163-83 «Учет деформаций речных русел и берегов водоемов в зоне подводных переходов магистральных трубопроводов (нефтегазопроводов)».
12. СП 33-101-2003 Определение основных расчетных гидрологических характеристик.
13. Научно-прикладной справочник: Основные гидрологические характеристики рек бассейна Камы [Электронный ресурс] / Коллектив авторов; под редакцией Георгиевского В.Ю. - Электрон. Текстовые и граф. дан. в формате PDF (2 файла: 25Мб). – Ливны: Издатель Мухаметов Г.В., 2015.
14. Пособие по определению расчётных гидрологических характеристик. – Л.: Гидрометеиздат, 1984.
15. Ресурсы поверхностных вод СССР. Том 11. Средний Урал и Приуралье. – Л.: Гидрометеиздат, 1973.
16. Автоматизированная информационная система государственного мониторинга водных объектов (АИС ГМВО) - <https://gmvo.skniivh.ru/>
17. ФГБУ «Всероссийский научно-исследовательский институт гидрометеорологической информации – Мировой центр данных» (ФГБУ «ВНИИГМИ-МЦД») - <http://meteo.ru/>

Инв.№ подл.	181	Подпись и дата	Взамен инв №	25МО). – Ливны. Издатель Мухаметов Г.В., 2013.					
				14.Пособие по определению расчётных гидрологических характеристик. – Л.: Гидрометеиздат, 1984.					
				15.Ресурсы поверхностных вод СССР. Том 11. Средний Урал и Приуралье. – Л.: Гидрометеиздат, 1973.					
				16. Автоматизированная информационная система государственного мониторинга водных объектов (АИС ГМВО) - https://gmvo.skniivh.ru/					
				17.ФГБУ «Всероссийский научно-исследовательский институт гидрометеорологической информации – Мировой центр данных» (ФГБУ «ВНИИГМИ-МЦД») - http://meteo.ru/					
				06-23-ИГМИ.ТЧ					
				Лист					
				73					
				Изм. Колуч Лист №доку Подпись Дата					

ТЕКСТОВЫЕ ПРИЛОЖЕНИЯ

Инв.№ подл.	Подпись и дата	Взамен инв №					
181							
Изм.	Колуч	Лист	№док	Подпись	Дата	06-23-ИГМИ.ТЧ	Лист
							74

Приложение № 2

к Договору № 36-12/03-2023
от «30» июля 2023 г.**УТВЕРЖДЕНО:**

Заказчик

Генеральный директор

ООО «ОНХ-Холдинг»


 А.А. Бабышин
 «__» _____ 202__ г.
**СОГЛАСОВАНО:**

Подрядчик

Генеральный директор

ООО «КАМТИСИЗ»


 Г.Г. Ахметзянов
 «__» _____ 202__ г.
**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ**

на производство комплексных инженерных изысканий
по объекту «Разработка мастер-плана, объектов инфраструктуры и иных объектов,
предназначенных для обеспечения функционирования промышленных площадок
индустриального парка «Этилен-600».

Перечень основных данных и требований	Содержание данных и требований
1 Объект и адрес предприятия	Индустриальный парк создается на территории Нижнекамского МР, Республика Татарстан
2 Заказчик	ООО «ОНХ-Холдинг» Адрес: 123290, г. Москва, Магистральный 1-й тупик, д. 5а, помещение 35
3 Проектная организация	ООО "КАМТИСИЗ" Адрес: 423806, Республика Татарстан, город Набережные Челны, переулок Железнодорожников, дом 19, кабинет 26
4 Требование к исполнителю	Наличие свидетельств о допуске к выполнению изыскательских работ, выданных саморегулируемыми организациями, наличие сертификата соответствия требованиям ГОСТ Р ИСО 9001-2008 (ISO 9001:2008)
5 Вид строительства	Строительство новых объектов химического кластера индустриального парка. Планировка территории.
6 Стадия проектирования	Предпроектная проработка.
7 Данные о местоположении земельных участков для размещения производств	Подготовленные для реализации инвестиционных проектов кадастровые кварталы: 1. 16:30:011801 (земли Биклянского лесничества); 2. 16:30:000000:3680/27 (участок в районе д. Прости - Российская Федерация, Республика Татарстан, г. Нижнекамск, Нижнекамский муниципальный район).

8 Характеристика проектируемых и реконструируемых предприятий (геотехнические категории объектов), уровни ответственности зданий и сооружений	8.1 Функциональное назначение Планируемые для строительства на территории объекта здания и сооружения относятся: - к объектам производственного назначения (здания и сооружения); - к линейным объектам (внутриплощадочные трубопроводы, эстакады, автомобильные и железные дороги, кабельные сооружения и др.). 8.2 Принадлежность к опасным производственным объектам, пожаробезопасность. Планируемые для строительства здания и сооружения преимущественно предназначены для размещения оборудования пожара и взрывоопасных технологических процессов. 8.3 Уровень ответственности. Планируемые для строительства объекты (здания и сооружения) будут иметь повышенный (преимущественно) и нормальный уровень ответственности.
9 Виды инженерных изысканий	- инженерно-геодезические изыскания; - инженерно-гидрометеорологические изыскания, включающие в себя гидрологические; - инженерно-экологические изыскания; - инженерно-геологические изыскания.
10 Перечень нормативных документов, в соответствии с требованиями которых необходимо выполнить инженерные изыскания	Требования к инженерно-геодезическим изысканиям: 1. Произвести топографические съёмки площадок. 2. Произвести инженерно-геодезические изыскания. Объемы и состав работ будут уточняться, при составлении программы производства работ и в процессе выполнения изыскательских работ по согласованию с Заказчиком. 3. Выполнить съемку существующих подземных и надземных коммуникаций на объекте. 4. Планы подземных и надземных коммуникаций и сооружений составить совмещенные на копиях топографических планов принятых масштабов, на которых указать: назначение и направление коммуникации, материал и условный диаметр трубы, условное давление, глубину заложения или отметку трубы (лотка) у смотрового колодца (выхода), количество кабелей, напряжение, для кабеля связи марку и принадлежность. 5. По существующим линейным коммуникациям указать юридическое лицо (собственника), его адрес и телефон. 6. Согласовать с эксплуатирующими организациями (службами) наличие и полноту нанесения на план существующих подземных коммуникаций и сооружений. 7. Произвести планово-высотную привязку инженерно-геологических выработок и точек определяемых трубокабелеискателем (при съемке подземных коммуникаций). 8. Система координат - МСК. Система высот - Балтийская 1977 г. 9. Провести контрольные полевые измерения согласно требованиям нормативных документов. Провести выходной контроль передаваемых данных. 10. Создать опорную геодезическую сеть по точности полигонометрии 2 разряда и нивелирования IV класса с

Инв.№ подл.	Подпись и дата	Взамен инв №
181		

Изм.	Колуч	Лист	№ док.	Подпись	Дата

помощью спутниковых GNSS измерений. Закладку долговременных реперов выполнить согласно ВСН 30–81.

11. Закрепление точек долговременного закрепления трасс и площадок выполнить металлическими знаками с маркировкой масляной краской. Все точки долговременного закрепления в плановом и высотном отношении привязать к пунктам опорной геодезической сети. Геодезические пункты, закрепленные постоянными знаками и долговременно закрепленные точки съемочных сетей сдать заказчику по акту.

12. Выполнить работы в соответствии с:

- СП 47.13330.2016 «Инженерные изыскания для строительства. Основные положения».

Актуализированная редакция СНиП 11-02-96;

- СП 317.1325800.2017 Инженерно-геодезические изыскания для строительства. Общие правила производства работ;

- СП 11-104-97 «Инженерно-геодезические изыскания для строительства»;

- СП 11-104-97. Часть 2. «Выполнение съемки подземных коммуникаций при инженерно-геодезических изысканиях для строительства»;

- Условные знаки для топографических планов масштабов 1:5000 – 1:500;

– СП 126.13330.2017 «СНиП 3.01.03-84 Геодезические работы в строительстве»;

– ГОСТ Р 21.301–2021. Основные требования к оформлению отчетной документации по инженерным изысканиям;

– ПТБ-88 Правила по технике безопасности на топографо-геодезических работах.

13. Окончательные графические материалы должны быть оформлены в соответствии с принципами классификации Компании «Объекты цифровой топографической информации масштабов 1:500, 1:1000, 1:2000, 1:5000» и DWG, в местной системе.

14. По результатам изысканий объекта представить технический отчет о инженерно-геодезических изысканиях, включающий: Пояснительную инженерно-геодезическую записку.

15. Графические приложения. В состав графических приложений входят:

– инженерно-топографический план площадки в М 1:500;

– ведомости оценки точности геодезических измерений;

– картограмма топографо-геодезической изученности;

– ведомости уравнивания нивелирных, теодолитных или GPS сетей.

16. В материалы согласований необходимо включить план подземных и наземных сооружений и коммуникаций, согласованные с представителями эксплуатирующих организаций.

17. В каждом инженерно-топографическом плане в электронном виде представить цифровую модель рельефа в формате *.dwg.

18. Необходимость производства отдельных видов работ с учётом особенностей проектируемого объекта: – Топографическую съемку площадки выполнить в масштабе 1:500 с высотой сечения рельефа горизонталей через 0,5 м

Инв.№ подл.	Подпись и дата	Взамен инв №
181		

Изм.	Колуч	Лист	№док	Подпись	Дата

(Нсеч. =0,5 м); Система высот: Балтийская 1977 г., система координат МСК-16.

19. Требования к составу, срокам, порядку и форме представления результатов выполнения инженерно-геодезических изысканий:

- Материалы изысканий передаются Заказчику в переплетенном или сброшюрованном виде в количестве 4 экземпляров на бумажном носителе и 2 экземпляров в электронном виде.
- 20. Текстовые разделы передаются в редакторе «Microsoft Word», графические – в формате dwg (DXF) AutoCAD 2014.
- 21. Требования к передаче материалов в электронном виде:
 - материалы предоставляются на USB флэш-накопитель;
 - в корневом каталоге USB флэш-накопителя должен находиться текстовый файл содержания;
 - состав и содержание USB флэш-накопителя должны точно соответствовать комплекту бумажной документации.

20. Виды и объемы работ:

- Топографическая съемка участка (трассы) в границах синих линий, указанных на прилагаемой копии плана(схемы), в масштабе 1:500 с сечением рельефа через 0.5 м, с подземными инженерными сооружениями и составлением совмещенного плана в масштабе 1:500.

Планы (схемы) сетей подземных коммуникаций с их техническими характеристиками должны быть согласованы с эксплуатирующими организациями, технический отчет должен включать в себя сведения о владельцах сетей и лист согласования эксплуатирующими организациями плана подземных сетей;

- Экспликация колодцев с указанием высотных отметок крышки, дна, труб; – Исполнительная топографическая съемка завершаемых строительством объектов в масштабе 1:500; – Изготовление копии топографического плана в масштабе 1:500 в границах, указанных на прилагаемой копии плана (схемы) с подземными инженерными сооружениями по имеющимся планам топографической съемки прошлых лет в масштабе 1:500; – Красные линии; – Границы участка застройки с указанием кадастрового номера; – Данные из существующего проекта горизонтальной планировки территории: границы проездов, тротуаров, дорог общего пользования с характерными высотными отметками; – Создание цифровых топографических материалов и их производной продукции; – Согласование и регистрация в установленном порядке со всеми необходимыми инстанциями; – Передать итоговую цифровую модель местности с сетями коммуникаций и подземных сооружений.

Требования к инженерно-гидрометеорологическим изысканиям:

1. Составить схему, где будут указаны следующие параметры:
 - направление и сила движения воздушных в зависимости от сезонов;
 - количество выпадающих осадков в зависимости от сезонов.
2. Оценить:
 - климато-метеорологические характеристики территории;

Инв.№ подл.	Подпись и дата	Взамен инв №
181		

Изм.	Колуч	Лист	№док.	Подпись	Дата

– особенности рельефа местности, от которого зависит характер распределения и продолжительность залегания снежного покрова, даты начала его таяния и схода, и т.д.

3. Стадии гидрометеорологических работ:

3.1. Подготовительная стадия:

– Проводится сбор, анализ и обобщение фондовых и опубликованных материалов гидрометеорологической и картографической ситуации на территории для получения о климате, гидрологических и метеорологических условиях и т.д.;

– На основании полученных материалов формируется представление об гидрометеорологических условиях территории; определяется план полевых работ, маршрутов обследования на местности, точки отбора проб.

– Составить схему протекания поверхностных вод на участке, где будут указаны следующие параметры:

– Вероятное влияние воды на строительные объекты в пределах земельного участка.

3.2. Полевые работы:

– Полевые работы начинаются с проведения рекогносцировочного обследования района инженерных изысканий. Затем следуют наблюдения за характеристиками гидрологического режима водных объектов (с фиксацией и картированием) и метеорологическими элементами; проводится изучение потенциально опасных процессов и явлений на обследуемой территории;

– Проведение рекогносцировочного обследования района;

– Наблюдение за характеристиками гидрологического режима водных объектов (с фиксацией и картированием) и метеорологическими элементами;

– Изучение потенциально опасных процессов и явлений на обследуемой территории.

– Гидрометрические мероприятия (определяют скорость течения, максимальную глубину и предельный уровень воды, углы водооттока, вероятность боковых и донных размывов).

3.3. Камеральная стадия:

– Обработка собранных материалов с определением расчетных гидрологических, метеорологических характеристик.

Требования к инженерно-экологическим изысканиям:

1. Инженерно-экологические изыскания выполнить согласно СП 47.13330.2016, СП 11-102-97 «Инженерно-экологические изыскания для строительства» в объеме, обеспечивающем разработку раздела проектной документации раздела «Оценка воздействия на окружающую среду»ОВОС на стадии обоснований инвестиций».

2. Инженерно-экологические изыскания должны обеспечивать комплексное изучение природных и техногенных условий площадки работ, для чего необходимо выполнить:

- рекогносцировочное геоэкологическое обследование территории;

- маршрутные наблюдения с покомпонентным описанием природной среды и ландшафтов в целом, состояния наземных и водных экосистем, источников и признаков загрязнения, опасных экзогенных геологических процессов и

Инв.№ подл.	Подпись и дата	Взамен инв №
181		

Изм.	Колуч	Лист	№док.	Подпись	Дата

гидрологических явлений; сор и обобщение сведений о состоянии окружающей среды, включая следующие данные:

- изучение растительности и животного мира (выявление мест произрастания и встречи редких и особо охраняемых видов, с их фотофиксацией, картированием и количественной подвидовой оценкой, для флористических исследований);

- оценка состояния водных объектов:

- - эколого-гидрологические исследования, связанные с оценкой современной загрязнённости подземных и поверхностных вод пересекаемых водных объектов;

- - получение информации о наличии/отсутствии источников питьевого водоснабжения в районе проектирования и нанесение на графическом материале границ зоны санитарной охраны;

- - определение химического загрязнения подземной гидросферы (при обнаружении);

- - оценка загрязнённости подземных вод (в том числе защищенности подземных вод от загрязнения с поверхности) по всем обязательным показателям согласно требованиям СП 11-102-97, СП 2.1.5.1059-01;

- геоэкологическое опробование (с координатной привязкой пунктов отбора с помощью GPS приемника, с указанием системы координат) и оценку загрязнённости компонентов природной среды: атмосферного воздуха (справка фоновых показателей содержания вредных веществ в атмосфере воздуха), почв, грунтов и донных отложений, поверхностных и подземных/грунтовых вод; с представлением акта отбора и указанием мест отбора на графическом материале;

- опробование почво-грунтов, подземных и поверхностных вод и определение в них комплексов загрязнителей (описание типов почв на участке проектирования, мощности гумусового горизонта, с составлением карты-схемы распространения почв);

- описание типов почв на участке проектирования, мощности гумусового горизонта, с составлением карты-схемы распространения почв,

- почвенные и грунтовые исследования по всем обязательным показателям согласно СП 11-102-97, ГОСТ 17.4.2.02-83, ГОСТ 17.4.2.01-83; СанПиН 2.1.7.1287-03 (с учетом существующего и перспективного использования территории.)

- геоэкологические исследования почв и грунтов проводить с последующей оценкой их химического загрязнения, радиационного загрязнения;

- почвенные исследования с указанием (по типам почв) мощности слоев (плодородного и потенциально-плодородного), а также исходные данные для определения нормы снятия плодородного и потенциально-плодородного слоя почвы;

- исследование почво-грунтов по токсикологическим показателям, с определением класса опасности грунта (включая исследования методом биотестирования);

- исследование и оценку радиационного состояния территории: определение мощности эквивалентной дозы гамма-излучения (пешеходная гамма-съемка, измерения МЭД гамма- 8 излучения), определение содержание радионуклидов в почвах плотности потока радона (при наличии зданий с

Инв.№ подл.	Подпись и дата	Взамен инв №
181		

Изм.	Колуч	Лист	№док.	Подпись	Дата

06-23-ИГМИ.ТЧ

Лист

80

Инв.№ подл.	Подпись и дата	Взамен инв №
181		

	постоянным пребыванием людей), - микробиологические и санитарно-паразитологические исследования почво-грунтов на глубину 0,0-0,2 м; - определение агрохимических показателей почво-грунтов, - предоставить акты отбора проб биоматериалов (почва, вода, воздух), с указанием мест отбора проб на графическом материале; - исследование и оценка физических воздействий (электромагнитное излучение, шум (день, ночь). - социально-экономические исследования; - санитарно-эпидемиологические и медико-биологические исследования; - стационарные наблюдения (экологический мониторинг); - По результатам инженерно-экологических изысканий предоставить пакет картосхем в соответствии с требованиями СП 47.13330.2016 и п.8.3.1.4 СП 47.13330.2016. Экологические карты должны быть выполнены в масштабе, соответствующем специфике проектируемых объектов и района исследований, и включать проектируемые здания и сооружения. - предоставить схему существующих промышленных объектов, населенных пунктов, с выделением особо охраняемых природных территорий (ООПТ), территорий традиционного природопользования (ТТП), объектов культурного наследия (ИKN) и их охранных зон, водоохранных зон (ВОЗ) водных объектов и их прибрежных полос, особо ценных земель, зон санитарной охраны (ЗСО) источников питьевого водоснабжения (при наличии); - предоставить карту-схему размещения точек отбора проб компонентов окружающей среды при проведении инженерно-экологических изысканий, существующего и рекомендуемого локального экологического мониторинга. 3. Отбор, хранение и транспортировку проб компонентов природной среды для лабораторных исследований осуществить в соответствии с требованиями нормативной документации. Лабораторные исследования компонентов среды, проводимые с целью установления и предотвращения вредного воздействия факторов среды обитания на человека произвести в аккредитованных в надлежащем порядке лабораториях (ч. 1 ст. 42 ФЗ-52 от 30.03.1999 г.). Полевые инструментальные измерения радиационных и иных физических факторов среды, выполнить силами испытательных лабораторий, аккредитованных в установленном порядке в данной области измерений, в соответствии с требованиями МУ 2.6.1.2398-08. Исследования проводить в аккредитованных в соответствии с 412-ФЗ «Об аккредитации в национальной системе аккредитации» лабораториях с приложением протоколов лабораторных исследований. 4. Предоставить сведения уполномоченных органов государственной власти и местного самоуправления, содержащие следующую информацию о наличии либо отсутствии в границах территории изысканий: - Особо Охраняемых Природных территории (ООПТ) федерального, регионального и местного значения, памятников природы, а также участков, зарезервированных под ООПТ федерального, регионального и местного значения,
--	---

Изм.	Колуч	Лист	№док	Подпись	Дата

- Вводно-болотных угодий и ключевых орнитологических территорий;
 - Территорий традиционного природопользования коренных малочисленных народов;
 - Мест захоронения биологических отходов (скотомогильники и биотермические ямы, и наличии санитарно-защитных зон таких объектов на удалении 1000 м от участка проектирования.
 - Месторождений полезных ископаемых, подземных вод, общераспространенных полезных ископаемых в недрах под участком застройки, при их наличии на участке проектируемого объекта;
 - Водозаборы поверхностных и подземных источников водоснабжения хозяйственно-питьевого назначения и зон санитарной охраны таких объектов в районе проектируемого объекта;
 - О численности и плотности объектов животного мира (в т.ч. промысловых видов), о редких и охраняемых;
 - Путей миграции, видовом составе мигрирующих животных и периодах миграции животных в районе размещения проектируемых объектов;
 - Рыбохозяйственные характеристики ближайших водных объектов с указанием мест нереста (нагула) ценных промысловых рыб (в зоне воздействия проектируемых сооружений);
 - Очистных сооружений, свалок и полигонов ТБО, санитарно-защитных зон таких объектов;
 - Территорий и зон санитарной охраны лечебно-оздоровительных местностей и курортов;
 - Кладбищ и их санитарно-защитных зон;
 - Приаэродромных территорий;
 - Зон ограничения застройки от источников электромагнитного излучения;
 - О защитном и особо защитном статусе лесов, расположенных в районе размещения проектируемого объекта (лесов, расположенных на землях лесного фонда и иных категорий земель), а также о лесопарковых зеленых поясах;
 - Мелиорируемых земель, мелиоративных системах и видах мелиорации;
 - Особо ценных продуктивных сельскохозяйственных угодий, использование которых для других целей не допускается;
 - О санитарно-эпидемиологической ситуации района планируемого проведения работ, а также о наличии природных очагов опасных инфекций;
 - Справку от специально уполномоченных органов о категории водных объектов в районе проведения изысканий;
 - Справку от специально уполномоченных органов (территориальных органов Росводресурсов) о длине (размерах) водных объектов в районе проведения изысканий и ширине их водоохраных зон и прибрежных защитных полос.
- Примечание: перечень запросов может быть дополнен по результатам проведения работ.
5. Предоставить сведения уполномоченных органов:
- о фоновом загрязнении атмосферного воздуха и климатическую характеристику территории изысканий, содержащую необходимые для выполнения расчета рассеивания загрязняющих веществ в атмосферном воздухе,

Инв.№ подл.	Подпись и дата	Взамен инв №
181		

Изм.	Колуч	Лист	№док.	Подпись	Дата

	Текстовые приложения инженерно-экологических изысканий дополнительно должны включать (п. 8.1.11 СП 47.13330.2016): - таблицы и протоколы результатов экологического опробования отдельных компонентов окружающей среды (атмосферного воздуха, почв, грунтов, поверхностных и подземных вод, донных отложений); - протоколы радиологического исследования и исследований вредных физических воздействий; - официальные ответы на запросы в природоохранные органы и другие организаций. Требования к инженерно-геологическим изысканиям: Необходимо провести рекогносцировочное обследование участка работ. Выделить и описать участки, кровлю и входы скальных пород, участков инженерно – геологических процессов (осыпи, оползни, карсты, овражные эрозии, косогоры). Определить наличие на площадке специфических грунтов (пучинистые, многолетние, просадочные и др.). В соответствии с п. 6.2 СП 47.13330.2016. - коррозионную активность грунтов и подземных вод к стали, алюминию, свинцу, степень агрессивности грунтов; - планово-высотную привязку выработок (глубину горных выработок и расстояния между ними определять в соответствии с СП 11-105-97, учитывая сложность грунтовых условий и конструктивные особенности зданий и сооружений); - инженерно-геологическую характеристику грунтов; - каталог выработок; - рекомендацию по типу фундаментов; - категории грунтов по сейсмическим свойствам Табл. 4.1 СП 14.13330.2018 - тип подтопляемости территории в соответствии с СП 11-105-97 прил. И; - оценку устойчивости территории к карстовым процессам по СП 11-105-97 часть II разд. 5; - указать на наличие (отсутствие) постоянного и переменного блуждающих токов, результаты измерений должны быть оформлены в соответствии с пунктом Д4 приложения Д по ГОСТ 9.602.2016 - для насыпных грунтов определить модуль деформации, физико-механические характеристики, давность отсыпки. В случае значительных отличий значений характеристик насыпные грунты выделить в отдельные инженерно-геологические элементы (ИГЭ); - определить модули деформации грунтов по первичной и вторичной ветвям нагружения в соответствии с п.5.3.7 СП 22.13330.2016. 15.8 Предоставить цифровую модель местности в форматах DWG и TXT.
11 Результат работ	Перечень материалов, выдаваемых Заказчику по завершении работ: 1. Пояснительная записка с описанием проведенных работ и результатов.

Инв.№ подл.	Подпись и дата	Взамен инв №
181		

Изм.	Колуч	Лист	№ док.	Подпись	Дата

1.1 В отчет об инженерно-геологических изысканиях следует включить:

- геологическое строение;
 - литологический состав;
 - физико-механические свойства грунтов;
 - гидрогеологические условия;
 - химический состав и степень агрессивности грунтовых вод;
 - химический состав (агрессивность к бетону, металлам) грунтов;
 - неблагоприятные инженерно-геологические процессы и явления;
 - глубину промерзания грунтов;
 - планово-высотную привязку выработок (глубину горных выработок и расстояния между ними определить в соответствии с СП 11-105-97, с учетом сложности грунтовых условий и конструктивных особенностей зданий и сооружений);
 - каталог выработок;
 - рекомендации по типам фундаментов;
 - категории грунтов по сейсмическим свойствам (табл. 1 СП 14.13330.2018);
 - тип подтопляемости территории в соответствии с СП 11-105-97 частью II, приложением И;
 - оценку устойчивости территории к карстовым процессам по СП 11-105-97 части II, разделу 5;
 - расчетным способом определить типы (провал или оседание) карстовых деформаций (при их наличии) и их расчетные параметры;
 - оценку сейсмического участка с учетом принятой карты ОСР-2015В. Результаты изысканий в 7 баллов и выше подлежат рассмотрению и согласованию с Заказчиком до выпуска отчетных материалов;
 - наличие (отсутствие) постоянного и переменного блуждающих токов с оформлением результатов измерений в соответствии с пунктом Д4 приложения Д по ГОСТ 9.602-2016;
 - для насыпных грунтов модуль деформации, физико-механические характеристики, давность отсыпки.
- В случае значительных отличий значений характеристик насыпные грунты выделить в отдельные инженерно-геологические элементы (ИГЭ);
- коррозионную активность грунтов и подземных вод к стали, алюминию, свинцу, степень агрессивности грунтов;

1.2 В отчет по инженерно-экологическим изысканиям следует включить:

- сведения о ранее выполненных инженерно-экологических изысканиях и исследованиях,
- проведение маршрутного обследования на предмет существующего визуального загрязнения;
- проведение сбора, обработки и анализа опубликованных и фондовых материалов о состоянии природной среды;
- оценка современного экологического состояния территории в зоне воздействия объекта;

Инва.№ подл.	Инва.№	Подпись и дата	Взамен инв №
181			

Изм.	Колуч	Лист	№док.	Подпись	Дата

-проведение отбора проб почвы, грунтов, грунтовых вод, их лабораторные исследования;
 -выполнение исследований радиационной обстановки (определение гамма-фона);
 -предоставление предварительного прогноза возможных неблагоприятных изменений природной и техногенной среды при строительстве и эксплуатации объекта;
 -предоставление прогноза возможного воздействия объектов строительства на окружающую природную среду;
 -внесение предложений к программе экологического мониторинга;
 -разработка рекомендаций по использованию грунтов;
 -рекомендации и предложения по предотвращению и снижению неблагоприятных последствий на все составляющие окружающей природной среды, включая растительный и животный мир.

Требования к материалам в Приложениях:

- в Приложения включить справку УГМС о фоновом загрязнении атмосферы (по максимально-разовым значениям);
- в Приложения включить справку УГМС о фоновом загрязнении атмосферы по средним значениям (долгосрочные осредненные концентрации);
- в Приложения включить письма об отсутствии на территории изысканий ООПТ местного, регионального и федерального значения;
- в Приложения включить письмо Татнедра о наличии/отсутствии общераспространенных ископаемых на участке изысканий;
- в Приложения включить письмо об отсутствии на территории изысканий (и в радиусе 1000 м) биотермических ям и скотомогильников;
- в Приложения включить письмо Министерства культуры РТ об отсутствии на территории изысканий объектов культурного наследия и объектов, обладающих признаками объектов культурного наследия;
- в Приложения включить выписки из Государственного водного реестра о водных объектах, расположенных вблизи территории изысканий;
- в Приложения включить протоколы КХА и протоколы радиационных исследований, протоколы санитарно-эпидемиологического исследования грунтов;
- в Приложения включить Аттестаты аккредитации лабораторных центров, привлекаемых к лабораторным исследованиям;
- в графической части отобразить границы зон санитарной охраны (I, II, III) скважин питьевого водоснабжения, на ситуационном плане ГПЗ УТНГП ПАО «Татнефть» (в случае пролегания границ ЗСО по территории промышленной площадки ГПЗ УТНГП ПАО «Татнефть»);
- включить в Приложения иные материалы, для обоснования полноты и достаточности выполненных инженерно-экологических изысканий.

Инв.№ подл.	Подпись и дата	Взамен инв №
181		

Изм.	Колуч	Лист	№док	Подпись	Дата

1.3 В отчёт об инженерно-геодезических изысканиях следует включить:

-предоставить уточнённые материалы в границах, указанных в масштабе М 1:500, с указанием координатной сетки и сечением горизонтального рельефа через 0,5 м.

-предоставить дополнительные требования к перечню объектов местности и их свойств, подлежащим описанию в инженерно-топографических планах и инженерных цифровых моделях местности;

-предоставить данные по формированию ИЦММ;

1.3.1 Выдать файл формата DWG с прилегающими участками изысканий.

Во время производства топографо-геодезических работ и подготовки электронного инженерно-топографического плана, исполнителям следует учитывать, что чертеж «*.dwg» должен быть максимально информативен – чем больше в чертеже будет объектов, имеющих координаты Z соответствующие высотным отметкам местности (точки, блоки, полилинии, 3D полилинии), и слоев с различными именами, разделяющими объекты съемки по признакам и объединяющими слои в группы, тем удобнее и быстрее будет проектирование.

1.3.2 Топографический план должен быть расположен в пространстве модели («Model») файла AutoCAD.

Не зависимо от масштаба съемки и печати плана, масштаб плана в пространстве модели AutoCAD, должен быть 1:1 (по отношению к местности) при единицах чертежа – метры.

При печати планов масштабов отличных от 1:1 или 1:1000, обязательно, следует пользоваться пространством листа («Layout») и «Видовыми экранами» («Viewport»).

1.3.3 Начало системы координат, в которой представлен план, должно совпадать с началом мировой системы координат файла AutoCAD (далее - МСК). Вертикальная линия геодезической сетки (линия параллельная осевому / магнитному меридиану, или вертикальная ось местной системы координат) должна иметь угол поворота с осью «Y» МСК равный нулю. При этом плану одного масштаба, должен соответствовать один файл «*.dwg».

1.3.4 Любую текстовую информацию, имеющуюся в чертеже (надписи, подписи, примечания, пояснения и т. д.), необходимо представлять в виде объектов AutoCAD «Текст» или «МТекст» («Text» или «MText»).

Не допускается, какую-либо текстовую информацию, имеющуюся в чертеже представлять, в частности, в виде объектов AutoCAD «Линия» («Line») или «Полилиния» («Polyline»).

1.3.5 К передаваемым чертежам, обязательно, должны быть приложены все файлы внешних ссылок любых форматов, используемые в чертеже. С передаваемыми файлами «*.dwg», обязательно, должны быть переданы все файлы поддержки: файлы шрифтов и фигур («*.shx» или другие, «*.shp»), файлы линий («*.lin») и файлы штриховок («*.pat»), использовавшиеся для создания чертежа.

Для того чтобы, осуществить это требование, необходимо пользоваться командой AutoCAD – «ETRANSMIT» или

Инв.№ подл.	Подпись и дата	Взамен инв №
181		

Изм.	Колуч	Лист	№док	Подпись	Дата

« ETRANSMIT » – для русской версии AutoCAD (путь в меню: «Файл» / «Сформировать комплект»).

1.3.6 Линии, текст и другие объекты чертежа, содержащие информацию по различным инженерным коммуникациям, необходимо размещать на различных слоях, объединяя объекты в группы при именовании слоев (имена слоев должны содержать общие префиксы или суффиксы) по различным признакам: плановая или высотная информация, отметки колодцев водопровода или отметки колодцев ливневой канализации и т. п. Это требование относится, также, к другим площадным, линейным и точечным и объектам съемки. Имена слоев, на которых лежит вся информация, касающаяся непосредственно рельефа существующей поверхности земли, обязательно, должны быть отличными от имен слоев, на которых лежит информация, отражающая высотное положение любых других объектов, к примеру, таких как: инженерные сети, наземные (надземные и подземные) части зданий и сооружений.

1.3.7 Значения таких параметров как «Цвет» («Color») и «Вес Линии» («Lineweight»), примитивов входящих в состав блоков, используемых в чертеже, должны быть установлены – «По Слою».

1.3.8 Объекты AutoCAD отражающие рельеф существующей поверхности земли в виде знака точки и высотной отметки, должны быть представлены в виде знаков точки и объекта AutoCAD «Текст» («Text»), или в виде блоков с атрибутами.

Наиболее предпочтительным является представление объектов, отражающих рельеф существующей поверхности земли в виде знака точки и высотной отметки, в виде блоков (Block Reference) с атрибутами.

1.3.9 Не допускается представление горизонталей в виде объектов «Сплайн» («Spline»). Объекты AutoCAD отражающие рельеф существующей поверхности земли в виде горизонталей, должны быть представлены объектами «Полилиния» («Polyline»). Объекты «Полилиния» должны иметь высоты (координаты Z) в пространстве модели, не нулевые, а равные высотным отметкам (Н) соответствующих горизонталей местности. Желательно объекты «Полилиния» представлять без сглаживания. Горизонталю не должны быть сегментированы на множество полилиний. Одна горизонталь должна быть представлена минимальным числом полилиний.

1.3.10 Если по каким-то причинам не удастся выполнить изложенные требования, относительно объектов, отражающих рельеф существующей поверхности земли в виде точек тахеометрической съемки, то необходимо вместе с файлом «*.dwg» передать текстовый файл ASCII в виде файла «*.txt». Текстовые файлы содержащие записи о точках рельефа, можно передавать в дополнение к файлу «*.dwg».

Координаты точек рельефа их количество, а также номера и описания (если они есть) в текстовом файле должны соответствовать координатам точек рельефа их количеству, номерам и описаниям в файле «*.dwg».

Инв.№ подл.	Подпись и дата	Взамен инв №
181		

Изм.	Колуч	Лист	№док	Подпись	Дата

	1.3.11 При наличии на площадке временных зданий и сооружений, необходимо отображать это на топографическом плане. – Отчётные материалы на бумажном носителе в 4-х экземплярах; – Пояснительная записка в формате *.doc; – Чертежи подземных и наземных сетей и сооружений в формате *.dwg, *.pdf; – Цифровая модель местности в формате *.dwg и Civil 3D; – Полный том отчёта, сформированный в 1 файл формата *.pdf. 1.4. В отчет по инженерно-гидрометеорологическим изысканиям следует включить: – схему направления ветров с отображением ближайших населенных пунктов; – статистику по выпадению осадков на участке; -техногенные изменения гидрологических и климатических условий или их отдельных характеристик; -климатические характеристики района изысканий согласно СП 11-103-97 – схему протекания поверхностных вод с указанием глубины в формате *.pdf; – полный том отчета по результатам гидрометеорологических изысканий, сформированный в 1 файл формата *.pdf.
12 Перечень нормативных документов для выполнения инженерных изысканий строительства выполнить согласно:	-Постановление Правительства РФ от 31 марта 2017 г. №402 «Об утверждении Правил выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, перечня видов инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, и о внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 19 января 2006 г. N 20» - СП 47.13330.2016 «Инженерные изыскания для строительства. Общие положения»; - СП 11-102-97 «Инженерно-экологические изыскания для строительства»; - СП 131.13330.2020 «Строительная климатология»; - СП 115.13330.2016 «Геофизика опасных природных воздействий»; - ГОСТ 17.0.0.01-76. Система стандартов в области охраны природы и улучшения использования природных ресурсов (утв. постановлением Госстандарта СССР от 25 марта 1976 г. N 699). - Федеральный закон «Об охране окружающей среды» ФЗ от 10.01.2002 №7-ФЗ // Собрание законодательства РФ от 14.01.2002, N 2, ст. 133. - Федеральный закон «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» (с изменениями от 30 декабря 2001 г., 10 января, 30 июня 2003 г.). - Федеральный закон «Об охране атмосферного воздуха» ФЗ от 4.05.1999 г. N 96-ФЗ // Собрание законодательства РФ от 3.05.1999 г., N 18, ст. 2222. - ГОСТ 21.1101-2021 «Система проектной документации для строительства. Основные требования к проектной и рабочей документации»; - СП 14.13330.2018 «Строительство в сейсмических районах»;

Инв.№ подл.	181
Подпись и дата	Взамен инв №

Изм.	Колуч	Лист	№док.	Подпись	Дата

	- РСН 60-86 «Инженерные изыскания для строительства. Сейсмическое микрорайонирование. Нормы производства работ»; - Другие федеральные, региональные, территориальные и производственно-отраслевые нормативные документы, регулирующие деятельность в производстве инженерных изысканий 2017-05-19 Стр.3 из 6 Изм.1 для строительства.
13 Сведения о ранее выполненных инженерных изысканиях и исследованиях, данные об осложнениях, наблюдавшихся в районе строительства объекта	Отсутствуют
14 Дополнительные требования к производству отдельных видов инженерных изысканий	1. Разработать Программу инженерных изысканий и согласовать ее с Заказчиком, при необходимости с надзорными государственными органами и органами местного самоуправления, эксплуатирующими организациями (совместно с Заказчиком). 2. Получить необходимые разрешения и согласования в установленном порядке. 3. При выполнении инженерных изысканий оценить возможность проявления опасных природных процессов. 4. При выявлении возможности реализации опасных природных процессов разработать в составе технического отчета по результатам инженерных изысканий предложения и рекомендации по организации инженерной защиты территории.
15 Форма и состав технической документации	Составить программы инженерных изысканий и согласовать их с Заказчиком. По материалам инженерных изысканий выдать технические отчеты отдельно по каждому виду изысканий. Отчеты разработать в соответствии с требованиями: -ГОСТ 21.301-2014 «Система проектной документации для строительства. Основные требования к оформлению отчетной документации по инженерным изысканиям» -СП 47.13330.2012 «Инженерные изыскания для строительства. Основные положения» (актуализированная редакция СНиП 11-02-96), - СП 11-104-97 «Инженерно - геодезические изыскания для строительства», - СП 11-105-97 «Инженерно - геологические изыскания для строительства», ГКИНП(ОНТА) 02-262-02 «Инструкция по развитию съёмочного обоснования и съёмке ситуации и рельефа с применением глобальных навигационных спутниковых систем ГЛОНАСС и GPS» ГКИНП-02-033-82 «Инструкция по топографической съёмке в масштабах 1:5000, 1:2000, 1:1000 и 1:500» Отчёты по каждому виду инженерных изысканий с графическими приложениями предоставить: - на бумажном носителе - 4 экз. - на магнитном носителе (CD-R) - 2 экз. с предоставлением электронной документации как в не редактируемом (PDF), так и в редактируемых (DOC, DWG, DXF-3D) форматах.

Инв.№ подл.	Подпись и дата	Взамен инв №
181		

Изм.	Колуч	Лист	№док.	Подпись	Дата

	- Для передачи на государственную экспертизу документация должна быть оформлена в соответствии с требованиями Приказа Минстрой России № 783-пр от 12.05.2017 г.
16 Срок предоставления отчёта об инженерных изысканиях	В соответствии с Календарным планом Работ по Договору.
17 Особые и дополнительные требования к производству изысканий или отчётным материалам	При проведении инженерных изысканий максимально использовать материалы инженерных изысканий, проведенных ранее. В отчёте об инженерно-геодезических изысканиях: -предоставить уточнённые материалы в границах, указанных в масштабе М 1:500, с указанием координатной сетки и сечением горизонтального рельефа через 0,5 м. -предоставить дополнительные требования к перечню объектов местности и их свойств, подлежащим описанию в инженерно-топографических планах и инженерных цифровых моделях местности; - линии, текст и другие объекты чертежа, содержащие информацию по различным инженерным коммуникациям, необходимо размещать на различных слоях, объединяя объекты в группы при именовании слоев (имена слоев должны содержать общие префиксы или суффиксы) по различным признакам: плановая или высотная информация, отметки колодцев водопровода или отметки колодцев ливневой канализации и т. п. Это требование относится, также, к другим площадным, линейным и точечным и объектам съемки. -предоставить данные по формированию ИЦММ; -предоставить топосъемку в масштабе М1:500 (граница топосъемки - см. Приложение 2) графическая документация AutoCAD - DXF-3D файл с нанесённой ситуацией, все объекты разнесены по слоям, поверхность также в отдельном слое. Особое внимание обратить на уточнение подземных сетей, с указанием наименования сети и владельца, диаметра (действующие или недействующие), материала трубопроводов, глубины залегания; - на топографических планах отобразить все объекты и контуры местности, элементы рельефа, предусмотренные действующими условными знаками; - правильность нанесения, глубину заложения и технические характеристики инженерных коммуникаций согласовать с их владельцами (эксплуатирующими организациями); -при выполнении работ оборудованием GPS в отчете представить ведомость оценки точности GPS-наблюдений с отображением географических и местных координат и их невязок (стандартная форма отчёта ТВС). В отчете об инженерно-геологических изысканиях следует включить: - коррозионную активность грунтов и подземных вод к стали, алюминию, свинцу, степень агрессивности грунтов; -планово-высотную привязку выработок (глубину горных выработок и расстояния между ними определять в соответствии с СП 11-105-97, учитывая сложность грунтовых условий и конструктивные особенности зданий и сооружений); -инженерно-геологическую характеристику грунтов; -каталог выработок;

Инв.№ подл.	Подпись и дата	Взамен инв №
181		

Изм.	Колуч	Лист	№док.	Подпись	Дата

	-рекомендация по типу фундаментов; -оценку сейсмического участка с учетом принятой карты ОСР-2015 В. -категории грунтов по сейсмическим свойствам табл. 4.1 СП 14.13330.2018; -тип подтопляемости территории в соответствии с СП 11-105-97 приложение И; -оценку устойчивости территории к карстовым процессам по СП 11-105-97 часть II разд. 5; -указать на наличие (отсутствие) постоянного и переменного блуждающих токов, результаты измерений должны быть оформлены в соответствии с пунктом Д4 приложения Д по ГОСТ 9.602-2016; -для насыпных грунтов определить модуль деформации, физико-механические характеристики, давность отсыпки. В случае значительных отличий значений характеристик насыпные грунты выделить в отдельные инженерно-геологические элементы (ИГЭ) -определить модули деформации грунтов по первичной и вторичной ветвям нагружения в соответствии с п.5.3.7 СП 22.13330.2021 Дополнительно в соответствии с п.9.7 СП 22.13330.2011 определить: - коэффициент поперечной деформации; -коэффициент фильтрации грунтов; - угол внутреннего трения - удельное сцепление, определяемые для условий, соответствующих всем этапам строительства и эксплуатации.
18 Дополнительные требования к выполнению инженерно-изыскательских работ:	Топографическую съемку площадки выполнить в масштабе 1:500 с высотой сечения рельефа горизонталей через 0,5 м (Нсеч. =0,5 м); -МСК-16, -Балтийская, 1977 г.
19 Перечень согласований	– Согласовать местоположение выявленных инженерных сетей с оформлением ведомости согласований. Состав и содержание материалов инженерных изысканий должны быть достаточны для подготовки документации по планировке территории в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 31 марта 2017 г. №402 «Об утверждении Правил выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, перечня видов инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, и о внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 19 января 2006 г. N 20»
20 Особые условия	Установить инженерными изысканиями.
21 Количество экземпляров отчета	Отчёт об инженерных изысканиях с графическими приложениями передать Заказчику: - на бумажном носителе – 4 экз. - на магнитном носителе – 2 экз. с предоставлением электронной документации как в не редактируемом (PDF), так и в редактируемых (DOC, DWG, TXT) форматах.

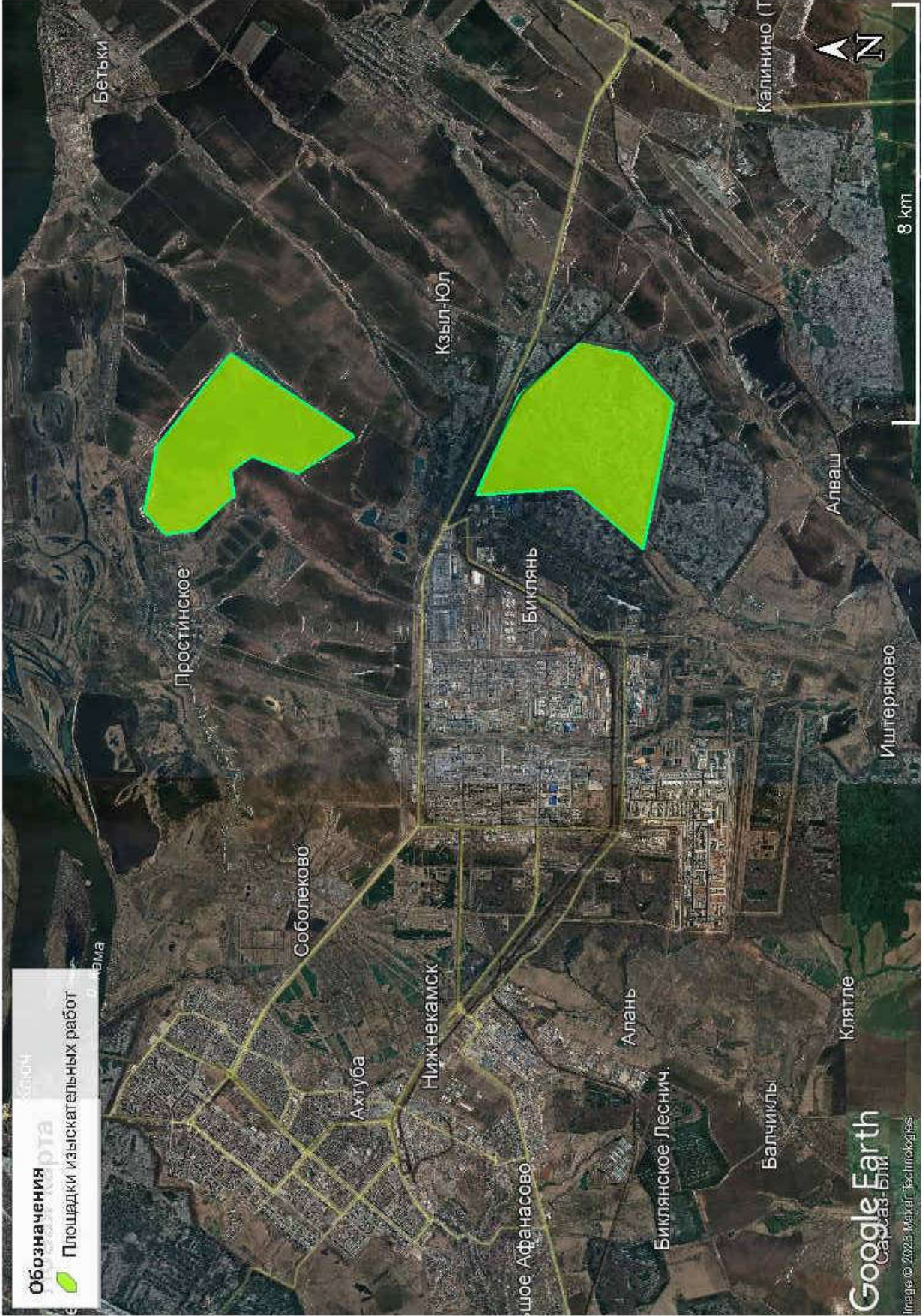


Инв.№ подл.	Подпись и дата	Взамен инв №
181		

Изм.	Колуч	Лист	№док.	Подпись	Дата

Инв.№ подл.	Подпись и дата	Взамен инв №
181		

Изм.	Колуч	Лист	№док.	Подпись	Дата



Общество с ограниченной ответственностью "Эко М"

СОГЛАСОВАНО

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор
ООО «ОНХ-Холдинг»

Генеральный директор
ООО «Эко М»

_____ Бабынин А.А.
«__» _____ 2023 г.



_____ Моряков В.С.
«__» _____ 2023 г.

Генеральный директор
ООО «КАМТИСИЗ»

_____ Ахметзянов Г.Г.
«__» _____ 2023 г.

ПРОГРАММА

инженерно-гидрометеорологических изысканий для объекта:
**«Разработка мастер-плана, объектов инфраструктуры и
иных объектов, предназначенных для обеспечения
функционирования промышленных площадок
индустриального парка «Этилен-600»**

Казань, 2023 г.

Инв.№ подл.	Подпись и дата	Взамен инв №
181		

Изм.	Колуч	Лист	№док.	Подпись	Дата

06-23-ИГМИ.ТЧ

Лист

93

Содержание

Общие сведения	3
Оценка изученности территории	6
Краткая физико-географическая характеристика района работ	8
Состав и виды работ, организация их выполнения	10
Особые условия	11
Контроль качества и приемка работ	11
Использованные нормативные документы	11
Требования по охране труда и технике безопасности при проведении работ	12
Представляемые отчетные материалы и сроки их представления	12

Инв.№ подл.	Подпись и дата	Взамен инв №							
181									
							06-23-ИГМИ.ТЧ		Лист
									94
Изм.	Колуч	Лист	№док.	Подпись	Дата				

ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ

Наименование объекта	«Разработка мастер-плана, объектов инфраструктуры и иных объектов, предназначенных для обеспечения функционирования промышленных площадок индустриального парка «Этилен-600»
Сведения о Заказчике: - наименование организации	Общество с ограниченной ответственностью «АЛАБУГА ДЕВЕЛОПМЕНТ» ООО «АЛАБУГА ДЕВЕЛОПМЕНТ»
-юридический адрес	423601, Россия, Республика Татарстан, Елабужский м.р-н, город Елабуга г.п., Ш-2 (тер. ОЭЗ Алабуга), к. 4, помещ. 8, 9, 11, 12, 13, 14
Проектная организация - наименование организации	Общество с ограниченной ответственностью «Оргнефтехим-Холдинг» ООО «Оргнефтехим-Холдинг»
-юридический адрес	123290, г. Москва, Магистральный 1-й тупик, д. 5а, помещение 35
Подрядчик работ: - наименование организации	Общество с ограниченной ответственностью «КАМТИСИЗ» ООО «КАМТИСИЗ»
-юридический адрес	423806, республика Татарстан, г. Набережные Челны, пер. Железнодорожников, д. 19, кабинет 26
Сведения об исполнителе: - наименование организации	Общество с ограниченной ответственностью «Эко М» ООО «Эко М»
-юридический адрес	420021, РТ, г. Казань, ул. Нариманова, дом. 40, корпус 21-05, помещение 310, 311
-почтовый адрес	420021, п/о 21, а/я 33
-контактные телефоны,	+7(843)292-97-28
-факс	+7(843)292-97-68
-e-mail	eko_m@bk.ru
-руководитель организации	Генеральный директор – Моряков Вячеслав Сергеевич
-ответственный исполнитель	Ведущий инженер-эколог – Глазунова Ольга Владимировна
Цели и задачи инженерных изысканий	Инженерно-гидрометеорологические изыскания должны обеспечивать комплексное изучение гидрометеорологических условий территории (площадки) строительства и прогноз возможных изменений этих условий в результате взаимодействия с проектируемым

Инва.№ подл.	Инва.№	Взамен инв №
181		

Изм.	Колуч	Лист	№док.	Подпись	Дата	06-23-ИГМИ.ТЧ	Лист
							95

объектом с целью получения необходимых и достаточных материалов и данных для принятия обоснованных проектных решений для планировки территории.

Задачами инженерно-гидрометеорологических изысканий являются:

- оценка климато-метеорологических характеристик территории;
- оценка особенностей рельефа местности, от которого зависит характер распределения и продолжительность залегания снежного покрова, даты начала его таяния и схода, режим и характер метелевого переноса и т.д.

Подготовительная стадия:

- сбор, анализ и обобщение фондовых и опубликованных материалов гидрометеорологической и картографической ситуации на территории для получения о климате, характере рельефа, гидрологических и метеорологических условиях и т.д.;
- на основании полученных материалов формируется представление об гидрометеорологических условиях территории; определяется план полевых работ, маршрутов обследования на местности.

Полевые работы:

- Полевые работы начинаются с проведения рекогносцировочного обследования района инженерных изысканий. Затем следуют наблюдения за характеристиками гидрологического режима водных объектов (с фиксацией и картированием) и метеорологическими элементами; проводится изучение потенциально опасных процессов и явлений на обследуемой территории;
- Проведение рекогносцировочного обследования района;
- Наблюдение за характеристиками гидрологического режима водных объектов (с фиксацией и картированием) и метеорологическими элементами;
- Изучение потенциально опасных процессов и явлений на обследуемой территории.

Камеральная стадия:

- Обработка собранных материалов с определением расчетных гидрологических, метеорологических характеристик.

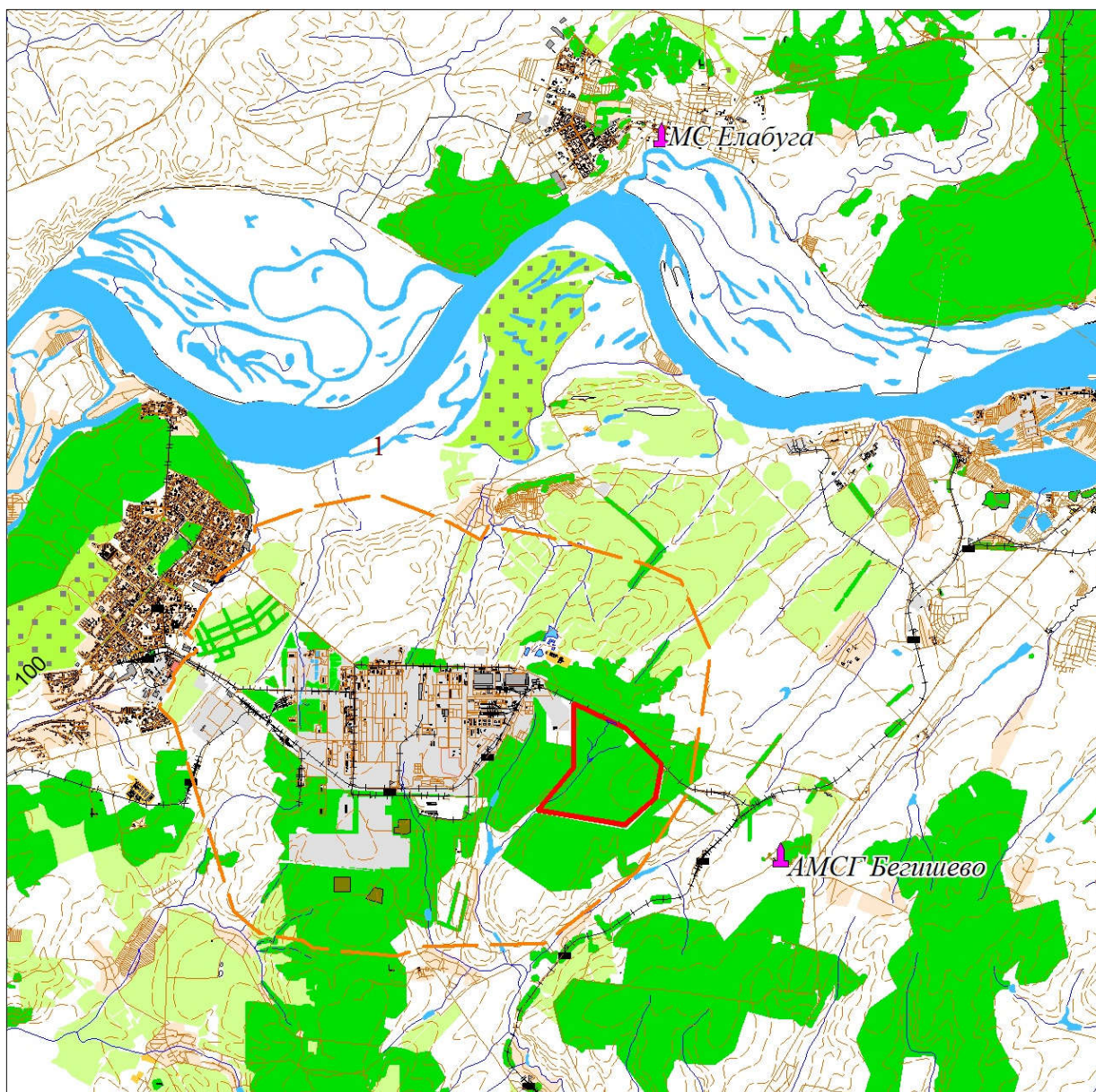
Местоположение	Российская Федерация, Республика Татарстан, г. Нижнекамск, Нижнекамский муниципальный район.
Идентификационные сведения об объекте	Кадастровый участок №16:30:011801
Вид градостроительной деятельности	Строительство новых объектов химического кластера индустриального парка. Планировка территории.

Инв.№ подл.	181
Подпись и дата	
Взамен инв №	

Изм.	Колуч	Лист	№док.	Подпись	Дата	06-23-ИГМИ.ТЧ	Лист
							96

Стадийность проектирования	Предпроектная проработка
Границы изысканий	Площадь участка принять согласно Приложению 1 технического задания
Краткая техническая характеристика объекта	Индустриальный парк создается на территории Нижнекамского МР, Республика Татарстан. Подготовленные для реализации инвестиционных проектов кадастровые кварталы: 1. Кадастровый участок №16:30:011801 (земли Биклянского лесничества)

Инв.№ подл. 181	Подпись и дата					Взамен инв №
						06-23-ИГМИ.ТЧ
Изм.	Колуч	Лист	№док	Подпись	Дата	Лист 97



Условные обозначения:



- площадка изыскательных работ



- единая расчетная санитарно-защитная зона

Масштаб 1: 100 000

Ситуационная карта-схема размещения объекта «Разработка мастер-плана, объектов инфраструктуры и иных объектов, предназначенных для обеспечения функционирования промышленных площадок индустриального парка «Этилен-600» (16:30:011801)

Инв.№ подл.	181	Подпись и дата	Взамен инв №			
Изм.	Колуч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	06-23-ИГМИ.ТЧ
						Лист 98

ОЦЕНКА ИЗУЧЕННОСТИ ТЕРРИТОРИИ

Исходные материалы и данные:

1. Техническое задание на проведение инженерно-гидрометеорологических изысканий по объекту «Разработка мастер-плана, объектов инфраструктуры и иных объектов, предназначенных для обеспечения функционирования промышленных площадок индустриального парка «Этилен-600».

Анализ степени изученности природных условий

В непосредственной близости от района проведения экологических изысканий располагаются две сетевые наблюдательные организации Росгидромета, проводящие метеорологические наблюдения: авиаметеорологическая станция (АМСГ) Бегишево (функционирует с 1971 года) и режимная длиннорядная метеорологическая станция Елабуга.

Метеорологическая станция проводит приземные круглосуточные наблюдения за атмосферным давлением, ветром, облачностью, осадками, влажностью, атмосферными явлениями, температурой воздуха и почвы, снежным покровом, опасными явлениями погоды, актинометрические наблюдения с целью изучения радиационного режима, наблюдения за испарением с водной поверхности.

АМСГ проводят наблюдения по программам МС и за химическим составом и кислотностью атмосферных осадков, дополнительно осуществляют метеорологическое обеспечение безопасности полетов воздушных судов.

АМСГ Бегишево расположена в лесостепной зоне со слабопересеченным рельефом на расстоянии ~3 км к юго-востоку от места расположения объекта изысканий.

МС Елабуга расположена на верхней террасе правого берега р. Кама на расстоянии ~15 км к северу от района изысканий.

В соответствии с п. 4.12 СП 11-103-97 «Инженерно-гидрометеорологические изыскания для строительства» наличие систематических метеорологических наблюдений позволяет охарактеризовать степень метеорологической изученности территории как «изученная».

На Куйбышевском водохранилище в пределах рассматриваемого района изыскательных работ ближайшим постом гидрологических наблюдений является ОГП Соколы Горы.

Постоянные гидропосты на р. Мартышка не расположены.

Инва.№ подл.	181
Подпись и дата	
Взамен инв №	

Изм.	Колуч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	06-23-ИГМИ.ТЧ	Лист
							99

Таким образом, в связи с отсутствием репрезентативных гидрологических постов (станций), степень гидрометеорологической изученности территории можно интерпретировать как «неизученная».

Инв.№ подл. 181	Подпись и дата					Взамен инв №	
Изм.	Колуч	Лист	№док.	Подпись	Дата	06-23-ИГМИ.ТЧ	Лист
							100

КРАТКАЯ ФИЗИКО-ГЕОГРАФИЧЕСКАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА РАЙОНА РАБОТ

Район изысканий расположен в Восточном Закамье Республики Татарстан и по климатическому районированию для строительства относится к подрайону IV (СП 131.13330.2020 Строительная климатология. Актуализированная редакция СНиП 23-01-99).

Территория Нижнекамского района характеризуется умеренно-континентальным типом климата средних широт с теплым летом и умеренно холодной зимой с характерно устойчивым снежным покровом. Максимальная высота снежного покрова наблюдается в первой-второй декадах марта. Снежный покров достигает максимальной высоты 90 см, минимальной – 14 см.

В среднем за зиму глубина промерзания почвы составляет 64 см. В суровые и малоснежные зимы промерзание почвы может достигать 146 см.

Район расположения площадки изыскательных работ находится на территории Восточного Закамья, в пределах суббореальной семигумидной ландшафтной зоны, типичной лесостепной подзоны.

Территория располагается в пределах Нижнекамского муниципального административного района Республики Татарстан. По данным современного ландшафтного районирования РТ исследуемая территория относится к Нижнекамскому возвышенному району с окско-волжско-камскими дубовыми, вязовыми и приволжскими липово-дубовыми лесами (на юге) на светло-серых, серых лесных и аллювиальных дерново-насыщенных почвах.

Объект расположен в пределах Единой расчетной санитарно-защитной зоны Нижнекамского промышленного узла. Проект единой расчетной СЗЗ разработан в 2008 году ОАО «КПНУ «Оргнефтехимзаводы», откорректирован в 2011 г., согласован Управлением Роспотребнадзора по Республике Татарстан (Татарстан) Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека (санитарно-эпидемиологическое заключение № 16.11.11.000.T.001119.09.13 от 18.09.2013 г.).

Размер расчетной границы единой санитарно-защитной зоны определен:

- в северном направлении – 2750 м от северной границы промплощадки объектов ПАО «Нижнекамскшина»;
- в северо-восточном направлении – 3600 м от северо-восточной границы промплощадки АО «Нижнекамсктехуглерод»;

Инва.№ подл.	181
Подпись и дата	
Взамен инв №	

Изм.	Колуч	Лист	№док	Подпись	Дата	06-23-ИГМИ.ТЧ	Лист
							101

- в восточном направлении – 3450 м от восточной границы площадки АО «Нижекамсктехуглерод»;
- в юго-восточном направлении – 5300 м от восточной границы промплощадки «Управление этиленопровода» (подразделение ПАО «НКНХ»);
- в южном направлении – 3950 м от южной границы промплощадки шламоотвала ПАО «НКНХ» (2600 м от середины южной границы АО «ТАНЕКО»);
- в юго-западном направлении – 2500 м от западной границы промплощадки ООО «НМУ-3» (2000 м от юго-западной границы АО «ТАНЕКО»);
- в западном направлении – 2500 м от западной границы промплощадки ООО «НМУ-3»;

в северо-западном направлении – 3050 м от северо-западной границы промплощадки Нижнекамской кустовой базы филиала ООО «Сжиженный газ».

В гидрогеологическом отношении район работ располагается в пределах Восточно-Русского сложного бассейна пластовых и блоково-пластовых вод и приурочен к Камско-Вятскому артезианскому бассейну второго порядка.

Гидрологический режим Нижнекамского района определяется рекой Кама и ее притоками и Нижнекамским водным бассейном. Общая длина рек в Нижнекамском муниципальном районе составляет порядка 300 км. Плотность речной сети – 0,19 км/км².

На западной стороне площадки изыскательных работ рельеф осложнен овражно-балочной сетью, с множеством небольших водотоков, собирающих воды со всего водосбора и соединяющихся в одном месте – исток р. Мартышка.

Территория площадки изыскательных работ затопляется водами поверхностных водных источников расположена в водоохраных зонах.

Инв.№ подл.	Подпись и дата	Взамен инв №
181		

Изм.	Колуч	Лист	№док.	Подпись	Дата	06-23-ИГМИ.ТЧ	Лист
							102

СОСТАВ И ВИДЫ РАБОТ, ОРГАНИЗАЦИЯ ИХ ВЫПОЛНЕНИЯ

Обоснование состава и объема работ, методы и технология их выполнения, применяемые приборы и оборудование, сведения о метрологическом обеспечении средств измерений.

Состав и объемы работ настоящих изысканий определяются целью проведения инженерно-гидрометеорологических изысканий – систематизация информации о природных условиях и состоянии окружающей природной среды, определении факторов техногенного воздействия на нее, определении возможных изменений в результате, получении материалов для обоснования принятия проектных решений и разработки перечня мероприятий по охране окружающей среды.

Состав гидрометеорологических изысканий определяется техническим заданием.

Подготовительный этап включает в себя сбор исходных материалов о природных условиях участка изысканий, изучение материалов изысканий прошлых лет, составление программы производства работ.

В полевой период гидрометеорологических изысканий в районе изыскательных работ будут проведены следующие виды работ:

- предварительный анализ имеющихся гидрологических материалов по рассматриваемому району работ;
- рекогносцировочное обследование участка изысканий и ближайших водных объектов.
- гидрологические обследования водных объектов;
- оценка особенностей рельефа местности, от которого зависит характер распределения и продолжительность залегания снежного покрова, даты начала его таяния и схода.

Камеральная обработка полученных в ходе полевых исследований результатов, заключается в обработке полученных данных, проведения расчетов значений максимальных расходов и уровней воды, оценка рисков подтопления и затопления территории размещения объекта, оценке русловых и пойменных деформаций берегов

В ходе изыскательных работ будет проведена оценка изученности гидрометеорологических и условий района проведения работ, подбор станций и постов с оценкой их репрезентативности.

Сбор данных по следующим климатическим параметрам для проектирования:

- средняя месячная и годовая температура воздуха;

Инва.№ подл.	181
Подпись и дата	
Взамен инв №	

Изм.	Колуч	Лист	№док	Подпись	Дата	06-23-ИГМИ.ТЧ	Лист
							103

- среднее месячное и годовое количество осадков;
- средняя месячная и годовая скорость ветра;
- повторяемость направлений ветра и штилей
- повторяемость различных градаций скорости ветра за год
- число дней с осадками;
- число дней с туманами;
- средние месячные максимальные температуры воздуха самого жаркого и самого холодного месяцев;
- климатические параметры холодного периода года;
- климатические параметры теплого периода года;
- среднее число дней со скоростью ветра ≥ 15 м/с.

Будет произведено составление графика розы ветров среднемноголетней годовой повторяемости направлений ветра, повторяемости направлений ветра в центральные месяцы сезонов.

В составе инженерно-гидрометеорологических изысканий будет проведена оценка наиболее возможных для района изыскательных работ опасных гидрометеорологических явлений и критериев.

ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ – отсутствуют.

КОНТРОЛЬ КАЧЕСТВА И ПРИЕМКА РАБОТ

Все полевые работы проводятся поверенными средствами измерения, с фотофиксацией и картированием. Результаты работ фиксируются в полевом журнале.

ИСПОЛЬЗУЕМЫЕ НОРМАТИВНЫЕ ДОКУМЕНТЫ

1. СП 47.13330.2016 «Инженерные изыскания для строительства. Основные положения». – Москва, 2017 г.
2. СП 11-103-97. Инженерно-гидрометеорологические изыскания для строительства.- 1997г.
3. СП 131.13330.2020 Строительная климатология. Актуализированная редакция СНиП 23-01-99
- 6.Ландшафты Республики Татарстан. Региональный ландшафтно-экологический анализ // Под ред. Профессора О.П.Ермолаева. Казань: «Слово». – 2007.

Ив.№ подл.	181
Подпись и дата	
Взамен инв №	

Изм.	Колуч	Лист	№док.	Подпись	Дата	06-23-ИГМИ.ТЧ	Лист
							104

7.Атлас Республики Татарстан. – М.: производственное картосоставительное объединение «Картография», 2005г.

ТРЕБОВАНИЯ ПО ОХРАНЕ ТРУДА И ТЕХНИКЕ БЕЗОПАСНОСТИ ПРИ ПРОВЕДЕНИИ РАБОТ

Перед выходом на полевые работы все сотрудники проходят соответствующий инструктаж по технике безопасности, снабжаются спецодеждой и обувью, каской, защитными очками и, если есть необходимость, противогазом.

ПРЕДСТАВЛЯЕМЫЕ ОТЧЕТНЫЕ МАТЕРИАЛЫ И СРОКИ ИХ ПРЕДСТАВЛЕНИЯ

Срок сдачи работ по инженерно-гидрометеорологическим изысканиям 2023 год.

При необходимости возможно проведение дополнительных изысканий во временные рамки, не входящие в сроки настоящей работы.

Технический отчет об инженерно-гидрометеорологическим изысканиям предоставляется с графическими приложениями:

- на бумажном носителе – 2 экз.
- на магнитном носителе (CD-R) – 2 экз. с предоставлением электронной документации как в pdf формате.

Инв.№ подл.	181	Подпись и дата	Взамен инв №							
Изм.	Колуч	Лист	№док.	Подпись	Дата	06-23-ИГМИ.ТЧ				Лист 105

Саморегулируемая организация
основанная на членстве лиц, осуществляющих изыскания
(вид саморегулируемой организации)

АССОЦИАЦИЯ
«Национальный альянс изыскателей «ГеоЦентр»
123022, г. Москва, ул. Красная Пресня, д. 28, комн. 302а
альянсгеоцентр.рф
№ СРО-И-037-18122012

г. Москва
(место выдачи Свидетельства)

«20» июня 2017г.
(дата выдачи Свидетельства)

СВИДЕТЕЛЬСТВО
о допуске к определённому виду или видам работ, которые
оказывают влияние на безопасность объектов капитального
строительства
№ 1441

Выдано члену саморегулируемой организации

Общество с ограниченной ответственностью «Эко М»,
ОГРН 1061655008986, ИНН 1655104940,
420021, г. Казань, ул. Нариманова, дом 40, корпус 21-05, пом.310, 311

Основание выдачи Свидетельства : решение Контрольно-дисциплинарного комитета
(наименование органа управления саморегулируемой организации,
АС «Национальный альянс изыскателей «ГеоЦентр» № 20КДК от 20 июня 2017г.
(номер протокола, дата заседания)

Настоящим Свидетельством подтверждается допуск к работам, указанным в
приложении к настоящему Свидетельству, которые оказывают влияние на
безопасность объектов капитального строительства.
Начало действия с «20» июня 2017г.
Свидетельство без приложения не действительно.
Свидетельство выдано без ограничения срока и территории его действия.
Свидетельство выдано взамен ранее выданного № 1386 от 10 марта 2017г.
(дата выдачи, номер Свидетельства)

Генеральный директор
АС «Национальный альянс
изыскателей «ГеоЦентр»
(должность уполномоченного лица)

Синцов Ю. Г.
(инициалы, фамилия)



Инв.№ подл.	Подпись и дата	Взамен инв №
181		

Изм.	Колуч	Лист	№ док.	Подпись	Дата

ПРИЛОЖЕНИЕ

к Свидетельству о допуске к
определённому виду или видам работ,
которые оказывают влияние на
безопасность объектов капитального
строительства
от «20» июня 2017г.
№ 1441

Виды работ, которые оказывают влияние на безопасность:

1. объектов капитального строительства, включая особо опасные и технически сложные объекты капитального строительства, объекты использования атомной энергии, и о допуске к которым член АС «Национальный альянс изыскателей «ГеоЦентр» Общество с ограниченной ответственностью «Эко М», ИНН 1655104940 имеет Свидетельство

№ пп	Наименование вида работ
	НЕТ

2. объектов капитального строительства, включая особо опасные и технически сложные объекты капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии) и о допуске к которым член АС «Национальный альянс изыскателей «ГеоЦентр» Общество с ограниченной ответственностью «Эко М», ИНН 1655104940 имеет Свидетельство

№ пп	Наименование вида работ
1.	РАБОТЫ В СОСТАВЕ ИНЖЕНЕРНО-ГЕОДЕЗИЧЕСКИХ ИЗЫСКАНИЙ
1.1.	Создание опорных геодезических сетей.
1.2.	Геодезические наблюдения за деформациями и осадками зданий и сооружений, движениями земной поверхности и опасными природными процессами.
1.3.	Создание и обновление инженерно-топографических планов в масштабах 1:200 – 1:5000, в том числе в цифровой форме, съемка подземных коммуникаций и сооружений.
1.4.	Трассирование линейных объектов.
1.5.	Инженерно-гидрографические работы.
1.6.	Специальные геодезические и топографические работы при строительстве и реконструкции зданий и сооружений.
2.	РАБОТЫ В СОСТАВЕ ИНЖЕНЕРНО-ГЕОЛОГИЧЕСКИХ ИЗЫСКАНИЙ
2.1.	Инженерно-геологическая съемка в масштабах 1:500 – 1:25000.
2.2.	Проходка горных выработок с их опробованием, лабораторные исследования физико-механических свойств грунтов и химических свойств проб подземных вод.
2.3.	Изучение опасных геологических и инженерно-геологических процессов с разработкой рекомендаций по инженерной защите территории.
2.4.	Гидрогеологические исследования.
2.5.	Инженерно-геофизические исследования.
2.6.	Инженерно-геокриологические исследования.
2.7.	Сейсмологические и сеймотектонические исследования территории, сейсмическое микрорайонирование.
3.	РАБОТЫ В СОСТАВЕ ИНЖЕНЕРНО-ГИДРОМЕТЕОРОЛОГИЧЕСКИХ ИЗЫСКАНИЙ
3.1.	Метеорологические наблюдения и изучение гидрологического режима водных объектов.
3.2.	Изучение опасных гидрометеорологических процессов и явлений с расчетами их характеристик.
3.3.	Изучение русловых процессов водных объектов, деформаций и переработки берегов.
3.4.	Исследования ледового режима водных объектов.

Инв.№ подл.	Подпись и дата	Взамен инв №
181		

Изм.	Колуч	Лист	№док.	Подпись	Дата

06-23-ИГМИ.ТЧ

Лист

107

2

4.	РАБОТЫ В СОСТАВЕ ИНЖЕНЕРНО-ЭКОЛОГИЧЕСКИХ ИЗЫСКАНИЙ
4.1.	Инженерно-экологическая съемка территории.
4.2.	Исследования химического загрязнения почвогрунтов, поверхностных и подземных вод, атмосферного воздуха, источников загрязнения.
4.3.	Лабораторные химико-аналитические и газохимические исследования образцов и проб почвогрунтов и воды.
4.4.	Исследования и оценка физических воздействий и радиационной обстановки на территории.
4.5.	Изучение растительности, животного мира, санитарно-эпидемиологические и медико-биологические исследования территории*
5.	РАБОТЫ В СОСТАВЕ ИНЖЕНЕРНО-ГЕОТЕХНИЧЕСКИХ ИЗЫСКАНИЙ (ВЫПОЛНЯЮТСЯ В СОСТАВЕ ИНЖЕНЕРНО-ГЕОЛОГИЧЕСКИХ ИЗЫСКАНИЙ ИЛИ ОТДЕЛЬНО НА ИЗУЧЕННОЙ В ИНЖЕНЕРНО-ГЕОЛОГИЧЕСКОМ ОТНОШЕНИИ ТЕРРИТОРИИ ПОД ОТДЕЛЬНЫЕ ЗДАНИЯ И СООРУЖЕНИЯ)
5.1.	Проходка горных выработок с их опробованием и лабораторные исследования механических свойств грунтов с определением характеристик для конкретных схем расчета оснований фундаментов.
5.2.	Полевые испытания грунтов с определением их стандартных прочностных и деформационных характеристик (штамповые, сдвиговые, прессиометрические, срезные). Испытания эталонных и натурных свай.
5.3.	Определение стандартных механических характеристик грунтов методами статического, динамического и бурового зондирования.
5.4.	Физическое и математическое моделирование взаимодействия зданий и сооружений с геологической средой.
5.5.	Специальные исследования характеристик грунтов по отдельным программам для нестандартных, в том числе нелинейных методов расчета оснований фундаментов и конструкций зданий и сооружений.
5.6.	Геотехнический контроль строительства зданий, сооружений и прилегающих территорий.
6.	Обследование состояния грунтов основания зданий и сооружений.

3. объектов капитального строительства (кроме особо опасных и технически сложных объектов, объектов использования атомной энергии) и о допуске к которым член АС «Национальный альянс изыскателей «ГеоЦентр» Общество с ограниченной ответственностью «Эко М», ИНН 1655104940 имеет Свидетельство

№ пп	Наименование вида работ
	НЕТ

Общество с ограниченной ответственностью «Эко М» вправе заключать договоры на осуществление работ в области инженерных изысканий, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, стоимость которых по одному договору не превышает **25 000 000 (Двадцать пять миллионов) рублей**.

Генеральный директор
АС «Национальный альянс
изыскателей «ГеоЦентр»
должность



Синцов Ю. Г.
фамилия, инициалы

Инв.№ подл.	Взамен инв №
181	
Подпись и дата	

Изм.	Колуч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	06-23-ИГМИ.ТЧ	Лист
							108

ВЫПИСКА ИЗ РЕЕСТРА ЧЛЕНОВ САМОРЕГУЛИРУЕМОЙ ОРГАНИЗАЦИИ

28 апреля 2023г.

№ 4

(дата)

(номер)

АССОЦИАЦИЯ**«Национальный альянс изыскателей «ГеоЦентр»**

(полное и сокращенное наименование саморегулируемой организации)

Саморегулируемая организация: АС «Национальный альянс изыскателей «ГеоЦентр»**основанная на членстве лиц, осуществляющих изыскания**

(вид саморегулируемой организации)

123022, г. Москва, ул. Красная Пресня, д. 28, комн. 302а,**альянсгеоцентр.рф****izysk.geocentr@mail.ru**

(адрес места нахождения саморегулируемой организации, адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», адрес электронной почты)

СРО-И-037-18122012

(регистрационный номер записи в государственном реестре саморегулируемых организаций)

выдана **ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ЭКО М»**

(фамилия, имя, (в случае, если имеется) отчество заявителя – физического лица или полное наименование заявителя – юридического лица)

Наименование	Сведения
1. Сведения о члене саморегулируемой организации:	
1.1. Полное и (в случае, если имеется) сокращенное наименование юридического лица или фамилия, имя, (в случае, если имеется) отчество индивидуального предпринимателя	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ЭКО М» (ООО «ЭКО М»)
1.2. Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)	ИНН 1655104940
1.3. Основной государственный регистрационный номер (ОГРН) или основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя (ОГРНИП)	СТРН 1061655008986
1.4. Адрес места нахождения юридического лица	420021, Казань, ул. Нариманова, дом 40, корпус 21-05, пом.310, 311
1.5. Место фактического осуществления деятельности (только для индивидуального предпринимателя)	
2. Сведения о членстве индивидуального предпринимателя или юридического лица в саморегулируемой организации:	
2.1. Регистрационный номер члена в реестре членов саморегулируемой организации	Регистрационный номер в реестре членов: 1003171757
2.2. Дата регистрации юридического лица или индивидуального предпринимателя в реестре членов саморегулируемой организации (число, месяц, год)	Дата регистрации в реестре: 10.03.2017
2.3. Дата (число, месяц, год) и номер решения о приеме в члены саморегулируемой организации	Решение б/н от 10.03.2017
2.4. Дата вступления в силу решения о приеме в члены саморегулируемой организации (число, месяц, год)	вступило в силу 10.03.2017.
2.5. Дата прекращения членства в саморегулируемой организации (число, месяц, год)	Действующий член Ассоциации
2.6. Основания прекращения членства в саморегулируемой организации	
3. Сведения о наличии у члена саморегулируемой организации права выполнения работ:	
3.1. Дата, с которой член саморегулируемой организации имеет право выполнять инженерные изыскания, осуществлять подготовку проектной документации, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договору подряда на выполнение инженерных изысканий, подготовку проектной документации, по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса (нужное выделить):	

Инв.№ подл.

Подпись и дата

Взамен инв №

181

Лист

109

06-23-ИГМИ.ТЧ

Изм.	Колуч	Лист	№ док.	Подпись	Дата
------	-------	------	--------	---------	------

Наименование		Сведения
в отношении объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии)	в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии)	в отношении объектов использования атомной энергии
10.03.2017	10.03.2017	-

3.2. Сведения об уровне ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам **по договору подряда на выполнение инженерных изысканий**, подготовку проектной документации, по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса, и стоимости работ по одному договору, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда (нужное выделить):

а) первый	г	до 25000000 руб.
б) второй	-	до 50000000 руб.
в) третий	-	до 300000000 руб.
г) четвертый	-	300000000 руб. и более

3.3. Сведения об уровне ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам **по договору подряда на выполнение инженерных изысканий**, подготовку проектной документации, по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, и предельному размеру обязательств по таким договорам, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств (нужное выделить):

а) первый	-	до 25000000 руб.
б) второй	-	до 50000000 руб.
в) третий	-	до 300000000 руб.
г) четвертый	-	300000000 руб. и более

4. Сведения о приостановлении права выполнять инженерные изыскания, осуществлять подготовку проектной документации, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства:

4.1. Дата, с которой приостановлено право выполнения работ (число, месяц, год) -

4.2. Срок, на который приостановлено право выполнения работ *

* указываются сведения только в отношении действующей меры дисциплинарного воздействия.

Генеральный директор
АС «Национальный альянс
изыскателей «ГеоЦентр»
(должность
уполномоченного лица)



Воробьев С.О.
(инициалы, фамилия)

М.П.

Инв.№ подл.	181
Подпись и дата	
Взамен инв №	

Изм.	Колуч	Лист	№ док.	Подпись	Дата

06-23-ИГМИ.ТЧ

Лист

110

МИНИСТЕРСТВО ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ И ЭКОЛОГИИ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ПО ГИДРОМЕТЕОРОЛОГИИ И МОНИТОРИНГУ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ

**ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
«УПРАВЛЕНИЕ ПО ГИДРОМЕТЕОРОЛОГИИ И МОНИТОРИНГУ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН»
(ФГБУ «УГМС Республики Татарстан»)**

420021, Республика Татарстан, г. Казань, ул. Заводская, д. 3 для корреспонденции: 420021, г. Казань, а/я 167.
ИНН/КПП 1654005351/165501001 Тел./факс: (843)293-43-05/(843)293-42-97, tatmeteo@mail.ru, www.tatarmeteo.ru

25.01.2023 № 10/128
На № _____ от _____

Директору
ООО «Эко М»
В. С. Морякову

О предоставлении информации
по выполнению договорных обязательств

Федеральное государственное бюджетное учреждение «Управление по гидрометеорологии и мониторингу окружающей среды Республики Татарстан» в соответствии с заключенным между ООО «Эко М» и ФГБУ «УГМС Республики Татарстан» договором (№ С/99 от 18.01.23) направляет Вам климатические характеристики по данным наблюдений МС Елабуга (ближайшей к городу Нижнекамск) для проведения инженерно-гидрометеорологических изысканий в городе Нижнекамск, Нижнекамский промышленный узел. Климатические характеристики рассчитаны за период 1993-2022 гг.

Климатические характеристики

1. Среднемесячная и годовая температура воздуха (°C):

I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	год
-10,8	-10,7	-3,7	5,5	13,8	18,2	20,4	18,0	11,9	4,9	-3,0	-8,8	4,6

2. Среднемесячное и годовое количество осадков (мм):

I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	год
39,2	29,7	30,6	31,3	45,7	54,7	55,4	61,7	48,7	50,3	43,9	44,5	535,7

3. Средняя месячная и годовая скорость ветра (м/с):

I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	год
2,0	2,1	2,3	2,4	2,3	2,1	1,8	1,8	1,9	2,2	2,3	2,1	2,1

4. Средняя месячная максимальная температура воздуха самого жаркого месяца (июль)
равна 26,3°C.

5. Средняя месячная минимальная температура воздуха самого холодного месяца (январь)
равна - 14,0°C.

6. Повторяемость различных градаций скорости ветра за год, %:

0-1	2-3	4-5	6-7	8-9	10-11	12-13	14-15	16-17	18-20	21-24
38,6	44,3	13,8	2,5	0,6	0,2	0	0	0	0	-



835057390

Проверьте подлинность документа отсканировав QR-код камерой телефона, либо на сайте
www.tatarmeteo.ru/docs

Инва.№ подл.	181
Подпись и дата	
Взамен инв №	

Изм.	Колуч	Лист	№ док.	Подпись	Дата

06-23-ИГМИ.ТЧ

Лист

111

7. Повторяемость направлений ветра и штилей, %:

месяц	С	СВ	В	ЮВ	Ю	ЮЗ	З	СЗ	Штиль
I	5	7	8	15	20	21	17	7	20
II	6	7	10	14	19	19	16	9	21
III	6	8	8	13	16	20	19	11	17
IV	9	13	11	9	11	16	18	13	15
V	12	11	10	7	11	13	18	18	15
VI	13	10	8	6	10	12	20	21	15
VII	15	12	10	7	8	8	18	22	19
VIII	16	11	9	5	9	11	18	21	19
IX	9	7	9	7	10	15	23	20	20
X	9	5	6	7	13	23	22	15	15
XI	7	6	7	11	15	22	21	11	12
XII	5	6	8	12	19	25	15	10	19
год	9	9	9	9	13	17	19	15	17

8. Число дней с осадками:

I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	год
21	17	16	14	12	12	12	10	14	18	19	22	187

9. Число дней с туманами:

I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	год
0	0	1	0	0	0	0	0	1	1	1	1	5

10. Число дней со скоростью ветра > 15 м/с (1966-2022 гг.):

I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	год
1,3	1,1	1,8	2,1	2,9	2,2	0,9	0,8	1,1	1,6	1,7	1,7	19

12. Максимальная скорость ветра при порыве (1977-2022 гг.): 25 м/с

13. Расчетный суточный максимум осадков 1% обеспеченности (1951-2022 гг.): 73 мм

14. Глубина промерзания почвы, см (1963-2022 гг.):

Из максимальных за зиму		
средняя	наибольшая	наименьшая
64	146	23

15. Наибольшая высота снежного покрова (из максимальных за зиму) по результатам снегосъемки на полевом маршруте (1961-2022 гг.): 90 см.

Справка выдана ООО «Эко М»

Начальник
ФГБУ «УГМС Республики Татарстан»

С. Д. Захаров

О. В. Белова
(843) 293-04-68

835057390

Проверьте подлинность документа отсканировав QR-код камерой телефона, либо на сайте www.tatarmeteo.ru/docsИнв.№ подл. 181
Подпись и дата
Взамен инв №

Лист

06-23-ИГМИ.ТЧ

112

Изм.	Колуч	Лист	№ док.	Подпись	Дата
------	-------	------	--------	---------	------

ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ «ГОСУДАРСТВЕННЫЙ ГИДРОЛОГИЧЕСКИЙ ИНСТИТУТ» (ФГБУ «ГТИ») Регистрационный номер аттестата аккредитации RA.RU.311759 от 27.07.2016 СВИДЕТЕЛЬСТВО О ПОВЕРКЕ №С-БКГ/09-01-2023/214278953 Действительно до «08» января 2025 г.	
Средство измерений	Измеритель скорости потока
	<i>наименование</i>
	ИСП-1М
	<i>тип, модификация</i>
	32804-12
<i>регистрационный номер в Федеральном информационном фонде по обеспечению единства измерений</i>	
заводской (серийный) номер	2892
в составе	Преобразователь сигналов вертушки ПСВ-1, зав. № 9892
поверено	в полном объеме
	<i>наименование единиц величин, диапазонов измерений, на которых поверено средство измерений</i>
в соответствии с	ГМП 17.0000.01-2011 «Измеритель скорости потока ИСП-1М. Методика поверки»
	<i>наименование документа, на основании которого выполнена поверка</i>
с применением эталонов:	Государственный эталон средней скорости водного потока в диапазоне от 0,01 до 5,00 м/с, ИК ЭСВП
	<i>наименование, тип, заводской номер</i>
3.1 БКГ.0014.2019	±0,50 %
<i>регистрационный номер в реестре эталонов разряд, класс или погрешность эталонов, применяемых при поверке</i>	
72915.18.4Р.006686523 72915-18 Генераторы сигналов произвольной формы 33500В. Эталон 4-го разряда, зав. № МУ59000143	
35904-07 Частотомер электронно-счетный ЧЗ-88, зав. №61 09. Эталон 4-го разряда 41190.09.4Р.00586487	
40929-09 Секундомер электронный СЧЕТ-1М, зав. №1450.08.12	
46801-11 Мультиметр цифровой Fluke 27 II, зав. №17661	
при следующих значениях влияющих факторов: атмосферное давление 101,3 кПа температура воздуха 17,9 °С; отн. влажность 63 %; температура воды 14,7 °С	
<i>перечень влияющих факторов, нормированных в документе на методику поверки</i>	
и на основании результатов <u>первичной (периодической)</u> поверки признано пригодным к применению.	
Адрес записи сведений о результатах поверки в ФИФ: https://fgis.gost.ru/fundmetrology/cm/results/1-214278953	
Знак поверки	
Зав. ЛМиС, гл. метролог	
<i>Должность руководителя подразделения</i>	
Поверитель	
	Дата поверки 09 января 2023 г.

Инв.№ подл.	Подпись и дата	Взамен инв №
181		

Изм.	Колуч	Лист	№док.	Подпись	Дата

06-23-ИГМИ.ТЧ

Лист

113

МЕТРОЛОГИЧЕСКИЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ
(заполняются при наличии соответствующих требований
в нормативном документе по поверке)

Индивидуальная функция преобразования (ИФП):

Винт 70

диапазон измерений скорости(0,06-5,00) м/с

$$V = 0,117 \cdot n + 0,027$$

относительная погрешность не превышает

$$\delta_d = \pm [0.015 + 0.002 \cdot (5/V - 1)] \cdot 100\%$$

Винт 120

диапазон измерений скорости(0,03-5,00) м/с

$$V = 0,192 \cdot n + 0,004$$

относительная погрешность не превышает

$$\delta_d = \pm [0.015 + 0.001 \cdot (5/V - 1)] \cdot 100\%$$

ПСВ-1

Относительная погрешность преобразования частоты электрических импульсов в значение средней скорости водного потока не превышает

$$\delta_{\text{Вдоп}} = \pm [0.004 + 0.0003 \cdot (50/f_{\text{ген}} - 1)] \cdot 100\%$$

где V – скорость потока, м/с

$f_{\text{ген}}$ – частота сигнала генератора, Гц

n – частота оборотов лопастного винта вертушек, об/с

Владелец СИ: ООО «Гидрометеоприбор»

Зав. ЛМиС, гл. метролог

Должность руководителя подразделения

Герасимчик О.В.

Поверитель

Товмач Л.Г.

Дата поверки 09 января 2023 г.

Инв.№ подл.	181						Подпись и дата	Взамен инв №
Изм.	Колуч	Лист	№ док	Подпись	Дата	06-23-ИГМИ.ТЧ		Лист
								114

НАВГЕОТЕХ
ДИАГНОСТИКА

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«ЦЕНТР ИСПЫТАНИЙ И ПОВЕРКИ СРЕДСТВ ИЗМЕРЕНИЙ
НАВГЕОТЕХ - ДИАГНОСТИКА»
Уникальный номер записи об аккредитации
в реестре аккредитованных лиц РОСС RU.0001.310380

СВИДЕТЕЛЬСТВО О ПОВЕРКЕ
№ С-ГСХ/06-04-2023/236991914

Действительно до
05 апреля 2024 г.

Средство измерений **GNSS-приемник спутниковый геодезический**
наименование и обозначение типа, модификация (при наличии) средства измерений, регистрационный номер
многочастотный South S680, рег. номер 67546-17
в Федеральном информационном фонде по обеспечению единства измерений, присвоенный при утверждении типа

заводской номер **5914C8148647583РКА**
заводской (сериальный) номер или буквенно-цифровое обозначение

в составе **-**

поверено **в полном объеме**
наименьшее значение величин, диапазонов измерений, на которых поверено средство измерений

в соответствии с **ГОСТ Р 8.793-2012**
или, которые исключены из поверки
наименование или обозначение документа, на основании которого выполнена поверка

с применением эталонов: **3.2.ГСХ.0007.2017**
регистрационные номера эталонов и (или) наименования и обозначения
типов стандартных образцов и (или) средств измерений, заводского номера, обязательных требования к эталонам

при следующих значениях влияющих факторов: **температура 22,1 °С,**
относительная влажность 58 %, атм. давление 758 мм рт. ст.
перечень влияющих факторов
при которых проводилась поверка, с указанием их значений

и на основании результатов первичной (периодической) поверки признано
необходимо зачеркнуть
пригодным к применению.

Номер записи сведений о результатах
поверки в ФИФ ОЕИ: 236991914

Знак поверки: **2 м 3 ГСХ**

Директор **Уткин С.Ю.**
должность руководителя или другого уполномоченного лица
подпись
фамилия, инициалы

Поверитель Петров М.А.

Дата поверки **06 апреля 2023 г.**

№2310768

Инв.№ подл.

Подпись и дата

Взамен инв №

181

Изм. Колуч Лист №док Подпись Дата

06-23-ИГМИ.ТЧ

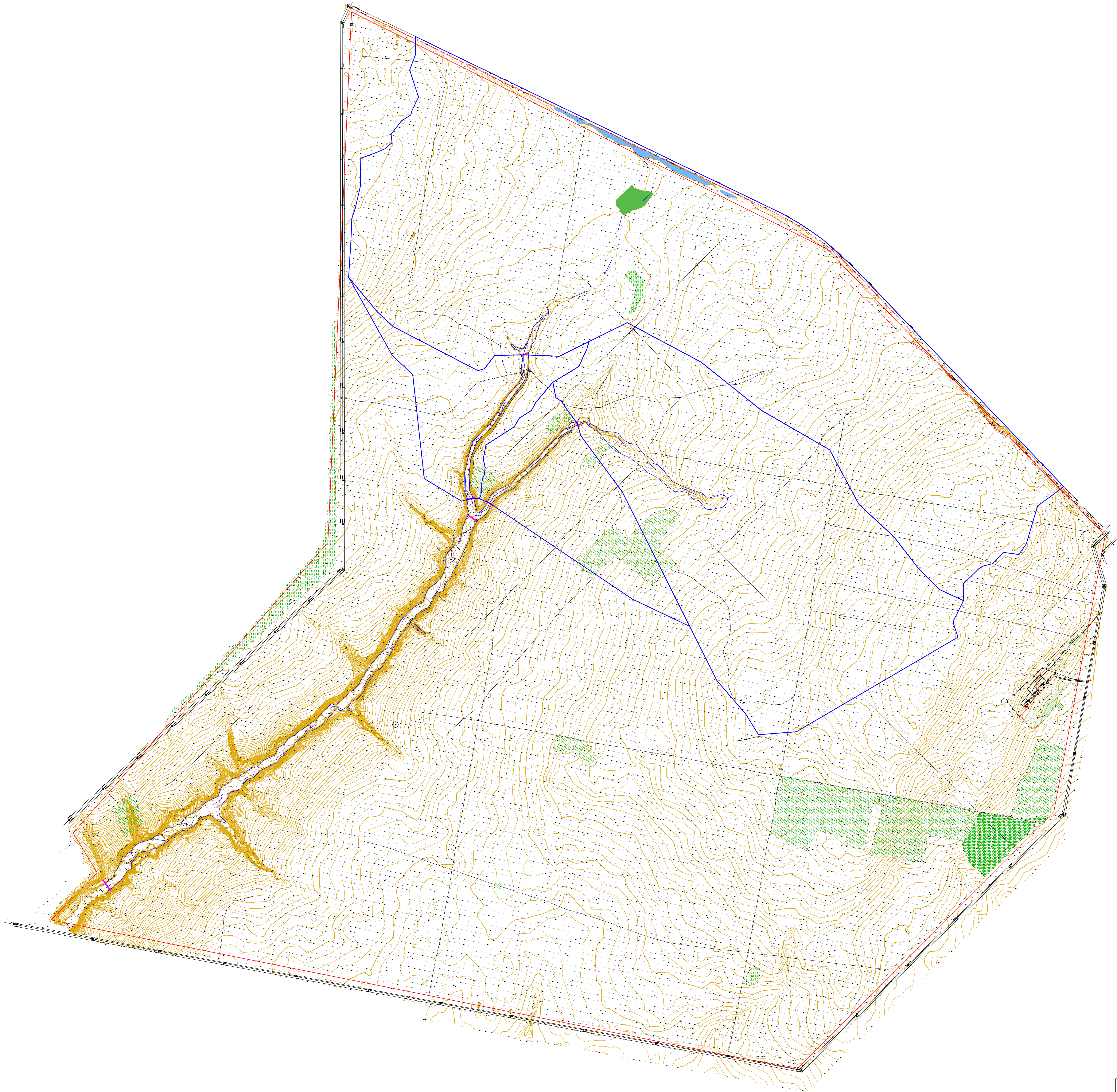
Лист

115

[illegible]

Инв.№ подл.	Подпись и дата	Взамен инв №
181		

						06-23-ИГМИ.ТЧ	Лист
Изм.	Колуч	Лист	№доку	Подпись	Дата		116



Условные обозначения

- Тальвег ручья без названия
- Морфометрический створ
- Граница затопления урбанизированной территории обеспеченностью 1 %
- Болотистая местность

Примечание:
Система координат: МСК-16
Система высот: Балтийская, 1977 г.

06-23-ИГМИ.ГЧ					
Изм.	Кол. изм.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разработал	Глазунова	05.23	Схема гидрографической сети района проведения инженерно-гидрометеорологических исследований		
Начальник	Сидорова	05.22			
М 1:5000				Лист	Листов
				1	1
				ООО "Эко М"	
				Формат А0	

ОТЧЕТ ПО ЭТАПУ 4

«Разработка мастер-плана, проекта планировки и межевания территории, схем сырьевых цепочек, расчета материального баланса для размещения производств, объектов инфраструктуры и иных объектов, предназначенных для обеспечения функционирования промышленных площадок индустриального парка «Этилен 600» (ИП «Этилен 600»)

Конфиденциально



Разработано для ООО «АЛАБУГА ДЕВЕЛОПМЕНТ»

по договору № 1075/2022 от 29 декабря 2022 г.

ОТЧЕТ ПО ЭТАПУ 4

«Разработка мастер-плана, проекта планировки и межевания территории, схем сырьевых цепочек, расчета материального баланса для размещения производств, объектов инфраструктуры и иных объектов, предназначенных для обеспечения функционирования промышленных площадок индустриального парка «Этилен 600» (ИП «Этилен 600»)

1075-IP600-04-Отчет «Инженерные изыскания»

Конфиденциально

**Разработано для ООО «АЛАБУГА ДЕВЕЛОПМЕНТ»
по договору № 1075/2022 от 29 декабря 2022 г.**

**Генеральный директор
ООО «ОНХ-Холдинг»**

Бабынин А.А.

РАЗРАБОТЧИКИ ОТЧЕТА

Должность	Фамилия, имя, отчество
Руководитель проекта ООО «ОНХ-Холдинг»	Шавкин Денис Валерьевич
Руководитель департамента проектирования ООО «ОНХ-Холдинг»	Ковалев Юрий Владимирович
Генеральный директор ООО «КАМТИСИЗ»	Ахметзянов Гимран Гамирович
Главный геолог ООО «КАМТИСИЗ»	Смирнов Владимир Павлович

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«КАМСКИЙ ТРЕСТ ИНЖЕНЕРНО-СТРОИТЕЛЬНЫХ ИЗЫСКАНИЙ»
(ООО «КАМТИСИЗ»)**

Свидетельство № 0469.04-2009-1650108236-И-003 от 23.11.2012 г.

Заказчик – ООО «ОНХ-Холдинг»

**РАЗРАБОТКА МАСТЕР-ПЛАНА, ОБЪЕКТОВ ИНФРАСТРУКТУРЫ И
ИНЫХ ОБЪЕКТОВ, ПРЕДНАЗНАЧЕННЫХ ДЛЯ ОБЕСПЕЧЕНИЯ
ФУНКЦИОНИРОВАНИЯ ПРОМЫШЛЕННЫХ ПЛОЩАДОК
ИНДУСТРИАЛЬНОГО ПАРКА «ЭТИЛЕН-600»**

**Технический отчет
по результатам инженерно-геологических изысканий
для подготовки документации по планировке территории**

**Часть 1. Текстовая часть
с текстовыми, табличными и графическими приложениями**

36-12/03-2023-Б-ИГИ1

Набережные Челны, 2023

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«КАМСКИЙ ТРЕСТ ИНЖЕНЕРНО-СТРОИТЕЛЬНЫХ ИЗЫСКАНИЙ»
(ООО «КАМТИСИЗ»)**

Свидетельство № 0469.04-2009-1650108236-И-003 от 23.11.2012 г.

Заказчик – ООО «ОНХ-Холдинг»

**РАЗРАБОТКА МАСТЕР-ПЛАНА, ОБЪЕКТОВ ИНФРАСТРУКТУРЫ И
ИНЫХ ОБЪЕКТОВ, ПРЕДНАЗНАЧЕННЫХ ДЛЯ ОБЕСПЕЧЕНИЯ
ФУНКЦИОНИРОВАНИЯ ПРОМЫШЛЕННЫХ ПЛОЩАДОК
ИНДУСТРИАЛЬНОГО ПАРКА «ЭТИЛЕН-600»**

**Технический отчет
по результатам инженерно-геологических изысканий
для подготовки документации по планировке территории**

**Часть 1. Текстовая часть
с текстовыми, табличными и графическими приложениями**

36-12/03-2023-Б-ИГИ1

Генеральный директор

Г.Г. Ахметзянов

Главный геолог

В.П.Смирнов

**Начальник инженерно-
геологического отдела**

Р.Ф. Калимуллин

Набережные Челны, 2023

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	5438

Обозначение	Наименование	Примечание
36-12/03-2023-Б-ИГИ1-С	Содержание части 1	2
36-12/03-2023-Б-ИГИ-СД	Состав отчетной документации	3
36-12/03-2023-Б-ИГИ1-Т	Технический отчет по результатам инженерно-геологических изысканий для подготовки документации по планировке территории. Часть 1. Текстовая часть с текстовыми, табличными и графическими приложениями	4
36-12/03-2023-Б-ИГИ1-Г	Графическая часть	
	лист 1 - Обзорная схема района работ. Масштаб 1:100 000	116
	лист 2 - Карта фактического инженерно-геологического материала. Масштаб 1:10 000	117
	лист 3 - Инженерно-геологический разрез по линии 1-1	118
	лист 4 - Инженерно-геологический разрез по линии 2-2	119
	лист 5 - Инженерно-геологический разрез по линии 3-3	120
	лист 6 - Инженерно-геологический разрез по линии 4-4	121
	лист 7 - Инженерно-геологический разрез по линии 5-5	122
	лист 8 - Инженерно-геологический разрез по линии 6-6	123
	лист 9 - Инженерно-геологический разрез по линии 7-7	124
	лист 10 - Инженерно-геологические колонки скважин №№ 72/23-75/23	125
	лист 11 - Инженерно-геологические колонки скважин №№ 76/23-78/23, 110/21	126
	лист 12 - Инженерно-геологические колонки скважин №№ 216/19, 567/09, 570/09, 575/09	127
	лист 13 - Инженерно-геологические колонки скважин №№ 580/09, 584/09	128

Взам. инв. №						Подп. и дата										
Инв. № подл.							36-12/03-2023-Б-ИГИ1-С									
	Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Содержание части 1									
	Разраб.		Мухаметгалеев			12.04.23										
Пров.		Смирнов В.П.			12.04.23	ООО «КАМТИСИЗ»										

Обозначение	Наименование	Организация-разработчик
36-12/03-2023-Б-ИГИ1	Технический отчет по результатам инженерно-геологических изысканий для подготовки документации по планировке территории. Часть 1.Текстовая часть с текстовыми, табличными и графическими приложениями	ООО «КАМТИСИЗ»
36-12/03-2023-Б-ИГИ2	Технический отчет по результатам инженерно-геологических изысканий для подготовки документации по планировке территории. Часть 2. Программа производства инженерно-геологических изысканий.	ООО «КАМТИСИЗ»

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							

СОДЕРЖАНИЕ

1	Введение.....	3
2	Изученность инженерно-геологических условий.....	3
3	Методика и технология выполнения работ.....	4
4	Физико-географические и техногенные условия.....	9
5	Геолого-геоморфологические условия.....	11
6	Гидрогеологические условия.....	16
7	Физико-механические свойства грунтов.....	17
8	Специфические грунты.....	20
9	Геологические и инженерно-геологические процессы.....	21
10	Результаты определения коррозионной агрессивности грунтов по отношению к стали подземных коммуникаций и конструкций.....	22
11	Результаты определения наличия и интенсивности блуждающих в грунтах электрических токов (БТ).....	23
12	Заключение.....	24
13	Список использованных нормативных документов и архивных материалов.....	27
	Приложение А Копия технического задания заказчика (на семнадцати листах).....	28
	Приложение Б Свидетельство № 0469.04-2009-1650108236-И-003 о допуске к определенному виду или видам работ (на четырех листах).....	45
	Приложение В Копия выписки из реестра членов СРО (на двух листах).....	49
	Приложение Г Каталог координат и высот устьев инженерно-геологических выработок.....	51
	Приложение Д Таблица физико-механических свойств грунтов по скважинам (на четырех листах).....	52
	Приложение Е Таблица физико-механических свойств грунтов по ИГЭ (на пяти листах).....	56
	Приложение Ж Оценка скорости размокания грунтов.....	61
	Приложение И Ведомость химических исследований грунтов.....	62
	Приложение К Результаты определения коррозионной агрессивности грунтов по отношению к оболочкам кабелей.....	63
	Приложение Л Результаты определения агрессивного воздействия грунтов по отношению к бетонам.....	64
	Приложение М Результаты определения агрессивного воздействия грунтов по отношению к арматуре железобетонных конструкций.....	65
	Приложение Н Результаты стандартного химического анализа проб подземных вод (на трёх листах).....	66

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	36-12/03-2023-Б-ИГИ1-Т			
Разраб.		Мухаметгалеев			12.04.23	Текстовая часть	Стадия	Лист	Листов
							ПТ	1	112
Пров.		Смирнов В.П.			12.04.23		ООО «КАМТИСИЗ»		

Приложение П Копия заключения № 02-2021 о состоянии измерений в лаборатории (на трех листах).....	69
Приложение Р Свидетельство о поверке мультиметра цифрового № С-АМ/16-09-2022/186532600.....	72
Приложение С Паспорта компрессионно-сдвиговых и стабилметрических испытаний грунтов (на тридцати девяти листах).....	73
Таблица регистрации изменений.....	112

Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	36-12/03-2023-Б-ИГИ1-Т	Лист	
								2
						36-12/03-2023-Б-ИГИ1-Т	Лист	
						36-12/03-2023-Б-ИГИ1-Т	Лист	
						36-12/03-2023-Б-ИГИ1-Т	Лист	
						36-12/03-2023-Б-ИГИ1-Т	Лист	
						36-12/03-2023-Б-ИГИ1-Т	Лист	
						36-12/03-2023-Б-ИГИ1-Т	Лист	
						36-12/03-2023-Б-ИГИ1-Т	Лист	
						36-12/03-2023-Б-ИГИ1-Т	Лист	
						36-12/03-2023-Б-ИГИ1-Т	Лист	
						36-12/03-2023-Б-ИГИ1-Т	Лист	
						36-12/03-2023-Б-ИГИ1-Т	Лист	
						36-12/03-2023-Б-ИГИ1-Т	Лист	
						36-12/03-2023-Б-ИГИ1-Т	Лист	
						36-12/03-2023-Б-ИГИ1-Т	Лист	
						36-12/03-2023-Б-ИГИ1-Т	Лист	
						36-12/03-2023-Б-ИГИ1-Т	Лист	
						36-12/03-2023-Б-ИГИ1-Т	Лист	
						36-12/03-2023-Б-ИГИ1-Т	Лист	
						36-12/03-2023-Б-ИГИ1-Т	Лист	
						36-12/03-2023-Б-ИГИ1-Т	Лист	
						36-12/03-2023-Б-ИГИ1-Т	Лист	
						36-12/03-2023-Б-ИГИ1-Т	Лист	
						36-12/03-2023-Б-ИГИ1-Т	Лист	
						36-12/03-2023-Б-ИГИ1-Т	Лист	
						36-12/03-2023-Б-ИГИ1-Т	Лист	
						36-12/03-2023-Б-ИГИ1-Т	Лист	
						36-12/03-2023-Б-ИГИ1-Т	Лист	
						36-12/03-2023-Б-ИГИ1-Т	Лист	
						36-12/03-2023-Б-ИГИ1-Т	Лист	
						36-12/03-2023-Б-ИГИ1-Т	Лист	
						36-12/03-2023-Б-ИГИ1-Т	Лист	
						36-12/03-2023-Б-ИГИ1-Т	Лист	
						36-12/03-2023-Б-ИГИ1-Т	Лист	
						36-12/03-2023-Б-ИГИ1-Т	Лист	
						36-12/03-2023-Б-ИГИ1-Т	Лист	
						36-12/03-2023-Б-ИГИ1-Т	Лист	
						36-12/03-2023-Б-ИГИ1-Т	Лист	
						36-12/03-2023-Б-ИГИ1-Т	Лист	
						36-12/03-2023-Б-ИГИ1-Т	Лист	
						36-12/03-2023-Б-ИГИ1-Т	Лист	
						36-12/03-2023-Б-ИГИ1-Т	Лист	
						36-12/03-2023-Б-ИГИ1-Т	Лист	
						36-12/03-2023-Б-ИГИ1-Т	Лист	
						36-12/03-2023-Б-ИГИ1-Т	Лист	
						36-12/03-2023-Б-ИГИ1-Т	Лист	
						36-12/03-2023-Б-ИГИ1-Т	Лист	
						36-12/03-2023-Б-ИГИ1-Т	Лист	
						36-12/03-2023-Б-ИГИ1-Т	Лист	
						36-12/03-2023-Б-ИГИ1-Т	Лист	
						36-12/03-2023-Б-ИГИ1-Т	Лист	
						36-12/03-2023-Б-ИГИ1-Т	Лист	
						36-12/03-2023-Б-ИГИ1-Т	Лист	
						36-12/03-2023-Б-ИГИ1-Т	Лист	
						36-12/03-2023-Б-ИГИ1-Т	Лист	
						36-12/03-2023-Б-ИГИ1-Т	Лист	
						36-12/03-2023-Б-ИГИ1-Т	Лист	
						36-12/03-2023-Б-ИГИ1-Т	Лист	
						36-12/03-2023-Б-ИГИ1-Т	Лист	
						36-12/03-2023-Б-ИГИ1-Т	Лист	
						36-12/03-2023-Б-ИГИ1-Т	Лист	
						36-12/03-2023-Б-ИГИ1-Т	Лист	
						36-12/03-2023-Б-ИГИ1-Т	Лист	
						36-12/03-2023-Б-ИГИ1-Т	Лист	
						36-12/03-2023-Б-ИГИ1-Т	Лист	
						36-12/03-2023-Б-ИГИ1-Т	Лист	
						36-12/03-2023-Б-ИГИ1-Т	Лист	
						36-12/03-2023-Б-ИГИ1-Т	Лист	
						36-12/03-2023-Б-ИГИ1-Т	Лист	
						36-12/03-2023-Б-ИГИ1-Т	Лист	
						36-12/03-2023-Б-ИГИ1-Т	Лист	
						36-12/03-2023-Б-ИГИ1-Т	Лист	
						36-12/03-2023-Б-ИГИ1-Т	Лист	
						36-12/03-2023-Б-ИГИ1-Т	Лист	
						36-12/03-2023-Б-ИГИ1-Т	Лист	
						36-12/03-2023-Б-ИГИ1-Т	Лист	
						36-12/03-2023-Б-ИГИ1-Т	Лист	

1 Введение

Инженерно-геологические изыскания по объекту «Разработка мастер-плана, объектов инфраструктуры и иных объектов, предназначенных для обеспечения функционирования промышленных площадок индустриального парка «Этилен-600» для стадии подготовки документации по планировке территории выполнены ООО «КАМТИСИЗ» в феврале-апреле 2023 г. на основании технического задания и договора № 36-12/03-2023 с ООО «ОНХ-Холдинг», г.Москва, в соответствии с программой производства работ, согласованной ответственным представителем заказчика.

Целевым назначением изысканий явилось получение материалов и данных об инженерно-геологических условиях территории для выделения элементов планировочной структуры и установления границ земельных участков, на которых предполагается расположение объектов капитального строительства индустриального парка «Этилен-600».

В процессе производства изысканий изучались инженерно-геологические и гидрогеологические условия площадки на глубину до 12.0-12.4 м, состав, состояние и свойства грунтов, в том числе специфические, гидрогеологические условия, наличие опасных природных физико-геологических и техногенных процессов и явлений, коррозионная и электрокоррозионная агрессивность грунтов, агрессивность подземных вод по отношению к бетонам и к металлам, а также коррозионная агрессивность грунтов по отношению к бетонам и к цветным металлам оболочек кабелей.

Изыскания выполнены на исследуемой площадке впервые.

На основании приложения «Г» СП 47.13330.2016, инженерно-геологические условия площадки изысканий соответствуют III категории сложности.

2 Изученность инженерно-геологических условий

В период с 2009 по 2021 гг. ООО «КамТИСИЗ» на сопредельных с площадкой территориях были выполнены изыскания по следующим объектам:

- «Проект ЛЭП 220 и 110 кВ схемы внешнего электроснабжения Комплекса нефтеперерабатывающих и нефтехимических заводов ОАО «ТАНЕКО» в г.Нижнекамске Республики Татарстан. Трасса ВЛ 220 кВ «Заводская-Комплекс». Участок № 4 (уг.220-уг.233)» (отчёт инв. № 4037, 2009 г.);
- «Особая экономическая зона «АлмА» производственного типа» (отчет инв. № 5117, 2019 г.);
- «Резервуарный парк площадки ОПО «База товарно-сырьевая» АО «Нижнекамсктехуглерод» (отчёт инв. № 5295, 2021 г.).

Ив. № подл. 5438	Подп. и дата	Взам. инв. №	- «Проект ЛЭП 220 и 110 кВ схемы внешнего электроснабжения Комплекса нефтеперерабатывающих и нефтехимических заводов ОАО «ТАНЕКО» в г.Нижнекамске Республики Татарстан. Трасса ВЛ 220 кВ «Заводская-Комплекс». Участок № 4 (уг.220-уг.233)» (отчёт инв. № 4037, 2009 г.);									
			- «Особая экономическая зона «АлмА» производственного типа» (отчет инв. № 5117, 2019 г.);									
			- «Резервуарный парк площадки ОПО «База товарно-сырьевая» АО «Нижнекамсктехуглерод» (отчёт инв. № 5295, 2021 г.).									
						36-12/03-2023-Б-ИГИ1-Т						Лист
												3
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подп.	Дата							

Все вышеперечисленные объекты находятся в идентичных с площадкой изысканий геоморфологических и инженерно-геологических условиях (возраст, генезис, приуроченность к высотным отметкам).

При составлении инженерно-геологических разрезов из архивных отчетов №№ 4037, 5117 и 5295 использованы скважины №№ 567/09, 570/09, 575/09, 580/09, 584/09, 216/19, 110/21. Объем архивных буровых работ составил 90.0 п.м.

Все экз. № 1 каждого отчета хранятся в техническом архиве ООО «КАМТИСИЗ».

Какие-либо другие материалы изысканий ООО «КАМТИСИЗ», а также сторонних организаций по этой территории не имеются.

3 Методика и технология выполнения работ

Согласно техническому заданию (приложение А), в соответствии с СП 446.1325800.2019, на данном объекте выполнены следующие виды работ:

- сбор и обработка материалов изысканий прошлых лет;
- инженерно-геологическое обследование площадки;
- бурение инженерно-геологических скважин;
- отбор в скважинах монолитов, образцов грунтов и проб подземных вод;
- определение коррозионной и электрокоррозионной агрессивности грунтов по отношению к стали;
- определение наличия и интенсивности блуждающих в грунтах площадки электрических токов;
- лабораторные физико-механические и химические исследования проб грунтов и подземных вод;
- камеральная обработка результатов всех выполненных работ;
- составление технического отчета.

В составе полевых работ, исходя из стадии инженерно-геологических изысканий, на площадке, в местах доступных для бурения, пробурено 7 скважин глубиной 12.0-12.4 м, в том числе 5 скважин - технические с отбором монолитов грунтов и 2 скважины - разведочные, без опробования.

Объем основных буровых работ составил 84.4 п.м.

Глубина бурения скважин принята исходя из возможности получения данных о геолого-генетических комплексах, их литологическом составе и условиях залегания, а также определения положения уровня подземных вод.

Бурение всех скважин выполнено медленно-вращательным способом буровыми установками УРБ-2.5А, ЛБУ-50-07 и ПБУ-1 змеевиковыми наконечниками и колонковыми трубами диаметром до 160 мм, без обсадки скважин трубами, без промывки, рейсами до 0.5 м.

Ив. № подл. 5438	Подп. и дата	Взам. инв. №	числе 5 скважин - технические с отбором монолитов грунтов и 2 скважины - разведочные, без опробования.						
			Объем основных буровых работ составил 84.4 п.м.						
			Глубина бурения скважин принята исходя из возможности получения данных о геолого-генетических комплексах, их литологическом составе и условиях залегания, а также определения положения уровня подземных вод.						
Бурение всех скважин выполнено медленно-вращательным способом буровыми установками УРБ-2.5А, ЛБУ-50-07 и ПБУ-1 змеевиковыми наконечниками и колонковыми трубами диаметром до 160 мм, без обсадки скважин трубами, без промывки, рейсами до 0.5 м.									
						36-12/03-2023-Б-ИГИ1-Т			Лист
									4
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				

В процессе бурения из технических скважин отобрано 30 монолитов грунтов на компрессионно-сдвиговые испытания, 5 монолитов на испытания методом трехосного сжатия, 2 монолита грунтов на общий анализ физических свойств, 2 образца грунтов нарушенной структуры на определение классификационных показателей, 1 образец скальных пород (керна) для определения плотности сухого грунта и процентного содержания карбонатов.

Бурение скважин сопровождалось порейсовой документацией с дополнительным уточнением структурно-текстурных особенностей грунтов по каждому извлекаемому из скважин монолиту.

Отбор монолитов грунтов производился тонкостенным грунтоносом нормального ряда внутреннего диаметра 123 мм методом вдавливания.

Образцы грунтов нарушенной структуры отобраны непосредственно с бурового наконечника и из колонковой трубы.

Отбор монолитов и образцов грунтов, их упаковка и транспортировка производились согласно ГОСТ 12071-2014.

В конце бурения из скважин №№ 73/23, 74/23 и 78/23 отобраны пробы подземных вод на стандартный химический анализ и определение агрессивности по отношению к бетонам и металлам.

Отбор проб подземных вод, их упаковка и транспортировка производились согласно ГОСТ Р 59539-2021.

По окончании буровых работ и выполнения контрольных промеров скважины были ликвидированы с постановкой временных реперных знаков в их бывшие устья.

Определение коррозионной агрессивности грунтов по отношению к стали выполнено в лабораторных условиях с использованием специальных измерительных электродных ячеек установки и электродов сравнения, входящих в комплект прибора «АКАГ», на образцах грунтов, отобранных из 3 скважин (всего 9 измерений).

Наличие и интенсивность блуждающих в грунтах электрических токов определены полевым методом прибором «DT-9908» в 3 точках (6 измерений).

Результаты проверки прибора наличия и интенсивности блуждающих в грунтах электрических токов представлены на сайте федеральной государственной информационной системы "Аршин" (ФГИС АРШИН).

Методики определения коррозионной агрессивности грунтов и опасности электрокоррозии соответствуют ГОСТ 9.602-2016.

Лабораторные исследования монолитов и образцов грунтов, а также проб подземных вод производились в соответствии с действующими ГОСТ, инструкциями и руководствами на выполнение всех видов лабораторных работ.

Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Инв. № подл. 5438	Подп. и дата	Взам. инв. №	полевым методом прибором «ДТ-9908» в 3 точках (6 измерений).
									Результаты поверки прибора наличия и интенсивности блуждающих в грунтах электрических токов представлены на сайте федеральной государственной информационной системы "Аршин" (ФГИС АРШИН).
									Методики определения коррозионной агрессивности грунтов и опасности электрокоррозии соответствуют ГОСТ 9.602-2016.
									Лабораторные исследования монолитов и образцов грунтов, а также проб подземных вод производились в соответствии с действующими ГОСТ, инструкциями и руководствами на выполнение всех видов лабораторных работ.
						36-12/03-2023-Б-ИГИ1-Т		Лист	
								5	

Деформационные свойства грунтов (компрессия и просадочность) определялись в компрессионных приборах системы «Гидропроект» без возможности бокового расширения грунта с площадью колец 60 см² и высотой 25 мм по схеме «одной кривой» при природной влажности и, частично, с предварительным замачиванием второй части монолита грунта. Кроме того, часть компрессионных испытаний выполнялась по схеме «повторного нагружения» (ГОСТ 12248.4-2020).

Значения модулей деформации грунтов вычислены по данным лабораторных компрессионных испытаний согласно ГОСТ 12248.4-2020.

Прочностные свойства грунтов (угол внутреннего трения и удельное сцепление) определялись в установке одноплоскостного среза ГТ 0.2.1 ГТЯН. 441179.003 в составе измерительно-вычислительного комплекса «АСИС-1» (изготовитель ООО «НПП ГЕОТЕК», г. Пенза) с площадью колец 40 см² и высотой 35 мм методом консолидированного среза «по трем точкам» с предварительным замачиванием грунта в кольцах.

Трехосное сжатие грунтов было проведено по консолидированно-дренированной и консолидированно-недренированной схемам испытаний для получения модуля деформации, коэффициента поперечной деформации и характеристик прочности (ϕ и c). Испытания выполнены в стабилометрах ГТ 0.3.1, ГТ 2.3.5 и ГТ 2.0.5, входящие в состав измерительно-вычислительного комплекса «АСИС» (изготовитель ООО «НПП Геотек», г. Пенза).

Полевая документация скважин откорректирована по лабораторным данным и результатам статического зондирования.

Грансостав грунтов определен ситовым и ареометрическим методами по ГОСТ 12536-2014.

Полевая документация скважин откорректирована по лабораторным данным.

Лабораторным и расчетным методами получен ряд необходимых и требуемых при проектировании характеристик грунтов в полностью водонасыщенном состоянии.

Все полевые и лабораторные материалы обработаны камеральным путем.

В результате камеральной обработки лабораторных данных составлена таблица физико-механических свойств грунтов по ИГЭ (приложение Е).

Полные данные по объемам выполненных лабораторных работ следует смотреть в приложении Д.

Для освещения инженерно-геологического строения площадки были составлены инженерно-геологические разрезы по линиям (1-1)-(7-7) в масштабах: горизонтальный 1:5000, вертикальный 1:100 (листы 3-9 графической части).

Расстояния между выработками в разрезах значительно превышают нормативные значения из-за наличия на площадке сплошного лесного массива и, как следствие, практически полным отсутствием проезда к возможным местам проведения полевых работ. Инженерно-геологическая

Ив. № подл. 5438	Подп. и дата	Взам. инв. №	механических свойств грунтов по ИГЭ (приложение Е).						
			Полные данные по объемам выполненных лабораторных работ следует смотреть в приложении Д.						
			Для освещения инженерно-геологического строения площадки были составлены инженерно-геологические разрезы по линиям (1-1)÷(7-7) в масштабах: горизонтальный 1:5000, вертикальный 1:100 (листы 3-9 графической части).						
Расстояния между выработками в разрезах значительно превышают нормативные значения из-за наличия на площадке сплошного лесного массива и, как следствие, практически полным отсутствием проезда к возможным местам проведения полевых работ. Инженерно-геологическая									
						36-12/03-2023-Б-ИГИ1-Т			Лист
									6
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				

ситуация участков между выработками схематично проинтерполирована и может быть изменена после расчистки и последующего детального разбуривания территории. Для последующего уточнения инженерно-геологического строения площадки необходимо выполнение полного комплекса предусмотренных буровых работ.

На разрезах выделены инженерно-геологические элементы (ИГЭ) по наименованию, количественным показателям вещественного состава и свойств грунтов, в том числе специфических, согласно требованиям ГОСТ 20522-2012 и ГОСТ 25100-2020. Нумерация и индексация ИГЭ приняты по единой системе ООО «КАМТИСИЗ», отвечающей требованиям вышеуказанных ГОСТов, в т.ч. пункту 4.1 ГОСТ 25100-2020.

На период составления отчета современная топооснова площадки отсутствует и будет предоставлена после выполнения топосъемки топографо-геодезической службой ООО «КАМТИСИЗ», поэтому карта фактического инженерно-геологического материала составлена на спутниковом снимке масштаба 1:10000, на которую вынесены местоположение выработок с указанием их номеров, назначения, глубин и абсолютных отметок устьев, линии инженерно-геологических разрезов с указанием их номеров и направлений, а также геофизические точки определения наличия и интенсивности блуждающих в грунтах электрических токов (лист 2 графической части).

Планово-высотная привязка выработок с их предварительной разбивкой произведены инструментально топографо-геодезической службой ООО «КАМТИСИЗ». Координатное положение и абс. отметки устьев выработок следует смотреть в приложении Г.

Буровые работы выполнены бригадой бурового мастера Мустафина А.А.

Полевую документацию по скважинам вели геологи Рябов С.В. и Власенко Е.А.

Инженерно-геологическое обследование местности, геофизические исследования и их камеральная обработка выполнены геологом Рябовым С.В.

Лабораторные исследования монолитов и образцов грунтов, а также проб подземных вод, результаты которых представлены в приложениях Д-Н, производились в лаборатории механики грунтов и инженерной геохимии ООО «КАМТИСИЗ» под руководством начальника лаборатории Юрченко Т.В.

Камеральная обработка всех материалов и составление технического отчета выполнены геологом Мухаметгалеевым Р.Ф. при участии геолога Колонаковой О.Н.

Метрологическое обеспечение всех видов выполненных работ соответствует требованиям п.4.6 СП 446.1325800.2019.

Текущий и приемочный контроль качества осуществлялся на всех этапах выполнения каждого вида работ.

Ивл. № подл. 5438	Подп. и дата	Взам. инв. №	грунтов и инженерной геохимии ООО «КАМТИСИЗ» под руководством начальника лаборатории Юрченко Т.В. Камеральная обработка всех материалов и составление технического отчета выполнены геологом Мухаметгалеевым Р.Ф. при участии геолога Колонаковой О.Н. Метрологическое обеспечение всех видов выполненных работ соответствует требованиям п.4.6 СП 446.1325800.2019. Текущий и приемочный контроль качества осуществлялся на всех этапах выполнения каждого вида работ.										
									36-12/03-2023-Б-ИГИ1-Т				Лист
													7
			Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подп.	Дата					

36-12/03-2023-Б-ИГИ1-Т

Выполненные объёмы полевых и лабораторных работ в сравнении с запроектированными приводятся в таблице 1.

Таблица 1

№ п/п	Наименование работ	Ед. измерения	Объём работ	
			по программе	фактически выполненные
1	2	3	4	5
1. Полевые работы:				
1.1	Рекогносцировочное обследование местности II категории сложности хорошей проходимости	км	10.0	10.0
1.2	Плано-высотная привязка геологических выработок с их предварительной разбивкой	точка	7	7
1.3	Механическое бурение скважин диаметром до 160 мм, с ведением геологической документации	скв.	7	7
		п.м.	84.0	84.4
1.4	Отбор монолитов грунтов из скважин	мон.	36	37
1.5	Отбор образцов грунтов нарушенной структуры	обр.	-	3
1.6	Отбор образцов скальных грунтов на определение плотности сухого грунта и процентного содержания карбонатов	обр.	-	6
1.7	Определение коррозионной агрессивности грунтов лабораторным способом (в 3 точках)	изм.	9	9
1.8	Определение наличия и интенсивности блуждающих в грунтах электрических токов (в 3 точках)	изм.	6	6
2. Лабораторные исследования				
2.1	Компрессия по схеме «одной кривой»	опр.	10	7
2.2	Компрессия по схеме «одной кривой» плюс сдвиг неконсолидированный	опр.	11	10
2.3	Компрессия по схеме «повторного нагружения»	опр.	12	4
2.4	Компрессия по схеме «повторного нагружения» плюс сдвиг неконсолидированный	опр.	-	9
2.5	Трехосное испытание грунта по консолидированно-недренированной схеме для определения деформационных характеристик	опр.	6	1
2.6	Трехосное испытание грунта по консолидированно-дренированной схеме для определения деформационных характеристик	опр.		4
2.7	Трехосное испытание грунта по консолидированно-дренированной схеме для определения прочностных характеристик	опр.		4
2.8	Комплекс определения физических свойств грунтов	опр.	-	2
2.9	Размокаемость	опр.	6	5
2.10	Химический анализ водных вытяжек	опр.	6	7
2.11	Агрессивность грунтов к цветным металлам оболочек кабелей	опр.	3	3
2.12	Агрессивность грунтов к бетонам	опр.	6	7
2.13	Агрессивность грунтов к арматуре железобетонных конструкций	опр.	6	7
2.14	Стандартный химический анализ пробы подземных вод с определением агрессивности к бетонам и цветным металлам	опр.	3	3
2.15	Грансостав грунтов ареометром	опр.	-	1
2.16	Гранулометрический состав песчаных грунтов ситовым методом	опр.	-	5

Ив. № подл.	Взам. инв. №
5438	
Подп. и дата	

Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

36-12/03-2023-Б-ИГИ1-Т

Лист

8

Площадка изысканий в своей большей части, за исключением западной и северо-западной части, расположена на местном водоразделе и приводораздельных склонах между реками Авлашка и Мартышка. Западная и северо-западная часть площадки находится на левобережном водораздельном склоне между р.Мартышка и её правого безымянного притока.

Река Мартышка, правый приток реки Авлашка, берет своё начало в центральной части площадки и протекает в овраге-балке в юго-западном направлении. Длина оврага составляет более 500.0 м. Глубина оврага достигает 15.0 м, профиль оврага U-образный, с четко выраженными бровками с абс. отметками порядка 165.0-166.0 м, левый борт (юго-восточной экспликации) имеет крутизну около 15°, правый (северо-западной экспликации) до 20-25°. Ширина оврага достигает ~ 40-50 м. Борта оврага задернованные, поросшие древесной растительностью, дно узкое. Ширина водотока в овраге составляет ~ 1.0-1.5 м, глубина - около 0.4 м. Превышение площадки над уровнем водотока составляет ~ 30.0-50.0 м.

Река Авлашка, левый приток р.Зай, протекает в юго-западном направлении в 1.5-1.6 км юго-восточнее. Русло реки устойчивое, малоизвилистое. Ширина реки составляет ~ 5.0 м. Превышение площадки над уровнем воды в реке составляет 60.0-80.0 м.

Река Кама протекает в 10.0 км севернее площадки, р.Зай – в 20.0 км юго-западнее.

Рельеф местности имеет разнонаправленные уклоны от водораздела в стороны ближайших водных объектов.

Поверхностный сток атмосферных (дождевых и снеготалых) вод на площадке обеспечен за счет естественных уклонов рельефа на юго-восток, в сторону р. Авлашка и, непосредственно, в восточном и западном направлении, в овражную сеть, образованной р.Мартышка.

Климат района работ умеренно-континентальный, продолжительность холодного периода достигает 5.4 месяца, теплого периода - 4.5 месяца.

Среднегодовая температура воздуха составляет + 4.3°C.

В самом холодном месяце, в январе, среднемесячная температура равна минус 11.2°C. Абсолютный минимум температуры воздуха опускается до минус 47°C (реже до минус 52°C). Средняя месячная максимальная температура воздуха самого жаркого месяца (июль) равна +25.7°C. Максимальные температуры летом повышаются до 37-40°C. Годовая амплитуда температуры воздуха составляет более 30°C.

Годовое количество осадков составляет почти 559 мм.

Средняя дата образования устойчивого снежного покрова – 15 ноября, схода – 11 апреля. Наибольшая высота снежного покрова составляет 81 см.

Нормативное значение глубины промерзания грунтов, полученное по формуле 5.3 п.5.5.3 СП 22.13330.2016:

Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	36-12/03-2023-Б-ИГИ1-Т	Лист
							10

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

5438

$d_{fn} = d_o \sqrt{M_t} = 0.23 \sqrt{41.2} = 1.47 \text{ м}$ ($\sqrt{M_t}$ принят по таб 5.1 СП 131.13330.2020, Республика Татарстан, г.Елабуга (ближайший н.п. к г.Нижнекамск)).

Фактическая глубина сезонного промерзания грунтов, зафиксированная в разные годы (с 1970 г. по 2023 г.) на оголенных от снега участках, составляет 1.9-2.0 м (глубина сезонного промерзания определялась при проходке горных выработок в соответствии с п. 4.2.2 ГОСТ 24847-2017).

5 Геолого-геоморфологические условия

Исследуемая территория расположена в центральной части Волго-Уральской антеклизы Восточно-Европейской платформы, приурочена к зоне сочленения Северо-Татарского свода и Сарайлинской впадины и находится между Бикляньским, Прикамским и Елабужским разломами.

Бикляньский разлом является северным продолжением глубинных нарушений Альметьевской системы и протягивается в меридиональном направлении юго-восточнее площадки изысканий. Елабужский разлом протягивается севернее, а Прикамский - южнее площадки изысканий. Елабужский разлом протягивается параллельно Прикамскому разлому в северо-восточном направлении (см. рис. 1).

Рельеф представлен денудационным типом и отвечает позднеплейстоценовой поверхности выравнивания в междуречье рек Зай и Мензеля, сложенной элювиальными отложениями.

В геологическом строении района работ до кровли регионального водоупора принимают участие отложения биармийского (среднего) отдела пермской системы, представленные уржумским и казанским ярусами (см. рис. 2).

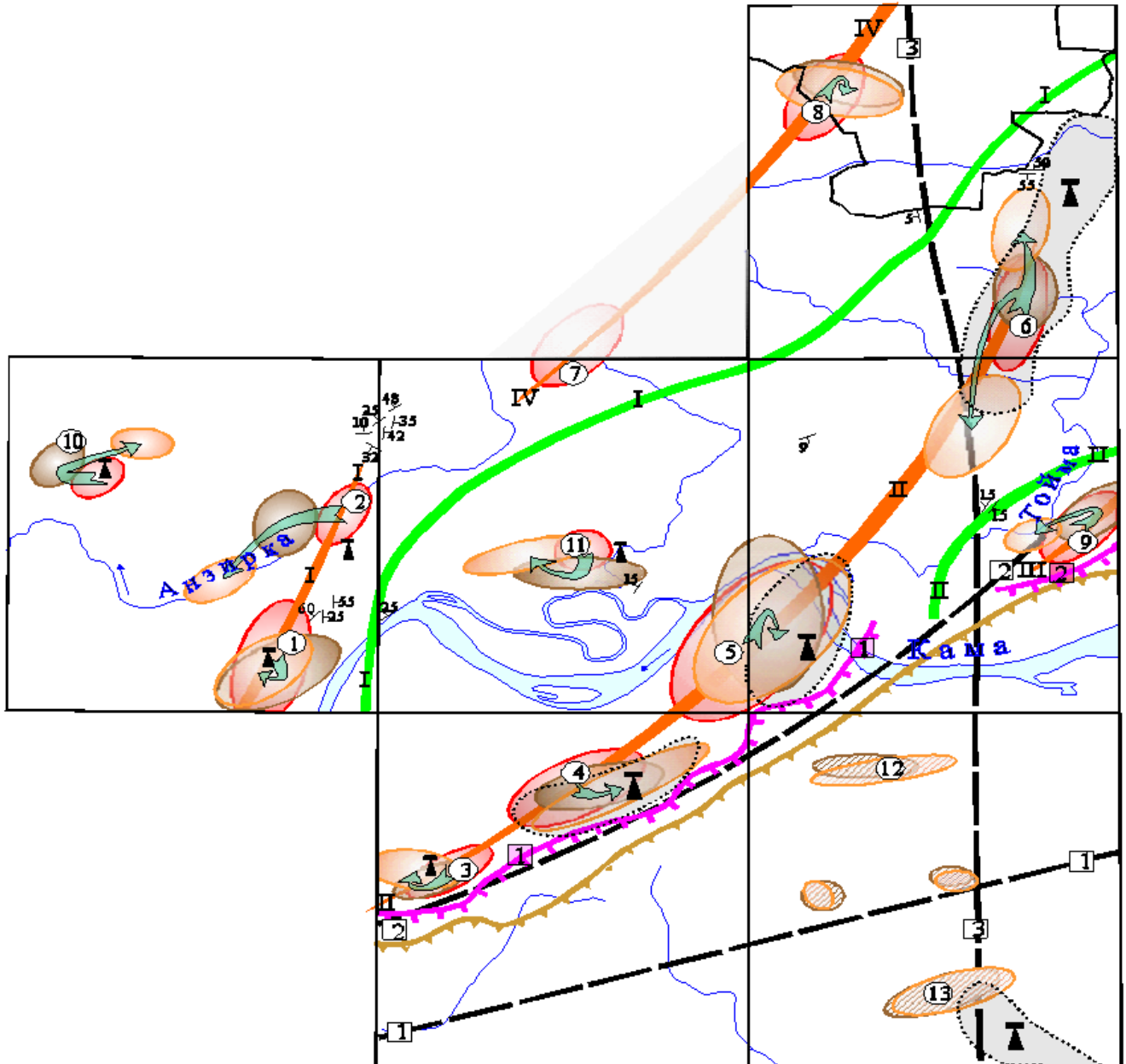
По литолого-фациальным признакам казанский ярус подразделяется на 2 подъяруса: верхний и нижний.

Верхний подъярус имеет мощность 90-92 м и сложен красноцветными глинами, песчаниками и алевролитами, с маломощными прослоями известняков и мергелей.

Мощность нижнеказанского подъяруса незначительно меньше и составляет 75-80 м.

Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Инв. № подл. 5438	Подп. и дата	Взам. инв. №																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
------	------	------	--------	-------	------	----------------------	--------------	--------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Рисунок 1. Тектоническая схема.



Условные обозначения к рисунку 1:

- Граница Северо-Татарского свода и Сарайлинской впадины

- Оси валиков и их номера: I - Грахано-Сентяжский, II - Елабужский, III - Первомайский, IV - Покровский

- Оси прогибов и их номера: I - Смысловско-Мишкинский, II - Байтугановский

- Разломы фундамента и их номера: 1 - Прикамский, 2 - Елабужский, 3 - Бикляньский

Ив. № подл.	Взам. инв. №
5438	
Изм.	Кол.
Лист	№ док.
Подп.	Дата

36-12/03-2023-Б-ИГИ1-Т

Лист

12

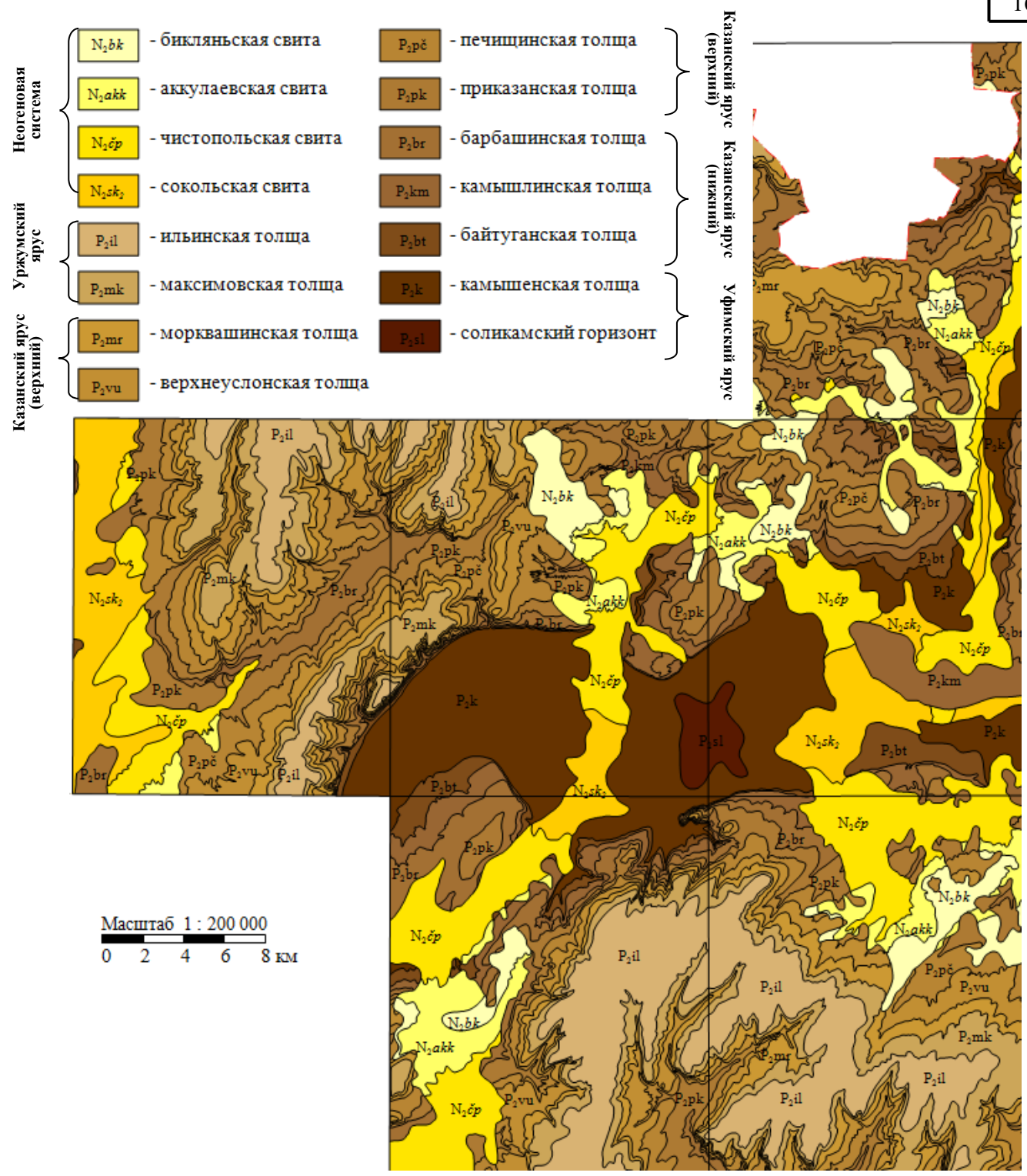


Рисунок 2. Геологическая карта дочетвертичных отложений.

В "верхах" нижнеказанского разреза развиты серые и красноцветные песчаники, глины и алевролиты с прослойками мергелей и известняков, а в "низах", преимущественно, сероцветные глины, алевролиты, песчаники и известняки.

Полная мощность казанского яруса составляет 165-172 м.

В подошве нижнеказанских отложений залегает пачка "лингуловые глины", мощностью 10.0-12.0 м, являющаяся региональным водоупором.

Инд. № подл.	Взам. инв. №					
	Подп. и дата					
	5438					
	Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
36-12/03-2023-Б-ИГИ1-Т						Лист
						13

Замеренные в скважинах уровни подземных вод являются близкими к сезонно-минимальным.

Естественное сезонное повышение УПВ может достигать 1.0-1.5 м.

В верхней части разреза, в зоне аэрации, неизбежно периодическое образование верховодки техно-природного происхождения, ухудшающей состояние и свойства вмещающих глинистых грунтов. Гравитационно отходя вниз по разрезу, верховодка пополняет запасы постоянного водоносного горизонта и интенсифицирует подъём его уровня.

При строительном освоении значительную роль в формировании водного баланса территории приобретут техногенные факторы (утечки из водонесущих коммуникаций, нарушение поверхностного стока, уменьшение испарения и т.п.), что неизбежно приведет к общему подъему УПВ до глубин, близких к техногенной поверхности земли.

По результатам опытных наливов в шурфы и нагнетаний в скважины, выполненных в аналоговых условиях на территории АО "ТАНЕКО", коэффициенты фильтрации уржумских глин и песчаников являются близкими между собой и составляют от 0.3 до 0.15 м/сут, четвертичных суглинков - 0.02-0.07 м/сут.

Согласно результатам стандартного химического анализа 3 проб, отобранных из скважин №№ 73/23, 74/23 и 78/23, подземные воды постоянного водоносного горизонта имеют гидрокарбонатно анионный и кальциево-натриевый катионный состав с минерализацией 0.55-0.61 г/л. Содержание в подземных водах свободной углекислоты составляет 19.8-24.2 мг/л, агрессивная углекислота в пробах отсутствует.

Подземные воды не агрессивны по отношению к бетонам всех марок и к арматуре железобетонных конструкций (тб. В.3 и Г.1 СП 28.13330.2017), обладают средней коррозионной агрессивностью по отношению к алюминиевым оболочкам кабелей и низкой коррозионной агрессивностью по отношению к свинцовым оболочкам кабелей (РД 34.20.508, РД 34.20.509).

7 Физико-механические свойства грунтов

На основании анализа лабораторных данных составлена таблица 3, в которой приведены нормативные и расчетные значения характеристик грунтов по ИГЭ при влажностном режиме на дату изысканий и при полном возможном прогнозном водонасыщении.

Ив. № подл. 5438	Подп. и дата	Взам. инв. №	На основании анализа лабораторных данных составлена таблица 3, в которой приведены нормативные и расчетные значения характеристик грунтов по ИГЭ при влажностном режиме на дату изысканий и при полном возможном прогнозном водонасыщении.										
									36-12/03-2023-Б-ИГИ1-Т				Лист
													17
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подп.	Дата								

Таблица 3

№№ п/п	Наименование характеристик грунтов	Ед. изм.	ИГЭ-2а	ИГЭ-2б	ИГЭ-7а	ИГЭ-7в
1	2	3	4	5	6	7
1	Влажность на дату изысканий	д.е.	0,205	0,268	0,226	0,190
2	Коэффициент водонасыщения на дату изысканий	д.е.	0,708	0,863	0,830	0,780
3	Полная влажность при коэффициенте водонасыщения, равном 1.0 д.е.	д.е.	0,290	0,310	0,272	0,243
4	Влажность на границе текучести	д.е.	0,338	0,370	0,471	-
5	Влажность на границе раскатывания	д.е.	0,200	0,206	0,277	-
6	Число пластичности	д.е.	0,138	0,164	0,194	-
7	Показатель текучести при влажности на дату изысканий	д.е.	0,036	0,378	< 0	-
8	Предельный показатель текучести при полной возможной влажности	д.е.	0,652	0,637	< 0	-
9	Плотность при влажности на дату изысканий:	т/м³	1,83	1,87	1,92	1,93
	9.1 нормативная					
	9.2 расчетная при $\alpha=0.85$	т/м³	1,82	1,80	1,91	1,89
	9.3 расчетная при $\alpha=0.95$	т/м³	1,81	1,75	1,90	1,87
10	Плотность при полной возможной влажности:	т/м³	1,80	1,70	1,90	1,85
	10.1 нормативная					
	10.2 расчетная при $\alpha=0.85$	т/м³	1,96	1,93	1,99	2,02
	10.3 расчетная при $\alpha=0.95$	т/м³	1,95	1,90	1,98	2,00
11	Плотность частиц грунта	т/м³	1,94	1,87	1,98	1,99
	10.4 расчетная при $\alpha=0.98$	т/м³	1,93	1,85	1,97	1,98
12	Плотность сухого грунта	т/м³	2,71	2,72	2,73	2,68
13	Пористость	%	1,518	1,475	1,566	1,622
14	Коэффициент пористости	б/р	43,99	45,78	42,63	39,54
15	Относительная деформация просадочности при стандартном давлении 0.30 МПа	д.е.	0,785	0,844	0,743	0,652
16	Модуль деформации по первичной ветви нагружения	МПа	$\frac{8,2}{7,7}$	$\frac{6,2}{6,1}$	$\frac{12,8}{12,4}$	$\frac{11,2}{11,1}$
17	Модуль деформации по вторичной ветви нагружения	МПа	-	-	49,6	42,7
18	Коэффициент поперечной деформации	д.е.	-	-	0,36	0,33
19	Угол внутреннего трения:		$\frac{20}{18}$	$\frac{20}{20}$	$\frac{23}{22}$	$\frac{33}{32}$
	19.1 нормативный	град.				
	19.2 расчетный при $\alpha=0.85$	град.	$\frac{19}{17}$	$\frac{18}{18}$	$\frac{22}{21}$	$\frac{31}{30}$
	19.3 расчетный при $\alpha=0.95$	град.	$\frac{18}{16}$	$\frac{17}{17}$	$\frac{22}{21}$	$\frac{30}{29}$
20	19.4 расчетный при $\alpha=0.98$	град.	$\frac{17}{15}$	$\frac{16}{16}$	$\frac{22}{21}$	$\frac{29}{28}$
	Удельное сцепление:		$\frac{0,026}{0,020}$	$\frac{0,023}{0,023}$	$\frac{0,055}{0,054}$	$\frac{0,014}{0,013}$
	20.1 нормативное	МПа				
	20.2 расчетное при $\alpha=0.85$	МПа	$\frac{0,021}{0,017}$	$\frac{0,019}{0,019}$	$\frac{0,052}{0,051}$	$\frac{0,012}{0,011}$
20	20.3 расчетное при $\alpha=0.95$	МПа	$\frac{0,017}{0,013}$	$\frac{0,015}{0,015}$	$\frac{0,049}{0,048}$	$\frac{0,010}{0,009}$
	20.4 расчетное при $\alpha=0.98$	МПа	$\frac{0,014}{0,011}$	$\frac{0,011}{0,011}$	$\frac{0,048}{0,047}$	$\frac{0,008}{0,007}$

Изм. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №
5438		

Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

36-12/03-2023-Б-ИГИ1-Т

Лист

18

Окончание таблицы 3

1	2	3	4	5	6	7
21	Набухаемость	-	нет	нет	нет	нет
22	Засоленность	-	нет	нет	нет	нет
23	Пучинистость при зимнем промерзании	-	сильная	сильная	слабая	сильная
24	Относительная деформация морозного пучения	д.е.	свыше 0.07	свыше 0.07	от 0.01 до 0.035	свыше 0.07

Пояснения и дополнения к таблице 3.

1. В строках 16-20 над чертой приведены значения характеристик грунтов при влажности на дату изысканий, под чертой – при полном водонасыщении.

2. Насыпные грунты ИГЭ-1а в качестве основания не пригодны, подлежат удалению, поэтому в таблицу 3 не включены

3. ИГЭ-2а. Суглинок непросадочный, твердый и полутвердый.

Согласно архивным данным, суглинок ИГЭ-2а характеризуется нормативными значениями модуля деформации 7.7 МПа, угла внутреннего трения 18°, удельного сцепления 0.026 МПа, ненабухающий, незасоленный.

При зимнем промерзании в предварительно замоченном с осени состоянии обладает сильнопучинистыми свойствами с относительной деформацией морозного пучения свыше 0.07 д.е.

4. ИГЭ-2б. Суглинок тугопластичный.

При полном водонасыщении суглинок ИГЭ-2б переходит в мягкопластичное состояние с предельным показателем текучести 0.637 д.е. и модулем деформации 6.1 МПа.

Суглинок ИГЭ-2б - незасоленный, ненабухающий, не агрессивен по отношению к бетонам и арматуре железобетонных конструкций, обладает средней и высокой коррозионной агрессивностью по отношению к свинцовым и алюминиевым оболочкам кабелей.

При зимнем промерзании в предварительно замоченном с осени состоянии обладает сильнопучинистыми свойствами с относительной деформацией морозного пучения свыше 0.07 д.е.

5. ИГЭ-7а. Глина среднепермская, элювиальная, твердая и полутвердая.

Характеризуется плотностью сухого грунта 1.566 т/м³, коэффициентом пористости 0.743, находится в стабильном состоянии с предельным показателем текучести менее нуля д.е. и модулем деформации 12.4 МПа.

Глина ИГЭ-7а – незасоленная, медленно размокает в воде, не агрессивна по отношению к бетонам и арматуре железобетонных конструкций, обладает средней и высокой коррозионной агрессивностью по отношению к свинцовым и алюминиевым оболочкам кабелей.

Относительная деформация просадочности глины ИГЭ-7а в границах площадки при стандартном давлении 0.30 МПа составляет от 0.0000 до 0.0027 д.е., т.е. повсеместно менее 0.01 д.е. (грунт непросадочный)

Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

36-12/03-2023-Б-ИГИ1-Т

Лист

19

При зимнем промерзании глина ИГЭ-7а является слабопучинистой с относительной деформацией морозного пучения от 0.01 до 0.035 д.е.

6. ИГЭ-7в. Песчаник среднепермский, элювиальный, выветрелый до состояния песка пылеватого, с прослойками мелкого, среднеплотного сложения.

Характеризуется коэффициентом пористости 0.652, плотностью сухого грунта 1.622 т/м³ и модулем деформации при полном водонасыщении равным 11.1 МПа.

Песчаник ИГЭ-7в - незасоленный, не агрессивен по отношению к бетонам и железобетонным конструкциям, обладает средней коррозионной агрессивностью по отношению к свинцовым и алюминиевым оболочкам кабелей.

Относительная деформация просадочности песчаника ИГЭ-7в в границах площадки при стандартном давлении 0.30 МПа варьирует от 0.0002 до 0.0006 д.е., т.е. повсеместно менее 0.01 д.е. (грунт непросадочный).

По степени морозной опасности песчаник ИГЭ-7в является сильнопучинистым с относительной деформацией морозного пучения свыше 0.07 д.е.

8 Специфические грунты

Из специфических грунтов в пределах площадки распространены элювиальные (ИГЭ-7а и ИГЭ-7в) грунты.

Техногенные (насыпные) грунты ИГЭ-1а вскрыты только в районе архивной скважине № 110/21, за пределами площадки, и представлены суглинком, глиной, песком, а также их хаотичными смесями, местами с примесью чернозёма, с включениями гравия, щебня известковых пород, строительного мусора (обломки кирпича, остатки древесины и т.п.).

В засыпанных траншеях, вблизи инженерных коммуникаций, мощность насыпного грунта может достигать 2.0 м и более.

Площадка изысканий приурочена к местному водоразделу и приводораздельных склонам между реками Авлашка, Мартышка и их притоков, сложенных с поверхности уржумскими (среднепермскими) отложениями, подверженными физическому (механическому) выветриванию, вызванному колебаниями температур и действием поверхностных вод.

В литологическом отношении уржумский разрез сложен переслаиванием слоев глин и песчаников, реже - известняка.

Мощность элювиальной коры выветривания превышает глубину исследования.

Элювий на глинах выражен в их повышенной трещиноватости, комковатости и неравномерной сжимаемости под воздействием внешних нагрузок.

Ив. № подл. 5438	Подп. и дата	Взам. инв. №	(среднепермскими) отложениями, подверженными физическому (механическому) выветриванию, вызванному колебаниями температур и действием поверхностных вод. В литологическом отношении уржумский разрез сложен переслаиванием слоев глин и песчаников, реже - известняка. Мощность элювиальной коры выветривания превышает глубину исследования. Элювий на глинах выражен в их повышенной трещиноватости, комковатости и неравномерной сжимаемости под воздействием внешних нагрузок.							
									Лист	
									20	
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	36-12/03-2023-Б-ИГИ1-Т				

Элювий на песчаниках проявился в разрушении изначально скального-полускального грунта до состояния песка, в толще которого, без четко выраженных границ разрушения, встречаются маломощные прослои и линзы крепких, сцементированных разностей.

Элювий на известняках (ИГЭ-76) выражен в их трещиноватости и раздробленности до дресвяно-щебнистого состояния.

Просадочные и набухающие свойства у элювиальных глин и песчаников не выявлены (отсутствуют).

Значения физико-механических характеристик специфических грунтов при влажности на дату изысканий с прогнозом их изменения и состояния свойств при замачивании приведены в разделе 7 и приложениях Д и Е.

9 Геологические и инженерно-геологические процессы

Такие опасные физико-геологические и техногенные процессы и явления как карст, суффозия и оползни, которые могли бы отрицательно повлиять на устойчивость поверхностных и глубинных грунтовых массивов в пределах площадки и на прилегающей к ней территории, отсутствуют.

Согласно карте районирования поверхностных проявлений карста в РТ от 1949 г. (автор Б.В. Васильев) и её более позднего аналога – карте-схеме оценки карстоопасности от 2002 г., составленной для РТ ФГУП «Противокарстовая и береговая защита», исследуемая территория относительно карстовых деформаций является потенциально неопасной.

В результате рекогносцировочного обследования площадки и прилегающей территории какие-либо поверхностные и погребенные проявления карста (провалы, локальные оседания земной поверхности, воронки, котловины и т.д.), очаги поглощения поверхностных вод, карстовые озёра, деформации зданий и сооружений не выявлены.

Опрос жителей села Кзыл-юл также свидетельствует об отсутствии до настоящего времени на исследуемой территории проявлений карстового процесса.

Потенциально водорастворимые породы (известняки) встречены в толще слабоводопроницаемых глин в виде отдельных линз и прослоек незначительной мощности (от нескольких сантиметров до 1.1 м), при этом каких-либо проявлений закарстованности, пустотности, значительной кавернозности, различной скорости поглощения промывочной жидкости, а также провалов или быстрого погружения бурового снаряда не выявлено.

Согласно таб.6.16 п.6.12.8 СП 22.13330.2016 площадка строительства в карстово-суффозионном отношении является неопасной.

В юго-западной части площадки расположен безымянный овраг длиной более 500 м. Ширина оврага в пределах площадки составляет от 40.0-50.0 м, борта оврага имеют крутизну от

Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Инв. № подл. 5438	Подп. и дата	Взам. инв. №	Потенциально водорастворимые породы (известняки) встречены в толще слабоводопроницаемых глин в виде отдельных линз и прослоек незначительной мощности (от нескольких сантиметров до 1.1 м), при этом каких-либо проявлений закарстованности, пустотности, значительной кавернозности, различной скорости поглощения промывочной жидкости, а также провалов или быстрого погружения бурового снаряда не выявлено. Согласно таб.6.16 п.6.12.8 СП 22.13330.2016 площадка строительства в карстово-суффозионном отношении является неопасной. В юго-западной части площадки расположен безымянный овраг длиной более 500 м. Ширина оврага в пределах площадки составляет от 40.0-50.0 м, борта оврага имеют крутизну от
36-12/03-2023-Б-ИГИ1-Т								Лист	
								21	

15° до 25°, задернованы, покрыты древесно-кустарниковой растительностью. Дно оврага U-образное, с протекающим по дну рекой Мартышкой.

Овраг находится в стабильном равновесном состоянии. Однако, следует учитывать, что планировочные работы, связанные с удалением почвенно-растительного слоя и отсутствием регулирования поверхностного стока, а также подработка и пригруз склонов оврага могут активизировать приостановленный процесс эрозии.

Для защиты склонов от разрушения эрозией следует предусматривать их укрепление подпорными конструкциями. Засыпка откоса оврага может быть выполнена только по специальному проекту с сохранением его дренирующей функции.

Площадка по природным условиям относится к быстроподтопляемой (потенциально подтопляемой) при строительном освоении, а её центральная часть (скважины №№ 72/23, 73/23 и 75/23) – к подтопленным подземными водами до глубин 5.0-4.1 м.

Причинами возникновения подтопления при строительном освоении территории будут являться:

- наличие «мокрых» технологических процессов;
- техногенные утечки из водонесущих коммуникаций;
- нарушение дренажной функции оврага при его некачественной засыпке;
- изменение поверхностного стока при планировке территории;
- усиленная инфильтрация из строительных котлованов и траншей;
- уменьшение испарения под зданиями и сооружениями;
- нарушение условий подземного стока подземными фундаментами.

Фактическая глубина сезонного промерзания грунтов на оголенных от снега участках, по данным многолетних наблюдений, составляет 1.9-2.0 м.

Фоновая сейсмичность региона для карты «А» - 5 баллов, для карты «В» - 6 баллов, для карты «С» - 7 баллов. Категория грунтов активной зоны основания по сейсмическим свойствам – III и II.

10 Результаты определения коррозионной агрессивности грунтов по отношению к стали подземных коммуникаций и конструкций

Коррозионная агрессивность грунтов по отношению к стали подземных коммуникаций и конструкций определялась по их удельному электрическому сопротивлению (УЭС) и средней плотности катодного тока (i_k) в соответствии с ГОСТ 9.602-2016. Измерения выполнялись в лабораторных условиях на образцах грунтов, отобранных из скважин с глубин 1.0, 2.0 и 3.0 м с использованием специальных измерительных электродных ячеек установки и электродов сравнения, входящих в комплект прибора «АКАГ». Результаты измерений представлены в таблице 4.

Изм. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	10 Результаты определения коррозионной агрессивности грунтов по отношению к стали подземных коммуникаций и конструкций					
			Коррозионная агрессивность грунтов по отношению к стали подземных коммуникаций и кон- струкций определялась по их удельному электрическому сопротивлению (УЭС) и средней плотности катодного тока (ік) в соответствии с ГОСТ 9.602-2016. Измерения выполнялись в лабораторных условиях на образцах грунтов, отобранных из скважин с глубин 1.0, 2.0 и 3.0 м с использованием специальных измерительных электродных ячеек установки и электродов сравнения, входящих в комплект прибора «АКАГ». Результаты измерений представлены в таблице 4.					
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	36-12/03-2023-Б-ИГИ1-Т		Лист
								22

Таблица 4

№ № п/п	№ точки замера (скв)	Глубина опреде- ления (м)	Удельное электрическое сопротивление грунта (УЭС) (Омхм)	Средняя плот- ность катодно- го тока I _к (Ахм ²)	Коррозионная агрессивность грунта
1	2	3	4	5	6
1.	<u>1</u> (72/23)	1.0	25	0.014	средняя
2.		2.0	26	0.017	средняя
3.		3.0	30	0.018	средняя
4.	<u>2</u> (74/23)	1.0	58	0.047	низкая
5.		2.0	51	0.022	низкая
6.		3.0	63	0.038	низкая
7.	<u>3</u> (77/23)	1.0	33	0.022	средняя
8.		2.0	59	0.012	низкая
9.		3.0	56	0.025	низкая

По результатам измерений удельного электрического сопротивления (УЭС), представленным в таблице 4, грунты в пределах площадки изысканий обладают низкой и средней коррозионной агрессивностью по отношению к стали подземных коммуникаций и конструкций.

11 Результаты определения наличия и интенсивности блуждающих в грунтах электрических токов (БТ)

Наличие и интенсивность блуждающих в грунтах электрических токов (БТ) определялись в соответствии с ГОСТ 9.602-2016 по результатам измерений градиента потенциала ΔU (мВ) по двум взаимно перпендикулярным направлениям измерительным прибором «СЕМ DT-9908».

Заземление между точками измерения осуществлялось неполяризуемыми медносульфатными электродами сравнения. Результаты измерений представлены в таблице 5.

Таблица 5

№№ п/п	№ пункта измерения (скв)	Схема измерения		Величина градиента потенци- ала ΔU (мВ)						Зона поля блуж- дающих токов
		Электрод (+)	Электрод (-)	Min (+)	(-)	Max (+)	(-)	Средняя (+)	(-)	
1	2	3	4	5		6		7		8
1	1 (72/23)	Земля Ю	Земля С	11		11		11		Анодная
2		Земля З	Земля В	20		97		59		
3	2 (74/23)	Земля Ю	Земля С	0		27		14		Анодная
4		Земля З	Земля В	11		101		56		

Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	36-12/03-2023-Б-ИГИ1-Т	Лист	23

12.5 В геолого-литологическом строении площадки на глубину 12.0-15.0 м от дневной поверхности принимают участие среднепермские элювиальные отложения уржумского яруса среднего отдела пермской системы (eP_{2ur}), местами перекрытые с поверхности четвертичными элювиально-делювиальными суглинками и почвенно-растительным слоем.

Четвертичные образования представлены суглинками от твёрдой-полутвердой до тугопластичной консистенции. Мощность четвертичного элювиально-делювиального чехла, в основном, незначительная и составляет 0.6-6.2 м.

Среднепермские элювиальные отложения представлены выветрелыми глинами и песчаниками.

Элювиальные глины и песчаники не обладают свойствами аналогичными просадочным, неза-солённые, не агрессивны по отношению к бетонам и арматуре железобетонных конструкций, обладают средней коррозионной агрессивностью по отношению к свинцовым и алюминиевым оболочкам кабелей.

Мощность элювиальной коры выветривания превышает глубину исследования.

12.6 Подземные воды первого от поверхности постоянного водоносного горизонта по состоянию на февраль 2023 г. зафиксированы на глубинах 4.80-7.50 м, абс. отметках 200.12-175.29 мБС, в уржумских (среднепермских) отложениях.

Замеренные уровни подземных вод соответствуют их положению, близкому к их минимальному положению.

Зеркало подземных вод имеет разнонаправленные уклоны в западном и юго-восточном направлениях к оврагу-балке и реке Авлашка и в общих чертах повторяет рельеф местности.

В настоящее время подземные воды не обладают агрессивными свойствами по отношению к бетонам и к арматуре железобетонных конструкций, обладают средней коррозионной агрессивностью по отношению к алюминиевым оболочкам кабелей и низкой коррозионной агрессивностью по отношению к свинцовым оболочкам кабелей.

12.7 Площадка по природным условиям относится к быстроподтопляемой (потенциально подтопляемой) при строительном освоении, а её центральная часть (скважины №№ 72/23, 73/23 и 75/23) – к подтопленным подземными водами до глубин 5.0-4.1 м.

12.8 В результате планировочных работ, связанных с удалением почвенно-растительного слоя и отсутствием регулирования поверхностного стока, а также подработки и пригрузки склонов оврага может активизироваться приостановленный процесс овражной эрозии.

12.9 Рекомендуемые типы фундаментов для проектирования зданий и сооружений – свайные или их комбинации с плитой.

Ив. № подл. 5438	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист 25
			36-12/03-2023-Б-ИГИ1-Т						
			Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	

12.10 Фундаменты мелкого заложения (несвайные) могут быть рекомендованы только под малозагруженные здания и сооружения или под здания и сооружения с техногенно подготовленным основанием.

12.11 Глубина сезонного промерзания грунтов, на оголенных от снега участках, по данным многолетних наблюдений, составляет 1.9-2.0 м.

12.12 При зимнем промерзании, в замоченном с осени состоянии, среднепермские элювиальные глины ИГЭ-7а будут проявлять слабопучинистые свойства, четвертичные сулинки ИГЭ-2а и ИГЭ-2б и элювиальные песчаники ИГЭ-7в - сильнопучинистые свойства.

12.13 Фоновая сейсмичность региона для карты «А» - 5 баллов, для карты «В» - 6 баллов, для карты «С» - 7 баллов. Категория грунтов активной зоны основания по сейсмическим свойствам – III и II.

Инв. № подл. 5438						Подп. и дата	Взам. инв. №	
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	36-12/03-2023-Б-ИГИ1-Т		Лист
								26

13 Список использованных нормативных документов и архивных материалов

- | | | |
|----|--|---|
| 1 | СП 446.1325800.2019 | Инженерные изыскания для строительства. Общие правила производства работ. |
| 2 | СП 47.13330.2016 | Инженерные изыскания для строительства. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 11-02-96 |
| 3 | СП 47.13330.2012 | Инженерные изыскания для строительства. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 11-02-96 |
| 4 | СП 11-105-97 | Инженерно-геологические изыскания для строительства |
| 5 | СП 22.13330.2016 | Основания зданий и сооружений. Актуализированная редакция СНиП 2.02.01-83 |
| 6 | СП 24.13330.2021 | Свайные фундаменты. Актуализированная редакция СНиП 2.02.03-85 |
| 7 | СП 28.13330.2017 | Защита строительных конструкций от коррозии. Актуализированная редакция СНиП 2.03.11-85 |
| 8 | СП 14.13330.2018 | Строительство в сейсмических районах. Актуализированная редакция СНиП II-7-81* |
| 9 | ГОСТ 20522-2012 | Грунты. Методы статистической обработки результатов испытаний |
| 10 | ГОСТ 25100-2020 | Грунты. Классификация |
| 11 | ГОСТ 12248.1-2020 | Грунты. Определение характеристик прочности методом одноплоскостного среза |
| 12 | ГОСТ 12248.4-2020 | Грунты. Определение характеристик деформируемости методом компрессионного сжатия |
| 13 | ГОСТ 9.602-2016 | Единая система защиты от коррозии и старения. Сооружения подземные. Общие требования к защите от коррозии |
| 14 | Технический отчет об инженерно-геологических изысканиях по объекту: «Проект ЛЭП 220 и 110 кВ схемы внешнего электроснабжения Комплекса нефтеперерабатывающих и нефтехимических заводов ОАО «ТАНЕКО» в г.Нижнекамске Республики Татарстан. Трасса ВЛ 220 кВ «Заводская-Комплекс». Участок № 4 (уг.220-уг.233)» (отчёт инв. № 4037, 2009 г.) | |
| 15 | Технический отчет об инженерно-геологических изысканиях по объекту: «Особая экономическая зона «АлмА» производственного типа» (отчет инв. № 5117, 2019 г.) | |
| 16 | Технический отчет об инженерно-геологических изысканиях по объекту: «Резервуарный парк площадки ОПО «База товарно-сырьевая» АО «Нижнекамсктехуглерод» (отчёт инв. № 5295, 2021 г.) | |

Инов. № подл. 5438						Взам. инв. №			
								Подп. и дата	
						36-12/03-2023-Б-ИГИ1-Т		Лист	
								27	
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				

**Приложение А Техническое задание на производство инженерно-геологических изысканий и приложения к нему
(лист 1 из 17)**

Приложение № 2

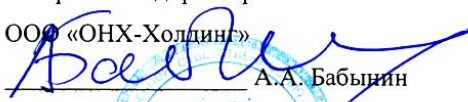
к Договору № 36-12/03-2023
от «30» марта 2023 г.

УТВЕРЖДЕНО:

Заказчик

Генеральный директор

ООО «ОНХ-Холдинг»

 А.А. Бабынин

« 01 » февраля 2023 г.



СОГЛАСОВАНО:

Подрядчик

Генеральный директор

ООО «КАМТИСИЗ»

 Г.Г. Ахметзянов

« 01 » февраля 2023 г.



ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

**на производство комплексных инженерных изысканий
по объекту «Разработка мастер-плана, объектов инфраструктуры и иных объектов,
предназначенных для обеспечения функционирования промышленных площадок
индустриального парка «Этилен-600».**

Перечень основных данных и требований	Содержание данных и требований
1 Объект и адрес предприятия	Индустриальный парк создается на территории Нижнекамского МР, Республика Татарстан
2 Заказчик	ООО «ОНХ-Холдинг» Адрес: 123290, г. Москва, Магистральный 1-й тупик, д. 5а, помещение 35
3 Проектная организация	ООО "КАМТИСИЗ" Адрес: 423806, Республика Татарстан, город Набережные Челны, переулок Железнодорожников, дом 19, кабинет 26
4 Требование к исполнителю	Наличие свидетельств о допуске к выполнению изыскательских работ, выданных саморегулируемыми организациями, наличие сертификата соответствия требованиям ГОСТ Р ИСО 9001-2008 (ISO 9001:2008)
5 Вид строительства	Строительство новых объектов химического кластера индустриального парка. Планировка территории.
6 Стадия проектирования	Предпроектная проработка.
7 Данные о местоположении земельных участков для размещения производств	Подготовленные для реализации инвестиционных проектов кадастровые кварталы: 1. 16:30:011801 (земли Биклянского лесничества); 2. 16:30:000000:3680/27 (участок в районе д. Прости - Российская Федерация, Республика Татарстан, г. Нижнекамск, Нижнекамский муниципальный район).

Ивл. № подл.	Взам. инв. №
5438	
Подп. и дата	

Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

36-12/03-2023-Б-ИГИ1-Т

Лист

28

11. Закрепление точек долговременного закрепления трасс и площадок выполнить металлическими знаками с маркировкой масляной краской. Все точки долговременного закрепления в плановом и высотном отношении привязать к пунктам опорной геодезической сети. Геодезические пункты, закрепленные постоянными знаками и долговременно закрепленные точки съемочных сетей сдать заказчику по акту.

- СП 47.13330.2016 «Инженерные изыскания для строительства. Основные положения».

- СП 317.1325800.2017 Инженерно-геодезические изыскания для строительства. Общие правила производства работ;

- СП11-104-97 «Инженерно-геодезические изыскания для строительства»;

- СП 11-104-97. Часть 2. «Выполнение съемки подземных коммуникаций при инженерно-геодезических изысканиях для строительства»;

- Условные знаки для топографических планов масштабов 1:5000 – 1:500.;

– СП 126.13330.2017 «СНиП 3.01.03-84 Геодезические работы в строительстве»;

– ГОСТ Р 21.301–2021. Основные требования к оформлению отчетной документации по инженерным изысканиям;

– ПТБ-88 Правила по технике безопасности на топографо-геодезических работах.

13. Окончательные графические материалы должны быть оформлены в соответствии с принципами классификации Компании «Объекты цифровой топографической информации масштабов 1:500, 1:1000, 1:2000, 1:5000» и DWG, в местной системе.

14. По результатам изысканий объекта представить технический отчет о инженерно-геодезических изысканиях, включающий: Пояснительную инженерно-геодезическую записку.

15. Графические приложения. В состав графических приложений входят:

– инженерно-топографический план площадки в М 1:500;

– ведомости оценки точности геодезических измерений;

– картограмма топографо-геодезической изученности;

– ведомости уравнивания нивелирных, теодолитных или GPS сетей.

16. В материалы согласований необходимо включить план подземных и наземных сооружений и коммуникаций, согласованные с представителями эксплуатирующих организаций.

17. В каждом инженерно-топографическом плане в электронном виде представить цифровую модель рельефа в формате *.dwg.

18. Необходимость производства отдельных видов работ с учётом особенностей проектируемого объекта: – Топографическую съёмку площадки выполнить в масштабе 1:500 с высотой сечения рельефа горизонталей через 0,5 м

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №
5438		

Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

36-12/03-2023-Б-ИГИ1-Т

19. Требования к составу, срокам, порядку и форме представления результатов выполнения инженерно-геодезических изысканий:

– в формате dwg (DXF) AutoCAD 2014. 21. Требования к передаче материалов в электронном виде:

- в корневом каталоге USB флэш-накопителя должен находиться текстовый файл содержания;

– состав и содержание USB флэш-накопителя должны точно соответствовать комплекту бумажной документации.

20. Виды и объемы работ:

– Топографическая съемка участка (трассы) в границах синих линий, указанных на прилагаемой копии плана(схемы), в масштабе 1:500 с сечением рельефа через 0.5 м, с подземными инженерными сооружениями и составлением совмещенного плана в масштабе 1:500.

Планы (схемы) сетей подземных коммуникаций с их техническими характеристиками должны быть согласованы с эксплуатирующими организациями, технический отчет должен включать в себя сведения о владельцах сетей и лист согласования эксплуатирующими организациями плана подземных сетей;

– Экспликация колодцев с указанием высотных отметок крышки, дна, труб; – Исполнительная топографическая съемка законченных строительством объектов в масштабе 1:500; – Изготовление копии топографического плана в масштабе 1:500 в границах, указанных на прилагаемой копии плана (схемы) с подземными инженерными сооружениями по имеющимся планам топографической съемки прошлых лет в масштабе 1:500; – Красные линии; – Границы участка застройки с указанием кадастрового номера; – Данные из существующего проекта горизонтальной планировки территории: границы проездов, тротуаров, дорог общего пользования с характерными высотными отметками; – Создание цифровых топографических материалов и их производной продукции; – Согласование и регистрация в установленном порядке со всеми необходимыми инстанциями; – Передать итоговую цифровую модель местности с сетями коммуникаций и подземных сооружений.

Требования к инженерно-гидрометеорологическим изысканиям:

1. Составить схему, где будут указаны следующие параметры:

– направление и сила движения воздушных в зависимости от сезонов;

– КОЛИЧЕСТВО ВЫПАДАЮЩИХ ОСАДКОВ В ЗАВИСИМОСТИ ОТ СЕЗОНОВ.

2. Оценить:

– климато-метеорологические характеристики территории;

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №
5438		

Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

36-12/03-2023-Б-ИГИ1-Т

Приложение А (лист 5 из 17)

	– особенности рельефа местности, от которого зависит характер распределения и продолжительность залегания снежного покрова, даты начала его таяния и схода, и т.д. 3. Стадии гидрометеорологических работ: 3.1. <i>Подготовительная стадия:</i> – Проводится сбор, анализ и обобщение фондовых и опубликованных материалов гидрометеорологической и картографической ситуации на территории для получения о климате, гидрологических и метеорологических условиях и т.д.; – На основании полученных материалов формируется представление об гидрометеорологических условиях территории; определяется план полевых работ, маршрутов обследования на местности, точки отбора проб. – Составить схему протекания поверхностных вод на участке, где будут указаны следующие параметры: – Вероятное влияние воды на строительные объекты в пределах земельного участка. 3.2. <i>Полевые работы:</i> – Полевые работы начинаются с проведения рекогносцировочного обследования района инженерных изысканий. Затем следуют наблюдения за характеристиками гидрологического режима водных объектов (с фиксацией и картированием) и метеорологическими элементами; проводится изучение потенциально опасных процессов и явлений на обследуемой территории; – Проведение рекогносцировочного обследования района; – Наблюдение за характеристиками гидрологического режима водных объектов (с фиксацией и картированием) и метеорологическими элементами; – Изучение потенциально опасных процессов и явлений на обследуемой территории. – Гидрометрические мероприятия (определяют скорость течения, максимальную глубину и предельный уровень воды, углы водооттока, вероятность боковых и донных размывов). 3.3. <i>Камеральная стадия:</i> – Обработка собранных материалов с определением расчетных гидрологических, метеорологических характеристик. Требования к инженерно-экологическим изысканиям: 1. Инженерно-экологические изыскания выполнить согласно СП 47.13330.2016, СП 11-102-97 «Инженерно-экологические изыскания для строительства» в объеме, обеспечивающем разработку раздела проектной документации раздела «Оценка воздействия на окружающую среду»ОВОС на стадии обоснований инвестиций». 2. Инженерно-экологические изыскания должны обеспечивать комплексное изучение природных и техногенных условий площадки работ, для чего необходимо выполнить: - рекогносцировочное геоэкологическое обследование территории; - маршрутные наблюдения с покомпонентным описанием природной среды и ландшафтов в целом, состояния наземных и водных экосистем, источников и признаков загрязнения, опасных экзогенных геологических процессов и
--	---

Изм. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №
5438		

Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

36-12/03-2023-Б-ИГИ1-Т

Лист

32

- изучение растительности и животного мира (выявление мест произрастания и встречи редких и особо охраняемых видов, с их фотофиксацией, картированием и количественной подвидовой оценкой, для флористических исследований):

- оценка состояния водных объектов;
- эколого-гидрологические исследования, связанные с оценкой современной загрязненности подземных и поверхностных вод пересекаемых водных объектов;
- получение информации о наличии/отсутствии источников питьевого водоснабжения в районе проектирования и нанесение на графическом материале границ зоны санитарной охраны;
- определение химического загрязнения подземной гидросферы (при обнаружении);
- оценка загрязненности подземных вод (в том числе защищенности подземных вод от загрязнения с поверхности) по всем обязательным показателям согласно требованиям СП 11-102-97, СП 2.1.5.1059-01;
- геоэкологическое опробование (с координатной привязкой пунктов отбора с помощью GPS приемника, с указанием системы координат) и оценку загрязненности компонентов природной среды: атмосферного воздуха (справка фоновых показателей содержания вредных веществ в атмосфере воздуха), почв, грунтов и донных отложений, поверхностных и подземных/грунтовых вод; с представлением акта отбора и указанием мест отбора на графическом материале;
- опробование почво-грунтов, подземных и поверхностных вод и определение в них комплексов загрязнителей (описание типов почв на участке проектирования, мощности гумусового горизонта, с составлением карты-схемы распространения почв);
- описание типов почв на участке проектирования, мощности гумусового горизонта, с составлением карты-схемы распространения почв,
- почвенные и грунтовые исследования по всем обязательным показателям согласно СП 11-102-97, ГОСТ 17.4.2.02-83, ГОСТ 17.4.2.01-83; СанПиН 2.1.7.1287-03 (с учетом существующего и перспективного использования территории.)
- геоэкологические исследования почв и грунтов проводить с последующей оценкой их химического загрязнения, радиационного загрязнения;
- почвенные исследования с указанием (по типам почв) мощности слоев (плодородного и потенциально-плодородного), а также исходные данные для определения нормы снятия плодородного и потенциально-плодородного слоя почвы;
- исследование почво-грунтов по токсикологическим показателям, с определением класса опасности грунта (включая исследования методом биотестирования);
- исследование и оценку радиационного состояния территории: определение мощности эквивалентной дозы гамма-излучения (пешеходная гамма-съемка, измерения МЭД гамма- 8 излучения), определение содержания радионуклидов в почвах плотности потока радона (при наличии зданий с

Инв. № подл. 5438	Подп. и дата	Взам. инв. №	мощности слоя (плодородного и потенциально-плодородного), а также исходные данные для определения нормы снятия плодородного и потенциально-плодородного слоя почвы; - исследование почво-грунтов по токсикологическим показателям, с определением класса опасности грунта (включая исследования методом биотестирования); - исследование и оценку радиационного состояния территории: определение мощности эквивалентной дозы гамма-излучения (пешеходная гамма-съемка, измерения МЭД гамма- 8 излучения), определение содержания радионуклидов в почвах плотности потока радона (при наличии зданий с				Лист
							33

Приложение А (лист 8 из 17)

- Вводно-болотных угодий и ключевых орнитологических территорий;

- Территорий традиционного природопользования коренных малочисленных народов;

- Мест захоронения биологических отходов (скотомогильники и биотермические ямы, и наличии санитарно-защитных зон таких объектов на удалении 1000 м от участка проектирования.

- Месторождений полезных ископаемых, подземных вод, общераспространенных полезных ископаемых в недрах под участком застройки, при их наличии на участке проектируемого объекта;

- Водозаборы поверхностных и подземных источников водоснабжения хозяйственно-питьевого назначения и зон санитарной охраны таких объектов в районе проектируемого объекта;

- О численности и плотности объектов животного мира (в т.ч. промысловых видов), о редких и охраняемых;

- Путей миграции, видовом составе мигрирующих животных и периодах миграции животных в районе размещения проектируемых объектов;

- Рыбохозяйственные характеристики ближайших водных объектов с указанием мест нереста (нагула) ценных промысловых рыб (в зоне воздействия проектируемых сооружений);

- Очистных сооружений, свалок и полигонов ТБО, санитарно-защитных зон таких объектов;

- Территорий и зон санитарной охраны лечебно-оздоровительных местностей и курортов;

- Кладбищ и их санитарно-защитных зон;

- Приаэродромных территорий;

- Зон ограничения застройки от источников электромагнитного излучения;

- О защитном и особо защитном статусе лесов, расположенных в районе размещения проектируемого объекта (лесов, расположенных на землях лесного фонда и иных категорий земель), а также о лесопарковых зеленых поясах;

- Мелиорируемых земель, мелиоративных системах и видах мелиорации;

- Особо ценных продуктивных сельскохозяйственных угодий, использование которых для других целей не допускается;

- О санитарно-эпидемиологической ситуации района планируемого проведения работ, а также о наличии природных очагов опасных инфекций;

- Справку от специально уполномоченных органов о категории водных объектов в районе проведения изысканий;

- Справку от специально уполномоченных органов (территориальных органов Росводресурсов) о длине (размерах) водных объектов в районе проведения изысканий и ширине их водоохраных зон и прибрежных защитных полос.

Примечание: перечень запросов может быть дополнен по результатам проведения работ.

5. Предоставить сведения уполномоченных органов:

- о фоновом загрязнении атмосферного воздуха и климатическую характеристику территории изысканий, содержащую необходимые для выполнения расчета рассеивания загрязняющих веществ в атмосферном воздухе,

Инт. № подл.	Взам. инв. №
5438	
Подп. и дата	

Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

36-12/03-2023-Б-ИГИ1-Т

Лист

35

Приложение А (лист 9 из 17)

	Текстовые приложения инженерно-экологических изысканий дополнительно должны включать (п. 8.1.11 СП 47.13330.2016): - таблицы и протоколы результатов экологического опробования отдельных компонентов окружающей среды (атмосферного воздуха, почв, грунтов, поверхностных и подземных вод, донных отложений); - протоколы радиологического исследования и исследований вредных физических воздействий; - официальные ответы на запросы в природоохранные органы и другие организаций. Требования к инженерно-геологическим изысканиям: Необходимо провести рекогносцировочное обследование участка работ. Выделить и описать участки, кровлю и входы скальных пород, участков инженерно – геологических процессов (осыпи, оползни, карсты, овражные эрозии, косогоры). Определить наличие на площадке специфических грунтов (пучинистые, многолетние, просадочные и др.). В соответствии с п. 6.2 СП 47.13330.2016. - коррозионную активность грунтов и подземных вод к стали, алюминию, свинцу, степень агрессивности грунтов; - планово-высотную привязку выработок (глубину горных выработок и расстояния между ними определять в соответствии с СП 11-105-97, учитывая сложность грунтовых условий и конструктивные особенности зданий и сооружений); - инженерно-геологическую характеристику грунтов; - каталог выработок; - рекомендацию по типу фундаментов; - категории грунтов по сейсмическим свойствам Табл. 4.1 СП 14.13330.2018 - тип подтопляемости территории в соответствии с СП 11-105-97 прил. И; - оценку устойчивости территории к карстовым процессам по СП 11-105-97 часть II разд. 5; - указать на наличие (отсутствие) постоянного и переменного блуждающих токов, результаты измерений должны быть оформлены в соответствии с пунктом Д4 приложения Д по ГОСТ 9.602.2016 - для насыпных грунтов определить модуль деформации, физико-механические характеристики, давность отсыпки. В случае значительных отличий значений характеристик насыпные грунты выделить в отдельные инженерно-геологические элементы (ИГЭ); - определить модули деформации грунтов по первичной и вторичной ветвям нагружения в соответствии с п.5.3.7 СП 22.13330.2016. 15.8 Предоставить цифровую модель местности в форматах DWG и TXT.
11 Результат работ	Перечень материалов, выдаваемых Заказчику по завершении работ: 1. Пояснительная записка с описанием проведенных работ и результатов.

Изм. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №
5438		

Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

36-12/03-2023-Б-ИГИ1-Т

Лист

36

Приложение А (лист 10 из 17)

1.1 В отчет об инженерно-геологических изысканиях следует включить:

- геологическое строение;
- литологический состав;
- физико-механические свойства грунтов;
- гидрогеологические условия;
- химический состав и степень агрессивности грунтовых вод;
- химический состав (агрессивность к бетону, металлам) грунтов;
- неблагоприятные инженерно-геологические процессы и явления;
- глубину промерзания грунтов;
- планово-высотную привязку выработок (глубину горных выработок и расстояния между ними определить в соответствии с СП 11-105-97, с учетом сложности грунтовых условий и конструктивных особенностей зданий и сооружений);
- каталог выработок;
- рекомендации по типам фундаментов;
- категории грунтов по сейсмическим свойствам (табл. 1 СП 14.13330.2018);
- тип подтопляемости территории в соответствии с СП 11-105-97 частью II, приложением И;
- оценку устойчивости территории к карстовым процессам по СП 11-105-97 части II, разделу 5;
- расчетным способом определить типы (провал или оседание) карстовых деформаций (при их наличии) и их расчетные параметры;
- оценку сейсмического участка с учетом принятой карты ОСР-2015В. Результаты изысканий в 7 баллов и выше подлежат рассмотрению и согласованию с Заказчиком до выпуска отчетных материалов;
- наличие (отсутствие) постоянного и переменного блуждающих токов с оформлением результатов измерений в соответствии с пунктом Д4 приложения Д по ГОСТ 9.602-2016;
- для насыпных грунтов модуль деформации, физико-механические характеристики, давность отсыпки.

В случае значительных отличий значений характеристик насыпные грунты выделить в отдельные инженерно-геологические элементы (ИГЭ);

- коррозионную активность грунтов и подземных вод к стали, алюминию, свинцу, степень агрессивности грунтов;

1.2 В отчет по инженерно-экологическим изысканиям следует включить:

- сведения о ранее выполненных инженерно-экологических изысканиях и исследованиях,
- проведение маршрутного обследования на предмет существующего визуального загрязнения;
- проведение сбора, обработки и анализа опубликованных и фондовых материалов о состоянии природной среды;
- оценка современного экологического состояния территории в зоне воздействия объекта;

Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
5438					

36-12/03-2023-Б-ИГИ1-Т

Лист

37

Приложение А (лист 11 из 17)

-проведение отбора проб почвы, грунтов, грунтовых вод, их лабораторные исследования;
 -выполнение исследований радиационной обстановки (определение гамма-фона);
 -предоставление предварительного прогноза возможных неблагоприятных изменений природной и техногенной среды при строительстве и эксплуатации объекта;
 -предоставление прогноза возможного воздействия объектов строительства на окружающую природную среду;
 -внесение предложений к программе экологического мониторинга;
 -разработка рекомендаций по использованию грунтов;
 -рекомендации и предложения по предотвращению и снижению неблагоприятных последствий на все составляющие окружающей природной среды, включая растительный и животный мир.

Требования к материалам в Приложениях:

- в Приложения включить справку УГМС о фоновом загрязнении атмосферы (по максимально-разовым значениям);
- в Приложения включить справку УГМС о фоновом загрязнении атмосферы по средним значениям (долгосрочные осредненные концентрации);
- в Приложения включить письма об отсутствии на территории изысканий ООПТ местного, регионального и федерального значения;
- в Приложения включить письмо Татнедра о наличии/отсутствии общераспространенных ископаемых на участке изысканий;
- в Приложения включить письмо об отсутствии на территории изысканий (и в радиусе 1000 м) биотермических ям и скотомогильников;
- в Приложения включить письмо Министерства культуры РТ об отсутствии на территории изысканий объектов культурного наследия и объектов, обладающих признаками объектов культурного наследия;
- в Приложения включить выписки из Государственного водного реестра о водных объектах, расположенных вблизи территории изысканий;
- в Приложения включить протоколы КХА и протоколы радиационных исследований, протоколы санитарно-эпидемиологического исследования грунтов;
- в Приложения включить Аттестаты аккредитации лабораторных центров, привлекаемых к лабораторным исследованиям;
- в графической части отобразить границы зон санитарной охраны (I, II, III) скважин питьевого водоснабжения, на ситуационном плане ГПЗ УТНГП ПАО «Татнефть» (в случае пролегания границ ЗСО по территории промышленной площадки ГПЗ УТНГП ПАО «Татнефть»);
- включить в Приложения иные материалы, для обоснования полноты и достаточности выполненных инженерно-экологических изысканий.

Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
5438					

36-12/03-2023-Б-ИГИ1-Т

Лист

38

1.3 В отчёт об инженерно-геодезических изысканиях следует включить:

- предоставить уточнённые материалы в границах, указанных в масштабе М 1:500, с указанием координатной сетки и сечением горизонтального рельефа через 0,5 м.
- предоставить дополнительные требования к перечню объектов местности и их свойств, подлежащим описанию в инженерно-топографических планах и инженерных цифровых моделях местности;
- предоставить данные по формированию ИЦММ;

1.3.1 Выдать файл формата DWG с прилегающими участками изысканий.

Во время производства топографо-геодезических работ и подготовки электронного инженерно-топографического плана, исполнителям следует учитывать, что чертеж «*.dwg» должен быть максимально информативен – чем больше в чертеже будет объектов, имеющих координаты Z соответствующие высотным отметкам местности (точки, блоки, полилинии, 3D полилинии), и слоев с различными именами, разделяющими объекты съемки по признакам и объединяющими слои в группы, тем удобнее и быстрее будет проектирование.

1.3.2 Топографический план должен быть расположен в пространстве модели («Model») файла AutoCAD.

Не зависимо от масштаба съемки и печати плана, масштаб плана в пространстве модели AutoCAD, должен быть 1:1 (по отношению к местности) при единицах чертежа – метры.

При печати планов масштабов отличных от 1:1 или 1:1000, обязательно, следует пользоваться пространством листа («Layout») и «Видовыми экранами» («Viewport»).

1.3.3 Начало системы координат, в которой представлен план, должно совпадать с началом мировой системы координат файла AutoCAD (далее - МСК). Вертикальная линия геодезической сетки (линия параллельная осевому / магнитному меридиану, или вертикальная ось местной системы координат) должна иметь угол поворота с осью «Y» МСК равный нулю. При этом плану одного масштаба, должен соответствовать один файл (*.dwg).

1.3.4 Любую текстовую информацию, имеющуюся в чертеже (надписи, подписи, примечания, пояснения и т. д.), необходимо представлять в виде объектов AutoCAD «Текст» или «МТекст» («Text или «MText»).

Не допускается, какую-либо текстовую информацию, имеющуюся в чертеже представлять, в частности, в виде объектов AutoCAD «Линия» («Line») или «Полилиния» («Polyline»).

1.3.5 К передаваемым чертежам, обязательно, должны быть приложены все файлы внешних ссылок любых форматов, используемые в чертеже. С передаваемыми файлами (*.dwg), обязательно, должны быть переданы все файлы поддержки: файлы шрифтов и фигур (*.shx) или другие, (*.shp»), файлы линий (*.lin») и файлы штриховок (*.pat»), использовавшиеся для создания чертежа.

Для того чтобы, осуществить это требование, необходимо пользоваться командой AutoCAD – «ETRANSMIT» или

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №
5438		

Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Координаты точек рельефа их количество, а также номера и описания (если они есть) в текстовом файле должны соответствовать координатам точек рельефа их количеству, номерам и описаниям в файле «*.dwg».



Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №
5438		

Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

36-12/03-2023-Б-ИГИ1-Т

Приложение А (лист 14 из 17)

	1.3.11 При наличии на площадки временных зданий и сооружений, необходимо отображать это на топографическом плане. – Отчётные материалы на бумажном носителе в 4-х экземплярах; – Пояснительная записка в формате *.doc; – Чертежи подземных и наземных сетей и сооружений в формате *.dwg, *.pdf; – Цифровая модель местности в формате *.dwg и Civil 3D; – Полный том отчёта, сформированный в 1 файл формата *.pdf. 1.4. В отчет по инженерно-гидрометеорологическим изысканиям следует включить: – схему направления ветров с отображением ближайших населенных пунктов; – статистику по выпадению осадков на участке; -техногенные изменения гидрологических и климатических условий или их отдельных характеристик; -климатические характеристики района изысканий согласно СП 11-103-97 – схему протекания поверхностных вод с указанием глубины в формате *.pdf; – полный том отчета по результатам гидрометеорологических изысканий, сформированный в 1 файл формата *.pdf.
12 Перечень нормативных документов для выполнения инженерных изысканий строительства согласно:	-Постановление Правительства РФ от 31 марта 2017 г. №402 «Об утверждении Правил выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, перечня видов инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, и о внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 19 января 2006 г. N 20» - СП 47.13330.2016 «Инженерные изыскания для строительства. Общие положения»; - СП 11-102-97 «Инженерно-экологические изыскания для строительства»; - СП 131.13330.2020 «Строительная климатология»; - СП 115.13330.2016 «Геофизика опасных природных воздействий»; - ГОСТ 17.0.0.01-76. Система стандартов в области охраны природы и улучшения использования природных ресурсов (утв. постановлением Госстандарта СССР от 25 марта 1976 г. N 699). - Федеральный закон «Об охране окружающей среды» ФЗ от 10.01.2002 №7-ФЗ // Собрание законодательства РФ от 14.01.2002, N 2, ст. 133. - Федеральный закон «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» (с изменениями от 30 декабря 2001 г., 10 января, 30 июня 2003 г.). - Федеральный закон «Об охране атмосферного воздуха» ФЗ от 4.05.1999 г. N 96-ФЗ // Собрание законодательства РФ от 3.05.1999 г., N 18, ст. 2222. - ГОСТ 21.1101-2021 «Система проектной документации для строительства. Основные требования к проектной и рабочей документации»; - СП 14.13330.2018 «Строительство в сейсмических районах»;

Инов. № подл.	Взам. инв. №
5438	
Подп. и дата	

Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

36-12/03-2023-Б-ИГИ1-Т

Лист

41

Приложение А (лист 15 из 17)

	- РСН 60-86 «Инженерные изыскания для строительства. Сейсмическое микрорайонирование. Нормы производства работ»; - Другие федеральные, региональные, территориальные и производственно-отраслевые нормативные документы, регулирующие деятельность в производстве инженерных изысканий 2017-05-19 Стр.3 из 6 Изм.1 для строительства.
13 Сведения о ранее выполненных инженерных изысканиях и исследованиях, данные об осложнениях, наблюдавшихся в районе строительства объекта	Отсутствуют
14 Дополнительные требования к производству отдельных видов инженерных изысканий	1. Разработать Программу инженерных изысканий и согласовать ее с Заказчиком, при необходимости с надзорными государственными органами и органами местного самоуправления, эксплуатирующими организациями (совместно с Заказчиком). 2. Получить необходимые разрешения и согласования в установленном порядке. 3. При выполнении инженерных изысканий оценить возможность проявления опасных природных процессов. 4. При выявлении возможности реализации опасных природных процессов разработать в составе технического отчета по результатам инженерных изысканий предложения и рекомендации по организации инженерной защиты территории.
15 Форма и состав технической документации	Составить программы инженерных изысканий и согласовать их с Заказчиком. По материалам инженерных изысканий выдать технические отчёты отдельно по каждому виду изысканий. Отчеты разработать в соответствии с требованиями: -ГОСТ 21.301-2014 «Система проектной документации для строительства. Основные требования к оформлению отчетной документации по инженерным изысканиям» -СП 47.13330.2012 «Инженерные изыскания для строительства. Основные положения» (актуализированная редакция СНиП 11-02-96), - СП 11-104-97 «Инженерно - геодезические изыскания для строительства», - СП 11-105-97 «Инженерно - геологические изыскания для строительства», ГКИНП(ОНТА) 02-262-02 «Инструкция по развитию съёмочного обоснования и съёмке ситуации и рельефа с применением глобальных навигационных спутниковых систем ГЛОНАСС и GPS» ГКИНП-02-033-82 «Инструкция по топографической съёмке в масштабах 1:5000, 1:2000, 1:1000 и 1:500» Отчёты по каждому виду инженерных изысканий с графическими приложениями предоставить: - на бумажном носителе - 4 экз. - на магнитном носителе (CD-R) - 2 экз. с предоставлением электронной документации как в не редактируемом (PDF), так и в редактируемых (DOC, DWG, DXF-3D) форматах.

Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
5438					

36-12/03-2023-Б-ИГИ1-Т

Лист

42

Приложение А (лист 16 из 17)

	- Для передачи на государственную экспертизу документация должна быть оформлена в соответствии с требованиями Приказа Минстрой России № 783-пр от 12.05.2017 г.
16 Срок предоставления отчёта об инженерных изысканиях	В соответствии с Календарным планом Работ по Договору.
17 Особые и дополнительные требования к производству изысканий или отчётным материалам	При проведении инженерных изысканий максимально использовать материалы инженерных изысканий, проведенных ранее. В отчёте об инженерно-геодезических изысканиях: -предоставить уточнённые материалы в границах, указанных в масштабе М 1:500, с указанием координатной сетки и сечением горизонтального рельефа через 0,5 м. -предоставить дополнительные требования к перечню объектов местности и их свойств, подлежащим описанию в инженерно-топографических планах и инженерных цифровых моделях местности; - линии, текст и другие объекты чертежа, содержащие информацию по различным инженерным коммуникациям, необходимо размещать на различных слоях, объединяя объекты в группы при именовании слоев (имена слоев должны содержать общие префиксы или суффиксы) по различным признакам: плановая или высотная информация, отметки колодцев водопровода или отметки колодцев ливневой канализации и т. п. Это требование относится, также, к другим площадным, линейным и точечным и объектам съемки. -предоставить данные по формированию ИЦММ; -предоставить топосъемку в масштабе М1:500 (граница топосъемки - см. Приложение 2) графическая документация AutoCAD - DXF-3D файл с нанесённой ситуацией, все объекты разнесены по слоям, поверхность также в отдельном слое. Особое внимание обратить на уточнение подземных сетей, с указанием наименования сети и владельца, диаметра (действующие или недействующие), материала трубопроводов, глубины залегания; - на топографических планах отобразить все объекты и контуры местности, элементы рельефа, предусмотренные действующими условными знаками; - правильность нанесения, глубину заложения и технические характеристики инженерных коммуникаций согласовать с их владельцами (эксплуатирующими организациями); -при выполнении работ оборудованием GPS в отчете представить ведомость оценки точности GPS-наблюдений с отображением географических и местных координат и их невязок (стандартная форма отчёта ТВС). В отчёте об инженерно-геологических изысканиях следует включить: - коррозионную активность грунтов и подземных вод к стали, алюминию, свинцу, степень агрессивности грунтов; -планово-высотную привязку выработок (глубину горных выработок и расстояния между ними определять в соответствии с СП 11-105-97, учитывая сложность грунтовых условий и конструктивные особенности зданий и сооружений); -инженерно-геологическую характеристику грунтов; -каталог выработок;

Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
5438					

36-12/03-2023-Б-ИГИ1-Т

Лист

43

Приложение А (лист 17 из 17)

	-рекомендация по типу фундаментов; -оценку сейсмического участка с учетом принятой карты ОСР-2015 В. -категории грунтов по сейсмическим свойствам табл. 4.1 СП 14.13330.2018; -тип подтопляемости территории в соответствии с СП 11-105-97 приложение И; -оценку устойчивости территории к карстовым процессам по СП 11-105-97 часть II разд. 5; -указать на наличие (отсутствие) постоянного и переменного блуждающих токов, результаты измерений должны быть оформлены в соответствии с пунктом Д4 приложения Д по ГОСТ 9.602-2016; -для насыпных грунтов определить модуль деформации, физико-механические характеристики, давность отсыпки. В случае значительных отличий значений характеристик насыпные грунты выделить в отдельные инженерно-геологические элементы (ИГЭ) -определить модули деформации грунтов по первичной и вторичной ветвям нагружения в соответствии с п.5.3.7 СП 22.13330.2021 Дополнительно в соответствии с п.9.7 СП 22.13330.2011 определить: - коэффициент поперечной деформации; -коэффициент фильтрации грунтов; - угол внутреннего трения - удельное сцепление, определяемые для условий, соответствующих всем этапам строительства и эксплуатации.
18 Дополнительные требования к выполнению инженерно-изыскательских работ:	Топографическую съемку площадки выполнить в масштабе 1:500 с высотой сечения рельефа горизонталей через 0,5 м (Нсеч. =0,5 м); -МСК-16, -Балтийская, 1977 г.
19 Перечень согласований	— Согласовать местоположение выявленных инженерных сетей с оформлением ведомости согласований. Состав и содержание материалов инженерных изысканий должны быть достаточны для подготовки документации по планировке территории в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 31 марта 2017 г. №402 «Об утверждении Правил выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, перечня видов инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, и о внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 19 января 2006 г. N 20»
20 Особые условия	Установить инженерными изысканиями.
21 Количество экземпляров отчета	Отчёт об инженерных изысканиях с графическими приложениями передать Заказчику: - на бумажном носителе – 4 экз. - на магнитном носителе – 2 экз. с предоставлением электронной документации как в не редактируемом (PDF), так и в редактируемых (DOC, DWG, TXT) форматах.



Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №
5438		

Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

36-12/03-2023-Б-ИГИ1-Т

Лист

44

Приложение Б Свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства № 0469.04-2009-1650108236-И-003
(лист 1 из 4)

	
Саморегулируемая организация основанная на членстве лиц выполняющих инженерные изыскания (вид саморегулируемой организации)	
Некоммерческое партнерство Центральное объединение организаций по инженерным изысканиям для строительства «Центризыскания» (НП «Центризыскания») (полное наименование саморегулируемой организации, адрес, электронный адрес в сети "Интернет", 129090, Москва, Большой Балканский пер., д.20, стр.1, www.nr-ciz.ru, СРО-И-003-14092009 регистрационный номер в государственном реестре саморегулируемых организаций)	
г. Москва (место выдачи Свидетельства)	" 23 " ноября 20 12 г. (дата выдачи Свидетельства)
СВИДЕТЕЛЬСТВО о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства № 0469.04-2009-1650108236-И-003	
Выдано члену саморегулируемой организации Открытому акционерному обществу (полное наименование юридического лица) «Камский трест инженерно-строительных изысканий», ОГРН 1231616046274, ИНН (фамилия, имя, отчество индивидуального предпринимателя), ОГРН (ОГРНИП), ИНН, адрес местонахождения (место жительства), 1650108236, Российская Федерация, 423806, Республика Татарстан, г. Набережные Челны, пер. Железнодорожников, д. 19 дата рождения индивидуального предпринимателя)	
Основание выдачи Свидетельства решение Правления НП «Центризыскания» (наименование органа управления саморегулируемой организации, Протокол № 90 от «23» ноября 2012 года номер протокола, дата заседания)	
Настоящим Свидетельством подтверждается допуск к работам, указанным в приложении к настоящему Свидетельству, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства. Начало действия с " 23 " ноября 20 12 г. Свидетельство без приложения недействительно. Свидетельство выдано без ограничения срока и территории его действия.	
Свидетельство выдано взамен ранее выданного 14.04.2011 г. СРО-И-003-14092009-00855 (дата выдачи, номер Свидетельства)	
Президент (должность уполномоченного лица)	Л.Г. Кушнир (инициалы, фамилия)
Генеральный директор (должность уполномоченного лица)	А.В. Акимов (инициалы, фамилия)
М.П.	

Инов. № подл.	Взам. инв. №
5438	
Подп. и дата	

Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

36-12/03-2023-Б-ИГИ1-Т

Лист

45

Приложение
к Свидетельству о допуске к определенному
виду или видам работ, которые оказывают
влияние на безопасность объектов капитального
строительства.
от 23.11.2012
№ 0469.04-2009-1650108236-И-003

Виды работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, включая особо опасные и технически сложные объекты капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии) ¹ и о допуске к которым член **Некоммерческого партнерства «Центральное объединение** (полное наименование саморегулируемой организации) **организаций по инженерным изысканиям для строительства «Центризыскания»** **Открытое акционерное общество «Камский трест инженерно-строительных изысканий»** имеет Свидетельство

№	Наименование вида работ ¹
1.	1. Работы в составе инженерно-геодезических изысканий 1.1. Создание опорных геодезических сетей 1.2. Геодезические наблюдения за деформациями и осадками зданий и сооружений, движениями земной поверхности и опасными природными процессами 1.3. Создание и обновление инженерно-топографических планов в масштабах 1:200 - 1:5000, в том числе в цифровой форме, съемка подземных коммуникаций и сооружений 1.4. Трассирование линейных объектов 1.6. Специальные геодезические и топографические работы при строительстве и реконструкции зданий и сооружений
2.	2. Работы в составе инженерно-геологических изысканий 2.1. Инженерно-геологическая съемка в масштабах 1:500 - 1:25000 2.2. Проходка горных выработок с их опробованием, лабораторные исследования физико-механических свойств грунтов и химических свойств проб подземных вод 2.3. Изучение опасных геологических и инженерно-геологических процессов с разработкой рекомендаций по инженерной защите территории 2.4. Гидрогеологические исследования 2.5. Инженерно-геофизические исследования 2.7. Сейсмологические и сейсмотектонические исследования территории, сейсмическое микрорайонирование
3.	4. Работы в составе инженерно-экологических изысканий 4.1. Инженерно-экологическая съемка территории 4.2. Исследования химического загрязнения почвогрунтов, поверхностных и подземных вод, атмосферного воздуха, источников загрязнения 4.3. Лабораторные химико-аналитические и газохимические исследования образцов и проб почвогрунтов и воды 4.4. Исследования и оценка физических воздействий и радиационной обстановки на территории 4.5. Изучение растительности, животного мира, санитарно-эпидемиологические и медико-биологические исследования территории
4.	5. Работы в составе инженерно-геотехнических изысканий (Выполняются в составе инженерно-геологических изысканий или отдельно на изученной в инженерно-геологическом отношении территории под отдельные здания и сооружения) 5.1. Проходка горных выработок с их опробованием и лабораторные исследования механических свойств грунтов с определением характеристик для конкретных схем расчета оснований фундаментов 5.2. Полевые испытания грунтов с определением их стандартных прочностных и деформационных характеристик (штамповые, сдвиговые, pressiометрические, срезные). Испытания эталонных и

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №
5438		

Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Приложение Б (лист 3 из 4)

	3 натурных свай 5.3. Определение стандартных механических характеристик грунтов методами статического, динамического и бурового зондирования 5.4. Физическое и математическое моделирование взаимодействия зданий и сооружений с геологической средой 5.5. Специальные исследования характеристик грунтов по отдельным программам для нестандартных, в том числе нелинейных методов расчета оснований фундаментов и конструкций зданий и сооружений 5.6. Геотехнический контроль строительства зданий, сооружений и прилегающих территорий
5.	6. Обследование состояния грунтов основания зданий и сооружений

вправе заключать договоры

(полное наименование члена саморегулируемой организации)

по осуществлению организации работ по _____

стоимость которых по одному договору не превышает (составляет) _____

3

(сумма цифрами и прописью в рублях Российской Федерации)

Президент (должность уполномоченного лица)	 (подпись)	Л.Г. Кушнир (инициалы, фамилия)
Генеральный директор (должность уполномоченного лица)	(подпись)	А.В. Акимов (инициалы, фамилия)

М.П.

¹ В зависимости от вида объектов капитального строительства указать: "объектов капитального строительства, включая особо опасные и технически сложные объекты капитального строительства, объекты использования атомной энергии", или "объектов капитального строительства, включая особо опасные и технически сложные объекты капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии)", или "объектов капитального строительства (кроме особо опасных и технически сложных объектов, объектов использования атомной энергии)".

² Виды работ указываются в соответствии с Перечнем видов работ по инженерным изысканиям, по подготовке проектной документации, по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, утвержденным Приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 30 декабря 2009 г. № 624 (зарегистрирован в Минюсте России 15 апреля 2010 г., регистрационный № 16902, Российская газета, 2010, № 88), в редакции Приказа Министерства регионального развития Российской Федерации от 23 июня 2010 г. № 294 (зарегистрирован в Минюсте России 9 августа 2010 г., регистрационный № 18086, Российская газета, 2010, № 180).

³ Указать: "строительству, реконструкции и капитальному ремонту объектов капитального строительства" или "подготовке проектной документации для объектов капитального строительства"

Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
5438					

36-12/03-2023-Б-ИГИ1-Т

Лист

47

Приложение Б (лист 4 из 4)

Всего прошито, пронумеровано и
скреплено печатью

3/при 1 лист а

Генеральный директор
НП «Центризыскания»

А.В.Акимов



«23» ноября 2019 г.

Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

36-12/03-2023-Б-ИГИ1-Т

Лист

48

Приложение В Копия выписки из реестра членов СРО

(лист 1 из 2)



АССОЦИАЦИЯ САМОРЕГУЛИРУЕМЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ ОБЩЕРОССИЙСКАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ – ОБЩЕРОССИЙСКОЕ МЕЖОТРАСЛЕВОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ РАБОТОДАТЕЛЕЙ «НАЦИОНАЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ САМОРЕГУЛИРУЕМЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ, ОСНОВАННЫХ НА ЧЛЕНСТВЕ ЛИЦ, ВЫПОЛНЯЮЩИХ ИНЖЕНЕРНЫЕ ИЗЫСКАНИЯ, И САМОРЕГУЛИРУЕМЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ, ОСНОВАННЫХ НА ЧЛЕНСТВЕ ЛИЦ, ОСУЩЕСТВЛЯЮЩИХ ПОДГОТОВКУ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ»

1650359590-20230314-0942

(регистрационный номер выписки)

14.03.2023

(дата формирования выписки)

ВЫПИСКА

из единого реестра сведений о членах саморегулируемых организаций в области инженерных изысканий и в области архитектурно-строительного проектирования и их обязательствах

Настоящая выписка содержит сведения о юридическом лице (индивидуальном предпринимателе), выполняющем инженерные изыскания:

Общество с ограниченной ответственностью "КАМСКИЙ ТРЕСТ ИНЖЕНЕРНО-СТРОИТЕЛЬНЫХ ИЗЫСКАНИЙ"

(полное наименование юридического лица/ФИО индивидуального предпринимателя)

1181690007773

(основной государственный регистрационный номер)

1. Сведения о члене саморегулируемой организации:

1.1	Идентификационный номер налогоплательщика	1650359590
1.2	Полное наименование юридического лица (Фамилия Имя Отчество индивидуального предпринимателя)	Общество с ограниченной ответственностью "КАМСКИЙ ТРЕСТ ИНЖЕНЕРНО-СТРОИТЕЛЬНЫХ ИЗЫСКАНИЙ"
1.3	Сокращенное наименование юридического лица	ООО "КАМТИСИЗ"
1.4	Адрес юридического лица Место фактического осуществления деятельности (для индивидуального предпринимателя)	423806, Россия, Республика Татарстан, г. Набережные Челны, пер. Железнодорожников, д. 19, 26
1.5	Является членом саморегулируемой организации	Ассоциация саморегулируемая организация «Центральное объединение организаций по инженерным изысканиям для строительства «Центризыскания» (СРО-И-003-14092009)
1.6	Регистрационный номер члена саморегулируемой организации	И-003-001650359590-0011
1.7	Дата вступления в силу решения о приеме в члены саморегулируемой организации	16.06.2009
1.8	Дата и номер решения об исключении из членов саморегулируемой организации, основания исключения	

2. Сведения о наличии у члена саморегулируемой организации права выполнять инженерные изыскания:

2.1 в отношении объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии) (дата возникновения/изменения права)	2.2 в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии) (дата возникновения/изменения права)	2.3 в отношении объектов использования атомной энергии (дата возникновения/изменения права)
Да, 16.06.2009	Да, 18.11.2009	Нет



1

Инов. № подл.	Взам. инв. №
5438	
Подп. и дата	

Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

36-12/03-2023-Б-ИГИ1-Т

Лист

49

Приложение В (лист 2 из 2)

3. Компенсационный фонд возмещения вреда		
3.1	Уровень ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договору подряда на выполнение инженерных изысканий, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда	Первый уровень ответственности (не превышает двадцать пять миллионов рублей)
3.2	Сведения о приостановлении права выполнять инженерные изыскания объектов капитального строительства	
4. Компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств		
4.1	Дата, с которой член саморегулируемой организации имеет право выполнять инженерные изыскания по договорам подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств	01.07.2017
4.2	Уровень ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договорам подряда на выполнение инженерных изысканий, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств	Первый уровень ответственности (не превышает двадцать пять миллионов рублей)
4.3	Дата уплаты дополнительного взноса	Нет
4.4	Сведения о приостановлении права выполнять инженерные изыскания по договорам подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров	
5. Фактический совокупный размер обязательств		
5.1	Фактический совокупный размер обязательств по договорам подряда на выполнение инженерных изысканий, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров на дату выдачи выписки	0.00 руб.

Руководитель аппарата



А.О. Кожуховский

2



Инов. № подл.	Взам. инв. №
5438	
Подп. и дата	

Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

36-12/03-2023-Б-ИГИ1-Т

Лист

50

Приложение Г Каталог координат и высот устьев инженерно-геологических выработок

Объект: «Разработка мастер-плана, объектов инфраструктуры и иных объектов, предназначенных для обеспечения функционирования промышленных площадок индустриального парка «Этилен-600».

Система координат: МСК-16

Система высот: Балтийская 1977 г.

№№ п.п	Наименование выработки	Координаты Х, м	Координаты У, м	Отметки Н, м
1.	бур.72/23	453875.92	2299528.64	188.28
2.	бур.73/23	453920.65	2299861.61	195.34
3.	бур.74/23	453616.12	2299149.86	182.79
4.	бур.75/23	453399.05	2299652.99	195.47
5.	бур.76/23	452732.87	2299431.60	195.95
6.	бур.77/23	452617.16	2300202.54	206.02
7.	бур.78/23	452472.11	2300895.02	199.39
8.	бур.110/21	454476.42	2298228.08	197.38
9.	бур.216/19	456484.23	2299243.38	195.63
10.	бур.567/09	453678.69	2301422.45	203.18
11.	бур.570/09	452588.47	2301226.70	194.82
12.	бур.575/09	451651.30	2300379.38	195.70
13.	бур.580/09	451836.33	2298771.86	190.40
14.	бур.584/09	452054.29	2297602.97	165.23

Составил:

Петрова Л.М.

Проверил

Шелихов С.П.

Ив. № подл. 5438	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
			36-12/03-2023-Б-ИГИ1-Т						51
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				

Приложение Ж Оценка скорости размокания грунтов

Лаборатория механики грунтов и инженерной геохимии ООО "КАМТИСИЗ"

Оценка скорости размокания грунтов по РСН 51-84 (приложение 8)

Группа	Время размокания образца	Характеристика размокания
I	полностью за 1 мин	мгновенное
II	более 80-90% объема за 30 мин	очень быстрое
III	более 50% объема за 1 час	быстрое
IV	менее 50% объема за 6 час	медленное
V	менее 25% объема за 24 час	очень медленное
VI	менее 10% объема за 48 час	практически неразмокаемый грунт

Фактические данные

№ п/п	№ выработки	Глубина отбора		Время размокания образца	Характеристика размокания	Группа	№ слоя
1	72/23	2,00	2,19	менее 10% объема за 48 час	практически неразмокаемый	VI	25
2	72/23	4,00	4,21	менее 25% объема за 24 час	очень медленное	V	7a
3	74/23	2,00	2,23	менее 50% объема за 6 час	медленное	IV	7a
4	74/23	8,00	8,24	более 50% объема за 1 час	быстрое	III	7a
5	77/23	3,00	3,24	более 50% объема за 1 час	быстрое	III	7a

Начальник лаборатории



Т.В.Юрченко

Дата: 06.03.2023г

Ив. № подл.	Взам. инв. №
5438	
Подп. и дата	

Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

36-12/03-2023-Б-ИГИ1-Т

Лист

61

Приложение И Ведомость химических исследований грунтов

ООО "КАМТИСИЗ"
Лаборатория механики грунтов
и инженерной геохимии

Ведомость химических исследований грунтов

№ п/п	Номер выра- ботки	Глубина отбора пробы, м.		Гигро- скоп. влаж- ность, %	Содержание компонентов, в % от массы абсолютно-сухого грунта						Сумма ионов, %	Сухой оста- ток, %		Номер ИГЗ	Наименова- ние грунта	Характер засоления грунта
					Ca ⁺⁺	Mg ⁺⁺	Na ⁺	HCO ₃ ⁻	Cl ⁻	SO ₄ ⁼⁼		ГОСТ 26428-85	ГОСТ 26423-85			
		ГОСТ 5180-2015	ГОСТ 26428-85													
1	72/23		от 2,00 до 2,19	2,84	0,005	0,001	0,007	0,025	0,007	0,001	0,046	0,033	7,09	25	суглинок	незасоленный
2	72/23		от 4,00 до 4,21	2,08	0,009	0,001	0,005	0,036	0,004	0,003	0,058	0,040	7,10	7а	глина	незасоленный
3	74/23		от 2,00 до 2,23	3,05	0,009	0,001	0,003	0,025	0,007	0,002	0,047	0,034	7,07	7а	— и —	незасоленный
4	74/23		от 4,00 до 4,24	6,06	0,007	0,001	0,005	0,027	0,006	0,002	0,048	0,034	7,01	7б	песчаный	незасоленный
5	74/23		от 8,00 до 8,24	2,73	0,007	0,001	0,005	0,033	0,004	0,002	0,052	0,035	7,07	7а	глина	незасоленный
6	77/23		от 2,00 до 2,12	1,51	0,006	0,002	0,005	0,030	0,005	0,003	0,051	0,036	6,98	7б	песчаный	незасоленный
7	77/23		от 3,00 до 3,24	3,57	0,007	0,001	0,005	0,028	0,005	0,002	0,048	0,034	7,04	7а	глина	незасоленный

Инженер - химик

Л. В. Филиппова

22.03.2023

36-12/03-2023-Б-ИГИ1-Т

Лист

62

Приложение К Результаты определения коррозионной агрессивности грунтов по отношению к оболочкам кабелей

ООО "КАМТИСИЗ"
Лаборатория механики грунтов и
инженерной геохимии

Результаты определения коррозионной агрессивности грунтов по отношению к оболочкам кабелей

№ п/п	Номер выра- ботки	Глубина отбора пробы, м.		По отношению к свинцовым оболочкам РД 34.20.508, РД 34.20.509				Номер ИГЭ	По отношению к алюминиевым оболочкам РД 34.20.508, РД 34.20.509			
				рН	Сод-ние комп-тов, в % от массы возд-сухого грунта		Коррозионная агрессивность		рН	Сод-ние комп-тов, в % от массы возд-сухого грунта		Коррозионная агрессивность
		от	до		Хлор-ион	Ион железа						
			ГОСТ 26423-85							ГОСТ 26213-21	ГОСТ 33045-2014	
1	72/23	2,00	2,19	7,09	0,0022	0,00011	средняя	25	7,09	0,007	< 0,002	высокая
2	74/23	2,00	2,23	7,07	0,0019	0,00047	средняя	7a	7,07	0,007	< 0,002	высокая
3	77/23	2,00	2,12	6,98	0,0023	0,00014	средняя	7b	6,98	0,005	< 0,002	средняя

Инженер - химик

Л. В. Филиппова

22.03.2023

36-12/03-2023-Б-ИГИ1-Т

Лист

63

Приложение Л Результаты определения агрессивного воздействия грунтов по отношению к бетонам

ООО "КАМТИСИЗ"
Лаборатория механики грунтов
и инженерной геохимии

Результаты определения агрессивного воздействия грунтов по отношению к бетонам

№ п/п	Номер выработки	Глубина отбора пробы, м.	Содержа- ние сульфа- тов, по ГОСТ 26426-85, мг на 1 кг грунта.	Степень агрессивного воздействия грунта на бетон (СП 28.13330.2017)												Номер ИГЭ	
				марка цемента по водонепроницаемости													
				портландцемент				шлакопортландцемент				сульфатостойкие					
				от	до	W4	W6	W8	W10-14	W4	W6	W8	W10-14	W4	W6		W8
1	72/23	2,00	2,19	10	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	25
2	72/23	4,00	4,21	30	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	7a
3	74/23	2,00	2,23	20	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	7a
4	74/23	4,00	4,24	20	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	7b
5	74/23	8,00	8,24	20	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	7a
6	77/23	2,00	2,12	30	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	7b
7	77/23	3,00	3,24	20	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	7a

Инженер - химик



Л. В. Филиппова

22.03.2023

36-12/03-2023-Б-ИГИ1-Т

Лист

64

Приложение М Результаты определения агрессивного воздействия грунтов по отношению к арматуре железобетонных конструкций

ООО "КАМТИСИЗ"
Лаборатория механики грунтов
и инженерной геохимии

Результаты определения агрессивного воздействия грунтов по отношению к арматуре железобетонных конструкций

№ п/п	Номер выработки	Глубина отбора пробы, м.		Содержа- ние хлоридов, по ГОСТ 26425-85, мг на 1 кг грунта	Степень агрессивного воздействия грунта на арматуру в бетоне (СП 28.13330.2017)												Номер ИГЭ
					от	до	W4 - W6		W8		W10 - W14						
							для конструкций с защитным слоем толщиной..., мм										
					20	25	30	20	25	30	20	25	30	20	25	30	
					нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	
1	72/23	2,00	2,19	70	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	28		
2	72/23	4,00	4,21	40	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	7a		
3	74/23	2,00	2,23	70	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	7a		
4	74/23	4,00	4,24	60	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	7b		
5	74/23	8,00	8,24	40	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	7a		
6	77/23	2,00	2,12	50	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	7b		
7	77/23	3,00	3,24	50	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	7a		

Инженер - химик

Л. В. Филиппова

22.03.2023

Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
5438					

36-12/03-2023-Б-ИГИ1-Т

Лист

65

Приложение Н Результаты стандартного химического анализа проб подземных вод (лист 1 из 3)

ООО «КАМТИСИЗ»
Лаборатория механики грунтов и инженерной геохимии

РЕЗУЛЬТАТЫ
химического анализа пробы воды, отобранной
из скважины 73/23 с глубины 4,10 м

№ п/п	Определяемые компоненты	Исполь- зуемые НД	Результаты		
			мг/л	мг.- экв/л	% экв
1	2	3	4	5	6
1	Сухой остаток	ГОСТ 18164-72	420		
2	Жесткость а) общая, все соли Ca^{2+} и Mg^{2+}	ГОСТ 31954-12		5,6	15,68°
	б) устранимая, бикарбонаты			5,6	15,68°
	в) постоянная			0,0	0,0°
3	Активная реакция, рН	ГОСТ 26423-85	6,85		
4	Гидрокарбонаты, HCO_3^-	ГОСТ 31957-12	378,2	6,2	88,57
5	Хлориды, Cl^-	ГОСТ 4245-72	11,3	0,3	4,29
6	Сульфаты, SO_4^{2-}	ГОСТ 31940-12	24,0	0,5	7,14
7	Кальций, Ca^{2+}	РД 153-34.2- 21.544-02	100,0	5,0	71,43
8	Магний, Mg^{2+}		7,2	0,6	8,57
9	Натрий+калий, $\text{Na}^+ + \text{K}^+$	РД 52.24.514- 2009	32,2	1,4	20,00
10	Железо общее, $\text{Fe}^{3+} + \text{Fe}^{2+}$	ГОСТ 4011-72	0,00		
11	Нитриты, NO_2^-	ГОСТ 33045-2014	0,05		
12	Нитраты, NO_3^-	ГОСТ 33045-2014	1,16		
13	Углекислота а) свободная, CO_2 своб	РД 153-34.2- 21.544-2002	24,2		
	б) агрессивная $\text{CO}_{2\text{агр}}$		0,0		
14	Аммоний, NH_4^+	ГОСТ 33045-2014	2,63		
15	Органическое в-во	ГОСТ Р 55684-13	2,84		
16	Общая минерализация		553		

Физические свойства

- Запах без запаха
- Вкус и привкус _____
- Температура _____ °C
- Цветность бесцветная
- Прозрачность _____ см
- Мутность _____ мг/л
- Взвешенные вещества _____ мг/л

Солевой состав

$\text{Ca}(\text{HCO}_3)_2$ - 5,0 - 0,405 %
 $\text{Mg}(\text{HCO}_3)_2$ - 0,6 - 0,044 %
 NaHCO_3 - 0,6 - 0,050 %
 Na_2SO_4 - 0,5 - 0,036 %
 NaCl - 0,3 - 0,018 %

Тип воды гидрокарбонатно-кальций – натриевая

Формула Курлова

M 553 $\frac{\text{HCO}_3^{89} \text{ SO}_4^7 \text{ Cl}_4}{\text{Ca}_{71} (\text{Na}+\text{K})_{20} \text{ Mg}_9}$

Начальник лаборатории:
 Т.В. Юрченко

Инженер - химик
 Л.В. Филиппова

Дата: 22.03.2023

Заключение об агрессивности воды (по ГОСТ 9. 602-2016, СП 28.13330-2017):

- по отношению к бетонам нормальной водонепроницаемости:
 - по рН неагрессивная
 - по $\text{CO}_{2\text{агр}}$ неагрессивная
 - по $(\text{Na}^+ + \text{K}^+)$ неагрессивная
 - по сумме солей неагрессивная
- по HCO_3^- неагрессивная
- по Mg^{2+} неагрессивная
- по NH_4^+ неагрессивная
- по SO_4^{2-} неагрессивная
- к арматуре железобетонных конструкций: неагрессивная
- к свинцовым оболочкам кабелей: низкая (РД 34.20.508, 509)
- к алюминиевым оболочкам кабелей: средняя (РД 34.20.508, 509)

Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
5438					

36-12/03-2023-Б-ИГИ1-Т

Лист

66

Приложение Н (лист 2 из 3)

ООО «КАМТИСИЗ»

Лаборатория механики грунтов и инженерной геохимии

РЕЗУЛЬТАТЫ

химического анализа пробы воды, отобранной
из скважины 74/23 с глубины 7,50 м

№ п/п	Определяемые компоненты	Исполь- зуемые НД	Результаты		
			мг/л	мг.- экв/л	% экв
1	2	3	4	5	6
1	Сухой остаток	ГОСТ 18164-72	440		
2	Жесткость а) общая, все соли Ca^{2+} и Mg^{2+} б) устранимая, бикарбонаты в) постоянная	ГОСТ 31954-12		6,4	17,92°
				6,4	17,92°
				0,0	0,0°
3	Активная реакция, рН	ГОСТ 26423-85	6,83		
4	Гидрокарбонаты, HCO_3^-	ГОСТ 31957-12	427,0	7,0	90,91
5	Хлориды, Cl^-	ГОСТ 4245-72	12,8	0,4	5,19
6	Сульфаты, SO_4^{2-}	ГОСТ 31940-12	14,4	0,3	3,90
7	Кальций, Ca^{2+}	РД 153-34.2- 21.544-02	120,0	6,0	77,92
8	Магний, Mg^{2+}		4,8	0,4	5,19
9	Натрий+калий, $\text{Na}^+ + \text{K}^+$	РД 52.24.514- 2009	29,9	1,3	16,89
10	Железо общее, $\text{Fe}^{3+} + \text{Fe}^{2+}$	ГОСТ 4011-72	0,00		
11	Нитриты, NO_2^-	ГОСТ 33045-2014	0,05		
12	Нитраты, NO_3^-	ГОСТ 33045-2014	3,74		
13	Углекислота а) свободная, CO_2 своб б) агрессивная CO_2 агр	РД 153-34.2- 21.544-2002	24,2		
			0,0		
14	Аммоний, NH_4^+	ГОСТ 33045-2014	2,35		
15	Органическое в-во	ГОСТ Р 55684-13	2,07		
16	Общая минерализация		609		

Физические свойства

- Запах без запаха
- Вкус и привкус _____
- Температура _____ °C
- Цветность бесцветная
- Прозрачность _____ см
- Мутность _____ мг/л
- Взвешенные вещества
_____ мг/

Солевой состав

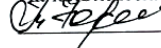
$\text{Ca}(\text{HCO}_3)_2$ - 6,0 - 0,486 %
 $\text{Mg}(\text{HCO}_3)_2$ - 0,4 - 0,029 %
 NaHCO_3 - 0,6 - 0,050 %
 Na_2SO_4 - 0,3 - 0,021 %
 NaCl - 0,4 - 0,023 %

Тип воды гидрокарбонатно-кальциевая

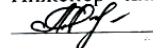
Формула Курлова

М 609 $\frac{\text{HCO}_3^- 91 \text{ Cl}^- 5 \text{ SO}_4^{2-} 4}{\text{Ca}^{2+} 78 (\text{Na} + \text{K})^{17} \text{ Mg} 5}$

Надзорщик лаборатории:

 Т.В. Юрченко

Инженер - химик

 Л.В. Филиппова

Дата: 22.03.2023

Заключение об агрессивности воды (по ГОСТ 9. 602-2016, СП 28.13330-2017):

- по отношению к бетонам нормальной водонепроницаемости:
 - по рН неагрессивная
 - по CO_2 агр неагрессивная
 - по $(\text{Na}^+ + \text{K}^+)$ неагрессивная
 - по сумме солей неагрессивная
- по HCO_3^- неагрессивная
- по Mg^{2+} неагрессивная
- по NH_4^+ неагрессивная
- по SO_4^{2-} неагрессивная
- к арматуре железобетонных конструкций: неагрессивная
- к свинцовым оболочкам кабелей: низкая (РД 34.20.508, 509)
- к алюминиевым оболочкам кабелей: средняя (РД 34.20.508, 509)

Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
5438					

36-12/03-2023-Б-ИГИ1-Т

Лист

67

Приложение Н (лист 3 из 3)

ООО «КАМТИСИЗ»

Лаборатория механики грунтов и инженерной геохимии

РЕЗУЛЬТАТЫ

химического анализа пробы воды, отобранной
из скважины 78/23 с глубины 6,40 м

№ п/п	Определяемые компоненты	Исполь- зуемые НД	Результаты		
			мг/л	мг.- экв/л	% экв
1	2	3	4	5	6
1	Сухой остаток	ГОСТ 18164-72	420		
2	Жесткость а) общая, все соли Ca^{2+} и Mg^{2+}	ГОСТ 31954-12		6,8	19,04°
	б) устранимая, бикарбонаты			6,8	19,04°
	в) постоянная			0,0	0,0°
3	Активная реакция, рН	ГОСТ 26423-85	6,98		
4	Гидрокарбонаты, HCO_3^-	ГОСТ 31957-12	414,8	6,8	88,31
5	Хлориды, Cl^-	ГОСТ 4245-72	17,0	0,5	6,49
6	Сульфаты, SO_4^{2-}	ГОСТ 31940-12	19,2	0,4	5,20
7	Кальций, Ca^{2+}	РД 153-34.2- 21.544-02	120,0	6,0	77,92
8	Магний, Mg^{2+}		9,6	0,8	10,39
9	Натрий+калий, $\text{Na}^+ + \text{K}^+$	РД 52.24.514- 2009	20,7	0,9	11,69
10	Железо общее, $\text{Fe}^{3+} \text{ Fe}^{2+}$	ГОСТ 4011-72	0,00		
11	Нитриты, NO_2^-	ГОСТ 33045-2014	0,06		
12	Нитраты, NO_3^-	ГОСТ 33045-2014	2,92		
13	Углекислота а) свободная, CO_2 своб	РД 153-34.2- 21.544-2002	19,8		
	б) агрессивная CO_2 агр		0,0		
14	Аммоний, NH_4^+	ГОСТ 33045-2014	2,17		
15	Органическое в-во	ГОСТ Р 55684-13	3,88		
16	Общая минерализация		601		

Физические свойства

- Запах без запаха
- Вкус и привкус _____
- Температура _____ °C
- Цветность бесцветная
- Прозрачность _____ см
- Мутность _____ мг/л
- Взвешенные вещества
_____ мг/л

Солевой состав

$\text{Ca}(\text{HCO}_3)_2$ - 6,0 - 0,486 %

$\text{Mg}(\text{HCO}_3)_2$ - 0,8 - 0,059 %

Na_2SO_4 - 0,4 - 0,028 %

NaCl - 0,5 - 0,029 %

Тип воды гидрокарбонатно-кальциевая

Формула Курлова

М 601 $\frac{\text{HCO}_3^- 88 \text{ Cl}^- 7 \text{ SO}_4^{2-} 5}{\text{Ca}_{78} (\text{Na} + \text{K})_{12} \text{ Mg}_{10}}$

Надзорщик лаборатории:
Т.В. Юрченко

Инженер - химик
Л.В. Филиппова

Дата: 22.03.2023

Заключение об агрессивности воды (по ГОСТ 9. 602-2016, СП 28.13330-2017):

- по отношению к бетонам нормальной водонепроницаемости:
 - по рН неагрессивная
 - по CO_2 агр неагрессивная
 - по $(\text{Na}^+ + \text{K}^+)$ неагрессивная
 - по сумме солей неагрессивная
- к арматуре железобетонных конструкций: неагрессивная
- к свинцовым оболочкам кабелей: низкая (РД 34.20.508, 509)
- к алюминиевым оболочкам кабелей: средняя (РД 34.20.508, 509)

Ив. № подл. 5438	Подп. и дата	Взам. инв. №	16 Общая минерализация 601					
			Заключение об агрессивности воды (по ГОСТ 9. 602-2016, СП 28.13330-2017): 1. по отношению к бетонам нормальной водонепроницаемости: а) по pH <u>неагрессивная</u> д) по HCO_3^- <u>неагрессивная</u> б) по $\text{CO}_2_{\text{агр}}$ <u>неагрессивная</u> е) по Mg^{2+} <u>неагрессивная</u> в) по $(\text{Na}^+ + \text{K}^+)$ <u>неагрессивная</u> ж) по NH_4^+ <u>неагрессивная</u> г) по сумме солей <u>неагрессивная</u> з) по SO_4^{2-} <u>неагрессивная</u> 2. к арматуре железобетонных конструкций: <u>неагрессивная</u> 3. к свинцовым оболочкам кабелей: <u>низкая</u> (РД 34.20.508, 509) 4. к алюминиевым оболочкам кабелей: <u>средняя</u> (РД 34.20.508, 509)					
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	36-12/03-2023-Б-ИГИ1-Т		Лист
								68

**Приложение II Копия заключения № 02-2021 о состоянии измерений в
лаборатории
(лист 1 из 3)**

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«НЕЗАВИСИМОЕ МЕТРОЛОГИЧЕСКОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ПОТРЕБИТЕЛЯ» (ООО «НМОП»)

АТТЕСТАТ АККРЕДИТАЦИИ В ОБЛАСТИ ОБЕСПЕЧЕНИЯ ЕДИНСТВА ИЗМЕРЕНИЙ
ПО АТТЕСТАЦИИ МЕТОДИК (МЕТОДОВ) ИЗМЕРЕНИЙ
И МЕТРОЛОГИЧЕСКОЙ ЭКСПЕРТИЗЕ ДОКУМЕНТОВ
№ 01.00331-2012

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ **02 - 2021**

О СОСТОЯНИИ ИЗМЕРЕНИЙ В ЛАБОРАТОРИИ

Выдано **18 мая 2021 г.**

Действительно до **18 мая 2024 г.**

Настоящее заключение удостоверяет, что

**Лаборатории механики грунтов и инженерной геохимии
ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«КАМСКИЙ ТРЕСТ ИНЖЕНЕРНО-СТРОИТЕЛЬНЫХ ИЗЫСКАНИЙ»
423806, Республика Татарстан, город Набережные Челны,
переулок Железнодорожников, дом 19**

**Юр.адрес: 423806, Республика Татарстан, город Набережные
Челны, переулок Железнодорожников, дом 19, каб. 26**
имеет необходимые условия для выполнения измерений в области
деятельности согласно приложению.

Заключение оформлено по результатам проведенной
метрологической экспертизы.

Приложение: перечень объектов и контролируемых в них показателей
на _____ листе (ах)

Генеральный директор



А. М. Залютдинов

420095, Республика Татарстан, г. Казань,
ул. Восстания, 100, пом. 1580
тел.: (843) 590-39-52, 590-52-86
факс: (843) 590-39-52
e-mail: nmop@bk.ru

Инов. № подл.	Взам. инв. №
5438	
Подп. и дата	

Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

36-12/03-2023-Б-ИГИ1-Т

Лист

69

Приложение П (лист 2 из 3)

**Общество с ограниченной ответственностью
«Независимое Метрологическое Обеспечение Потребителя» (ООО «НМОП»)
(Аттестат аккредитации в области обеспечения единства измерений по
метрологической экспертизе № 01.00331-2012)**

Приложение к свидетельству
о состоянии измерений
№02-2021 от 18.05.2021г.
Действителен до 18.05.2024 г.
Листов 2, лист 1

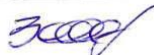
ПЕРЕЧЕНЬ объектов и контролируемых в них показателей в лаборатории механики грунтов и инженерной геохимии

**ОБЩЕСТВА С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«КАМСКИЙ ТРЕСТ ИНЖЕНЕРНО-СТРОИТЕЛЬНЫХ ИЗЫСКАНИЙ»**
Место нахождения лаборатории механики грунтов и инженерной геохимии: 423806,
Республика Татарстан, город Набережные Челны, переулок Железнодорожников, дом 19

Наименование объекта	Контролируемые показатели
1	2
Грунты (пески супеси, суглинки, глины)	Физические характеристики:
	-влажность гигроскопическая по ГОСТ 5180 п.5
	- влажность границы текучести по ГОСТ 5180 п.7
	- влажность границы раскатывания по ГОСТ 5180 п.8
	-плотность грунта методом режущего кольца по ГОСТ 5180 п.9
	-плотность частиц грунта пикнометрическим методом по ГОСТ 5180 п.13
	Гранулометрический (зерновой состав) песчаных и глинистых грунтов по ГОСТ 12536 пп. 4.2, 4.3, 4.4, 4.5
	Коэффициент фильтрации песчаных, пылеватых и глинистых грунтов по ГОСТ 25584 пп. 4.2, 4.3, 4.4
	Максимальная плотность (стандартное уплотнение) по ГОСТ 22733
	Характеристики набухания и усадки:
	- свободное набухание по ГОСТ 12248 п. 5.6
	-набухание под нагрузкой по ГОСТ 12248 п. 5.6
	-влажность грунта после набухания ГОСТ 12248 п. 5.6
	- величина усадки по высоте, диаметру, объему по ГОСТ 12248 п. 5.6
	-влажность на пределе усадки по ГОСТ 12248 п. 5.6
	Размокаемость грунта по РСН 51-84 Приложение 8
	Плотность песчаного грунта в рыхлом и плотном состоянии по РСН 51-84 Приложение 5
	Угол естественного откоса по РСН 51-84 Приложение 10
	Характеристики прочности:
	-сопротивление грунта срезу по ГОСТ 12248 пп. 5.1, 5.3
	-угол внутреннего трения по ГОСТ 12248 пп. 5.1, 5.3
	-удельное сцепление по ГОСТ 12248 пп. 5.1, 5.3
	Характеристики деформируемости:
	-коэффициент сжимаемости по ГОСТ 12248 п. 5.4
	-модуль деформации ГОСТ 12248 пп. 5.3, 5.4

Генеральный директор

ООО «НМОП»



А.М.Залыалудинов



Ив. № подл.	Взам. инв. №
5438	
Подп. и дата	

Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

36-12/03-2023-Б-ИГИ1-Т

Лист

70

Приложение П (лист 3 из 3)

Приложение к свидетельству
о состоянии измерений
№02-2021 от 18.05.2021г.
Действителен до 18.05.2024 г.
Листов 2, лист 2

1	2
	-структурная прочность на сжатие ГОСТ 12248 п. 5.4 Характеристики просадочности: -относительная просадочность по ГОСТ 23161 п.7 -начальное просадочное давление по ГОСТ 23161 п.7 Относительное содержание органических веществ по ГОСТ 23740 п. 5.2 Коррозионная агрессивность грунта: -к стали по ГОСТ 9.602 Приложение А, Б -к бетону по СП 28.13330.2012 п. 5, Приложение В -к железобетонным конструкциям СП 28.13330.2012 п. 5, Приложение В Степень разложения торфа по ГОСТ 10650 п.8. Зольность по ГОСТ 27784 Отбор проб по ГОСТ 12071
Грунты (скальные и полускальные)	Предела прочности при сжатии и растяжении по ГОСТ 12248 п. 5.2; ГОСТ 21153.2 п. 1; ГОСТ 21153.3 п. 3 pH водной вытяжки по ГОСТ 26423 Содержание легко- и среднерастворимых солей: -содержание ионов карбоната и бикарбоната в водной вытяжке по ГОСТ 26424 -содержание иона хлорида в водной вытяжке по ГОСТ 26425 п. 1 -содержание иона сульфата в водной вытяжке по ГОСТ 26426 п. 2 -содержание кальция и магния в водной вытяжке по ГОСТ 26428 п. 1 -содержание натрия и калия в водной вытяжке по ГОСТ 26427
Почва	Запах по ГОСТ Р 57164 Цветность по ГОСТ 31868 Содержание сухого остатка по ГОСТ 18164; РД 153-34.2-21.544 п.4.3 Содержание сульфатов по ГОСТ 31940 п. 6; РД 153-34.2-21.544 п.4.10 Содержание хлоридов по ГОСТ 4245 п. 2; РД 153-34.2-21.544 п.4.11 Содержание нитратов по ГОСТ 33045 п.9; РД 153-34.2-21.544 п.4.18 Жесткость по ГОСТ 31954 п.4, РД 153-34.2-21.544 п.4.5 Содержание гидрокарбонатов по ГОСТ 31957; РД 153-34.2-21.544 п.4.12 Содержание кальция и магния по ГОСТ 31954 п.4 по РД 153-34.2-21.544 пп.4.6, 4.7 Содержание натрия и калия по РД 52.24.514-2002; РД 153-34.2-21.544 пп.4.8, 4.9 Массовая концентрация общего железа по ГОСТ 4011 п. 2; РД 153-34.2-21.544 п.4.5 Содержание уголекислоты свободной и агрессивной по РД 153-34.2-21.544 пп.4.13, 4.14 Массовая концентрация нитритов по ГОСТ 33045 п.6 Содержание ионов аммония по ГОСТ 33045 п.5 Окисляемость перманганатная по ГОСТ Р 55684 Отбор проб по ГОСТ 31861
Подземные и поверхностные воды	

Генеральный директор ООО «НМОП»

А.М.Залалутдинов

Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
5438					

36-12/03-2023-Б-ИГИ1-Т

Лист

71

Приложение Р Свидетельство о поверке мультиметра цифрового № С-АМ/16-09-2022/186532600

18.10.2022, 09:32

РСТ МЕТРОЛОГИЯ

РЕЗУЛЬТАТЫ ПОВЕРОК СИ

Сведения о результатах поверки СИ

Регистрационный номер типа СИ	58550-14
Тип СИ	DT
Наименование типа СИ	Мультиметры цифровые
Заводской номер СИ	2482328
Модификация СИ	серия DT модель DT-9908

Сведения о поверке

Наименование организации-поверителя	Федеральное бюджетное учреждение "Государственный региональный центр стандартизации, метрологии и испытаний в Республике Татарстан"(ФБУ "ЦСМ Татарстан")
Условный шифр знака поверки	АМ
Владелец СИ	ООО "КАМТИСИЗ"
Тип поверки	Периодическая
Дата поверки СИ	16.09.2022
Поверка действительна до	15.09.2023
Наименование документа, на основании которого выполнена поверка	МП 58550-14 "Мультиметры цифровые серии DT. Методика поверки"
СИ пригодно	Да
Номер свидетельства	С-АМ/16-09-2022/186532600
Знак поверки в паспорте	Нет
Знак поверки на СИ	Нет

Средства поверки

<https://fgis.gost.ru/fundmetrology/cm/results/1-186532600>

1/2

Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
5438					

36-12/03-2023-Б-ИГИ1-Т

Лист

72

Приложение С Паспорта компрессионно-сдвиговых и стабилометрических испытаний грунтов

(лист 1 из 39)

Паспорт компрессионно-сдвиговых испытаний грунта

Лаборатория механики грунтов и инженерной геохимии ООО "КАМТИСИЗ"

Номер геологической выработки	72/23	Глубина м, от	2,00	м до	2,19	м Образец №	1
Физические характеристики грунта по ГОСТ 5180-2015							
Влажность, д.ед.		Число пластилин-сти I_p	Показатель текучести I_{Lst}		Плотность		
природ. W	при полном вод. W_{sat}		при природ. влажности, I_{Lst}	при полном водонасыщении, I_{Lst}	при прир. влаж. ρ , г/см ³	при полном водонас. ρ , г/см ³	частиц грунта ρ_s , г/см ³
0,275	0,275	0,173	0,382	0,382	1,99	1,99	2,72
на границе		раскат. W_p	в сухом состоянии ρ_d , г/см ³		с учетом вазел. действия воды ρ_w , г/см ³		
текущ. W_L	0,382		1,561	0,99	0,743	42,62	0,275
Пористость грунта n , %		Полная влагосодерж. W_{max} , д.ед.		Коефф. водонас. S_r			
1,000							

Гранулометрический состав грунта по ГОСТ 12536-2014										Структура грунта	Визуальное описание грунта
Фракционный состав при просеивании					Ареометр. Анализ						
>10 мм, %	10-5 мм, %	5-2 мм, %	2-1 мм, %	1-0,5 мм %	0,5-0,25 мм, %	0,25-0,1 мм, %	0,1-0,05 мм, %	0,05-0,01 мм, %	0,01- 0,002 мм, %	ненарушен- ная	Грунт коричневого цвета, ожелезнен, гумусирован, при действии с HCl не всплывает

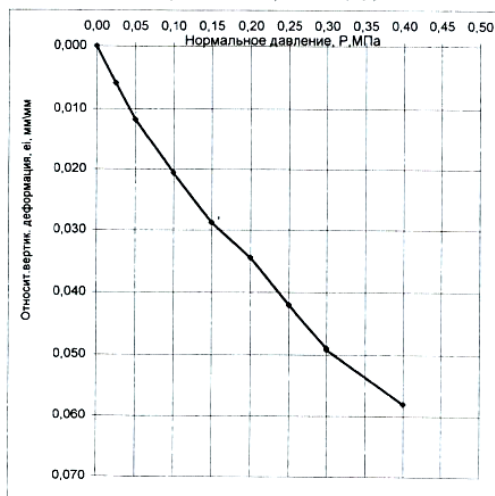
Наименование по ГОСТ 25100-2020	

Результаты исследования компрессионных свойств грунта по ГОСТ 23161-2012

в природном состоянии с замачиванием						
Высота образца h , см	Нагрузка, МПа	Абс. верт. деформация Δh (мм)	Стн. верт. деформация (мм/мм)	Коефф. пористости e (д.ед.)	Коефф. сжимаемости, m_v	Модуль деформации E , МПа
2,38	0,000	0,000	0,0000	0,743	0,000	
	0,025	0,140	0,0059	0,732	0,410	
	0,050	0,280	0,0118	0,722	0,410	
	0,100	0,490	0,0206	0,707	0,308	
	0,150	0,685	0,0288	0,693	0,286	
	0,200	0,820	0,0345	0,683	0,198	
	0,250	1,000	0,0421	0,669	0,264	
	0,300	1,165	0,0490	0,657	0,242	
вода	0,300	1,170	0,0492	0,657		
	0,400	1,380	0,0580	0,642	0,158	

Характеристика просадочных свойств грунта			
Относит. деформация просадочности при 0,3 МПа, e_{si}	Начальное просадочное давление, P_{si} , МПа	Начальная просадочная влажность, W_{si}	Разновидность
0,0002			непросадочный

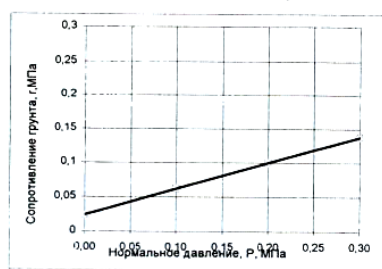
График зависимости относительной деформации от вертикального напряжения $\varepsilon_v = f(P)$



Результаты определения сопротивления сдвигу по ГОСТ 12248.1-2020

Режим опыта	Вид сдвига	Вертикальное напряжение, P , МПа	Сопротивление грунта сдвигу, τ , МПа	Угол внутреннего трения, φ , град.	Удельное сцепление сдвигу, c , МПа
при природ. влажности	консолид.-дрениров. срез	0	0,0240	21	0,024
при полном водонасыщении	консолид.-дрениров. срез	0,100	0,0620		
		0,200	0,1000		
		0,300	0,1380		

График зависимости сопротивления сдвигу от вертикального напряжения $\tau = f(P)$



Начальник лаборатории

Т.В. Юрченко

Т.В.Юрченко

Дата: 06.03.2023г

Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
5438					

36-12/03-2023-Б-ИГИ1-Т

Лист

73

Приложение С

(лист 2 из 39)

Паспорт компрессионно-сдвиговых испытаний грунта

Лаборатория механики грунтов и инженерной геохимии ООО "КАМТИСИЗ"

Номер геологической выработки		72/23		Глубина м, от		3,00		м до		3,20		м Образец №		2	
Физические характеристики грунта по ГОСТ 5180-2015															
Влажность, д.ед.				Число пластичности I_p	Показатель текучести I_L		Плотность					Коэффициент пористости e	Пористость грунта n , %	Полная влагоемкость W_{ln} д.ед.	Коэф. водонас. S_r
природ. W	при полном вод. W_{sat}	на границе			при природной влажности, $I_{L_{п}}$	при полном водонасыщении, $I_{L_{н}}$	при природ. влаж. ρ , г/см ³	при полном водонас. ρ г/см ³	частиц грунта ρ_s , г/см ³	в сухом состоянии ρ_d , г/см ³	с учетом аэрац. действия воды $\rho_{a\text{в}}$ г/см ³				
		текуч., W_L	раскат., W_P												
0,292	0,292	0,381	0,208	0,173	0,486	0,486	1,97	1,97	2,72	1,525	0,97	0,784	43,94	0,292	1,000

Приложение С

(лист 3 из 39)

Паспорт компрессионно-сдвиговых испытаний грунта

Лаборатория механики грунтов и инженерной геохимии ООО "КАМТИСИЗ"

Номер геологической выработки		72/23		Глубина м, от		6,00 м до		6,24 м		Образец №		4			
Физические характеристики грунта по ГОСТ 5180-2015															
Влажность, д.ед.				Число пластичности I_p	Показатель текучести $I_{L_{ли}}$		Плотность					Коэффициент пористости e	Пористость грунта $n, \%$	Полная влагосодержательность $W_{пл}$ д.ед.	Коэфф. водонас. S_r
природ. W	при полном вод. W_{sat}	на границе			при природной влажности, $I_{L_{при}}$	при полном водонасыщении, $I_{L_{ли}}$	при прир. влаж. ρ , г/см3	при полном водонас. ρ , г/см3	частиц грунта ρ_s , г/см3	в сухом состоянии ρ_d , г/см3	с учетом вклада действия воды ρ_w , г/см3				
		текуч. W_L	раскат. W_P												
0,266	0,281	0,503	0,303	0,200	-0,185	-0,109	1,96	1,98	2,73	1,544	0,96	0,768	43,43	0,281	0,946

Гранулометрический состав грунта по ГОСТ 12536-2014										Структура грунта	Визуальное описание грунта
Фракционный состав при просеивании						Ареометр. Анализ					
>10 мм, %	10-5 мм, %	5-2 мм, %	2-1 мм, %	1-0,5 мм, %	0,5-0,25 мм, %	0,25-0,1 мм, %	0,1-0,05 мм, %	0,05-0,01 мм, %	0,01- 0,002 мм, %	ненарушенн ая	Грунт красновато- коричневого цвета, комковатый, с включением гнезд серого алевроита, при действии с HCl не всплывает .

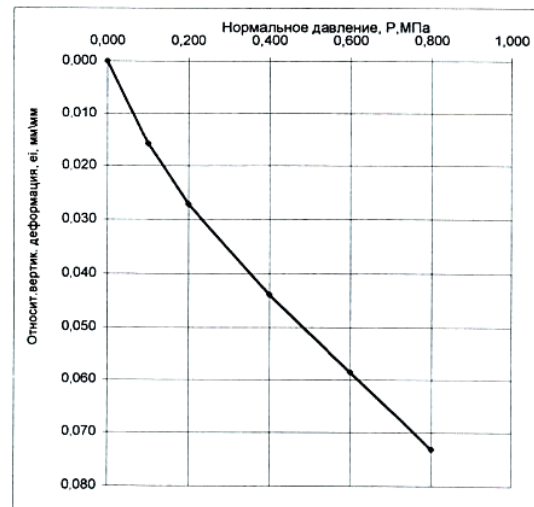
Наименование по ГОСТ 25100-2020											

Результаты исследования компрессионных свойств грунта по ГОСТ 12248.4-2020г

в природном состоянии						
Высота образца h , см	Нагрузка, МПа	Абс. верт. деформация Δh (мм)	Отн. верт. деформация (мм/мм)	Кoeff. пористости e_i (д.ед.)	Кoeff. сжимаемости, m_v	Модуль деформации E , МПа
2,39	0,000	0,000	0,0000	0,768	0,000	
	0,100	0,380	0,0159	0,740	0,281	
	0,200	0,650	0,0272	0,720	0,200	
	0,400	1,050	0,0439	0,690	0,148	
	0,600	1,400	0,0586	0,664	0,129	
	0,800	1,750	0,0732	0,638	0,129	

Характеристика просадочных свойств грунта			
Относит. деформация просадочности при 0,3 МПа, e_{si}	Начальное просадочное давление, P_{si} , МПа	Начальная просадочная влажность, W_{si}	Разновидность

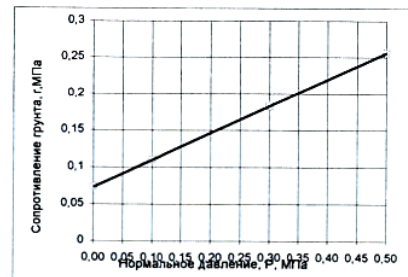
График зависимости относительной деформации от вертикального напряжения $\epsilon_v = f(P)$



Результаты определения сопротивления сдвигу по ГОСТ 12248.1-2020

Режим сдвига	Вид сдвига	Вертикальное напряжение, P , МПа	Сопротивление грунта сдвигу, τ , МПа	Угол внутреннего трения, φ , град.	Удельное сцепление сдвигу, c , МПа
при природной влажности	консолид.-дрениров. срез				
при полном водонасыщении	консолид.-дрениров. срез	0	0,0735		
		0,100	0,1100	20	0,074
		0,300	0,1830		
		0,500	0,2560		

График зависимости сопротивления сдвигу от вертикального напряжения $\tau = f(P)$



Начальник лаборатории

С.В. Юрченко

Т.В.Юрченко

Дата: 06.03.2023г

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

5438

Изм. Кол. Лист № док. Подп. Дата

36-12/03-2023-Б-ИГИ1-Т

Лист

75

Приложение С

(лист 4 из 39)

Паспорт компрессионно-сдвиговых испытаний грунта

Лаборатория механики грунтов и инженерной геохимии

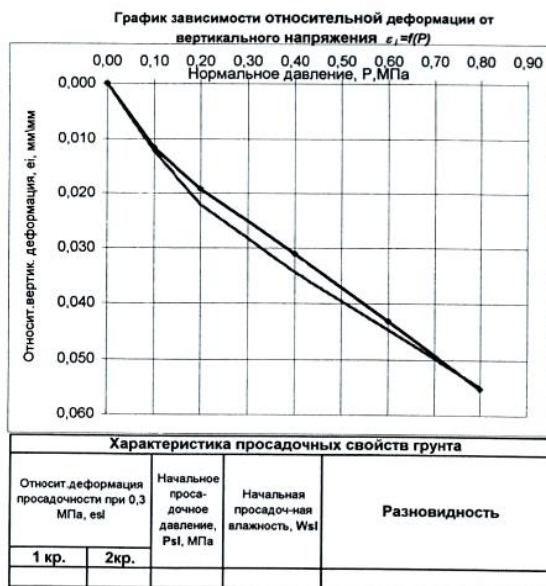
Номер геологической выработки		72/23		Глубина м, от		4,00		м до		4,21		м Образец №		3		
Физические характеристики грунта по ГОСТ 5180-2015																
Влажность, д.ед.				Число пластичности I_p	Показатель текучести I_L		Плотность						Коэффициент пористости e	Пористость грунта $n, \%$	Полная влагоемкость W_{pl} д.ед.	Коэфф. водонас. S_r
природ. W	при полном вод. W_{sat}	на границе			при природной влажности I_{Lp}	при полном водонасыщении I_{Lsat}	при природ. влаж. ρ г/см3	при полном водонас. ρ г/см3	частиц грунта ρ_s г/см3	в сухом состоянии ρ_d г/см3	с учетом влзвеш. действия воды D_v г/см3					
		текуч., W_L	раскат., W_p													
0,291	0,304	0,379	0,265	0,114	0,228	0,340	1,92	1,93	2,70	1,483	0,92	0,820	45,06	0,304	0,958	

Гранулометрический состав грунта по ГОСТ 12536-2014										Структура грунта	Визуальное описание грунта	
Фракционный состав при просеивании							Ареометр. Анализ					
>10 мм, %	10-5 мм, %	5-2 мм, %	2-1 мм, %	1-0,5 мм, %	0,5-0,25 мм, %	0,25-0,1 мм, %	0,1-0,05 мм, %	0,05-0,01 мм, %	0,01-0,002 мм, %	<0,002 мм, %	неразрушен ая	Грунт коричневого цвета, с включением конкреций известки, гнезд песчанника, при действии с HCl вскипает бурно.

Наименование по ГОСТ 25100-2020	

Результаты исследования компрессионных свойств грунта по ГОСТ 12248.4-2020

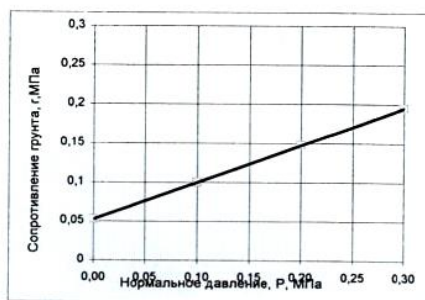
в природном состоянии						
Высота образца h, см	Нагрузка, МПа	Абс. верт. деформация Δh (мм)	Отн. верт. деформация (мм/мм)	Коефф. пористости θ (д.ед.)	Коефф. сжимаемости, т.	Относ. просадочность для различных давл., бпр. Мпа
2,45	0,000	0,000	0,0000	0,820	0,000	
	0,100	0,285	0,0117	0,799	0,212	
	0,200	0,470	0,0192	0,785	0,138	
	0,400	0,760	0,0311	0,764	0,108	
	0,600	1,055	0,0431	0,742	0,110	
	0,800	1,350	0,0552	0,720	0,110	
в водонасыщенном состоянии						
2,44	0,000	0,000	0,0000	0,820	0,000	
вода	0,000	0,000	0,0000	0,820	0,000	
	0,100	0,300	0,0123	0,798	0,224	0,0006
	0,200	0,540	0,0221	0,780	0,179	0,0029
	0,400	0,840	0,0344	0,758	0,112	0,0033
	0,600	1,090	0,0446	0,739	0,093	0,0015
	0,800	1,340	0,0549	0,720	0,093	-0,0003



Результаты определения сопротивления сдвигу по ГОСТ 12248.1-2020

Режим опыта	Вид сдвига	Вертикальное напряжение, P , МПа	Сопротивление грунта сдвигу, τ , МПа	Угол внутреннего трения, φ , град.	Удельное сцепление сдвигу, c , МПа
при природной влажности	консолид.-дрениров. срез				
при полном водонасыщении	консолид.-дрениров. срез	0	0,0527	25	0,053
		0,100	0,1000		
		0,200	0,1480		
		0,300	0,1950		

График зависимости сопротивления сдвигу от вертикального напряжения $\tau = f(P)$



Начальник лаборатории Т.В. Юрченко

Дата: 06.03.2023г

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

5438

Изм. Кол. Лист № док. Подп. Дата

36-12/03-2023-Б-ИГИ1-Т

Лист

76

Приложение С

(лист 5 из 39)

Паспорт компрессионно-сдвиговых испытаний грунта

Лаборатория механики грунтов и инженерной геохимии

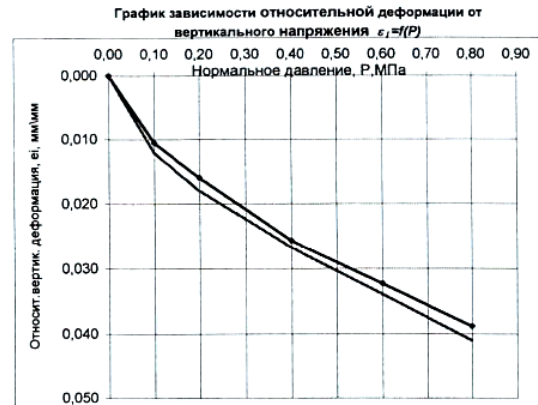
Номер геологической выработки		72/23		Глубина м, от		8,00		м до		8,18		м		Образец №		5	
Физические характеристики грунта по ГОСТ 5180-2015																	
Влажность, д.ед.				Число пластичности I_p	Показатель текучести I_L		Плотность					Коэффициент пористости e	Пористость грунта $n, \%$	Полная влагоемкость W_{pl} д.ед.	Коефф. водонас. S_r		
природ. W	при полном вод. W_{sat}	на границе			при природой влажности, I_{Lp}	при полном водонасыщении, I_{Lsat}	при прир. влаж. $\rho, \text{г/см}^3$	при полном водонас. $\rho \text{ г/см}^3$	частиц грунта $\rho_s \text{ г/см}^3$	в сухом состоянии $\rho_d \text{ г/см}^3$	с учетом влещ. действия воды $\rho_w \text{ г/см}^3$						
		текуч., W_L	раскат., W_p														
0,222	0,231	0,443	0,246	0,197	-0,122	-0,075	2,05	2,06	2,73	1,673	1,05	0,631	38,70	0,231	0,960		

Гранулометрический состав грунта по ГОСТ 12536-2014										Структура грунта	Визуальное описание грунта	
Фракционный состав при просеивании							Ареометр. Анализ					
>10 мм, %	10-5 мм, %	5-2 мм, %	2-1 мм, %	1-0,5 мм, %	0,5-0,25 мм, %	0,25-0,1 мм, %	0,1-0,05 мм, %	0,05-0,01 мм, %	0,01-0,002 мм, %	<0,002 мм, %	ненарушен ая	Грунт красновато- коричневого цвета, с включением гнезд песчаника, при действии с HCl вскипает бурно.

Наименование по ГОСТ 25100-2020											

Результаты исследования компрессионных свойств грунта по ГОСТ 12248.4-2020

в природном состоянии						
Высота образца h, см	Нагрузка, МПа	Абс. верт. деформация Δh (мм)	Отн. верт. деформация (мм/мм)	Коефф. пористости e (д.ед.)	Коефф. сжимаемости m_v	Относ. просадочность для различных давл., бпр. Мпа
2,37	0,000	0,000	0,0000	0,631	0,000	
	0,100	0,250	0,0106	0,614	0,172	
	0,200	0,380	0,0160	0,605	0,090	
	0,400	0,610	0,0258	0,589	0,079	
	0,600	0,765	0,0323	0,579	0,053	
	0,800	0,920	0,0389	0,568	0,053	
в водонасыщенном состоянии						
2,39	0,000	0,000	0,0000	0,631	0,000	
вода	0,000	0,000	0,0000	0,631	0,000	
	0,100	0,290	0,0121	0,612	0,198	0,0016
	0,200	0,430	0,0180	0,602	0,096	0,0020
	0,400	0,640	0,0268	0,588	0,072	0,0010
	0,600	0,810	0,0339	0,576	0,058	0,0016
	0,800	0,980	0,0410	0,564	0,058	0,0022



Характеристика просадочных свойств грунта			
Относительная просадочность при 0,3 МПа, e_{s1}	Начальное просадочное давление, P_{s1} , МПа	Начальная просадочная влажность, W_{s1}	Разновидность
1 кр.	2 кр.		

Результаты определения сопротивления сдвигу по ГОСТ 12248.1-2020

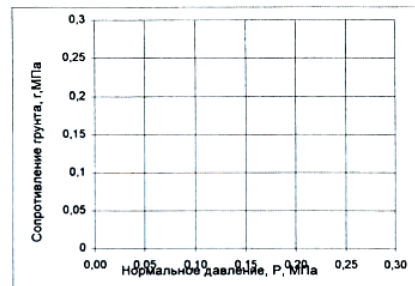
Режим опыта	Вид сдвига	Вертикальное напряжение, P , МПа	Сопротивление грунта сдвигу, τ , МПа	Угол внутреннего трения, ϕ , град.	Удельное сцепление сдвигу, c , МПа
при природной влажности	консолид. - дренаж. срез				
при полном водонасыщении	консолид. - дренаж. срез				

Начальник лаборатории

Т.В. Юрченко

Дата: 06.03.2023г

График зависимости сопротивления сдвигу от вертикального напряжения $\tau = f(P)$



36-12/03-2023-Б-ИГИ1-Т

Лист

77

Приложение С

(лист 6 из 39)

Паспорт компрессионно-сдвиговых испытаний грунта

Лаборатория механики грунтов и инженерной геохимии ООО "КАМТИСИЗ"

Номер геологической выработки		72/23		Глубина м, от		10,00		м до		10,22		м		Образец №		6			
Физические характеристики грунта по ГОСТ 5180-2015																			
Влажность, д.ед.				Число пластинистости I_p	Показатель текучести I_L		Плотность						Коэффициент пористости e	Пористость грунта $\Pi, \%$	Полная влагоемкость $W_{\text{пол}}$ д.ед.	Коэфф. водонас. S_r			
при природ. W		при полном вод. $W_{\text{пол}}$			на границе текуч. W_L		раскат. W_P		при природ. влаж. ρ_s	при полном водонасыщении, $\rho_{\text{кат}}$	при природ. влаж. ρ	при полном водонас. ρ					частиц грунта ρ_p	в сухом состоянии ρ_d	с учетом вл. действия воды ρ_w
0,208	0,235	0,372	0,238	0,134	-0,224	-0,022	2,00	2,04	2,71	1,656	1,00	0,637	38,91	0,235	0,885				

Гранулометрический состав грунта по ГОСТ 12536-2014										Структура грунта	Визуальное описание грунта	
Фракционный состав при просеивании							Ареометр. Анализ					
>10 мм, %	10-5 мм, %	5-2 мм, %	2-1 мм, %	1-0,5 мм, %	0,5-0,25 мм, %	0,25-0,1 мм, %	0,1-0,05 мм, %	0,05-0,01 мм, %	0,01- 0,002 мм, %	<0,002 мм, %	ненарушенн ая	Грунт коричневого цвета, с включением алеврита, конкреций известки, при действии с HCl вскипает бурно.

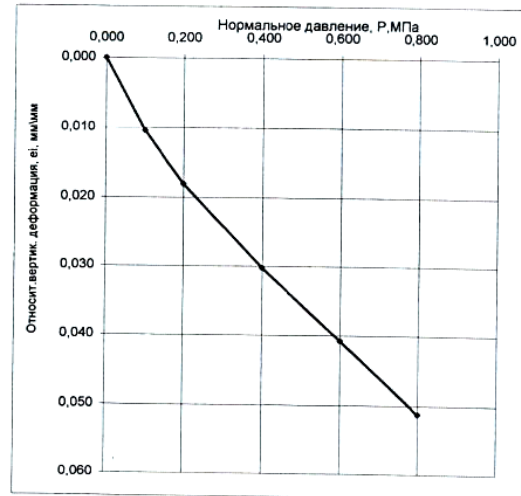
Наименование по ГОСТ 25100-2020	

Результаты исследования компрессионных свойств грунта по ГОСТ 12248.4-2020г

в природном состоянии						
Высота образца h , см	Нагрузка, МПа	Абс. верт. деформация Δh (мм)	Отк. верт. деформация (мм/мм)	Коэф. пористости e_i (д.ед.)	Коэф. сжимаемости, μ	Модуль деформации E , МПа
2,29	0,000	0,000	0,0000	0,637	0,000	
	0,100	0,240	0,0105	0,620	0,171	
	0,200	0,415	0,0181	0,607	0,125	
	0,400	0,695	0,0303	0,587	0,100	
	0,600	0,935	0,0408	0,570	0,086	
	0,800	1,175	0,0512	0,553	0,086	

Характеристика просадочных свойств грунта			
Относит. деформация просадочности при 0,3 МПа, e_{si}	Начальное просадочное давление, P_{si} , МПа	Начальная просадочная влажность, W_{si}	Разновидность

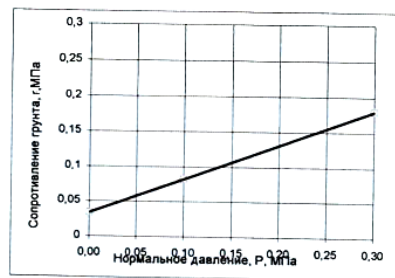
График зависимости относительной деформации от вертикального напряжения $\epsilon_v = f(P)$



Результаты определения сопротивления сдвигу по ГОСТ 12248.1-2020

Режим опыта	Вид сдвига	Вертикальное напряжение, P , МПа	Сопротивление грунта сдвигу, τ , МПа	Угол внутреннего трения, ϕ , град.	Удельное сцепление сдвигу, c , МПа
при природной влажности	консол. - дренаж. срез				
при полном водонасыщении	консол. - дренаж. срез	0	0,0334		
		0,100	0,0820		
		0,300	0,1800		
		0,500	0,2770		
				26	0,033

График зависимости сопротивления сдвигу от вертикального напряжения $\tau = f(P)$



Начальник лаборатории

Т.В. Юрченко

Т.В.Юрченко

Дата: 06.03.2023г

Взам. инв. №

Подл. и дата

Инв. № подл.

5438

Изм. Кол. Лист № док. Подп. Дата

36-12/03-2023-Б-ИГИ1-Т

Лист

78

Приложение С

(лист 7 из 39)

Паспорт компрессионно-сдвиговых испытаний грунта

Лаборатория механики грунтов и инженерной геохимии ООО "КАМТИСИЗ"

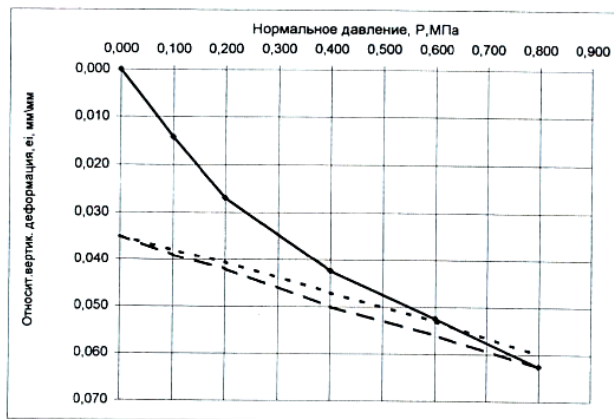
Номер геологической выработки		72/23		Глубина м, от		12,00 м до		12,19 м		Образец №		7			
Физические характеристики грунта по ГОСТ 5180-2015															
Влажность, д.ед.				Число пластичности I_p	Показатель текучести I_L	Плотность				Коэффициент пористости e	Пористость грунта $n, \%$	Полная влагосодержание $W_{pl}, \%$	Коэфф. водонас. S_r		
природ. W	при полном вод. W_{sat}	на границе				при природ. влаж. $\rho, \text{г/см}^3$	при полном водонас. $\rho, \text{г/см}^3$	частиц грунта $\rho_s, \text{г/см}^3$	в сухом состоянии $\rho_d, \text{г/см}^3$						
		текуч. W_L	раскат. W_P												
0,236	0,240	0,349	0,211	0,138	0,181	0,209	2,03	2,04	2,71	1,642	1,03	0,650	39,40	0,240	0,984
Гранулометрический состав грунта по ГОСТ 12536-2014															
Фракционный состав при просеивании								Ареометр. Анализ				Структура грунта	Визуальное описание грунта		
>10 мм, %	10-5 мм, %	5-2 мм, %	2-1 мм, %	1-0,5 мм, %	0,5-0,25 мм, %	0,25-0,1 мм, %	0,1-0,05 мм, %	0,05-0,01 мм, %	0,01-0,002 мм, %	<0,002 мм, %					
												нечеткая	Грунт коричневого цвета, с включением гнейз песчаника, прослоев алевроита, при действии с HCl всплывает бурно.		
Наименование по ГОСТ 25100-2020															

Результаты исследования компрессионных свойств грунта по ГОСТ 12248.4-2020 в природном состоянии

Высота образца $h, \text{см}$	Нагрузка, МПа	Абс. верт. деформация $\Delta h, \text{мм}$	Отн. верт. деформация $\epsilon_v, \%$	Коэфф. пористости $e_1, \text{д.ед.}$	Коэф. сжимаемости, m	Модуль деформации $E, \text{Мпа}$
2,37	0,000	0,000	0,0000	0,650	0,000	
	0,100	0,340	0,0143	0,626	0,236	
	0,200	0,640	0,0270	0,606	0,209	
	0,400	1,005	0,0424	0,580	0,127	
	0,600	1,245	0,0525	0,563	0,083	
	0,800	1,485	0,0626	0,547	0,083	
разгрузка						
	0,800	1,485	0,0626	0,547	0,000	
	0,600	1,327	0,0559	0,558	-0,055	
	0,400	1,185	0,0499	0,568	-0,049	
	0,200	0,995	0,0419	0,581	-0,066	
	0,100	0,924	0,0389	0,586	-0,049	
	0,000	0,829	0,0349	0,592	-0,066	
повторное нагружение						
	0,000	0,829	0,0349	0,592	0,000	
	0,100	0,900	0,0379	0,5874	0,049	
	0,200	0,960	0,0405	0,5833	0,042	
	0,400	1,114	0,0469	0,5726	0,054	
	0,600	1,256	0,0529	0,5627	0,049	
	0,800	1,422	0,0599	0,5512	0,058	

Характеристика просадочных свойств грунта			
Относит. деформация просадочности при 0,3 МПа, e_{sv}	Начальное просадочное давление, $P_{sl}, \text{МПа}$	Начальная просадочная влажность, W_{sl}	Разновидность

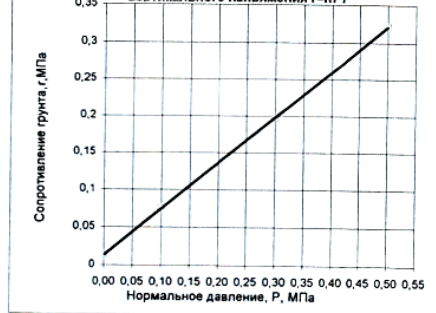
График зависимости относительной деформации от вертикального напряжения $\epsilon_v = f(P)$



Результаты определения сопротивления сдвигу по ГОСТ 12248.1-2020

Режим отбора	Вид сдвига	Вертикальное напряжение, $P, \text{МПа}$	Сопротивление сдвигу, $\tau, \text{МПа}$	Угол внутреннего трения, $\phi, \text{град.}$	Удельное сцепление, $c, \text{МПа}$
при природной влажности	консолид.-дрениров. срез				
при полном водонасыщении	консолид.-дрениров. срез	0	0,013		
		0,100	0,075		
		0,300	0,198		
		0,500	0,321		
				32	0,013

График зависимости сопротивления сдвигу от вертикального напряжения $\tau = f(P)$



Начальник лаборатории

Т. В. Юрченко

Т. В. Юрченко

Дата: 06.03.2023г

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

5438

Изм. Кол. Лист № док. Подп. Дата

36-12/03-2023-Б-ИГИ1-Т

Лист

79

Приложение С

(лист 8 из 39)

Паспорт компрессионно-сдвиговых испытаний грунта

Лаборатория механики грунтов и инженерной геохимии

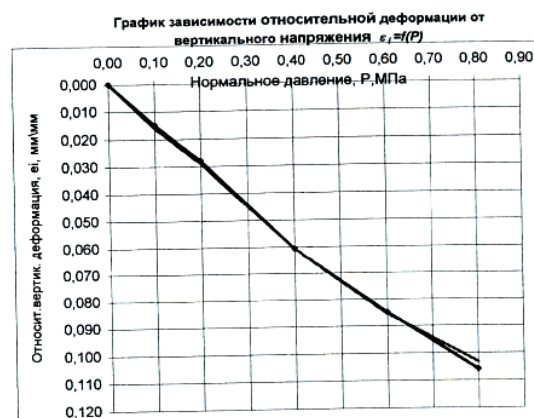
Номер геологической выработки		74/23	Глубина м, от		2,00 м до		2,23 м		Образец №		8				
Физические характеристики грунта по ГОСТ 5180-2015															
Влажность, д.ед.				Число пластичности I_p	Показатель текучести I_L		Плотность					Коэффициент пористости e	Пористость грунта $\Pi, \%$	Полная влагоемкость W_{pl} д.ед.	Коефф. водонас. S_r
природ. W	при полном вод. W_{sat}	на границе			при природ. влажности, I_{Lp}	при полном водонасыщении, I_{Lsat}	при природ. влаж. ρ , г/см ³	при полном водонас. ρ г/см ³	частиц ρ_s г/см ³	в сухом состоянии ρ_d г/см ³	с учетом влещ. действия воды ρ_w г/см ³				
		текуч., W_L	раскат., W_p												
0,231	0,336	0,487	0,314	0,173	-0,480	0,126	1,75	1,90	2,72	1,422	0,75	0,913	47,73	0,336	0,688

Гранулометрический состав грунта по ГОСТ 12536-2014										Структура грунта	Визуальное описание грунта	
Фракционный состав при просеивании							Ареометр. Анализ					
>10 мм, %	10-5 мм, %	5-2 мм, %	2-1 мм, %	1-0,5 мм, %	0,5-0,25 мм, %	0,25-0,1 мм, %	0,1-0,05 мм, %	0,05-0,01 мм, %	0,01-0,002 мм, %	<0,002 мм, %	неразрушен ая	Грунт красновато-коричневого цвета, комковатый, при действии с HCl всплывает бурно.

Наименование по ГОСТ 25100-2020	

Результаты исследования компрессионных свойств грунта по ГОСТ 12248.4-2020 в природном состоянии

Высота образца h , см	Нагрузка, МПа	Абс. верт. деформация Δh (мм)	Отн. верт. деформация (мм/мм)	Коефф. пористости e (д.ед.)	Коефф. сжимаемости m_v	Относ. просадочность для различных давл., бр. Мпа
2,37	0,000	0,000	0,0000	0,913	0,000	
	0,100	0,355	0,0150	0,885	0,286	
	0,200	0,665	0,0280	0,860	0,250	
	0,400	1,440	0,0607	0,797	0,313	
	0,600	2,015	0,0849	0,751	0,232	
	0,800	2,515	0,1060	0,710	0,202	
в водонасыщенном состоянии						
2,37	0,000	0,000	0,0000	0,913	0,000	
вода	0,000	0,000	0,0000	0,913	0,000	
	0,100	0,380	0,0160	0,883	0,307	0,0011
	0,200	0,690	0,0291	0,858	0,250	0,0011
	0,400	1,440	0,0607	0,797	0,302	0,0000
	0,600	2,030	0,0856	0,750	0,238	0,0006
	0,800	2,450	0,1033	0,716	0,169	-0,0027



Характеристика просадочных свойств грунта			
Относит. деформация просадочности при 0,3 МПа, е _{si}	Начальное просадочное давление, P _{sl} , МПа	Начальная просадочная влажность, W _{sl}	Разновидность
1 кр.	2 кр.		

Результаты определения сопротивления сдвигу по ГОСТ 12248.1-2020

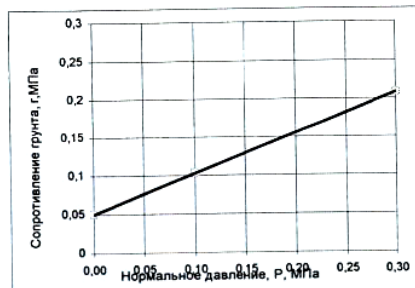
Режим опыта	Вид сдвига	Вертикальное напряжение, P, МПа	Сопротивление грунта сразу, τ , МПа	Угол внутреннего трения, ϕ , град.	Удельное сцепление сразу, c , МПа
при природной влажности	консолид.-дрениров. срез	0	0,0501	28	0,050
при полном водонасыщении	консолид.-дрениров. срез	0,100	0,1030		
		0,300	0,2080		
		0,500	0,3140		

Начальник лаборатории

Дата: 06.03.2023г

Т. В. Юрченко

График зависимости сопротивления сдвигу от вертикального напряжения $\tau = f(P)$



Взам. инв. №

Подп. и дата

Инд. № подл.

5438

Изм. Кол. Лист № док. Подп. Дата

36-12/03-2023-Б-ИГИ1-Т

Лист

80

Приложение С

(лист 9 из 39)

Паспорт компрессионно-сдвиговых испытаний грунта

Лаборатория механики грунтов и инженерной геохимии ООО "КАМТИСИЗ"

Номер геологической выработки	74/23	Глубина м, от	3,00	м до	3,23	м Образец №	9
Физические характеристики грунта по ГОСТ 5180-2015							
Влажность, д.ед.		Показатель текучести		Плотность			Коэффициент пористости e
природ. W	при полном вод. $W_{\text{вн}}$	на границе текуч. W_L	раскат. W_P	Число пластичности I_P	при природ. влажности L_L	при полном водонасыщении $L_{\text{лиг}}$	
0,270	0,335	0,496	0,309	0,187	-0,209	0,141	1,81
						при полном водонас. ρ г/см ³	1,90
						частиц грунта ρ_s г/см ³	2,73
						в сухом состоянии ρ_d г/см ³	1,425
						с учетом ваз. действия воды ρ_w г/см ³	0,81
						Пористость грунта Π , %	0,916
						Полная влагоемкость $W_{\text{вн}}$ д.ед.	47,79
						Коэф. водонас. S_r	0,335
							0,805

Гранулометрический состав грунта по ГОСТ 12538-2014										Структура грунта	Визуальное описание грунта
Фракционный состав при просеивании								Ареометр. Анализ			
>10 мм, %	10-5 мм, %	5-2 мм, %	2-1 мм, %	1-0,5 мм, %	0,5-0,25 мм, %	0,25-0,1 мм, %	0,1-0,05 мм, %	0,05-0,01 мм, %	0,01- 0,002 мм, %	<0,002 мм, %	Грунт красновато-коричневого цвета, трещиноватый, с включением прослоев алевроита, при действии с HCl вскипает бурно.

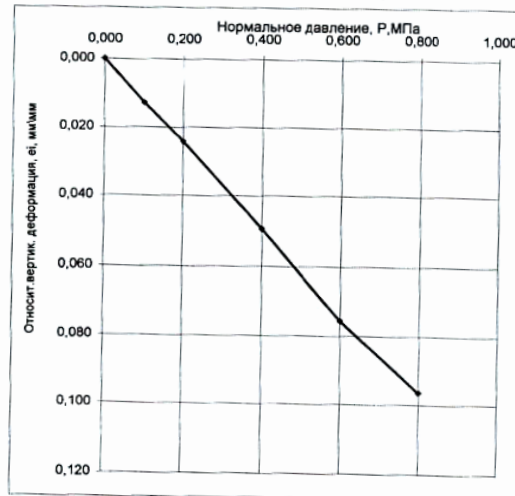
Наименование по ГОСТ 25100-2020	

Результаты исследования компрессионных свойств грунта по ГОСТ 12248.4-2020г

в природном состоянии						
Высота образца h , см	Нагрузка, МПа	Абс. верт. деформация Δh (мм)	Отн. верт. деформация (мм/мм)	Коэф. пористости e_1 (д.ед.)	Коэф. сжимаемости, т	Модуль деформации E , МПа
2,44	0,000	0,000	0,0000	0,916	0,000	
	0,100	0,315	0,0129	0,891	0,247	
	0,200	0,595	0,0244	0,869	0,220	
	0,400	1,210	0,0495	0,821	0,241	
	0,600	1,845	0,0756	0,771	0,249	
	0,800	2,355	0,0964	0,731	0,200	

Характеристика просадочных свойств грунта			
Относит. деформация просадочности при 0,3 МПа, e_{si}	Начальное просадочное давление, P_{si} , МПа	Начальная просадочная влажность, W_{si}	Разновидность

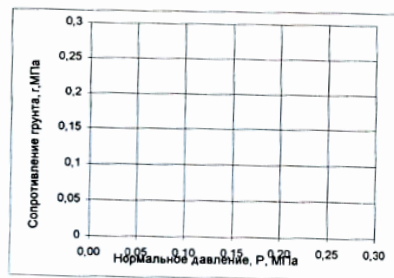
График зависимости относительной деформации от вертикального напряжения $\epsilon_1 = f(P)$



Результаты определения сопротивления сдвигу по ГОСТ 12248.1-2020

Режим опыта	Вид сдвига	Вертикальное напряжение, P , МПа	Сопротивление грунта сдвигу, τ , МПа	Угол внутреннего трения, ϕ , град.	Удельное сцепление сдвигу, c , МПа
при природной влажности	консолид.-дрениров. срез				
при полном водонасыщении	консолид.-дрениров. срез				

График зависимости сопротивления сдвигу от вертикального напряжения $\tau = f(P)$



Начальник лаборатории

Т. В. Юрченко

Т. В. Юрченко

Дата: 06.03.2023г

Лист

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

5438

Изм. Кол. Лист № док. Подп. Дата

36-12/03-2023-Б-ИГИ1-Т

Лист

81

Приложение С

(лист 10 из 39)

Паспорт компрессионно-сдвиговых испытаний грунта

Лаборатория механики грунтов и инженерной геохимии ООО "КАМТИСИЗ"

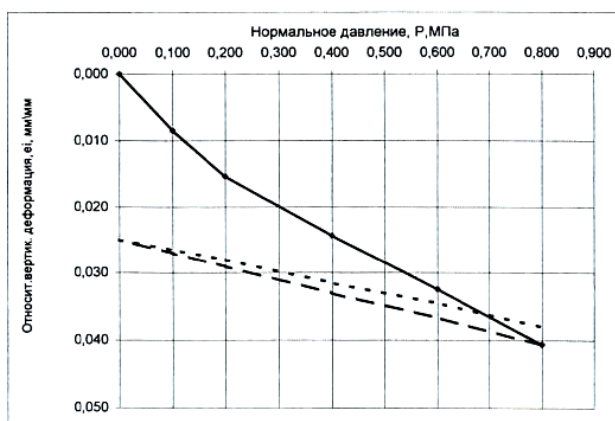
Номер геологической выработки		74/23		Глубина м, от		4,00 м до 4,24 м		Образец №		10					
Физические характеристики грунта по ГОСТ 5180-2015															
Влажность, д.ед.				Число пластиности I_p	Показатель текучести I_L		Плотность				Коэффициент пористости e	Пористость грунта $n, \%$	Полная влагосодержательность $W_{pl}, \%$	Коэффициент водонасыщения S_r	
природ., W	при полном вод., W_{sat}	на границе текуч., W_L раскат., W_p			при природной влажности, I_{Lp}	при полном водонасыщении, I_{Lsat}	при природ. влаж. $\rho, g/cm^3$	при полном водонас. $\rho, g/cm^3$	частиц грунта $\rho_s, g/cm^3$	в сухом состоянии $\rho_d, g/cm^3$					с учетом влещ. действия воды $P_v, g/cm^3$
0,151	0,190	0,235	0,166	0,069	-0,217	0,344	2,05	2,12	2,69	1,781	1,05	0,510	33,79	0,190	0,796
Гранулометрический состав грунта по ГОСТ 12536-2014															
Фракционный состав при просеивании						Ареометр. Анализ				Структура грунта	Визуальное описание грунта				
>10 мм, %	10-5 мм, %	5-2 мм, %	2-1 мм, %	1-0,5 мм, %	0,5-0,25 мм, %	0,25-0,1 мм, %	0,1-0,05 мм, %	0,05-0,01 мм, %	0,01-0,002 мм, %			<0,002 мм, %			
					1,51	13,24	85,25					ненарушенная	Грунт красновато-коричневого цвета, с включением алевроита, глины, гнездо сцементированного песчанника, единичных конкреций извести, при действии с HCl вскипает бурно.		
Наименование по ГОСТ 25100-2020															

Результаты исследования компрессионных свойств грунта по ГОСТ 12248.4-2020 в природном состоянии

Высота образца h, см	Нагрузка, МПа	Абс. верт. деформация Δh (мм)	Отн. верт. деформация (мм/мм)	Коэф. пористости θ_1 (д.ед.)	Коэф. сжимаемости m_v	Модуль деформации E , МПа
2,40	0,000	0,000	0,0000	0,510	0,000	
	0,100	0,205	0,0085	0,497	0,129	
	0,200	0,370	0,0154	0,487	0,104	
	0,400	0,585	0,0244	0,474	0,068	
	0,600	0,780	0,0325	0,461	0,061	
	0,800	0,975	0,0406	0,449	0,061	
разгрузка						
	0,800	0,975	0,0406	0,449	0,000	
	0,600	0,880	0,0367	0,455	-0,030	
	0,400	0,792	0,0330	0,460	-0,028	
	0,200	0,696	0,0290	0,467	-0,030	
	0,100	0,648	0,0270	0,470	-0,030	
	0,000	0,600	0,0250	0,473	-0,030	
повторное нагружение						
	0,000	0,000	0,0250	0,473	0,000	
	0,100	0,636	0,0265	0,470	0,023	
	0,200	0,672	0,0280	0,468	0,023	
	0,400	0,756	0,0315	0,463	0,026	
	0,600	0,828	0,0345	0,458	0,023	
	0,800	0,912	0,0380	0,453	0,026	

Характеристика просадочных свойств грунта			
Относит. деформация просадочно сти при 0,3 МПа, e_{si}	Начальное просадочное давление, P_{sl} , МПа	Начальная просадочная влажность, W_{sl}	Разновидность

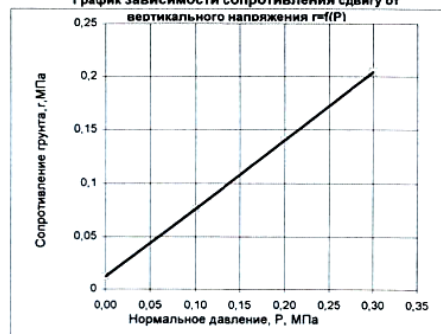
График зависимости относительной деформации от вертикального напряжения $\epsilon_1 = f(P)$



Результаты определения сопротивления сдвигу по ГОСТ 12248.1-2020

Режим опыта	Вид сдвига	Вертикальное напряжение, P , МПа	Сопротивление сдвигу, τ , МПа	Угол внутреннего трения, ϕ , град.	Удельное сцепление, c , МПа
при природной влажности	консолид.-дрениров. срез				
при полном водонасыщении	консолид.-дрениров. срез	0	0,012		
		0,100	0,076		
		0,200	0,140	33	0,012
		0,300	0,204		

График зависимости сопротивления сдвигу от вертикального напряжения $\tau = f(P)$



Начальник лаборатории

Т. В. Юрченко

Т. В. Юрченко

Дата: 06.03.2023г

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

5438

Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

36-12/03-2023-Б-ИГИ1-Т

Лист

82

#

Приложение С

(лист 12 из 39)

Паспорт компрессионно-сдвиговых испытаний грунта

Лаборатория механики грунтов и инженерной геохимии

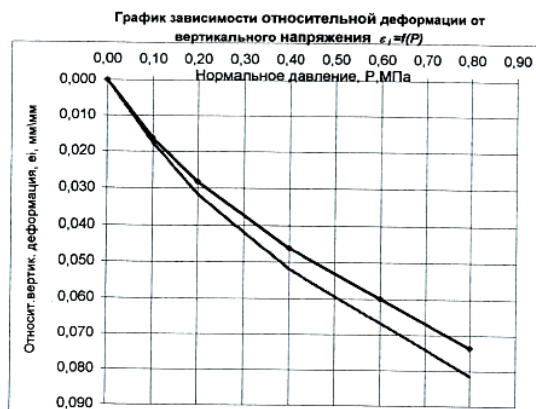
Номер геологической выработки		74/23	Глубина м, от		10,00	м до	10,22	м	Образец №		13				
Физические характеристики грунта по ГОСТ 5180-2015															
Влажность, д.ед.				Число пластинности I_p	Показатель текучести I_L		Плотность					Коэффициент пористости e	Пористость грунта $n, \%$	Полная влагоемкость W_{pl} д.ед.	Коэфф. водонас., S_r
природ., W	при полном вод., W_{sat}	на границе			при природной влажности, I_{Lp}	при полном водонасыщении, I_{Lsat}	при прир. влаж. ρ , $г/см^3$	при полном водонас. ρ $г/см^3$	частиц грунта ρ_s $г/см^3$	в сухом состоянии ρ_d , $г/см^3$	с учетом влещ. действия воды ρ_w $г/см^3$				
		текуч., W_L	раскат., W_P												
0,230	0,284	0,456	0,281	0,175	-0,291	0,020	1,89	1,97	2,73	1,537	0,89	0,777	43,71	0,284	0,808

Гранулометрический состав грунта по ГОСТ 12536-2014											Структура грунта	Визуальное описание грунта
Фракционный состав при просеивании								Ареометр. Анализ				
>10 мм, %	10-5 мм, %	5-2 мм, %	2-1 мм, %	1-0,5 мм, %	0,5-0,25 мм, %	0,25-0,1 мм, %	0,1-0,05 мм, %	0,05-0,01 мм, %	0,01-0,002 мм, %	<0,002 мм, %	ненарушенн ая	Грунт красновато-коричневого цвета, комковатый, с единичным включением прослойки известковистых конкреций, ожелезнен, при действии с HCl всплывает бурно..

Наименование по ГОСТ 25100-2020											

Результаты исследования компрессионных свойств грунта по ГОСТ 12248.4-2020 в природном состоянии

Высота образца h, см	Нагрузка, МПа	Абс. верт. деформация Δh (мм)	Отн. верт. деформация (мм/мм)	Коеф. пористости e (д.ед.)	Коеф. сжимаемости, т.	Относ. просадочность для различных давл., бпр. Мпа
2,37	0,000	0,000	0,0000	0,777	0,000	
	0,100	0,390	0,0165	0,747	0,292	
	0,200	0,670	0,0283	0,726	0,210	
	0,400	1,095	0,0462	0,695	0,159	
	0,600	1,420	0,0599	0,670	0,122	
	0,800	1,745	0,0736	0,646	0,122	
в водонасыщенном состоянии						
2,37	0,000	0,000	0,0000	0,777	0,000	
вода	0,000	0,000	0,0000	0,777	0,000	
	0,100	0,420	0,0177	0,745	0,315	0,0013
	0,200	0,750	0,0316	0,720	0,247	0,0034
	0,400	1,230	0,0519	0,684	0,180	0,0057
	0,600	1,580	0,0667	0,658	0,131	0,0068
	0,800	1,930	0,0814	0,632	0,131	0,0078



Характеристика просадочных свойств грунта			
Относит. деформация просадочности при 0,3 МПа, e_{si}	Начальное просадочное давление, P_{si} , МПа	Начальная просадочная влажность, W_{si}	Разновидность
1 кр.	2 кр.		

Результаты определения сопротивления сдвигу по ГОСТ 12248.1-2020

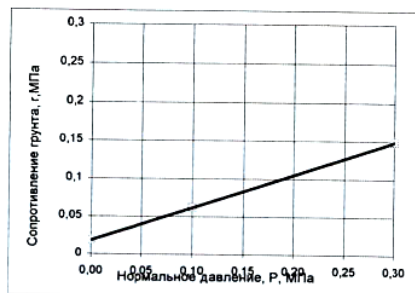
Режим опыта	Вид сдвига	Вертикальное напряжение, Р, МПа	Сопротивление грунта сдвигу, с, МПа	Угол внутреннего трения, ϕ , град.	Удельное сцепление сдвигу, с, МПа
при природной влажности	консол. - дренаж. срез				
при полном водонасыщении	консол. - дренаж. срез	0	0,0185	24	0,019
		0,100	0,0620		
		0,300	0,1490		
		0,500	0,2360		

Начальник лаборатории

Т.В. Юрченко
Т.В. Юрченко

Дата: 06.03.2023г

График зависимости сопротивления сдвигу от вертикального напряжения $\tau = f(p)$



Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

36-12/03-2023-Б-ИГИ1-Т

Лист

84

#

Приложение С **(лист 14 из 39)**

Паспорт испытания грунта методом трехосного сжатия **(по ГОСТ 12248.3-2020)**

Выработка 75
Глубина м, от 2,3 до 2,4
Образец №
Структура грунта ненарушенная
Описание: Грунт коричневого цвета, с включением прослоев алеврита, обломков и прослоев слабосцементированного песчаника, при действии HCL вскипает бурно
Физические характеристики

Схема испытания: консолидированно-недренированное по определению деформационных характеристик

Естественная влажность W , д.ед.	0,138
Влажность на границе текучести W_L , д.ед.	-
Влажность на границе раскатывания W_P , д.ед.	-
Число пластичности I_P , д.ед.	-
Показатель текучести I_L , д.ед.	-
Плотность ρ , г/см ³	1,91
Плотность частиц грунта ρ_s , г/см ³	2,67
Плотность в сухом состоянии ρ_d , г/см ³	1,68
Коэффициент пористости e	0,591
Пористость грунта n , %	37,14
Коэффициент водонасыщения S_r	0,62

Гранулометрический состав, %
Размер фракций, мм

>10	-
10—5	-
5—2	-
2—1	-
1—0,5	0,5
0,5-0,25	8,2
0,25-0,1	41,4
0,1-0,05	49,9
0,05-0,01	-
0,01-0,002	-
<0,002	-

Данные об образце

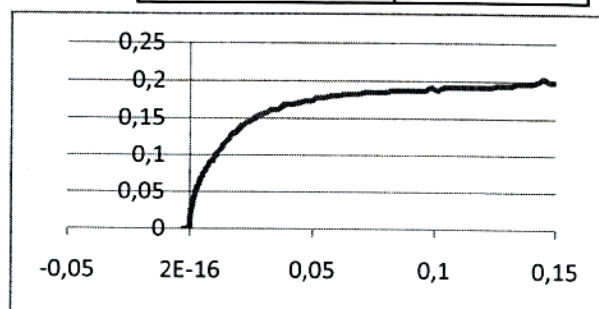
Прибор	НПП Геотек
Высота образца, мм	76
Диаметр образца, мм	38
Площадь сечения, мм ²	11,34

Деформационные характеристики

E , МПа	7,62
ν	0,360

Условия разрушения

Вертикальное напряжение, МПа	0,203
Боковое давление, МПа	0,043
Деформация, мм	11,4
Относительная вертикальная деформация, д.е.	0,15



Начальник лаборатории
Инженер-грунтовед
Дата: 04.04.2023

Юрченко Т.В.
Ахметзянова Р.М.

Юрченко Т.В.
Ахметзянова Р.М.

Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
5438					

36-12/03-2023-Б-ИГИ1-Т

Лист

86

Приложение С

(лист 15 из 39)

Паспорт компрессионно-сдвиговых испытаний грунта

Лаборатория механики грунтов и инженерной геохимии ООО "КАМТИСИЗ"

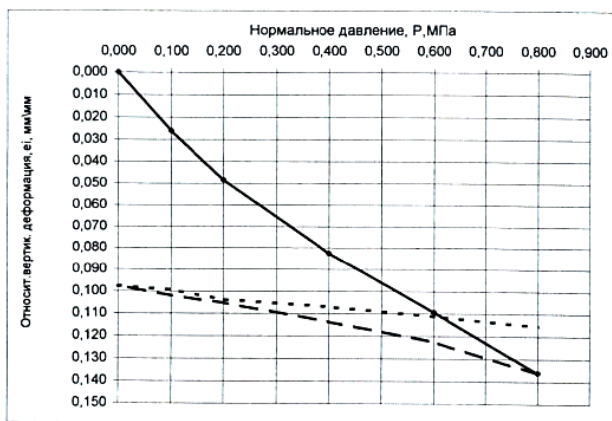
Номер геологической выработки		75/23		Глубина м, от		3,00 м до		3,20 м		Образец №		25			
Физические характеристики грунта по ГОСТ 5180-2015															
Влажность, д.ед.				Число пластичности I_p	Показатель текучести I_L		Плотность				Коэффициент пористости e	Пористость грунта $n, \%$	Полная влагосодержательность $W_{pl}, \text{д.ед.}$	Коэффициент водонасыщения S_r	
природ. W	при полном вод. W_{sat}	на границе			при природ. влажности I_{Lp}	при полном водонасыщении I_{Lsat}	при природ. влаж. ρ , г/см ³	при полном водонас. ρ , г/см ³	частиц грунта ρ_s , г/см ³	в сухом состоянии ρ_d , г/см ³					с учетом вазел. действия воды ρ_w , г/см ³
0,236	0,326	0,499	0,289	0,210	-0,252	0,174	1,79	1,92	2,74	1,448	0,79	0,892	47,15	0,326	0,725
Гранулометрический состав грунта по ГОСТ 12536-2014															
Фракционный состав при просеивании								Ареометр. Анализ				Структура грунта	Визуальное описание грунта		
>10 мм, %	10-5 мм, %	5-2 мм, %	2-1 мм, %	1-0,5 мм, %	0,5-0,25 мм, %	0,25-0,1 мм, %	0,1-0,05 мм, %	0,05-0,01 мм, %	0,01-0,002 мм, %	<0,002 мм, %					
												неструктурная	Грунт красновато-коричневого цвета, комковатый, ожелезнен, при действии с HCl всплывает бурно		
Наименование по ГОСТ 25100-2020															

Результаты исследования компрессионных свойств грунта по ГОСТ 12248.4-2020

в природном состоянии						
Высота образца h , см	Нагрузка, МПа	Абс. верт. деформация Δh (мм)	Отн. верт. деформация (мм/мм)	Коефф. пористости e_1 (д.ед.)	Коефф. сжимаемости m	Модуль деформации E , МПа
2,31	0,000	0,000	0,0000	0,892	0,000	
	0,100	0,605	0,0262	0,842	0,495	
	0,200	1,120	0,0484	0,800	0,421	
	0,400	1,910	0,0826	0,736	0,323	
	0,600	2,530	0,1094	0,685	0,254	
	0,800	3,150	0,1362	0,634	0,254	
разгрузка						
	0,800	3,150	0,1362	0,634	0,000	
	0,600	2,828	0,1223	0,661	-0,132	
	0,400	2,629	0,1137	0,677	-0,081	
	0,200	2,430	0,1051	0,693	-0,081	
	0,100	2,365	0,1018	0,699	-0,061	
	0,000	2,255	0,0975	0,708	-0,082	
повторное нагружение						
	0,000	2,255	0,0975	0,708	0,000	
	0,100	2,295	0,0992	0,7043	0,033	
	0,200	2,395	0,1035	0,6961	0,082	
	0,400	2,470	0,1068	0,6899	0,031	
	0,600	2,570	0,1111	0,6818	0,041	
	0,800	2,670	0,1154	0,6736	0,041	

Характеристика просадочных свойств грунта			
Относит. деформация просадочности при 0,3 МПа, e_{si}	Начальное просадочное давление, P_{si} , МПа	Начальная просадочная влажность, W_{si}	Разновидность

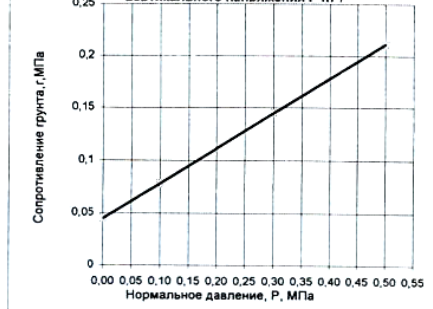
График зависимости относительной деформации от вертикального напряжения $\epsilon_v = f(P)$



Результаты определения сопротивления сдвигу по ГОСТ 12248.1-2020

Режим опыта	Вид сдвига	Вертикальное напряжение P , МПа	Сопро-твление грунта τ , МПа	Угол внутреннего трения φ , град.	Удельное сцепление c , МПа
при природной влажности	консолид.-дрениров. срез				
при полном водонасыщении	консолид.-дрениров. срез	0	0,045		
		0,100	0,078		
		0,300	0,145	18	0,045
		0,500	0,211		

График зависимости сопротивления сдвигу от вертикального напряжения $\tau = f(P)$



Начальник лаборатории

Т. В. Юрченко

Т. В. Юрченко

Дата: 04.04.2023г

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

5438

Изм. Кол. Лист № док. Подп. Дата

36-12/03-2023-Б-ИГИ1-Т

Лист

87

Приложение С (лист 16 из 39)

Паспорт компрессионно-сдвиговых испытаний грунта

Лаборатория механики грунтов и инженерной геохимии ООО "КАМТИСИЗ"

Номер геологической выработки		75/23		Глубина м, от		3,50		м до		3,64		м		Образец №		26	
Физические характеристики грунта по ГОСТ 5180-2015																	
Влажность, д.ед.				Число пластично- сти I_p	Показатель текучести I_L		Плотность					Кoeffи- циент пористости e	Пористость грунта Π , %	Полная влажеом- кость $W_{вн}$ д.ед.	Кoeffи- водонас.- ности S_r		
природ., W	при полном вод.: W_{sat}	на границе			при природной влажности, I_L	при полном водонасыщении, I_{Lsat}	при прир. влаж. ρ , г/см3	при полном водонас. ρ г/см3	частиц грунта ρ_s , г/см3	в сухом состоянии ρ_d , г/см3	с учетом влещ. действия воды ρ_w г/см3						
		текуч., W_L	раскат., W_P														
0,178	0,203	0,431	0,242	0,189	-0,339	-0,208	2,07	2,11	2,73	1,757	1,07	0,554	35,63	0,203	0,878		

Гранулометрический состав грунта по ГОСТ 12536-2014										Структура грунта	Визуальное описание грунта
Фракционный состав при просеивании						Ареометр. Анализ					
>10 мм, %	10-5 мм, %	5-2 мм, %	2-1 мм, %	1-0,5 мм, мм, %	0,5-0,25 мм, %	0,25-0,1 мм, %	0,1-0,05 мм, %	0,05-0,01 мм, %	0,01-0,002 мм, %	<0,002 мм, %	Грунт красновато-коричневого цвета, комковатый, с включением конкреций извести, известковистый, при действии с HCl вскипает бурно

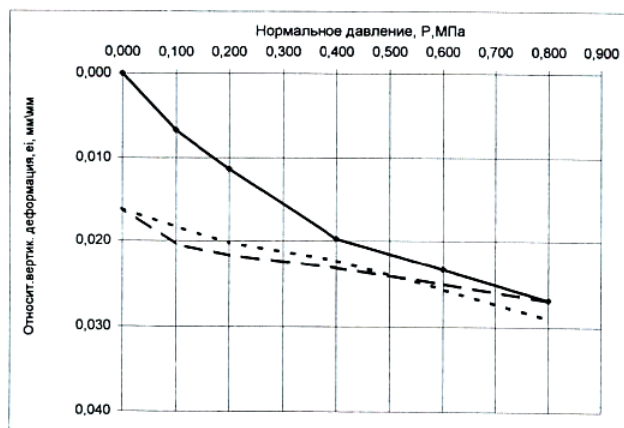
Наименование по ГОСТ 25100-2020	

Результаты исследования компрессионных свойств грунта по ГОСТ 12248.4-2020 в природном состоянии

Высота образца h, см	Нагрузка, МПа	Абс. верт. деформация Δh (мм)	Отн. верт. деформация (мм/мм)	Кoeff. пористости e_f (д.ед.)	Кoeff. сжимаемости, т.	Модуль деформации E, МПа
2,38	0,000	0,000	0,0000	0,554	0,000	
	0,100	0,160	0,0067	0,543	0,105	
	0,200	0,270	0,0114	0,536	0,072	
	0,400	0,470	0,0198	0,523	0,065	
	0,600	0,555	0,0233	0,517	0,028	
	0,800	0,640	0,0269	0,512	0,028	
разгрузка						
	0,800	0,640	0,0269	0,512	0,000	
	0,600	0,595	0,0250	0,515	-0,015	
	0,400	0,550	0,0231	0,518	-0,015	
	0,200	0,515	0,0217	0,520	-0,011	
	0,100	0,485	0,0204	0,522	-0,020	
	0,000	0,385	0,0162	0,528	-0,065	
повторное нагружение						
	0,000	0,385	0,0162	0,528	0,000	
	0,100	0,435	0,0183	0,5252	0,033	
	0,200	0,480	0,0202	0,5222	0,029	
	0,400	0,530	0,0223	0,5190	0,016	
	0,600	0,610	0,0257	0,5137	0,026	
	0,800	0,690	0,0290	0,5085	0,026	

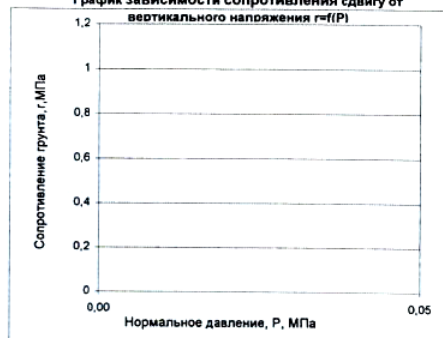
Характеристика просадочных свойств грунта			
Относит. деформация просадочности при 0,3 МПа, e_{si}	Начальное просадочное давление, P_{si} , МПа	Начальная просадочная влажность, W_{si}	Разновидность

График зависимости относительной деформации от вертикального напряжения $\epsilon_v = f(P)$



Результаты определения сопротивления сдвигу по ГОСТ 12248.1-2020					
Режим опыта	Вид сдвига	Вертикальное напряжение, P , МПа	Сопротивление сдвигу, τ , МПа	Угол внутреннего трения, ϕ , град.	Удельное сцепление, c , МПа
при природной влажности	консолид.-дрениров. срез				
при полном водонасыщении	консолид.-дрениров. срез				

График зависимости сопротивления сдвигу от вертикального напряжения $\tau = f(P)$



Начальник лаборатории

Т.В. Юрченко

Т.В. Юрченко

Дата: 04.04.2023г

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

5438

Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

36-12/03-2023-Б-ИГИ1-Т

Лист

88

Приложение С **(лист 17 из 39)**

Паспорт испытания грунта методом трехосного сжатия **(по ГОСТ 12248.3-2020)**

Выработка 75

Глубина м, от 5 до 5,13

Образец №

Структура грунта ненарушенная

Грунт коричневого цвета, с включением прослоев алевроита, при действии HCL не

Описание: вскипает

Схема испытания: консолидированно-
дренированное по определению
деформационных характеристик

Физические характеристики

Естественная влажность W , д.ед.	0,196
Влажность на границе текучести W_L , д.ед.	-
Влажность на границе раскатывания W_P , д.ед.	-
Число пластичности I_P , д.ед.	-
Показатель текучести I_L , д.ед.	-
Плотность ρ , г/см ³	1,94
Плотность частиц грунта ρ_s , г/см ³	2,66
Плотность в сухом состоянии ρ_d , г/см ³	1,62
Коэффициент пористости e	0,640
Пористость грунта n , %	39,02
Коэффициент водонасыщения S_r	0,82

Гранулометрический состав, %
Размер фракций, мм

>10	-
10—5	-
5—2	-
2—1	-
1—0,5	-
0,5-0,25	24,0
0,25-0,1	52,5
0,1-0,05	23,5
0,05-0,01	-
0,01-0,002	-
<0,002	-

Данные об образце

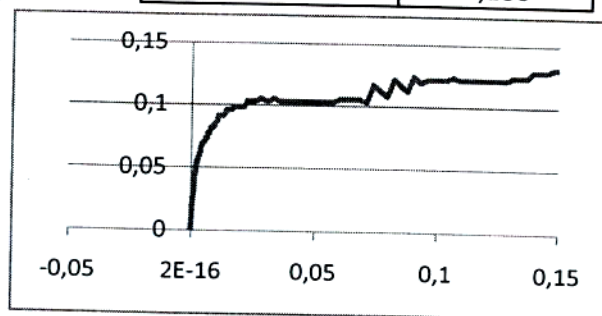
Прибор	НПП Геотек
Высота образца, мм	76
Диаметр образца, мм	38
Площадь сечения, мм ²	11,34

Деформационные характеристики

E , МПа	10,20
ν	0,280

Условия разрушения

Вертикальное напряжение, МПа	0,131
Боковое давление, МПа	0,030
Деформация, мм	11,4
Относительная вертикальная деформация, д.е.	0,15



Начальник лаборатории
Инженер-грунтовед
Дата: 04.04.2023

Юрченко Т.В.
Ахметзянова Р.М.

Юрченко Т.В.
Ахметзянова Р.М.

Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
5438					

36-12/03-2023-Б-ИГИ1-Т

Лист

89

Приложение С **(лист 18 из 39)**

Паспорт испытания грунта методом трехосного сжатия. **Определение характеристик прочности (по ГОСТ 12248.3-2020)**

Выработка 75
Глубина м, от 5 до 5,13
Образец №

Схема испытания:
консолидированно-дренированная

Структура грунта ненарушенная

Грунт коричневого цвета, с включением прослоев алевролита, при действии HCL не

Описание: вскипает

Физические характеристики

Естественная влажность W , д.ед.	0,196
Влажность на границе текучести W_L , д.ед.	-
Влажность на границе раскатывания W_P , д.ед.	-
Число пластичности I_P , д.ед.	-
Показатель текучести I_L , д.ед.	-
Плотность ρ , г/см ³	1,94
Плотность частиц грунта ρ_s , г/см ³	2,66
Плотность в сухом состоянии ρ_d , г/см ³	1,62
Коэффициент пористости e	0,640
Пористость грунта n , %	39,02
Коэффициент водонасыщения S_r	0,82

Гранулометрический состав, % Размер фракций, мм

>10	-
10—5	-
5—2	-
2—1	-
1—0,5	-
0,5-0,25	24,0
0,25-0,1	52,5
0,1-0,05	23,5
0,05-0,01	-
0,01-0,002	-
<0,002	-

Данные об образце

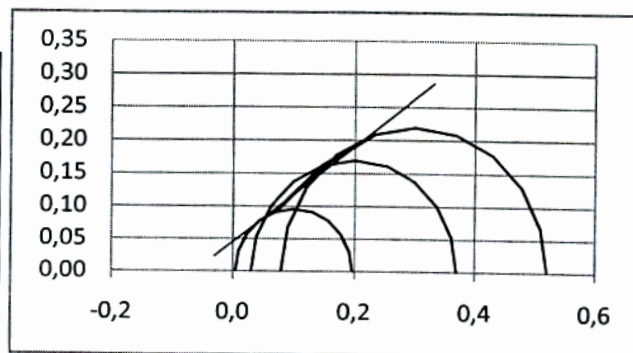
Прибор	НПП Геотек
Высота образца, мм	76
Диаметр образца, мм	38
Площадь сечения, мм ²	11,34

Результаты испытания

Полное напряжение	
ϕ , град	36,50
c , Мпа	0,045

Условия разрушения

	1	2	3
Давление δ_3 , Мпа	0,1	0,2	0,3
Деформация, мм	11,4	11,4	11,4
Относительная деформация, д.е.	0,15	0,15	0,15
Давление δ_1 , МПа	0,192	0,34	0,44



Начальник лаборатории
Инженер-грунтовед
Дата: 04.04.2023

Юрченко Т.В.
Ахметзянова Р.М.

Юрченко Т.В.
Ахметзянова Р.М.

Изм. № подл. 5438

Подп. и дата

Взам. инв. №

36-12/03-2023-Б-ИГИ1-Т

Лист

90

Изм. Кол. Лист № док. Подп. Дата

Приложение С (лист 19 из 39)

Паспорт компрессионно-сдвиговых испытаний грунта

Лаборатория механики грунтов и инженерной геохимии ООО "КАМТИСИЗ"

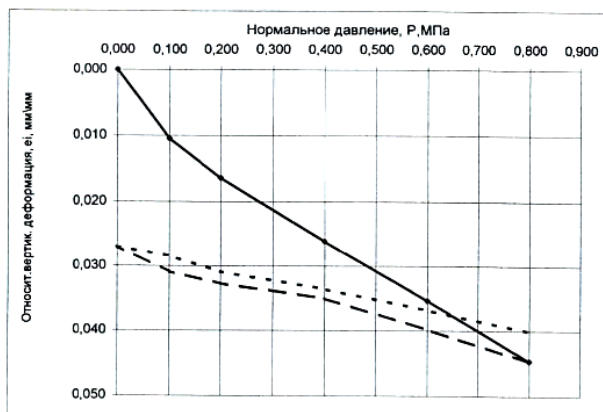
Номер геологической выработки	75/23	Глубина м, от	6,00	м до	6,24	м	Образец №	28							
Физические характеристики грунта по ГОСТ 5180-2015															
Влажность, д.ед.				Число пластичности I_p	Плотность				Коэффициент пористости e	Пористость грунта $n, \%$	Полная влагоемкость $W_{pl}, \text{д.ед.}$	Коэфф. водонос. S_r			
природ. W	при полном вод. W_{sat}	на границе текуч. W_L раскат. W_P			при прир. влаж. $\rho, \text{г/см}^3$	при полном водонас. $\rho, \text{г/см}^3$	частиц грунта $\rho_s, \text{г/см}^3$	в сухом состоянии $\rho_d, \text{г/см}^3$							
0,221	0,263	0,557	0,314	0,243	-0,383	-0,212	1,95	2,02	2,75	1,597	0,95	0,722	41,93	0,263	0,842
Гранулометрический состав грунта по ГОСТ 12536-2014									Структура грунта	Визуальное описание грунта					
Фракционный состав при просеивании															
>10 мм, %	10-5 мм, %	5-2 мм, %	2-1 мм, %	1-0,5 мм, %	0,5-0,25 мм, %	0,25-0,1 мм, %	0,1-0,05 мм, %	0,05-0,01 мм, %	0,01-0,002 мм, %	<0,002 мм, %	Ареометр. Анализ				
											ненарушенная				
Наименование по ГОСТ 25100-2020															

Результаты исследования компрессионных свойств грунта по ГОСТ 12248.4-2020

в природном состоянии						
Высота образца $h, \text{см}$	Нагрузка, МПа	Абс. верт. деформация $\Delta h, \text{мм}$	Отн. верт. деформация $\epsilon_v, \text{мм/мм}$	Коэфф. пористости e_1 (д.ед.)	Коэф. сжимаемости, m	Модуль деформации $E, \text{Мпа}$
2,43	0,000	0,000	0,0000	0,722	0,000	
	0,100	0,255	0,0105	0,704	0,181	
	0,200	0,400	0,0164	0,694	0,103	
	0,400	0,635	0,0261	0,677	0,083	
	0,600	0,860	0,0354	0,661	0,080	
	0,800	1,085	0,0446	0,645	0,080	
разгрузка						
	0,800	1,085	0,0446	0,645	0,000	
	0,600	0,967	0,0398	0,653	-0,042	
	0,400	0,850	0,0350	0,662	-0,041	
	0,200	0,795	0,0327	0,666	-0,019	
	0,100	0,750	0,0308	0,669	-0,032	
	0,000	0,655	0,0269	0,676	-0,067	
повторное нагружение						
	0,000	0,655	0,0269	0,676	0,000	
	0,100	0,690	0,0284	0,6731	0,025	
	0,200	0,750	0,0308	0,6688	0,042	
	0,400	0,815	0,0335	0,6642	0,023	
	0,600	0,895	0,0368	0,6586	0,028	
	0,800	0,975	0,0401	0,6529	0,028	

Характеристика просадочных свойств грунта			
Относительная деформация просадочности при $0,3 \text{ МПа}, e_{si}$	Начальное просадочное давление, $P_{si}, \text{МПа}$	Начальная просадочная влажность, W_{si}	Разновидность

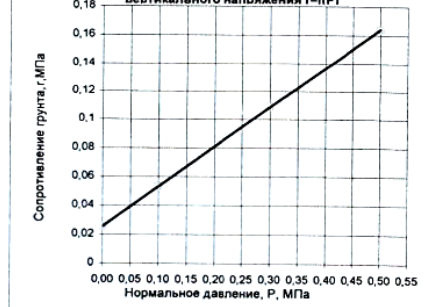
График зависимости относительной деформации от вертикального напряжения $\epsilon_v = f(P)$



Результаты определения сопротивления сдвигу по ГОСТ 12248.1-2020

Режим сдвига	Вид грунта	Вертикальное напряжение, $P, \text{МПа}$	Сопротивление сдвигу, $\tau, \text{МПа}$	Угол внутреннего трения, $\varphi, \text{град.}$	Удельное сцепление, $c, \text{МПа}$
при природной влажности	консолидированный	0	0,025		
	дренированный	0,100	0,053		
		0,300	0,109		
		0,500	0,164		
при полном водонасыщении	консолидированный	0	0,025	16	0,025

График зависимости сопротивления сдвигу от вертикального напряжения $\tau = f(P)$



Начальник лаборатории

Т.В. Юрченко

Дата: 04.04.2023г

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

5438

Изм. Кол. Лист № док. Подп. Дата

36-12/03-2023-Б-ИГИ1-Т

Лист

91

Приложение С

(лист 20 из 39)

Паспорт компрессионно-сдвиговых испытаний грунта

Лаборатория механики грунтов и инженерной геохимии ООО "КАМТИСИЗ"

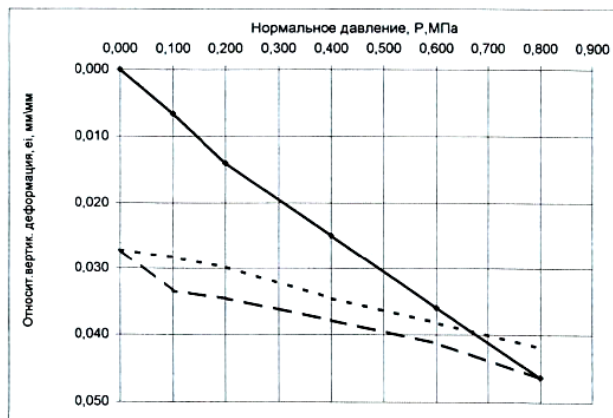
Номер геологической выработки	75/23	Глубина м, от	7,00	м до	7,17	м	Образец №	29							
Физические характеристики грунта по ГОСТ 5180-2015															
Влажность, д.ед.				Число пластинистости I_p	Показатель текучести I_L		Плотность				Коэффициент пористости e	Пористость грунта $n, \%$	Полная влагоемкость W_p , д.ед.	Коэф. водонас. S_r	
природ. W	при полном вод. W_{sat}	на границе			при природной влажности, I_L	при полном водонасыщении, I_{Lsat}	при прир. влаж. ρ , г/см ³	при полном водонас. ρ , г/см ³	частиц грунта ρ_s , г/см ³	в сухом состоянии ρ_d , г/см ³					с учетом влещ. действия воды ρ_w , г/см ³
		текуч., W_L	раскат., W_P												
0,212	0,255	0,485	0,288	0,197	-0,386	-0,166	1,95	2,02	2,73	1,609	0,95	0,697	41,07	0,255	0,831
Гранулометрический состав грунта по ГОСТ 12536-2014									Структура грунта		Визуальное описание грунта				
Фракционный состав при просеивании						Ареометр. Анализ									
>10 мм, %	10-5 мм, %	5-2 мм, %	2-1 мм, %	1-0,5 мм, %	0,5-0,25 мм, %	0,25-0,1 мм, %	0,1-0,05 мм, %	0,05-0,01 мм, %	0,01-0,002 мм, %	<0,002 мм, %	ненарушенная Грунт красновато-коричневого цвета, трещиноватый, с включением конкреций извести, при действии с НС всплывает бурно				
Наименование по ГОСТ 25100-2020															

Результаты исследования компрессионных свойств грунта
по ГОСТ 12248.4-2020
в природном состоянии

в природном состоянии						
Высота образца h, см	Нагрузка, МПа	Абс. верт. деформация Δh (мм)	Отн. верт. деформация (мм/мм)	Коефф. пористости θ_1 (д.ед.)	Коефф. сжимаемости, т.	Модуль деформации E, Мпа
2,32	0,000	0,000	0,0000	0,697	0,000	
	0,100	0,155	0,0067	0,685	0,113	
	0,200	0,325	0,0140	0,673	0,124	
	0,400	0,580	0,0250	0,654	0,093	
	0,600	0,835	0,0360	0,636	0,093	
	0,800	1,075	0,0464	0,618	0,088	
разгрузка						
	0,800	1,075	0,0464	0,618	0,000	
	0,600	0,955	0,0412	0,627	-0,044	
	0,400	0,877	0,0378	0,633	-0,029	
	0,200	0,800	0,0345	0,638	-0,028	
	0,100	0,775	0,0334	0,640	-0,018	
	0,000	0,630	0,0272	0,651	-0,106	
повторное нагружение						
	0,000	0,630	0,0272	0,651	0,000	
	0,100	0,655	0,0283	0,6489	0,018	
	0,200	0,690	0,0298	0,6463	0,026	
	0,400	0,800	0,0345	0,6382	0,040	
	0,600	0,885	0,0382	0,6320	0,031	
	0,800	0,970	0,0418	0,6258	0,031	

Характеристика просадочных свойств грунта			
Относит. деформация просадочности при 0,3 МПа, ε_{si}	Начальное просадочное давление, Па, МПа	Начальная просадочная влажность, % W_{sl}	Разновидность

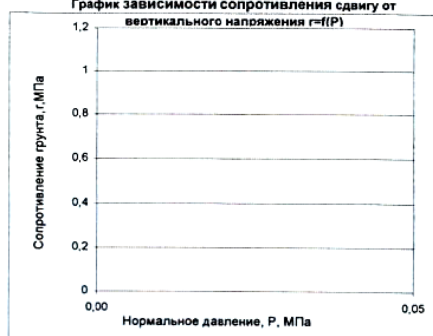
График зависимости относительной деформации от вертикального напряжения $\varepsilon_i = f(P)$



Результаты определения сопротивления сдвигу по ГОСТ 12248.1-2020

[illegible]

График зависимости сопротивления сдвигу от вертикального напряжения $\tau=f(P)$



Начальник лаборатории

Т. В. Юрченко

Дата: 04.04.2023г

Приложение С (лист 21 из 39)

Паспорт испытания грунта методом трехосного сжатия (по ГОСТ 12248.3-2020)

Выработка 75
Глубина м, от 9,5 до 9,63
Образец №
Структура грунта ненарушенная
Грунт коричневого цвета, с включением обломков слабосцементированного
Описание: песчаника, при действии HCL вскипает бурно

Схема испытания: консолидированно-
дренированное по определению
деформационных характеристик

Физические характеристики

Естественная влажность W , д.ед.	0,244
Влажность на границе текучести W_L , д.ед.	-
Влажность на границе раскатывания W_P , д.ед.	-
Число пластичности I_P , д.ед.	-
Показатель текучести I_L , д.ед.	-
Плотность ρ , г/см ³	1,97
Плотность частиц грунта ρ_s , г/см ³	2,66
Плотность в сухом состоянии ρ_d , г/см ³	1,58
Коэффициент пористости e	0,680
Пористость грунта n , %	40,47
Коэффициент водонасыщения S_r	0,96

Гранулометрический состав, % Размер фракций, мм

>10	-
10—5	-
5—2	-
2—1	-
1—0,5	0,8
0,5-0,25	28,7
0,25-0,1	60,1
0,1-0,05	10,4
0,05-0,01	-
0,01-0,002	-
<0,002	-

Данные об образце

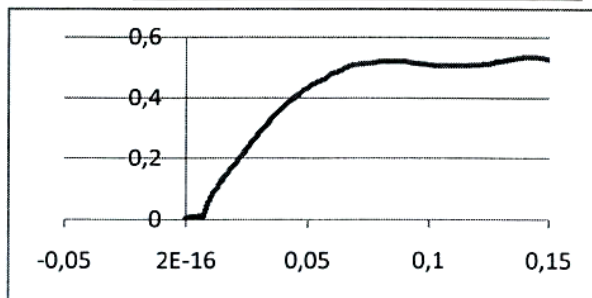
Прибор	НПП Геотек
Высота образца, мм	76
Диаметр образца, мм	38
Площадь сечения, мм ²	11,34

Деформационные характеристики

E , МПа	9,31
ν	0,340

Условия разрушения

Вертикальное напряжение, МПа	0,535
Боковое давление, МПа	0,107
Деформация, мм	11,4
Относительная вертикальная деформация, д.е.	0,15



Начальник лаборатории
Инженер-грунтовед
Дата: 04.04.2023

Юрченко Т.В.
Ахметзянова Р.М.

Юрченко Т.В.
Ахметзянова Р.М.

Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
5438					

36-12/03-2023-Б-ИГИ1-Т

Лист

93

Приложение С (лист 22 из 39)

Паспорт испытания грунта методом трехосного сжатия. Определение характеристик прочности (по ГОСТ 12248.3-2020)

Выработка 75
Глубина м, от 9,5 до 9,63
Образец №
Схема испытания: консолидированно-дренированная

Структура грунта ненарушенная
Грунт коричневого цвета, с включением обломков слабосцементированного
Описание: песчаника, при действии HCL вскипает бурно

Физические характеристики

Естественная влажность W , д.ед.	0,244
Влажность на границе текучести W_L , д.ед.	-
Влажность на границе раскатывания W_P , д.ед.	-
Число пластичности I_P , д.ед.	-
Показатель текучести I_L , д.ед.	-
Плотность ρ , г/см ³	1,97
Плотность частиц грунта ρ_s , г/см ³	2,66
Плотность в сухом состоянии ρ_d , г/см ³	1,58
Коэффициент пористости e	0,680
Пористость грунта n , %	40,47
Коэффициент водонасыщения S_r	0,96

Гранулометрический состав, % Размер фракций, мм

>10	-
10—5	-
5—2	-
2—1	-
1—0,5	0,8
0,5-0,25	28,7
0,25-0,1	60,1
0,1-0,05	10,4
0,05-0,01	-
0,01-0,002	-
<0,002	-

Данные об образце

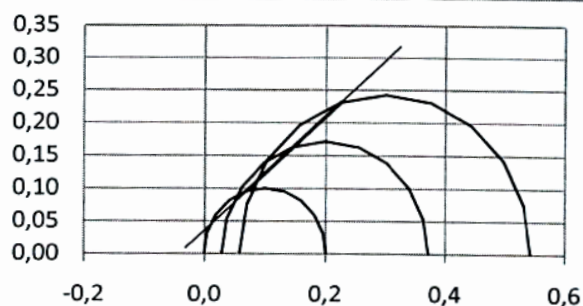
Прибор	НПП Геотек
Высота образца, мм	76
Диаметр образца, мм	38
Площадь сечения, мм ²	11,34

Результаты испытания

Полное напряжение	
φ , град	40,84
c , МПа	0,037

Условия разрушения

	1	2	3
Давление δ_3 , МПа	0,1	0,2	0,3
Деформация, мм	11,4	11,4	11,4
Относительная деформация, д.е.	0,15	0,15	0,15
Давление δ_1 , МПа	0,202	0,344	0,486



Начальник лаборатории
Инженер-грунтовед
Дата: 04.04.2023

Юрченко Т.В.
Ахметзянова Р.М.

Юрченко Т.В.
Ахметзянова Р.М.

Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

36-12/03-2023-Б-ИГИ1-Т

Лист

94

Приложение С

(лист 23 из 39)

Паспорт компрессионно-сдвиговых испытаний грунта

Лаборатория механики грунтов и инженерной геохимии ООО "КАМТИСИЗ"

Номер геологической выработки		77/23		Глубина м, от		2,00 м до		2,12 м		Образец №		16			
Физические характеристики грунта по ГОСТ 5180-2015															
Влажность, д.ед.				Число пластичности I_p	Показатель текучести $I_{L_{ли}}$	Плотность					Коэффициент пористости e	Пористость грунта $n, \%$	Полная влагоемкость $W_{в, д.ед.}$	Коэфф. водонас. S_r	
природ. W	при полном вод. $W_{вм}$	на границе				при природ. влажности, I_L	при полном водонасыщении, $I_{L_{ли}}$	при природ. влаж. $\rho, \text{г/см}^3$	при полном водонас. $\rho, \text{г/см}^3$	частиц грунта $\rho_s, \text{г/см}^3$					в сухом состоянии $\rho_d, \text{г/см}^3$
		текул. W_L	раскат. W_P												
0,105	0,284	-	-	-	-	-	1,67	1,94	2,65	1,511	0,67	0,753	42,97	0,284	0,369
Гранулометрический состав грунта по ГОСТ 12536-2014															
Фракционный состав при просеивании										Ареометр. Анализ		Структура грунта		Визуальное описание грунта	
>10 мм, %	10-5 мм, %	5-2 мм, %	2-1 мм, %	1-0,5 мм, %	0,5-0,25 мм, %	0,25-0,1 мм, %	0,1-0,05 мм, %	0,05-0,01 мм, %	0,01-0,002 мм, %	<0,002 мм, %	натуральный		Грунт коричневого цвета, при действии с HCl всплывает слабо.		
Наименование по ГОСТ 25100-2020															

Результаты исследования компрессионных свойств грунта по ГОСТ 12248.4-2020 в природном состоянии

Высота образца h, см	Нагрузка, МПа	Абс. верт. деформация Δh (мм)	Отн. верт. деформация (мм/мм)	Коэфф. пористости θ_i (д.ед.)	Коэф. сжимаемости, т.	Модуль деформации E, МПа
2,40	0,000	0,000	0,0000	0,753	0,000	
	0,025	0,115	0,0048	0,745	0,337	
	0,050	0,245	0,0102	0,736	0,381	
	0,100	0,395	0,0165	0,725	0,220	
	0,200	0,605	0,0253	0,709	0,154	
	0,400	0,870	0,0363	0,690	0,097	
разгрузка						
	0,400	0,870	0,0363	0,690	0,000	
	0,200	0,720	0,0301	0,701	-0,055	
	0,100	0,648	0,0271	0,706	-0,053	
	0,050	0,576	0,0241	0,711	-0,105	
	0,025	0,540	0,0225	0,714	-0,105	
	0,000	0,516	0,0215	0,716	-0,070	
повторное нагружение						
	0,000	0,516	0,0215	0,716	0,000	
	0,025	0,535	0,0223	0,714	0,080	
	0,050	0,555	0,0231	0,712	0,080	
	0,100	0,576	0,0241	0,711	0,020	
	0,200	0,672	0,0281	0,704	0,068	
	0,400	0,860	0,0341	0,694	0,051	

Характеристика просадочных свойств грунта			
Относит. деформация просадочности при 0,3 МПа, e_{si}	Начальное просадочное давление, P_{si} , МПа	Начальная просадочная влажность, W_{si}	Разновидность

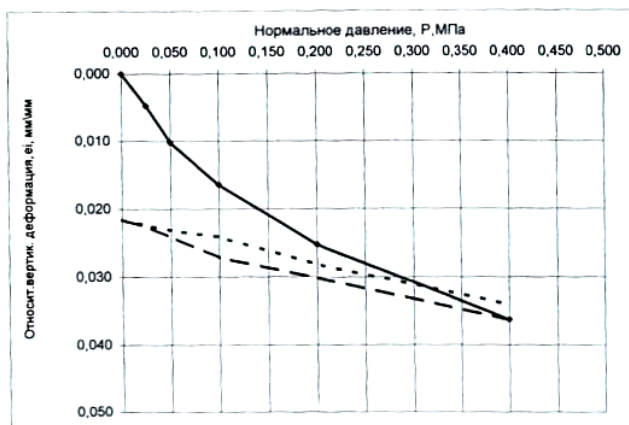
Начальник лаборатории

Т.В. Юрченко

Т.В. Юрченко

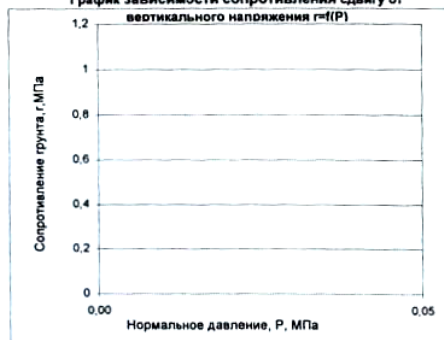
Дата: 06.03.2023г.

График зависимости относительной деформации от вертикального напряжения $\epsilon_i = f(P)$



Результаты определения сопротивления сдвигу по ГОСТ 12248.1-2020						
Режим опыта	Вид сдвига	Вертикальное напряжение, P_v , МПа	Сопротивление сдвигу, τ , МПа	Угол внутреннего трения, φ , град.	Удельное сцепление, c , МПа	Удельное сцепление, c , кПа
при природной влажности	консолид. - дренаж. срез					
при полном водонасыщении	консолид. - дренаж. срез					

График зависимости сопротивления сдвигу от вертикального напряжения $\tau = f(P)$



Взам. инв. №

Подп. и дата

Инд. № подл.

5438

Изм. Кол. Лист № док. Подп. Дата

36-12/03-2023-Б-ИГИ1-Т

Лист

95

Приложение С (лист 24 из 39)

Паспорт компрессионно-сдвиговых испытаний грунта

Лаборатория механики грунтов и инженерной геохимии ООО "КАМТИСИЗ"

Номер геологической выработки		77/23		Глубина м, от		3,00		м до		3,24		м Образец №		17	
Физические характеристики грунта по ГОСТ 5180-2015															
Влажность, д.ед.				Число пластинистости I_p	Показатель текучести I_L		Плотность					Коэффициент пористости e	Пористость грунта $n, \%$	Полная влагоемкость $W_{пл}$ д.ед.	Коэфф. водонас., S_r
природ. W	при полном вод. W_{sat}	на границе			при природной влажности, I_{Lp}	при полном водонасыщении, I_{Lsat}	при прир. влаж. ρ , г/см ³	при полном водонас. ρ г/см ³	частиц грунта ρ_s г/см ³	в сухом состоянии ρ_d г/см ³	с учетом вазел. действия воды ρ_w г/см ³				
		текуч., W_L	раскат., W_P												
0,222	0,282	0,466	0,315	0,151	-0,616	-0,216	1,88	1,97	2,72	1,538	0,88	0,768	43,44	0,282	0,786

Гранулометрический состав грунта по ГОСТ 12536-2014										Структура грунта	Визуальное описание грунта	
Фракционный состав при просеивании							Ареометр. Анализ					
>10 мм, %	10-5 мм, %	5-2 мм, %	2-1 мм, %	1-0,5 мм, %	0,5-0,25 мм, %	0,25-0,1 мм, %	0,1-0,05 мм, %	0,05-0,01 мм, %	0,01- 0,002 мм %			<0,002 мм, %
											ненарушенн ая	Грунт красновато-коричневого цвета, комковатый, ожелезнен, при действии с HCl вскипает бурно.

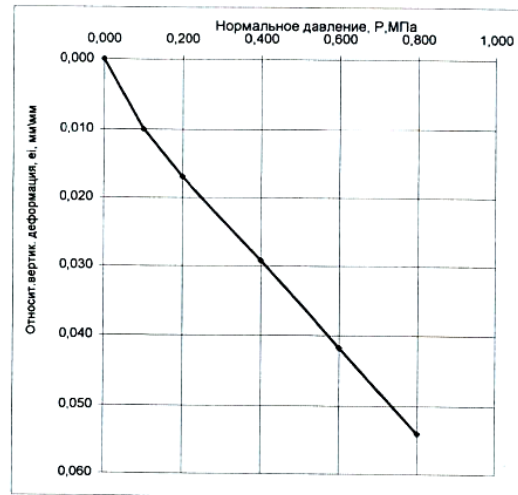
Наименование по ГОСТ 25100-2020	

Результаты исследования компрессионных свойств грунта по ГОСТ 12248.4-2020г

в природном состоянии						
Высота образца h, см	Нагрузка, МПа	Абс. верт. деформация Δh (мм)	Отн. верт. деформация (мм/мм)	Коеф. пористости e_f (д.ед.)	Коеф. сжимаемости, т.	Модуль деформации E, МПа
2,44	0,000	0,000	0,0000	0,768	0,000	
	0,100	0,245	0,0100	0,750	0,177	
	0,200	0,415	0,0170	0,738	0,123	
	0,400	0,715	0,0293	0,716	0,109	
	0,600	1,020	0,0418	0,694	0,110	
	0,800	1,320	0,0541	0,672	0,109	

Характеристика просадочных свойств грунта			
Относит. деформация просадочности при 0,3 МПа, es_i	Начальное просадочное давление, P_{si} , МПа	Начальная просадочная влажность, W_{si}	Разновидность

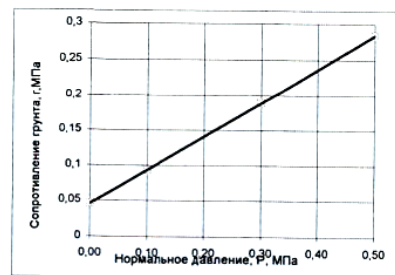
График зависимости относительной деформации от вертикального напряжения $\epsilon_v = f(P)$



Результаты определения сопротивления сдвигу по ГОСТ 12248.1-2020

Режим сдвига	Вид сдвига	Вертикальное напряжение, P , МПа	Сопротивление грунта сдвигу, τ , МПа	Угол внутреннего трения, φ , град.	Удельное сцепление сдвигу, c , МПа
при природной влажности	консолид.-дрениров. срез				
при полном водонасыщении	консолид.-дрениров. срез	0	0,0454		
		0,100	0,0930	26	0,045
		0,300	0,1890		
		0,500	0,2840		

График зависимости сопротивления сдвигу от вертикального напряжения $\tau = f(P)$



Начальник лаборатории

В. Юрченко

Т.В.Юрченко

Дата: 06.03.2023г

Ивл. № подл.	5438
Подп. и дата	
Взам. инв. №	

Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

36-12/03-2023-Б-ИГИ1-Т

Лист

96

Приложение С

(лист 25 из 39)

Паспорт компрессионно-сдвиговых испытаний грунта

Лаборатория механики грунтов и инженерной геохимии ООО "КАМТИСИЗ"

Номер геологической выработки		77/23	Глубина м, от		4,00	м до	4,10	м	Образец №		18					
Физические характеристики грунта по ГОСТ 5180-2015																
Влажность, д.ед.				Число пластинистости I_p	Показатель текучести I_L		Плотность						Коэффициент пористости e	Пористость грунта $\Pi, \%$	Полная влагоемкость $W_{\text{пол}}$ д.ед.	Коэфф. водонас. S_r
природ., W	при полном вод., W_{sat}	на границе			при природной влажности, $I_{L_{\text{при}}}$	при полном водонасыщении, $I_{L_{\text{sat}}}$	при прир. влаж. ρ_r , г/см3	при полном водонас. ρ г/см3	частиц грунта ρ_s , г/см3	в сухом состоянии ρ_d , г/см3	с учетом аэзеш. действия воды $\rho_{\text{аэзеш}}$ г/см3					
		текуч., W_L	раскат., W_p													
0,159	0,208	0,368	0,245	0,123	-0,699	-0,304	2,01	2,09	2,71	1,734	1,01	0,563	36,01	0,208	0,766	

[illegible]

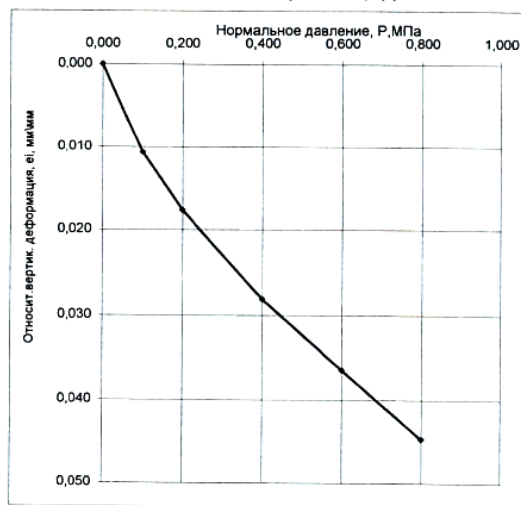
Наименование по ГОСТ 25100-2020

Результаты исследования компрессионных свойств грунта
по ГОСТ 12248.4-2020г

[illegible]

Характеристика просадочных свойств грунта			
Относит деформация просадочности при 0,3 МПа, ε_{sl}	Начальное просадочное давление, P_{sl} , МПа	Начальная просадочная влажность, W_{sl}	Разновидность

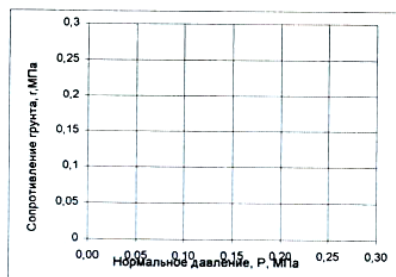
График зависимости относительной деформации от вертикального напряжения $\varepsilon_1 = f(P)$



**Результаты определения сопротивления сдвигу по
ГОСТ 12248.1-2020**

при полном водонасыще- нии	при природной влажности	Режим сыта
консолид.- дрениров.	консолид.- дрениров	Вид сдвига
срез	срез	Вертикальное напряжение, Р, МПа
		Сопротивление грунта срезу, t, МПа
		Угол внутреннего трения, φ - град.
		Удельное сцепление срезу, c, МПа

График зависимости сопротивления сдвигу от вертикального напряжения $\tau = f(P)$



Начальник лаборатории

Т.В.Юрченко

Дата: 06.03.2023г

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №
5438		

Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Приложение С
(лист 26 из 39)

Паспорт компрессионно-сдвиговых испытаний грунта

Лаборатория механики грунтов и инженерной геохимии ООО"КАМТИСИЗ"

Номер геологической выработки		77/23	Глубина м, от		6,00	м до	6,15	м	Образец №		19				
Физические характеристики грунта по ГОСТ 5180-2015															
Влажность, д.ед.				Число пластиности I_p	Показатель текучести I_L		Плотность				Кoeffициент пористости e	Пористость грунта $P, \%$	Полная влагоемкость $W_{вл}$, д.ед.	Кoeff. водонас. S_r	
природ., W	при полном вод., W_{sat}	на границе			при природной влажности, I_L	при полном водонасыщении, I_{Lsat}	при природ. влаж. ρ , г/см3	при полном водонас. ρ , г/см3	частиц грунта ρ_s , г/см3	в сухом состоянии ρ_d , г/см3					
		текуч., W_L	раскат., W_p												с учетом влещ. действия воды ρ_w , г/см3
0,201	0,261	0,514	0,303	0,211	-0,483	-0,201	1,92	2,02	2,74	1,599	0,92	0,714	41,65	0,261	0,771

Гранулометрический состав грунта по ГОСТ 12536-2014										Структура грунта	Визуальное описание грунта	
Фракционный состав при просеивании							Ареометр. Анализ					
>10 мм, %	10-5 мм, %	5-2 мм, %	2-1 мм, %	1-0,5 мм, %	0,5-0,25 мм, %	0,25-0,1 мм, %	0,1-0,05 мм, %	0,05-0,01 мм, %	0,01- 0,002 мм, %	<0,002 мм, %	ненарушен ная	Грунт красновато-коричневого цвета, комковатый, ожелезнен, при действии с HCl вскипает бурно

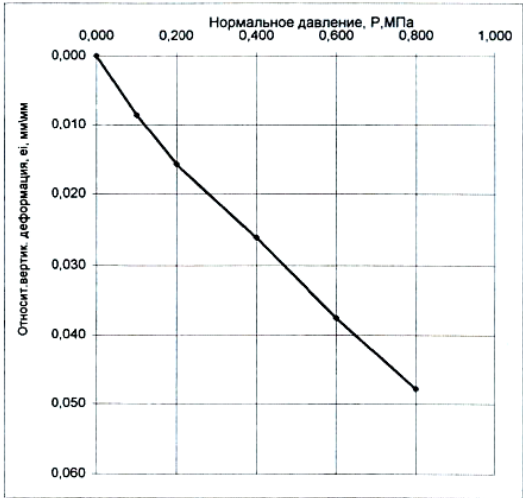
Наименование по ГОСТ 25100-2020											

Результаты исследования компрессионных свойств грунта по ГОСТ 12248.4-2020г

в природном состоянии						
Высота образца h, см	Нагрузка, МПа	Абс. верт. деформация Δh (мм)	Отн. верт. деформация (мм/мм)	Коефф. пористости e _i (д.ед.)	Коефф. сжимаемости, пл.	Модуль деформации E, МПа
2,37	0,000	0,000	0,0000	0,714	0,000	
	0,100	0,205	0,0086	0,699	0,148	
	0,200	0,375	0,0158	0,687	0,123	
	0,400	0,620	0,0261	0,669	0,088	
	0,600	0,890	0,0375	0,650	0,098	
	0,800	1,135	0,0478	0,632	0,088	

Характеристика просадочных свойств грунта			
Относит. деформация просадочности при 0,3 МПа, e _{si}	Начальное просадочное давление, P _{sl} , МПа	Начальная просадочная влажность, W _{sl}	Разновидность

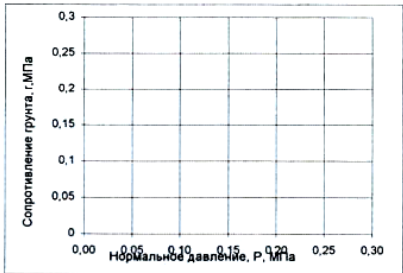
График зависимости относительной деформации от вертикального напряжения e_i=f(P)



Результаты определения сопротивления сдвигу по ГОСТ 12248.1-2020

Режим опыта	Вид сдвига	Вертикальное напряжение, P, МПа	Сопротивление грунта сразу, τ, МПа	Угол внутреннего трения, φ, град.	Удельное сцепление сразу, c, МПа
при природной влажности	консолид.-дрениров. срез				
при полном водонасыщении	консолид.-дрениров. срез				

График зависимости сопротивления сдвигу от вертикального напряжения τ=f(P)



Начальник лаборатории

Ю. Ю. Юрченко

Т.В.Юрченко

Дата: 06.03.2023г

Ивл. № подл.	Взам. инв. №
5438	
Подп. и дата	

Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

36-12/03-2023-Б-ИГИ1-Т

Приложение С
(лист 27 из 39)

Паспорт компрессионно-сдвиговых испытаний грунта

Лаборатория механики грунтов и инженерной геохимии ООО"КАМТИСИЗ"

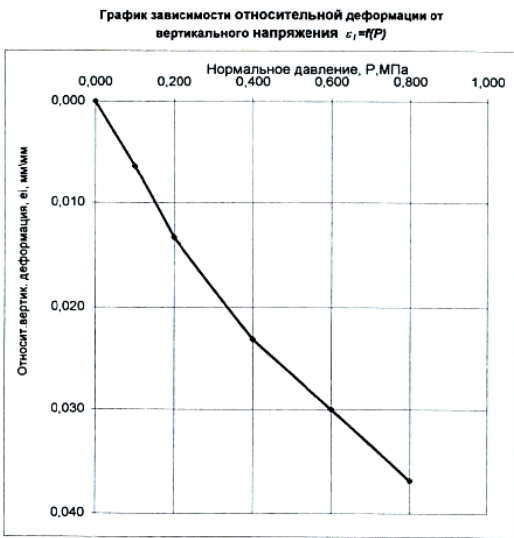
Номер геологической выработки		77/23		Глубина м, от		8,00		м до		8,20		м		Образец №		20	
Физические характеристики грунта по ГОСТ 5180-2015																	
Влажность, д.ед.				Число пластичности I_p	Показатель текучести I_L		Плотность					Коэффициент пористости e	Пористость грунта $\Pi, \%$	Полная влагемость $W_{пл}$ д.ед.	Козфф. водонас., S_r		
природ., W	при полном вод., W_{sat}	на границе			при природной влажности, $I_{L_{при}}$	при полном водонасыщении, $I_{L_{sat}}$	при прир. влаж. ρ , г/см3	при полном водонас. ρ г/см3	частиц грунта ρ_s , г/см3	в сухом состоянии ρ_d , г/см3	с учетом вл.аэ. действия воды $\rho_{d, действ}$ г/см3						
		текуч., W_L	раскат., W_P														
0,173	0,219	0,424	0,262	0,162	-0,549	-0,266	2,00	2,08	2,72	1,705	1,00	0,595	37,32	0,219	0,790		

Гранулометрический состав грунта по ГОСТ 12536-2014										Структура грунта	Визуальное описание грунта
Фракционный состав при просеивании							Ареометр. Анализ				
>10 мм, %	10-5 мм, %	5-2 мм, %	2-1 мм, %	1-0,5 мм, %	0,5-0,25 мм, %	0,25-0,1 мм, %	0,1-0,05 мм, %	0,05-0,01 мм, %	0,01- 0,002 мм, %	ненарушенн ая	Грунт красновато-коричневого цвета, с включением конкреций извести, при действии с HCl вскипает бурно

Наименование по ГОСТ 25100-2020											

Результаты исследования компрессионных свойств грунта по ГОСТ 12248.4-2020г

в природном состоянии						
Высота образца h, см	Нагрузка, МПа	Δh верт. деформация (мм)	Отн. верт. деформация (мм/мм)	Коэф. пористости e_0 (д.ед.)	Коэф. сжимаемости, т.	Модуль деформации E, МПа
2,40	0,000	0,000	0,0000	0,595	0,000	
	0,100	0,155	0,0065	0,585	0,103	
	0,200	0,320	0,0133	0,574	0,110	
	0,400	0,555	0,0231	0,558	0,078	
	0,600	0,720	0,0300	0,547	0,055	
	0,800	0,885	0,0369	0,536	0,055	

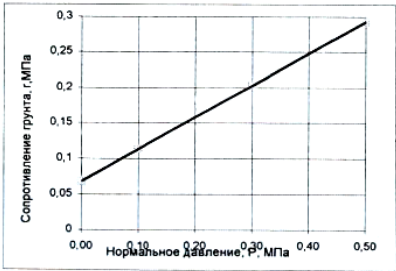


Характеристика просадочных свойств грунта			
Относит. деформация просадочности при 0,3 МПа, e_{si}	Начальное просадочное давление, P_{si} , МПа	Начальная просадочная влажность, W_{si}	Разновидность

Результаты определения сопротивления сдвигу по ГОСТ 12248.1-2020

Режим отыга	Вид сдвига	Вертикальное напряжение P , МПа	Сопротивление грунта сдвигу, τ , МПа	Угол внутреннего трения φ , град.	Удельное сцепление сдвигу, c , МПа
при природной влажности	консолид. - дренаж срез			24	0,068
при полном водонасыщении	консолид. - дренаж срез	0	0,0680		
		0,100	0,1130		
		0,300	0,2030		
		0,500	0,2930		

График зависимости сопротивления сдвигу от вертикального напряжения $\tau = f(\sigma)$



Начальник лаборатории *Т. В. Юрченко*
Дата: 06.03.2023г

Изн. № подл.	5438
Подп. и дата	
Взам. инв. №	

Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Приложение С
(лист 28 из 39)

Паспорт компрессионно-сдвиговых испытаний грунта

Лаборатория механики грунтов и инженерной геохимии ООО"КАМТИСИЗ"

Номер геологической выработки		77/23		Глубина м, от		10,00		м до		10,21		м		Образец №		21	
Физические характеристики грунта по ГОСТ 5180-2015																	
Влажность, д.ед.				Число пластичности I _p	Показатель текучести I _L		Плотность				Коэффициент пористости e	Пористость грунта n, %	Полная влагоемкость W _{max} , д.ед.	Коэф. водонас. S _r			
природ., W	при полном вод., W _{sat}	на границе			при природной влажности, I _L	при полном водонасыщении, I _{Lsat}	при природ. влаж. p, г/см3	при полном водонас. p, г/см3	частиц грунта p _s , г/см3	в сухом состоянии p _d , г/см3							
		текуч., W _L	раскат., W _p														
0,190	0,241	0,478	0,291	0,187	-0,540	-0,268	1,96	2,04	2,73	1,647	0,96	0,658	39,67	0,241	0,789		

Гранулометрический состав грунта по ГОСТ 12536-2014										Структура грунта	Визуальное описание грунта
Фракционный состав при просеивании							Ареометр. Анализ				
>10 мм, %	10-5 мм, %	5-2 мм, %	2-1 мм, %	1-0,5 мм, %	0,5-0,25 мм, %	0,25-0,1 мм, %	0,1-0,05 мм, %	0,05-0,01 мм, %	0,01- 0,002 мм, %	<0,002 мм, %	грунт красновато-коричневого цвета, комковатый, с включением конкреций известки, при действии с HCl вскипает бурно

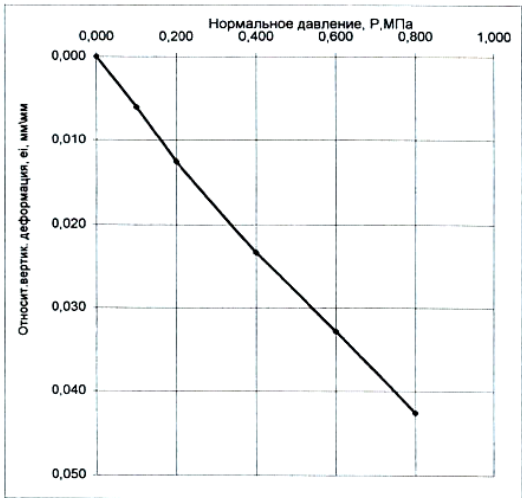
Наименование по ГОСТ 25100-2020											

Результаты исследования компрессионных свойств грунта по ГОСТ 12248.4-2020г

в природном состоянии						
Высота образца h, см	Нагрузка, МПа	Абс. верт. деформация Δh (мм)	Стн. верт. деформация (мм/мм)	Коэф. пористости e _i (д.ед.)	Коэф. сжимаемости, и _s	Модуль деформации E, МПа
2,31	0,000	0,000	0,0000	0,658	0,000	
	0,100	0,140	0,0061	0,647	0,100	
	0,200	0,290	0,0125	0,637	0,107	
	0,400	0,540	0,0233	0,619	0,090	
	0,600	0,760	0,0329	0,603	0,079	
	0,800	0,985	0,0426	0,587	0,081	

Характеристика просадочных свойств грунта			
Относит. деформация просадочности при 0,3 МПа, e _{si}	Начальное просадочное давление, P _{sl} , МПа	Начальная просадочная влажность, W _{sl}	Разновидность

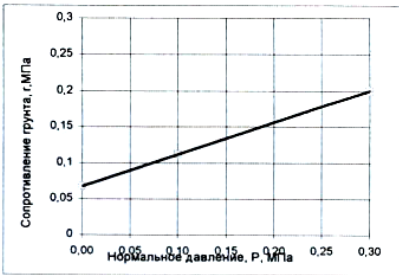
График зависимости относительной деформации от вертикального напряжения $\epsilon_i=f(P)$



Результаты определения сопротивления сдвигу по ГОСТ 12248.1-2020

Режим опыта	Вид сдвига	Вертикальное напряжение, Р, МПа	Сопротивление грунта сдвигу, τ, МПа	Угол внутреннего трения, φ, град.	Удельное сцепление сдвигу, с, МПа
при природной влажности	консолид.-дрениров. срез				
при полном водонасыщении	консолид.-дрениров. срез	0	0,0676	24	0,068
		0,100	0,1120		
		0,300	0,2000		
		0,500	0,2890		

График зависимости сопротивления сдвигу от вертикального напряжения $\tau=f(P)$



Начальник лаборатории

Т. В. Юрченко

Т. В. Юрченко

Дата: 06.03.2023г

Ивл. № подл.	5438
Подп. и дата	
Взам. инв. №	

Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

36-12/03-2023-Б-ИГИ1-Т

Приложение С
(лист 29 из 39)

Паспорт компрессионно-сдвиговых испытаний грунта

Лаборатория механики грунтов и инженерной геохимии ООО"КАМТИСИЗ"

Номер геологической выработки		77/23	Глубина м, от		12,00	м до	12,14	м	Образец №		22				
Физические характеристики грунта по ГОСТ 5180-2015															
Влажность, д.ед.				Число пластилин-ности I _p	Показатель текучести I _L		Плотность				Коеффициент пористости e	Пористость грунта П, %	Полная влагоемкость W _{пл} , д.ед.	Коефф. водонас., S _r	
природ., W	при полном вод., W _{sat}	на границе			при природной влажности, I _L	при полном водонасыщении, I _{Lsat}	при природ. влаж. ρ, г/см3	при полном водонас. ρ, г/см3	частиц грунта ρ _s , г/см3	в сухом состоянии ρ _d , г/см3					
		текуч., W _L	раскат., W _p												
0,180	0,226	0,519	0,273	0,246	-0,378	-0,190	2,00	2,08	2,75	1,695	1,00	0,623	38,37	0,226	0,795

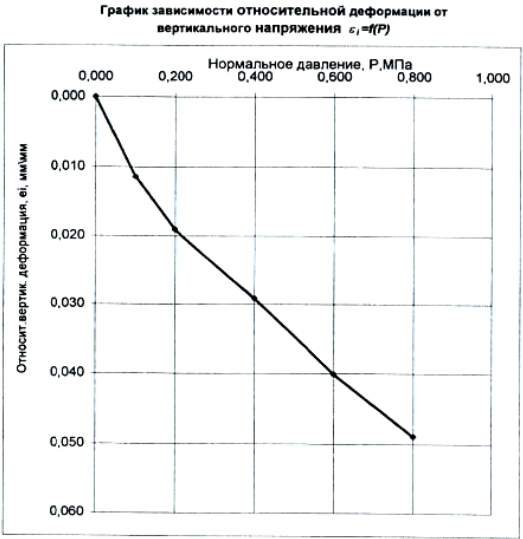
Гранулометрический состав грунта по ГОСТ 12536-2014										Структура грунта	Визуальное описание грунта
Фракционный состав при просеивании							Ареометр. Анализ				
>10 мм, %	10-5 мм, %	5-2 мм, %	2-1 мм, %	1-0,5 мм, %	0,5-0,25 мм, %	0,25-0,1 мм, %	0,1-0,05 мм, %	0,05-0,01 мм, %	0,01- 0,002 мм, %	ненарушен ая	Грунт красновато-коричневого цвета, комковатый, ожелезнен, при действии с HCl вскипает бурно

Наименование по ГОСТ 25100-2020											

Результаты исследования компрессионных свойств грунта по ГОСТ 12248.4-2020г

в природном состоянии						
Высота образца h, см	Нагрузка, МПа	Абс. верт. деформация Δh (мм)	Отн. верт. деформация (мм/мм)	Коефф. пористости e _i (д.ед.)	Коефф. сжимаемости, m _v	Модуль деформации E, МПа
2,43	0,000	0,000	0,0000	0,623	0,000	
	0,100	0,280	0,0115	0,604	0,187	
	0,200	0,465	0,0191	0,591	0,123	
	0,400	0,710	0,0292	0,575	0,082	
	0,600	0,975	0,0401	0,557	0,088	
	0,800	1,190	0,0489	0,543	0,072	

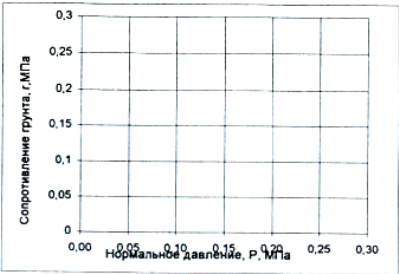
Характеристика просадочных свойств грунта			
Относит. деформация просадочности при 0,3 МПа, e _{si}	Начальное просадочное давление, P _{sd} , МПа	Начальная просадочная влажность, W _{sl}	Разновидность



Результаты определения сопротивления сдвигу по ГОСТ 12248.1-2020

Режим опыта	Вид сдвига	Вертикальное напряжение, P, МПа	Сопротивление грунта сдвигу, τ, МПа	Угол внутреннего трения, φ, град.	Удельное сцепление сдвигу, c, МПа
при природной влажности	консол.-дрениров. срез				
при полном водонасыщении	консол.-дрениров. срез				

График зависимости сопротивления сдвигу от вертикального напряжения $\tau=f(P)$



Начальник лаборатории  Т.В.Юрченко
Дата: 06.08.2023г

Ивл. №подл.	Взам. инв. №
5438	
Подп. и дата	

Изм.	Кол.	Лист	№док.	Подп.	Дата

Приложение С
(лист 31 из 39)

Паспорт компрессионно-сдвиговых испытаний грунта

Лаборатория механики грунтов и инженерной геохимии ООО"КАМТИСИЗ"

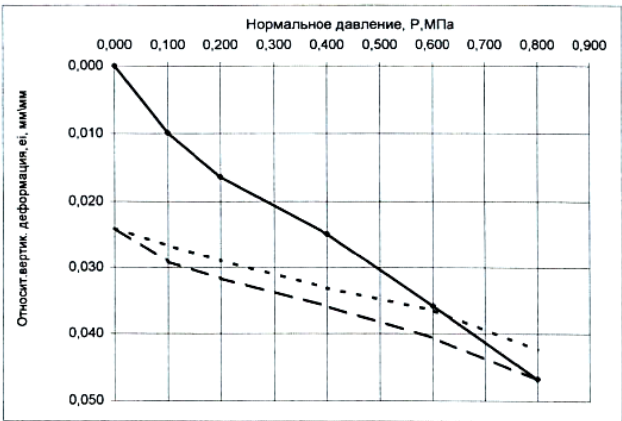
Номер геологической выработки		78/23		Глубина м, от		3,00 м до		3,17 м		Образец №		35			
Физические характеристики грунта по ГОСТ 5180-2015															
Влажность, д.ед.				Число пластиности I _p	Показатель текучести I _L		Плотность				Коэффициент пористости e	Пористость грунта n, %	Полная влагосодержательность W _{pl} , д.ед	Коэффициент водонасыщения S _r	
природ. W	при полном вод. W _{sat}	на границе текуч. W _L раскат. W _p			при природной влажности I _L	при полном водонасыщении I _{Lsat}	при природ. влаж. ρ, г/см ³	при полном водонас. ρ, г/см ³	частиц грунта ρ _s , г/см ³	в сухом состоянии ρ _d , г/см ³					
0,224	0,283	0,435	0,267	0,168	-0,256	0,098	1,88	1,97	2,72	1,536	0,88	0,771	43,53	0,283	0,790
Гранулометрический состав грунта по ГОСТ 12536-2014															
Фракционный состав при просеивании								Ареометр. Анализ				Структура грунта	Визуальное описание грунта		
>10 мм, %	10-5 мм, %	5-2 мм, %	2-1 мм, %	1-0,5 мм, %	0,5-0,25 мм, %	0,25-0,1 мм, %	0,1-0,05 мм, %	0,05-0,01 мм, %	0,01-0,002 мм, %	<0,002 мм, %					
											ненарушенная	Грунт красновато-коричневого цвета, комковатый, с включением конкреций извести, крупных прослоев серого алеурита, ожелезнен, при действии с HCl вскипает бурно			
Наименование по ГОСТ 25100-2020															

Результаты исследования компрессионных свойств грунта по ГОСТ 12248.4-2020 в природном состоянии

в природном состоянии						
Высота образца h, см	Нагрузка, МПа	Абс. верт. деформация Δh (мм)	Стн. верт. деф. ормация (мм/мм)	Коэфф. пористос- ти θ_i (д.ед.)	Коэф. сжимае- мости, m	Модуль деформа- ции E, Мпа
2,37	0,000	0,000	0,0000	0,771	0,000	
	0,100	0,235	0,0099	0,753	0,175	
	0,200	0,390	0,0164	0,742	0,116	
	0,400	0,590	0,0249	0,727	0,075	
	0,600	0,850	0,0358	0,707	0,097	
	0,800	1,110	0,0468	0,688	0,097	
разгрузка						
	0,800	1,110	0,0468	0,688	0,000	
	0,600	0,963	0,0406	0,699	-0,055	
	0,400	0,850	0,0358	0,707	-0,042	
	0,200	0,750	0,0316	0,715	-0,037	
	0,100	0,690	0,0291	0,719	-0,045	
	0,000	0,570	0,0240	0,728	-0,090	
повторное нагружение						
	0,000	0,570	0,0240	0,728	0,000	
	0,100	0,630	0,0265	0,7239	0,045	
	0,200	0,685	0,0289	0,7198	0,041	
	0,400	0,785	0,0331	0,7123	0,037	
	0,600	0,865	0,0365	0,7063	0,030	
	0,800	1,005	0,0424	0,6959	0,052	

Характеристика просадочных свойств грунта			
Относит. деформация просадочно сти при 0,3 МПа, e_{s1}	Начальное просадочное давление, P_{s1} , МПа	Начальная просадочная влажность, W_{s1}	Разновидность

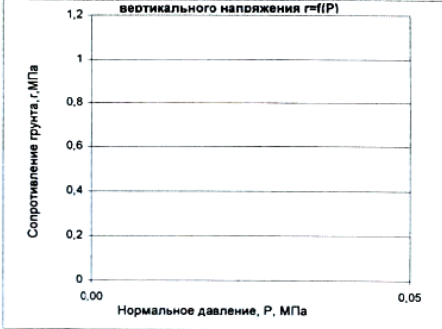
График зависимости относительной деформации от вертикального напряжения e_s=f(P)



Результаты определения сопротивления сдвигу по ГОСТ 12248.1-2020

Режим опыта	Вид среза	Вертикальное напряжение, P, МПа	Сопротивление сдвигу, τ, МПа	Угол внутреннего трения, φ, град.	Удельное сцепление, c, МПа
при природной влажности	консолид.-дрениров. срез				
при полном водонасыщении	консолид.-дрениров. срез				

График зависимости сопротивления сдвигу от вертикального напряжения τ=f(P)



Начальник лаборатории

Т.В.Юрченко

Дата: 04.04.2023г

Изм.	Кол.	Лист	№док.	Подп.	Дата

Приложение С
(лист 32 из 39)

Паспорт компрессионно-сдвиговых испытаний грунта

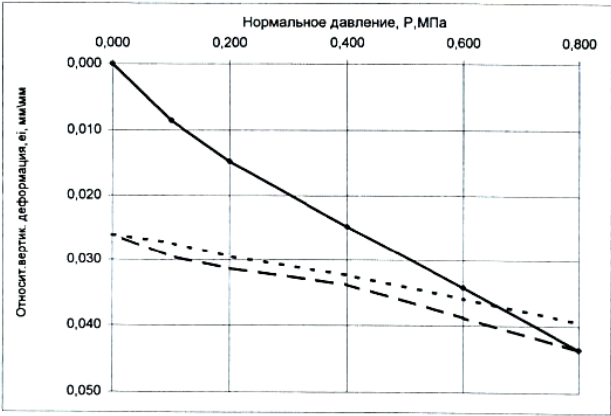
Лаборатория механики грунтов и инженерной геохимии ООО"КАМТИСИЗ"

Номер геологической выработки		78/23		Глубина м, от		4,00 м до		4,22 м		Образец №		36			
Физические характеристики грунта по ГОСТ 5180-2015															
Влажность, д.ед.				Число пластичности I _p	Показатель текучести I _L		Плотность				Коэффициент пористости e	Пористость грунта П, %	Полная влагоемкость W _{max} , д.ед.	Коефф. водонас. S _r	
природ. W	при полном вод. W _{sat}	на границе			при природ. влажности, I _L	при полном водонасыщении, I _{Lsat}	при прир. алаж. ρ, г/см3	при полном водонас. ρ, г/см3	частиц грунта ρ _s , г/см3	в сухом состоянии ρ _d , г/см3					
0,238	0,254	0,497	0,271	0,226	-0,146	-0,075	2,00	2,03	2,74	1,616	1,00	0,696	41,04	0,254	0,937
Гранулометрический состав грунта по ГОСТ 12536-2014															
Фракционный состав при просеивании										Ареометр. Анализ		Структура грунта ненарушенная	Визуальное описание грунта Грунт красновато-коричневого цвета, комковатый, с включением конкреций извести, мелких гнезд серого алеурита, при действии с HCl вскипает бурно		
>10 мм, %	10-5 мм, %	5-2 мм, %	2-1 мм, %	1-0,5 мм, %	0,5-0,25 мм, %	0,25-0,1 мм, %	0,1-0,05 мм, %	0,05-0,01 мм, %	0,01-0,002 мм, %	<0,002 мм, %					
Наименование по ГОСТ 25100-2020															

Результаты исследования компрессионных свойств грунта по ГОСТ 12248.4-2020 в природном состоянии						
Высота образца h, см	Нагрузка, МПа	Абс. верт. деформация Δh (мм)	Отн. верт. деформация (мм/мм)	Коефф. пористости e _i (д.ед.)	Коефф. сжимаемости, m _v	Модуль деформации E, Мпа
2,40	0,000	0,000	0,0000	0,696	0,000	
	0,100	0,205	0,0085	0,682	0,145	
	0,200	0,355	0,0148	0,671	0,106	
	0,400	0,595	0,0248	0,654	0,085	
	0,600	0,820	0,0342	0,638	0,080	
	0,800	1,045	0,0436	0,622	0,080	
разгрузка						
	0,800	1,045	0,0436	0,622	0,000	
	0,600	0,928	0,0387	0,630	-0,041	
	0,400	0,810	0,0338	0,639	-0,042	
	0,200	0,750	0,0313	0,643	-0,021	
	0,100	0,705	0,0294	0,646	-0,032	
	0,000	0,625	0,0261	0,652	-0,057	
повторное нагружение						
	0,000	0,625	0,0261	0,652	0,000	
	0,100	0,655	0,0273	0,6497	0,021	
	0,200	0,705	0,0294	0,6462	0,035	
	0,400	0,775	0,0323	0,6412	0,025	
	0,600	0,860	0,0359	0,6352	0,030	
	0,800	0,945	0,0394	0,6292	0,030	

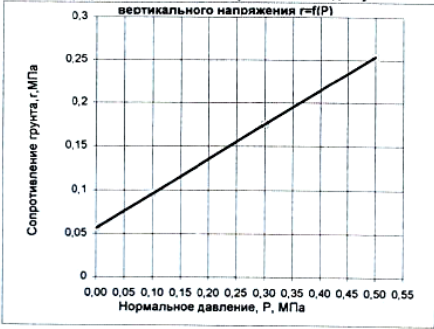
Характеристика просадочных свойств грунта			
Относит. деформация просадочно сти при 0,3 МПа, es _i	Начальное просадочное давление, P _{ai} , МПа	Начальная просадочная влажность, W _{ai}	Разновидность

График зависимости относительной деформации от вертикального напряжения $\epsilon_v = f(P)$



Результаты определения сопротивления сдвигу по ГОСТ 12248.1-2020									
Режим опыта	Вид сдвига	Вертикальное напряжение, кПа	Сопротивление сдвигу, кПа	Угол внутреннего трения, град.	Удельное сцепление, кПа	Удельное сцепление, кПа			
при природной влажности	консолид.-дрениров. срез			22		0,057			
при полном водонасыщении	консолид.-дрениров. срез	0	0,057						
		0,100	0,096						
		0,300	0,175						
		0,500	0,254						

График зависимости сопротивления сдвигу от вертикального напряжения $\tau = f(P)$



Начальник лаборатории  Т.В.Юрченко
Дата: 04.04.2023г

Ив. № подл.	5438	Взам. инв. №	Подп. и дата

Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Приложение С
(лист 33 из 39)

Паспорт компрессионно-сдвиговых испытаний грунта

Лаборатория механики грунтов и инженерной геохимии ООО"КАМТИСИЗ"

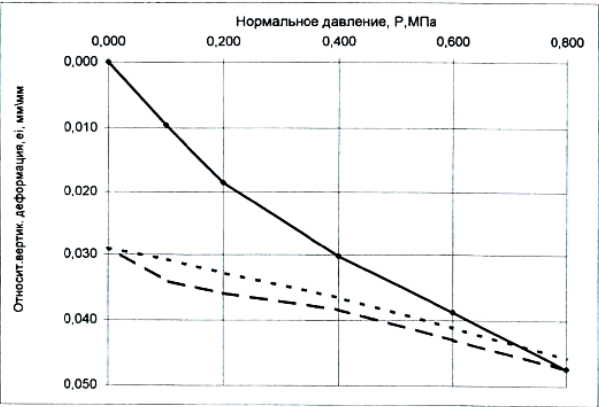
Номер геологической выработки	78/23	Глубина м, от	5,00	м до	5,15	м	Образец №	37							
Физические характеристики грунта по ГОСТ 5180-2015															
Влажность, д.ед.				Число пластинистости I_p	Плотность		Коэффициент пористости e	Пористость грунта $\Pi, \%$	Полная влагоемкость W_{pl} д.ед.	Коэфф. водонас. S_r					
природ., W	при полном вод., W_{sat}	на границе текул., W_L раскат., W_P			при природ. влаж., ρ , г/см ³	при полном водонас., ρ , г/см ³									
0,219	0,263	0,486	0,273	0,213	-0,254	-0,045	1,94	2,01	2,74	1,591	0,94	0,722	41,92	0,263	0,831
Гранулометрический состав грунта по ГОСТ 12536-2014									Структура грунта ненарушенная	Визуальное описание грунта Грунт красновато-коричневого цвета, комковатый, с включением конкреций известки, ожелезнен, при действии с НСІ всплывает бурно					
Фракционный состав при просеивании															
Ареометр. Анализ															
Наименование по ГОСТ 25100-2020															

Результаты исследования компрессионных свойств грунта по ГОСТ 12248.4-2020 в природном состоянии

Высота образца h, см	Нагрузка, МПа	Абс. верт. деформация Δh (мм)	Отн. верт. деформация (мм/мм)	Коэфф. пористости e (д.ед.)	Коэф. сжимаемости, т.	Модуль деформации E, Мпа
2,40	0,000	0,000	0,0000	0,722	0,000	
	0,100	0,230	0,0096	0,705	0,165	
	0,200	0,445	0,0186	0,690	0,154	
	0,400	0,725	0,0302	0,670	0,101	
	0,600	0,930	0,0388	0,655	0,074	
	0,800	1,135	0,0474	0,640	0,074	
разгрузка						
0,800	1,135	0,0474	0,640	0,000		
0,600	1,028	0,0429	0,648	-0,038		
0,400	0,920	0,0384	0,656	-0,039		
0,200	0,860	0,0359	0,660	-0,022		
0,100	0,815	0,0340	0,663	-0,032		
0,000	0,695	0,0290	0,672	-0,086		
повторное нагружение						
0,000	0,695	0,0290	0,672	0,000		
0,100	0,735	0,0307	0,6689	0,029		
0,200	0,785	0,0327	0,6653	0,036		
0,400	0,875	0,0365	0,6588	0,032		
0,600	0,985	0,0411	0,6509	0,040		
0,800	1,095	0,0457	0,6430	0,040		

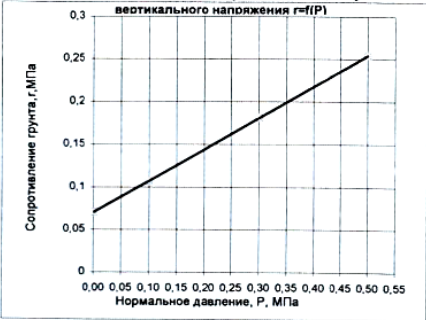
Характеристика просадочных свойств грунта			
Относит. деформация просадочности при 0,3 МПа, e_{si}	Начальная просадочное давление, P_{sl} МПа	Начальная просадочная влажность, W_{sl}	Разновидность

График зависимости относительной деформации от вертикального напряжения $\epsilon_v = f(P)$



Результаты определения сопротивления сдвигу по ГОСТ 12248.1-2020					
Режим отбора	Вид среза	Вертикальное напряжение, P , МПа	Сопротивление сдвигу, τ , МПа	Угол внутреннего трения, ϕ , град.	Удельное сцепление, c , МПа
при природной влажности	консол. - дрениров. срез	0	0,070	20	0,070
		0,100	0,107		
		0,300	0,181		
		0,500	0,254		
при полном водонасыщении	консол. - дрениров. срез	0	0,070	20	0,070
		0,100	0,107		
		0,300	0,181		
		0,500	0,254		

График зависимости сопротивления сдвигу от вертикального напряжения $\tau = f(P)$



Начальник лаборатории  Т.В.Юрченко
Дата: 04.04.2023г

Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм. № подл. 5438

Взам. инв. №

Подп. и дата

Приложение С
(лист 34 из 39)

Паспорт компрессионно-сдвиговых испытаний грунта

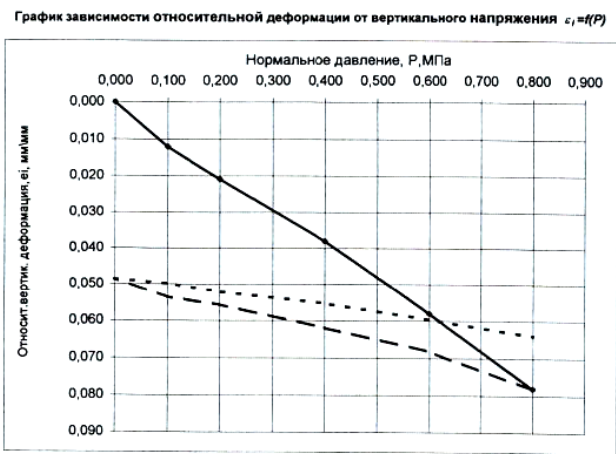
Лаборатория механики грунтов и инженерной геохимии ООО"КАМТИСИЗ"

Номер геологической выработки		78/23		Глубина м, от		6,00 м до		6,18 м		Образец №		38			
Физические характеристики грунта по ГОСТ 5180-2015															
Влажность, д.ед.				Число пластичности I _p	Показатель текучести I _L		Плотность				Коэффициент пористости e	Пористость грунта n, %	Полная влагосодержательность W _L , д.ед.	Коэффициент водонасыщения S _r	
природ. W	при полном вод. W _{sat}	на границе			при природ. влажности I _L	при полном водонасыщении I _{Lsat}	при природ. влаж. ρ, г/см ³	при полном водонас. ρ, г/см ³	частиц грунта ρ _s , г/см ³	в сухом состоянии ρ _d , г/см ³					
текул. W _L	раскат. W _p									с учетом ваз. действия воды ρ _w , г/см ³					
0,227	0,308	0,482	0,284	0,198	-0,288	0,121	1,82	1,94	2,73	1,483	0,82	0,841	45,67	0,308	0,737
Гранулометрический состав грунта по ГОСТ 12536-2014															
Фракционный состав при просеивании										Ареометр. Анализ		Структура грунта	Визуальное описание грунта		
>10 мм, %	10-5 мм, %	5-2 мм, %	2-1 мм, %	1-0,5 мм, %	0,5-0,25 мм, %	0,25-0,1 мм, %	0,1-0,05 мм, %	0,05-0,01 мм, %	0,01-0,002 мм, %	<0,002 мм, %					
											ненарушенная	Грунт красновато-коричневого цвета, комковатый, с включением конкреций извести, ожежен, при действии с HCl всплывает бурно			
Наименование по ГОСТ 25100-2020															

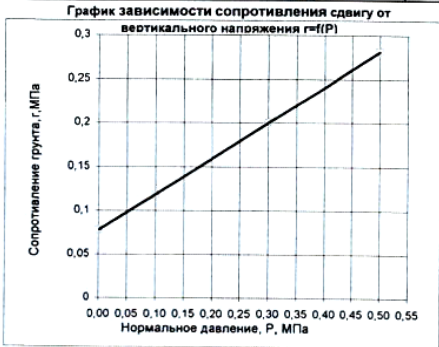
Результаты исследования компрессионных свойств грунта по ГОСТ 12248.4-2020

в природном состоянии

Высота образца h, см	Нагрузка, МПа	Абс. верт. деформация Δh (мм)	Отн. верт. деформация (мм/мм)	Коэф. пористости θ _i (д.ед.)	Коэф. сжимаемости m _v	Модуль деформации E, Мпа
2,39	0,000	0,000	0,0000	0,841	0,000	
	0,100	0,290	0,0121	0,818	0,223	
	0,200	0,500	0,0209	0,802	0,162	
	0,400	0,910	0,0380	0,770	0,158	
	0,600	1,390	0,0581	0,734	0,185	
	0,800	1,870	0,0782	0,697	0,185	
		</				



Результаты определения сопротивления сдвигу по ГОСТ 12248.1-2020					
Режим опыта	Вид сдвига	Вертикальное напряжение, кПа	Сопротивление сдвигу, кПа	Угол внутреннего трения, град.	Удельное сцепление, кПа
при природной влажности	консолид.-дрениров. срез	0	0,077	22	0,077
		0,100	0,118		
		0,300	0,200		
		0,500	0,281		
при полном водонасыщении	консолид.-дрениров. срез	0	0,077	22	0,077
		0,100	0,118		
		0,300	0,200		
		0,500	0,281		



Характеристика просадочных свойств грунта

Относит. деформация просадочности при 0,3 МПа, esi	Начальное просадочное давление P _{sl} , МПа	Начальная просадочная влажность W _{sl}	Разновидность

Начальник лаборатории

Т.В.Юрченко

Дата: 04.04.2023г

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

5438

Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

36-12/03-2023-Б-ИГИ1-Т

Приложение С
(лист 35 из 39)

Паспорт испытания грунта методом трехосного сжатия
(по ГОСТ 12248.3-2020)

Выработка 78
Глубина м, от 8 до 8,2
Образец №
Структура грунта ненарушенная
Грунт коричневого цвета, с включением гнезд песчаника, конкреций извести, при
Описание: действии HCL вскипает бурно
Физические характеристики

Схема испытания: консолидированно-
дренированное по определению
деформационных характеристик

Естественная влажность W , д.ед.	0,236
Влажность на границе текучести W_L , д.ед.	0,34
Влажность на границе раскатывания W_P , д.ед.	0,23
Число пластичности I_P , д.ед.	0,11
Показатель текучести I_L , д.ед.	0,07
Плотность ρ , г/см ³	2,00
Плотность частиц грунта ρ_s , г/см ³	2,70
Плотность в сухом состоянии ρ_d , г/см ³	1,62
Коэффициент пористости e	0,669
Пористость грунта n , %	40,07
Коэффициент водонасыщения S_r	0,95

Гранулометрический состав, %
Размер фракций, мм

>10	-
10—5	-
5—2	-
2—1	-
1—0,5	-
0,5-0,25	-
0,25-0,1	-
0,1-0,05	-
0,05-0,01	-
0,01-0,002	-
<0,002	-

Данные об образце

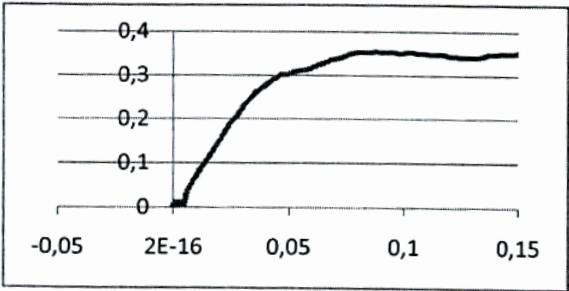
Прибор	НПП Геотек
Высота образца, мм	76
Диаметр образца, мм	38
Площадь сечения, мм ²	11,34

Деформационные
характеристики

E , МПа	7,46
ν	0,360

Условия разрушения

Вертикальное напряжение, МПа	0,355
Боковое давление, МПа	0,070
Деформация, мм	11,4
Относительная вертикальная деформация, д.е.	0,15



Начальник лаборатории
Инженер-грунтовед
Дата: 10.04.2023

Юрченко Т.В.
Ахметзянова Р.М.

Юрченко Т.В.
Ахметзянова Р.М.

Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
5438					

Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

36-12/03-2023-Б-ИГИ1-Т

Приложение С
(лист 36 из 39)

Паспорт испытания грунта методом трехосного сжатия.
Определение характеристик прочности (по ГОСТ 12248.3-2020)

Выработка 78
Глубина м, от 8 до 8,2
Образец №

Схема испытания:
консолидированно-дренированная

Структура грунта ненарушенная
Описание: вого цвета, с включением гнезд песчаника, конкреций извести, при действии НСЛ в

Физические характеристики

Естественная влажность W , д.ед.	0,236
Влажность на границе текучести W_L , д.ед.	0,34
Влажность на границе раскатывания W_P , д.ед.	0,23
Число пластичности I_P , д.ед.	0,11
Показатель текучести I_L , д.ед.	0,07
Плотность ρ , г/см ³	2,00
Плотность частиц грунта ρ_s , г/см ³	2,70
Плотность в сухом состоянии ρ_d , г/см ³	1,62
Коэффициент пористости e	0,669
Пористость грунта n , %	40,07
Коэффициент водонасыщения S_r	0,95

Гранулометрический состав, %

Размер фракций, мм	
>10	-
10—5	-
5—2	-
2—1	-
1—0,5	-
0,5-0,25	-
0,25-0,1	-
0,1-0,05	-
0,05-0,01	-
0,01-0,002	-
<0,002	-

Данные об образце

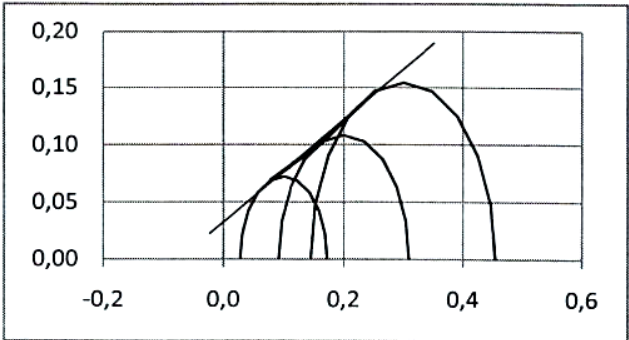
Прибор	НПП Геотек
Высота образца, мм	76
Диаметр образца, мм	38
Площадь сечения, мм ²	11,34

Результаты испытания

Полное напряжение	
ϕ , град	24,15
c , МПа	0,033

Условия разрушения

	1	2	3
Давление δ_3 , МПа	0,1	0,2	0,3
Деформация, мм	11,4	11,4	11,4
Относительная деформация, д.е.	0,15	0,15	0,15
Давление δ_1 , МПа	0,145	0,217	0,309



Начальник лаборатории
Инженер-грунтовед
Дата: 07.04.2023

Юрченко Т.В.
Ахметзянова Р.М.

Юрченко Т.В.
Ахметзянова Р.М.

Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
5438					

Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

36-12/03-2023-Б-ИГИ1-Т

Приложение С
(лист 37 из 39)

Паспорт испытания грунта методом трехосного сжатия
(по ГОСТ 12248.3-2020)

Выработка 78
Глубина м, от 9 до 9,15
Образец №
Структура грунта ненарушенная
Описание: Грунт коричневого цвета, с включением твердого алеврита, тонких прослоев глины, конкреций извести, при действии HCL вскипает бурно

Схема испытания: консолидированно-
дренированное по определению
деформационных характеристик

Физические характеристики	
Естественная влажность W , д.ед.	0,208
Влажность на границе текучести W_L , д.ед.	0,37
Влажность на границе раскатывания W_P , д.ед.	0,23
Число пластичности I_P , д.ед.	0,14
Показатель текучести I_L , д.ед.	-0,18
Плотность ρ , г/см ³	1,86
Плотность частиц грунта ρ_s , г/см ³	2,71
Плотность в сухом состоянии ρ_d , г/см ³	1,54
Коэффициент пористости e	0,760
Пористость грунта n , %	43,18
Коэффициент водонасыщения S_r	0,74

Гранулометрический состав, %	
Размер фракций, мм	
>10	-
10—5	-
5—2	-
2—1	-
1—0,5	-
0,5-0,25	-
0,25-0,1	-
0,1-0,05	-
0,05-0,01	-
0,01-0,002	-
<0,002	-

Данные об образце

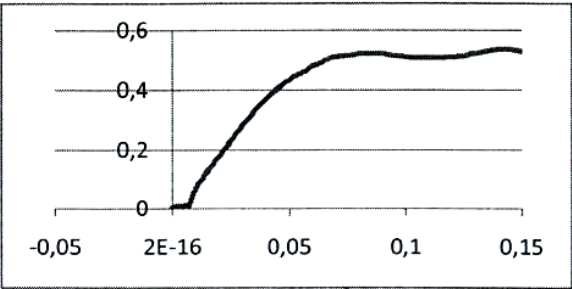
Прибор	НПП Геотек
Высота образца, мм	76
Диаметр образца, мм	38
Площадь сечения, мм ²	11,34

Деформационные
характеристики

E , МПа	9,31
ν	0,355

Условия разрушения

Вертикальное напряжение, МПа	0,535
Боковое давление, МПа	0,107
Деформация, мм	11,4
Относительная вертикальная деформация, д.е.	0,15



Начальник лаборатории
Инженер-грунтовед
Дата: 07.04.2023

Юрченко Т.В.
Ахметзянова Р.М.

Юрченко Т.В.
Ахметзянова Р.М.

Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
5438					

Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
5438					

36-12/03-2023-Б-ИГИ1-Т

Приложение С
(лист 38 из 39)

Паспорт испытания грунта методом трехосного сжатия.
Определение характеристик прочности (по ГОСТ 12248.3-2020)

Выработка 78
Глубина м, от 9 до 9,15
Образец №

Схема испытания:
консолидированно-дренированная

Структура грунта ненарушенная
Грунт коричневого цвета, с включением твердого алеврита, тонких прослоев
Описание: глины, конкреций извести, при действии HCL вскипает бурно

Физические характеристики

Естественная влажность W , д.ед.	0,208
Влажность на границе текучести $W_{L, д.ед.}$	0,37
Влажность на границе раскатывания $W_{P, д.ед.}$	0,23
Число пластичности $I_{P, д.ед.}$	0,14
Показатель текучести $I_{L, д.ед.}$	-0,18
Плотность ρ , г/см ³	1,86
Плотность частиц грунта ρ_s , г/см ³	2,71
Плотность в сухом состоянии ρ_d , г/см ³	1,54
Коэффициент пористости e	0,760
Пористость грунта n , %	43,18
Коэффициент водонасыщения S_r	0,74

Гранулометрический состав, %
Размер фракций, мм

>10	-
10—5	-
5—2	-
2—1	-
1—0,5	-
0,5-0,25	-
0,25-0,1	-
0,1-0,05	-
0,05-0,01	-
0,01-0,002	-
<0,002	-

Данные об образце

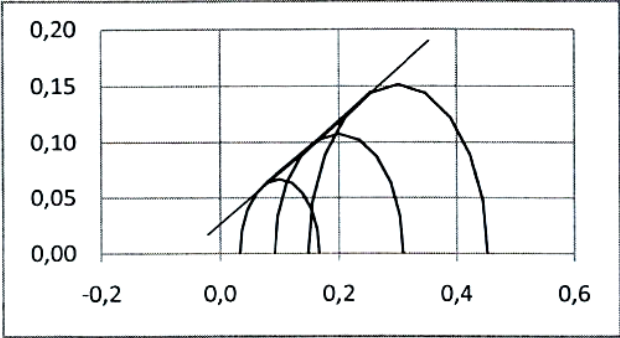
Прибор	НПП Геотек
Высота образца, мм	76
Диаметр образца, мм	38
Площадь сечения, мм ²	11,34

Результаты испытания

Полное напряжение	
ϕ , град	24,78
c , Мпа	0,027

Условия разрушения

	1	2	3
Давление δ_3 , Мпа	0,1	0,2	0,3
Деформация, мм	11,4	11,4	11,4
Относительная деформация, д.е.	0,15	0,15	0,15
Давление δ_1 , МПа	0,134	0,216	0,303



Начальник лаборатории
Инженер-грунтовед
Дата: 07.04.2023

Юрченко Т.В.
Ахметзянова Р.М.

Юрченко Т.В.
Ахметзянова Р.М.

Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
5438					

Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

36-12/03-2023-Б-ИГИ1-Т

Приложение С
(лист 39 из 39)

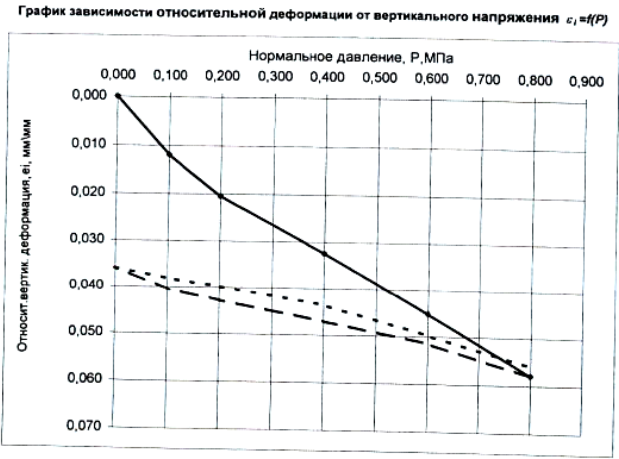
Паспорт компрессионно-сдвиговых испытаний грунта

Лаборатория механики грунтов и инженерной геохимии ООО "КАМТИСИЗ"

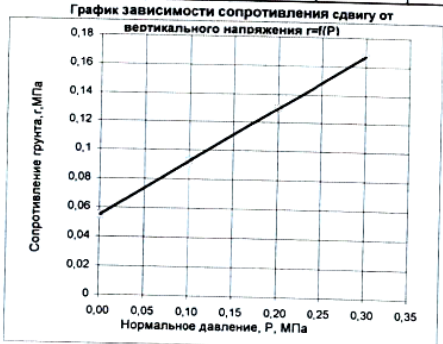
Номер геологической выработки		78/23		Глубина м, от		10,00		м до		10,18		м		Образец №		41	
Физические характеристики грунта по ГОСТ 5180-2015																	
Влажность, д.ед.				Число пластичности I _p	Показатель текучести I _L		Плотность					Коэффициент пористости e	Пористость грунта n, %	Полная влагоемкость W _п , д.ед	Коэфф. водонас. S _r		
природ., W	при полном вод., W _м	на границе			при природной влажности, I _L	при полном водонасыщении, I _{Lsat}	при прир. влаж. p, г/см ³	при полном водонас. p, г/см ³	частиц грунта p _s , г/см ³	в сухом состоянии p _d , г/см ³	с учетом вл. дейст. воды p _w , г/см ³						
0,212	0,277	0,408		0,243	0,165	-0,188	0,206	1,88	1,98	2,72	1,551	0,88	0,754	42,97	0,277	0,765	
Гранулометрический состав грунта по ГОСТ 12536-2014																	
Фракционный состав при просеивании										Ареометр. Анализ				Структура грунта	Визуальное описание грунта		
>10 мм, %	10-5 мм, %	5-2 мм, %	2-1 мм, %	1-0,5 мм, %	0,5-0,25 мм, %	0,25-0,1 мм, %	0,1-0,05 мм, %	0,05-0,01 мм, %	0,01-0,002 мм, %	<0,002 мм, %	натуральный		Грунт красновато-коричневого цвета, комковатый, ожелезнен, при действии с HCl всплывает бурно				
Наименование по ГОСТ 25100-2020																	

Результаты исследования компрессионных свойств грунта по ГОСТ 12248.4-2020 в природном состоянии						
Высота образца h, см	Нагрузка, МПа	Абс. верт. деформация Δh (мм)	Отн. верт. деформация (мм/мм)	Коэф. пористости e _i (д.ед.)	Коэф. сжимаемости m _v	Модуль деформации E, МПа
2,39	0,000	0,000	0,0000	0,754	0,000	
	0,100	0,285	0,0119	0,733	0,209	
	0,200	0,490	0,0205	0,718	0,150	
	0,400	0,775	0,0324	0,697	0,105	
	0,600	1,080	0,0452	0,674	0,112	
	0,800	1,385	0,0579	0,652	0,112	
разгрузка						
0,800	1,385	0,0579	0,652	0,000		
0,600	1,228	0,0514	0,663	-0,058		
0,400	1,124	0,0470	0,671	-0,038		
0,200	1,020	0,0427	0,679	-0,038		
0,100	0,965	0,0404	0,683	-0,040		
0,000	0,860	0,0360	0,690	-0,077		
повторное нагружение						
0,000	0,860	0,0360	0,690	0,000		
0,100	0,910	0,0381	0,6868	0,037		
0,200	0,950	0,0397	0,6838	0,029		
0,400	1,040	0,0435	0,6772	0,033		
0,600	1,188	0,0497	0,6664	0,054		
0,800	1,335	0,0559	0,6556	0,054		

Характеристика просадочных свойств грунта			
Относит. деформация просадочности при 0,3 МПа, е _с	Начальное просадочное давление, P _с , МПа	Начальная просадочная влажность, W _с	Разновидность



Результаты определения сопротивления сдвигу по ГОСТ 12248.1-2020						
Режим опыта	Вид сдвига	Вертикальное напряжение, P, МПа	Сопротивление сдвигу, q, МПа	Угол внутреннего трения, φ, град	Удельное сцепление, c, МПа	Среднее значение
при природной влажности	консолид.-дрениров. срез	0	0,055	21	0,055	
		0,100	0,092			
		0,200	0,130			
		0,300	0,167			
при полном водонасыщении	консолид.-дрениров. срез	0	0,055			



Начальник лаборатории  Т.В.Юрченко
Дата: 04.04.2023г

Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Ив. № подл. 5438

Взам. инв. №

Подп. и дата

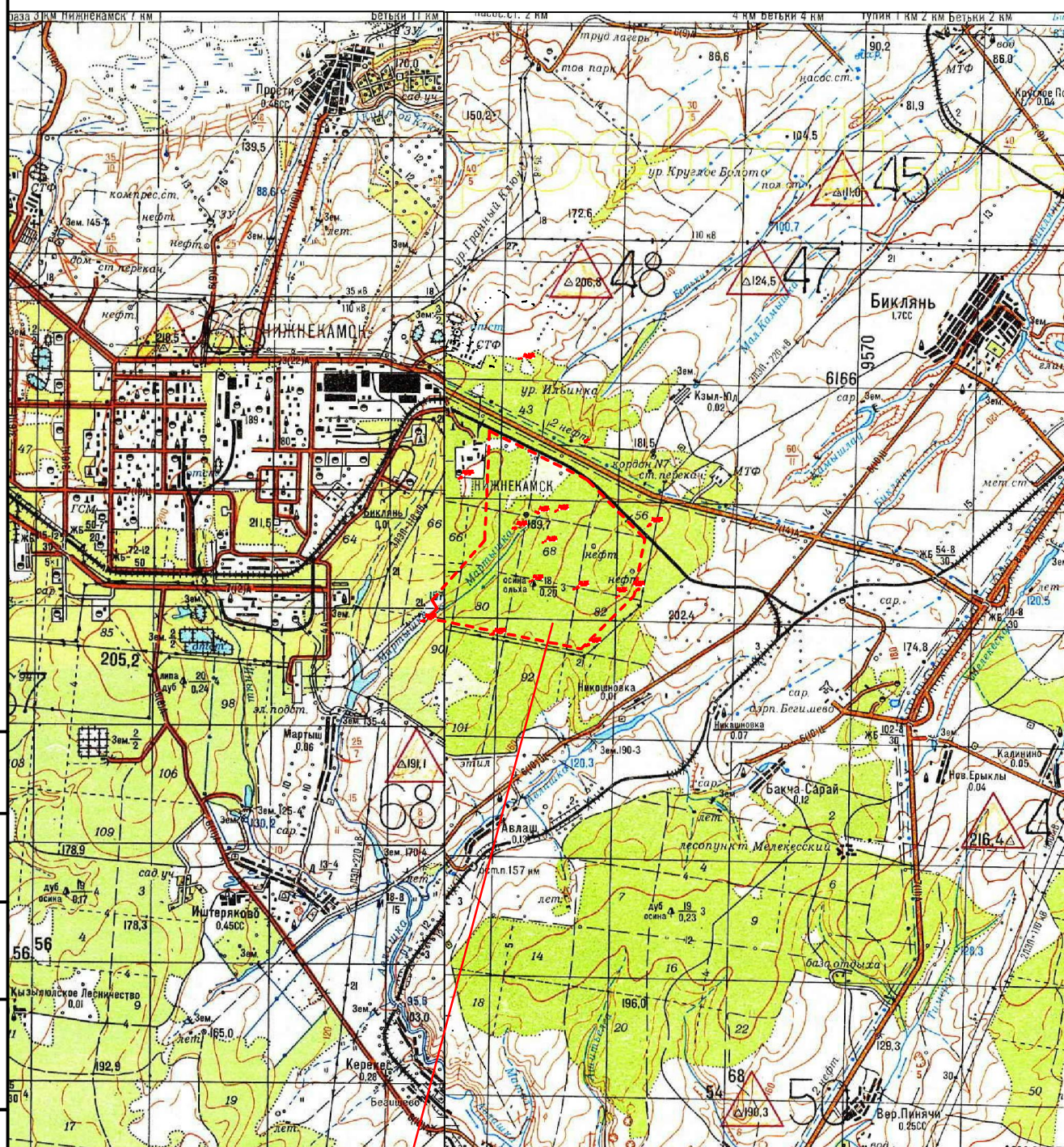
Таблица регистрации изменений

[illegible]

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №
5438		

Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

36-12/03-2023-Б-ИГИ1-Т



площадка изысканий

36-12/03-2023-Б-ИГИ1-Г

ООО "ОНХ-Холдинг"

Изм. Кол. Лист № док Подпись Дата

Составил Мухаметгалеев 12.04.23

Разработка мастер-плана, объектов инфраструктуры и иных объектов, предназначенных для обеспечения функционирования промышленных площадок индустриального парка «Этилен-600»

Стадия

Лист

Листов

ПТ

1

Обзорная схема района работ.
Масштаб 1:100 000

ООО "КАМТИСИЗ"

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.
5438



12

12

15

15

ТП

1

БТ-1

бур. 72/23
188.28

бур. 75/23
195.47

бур. 110/21
197.38

бур. 216/19
195.63

ТП

1

БТ-1

Контур площадки изысканий.

Скважина техническая, ее номер и год бурения.
Абсолютная отметка устья, м.

Скважина разведочная, ее номер и год бурения.
Абсолютная отметка устья, м.

Скважина техническая, архивная, ее номер и год бурения.
Абсолютная отметка устья, м.

Скважина разведочная, архивная, ее номер и год бурения.
Абсолютная отметка устья, м.

Слева - глубина выработки, м.

Точка пересечения линий инженерно-геологических разрезов.

Линия инженерно-геологического разреза и ее направление.

Точка измерения разности потенциалов блуждающих в грунтах электрических токов и результирующее векторное направление на источник этих токов.

Контур площадки изысканий.

117

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Скважина техническая, ее номер и год бурения.
Абсолютная отметка устья, м.

Скважина разведочная, ее номер и год бурения.
Абсолютная отметка устья, м.

Скважина техническая, архивная, ее номер и год бурения.
Абсолютная отметка устья, м.

Скважина разведочная, архивная, ее номер и год бурения.
Абсолютная отметка устья, м.

Слева - глубина выработки, м.

Точка пересечения линий инженерно-геологических разрезов.

Линия инженерно-геологического разреза и ее направление.

Точка измерения разности потенциалов блуждающих в грунтах электрических токов и результирующее векторное направление на источник этих токов.

Контур площадки изысканий.

Система координат: МСК-16
Система высот: Балтийская 1977 г.

36-12/03-2023-Б-ИГИИ-Г

ООО "ОНХ-Холдинг"

Изм. Кол. Лист № док. Подпись Дата

Гл. геолог Смирнов 12.04.23

Нач. ИГО Калимуллин 12.04.23

Геолог Мухамметгашев 12.04.23

Разработка мастер-плана, объектов инфраструктуры и иных объектов, предназначенных для функционирования промышленных объектов индустриального парка «Этисен-600»

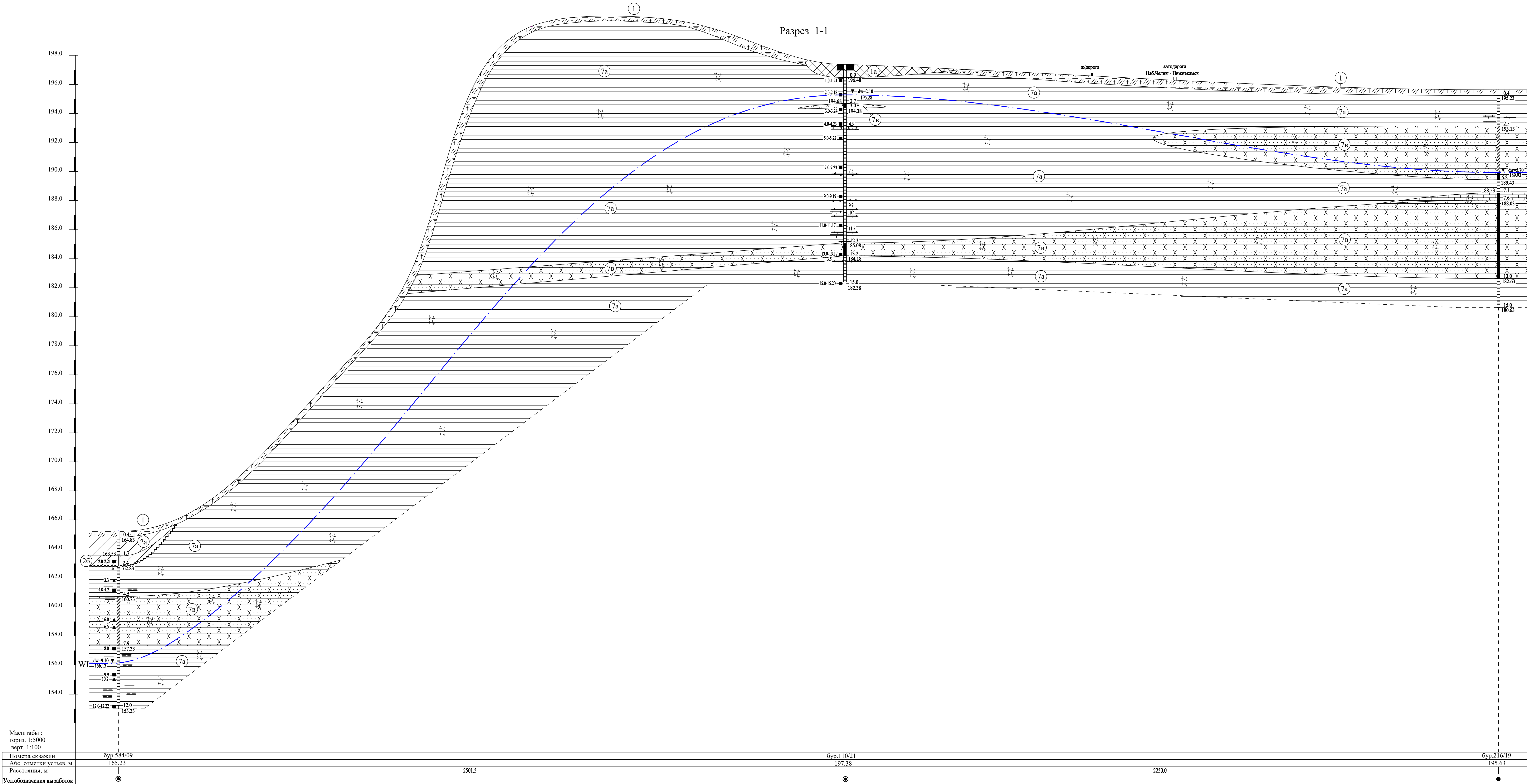
Стадия Лист Листов

ПТ 2

Карта фактического инженерно-геологического материала.
Масштаб 1:10000

ООО "КАМТИСИЗ"

Формат А1

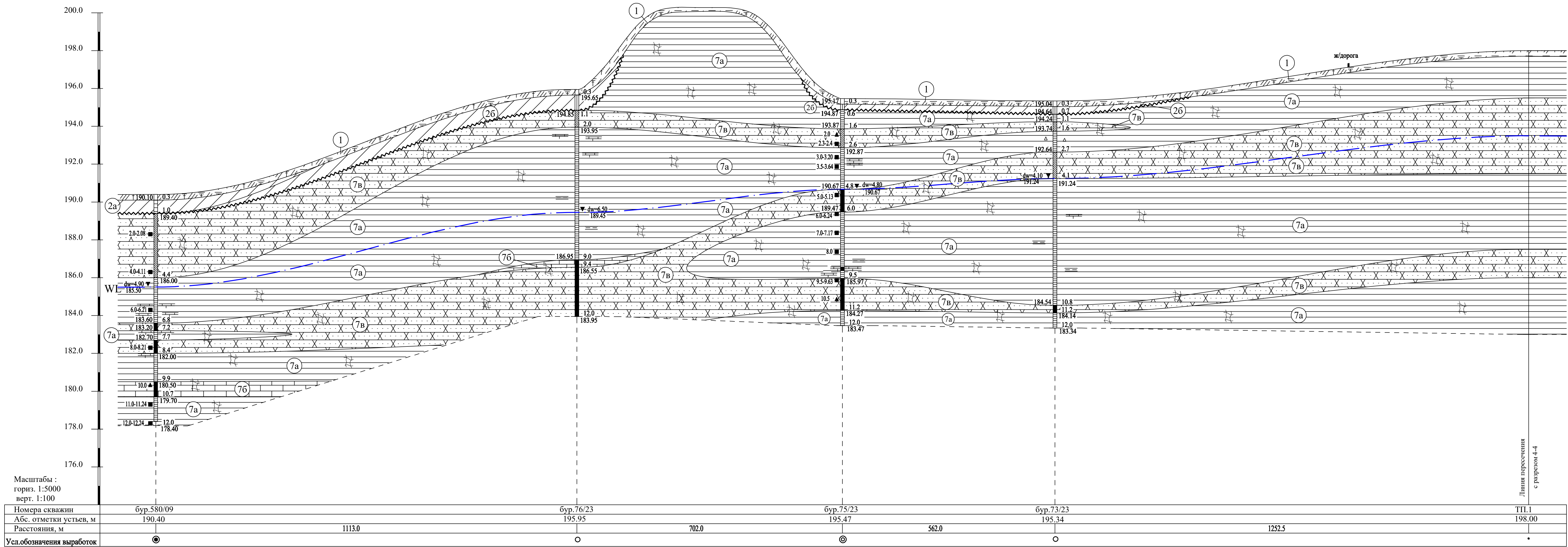


Условные обозначения

- eQ_{IV} Почвенно-растительный слой - серые лесные почвы.
- tQ_{IV} Насыщенные грунты. Представлены суглинком, глиной, песком, а также их хаотичными смесями, с примесью чернозёма, с включением гравия, щебня известковых пород, строительного мусора.
- eQ_{III} Суглинок непросадочный, твердый и полутвёрдый.
- Суглинок тугопластичный.
- eP_{III} Глина среднетермкая, элювиальная, твёрдая и полутвёрдая, лёгкая пылеватая, выветрелая, трещиноватая.
- Известняк среднетермкий, элювиальный, скрыто- и мелкокристаллический, трещиноватый, выветрелый, плотный и очень плотный, водоносный.
- Песчаник среднетермкий, элювиальный, выветрелый до состояния песка пылеватого, с прослойками плотного, средней плотности, влажный и водонасыщенный.
- Прослойки и включения:
1) глина; 2) алевроит; 3) песчаника; 4) известняка;
5) дровы и щебня карбонатных пород.
- Трещиноватость.
- Нумерация и индексация инженерно-геологических элементов (ИГЭ) по единой региональной системе ООО "КАМТИСИЗ", отвечающей требованиям ГОСТ 25100-2020 и ГОСТ 20522-2012.

- Бур. 75/23 Буровая скважина, её номер и год бурения.
- Граница стратиграфически несогласного залегания пород (кромка среднетермких элювиальных отложений), её глубина и абс. отметка, м.
- Глубина отбора образца грунта нарушенной структуры на определение классификационных показателей, м.
- Интервал отбора монолита грунта на компрессионно-сдвиговые и стабилометрические испытания, м.
- Установившийся уровень подземных вод постоянного водоносного горизонта (глубина и абс. отметка, м) по состоянию на дату изысканий.
- Глубина отбора монолита грунта на общий анализ физических свойств, м.
- Граница между ИГЭ, её глубина и абс. отметка, м.
- Глубина, указывающая на наличие прослоек, м.
- Глубина буровой скважины и абс. отметка ее забоя, м.

Разрез 2-2

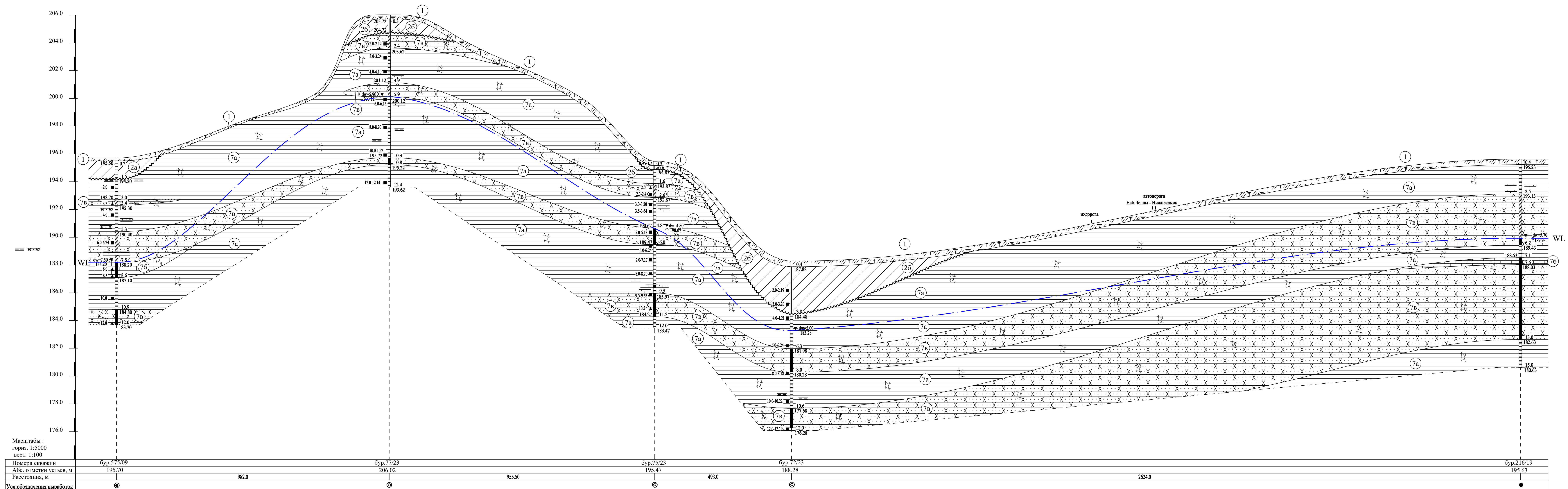


Масштабы :
гориз. 1:5000
верт. 1:100

Номера скважин	бур.580/09	бур.76/23	бур.75/23	бур.73/23	ТП.1
Абс. отметки устьев, м	190.40	195.95	195.47	195.34	198.00
Расстояния, м	1113.0	702.0	562.0	1252.5	
Усл.обозначения выработок	●	○	◎	○	•

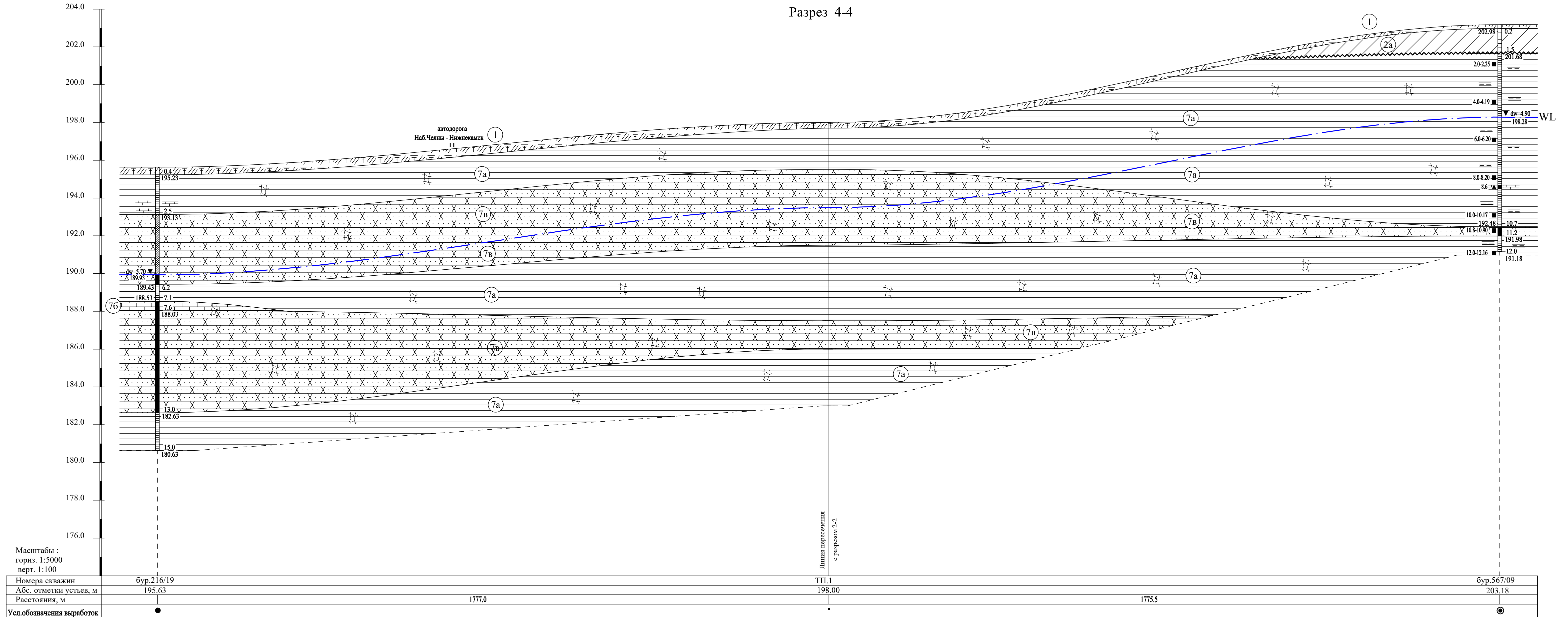
						36-12/03-2023-Б-ИГИ1-Г			
						ООО «ОНХ-Холдинг»			
Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата	Разработка мастер-плана, объектов инфраструктуры и иных объектов, предназначенных для обеспечения функционирования промышленных площадок индустриального парка «Этпале-600»	Стадия	Лист	Листов
Гл. геолог		Смирнов			12.04.23		ПТ	4	
Нач. ИГО		Калимуллин			12.04.23				
Геолог		Мухаметгалеев			12.04.23				
						Инженерно-геологический разрез по линии 2-2	ООО "КАМТИСИЗ"		

Разрез 3-3

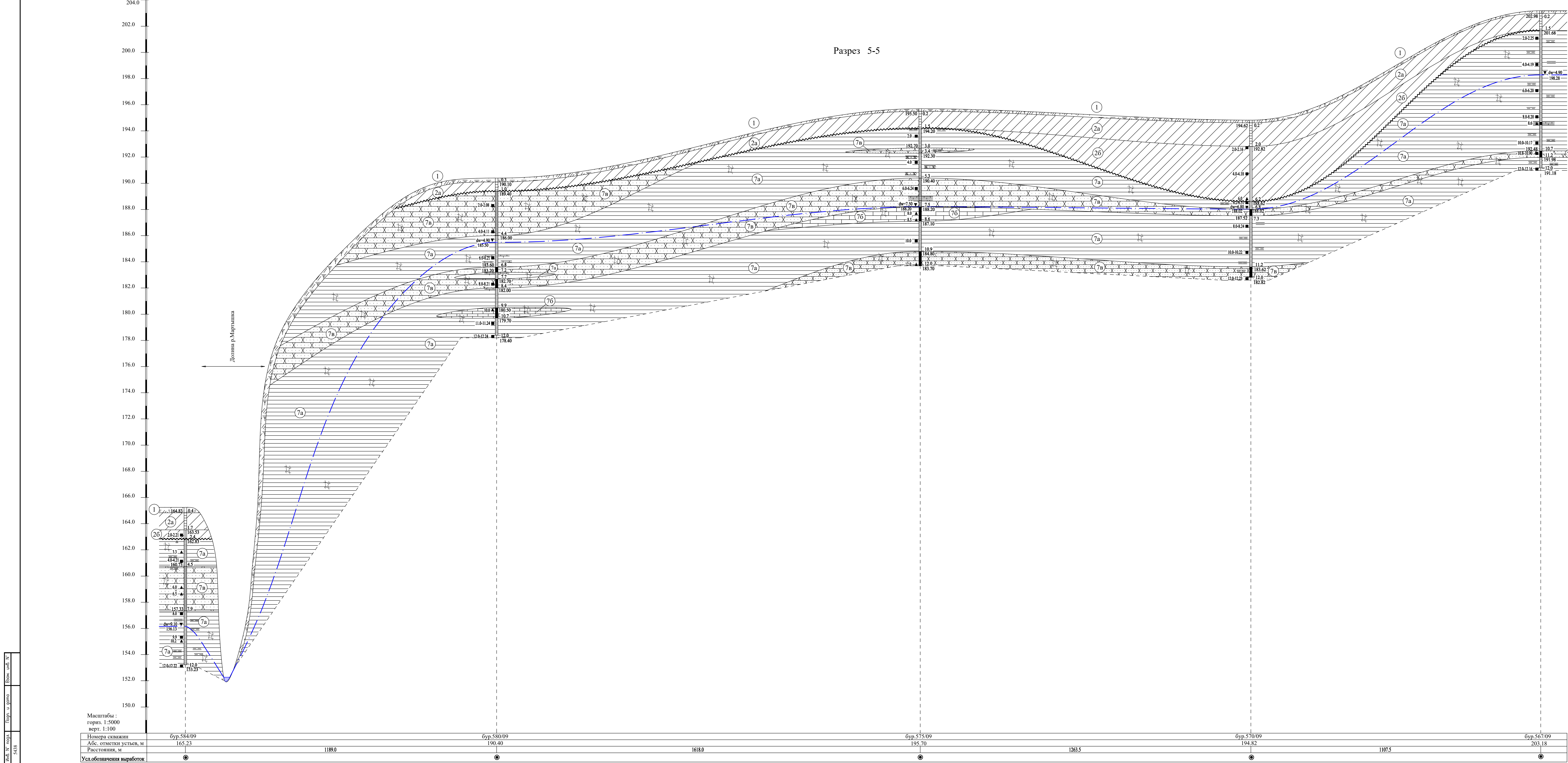


					36-12/03-2023-Б-ИПТИ-Г		
					ООО «ОНХ-Холдинг»		
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		
Гл. геолог		Смирнов		12.04.23	Разработка мастер-плана, объектов инфраструктуры в планах объектов, предназначенных для обеспечения функционирования комплексных систем водоснабжения и водоотведения		
Нач. ИГО		Калимуллин		12.04.23	Статус	Лист	Листов
Г. геолог		Музаингалеев		12.04.23	ИТ	5	
					Инженерно-геологический разрез по линии 3-3		
					ООО «КАМТИСНЗ»		

Разрез 4-4

[illegible]

Разрез 5-5

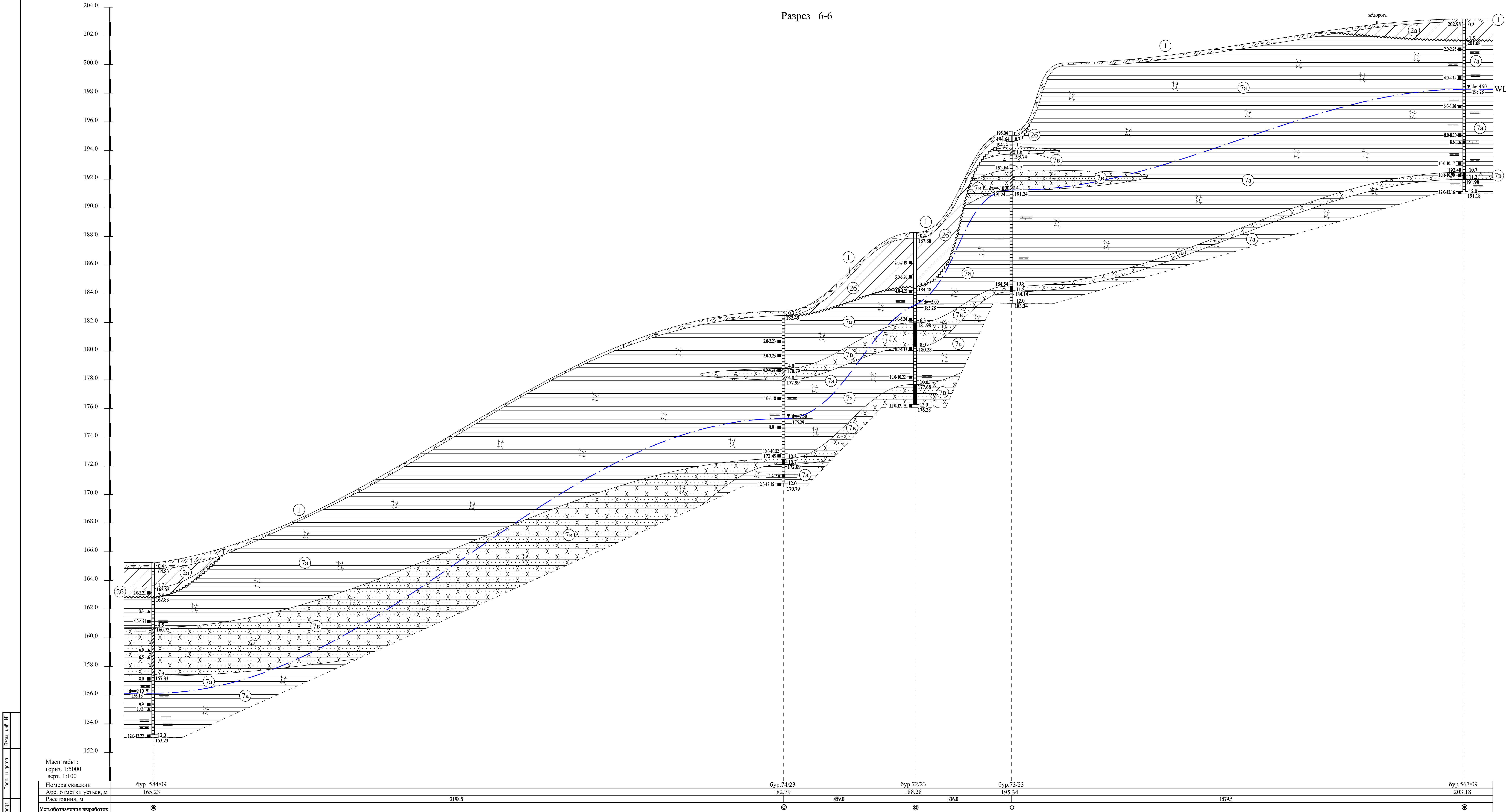


Имя, №, дата, лист, №, 5458

Масштабы :		гориз. 1:5000	
верт. 1:100			
Номера скважин	бур.584/09	бур.580/09	бур.575/09
Абс. отметки устья, м	165.23	190.40	195.70
Расстояния, м	1189.0	1618.0	1263.5
Усл.обозначения выработок	⊙	⊙	⊙
			бур.570/09
			203.18
			1107.5
			⊙

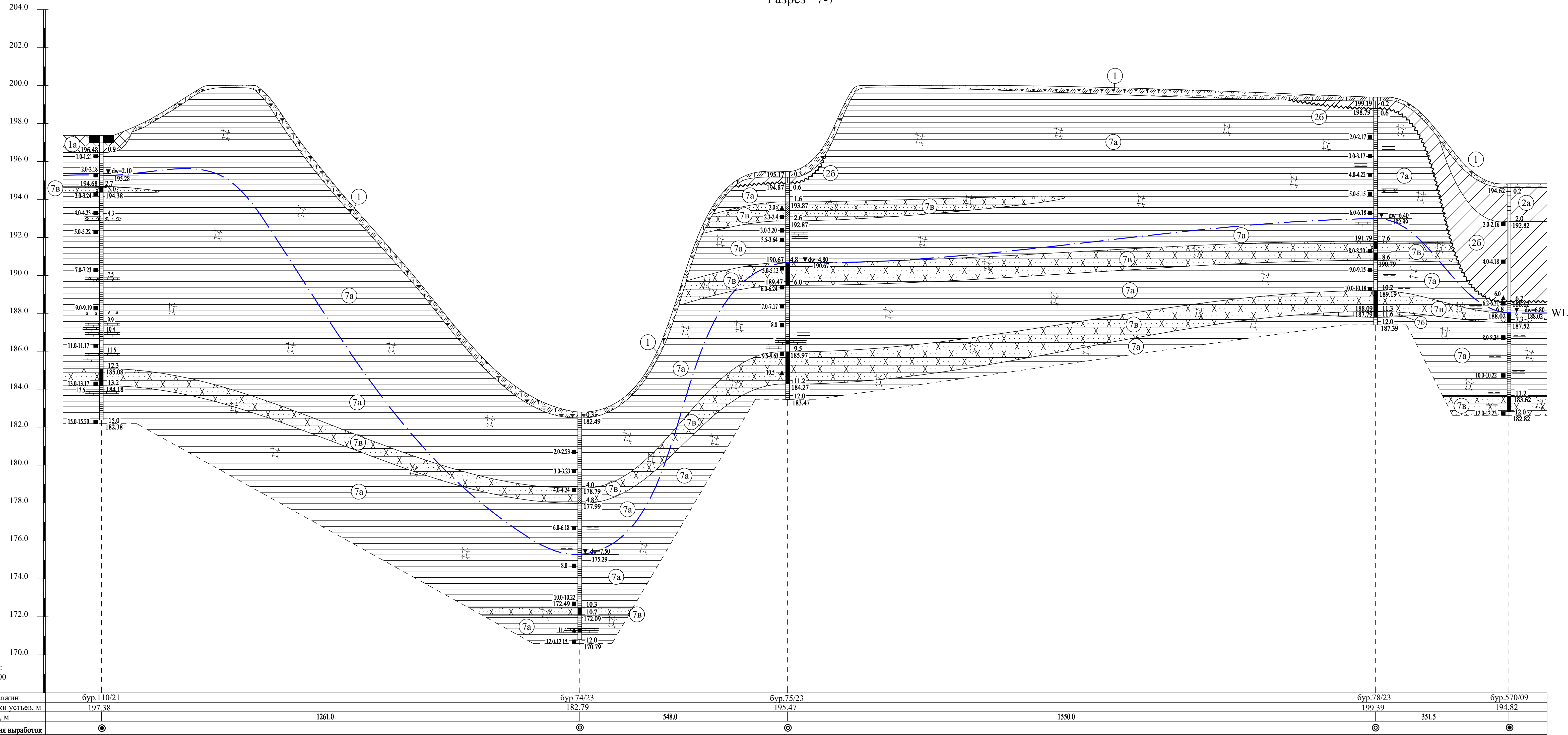
						36-12/03-2023-Б-ИПТИ-Г		
						ООО «ОНХ-Холдинг»		
Имя	Кол.	Лист	№ год	Получено	Дата			
Г.г. геолог.		Смирнов			12.04.23	Рабочий чертеж, объем информации в пак. объект, предназначен для обеспечения функционирования системы теплового пункта №2-500		
Нап. ИТО		Капустин			12.04.23			
Геолог		Мультиплан			12.04.23			
						Инженерно-геологический разрез по линии 5-5		
						ООО "КАМТИС-Г"		

Разрез 6-6



						36-12/03-2023-Б-ИГИИ-Г			
						ООО «ОНХ-Холдинг»			
Изм.	Код.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Разработка мастер-плана, объектов инфраструктуры и иных объектов, предназначенных для обеспечения функционирования производственных площадок индустриального парка «Этис-Юго»	Страница	Лист	Листов
Гл. геолог			Смирнов		12.04.23		ИТ	8	
Нач. ИТО			Калимуллин		12.04.23				
Геолог			Музыкалкин		12.04.23				
						Инженерно-геологический разрез по линии 6-6	ООО "КАМТИСНЗ"		

Разрез 7-7

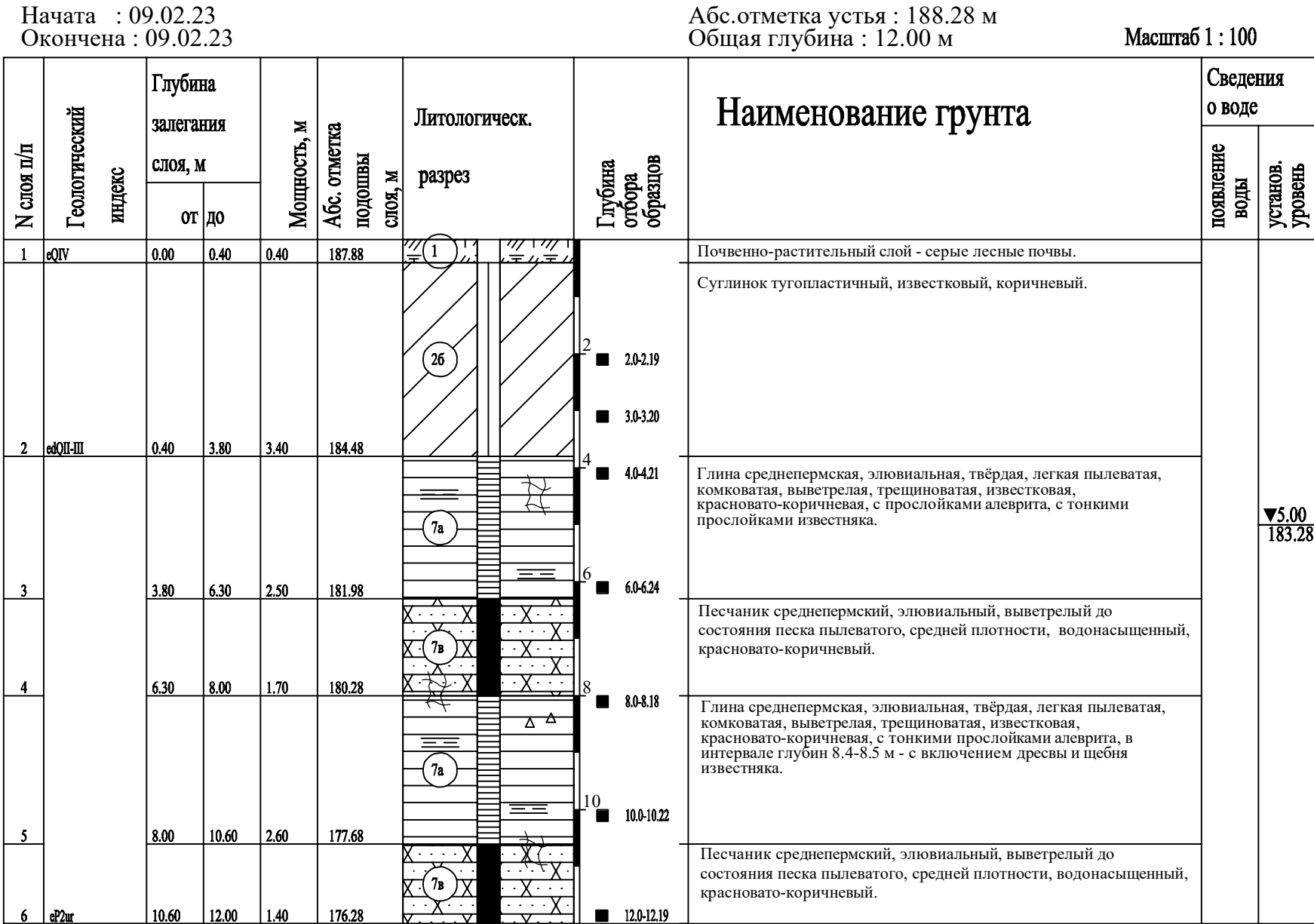


Масштабы :
гориз. 1:5000
верт. 1:100

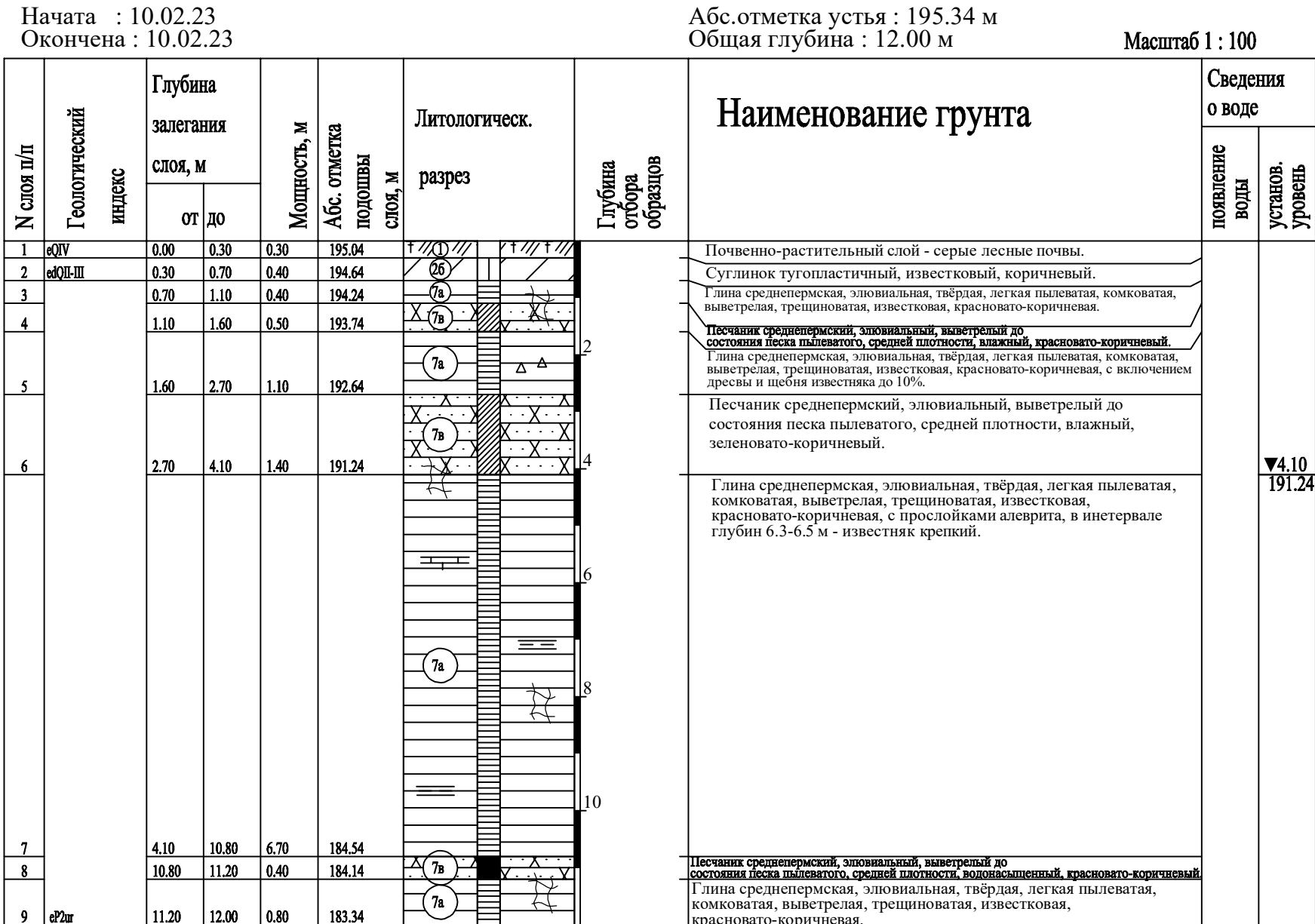
Номера скважин	бур.110/21	бур.74/23	бур.75/23	бур.78/23	бур.570/09
Абс. отметки устьев, м	197.38	182.79	195.47	199.39	194.82
Расстояния, м		1261.0	548.0	1550.0	351.5
Усл.обозначения выработок	⊙	⊙	⊙	⊙	⊙

36-12/03-2023-Б-ИГИ1-Г									
ООО «ОНХ-Холдинг»									
Изм.	Код	Лист	№ док	Подпись	Дата				
Гл. геолог		Смирнов			12.04.23	Разработка мастер-плана, объектов инфраструктуры и иных объектов, предназначенных для обеспечения функционирования промышленных площадок индустриального парка «Южис-600»	Стадия	Лист	Листов
Нач. ИГО		Калимуллин			12.04.23		ПТ	9	
Геолог		Мукаметгалеев			12.04.23				
Инженерно-геологический разрез по линии 7-7						ООО "КАМТИСИЗ"			

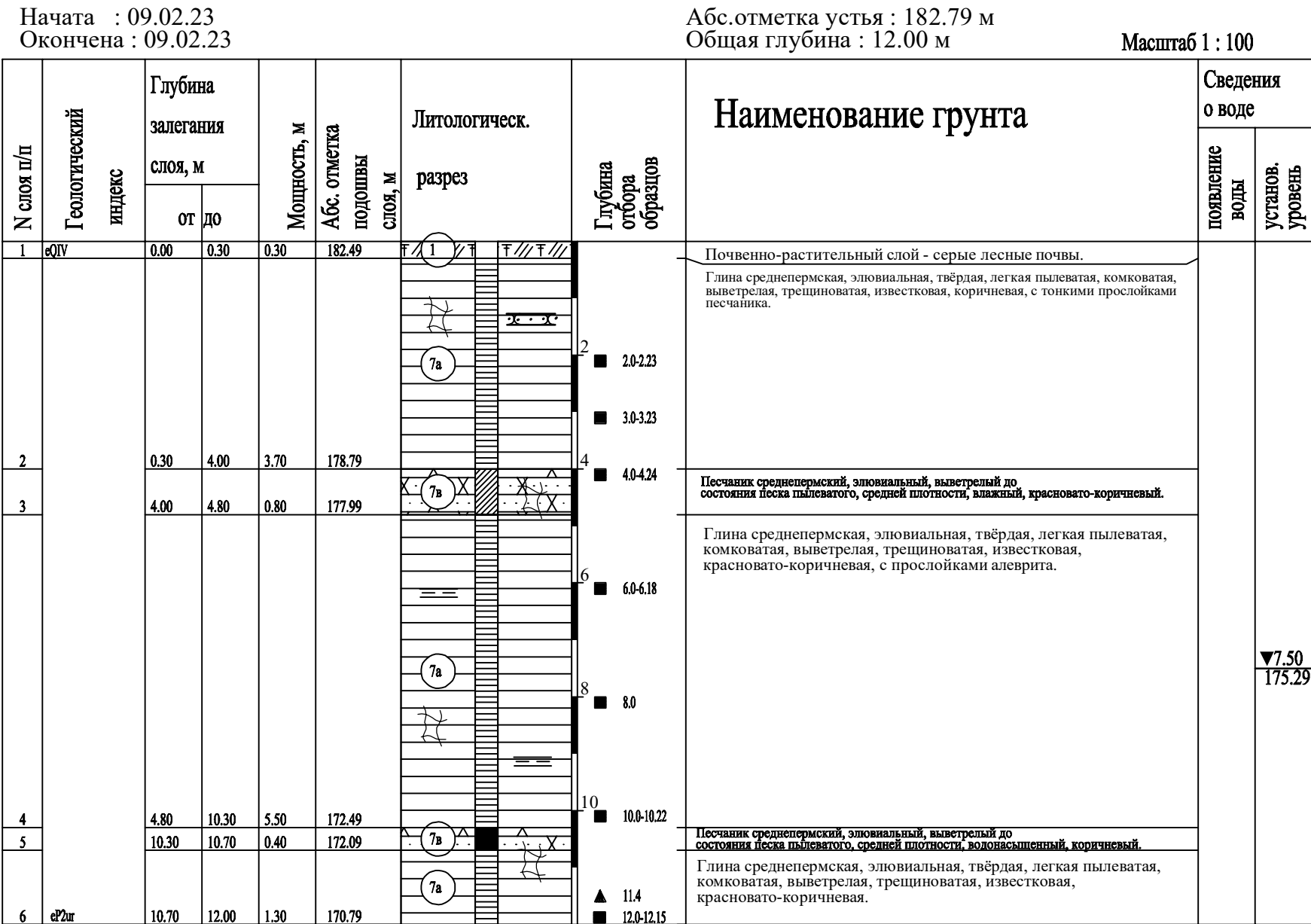
Инженерно-геологическая колонка технической скважины № 72/23



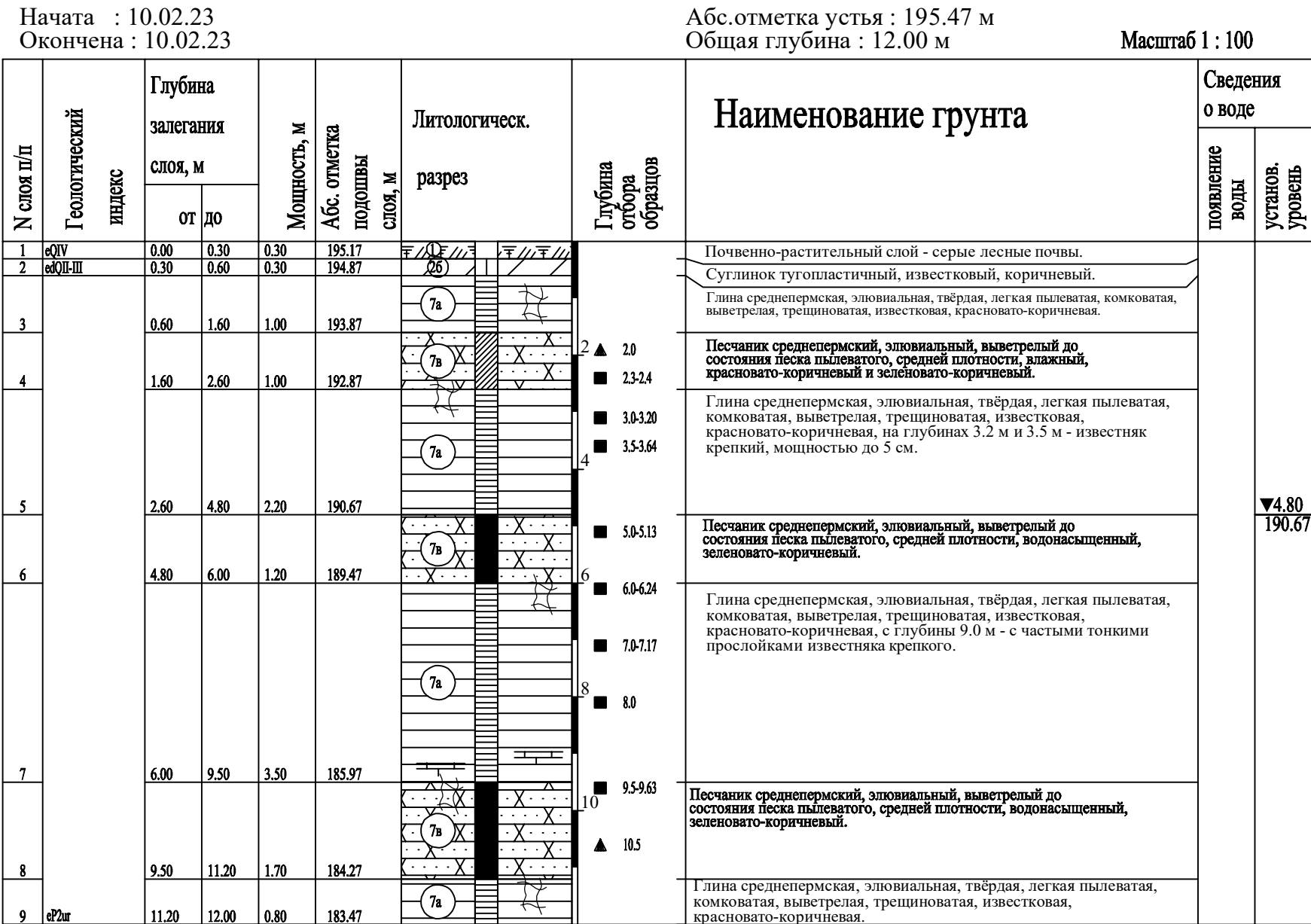
Инженерно-геологическая колонка разведочной скважины № 73/23



Инженерно-геологическая колонка технической скважины № 74/23



Инженерно-геологическая колонка технической скважины № 75/23



Взам. инв. №
Погр. и дата
Инв. № подл.
5438

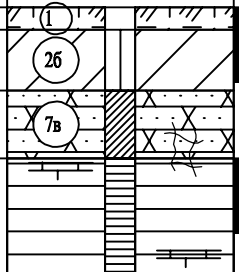
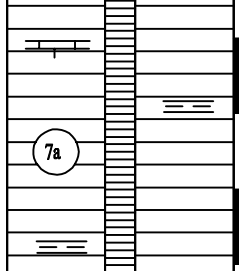
36-12/03-2023-Б-ИГИ-Г

ООО «ОНХ-Холдинг»

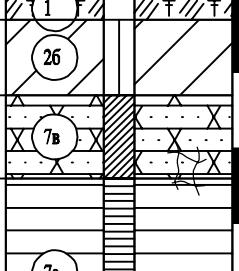
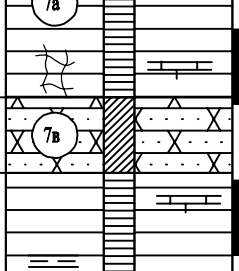
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Погр. и дата	Разработка мастер-плана, объектов инфраструктуры и иных объектов, предназначенных для обеспечения функционирования промышленных площадок индустриального парка «Этилен-600»	Стация	Лист	Листов
Гл. геолог	Смирнов		12.04.23			ПТ	10	
Нач. ИГО	Калимуллин		12.04.23					
Геолог	Мухаметгалеев		12.04.23					

Инженерно-геологические колонки скважин №№ 72/23 - 75/23

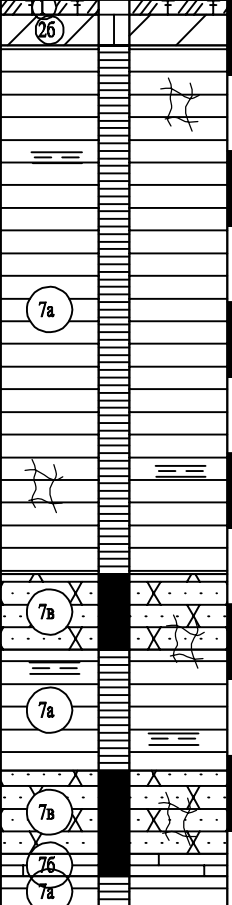
Инженерно-геологическая колонка разведочной скважины № 76/23

Начата : 10.02.23 Окончена : 10.02.23						Абс.отметка устья : 195.95 м Общая глубина : 12.00 м		Масштаб 1 : 100		
№ слоя п/п	Геологический индекс	Глубина залегания слоя, м		Мощность, м	Абс. отметка подошвы слоя, м	Литологическ. разрез	Глубина отбора образцов	Наименование грунта	Сведения о воде	
		от	до						повышение воды	установ. уровень
1	сIV	0.00	0.30	0.30	195.65		2	Почвенно-растительный слой - серые лесные почвы. Суглинок тугопластичный, известковый, коричневый.		▼6.50 189.45
2	сЮИ-III	0.30	1.10	0.80	194.85			Песчаник среднепермский, элювиальный, выветрелый до состояния песка пылеватого, средней плотности, влажный, красновато-коричневый.		
3		1.10	2.00	0.90	193.95			Глина среднепермская, элювиальная, твердая, легкая пылеватая, комковатая, выветрелая, трещиноватая, известковая, красновато-коричневая, с прослойками алевроита, на глубине 2.0 м - известняк средней крепости, мощностью до 10 см, в интервалах глубин 3.4-3.6 м и 4.0-4.1 м - известняк средней крепости.		
4		2.00	9.00	7.00	186.95		4	Известник среднепермский, элювиальный, скелетохристаллический, сильнотрещиноватый, выветрелый, от средней плотности до плотного сложения, средней прочности, водооасыщенный.		
5		9.00	9.40	0.40	186.55		10	Песчаник среднепермский, элювиальный, выветрелый до состояния песка пылеватого, средней плотности, водооасыщенный, зеленовато-коричневый.		
6	сР2и	9.40	12.00	2.60	183.95					

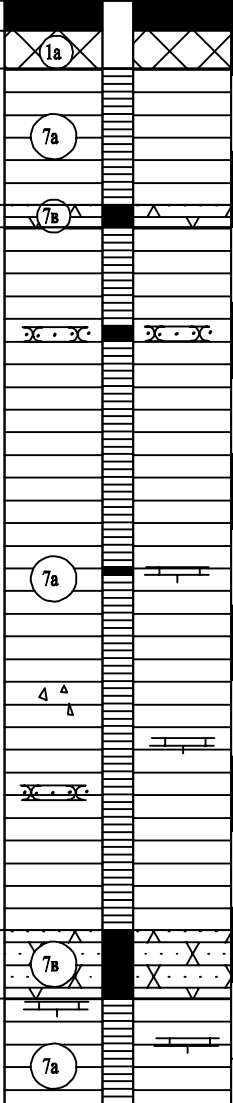
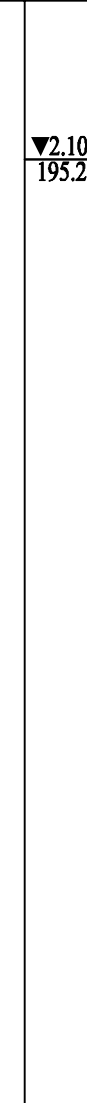
Инженерно-геологическая колонка технической скважины № 77/23

Начата : 13.02.23 Окончена : 13.02.23						Абс.отметка устья : 206.02 м Общая глубина : 12.40 м		Масштаб 1 : 100		
№ слоя п/п	Геологический индекс	Глубина залегания слоя, м		Мощность, м	Абс. отметка подошвы слоя, м	Литологический разрез	Глубина отбора образцов	Наименование грунта	Сведения о воде	
		от	до						повышение воды	установ. уровень
1	сIV	0.00	0.30	0.30	205.72		2	Почвенно-растительный слой - серые лесные почвы. Суглинок тугопластичный, известковый, коричневый.		▼5.90 200.12
2	сЮИ-III	0.30	1.30	1.00	204.72			Песчаник среднепермский, элювиальный, выветрелый до состояния песка пылеватого, средней плотности, влажный, коричневый.		
3		1.30	2.40	1.10	203.62			Глина среднепермская, элювиальная, твёрдая, легкая пылеватая, комковатая, выветрелая, трещиноватая, известковая, красновато-коричневая, с прослойками алевроита, на глубине 4.5 м - известняк средней крепости, мощностью до 5 см.		
4		2.40	4.90	2.50	201.12			Песчаник среднепермский, элювиальный, выветрелый до состояния песка пылеватого, средней плотности, влажный, зеленовато-коричневый.		
5		4.90	5.90	1.00	200.12			Глина среднепермская, элювиальная, твёрдая, легкая пылеватая, комковатая, выветрелая, трещиноватая, известковая, красновато-коричневая, с прослойками алевроита, в интервале глин 6.3-6.5 м - известняк средней крепости.		
6		5.90	10.30	4.40	195.72		10	Песчаник среднепермский, элювиальный, выветрелый до состояния песка пылеватого, средней плотности, водооасыщенный, зеленовато-коричневый.		
7		10.30	10.80	0.50	195.22			Глина среднепермская, элювиальная, твёрдая, легкая пылеватая, комковатая, выветрелая, трещиноватая, известковая, красновато-коричневая.		
8	сР2и	10.80	12.40	1.60	193.62					

Инженерно-геологическая колонка технической скважины № 78/23

Начата : 13.02.23 Окончена : 13.02.23						Абс.отметка устья : 199.39 м Общая глубина : 12.00 м		Масштаб 1 : 100		
№ слоя п/п	Геологический индекс	Глубина залегания слоя, м		Мощность, м	Абс. отметка подошвы слоя, м	Литологический разрез	Глубина отбора образцов	Наименование грунта	Сведения о воде	
		от	до						появление воды	установ. уровень
1	сIV	0.00	0.20	0.20	199.19		2	Почвенно-растительный слой - серые лесные почвы. Суглинок тугопластичный, известковый, коричневый.	▼6.40 192.99	
2	сЮИ-III	0.20	0.60	0.40	198.79			Глина среднепермская, элювиальная, твёрдая, легкая пылеватая, комковатая, выветрелая, трещиноватая, известковая, красновато-коричневая, с прослойками алевроита.		
3		0.60	7.60	7.00	191.79		4	20.2.17 3.0.3.17 4.0.4.22 5.0.5.15 6.0.6.18		
4		7.60	8.60	1.00	190.79			Песчанник среднепермский, элювиальный, выветрелый до состояния песка пылеватого, средней плотности, водооасыщенный, зеленовато-коричневый, с прослойками глины.		
5		8.60	10.20	1.60	189.19		6	8.0.4.20 9.0.9.15 10.0-10.18		
6		10.20	11.30	1.10	188.09			Глина среднепермская, элювиальная, твёрдая, легкая пылеватая, комковатая, выветрелая, трещиноватая, известковая, красновато-коричневая, с прослойками алевроита.		
7		11.30	11.60	0.30	187.79		8	Песчанник среднепермский, элювиальный, выветрелый до состояния песка пылеватого, средней плотности, водооасыщенный, зеленовато-коричневый.		
8	сР2и	11.60	12.00	0.40	187.39			Известник среднепермский, элювиальный, скелетохристаллический, сильнотрещиноватый, выветрелый, от средней плотности до плотного сложения, средней прочности, водооасыщенный. Глина среднепермская, элювиальная, твёрдая, легкая пылеватая, комковатая, выветрелая, трещиноватая, известковая, красновато-коричневая.		

Инженерно-геологическая колонка технической скважины № 110/21

Начата : 22.03.21 Окончена : 22.03.21				Абс.отметка устья : 197.38 м Общая глубина : 15.00 м				Масштаб 1 : 100			
№ слоя п/п	Геологический индекс	Глубина залегания слоя, м		Мощность, м	Абс. отметка подошвы слоя, м	Литологический разрез	Глубина отбора образцов	Наименование грунта	Сведения о воде		
		от	до						повышение воды	установ. уровень	
1	сIV	0.00	0.40	0.40	196.98		1	Бетон.		▼2.10 195.28	
2		0.40	0.90	0.50	196.48		2	Насыпные грунты: суглинок с примесью песка.			
3		0.90	2.70	1.80	194.68		3	Глина среднепермская, элювиальная, твердая и полутвердая, сильнодеформируемая, трещиноватая, выветрелая, комковатая, неравномерно известковая, коричневая и красновато-коричневая.			
		2.70	3.00	0.30	194.38		3-3.24	Песчанник среднепермский, элювиальный, выветрелый до состояния песка мелкого, среднетонкого сложения, водооасыщенный, коричневый.			
							4	Глина среднепермская, элювиальная, твердая, среднедеформируемая, трещиноватая, выветрелая, комковатая, известковая, коричневая и красновато-коричневая, в интервалах глубин 4.3-4.4 м и 10.4-10.6 м - песчанник, на глубине 7.5 м - известняк выветрелый до состояния щебня, серый, мощностью 5см, в интервале глубин 9.2-9.4 м - известняк выветрелый до состояния щебня, в интервале глубин 9.9-10.0 м - крепкий, серый и розовато-серый.			
							4-4.23				
							5	5-5.22			
							6				
							7	7-7.23			
							8				
							9	9-9.19			
							10				
							11	11-11.17			
							12				
4		3.00	12.30	9.30	185.08						
5		12.30	13.20	0.90	184.18						
										</	

Изд. № подл. 5438
Взам. инв. №
Лист 1 из 1
Лист 1 из 1

36-12/03-2023-Б-ИГИ-Г					
ООО «ОНХ-Холдинг»					
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Получить	Дата
Гл. геолог	Смирнов		12.04.23	Разработка мастер-плана, объектов инфраструктуры и иных объектов, предназначенных для обеспечения функционирования промышленных площадок индустриального парка «Этилен-600»	
Нач. ИГО	Калимуллин		12.04.23		
Геолог	Мухаметгалеев		12.04.23		
Инженерно-геологические колонки скважин №№ 76/23-78/23, 110/21					ООО "КАМТИСИЗ"

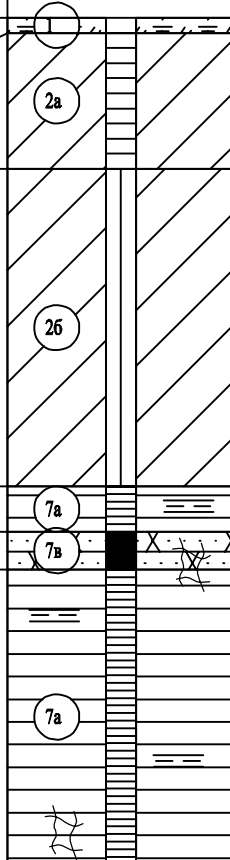
Инженерно-геологическа колонка разведочной скважины № 216/19

Начата : 24.05.2019 Окончена : 24.05.2019				Абс.отметка устья : 195.63 м Общая глубина : 15.00 м				Масштаб 1 : 100			
№ слоя п/п	Геологический индекс	Глубина залегания слоя, м		Мощность, м Абс. отметка подошвы слоя, м	Литологическ. разрез	Глубина отбора образцов	Наименование грунта	Сведения о воде			
		от	до					повышение воды	установ. уровень		
1	сIV	0.00	0.40	0.40	195.23		Почвенно-растительный слой - чернозем.				
2		1.10	2.50	1.40	193.13		Глина среднепермская, элювиальная, твёрдая, легкая пылеватая, комковатая, сильновыветрелая, трещиноватая, известковая, красновато-коричневая, до глубины 1,1 м с прослойками песчаника, с глубины 1,8 м с тонкими прослойками известняка.				
							Песчаник среднепермский, элювиальный, выветрелый до состояния песка пылеватого, глинистый, на глубинах 3,5 м и 4, 0 м с прослойками крепкого, средней плотности, красновато-коричневый, влажный, с глубины 5,7 - м водонасыщенный.				
3		2.50	6.20	3.70	189.43		Глина среднепермская, элювиальная, твёрдая, легкая пылеватая, комковатая, выветрелая, трещиноватая, известковая, красновато-коричневая.				
4		6.20	7.10	0.90	188.53		Известняк среднепермский, элювиальный, скрытокристаллический, крепкий, трещиноватый, серый, водоносный.				
5		7.10	7.60	0.50	188.03		Песчаник среднепермский, элювиальный, выветрелый до состояния песка пылеватого, глинистый, с частыми прослойками крепкого, средней плотности, коричневый, водонасыщенный.				
6		7.60	13.00	5.40	182.63		Глина среднепермская, элювиальная, твёрдая, легкая пылеватая, комковатая, выветрелая, трещиноватая, известковая, красновато-коричневая.				
7	с2ш	13.00	15.00	2.00	180.63		Глина среднепермская, элювиальная, твёрдая, легкая пылеватая, комковатая, выветрелая, трещиноватая, известковая, красновато-коричневая.				

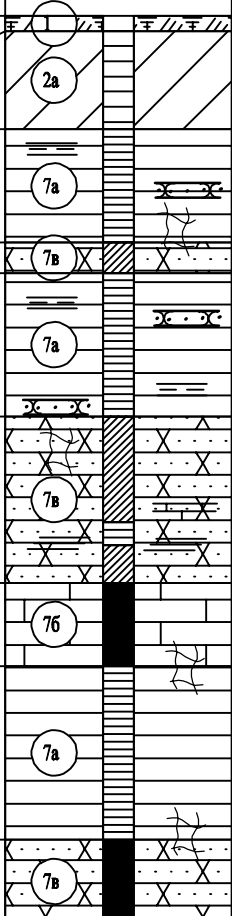
Инженерно-геологическая колонка технической скважины № 567/09

Начата : 28.05.09 Окончена : 28.05.09				Абс.отметка устья : 203.18 м Общая глубина : 12.00 м				Масштаб 1 : 100	
№ слоя п/п	Геологический индекс	Глубина залегания слоя, м		Мощность, м Абс. отметка подошвы слоя, м	Литологическ. разрез	Глубина отбора образцов	Наименование грунта	Сведения о воде	
		от	до					повышение воды	установ. уровень
1	сIV	0.00	0.20	0.20	202.98		Почвенно-растительный слой - серые лесные почвы.		
2	с2ш-III	0.20	1.50	1.30	201.68		Суглинок непросадочный, полутвердый, опесчаненный, известковый, коричневый.		
							Глина среднепермская, элювиальная, твердая и полутвердая, сильнодеформируемая, трещиноватая, выветрелая, комковатая, неравномерно известковая, коричневая и красновато-коричневая, с частыми прослойками алевроита, в интервале глубин 8.5-8.9 м - известняк крепкой.		
							Песчаник среднепермский, элювиальный, выветрелый до состояния песка мелкого, среднеплотного сложения, водонасыщенный, коричневый.		
3		1.50	10.70	9.20	192.48		Песчаник среднепермский, элювиальный, выветрелый до состояния песка мелкого, среднеплотного сложения, водонасыщенный, коричневый.		
4		10.70	11.20	0.50	191.98		Глина среднепермская, элювиальная, твердая и полутвердая, сильнодеформируемая, трещиноватая, выветрелая, комковатая, неравномерно известковая, коричневая и красновато-коричневая.		
5	с2ш	11.20	12.00	0.80	191.18				

Инженерно-геологическая колонка технической скважины № 570/09

Начата : 25.05.09 Окончена : 25.05.09				Абс.отметка устья : 194.82 м Общая глубина : 12.00 м			Масштаб 1 : 100			
№ слоя п/п	Геологический индекс	Глубина залегания слоя, м		Мощность, м	Абс. отметка подошвы слоя, м	Литологическ. разрез	Глубина отбора образцов	Наименование грунта	Сведения о воде	
		от	до						повышение воды	установ. уровень
1	сIV	0.00	0.20	0.20	194.62			Почвенно-растительный слой - серые лесные почвы.		
2		0.20	2.00	1.80	192.82		2	Суглинок непросадочный, полутвердый, опесчаненный, известковый, коричневый.		
							20-2.16	Суглинок тугопластичный, известковый, коричневый.		
							4			
							40-4.18			
3	с2ш-III	2.00	6.20	4.20	188.62		6			
4		6.20	6.80	0.60	188.02		60	Глина среднепермская, элювиальная, твердая и полутвердая, сильнодеформируемая, трещиноватая, выветрелая, комковатая, неравномерно известковая, коричневая и красновато-коричневая, с прослойками алевроита.		
5		6.80	7.30	0.50	187.52		62-6.31	Песчаник среднепермский, элювиальный, выветрелый до состояния песка мелкого, среднеплотного сложения, водонасыщенный, красновато-коричневый.		
							8	Глина среднепермская, элювиальная, твердая и полутвердая, сильнодеформируемая, трещиноватая, выветрелая, комковатая, неравномерно известковая, красновато-коричневая, с прослойками алевроита.		
							80-8.24			
							10			
							10.0-10.22			
6		7.30	11.20	3.90	183.62					
7	с2ш	11.20	12.00	0.80	182.82			Песчаник среднепермский, элювиальный, выветрелый до состояния песка мелкого, среднеплотного сложения, водонасыщенный, зеленовато-серый, с прослойками алевроита.		
							12.0-12.23			

Инженерно-геологическая колонка технической скважины № 575/09

Начата : 02.06.09 Окончена : 02.06.09				Абс.отметка устья : 195.70 м Общая глубина : 12.00 м				Масштаб 1 : 100			
№ слоя п/п	Геологический индекс	Глубина залегания слоя, м		Мощность, м	Абс. отметка подошвы слоя, м	Литологическ. разрез	Глубина отбора образцов	Наименование грунта	Сведения о воде		
		от	до						повышение воды	установ. уровень	
1	сIV	0.00	0.20	0.20	195.50			Почвенно-растительный слой - серые лесные почвы. Суглинок непросадочный, полутвердый, опесчаненный, известковый, коричневый.			
2	с2ш-III	0.20	1.50	1.30	194.20		2	Глина среднепермская, элювиальная, твердая и полутвердая, сильнодеформируемая, трещиноватая, выветрелая, комковатая, неравномерно известковая, коричневая и красновато-коричневая, с прослойками алевроита и песчаника, в интервале глубин 2.4-2.5 м - песчаник.			
3		1.50	3.00	1.50	192.70						
4		3.00	3.40	0.40	192.30		4	Песчаник среднепермский, элювиальный, выветрелый до состояния песка мелкого, среднеплотного сложения, влажный, красновато-коричневый.			
								Глина среднепермская, элювиальная, твердая и полутвердая, сильнодеформируемая, трещиноватая, выветрелая, комковатая, неравномерно известковая, и красновато-коричневая, с прослойками алевроита и песчаника.			
5		3.40	5.30	1.90	190.40		6	Песчаник среднепермский, элювиальный, выветрелый до состояния песка мелкого, среднеплотного сложения, влажный, красновато-коричневый, на глубине 6.7 м - тонкая прослойка известняка, в интервале глубин 6.8-7.0 м - глина.			
6		5.30	7.50	2.20	188.20		8	Известняк среднепермский, элювиальный, скрытокристаллический, крепкий и средней крепости, водоносный, трещиноватый, серый и светло-серый.			
7		7.50	8.60	1.10	187.10		10	Глина среднепермская, элювиальная, твердая и полутвердая, сильнодеформируемая, трещиноватая, выветрелая, комковатая, неравномерно известковая, и красновато-коричневая.			
8		8.60	10.90	2.30	184.80			Песчаник среднепермский, элювиальный, выветрелый до состояния песка мелкого, среднеплотного сложения, водонасыщенный, красновато-коричневый.			
9	с2ш	10.90	12.00	1.10	183.70						

36-12/03-2023-Б-ИГИИ-Г

ООО «ОНХ-Холдинг»

Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Получить	Дата	Разработка мастер-плана, объектов инфраструктуры и иных объектов, предназначенных для обеспечения функционирования промышленных площадок индустриального парка «Этилен-600»	Статус	Лист	Листов
Гл. геолог	Смирнов		12.04.23				ИТ	12	
Нач. ИГО	Калимуллин		12.04.23						
Геолог	Мухаметгалеев		12.04.23						

Инженерно-геологические колонки скважин №№ 216/19, 567/09, 570/09, 575/09

ООО "КАМТИСИЗ"

Инженерно-геологическая колонка разведочной скважины № 580/09

Начата : 03.06.09
Окончена : 03.06.09

Абс.отметка устья : 190.40 м
Общая глубина : 12.00 м
Масштаб 1 : 100

N слоя п/п	Геологический индекс	Глубина залегания слоя, м		Мощность, м	Абс. отметка подошвы слоя, м	Литологическ. разрез	Глубина отбора образцов	Наименование грунта	Сведения о воде	
		от	до						появление воды	установ. уровень
1	бQIV	0.00	0.30	0.30	190.10			Почвенно-растительный слой - серые лесные почвы. Суглинок непросадочный, полутвердый, известковый, коричневый.		
2	сбQIII-III	0.30	1.00	0.70	189.40			Песчаник среднепермский, элювиальный, выветрелый до состояния песка мелкого, среднеплотного сложения, с прослойками средней крепости и крепкого, влажный, красновато-коричневый и коричневый.		
3		1.00	4.40	3.40	186.00			Глина среднепермская, элювиальная, твердая и полутвердая, сильнодеформируемая, трещиноватая, выветрелая, комковатая, неравномерно известковая, и красновато-коричневая, в интервале глубин 5.8-5.9 м - известняк крепкий.	▼4.90	185.50
4		4.40	6.80	2.40	183.60			Песчаник среднепермский, элювиальный, выветрелый до состояния песка мелкого, среднеплотного сложения, с прослойками средней крепости и крепкого, водонасыщенный, красновато-коричневый и коричневый.		
5		6.80	7.20	0.40	183.20			Глина среднепермская, элювиальная, твердая и полутвердая, сильнодеформируемая, трещиноватая, выветрелая, комковатая, известковая, красновато-коричневая, в кровле с прослойкой известняка.		
6		7.20	7.70	0.50	182.70			Песчаник среднепермский, элювиальный, выветрелый до состояния песка мелкого, среднеплотного сложения, с прослойками средней крепости и крепкого, водонасыщенный, красновато-коричневый и коричневый.		
7		7.70	8.40	0.70	182.00			Глина среднепермская, элювиальная, твердая и полутвердая, сильнодеформируемая, трещиноватая, выветрелая, комковатая, неравномерно известковая, красновато-коричневая, в кровле прослойка известняка.		
8		8.40	9.90	1.50	180.50			Известняк среднепермский, элювиальный, скрытокристаллический, крепкий водоносный, трещиноватый, серый и светло-серый.		
9		9.90	10.70	0.80	179.70			Глина среднепермская, элювиальная, твердая и полутвердая, сильнодеформируемая, трещиноватая, выветрелая, комковатая, известковая, красновато-коричневая.		
10	сР2ил	10.70	12.00	1.30	178.40					

Инженерно-геологическая колонка технической скважины № 584/09

Начата : 03.06.09
Окончена : 03.06.09

Абс.отметка устья : 165.23 м
Общая глубина : 12.00 м
Масштаб 1 : 100

N слоя п/п	Геологический индекс	Глубина залегания слоя, м		Мощность, м	Абс. отметка подошвы слоя, м	Литологическ. разрез	Глубина отбора образцов	Наименование грунта	Сведения о воде	
		от	до						появление воды	установ. уровень
1	бQIV	0.00	0.40	0.40	164.83			Почвенно-растительный слой - серые лесные почвы. Суглинок непросадочный, полутвердый, известковый, коричневый.		
2		0.40	1.70	1.30	163.53			Суглинок тугопластичный, известковый, коричневый.		
3	сбQIII-III	1.70	2.40	0.70	162.83		2.0-2.21	Глина среднепермская, элювиальная, твердая и полутвердая, сильнодеформируемая, трещиноватая, выветрелая, комковатая, неравномерно известковая, и красновато-коричневая, в интервале глубин 2.4-3.2 м - с включением щебня и дресвы карбонатных пород, в интервале глубин 3.2-3.3 м - известняк крепкий, с глубины 3.3 м - редкие тонкие прослойки известняка.	▲ 3.3	4.0-4.21
4		2.40	4.50	2.10	160.73		6.0	Песчаник среднепермский, элювиальный, выветрелый до состояния песка мелкого, среднеплотного сложения, водонасыщенный, красновато-коричневый.	▲ 6.0	6.5
5		4.50	7.90	3.40	157.33		8.0	Глина среднепермская, элювиальная, твердая и полутвердая, сильнодеформируемая, трещиноватая, выветрелая, комковатая, известковая, красновато-коричневая, с прослойками алевроита.	▲ 8.0	9.9
6	сР2ил	7.90	12.00	4.10	153.23		12.0-12.22		▲ 10.2	

Инв. N° подл.	5438
Погр. и дата	
Взам. инв. N°	

							36-12/03-2023-Б-ИГИ1-Г			
							ООО «ОНХ-Холдинг»			
Изм.	Кол.	Лист	N°док	Погнись	Дата	Разработка мастер-плана, объектов инфраструктуры и иных объектов, предназначенных для обеспечения функционирования промышленных площадок индустриального парка «Этилен-600»		Стадия	Лист	Листов
Гл. геолог		Смирнов			12.04.23			ПТ	13	
Нач. ИГО		Калимуллин			12.04.23					
Геолог		Мухаметгалеев			12.04.23					
						Инженерно-геологические колонки скважин №№ 580/09, 584/09		ООО "КАМТИСИЗ"		
								Формат А 4 - 210x297		

ОТЧЕТ ПО ЭТАПУ 4

«Разработка мастер-плана, проекта планировки и межевания территории, схем сырьевых цепочек, расчета материального баланса для размещения производств, объектов инфраструктуры и иных объектов, предназначенных для обеспечения функционирования промышленных площадок индустриального парка «Этилен 600» (ИП «Этилен 600»)

Конфиденциально



Разработано для ООО «АЛАБУГА ДЕВЕЛОПМЕНТ»

по договору № 1075/2022 от 29 декабря 2022 г.

ОТЧЕТ ПО ЭТАПУ 4

«Разработка мастер-плана, проекта планировки и межевания территории, схем сырьевых цепочек, расчета материального баланса для размещения производств, объектов инфраструктуры и иных объектов, предназначенных для обеспечения функционирования промышленных площадок индустриального парка «Этилен 600» (ИП «Этилен 600»)

1075-IP600-04-Отчет «Инженерные изыскания»

Конфиденциально

**Разработано для ООО «АЛАБУГА ДЕВЕЛОПМЕНТ»
по договору № 1075/2022 от 29 декабря 2022 г.**

**Генеральный директор
ООО «ОНХ-Холдинг»**

Бабынин А.А.

РАЗРАБОТЧИКИ ОТЧЕТА

Должность	Фамилия, имя, отчество
Руководитель проекта ООО «ОНХ-Холдинг»	Шавкин Денис Валерьевич
Руководитель департамента проектирования ООО «ОНХ-Холдинг»	Ковалев Юрий Владимирович
Генеральный директор ООО «КАМТИСИЗ»	Ахметзянов Гимран Гамирович
Начальник топографо-геодезического отдела	Фардеев Рамиль Мизхатович

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«КАМСКИЙ ТРЕСТ ИНЖЕНЕРНО-СТРОИТЕЛЬНЫХ ИЗЫСКАНИЙ»
(ООО «КАМТИСИЗ»)**

Свидетельство № 0469.04-2009-1650108236-И-003 от 23.11.2012 г.

Заказчик – ООО «ОНХ-Холдинг»

**РАЗРАБОТКА МАСТЕР-ПЛАНА, ОБЪЕКТОВ ИНФРАСТРУКТУРЫ И
НОВЫХ ОБЪЕКТОВ, ПРЕДНАЗНАЧЕННЫХ ДЛЯ ОБЕСПЕЧЕНИЯ
ФУНКЦИОНИРОВАНИЯ ПРОМЫШЛЕННЫХ ПЛОЩАДОК
ИНДУСТРИАЛЬНОГО ПАРКА "ЭТИЛЕН-600".**

**Технический отчет
по результатам инженерно-геодезических изысканий
для подготовки документации по планировке территории**

Часть 1. Книга 1. Текстовая часть.

36-12/03-2023-Б-ИГДИ1.1

**Набережные Челны
2023**

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«КАМСКИЙ ТРЕСТ ИНЖЕНЕРНО-СТРОИТЕЛЬНЫХ ИЗЫСКАНИЙ»
(ООО «КАМТИСИЗ»)**

Свидетельство № 0469.04-2009-1650108236-И-003 от 23.11.2012 г.

Заказчик – ООО «ОНХ-Холдинг»

Инв. № 2133

Дог. № 36-12/03-2023

Экз. № 1

**РАЗРАБОТКА МАСТЕР-ПЛАНА, ОБЪЕКТОВ ИНФРАСТРУКТУРЫ И
НОВЫХ ОБЪЕКТОВ, ПРЕДНАЗНАЧЕННЫХ ДЛЯ ОБЕСПЕЧЕНИЯ
ФУНКЦИОНИРОВАНИЯ ПРОМЫШЛЕННЫХ ПЛОЩАДОК
ИНДУСТРИАЛЬНОГО ПАРКА "ЭТИЛЕН-600".**

**Технический отчет
по результатам инженерно-геодезических изысканий
для подготовки документации по планировке территории**

Часть 1. Книга 1. Текстовая часть.

36-12/03-2023-Б-ИГДИ1.1

Генеральный директор

Г.Г. Ахметзянов

**Начальник топографо-
-геодезического отдела**

Р.М. Фардеев

**Набережные Челны
2023**

Инв. № подл. № 2133	Подп. и дата	Взам. инв. №
------------------------	--------------	--------------

Обозначение	Наименование	Примечание
36-12/03-2023-Б-ИГДИ-С	Содержание	2
36-12/03-2023-Б-ИГДИ-СД	Состав отчетной технической документации	3
36-12/03-2023-Б-ИГДИ1.1-Т	Технический отчет по результатам инженерно-геодезических изысканий для подготовки документации по планировке территории. Текстовая часть.	4
36-12/03-2023-Б-ИГДИ1.2-Г	Графическая часть	
	лист 1 – Обзорная схема района работ, М 1:100000	52
	лист 2 – Ситуационный план, М 1:25000	53
	лист 3 – Схема топографо-геодезической изученности, М 1:100000	54
	листы 4-70 – Инженерно-топографический план, М 1:500, МСК-16	55-121
	лист 71 – Схема закладки реперов, М 1:50000	122

Инв. № подл. № 2133	Подп. и дата	Взам. инв. №							36-12/03-2023-Б-ИГДИ1.1-С	
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		
	Разраб.		Петрова Л.М.			23.05.23	Содержание	Стадия	Лист	Листов
	Пров.		Фардеев Р.М.			23.05.23		ПТ		1
								ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «КАМСКИЙ ТРЕСТ ИНЖЕНЕРНО- СТРОИТЕЛЬНЫХ ИЗЫСКАНИЙ»		

Обозначение	Наименование	Организация -разработчик
2	3	4
36-12/03-2023- Б-ИГДИ1.1	Технический отчет по результатам инженерно-геодезических изысканий для документации по планировке территории. Часть 1. Книга 1. Текстовая часть.	ООО «КАМТИСИЗ»
36-12/03-2023- Б-ИГДИ1.2	Технический отчет по результатам инженерно-геодезических изысканий для документации по планировке территории. Часть 1. Книга 2. Графическая часть.	ООО «КАМТИСИЗ»
36-12/03-2023- Б-ИГДИ2	Технический отчет по результатам инженерно-геодезических изысканий для подготовки документации по планировке территории. Часть 2. Программа производства инженерно-геодезических изысканий.	ООО «КАМТИСИЗ»

Инв. № подл. № 2133	Подп. и дата		Взам. инв. №								36-12/03-2023-Б-ИГДИ-СД		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата	Состав отчетной технической документации			Стадия	Лист	Листов		
Разраб.	Петрова Л.М.			23.05.23	ПТ					1			
Пров.	Фардеев Р.М.			23.05.23	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «КАМСКИЙ ТРЕСТ ИНЖЕНЕРНО-СТРОИТЕЛЬНЫХ ИЗЫСКАНИЙ»								

Содержание

1	Введение.....	2
2	Изученность территории.....	3
3	Физико-географические условия района работ и техногенные факторы	4
4	Методика и технология выполнения работ.....	5
5	Результаты инженерно-геодезических изысканий.....	6
6	Сведения о контроле качества и приемке работ.....	7
7	Заключение.....	8
8	Использованные документы и материалы	8
	Приложение А Копия Технического задания заказчика (на восемнадцати листах).	10
	Приложение Б Копия Свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ № 0469.04-2009-1650108236-И-003 (на четырех листах).....	28
	Приложение В Копия Выписки из реестра членов саморегулируемой организации (на двух листах).....	32
	Приложение Г Выписка из каталога координат и высот исходных геодезических пунктов.....	34
	Приложение Д Ведомость инвентаризации пунктов опорной геодезической сети..	35
	Приложении Е Каталог координат и высот заложенных геодезических знаков.....	36
	Приложение Ж Карточки учета закрепления заложенных геодезических знаков...	37
	Приложение И Чертеж заложенных знаков.....	38
	Приложение К Копии свидетельств о поверках (на четырех листах)	39
	Приложение Л Копии ведомостей согласования подземных коммуникаций (на трех листах).....	43
	Приложение М Акт приемки завершенных топографо-геодезических работ.....	46
	Приложение Н Акт сдачи геодезических знаков на наблюдение за сохранностью.....	47
	Таблица регистрации изменений	48

Инв. № подл. № 2133	Подп. и дата		Взам. инв. №													
								36-12/03-2023-Б-ИГДИ1.1-Т								
Изм.		Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Текстовая часть									
Разраб.		Петрова Л.М.			23.05.23											
Пров.		Фардеев Р.М.			23.05.23											
						ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «КАМСКИЙ ТРЕСТ ИНЖЕНЕРНО- СТРОИТЕЛЬНЫХ ИЗЫСКАНИЙ»										
								Стадия	Лист	Листов						
								ПТ	1	48						

1 Введение

Инженерно-геодезические изыскания на объекте: «Разработка мастер-плана, объектов инфраструктуры и новых объектов, предназначенных для обеспечения функционирования промышленных площадок индустриального парка "Этилен-600"».

а) технического задания заказчика на выполнение инженерных изысканий для строительства (Приложение А);

б) договора № 36-12/03-2023 от 30.03.2023 г., между ООО «КАМТИСИЗ» и ООО «ОНХ-Холдинг».

Заказчик: ООО «ОНХ-Холдинг»

Стадия проектирования: планировка территории.

Исполнитель изысканий: ООО «КАМТИСИЗ», г. Набережные Челны РТ.

Цели инженерно-геодезических изысканий:

- геодезическое обследование площадки строительства с целью получения необходимых и достоверных материалов для принятия обоснованных проектных решений;

- получение топографо-геодезических материалов и данных о ситуации и рельефе местности, существующих зданиях, сооружениях (наземных, подземных и надземных), элементах планировки, необходимых для комплексной оценки природных и техногенных условий территории строительства и обоснования проектирования, строительства и эксплуатации объектов;

- изучение природных условий и факторов техногенного воздействия для подготовки данных по обоснованию материалов для строительства, а также для получения топографо-геодезических материалов и данных, инженерно-топографических планов, составленных в цифровом и (или) в графическом (на бумажном носителе) виде, и сведений, необходимых для подготовки рабочей документации.

Задача инженерно-геодезических изысканий на объекте:

- составление инженерно-топографического плана участка работ в масштабе 1:500 с сечением рельефа горизонталями через 0,5 м в границах, указанных заказчиком;

Участок работ находится: Российская Федерация, Республика Татарстан, г. Нижнекамск, Нижнекамский муниципальный район:

- 16:30:011801 (земли Биклянского лесничества).

Идентификационные сведения об объекте:

- к объектам производственного назначения (здания и сооружения);

Инв. № подл. № 2133	Подп. и дата	Взам. инв. №	- составление инженерно-топографического плана участка работ в масштабе 1:500 с сечением рельефа горизонталями через 0,5 м в границах, указанных заказчиком; Участок работ находится: Российская Федерация, Республика Татарстан, г. Нижнекамск, Нижнекамский муниципальный район: - 16:30:011801 (земли Биклянского лесничества). Идентификационные сведения об объекте: - к объектам производственного назначения (здания и сооружения);					
			36-12/03-2023-Б-ИГДИ1.1-Т					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Лист		
						2		

- к линейным объектам (внутриплощадочные трубопроводы, эстакады, автомобильные и железные дороги, кабельные сооружения и др.).

Планируемые для строительства здания и сооружения преимущественно предназначены для размещения оборудования пожара и взрывоопасных технологических процессов.

Уровень ответственности – повышенный и нормальный.

Работы выполнены на основании Свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ № 0469.04-2009-1650108236-И-003 от 23.11.2012 г. (Приложение Б) и Копии Выписки из реестра членов саморегулируемой организации (Приложение В).

Система координат: МСК-16.

Система высот: Балтийская 1977 года.

Вид градостроительной деятельности: новое строительство.

Площадь и границы участков съёмки приняты согласно техническому заданию.

Обзорная схема района работ представлена в графической части отчета (Лист 1).

Общие сведения о землепользовании и землевладельцах:

- земли лесного фонда;
- строительство, реконструкция и эксплуатация линий электропередачи.

Инженерно-геодезические изыскания на объекте выполнены топографо-геодезическим отделом ООО «КАМТИСИЗ» с февраля 2023 г. по май 2023 г. Полевые работы выполнены бригадой топографа I категории Цымбалистого В.П. Камеральная обработка полевых материалов выполнена инженером Давиденко О.Н. Отчет составила руководитель камеральной группы ТГО Петрова Л.М.

2 Изученность территории

На участке работ в прежние годы ООО «КАМТИСИЗ» инженерно-геодезические изыскания не выполнял.

На участке работ и вблизи него в прежние годы проводились работы по созданию планово-высотных опорных геодезических сетей. Сведения о них приведены в таблице 1.

Таблица 1 Сведения об исходных пунктах опорных геодезических сетей

Наименование или номер пункта	Класс сети	Тип центра	Организация-исполнитель, год выполнения работ
Бикчеево	2 класс /IV класс	2 гр	ГУГК
Алань	2 класс /IV класс	2 гр	ГУГК
Кадырово	2 класс /IV класс	2 гр	ГУГК
Песчаный	2 класс /IV класс	2 гр	ГУГК
Среднепинеячинский	2 класс /IV класс	2 гр	ГУГК

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	36-12/03-2023-Б-ИГДИ1.1-Т	Лист
							3

Координаты и высоты исходных пунктов выписаны из каталогов, хранящихся в спецчасти и архиве ООО «КАМТИСИЗ».

Каталог координат представлен в Приложении Г, ведомость инвентаризации пунктов в Приложении Д.

Всего в работе использовалось 5 пунктов опорной геодезической сети. Максимальная удаленность исходных пунктов от площадки работ составляет 14,3 км.

Средняя плотность исходных пунктов составляет 1 пункт на 155,4 га топокъемки.

3 Физико-географические условия района работ и техногенные факторы

В административном отношении площадка изысканий находится в северо-восточной части Нижнекамского муниципального района РТ, восточнее г. Нижнекамска, ~ в 0.7 км восточнее Нижнекамского завода технического углерода (АО «Нижнекамсктехуглерод»).

Ближайшим населенным пунктом является село Кзыл-юл, расположенное в 2.1 км северо-восточнее.

Автомобильное сообщение осуществляется по дорогам местного и регионального значения, имеющим выход на федеральную трассу М-7 "Волга". Ближайшая автодорога (2-я Промышленная улица) проходит ~ в 0.2 км севернее площадки.

Железнодорожное сообщение осуществляется посредством Куйбышевской железной дороги, имеющей ответвление до Нижнекамского промузла. Ближайшая железнодорожная станция Биклянь расположена в ~ 2.5 км западнее площадки. В настоящее время площадка полностью расположена в лесном массиве Биклянского лесничества Нижнекамского лесхоза.

В геоморфологическом отношении территория приурочена к останцу "нижнего плато" северного ската Бугульминско-Белебеевской возвышенности Приуральской провинции.

Река Мартышка, правый приток реки Авлашка, берет своё начало в центральной части площадки и протекает в овраге-балке в юго-западном направлении. Река Авлашка, левый приток р.Зай, протекает в юго-западном направлении в 1.5-1.6 км юго-восточнее.

Река Кама протекает в 10.0 км севернее площадки, р.Зай – в 20.0 км юго-западнее.

Климат района работ умеренно-континентальный, продолжительность холодного периода достигает 5.4 месяца, теплого периода - 4.5 месяца.

Среднегодовая температура воздуха составляет + 4.3°C.

В самом холодном месяце, в январе, среднемесячная температура равна минус 11.2°C. Абсолютный минимум температуры воздуха опускается до минус 47°C (реже до минус 52°C). Средняя месячная максимальная температура воздуха самого жаркого месяца (июль) равна

Инв. № подл. № 2133	Подп. и дата	Взам. инв. №	приток р.Зай, протекает в юго-западном направлении в 1.5-1.6 км юго-восточнее. Река Кама протекает в 10.0 км севернее площадки, р.Зай – в 20.0 км юго-западнее. Климат района работ умеренно-континентальный, продолжительность холодного периода достигает 5.4 месяца, теплого периода - 4.5 месяца. Среднегодовая температура воздуха составляет + 4.3°С. В самом холодном месяце, в январе, среднемесячная температура равна минус 11.2°С. Абсолютный минимум температуры воздуха опускается до минус 47°С (реже до минус 52°С). Средняя месячная максимальная температура воздуха самого жаркого месяца (июль) равна					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	36-12/03-2023-Б-ИГДИ1.1-Т		Лист
							4	

Инв. № подл. № 2133	Подп. и дата	Взам. инв. №	Составление отчета о выполнении инженерно-геодезических изысканий			отчет	1
			Перед началом работ совместно с представителем заказчика были уточнены границы инженерно – геодезических изысканий, проведена рекогносцировка площадки изысканий, определены границы участка, отысканы исходные пункты опорной геодезической сети. Для проведения работ на участке изысканий, согласно техническому заданию заказчика, была создана опорная геодезическая сеть по точности полигонометрии 2 разряда и нивелирования IV класса с помощью спутниковых GNSS измерений. Точки долговременного закрепления закреплены металлическими знаками в местах, обеспечивающих их долговременную				
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	36-12/03-2023-Б-ИГДИ1.1-Т	
						Лист	
						5	

сохранность, неизменное положение в плане и по высоте, благоприятные и безопасные условия для измерения с учетом охраны природной среды. Каталог координат и высот представлен в Приложении Е, Карточки учета закрепления – в Приложении Ж, Чертеж заложенных знаков – в Приложении И.

Топографическая съемка участка работ была выполнена в режиме RTK с использованием спутниковой геодезической аппаратуры.

Планово-высотная съёмочная геодезическая сеть не прокладывалась. Для съёмки ситуации и рельефа с применением спутниковых технологий использовались пункты опорной геодезической сети (табл.1).

Обработка полевых материалов инженерно-геодезических изысканий выполнена на компьютере с использованием программ.

На участке работ имеется сеть подземных коммуникаций.

Бесколодезные прокладки отыскивались трубокабелеискателем. Отыскивание и съемка подземных коммуникаций проводились одновременно с топосъемкой.

При производстве работ были использованы следующее геодезическое оборудование и программные средства:

- аппаратура геодезическая спутниковая Prin Ce i90, №3392712;
- аппаратура геодезическая спутниковая Prin Ce i50, №3388073;
- трубокабелеискатель С.А.Т4 сер. №10/С4RU31-981;
- компьютерные программы: Версия-2,5; CREDO_DAT; AutoCAD.

Все средства измерений, используемые при производстве работ, имеют свидетельства о метрологической аттестации и отвечают требованиям безопасности, установленным техническими условиями завода-изготовителя (Приложение К).

Инженерно-геодезические изыскания на объекте выполнены топографо-геодезическим отделом ООО «КАМТИСИЗ» в период с февраля 2023 г. по май 2023 г. Полевые работы проводились в марте-апреле 2023 г. Камеральная обработка полевых материалов, составление топографического плана, согласование подземных коммуникаций и составление отчета выполнены в период с апреля 2023 г. по май 2023 г.

5 Результаты инженерно-геодезических изысканий

По материалам съемки составлен топографический план участка работ в масштабе 1:500 с сечением рельефа горизонталями через 0,5 м в системах координат: МСК-16,

Инв. № подл. № 2133	Подп. и дата	Взам. инв. №	фического плана, согласование подземных коммуникаций и составление отчета выполнены в период с апреля 2023 г. по май 2023 г.					
			5 Результаты инженерно-геодезических изысканий					
			По материалам съемки составлен топографический план участка работ в масштабе 1:500 с сечением рельефа горизонталями через 0,5 м в системах координат: МСК-16,					
						36-12/03-2023-Б-ИГДИ1.1-Т		Лист
								6
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата			

Средняя погрешность в плановом положении на инженерно-топографическом плане точек подземных коммуникаций и сооружений относительно ближайших капитальных зданий (сооружений) и точек съемочного обоснования не превышает 0,7 мм плана.

По результатам съемки подземных коммуникаций составлен план подземных коммуникаций, совмещенный с топопланом.

Предельные расхождения между значениями глубины заложения подземных коммуникаций, полученными с помощью трубокабелеискателей и по данным контрольных полевых измерений не превышает 15% глубины заложения.

Полнота и правильность составления планов подземных коммуникаций согласована с эксплуатирующими организациями (Приложение Л).

В результате инженерно-геодезических изысканий составлены:

- акт контроля и приемки завершенных топографо-геодезических работ (Приложение М);
- акт сдачи геодезических знаков на наблюдение за сохранностью (Приложение Н);
- обзорная схема района работ, М 1:100000 (лист 1 графической части);
- ситуационный план, М 1:25000 (лист 2 графической части);
- схема топографо-геодезической изученности, М 1:100000 (лист 3 графической части);
- топографический план участка работ в М 1:500 с сечением рельефа горизонталями через 0,5 м, МСК-16 (листы 4-70 графической части);
- схема закладки реперов, М 1:50000 (лист 71 графической части).

6 Сведения о контроле качества и приемке работ

Внешний контроль качества выполненных топографо-геодезических работ Заказчиком не проводился.

В течение всего периода выполнения работ проводился текущий операционный контроль:

- точность топосъемки определялась путем визуального сличения полученных топопланов с местностью и инструментально набором контрольных пикетов.

Все вычисления выполнялись «в две руки». Предельные погрешности во взаимном положении на плане закоординированных точек и углов капитальных зданий и сооружений, расположенных один от другого на расстоянии до 50 м, не превысили 0,4 мм плана. Средние погрешности съемки рельефа и его изображения на инженерно-топографическом плане не превысили 1/4 принятой высоты сечения рельефа.

Точность составления плана подземных коммуникаций определялась путем повторного отыскания подземных коммуникаций. Разница между плановым и контрольным определением коммуникаций определялась графически. Величина ошибки не превышала 0,7 мм плана.

Инов. № подл. № 2133	Взам. инв. №						
	Подп. и дата						
местностью и инструментально набором контрольных пикетов. Все вычисления выполнялись «в две руки». Предельные погрешности во взаимном положении на плане закоординированных точек и углов капитальных зданий и сооружений, расположенных один от другого на расстоянии до 50 м, не превысили 0,4 мм плана. Средние погрешности съемки рельефа и его изображения на инженерно-топографическом плане не превысили 1/4 принятой высоты сечения рельефа. Точность составления плана подземных коммуникаций определялась путем повторного отыскивания подземных коммуникаций. Разница между плановым и контрольным определением коммуникаций определялась графически. Величина ошибки не превышала 0,7 мм плана.							
						36-12/03-2023-Б-ИГДИ1.1-Т	Лист
							7
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

Проверка и окончательный прием завершенных работ произведены начальником ТГО Фардеевым Р.М и руководителем камеральной группы ТГО Петровой Л.М. При контроле проверялось: соответствие выполненных работ требованиям нормативной технической документации; состояние инструментов и выполнение их поверок; соблюдение правил безопасности. Контроль составленных топографических планов осуществлялся путем визуального сличения их с местностью и инструментально. В результате контроля выявлено, что топографо-геодезические работы по объекту «Разработка мастер-плана, объектов инфраструктуры и новых объектов, предназначенных для обеспечения функционирования промышленных площадок индустриального парка "Этилен-600"» выполнены в соответствии с требованиями нормативно-технических документов и задания заказчика.

7 Заключение

Результаты контроля и приемки окончанных работ показывают, что выполненные инженерно-геодезические изыскания по объекту «Разработка мастер-плана, объектов инфраструктуры и новых объектов, предназначенных для обеспечения функционирования промышленных площадок индустриального парка "Этилен-600"» соответствуют требованиям:

- технического задания;
- нормативных документов и технической документации.

Полученный картографический материал может служить основой для проектирования и решения других инженерных работ. Перед началом земляных работ, во избежание повреждения подземных коммуникаций, необходимо вызвать представителей эксплуатирующих организаций. Полученный инженерно-топографический план отражает ситуацию и рельеф на май 2023 г.

8 Используемые документы и материалы

Работа выполнена в соответствии со следующими нормативными документами и материалами:

- СП 47.13330.2012, СП 47.13330.2016, СП 11-105-97 (ч.I-IV), СП 24.13330.2011;
- СП 47.13330.2016 «Инженерные изыскания для строительства. Основные положения»;
- СП 126.13330.2017 «Геодезические работы в строительстве»;

Ив. № подл. № 2133	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист 8
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	36-12/03-2023-Б-ИГДИ1.1-Г			

- СП 317.1325800.2017 «Инженерно-геодезические изыскания для строительства. Общие правила производства работ»;
- СП 11-104-97 Инженерно-геодезические изыскания для строительства;
- Часть II. Выполнение съемки подземных коммуникаций инженерно-геодезических изысканий для строительства;
- ГОСТ 21.301-2021 «Основные требования к оформлению отчетной документации по инженерным изысканиям»;
- Условные знаки для топографических планов масштабов 1:5000; 1:2000; 1:1000; 1:500;
- ПТБ 88 Правила по технике безопасности на топографо-геодезических работах.

Инв. № подл. № 2133	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист 9
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	36-12/03-2023-Б-ИГДИ1.1-Т			

Приложение А (лист 1 из 18)
Копия технического задания заказчика

Приложение № 2
к Договору № 36-12/03-2023
от « 30 » марта 2023 г.

УТВЕРЖДЕНО:

Заказчик
Генеральный директор
ООО «ОНХ-Холдинг»

А.А. Бабышин
« 01 » февраля 2023 г.


СОГЛАСОВАНО:

Подрядчик
Генеральный директор
ООО «КАМТИСИЗ»

Г.Г. Ахметзянов
« 01 » февраля 2023 г.


ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

на производство комплексных инженерных изысканий
по объекту «Разработка мастер-плана, объектов инфраструктуры и иных объектов,
предназначенных для обеспечения функционирования промышленных площадок
индустриального парка «Этилен-600».

Перечень основных данных и требований	Содержание данных и требований
1 Объект и адрес предприятия	Индустриальный парк создается на территории Нижнекамского МР, Республика Татарстан
2 Заказчик	ООО «ОНХ-Холдинг» Адрес: 123290, г. Москва, Магистральный 1-й тупик, д. 5а, помещение 35
3 Проектная организация	ООО "КАМТИСИЗ" Адрес: 423806, Республика Татарстан, город Набережные Челны, переулок Железнодорожников, дом 19, кабинет 26
4 Требование к исполнителю	Наличие свидетельств о допуске к выполнению изыскательских работ, выданных саморегулируемыми организациями, наличие сертификата соответствия требованиям ГОСТ Р ИСО 9001-2008 (ISO 9001:2008)
5 Вид строительства	Строительство новых объектов химического кластера индустриального парка. Планировка территории.
6 Стадия проектирования	Предпроектная проработка.
7 Данные о местоположении земельных участков для размещения производств	Подготовленные для реализации инвестиционных проектов кадастровые кварталы: 1. 16:30:011801 (земли Биклянского лесничества); 2. 16:30:000000:3680/27 (участок в районе д. Прости - Российская Федерация, Республика Татарстан, г. Нижнекамск, Нижнекамский муниципальный район).

Ив. № подл.	Взам. инв. №
№ 2133	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата

Приложение А (лист 2 из 18)

8 Характеристика проектируемых и реконструируемых предприятий (геотехнические категории объектов), уровни ответственности зданий и сооружений	8.1 Функциональное назначение Планируемые для строительства на территории объекта здания и сооружения относятся: - к объектам производственного назначения (здания и сооружения); - к линейным объектам (внутриплощадочные трубопроводы, эстакады, автомобильные и железные дороги, кабельные сооружения и др.). 8.2 Принадлежность к опасным производственным объектам, пожаробезопасность. Планируемые для строительства здания и сооружения преимущественно предназначены для размещения оборудования пожара и взрывоопасных технологических процессов. 8.3 Уровень ответственности. Планируемые для строительства объекты (здания и сооружения) будут иметь повышенный (преимущественно) и нормальный уровень ответственности.
9 Виды инженерных изысканий	- инженерно-геодезические изыскания; - инженерно-гидрометеорологические изыскания, включающие в себя гидрологические; - инженерно-экологические изыскания; - инженерно-геологические изыскания.
10 Перечень нормативных документов, в соответствии с требованиями которых необходимо выполнить инженерные изыскания	Требования к инженерно-геодезическим изысканиям: 1. Произвести топографические съёмки площадок. 2. Произвести инженерно-геодезические изыскания. Объемы и состав работ будут уточняться, при составлении программы производства работ и в процессе выполнения изыскательских работ по согласованию с Заказчиком. 3. Выполнить съемку существующих подземных и надземных коммуникаций на объекте. 4. Планы подземных и надземных коммуникаций и сооружений составить совмещенные на копиях топографических планов принятых масштабов, на которых указать: назначение и направление коммуникации, материал и условный диаметр трубы, условное давление, глубину заложения или отметку трубы (лотка) у смотрового колодца (выхода), количество кабелей, напряжение, для кабеля связи марку и принадлежность. 5. По существующим линейным коммуникациям указать юридическое лицо (собственника), его адрес и телефон. 6. Согласовать с эксплуатирующими организациями (службами) наличие и полноту нанесения на план существующих подземных коммуникаций и сооружений. 7. Произвести планово-высотную привязку инженерно-геологических выработок и точек определяемых трубокабелеискателем (при съемке подземных коммуникаций). 8. Система координат - МСК. Система высот - Балтийская 1977 г. 9. Провести контрольные полевые измерения согласно требованиям нормативных документов. Провести выходной контроль передаваемых данных. 10. Создать опорную геодезическую сеть по точности полигонометрии 2 разряда и нивелирования IV класса с

Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл. № 2133
--------------	--------------	---------------------

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

36-12/03-2023-Б-ИГДИ1.1-Т

Лист

11

Приложение А (лист 3 из 18)

помощью спутниковых GNSS измерений. Закладку долговременных реперов выполнить согласно ВСН 30–81.

11. Закрепление точек долговременного закрепления трасс и площадок выполнить металлическими знаками с маркировкой масляной краской. Все точки долговременного закрепления в плановом и высотном отношении привязать к пунктам опорной геодезической сети. Геодезические пункты, закрепленные постоянными знаками и долговременно закрепленные точки съемочных сетей сдать заказчику по акту.

12. Выполнить работы в соответствии с:

- СП 47.13330.2016 «Инженерные изыскания для строительства. Основные положения».

Актуализированная редакция СНиП 11-02-96;

- СП 317.1325800.2017 Инженерно-геодезические изыскания для строительства. Общие правила производства работ;

- СП 11-104-97 «Инженерно-геодезические изыскания для строительства»;

- СП 11-104-97. Часть 2. «Выполнение съемки подземных коммуникаций при инженерно-геодезических изысканиях для строительства»;

- Условные знаки для топографических планов масштабов 1:5000 – 1:500.;

- СП 126.13330.2017 «СНиП 3.01.03-84 Геодезические работы в строительстве»;

- ГОСТ Р 21.301–2021. Основные требования к оформлению отчетной документации по инженерным изысканиям;

- ПТБ-88 Правила по технике безопасности на топографо-геодезических работах.

13. Окончательные графические материалы должны быть оформлены в соответствии с принципами классификации Компании «Объекты цифровой топографической информации масштабов 1:500, 1:1000, 1:2000, 1:5000» и DWG, в местной системе.

14. По результатам изысканий объекта представить технический отчет о инженерно-геодезических изысканиях, включающий: Пояснительную инженерно-геодезическую записку.

15. Графические приложения. В состав графических приложений входят:

– инженерно-топографический план площадки в М 1:500;

– ведомости оценки точности геодезических измерений;

– картограмма топографо-геодезической изученности;

– ведомости уравнивания нивелирных, теодолитных или GPS сетей.

16. В материалы согласований необходимо включить план подземных и наземных сооружений и коммуникаций, согласованные с представителями эксплуатирующих организаций.

17. В каждом инженерно-топографическом плане в электронном виде представить цифровую модель рельефа в формате *.dwg.

18. Необходимость производства отдельных видов работ с учетом особенностей проектируемого объекта: – Топографическую съемку площадки выполнить в масштабе 1:500 с высотой сечения рельефа горизонталями через 0,5 м

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №
№ 2133		

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата

36-12/03-2023-Б-ИГДИ1.1-Т

Лист

12

Приложение А (лист 4 из 18)

(Нсеч. =0,5 м); Система высот: Балтийская 1977 г., система координат МСК-16.

19. Требования к составу, срокам, порядку и форме представления результатов выполнения инженерно-геодезических изысканий:

– Материалы изысканий передаются Заказчику в переплетенном или сброшюрованном виде в количестве 4 экземпляров на бумажном носителе и 2 экземпляров в электронном виде. 20. Текстовые разделы передаются в редакторе «Microsoft Word», графические

– в формате dwg (DXF) AutoCAD 2014. 21. Требования к передаче материалов в электронном виде:

– материалы предоставляются на USB флэш-накопитель;
– в корневом каталоге USB флэш-накопителя должен находиться текстовый файл содержания;
– состав и содержание USB флэш-накопителя должны точно соответствовать комплекту бумажной документации.

20. Виды и объемы работ:

– Топографическая съемка участка (трассы) в границах синих линий, указанных на прилагаемой копии плана(схемы), в масштабе 1:500 с сечением рельефа через 0.5 м, с подземными инженерными сооружениями и составлением совмещенного плана в масштабе 1:500.

Планы (схемы) сетей подземных коммуникаций с их техническими характеристиками должны быть согласованы с эксплуатирующими организациями, технический отчет должен включать в себя сведения о владельцах сетей и лист согласования эксплуатирующими организациями плана подземных сетей;

– Экспликация колодцев с указанием высотных отметок крышки, дна, труб; – Исполнительная топографическая съемка завершающих строительством объектов в масштабе 1:500; – Изготовление копии топографического плана в масштабе 1:500 в границах, указанных на прилагаемой копии плана (схемы) с подземными инженерными сооружениями по имеющимся планам топографической съемки прошлых лет в масштабе 1:500; – Красные линии; – Границы участка застройки с указанием кадастрового номера; – Данные из существующего проекта горизонтальной планировки территории: границы проездов, тротуаров, дорог общего пользования с характерными высотными отметками; – Создание цифровых топографических материалов и их производной продукции; – Согласование и регистрация в установленном порядке со всеми необходимыми инстанциями; – Передать итоговую цифровую модель местности с сетями коммуникаций и подземных сооружений.

Требования к инженерно-гидрометеорологическим изысканиям:

1. Составить схему, где будут указаны следующие параметры:

– направление и сила движения воздушных в зависимости от сезонов;
– количество выпадающих осадков в зависимости от сезонов.

2. Оценить:

– климато-метеорологические характеристики территории;

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата
№ 2133					

36-12/03-2023-Б-ИГДИ1.1-Т

Лист

13

Приложение А (лист 5 из 18)

	–особенности рельефа местности, от которого зависит характер распределения и продолжительность залегания снежного покрова, даты начала его таяния и схода, и т.д. 3. Стадии гидрометеорологических работ: 3.1. <i>Подготовительная стадия:</i> – Проводится сбор, анализ и обобщение фондовых и опубликованных материалов гидрометеорологической и картографической ситуации на территории для получения о климате, гидрологических и метеорологических условиях и т.д.; – На основании полученных материалов формируется представление об гидрометеорологических условиях территории; определяется план полевых работ, маршрутов обследования на местности, точки отбора проб. – Составить схему протекания поверхностных вод на участке, где будут указаны следующие параметры: – Вероятное влияние воды на строительные объекты в пределах земельного участка. 3.2. <i>Полевые работы:</i> – Полевые работы начинаются с проведения рекогносцировочного обследования района инженерных изысканий. Затем следуют наблюдения за характеристиками гидрологического режима водных объектов (с фиксацией и картированием) и метеорологическими элементами; проводится изучение потенциально опасных процессов и явлений на обследуемой территории; – Проведение рекогносцировочного обследования района; – Наблюдение за характеристиками гидрологического режима водных объектов (с фиксацией и картированием) и метеорологическими элементами; – Изучение потенциально опасных процессов и явлений на обследуемой территории. – Гидрометрические мероприятия (определяют скорость течения, максимальную глубину и предельный уровень воды, углы водооттока, вероятность боковых и донных размывов). 3.3. <i>Камеральная стадия:</i> – Обработка собранных материалов с определением расчетных гидрологических, метеорологических характеристик. Требования к инженерно-экологическим изысканиям: 1. Инженерно-экологические изыскания выполнить согласно СП 47.13330.2016, СП 11-102-97 «Инженерно-экологические изыскания для строительства» в объеме, обеспечивающем разработку раздела проектной документации раздела «Оценка воздействия на окружающую среду»ОВОС на стадии обоснований инвестиций». 2. Инженерно-экологические изыскания должны обеспечивать комплексное изучение природных и техногенных условий площадки работ, для чего необходимо выполнить: - рекогносцировочное геоэкологическое обследование территории; - маршрутные наблюдения с покомпонентным описанием природной среды и ландшафтов в целом, состояния наземных и водных экосистем, источников и признаков загрязнения, опасных экзогенных геологических процессов и
--	--

Инв. № подл. № 2133	Подп. и дата	Взам. инв. №
------------------------	--------------	--------------

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата
------	---------	------	-------	-------	------

36-12/03-2023-Б-ИГДИ1.1-Т

Лист

14

Приложение А (лист 6 из 18)

гидрологических явлений; сор и обобщение сведений о состоянии окружающей среды, включая следующие данные:

- изучение растительности и животного мира (выявление мест произрастания и встречи редких и особо охраняемых видов, с их фотофиксацией, картированием и количественной подвидовой оценкой, для флористических исследований);
- оценка состояния водных объектов:
 - - эколого-гидрологические исследования, связанные с оценкой современной загрязнённости подземных и поверхностных вод пересекаемых водных объектов;
 - - получение информации о наличии/отсутствии источников питьевого водоснабжения в районе проектирования и нанесение на графическом материале границ зоны санитарной охраны;
 - - определение химического загрязнения подземной гидросферы (при обнаружении);
 - - оценка загрязнённости подземных вод (в том числе защищённости подземных вод от загрязнения с поверхности) по всем обязательным показателям согласно требованиям СП 11-102-97, СП 2.1.5.1059-01;
- геоэкологическое опробование (с координатной привязкой пунктов отбора с помощью GPS приемника, с указанием системы координат) и оценку загрязнённости компонентов природной среды: атмосферного воздуха (справка фоновых показателей содержания вредных веществ в атмосфере воздуха), почв, грунтов и донных отложений, поверхностных и подземных/грунтовых вод; с представлением акта отбора и указанием мест отбора на графическом материале;
- опробование почво-грунтов, подземных и поверхностных вод и определение в них комплексов загрязнителей (описание типов почв на участке проектирования, мощности гумусового горизонта, с составлением карты-схемы распространения почв);
- описание типов почв на участке проектирования, мощности гумусового горизонта, с составлением карты-схемы распространения почв,
- почвенные и грунтовые исследования по всем обязательным показателям согласно СП 11-102-97, ГОСТ 17.4.2.02-83, ГОСТ 17.4.2.01-83; СанПиН 2.1.7.1287-03 (с учетом существующего и перспективного использования территории.)
- геоэкологические исследования почв и грунтов проводить с последующей оценкой их химического загрязнения, радиационного загрязнения;
- почвенные исследования с указанием (по типам почв) мощности слоев (плодородного и потенциально-плодородного), а также исходные данные для определения нормы снятия плодородного и потенциально-плодородного слоя почвы;
- исследование почво-грунтов по токсикологическим показателям, с определением класса опасности грунта (включая исследования методом биотестирования);
- исследование и оценку радиационного состояния территории: определение мощности эквивалентной дозы гамма-излучения (пешеходная гамма-съемка, измерения МЭД гамма- 8 излучения), определение содержание радионуклидов в почвах плотности потока радона (при наличии зданий с

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №
№ 2133		

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата

36-12/03-2023-Б-ИГДИ1.1-Т

Лист

15

Приложение А (лист 8 из 18)

- Вводно-болотных угодий и ключевых орнитологических территорий;

- Территорий традиционного природопользования коренных малочисленных народов;

- Мест захоронения биологических отходов (скотомогильники и биотермические ямы, и наличии санитарно-защитных зон таких объектов на удалении 1000 м от участка проектирования.

- Месторождений полезных ископаемых, подземных вод, общераспространенных полезных ископаемых в недрах под участком застройки, при их наличии на участке проектируемого объекта;

- Водозаборы поверхностных и подземных источников водоснабжения хозяйственно-питьевого назначения и зон санитарной охраны таких объектов в районе проектируемого объекта;

- О численности и плотности объектов животного мира (в т.ч. промысловых видов), о редких и охраняемых;

- Путей миграции, видовом составе мигрирующих животных и периодах миграции животных в районе размещения проектируемых объектов;

- Рыбохозяйственные характеристики ближайших водных объектов с указанием мест нереста (нагула) ценных промысловых рыб (в зоне воздействия проектируемых сооружений);

- Очистных сооружений, свалок и полигонов ТБО, санитарно-защитных зон таких объектов;

- Территорий и зон санитарной охраны лечебно-оздоровительных местностей и курортов;

- Кладбищ и их санитарно-защитных зон;

- Приаэродромных территорий;

- Зон ограничения застройки от источников электромагнитного излучения;

- О защитном и особо защитном статусе лесов, расположенных в районе размещения проектируемого объекта (лесов, расположенных на землях лесного фонда и иных категорий земель), а также о лесопарковых зеленых поясах;

- Мелиорируемых земель, мелиоративных системах и видах мелиорации;

- Особо ценных продуктивных сельскохозяйственных угодий, использование которых для других целей не допускается;

- О санитарно-эпидемиологической ситуации района планируемого проведения работ, а также о наличии природных очагов опасных инфекций;

- Справку от специально уполномоченных органов о категории водных объектов в районе проведения изысканий;

- Справку от специально уполномоченных органов (территориальных органов Росводресурсов) о длине (размерах) водных объектов в районе проведения изысканий и ширине их водоохраных зон и прибрежных защитных полос.

Примечание: перечень запросов может быть дополнен по результатам проведения работ.

5. Предоставить сведения уполномоченных органов:

- о фоновом загрязнении атмосферного воздуха и климатическую характеристику территории изысканий, содержащую необходимые для выполнения расчета рассеивания загрязняющих веществ в атмосферном воздухе.

Инв. № подл. № 2133	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист 17
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата	36-12/03-2023-Б-ИГДИ1.1-Т			

Приложение А (лист 9 из 18)

	Текстовые приложения инженерно-экологических изысканий дополнительно должны включать (п. 8.1.11 СП 47.13330.2016): - таблицы и протоколы результатов экологического опробования отдельных компонентов окружающей среды (атмосферного воздуха, почв, грунтов, поверхностных и подземных вод, донных отложений); - протоколы радиологического исследования и исследований вредных физических воздействий; - официальные ответы на запросы в природоохранные органы и другие организаций. Требования к инженерно-геологическим изысканиям: Необходимо провести рекогносцировочное обследование участка работ. Выделить и описать участки, кровлю и входы скальных пород, участков инженерно – геологических процессов (осыпи, оползни, карсты, овражные эрозии, косогоры). Определить наличие на площадке специфических грунтов (пучинистые, многолетние, просадочные и др.). В соответствии с п. 6.2 СП 47.13330.2016. - коррозионную активность грунтов и подземных вод к стали, алюминию, свинцу, степень агрессивности грунтов; - планово-высотную привязку выработок (глубину горных выработок и расстояния между ними определять в соответствии с СП 11-105-97, учитывая сложность грунтовых условий и конструктивные особенности зданий и сооружений); - инженерно-геологическую характеристику грунтов; - каталог выработок; - рекомендацию по типу фундаментов; - категории грунтов по сейсмическим свойствам Табл. 4.1 СП 14.13330.2018 - тип подтопляемости территории в соответствии с СП 11-105-97 прил. И; - оценку устойчивости территории к карстовым процессам по СП 11-105-97 часть II разд. 5; - указать на наличие (отсутствие) постоянного и переменного блуждающих токов, результаты измерений должны быть оформлены в соответствии с пунктом Д4 приложения Д по ГОСТ 9.602.2016 - для насыпных грунтов определить модуль деформации, физико-механические характеристики, давность отсыпки. В случае значительных отличий значений характеристик насыпные грунты выделить в отдельные инженерно-геологические элементы (ИГЭ); - определить модули деформации грунтов по первичной и вторичной ветвям нагружения в соответствии с п.5.3.7 СП 22.13330.2016. 15.8 Предоставить цифровую модель местности в форматах DWG и TXT.
11 Результат работ	Перечень материалов, выдаваемых Заказчику по завершении работ: 1. Пояснительная записка с описанием проведенных работ и результатов.

Инв. № подл. № 2133	Подп. и дата	Взам. инв. №
------------------------	--------------	--------------

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
------	---------	------	--------	-------	------

36-12/03-2023-Б-ИГДИ1.1-Т

Лист

18

Приложение А (лист 10 из 18)

1.1 В отчет об инженерно-геологических изысканиях следует включить:

- геологическое строение;
 - литологический состав;
 - физико-механические свойства грунтов;
 - гидрогеологические условия;
 - химический состав и степень агрессивности грунтовых вод;
 - химический состав (агрессивность к бетону, металлам) грунтов;
 - неблагоприятные инженерно-геологические процессы и явления;
 - глубину промерзания грунтов;
 - планово-высотную привязку выработок (глубину горных выработок и расстояния между ними определить в соответствии с СП 11-105-97, с учетом сложности грунтовых условий и конструктивных особенностей зданий и сооружений);
 - каталог выработок;
 - рекомендации по типам фундаментов;
 - категории грунтов по сейсмическим свойствам (табл.1 СП 14.13330.2018);
 - тип подтопляемости территории в соответствии с СП 11-105-97 частью II, приложением И;
 - оценку устойчивости территории к карстовым процессам по СП 11-105-97 части II, разделу 5;
 - расчетным способом определить типы (провал или оседание) карстовых деформаций (при их наличии) и их расчётные параметры;
 - оценку сейсмического участка с учетом принятой карты ОСР-2015В. Результаты изысканий в 7 баллов и выше подлежат рассмотрению и согласованию с Заказчиком до выпуска отчетных материалов;
 - наличие (отсутствие) постоянного и переменного блуждающих токов с оформлением результатов измерений в соответствии с пунктом Д4 приложения Д по ГОСТ 9.602-2016;
 - для насыпных грунтов модуль деформации, физико-механические характеристики, давность отсыпки.
- В случае значительных отличий значений характеристик насыпные грунты выделить в отдельные инженерно-геологические элементы (ИГЭ);
- коррозионную активность грунтов и подземных вод к стали, алюминию, свинцу, степень агрессивности грунтов;

1.2 В отчет по инженерно-экологическим изысканиям следует включить:

- сведения о ранее выполненных инженерно-экологических изысканиях и исследованиях,
- проведение маршрутного обследования на предмет существующего визуального загрязнения;
- проведение сбора, обработки и анализа опубликованных и фондовых материалов о состоянии природной среды;
- оценка современного экологического состояния территории в зоне воздействия объекта;

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

36-12/03-2023-Б-ИГДИ1.1-Т

Лист

19

Приложение А (лист 11 из 18)

-проведение отбора проб почвы, грунтов, грунтовых вод, их лабораторные исследования;
 -выполнение исследований радиационной обстановки (определение гамма-фона);
 -предоставление предварительного прогноза возможных неблагоприятных изменений природной и техногенной среды при строительстве и эксплуатации объекта;
 -предоставление прогноза возможного воздействия объектов строительства на окружающую природную среду;
 -внесение предложений к программе экологического мониторинга;
 -разработка рекомендаций по использованию грунтов;
 - рекомендации и предложения по предотвращению и снижению неблагоприятных последствий на все составляющие окружающей природной среды, включая растительный и животный мир.

Требования к материалам в Приложениях:

- в Приложения включить справку УГМС о фоновом загрязнении атмосферы (по максимально-разовым значениям);
- в Приложения включить справку УГМС о фоновом загрязнении атмосферы по средним значениям (долгосрочные осредненные концентрации);
- в Приложения включить письма об отсутствии на территории изысканий ООПТ местного, регионального и федерального значения;
- в Приложения включить письмо Татнедра о наличии/отсутствии общераспространенных ископаемых на участке изысканий;
- в Приложения включить письмо об отсутствии на территории изысканий (и в радиусе 1000 м) биотермических ям и скотомогильников;
- в Приложения включить письмо Министерства культуры РТ об отсутствии на территории изысканий объектов культурного наследия и объектов, обладающих признаками объектов культурного наследия;
- в Приложения включить выписки из Государственного водного реестра о водных объектах, расположенных вблизи территории изысканий;
- в Приложения включить протоколы КХА и протоколы радиационных исследований, протоколы санитарно-эпидемиологического исследования грунтов;
- в Приложения включить Аттестаты аккредитации лабораторных центров, привлекаемых к лабораторным исследованиям;
- в графической части отобразить границы зон санитарной охраны (I, II, III) скважин питьевого водоснабжения, на ситуационном плане ГПЗ УТНГП ПАО «Татнефть» (в случае пролегания границ ЗСО по территории промышленной площадки ГПЗ УТНГП ПАО «Татнефть»);
- включить в Приложения иные материалы, для обоснования полноты и достаточности выполненных инженерно-экологических изысканий.

Инв. № подл. № 2133	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист 20
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	36-12/03-2023-Б-ИГДИ1.1-Т			

Приложение А (лист 12 из 18)

1.3 В отчёт об инженерно-геодезических изысканиях следует включить:

- предоставить уточнённые материалы в границах, указанных в масштабе М 1:500, с указанием координатной сетки и сечением горизонтального рельефа через 0,5 м.
- предоставить дополнительные требования к перечню объектов местности и их свойств, подлежащим описанию в инженерно-топографических планах и инженерных цифровых моделях местности;
- предоставить данные по формированию ИЦММ;

1.3.1 Выдать файл формата DWG с прилегающими участками изысканий.

Во время производства топографо-геодезических работ и подготовки электронного инженерно-топографического плана, исполнителям следует учитывать, что чертеж «*.dwg» должен быть максимально информативен – чем больше в чертеже будет объектов, имеющих координаты Z соответствующие высотным отметкам местности (точки, блоки, полилинии, 3D полилинии), и слоев с различными именами, разделяющими объекты съемки по признакам и объединяющими слои в группы, тем удобнее и быстрее будет проектирование.

1.3.2 Топографический план должен быть расположен в пространстве модели («Model») файла AutoCAD.

Не зависимо от масштаба съемки и печати плана, масштаб плана в пространстве модели AutoCAD, должен быть 1:1 (по отношению к местности) при единицах чертежа – метры. При печати планов масштабов отличных от 1:1 или 1:1000, обязательно, следует пользоваться пространством листа («Layout») и «Видовыми экранами» («Viewport»).

1.3.3 Начало системы координат, в которой представлен план, должно совпадать с началом мировой системы координат файла AutoCAD (далее - МСК). Вертикальная линия геодезической сетки (линия параллельная осевому / магнитному меридиану, или вертикальная ось местной системы координат) должна иметь угол поворота с осью «Y» МСК равный нулю. При этом плану одного масштаба, должен соответствовать один файл «*.dwg».

1.3.4 Любую текстовую информацию, имеющуюся в чертеже (надписи, подписи, примечания, пояснения и т. д.), необходимо представлять в виде объектов AutoCAD «Текст» или «МТекст» («Text» или «MText»).

Не допускается, какую-либо текстовую информацию, имеющуюся в чертеже представлять, в частности, в виде объектов AutoCAD «Линия» («Line») или «Полилиния» («Polyline»).

1.3.5 К передаваемым чертежам, обязательно, должны быть приложены все файлы внешних ссылок любых форматов, используемые в чертеже. С передаваемыми файлами «*.dwg», обязательно, должны быть переданы все файлы поддержки: файлы шрифтов и фигур («*.shx» или другие, «*.shp»), файлы линий («*.lin») и файлы штриховок («*.pat»), использовавшиеся для создания чертежа.

Для того чтобы, осуществить это требование, необходимо пользоваться командой AutoCAD – «ETRANSMIT» или

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №
№ 2133		

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата

36-12/03-2023-Б-ИГДИ1.1-Т

Лист

21

Приложение А (лист 13 из 18)

« ETRANSMIT» – для русской версии AutoCAD (путь в меню: «Файл» / «Сформировать комплект»).

1.3.6 Линии, текст и другие объекты чертежа, содержащие информацию по различным инженерным коммуникациям, необходимо размещать на различных слоях, объединяя объекты в группы при именовании слоев (имена слоев должны содержать общие префиксы или суффиксы) по различным признакам: плановая или высотная информация, отметки колодцев водопровода или отметки колодцев ливневой канализации и т. п. Это требование относится, также, к другим площадным, линейным и точечным и объектам съемки. Имена слоев, на которых лежит вся информация, касающаяся непосредственно рельефа существующей поверхности земли, обязательно, должны быть отличными от имен слоев, на которых лежит информация, отражающая высотное положение любых других объектов, к примеру, таких как: инженерные сети, наземные (надземные и подземные) части зданий и сооружений.

1.3.7 Значения таких параметров как «Цвет» («Color») и «Вес Линии» («Lineweight»), примитивов входящих в состав блоков, используемых в чертеже, должны быть установлены – «По Слою».

1.3.8 Объекты AutoCAD отражающие рельеф существующей поверхности земли в виде знака точки и высотной отметки, должны быть представлены в виде знаков точки и объекта AutoCAD «Текст» («Text»), или в виде блоков с атрибутами.

Наиболее предпочтительным является представление объектов, отражающих рельеф существующей поверхности земли в виде знака точки и высотной отметки, в виде блоков (Block Reference) с атрибутами.

1.3.9 Не допускается представление горизонталей в виде объектов «Сплайн» («Spline»). Объекты AutoCAD отражающие рельеф существующей поверхности земли в виде горизонталей, должны быть представлены объектами «Полилиния» («Polyline»). Объекты «Полилиния» должны иметь высоты (координаты Z) в пространстве модели, не нулевые, а равные высотным отметкам (Н) соответствующих горизонталей местности. Желательно объекты «Полилиния» представлять без сглаживания. Горизонталю не должны быть сегментированы на множество полилиний. Одна горизонталь должна быть представлена минимальным числом полилиний.

1.3.10 Если по каким-то причинам не удается выполнить изложенные требования, относительно объектов, отражающих рельеф существующей поверхности земли в виде точек тахеометрической съемки, то необходимо вместе с файлом «*.dwg» передать текстовый файл ASCII в виде файла «*.txt». Текстовые файлы содержащие записи о точках рельефа, можно передавать в дополнение к файлу «*.dwg».

Координаты точек рельефа их количество, а также номера и описания (если они есть) в текстовом файле должны соответствовать координатам точек рельефа их количеству, номерам и описаниям в файле «*.dwg».

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №
№ 2133		

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата

36-12/03-2023-Б-ИГДИ1.1-Т

Лист

22

Приложение А (лист 14 из 18)

	1.3.11 При наличии на площадки временных зданий и сооружений, необходимо отображать это на топографическом плане. – Отчётные материалы на бумажном носителе в 4-х экземплярах; – Пояснительная записка в формате *.doc; – Чертежи подземных и наземных сетей и сооружений в формате *.dwg, *.pdf; – Цифровая модель местности в формате *.dwg и Civil 3D; – Полный том отчёта, сформированный в 1 файл формата *.pdf. 1.4. В отчет по инженерно-гидрометеорологическим изысканиям следует включить: – схему направления ветров с отображением ближайших населенных пунктов; – статистику по выпадению осадков на участке; -техногенные изменения гидрологических и климатических условий или их отдельных характеристик; -климатические характеристики района изысканий согласно СП 11-103-97 – схему протекания поверхностных вод с указанием глубины в формате *.pdf; – полный том отчета по результатам гидрометеорологических изысканий, сформированный в 1 файл формата *.pdf.
12 Перечень нормативных документов для выполнения инженерных изысканий строительства согласно:	-Постановление Правительства РФ от 31 марта 2017 г. №402 «Об утверждении Правил выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, перечня видов инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, и о внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 19 января 2006 г. N 20» - СП 47.13330.2016 «Инженерные изыскания для строительства. Общие положения»; - СП 11-102-97 «Инженерно-экологические изыскания для строительства»; - СП 131.13330.2020 «Строительная климатология»; - СП 115.13330.2016 «Геофизика опасных природных воздействий»; - ГОСТ 17.0.0.01-76. Система стандартов в области охраны природы и улучшения использования природных ресурсов (утв. постановлением Госстандарта СССР от 25 марта 1976 г. N 699). - Федеральный закон «Об охране окружающей среды» ФЗ от 10.01.2002 №7-ФЗ // Собрание законодательства РФ от 14.01.2002, N 2, ст. 133. - Федеральный закон «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» (с изменениями от 30 декабря 2001 г., 10 января, 30 июня 2003 г.). - Федеральный закон «Об охране атмосферного воздуха» ФЗ от 4.05.1999 г. N 96-ФЗ // Собрание законодательства РФ от 3.05.1999 г., N 18, ст. 2222. - ГОСТ 21.1101-2021 «Система проектной документации для строительства. Основные требования к проектной и рабочей документации»; - СП 14.13330.2018 «Строительство в сейсмических районах»;

Инв. № подл. № 2133	Подп. и дата	Взам. инв. №
------------------------	--------------	--------------

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
------	---------	------	--------	-------	------

36-12/03-2023-Б-ИГДИ1.1-Т

Лист

23

Приложение А (лист 16 из 18)

	- Для передачи на государственную экспертизу документация должна быть оформлена в соответствии с требованиями Приказа Минстрой России № 783-пр от 12.05.2017 г.
16 Срок предоставления отчёта об инженерных изысканиях	В соответствии с Календарным планом Работ по Договору.
17 Особые и дополнительные требования к производству изысканий или отчётным материалам	При проведении инженерных изысканий максимально использовать материалы инженерных изысканий, проведенных ранее. В отчёте об инженерно-геодезических изысканиях: -предоставить уточнённые материалы в границах, указанных в масштабе М 1:500, с указанием координатной сетки и сечением горизонтального рельефа через 0,5 м. -предоставить дополнительные требования к перечню объектов местности и их свойств, подлежащим описанию в инженерно-топографических планах и инженерных цифровых моделях местности; - линии, текст и другие объекты чертежа, содержащие информацию по различным инженерным коммуникациям, необходимо размещать на различных слоях, объединяя объекты в группы при именовании слоев (имена слоев должны содержать общие префиксы или суффиксы) по различным признакам: плановая или высотная информация, отметки колодцев водопровода или отметки колодцев ливневой канализации и т. п. Это требование относится, также, к другим площадным, линейным и точечным и объектам съемки. -предоставить данные по формированию ИЦММ; -предоставить топосъемку в масштабе М1:500 (граница топосъемки - см. Приложение 2) графическая документация AutoCAD - DXF-3D файл с нанесённой ситуацией, все объекты разнесены по слоям, поверхность также в отдельном слое. Особое внимание обратить на уточнение подземных сетей, с указанием наименования сети и владельца, диаметра (действующие или недействующие), материала трубопроводов, глубины залегания; - на топографических планах отобразить все объекты и контуры местности, элементы рельефа, предусмотренные действующими условными знаками; - правильность нанесения, глубину заложения и технические характеристики инженерных коммуникаций согласовать с их владельцами (эксплуатирующими организациями); -при выполнении работ оборудованием GPS в отчете представить ведомость оценки точности GPS-наблюдений с отображением географических и местных координат и их невязок (стандартная форма отчёта ТВС). В отчете об инженерно-геологических изысканиях следует включить: - коррозионную активность грунтов и подземных вод к стали, алюминию, свинцу, степень агрессивности грунтов; -планово-высотную привязку выработок (глубину горных выработок и расстояния между ними определять в соответствии с СП 11-105-97, учитывая сложность грунтовых условий и конструктивные особенности зданий и сооружений); -инженерно-геологическую характеристику грунтов; -каталог выработок;

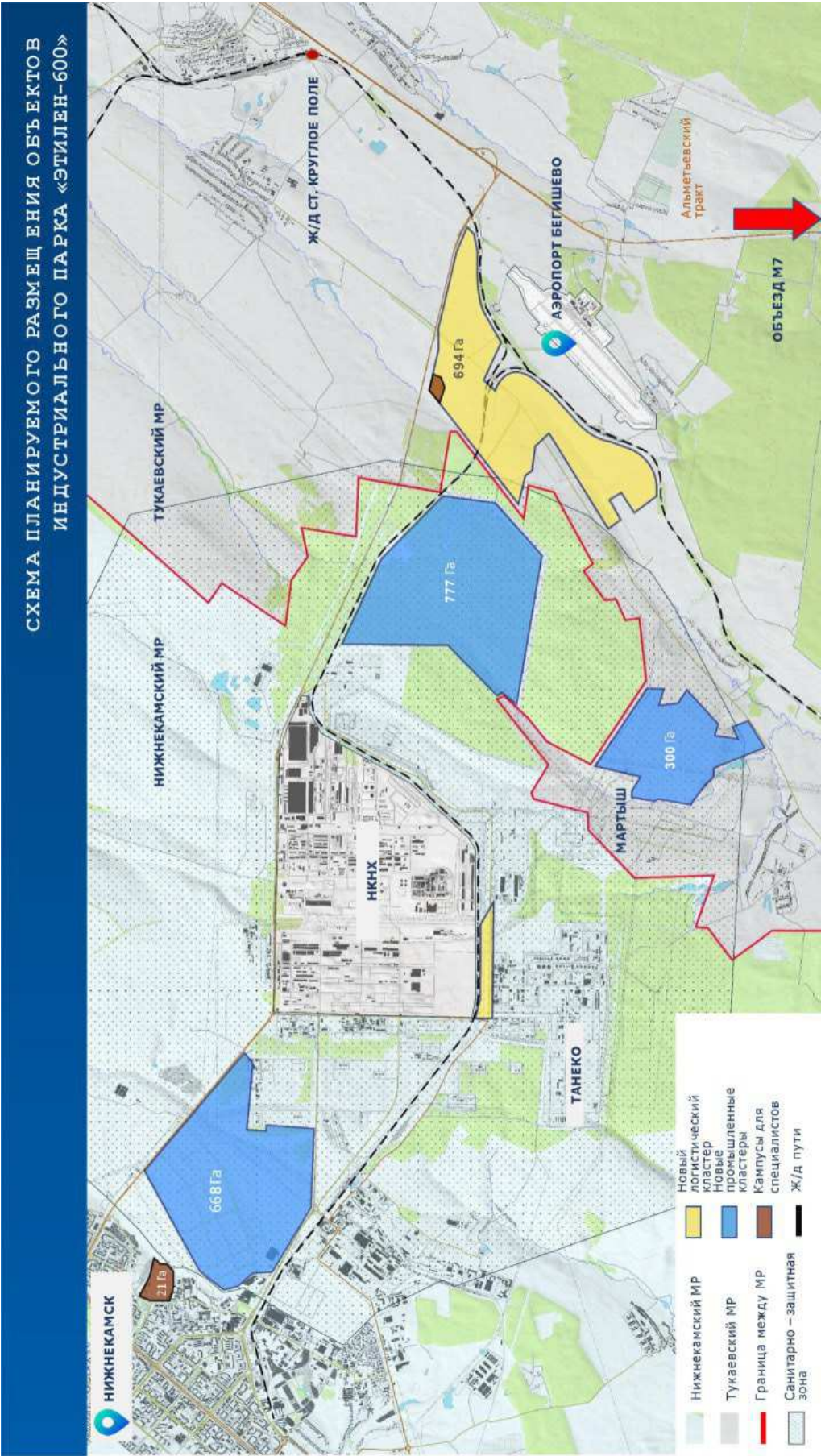
Ивл. № подл.	Взам. инв. №
№ 2133	
Подп. и дата	
Изм.	Кол.уч.
Лист	№ док.
Подп.	Дата

36-12/03-2023-Б-ИГДИ1.1-Т

Лист

25

Приложение А (лист 18 из 18)



Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №
№ 2133		

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Приложение Б (лист 1 из 4)

**Копия Свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ
№ 0469.04-2009-1650108236-И-003**

	
Саморегулируемая организация основанная на членстве лиц выполняющих инженерные изыскания (вид саморегулируемой организации)	
Некоммерческое партнерство Центральное объединение организаций по инженерным изысканиям для строительства «Центризыскания» (НП «Центризыскания») (полное наименование саморегулируемой организации, адрес, электронный адрес в сети "Интернет")	
129090, Москва, Большой Балканский пер., д.20, стр.1, www.pr-ciz.ru, СРО-И-003-14092009 регистрационный номер в государственном реестре саморегулируемых организаций	
г. Москва (место выдачи Свидетельства)	" 23 " ноября 20 12 г. (дата выдачи Свидетельства)
СВИДЕТЕЛЬСТВО о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства № 0469.04-2009-1650108236-И-003	
Выдано члену саморегулируемой организации Открытому акционерному обществу (полное наименование юридического лица) «Камский трест инженерно-строительных изысканий», ОГРН 1231616046274, ИНН (фамилия, имя, отчество индивидуального предпринимателя), ОГРН (ОГРНИП), ИНН, адрес местонахождения (место жительства). 1650108236, Российская Федерация, 423806, Республика Татарстан, г. Набережные Челны, пер. Железнодорожников, д. 19 дата рождения индивидуального предпринимателя)	
Основание выдачи Свидетельства решение Правления НП «Центризыскания» (наименование органа управления саморегулируемой организации, Протокол № 90 от «23» ноября 2012 года номер протокола, дата заседания)	
Настоящим Свидетельством подтверждается допуск к работам, указанным в приложении к настоящему Свидетельству, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства. Начало действия с " 23 " ноября 20 12 г. Свидетельство без приложения недействительно. Свидетельство выдано без ограничения срока и территории его действия. Свидетельство выдано взамен ранее выданного 14.04.2011 г. СРО-И-003-14092009-00855 (дата выдан, номер Свидетельства)	
Президент (должность уполномоченного лица)	Л.Г. Кушпир (инициалы, фамилия)
Генеральный директор (должность уполномоченного лица)	А.В. Акимов (инициалы, фамилия)
М.П.	

Ив. № подл.	Взам. инв. №
№ 2133	
Подп. и дата	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

36-12/03-2023-Б-ИГДИ1.1-Т

Лист

28

Приложение Б (лист 2 из 4)

2

Приложение
к Свидетельству о допуске к определенному
виду или видам работ, которые оказывают
влияние на безопасность объектов капитального
строительства,
от 23.11.2012
№ 0469.04-2009-1650108236-И-003

**Виды работ, которые оказывают влияние на безопасность
объектов капитального строительства, включая особо опасные и технически сложные
объекты капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии) ¹
и о допуске к которым член Некоммерческого партнерства «Центральное объединение
(полное наименование саморегулируемой организации)
организаций по инженерным изысканиям для строительства «Центризыскания»
Открытое акционерное общество «Камский трест инженерно-строительных изысканий»
имеет Свидетельство
(полное наименование члена саморегулируемой организации)**

№	Наименование вида работ ²
1.	1. Работы в составе инженерно-геодезических изысканий 1.1. Создание опорных геодезических сетей 1.2. Геодезические наблюдения за деформациями и осадками зданий и сооружений, движениями земной поверхности и опасными природными процессами 1.3. Создание и обновление инженерно-топографических планов в масштабах 1:200 - 1:5000, в том числе в цифровой форме, съемка подземных коммуникаций и сооружений 1.4. Трассирование линейных объектов 1.6. Специальные геодезические и топографические работы при строительстве и реконструкции зданий и сооружений
2.	2. Работы в составе инженерно-геологических изысканий 2.1. Инженерно-геологическая съемка в масштабах 1:500 - 1:25000 2.2. Проходка горных выработок с их опробованием, лабораторные исследования физико-механических свойств грунтов и химических свойств проб подземных вод 2.3. Изучение опасных геологических и инженерно-геологических процессов с разработкой рекомендаций по инженерной защите территории 2.4. Гидрогеологические исследования 2.5. Инженерно-геофизические исследования 2.7. Сейсмологические и сейсмотектонические исследования территории, сейсмическое микрорайонирование
3.	4. Работы в составе инженерно-экологических изысканий 4.1. Инженерно-экологическая съемка территории 4.2. Исследования химического загрязнения почвогрунтов, поверхностных и подземных вод, атмосферного воздуха, источников загрязнения 4.3. Лабораторные химико-аналитические и газохимические исследования образцов и проб почвогрунтов и воды 4.4. Исследования и оценка физических воздействий и радиационной обстановки на территории 4.5. Изучение растительности, животного мира, санитарно-эпидемиологические и медико-биологические исследования территории
4.	5. Работы в составе инженерно-геотехнических изысканий (Выполняются в составе инженерно-геологических изысканий или отдельно на изученной в инженерно-геологическом отношении территории под отдельные здания и сооружения) 5.1. Проходка горных выработок с их опробованием и лабораторные исследования механических свойств грунтов с определением характеристик для конкретных схем расчета оснований фундаментов 5.2. Полевые испытания грунтов с определением их стандартных прочностных и деформационных характеристик (штамповые, сдвиговые, пресснометрические, срезные). Испытания эталонных и

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

36-12/03-2023-Б-ИГДИ1.1-Т

натурных свай	
5.3. Определение стандартных механических характеристик грунтов методами статического, динамического и бурового зондирования	
5.4. Физическое и математическое моделирование взаимодействия зданий и сооружений с геологической средой	
5.5. Специальные исследования характеристик грунтов по отдельным программам для нестандартных, в том числе нелинейных методов расчета оснований фундаментов и конструкций зданий и сооружений	
5.6. Геотехнический контроль строительства зданий, сооружений и прилегающих территорий	
5. 6. Обследование состояния грунтов основания зданий и сооружений	

_____ вправе заключать договоры
(полное наименование члена саморегулируемой организации)
по осуществлению организации работ по _____
стоимость которых по одному договору не превышает (составляет) _____
(сумма цифрами и прописью в рублях Российской Федерации)

Президент _____ Л.Г. Кушнир
(должность уполномоченного лица) (подпись) (инициалы, фамилия)

Генеральный директор _____ А.В. Акимов
(должность уполномоченного лица) (подпись) (инициалы, фамилия)

М.П.

В зависимости от вида объектов капитального строительства указать: "объектов капитального строительства, включая особо опасные и технически сложные объекты капитального строительства, объекты использования атомной энергии", или "объектов капитального строительства, включая особо опасные и технически сложные объекты капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии)", или "объектов капитального строительства (кроме особо опасных и технически сложных объектов, объектов использования атомной энергии)".

Виды работ указываются в соответствии с Перечнем видов работ по инженерным изысканиям, по подготовке проектной документации, по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, утвержденным Приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 30 декабря 2009 г. № 624 (зарегистрирован в Минюсте России 15 апреля 2010 г., регистрационный № 16902; Российская газета, 2010, № 88), в редакции Приказа Министерства регионального развития Российской Федерации от 23 июня 2010 г. № 294 (зарегистрирован в Минюсте России 9 августа 2010 г., регистрационный № 18086; Российская газета, 2010, № 180).

Указать: "строительству, реконструкции и капитальному ремонту объектов капитального строительства" или "подготовке проектной документации для объектов капитального строительства".

Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл. № 2133							Лист 30
			В зависимости от вида объектов капитального строительства указать: "объектов капитального строительства, включая особо опасные и технически сложные объекты капитального строительства, объекты использования атомной энергии", или "объектов капитального строительства, включая особо опасные и технически сложные объекты капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии)", или "объектов капитального строительства (кроме особо опасных и технически сложных объектов, объектов использования атомной энергии)". Виды работ указываются в соответствии с Перечнем видов работ по инженерным изысканиям, по подготовке проектной документации, по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, утвержденным Приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 30 декабря 2009 г. № 624 (зарегистрирован в Минюсте России 15 апреля 2010 г., регистрационный № 16902; Российская газета, 2010, № 88), в редакции Приказа Министерства регионального развития Российской Федерации от 23 июня 2010 г. № 294 (зарегистрирован в Минюсте России 9 августа 2010 г., регистрационный № 18086; Российская газета, 2010, № 180). Указать: "строительству, реконструкции и капитальному ремонту объектов капитального строительства" или "подготовке проектной документации для объектов капитального строительства".						
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	36-12/03-2023-Б-ИГДИ1.1-Т			

Приложение Б (лист 4 из 4)



Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №
№ 2133		

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата

36-12/03-2023-Б-ИГДИ1.1-Т

Приложение В (лист 1 из 2)
Копия Выписки из реестра членов саморегулируемой организации



АССОЦИАЦИЯ САМОРЕГУЛИРУЕМЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ ОБЩЕРОССИЙСКАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ – ОБЩЕРОССИЙСКОЕ МЕЖОТРАСЛЕВОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ РАБОТОДАТЕЛЕЙ «НАЦИОНАЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ САМОРЕГУЛИРУЕМЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ, ОСНОВАННЫХ НА ЧЛЕНСТВЕ ЛИЦ, ВЫПОЛНЯЮЩИХ ИНЖЕНЕРНЫЕ ИЗЫСКАНИЯ, И САМОРЕГУЛИРУЕМЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ, ОСНОВАННЫХ НА ЧЛЕНСТВЕ ЛИЦ, ОСУЩЕСТВЛЯЮЩИХ ПОДГОТОВКУ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ»

1650359590-20230512-1034
(регистрационный номер выписки)

12.05.2023
(дата формирования выписки)

ВЫПИСКА
из единого реестра сведений о членах саморегулируемых организаций в области инженерных изысканий и в области архитектурно-строительного проектирования и их обязательствах

Настоящая выписка содержит сведения о юридическом лице
(индивидуальном предпринимателе), выполняющем инженерные изыскания:

Общество с ограниченной ответственностью "КАМСКИЙ ТРЕСТ ИНЖЕНЕРНО-СТРОИТЕЛЬНЫХ ИЗЫСКАНИЙ"
(полное наименование юридического лица/ФИО индивидуального предпринимателя)

1181690007773
(основной государственный регистрационный номер)

1. Сведения о члене саморегулируемой организации:		
1.1	Идентификационный номер налогоплательщика	1650359590
1.2	Полное наименование юридического лица (Фамилия Имя Отчество индивидуального предпринимателя)	Общество с ограниченной ответственностью "КАМСКИЙ ТРЕСТ ИНЖЕНЕРНО-СТРОИТЕЛЬНЫХ ИЗЫСКАНИЙ"
1.3	Сокращенное наименование юридического лица	ООО "КАМТИСИЗ"
1.4	Адрес юридического лица Место фактического осуществления деятельности (для индивидуального предпринимателя)	423806, Россия, Республика Татарстан, г. Набережные Челны, пер. Железнодорожников, д. 19, 26
1.5	Является членом саморегулируемой организации	Ассоциация саморегулируемая организация «Центральное объединение организаций по инженерным изысканиям для строительства «Центризыскания» (СРО-И-003-14092009)
1.6	Регистрационный номер члена саморегулируемой организации	И-003-001650359590-0011
1.7	Дата вступления в силу решения о приеме в члены саморегулируемой организации	16.06.2009
1.8	Дата и номер решения об исключении из членов саморегулируемой организации, основания исключения	
2. Сведения о наличии у члена саморегулируемой организации права выполнять инженерные изыскания:		
2.1 в отношении объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии) (дата возникновения/изменения права)	2.2 в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии) (дата возникновения/изменения права)	2.3 в отношении объектов использования атомной энергии (дата возникновения/изменения права)
Да, 16.06.2009	Да, 16.06.2009	Нет



1

Инов. № подл.	Взам. инв. №
№ 2133	
Подп. и дата	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата	36-12/03-2023-Б-ИГДИ1.1-Т	Лист
							32

Приложение В (лист 2 из 2)

3. Компенсационный фонд возмещения вреда		
3.1	Уровень ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договору подряда на выполнение инженерных изысканий, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда	Первый уровень ответственности (не превышает двадцать пять миллионов рублей)
3.2	Сведения о приостановлении права выполнять инженерные изыскания объектов капитального строительства	
4. Компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств		
4.1	Дата, с которой член саморегулируемой организации имеет право выполнять инженерные изыскания по договорам подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств	01.07.2017
4.2	Уровень ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договорам подряда на выполнение инженерных изысканий, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств	Первый уровень ответственности (не превышает двадцать пять миллионов рублей)
4.3	Дата уплаты дополнительного взноса	Нет
4.4	Сведения о приостановлении права выполнять инженерные изыскания по договорам подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров	
5. Фактический совокупный размер обязательств		
5.1	Фактический совокупный размер обязательств по договорам подряда на выполнение инженерных изысканий, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров на дату выдачи выписки	0.00 руб.

Руководитель аппарата



А.О. Кожуховский

2



Инов. № подл.	Взам. инв. №
№ 2133	
Подп. и дата	
Изм.	Кол.уч.
Лист	№ док.
Подп.	Дата

36-12/03-2023-Б-ИГДИ1.1-Т

Лист

33

Приложение Г
Выписка из каталога координат и высот исходных геодезических пунктов

Объект: «Разработка мастер-плана, объектов инфраструктуры и новых объектов, предназначенных для обеспечения функционирования промышленных площадок индустриального парка "Этилен-600"».

Система координат: МСК-16
Система высот: Балтийская 1977 г.

Имя точки	Координаты X, м	Координаты Y, м	Отметки, Н м	Примечание
Бикчеево	457742,680	2299996,100	206,800	
Алань	450704,188	2289449,593	177,204	
Кадырово	439725,580	2304784,120	212,600	
Песчаный	462285,050	2292516,460	60,400	
Среднепинежчинский	443842,120	2302933,580	190,300	

Координаты и высоты исходных пунктов выписаны из каталогов, хранящихся в спецчасти ООО «КАМТИСИЗ».

Составил: Петрова Л.М.
(рук. камеральной группы ТГО)

Проверил: Фардеев Р.М.
(начальник ТГО)

Выписка верна Игнатенок О.В.
(архивариус)

2023 г.

Ив. № подл. № 2133	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
									34
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	36-12/03-2023-Б-ИГДИ1.1-Г

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №
№ 2133		

Изм.	
Кол.уч.	
Лист	
№/ок.	
Подп.	
Дата	

36-12/03-2023-В-ИГДП.1-1

Приложение Д						
Ведомость инвентаризации пунктов опорной геодезической сети						
Название (номер) пункта. Класс (разряд). Тип центра. Наружный знак	Организация установившая знак. Год установки	Способ отыскания	Состояние центра и наружного знака	Причина уничтожения	Дата инвентаризации	Примечание
1	2	3	4	5	6	7
Бикчеево 2 класс /IV класс 2 гр	ГУГК	визуально	удовлетворительное	-	февраль 2023 г.	
Алань 2 класс /IV класс 2 гр	ГУГК	визуально	удовлетворительное	-	февраль 2023 г.	
Кадырово 2 класс /IV класс 2 гр	ГУГК	визуально	удовлетворительное	-	февраль 2023 г.	
Песчаный 2 класс /IV класс 2 гр	ГУГК	визуально	удовлетворительное	-	февраль 2023 г.	
Среднепинежчинский 2 класс /IV класс 2 гр	ГУГК	визуально	удовлетворительное	-	февраль 2023 г.	
Составил: Петрова Л.М.						
Проверил: Фардеев Р.М.						

38

Приложение Е
Каталог координат и высот заложенных геодезических знаков

Объект: «Разработка мастер-плана, объектов инфраструктуры и новых объектов, предназначенных для обеспечения функционирования промышленных площадок индустриального парка "Этилен-600"».

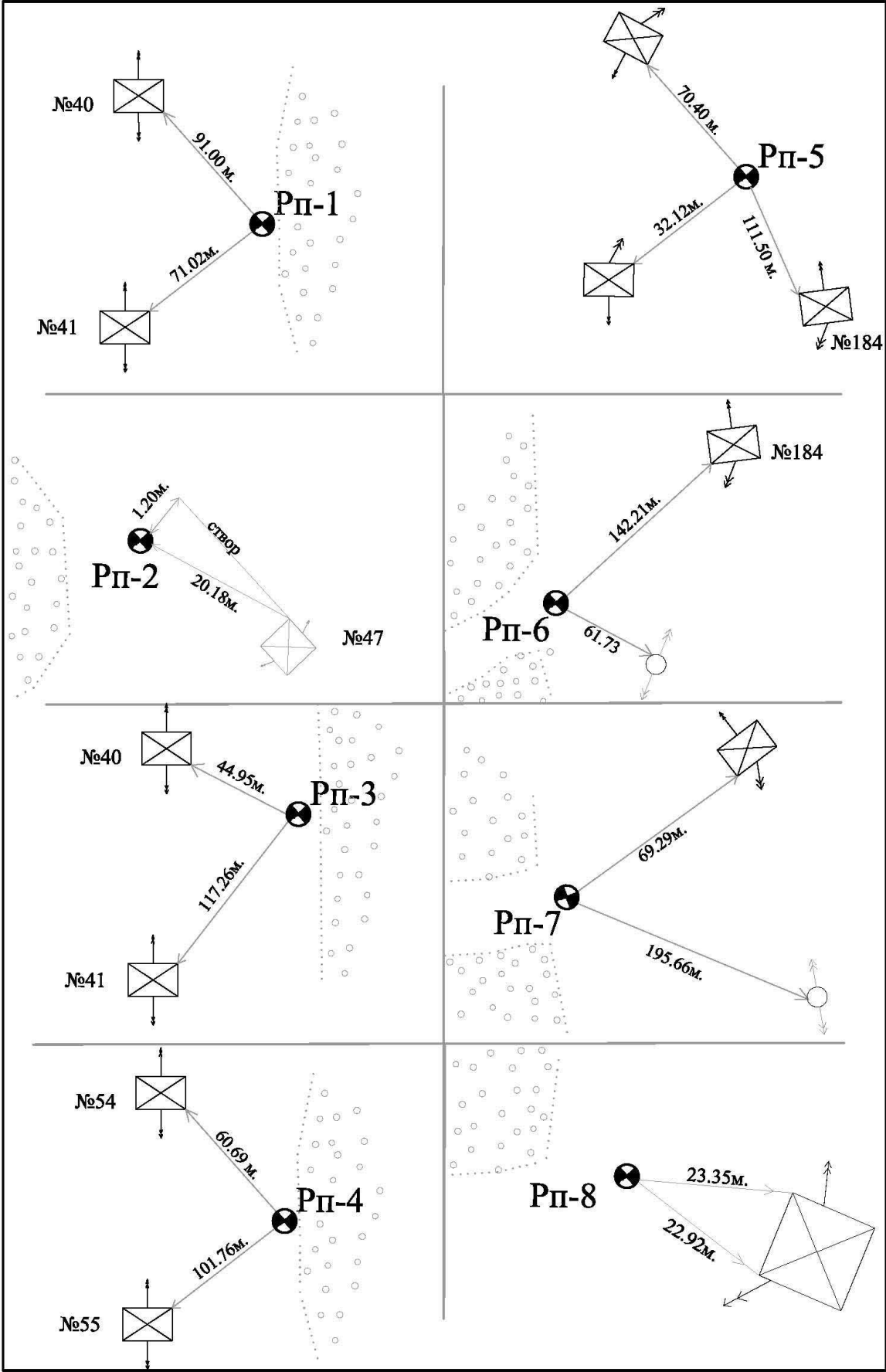
Система координат: МСК-16;
Система высот: Балтийская 1977 г.

Название пунктов	X, м	Y, м	H, м	Примечание
Рп1	454334.950	2298706.707	201.063	
Рп2	453330.548	2298661.734	189.295	
Рп3	452838.760	2298186.762	185.792	
Рп4	452499.702	2297818.640	184.163	
Рп5	453375.372	2301358.508	202.789	
Рп6	453125.705	2301276.604	201.870	
Рп7	452436.373	2301117.899	194.007	
Рп8	451603.582	2300264.643	193.913	

Составил: Петрова Л.М.
Проверил: Фардеев Р.М.

Ив. № подл. № 2133	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист 36
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	36-12/03-2023-Б-ИГДИ1.1-Т			

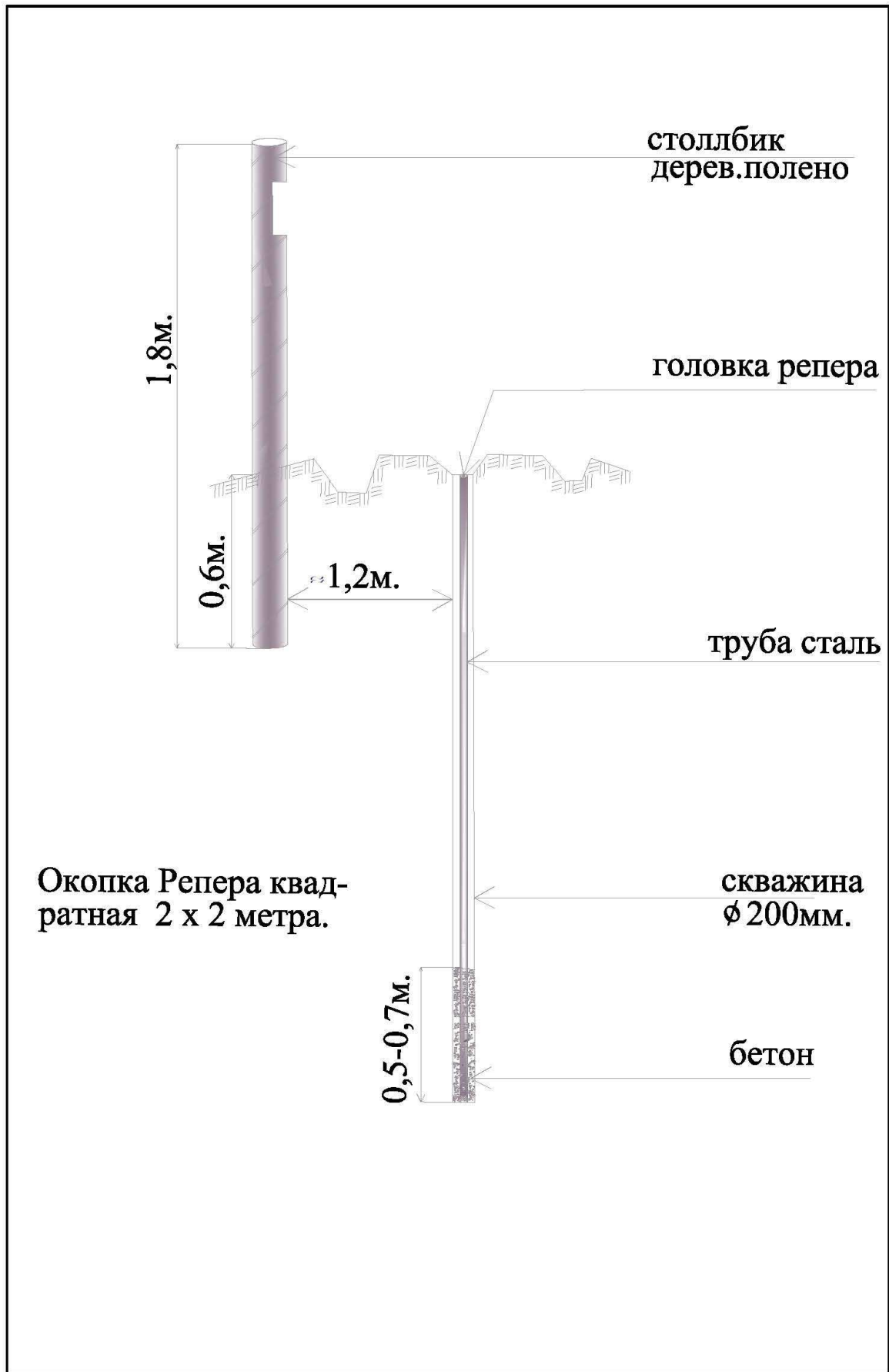
Приложение Ж
Карточки учета закрепления заложенных геодезических знаков



Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №
№ 2133		

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Приложение И
Чертеж заложённых знаков



Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №
№ 2133		

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

36-12/03-2023-Б-ИГДИ1.1-Т

Приложение К (лист 1 из 4)
Копии свидетельств о поверках

РЕЗУЛЬТАТЫ
ПОВЕРОК СИ

Сведения о результатах поверки СИ

Регистрационный номер типа СИ	78688-20
Тип СИ	PrinCe i90
Наименование типа СИ	Аппаратура геодезическая спутниковая
Заводской номер СИ	3392712
Модификация СИ	PrinCe i90

Сведения о поверке

Наименование организации-поверителя	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ГЕОМАСТЕР"(ООО "ГЕОМАСТЕР")
Условный шифр знака поверки	ГКФ
Владелец СИ	ООО "КАМТИСИЗ"
Тип поверки	Периодическая
Дата поверки СИ	16.12.2022
Поверка действительна до	15.12.2023
Наименование документа, на основании которого выполнена поверка	МП АПМ 57-19 «Аппаратура геодезическая спутниковая PrinCe i90. Методика поверки
СИ пригодно	Да
Номер свидетельства	С-ГКФ/16-12-2022/208696287
Знак поверки в паспорте	Нет
Знак поверки на СИ	Нет

Иув. № подл.	Взам. инв. №
№ 2133	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата

36-12/03-2023-Б-ИГДИ1.1-Т					
---------------------------	--	--	--	--	--

Лист
39

Приложение К (лист 2 из 4)

Средства поверки

Средства измерений, применяемые в качестве эталона

[40890.09.2P.00201459; 40890-09; Тахеометры электронные; Leica TS30, Leica TM30; Нет модификации; 362974; 2009; 2P; Эталон 2-го разряда; Государственная поверочная схема для средств измерений плоского угла, приказ № 2482 от 26 ноября 2018 г.](#)

[83113.21.3P.00461000; 83113-21; Полигон пространственный эталонный; "Дальневосточный"; Нет модификации; Пс-0002П; 2018; 3P; Эталон 3-го разряда; Государственная поверочная схема для координатно-временных средств измерений. Приказ 2831 от 29.12.2018 г.](#)

Средства измерений, применяемые при поверке

[67910-17; Рулетки измерительные металлические; 29031802](#)

[868-84; Квадранты оптические; 860211](#)

[53505-13; Приборы комбинированные; 39502074-105](#)

Доп. сведения

Поверка в сокращенном объеме Нет

Заккрыть

Федеральное агентство по техническому регулированию и метрологии
e-mail: fgis2@rst.gov.ru

Инв. № подл. № 2133	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист					
									40					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	36-12/03-2023-Б-ИГДИ1.1-Т								

Приложение К (лист 3 из 4)

РЕЗУЛЬТАТЫ
ПОВЕРОК СИ

Сведения о результатах поверки СИ

Регистрационный номер типа СИ	75443-19
Тип СИ	PrinCe i50
Наименование типа СИ	Аппаратура геодезическая спутниковая
Заводской номер СИ	3388073
Модификация СИ	PrinCe i50

Сведения о поверке

Наименование организации-поверителя	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ГЕОМАСТЕР"(ООО "ГЕОМАСТЕР")
Условный шифр знака поверки	ГКФ
Владелец СИ	ООО "КАМТИСИЗ"
Тип поверки	Периодическая
Дата поверки СИ	16.12.2022
Поверка действительна до	15.12.2023
Наименование документа, на основании которого выполнена поверка	МП АПМ 110-18 «Аппаратура геодезическая спутниковая PrinCe i50. Методика поверки»
СИ пригодно	Да
Номер свидетельства	С-ГКФ/16-12-2022/208696283
Знак поверки в паспорте	Нет
Знак поверки на СИ	Нет

Иув. № подл.	Взам. инв. №
№ 2133	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата

36-12/03-2023-Б-ИГДИ1.1-Т					

Лист
41

Приложение К (лист 4 из 4)

Средства поверки

Средства измерений, применяемые в качестве эталона

[40890.09.2P.00201459; 40890-09; Тахеометры электронные; Leica TS30, Leica TM30; Нет модификации; 362974; 2009; 2P; Эталон 2-го разряда; Государственная поверочная схема для средств измерений плоского угла, приказ № 2482 от 26 ноября 2018 г.](#)

[83113.21.3P.00461000; 83113-21; Полигон пространственный эталонный; "Дальневосточный"; Нет модификации; Пс-0002П; 2018; 3P; Эталон 3-го разряда; Государственная поверочная схема для координатно-временных средств измерений. Приказ 2831 от 29.12.2018 г.](#)

Средства измерений, применяемые при поверке

[53505-13; Приборы комбинированные; 39502074-105](#)

Доп. сведения

Поверка в сокращенном объеме Нет

Заккрыть

Федеральное агентство по техническому регулированию и метрологии
e-mail: fgis2@rst.gov.ru

Инв. № подл. № 2133	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист	
									42	
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	36-12/03-2023-Б-ИГДИ1.1-Т				

Приложение Л (лист 2 из 3)

ПАО «ТАТНЕФТЬ»
имени В.Д. Шашина



В.Д. Шашин исемендәге
«ТАТНЕФТЬ» ААҖ

СТРУКТУРНОЕ ПОДРАЗДЕЛЕНИЕ
«ТАТНЕФТЬ - ДОБЫЧА»

«ТАТНЕФТЬ - ДОБЫЧА»
СТРУКТУРА БУЛЕКЧЭСЕ

ул. Ленина, 75, г. Альметьевск,
Республика Татарстан, 423450

Ленин ур., 75, Әлмәт шәһәре,
Татарстан Республикасы, 423450

Телеграф: Альметьевск, Татарстан, «Татнефть»; телетайп 724149 RADUG RU
Телефоны: справочная 37-11-11; приемная: (8553) 30-79-84; E-mail: gqm@tatneft.ru
ИНН/КПП 1644003838/164401001, расчетный счет №40702810700730001890 в ПАО Банк Зенит,
корреспондентский счет №3010181000000000272, БИК 044525272

« » 2023 г. №
На № 78 от 11.05.2023г.

Директору ООО «Стройпроектизыскания»
Р.Г. Валееву
spi-nk@mail.ru

Управление топографо-геодезических, имущественных, маркшейдерских работ
«Татнефть – Добыча» ПАО «Татнефть» согласовывает правильность нанесения
коммуникаций на топографической съемке, выполненной по объекту: «Разработка
мастер-плана, объектов инфраструктуры и новых объектов, предназначенных для
обеспечения функционирования промышленных площадок индустриального парка
«Этилен-муниципальный район».

Главный маркшейдер –
начальник управления топографо-геодезических,
имущественных, маркшейдерских работ
«Татнефть – Добыча» ПАО «Татнефть»

Р.В. Сахаутдинов

Кабилов Мараг Зуфарович,
тел. 8(85557) 2-51-69, моб.8-917-251-38-50

Документ создан в электронной форме. № 2025285/ИсхСТ(ТНД) от 15.05.2023. Исполнитель: Рафиков Д.Н.
Страница 1 из 2. Страница создана: 15.05.2023 08:06



36-12/03-2023-Б-ИГДИ1.1-Т

Инов. № подл. № 2133	Подп. и дата	Взам. инв. №
-------------------------	--------------	--------------

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
------	---------	------	--------	-------	------

Приложение Л (лист 3 из 3)

Лист согласования к документу № 2025285/ИсхСТ(ТНД) от 15.05.2023
Инициатор согласования: Рафиков Д.Н. Ведущий маркшейдер Маркшейдерско-землеустроительной группы по Прикамской территории МЗЦ УТГИМР
Согласование инициировано: 15.05.2023 08:08

Лист согласования			Тип согласования: смешанное	
№	ФИО, должность	Передано на визу	Срок согласования	Результат согласования
Тип согласования: последовательное				
1	Кабиров М.З., Руководитель Маркшейдерско-землеустроительной группы по Прикамской территории МЗЦ УТГИМР	15.05.2023 - 08:08		Согласовано 15.05.2023 08:09:18
2	Хаев В.В., Главный специалист по направлению нефтегазпереработки МЗЦ УТГИМР	15.05.2023 - 08:09		Согласовано 15.05.2023 13:57:32
Тип согласования: последовательное				
3	Гилаев Д.М., Начальник ОТГИМР - заместитель начальника УТГИМР	15.05.2023 - 13:57		Согласовано 15.05.2023 14:06:27
Тип согласования: последовательное				
4	Сахаутдинов Р.В., Главный маркшейдер - начальник управления топографо-геодезических, имущественных, маркшейдерских работ "Татнефть-Добыча" ПАО "Татнефть"	15.05.2023 - 14:06		Подписано 15.05.2023 14:09:38

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
36-12/03-2023-Б-ИГДИ1.1-Т					
45					



Приложение М
Акт приемки завершенных топографо-геодезических работ

«У Т В Е Р Ж Д А Ю»
Начальник топографо-геодезического
отдела _____ (Р.М.Фардеев)
« 23 » _____ мая _____ 2023 г.
г. Набережные Челны РТ

А К Т
приемки завершенных топографо-геодезических работ

Объект: «Разработка мастер-плана, объектов инфраструктуры и новых объектов, предназначенных для обеспечения функционирования промышленных площадок индустриального парка "Этилен-600"».

Договор: № 36-12/03-2023 от 30.03.2023 г.

Работы выполнены: в феврале 2023 г. – мае 2023 г.

Соответствие видов и объемов выполненных работ техническому заданию заказчика и программе производства работ: соответствует

Соответствие методики выполнения работ требованиям действующих нормативных документов соответствует

Виды, объемы и оценка выполненных работ

Виды работ	Единица измерения	Объем работ	Оценка качества
Полнота и точность изображения ситуации и рельефа	га	777	хорошо
Оформление и вычерчивание топографических планов	дм²	3108	хорошо
Закладка геодезических знаков	шт.	8	хорошо
Ведение технической документации	дело	1	хорошо
Составление отчета о выполнении инженерно-геодезических изысканий	отчет	1	хорошо
Согласование подземных коммуникаций	Эксплуатирующие службы	3	хорошо

Общая оценка выполненных работ: хорошо

Акт составил: Петрова Л.М.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
№ 2133					

Приложение Н
Акт сдачи геодезических знаков на наблюдение за сохранностью

А К Т
сдачи геодезических знаков на наблюдение за сохранностью

Я, нижеподписавшийся, Фардеев Рамиль Мизхатович, начальник топографо-геодезического отдела ООО «КАМТИСИЗ», адрес: РТ, г. Наб.Челны, пер. Железнодорожников, д. 19 сдал восемь геодезических знаков на наблюдение за сохранностью и я, нижеподписавшийся, заместитель генерального директора по организации и контролю строительства ООО «ОНХ-Холдинг» Емекеев Владислав Иванович принял для дальнейшей работы геодезические знаки в количестве восьми штук, расположенные на участке работ по объекту «Разработка мастер-плана, объектов инфраструктуры и новых объектов, предназначенных для обеспечения функционирования промышленных площадок индустриального парка "Этилен-600".

Участок земель Биклянского лесничества, кадастровый номер 16:30:011801».

Акт составлен «22» мая 2023 г. в двух экземплярах, один из которых хранится в ООО «ОНХ-Холдинг», другой вручен Фардееву Рамилю Мизхатовичу.

Каталог
координат и высот геодезических знаков

Система координат: МСК-16;
Система высот: Балтийская 1977 г.

Название пунктов	X, м	Y, м	H, м	Примечание
Рп1	454334,950	2298706,707	201,063	
Рп2	453330,548	2298661,734	189,295	
Рп3	452838,760	2298186,762	185,792	
Рп4	452499,702	2297818,640	184,163	
Рп5	453375,372	2301358,508	202,789	
Рп6	453125,705	2301276,604	201,870	
Рп7	452436,373	2301117,899	194,007	
Рп8	451603,582	2300264,643	193,913	

Сдал:  Р.М. Фардеев

Принял:  В.И. Емекеев

Инд. № подл. № 2133	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист 47		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата	36-12/03-2023-Б-ИГДИ1.1-Т					

Таблица регистрации изменений

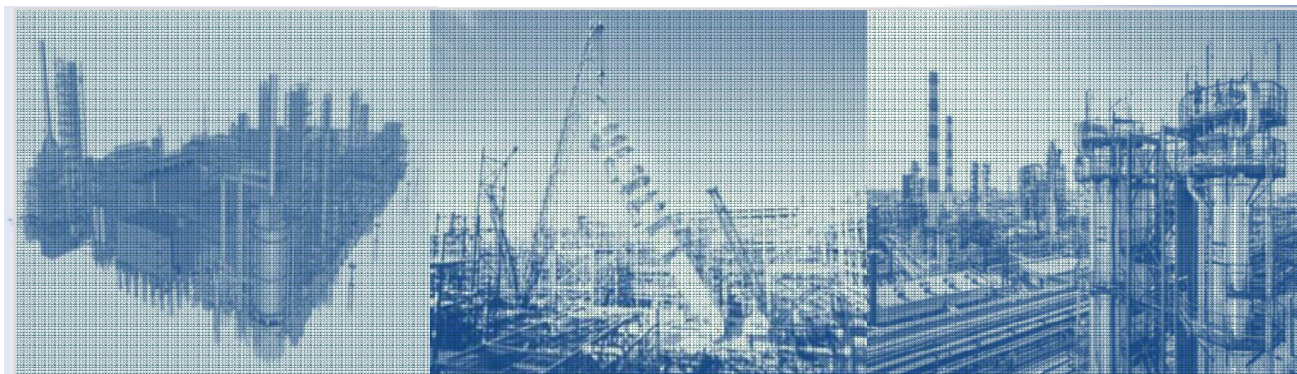
[illegible]

Инв. № подл. № 2133	36-12/03-2023-Б-ИГДИ1.1-Т						Лист		
							48		
							Изм.	Кол.уч.	Лист
					</				

ОТЧЕТ ПО ЭТАПУ 4

«Разработка мастер-плана, проекта планировки и межевания территории, схем сырьевых цепочек, расчета материального баланса для размещения производств, объектов инфраструктуры и иных объектов, предназначенных для обеспечения функционирования промышленных площадок индустриального парка «Этилен 600» (ИП «Этилен 600»)

Конфиденциально



Разработано для ООО «АЛАБУГА ДЕВЕЛОПМЕНТ»

по договору № 1075/2022 от 29 декабря 2022 г.

ОТЧЕТ ПО ЭТАПУ 4

«Разработка мастер-плана, проекта планировки и межевания территории, схем сырьевых цепочек, расчета материального баланса для размещения производств, объектов инфраструктуры и иных объектов, предназначенных для обеспечения функционирования промышленных площадок индустриального парка «Этилен 600» (ИП «Этилен 600»)

1075-IP600-04-Отчет «Инженерные изыскания»

Конфиденциально

**Разработано для ООО «АЛАБУГА ДЕВЕЛОПМЕНТ»
по договору № 1075/2022 от 29 декабря 2022 г.**

**Генеральный директор
ООО «ОНХ-Холдинг»**

Бабынин А.А.

РАЗРАБОТЧИКИ ОТЧЕТА

Должность	Фамилия, имя, отчество
Руководитель проекта ООО «ОНХ-Холдинг»	Шавкин Денис Валерьевич
Руководитель департамента проектирования ООО «ОНХ-Холдинг»	Ковалев Юрий Владимирович
Генеральный директор ООО «КАМТИСИЗ»	Ахметзянов Гимран Гамирович
Начальник топографо-геодезического отдела	Фардеев Рамиль Мизхатович

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«КАМСКИЙ ТРЕСТ ИНЖЕНЕРНО-СТРОИТЕЛЬНЫХ ИЗЫСКАНИЙ»
(ООО «КАМТИСИЗ»)**

Свидетельство № 0469.04-2009-1650108236-И-003 от 23.11.2012 г.

Заказчик – ООО «ОНХ-Холдинг»

**РАЗРАБОТКА МАСТЕР-ПЛАНА, ОБЪЕКТОВ ИНФРАСТРУКТУРЫ И
НОВЫХ ОБЪЕКТОВ, ПРЕДНАЗНАЧЕННЫХ ДЛЯ ОБЕСПЕЧЕНИЯ
ФУНКЦИОНИРОВАНИЯ ПРОМЫШЛЕННЫХ ПЛОЩАДОК
ИНДУСТРИАЛЬНОГО ПАРКА "ЭТИЛЕН-600".**

**Технический отчет
по результатам инженерно-геодезических изысканий
для подготовки документации по планировке территории**

Часть 1. Книга 2. Графическая часть.

36-12/03-2023-Б-ИГДИ1.2

**Набережные Челны
2023**

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«КАМСКИЙ ТРЕСТ ИНЖЕНЕРНО-СТРОИТЕЛЬНЫХ ИЗЫСКАНИЙ»
(ООО «КАМТИСИЗ»)**

Свидетельство № 0469.04-2009-1650108236-И-003 от 23.11.2012 г.

Заказчик – ООО «ОНХ-Холдинг»

**РАЗРАБОТКА МАСТЕР-ПЛАНА, ОБЪЕКТОВ ИНФРАСТРУКТУРЫ И
НОВЫХ ОБЪЕКТОВ, ПРЕДНАЗНАЧЕННЫХ ДЛЯ ОБЕСПЕЧЕНИЯ
ФУНКЦИОНИРОВАНИЯ ПРОМЫШЛЕННЫХ ПЛОЩАДОК
ИНДУСТРИАЛЬНОГО ПАРКА "ЭТИЛЕН-600".**

**Технический отчет
по результатам инженерно-геодезических изысканий
для подготовки документации по планировке территории**

Часть 1. Книга 2. Графическая часть.

36-12/03-2023-Б-ИГДИ1.2

Генеральный директор

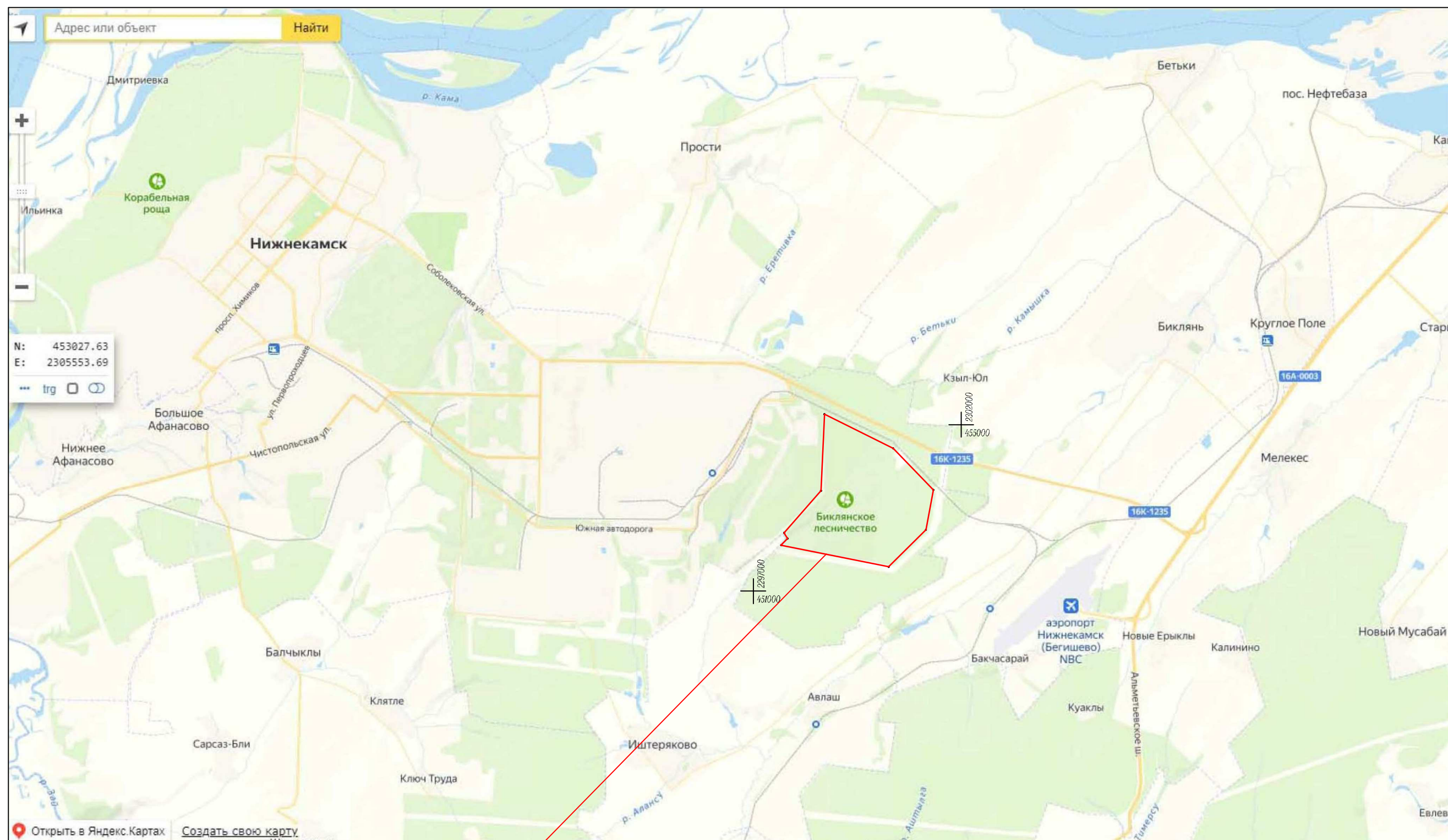
Г.Г. Ахметзянов

**Начальник топографо-
-геодезического отдела**

Р.М. Фардеев

**Набережные Челны
2023**

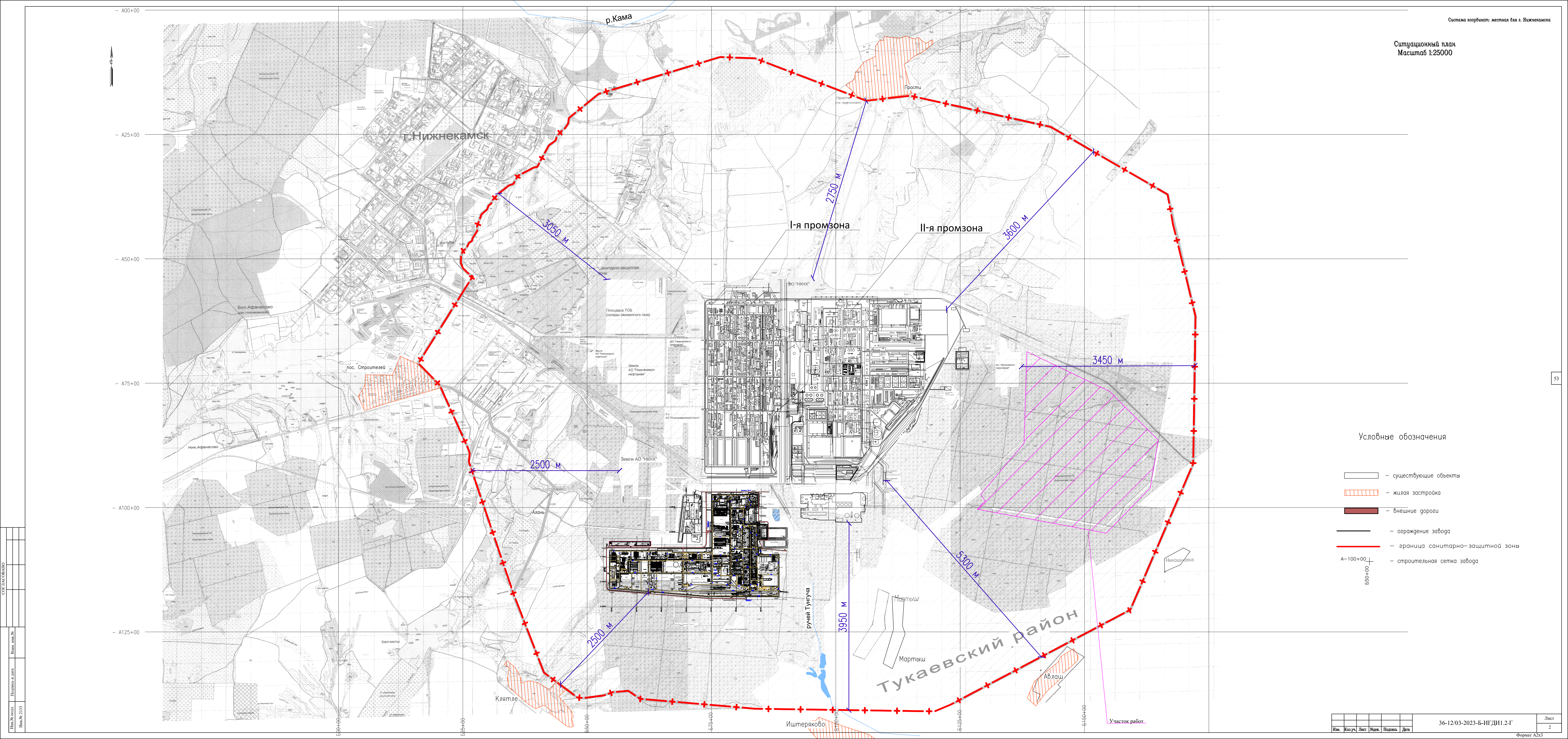
Инв. № подл. № 2133	Подп. и дата	Взам. инв. №
------------------------	--------------	--------------



Площадка изысканий

						36-12/03-2023-Б-ИГДИ1.2-Г			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата				
Разраб.		Петрова Л.М.			23.05.23	Стадия	Лист	Листов	
						ПТ	1	71	
Проверил		Фардеев Р.М.			23.05.23	ООО "КАМТИСИЗ"			

Формат А3



Ситуационный план
Масштаб 1:25000

Система координат: местная для г. Нижнекамска

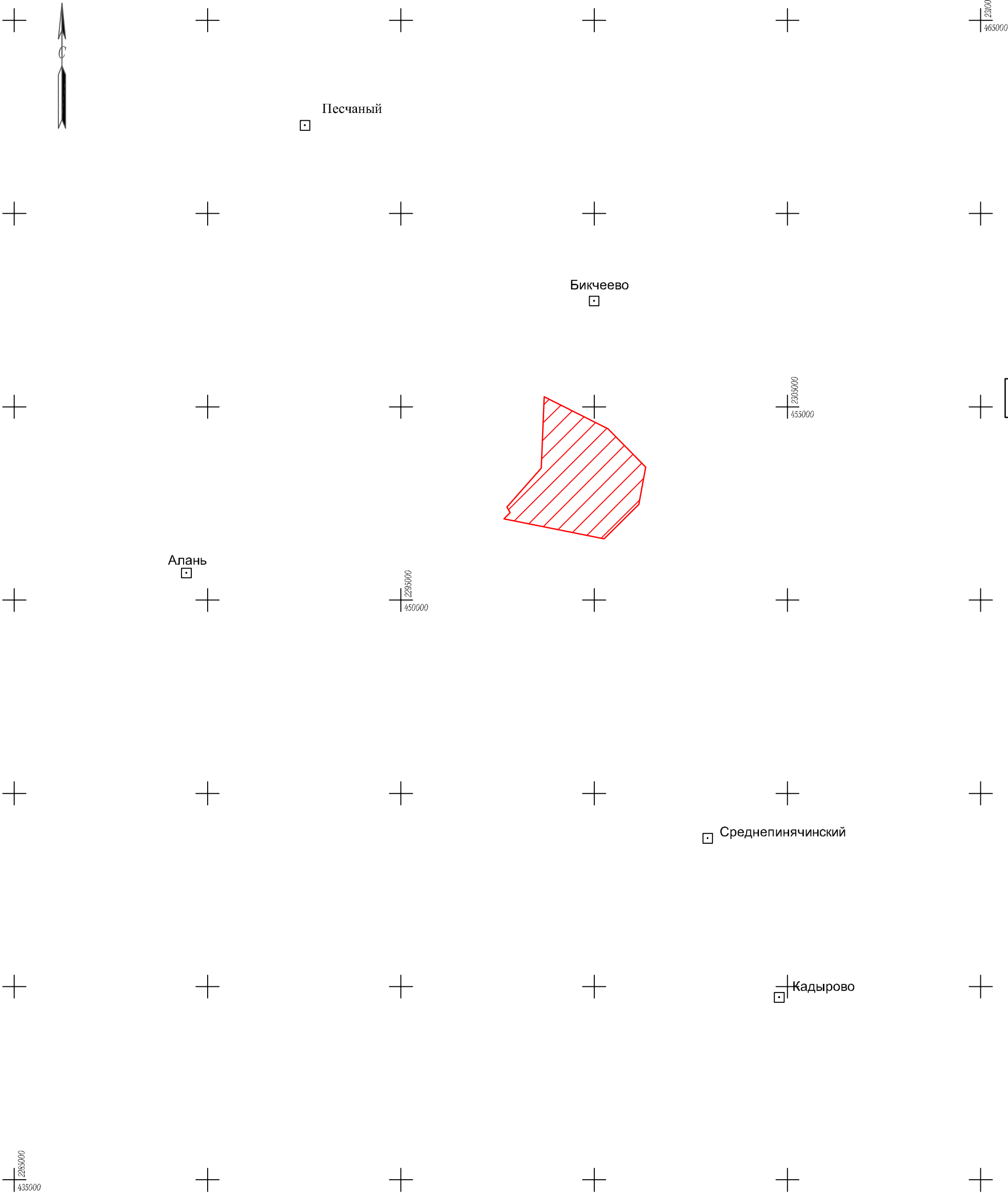
Условные обозначения

- существующие объекты
- жилая застройка
- внешние дороги
- ограждение завода
- граница санитарно-защитной зоны
- строительная сетка завода

A-100+00
B50+00

Изм.	Желуч.	Лист	Маск.	Политис	Дата
------	--------	------	-------	---------	------

36-12/03-2023-Б-ИГДИ1.2-Г



54

Условные обозначения:

Бикчеево □	исходный пункт полигонометрии
	участок работ

Составил: Петрова Л.М.
Проверил: Фардеев Р.М.

Инв.№ подл.	Подпись и дата	В зам. инв.№
Инв.№ 2133		

СОГЛАСОВАНО			

59

Формат А2х3

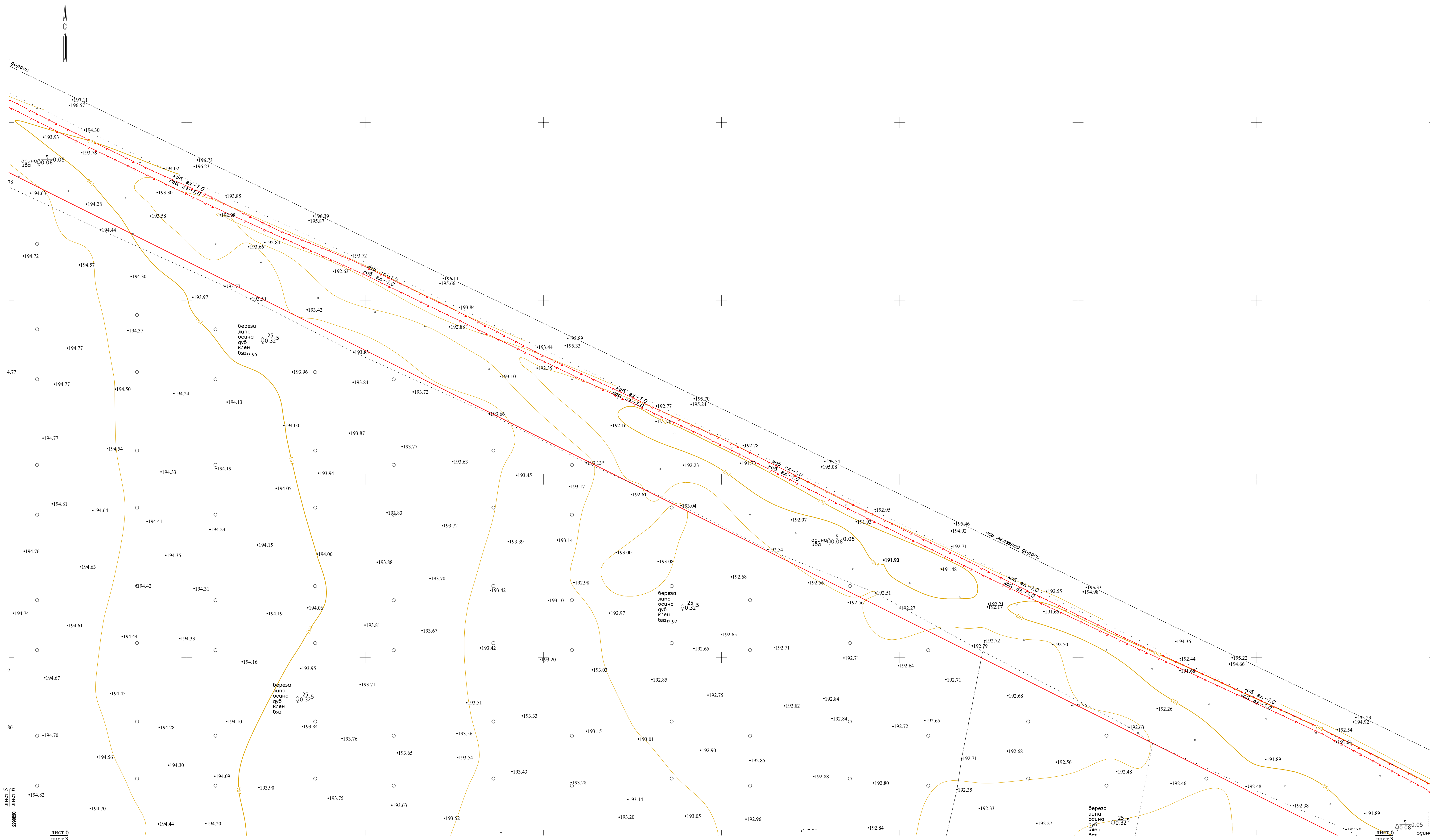
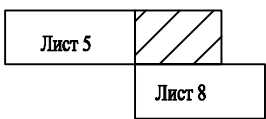
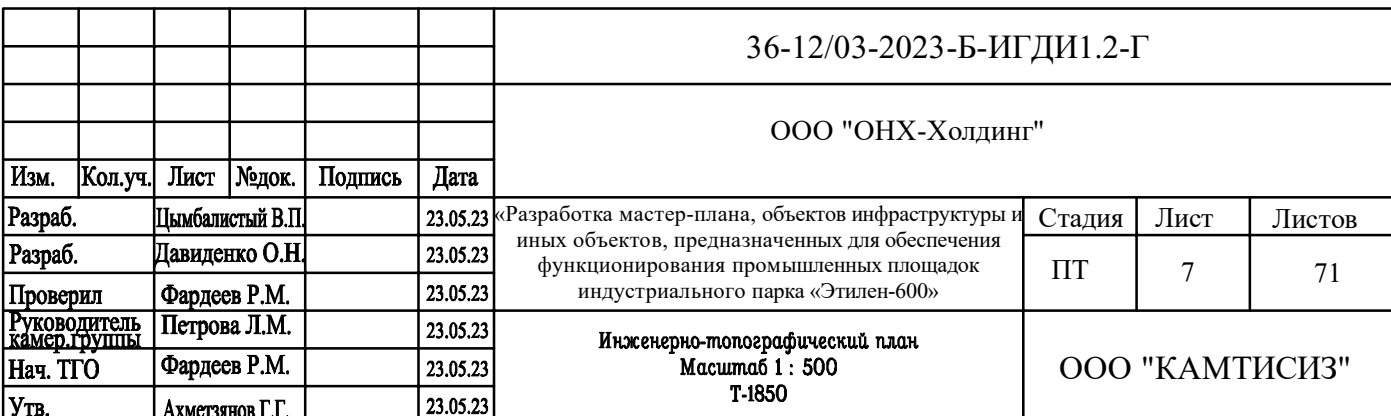


Схема совмещения листов



						36-12/03-2023-Б-ИГДИ.1.2-Г			
						ООО "ОНХ-Холдинг"			
Изм.	Коп.уч.	Лист	Мелок.	Подпись	Дата	Разработка мастер-плана, объектов инфраструктуры и иных объектов, предназначенных для обеспечения функционирования промышленных площадок индустриального парка «Этилен-600»	Стадия	Лист	Листов
Разраб.				Давыдов В.П.	23.05.23		ПТ	6	71
Разраб.				Давыдов О.Н.	23.05.23				
Проверил				Фардеев Р.М.	23.05.23				
Утвердил				Петрова Л.М.	23.05.23				
Нач. ПТО				Фардеев Р.М.	23.05.23				
				Амелинов Г.Г.	23.05.23	Инженерно-топографический план Масштаб 1: 500 Т-1850	ООО "КАМТИСИЗ"		



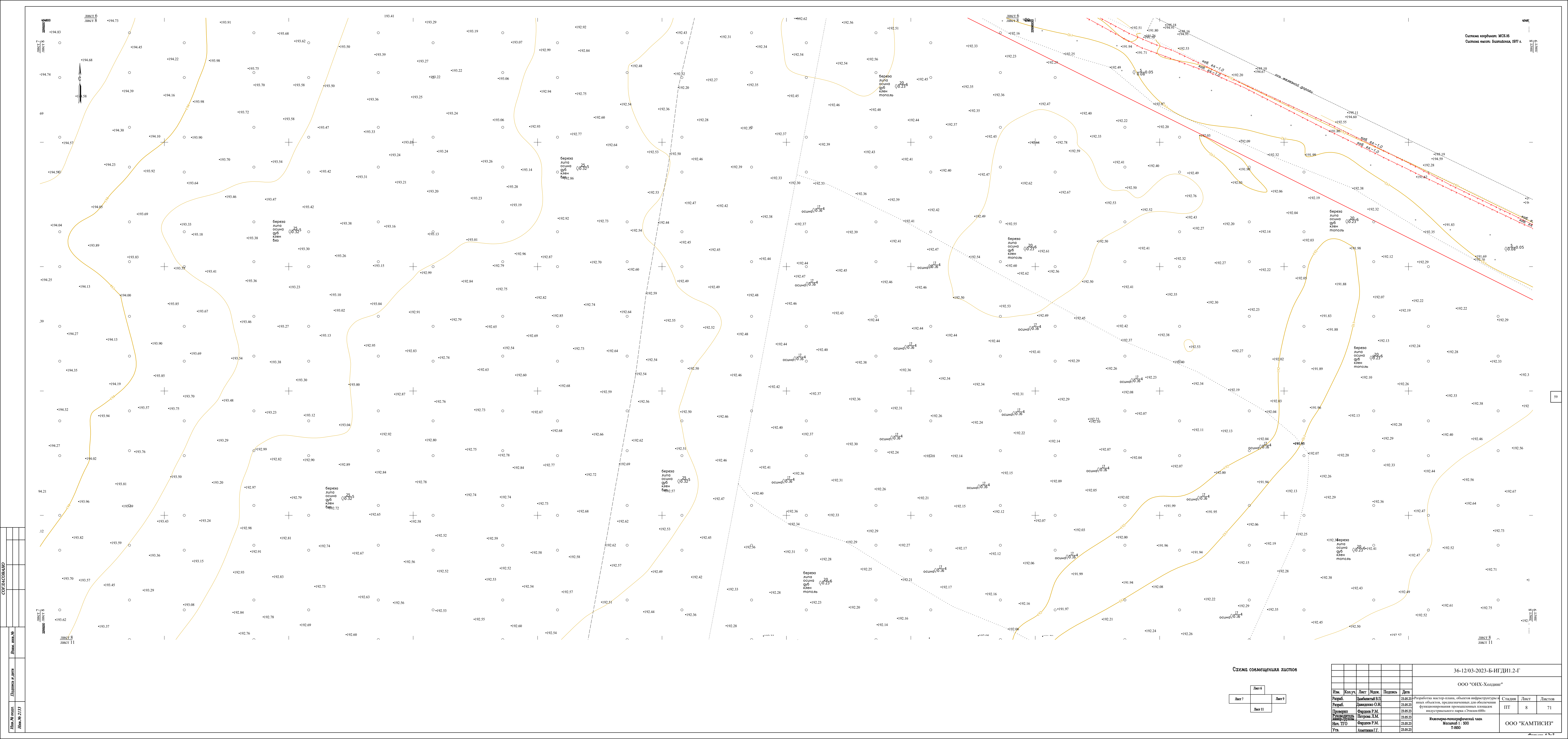
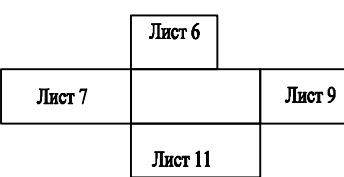
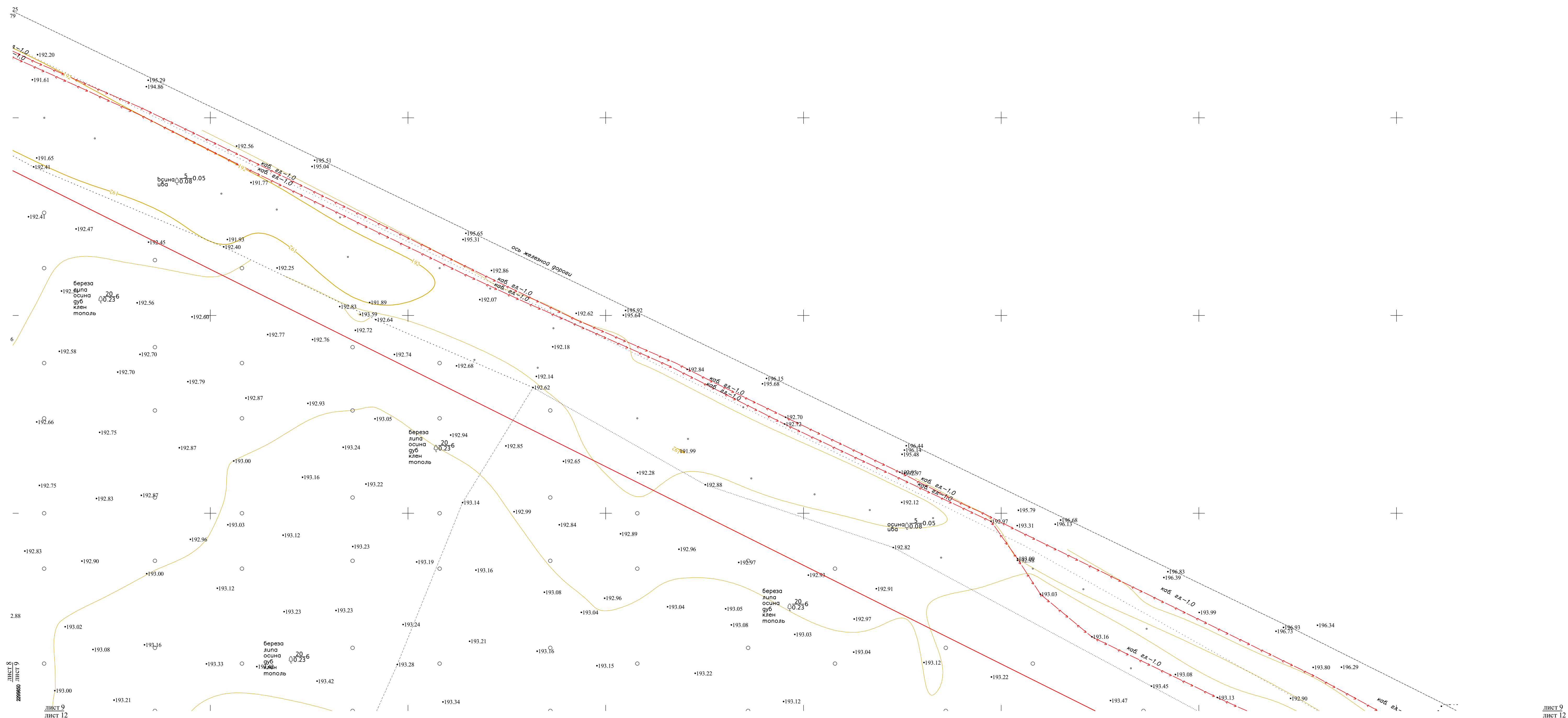


Схема совмещения листов



36-12/03-2023-Б-ИГДИ.1.2-Г					
ООО "ОНХ-Холдинг"					
Изм.	Кол.уч.	Лист	Масш.	Подпись	Дата
Разраб.	Липинский В.П.	23.05.23			
Разраб.	Липинский В.П.	23.05.23			
Проектант	Федосеев Р.М.	23.05.23			
Утвержден	Петров И.М.	23.05.23			
Нач. ТПО	Федосеев Р.М.	23.05.23			
Утв.	Авдеев И.Г.	23.05.23			
Исполнитель: инженер-геодезист Масштаб: 1:500 Т-1850					
Статус				Лист	Листов
ИТ				8	71
ООО "КАМТИСИЗ"					



Лист 8	
	Лист 12

						36-12/03-2023-Б-ИГД.12-Г		
						ООО "ОНХ-Холдинг"		
Изм.	Кол.уч.	Лист	Модок.	Подпись	Дата			
Разраб.		Цыбалистый Е.П.		23.05.23	«Разработка мастер-плана, объектов инфраструктуры и иных объектов, предназначенных для обеспечения функционирования промышленных площадок индустриального парка «Этилен-600»	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Давыденко О.Н.		23.05.23		ИЖИ-многоэтажный парк Масштаб 1: 500 Т-1850	9	71
Проверил		Фардус Р.М.		23.05.23				
Утвердил		Петрова Л.М.		23.05.23				
Нач. ТПО		Фардус Р.М.		23.05.23				
Уво.		Амезгазов Г.Г.		23.05.23				
						ООО "КАМТИЗ"		



Лист 7	
	Лист 11
Лист 14	Лист 15

						36-12/03-2023-Б-ИГДИН.2-Г			
						ООО "ОНХ-Холдинг"			
Изм.	Кол.уч.	Лист	Млэк.	Подпись	Дата				
Разраб.		Дьяченко В.П.			23.05.23	Разработка мастер-плана, объектов инфраструктуры и иных объектов, предназначенных для обеспечения функционирования промышленных площадок инвестиционного парка «Энвент-400»	Студия	Лист	Листов
Разраб.		Дьяченко О.Н.			23.05.23		ПТ	10	71
Проверил		Федоренко Р.В.			23.05.23				
Утвердил		Петров И.М.			23.05.23				
Нач. ИТО		Федоренко Р.В.			23.05.23	Инженерно-проектировочный парк Метелки 1 : 500 Т-850	ООО "КАМТИСИЗ"		
Удп.		Артеменко Г.Г.			23.05.23				

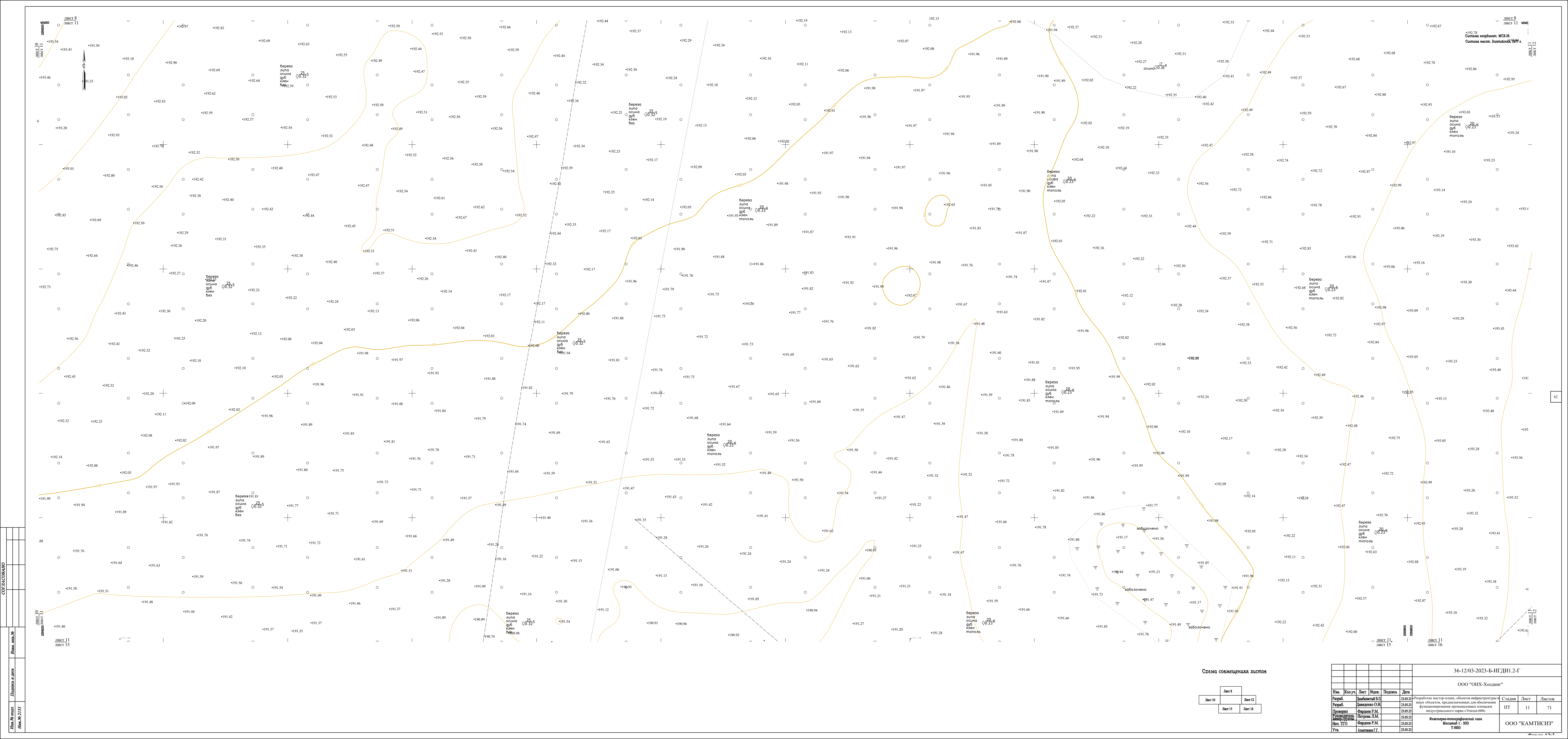
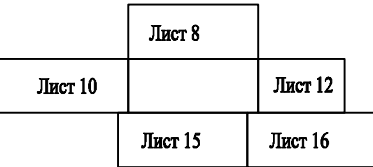
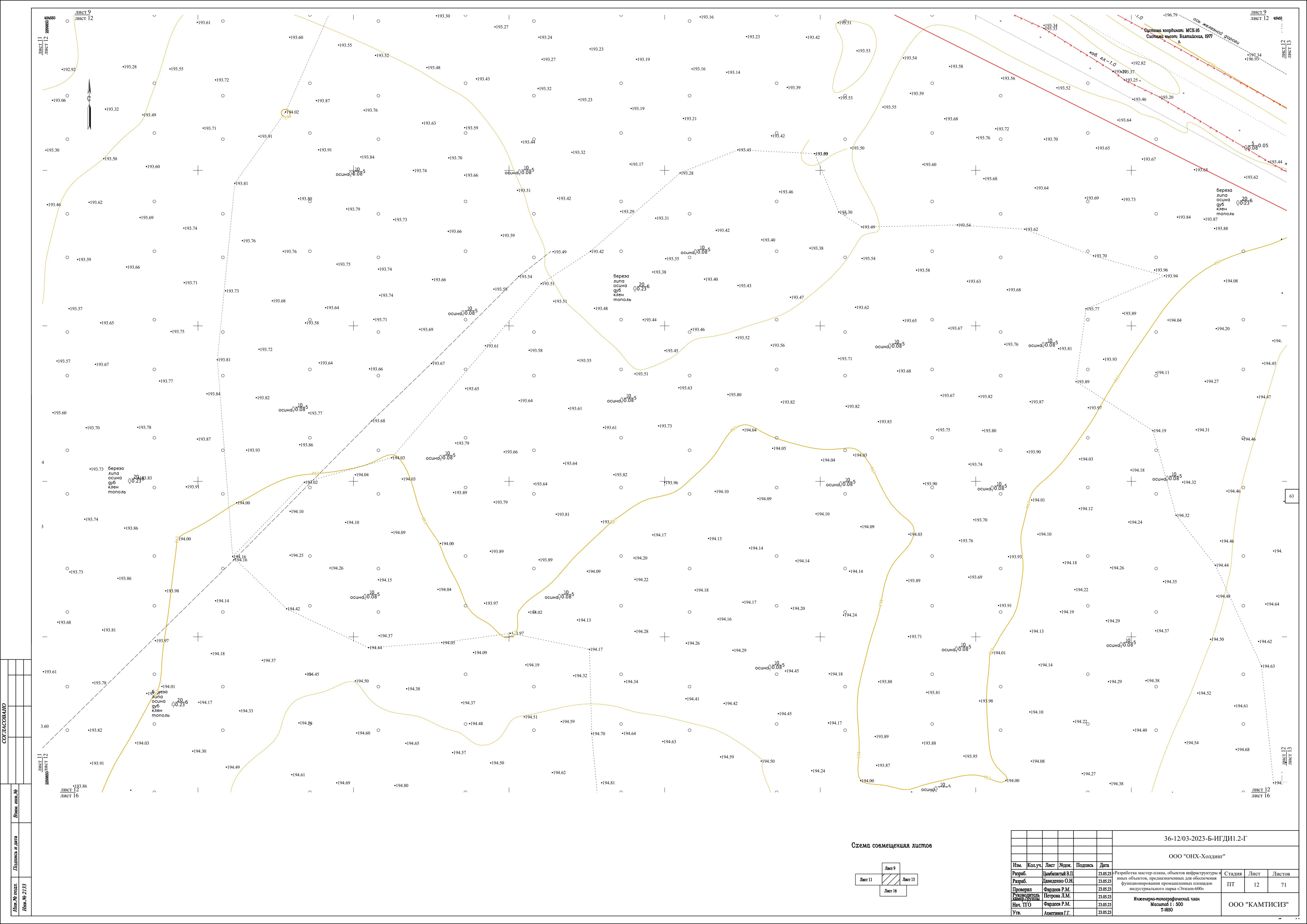


Схема совмещения листов

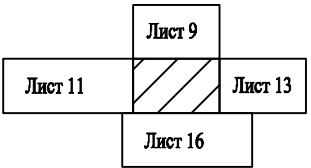


36-12/03-2023-Б-ИГДИ.1.2-Г					
ООО "ОНХ-Холдинг"					
Изм.	Кол.уч.	Лист	Масш.	Пошпись	Дата
Разраб.	Лысина Е.В.	23.05.23			Разработка мастер-плана, объектов инфраструктуры и
Проект.	Фардеев Р.М.	23.05.23			ланд. объектов, предназначенных для обеспечения
Утвержден	Петрова Л.М.	23.05.23			функционального назначения промышленных помещений
Нач. ТПО	Фардеев Р.М.	23.05.23			индустриального парка «Этеш-600»
Утв.	Аметжанов Г.Г.	23.05.23			
Инженерно-топографический план Масштаб: 1:500 Т-1850					ООО "КАМТИСИЗ"



СОПАСОВАНО					
Лист № подл.	Лист № 2133	Лист № подл.	Лист № 2133	Лист № подл.	Лист № 2133
Лист № подл.	Лист № 2133	Лист № подл.	Лист № 2133	Лист № подл.	Лист № 2133

Схема совмещения листов



						36-12/03-2023-Б-ИГДН1.2-Г			
						ООО "ОНХ-Холдинг"			
Изм.	Кол.уч.	Лист	Мелок.	Подпись	Дата	Разработка мастер-плана, объектов инфраструктуры и иных объектов, предназначенных для обеспечения функционирования промышленных площадок индустриального парка «Этилен-600»	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Давиденко В.П.			23.05.23		ПТ	12	71
Разраб.		Давиденко О.Н.			23.05.23				
Проверил		Фардеев Р.М.			23.05.23				
Проверил		Петрова Л.М.			23.05.23				
Нач. ПТО		Фардеев Р.М.			23.05.23	Инженерно-топографический план Масштаб 1: 500 Т-1850	ООО "КАМТИСИЗ"		
Утв.		Аметиева Г.Г.			23.05.23				



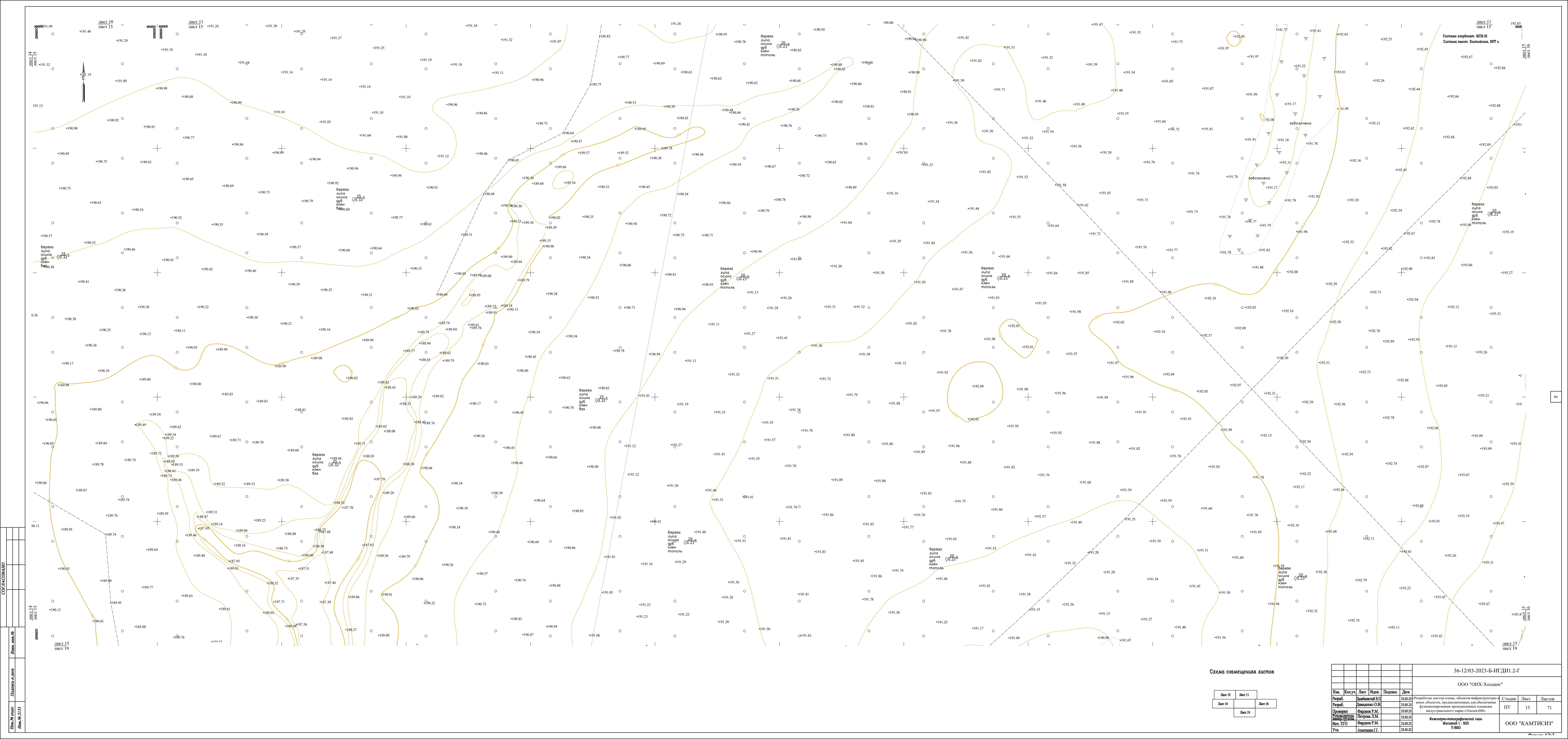
Лист 12	
Лист 16	Лист 17

						36-12/03-2023-Б-ИГДИ.1.2-Г					
						ООО "ОНХ-Холдинг"					
Изм.	Коп.уч.	Лист	Модок.	Подпись	Дата	Разработка мастер-плана, объектов инфраструктуры и иных объектов, предназначенных для обеспечения функционирования промышленных площадок индустриального парка «Этилен-600» Инженерно-топографический план Масштаб 1 : 500 Т-4850	Стандия	Лист	Листов		
Разраб.		Цыбышевский В.П.			23.05.23		ПТ	13	71		
Разраб.		Давиденко О.Н.			23.05.23						
Проверка		Фарлеев Р.М.			23.05.23						
Рисование картон, чирки		Петрова Л.М.			23.05.23						
Нап. ТГО		Фарлеев Р.М.			23.05.23						
Утв.		Аметбаев Г.Г.			23.05.23						
						ООО "КАМТИСИЗ"					



Схема совмещения листов

						36-12/03-2023-Б-ИГ.ДН.2-Г			
						ООО "ОНХ-Холдинг"			
Изм.	Кол.уч.	Лист	Мяск.	Подпись	Дата				
Разраб.		Шубайский В.Г.			26.05.23	Разработка мастер-плана, объектов инфраструктуры жилых объектов, предпринимательских объектов функционирования промышленных объектов индустриального парка «Экспос-660»	Студия	Лист	Листов
Разраб.		Павлова О.Н.			26.05.23		ИТ	14	71
Проектир		Фардос Р.М.			26.05.23	Воскресный-пятиэтажный блок М-1500 Т-850	ООО "КАМТИНСИЗ"		
Контроль		Петрова Л.М.			26.05.23				
Нач. ТПО		Фардос Р.М.			26.05.23				
Увт.		Александр Г.Г.			26.05.23				



Имя и фамилия
Имя № 2133

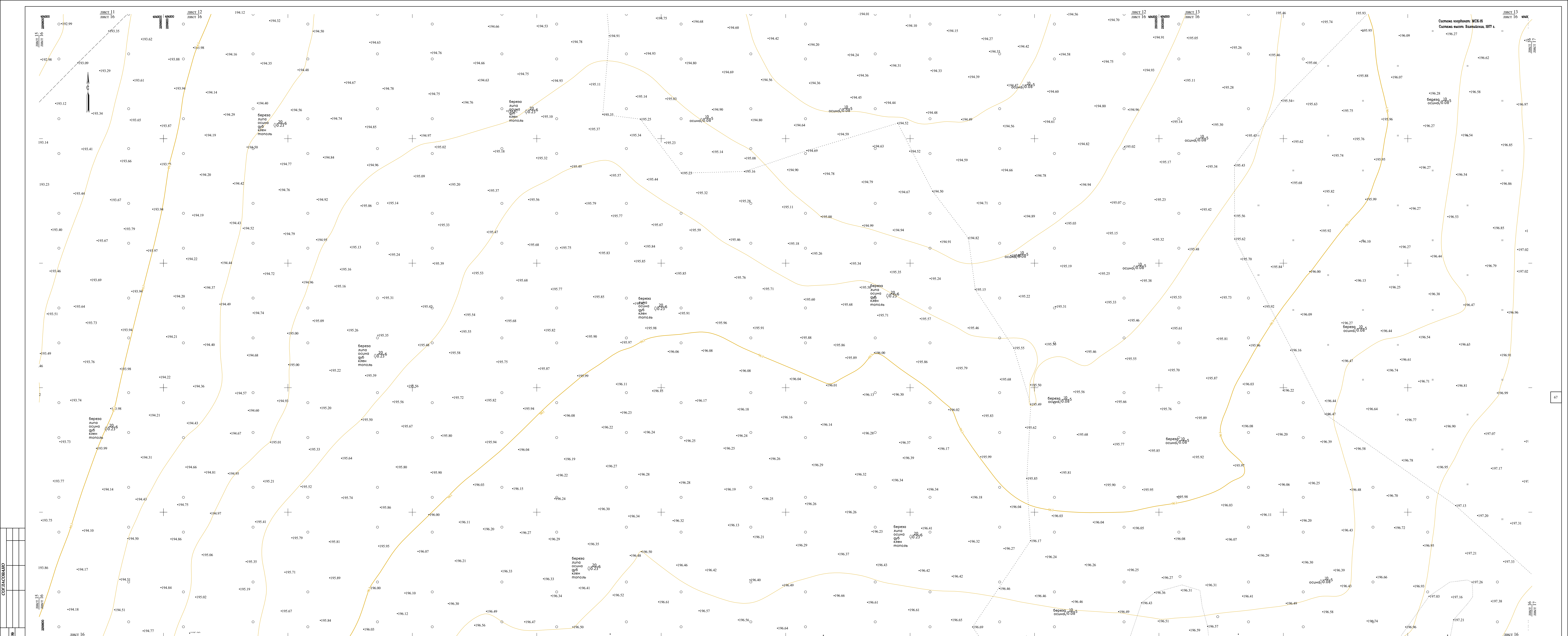
Получено и дата
Лист 14
Лист 15

Содержание
Лист 14
Лист 15
Лист 16

Схема совмещения листов

Лист 10	Лист 11
Лист 14	Лист 16
Лист 19	

36-12/03-2023-Б-ИГДИ.2-Г					
ООО "ОНХ-Холдинг"					
Изм.	Кол.уч.	Лист	Маск.	Поиск	Дата
Разраб.	Специальный В.И.	23.05.23			
Разраб.	Лавинский О.И.	23.05.23			
Проектант	Фардеев Р.М.	23.05.23			
Утвержден	Петров Л.М.	23.05.23			
Изм. Т.О.	Фардеев Р.М.	23.05.23			
Утв.	Авдеев Г.Г.	23.05.23			
Разработка мастер-плана, объектов инфраструктуры и иных объектов, принадлежащих на праве собственности функциональному подразделению (подполку) индустриального парка «Экватор-6000»					
Инженерно-топографический план		Масштаб 1:500		Т-1890	
Стация		Лист	Листов		
ПТ		15	71		
ООО "КАМТИСИЗ"					

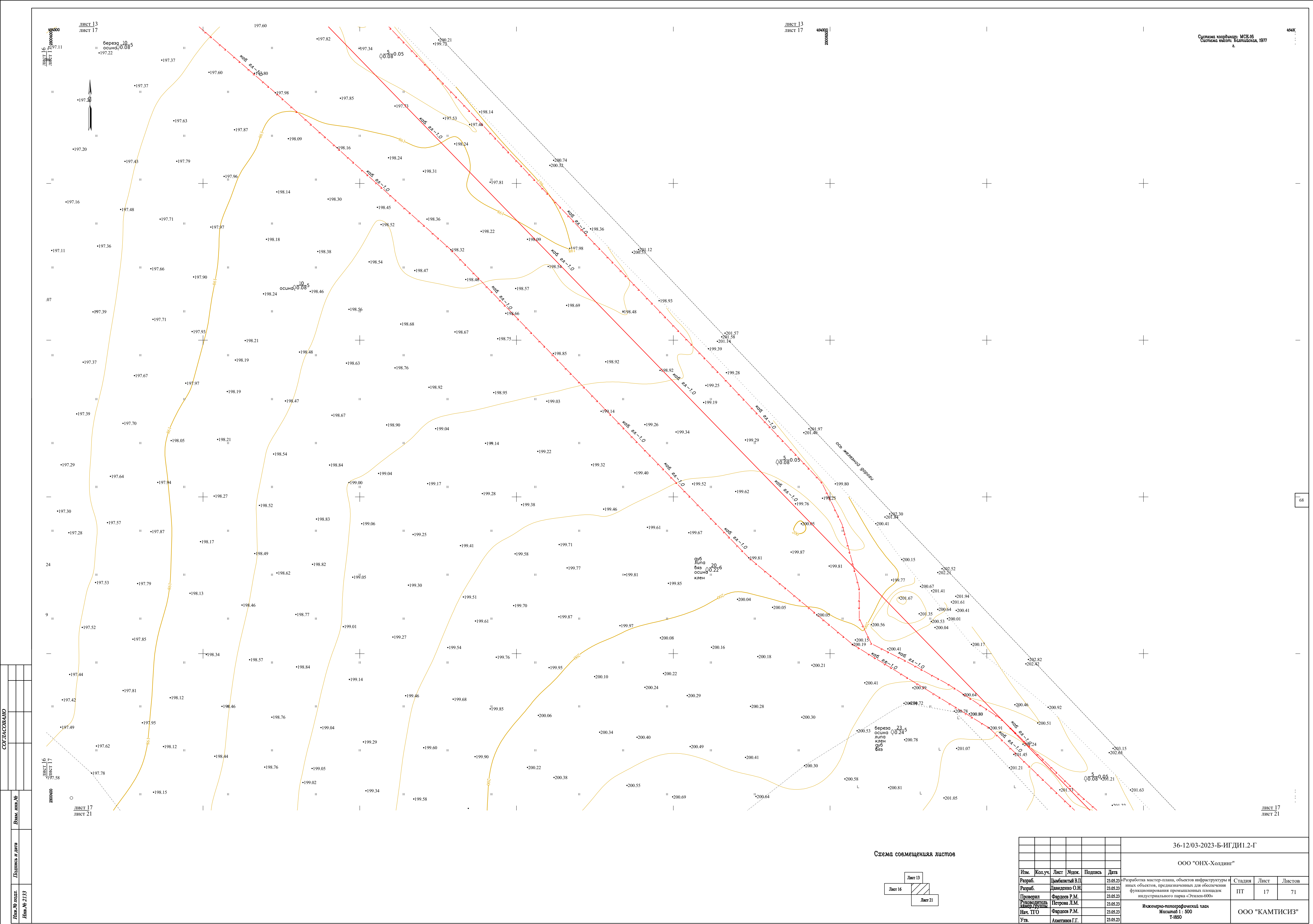


СЗД/АС/Д/А/НО	
Имя и фамилия	Имя и фамилия
Подпись и дата	Подпись и дата
Имя и фамилия	Имя и фамилия
Имя и фамилия	Имя и фамилия

Схема совмещения листов

Лист 11	Лист 12	Лист 13
Лист 15		Лист 17
	Лист 20	

36-12/03-2023-Б-НГДИ.2-Г					
ООО "ОНХ-Холдинг"					
Изм.	Кол.уч.	Лист	Лист	Поиск	Дата
Разраб.	Линейный В.П.	23.05.23	Разработка мастер-плана, объектов инфраструктуры и	Станд.	Лист
Проект.	Линейный О.И.	23.05.23	Иных объектов, предназначенных для обеспечения	ПТ	16
Проект.	Федосеев Р.М.	23.05.23	функционального назначения промышленных помещений	Лист	71
Разработчик	Петров Л.М.	23.05.23	индустриального парка «Липовый-600»	ООО "КАМТИСИЗ"	
Нач. ТПО	Федосеев Р.М.	23.05.23	Инженер-машинистский класс		
Ув.	Авдеев Г.Г.	23.05.23	Масштаб: 1:500 Т-1850		





Лист 14	
	Лист 19
Лист 22	

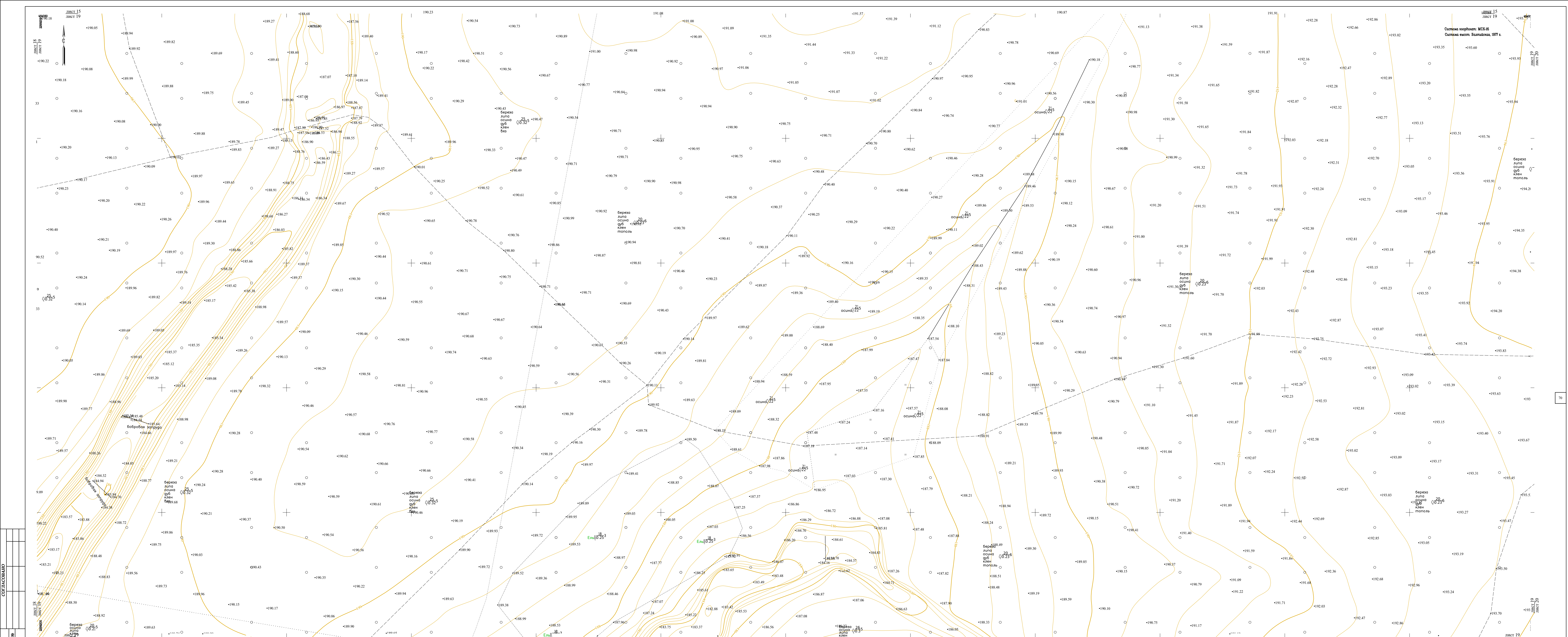


Схема совмещения листов

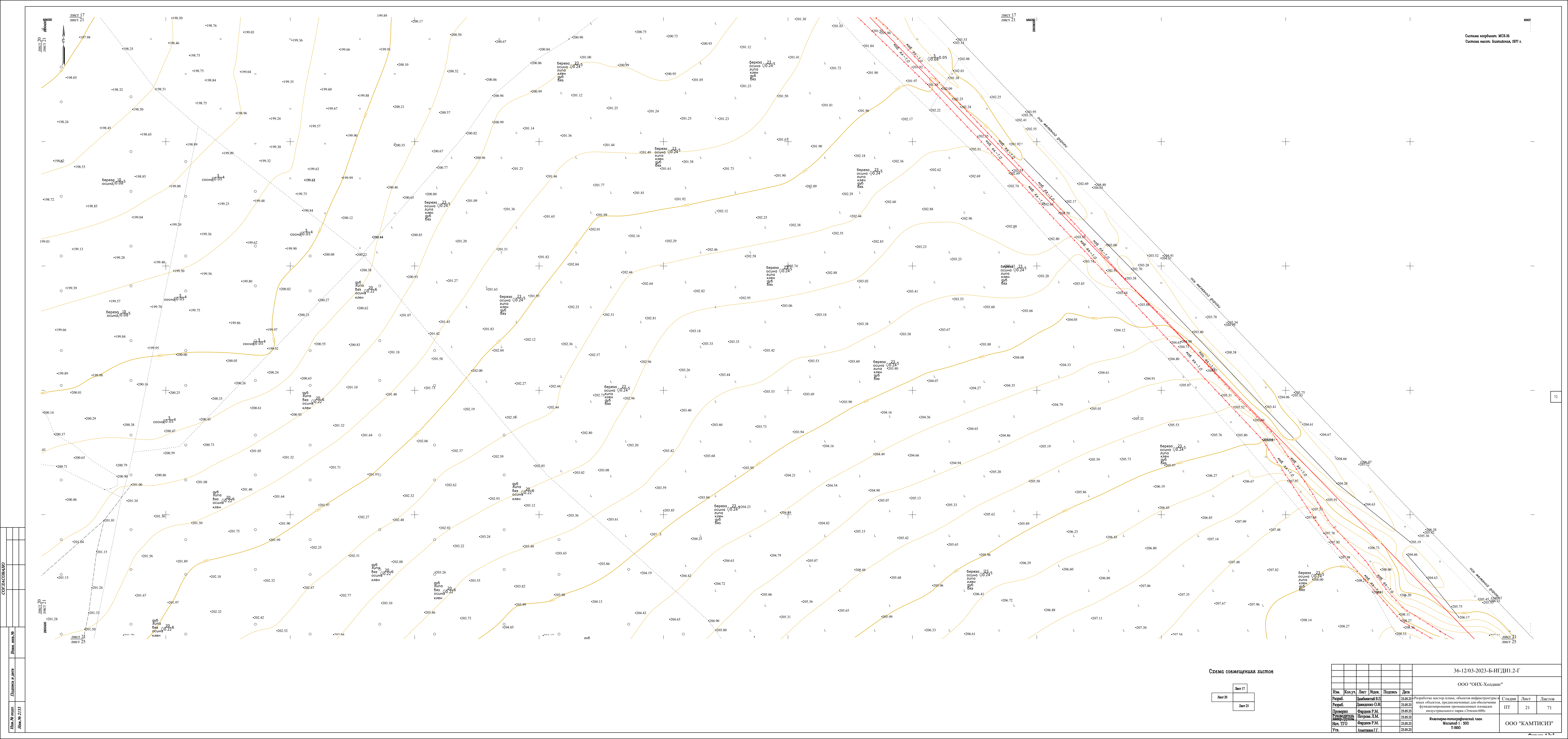
	Лист 15	
Лист 18		Лист 20
	Лист 23	

						36-1203-2023-Б-ИН.Д.1.2-Г			
						ООО "ОНХ-Холдинг"			
Им.	Колуч.	Лист	Людк.	Подпис	Дата				
Разрб.		Выпущенный ВП			23.05.23	Разрешено мастер-план, объектов инфраструктуры и иных объектов, предназначенных для обеспечения функционирования промышленных площадок индустриального парка "Углек-600"	Статус	Лист	Листов
Разрб.		Давидов О.Н.			23.05.23		ИТ	19	71
Проект		Петров Р.М.			23.05.23				
Проект		Петров И.М.			23.05.23				
Разр. ПТО		Давидов Р.М.			23.05.23				
Упр.		Александр Г.М.			23.05.23	Инженерно-географический план Масштаб 1:500 Т-1850			
						ООО "КАМТИНСИЗ"			



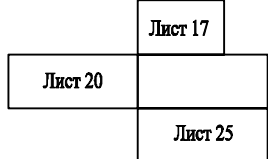
	Лист 16	
Лист 19		Лист 21
	Лист 24	

						36-12/03/2023-Б-ИГД.И.2-Г		
						ООО "ОНХ-Холдинг"		
Изм.	Конт.	Лист	Люд.	Подпис	Дата			
Разрб.		Шабалин В.П.			23.05.23	Разработка мастер-плана, объектов инфраструктуры и иных объектов, проектирование, на основе проектного функционирования промышленных объектов индустриального парка «Этисон-600»	Статия ИТ	Лист 20 Листов 71
Разрб.		Давиденко О.Н.			23.05.23			
Прокер		Павлов Р.М.			23.05.23			
Разрб.		Петров И.М.			23.05.23			
Разрб.		Федорова Г.М.			23.05.23			
Нач. ТПО		Авдеева Р.М.			23.05.23	Исключительно-проектировочный план Масштаб: 1:500 Т-850		
Удк.		Авдеева Г.М.			23.05.23	ООО "КАМТИНСИЗ"		



Система координат: МСК-86
Система высот: Балтийская, 1977 г.

Схема совмещения листов



						36-12/03-2023-Б-ИГДИ.1.2-Г		
						ООО "ОНХ-Холдинг"		
Изм.	Кол.уч.	Лист	Масш.	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов
Разраб.	Сысоев В.П.	23.05.23			23.05.23	Разработка мастер-плана, объектов инфраструктуры и иных объектов, предназначенных для обеспечения функционирования промышленных объектов индустриального парка «Липовый-600»	ПТ	21
Проектант	Липович О.И.	23.06.23			23.06.23			71
Утвержден	Фареев Р.М.	23.06.23			23.06.23			
Утвержден	Петров Л.М.	23.06.23			23.06.23			
Нач. ТПО	Фареев Р.М.	23.06.23			23.06.23			
Утв.	Авдеева Г.Г.	23.06.23			23.06.23	Инженер-планировочный план Масштаб: 1:500 Т-1850		ООО "КАМТИСИЗ"

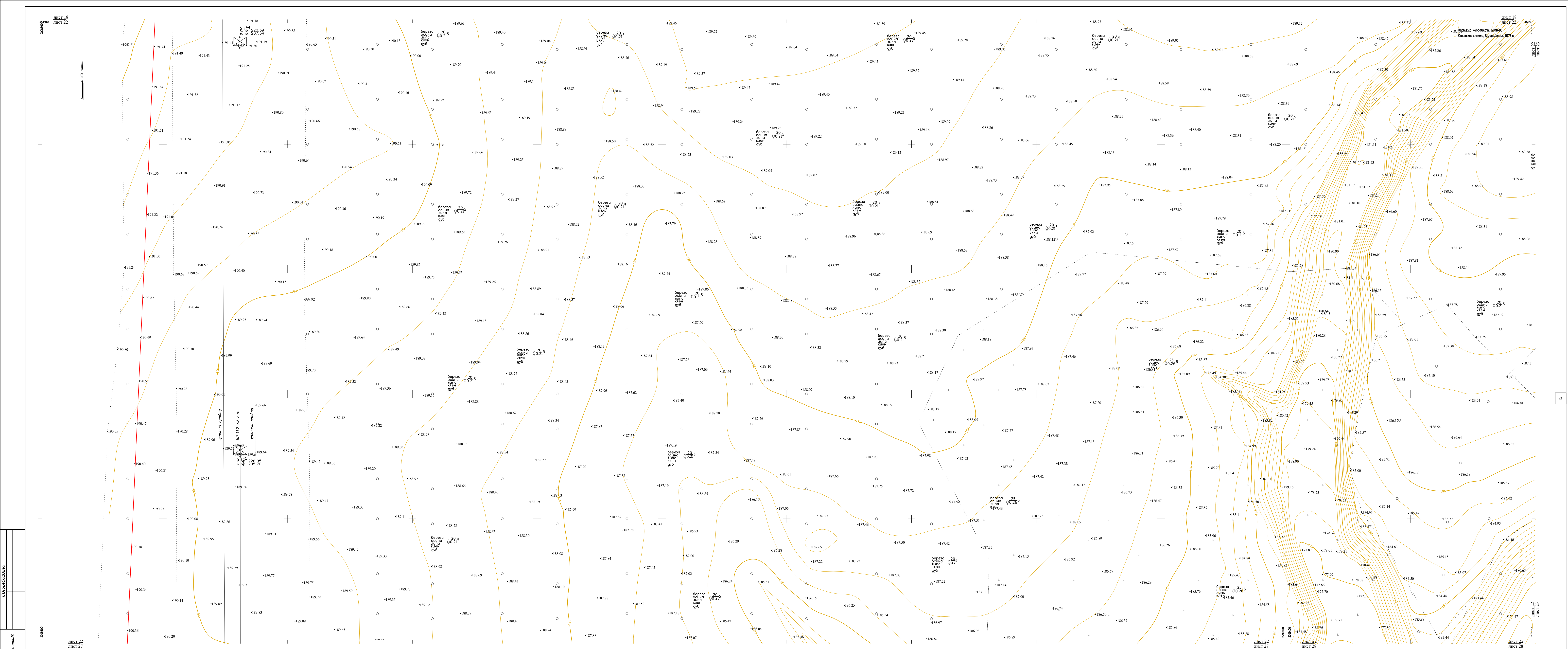


Схема совмещения листов

Лист 18	
	Лист 23
Лист 27	Лист 28

						36-12/03-2023-Б-ИГД.И.2-Г			
						ООО "ОНХ-Холдинг"			
Изм.	Кол-во	Лист	Модок	Подпись	Дата				
Разраб.		Цыбинский В.П.			23.05.23	Разработка мастер-плана, объектов инфраструктурных и иных объектов, предназначенных для обеспечения функционирования промышленных площадок индустриального парка "Этальон-6000"	Статия	Лист	
Разраб.		Давыдов О.Н.			23.05.23				Листов
Проектир		Сарфев С.М.			23.05.23				
Утвержден		Петров И.М.			23.05.23				
Мас. ТПО		Сарфев С.М.			23.05.23				
Утв.		Акулиничев Г.Г.			23.05.23	Итого: 1-500			
						ООО "КАМТИСИЗ"			



	Лист 19	
Лист 22		Лист 24
	Лист 28	Лист 29

					36-12/03-2023-Б-ИИ.ДП1.2-Г		
					ООО "ОНХ-Холдинг"		
Изм.	Колуч.	Лист	Указ.	Подпись	Дата		
Разреш.		Получатель В.П.			26.05.23	Разработка мастер-плана, объектов инфраструктуры и иных объектов, предназначенных для обеспечения функционирования промышленных объектов индустриального парка «Энвент-6000»	Страниц
Разреш.		Фадеев О.Н.			26.05.23		Лист
Продолж.		Фадеев Р.М.			26.05.23		Листов
Р.И.И.И.И.		Петров И.М.			26.05.23		ИТ
Мас. ТПО		Фадеев Р.М.			26.05.23		23
Указ.		Акулиничев Г.Г.			26.05.23	71	
						Исчерпывающий план	
						Масштаб: 1:500	
						Т-8550	
						ООО "КАМТИСНЗ"	



	Лист 20	
Лист 23		Лист 25
	Лист 29	Лист 30

						36-12/03-2023-Б-ИИ.ДП1.2-Г			
						ООО "ОНХ-Холдинг"			
Изм.	Колуч.	Лист	Указ.	Подпись	Дата				
Разреш.		Получатель В.П.			26.05.23	Разработчик мастер-плана, объектов инфраструктуры и иных объектов, предназначенных для обеспечения функционирования промышленных объектов индустриального парка «Энвент-600»	Страница	Лист	Листов
Разреш.		Фадеев О.Н.			26.05.23		ПТ	24	71
Продолжен		Фадеев Р.М.			26.05.23				
Р.П.И.И.И.И.		Петров И.М.			26.05.23				
Вед. ТПО		Фадеев Р.М.			26.05.23				
Указ.		Авдеев Г.Г.			26.05.23	Инженерно-топографический план Масштаб: 1 : 500 Т-4850	ООО "КАМТИСНЗ"		



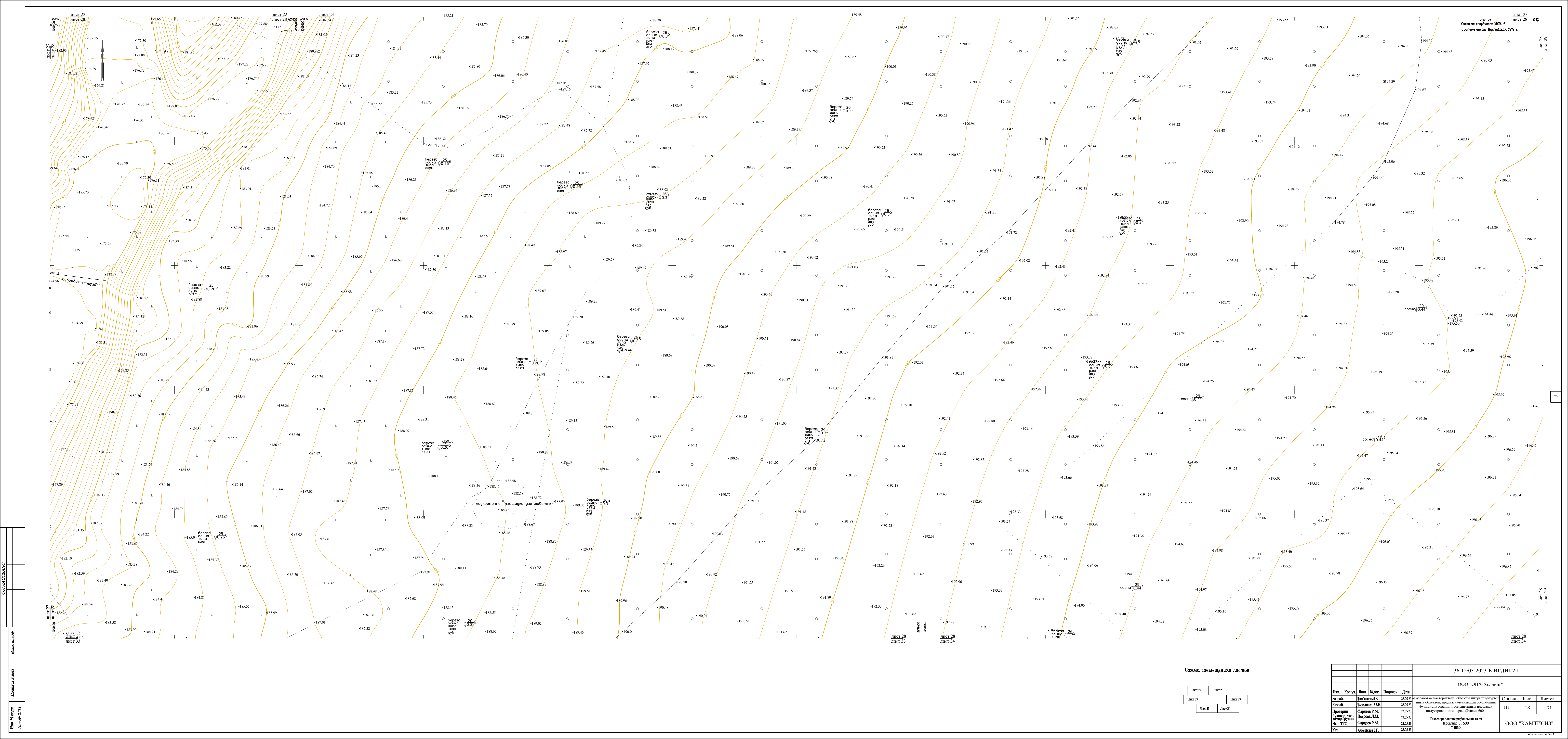
Лист 25	
	Лист 31

						36-12/03-2023-Б-ИГДИ.1.2-Г				
						ООО "ОНХ-Холдинг"				
Изм.	Кол.уч.	Лист	Докл.	Подпись	Дата	Разработка мастер-плана, объектов инфраструктуры и иных объектов, предназначенных для обеспечения функционирования промышленных площадок индустриального парка «Эгилес-600» Инженерно-топографический план Масштаб 1 : 500 Т-1850	Страница	Лист	Листов	
Разраб.				Цыбынских В.П.	23.05.23		ПТ	26	71	
Разраб.				Давидченко О.Н.	23.05.23					
Проверил				Фарлеев Р.М.	23.05.23					
Утвердил заместитель Нач. ПТО				Петрова Л.М.	23.05.23					
Утв.				Аметьев Г.Г.	23.05.23				ООО "КАМТИСИЗ"	



Лист 22			
		Лист 28	
Лист 32	Лист 33		

36-1023-2023-Б-ИГ.Д.И.2-Г					
ООО "ОНХ-Холдинг"					
Изм.	Кол.уч.	Лист	Мясок.	Подпись	Дата
Разр.об.		Шляхивый В.И.			23.05.23
Разр.об.		Фадеев О.Н.			23.05.23
Проект		Давыдов Р.М.			23.05.23
Рис.тех.пр.		Петров Л.М.			23.05.23
Нач. ПТО		Савельев Р.М.			23.05.23
Удк.		Авдеев Г.А.			23.05.23
Разработка мастер-плана, обособленного инфраструктурного участка объектов, предназначенных для обеспечения функционирования промышленных площадок индустриального парка «Экспон-600» Исчерпывающий план Масштаб: 1:500 Г-850					
Страница			Лист		
ИТ			27		
			71		
ООО "КАМТИНСИЗ"					

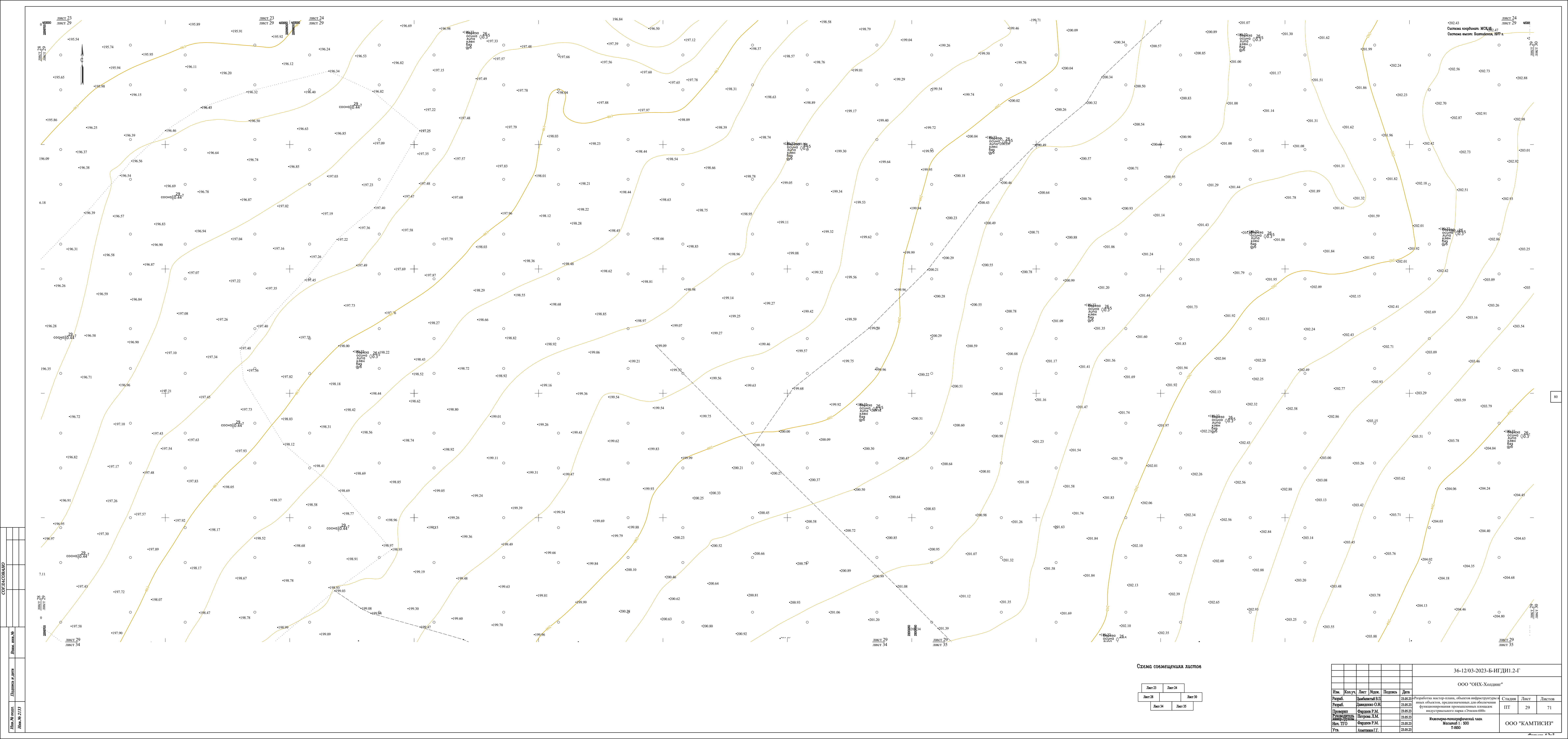


СЗД ЛАБОРАТОРИИ	
Имя и фамилия	Имя и фамилия
Дата	Дата
Лист № 2133	Лист № 2133

Схема совмещения листов

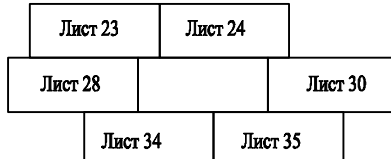
Лист 22	Лист 23
Лист 27	Лист 29
Лист 33	Лист 34

36-12/03-2023-Б-НГДИ.2-Г					
ООО "ОНХ-Холдинг"					
Изм.	Кол.уч.	Лист	Масш.	Подпись	Дата
Разраб.	Лыткин В.В.	23.05.23			
Проектант	Лыткин В.В.	23.05.23			
Утверждающий	Петров Л.М.	23.05.23			
Изм. ТПО	Фадеев Р.М.	23.05.23			
Утв.	Авдеева Г.Г.	23.05.23			
Инженер-механический класс Масштаб: 1:500 Т-1850					
Стадия				Лист	Листов
ПТ				28	71
ООО "КАМТИС-ИЗ"					

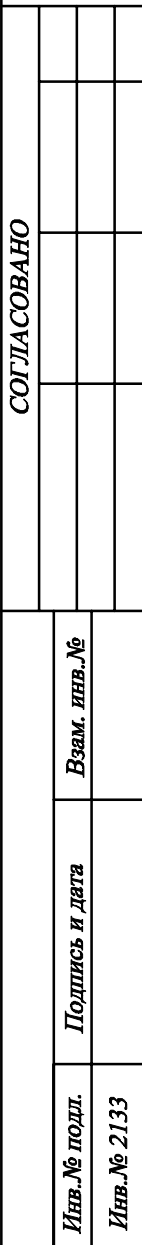


СОЗДАТЕЛЬНО	
Имя и фамилия	Дата
Имя и фамилия	Дата
Имя и фамилия	Дата
Имя и фамилия	Дата

Схема совмещения листов

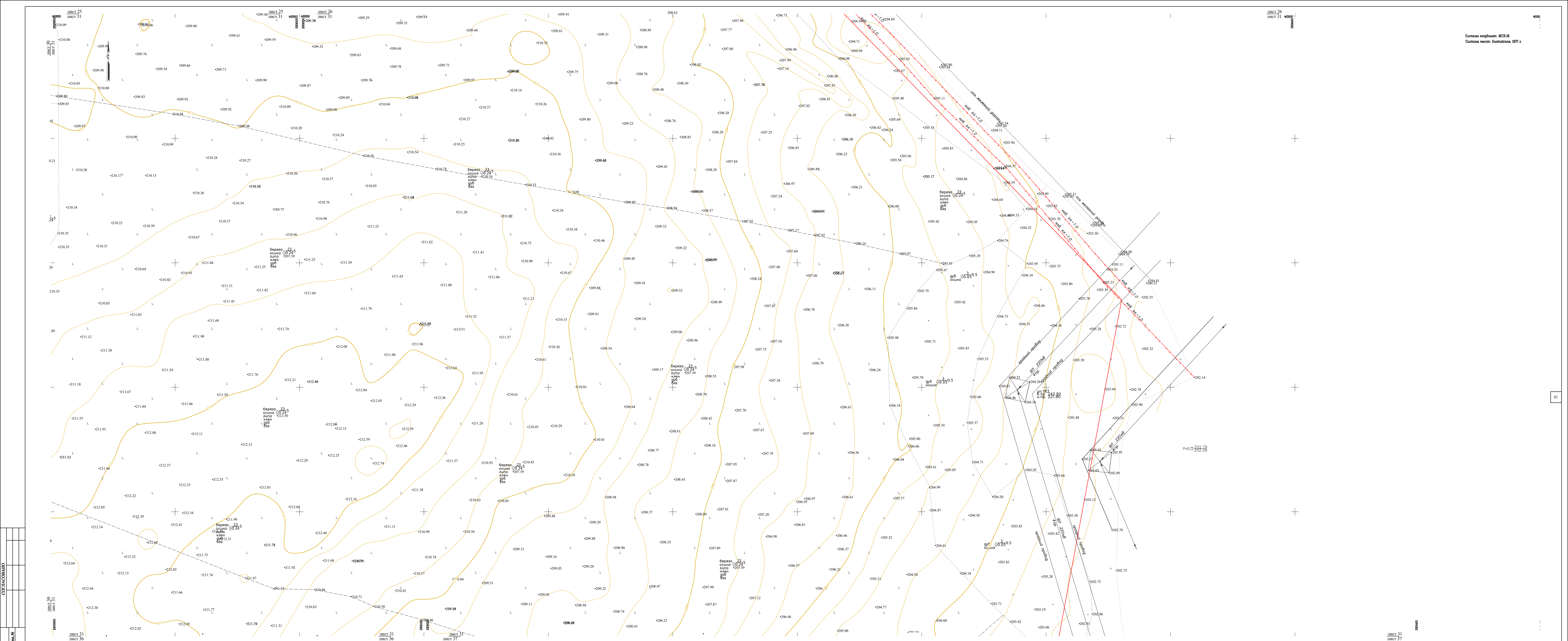


36-12/03-2023-Б-ИГДИ.1.2-Г					
ООО "ОНХ-Холдинг"					
Изм.	Кол.уч.	Лист	Масш.	Подпись	Дата
Разраб.	Лавочкин В.П.	23.05.23			
Проект.	Лавочкин В.П.	23.05.23			
Утвержден	Петров И.М.	23.05.23			
Исх. Т.О.	Федосеев Р.М.	23.05.23			
Утв.	Авдеев И.Г.	23.05.23			
Исполнитель: Лавочкин В.П. Масштаб: 1:500 Т-1850					ООО "КАМТИСИЗ"



Лист 24	Лист 25	
Лист 29		Лист 31
	Лист 35	Лист 36

[illegible]



СОЗДАТЕЛЬНО	
Имя и фамилия	Имя и фамилия
Дата	Дата
Лист 25	Лист 26
Лист 30	Лист 37
Имя и фамилия	Имя и фамилия
Дата	Дата

Схема совмещения листов

Лист 25	Лист 26
Лист 30	Лист 37

36-12/03-2023-Б-ИГДИ.2-Г					
ООО "ОНХ-Холдинг"					
Изм.	Кол.уч.	Лист	Масш.	Подпись	Дата
Разраб.	Лавинский В.И.	23.05.23			
Проект.	Лавинский В.И.	23.05.23			
Утвержден.	Петров Л.М.	23.05.23			
Изм. ТПО	Фадеев Р.М.	23.05.23			
Утв.	Авдеева Г.Г.	23.05.23			
Исключительно-технический класс Масштаб: 1:500 Т-1850					
ООО "КАМТИСИЗ"					

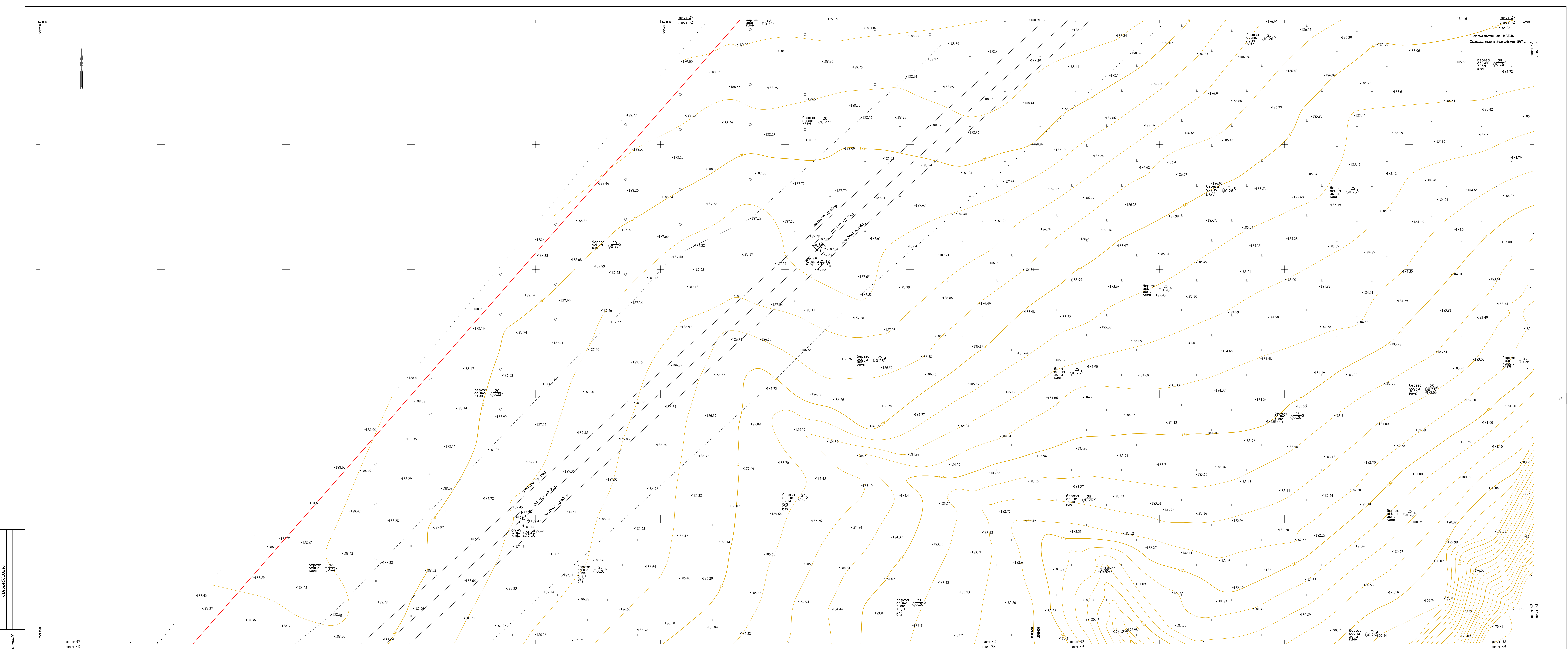
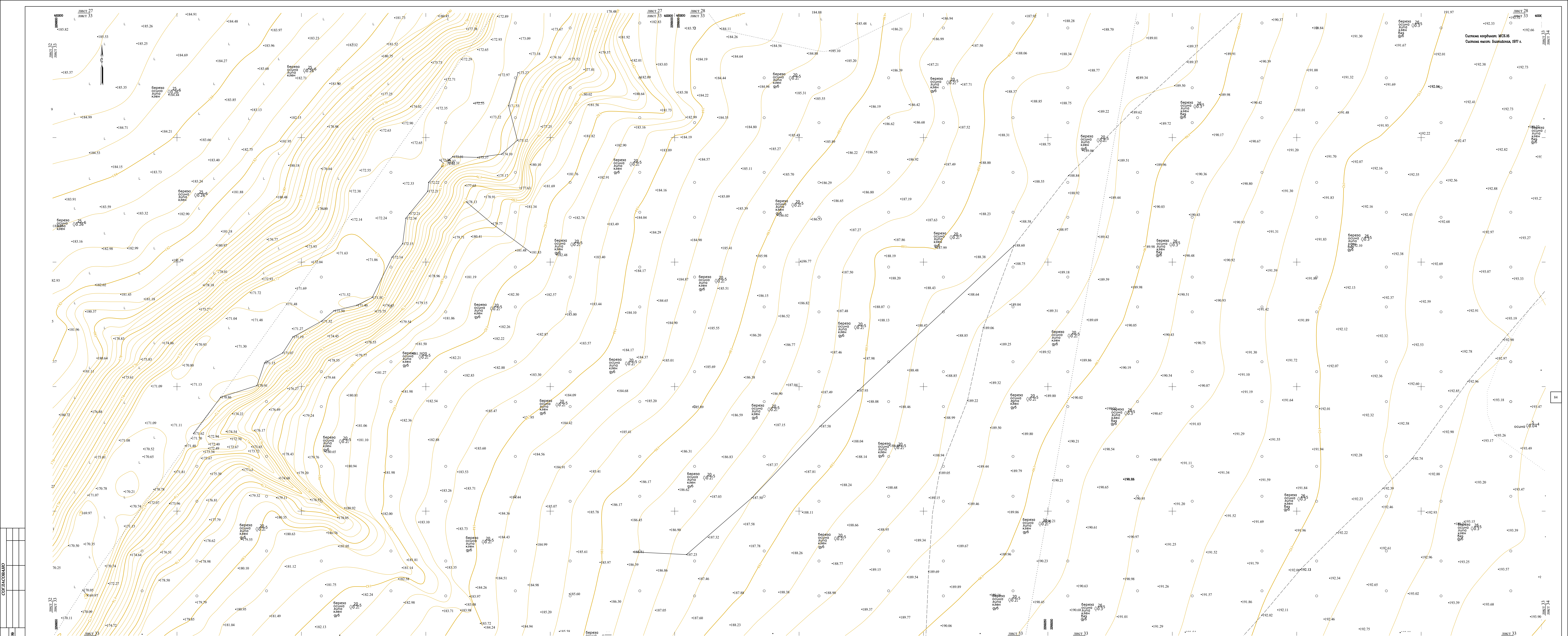


Схема совмещения листов

Лист 27	
	Лист 33
Лист 38	Лист 39

					36-12/03-2023-Б-ИГДИ.2-Г		
					ООО "ОНХ-Холдинг"		
Им.	Колуч.	Лист	Жодж.	Подпись	Дата		
Разрб.		Ильясбаев Б.П.			25.05.23	"Разработка мастер-плана, объектов инфраструктуры и иных объектов, проектирование, строительство, реконструкция, функционирование промышленных площадок индустриального парка «Этеш-6000»"	Статус
Разрб.		Дамиев О.Н.			25.05.23		Лист
Проектир		Борисов Р.М.			25.05.23		Листов
Проектир		Исмаилов И.М.			25.05.23		ИТ
Проектир		Исмаилов И.М.			25.05.23		32
Увт.		Алматина Г.Г.			25.05.23	71	
						Инженерно-политехнический парк №1500 Т1860	ООО "КАМТИСИС"



Имя и отчество Имя № 2133	СОЗДАТЕЛЬНО	
	Имя и отчество	
	Подпись и дата	
	Имя и отчество	

Схема совмещения листов

Лист 27	Лист 28
Лист 32	Лист 34
Лист 39	Лист 40

36-12/03-2023-Б-ИГДИ.1-Г					
ООО "ОНХ-Холдинг"					
Изм.	Кол.уч.	Лист	Лист	Поиск	Дата
Разраб.	Лавочкин В.И.	23.05.23	Разработка мастер-плана, объектов инфраструктуры и	Станд.	Лист
Проект.	Лавочкин О.И.	23.05.23	Иных объектов, предназначенных для обеспечения	ИТ	33
Утвержден.	Федорова Л.М.	23.05.23	функционального назначения промышленных помещений	Лист	71
Изм. ТПО	Федорова Л.М.	23.05.23	индустриального парка «Энвент-600»	ООО "КАМТИСИЗ"	
Утв.	Асюткина Г.Г.	23.05.23	Исключительно-технический план		
			Масштаб: 1:500		
			Т-1850		

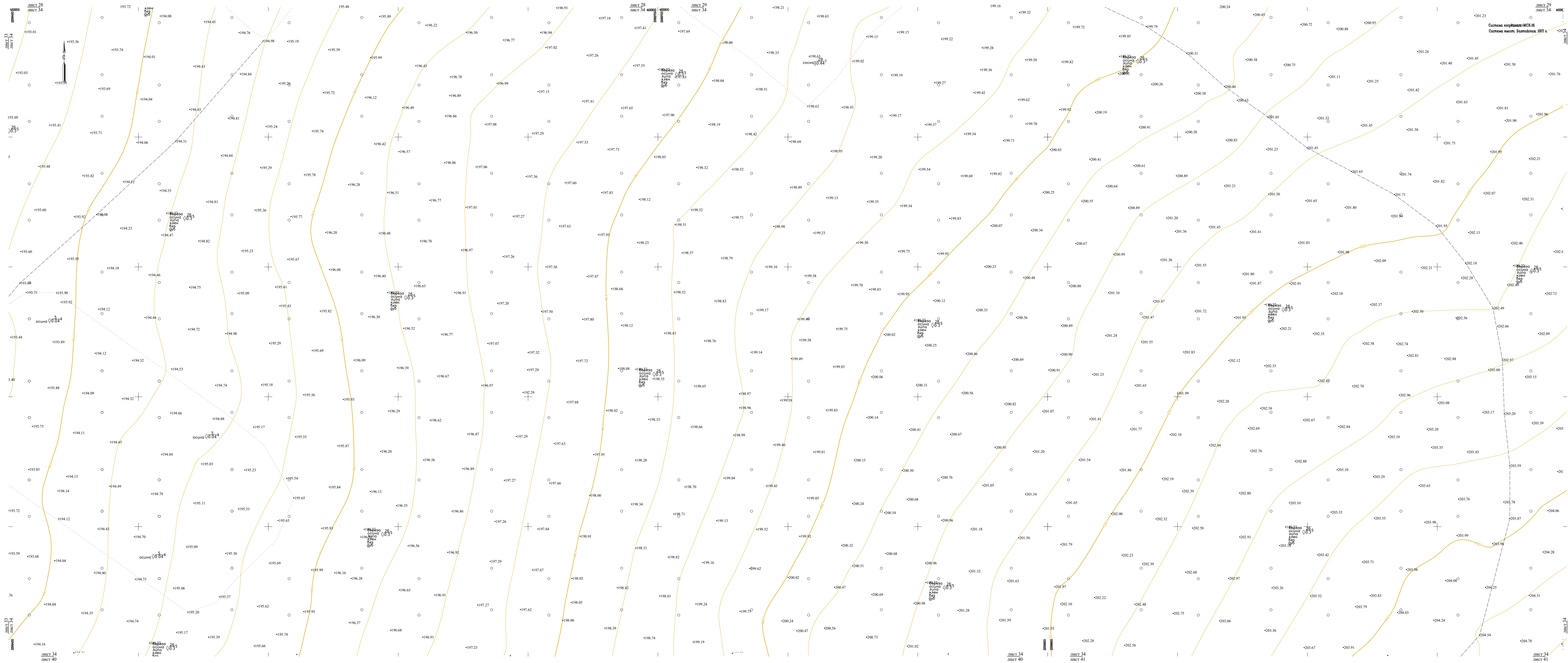


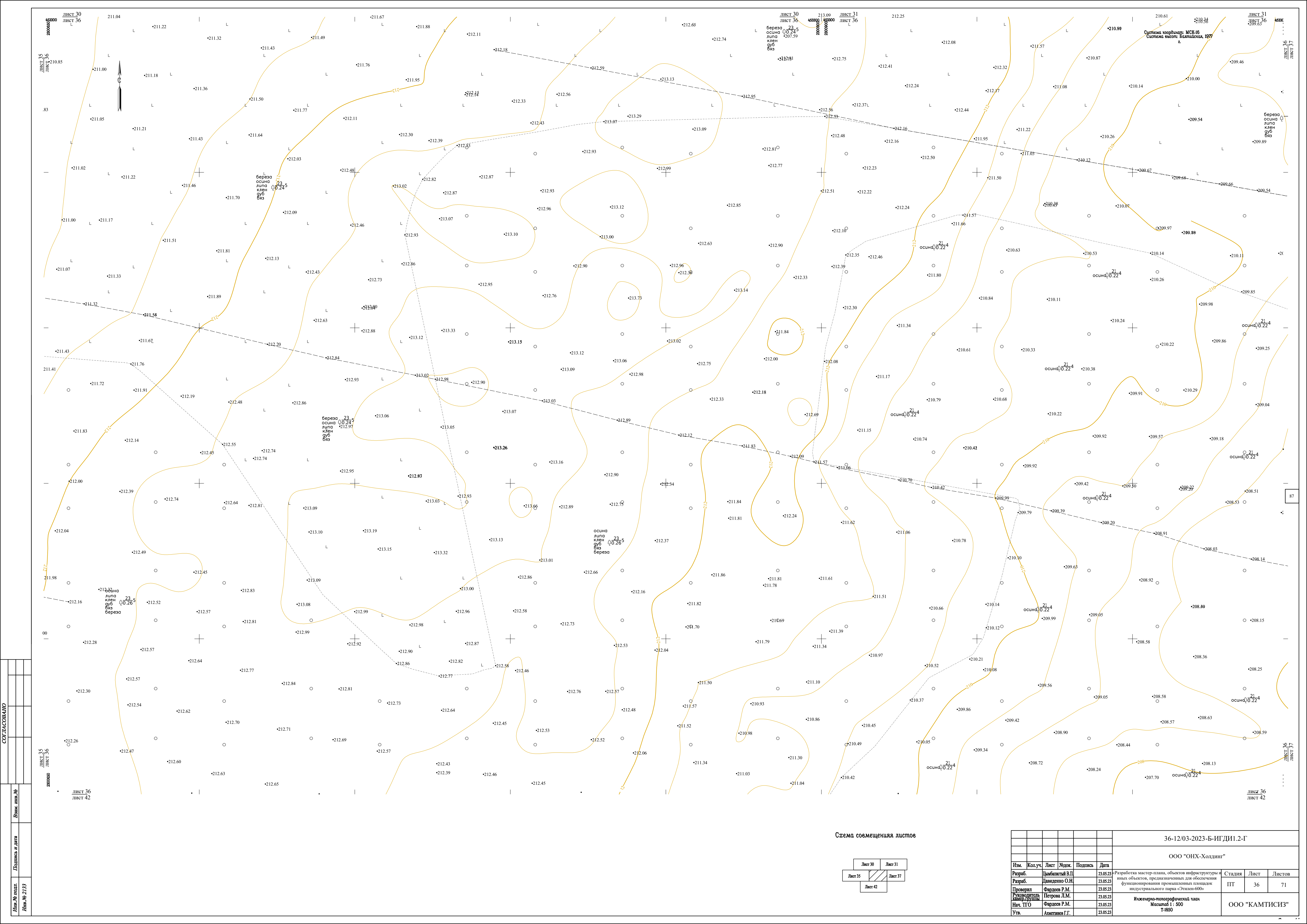
Схема совмещения листов

Лист 28	Лист 29
Лист 33	Лист 35
Лист 40	Лист 41

					36-12/03-2023-Б-ИГ.ДН.12-Г				
					ООО "ОНХ-Холдинг"				
Изм.	Колуч.	Лист	Модис.	Подписи	Дата				
Разраб.		Лыбачевский В.П.			20.05.21				
Проверка		Лыбачевский О.Н.			20.05.21				
Разрешение		Борисов Д.М.			20.05.21				
Нач. ЦТО		Петрова Л.М.			20.05.21				
Упр.		Борисов Д.М.			20.05.21				
Упр.		Александров Г.Г.			20.05.21				
					Разработка мастер-плана, объектов инфраструктуры и иных объектов, принадлежащих на праве собственности функциональному подразделению по эксплуатации объектов промышленного парка «Экспон-600» Инженерно-технический план Метрический : 500 Т-850				
					Стадия	Лист	Листов		
					ПТ	34	71		
					ООО "КАМТИСНЗ"				

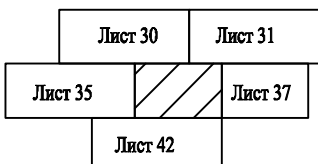


	Лист 29	Лист 30	
Лист 34			Лист 36
	Лист 41	Лист 42	

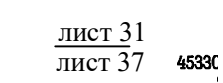


СОПАСОВАНО					
Изм. №	подп.	Полная и дата	Взам. инв. №		
Изм. № 2133					

Схема совмещения листов



						36-12/03-2023-Б-ИГДИ.1.2-Г			
						ООО "ОНХ-Холдинг"			
Изм.	Коп.уч.	Лист	Мелок.	Подпись	Дата	Разработка мастер-плана, объектов инфраструктуры и иных объектов, предназначенных для обеспечения функционирования промышленных площадок индустриального парка «Этилен-600»	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Давиденко В.П.			23.05.23		ПТ	36	71
Разраб.		Давиденко О.Н.			23.05.23				
		Фардеев Р.М.			23.05.23				
Утвердителем		Петрова Л.М.			23.05.23				
Нач. ТПО		Фардеев Р.М.			23.05.23	Инженерно-топографический план Масштаб 1: 500 Т-1850	ООО "КАМТИСИЗ"		
Утв.		Амелинов Г.Г.			23.05.23				



Система координат: МСК-16
Система высот: Балтийская, 1977

лист 37
лист 43

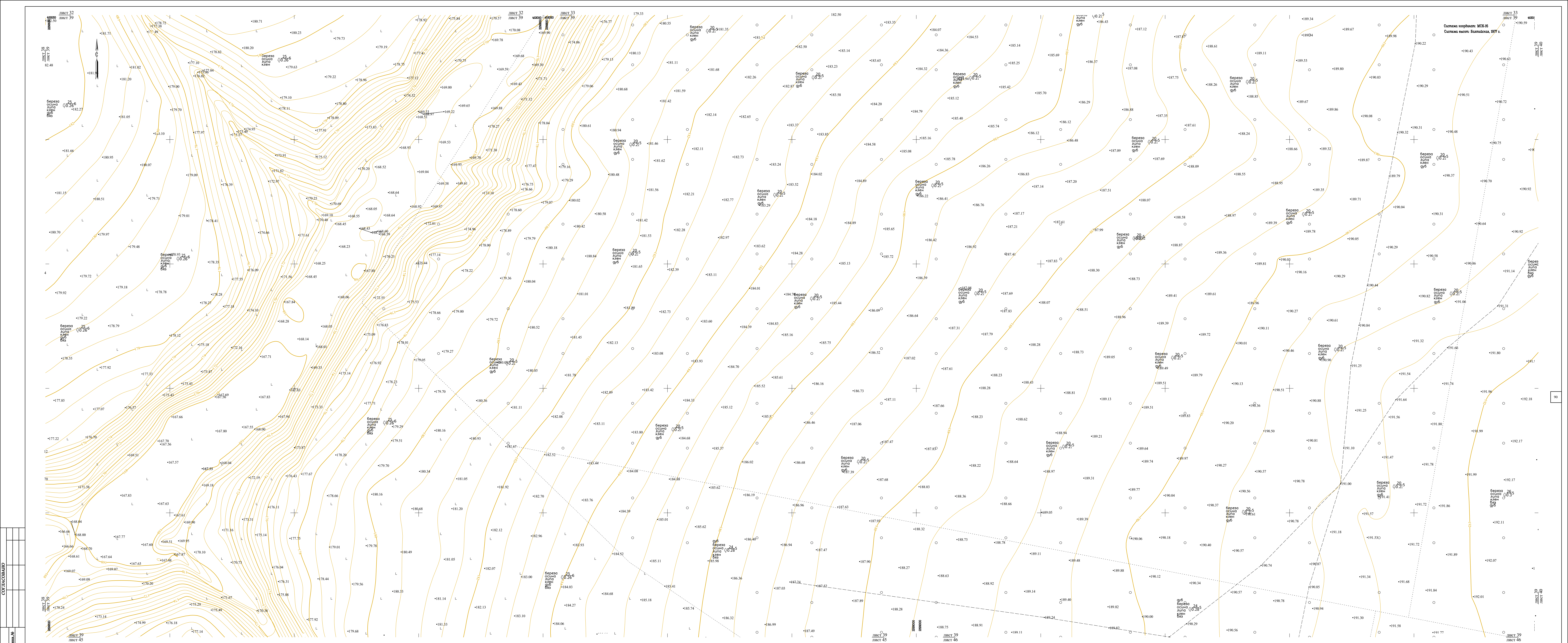
	Лист 31
Лист 36	Лист 43

						36-12/03-2023-Б-ИГДН.2-Г			
						ООО "ОНХ-Холдинг"			
Изм.	Кол.уч.	Лист	Узелок	Подпись	Дата				
Разраб.		Шымбалыст В.П.		23.05.23	Разработка мастер-плана, объектов инфраструктуры и иных объектов, предназначенных для обеспечения функционирования промышленных площадок индустриального парка «Этисен-600»	Стадия	Лист	Листов	
Разраб.		Давиденко О.Н.		23.05.23		ИЖЕОГНЕПРОТЕКТОРНОГО ТИПА Масштаб 1 : 500 Т-1850	ПТ	37	71
Проверил		Фардеев Р.М.		23.05.23					
Утвердил ген.директор		Петрова Л.М.		23.05.23					
Нач. ТГО		Фардеев Р.М.		23.05.23					
		Амурская Г.Г.		23.05.23	ООО "КАМТИСИЗ"				



Лист 32			
		Лист 39	
Лист 44	Лист 45		

						36-12/03-2023-Б-ИГДИ.1-2-Г			
						ООО "ОИХ-Холдинг"			
Изм.	Копуч.	Лист	Умк.	Подпись	Дата				
Разрб.			Пыльневский В.П.		23.06.23	Разработка мастер-плана, объектов инфраструктуры и иных объектов, предназначенных для обеспечения функционирования промышленных объектов индустриального парка «Этлен-Флод»			
Разрб.			Фадеев О.Н.		23.06.23	Страниц	Лист	Листов	
Разрб.			Фадеев Р.М.		23.06.23	ИТ	38	71	
Разрб.			Петров И.А.		23.06.23				
Разрб.			Петров И.А.		23.06.23				
Умк.	ТЮ		Фадеев Р.М.		23.06.23	Исполнение топографических планов			
Умк.			Александр Г.Г.		23.06.23	Итого объектов: 1 500 1-850			
						ООО "КАМТИСИЗ"			



СОЗДАТЕЛЬНО	
Имя и фамилия	Дата
Имя и фамилия	Дата

Схема совмещения листов

Лист 32	Лист 33
Лист 38	Лист 40
Лист 45	Лист 46

36-12/03-2023-Б-ИГДИ.1.2-Г										
ООО "ОНХ-Холдинг"										
Изм.	Кол.уч.	Лист	Лист	Подпись	Дата					
Разраб.	Смешанский В.П.	23.05.23	Разработка мастер-плана, объектов инфраструктуры и иных объектов, предназначенных для обеспечения функционального назначения, для обеспечения индустриального парка «Липовый-600»			Стация	Лист	Листов		
Проектант	Лавинский О.М.	23.05.23				ПТ	39	71		
Утвержден	Фардеев Р.М.	23.05.23				Исходные-материалы-основной план Масштаб: 1:500 Т-1850			ООО "КАМТИСИЗ"	
Разработчик	Петрова Л.М.	23.05.23								
Изм. ТПО	Фардеев Р.М.	23.05.23								
Утв.	Авдеев Г.Г.	23.05.23								

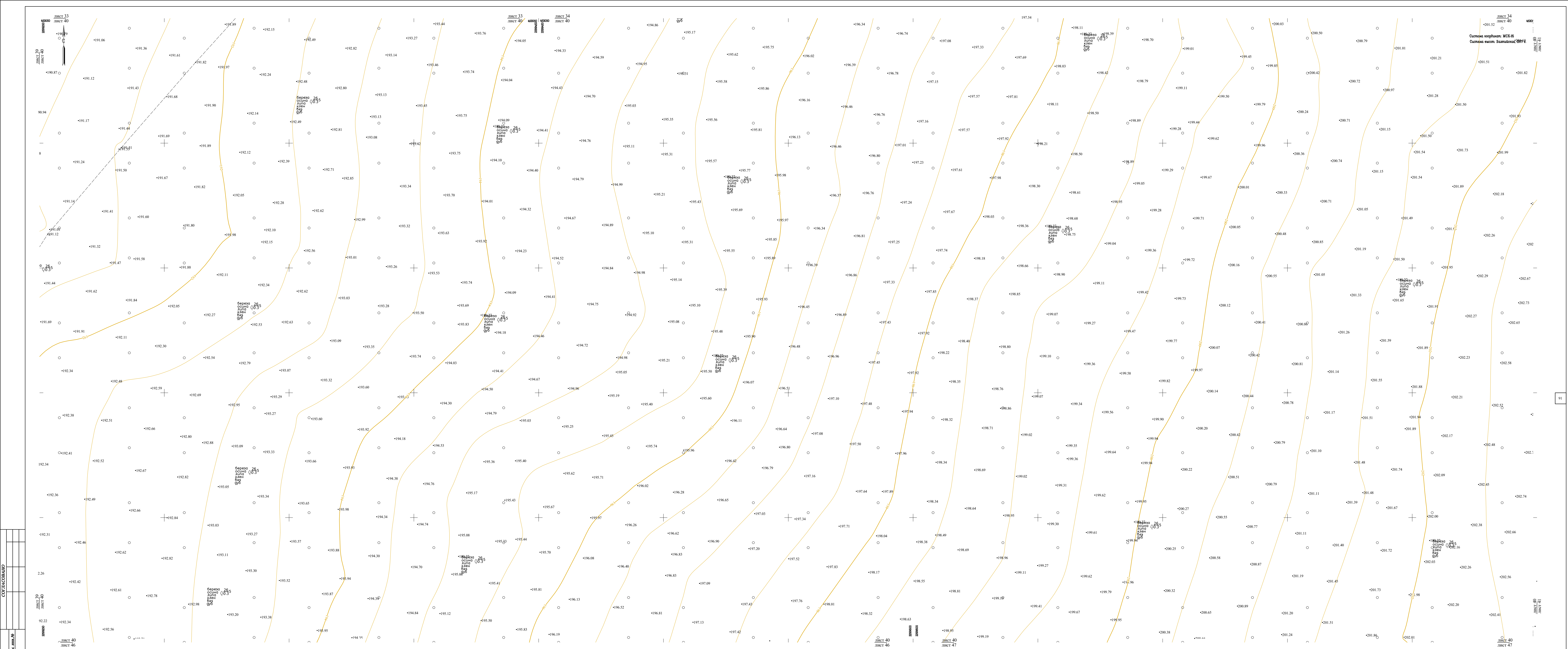


Схема совмещения листов

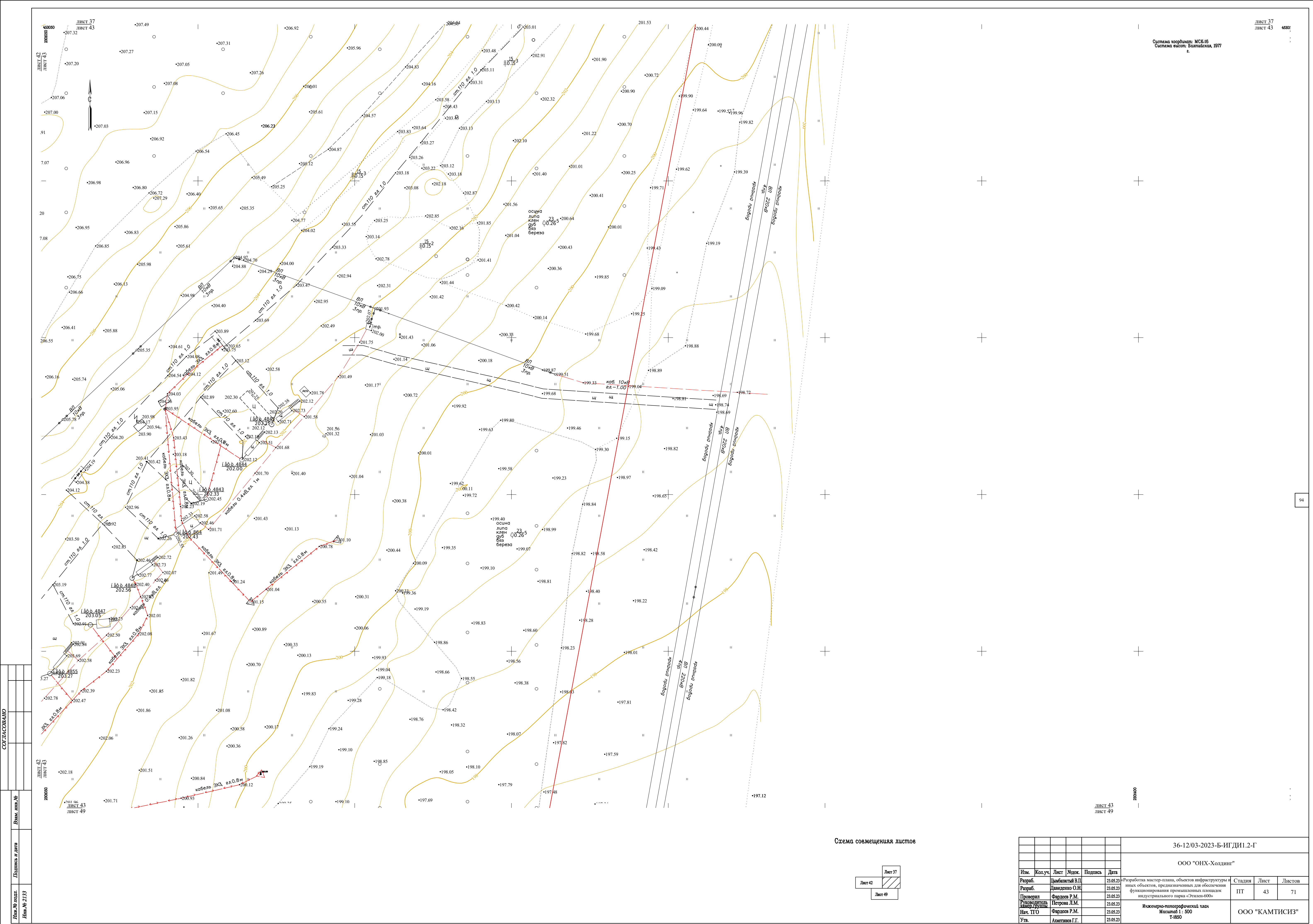
Лист 33		Лист 34	
Лист 39			Лист 41
Лист 46		Лист 47	

						36-12/03-2023-Б-ИН.ДП.2-Г					
						ООО "ОНХ-Холдинг"					
Им.	Колуч.	Лист	Людс.	Подпис	Дата						
Разрб.		Полковенко В.П.			28.05.21	"Разработка мастер-план, объектов инфраструктуры и иных объектов, предназначенных для обеспечения функционирования промышленных объектов недропользовательного парка «Узлов-600»"			Страниц	Лист	Листов
Разрб.		Полковенко О.Н.			28.05.21				ИТ	40	71
Присл		Фардаев Р.М.			28.05.21	Исключительно-тифогрфический план Местопол. 1:800 Т-1850			ООО "КАМТИСЗ"		
Разрб.		Петрова И.И.			28.05.21						
Мст. ТПО		Фардаев Р.М.			28.05.21						
Уста.		Авдеевца Г.Г.			28.05.21						



Изм.№ подл.	Подпись и дата	Взам. инв.№
Изм.№ 2133		

						36-12/03-2023-Б-ИН.ДП.2-Г			
						ООО "ОНХ-Холдинг"			
Изм.	Колуч.	Лист	Лодж.	Подпис	Дата				
Разрб.		Выполнен В.П.			23.05.23	Разрешено мастер-план, объекты инфраструктуры и иные объектов, предназначенные для обеспечения функционирования промышленных площадокอุตสาหกรรมного парка "Угленск-60"	Статус	Лист	Листов
Разрб.		Давиденко О.Н.			23.05.23		ИП	41	71
Проект		Петров Р.М.			23.05.23				
Проект		Петров И.М.			23.05.23				
Разр. ПТО		Давиденко Р.М.			23.05.23				
Упр.		Александр Г.М.			23.05.23	Исключительно-типографический план Масштаб 1:400 Т.1850			ООО "КАМТИСЗС"





Лист 38	
	Лист 45
Лист 50	Лист 51

						36-12/03-2023-Б-ИГДНИ 2-Г			
						ООО "ОНХ-Холдинг"			
Изм.	Кол.уч.	Лист	Модок.	Подпись	Дата				
Разраб.		Лыбаченко В.П.			23.05.23	Разработка мастер-плана, объектов инфраструктуры и иных объектов, предельно допустимых для обеспечения функционирования промышленных объектов индустриального парка «Эксперт-600»	Страниц	Лист	Листов
Разраб.		Федоренко А.М.			23.05.23		ИП	44	71
Проектиров.		Нерогов А.М.			23.05.23				
Разработка		Федоренко А.М.			23.05.23				
Нач. ПТО		Федоренко А.М.			23.05.23	Исчерпывающий план Масштаб: 1:500 Г-1850			
Уста.		Александр Г.Г.			23.05.23				ООО "КАМТИСЗ"

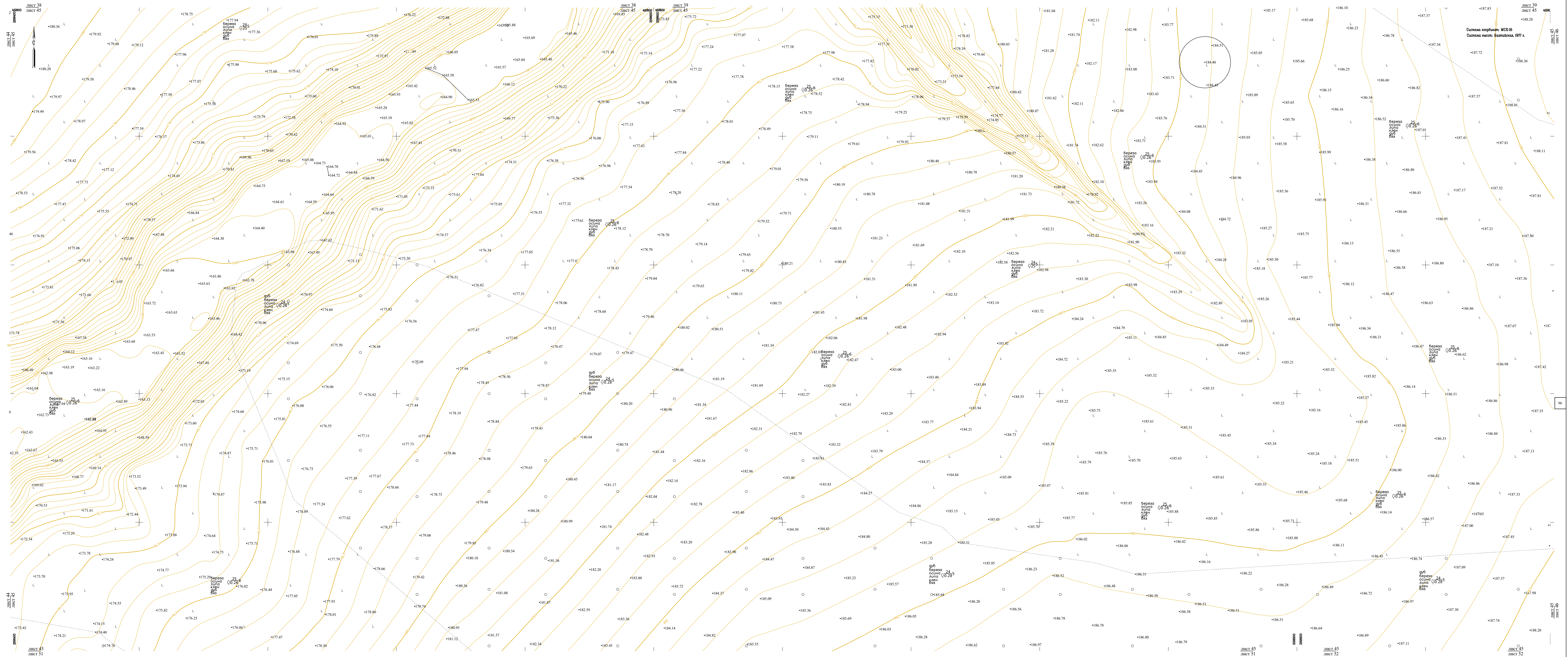
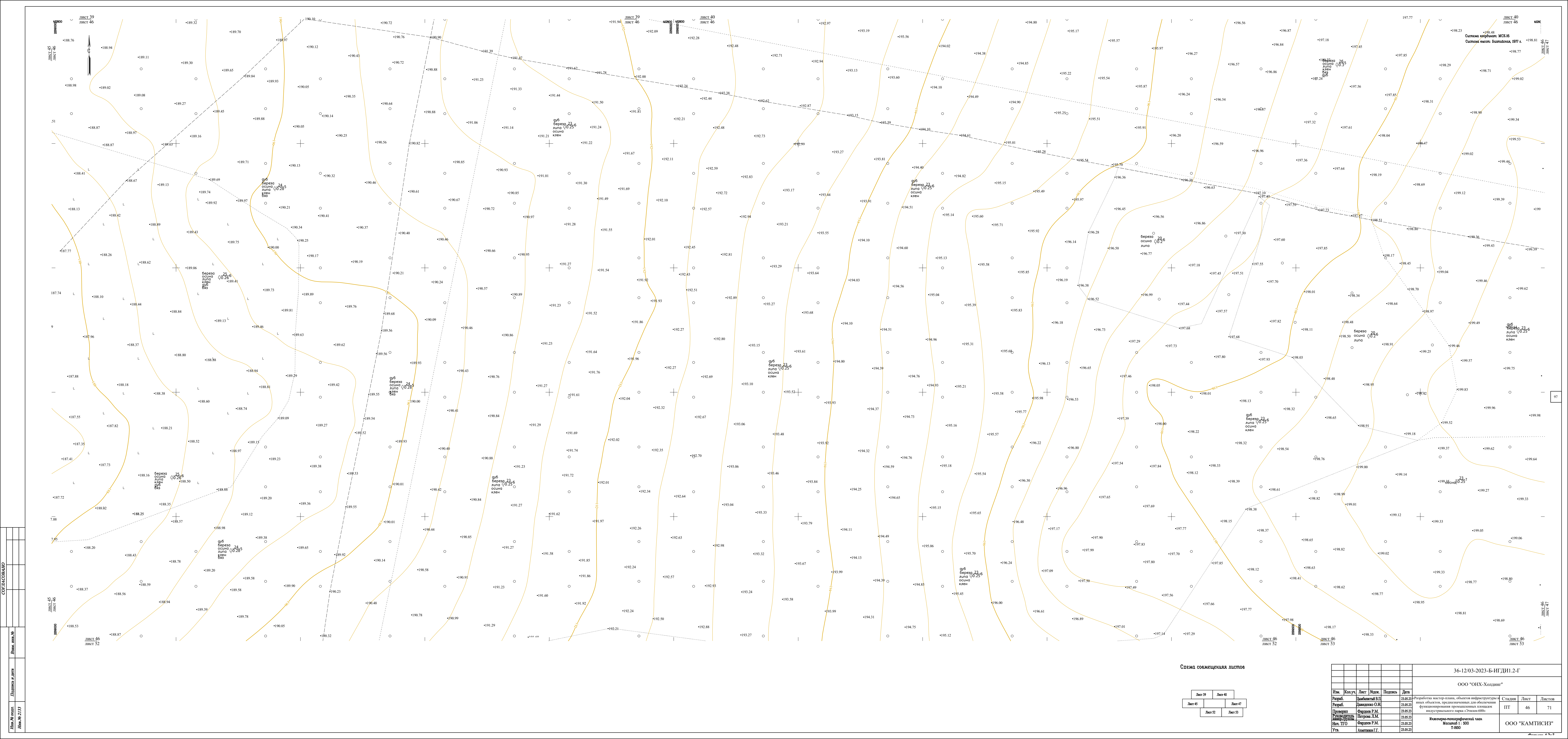


Схема совмещения листов

Лист 38		Лист 39	
Лист 44			Лист 46
		Лист 51	Лист 52

						36-12/03-2023-Б-ИГД.И. 2-Г		
						ООО "ОНХ-Холдинг"		
Изм.	Колуч.	Лист	Жуж.	Подпись	Дата			
Разр.		Подпись	И.П.	23.05.23	Разработка мастер-плана, объектов инфраструктуры иная, объектов, представляющих для обеспечения функционирования промышленных объектов и предприятий повышенную опасность.			
Проект		Подпись	О.Н.	23.05.23				
Проект		Подпись	Т.М.	23.05.23				
Проект		Подпись	И.М.	23.05.23				
Проект		Подпись	Т.М.	23.05.23				
Нач. ПТО		Подпись	Т.М.	23.05.23	Исследование территории для размещения объектов. Методом 1:500 Т-1850			
Утв.		Подпись	Г.Г.	23.05.23				
						ООО "КАМТИНСИ"		



Лист 39
Лист 40
Лист 46
Лист 52
Лист 53

Схема совмещения листов

Лист 39	Лист 40
Лист 46	Лист 52
Лист 53	Лист 55

36-12/03-2023-Б-НГДИ.2-Г					
ООО "ОНХ-Холдинг"					
Изм.	Кол.уч.	Лист	Масш.	Пошпись	Дата
Разраб.	Лыткин В.П.	23.05.23			
Разр.	Лыткин В.П.	23.05.23			
Проект.	Фардеев Р.М.	23.05.23			
Утверд.	Петров Л.М.	23.05.23			
Нач. ТПО	Фардеев Р.М.	23.05.23			
Утв.	Авдеева Г.Г.	23.05.23			
Разработка мастер-плана, объектов инфраструктуры и ланд. объектов, предназначенных для обеспечения функционирования промышленных объектов индустриального парка «Лыткин-600»					
Инженерно-технический план Масштаб 1:500 Т-1850					
				Стация	Лист
				ПТ	46
				Листов	71
ООО "КАМТИСИЗ"					

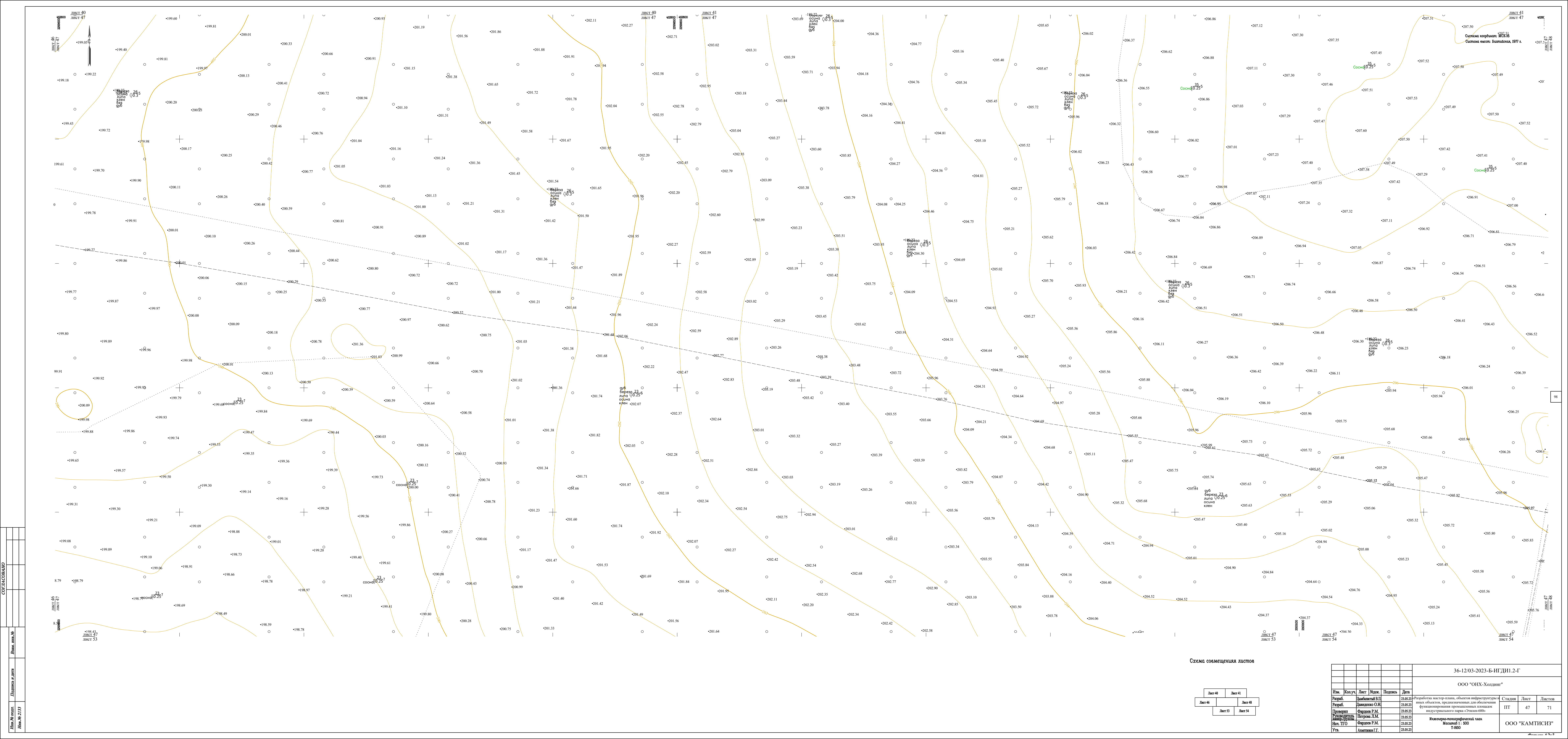


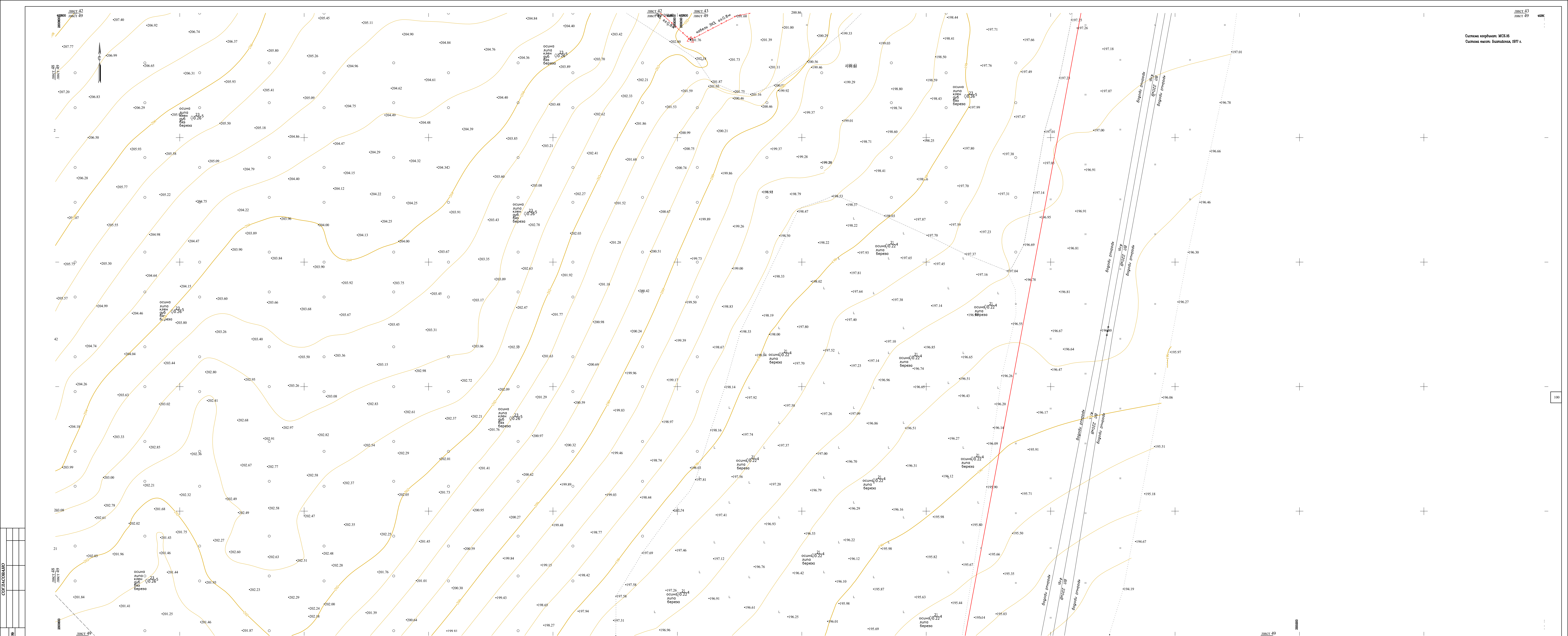
Схема освещения листов

Лист 40	Лист 41
Лист 46	Лист 48
Лист 53	Лист 54

36-12/03-2023-Б-ИГДИ.1.2-Г					
ООО "ОНХ-Холдинг"					
Изм.	Кол.уч.	Лист	Масш.	Подпись	Дата
Разраб.	Лавинский В.П.	21.03.23			
Разраб.	Лавинский В.П.	21.03.23			
Проектант	Фардеев Р.М.	21.03.23			
Утвержден	Петров И.М.	21.03.23			
Изм. Т.О.	Фардеев Р.М.	21.03.23			
Утв.	Авдеев И.Г.	21.03.23			
Разработка мастер-плана, объектов инфраструктуры и т.д. объектов, предназначенных для обеспечения функционирования промышленных объектов и/или объектов инфраструктуры.					
Исключительно-технический план Масштаб: 1:500 Т-1850					
Станция				Лист	Листов
ИТ				47	71
ООО "КАМТИСИЗ"					

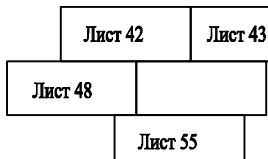


Лист 41		Лист 42	
Лист 47		Лист 49	
Лист 54		Лист 55	

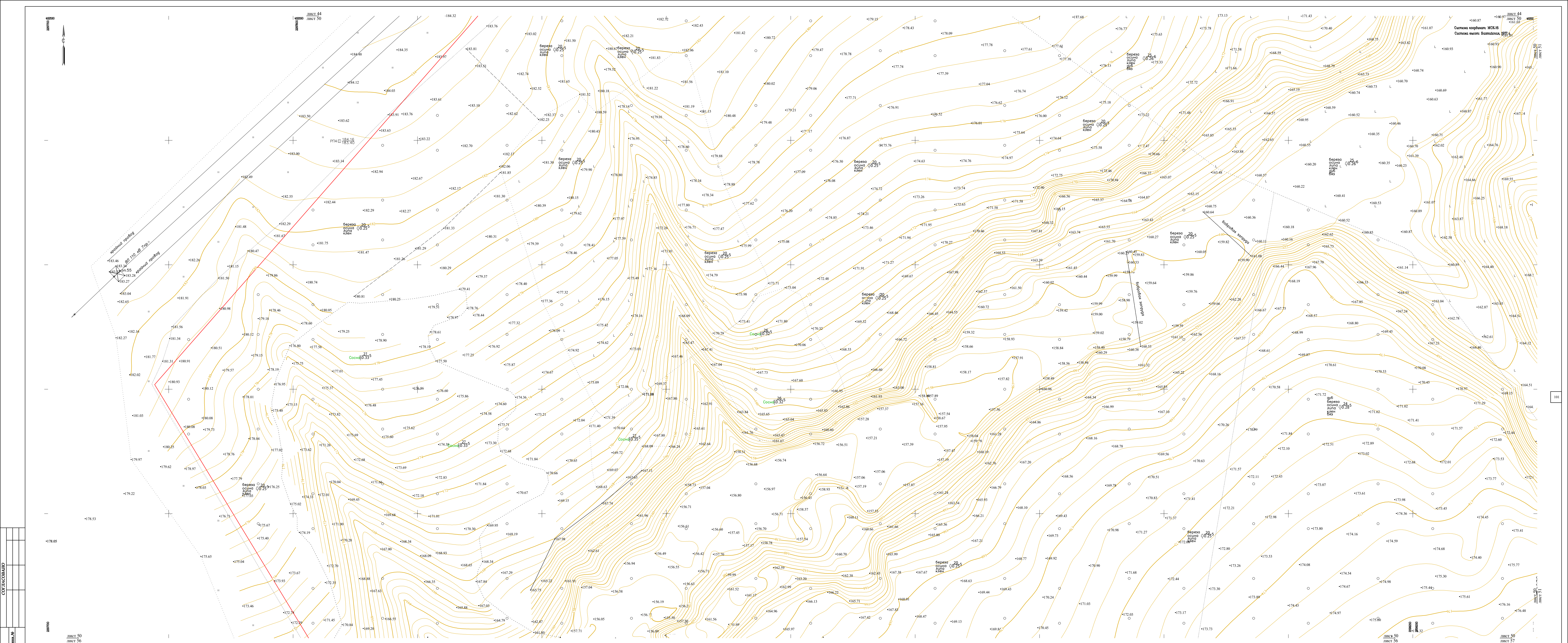


Система координат: МСК-86
Система высот: Балтийская, 1977 г.

Схема совмещения листов



36-12/03-2023-Б-ИГДИ.2-Г						ООО "ОНХ-Холдинг"		
Изм.	Кол.уч.	Лист	Масш.	Подпись	Дата	Изм.	Лист	Листов
Разраб.	Лавочкин В.И.	23.05.23				Статус	Лист	Листов
Разраб.	Лавочкин В.И.	23.05.23				ИТ	49	71
Проектант	Фардеев Р.М.	23.05.23				ООО "КАМТИСИЗ"		
Утвержден	Петров Л.М.	23.05.23						
Изм. ТПО	Фардеев Р.М.	23.05.23						
Утв.	Авдеева Г.Г.	23.05.23				Исполнитель: ООО "КАМТИСИЗ"		



Лист 44	Лист 50
Лист 56	Лист 57

Схема совмещения листов

Лист 44	Лист 51
Лист 56	Лист 57

36-12/03-2023-Б-ИГДИ.1-Г						ООО "ОНХ-Холдинг"			
Изм.	Ком.уч.	Лист	Масш.	Подпись	Дата				
Разраб.		Лавинский В.И.			23.05.23	Разработка мастер-плана, объектов инфраструктуры и иных объектов, предназначенных для обеспечения функционального назначения для размещения индустриального парка «Липовый Гай»	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Лавинский В.И.			23.05.23		ИТ	50	71
Проектировщик		Федосеев Р.М.			23.05.23				
Руководитель проектной группы		Петрова Л.М.			23.05.23				
Нач. ТПО		Федосеев Р.М.			23.05.23				
Ув.		Авдеев Г.Г.			23.05.23	Инженерно-технический план Масштаб: 1: 500 Т-1800	ООО "КАМТИСИЗ"		
						Формат А 3-3			



Лист 44	Лист 45	
Лист 50		Лист 52
	Лист 57	Лист 58

number of values **A 2 or 2**



Лист 45	Лист 46
Лист 51	
	Лист 58

36-12/03-2023-Б-ИГДН.1.2-Г					
ООО "ОНХ-Холдинг"					
Изм.	Колуч.	Лист	Млэк.	Подпись	Дата
Разраб.		Сембышев В.П.	23.05.23	Разработка мастер-планов, объектов инфраструктуры и иных объектов, предназначенных для обеспечения функционирования промышленных площадок индустриального парка "Этисен-600"	Страниц
Разраб.		Давыденко О.М.	23.05.23		Лист
Проектир.		Федорков Е.М.	23.05.23		Листов
Утвержден.		Петров Л.М.	23.05.23		
Масштаб:		Федорков Е.М.	23.05.23	Исчерпывающий	
Мас. ПЛО		Автоматизм Г.Г.	23.05.23	1:500	
Удп.			23.05.23	1:850	
Исчерпывающий план					ООО "КАМТИСИЗ"

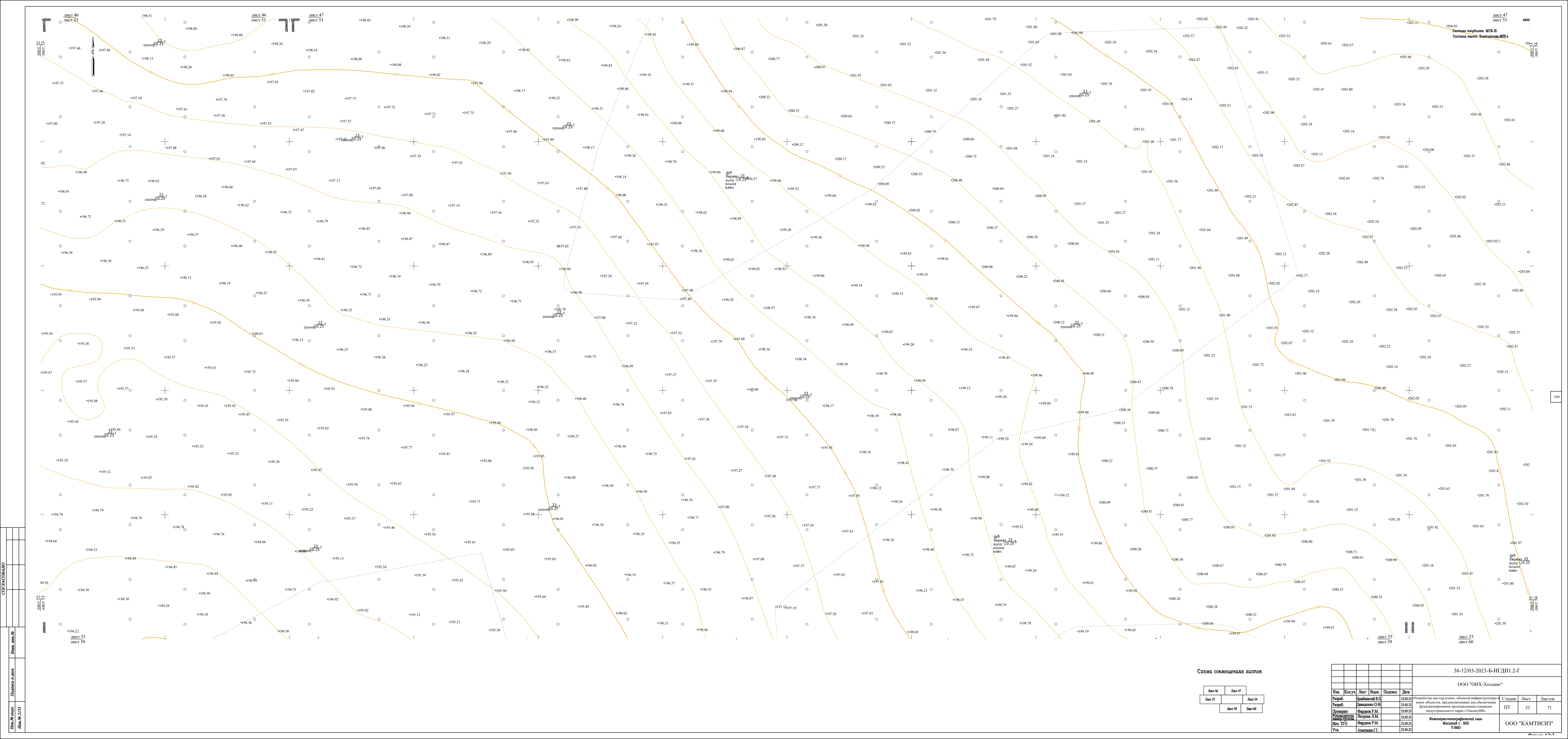


Схема совмещения листов

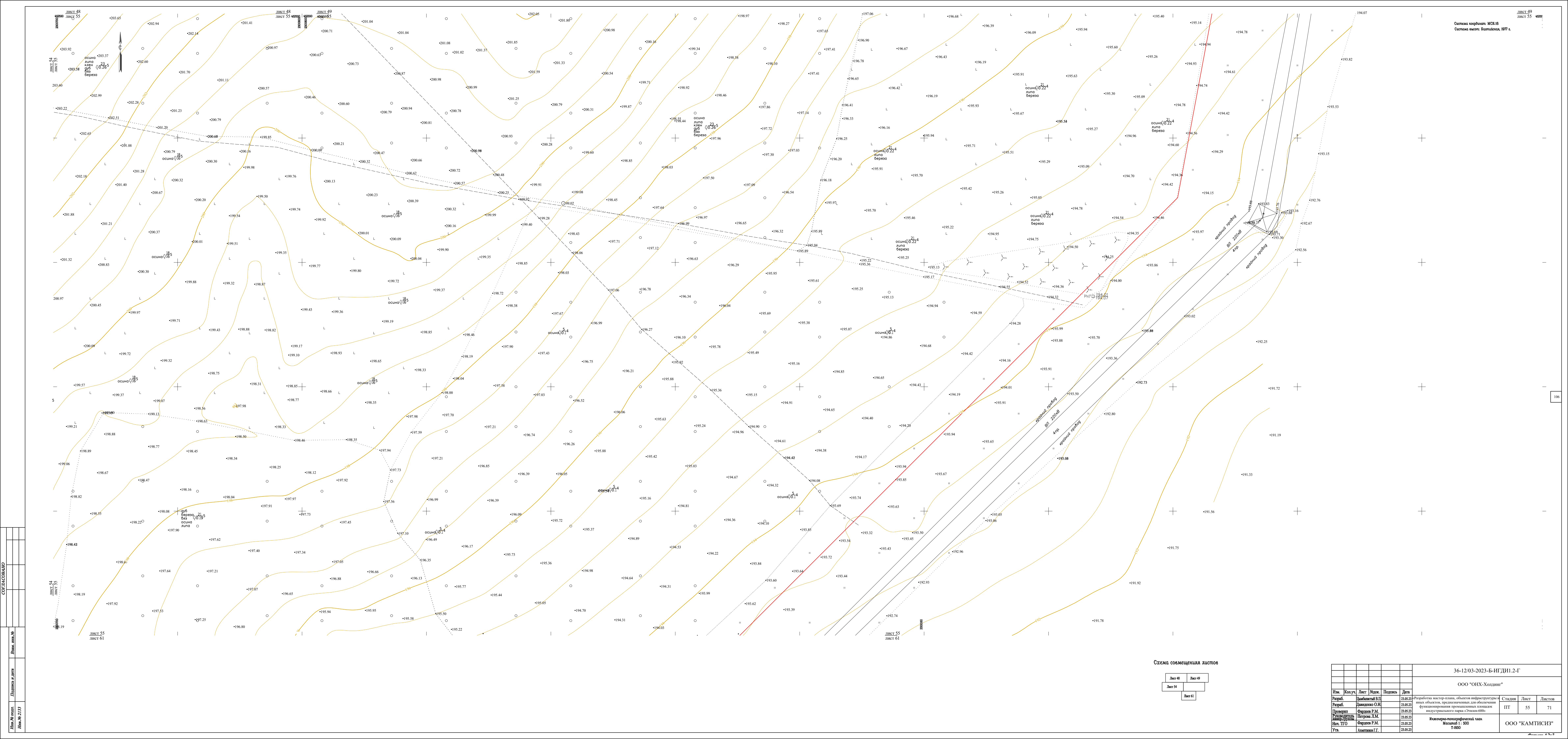
Лист 46	Лист 47
Лист 52	Лист 54
Лист 59	Лист 60

36-12/03-2023-Б-ИГДИ.1.2-Г					
ООО "ОНХ-Холдинг"					
Изм.	Кол.уч.	Лист	Масш.	Подпись	Дата
Разраб.	Цыганский В.П.	23.05.23	Разработка мастер-плана, объектов инфраструктуры и иных объектов, предназначенных для обеспечения функционирования промышленных объектов индустриального парка «Липовый-600»		
Проектант	Лавинский О.И.	23.05.23			
Утвержден	Фардеев Р.М.	23.05.23			
Разработчик	Петрова Л.М.	23.05.23			
Нач. ТПО	Фардеев Р.М.	23.05.23			
Утв.	Авдеев И.Г.	23.05.23	Исключительно-авторский план Масштаб: 1:500 Т-1850		
				Статия	Лист
				ПТ	53
				Листов	71
ООО "КАМТИСИЗ"					



Лист 47	Лист 48	
Лист 53		Лист 55
	Лист 60	Лист 61

					36-12/03-2023-Б-ИИ ДИЛ.2-Г		
					ООО "ОНХ-Холдинг"		
Изм.	Колуч.	Лист	Указ.	Подпись	Дата		
Разработ.		Павловский В.П.			26.05.23	Разработка мастер-плана, объектов инфраструктуры и иных объектов, предназначенных для обеспечения функционирования промышленных объектов индустриального парка «Энвент-600»	Страниц
Разработ.		Фарфоров О.Н.			26.05.23		Лист
Проверил		Фарфоров О.Н.			26.05.23		Листов
Р.И.С. (подпись)		Петрова Л.М.			26.05.23		ПТ
Мас. ТПО		Фарфоров Р.М.			26.05.23		54
Указ.		Авдеев Г.М.			26.05.23	71	
						Исосерию-тиглатерийский план Масштаб: 1:500 Т-4850	ООО "КАМТИСНЗ"

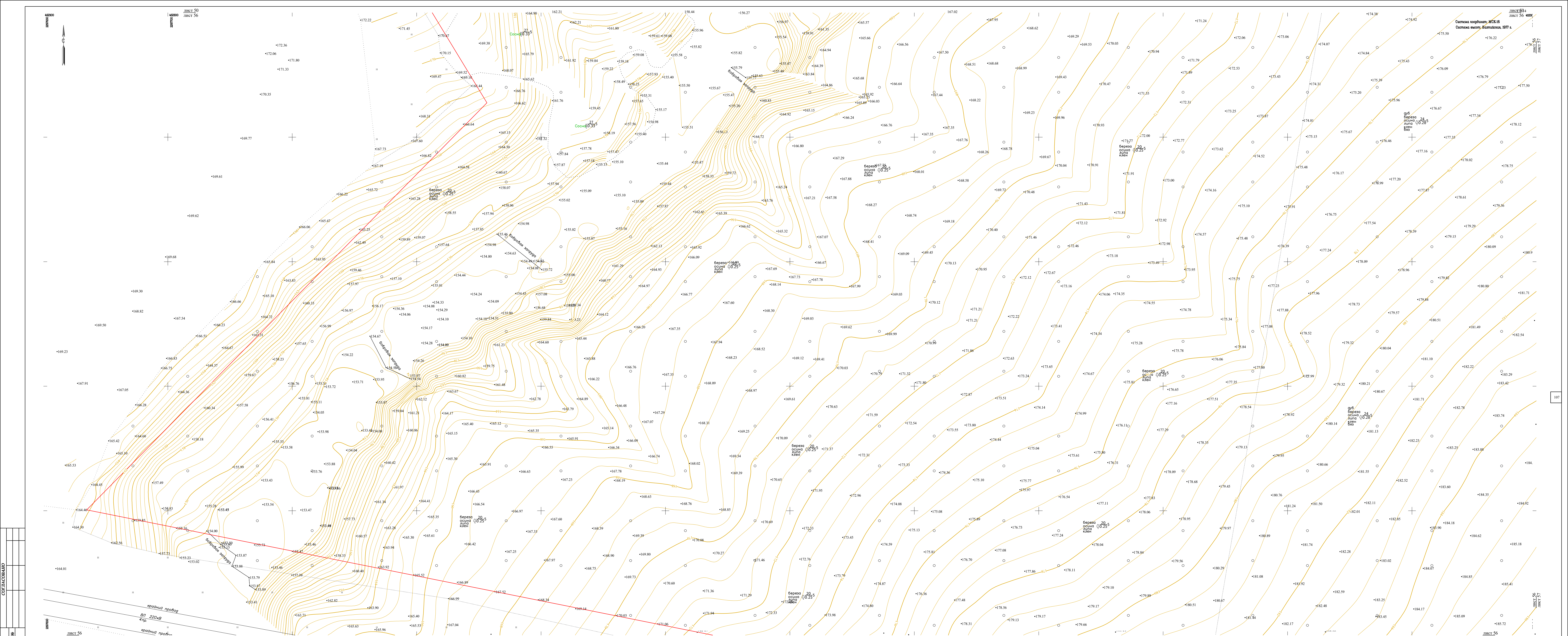


СОЗДАТЕЛЬНО	
Имя и фамилия	Дата
Лист 54	Лист 55
Лист 54	Лист 55
Имя и фамилия	Дата
Лист 54	Лист 55
Имя и фамилия	Дата
Лист 54	Лист 55

Схема совмещения листов

Лист 48	Лист 49
Лист 54	Лист 55
Лист 61	Лист 62

36-12/03-2023-Б-НГДИ.2-Г					
ООО "ОНХ-Холдинг"					
Изм.	Кол.уч.	Лист	Масш.	Подпись	Дата
Разраб.	Лавочкин В.И.	23.05.23			
Разреш.	Лавочкин В.И.	23.05.23			
Проектант	Фардеев Р.М.	23.05.23			
Утвержден	Петров Л.М.	23.05.23			
Нач. ТПО	Фардеев Р.М.	23.05.23			
Утв.	Авдеев Г.Г.	23.05.23			
Исключительно-технический план Масштаб 1:500 Т-1850					
Стадия				Лист	Листов
ПТ				55	71
ООО "КАМТИСИЗ"					

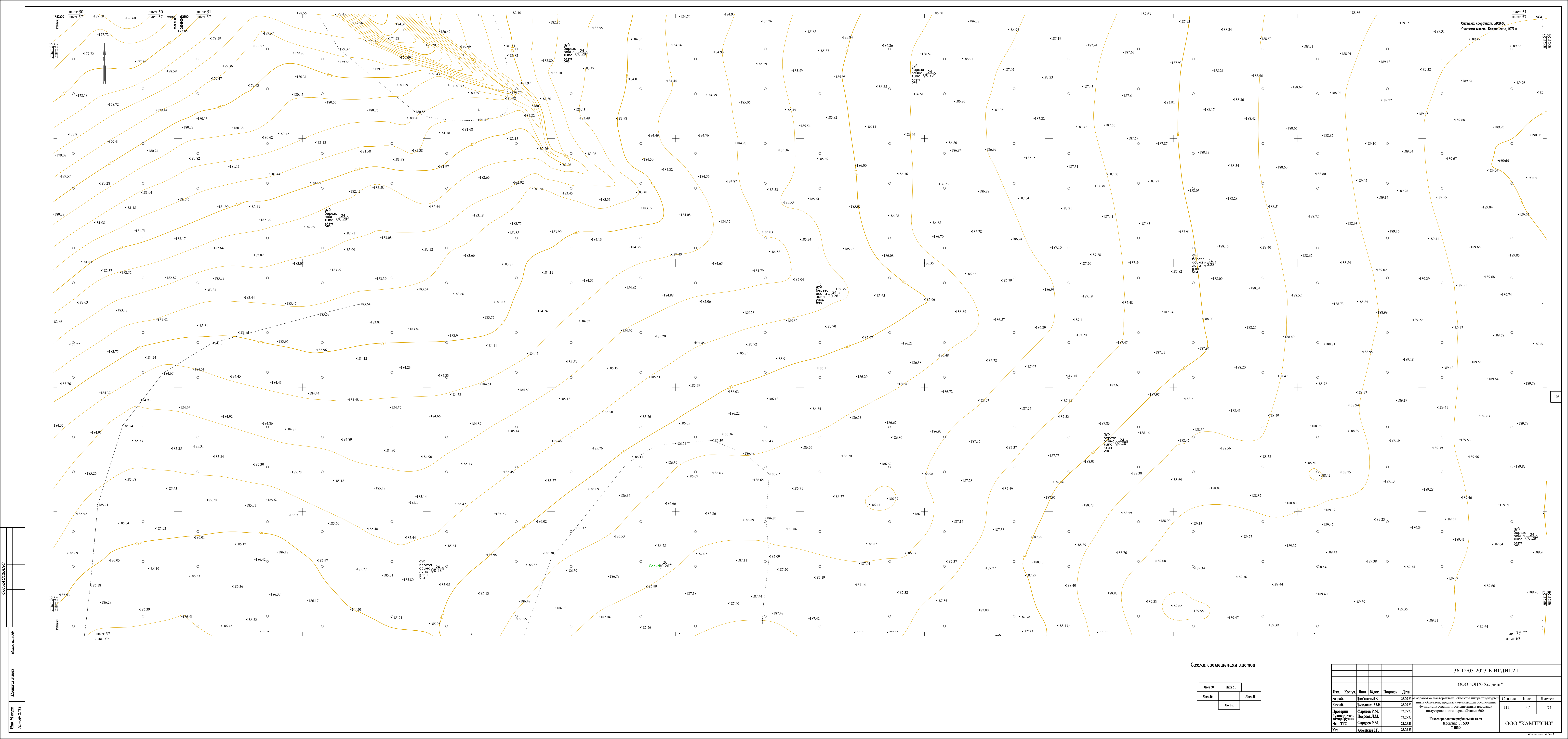


СОЗДАВАЮЩИЙ	
Имя, И.О.Ф.	
Дата, дата	
Листов и дата	
Имя, И.О.Ф.	Имя, И.О.Ф.

Схема совмещения листов

Лист 50	Лист 57
Лист 62	

36-12/03-2023-Б-ИГДИ.1.2-Г					
ООО "ОНХ-Холдинг"					
Изм.	Кол.уч.	Лист	Масш.	Поиск	Дата
Разраб.	Лыткин В.П.	23.05.23			
Проект.	Лыткин О.И.	23.05.23			
Утвержден.	Фардеев Р.М.	23.05.23			
Изм. ТПО	Фардеев Р.М.	23.05.23			
Утв.	Авдеева Г.Г.	23.05.23			
Исключительно-информационный план Масштаб: 1:500 Т-1890					
Стация				Лист	Листов
ПТ				56	71
ООО "КАМТИСИЗ"					



СОЗДАТЕЛЬНО	
Имя и фамилия	Имя № 2133
Подпись и дата	
Дата: 21.03.2023	

Схема совмещения листов

Лист 50	Лист 51
Лист 56	Лист 58
Лист 63	

36-12/03-2023-Б-НГДИ.2-Г					
ООО "ОНХ-Холдинг"					
Изм.	Кол.уч.	Лист	Лист	Поиск	Дата
Разраб.	Лавинский В.П.	23.05.23	23.05.23	23.05.23	23.05.23
Проект	Лавинский В.П.	23.05.23	23.05.23	23.05.23	23.05.23
Утвержден	Петров Л.М.	23.05.23	23.05.23	23.05.23	23.05.23
Изм. ТПО	Фардеев Р.М.	23.05.23	23.05.23	23.05.23	23.05.23
Утв.	Авдеева Г.Г.	23.05.23	23.05.23	23.05.23	23.05.23
Исключительно-инженерный план					
Масштаб: 1:500					
Т-1800					
Статус				Лист	Лист
ПТ				57	71
ООО "КАМТИСИЗ"					



Лист 51	Лист 52	
Лист 57		Лист 59
	Лист 64	

[illegible]



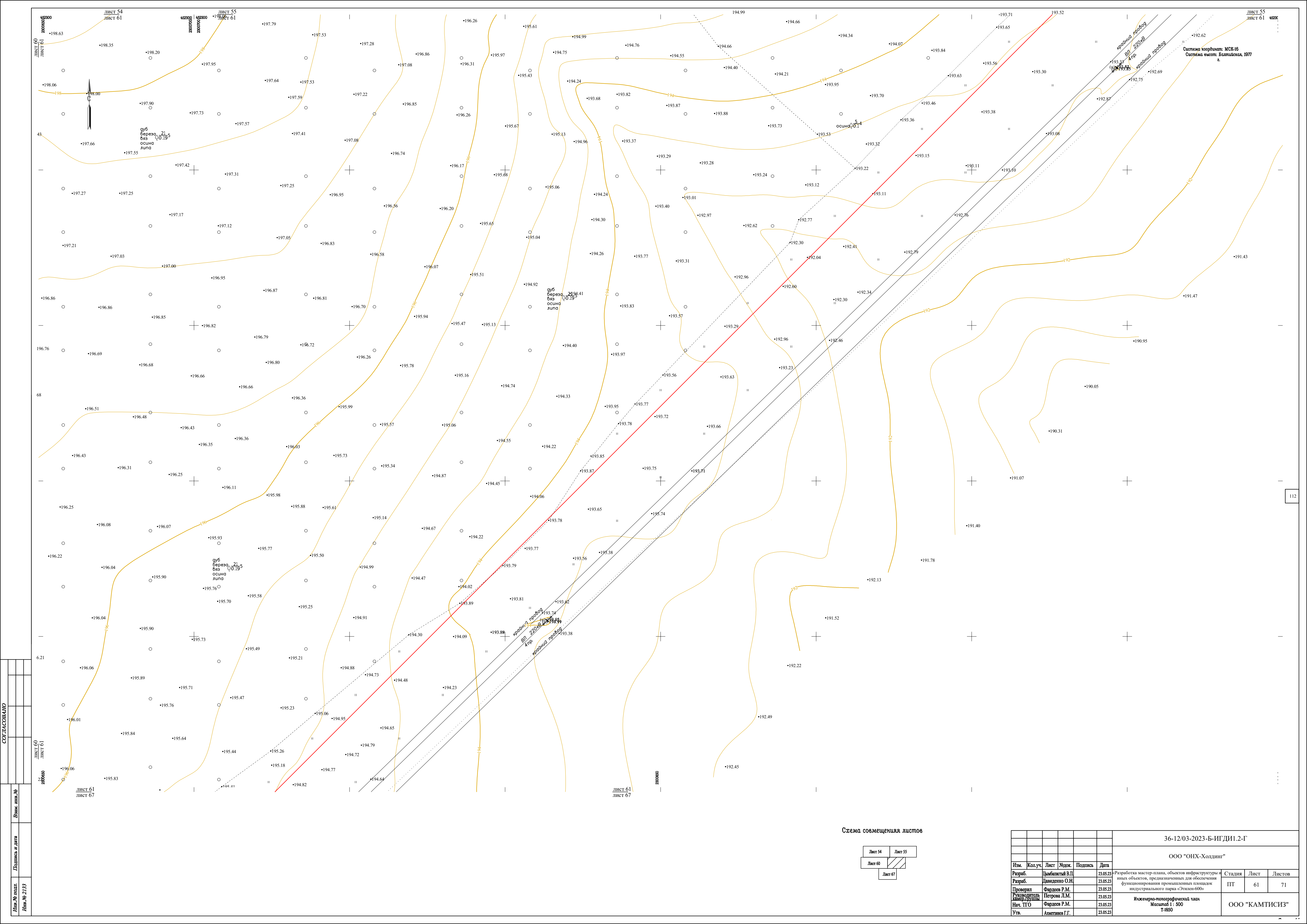
Лист 52	Лист 53	
Лист 58		Лист 60
	Лист 65	

Answer: A 202



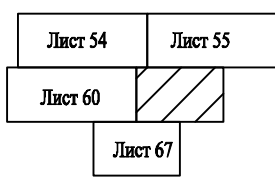
Лист 53	Лист 54	
Лист 59		Лист 61
	Лист 66	Лист 67

					36-12/03-2023-Б-ИГД.И.2-Г		
					ООО "ОНХ-Холдинг"		
Изм.	Колуч.	Лист	Маж.	Подпис	Дата		
Разреш.		Ивановский И.И.			28.05.23	Разработка мастер-плана, объектов инфраструктуры иных объектов, предпринимательской, обслуживающей, функционирования промышленных производств индустриального парка «Сколково»	Страниц
Исполн.		Давыдов Р.М.			28.05.23		Лист
Проектир.		Петров И.М.			28.05.23		Листов
Исполнительный проектировщик		Фарафеев М.М.			28.05.23		60
Уст. ПТО		Авдеева Г.Г.			28.05.23		71
Уст.		Авдеева Г.Г.			28.05.23	Исполнитель: Исполнительный план Масштаб: 1:800 Т-850	
						ООО "КАМТИСИЗ"	



СОПЛАСОВАНО		Вам. нм. №		Полнота и дата	
Лист № подл.	Лист № 2133				

Схема совмещения листов



							36-12/03-2023-Б-ИГДИ.1.2-Г		
							ООО "ОНХ-Холдинг"		
Изм.	Кол.уч.	Лист	Мелок.	Подпись	Дата	Разработка мастер-плана, объектов инфраструктуры и иных объектов, предназначенных для обеспечения функционирования промышленных площадок индустриального парка «Этикен-600»	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Давиденский В.П.			23.05.23		ПТ	61	71
Разраб.		Давиденко О.Н.			23.05.23				
Проверил		Фердеев Р.М.			23.05.23				
Утвердил		Петрова Л.М.			23.05.23				
Нач. ТПО		Фердеев Р.М.			23.05.23				
Утв.		Ахметзянов Г.Г.			23.05.23	Инженерно-топографический план Масштаб 1: 500 Т-1850			
							ООО "КАМТИСИЗ"		



лист 62
лист 63

	Лист 57	
Лист 62		Лист 64

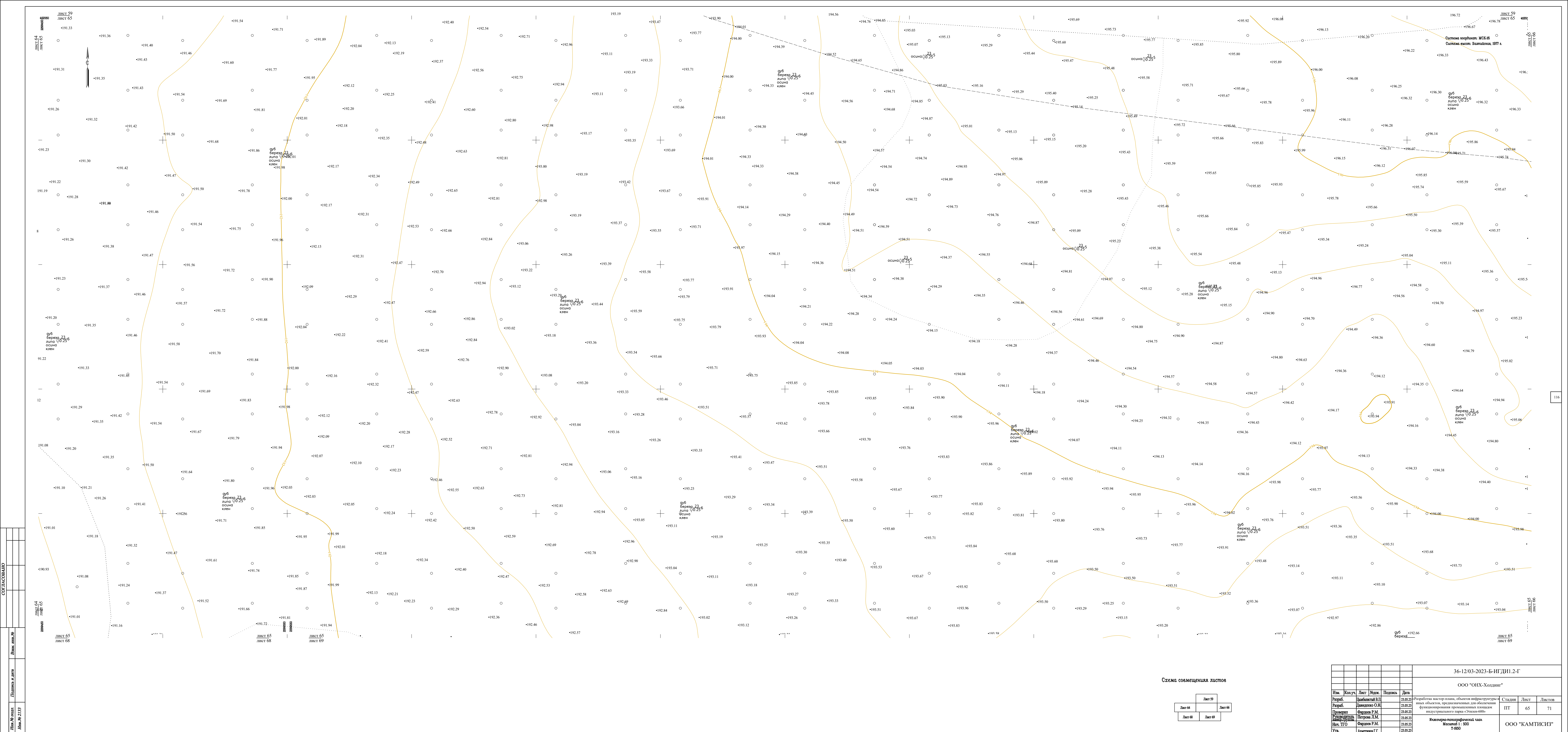
						36-12/03-2023-Б-ИИ ДИ.1.2-Г		
						ООО "ОНХ-Холдинг"		
Изм.	Колуч.	Лист	Указ.	Подпись	Дата			
Разреш.		Получатель В.П.			26.02.23	Разработано мастер-планом, объектов инфраструктуры и иных объектов, представляющих опасность для обеспечения функционирования промышленных объектов индустриального парка «Энвент-600»	Страница	
Разреш.		Филиппов О.Н.			26.02.23		Лист	
Проверка		Филиппов О.Н.			26.02.23		ИТ	63
Р.И.И.И.И.И.		Петрова Л.М.			26.02.23			71
Мен. ТПО		Филиппов О.Н.			26.02.23			
Указ.		Авдеев Г.М.			26.02.23	Исчерпывающий план Масштаб: 1:500 Т-8550		
						ООО "КАМТИСНЗ"		



Инв.№ подл.	Подпись и дата
Инв.№ 2133	

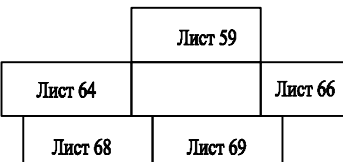
	Лист 58	
Лист 63		Лист 65
	Лист 68	

36-12/03-2023-Б-ИГД.И.2-Г					
ООО "ОНХ-Холдинг"					
Изм.	Колуч.	Лист	Модок.	Подписи	Дата
Разреш.		Добрынина В.П.			23.05.23
Разреш.		Давыдов О.Н.			23.05.23
Проверка		Фардеев Е.М.			23.05.23
Разрешение		Петров И.М.			23.05.23
Нач. ЦТО		Фардеев Е.М.			23.05.23
Изм.	ЦТО	Ахметов Г.Г.			23.05.23
Разработка мастер-плана, объектов инфраструктуры и иных объектов, предназначенных для обеспечения функционирования промышленных площадок индустриального парка «Этанд-600» Инженерно-технический план Масштаб: 1:500 Т-1850					
				Статус	Лист
				ИТ	64
				Листов	
				71	
				ООО "КАМТИСИЗ"	

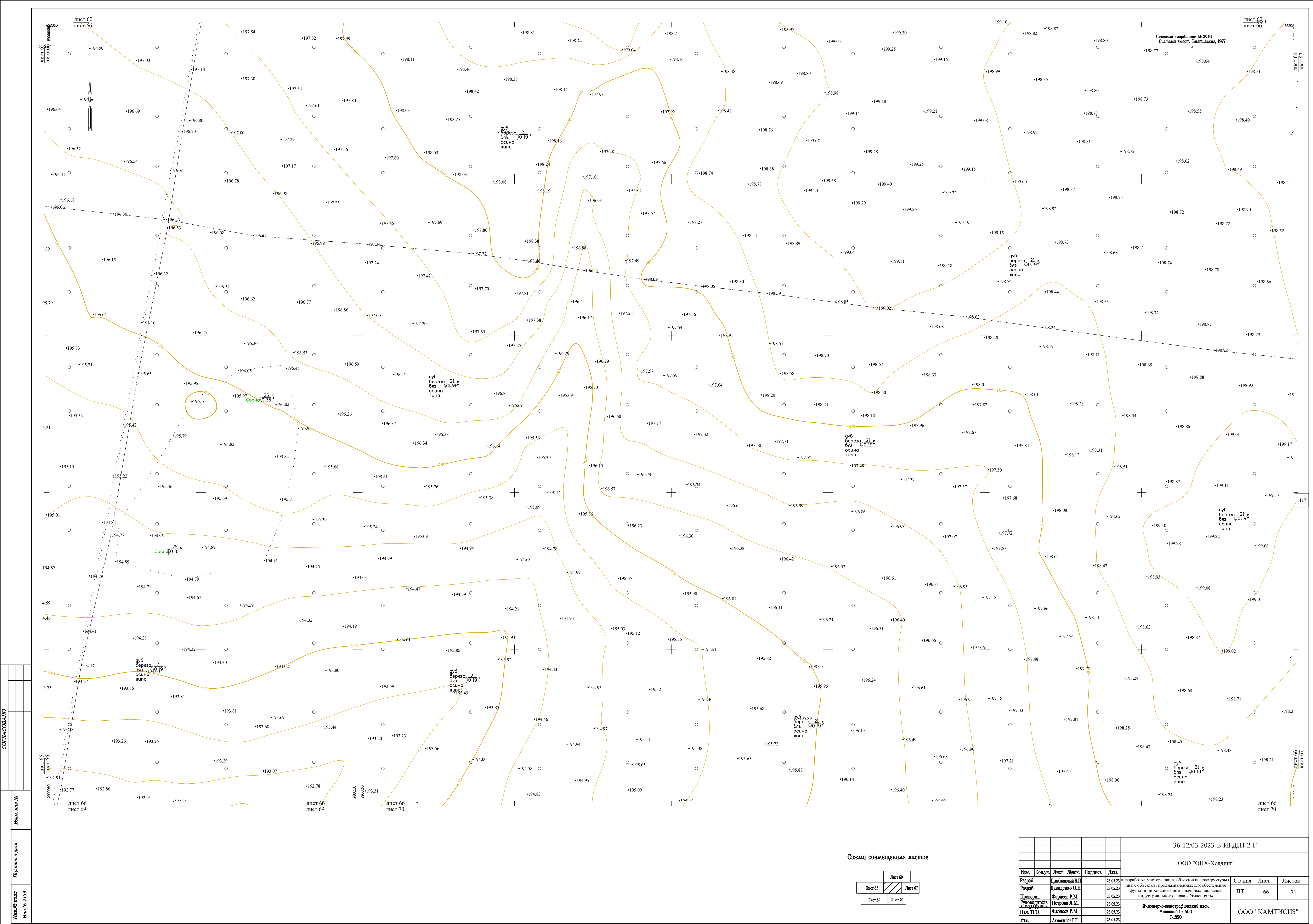


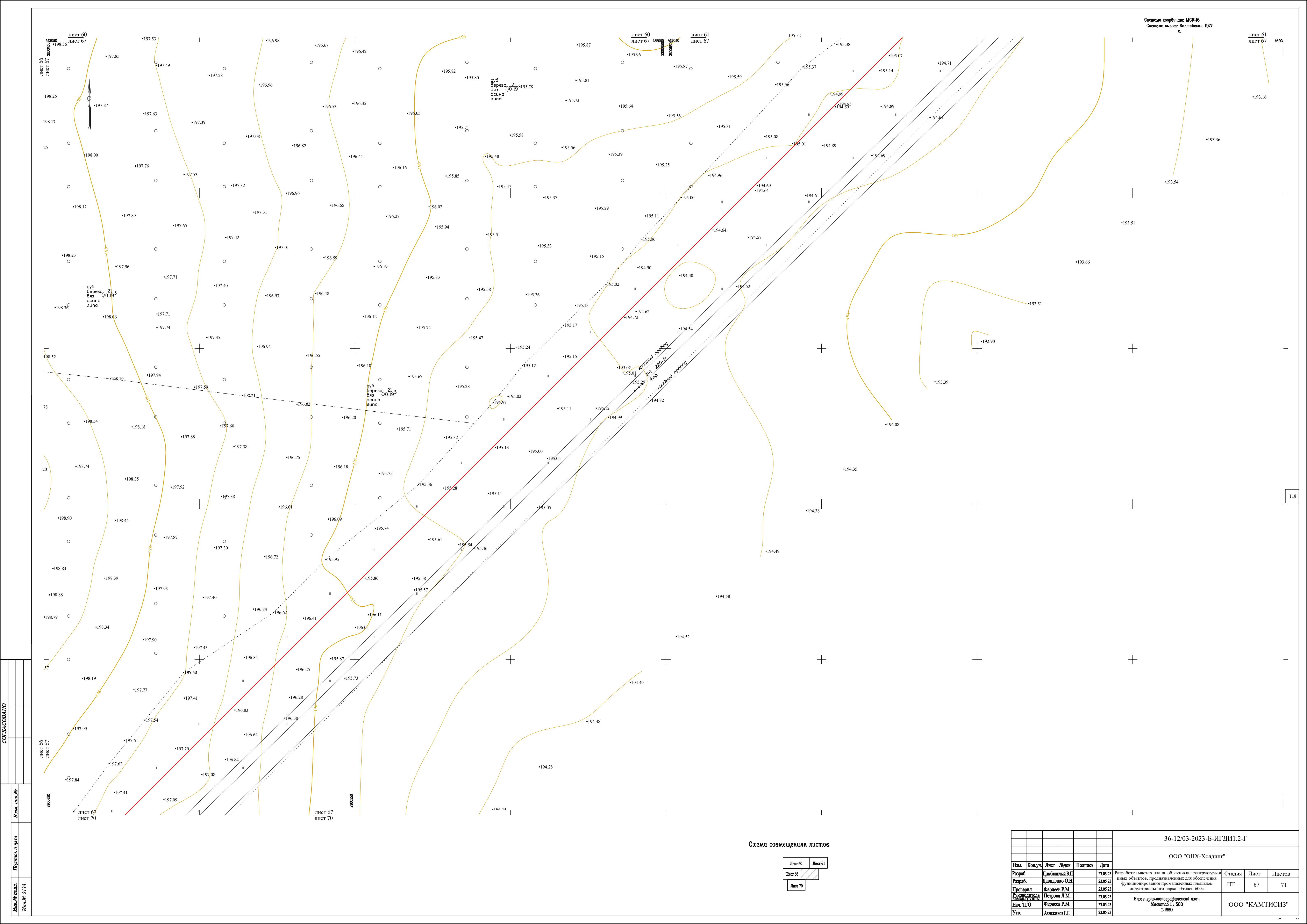
СОЗДАТЕЛИ	
Имя и фамилия	Имя и фамилия
Дата и время	
Листы и даты	
Имя и фамилия	Имя и фамилия

Схема совмещения листов



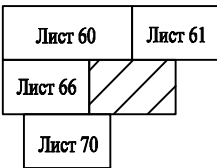
36-12/03-2023-Б-ИГДИ.1.2-Г					
ООО "ОНХ-Холдинг"					
Изм.	Кол.уч.	Лист	Масш.	Подпись	Дата
Разраб.	Лавочкин В.И.	23.05.23	Разраб.	Лавочкин В.И.	23.05.23
Проект.	Лавочкин В.И.	23.05.23	Проект.	Лавочкин В.И.	23.05.23
Утверд.	Лавочкин В.И.	23.05.23	Утверд.	Лавочкин В.И.	23.05.23
Изм.	Т.О.	Лавочкин В.И.	Изм.	Т.О.	Лавочкин В.И.
Исключительно-технический план					
Масштаб: 1:500					
Т-1850					
Статус				Лист	Листов
ИТ				65	71
ООО "КАМТИСИЗ"					





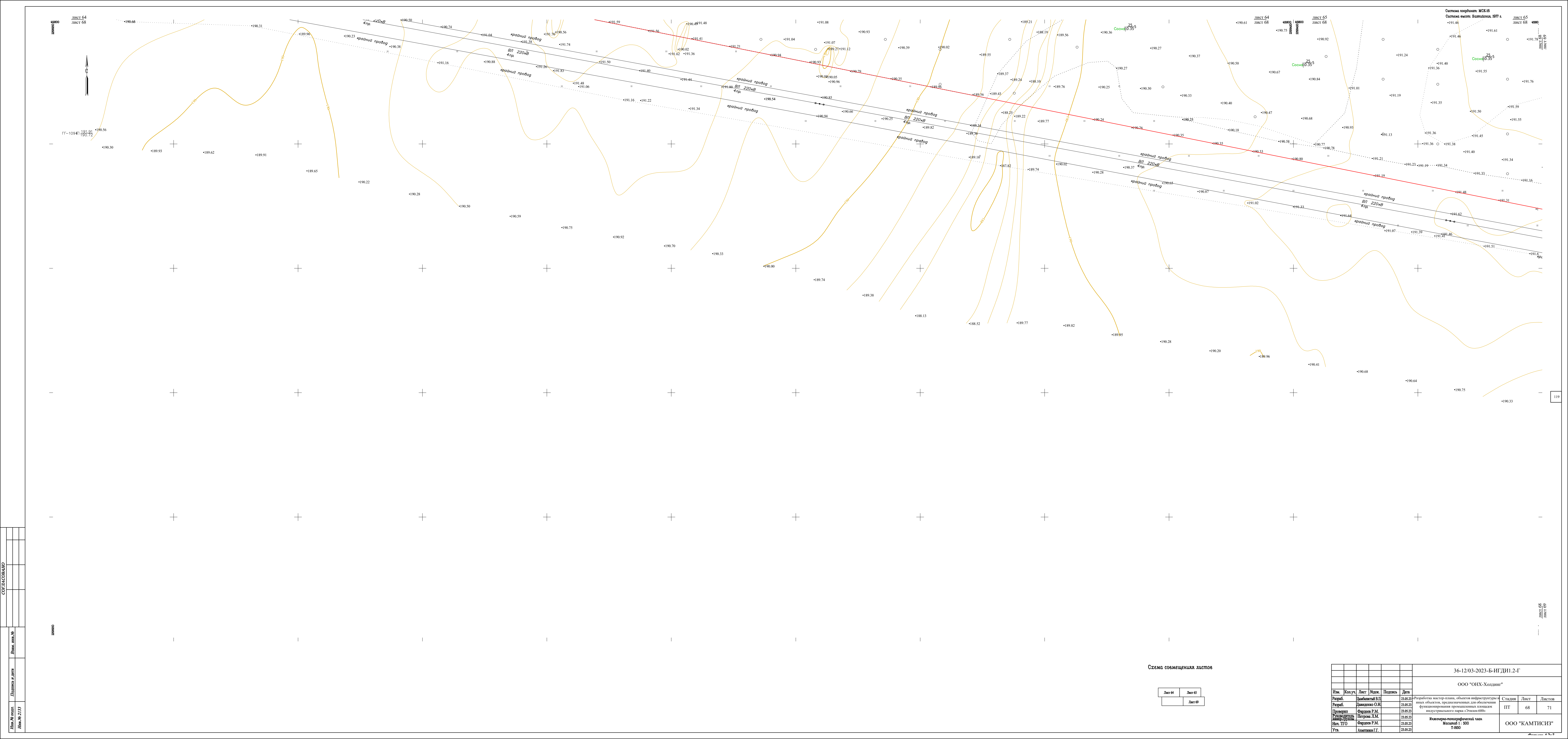
Система координат: МСК-16
Система высот: Балтийская, 1977
г.

Схема совмещения листов



СОГЛАСОВАНО					
Изм. №	подп.	Полная и дата	Взам. инв. №		
Изм. № 2133					

						36-12/03-2023-Б-ИГДИ.1.2-Г			
						ООО "ОНХ-Холдинг"			
Изм.	Кол.уч.	Лист	Мелок.	Подпись	Дата	Разработка мастер-плана, объектов инфраструктуры и иных объектов, предназначенных для обеспечения функционирования промышленных площадок индустриального парка «Этикен-600»	Стадия	Лист	Листов
Разраб.				Давиденский В.П.	23.05.23		ПТ	67	71
Разраб.				Давиденко О.Н.	23.05.23				
Проверил				Фардеев Р.М.	23.05.23				
Утвердил				Петрова Л.М.	23.05.23				
Нач. ТПО				Фардеев Р.М.	23.05.23				
Утв.				Ахметзянов Г.Г.	23.05.23	Инженерно-топографический план Масштаб 1: 500 Г-1850 ООО "КАМТИСИЗ"			

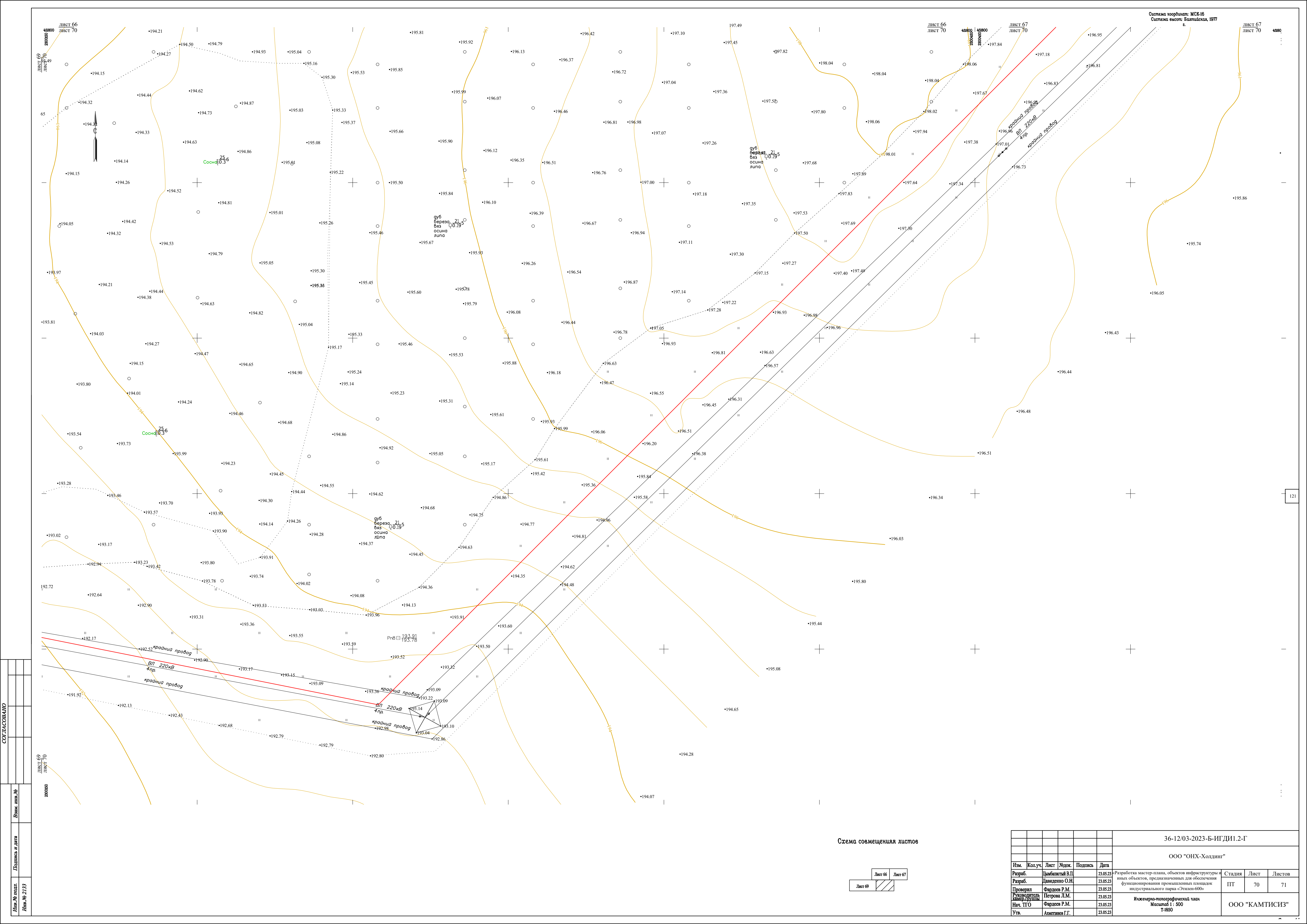


Имя, Инициалы	Имя, Фамилия	Подпись и дата	Время, дата, №	СОЗДАТЕЛИ			

Схема совмещения листов

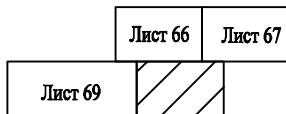
Лист 64	Лист 65
	Лист 69

36-12/03-2023-Б-ИГДИ.2-Г					
ООО "ОНХ-Холдинг"					
Изм.	Кол.уч.	Лист	Масш.	Подпись	Дата
Разраб.	Цыганский В.П.	23.05.23			
Разраб.	Лавинский О.И.	23.05.23			
Проектант	Фардеев Р.М.	23.05.23			
Руководитель	Петров Л.М.	23.05.23			
Нач. ТПО	Фардеев Р.М.	23.05.23			
Утв.	Аметкина Г.Г.	23.05.23			
Разработка мастер-плана, объектов инфраструктуры и иных объектов, предназначенных для обеспечения функционирования промышленных объектов индустриального парка «Этвен-600»					
Исполнитель: инженер-информационный класс Масштаб: 1 : 500 Т-1850				Стадия	Лист
				ИТ	68
				Лист	71
				ООО "КАМТИСИЗ"	



СОГЛАСОВАНО		Взам. инв. №	Подпись и дата
Изм. №	подп.	Изм. №	Изм. №
2133			

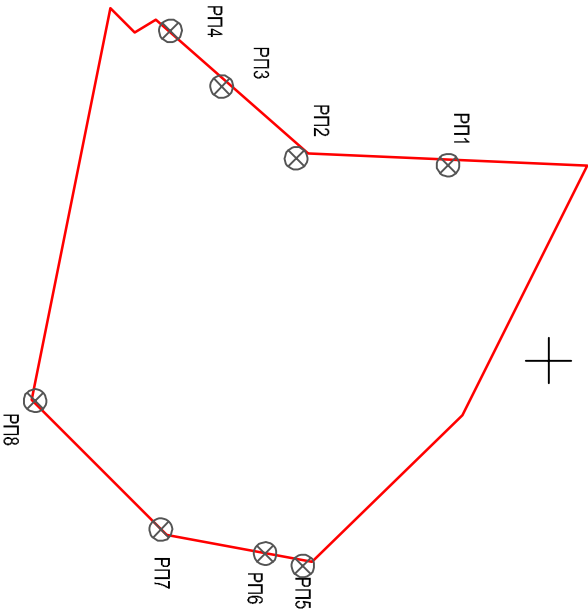
Схема совмещения листов



						36-12/03-2023-Б-ИГДИ.1.2-Г			
						ООО "ОНХ-Холдинг"			
Изм.	Кол.уч.	Лист	Мелок.	Подпись	Дата	Разработка мастер-плана, объектов инфраструктуры и иных объектов, предназначенных для обеспечения функционирования промышленных площадок индустриального парка «Этикен-600»	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Давиденко В.П.			23.05.23		ПТ	70	71
Разраб.		Давиденко О.Н.			23.05.23				
Проверил		Фарлеев Р.М.			23.05.23				
Утвердил		Петрова Л.М.			23.05.23				
Нач. ТПО		Фарлеев Р.М.			23.05.23				
Утв.		Ахметзянов Г.Г.			23.05.23	Инженерно-топографический план Масштаб 1: 500 Т-1850			
						ООО "КАМТИСИЗ"			

Схема закладки реперов
Масштаб 1:50000

2295000
000000



2305000
455000

Составил: Петрова Л.М.
Проверил: Фардеев Р.М.

СОГЛАСОВАНО			

Инв.№ подл.	Подпись и дата	Взам. инв.№
Инв.№ 2133		

						36-12/03-2023-Б-ИГДИ1.2-Г
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	

Лист
71

МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА,
АРХИТЕКТУРЫ И ЖИЛИЩНО-
КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН

ул. Дзержинского, 10, г. Казань, 420111



ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ТӨЗЕЛЭШ, АРХИТЕКТУРА
ҺӘМ ТОРАК-КОММУНАЛЬ
ХУҖАЛЫГЫ МИНИСТРЛЫГЫ

Дзержинский ур., 10, Казан шәһәре, 420111

тел. (843)231-14-01, факс (843)231-15-55, e-mail: msagkh@tatar.ru, www.minstroy.tatarstan.ru

№ _____
На № _____ от _____

Генеральному директору
ООО «Оргнефтехим - Холдинг»
А.А. Бабынину

О согласовании документации
по планировке территории

Уважаемый Александр Александрович!

Министерство строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан в рамках процедуры согласования проекта планировки территории и проекта межевания территории, предусматривающих размещение линейного объекта «Внеплощадочная сеть газоснабжения «ИП Этилен-600» на территории Нижнекамского муниципального района Республики Татарстан направляет в приложении положительные заключения Министерства сельского хозяйства и продовольствия Республики Татарстан, Министерства по делам гражданской обороны и чрезвычайным ситуациям Республики Татарстан, Министерства лесного хозяйства Республики Татарстан и просит учесть информацию Министерства лесного хозяйства Республики Татарстан на последующих стадиях реализации проекта.

Приложение: на 7 л. в 1 экз.

Заместитель министра

В.Н.Кудряшев

Исп.: Валеева И.Г.
(843) 23-11-464

Лист согласования			Тип согласования: последовательное	
N°	ФИО	Срок согласования	Результат согласования	Замечания
1	Кайнова О.А.		Согласовано 27.06.2024 - 10:41	-
2	Кудряшев В.Н.		 Подписано 29.06.2024 - 08:37	-

МИНИСТЕРСТВО
СЕЛЬСКОГО ХОЗЯЙСТВА
И ПРОДОВОЛЬСТВИЯ
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН
ул. Федосеевская, дом 36, г. Казань, 420014



ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
АВЫЛ ХУҖАЛЫГЫ
ҺӘМ АЗЫК-ТӨЛЕК
МИНИСТРЛЫГЫ
Федосеевская ур., 36 йорт, Казан ш., 420014

Тел.: (843) 221 76 00, факс: (843) 221 76 79, agro@tatar.ru, www.agro.tatar.ru

25.06.2024

05/2-5446

Министру строительства,
архитектуры и жилищно-
коммунального хозяйства
Республики Татарстан

М.М. Айзатуллину

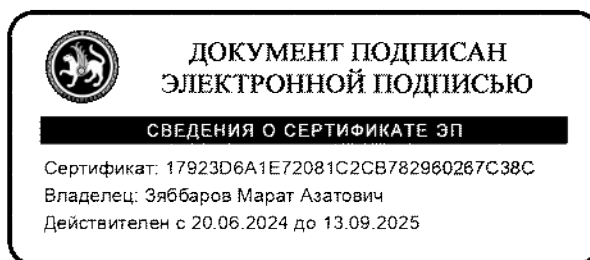
Уважаемый Марат Мансурович!

Министерство сельского хозяйства и продовольствия Республики Татарстан согласовывает проект планировки территории и проект межевания территории, предусматривающие размещение линейного объекта «Внеплощадочная сеть газоснабжения «ИП Этилен-600» на территории Нижнекамского муниципального района Республики Татарстан.

Заместитель Премьер-министра
Республики Татарстан – министр

М.А. Зяббаров

Г.В. Валиуллина
221 76 32



Лист согласования к документу № 05/2-5446 от 25.06.2024
Инициатор согласования: Валиуллина Г.В. Ведущий советник отдела земельных и имущественных отношений
Согласование инициировано: 24.06.2024 15:27

Лист согласования			Тип согласования: последовательное	
N°	ФИО	Срок согласования	Результат согласования	Замечания
1	Вавилова М.А.		Согласовано 24.06.2024 - 15:54	-
2	Гайнуллов Р.Р.		 Согласовано 24.06.2024 - 16:53	-
3	Зяббаров М.А.		 Подписано 24.06.2024 - 20:36	-

МИНИСТЕРСТВО ПО ДЕЛАМ
ГРАЖДАНСКОЙ ОБОРОНЫ
И ЧРЕЗВЫЧАЙНЫМ СИТУАЦИЯМ
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН
ул. Ак. Губкина, 50, г. Казань, 420088



ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ГРАЖДАННАР ОБОРОНАСЫ
ЭШЛӘРЕ ҺӘМ ГАДӘТТӘН ТЫШ
ХӘЛЛӘР МИНИСТРЛЫГЫ
Ак. Губкин ур., 50, Казан шәһ., 420088

Тел. (843) 221-61-04, факс 221-61-54, E-mail: mchs@tatar.ru, сайт: mchs.tatarstan.ru

№

На № 01-09-10801 от 22.06.2024

Министру строительства,
архитектуры и жилищно-
коммунального хозяйства
Республики Татарстан

М.М. Айзатуллину

О рассмотрении документации

Уважаемый Марат Мансурович!

Министерство по делам гражданской обороны и чрезвычайным ситуациям Республики Татарстан согласовывает раздел «Перечень мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера», выполненный в рамках проекта планировки и проекта межевания территории «ИП Этилен-600» на территории Нижнекамского муниципального района Республики Татарстан».

ВрИО министра

Н.В. Суржко

Р.А. Павлова
221-61-32

Лист согласования к документу № 3843/ТЗ-3-5 от 24.06.2024
Инициатор согласования: Павлова Р. А. старший специалист 1 разряда
Согласование инициировано: 24.06.2024 11:40

Лист согласования			Тип согласования: последовательное	
N°	ФИО	Срок согласования	Результат согласования	Замечания
1	Ведехина Д.А.		Согласовано 24.06.2024 - 11:48	-
2	Суржко Н.В.		 Подписано 24.06.2024 - 16:26	-



Тел. (843) 221-37-01, Факс 221-37-37, E-mail: Minleshoz@tatar.ru, сайт: Minleshoz.tatarstan.ru

25.06.2024 № 15-5399

Министру строительства,
архитектуры и жилищно-
коммунального хозяйства
Республики Татарстан
М.М.Айзатуллину

О рассмотрении документации по планировке территории

Уважаемый Марат Мансурович!

Министерство, рассмотрев Ваше обращение о согласовании проекта планировки территории и проекта межевания территории, предусматривающие размещение линейного объекта «Внеплощадочная сеть газоснабжения «ИП Этилен-600», расположенного на территории Нижнекамского муниципального района Республики Татарстан, сообщает следующее.

Испрашиваемые лесные участки для строительства линейных объектов в данном случае «Внеплощадочная сеть газоснабжения «ИП Этилен-600»», часть проектируется на территории лесного фонда, а именно в квартале № 54, части выделов 4, 7, 15, общей площадью 0,0590 га, Биклянского участкового лесничества Нижнекамского лесничества, МО «город Нижнекамск» Нижнекамского муниципального района Республики Татарстан и в соответствии с ч. 12.3 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации согласовывает представленный проект планировки территории в составе с проектом межевания территории.

Также обращаем внимание АО «Особая Экономическая Зона Промышленно-производственного типа «Алабуга»», что объектом аренды, постоянного (бессрочного) пользования, безвозмездного пользования могут быть только лесные участки, находящиеся в государственной или муниципальной собственности и прошедшие государственный кадастровый учет (статья 72 Лесного кодекса Российской Федерации).

Напоминаем, что частью 14 статьи 70.1 Лесного кодекса Российской Федерации установлено, что с 1 января 2022 года подготовка документов, на основании которых осуществляется государственный кадастровый учет недвижимого имущества в отношении лесных участков из состава земель лесного фонда в целях их представления в аренду, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование, осуществляется на основании соответствующего договора с федеральным государственным бюджетным учреждением, подведомственным уполномоченному федеральному органу исполнительной власти.

Лист согласования			Тип согласования: смешанное	
№	ФИО	Срок согласования	Результат согласования	Замечания
Тип согласования: параллельное				
1	Ахмадуллин Ф.Ф.		Согласовано 25.06.2024 - 11:45	-
2	Мосунов А.М.		Согласовано 25.06.2024 - 11:17	-
3	Тюкаева Н.М.		Согласовано 25.06.2024 - 12:21	-
Тип согласования: последовательное				
4	Зарипов И.Н.		 Согласовано 25.06.2024 - 15:52	-
Тип согласования: последовательное				
5	Кузюров Р.А.		 Подписано 25.06.2024 - 18:08	-

Общество с ограниченной ответственностью
«Газпром трансгаз Казань»
(ООО «Газпром трансгаз Казань»)

ул. Аделя Кутуя, д. 41, Казань,
Республика Татарстан, Российская Федерация, 420073.
тел.: +7 (843) 288-22-30, факс: +7 (843) 288-22-34
e-mail: info@tattg.gazprom.ru, www.kazan-tr.gazprom.ru
ОКПО 00154364, ОГРН 1021603624921, ИНН 1600000036, КПП 166001001

«Газпром трансгаз Казань»
жаваллыгы чикләнгән җәмгыяте
(«Газпром трансгаз Казан» ЖЧЖ)

Гадел Кутуй ур., 41 йорт, Казан,
Татарстан Республикасы, Россия Федерациясе, 420073
тел.: +7 (843) 288-22-30, факс: +7 (843) 288-22-34
e-mail: info@tattg.gazprom.ru, www.kazan-tr.gazprom.ru
ОКПО 00154364, ОГРН 1021603624921, ИНН 1600000036, КПП 166001001

09.08.2024 № 03/Б-9040
на № 33-13/5302 от 24.06.2024

Заместителю министра
промышленности и торговли
Республики Татарстан

М.Ф. Минибаеву

*О согласовании документации по
планировке территории*

Уважаемый Марат Файзрахманович!

В ответ на Ваше письмо от 24.06.2024 № 33-13/5302 сообщается о согласовании проекта планировки территории и проекта межевания территории, предусматривающие размещение линейного объекта «Внеплощадочная сеть газоснабжения «ИП Этилен-600» на территории Нижнекамского муниципального района Республики Татарстан.

Врио заместителя
генерального директора по
производству



Р.Х. Саляхов

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz



ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

**Проект планировки и проект межевания территории
линейного объекта
«Внеплощадочная сеть газоснабжения
«ИП Этилен-600»**

Заказчик: ООО «ОНХ-Холдинг»

Казань 2024 г.

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrast.bz



ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Заказчик: ООО «ОНХ-Холдинг»

Заказ: № 39-Ю/23

**Проект планировки и проект межевания территории
линейного объекта
«Внеплощадочная сеть газоснабжения
«ИП Этилен-600»**

Основная часть проекта межевания территории

Том 3

Директор



Р.В. Ибрагимов

2024 г.

Состав проекта

Номер тома	Номер раздела	Обозначение	Наименование
Основная часть проекта планировки территории			
Том 1	Раздел 1	ППТ-ГМ	Проект планировки территории. Графическая часть
	Раздел 2	ППТ-П	Положение о размещении линейных объектов
Материалы по обоснованию проекта планировки территории			
Том 2	Раздел 3	ППТ-ГМ-О	Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть
	Раздел 4	ППТ-ПЗ-О	Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка
Основная часть проекта межевания территории			
Том 3	Раздел 1	ПМТ-ГМ	Проект межевания территории. Графическая часть
	Раздел 2	ПМТ-Т	Проект межевания территории. Текстовая часть
Материалы по обоснованию проекта межевания территории			
Том 4	Раздел 3	ПМТ-ГМ-О	Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть
	Раздел 4	ПМТ-ПЗ-О	Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка.

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. Инв. №	Инв. № дубл.	Подп. и дата

Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата	Проект планировки и проект межевания территории линейного объекта «Внеплощадочная сеть газоснабжения «ИП Этилен-600»	Лист
						2

Содержание тома 3

Раздел 1 «Проект межевания территории. Графическая часть»	4
Чертеж межевания территории	5
Раздел 2 «Проект межевания территории. Текстовая часть»	6
2.1. Перечень образуемых земельных участков	7
2.2. Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков.....	11
2.3. Сведения о границах территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания, содержащие перечень координат характерных точек таких границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	12
2.4. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков, предназначенных для размещения линейных объектов и объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта, а также существующих земельных участков, занятых линейными объектами и объектами капитального строительства, входящими в состав линейных объектов, в соответствии с проектом планировки территории	13
2.5. Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков).....	16
2.5.1. Количественные и качественные характеристики проектируемого лесного участка.....	20
2.5.2. Сведения об обременениях проектируемого лесного участка	23
2.5.3. Сведения об ограничениях использования лесов	23
2.5.4. Сведения о планируемых мероприятиях по лесовосстановлению	24

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. Инв. №	Инв. № дубл.	Подп. и дата	Проект планировки и проект межевания территории линейного объекта «Внеплощадочная сеть газоснабжения «ИП Этилен-600»					Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата						3

Раздел 1
ПМТ-ГМ
Проект межевания территории
Графическая часть

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. Инв. №	Инв. № днбл.	Подп. и дата

Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата	ПМТ-ГМ	Лист
						4

16:53:030117

16:53:000000:1948

16:30:011801:510

16:30:011801

16:30:011801:514

16:00:000000:68999:3y1

194 кв.м

16:30:011801:237:3y1

37 ^{+199.43} KB.M

16:53:000000:1948:3Y1

64 KB.M

16:30:011801:233:3Y1

176 кв.м

16:30:000000:1238:3Y1

183 KB.M

16:00:000000:68999

16:30:011801:233

16:30:011801:237

Условные обозначения

	Граница населенного пункта
	Граница сельского поселения
	Границы образуемых земельных участков
	Границы земельных участков, стоящих на кадастровом учете
	Номер кадастрового квартала
	Кадастровый номер земельного участка
	Проектный газопровод
	Поворотная точка граница образуемого земельного участка
	Условный номер образуемого земельного участка

000-35							
					ГМ		
					Республика Татарстан Нижнекамский муниципальный район		
Изм.	Коп-уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		
ГАП	Савельева					Стадия	Лист
Разработчик	Яковлева					ПЛТ, ПМТ	1
							1
					Внеплощадочная сеть газоснабжения "ИП Этилен-600"		
					Чертеж межевания территории М 1:500		

Раздел 2
ПМТ-Т
Проект межевания территории
Текстовая часть

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. Инв. №	Инв. № днбл.	Подп. и дата	ПМТ-ГМ					Лист
										6
Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата						

2.1. Перечень образуемых земельных участков

Проект межевания содержит в своем составе план границ земельных участков и учитывает фактическое землепользование, градостроительные нормативы, установленные на данной территории. Правомерность образования земельных участков определена действующим федеральным, региональным и местным законодательством.

Целью настоящего проекта межевания территории является образование земельных участков под размещение объекта «Внеплощадочная сеть газоснабжения «ИП Этилен-600».

Рассматриваемая территория находится на территории Республики Татарстан, в Нижнекамском муниципальном районе, в муниципальном образовании «город Нижнекамск» на землях населенных пунктов в границах кадастрового квартала 16:53:030117 и в Простинском сельском поселении на землях лесного фонда Биклянского участкового лесничества Нижнекамского лесничества, квартал 54 выдел 4, 7, 15, в границах кадастрового квартала 16:30:011801 (кадастровый номер лесного участка – 16:30:000000:1238).

Проектом межевания предусмотрено образование 5 земельных участков с условным обозначением:

- 16:53:000000:1948:ЗУ1 площадью 64 кв.м в результате раздела земельного участка с кадастровым номером 16:53:000000:1948;
- 16:00:000000:68999:ЗУ1 площадью 194 кв.м в результате раздела с сохранением исходного земельного участка с кадастровым номером 16:00:000000:68999;
- 16:30:011801:233:ЗУ1 площадью 176 кв.м в результате раздела с сохранением исходного земельного участка с кадастровым номером 16:30:011801:233;
- 16:30:011801:237:ЗУ1 площадью 37 кв.м в результате раздела с сохранением исходного земельного участка с кадастровым номером 16:30:011801:237;
- 16:30:000000:1238:ЗУ1 площадью 183 кв.м в результате раздела с сохранением исходного земельного участка с кадастровым номером 16:30:000000:1238.

Общая площадь образуемых земельных участков 654 кв.м. (0,0654 га).

Проект межевания содержит следующую информацию в соответствии с таблицей 2.1.1:

- условные номера образуемых земельных участков;
- номера характерных точек образуемых земельных участков;
- кадастровые номера земельных участков, из которых образуются земельные участки;
- площадь образуемых земельных участков;
- способы образования земельных участков;
- сведения об отнесении образуемого земельного участка к определенной категории земель.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. Инв. №	Инв. № днбл.	Подп. и дата	ПМТ-ГМ				Лист
									7
Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата					

Таблица 2.1.1

		Таблица 2.1.1										
		Условные номера образуемых земельных участков	Номера характерных точек образуемых земельных участков	Кадастровые номера земельных участков, из которых образуются земельные участки	Площадь образуемых земельных участков, кв.м.	Способы образования земельных участков	Сведения об отнесении (неотнесении) образуемых земельных участков к территории общего пользования	Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов	Условные номера образуемых земельных участков, кадастровые номера или иные ранее присвоенные государственные учетные номера существующих земельных участков, в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд	Перечень кадастровых номеров существующих земельных участков, на которых линейный объект может быть размещен на условиях сервитута, публичного сервитута, их адреса или описание местоположения, перечень и адреса расположенных на таких земельных участках объектов недвижимого имущества	Сведения об отнесении образуемого земельного участка к определенной категории земель	
Подп. и дата		16:53:000000:1948:ЗУ1	1, 2, 3, 4	16:53:000000:1948	64	Раздел земельного участка	-	-	-	-	Земли населённых пунктов	
Инв. №												
Взам.		16:00:000000:68999:ЗУ1	1, 2, 3, 4	16:00:000000:68999	194	Раздел с сохранением исходного участка	-	защитные полосы лесов, расположенные вдоль железнодорожных путей общего пользования, федеральных автомобильных дорог общего пользования, автомобильных дорог общего пользования, находящихся в	-	-	Земли лесного фонда	
Подп. и дата												
Инв. №											ПМТ-Т	Лист
												8
							Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата	

Инв. №	Подп. и дата
Взам.	Инв. №
Подп. и дата	Подп. и дата

						собственности субъектов Российской Федерации (п. 2.5 Том 3)				
16:30:011801:233:3У1	1, 2, 3, 4	16:30:011801:233	176	Раздел с сохранением исходного участка	-	защитные полосы лесов, расположенные вдоль железнодорожных путей общего пользования, федеральных автомобильных дорог общего пользования, автомобильных дорог общего пользования, находящихся в собственности субъектов Российской Федерации (п. 2.5 Том 3)	-	-	Земли лесного фонда	
16:30:011801:237:3У1	1, 2, 3, 4	16:30:011801:237	37	Раздел с сохранением исходного участка	-	защитные полосы лесов, расположенные вдоль железнодорожных путей общего пользования, федеральных автомобильных дорог общего пользования, автомобильных дорог общего пользования, находящихся в собственности субъектов Российской Федерации (п. 2.5 Том 3)	-	-	Земли лесного фонда	
16:30:000000:1238:3У1	1, 2, 3, 4	16:30:000000:1238	183	Раздел с сохранением исходного участка	-	защитные полосы лесов, расположенные вдоль железнодорожных путей общего	-	-	Земли лесного фонда	
					Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата	
					ПМТ-Т					Лист
										9

Инв. №	Подп. и дата	Взам.	Инв. №	Подп. и дата

						пользования, федеральных автомобильных дорог общего пользования, автомобильных дорог общего пользования, находящихся в собственности субъектов Российской Федерации (п. 2.5 Том 3)			
--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

--

					ПМТ-Т	Лист
						10
Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата		

Образуемые земельные участки не относятся к территориям общего пользования, в связи с чем, сведения об отнесении (неотнесении) образуемых земельных участков к таким территориям отсутствуют.

Сведения о целевом назначении лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов приведены в пункте 2.5.

Сведения о условных номерах образуемых земельных участков, кадастровые номера или иные ранее присвоенные государственные учетные номера существующих земельных участков, в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд, их адреса или описание местоположения, перечень и адреса расположенных на таких земельных участках объектов недвижимого имущества в Едином государственном реестре недвижимости не приводятся, так как изъятие земельных участков для государственных или муниципальных нужд не требуется.

Проектом не предусмотрено установление публичного сервитута, поэтому отсутствует перечень кадастровых номеров существующих земельных участков, на которых линейный объект может быть размещен на условиях сервитута, публичного сервитута, их адреса или описание местоположения, перечень и адреса расположенных на таких земельных участках объектов недвижимого имущества (при наличии сведений о них в Едином государственном реестре недвижимости).

2.2. Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков

Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков представлен в таблице 2.2.1. Система координат МСК-16 Зона 2.

Таблица 2.2.1

Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков

Обозначение	Координаты		Площадь, кв.м
	X	Y	
ЗУ-1			
1	454841,63	2298604,92	64
2	454841,63	2298585,37	
3	454837,63	2298585,32	
4	454837,63	2298604,84	
1	454841,63	2298604,92	
ЗУ-2			
1	454841,63	2298604,92	194
2	454841,63	2298653,25	
3	454837,63	2298653,26	
4	454837,63	2298604,84	
1	454841,63	2298604,92	
ЗУ-3			
1	454841,63	2298697,37	176
2	454841,63	2298653,25	
3	454837,63	2298653,26	

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. Инв. №	Инв. № дубл.	Подп. и дата	ПМТ-Т					Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата						11

Обозначение	Координаты		Площадь, кв.м
	X	Y	
4	454837,63	2298697,31	
1	454841,63	2298697,37	
ЗУ-4			
1	454841,63	2298697,37	37
2	454841,63	2298706,51	
3	454837,63	2298706,52	
4	454837,63	2298697,31	
1	454841,63	2298697,37	
ЗУ-5			183
1	454841,63	2298752,20	
2	454841,63	2298706,51	
3	454837,63	2298706,52	
4	454837,63	2298752,20	
1	454841,63	2298752,20	

2.3. Сведения о границах территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания, содержащие перечень координат характерных точек таких границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости

По Градостроительному Кодексу Российской Федерации подготовка проекта межевания территории осуществляется применительно к территории, расположенной в границах одного или нескольких смежных элементов планировочной структуры, границах определенной правилами землепользования и застройки территориальной зоны и (или) границах установленной схемой территориального планирования муниципального района, генеральным планом поселения, городского округа функциональной зоны, территории, в отношении которой предусматривается осуществление деятельности по ее комплексному и устойчивому развитию.

Проект межевания территории, предусматривающий размещение одного или нескольких линейных объектов, разрабатывается по внешним границам земельных участков, подлежащих образованию, изменению в связи со строительством и (или) реконструкцией этих линейных объектов.

Проект межевания территории разрабатывается в отношении установленной проектом планировки территории зоны планируемого размещения линейного объекта

Сведения о границах территории проекта межевания, содержащие перечень координат характерных точек таких границ в системе МСК-16 Зона 2 приведены в Таблице 2.3.1.

Таблица 2.3.1

Координаты характерных точек границ территории проекта межевания

№ п/п	Координаты, МСК-16	
	X	Y
1	454841,63	2298752,20
2	454841,63	2298585,37

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. Инв. №	Инв. № дубл.	Подп. и дата	Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата	ПМТ-Т
					12

№ п/п	Координаты, МСК-16	
	X	Y
3	454837,63	2298585,32
4	454837,63	2298752,20
1	454841,63	2298752,20

2.4. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков, предназначенных для размещения линейных объектов и объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта, а также существующих земельных участков, занятых линейными объектами и объектами капитального строительства, входящими в состав линейных объектов, в соответствии с проектом планировки территории

Согласно ст.7 Земельного Кодекса РФ, виды разрешенного использования земельных участков определяются в соответствии с классификатором, утвержденным федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере земельных отношений и Лесным кодексом Российской Федерации.

На земельные участки устанавливаются виды разрешенного использования согласно Приказу Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии "Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков" от 10.11.2020 № П/0412 и ст. 25 Лесного кодекса Российской Федерации.

Виды разрешенного использования земельных участков, занятых линейным объектом приведены в таблице 2.4.1.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. Инв. №	Инв. № дубл.	Подп. и дата						
Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата	ПМТ-Т					Лист
										13

Таблица 2.4.1

Виды разрешенного использования земельных участков, занятых линейным объектом

Условный номер образуемого участка	Кадастровый номер исходного земельного участка	Вид разрешенного использования по Единому государственному реестру недвижимости	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка
ЗУ-1	16:53:000000:1948	Нефтехимическая промышленность	3.1. Коммунальное обслуживание
ЗУ-2	16:00:000000:68999	заготовка древесины, заготовка пищевых лесных ресурсов и сбор лекарственных растений, ведение сельского хозяйства, ведение охотничьего хозяйства, осуществление научно-исследовательской деятельности, осуществление религиозной деятельности, выращивание лесных плодовых, ягодных, декоративных растений, лекарственных растений, выполнение работ по геологическому изучению недр, разработка месторождений полезных ископаемых, строительство, реконструкция и эксплуатация линейных объектов, строительство и эксплуатация водохранилищ и иных искусственных водных объектов, а также гидротехнических сооружений и специализированных портов, переработка древесины и иных природных ресурсов, иные виды, создание лесных плантаций и их эксплуатация	заготовка древесины, заготовка пищевых лесных ресурсов и сбор лекарственных растений, ведение сельского хозяйства, ведение охотничьего хозяйства, осуществление научно-исследовательской деятельности, осуществление религиозной деятельности, выращивание лесных плодовых, ягодных, декоративных, лекарственных растений, выполнение работ по геологическому изучению недр, разработка месторождений полезных ископаемых, строительство линий эл. передач, связи, дорог, трубопроводов и др. линейных объектов, строительство и эксплуатация водохранилищ и иных искусственных водных объектов, а также гидротехнических сооружений и специализированных портов, переработка древесины и иных природных ресурсов, иные виды, создание лесных плантаций и их эксплуатация, заготовка и сбор недревесных лесных ресурсов
ЗУ-3	16:30:011801:233	заготовка древесины, заготовка пищевых лесных ресурсов и сбор лекарственных растений, ведение сельского хозяйства, ведение охотничьего хозяйства, осуществление научно-исследовательской деятельности, осуществление религиозной деятельности, выращивание лесных плодовых, ягодных, декоративных растений, лекарственных растений, выполнение работ по геологическому изучению недр, разработка месторождений полезных ископаемых, строительство, реконструкция и эксплуатация линейных объектов, строительство и эксплуатация водохранилищ и иных искусственных водных объектов, а также гидротехнических сооружений и специализированных	заготовка древесины, заготовка пищевых лесных ресурсов и сбор лекарственных растений, ведение сельского хозяйства, ведение охотничьего хозяйства, осуществление научно-исследовательской деятельности, осуществление религиозной деятельности, выращивание лесных плодовых, ягодных, декоративных, лекарственных растений, выполнение работ по геологическому изучению недр, разработка месторождений полезных ископаемых, строительство линий эл. передач, связи, дорог, трубопроводов и др. линейных объектов, строительство и эксплуатация водохранилищ и иных искусственных водных объектов, а также гидротехнических сооружений и специализированных портов, переработка

Инд. №	Подп. и дата	Взам.	Инд. №	Подп. и дата

Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата	ПМТ-Т	Лист
						14

Инв. №	Подп. и дата	Взам.	Инв. №	Подп. и дата

Условный номер образуемого участка	Кадастровый номер исходного земельного участка	Вид разрешенного использования по Единому государственному реестру недвижимости	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка		
		портов, переработка древесины и иных природных ресурсов, иные виды, создание лесных плантаций и их эксплуатация заготовка и сбор недревесных лесных ресурсов	древесины и иных природных ресурсов, иные виды, создание лесных плантаций и их эксплуатация, заготовка и сбор недревесных лесных ресурсов		
ЗУ-4	16:30:011801:237	строительство, реконструкция, эксплуатация линий электропередачи, линий связи, дорог, трубопроводов и других линейных объектов	строительство, реконструкция, эксплуатация линий электропередачи, линий связи, дорог, трубопроводов и других линейных объектов		
ЗУ-5	16:30:000000:1238	заготовка древесины; заготовка и сбор пищевых лесных ресурсов и сбор лекарственных растений; заготовка и сбор недревесных лесных ресурсов; ведение охотничьего хозяйства; осуществление научно-исследовательской деятельности; выполнение работ по геологическому изучению недр; строительство и эксплуатация водохранилищ; строительство и реконструкция линий электропередач; осуществление религиозной деятельности	заготовка древесины, заготовка пищевых лесных ресурсов и сбор лекарственных растений, ведение сельского хозяйства, ведение охотничьего хозяйства, осуществление научно-исследовательской деятельности, осуществление религиозной деятельности, выращивание лесных плодовых, ягодных, декоративных растений, лекарственных растений, выполнение работ по геологическому изучению недр, разработка месторождений полезных ископаемых, строительство, реконструкция и эксплуатация линейных объектов, строительство и эксплуатация водохранилищ и иных искусственных водных объектов, а также гидротехнических сооружений и специализированных портов, переработка древесины и иных природных ресурсов, иные виды, создание лесных плантаций и их эксплуатация заготовка и сбор недревесных лесных ресурсов		

2.5. Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков)

Проект межевания предусматривает образование четырех лесных участков для размещения газопровода природного газа высокого давления, расположенных на территории Нижнекамского лесничества, Биклянского участкового лесничества.

Целевое назначение лесов, виды разрешенного использования и иные характеристики лесных участков указаны в Таблице 2.5.1.

В соответствии с приказом Федерального агентства лесного хозяйства от 17.10.2008 г. № 320 «Об определении количества лесничеств на территории Республики Татарстан и установлении их границ» об определении количества лесничеств (лесопарков) установления их границ на территории Республики Татарстан Биклянское участковое лесничество входит в состав Нижнекамского лесничества.

На момент проектирования лесных участков, на территории Нижнекамского лесничества распространяется действие лесохозяйственного регламента, утвержденного приказом Министерства лесного хозяйства Республики Татарстан от 28.02.2019 г. № 134-осн "Об утверждении лесохозяйственного регламента Нижнекамского лесничества".

Леса на территории Республики Татарстан в соответствии со статьей 8 Федерального закона от 04.12.2006 №201-ФЗ «О введении в действие Лесного кодекса Российской Федерации» отнесены к защитным и эксплуатационным лесам, что отражено в Лесном плане территории Республики Татарстан, утвержденном Указом Президента Республики Татарстан от 24 декабря 2018 года № УП-880 и лесохозяйственным регламентом Нижнекамского лесничества.

Согласно указанным документам лесного планирования квартал № 54 выделы 4, 7, 15 Биклянского участкового лесничества, в котором расположены проектируемые лесные участки, относятся к лесам, выполняющие функции защиты природных и иных объектов (защитные полосы лесов, расположенные вдоль железнодорожных путей общего пользования, федеральных автомобильных дорог общего пользования, автомобильных дорог общего пользования, находящихся в собственности субъектов Российской Федерации).

Количественные и качественные характеристики лесных участков приведены в пункте 2.5.1.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. Инв. №	Инв. № дубл.	Подп. и дата	Леса на территории Республики Татарстан в соответствии со статьей 8 Федерального закона от 04.12.2006 №201-ФЗ «О введении в действие Лесного кодекса Российской Федерации» отнесены к защитным и эксплуатационным лесам, что отражено в Лесном плане территории Республики Татарстан, утвержденном Указом Президента Республики Татарстан от 24 декабря 2018 года № УП-880 и лесохозяйственном регламентом Нижнекамского лесничества. Согласно указанным документам лесного планирования квартал № 54 выделы 4, 7, 15 Биклянского участкового лесничества, в котором расположены проектируемые лесные участки, относятся к лесам, выполняющие функции защиты природных и иных объектов (защитные полосы лесов, расположенные вдоль железнодорожных путей общего пользования, федеральных автомобильных дорог общего пользования, автомобильных дорог общего пользования, находящихся в собственности субъектов Российской Федерации). Количественные и качественные характеристики лесных участков приведены в пункте 2.5.1.					
					ПМТ-Т					Лист
										16
Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата						

Таблица 2.5.1

Целевое назначение лесов, виды разрешенного использования и иные характеристики лесных участков

№ п/п	Условный номер образуемого земельного участка	Кадастровый номер исходного лесного участка	Площадь образуемого земельного участка, кв.м.	Лесничество, участковое лесничество	Квартал	Выдел	Целевое назначение лесов	Вид разрешенного использования лесного участка
1	ЗУ-2	16:00:000000:68999	194	Нижнекамское лесничество, Биклянское участковое лесничество	54	4	защитные полосы лесов, расположенные вдоль железнодорожных путей общего пользования, федеральных автомобильных дорог общего пользования, автомобильных дорог общего пользования, находящихся в собственности субъектов Российской Федерации	заготовка древесины, заготовка пищевых лесных ресурсов и сбор лекарственных растений, ведение сельского хозяйства, ведение охотничьего хозяйства, осуществление научно-исследовательской деятельности, осуществление религиозной деятельности, выращивание лесных плодовых, ягодных, декоративных растений, лекарственных растений, выполнение работ по геологическому изучению недр, разработка месторождений полезных ископаемых, строительство, реконструкция и эксплуатация линейных объектов, строительство и эксплуатация водохранилищ и иных искусственных водных объектов, а также гидротехнических сооружений и специализированных портов, переработка древесины и иных природных ресурсов, иные виды, создание лесных плантаций и их эксплуатация заготовка и сбор недревесных лесных ресурсов
2	ЗУ-3	16:30:011801:233	176	Нижнекамское лесничество, Биклянское участковое лесничество	54	4,15	защитные полосы лесов, расположенные вдоль железнодорожных путей общего пользования, федеральных автомобильных дорог общего пользования, автомобильных дорог общего пользования, находящихся в	заготовка древесины, заготовка пищевых лесных ресурсов и сбор лекарственных растений, ведение сельского хозяйства, ведение охотничьего хозяйства, осуществление научно-исследовательской деятельности, осуществление религиозной деятельности, выращивание лесных плодовых, ягодных, декоративных растений, лекарственных растений, выполнение работ по геологическому изучению недр, разработка месторождений

Интв. №	Подп. и дата
Взам.	Интв. №
Подп. и дата	Подп. и дата
Интв. №	

Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата	ПМТ-Т	Лист 17

№ п/п	Условный номер образуемого земельного участка	Кадастровый номер исходного лесного участка	Площадь образуемого земельного участка, кв.м.	Лесничество, участковое лесничество	Квартал	Выдел	Целевое назначение лесов	Вид разрешенного использования лесного участка
							собственности субъектов Российской Федерации	полезных ископаемых, строительство, реконструкция и эксплуатация линейных объектов, строительство и эксплуатация водохранилищ и иных искусственных водных объектов, а также гидротехнических сооружений и специализированных портов, переработка древесины и иных природных ресурсов, иные виды, создание лесных плантаций и их эксплуатация заготовка и сбор недревесных лесных ресурсов

					ПМТ-Т	Лист
						19
Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата		

2.5.1. Количественные и качественные характеристики проектируемых лесных участков

Количественные и качественные характеристики проектируемых лесных участков составляются на основании данных государственного лесного реестра и таксационного описания Биклянского участкового лесничества Нижнекамского лесничества.

Таблица 2.5.1.1

Распределение земель

Общая площадь, га	В том числе									
	Лесные земли					Нелесные земли				
	Занятые лесными насаждениями - всего	В том числе покрытые лесными культурами	Лесные питомники, плантации	Не занятые лесными насаждениями	итого	дороги	просеки	болота	другие	итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
0,0194	0,0194	0,0194	-	-	0,0194	-	-	-	-	-
0,0176	-	-	-	-	-	-	-	-	0,0176	0,176
0,0037	-	-	-	-	-	-	-	-	0,0037	0,0037
0,0183	0,0183	0,0183	-	-	0,0183	-	-	-	-	-
0,0590	0,0377	0,0377	-	-	0,0377	-	-	-	0,0213	0,0213

Подп. и дата

Инв. №

Взам.

Подп. и дата

Инв. №

Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата

ПМТ-Т

Таблица 2.5.1.2

Характеристика насаждений проектируемых лесных участков

Участковое лесничество/урочище (при наличии)	Номер квартала	Номер выдела	Состав насаждения или характеристика лесного участка при отсутствии насаждения	Площадь (га)	запас древесины при наличии (куб. м.)	В том числе по группам возраста древостоя (га/куб. м.)			
						молодняки	средневозрастные	приспевающие	спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Биклянское	54	4	Б, ОС, Л, КЛ	0,034	0,1	-	0,034/0,1	-	-
Биклянское	54	7	Б, ОС, ЛП, КЛ	0,02	1,1	-	0,01/1	-	-
			Е			0,01/0,1	-	-	-
Биклянское	54	15	Прочие трассы	0,005	-	-	-	-	-
Итого	-	-	-	0,0590	1,2	0,01/0,1	0,044/1,1	-	-

Инв. №

Подп. и дата

Взам.

Инв. №

Подп. и дата

Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата

ПМТ-Т

Таблица 2.5.1.3

Средние таксационные показатели насаждений проектируемых лесных участков

Целевое назначение лесов	Номер квартала	Номер выдела	Состав насаждений	возраст	бонитет	полнота	Средний запас древесины (куб. м./га)			
							молодняки	средневозраст ные	приспевающие	Спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
защитные полосы лесов вдоль железнодорож ных путей общего пользования, федеральных автомобильных дорог общего пользования и автомобильных дорог общего пользования, находящихся в собственности субъектов Российской Федерации	54	4	Б, ОС, Л, КЛ	25	1	0,7	-	0,1/0,034	-	-
	54	7	Б, ОС, ЛП, КЛ	25	1	0,7	-	1/0,2	-	-
			Е	29	-	-	0,1/0,02	-	-	-
	54	15	Прочие трассы	-	-	-	-	-	-	-

Инв. №

Подп. и дата

Взам.

Подп. и дата

Инв. №

Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата

ПМТ-Т

Лист

22

Таблица 2.5.1.4

Виды и объемы использования лесов на проектируемых лесных участках

Целевое назначение лесов	Хозяйство (хвойное, твердолиственное, мягколиственные)	Площадь, (га)	Единица измерения	Объемы использования лесов, куб.м. (изъятия лесных ресурсов)
1	2	3	4	5
Защитные	Мягколиственные, твердолиственные	0,0590	га	

Установить вид использования лесов – заготовка древесины, заготовка пищевых лесных ресурсов и сбор лекарственных растений, ведение сельского хозяйства, ведение охотничьего хозяйства, осуществление научно-исследовательской деятельности, осуществление религиозной деятельности, выращивание лесных плодовых, ягодных, декоративных, лекарственных растений, выполнение работ по геологическому изучению недр, разработка месторождений полезных ископаемых, строительство линий эл. передач, связи, дорог, трубопроводов и др. линейных объектов, строительство и эксплуатация водохранилищ и иных искусственных водных объектов, а также гидротехнических сооружений и специализированных портов, переработка древесины и иных природных ресурсов, иные виды, создание лесных плантаций и их эксплуатация, заготовка и сбор недревесных лесных ресурсов.

Цель предоставления лесного участка – строительство, реконструкция и эксплуатация линейных объектов.

2.5.2. Сведения об обременениях проектируемого лесного участка

По данным государственного лесного реестра выделы 4, 7, 15 квартала 54 Биклянского участкового лесничества Нижнекамского лесничества обременений не имеет.

2.5.3. Сведения об ограничениях использования лесов

С учетом целевого назначения и правового режима лесов, установленного лесным законодательством Российской Федерации, лесохозяйственным регламентом Нижнекамского лесничества предусмотрены следующие ограничения в использовании лесов: на особо защитных участках лесов, за исключением указанных в части 3 статьи 119 Лесного кодекса РФ, запрещаются:

1) проведение сплошных рубок лесных насаждений, за исключением случаев, предусмотренных частью 5.1 статьи 21 Лесного кодекса РФ, и случаев, если выборочные рубки не обеспечивают замену лесных насаждений, утрачивающих свои средообразующие, водоохранные, санитарно-гигиенические, оздоровительные и иные полезные функции, на лесные насаждения, обеспечивающие сохранение целевого назначения защитных лесов и выполняемых ими полезных функций;

2) ведение сельского хозяйства, за исключением сенокошения и пчеловодства;

3) строительство и эксплуатация объектов капитального строительства, за исключением линейных объектов и гидротехнических сооружений.

На особо защитных участках лесов проведение выборочных рубок допускается только в целях вырубki погибших и поврежденных лесных насаждений.

На особо защитных участках лесов запрещается осуществление деятельности, несовместимой с их целевым назначением и полезными функциями.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. Инв. №	Инв. № дубл.	Подп. и дата	ПМТ-Т	Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата		23

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrust.bz



ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

**Проект планировки и проект межевания территории
линейного объекта
«Внеплощадочная сеть газоснабжения
«ИП Этилен-600»**

Заказчик: ООО «ОНХ-Холдинг»

Казань 2024 г.

РТ, г. Казань ул. Оренбургский тракт,
д. 8Д, помещ. 1007
Тел: (843) 206-51-73
E-mail: info@contrast.bz



ОГРН 1151690036574
ИНН 1659158802
КПП 168401001

Заказчик: ООО «ОНХ-Холдинг»

Заказ: № 39-Ю/23

**Проект планировки и проект межевания территории
линейного объекта
«Внеплощадочная сеть газоснабжения
«ИП Этилен-600»**

Материалы по обоснованию проекта межевания территории

Том 4

Директор



Р.В. Ибрагимов

2024 г.

Состав проекта

Номер тома	Номер раздела	Обозначение	Наименование
Основная часть проекта планировки территории			
Том 1	Раздел 1	ППТ-ГМ	Проект планировки территории. Графическая часть
	Раздел 2	ППТ-П	Положение о размещении линейных объектов
Материалы по обоснованию проекта планировки территории			
Том 2	Раздел 3	ППТ-ГМ-О	Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть
	Раздел 4	ППТ-ПЗ-О	Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка
Основная часть проекта межевания территории			
Том 3	Раздел 1	ПМТ-ГМ	Проект межевания территории. Графическая часть
	Раздел 2	ПМТ-Т	Проект межевания территории. Текстовая часть
Материалы по обоснованию проекта межевания территории			
Том 4	Раздел 3	ПМТ-ГМ-О	Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть
	Раздел 4	ПМТ-ПЗ-О	Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка.

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. Инв. №	Инв. № дубл.	Подп. и дата

Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата	ПМТ-ГМ-О	Лист
						2

Содержание тома 4

Раздел 3 "Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть"	4
Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть	5
Раздел 4 "Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка"	6
4.1. Обоснование определения местоположения границ образуемых земельных участков с учетом соблюдения требований к образуемым земельным участкам, в том числе требований к предельным (минимальным и (или) максимальным) размерам земельных участков	7
4.2. Обоснование способа образования земельного участка	8
4.3. Обоснование определения размеров образуемых земельных участков.....	10
4.4. Обоснование определения границ публичного сервитута, подлежащего установлению в соответствии с законодательством Российской Федерации.....	10
Приложение.....	12

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. Инв. №	Инв. № дубл.	Подп. и дата					
Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. Инв. №	Инв. № дубл.	Подп. и дата					
Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата					

ПМТ-ГМ-О					Лист
					3

Раздел 3
ПМТ-ГМ-О

Материалы по обоснованию проекта межевания территории
Графическая часть

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. Инв. №	Инв. № днбл.	Подп. и дата

Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата

ПМТ-ГМ-О

16:53:030117

16:53:000000:1948

16:53:000000:1948:3У1

64 кв.м

16:00:000000:68999

16:30:011801:233:3У1

176 кв.м

16:00:000000:68999:3У1

194 кв.м

16:30:011801:237:3У1

37 кв.м

16:30:000000:1238:3У1

183 кв.м

16:30:011801:510

16:30:011801

16:30:011801:514

Граница населенного пункта

Граница сельского поселения

Границы образуемых земельных участков

Границы земельных участков, стоящих на кадастровом учете

16:30:011801

Номер кадастрового квартала

16:30:011801:514

Кадастровый номер земельного участка

1

Поворотная точка границы образуемого земельного участка

3У-1

Условный номер образуемого земельного участка

Зоны с особыми условиями использования территории

Границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащие установлению, изменению в связи с размещением линейных объектов

охранная зона проектируемого газопровода

Границы зон с особыми условиями использования территорий, установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации

Охранная зона ЛЭП (сух)

Территория проекта планировки полностью находится в границах пригородной территории аэродрома "Бегеишево" (подзоны 3, 4, 5, 6) и в санитарно-защитных зонах производственных объектов.

Границы лесничеств

Нижнекамское лесничество

Заказчик: ООО "Оргнефтехим-Холдинг"

№ 39-Ю/23

Изм.	Коп.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
ГАП	Савельева				
Разработчик	Яковлева				
Инж. эколог	Давлетшина				

Изм.	Коп.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
ГАП	Савельева				
Разработчик	Яковлева				
Инж. эколог	Давлетшина				

ГМ	
Республика Татарстан Нижнекамский муниципальный район	
Внеплощадочная сеть газоснабжения "ИП Этилен-600"	Стадия ППТ, ПМТ
Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть М 1:500	Лист 1
Листов 1	

CON TRUST

Формат А1

Раздел 4

ПМТ-ПЗ-0

Материалы по обоснованию проекта межевания территории

Пояснительная записка

Инв. № подл.	Подп. и дата				Взам. Инв. №	Инв. № дубл.	Подп. и дата	
					ПМТ-ПЗ-О			Лист
								6
Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата				

размещения Объекта, координаты планируемого размещения центральной оси Объекта, материалы геодезических изысканий).

Учитывая положения статьи 11.9 Земельного кодекса РФ:

1. Предельные (максимальные и минимальные) размеры земельных участков, в отношении которых в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности устанавливаются градостроительные регламенты, определяются такими градостроительными регламентами, которые устанавливаются Правилами землепользования и застройки поселения. Согласно частям 4, 6 статьи 36 Градостроительного кодекса РФ:

– действие градостроительного регламента не распространяется на земельные участки, предназначенные для размещения линейных объектов и (или) занятые линейными объектами,

– градостроительные регламенты не устанавливаются для земель лесного фонда, земель, покрытых поверхностными водами, земель запаса, земель особо охраняемых природных территорий (за исключением земель лечебно-оздоровительных местностей и курортов), сельскохозяйственных угодий в составе земель сельскохозяйственного назначения, земельных участков, расположенных в границах особых экономических зон и территорий опережающего развития.

В виду того, что действие градостроительных регламентов не применимо к территории исходных земельных участков, рассматриваемых в настоящем проекте межевания территории (земли лесного фонда), требования градостроительных регламентов Правил землепользования и застройки МО г.Нижнекамск Нижнекамского муниципального района в части установления предельных размеров земельных участков не учитываются.

4.2. Обоснование способа образования земельного участка

В соответствии со ст. 11.2 Земельного кодекса Российской Федерации земельные участки образуются при разделе, объединении, перераспределении земельных участков или выделе из земельных участков, а также из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности.

При разработке проекта межевания территории учитывались актуальные сведения Единого государственного реестра недвижимости.

Проектом межевания предусмотрено образование 5 земельных участков с условным обозначением:

– 16:53:000000:1948:ЗУ1 площадью 64 кв.м в результате раздела земельного участка с кадастровым номером 16:53:000000:1948;

– 16:00:000000:68999:ЗУ1 площадью 194 кв.м в результате раздела с сохранением исходного земельного участка с кадастровым номером 16:00:000000:68999;

– 16:30:011801:233:ЗУ1 площадью 176 кв.м в результате раздела с сохранением исходного земельного участка с кадастровым номером 16:30:011801:233;

– 16:30:011801:237:ЗУ1 площадью 37 кв.м в результате раздела с сохранением исходного земельного участка с кадастровым номером 16:30:011801:237;

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. Инв. №	Инв. № дубл.	Подп. и дата	Нижекамского муниципального района в части установления предельных размеров земельных участков не учитываются.						
					4.2. Обоснование способа образования земельного участка						
					В соответствии со ст. 11.2 Земельного кодекса Российской Федерации земельные участки образуются при разделе, объединении, перераспределении земельных участков или выделе из земельных участков, а также из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности.						
					При разработке проекта межевания территории учитывались актуальные сведения Единого государственного реестра недвижимости.						
					Проектом межевания предусмотрено образование 5 земельных участков с условным обозначением:						
					- 16:53:000000:1948:3У1 площадью 64 кв.м в результате раздела земельного участка с кадастровым номером 16:53:000000:1948;						
					- 16:00:000000:68999:3У1 площадью 194 кв.м в результате раздела с сохранением исходного земельного участка с кадастровым номером 16:00:000000:68999;						
					- 16:30:011801:233:3У1 площадью 176 кв.м в результате раздела с сохранением исходного земельного участка с кадастровым номером 16:30:011801:233;						
					- 16:30:011801:237:3У1 площадью 37 кв.м в результате раздела с сохранением исходного земельного участка с кадастровым номером 16:30:011801:237;						
										ПМТ-ПЗ-О	Лист
											8
Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата							

– 16:30:000000:1238:ЗУ1 площадью 183 кв.м в результате раздела с сохранением исходного земельного участка с кадастровым номером 16:30:000000:1238.

Размещение линейных объектов на землях населенного пункта

Земельный участок 16:53:000000:1948:ЗУ1 подлежит образованию в связи с тем, что согласно исходным данным, предоставленным Заказчиком, на данном участке планируется размещение наземных объектов, являющихся составной конструктивной частью Объекта.

Размещение линейных объектов на землях лесного фонда

Статьей 45 Лесного Кодекса Российской Федерации (далее – ЛК РФ) использование лесов для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов осуществляется с предоставлением или без предоставления лесного участка, установлением или без установления сервитута, публичного сервитута.

Лесные участки, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, предоставляются гражданам, юридическим лицам в соответствии со статьей 9 ЛК РФ для строительства линейных объектов.

Согласно ст. 9 ЛК РФ установление и прекращение сервитута в отношении лесного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, осуществляются по основаниям и в порядке, которые предусмотрены гражданским законодательством, ЗК РФ, если иное не установлено ЛК РФ

Следуя части 3 статьи 9 ЛК РФ публичный сервитут устанавливается в отношении лесного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности.

Согласно ст. 7 ЛК РФ закреплено, что лесным участком является земельный участок, который расположен в границах лесничеств и образован в соответствии с требованиями земельного законодательства и ЛК РФ.

Требования земельного законодательства к образованию закреплены ст. 11.2 - 11.10 ЗК РФ. Государственный кадастровый учет лесных участков осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».

Вместе с тем части 3 ст. 73.1. установлены случаи предоставления земельных участков в аренду без торгов в целях использования лесов для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов.

Согласно части 2 статьи 72 Лесного кодекса в аренду могут быть предоставлены только лесные участки, находящиеся в государственной или муниципальной собственности и прошедшие государственный кадастровый учет.

Учитывая необходимость проведение последующих процедур, определенных в границах предоставленного участка: проект освоения лесов, таксационное описание и материально денежная оценка лесосек, подача лесных деклараций, отчета о вырубке и о воспроизводстве лесов, а также предусмотренную ответственность за несоблюдение требований и обязательств пользователя лесных участков, АО «ОЭЗ ППТ «Алабуга» в целях ограничения и фиксации границ лесопользования выстраивает правоотношения в рамках ст. 73.1 ЛК РФ.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. Инв. №	Инв. № дубл.	Подп. и дата	отношении лесного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности.					
					Согласно ст. 7 ЛК РФ закреплено, что лесным участком является земельный участок, который расположен в границах лесничеств и образован в соответствии с требованиями земельного законодательства и ЛК РФ.					
					Требования земельного законодательства к образованию закреплены ст. 11.2 - 11.10 ЗК РФ. Государственный кадастровый учет лесных участков осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».					
					Вместе с тем части 3 ст. 73.1. установлены случаи предоставления земельных участков в аренду без торгов в целях использования лесов для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов.					
Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. Инв. №	Инв. № дубл.	Подп. и дата	Согласно части 2 статьи 72 Лесного кодекса в аренду могут быть предоставлены только лесные участки, находящиеся в государственной или муниципальной собственности и прошедшие государственный кадастровый учет.					
					Учитывая необходимость проведение последующих процедур, определенных в границах предоставленного участка: проект освоения лесов, таксационное описание и материально денежная оценка лесосек, подача лесных деклараций, отчета о вырубке и о воспроизводстве лесов, а также предусмотренную ответственность за несоблюдение требований и обязательств пользователя лесных участков, АО «ОЭЗ ППТ «Алабуга» в целях ограничения и фиксации границ лесопользования выстраивает правоотношения в рамках ст. 73.1 ЛК РФ.					
					ПМТ-ПЗ-О					Лист
										9
Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата						

На основании вышеизложенного, а также учитывая сплошную вырубку в пределах полосы отвода при строительстве объекта на землях лесного фонда необходимо образование самостоятельных земельных участков, а не их частей.

Возможные способы образования, площадь и сведения об образуемых земельных участках приведены в таблицах 2.1.1 и 2.1.2 в разделе 2 тома 3 Проект межевания территории. Текстовая часть.

Перечень координат характерных точек границ образуемых земельных участков представлен в таблицах 2.2.1 в разделе 2 тома 3 Проект межевания территории. Текстовая часть.

4.3. Обоснование определения размеров образуемых земельных участков

Земельные участки в соответствии с настоящим проектом межевания территории образуются в границах согласно текущего кадастровому делению, полученному на основании сведений Единого государственного реестра недвижимости, и границ зоны планируемого размещения Объекта в координатах, указанных в пункте 2.3 тома 1 Проект планировки территории. Положение о размещении линейных объектов (утверждаемая часть), предоставленных в качестве исходных данных Заказчиком.

4.4. Обоснование определения границ публичного сервитута, подлежащего установлению в соответствии с законодательством Российской Федерации

В соответствии с частью 4 статьи 23 Земельного кодекса РФ публичный сервитут может устанавливаться для:

- прохода или проезда через земельный участок, в том числе в целях обеспечения свободного доступа граждан к водному объекту общего пользования и его береговой полосе, за исключением случаев, если свободный доступ к такому объекту ограничен в соответствии с федеральным законом;
- размещения на земельном участке межевых знаков, геодезических пунктов государственных геодезических сетей, гравиметрических пунктов, нивелирных пунктов и подъездов к ним;
- проведения дренажных и мелиоративных работ на земельном участке;
- забора (изъятия) водных ресурсов из водных объектов и водопоя;
- прогона сельскохозяйственных животных через земельный участок;
- сенокосения, выпаса сельскохозяйственных животных в установленном порядке на земельных участках в сроки, продолжительность которых соответствует местным условиям и обычаям;
- использования земельного участка в целях охоты, рыболовства, аквакультуры (рыбоводства);
- строительство, реконструкция, эксплуатация, капитальный ремонт объектов электросетевого хозяйства, тепловых сетей, водопроводных сетей, сетей водоотведения, линий и сооружений связи, линейных объектов системы газоснабжения, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, их неотъемлемых технологических частей, если указанные объекты являются объектами

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. Инв. №	Инв. № дубл.	Подп. и дата	В соответствии с частью 4 статьи 23 Земельного кодекса РФ публичный сервитут может устанавливаться для:																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																													
					– прохода или проезда через земельный участок, в том числе в целях обеспечения свободного доступа граждан к водному объекту общего пользования и его береговой полосе, за исключением случаев, если свободный доступ к такому объекту ограничен в соответствии с федеральным законом;																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																													
					– размещения на земельном участке межевых знаков, геодезических пунктов государственных геодезических сетей, гравиметрических пунктов, нивелирных пунктов и подъездов к ним;																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																													
					– проведения дренажных и мелиоративных работ на земельном участке;																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																													
					– забора (изъятия) водных ресурсов из водных объектов и водопоя;																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																													
Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. Инв. №	Инв. № дубл.	Подп. и дата	– прогона сельскохозяйственных животных через земельный участок;																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																													
					– сенокосения, выпаса сельскохозяйственных животных в установленном порядке на земельных участках в сроки, продолжительность которых соответствует местным условиям и обычаям;																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																													
					– использования земельного участка в целях охоты, рыболовства, аквакультуры (рыбоводства);																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																													
					– строительство, реконструкция, эксплуатация, капитальный ремонт объектов электросетевого хозяйства, тепловых сетей, водопроводных сетей, сетей водоотведения, линий и сооружений связи, линейных объектов системы газоснабжения, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, их неотъемлемых технологических частей, если указанные объекты являются объектами																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																													
																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																		</

федерального, регионального или местного значения, либо необходимы для оказания услуг связи, организации электро-, газо-, тепло-, водоснабжения населения и водоотведения, подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, либо переносятся в связи с изъятием земельных участков, на которых они ранее располагались, для государственных или муниципальных нужд (далее также - инженерные сооружения);

- складирование строительных и иных материалов, возведение некапитальных строений, сооружений (включая ограждения, бытовки, навесы) и (или) размещение строительной техники, которые необходимы для обеспечения строительства, реконструкции, ремонта инженерных сооружений, объектов транспортной инфраструктуры федерального, регионального или местного значения, на срок указанных строительства, реконструкции, ремонта;

- устройство пересечений автомобильных дорог или железнодорожных путей с железнодорожными путями на земельных участках, находящихся в государственной собственности, в границах полос отвода железных дорог, а также устройство пересечений автомобильных дорог или железнодорожных путей с автомобильными дорогами или примыканий автомобильных дорог к другим автомобильным дорогам на земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, в границах полосы отвода автомобильной дороги;

- размещение автомобильных дорог и железнодорожных путей в туннелях;
- прокладка, переустройство, перенос инженерных коммуникаций, их эксплуатация в границах полос отвода и придорожных полос автомобильных дорог;

- проведение инженерных изысканий в целях подготовки документации по планировке территории, предусматривающей размещение линейных объектов федерального, регионального или местного значения, проведение инженерных изысканий для строительства, реконструкции указанных объектов, а также сооружений, предусмотренных подпунктом 1 настоящей статьи 39.37;

- реконструкция, капитальный ремонт участков (частей) инженерных сооружений, являющихся линейными объектами.

В проекте межевания территории зоны действия публичных сервитутов отсутствуют в связи с тем, что проектом планировки не предусмотрено установление публичных сервитутов.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. Инв. №	Инв. № дубл.	Подп. и дата	ПМТ-ПЗ-О	Лист
						11
Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата		

Приложения

1. Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости на земельный участок с кадастровым номером 16:53:000000:1948
2. Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости на земельный участок с кадастровым номером 16:00:000000:68999
3. Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости на земельный участок с кадастровым номером 16:30:011801:233
4. Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости на земельный участок с кадастровым номером 16:30:011801:237
5. Информация о лесном участке с кадастровым номером 16:30:000000:1238

[illegible]

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Республике Татарстан
полное наименование органа регистрации прав
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 20.03.2024, поступившего на рассмотрение 20.03.2024, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 6	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 19
20.03.2024г. № КУВИ-001/2024-79678705			
Кадастровый номер:	16:53:000000:1948		
Номер кадастрового квартала:	16:53:000000		
Дата присвоения кадастрового номера:	04.04.2014		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Нижнекамский муниципальный район, г Нижнекамск, промзона.		
Площадь:	381623 +/- 216		
Кадастровая стоимость, руб.:	358340218.93		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	16:00:000000:726, 16:00:000000:68733, 16:53:000000:806		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	16:53:000000:50		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	Нефтехимическая промышленность		
Сведения о кадастровом инженере:	Мингазова Лилия Ильдусовна, СНИЛС 111-111-111 11, дата завершения кадастровых работ: 02.04.2014		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 6	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 19
20.03.2024г. № КУВИ-001/2024-79678705			
Кадастровый номер:		16:53:000000:1948	
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:		Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 16:00-6.4457 от 20.06.2023, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: В соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 03.03.2018 г. №222 «Об утверждении правил установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон» в границах указанной санитарно-защитной зоны не допускается использования земельных участков в целях: а) размещения жилой застройки, объектов образовательного и медицинского назначения, спортивных сооружений открытого типа, организаций отдыха детей и их оздоровления, зон рекреационного назначения и для ведения садоводства; б) размещения объектов для производства и хранения лекарственных средств, объектов пищевых отраслей промышленности, оптовых складов продовольственного сырья и пищевой продукции, комплексов водопроводных сооружений для подготовки и хранения питьевой воды, использования земельных участков в целях производства, хранения и переработки сельскохозяйственной продукции, предназначенной для дальнейшего использования в качестве пищевой продукции., вид/наименование: Санитарно-защитная зона для АО «ТАИФ-НК», тип: Санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов, номер: б/н, дата решения: 17.03.2023, номер решения: 50-РСЗЗ, наименование ОГВ/ОМСУ: Заместитель руководителя Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека, источник официального опубликования: www.rosпотребnadzor.ru Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 16:39-6.2606 от 12.01.2023, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: В пределах шестой подзоны приаэродромной территории запрещается размещать объекты, способствующие привлечению и массовому скоплению птиц. К таким объектам относятся: объекты размещения отходов, скотомогильники, фермы, зернохранилища, элеваторы, продуктовые склады, прочие складские помещения, предназначенные для хранения продуктов, теплицы, птицефермы, зверофермы, животноводческие предприятия и другие объекты привлекательные для птиц наличием открытых источников корма. Запрещаются сельскохозяйственные работы на территории аэродрома, за исключением сенокосения. Размещение объектов, потенциально являющихся местами скопления птиц (или сохранение существующих объектов, с выявленными местами скопления птиц) на приаэродромной территории в границах шестой подзоны, допустимо в случае выполнения орнитологического обследования и подготовки заключения по оценке влияния объекта на безопасность полётов, а также при подтверждении регулярного дальнейшего проведения мероприятий по предотвращению скопления птиц на объекте., вид/наименование: Шестая подзона Приаэродромной территории АО «АЭРОПОРТ БЕГИШЕВО», тип: Охранная зона транспорта, дата решения: 18.02.2020, номер решения: 195-П, наименование ОГВ/ОМСУ:	

		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
полное наименование должности		Сертификат: 00BВ056В7401СВ38D2В3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 6	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 19
20.03.2024г. № КУВИ-001/2024-79678705			
Кадастровый номер:		16:53:000000:1948	
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:		ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ВОЗДУШНОГО ТРАНСПОРТА (Росавиация) Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 16:39-6.2604 от 10.01.2023, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: В пределах третьей подзоны приаэродромной территории запрещается размещать объекты, высота которых превышает ограничения, установленные уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти при установлении соответствующей приаэродромной территории. Для объектов недвижимости, права на которые возникли у граждан или юридических лиц до установления приаэродромной территории, и объектов, в отношении которых выдано разрешение на строительство до установления приаэродромной территории (далее – существующие объекты) в целях сохранения законных прав граждан и юридических лиц и обеспечения безопасности полётов в случае превышения установленных ограничений по предельной абсолютной высоте существующих объектов, на каждый существующий объект необходимо наличие согласования строительства объекта в границах приаэродромной территории, выданного уполномоченным органом (далее – Согласование строительства) и документа, подтверждающего отсутствие влияния объекта капитального строительства на безопасность полётов, в том числе и документа, подтверждающего отсутствие влияния объекта капитального строительства на безопасность полётов, в том числе на работу средств радиотехнического обеспечения полётов воздушных судов, подготовленного специализированной организацией, либо научно-исследовательским институтом гражданской авиации, в соответствии с порядком, установленным действующим законодательством РФ (аэронавигационное рассмотрение)., вид/наименование: Третья подзона Приаэродромной территории АО «АЭРОПОРТ БЕГИШЕВО», тип: Охранная зона транспорта, дата решения: 18.02.2020, номер решения: 195-П, наименование ОГВ/ОМСУ: ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ВОЗДУШНОГО ТРАНСПОРТА (Росавиация) Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 16:39-6.2607 от 12.01.2023, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: В пределах пятой подзоны приаэродромной территории запрещается: 1. размещать опасные производственные объекты, определенные Федеральным законом "О промышленной безопасности опасных производственных объектов" № 116-ФЗ, функционирование которых может повлиять на безопасность полетов воздушных судов. 2. вводятся ограничения на строительство опасных производственных объектов, не относящихся к инфраструктуре аэропорта: складов нефти и нефтепродуктов, магистральных трубопроводов: газопроводов, нефтепроводов, нефтепродуктопроводов и сооружений на них. 3. магистральные газопроводы и сооружения на них, из которых возможен выброс или утечка газа в атмосферу, должны располагаться за пределами полос воздушных подходов к аэродромам. Другие опасные производственные объекты,	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00B056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 1	Всего листов раздела 1: 6	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 19
20.03.2024г. № КУВИ-001/2024-79678705			
Кадастровый номер:		16:53:000000:1948	
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:		определенные Федеральным законом "О промышленной безопасности опасных производственных объектов", функционирование которых может повлиять на безопасность полетов воздушных судов (компрессорные станции магистральных газопроводов, магистральные трубопроводы сжиженных углеводородных газов, склады вооружений и боеприпасов, АЭС и т.п.) должны располагаться на удалении от границы пятой подзоны, определённом с учетом максимального радиуса зон поражения в случаях происшествий техногенного характера на опасных производственных объектах. Отсутствие влияния на безопасность воздушных судов в границах пятой подзоны приаэродромной территории аэродрома устанавливается на основании декларации промышленной безопасности опасного производственного объекта I -II класса, подготовленной в соответствии с Федеральным законом «О промышленной безопасности опасных производственных объектов (с изменениями на 7 марта 2017 года)» № 116-ФЗ. При невозможности соблюдения нормативных расстояний сооружение опасных производственных объектов должно выполняться на основании специальных технических условий (СТУ), разработанных для конкретного объекта капитального строительства, и содержащих дополнительные технические требования, обеспечивающие безопасную эксплуатацию и функционирование объектов и сооружений., вид/наименование: Пятая подзона Приаэродромной территории АО «АЭРОПОРТ БЕГИШЕВО», тип: Охранная зона транспорта, дата решения: 18.02.2020, номер решения: 195-П, наименование ОГВ/ОМСУ: ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ВОЗДУШНОГО ТРАНСПОРТА (Росавиация)	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 5 раздела 1	Всего листов раздела 1: 6	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 19
20.03.2024г. № КУВИ-001/2024-79678705			
Кадастровый номер:		16:53:000000:1948	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами): земли общего пользования. Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 19.07.2019; реквизиты документа-основания: карта (план) объекта землеустройства от 27.06.2019 № б/н выдан: ООО НПК "НЕФТЕХИМЭКОПРОЕКТ". вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 21.01.2020; реквизиты документа-основания: доверенность от 28.04.2017 № 1-8/433 выдан: Генеральный директор. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 20.06.2023; реквизиты документа-основания: решение от 17.03.2023 № 50-РС33 выдан: Заместитель руководителя Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 6 раздела 1	Всего листов раздела 1: 6	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 19
20.03.2024г. № КУВИ-001/2024-79678705			
Кадастровый номер:		16:53:000000:1948	
		Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 23.06.2023; реквизиты документа-основания: приказ Росавиации от 18.02.2020 № 195-П "Об установлении приаэродромной территории аэродрома Бегишево (Нижнекамск)"я на приаэродромной территории подзон и Правил разрешения разногласий, возникающих между высшими исполнительными органами государственной власти субъектов Российской Федерации и уполномоченными Правительством Российской Федерации федеральными органами исполнительной власти при согласовании проекта решения об установлении приаэродромной территории» №1460 от 02.12.2017 от 18.02.2020 № 195-П выдан: ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ВОЗДУШНОГО ТРАНСПОРТА (Росавиация). вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 13.09.2023; реквизиты документа-основания: приказ Росавиации от 18.02.2020 № 195-П "Об установлении приаэродромной территории аэродрома Бегишево (Нижнекамск)" от 18.02.2020 № 195-П выдан: ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ВОЗДУШНОГО ТРАНСПОРТА (Росавиация). вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 05.03.2024; реквизиты документа-основания: приказ Росавиации от 18.02.2020 № 195-П "Об установлении приаэродромной территории аэродрома Бегишево (Нижнекамск)" от 18.02.2020 № 195-П выдан: ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ВОЗДУШНОГО ТРАНСПОРТА (Росавиация). Сведения, необходимые для заполнения раздела: 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.	
Получатель выписки:		Степанова Елена Сергеевна	

		 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	
полное наименование должности		инициалы, фамилия	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2		Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 6
Всего листов выписки: 19			
20.03.2024г. № КУВИ-001/2024-79678705			
Кадастровый номер:		16:53:000000:1948	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Акционерное общество "Нижнекамский завод технического углерода", ИНН: 1651000041
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 16-16-80/003/2014-581 06.05.2014 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 19
20.03.2024г. № КУВИ-001/2024-79678705			
Кадастровый номер:		16:53:000000:1948	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

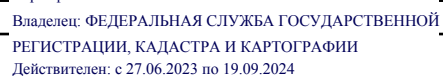
полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

вид объекта недвижимости

Всего листов выписки: 19

16:53:000000:1948

Условные обозначения:



инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1		Всего листов раздела 3.1: 3	Всего разделов: 6
			Всего листов выписки: 19
20.03.2024г. № КУВИ-001/2024-79678705			
Кадастровый номер:		16:53:000000:1948	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальн ая	конечн ая					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	180°43.1`	347.23	данные отсутствуют	16:00:000000:68999	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	270°44.9`	225.67	данные отсутствуют	16:00:000000:68999	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	270°32.3`	152.18	данные отсутствуют	16:00:000000:68999, 16:53:030117:11	данные отсутствуют; адрес отсутствует
4	1.1.4	1.1.5	270°29.3`	102.22	данные отсутствуют	16:00:000000:68999	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	300°39.1`	5.65	данные отсутствуют	16:00:000000:68999	данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.7	0°51.2`	295.65	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	1.1.7	1.1.8	0°51.4`	52.85	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	1.1.7	1.1.7			данные отсутствуют	16:30:011801:478(1)	данные отсутствуют
9	1.1.8	1.1.9	0°50.6`	19	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	1.1.9	1.1.10	290°57.6`	14.29	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	1.1.10	1.1.11	291°1.6`	17.7	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	1.1.11	1.1.12	314°47.4`	19.3	данные отсутствуют	16:00:000000:1504(5)	данные отсутствуют
13	1.1.12	1.1.13	1°30.8`	372.81	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	1.1.13	1.1.14	93°31.8`	19.98	данные отсутствуют	16:53:030117:3	адрес отсутствует
15	1.1.13	1.1.13			данные отсутствуют	16:30:011801:153	данные отсутствуют
16	1.1.14	1.1.15	181°25.1`	370.06	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	1.1.15	1.1.16	105°47.5`	24.14	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	1.1.15	1.1.15			данные отсутствуют	16:30:011447:4	данные отсутствуют
19	1.1.16	1.1.17	0°50.6`	153.43	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
20	1.1.17	1.1.18	91°52.1`	110.37	данные отсутствуют	16:53:030117:12	адрес отсутствует
21	1.1.18	1.1.19	90°0.0`	9.82	данные отсутствуют	16:53:030117:12	адрес отсутствует

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 2 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 3	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 19
----------------------	-----------------------------	-------------------	--------------------------

20.03.2024г. № КУВИ-001/2024-79678705

Кадастровый номер: 16:53:000000:1948

1	2	3	4	5	6	7	8
22	1.1.19	1.1.20	181°49.1'	0.63	данные отсутствуют	16:53:030117:6	адрес отсутствует
23	1.1.20	1.1.21	91°20.9'	29.33	данные отсутствуют	16:53:030117:6	адрес отсутствует
24	1.1.21	1.1.22	179°51.7'	4.15	данные отсутствуют	16:53:030117:6	адрес отсутствует
25	1.1.22	1.1.23	90°30.8'	43.52	данные отсутствуют	16:53:030117:6	адрес отсутствует
26	1.1.23	1.1.24	82°22.5'	11.08	данные отсутствуют	16:53:030117:9	адрес отсутствует
27	1.1.24	1.1.25	10°2.3'	77.51	данные отсутствуют	16:53:030117:9	адрес отсутствует
28	1.1.25	1.1.26	12°5.6'	50.02	данные отсутствуют	16:53:030117:9	адрес отсутствует
29	1.1.26	1.1.27	12°21.4'	7.2	данные отсутствуют	16:53:030117:9	адрес отсутствует
30	1.1.27	1.1.28	270°42.2'	23.6	данные отсутствуют	16:53:030117:9	адрес отсутствует
31	1.1.28	1.1.29	2°42.5'	28.15	данные отсутствуют	16:53:030117:13	адрес отсутствует
32	1.1.29	1.1.30	272°28.7'	36.06	данные отсутствуют	16:53:030117:13	адрес отсутствует
33	1.1.30	1.1.31	272°52.7'	38.83	данные отсутствуют	16:53:030117:13	адрес отсутствует
34	1.1.31	1.1.32	272°48.6'	47.74	данные отсутствуют	16:53:030117:12	адрес отсутствует
35	1.1.32	1.1.33	359°21.7'	24.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
36	1.1.33	1.1.34	263°31.5'	9.4	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
37	1.1.34	1.1.35	0°51.1'	76	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
38	1.1.35	1.1.36	0°51.5'	20	данные отсутствуют	16:53:030117:3	адрес отсутствует
39	1.1.36	1.1.37	0°51.7'	19.29	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
40	1.1.37	1.1.38	309°13.7'	63.79	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
41	1.1.38	1.1.39	329°35.0'	21.17	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
42	1.1.39	1.1.40	334°10.1'	22.72	данные отсутствуют	16:53:030117:3	адрес отсутствует
43	1.1.40	1.1.41	332°16.9'	120.01	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
44	1.1.40	1.1.40			данные отсутствуют	16:30:011801:243	данные отсутствуют
45	1.1.41	1.1.42	47°12.0'	21	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
46	1.1.42	1.1.43	153°2.6'	141.89	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
47	1.1.43	1.1.44	140°57.4'	44.43	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
48	1.1.44	1.1.45	130°19.7'	24.23	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
49	1.1.45	1.1.46	0°7.6'	219.05	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
50	1.1.46	1.1.47	115°37.1'	20.84	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 3	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 19

20.03.2024г. № КУВИ-001/2024-79678705

Кадастровый номер: 16:53:000000:1948

1	2	3	4	5	6	7	8
51	1.1.47	1.1.48	115°51.2'	13.67	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
52	1.1.48	1.1.49	180°42.4'	86.06	данные отсутствуют	16:53:030117:10	адрес отсутствует
53	1.1.49	1.1.50	182°0.6'	26.24	данные отсутствуют	16:53:030117:10	адрес отсутствует
54	1.1.50	1.1.51	180°31.9'	26.98	данные отсутствуют	16:53:030117:10	адрес отсутствует
55	1.1.51	1.1.52	84°26.4'	2.27	данные отсутствуют	16:53:030117:10	адрес отсутствует
56	1.1.52	1.1.53	180°0.0'	78.79	данные отсутствуют	16:53:030117:10	адрес отсутствует
57	1.1.53	1.1.54	90°51.5'	14.02	данные отсутствуют	16:53:030117:10	адрес отсутствует
58	1.1.54	1.1.55	90°54.8'	16.95	данные отсутствуют	16:53:030117:10	адрес отсутствует
59	1.1.55	1.1.56	90°50.2'	65.15	данные отсутствуют	16:53:030117:10	адрес отсутствует
60	1.1.56	1.1.57	180°47.9'	15.08	данные отсутствуют	16:53:030117:14	адрес отсутствует
61	1.1.57	1.1.58	90°46.1'	24.58	данные отсутствуют	16:53:030117:14	адрес отсутствует
62	1.1.58	1.1.59	1°0.5'	14.78	данные отсутствуют	16:53:030117:14	адрес отсутствует
63	1.1.59	1.1.60	90°0.0'	17.93	данные отсутствуют	16:53:030117:10	адрес отсутствует
64	1.1.60	1.1.61	176°33.2'	0.83	данные отсутствуют	16:53:030117:1	данные отсутствуют
65	1.1.61	1.1.62	177°44.1'	15.43	данные отсутствуют	16:53:030117:1	данные отсутствуют
66	1.1.62	1.1.63	98°4.7'	14.16	данные отсутствуют	16:53:030117:1	данные отсутствуют
67	1.1.63	1.1.64	96°23.6'	24.97	данные отсутствуют	16:00:000000:68999	данные отсутствуют
68	1.1.64	1.1.65	160°7.5'	86.18	данные отсутствуют	16:00:000000:68999	данные отсутствуют
69	1.1.65	1.1.66	91°18.7'	212.4	данные отсутствуют	16:00:000000:68999	данные отсутствуют
70	1.1.66	1.1.67	181°9.2'	400.08	данные отсутствуют	16:00:000000:68999	данные отсутствуют
71	1.1.67	1.1.1	271°34.5'	39.3	данные отсутствуют	16:00:000000:68999	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 3	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 19
20.03.2024г. № КУВИ-001/2024-79678705			
Кадастровый номер:		16:53:000000:1948	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК-16				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	454764.01	2298564.05	-	0.1
2	454416.81	2298559.7	-	0.1
3	454419.76	2298334.05	-	0.1
4	454421.19	2298181.88	-	0.1
5	454422.06	2298079.66	-	0.1
6	454424.94	2298074.8	-	0.1
7	454720.56	2298079.2	-	0.1
8	454773.4	2298079.99	-	0.1
9	454792.4	2298080.27	-	0.1
10	454797.51	2298066.93	-	0.1
11	454803.86	2298050.41	-	0.1
12	454817.46	2298036.71	-	0.1
13	455190.14	2298046.56	-	0.1
14	455188.91	2298066.5	-	0.1
15	454818.96	2298057.34	-	0.1
16	454812.39	2298080.57	-	0.1
17	454965.8	2298082.83	-	0.1
18	454962.2	2298193.14	-	0.1
19	454962.2	2298202.96	-	0.1
20	454961.57	2298202.94	-	0.1
21	454960.88	2298232.26	-	0.1
22	454956.73	2298232.27	-	0.1

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 2 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 3	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 19
----------------------	-----------------------------	-------------------	--------------------------

20.03.2024г. № КУВИ-001/2024-79678705

Кадастровый номер: 16:53:000000:1948

1	2	3	4	5
23	454956.34	2298275.79	-	0.1
24	454957.81	2298286.77	-	0.1
25	455034.13	2298300.28	-	0.1
26	455083.04	2298310.76	-	0.1
27	455090.07	2298312.3	-	0.1
28	455090.36	2298288.7	-	0.1
29	455118.48	2298290.03	-	0.1
30	455120.04	2298254	-	0.1
31	455121.99	2298215.22	-	0.1
32	455124.33	2298167.54	-	0.1
33	455148.54	2298167.27	-	0.1
34	455147.48	2298157.93	-	0.1
35	455223.47	2298159.06	-	0.1
36	455243.47	2298159.36	-	0.1
37	455262.76	2298159.65	-	0.1
38	455303.1	2298110.24	-	0.1
39	455321.36	2298099.52	-	0.1
40	455341.81	2298089.62	-	0.1
41	455448.05	2298033.8	-	0.1
42	455462.32	2298049.21	-	0.1
43	455335.85	2298113.53	-	0.1
44	455301.34	2298141.52	-	0.1
45	455285.66	2298159.99	-	0.1
46	455504.71	2298160.47	-	0.1
47	455495.7	2298179.26	-	0.1
48	455489.74	2298191.56	-	0.1
49	455403.69	2298190.5	-	0.1
50	455377.47	2298189.58	-	0.1
51	455350.49	2298189.33	-	0.1

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок					
вид объекта недвижимости					
Лист № 3 раздела 3.2		Всего листов раздела 3.2: 3		Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 19
20.03.2024г. № КУВИ-001/2024-79678705					
Кадастровый номер:			16:53:000000:1948		
1	2	3	4	5	
52	455350.71	2298191.59	-	0.1	
53	455271.92	2298191.59	-	0.1	
54	455271.71	2298205.61	-	0.1	
55	455271.44	2298222.56	-	0.1	
56	455270.49	2298287.7	-	0.1	
57	455255.41	2298287.49	-	0.1	
58	455255.08	2298312.07	-	0.1	
59	455269.86	2298312.33	-	0.1	
60	455269.86	2298330.26	-	0.1	
61	455269.03	2298330.31	-	0.1	
62	455253.61	2298330.92	-	0.1	
63	455251.62	2298344.94	-	0.1	
64	455248.84	2298369.75	-	0.1	
65	455167.79	2298399.05	-	0.1	
66	455162.93	2298611.39	-	0.1	
67	454762.93	2298603.34	-	0.1	
1	454764.01	2298564.05	-	0.1	

		 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024			
полное наименование должности					
		инициалы, фамилия			

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 4	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 19
20.03.2024г. № КУВИ-001/2024-79678705			
Кадастровый номер:		16:53:000000:1948	

Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
	Весь	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: карта (план) объекта землеустройства от 27.06.2019 № б/н выдан: ООО НПК "НЕФТЕХИМЭКОПРОЕКТ"; Содержание ограничения (обременения): В границах санитарно-защитной зоны не допускается использования земельных участков в целях: а) размещения жилой застройки, объектов образовательного и медицинского назначения, спортивных сооружений открытого типа, организаций отдыха детей и их оздоровления, зон рекреационного назначения и для ведения садоводства (С 1 января 2019г. в редакции Постановления Правительства Российской Федерации от 21.12.2018 г. № 1622); б) размещения объектов для производства и хранения лекарственных средств, объектов пищевых отраслей промышленности, оптовых складов продовольственного сырья и пищевой продукции, комплексов водопроводных сооружений для подготовки и хранения питьевой воды, использования земельных участков в целях производства, хранения и переработки сельскохозяйственной продукции, предназначенной для дальнейшего использования в качестве пищевой продукции, если химическое, физическое и (или) биологическое воздействие объекта, в отношении которого установлена санитарно-защитная зона, приведет к нарушению качества и безопасности таких средств, сырья, воды и продукции в соответствии с установленными к ним требованиями.; Реестровый номер границы: 16.00.2.3594
	Весь	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: доверенность от 28.04.2017 № 1-8/433 выдан: Генеральный директор; Содержание ограничения (обременения): В соответствии с пунктами 5а, 5б Постановления Правительства РФ от 3 марта 2018 г. N 222: 5а)размещения жилой застройки, объектов образовательного и медицинского назначения, спортивных сооружений открытого типа, организаций отдыха детей и их оздоровления, зон рекреационного назначения и для ведения дачного хозяйства и садоводства;5б)размещения объектов для производства и хранения лекарственных средств, объектов пищевых отраслей промышленности, оптовых складов продовольственного сырья и пищевой продукции, комплексов водопроводных сооружений для подготовки и хранения питьевой воды, использования земельных участков в целях производства, хранения и переработки сельскохозяйственной продукции, предназначенной для дальнейшего использования в качестве пищевой продукции, если химическое, физическое и (или) биологическое воздействие объекта, в отношении которого установлена санитарно-защитная зона, приведет к нарушению качества и безопасности таких

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BВ056В7401СВ38D2В3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 4	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 19
20.03.2024г. № КУВИ-001/2024-79678705			
Кадастровый номер:		16:53:000000:1948	

		средств, сырья, воды и продукции в соответствии с установленными к ним требованиями.; Реестровый номер границы: 16.00.2.3757
	Весь	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: решение от 17.03.2023 № 50-РСЗЗ выдан: Заместитель руководителя Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека; Содержание ограничения (обременения): В соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 03.03.2018 г. №222 «Об утверждении правил установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон» в границах указанной санитарно-защитной зоны не допускается использования земельных участков в целях: а) размещения жилой застройки, объектов образовательного и медицинского назначения, спортивных сооружений открытого типа, организаций отдыха детей и их оздоровления, зон рекреационного назначения и для ведения садоводства; б) размещения объектов для производства и хранения лекарственных средств, объектов пищевых отраслей промышленности, оптовых складов продовольственного сырья и пищевой продукции, комплексов водопроводных сооружений для подготовки и хранения питьевой воды, использования земельных участков в целях производства, хранения и переработки сельскохозяйственной продукции, предназначенной для дальнейшего использования в качестве пищевой продукции.; Реестровый номер границы: 16:00-6.4457; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Санитарно-защитная зона для АО «ТАИФ-НК»; Тип зоны: Санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов; Номер: б/н
	Весь	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: приказ Росавиации от 18.02.2020 № 195-П "Об установлении приаэродромной территории аэродрома Бегишево (Нижекамск)"я на приаэродромной территории подзон и Правил разрешения разногласий, возникающих между высшими исполнительными органами государственной власти субъектов Российской Федерации и уполномоченными Правительством Российской Федерации федеральными органами исполнительной власти при согласовании проекта решения об установлении приаэродромной территории» №1460 от 02.12.2017 от 18.02.2020 № 195-П выдан: ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ВОЗДУШНОГО ТРАНСПОРТА (Росавиация); Содержание ограничения (обременения): В пределах шестой подзоны приаэродромной территории запрещается размещать объекты, способствующие привлечению и массовому скоплению птиц. К таким объектам относятся: объекты размещения отходов, скотомогильники, фермы, зернохранилища, элеваторы, продуктовые склады, прочие складские помещения, предназначенные для хранения продуктов, теплицы, птицефермы, зверофермы, животноводческие предприятия и другие объекты привлекательные для птиц наличием открытых источников корма. Запрещаются сельскохозяйственные работы на территории аэродрома, за исключением сенокосения. Размещение объектов, потенциально являющихся местами скопления птиц (или сохранение существующих объектов, с

		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108			
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ			
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024			
полное наименование должности		инициалы, фамилия	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 4	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 19
20.03.2024г. № КУВИ-001/2024-79678705			
Кадастровый номер:		16:53:000000:1948	
		выявленными местами скопления птиц) на приаэродромной территории в границах шестой подзоны, допустимо в случае выполнения орнитологического обследования и подготовки заключения по оценке влияния объекта на безопасность полётов, а также при подтверждении регулярного дальнейшего проведения мероприятий по предотвращению скопления птиц на объекте.; Реестровый номер границы: 16:39-6.2606; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Шестая подзона Приаэродромной территории АО «АЭРОПОРТ БЕГИШЕВО»; Тип зоны: Охранная зона транспорта	
	Весь	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: приказ Росавиации от 18.02.2020 № 195-П "Об установлении приаэродромной территории аэродрома Бегишево (Нижнекамск)" от 18.02.2020 № 195-П выдан: ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ВОЗДУШНОГО ТРАНСПОРТА (Росавиация); Содержание ограничения (обременения): В пределах третьей подзоны приаэродромной территории запрещается размещать объекты, высота которых превышает ограничения, установленные уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти при установлении соответствующей приаэродромной территории. Для объектов недвижимости, права на которые возникли у граждан или юридических лиц до установления приаэродромной территории, и объектов, в отношении которых выдано разрешение на строительство до установления приаэродромной территории (далее – существующие объекты) в целях сохранения законных прав граждан и юридических лиц и обеспечения безопасности полётов в случае превышения установленных ограничений по предельной абсолютной высоте существующих объектов, на каждый существующий объект необходимо наличие согласования строительства объекта в границах приаэродромной территории, выданного уполномоченным органом (далее – Согласование строительства) и документа, подтверждающего отсутствие влияния объекта капитального строительства на безопасность полётов, в том числе и документа, подтверждающего отсутствие влияния объекта капитального строительства на безопасность полётов, в том числе на работу средств радиотехнического обеспечения полётов воздушных судов, подготовленного специализированной организацией, либо научно-исследовательским институтом гражданской авиации, в соответствии с порядком, установленным действующим законодательством РФ (аэронавигационное рассмотрение).; Реестровый номер границы: 16:39-6.2604; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Третья подзона Приаэродромной территории АО «АЭРОПОРТ БЕГИШЕВО»; Тип зоны: Охранная зона транспорта	
	Весь	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: приказ Росавиации от 18.02.2020 № 195-П "Об установлении приаэродромной территории аэродрома Бегишево (Нижнекамск)" от 18.02.2020 № 195-П выдан: ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ВОЗДУШНОГО ТРАНСПОРТА (Росавиация); Содержание ограничения (обременения): В пределах пятой	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00B056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 4	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 19
20.03.2024г. № КУВИ-001/2024-79678705			
Кадастровый номер:		16:53:000000:1948	
		подзоны приаэродромной территории запрещается: 1. размещать опасные производственные объекты, определенные Федеральным законом "О промышленной безопасности опасных производственных объектов" № 116-ФЗ, функционирование которых может повлиять на безопасность полетов воздушных судов. 2. вводятся ограничения на строительство опасных производственных объектов, не относящихся к инфраструктуре аэропорта: складов нефти и нефтепродуктов, магистральных трубопроводов: газопроводов, нефтепроводов, нефтепродуктопроводов и сооружений на них. 3. магистральные газопроводы и сооружения на них, из которых возможен выброс или утечка газа в атмосферу, должны располагаться за пределами полос воздушных подходов к аэродромам. Другие опасные производственные объекты, определенные Федеральным законом "О промышленной безопасности опасных производственных объектов", функционирование которых может повлиять на безопасность полетов воздушных судов (компрессорные станции магистральных газопроводов, магистральные трубопроводы сжиженных углеводородных газов, склады вооружений и боеприпасов, АЭС и т.п.) должны располагаться на удалении от границы пятой подзоны, определённом с учетом максимального радиуса зон поражения в случаях происшествий техногенного характера на опасных производственных объектах. Отсутствие влияния на безопасность воздушных судов в границах пятой подзоны приаэродромной территории аэродрома устанавливается на основании декларации промышленной безопасности опасного производственного объекта I - II класса, подготовленной в соответствии с Федеральным законом «О промышленной безопасности опасных производственных объектов (с изменениями на 7 марта 2017 года)» № 116-ФЗ. При невозможности соблюдения нормативных расстояний сооружение опасных производственных объектов должно выполняться на основании специальных технических условий (СТУ), разработанных для конкретного объекта капитального строительства, и содержащих дополнительные технические требования, обеспечивающие безопасную эксплуатацию и функционирование объектов и сооружений.; Реестровый номер границы: 16:39-6.2607; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Пятая подзона Приаэродромной территории АО «АЭРОПОРТ БЕГИШЕВО»; Тип зоны: Охранная зона транспорта	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Республике Татарстан
полное наименование органа регистрации прав
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 03.11.2023, поступившего на рассмотрение 03.11.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 9	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 27
03.11.2023г. № КУВИ-001/2023-249495585			
Кадастровый номер:	16:00:000000:68999		
Номер кадастрового квартала:	16:00:000000		
Дата присвоения кадастрового номера:	26.10.2023		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Российская Федерация, Республика Татарстан, Нижнекамский муниципальный район, МО «г Нижнекамск», г Нижнекамск		
Площадь:	1709986 +/- 22884		
Кадастровая стоимость, руб.:	не определена		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	16:30:000000:1236		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли лесного фонда		
Виды разрешенного использования:	заготовка древесины, заготовка пищевых лесных ресурсов и сбор лекарственных растений, ведение сельского хозяйства, ведение охотничьего хозяйства, осуществление научно-исследовательской деятельности, осуществление религиозной деятельности, выращивание лесных плодовых, ягодных, декоративных растений, лекарственных растений, выполнение работ по геологическому изучению недр, разработка месторождений полезных ископаемых, строительство, реконструкция и эксплуатация линейных объектов, строительство и эксплуатация водохранилищ и иных искусственных водных объектов, а также гидротехнических сооружений и специализированных портов, переработка древесины и иных природных ресурсов, иные виды, создание лесных плантаций и их эксплуатация заготовка и сбор недревесных лесных ресурсов		

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 9	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 27
03.11.2023г. № КУВИ-001/2023-249495585			
Кадастровый номер:		16:00:000000:68999	
Сведения о кадастровом инженере:		14884, Гарайшина Гульназ Рашитовна, 135-978-967 33, 23.10.2023, 0328, СРО КИ "Ассоциация кадастровых инженеров Поволжья", образованием одного земельного участка путем раздела с сохранением в измененных границах исходного земельного участка с кадастровым номером 16:30:000000:1236, расположенного по адресу: Республика Татарстан, Нижнекамский муниципальный район, ГБУ Нижнекамское лесничество Биклянского участкового лесничества, квартал 53, выдел 5,7,10-14,20,квартал 54 выдел 1,6,9,10,13, квартал 66 выдел 4-17, квартал 67 выдел 1,4,13,15,17, квартал 65 выдел 10,11, квартал 78 выдел 8-10,12,13,23-26,29, квартал 79 выдел 1-11,14,15,18,20,25,32, квартал 89 выдел 3,9,-11,15,18, квартал 42 выдел 21, квартал 43 выдел 30, 0009/1003/2021/6640, 2021-12-21	
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:		ГКУ «Нижнекамское лесничество», Биклянского участковое лесничество, квартал 42, выделы 43, 44; квартал 43, часть выдела 35; квартал 53, части выделов 16, 22, 23, выделы 24-27; квартал 54, выдел 12, части выделов 4, 5, 9, 13, 14; квартал 66, части выделов 5, 6, 10, 11, 13, 15, выделы 7-9, 16-20; квартал 67, выделы 1, 12, 16, 18, 19; квартал 79, части выделов 1, 15-18, выделы 2-11, 19	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 9	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 27
03.11.2023г. № КУВИ-001/2023-249495585			
Кадастровый номер:		16:00:000000:68999	
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:		Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 16:39-6.2607 от 12.01.2023, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: В пределах пятой подзоны приаэродромной территории запрещается: 1. размещать опасные производственные объекты, определенные Федеральным законом "О промышленной безопасности опасных производственных объектов" № 116-ФЗ, функционирование которых может повлиять на безопасность полетов воздушных судов. 2. вводятся ограничения на строительство опасных производственных объектов, не относящихся к инфраструктуре аэропорта: складов нефти и нефтепродуктов, магистральных трубопроводов: газопроводов, нефтепроводов, нефтепродуктопроводов и сооружений на них. 3. магистральные газопроводы и сооружения на них, из которых возможен выброс или утечка газа в атмосферу, должны располагаться за пределами полос воздушных подходов к аэродромам. Другие опасные производственные объекты, определенные Федеральным законом "О промышленной безопасности опасных производственных объектов", функционирование которых может повлиять на безопасность полетов воздушных судов (компрессорные станции магистральных газопроводов, магистральные трубопроводы сжиженных углеводородных газов, склады вооружений и боеприпасов, АЭС и т.п.) должны располагаться на удалении от границы пятой подзоны, определенном с учетом максимального радиуса зон поражения в случаях происшествий техногенного характера на опасных производственных объектах. Отсутствие влияния на безопасность воздушных судов в границах пятой подзоны приаэродромной территории аэродрома устанавливается на основании декларации промышленной безопасности опасного производственного объекта I-II класса, подготовленной в соответствии с Федеральным законом «О промышленной безопасности опасных производственных объектов (с изменениями на 7 марта 2017 года)» № 116-ФЗ. При невозможности соблюдения нормативных расстояний сооружение опасных производственных объектов должно выполняться на основании специальных технических условий (СТУ), разработанных для конкретного объекта капитального строительства, и содержащих дополнительные технические требования, обеспечивающие безопасную эксплуатацию и функционирование объектов и сооружений., вид/наименование: Пятая подзона Приаэродромной территории АО «АЭРОПОРТ БЕГИШЕВО», тип: Охранная зона транспорта, дата решения: 18.02.2020, номер решения: 195-П, наименование ОГВ/ОМСУ: ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ВОЗДУШНОГО ТРАНСПОРТА (Росавиация) Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 16:39-6.2606 от 12.01.2023, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: В пределах шестой подзоны приаэродромной территории запрещается размещать объекты, способствующие привлечению и массовому скоплению птиц. К таким объектам относятся: объекты размещения отходов, скотомогильники, фермы, зернохранилища, элеваторы, продуктовые склады,	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 1	Всего листов раздела 1: 9	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 27
03.11.2023г. № КУВИ-001/2023-249495585			
Кадастровый номер:		16:00:000000:68999	
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:		прочие складские помещения, предназначенные для хранения продуктов, теплицы, птицефермы, зверофермы, животноводческие предприятия и другие объекты привлекательные для птиц наличием открытых источников корма. Запрещаются сельскохозяйственные работы на территории аэродрома, за исключением сенокосения. Размещение объектов, потенциально являющихся местами скопления птиц (или сохранение существующих объектов, с выявленными местами скопления птиц) на приаэродромной территории в границах шестой подзоны, допустимо в случае выполнения орнитологического обследования и подготовки заключения по оценке влияния объекта на безопасность полётов, а также при подтверждении регулярного дальнейшего проведения мероприятий по предотвращению скопления птиц на объекте., вид/наименование: Шестая подзона Приаэродромной территории АО «АЭРОПОРТ БЕГИШЕВО», тип: Охранная зона транспорта, дата решения: 18.02.2020, номер решения: 195-П, наименование ОГВ/ОМСУ: ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ВОЗДУШНОГО ТРАНСПОРТА (Росавиация) Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 16:39-6.2604 от 10.01.2023, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: В пределах третьей подзоны приаэродромной территории запрещается размещать объекты, высота которых превышает ограничения, установленные уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти при установлении соответствующей приаэродромной территории. Для объектов недвижимости, права на которые возникли у граждан или юридических лиц до установления приаэродромной территории, и объектов, в отношении которых выдано разрешение на строительство до установления приаэродромной территории (далее – существующие объекты) в целях сохранения законных прав граждан и юридических лиц и обеспечения безопасности полётов в случае превышения установленных ограничений по предельной абсолютной высоте существующих объектов, на каждый существующий объект необходимо наличие согласования строительства объекта в границах приаэродромной территории, выданного уполномоченным органом (далее – Согласование строительства) и документа, подтверждающего отсутствие влияния объекта капитального строительства на безопасность полётов, в том числе и документа, подтверждающего отсутствие влияния объекта капитального строительства на безопасность полётов, в том числе на работу средств радиотехнического обеспечения полётов воздушных судов, подготовленного специализированной организацией, либо научно-исследовательским институтом гражданской авиации, в соответствии с порядком, установленным действующим законодательством РФ (аэронавигационное рассмотрение)., вид/наименование: Третья подзона Приаэродромной территории АО «АЭРОПОРТ БЕГИШЕВО», тип: Охранная зона транспорта, дата решения: 18.02.2020, номер решения: 195-П, наименование ОГВ/ОМСУ: ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 5 раздела 1	Всего листов раздела 1: 9	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 27
03.11.2023г. № КУВИ-001/2023-249495585			
Кадастровый номер:		16:00:000000:68999	
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:		ВОЗДУШНОГО ТРАНСПОРТА (Росавиация) Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 16:00-6.3871 от 19.07.2019, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: В границах санитарно-защитной зоны не допускается использования земельных участков в целях: а) размещения жилой застройки, объектов образовательного и медицинского назначения, спортивных сооружений открытого типа, организаций отдыха детей и их оздоровления, зон рекреационного назначения и для ведения садоводства (С 1 января 2019г. в редакции Постановления Правительства Российской Федерации от 21.12.2018 г. № 1622); б) размещения объектов для производства и хранения лекарственных средств, объектов пищевых отраслей промышленности, оптовых складов продовольственного сырья и пищевой продукции, комплексов водопроводных сооружений для подготовки и хранения питьевой воды, использования земельных участков в целях производства, хранения и переработки сельскохозяйственной продукции, предназначенной для дальнейшего использования в качестве пищевой продукции, если химическое, физическое и (или) биологическое воздействие объекта, в отношении которого установлена санитарно-защитная зона, приведет к нарушению качества и безопасности таких средств, сырья, воды и продукции в соответствии с установленными к ним требованиями., вид/наименование: Санитарно-защитная зона ПАО "Нижнекамскнефтехим", тип: Санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов, номер: 16:00:000000, решения: 1. дата решения: 27.06.2019, номер решения: б/н, наименование ОГВ/ОМСУ: ООО НПК "НЕФТЕХИМЭКОПРОЕКТ" 2. дата решения: 03.03.2018, номер решения: 222, наименование ОГВ/ОМСУ: Правительство РФ 3. дата решения: 25.04.2019, номер решения: 115-РС33, наименование ОГВ/ОМСУ: Федеральная служба по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека 4. дата решения: 19.07.2019, номер решения: б/н, наименование ОГВ/ОМСУ: Роспотребнадзор Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 16:39-6.2605 от 11.01.2023, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: в пределах Приаэродромной территории (в целях обеспечения безопасности полетов и исключения вредного воздействия на здоровье людей и деятельность организаций) устанавливается зона с особыми условиями использования территории (ЗОУИТ) в составе семи подзон, вид/наименование: Приаэродромная территория АО «АЭРОПОРТ БЕГИШЕВО», тип: Охранная зона транспорта, дата решения: 18.02.2020, номер решения: 195-П, наименование ОГВ/ОМСУ: ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ВОЗДУШНОГО ТРАНСПОРТА (Росавиация) Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 16:00-6.3592 от 21.01.2020, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: В соответствии с пунктами 5а, 5б Постановления Правительства РФ от 3 марта 2018 г. N 222: 5а) размещения жилой застройки, объектов	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 6 раздела 1	Всего листов раздела 1: 9	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 27
03.11.2023г. № КУВИ-001/2023-249495585			
Кадастровый номер:		16:00:000000:68999	
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:		образовательного и медицинского назначения, спортивных сооружений открытого типа, организаций отдыха детей и их оздоровления, зон рекреационного назначения и для ведения дачного хозяйства и садоводства;5б)размещения объектов для производства и хранения лекарственных средств, объектов пищевых отраслей промышленности, оптовых складов продовольственного сырья и пищевой продукции, комплексов водопроводных сооружений для подготовки и хранения питьевой воды, использования земельных участков в целях производства, хранения и переработки сельскохозяйственной продукции, предназначенной для дальнейшего использования в качестве пищевой продукции, если химическое, физическое и (или) биологическое воздействие объекта, в отношении которого установлена санитарно-защитная зона, приведет к нарушению качества и безопасности таких средств, сырья, воды и продукции в соответствии с установленными к ним требованиями., вид/наименование: Единая санитарно-защитная зона Нижнекамского промышленного узла расположенного по адресу: Республика Татарстан, г.Нижнекамск, промзона., тип: Санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов, номер: б/н, решения: 1. дата решения: 28.04.2017, номер решения: 1-8/433, наименование ОГВ/ОМСУ: Генеральный директор 2. дата решения: 19.09.2019, номер решения: 193-РС33, наименование ОГВ/ОМСУ: Федеральная служба по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека 3. дата решения: 10.10.2017, номер решения: б/н, наименование ОГВ/ОМСУ: Филиал ФГБУ "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по РТ 4. дата решения: 27.12.2019, номер решения: 11/42432, наименование ОГВ/ОМСУ: роспотребнадзор 5. дата решения: 20.01.2020, номер решения: 11/951, наименование ОГВ/ОМСУ: Роспотребнадзор 6. дата решения: 16.12.2015, номер решения: 943, наименование ОГВ/ОМСУ: Минэкономразвития Российской Федерации	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BВ056В7401СВ38D2В3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 7 раздела 1	Всего листов раздела 1: 9	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 27
03.11.2023г. № КУВИ-001/2023-249495585			
Кадастровый номер:		16:00:000000:68999	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 26.10.2023; реквизиты документа-основания: решение о согласовании границ охранной зоны объекта элетросетевого хозяйства от 27.05.2022 № 43-17-2022/833 выдан: Приволжское Управление Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору . вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 26.10.2023; реквизиты документа-основания: приказ Росавиации от 18.02.2020 № 195-П "Об установлении приаэродромной территории аэродрома Бегишево (Нижекамск)" от 18.02.2020 № 195-П выдан: ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ВОЗДУШНОГО ТРАНСПОРТА (Росавиация). вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 26.10.2023; реквизиты документа-основания: приказ Росавиации от 18.02.2020 № 195-П "Об	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ		инициалы, фамилия
	Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108		
	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ		
	Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024		

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 8 раздела 1	Всего листов раздела 1: 9	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 27
03.11.2023г. № КУВИ-001/2023-249495585			
Кадастровый номер:		16:00:000000:68999	

установлении приаэродромной территории аэродрома Бегишево (Нижнекамск)"я на приаэродромной территории подзон и Правил разрешения разногласий, возникающих между высшими исполнительными органами государственной власти субъектов Российской Федерации и уполномоченными Правительством Российской Федерации федеральными органами исполнительной власти при согласовании проекта решения об установлении приаэродромной территории» №1460 от 02.12.2017 от 18.02.2020 № 195-П выдан: ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ВОЗДУШНОГО ТРАНСПОРТА (Росавиация). вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 26.10.2023; реквизиты документа-основания: приказ Росавиации от 18.02.2020 № 195-П "Об установлении приаэродромной территории аэродрома Бегишево (Нижнекамск)" от 18.02.2020 № 195-П выдан: ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ВОЗДУШНОГО ТРАНСПОРТА (Росавиация). вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 26.10.2023; реквизиты документа-основания: карта (план) объекта землеустройства от 27.06.2019 № б/н выдан: ООО НПК "НЕФТЕХИМЭКОПРОЕКТ"; постановление об утверждении Правил установления санитарно-защитных зон от 03.03.2018 № 222 выдан: Правительство РФ; решение об установлении санитарно-защитной зоны для группы предприятий(производств) ПАО "Нижнекамскнефтехим" (без учета объекта аэропорт "Бегишево" и БОС) относительно размеров и границ единой СЗЗ НПУз от 25.04.2019 № 115-РСЗЗ выдан: Федеральная служба по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека; письмо от 19.07.2019 № б/н выдан: Роспотребнадзор. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 26.10.2023; реквизиты документа-основания: решение от 17.03.2023 № 50-РСЗЗ выдан: Заместитель руководителя Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 26.10.2023; реквизиты документа-основания: приказ "Об установлении приаэродромной территории аэродрома Бегишево (Нижнекамск)" от 18.02.2020 № 195-П выдан: ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ВОЗДУШНОГО ТРАНСПОРТА (Росавиация). вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 9 раздела 1	Всего листов раздела 1: 9	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 27
03.11.2023г. № КУВИ-001/2023-249495585			
Кадастровый номер:		16:00:000000:68999	
		действия: с 26.10.2023; реквизиты документа-основания: доверенность от 28.04.2017 № 1-8/433 выдан: Генеральный директор; об установлении единой санитарно-защитной зоны от 19.09.2019 № 193-РСЗЗ выдан: Федеральная служба по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека; ПЕРЕЧЕНЬ СВЕДЕНИЙ ЕГРН от 10.10.2017 № б/н выдан: Филиал ФГБУ "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по РТ; письмо от 27.12.2019 № 11/42432 выдан: Роспотребнадзор; письмо от 20.01.2020 № 11/951 выдан: Роспотребнадзор; приказ от 16.12.2015 № 943 выдан: Минэкономразвития Российской Федерации.	
Получатель выписки:		Степанова Елена Сергеевна	

	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2		Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 27			
03.11.2023г. № КУВИ-001/2023-249495585			
Кадастровый номер:		16:00:000000:68999	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Российская Федерация
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 16:00:000000:68999-16/137/2023-1 26.10.2023 13:19:59
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108			
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ			
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024			
полное наименование должности		инициалы, фамилия	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 27
03.11.2023г. № КУВИ-001/2023-249495585			
Кадастровый номер:		16:00:000000:68999	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

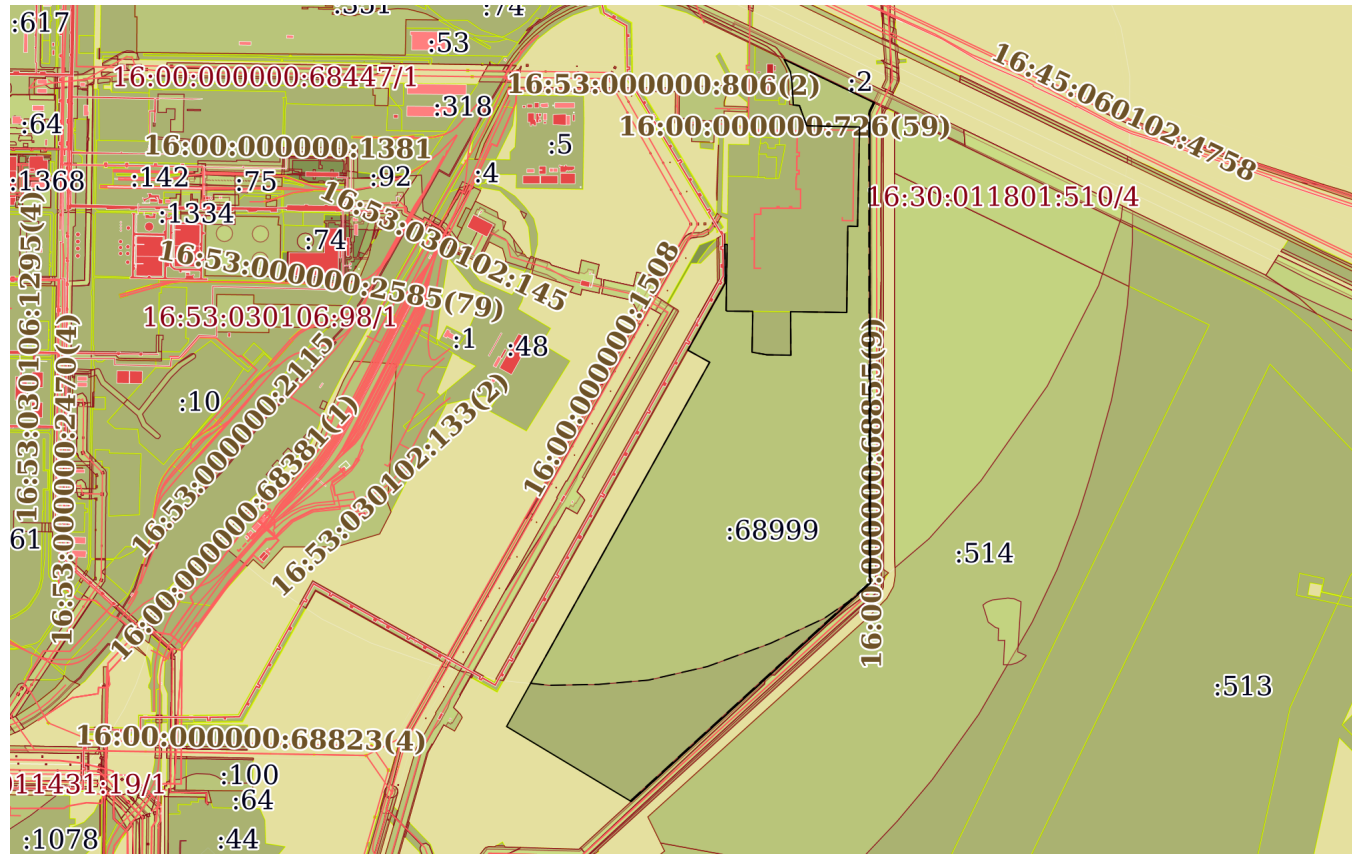
полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 27
03.11.2023г. № КУВИ-001/2023-249495585			
Кадастровый номер:		16:00:000000:68999	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:30000

Условные обозначения:



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 27
03.11.2023г. № КУВИ-001/2023-249495585			
Кадастровый номер:		16:00:000000:68999	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальн ая	конечн ая					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	90°0.0´	9.17	данные отсутствуют	16:30:011801:260(1), 16:30:011801:478(1)	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	180°50.0´	265.67	данные отсутствуют	16:53:000000:1948	адрес отсутствует
3	1.1.3	1.1.4	120°39.1´	5.65	данные отсутствуют	16:53:000000:1948	адрес отсутствует
4	1.1.4	1.1.5	90°29.3´	102.22	данные отсутствуют	16:53:000000:1948	адрес отсутствует
5	1.1.5	1.1.6	181°1.1´	164.19	данные отсутствуют	16:53:030117:11	адрес отсутствует
6	1.1.6	1.1.7	99°55.9´	60.93	данные отсутствуют	16:53:030117:11	адрес отсутствует
7	1.1.7	1.1.8	90°58.3´	96.11	данные отсутствуют	16:53:030117:11	адрес отсутствует
8	1.1.8	1.1.9	359°39.8´	174.87	данные отсутствуют	16:53:030117:11	адрес отсутствует
9	1.1.9	1.1.10	90°44.9´	225.67	данные отсутствуют	16:53:000000:1948	адрес отсутствует
10	1.1.10	1.1.11	0°43.1´	347.23	данные отсутствуют	16:53:000000:1948	адрес отсутствует
11	1.1.11	1.1.12	91°34.5´	39.3	данные отсутствуют	16:53:000000:1948	адрес отсутствует
12	1.1.12	1.1.13	1°9.2´	400.08	данные отсутствуют	16:53:000000:1948	адрес отсутствует
13	1.1.13	1.1.14	271°18.7´	212.4	данные отсутствуют	16:53:000000:1948	адрес отсутствует
14	1.1.14	1.1.15	340°7.5´	86.18	данные отсутствуют	16:53:000000:1948	адрес отсутствует
15	1.1.15	1.1.16	276°23.6´	24.97	данные отсутствуют	16:53:000000:1948	адрес отсутствует
16	1.1.16	1.1.17	278°7.8´	0.14	данные отсутствуют	16:53:000000:1948, 16:53:030117:1	адрес отсутствует; данные отсутствуют
17	1.1.17	1.1.18	0°0.0´	0.26	данные отсутствуют	16:53:000000:1948, 16:53:030117:1	адрес отсутствует; данные отсутствуют
18	1.1.18	1.1.19	356°44.4´	26.55	данные отсутствуют	16:53:030117:1	данные отсутствуют
19	1.1.19	1.1.20	356°44.6´	59.69	данные отсутствуют	16:53:030117:1	данные отсутствуют
20	1.1.20	1.1.21	352°1.6´	46.85	данные отсутствуют	16:53:030117:1	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 2 раздела 3.1			Всего листов раздела 3.1: 2			Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 27
03.11.2023г. № КУВИ-001/2023-249495585							
Кадастровый номер:				16:00:000000:68999			
1	2	3	4	5	6	7	8
21	1.1.21	1.1.22	333°17.9`	56.08	данные отсутствуют	16:53:030117:1	данные отсутствуют
22	1.1.22	1.1.23	115°32.6`	9.28	данные отсутствуют	16:53:030117:2	данные отсутствуют
23	1.1.23	1.1.24	115°40.1`	393.36	данные отсутствуют	16:53:030117:2	данные отсутствуют
24	1.1.24	1.1.25	205°41.3`	35.92	данные отсутствуют	16:30:011801:233(2)	данные отсутствуют
25	1.1.25	1.1.26	199°17.2`	5.96	данные отсутствуют	16:30:011801:233(2)	данные отсутствуют
26	1.1.26	1.1.27	186°21.1`	5.97	данные отсутствуют	16:30:011801:233(2)	данные отсутствуют
27	1.1.27	1.1.28	179°56.9`	1888.31	данные отсутствуют	16:30:011801:233(2)	данные отсутствуют
28	1.1.28	1.1.29	227°35.0`	546.6	данные отсутствуют	16:30:011801:233(2)	данные отсутствуют
29	1.1.29	1.1.30	227°38.1`	26.46	данные отсутствуют	16:30:011801:237	данные отсутствуют
30	1.1.30	1.1.31	227°34.9`	729.02	данные отсутствуют	16:30:011801:233(1)	данные отсутствуют
31	1.1.31	1.1.32	301°2.6`	585.28	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
32	1.1.32	1.1.33	29°8.2`	1677.35	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
33	1.1.33	1.1.34	299°0.1`	100.06	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
34	1.1.34	1.1.35	29°8.0`	307.98	данные отсутствуют	16:30:011801:257, 16:30:011801:260(1)	данные отсутствуют
35	1.1.35	1.1.1	359°26.4`	156.54	данные отсутствуют	16:30:011801:257, 16:30:011801:260(1)	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 27
03.11.2023г. № КУВИ-001/2023-249495585			
Кадастровый номер:		16:00:000000:68999	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК-16				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	454690.58	2298069.49	Закрепление отсутствует	5
2	454690.58	2298078.66	Закрепление отсутствует	5
3	454424.94	2298074.8	Закрепление отсутствует	5
4	454422.06	2298079.66	Закрепление отсутствует	5
5	454421.19	2298181.88	Закрепление отсутствует	5
6	454257.03	2298178.96	Закрепление отсутствует	5
7	454246.52	2298238.98	Закрепление отсутствует	5
8	454244.89	2298335.08	Закрепление отсутствует	5
9	454419.76	2298334.05	Закрепление отсутствует	5
10	454416.81	2298559.7	Закрепление отсутствует	5
11	454764.01	2298564.05	Закрепление отсутствует	5
12	454762.93	2298603.34	Закрепление отсутствует	5
13	455162.93	2298611.39	Закрепление отсутствует	5
14	455167.79	2298399.05	Закрепление отсутствует	5
15	455248.84	2298369.75	Закрепление отсутствует	5
16	455251.62	2298344.94	Закрепление отсутствует	5
17	455251.64	2298344.8	Закрепление отсутствует	5
18	455251.9	2298344.8	Закрепление отсутствует	5
19	455278.41	2298343.29	Закрепление отсутствует	5
20	455338	2298339.9	Закрепление отсутствует	5
21	455384.4	2298333.4	Закрепление отсутствует	5
22	455434.5	2298308.2	Закрепление отсутствует	5

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 2 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 27
----------------------	-----------------------------	-------------------	--------------------------

03.11.2023г. № КУВИ-001/2023-249495585

Кадастровый номер: 16:00:000000:68999

1	2	3	4	5
23	455430.5	2298316.57	Закрепление отсутствует	5
24	455260.11	2298671.11	Закрепление отсутствует	5
25	455227.74	2298655.54	Закрепление отсутствует	5
26	455222.11	2298653.57	Закрепление отсутствует	5
27	455216.18	2298652.91	Закрепление отсутствует	5
28	453327.87	2298654.64	Закрепление отсутствует	5
29	452959.18	2298251.1	Закрепление отсутствует	5
30	452941.35	2298231.55	Закрепление отсутствует	5
31	452449.6	2297693.35	Закрепление отсутствует	5
32	452751.42	2297191.9	Закрепление отсутствует	5
33	454216.52	2298008.59	Закрепление отсутствует	5
34	454265.03	2297921.08	Закрепление отсутствует	5
35	454534.05	2298071.02	Закрепление отсутствует	5
1	454690.58	2298069.49	Закрепление отсутствует	5



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

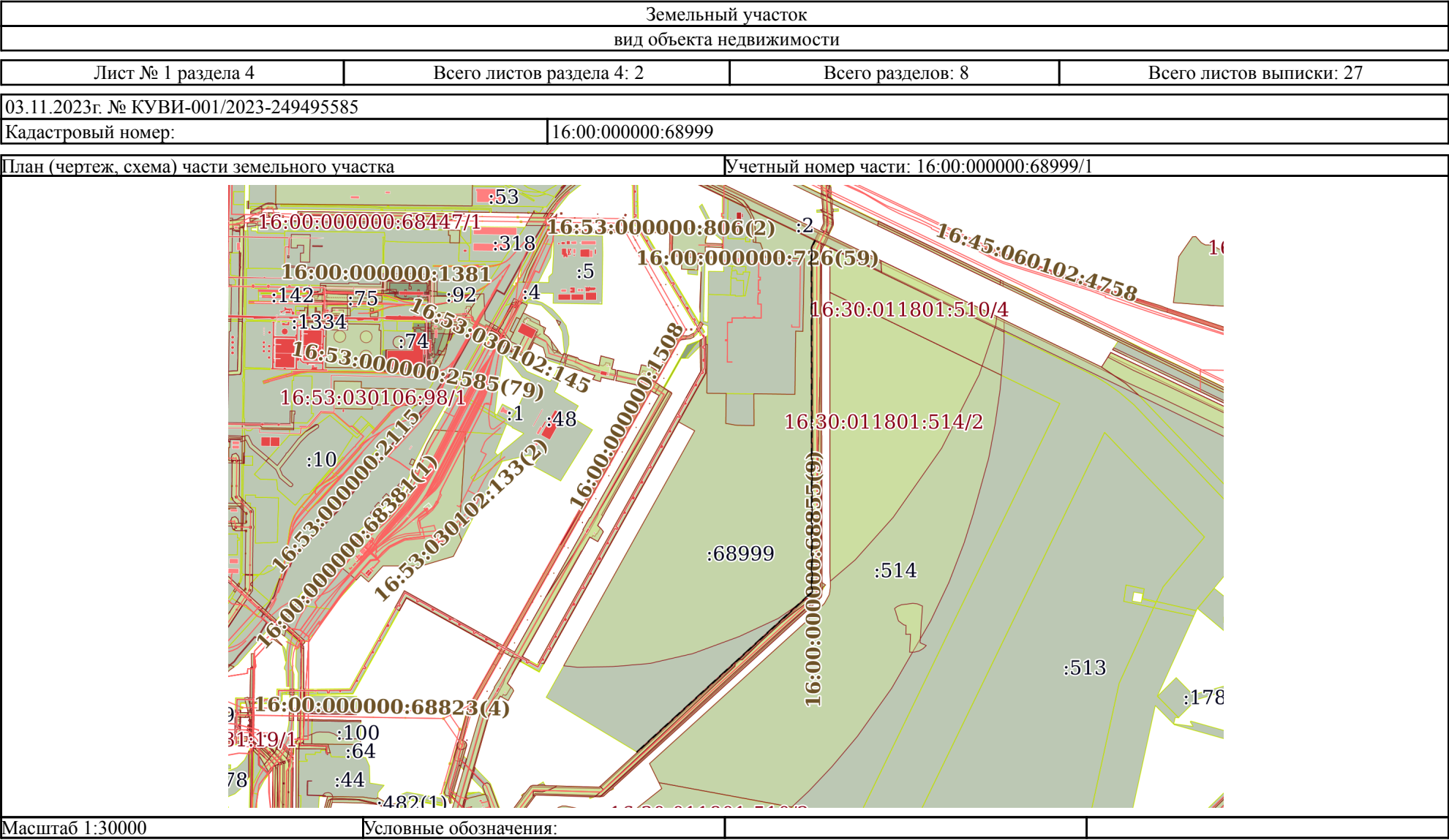
Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка





ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 27
03.11.2023г. № КУВИ-001/2023-249495585			
Кадастровый номер:		16:00:000000:68999	
Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости	
1	2	3	
16:00:000000:68999/1	13855	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: решение о согласовании границ охранной зоны объекта элетросетевого хозяйства от 27.05.2022 № 43-17-2022/833 выдан: Приволжское Управление Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору ; Содержание ограничения (обременения): Ограничения на использование объекта: В охранных зонах запрещается: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); е) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; ж) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); (в ред. Постановления Правительства РФ от 26.08.2013 N 736) з) использовать (запускать) любые летательные аппараты, в том числе воздушных змеев, спортивные модели летательных аппаратов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); и) бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); к) осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и других	

полное наименование должности		
	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
	ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
	Сертификат: 00BВ056В7401СВ38D2В3576ACDC8425108	
	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ	
	РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ	
	Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	
		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 27
03.11.2023г. № КУВИ-001/2023-249495585			
Кадастровый номер:		16:00:000000:68999	
		механизмов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи).; Реестровый номер границы: 16:00-6.3636; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона объекта "КВЛ 110 кВ ПГУ Нижнекамскнефтехим – Жарков I цепь"; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций	
16:00:000000:68999/2	1376447	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: решение от 17.03.2023 № 50-РСЗЗ выдан: Заместитель руководителя Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека; Содержание ограничения (обременения): В соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 03.03.2018 г. №222 «Об утверждении правил установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон» в границах указанной санитарно-защитной зоны не допускается использования земельных участков в целях: а) размещения жилой застройки, объектов образовательного и медицинского назначения, спортивных сооружений открытого типа, организаций отдыха детей и их оздоровления, зон рекреационного назначения и для ведения садоводства; б) размещения объектов для производства и хранения лекарственных средств, объектов пищевых отраслей промышленности, оптовых складов продовольственного сырья и пищевой продукции, комплексов водопроводных сооружений для подготовки и хранения питьевой воды, использования земельных участков в целях производства, хранения и переработки сельскохозяйственной продукции, предназначенной для дальнейшего использования в качестве пищевой продукции.; Реестровый номер границы: 16:00-6.4457; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Санитарно-защитная зона для АО «ТАИФ-НК»; Тип зоны: Санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов; Номер: б/н	
	Весь	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: приказ Росавиации от 18.02.2020 № 195-П "Об установлении приаэродромной территории аэродрома Бегишево (Нижнекамск)" от 18.02.2020 № 195-П выдан: ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ВОЗДУШНОГО ТРАНСПОРТА (Росавиация); Содержание ограничения (обременения): В пределах пятой подзоны приаэродромной территории запрещается: 1. размещать опасные производственные объекты, определенные Федеральным законом "О промышленной безопасности опасных производственных объектов" № 116-ФЗ, функционирование которых может повлиять на безопасность полетов воздушных судов. 2. вводятся ограничения на строительство опасных производственных объектов, не относящихся к инфраструктуре аэропорта: складов нефти и нефтепродуктов, магистральных трубопроводов: газопроводов, нефтепроводов, нефтепродуктопроводов и сооружений на них. 3. магистральные газопроводы и сооружения на них, из которых возможен выброс или утечка газа в атмосферу, должны располагаться за пределами полос воздушных подходов к аэродромам. Другие опасные производственные объекты, определенные Федеральным законом "О промышленной безопасности опасных производственных объектов", функционирование которых может повлиять на безопасность полетов	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 27
03.11.2023г. № КУВИ-001/2023-249495585			
Кадастровый номер:		16:00:000000:68999	

		воздушных судов (компрессорные станции магистральных газопроводов, магистральные трубопроводы сжиженных углеводородных газов, склады вооружений и боеприпасов, АЭС и т.п.) должны располагаться на удалении от границы пятой подзоны, определённом с учетом максимального радиуса зон поражения в случаях происшествий техногенного характера на опасных производственных объектах. Отсутствие влияния на безопасность воздушных судов в границах пятой подзоны приаэродромной территории аэродрома устанавливается на основании декларации промышленной безопасности опасного производственного объекта I -II класса, подготовленной в соответствии с Федеральным законом «О промышленной безопасности опасных производственных объектов (с изменениями на 7 марта 2017 года)» № 116-ФЗ. При невозможности соблюдения нормативных расстояний сооружение опасных производственных объектов должно выполняться на основании специальных технических условий (СТУ), разработанных для конкретного объекта капитального строительства, и содержащих дополнительные технические требования, обеспечивающие безопасную эксплуатацию и функционирование объектов и сооружений.; Реестровый номер границы: 16:39-6.2607; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Пятая подзона Приаэродромной территории АО «АЭРОПОРТ БЕГИШЕВО»; Тип зоны: Охранная зона транспорта
	Весь	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: приказ Росавиации от 18.02.2020 № 195-П "Об установлении приаэродромной территории аэродрома Бегишево (Нижекамск)"я на приаэродромной территории подзон и Правил разрешения разногласий, возникающих между высшими исполнительными органами государственной власти субъектов Российской Федерации и уполномоченными Правительством Российской Федерации федеральными органами исполнительной власти при согласовании проекта решения об установлении приаэродромной территории» №1460 от 02.12.2017 от 18.02.2020 № 195-П выдан: ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ВОЗДУШНОГО ТРАНСПОРТА (Росавиация); Содержание ограничения (обременения): В пределах шестой подзоны приаэродромной территории запрещается размещать объекты, способствующие привлечению и массовому скоплению птиц. К таким объектам относятся: объекты размещения отходов, скотомогильники, фермы, зернохранилища, элеваторы, продуктовые склады, прочие складские помещения, предназначенные для хранения продуктов, теплицы, птицефермы, зверофермы, животноводческие предприятия и другие объекты привлекательные для птиц наличием открытых источников корма. Запрещаются сельскохозяйственные работы на территории аэродрома, за исключением сенокосения. Размещение объектов, потенциально являющихся местами скопления птиц (или сохранение существующих объектов, с выявленными местами скопления птиц) на приаэродромной территории в границах шестой подзоны, допустимо в случае выполнения орнитологического обследования и подготовки заключения по оценке влияния объекта на безопасность полётов, а также при подтверждении регулярного дальнейшего проведения мероприятий по предотвращению скопления птиц на объекте.;

полное наименование должности		 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 27
03.11.2023г. № КУВИ-001/2023-249495585			
Кадастровый номер:		16:00:000000:68999	
		Реестровый номер границы: 16:39-6.2606; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Шестая подзона Приаэродромной территории АО «АЭРОПОРТ БЕГИШЕВО»; Тип зоны: Охранная зона транспорта	
	Весь	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: приказ Росавиации от 18.02.2020 № 195-П "Об установлении приаэродромной территории аэродрома Бегишево (Нижнекамск)" от 18.02.2020 № 195-П выдан: ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ВОЗДУШНОГО ТРАНСПОРТА (Росавиация); Содержание ограничения (обременения): В пределах третьей подзоны приаэродромной территории запрещается размещать объекты, высота которых превышает ограничения, установленные уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти при установлении соответствующей приаэродромной территории. Для объектов недвижимости, права на которые возникли у граждан или юридических лиц до установления приаэродромной территории, и объектов, в отношении которых выдано разрешение на строительство до установления приаэродромной территории (далее – существующие объекты) в целях сохранения законных прав граждан и юридических лиц и обеспечения безопасности полётов в случае превышения установленных ограничений по предельной абсолютной высоте существующих объектов, на каждый существующий объект необходимо наличие согласования строительства объекта в границах приаэродромной территории, выданного уполномоченным органом (далее – Согласование строительства) и документа, подтверждающего отсутствие влияния объекта капитального строительства на безопасность полётов, в том числе и документа, подтверждающего отсутствие влияния объекта капитального строительства на безопасность полётов, в том числе на работу средств радиотехнического обеспечения полётов воздушных судов, подготовленного специализированной организацией, либо научно-исследовательским институтом гражданской авиации, в соответствии с порядком, установленным действующим законодательством РФ (аэронавигационное рассмотрение).; Реестровый номер границы: 16:39-6.2604; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Третья подзона Приаэродромной территории АО «АЭРОПОРТ БЕГИШЕВО»; Тип зоны: Охранная зона транспорта	
	Весь	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: карта (план) объекта землеустройства от 27.06.2019 № б/н выдан: ООО НПК "НЕФТЕХИМЭКОПРОЕКТ"; постановление об утверждении Правил установления санитарно-защитных зон от 03.03.2018 № 222 выдан: Правительство РФ; решение об установлении санитарно-защитной зоны для группы предприятий(производств) ПАО "Нижнекамскнефтехим" (без учета объекта аэропорт "Бегишево" и БОС) относительно размеров и границ единой СЗЗ НПУз от 25.04.2019 № 115-РСЗЗ выдан: Федеральная служба по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека; письмо от 19.07.2019 № б/н выдан: Роспотребнадзор; Содержание ограничения (обременения): В границах санитарно-защитной зоны не допускается использования земельных	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00B056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 5 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 27
03.11.2023г. № КУВИ-001/2023-249495585			
Кадастровый номер:		16:00:000000:68999	

		участков в целях: а) размещения жилой застройки, объектов образовательного и медицинского назначения, спортивных сооружений открытого типа, организаций отдыха детей и их оздоровления, зон рекреационного назначения и для ведения садоводства (С 1 января 2019г. в редакции Постановления Правительства Российской Федерации от 21.12.2018 г. № 1622); б) размещения объектов для производства и хранения лекарственных средств, объектов пищевых отраслей промышленности, оптовых складов продовольственного сырья и пищевой продукции, комплексов водопроводных сооружений для подготовки и хранения питьевой воды, использования земельных участков в целях производства, хранения и переработки сельскохозяйственной продукции, предназначенной для дальнейшего использования в качестве пищевой продукции, если химическое, физическое и (или) биологическое воздействие объекта, в отношении которого установлена санитарно-защитная зона, приведет к нарушению качества и безопасности таких средств, сырья, воды и продукции в соответствии с установленными к ним требованиями.; Реестровый номер границы: 16:00-6.3871; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Санитарно-защитная зона ПАО "Нижнекамскнефтехим"; Тип зоны: Санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов; Номер: 16:00:000000
	Весь	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: приказ "Об установлении приаэродромной территории аэродрома аэродрома Бегишево (Нижнекамск)" от 18.02.2020 № 195-П выдан: ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ВОЗДУШНОГО ТРАНСПОРТА (Росавиация); Содержание ограничения (обременения): в пределах Приаэродромной территории (в целях обеспечения безопасности полетов и исключения вредного воздействия на здоровье людей и деятельность организаций) устанавливается зона с особыми условиями использования территории (ЗООИТ) в составе семи подзон; Реестровый номер границы: 16:39-6.2605; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Приаэродромная территория АО «АЭРОПОРТ БЕГИШЕВО»; Тип зоны: Охранная зона транспорта
	Весь	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: доверенность от 28.04.2017 № 1-8/433 выдан: Генеральный директор; об установлении единой санитарно-защитной зоны от 19.09.2019 № 193-РСЗЗ выдан: Федеральная служба по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека; ПЕРЕЧЕНЬ СВЕДЕНИЙ ЕГРН от 10.10.2017 № б/н выдан: Филиал ФГБУ "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по РТ; письмо от 27.12.2019 № 11/42432 выдан: роспотребнадзор; письмо от 20.01.2020 № 11/951 выдан: Роспотребнадзор; приказ от 16.12.2015 № 943 выдан: Минэкономразвития Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): В соответствии с пунктами 5а, 5б Постановления Правительства РФ от 3 марта 2018 г. N 222: 5а) размещения жилой застройки, объектов образовательного и медицинского назначения, спортивных сооружений открытого типа, организаций отдыха детей и их оздоровления, зон рекреационного назначения и для ведения дачного хозяйства и

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 6 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 27
03.11.2023г. № КУВИ-001/2023-249495585			
Кадастровый номер:		16:00:000000:68999	
		садоводства;5б)размещения объектов для производства и хранения лекарственных средств, объектов пищевых отраслей промышленности, оптовых складов продовольственного сырья и пищевой продукции, комплексов водопроводных сооружений для подготовки и хранения питьевой воды, использования земельных участков в целях производства, хранения и переработки сельскохозяйственной продукции, предназначенной для дальнейшего использования в качестве пищевой продукции, если химическое, физическое и (или) биологическое воздействие объекта, в отношении которого установлена санитарно-защитная зона, приведет к нарушению качества и безопасности таких средств, сырья, воды и продукции в соответствии с установленными к ним требованиями.; Реестровый номер границы: 16:00-6.3592; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Единая санитарно-защитная зона Нижнекамского промышленного узла расположенного по адресу: Республика Татарстан, г.Нижнекамск, промзона.; Тип зоны: Санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов; Номер: б/н	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 27
03.11.2023г. № КУВИ-001/2023-249495585			
Кадастровый номер:		16:00:000000:68999	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 16:00:000000:68999/1				
Система координат МСК-16				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	455260.11	2298671.11	-	-
2	455227.74	2298655.54	-	-
3	455222.11	2298653.57	-	-
4	455216.18	2298652.91	-	-
5	453327.87	2298654.64	-	-
6	452959.18	2298251.1	-	-
7	452941.35	2298231.55	-	-
8	452449.6	2297693.35	-	-
9	452451.93	2297689.48	-	-
10	452578.26	2297827.75	-	-
11	453329.79	2298650.37	-	-
12	455217.52	2298648.66	-	-
13	455228.37	2298651.12	-	-
14	455261.95	2298667.27	-	-
1	455260.11	2298671.11	-	-

полное наименование должности		инициалы, фамилия	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 2 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 27
----------------------	-----------------------------	-------------------	--------------------------

03.11.2023г. № КУВИ-001/2023-249495585

Кадастровый номер: 16:00:000000:68999

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 16:00:000000:68999/2

Система координат МСК-16

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	454690.58	2298069.49	-	-
2	454690.58	2298078.66	-	-
3	454424.94	2298074.8	-	-
4	454422.06	2298079.66	-	-
5	454421.19	2298181.88	-	-
6	454257.03	2298178.96	-	-
7	454246.52	2298238.98	-	-
8	454244.89	2298335.08	-	-
9	454419.76	2298334.05	-	-
10	454416.81	2298559.7	-	-
11	454764.01	2298564.05	-	-
12	454762.93	2298603.34	-	-
13	455162.93	2298611.39	-	-
14	455167.79	2298399.05	-	-
15	455248.84	2298369.75	-	-
16	455251.62	2298344.94	-	-
17	455251.64	2298344.8	-	-
18	455251.9	2298344.8	-	-
19	455278.41	2298343.29	-	-
20	455338	2298339.9	-	-
21	455384.4	2298333.4	-	-
22	455434.5	2298308.2	-	-
23	455430.5	2298316.57	-	-
24	455260.11	2298671.11	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 3 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 27
----------------------	-----------------------------	-------------------	--------------------------

03.11.2023г. № КУВИ-001/2023-249495585

Кадастровый номер: 16:00:000000:68999

1	2	3	4	5
25	455227.74	2298655.54	-	-
26	455222.11	2298653.57	-	-
27	455216.18	2298652.91	-	-
28	453327.87	2298654.64	-	-
29	453273.17	2298594.77	-	-
30	453185.66	2298468	-	-
31	453086.01	2298253.13	-	-
32	452992.59	2297999.34	-	-
33	452938.09	2297762.67	-	-
34	452920.96	2297563.37	-	-
35	452917.23	2297364.69	-	-
36	452925.05	2297288.69	-	-
37	454216.52	2298008.59	-	-
38	454265.03	2297921.08	-	-
39	454534.05	2298071.02	-	-
1	454690.58	2298069.49	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Республике Татарстан

полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 22.08.2023, поступившего на рассмотрение 22.08.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 8	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 128
22.08.2023г. № КУВИ-001/2023-191704260			
Кадастровый номер:	16:30:011801:233		
Номер кадастрового квартала:	16:30:011801		
Дата присвоения кадастрового номера:	24.07.2019		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Условный номер 16-16/016-16/094/002/2019-1432		
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Нижнекамский муниципальный район, МО "г Нижнекамск".		
Площадь:	195798 +/- 7743.59		
Кадастровая стоимость, руб.:	4440698.64		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	16:00:000000:68733, 16:00:000000:68803, 16:00:000000:68823, 16:00:000000:68857, 16:00:000000:68858, 16:00:000000:68855, 16:00:000000:68848, 16:00:000000:68849, 16:53:000000:1685, 16:00:000000:1511, 16:53:000000:1729, 16:00:000000:68876, 16:00:000000:68877, 16:00:000000:68875, 16:00:000000:68872, 16:00:000000:68873, 16:00:000000:68866		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	16:30:000000:1236		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли лесного фонда		
Виды разрешенного использования:	заготовка древесины, заготовка пищевых лесных ресурсов и сбор лекарственных растений, ведение сельского хозяйства, ведение охотничьего хозяйства, осуществление научно-исследовательской деятельности, осуществление религиозной деятельности, выращивание лесных плодовых, ягодных, декоративных, лекарственных растений, выполнение работ по геологическому изучению недр, разработка месторождений полезных ископаемых, строительство линий эл. передач, связи, дорог, трубопроводов и др. линейных объектов, троительство и эксплуатация водохранилищ и иных искусственных водных объектов, а также гидротехнических сооружений и специализированных портов, переработка древесины и иных природных ресурсов, иные виды, создание лесных плантаций и их эксплуатация, заготовка и сбор недревесных лесных ресурсов		
Сведения о кадастровом инженере:	26697, 0588СП-ТНП		



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 8	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 128
22.08.2023г. № КУВИ-001/2023-191704260			
Кадастровый номер:		16:30:011801:233	
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:		Защитные леса, леса, расположенные в водоохранных зонах, защитные полосы лесов, расположенные вдоль железнодорожных путей общего пользования, федеральных дорог общего пользования, автомобильных дорог общего пользования, находящихся в собственности субъектов РФ	
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:		Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 16:39-6.2606 от 12.01.2023, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: В пределах шестой подзоны приаэродромной территории запрещается размещать объекты, способствующие привлечению и массовому скоплению птиц. К таким объектам относятся: объекты размещения отходов, скотомогильники, фермы, зернохранилища, элеваторы, продуктовые склады, прочие складские помещения, предназначенные для хранения продуктов, теплицы, птицефермы, зверофермы, животноводческие предприятия и другие объекты привлекательные для птиц наличием открытых источников корма. Запрещаются сельскохозяйственные работы на территории аэродрома, за исключением сенокошения. Размещение объектов, потенциально являющихся местами скопления птиц (или сохранение существующих объектов, с выявленными местами скопления птиц) на приаэродромной территории в границах шестой подзоны, допустимо в случае выполнения орнитологического обследования и подготовки заключения по оценке влияния объекта на безопасность полётов, а также при подтверждении регулярного дальнейшего проведения мероприятий по предотвращению скопления птиц на объекте., вид/наименование: Шестая подзона Приаэродромной территории АО «АЭРОПОРТ БЕГИШЕВО», тип: Охранная зона транспорта, дата решения: 18.02.2020, номер решения: 195-П, наименование ОГВ/ОМСУ: ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ВОЗДУШНОГО ТРАНСПОРТА (Росавиация)	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 8	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 128
22.08.2023г. № КУВИ-001/2023-191704260			
Кадастровый номер:		16:30:011801:233	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Граница земельного участка состоит из 5 контуров. Учетные номера контуров и их площади: 1 - 19139.25 кв.м, 2 - 77403.52 кв.м, 3 - 2712.38 кв.м, 4 - 96359.35 кв.м, 5 - 183.72 кв.м. Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами): 16:30:000000:1236. Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 21.01.2020; реквизиты документа-основания: доверенность от 28.04.2017 № 1-8/433 выдан: Генеральный директор. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 08.07.2019; реквизиты документа-основания: постановление Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 03.12.2019; реквизиты документа-основания: решение о согласовании границ охранной зоны объекта	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 1	Всего листов раздела 1: 8	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 128
22.08.2023г. № КУВИ-001/2023-191704260			
Кадастровый номер:		16:30:011801:233	

электросетевого хозяйства от 11.10.2019 № 24/2019 выдан: Федеральная служба по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор) Приволжское управление. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 03.12.2019; реквизиты документа-основания: решение о согласовании границ охранной зоны объекта электросетевого хозяйства от 16.10.2019 № 28/2019 выдан: Федеральная служба по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор) Приволжское управление. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 03.12.2019; реквизиты документа-основания: решение о согласовании границ охранной зоны объекта электросетевого хозяйства от 16.10.2019 № 28/2019 выдан: Федеральная служба по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор) Приволжское управление. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 03.12.2019; реквизиты документа-основания: решение о согласовании границ охранной зоны объекта электросетевого хозяйства от 16.10.2019 № 27/2019 выдан: Федеральная служба по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор) Приволжское управление. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 03.12.2019; реквизиты документа-основания: решение о согласовании границ охранной зоны объекта электросетевого хозяйства от 11.10.2019 № 26/2019 выдан: Федеральная служба по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор) Приволжское управление. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 03.12.2019; реквизиты документа-основания: решение о согласовании границ охранной зоны объекта электросетевого хозяйства от 11.10.2019 № 25/2019 выдан: Федеральная служба по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор) Приволжское управление. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 09.12.2019; реквизиты документа-основания: решение о согласовании границ охранной зоны объекта электросетевого хозяйства от 26.09.2019 № 18/2019 выдан: Федеральная служба по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор) Приволжское управление. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 5 раздела 1	Всего листов раздела 1: 8	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 128
22.08.2023г. № КУВИ-001/2023-191704260			
Кадастровый номер:		16:30:011801:233	

кодекса Российской Федерации; срок действия: с 09.12.2019; реквизиты документа-основания: решение о согласовании границ охранной зоны объекта электросетевого хозяйства от 26.09.2019 № 14/2019 выдан: Федеральная служба по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор) Приволжское управление. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 09.12.2019; реквизиты документа-основания: решение о согласовании границ охранной зоны объекта электросетевого хозяйства от 26.09.2019 № 15/2019 выдан: Федеральная служба по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор) Приволжское управление. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 09.12.2019; реквизиты документа-основания: решение о согласовании границ охранной зоны объекта электросетевого хозяйства от 26.09.2019 № 17/2019 выдан: Федеральная служба по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор) Приволжское управление. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 09.12.2019; реквизиты документа-основания: решение о согласовании границ охранной зоны объекта электросетевого хозяйства от 26.09.2019 № 16/2019 выдан: Федеральная служба по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор) Приволжское управление. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 13.01.2020; реквизиты документа-основания: решение о согласовании границ охранной зоны объекта электросетевого хозяйства от 01.10.2019 № 20/2019 выдан: Федеральная служба по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор) Приволжское управление. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 14.01.2020; реквизиты документа-основания: решение о согласовании границ охранной зоны объекта электросетевого хозяйства от 11.10.2019 № 22/2019 выдан: Федеральная служба по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор) Приволжское управление. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 21.04.2020; реквизиты документа-основания: кадастровый план территорий от 13.03.2019 № 16/ИСХ/19-264497 выдан: Филиал ФГБУ "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 6 раздела 1	Всего листов раздела 1: 8	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 128
22.08.2023г. № КУВИ-001/2023-191704260			
Кадастровый номер:		16:30:011801:233	

Республике Татарстан. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 03.09.2020; реквизиты документа-основания: кадастровый план территорий от 13.03.2019 № 16/ИСХ/19-264497 выдан: Филиал ФГБУ "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Республике Татарстан. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 29.07.2021; реквизиты документа-основания: решение о согласовании границ охранной зоны объекта элетросетевого хозяйства от 27.05.2022 № 43-17-2022/829 выдан: Федеральная служба по экологическому, технологическому, и атомному надзору. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 29.07.2021; реквизиты документа-основания: решение о согласовании границ охранной зоны объекта элетросетевого хозяйства от 27.05.2022 № 43-17-2022/833 выдан: Приволжское Управление Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору . вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 26.07.2022; реквизиты документа-основания: решение о согласовании границ охранной зоны объекта элетросетевого хозяйства от 27.05.2022 № 43-17-2022/83200 выдан: Приволжское Управление Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору . вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 27.07.2022; реквизиты документа-основания: решение о согласовании границ охранной зоны объекта элетросетевого хозяйства от 27.05.2022 № 43-17-2022/824 выдан: Федеральная служба по экологическому, технологическому, и атомному надзору. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 27.07.2022; реквизиты документа-основания: решение о согласовании границ охранной зоны объекта элетросетевого хозяйства от 27.05.2022 № 43-17-2022/828 выдан: Федеральная служба по экологическому, технологическому, и атомному надзору. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 28.07.2022; реквизиты документа-основания: решение о согласовании границ охранной зоны объекта элетросетевого хозяйства от 27.05.2022 № 43-17-2022/819 выдан: Федеральная служба по экологическому,



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 7 раздела 1	Всего листов раздела 1: 8	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 128
22.08.2023г. № КУВИ-001/2023-191704260			
Кадастровый номер:		16:30:011801:233	

технологическому, и атомному надзору. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 28.07.2022; реквизиты документа-основания: решение о согласовании границ охранной зоны объекта элетросетевого хозяйства от 27.05.2022 № 43-17-2022/822 выдан: Федеральная служба по экологическому, технологическому, и атомному надзору. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 29.07.2022; реквизиты документа-основания: решение о согласовании границ охранной зоны объекта элетросетевого хозяйства от 27.05.2022 № 43-17-2022/823 выдан: Приволжское Управление Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору . вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 29.07.2022; реквизиты документа-основания: решение о согласовании границ охранной зоны объекта элетросетевого хозяйства от 27.05.2022 № 43-17-2022/821 выдан: Федеральная служба по экологическому, технологическому, и атомному надзору. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 29.07.2022; реквизиты документа-основания: решение о согласовании границ охранной зоны объекта элетросетевого хозяйства от 27.05.2022 № 43-17-2022/831 выдан: Приволжское Управление Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору . вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 01.08.2022; реквизиты документа-основания: решение о согласовании границ охранной зоны объекта элетросетевого хозяйства от 27.05.2022 № 43-17-2022/820 выдан: Федеральная служба по экологическому, технологическому, и атомному надзору. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 01.08.2022; реквизиты документа-основания: решение о согласовании границ охранной зоны объекта элетросетевого хозяйства от 27.05.2022 № 43-17-2022/818 выдан: Федеральная служба по экологическому, технологическому, и атомному надзору. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 02.08.2022; реквизиты документа-основания: решение о согласовании границ охранной зоны объекта элетросетевого хозяйства от 27.05.2022 № 43-17-2022/830 выдан: Федеральная служба по экологическому,



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 8 раздела 1	Всего листов раздела 1: 8	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 128
22.08.2023г. № КУВИ-001/2023-191704260			
Кадастровый номер:		16:30:011801:233	
		технологическому, и атомному надзору. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 02.08.2022; реквизиты документа-основания: решение о согласовании границ охранной зоны объекта элетросетевого хозяйства от 27.05.2022 № 43-17-2022/817 выдан: Федеральная служба по экологическому, технологическому, и атомному надзору. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 02.08.2022; реквизиты документа-основания: решение о согласовании границ охранной зоны объекта элетросетевого хозяйства от 27.05.2022 № 43-17-2022/825 выдан: Федеральная служба по экологическому, технологическому, и атомному надзору. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 11.10.2022; реквизиты документа-основания: решение о согласовании границ охранной зоны объекта электросетевого хозяйства от 03.08.2022 № 43-17-2022/1325 выдан: Федеральная служба по экологическому, технологическому, и атомному надзору. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 20.06.2023; реквизиты документа-основания: решение от 17.03.2023 № 50-РС33 выдан: Заместитель руководителя Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 23.06.2023; реквизиты документа-основания: приказ Росавиации от 18.02.2020 № 195-П "Об установлении приаэродромной территории аэродрома Бегишево (Нижекамск)"я на приаэродромной территории подзон и Правил разрешения разногласий, возникающих между высшими исполнительными органами государственной власти субъектов Российской Федерации и уполномоченными Правительством Российской Федерации федеральными органами исполнительной власти при согласовании проекта решения об установлении приаэродромной территории» №1460 от 02.12.2017 от 18.02.2020 № 195-П выдан: ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ВОЗДУШНОГО ТРАНСПОРТА (Росавиация).	
Получатель выписки:		Гарифуллина Регина Ринатовна	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2		Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 128			
22.08.2023г. № КУВИ-001/2023-191704260			
Кадастровый номер:		16:30:011801:233	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Российская Федерация
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 16:30:011801:233-16/023/2019-1 24.07.2019 17:04:57
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	4.1 вид:	Аренда	
	дата государственной регистрации:	20.09.2021 15:18:08	
	номер государственной регистрации:	16:30:011801:233-16/137/2021-2	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 20.09.2021 49 лет	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Нижнекамскнефтехим", ИНН: 1651000010	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор аренды лесного участка для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов, № 25/2021/1623, выдан 04.05.2021	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BВ056В7401СВ38D2В3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

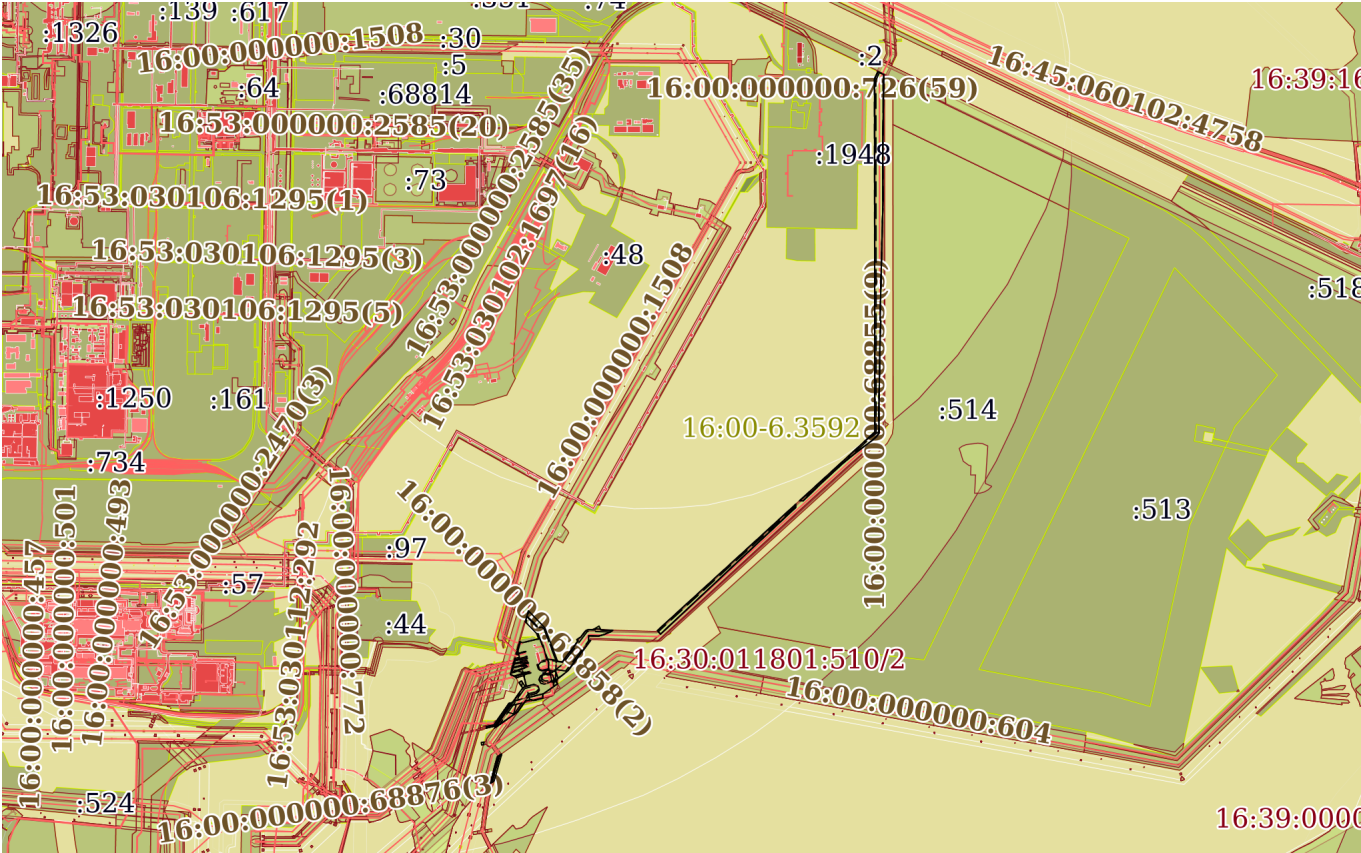
полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8
22.08.2023г. № КУВИ-001/2023-191704260		
Кадастровый номер:		16:30:011801:233
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

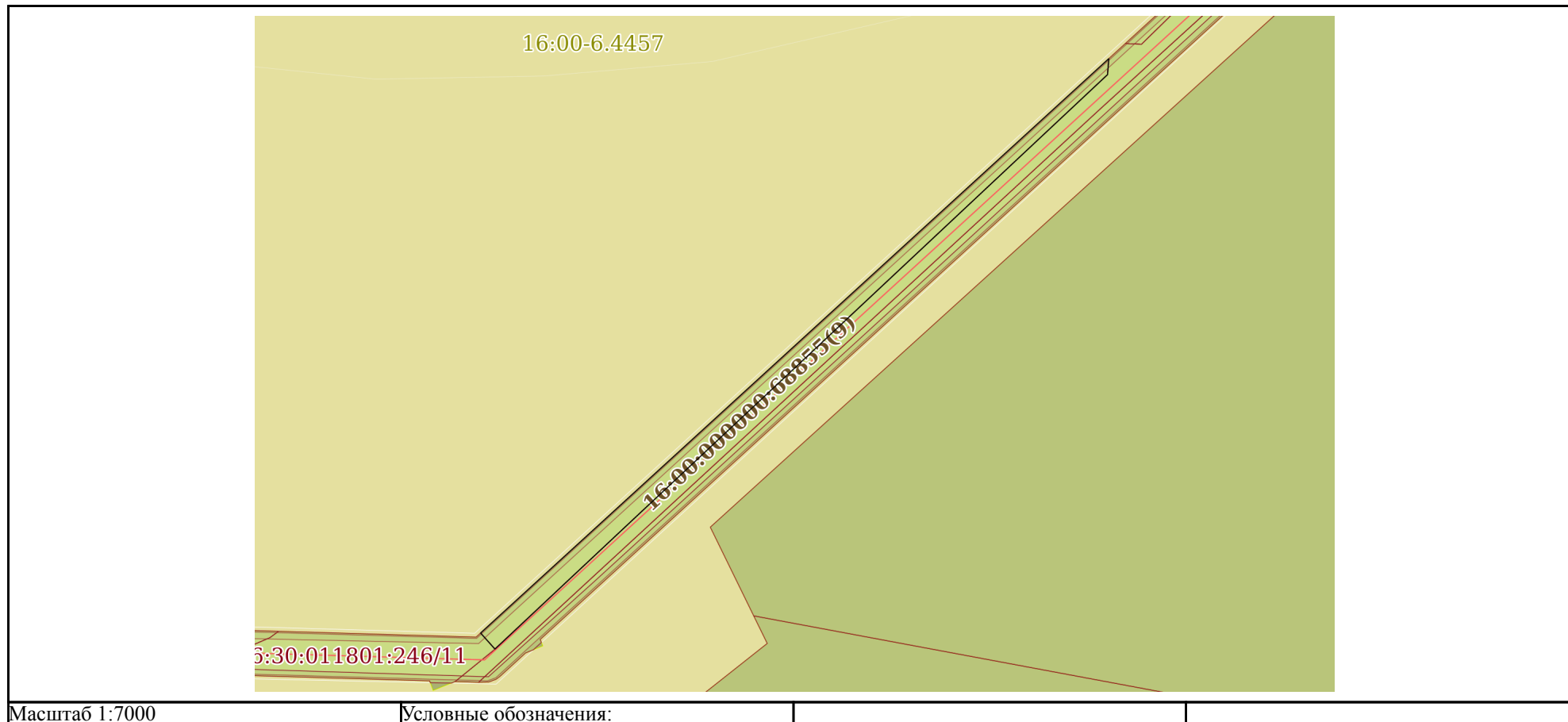
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 128
22.08.2023г. № КУВИ-001/2023-191704260			
Кадастровый номер:		16:30:011801:233	

План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1:40000	Условные обозначения:		

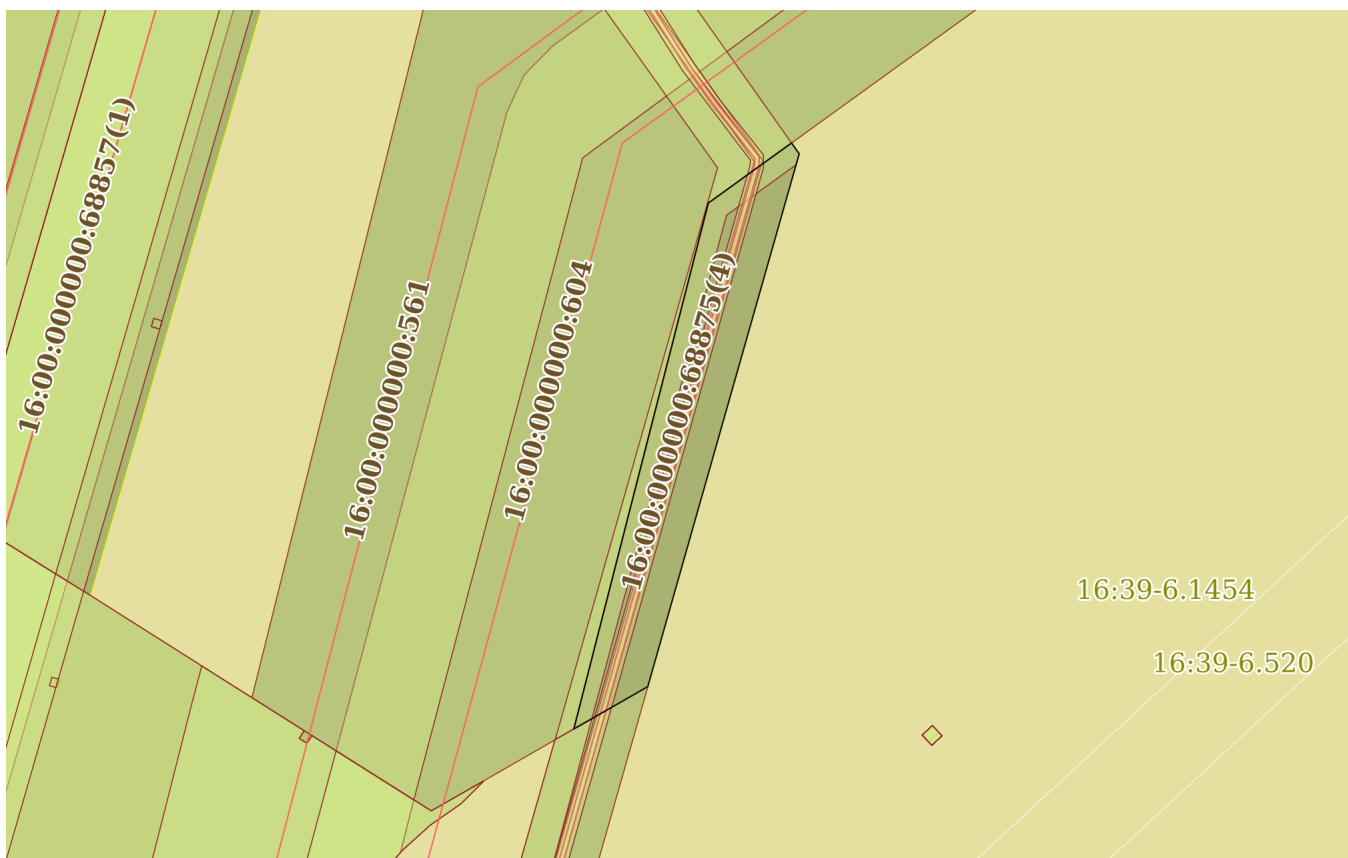
 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024			
полное наименование должности		инициалы, фамилия	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 3	Всего листов раздела 3: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 128
22.08.2023г. № КУВИ-001/2023-191704260			
Кадастровый номер:		16:30:011801:233	



полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 3	Всего листов раздела 3: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 128
22.08.2023г. № КУВИ-001/2023-191704260			
Кадастровый номер:		16:30:011801:233	



Масштаб 1:2000

Условные обозначения:

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

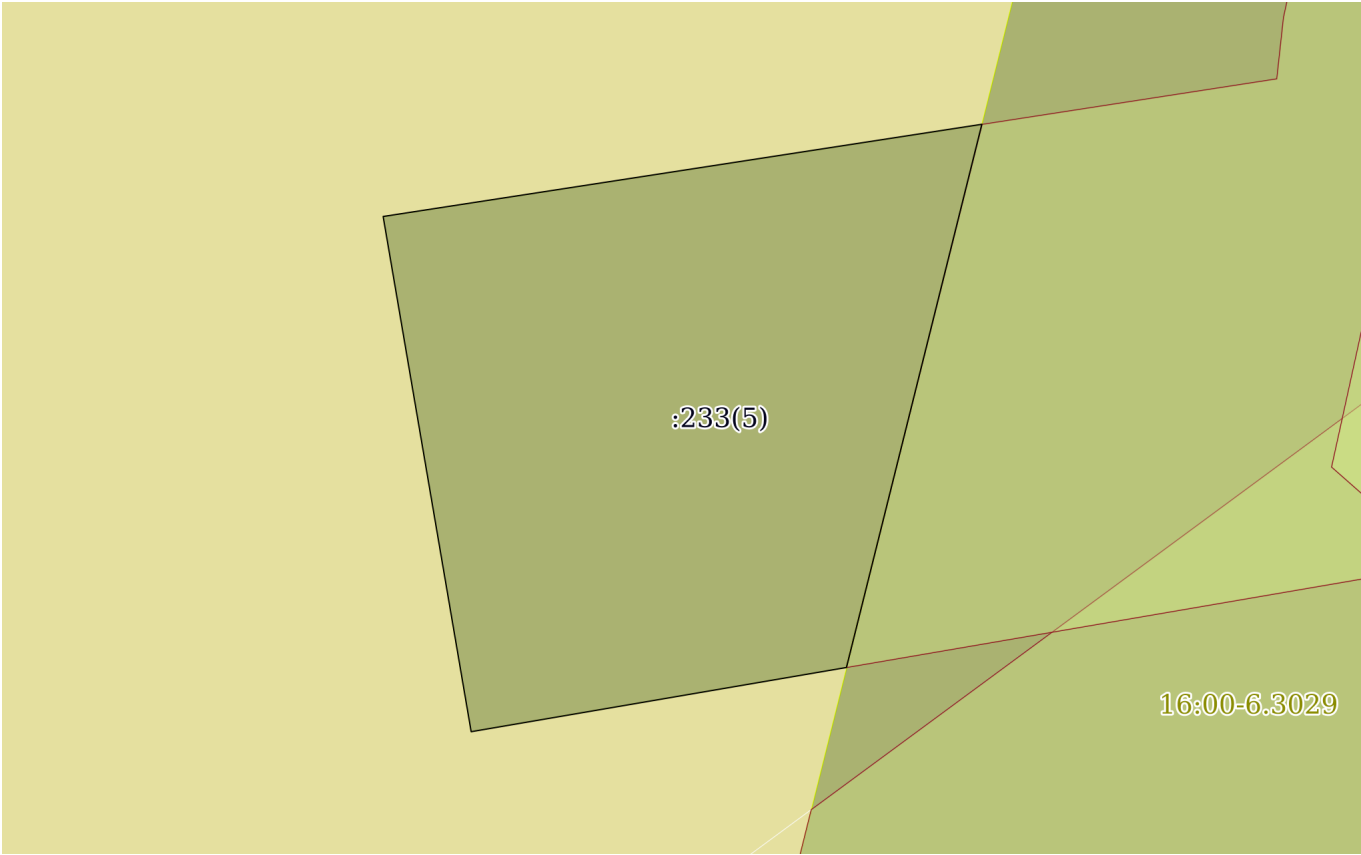
Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 6 раздела 3	Всего листов раздела 3: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 128
22.08.2023г. № КУВИ-001/2023-191704260			
Кадастровый номер:		16:30:011801:233	

			
Масштаб 1:200	Условные обозначения:		

		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108			
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ			
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024			
полное наименование должности		инициалы, фамилия	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 128
22.08.2023г. № КУВИ-001/2023-191704260			
Кадастровый номер:		16:30:011801:233	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальн ая	конечн ая					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	81°15.1`	16.24	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	194°0.5`	15	данные отсутствуют	16:30:011801:227	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	260°17.9`	10.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.1	350°17.7`	14	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	2.1.1	2.1.2	15°49.7`	61.45	данные отсутствуют	16:30:011801:219	данные отсутствуют
6	2.1.2	2.1.3	135°51.8`	122.92	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	2.1.3	2.1.4	141°48.1`	5.43	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	2.1.4	2.1.5	159°16.1`	186.47	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	2.1.5	2.1.6	172°13.6`	3.18	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	2.1.6	2.1.7	98°5.6`	26.49	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	2.1.7	2.1.8	36°37.4`	138.23	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	2.1.8	2.1.9	328°35.8`	10.5	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	2.1.9	2.1.10	58°55.1`	25.66	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	2.1.10	2.1.11	36°37.7`	36.96	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	2.1.11	2.1.12	42°28.7`	5.46	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
16	2.1.12	2.1.13	52°20.7`	3.65	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	2.1.13	2.1.14	68°4.9`	10.88	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	2.1.14	2.1.15	83°52.1`	3.65	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
19	2.1.15	2.1.16	89°41.1`	1.82	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
20	2.1.16	2.1.17	91°41.0`	21.79	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
21	2.1.17	2.1.18	58°54.9`	37.34	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
22	2.1.18	2.1.19	154°47.5`	22.66	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BВ056В7401СВ38D2В3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 2 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 128
----------------------	-----------------------------	-------------------	---------------------------

22.08.2023г. № КУВИ-001/2023-191704260

Кадастровый номер: 16:30:011801:233

1	2	3	4	5	6	7	8
23	2.1.19	2.1.20	91°40.1'	64.22	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
24	2.1.20	2.1.21	233°40.4'	12.66	данные отсутствуют	16:30:011801:246(1)	данные отсутствуют
25	2.1.21	2.1.22	246°35.5'	8.61	данные отсутствуют	16:30:011801:246(1)	данные отсутствуют
26	2.1.22	2.1.23	246°35.6'	27.76	данные отсутствуют	16:30:011801:246(1)	данные отсутствуют
27	2.1.23	2.1.24	252°28.0'	19.92	данные отсутствуют	16:30:011801:246(1)	данные отсутствуют
28	2.1.24	2.1.25	256°55.6'	14.85	данные отсутствуют	16:30:011801:246(1)	данные отсутствуют
29	2.1.25	2.1.26	271°56.0'	52.45	данные отсутствуют	16:30:011801:246(1)	данные отсутствуют
30	2.1.26	2.1.27	182°17.7'	25.47	данные отсутствуют	16:30:011801:246(1)	данные отсутствуют
31	2.1.27	2.1.28	88°51.5'	11.54	данные отсутствуют	16:30:011801:246(1)	данные отсутствуют
32	2.1.28	2.1.29	216°39.4'	136.54	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
33	2.1.29	2.1.30	216°36.6'	64.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
34	2.1.30	2.1.31	222°42.5'	1.77	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
35	2.1.31	2.1.32	226°21.8'	1.78	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
36	2.1.32	2.1.33	230°3.4'	1.6	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
37	2.1.33	2.1.34	231°49.0'	74.77	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
38	2.1.34	2.1.35	181°48.3'	13.97	данные отсутствуют	16:30:011801:484(3)	данные отсутствуют
39	2.1.35	2.1.36	148°17.0'	9.66	данные отсутствуют	16:30:011801:484(3)	данные отсутствуют
40	2.1.36	2.1.37	234°55.0'	97.43	данные отсутствуют	16:30:011801:226	данные отсутствуют
41	2.1.37	2.1.38	176°40.4'	21.37	данные отсутствуют	16:30:011801:226	данные отсутствуют
42	2.1.38	2.1.39	256°11.0'	44.97	данные отсутствуют	16:30:011801:484(2), 16:30:011801:489(3)	данные отсутствуют
43	2.1.39	2.1.40	263°3.8'	5.3	данные отсутствуют	16:30:011801:484(2), 16:30:011801:489(3)	данные отсутствуют
44	2.1.40	2.1.41	279°53.9'	10.59	данные отсутствуют	16:30:011801:484(2), 16:30:011801:489(3)	данные отсутствуют
45	2.1.41	2.1.42	295°24.5'	3.54	данные отсутствуют	16:30:011801:484(2), 16:30:011801:489(3)	данные отсутствуют
46	2.1.42	2.1.43	301°25.8'	1.69	данные отсутствуют	16:30:011801:484(2), 16:30:011801:489(3)	данные отсутствуют
47	2.1.43	2.1.44	256°23.2'	29.31	данные отсутствуют	16:30:011801:484(2), 16:30:011801:489(3)	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BВ056В7401СВ38D2В3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 3 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 128
----------------------	-----------------------------	-------------------	---------------------------

22.08.2023г. № КУВИ-001/2023-191704260

Кадастровый номер: 16:30:011801:233

1	2	3	4	5	6	7	8
48	2.1.44	2.1.45	215°0.7'	68.93	данные отсутствуют	16:30:011801:489(3)	данные отсутствуют
49	2.1.45	2.1.46	234°55.2'	156.09	данные отсутствуют	16:30:011801:227	данные отсутствуют
50	2.1.46	2.1.47	35°2.9'	155.43	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
51	2.1.47	2.1.48	256°24.1'	6.68	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
52	2.1.48	2.1.49	215°2.7'	139.51	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
53	2.1.49	2.1.50	256°42.1'	47.82	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
54	2.1.49	2.1.49			данные отсутствуют	16:30:011801:489(2), 16:30:011801:489(1)	данные отсутствуют
55	2.1.50	2.1.51	13°59.3'	8.65	данные отсутствуют	16:30:011801:231(11)	данные отсутствуют
56	2.1.50	2.1.50			данные отсутствуют	16:30:011801:483	данные отсутствуют
57	2.1.51	2.1.52	76°7.0'	21.76	данные отсутствуют	16:30:011801:489(1)	данные отсутствуют
58	2.1.52	2.1.53	76°25.9'	19.05	данные отсутствуют	16:30:011801:489(1)	данные отсутствуют
59	2.1.53	2.1.54	35°2.8'	139.49	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
60	2.1.53	2.1.53			данные отсутствуют	16:30:011801:489(2)	данные отсутствуют
61	2.1.54	2.1.55	76°21.8'	18.79	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
62	2.1.55	2.1.56	35°4.8'	95.8	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
63	2.1.56	2.1.57	325°35.7'	34.65	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
64	2.1.57	2.1.58	55°35.7'	16	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
65	2.1.58	2.1.59	145°35.1'	34.64	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
66	2.1.59	2.1.60	76°22.1'	6.53	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
67	2.1.60	2.1.61	346°23.8'	57.4	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
68	2.1.61	2.1.62	256°17.7'	14.27	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
69	2.1.62	2.1.63	250°54.1'	28.15	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
70	2.1.63	2.1.64	334°34.1'	6.78	данные отсутствуют	16:30:011801:219	данные отсутствуют
71	2.1.64	2.1.65	293°4.1'	30.88	данные отсутствуют	16:30:011801:219	данные отсутствуют
72	2.1.65	2.1.66	15°50.0'	90.2	данные отсутствуют	16:30:011801:219	данные отсутствуют
73	2.1.66	2.1.67	76°24.1'	24.12	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
74	2.1.67	2.1.68	346°22.8'	16.35	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
75	2.1.68	2.1.69	256°37.4'	8	данные отсутствуют	16:30:011801:488	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 4 раздела 3.1				Всего листов раздела 3.1: 5		Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 128
22.08.2023г. № КУВИ-001/2023-191704260							
Кадастровый номер:				16:30:011801:233			
76	2.1.69	2.1.70	315°52.7`	6.92	данные отсутствуют	16:30:011801:219, 16:30:011801:488	данные отсутствуют
77	2.1.70	2.1.71	15°53.0`	11.58	данные отсутствуют	16:30:011801:219	данные отсутствуют
78	2.1.71	2.1.72	136°9.2`	7.03	данные отсутствуют	16:30:011801:219	данные отсутствуют
79	2.1.72	2.1.73	76°30.8`	2.27	данные отсутствуют	16:30:011801:219	данные отсутствуют
80	2.1.73	2.1.74	346°25.8`	16.41	данные отсутствуют	16:30:011801:219	данные отсутствуют
81	2.1.74	2.1.75	15°48.3`	25.85	данные отсутствуют	16:30:011801:219	данные отсутствуют
82	2.1.75	2.1.76	15°50.9`	17.87	данные отсутствуют	16:30:011801:219	данные отсутствуют
83	2.1.76	2.1.77	107°27.8`	16.79	данные отсутствуют	16:30:011801:484(1)	данные отсутствуют
84	2.1.77	2.1.78	76°22.6`	52.18	данные отсутствуют	16:30:011801:484(1)	данные отсутствуют
85	2.1.78	2.1.79	76°23.8`	23.13	данные отсутствуют	16:30:011801:484(1)	данные отсутствуют
86	2.1.79	2.1.80	76°23.6`	2.59	данные отсутствуют	16:30:011801:484(1), 16:30:011801:489(4)	данные отсутствуют
87	2.1.80	2.1.81	87°49.7`	10.3	данные отсутствуют	16:30:011801:484(1), 16:30:011801:489(4)	данные отсутствуют
88	2.1.81	2.1.82	339°5.8`	32.96	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
89	2.1.82	2.1.1	315°51.8`	86.29	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
90	3.1.1	3.1.2	54°11.3`	27.5	данные отсутствуют	16:30:011801:227	данные отсутствуют
91	3.1.2	3.1.3	144°36.7`	3.56	данные отсутствуют	16:30:011801:227	данные отсутствуют
92	3.1.3	3.1.4	195°52.6`	148.38	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
93	3.1.4	3.1.5	240°13.3`	2.15	данные отсутствуют	16:39:060601:16	данные отсутствуют
94	3.1.5	3.1.6	240°13.7`	20.7	данные отсутствуют	16:39:060601:16	данные отсутствуют
95	3.1.6	3.1.1	14°21.7`	145.42	данные отсутствуют	16:30:011801:227	данные отсутствуют
96	4.1.1	4.1.2	6°21.1`	5.97	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
97	4.1.2	4.1.3	19°17.2`	5.96	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
98	4.1.3	4.1.4	25°41.3`	35.92	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
99	4.1.4	4.1.5	115°39.7`	35.19	данные отсутствуют	16:53:030117:2	данные отсутствуют
100	4.1.5	4.1.6	180°46.6`	414.21	данные отсутствуют	16:30:011801:237	данные отсутствуют
101	4.1.6	4.1.7	179°40.8`	265.03	данные отсутствуют	16:30:011801:237	данные отсутствуют
102	4.1.7	4.1.8	181°35.4`	248.65	данные отсутствуют	16:30:011801:237	данные отсутствуют
103	4.1.8	4.1.9	181°16.3`	388.48	данные отсутствуют	16:30:011801:237	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 5 раздела 3.1				Всего листов раздела 3.1: 5		Всего разделов: 8	
Всего листов выписки: 128							
22.08.2023г. № КУВИ-001/2023-191704260							
Кадастровый номер:				16:30:011801:233			
1	2	3	4	5	6	7	8
104	4.1.9	4.1.10	144°1.4`	5.91	данные отсутствуют	16:30:011801:237	данные отсутствуют
105	4.1.10	4.1.11	181°59.2`	123.19	данные отсутствуют	16:30:011801:237	данные отсутствуют
106	4.1.11	4.1.12	180°56.6`	368.98	данные отсутствуют	16:30:011801:237	данные отсутствуют
107	4.1.12	4.1.13	179°25.1`	110.41	данные отсутствуют	16:30:011801:237	данные отсутствуют
108	4.1.13	4.1.14	217°50.5`	24.74	данные отсутствуют	16:30:011801:237	данные отсутствуют
109	4.1.14	4.1.15	228°19.9`	29.69	данные отсутствуют	16:30:011801:237	данные отсутствуют
110	4.1.15	4.1.16	233°11.3`	103.81	данные отсутствуют	16:30:011801:237	данные отсутствуют
111	4.1.16	4.1.17	230°47.3`	94.94	данные отсутствуют	16:30:011801:237	данные отсутствуют
112	4.1.17	4.1.18	227°25.9`	152.67	данные отсутствуют	16:30:011801:237	данные отсутствуют
113	4.1.18	4.1.19	225°39.0`	140.88	данные отсутствуют	16:30:011801:237	данные отсутствуют
114	4.1.19	4.1.20	272°47.2`	19.13	данные отсутствуют	16:30:011801:237	данные отсутствуют
115	4.1.20	4.1.21	47°35.0`	546.6	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
116	4.1.21	4.1.1	359°56.9`	1888.31	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
117	5.1.1	5.1.2	47°34.9`	793.75	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
118	5.1.2	5.1.3	184°30.7`	18.94	данные отсутствуют	16:30:011801:237	данные отсутствуют
119	5.1.3	5.1.4	226°51.5`	992.67	данные отсутствуют	16:30:011801:237	данные отсутствуют
120	5.1.4	5.1.5	318°8.1`	25.47	данные отсутствуют	16:30:011801:246(1)	данные отсутствуют
121	5.1.5	5.1.1	47°35.2`	212.43	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 128
22.08.2023г. № КУВИ-001/2023-191704260			
Кадастровый номер:		16:30:011801:233	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК-16				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	452405.94	2297645.57	Нет закрепления	5
2	452941.35	2298231.55	Нет закрепления	5
3	452922.47	2298230.06	Нет закрепления	5
4	452243.69	2297505.73	Нет закрепления	5
5	452262.66	2297488.73	Нет закрепления	5
1	452405.94	2297645.57	Нет закрепления	5
1	455216.18	2298652.91	Нет закрепления	5
2	455222.11	2298653.57	Нет закрепления	5
3	455227.74	2298655.54	Нет закрепления	5
4	455260.11	2298671.11	Нет закрепления	5
5	455244.87	2298702.83	Нет закрепления	5
6	454830.7	2298697.22	Нет закрепления	5
7	454565.67	2298698.7	Нет закрепления	5
8	454317.12	2298691.8	Нет закрепления	5
9	453928.74	2298683.18	Нет закрепления	5
10	453923.96	2298686.65	Нет закрепления	5
11	453800.84	2298682.38	Нет закрепления	5
12	453431.91	2298676.3	Нет закрепления	5
13	453321.51	2298677.42	Нет закрепления	5
14	453301.97	2298662.24	Нет закрепления	5
15	453282.23	2298640.06	Нет закрепления	5
16	453220.03	2298556.95	Нет закрепления	5

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 2 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 128
----------------------	-----------------------------	-------------------	---------------------------

22.08.2023г. № КУВИ-001/2023-191704260

Кадастровый номер: 16:30:011801:233

1	2	3	4	5
17	453160.01	2298483.39	Нет закрепления	5
18	453056.73	2298370.95	Нет закрепления	5
19	452958.25	2298270.21	Нет закрепления	5
20	452959.18	2298251.1	Нет закрепления	5
21	453327.87	2298654.64	Нет закрепления	5
1	455216.18	2298652.91	Нет закрепления	5
1	451584.71	2296629.73	Нет закрепления	5
2	451600.8	2296652.03	Нет закрепления	5
3	451597.9	2296654.09	Нет закрепления	5
4	451455.18	2296613.5	Нет закрепления	5
5	451454.11	2296611.63	Нет закрепления	5
6	451443.83	2296593.66	Нет закрепления	5
1	451584.71	2296629.73	Нет закрепления	5
1	452309.57	2296780.87	Нет закрепления	5
2	452368.69	2296797.63	Нет закрепления	5
3	452280.47	2296883.23	Нет закрепления	5
4	452276.2	2296886.59	Нет закрепления	5
5	452101.8	2296952.6	Нет закрепления	5
6	452098.65	2296953.03	Нет закрепления	5
7	452094.92	2296979.26	Нет закрепления	5
8	452205.86	2297061.72	Нет закрепления	5
9	452214.82	2297056.25	Нет закрепления	5
10	452228.07	2297078.23	Нет закрепления	5
11	452257.73	2297100.28	Нет закрепления	5
12	452261.76	2297103.97	Нет закрепления	5
13	452263.99	2297106.86	Нет закрепления	5
14	452268.05	2297116.95	Нет закрепления	5
15	452268.44	2297120.58	Нет закрепления	5
16	452268.45	2297122.4	Нет закрепления	5



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 3 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 128
----------------------	-----------------------------	-------------------	---------------------------

22.08.2023г. № КУВИ-001/2023-191704260

Кадастровый номер: 16:30:011801:233

1	2	3	4	5
17	452267.81	2297144.18	Нет закрепления	5
18	452287.09	2297176.16	Нет закрепления	5
19	452266.59	2297185.81	Нет закрепления	5
20	452264.72	2297250	Нет закрепления	5
21	452257.22	2297239.8	Нет закрепления	5
22	452253.8	2297231.9	Нет закрепления	5
23	452242.77	2297206.42	Нет закрепления	5
24	452236.77	2297187.43	Нет закрепления	5
25	452233.41	2297172.96	Нет закрепления	5
26	452235.18	2297120.54	Нет закрепления	5
27	452209.73	2297119.52	Нет закрепления	5
28	452209.96	2297131.06	Нет закрепления	5
29	452100.42	2297049.54	Нет закрепления	5
30	452049.03	2297011.36	Нет закрепления	5
31	452047.73	2297010.16	Нет закрепления	5
32	452046.5	2297008.87	Нет закрепления	5
33	452045.47	2297007.64	Нет закрепления	5
34	451999.25	2296948.87	Нет закрепления	5
35	451985.29	2296948.43	Нет закрепления	5
36	451977.07	2296953.51	Нет закрепления	5
37	451921.07	2296873.78	Нет закрепления	5
38	451899.74	2296875.02	Нет закрепления	5
39	451889	2296831.35	Нет закрепления	5
40	451888.36	2296826.09	Нет закрепления	5
41	451890.18	2296815.66	Нет закрепления	5
42	451891.7	2296812.46	Нет закрепления	5
43	451892.58	2296811.02	Нет закрепления	5
44	451885.68	2296782.53	Нет закрепления	5
45	451829.22	2296742.98	Нет закрепления	5



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 4 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 128
----------------------	-----------------------------	-------------------	---------------------------

22.08.2023г. № КУВИ-001/2023-191704260

Кадастровый номер: 16:30:011801:233

1	2	3	4	5
46	451739.51	2296615.24	Нет закрепления	5
47	451866.76	2296704.5	Нет закрепления	5
48	451865.19	2296698.01	Нет закрепления	5
49	451750.97	2296617.9	Нет закрепления	5
50	451739.97	2296571.36	Нет закрепления	5
51	451748.36	2296573.45	Нет закрепления	5
52	451753.58	2296594.57	Нет закрепления	5
53	451758.05	2296613.09	Нет закрепления	5
54	451872.25	2296693.19	Нет закрепления	5
55	451876.68	2296711.45	Нет закрепления	5
56	451955.08	2296766.51	Нет закрепления	5
57	451983.67	2296746.93	Нет закрепления	5
58	451992.71	2296760.13	Нет закрепления	5
59	451964.13	2296779.71	Нет закрепления	5
60	451965.67	2296786.06	Нет закрепления	5
61	452021.46	2296772.56	Нет закрепления	5
62	452018.08	2296758.7	Нет закрепления	5
63	452008.87	2296732.1	Нет закрепления	5
64	452014.99	2296729.19	Нет закрепления	5
65	452027.09	2296700.78	Нет закрепления	5
66	452113.87	2296725.39	Нет закрепления	5
67	452119.54	2296748.83	Нет закрепления	5
68	452135.43	2296744.98	Нет закрепления	5
69	452133.58	2296737.2	Нет закрепления	5
70	452138.55	2296732.38	Нет закрепления	5
71	452149.69	2296735.55	Нет закрепления	5
72	452144.62	2296740.42	Нет закрепления	5
73	452145.15	2296742.63	Нет закрепления	5
74	452161.1	2296738.78	Нет закрепления	5



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 5 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 128
22.08.2023г. № КУВИ-001/2023-191704260			
Кадастровый номер:		16:30:011801:233	

1	2	3	4	5
75	452185.97	2296745.82	Нет закрепления	5
76	452203.16	2296750.7	Нет закрепления	5
77	452198.12	2296766.72	Нет закрепления	5
78	452210.41	2296817.43	Нет закрепления	5
79	452215.85	2296839.91	Нет закрепления	5
80	452216.46	2296842.43	Нет закрепления	5
81	452216.85	2296852.72	Нет закрепления	5
82	452247.64	2296840.96	Нет закрепления	5
1	452309.57	2296780.87	Нет закрепления	5
1	451662.65	2296544.42	Нет закрепления	5
2	451665.12	2296560.47	Нет закрепления	5
3	451650.57	2296556.84	Нет закрепления	5
4	451648.85	2296546.78	Нет закрепления	5
1	451662.65	2296544.42	Нет закрепления	5



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

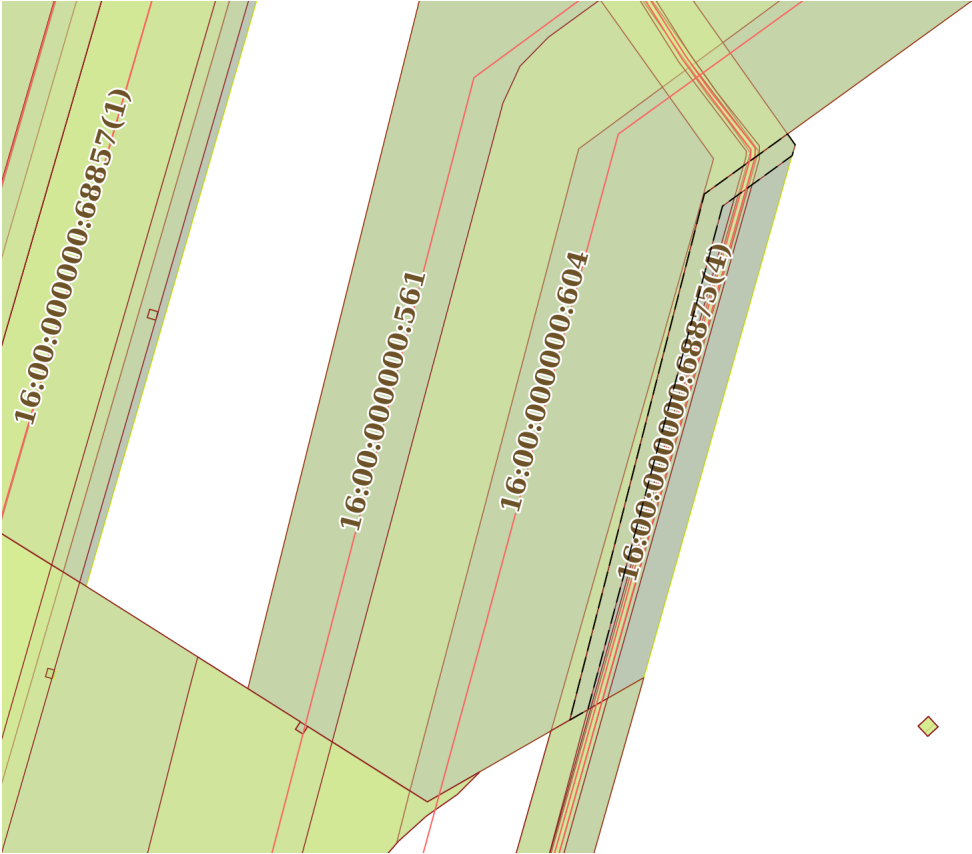
Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

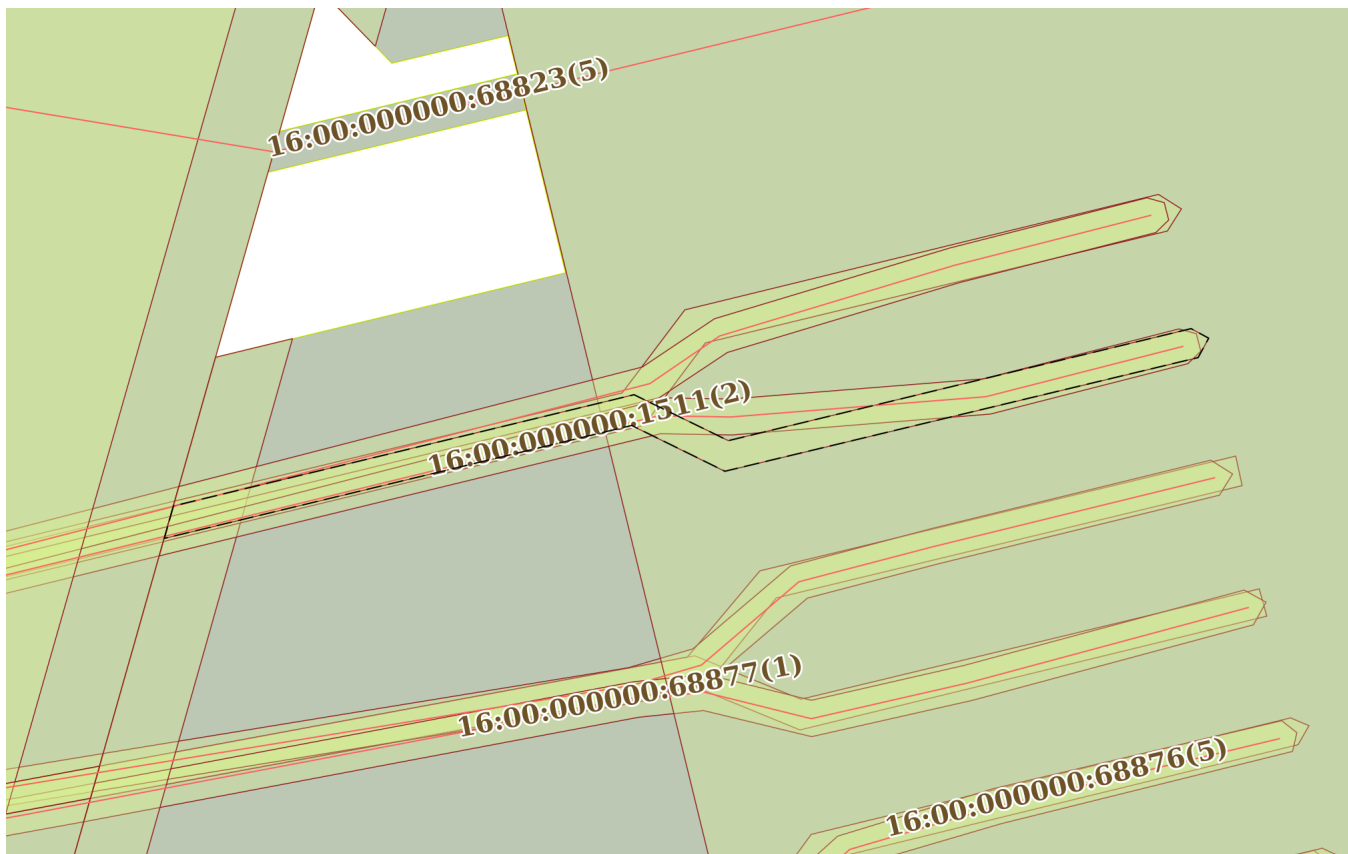
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 33	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 128
22.08.2023г. № КУВИ-001/2023-191704260			
Кадастровый номер:		16:30:011801:233	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 16:30:011801:233/1	
			
Масштаб 1:2000		Условные обозначения:	

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108		
	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024		

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4	Всего листов раздела 4: 33	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 128
22.08.2023г. № КУВИ-001/2023-191704260			
Кадастровый номер:		16:30:011801:233	

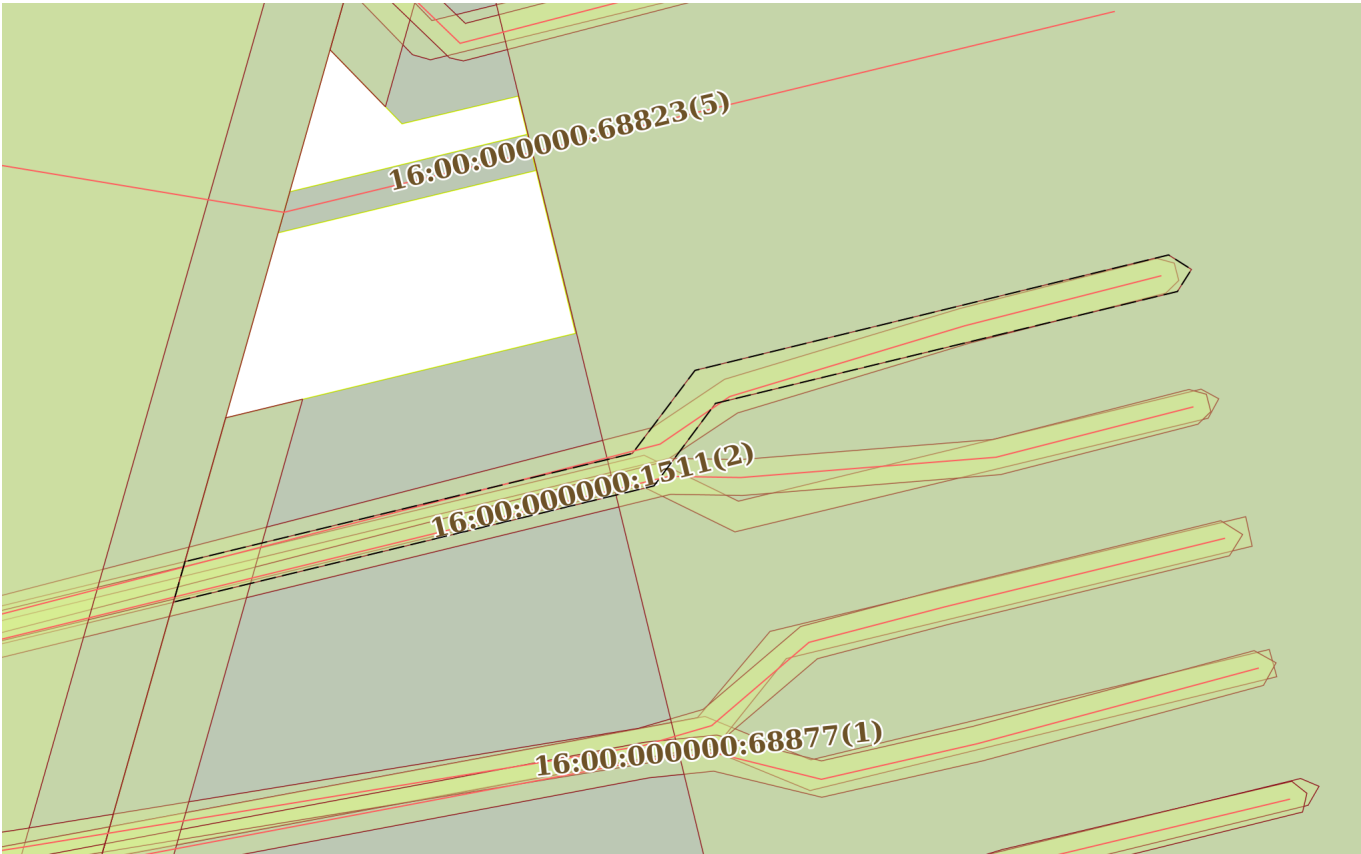
План (чертеж, схема) части земельного участка Учетный номер части: 16:30:011801:233/2



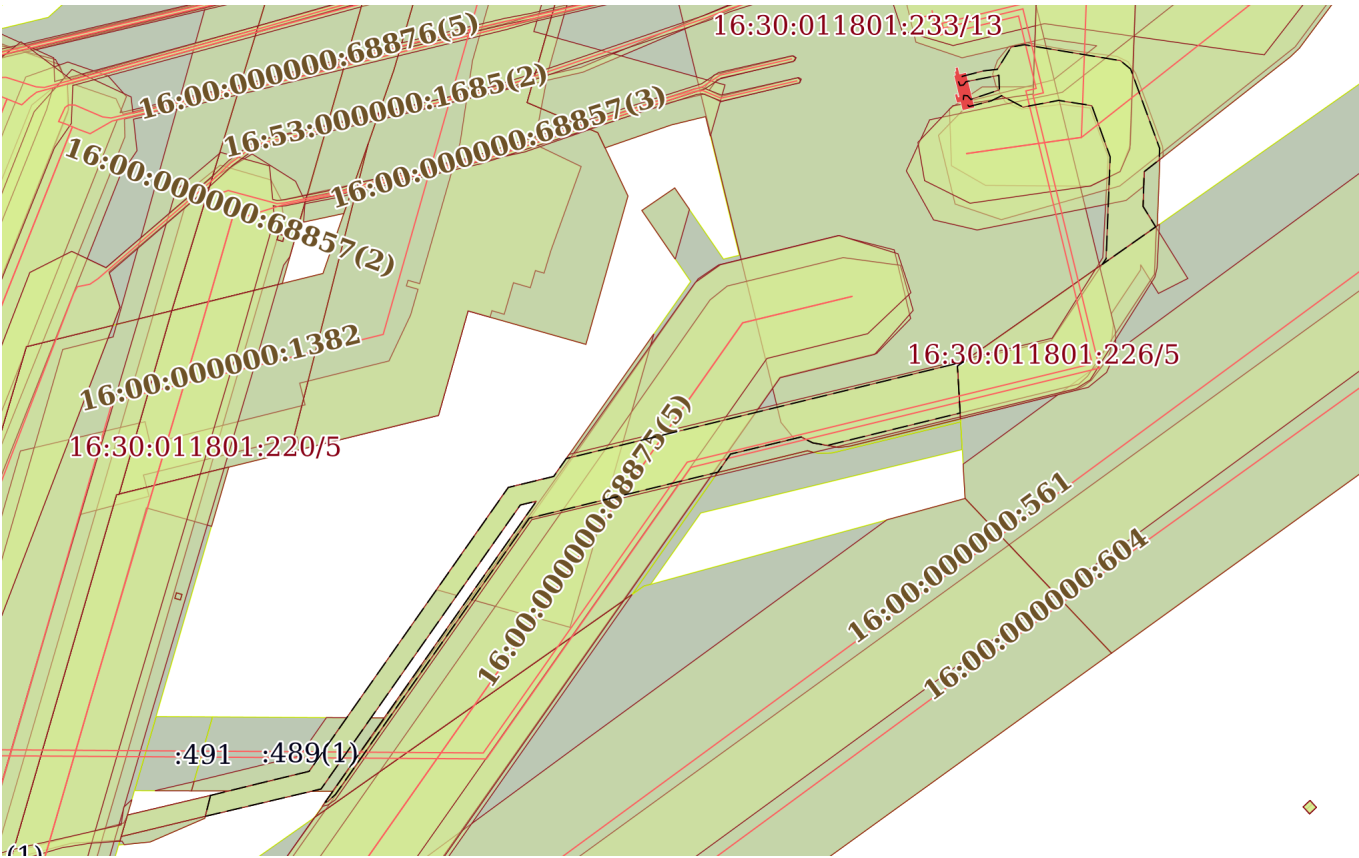
Масштаб 1:500

Условные обозначения:

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 4	Всего листов раздела 4: 33	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 128
22.08.2023г. № КУВИ-001/2023-191704260			
Кадастровый номер:		16:30:011801:233	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 16:30:011801:233/3	
			
Масштаб 1:500	Условные обозначения:		

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 4	Всего листов раздела 4: 33	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 128
22.08.2023г. № КУВИ-001/2023-191704260			
Кадастровый номер:		16:30:011801:233	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 16:30:011801:233/4	
			
Масштаб 1:3000		Условные обозначения:	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 5 раздела 4	Всего листов раздела 4: 33	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 128
22.08.2023г. № КУВИ-001/2023-191704260			
Кадастровый номер:		16:30:011801:233	

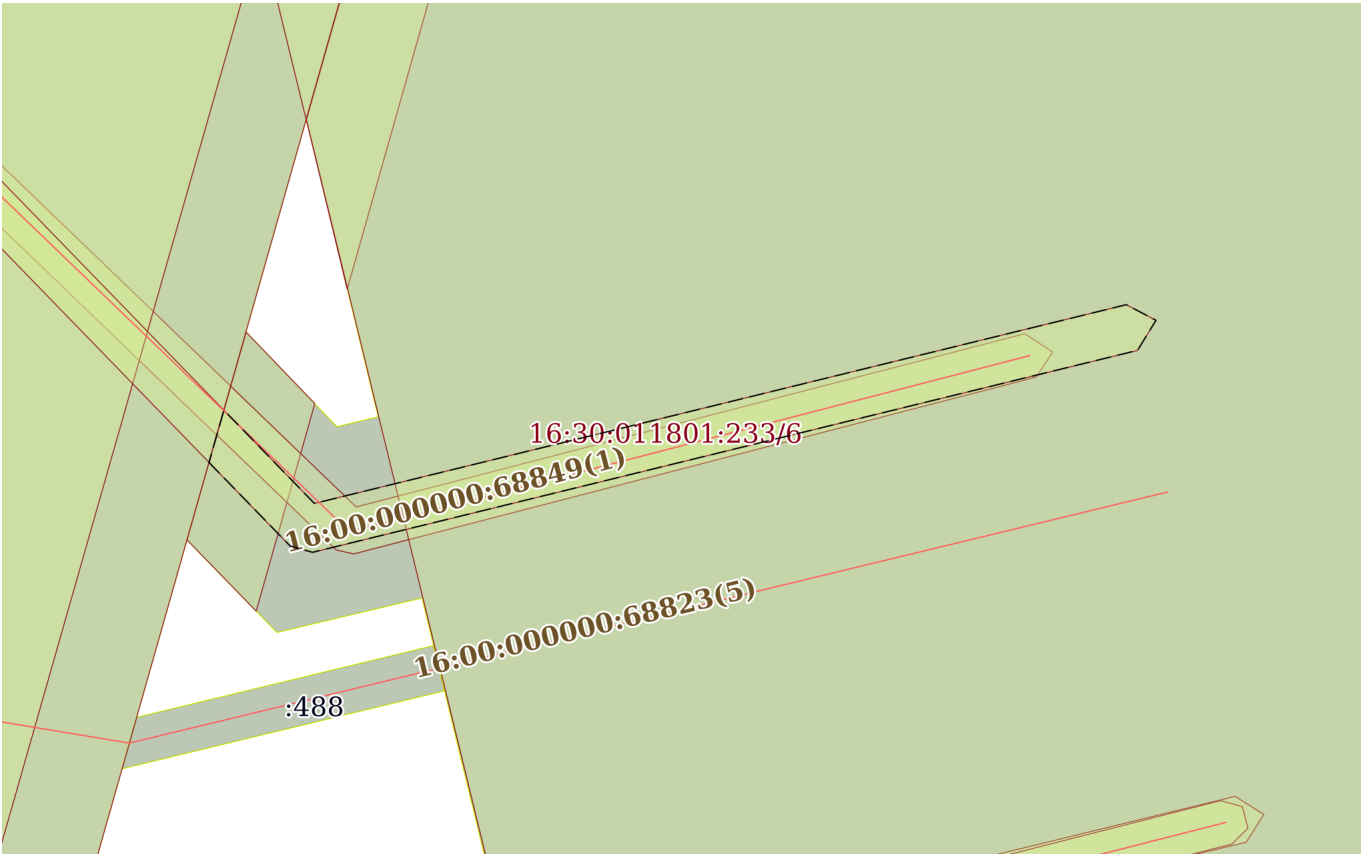
План (чертеж, схема) части земельного участка Учетный номер части: 16:30:011801:233/5



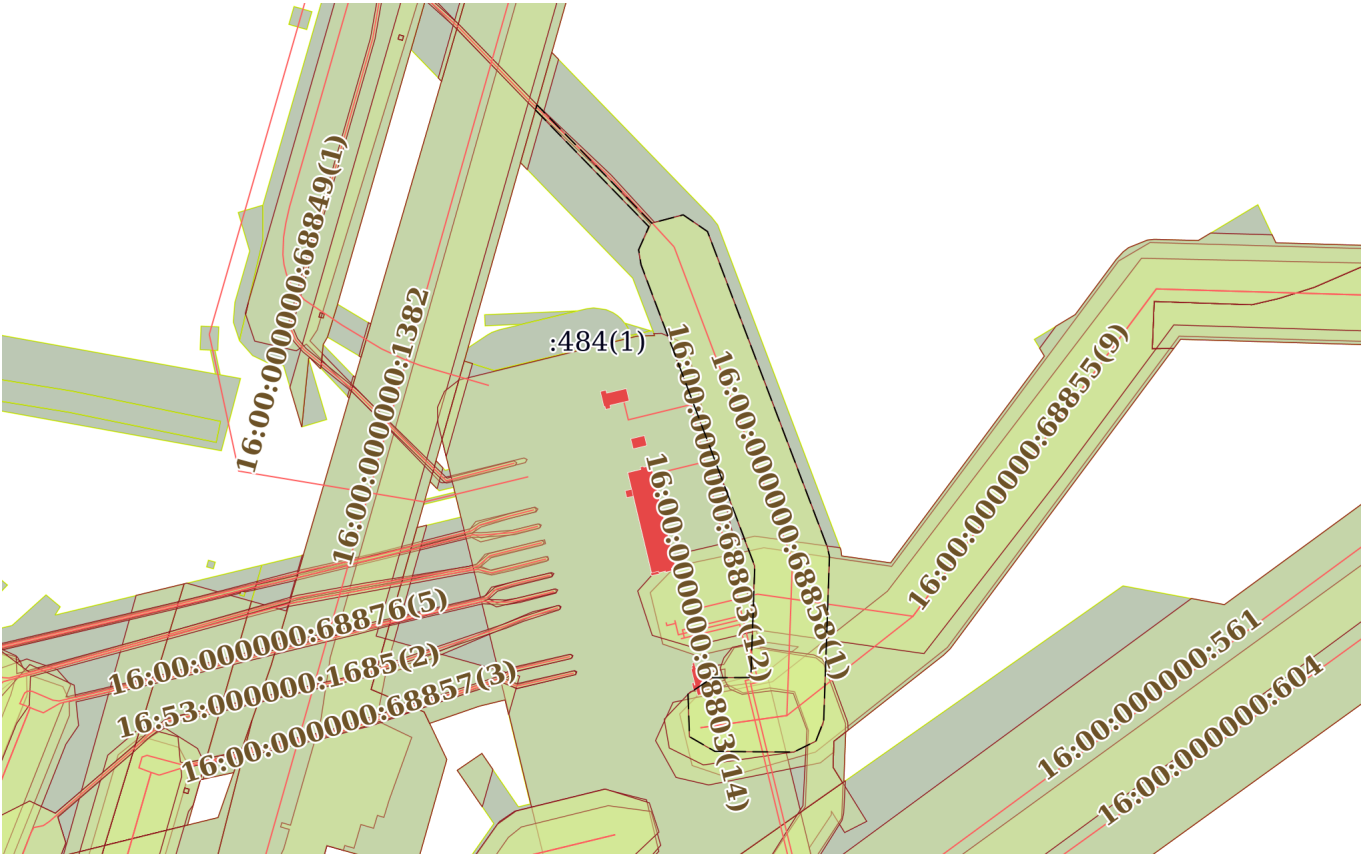
Масштаб 1:500

Условные обозначения:

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 6 раздела 4	Всего листов раздела 4: 33	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 128
22.08.2023г. № КУВИ-001/2023-191704260			
Кадастровый номер:		16:30:011801:233	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 16:30:011801:233/6	
			
Масштаб 1:400	Условные обозначения:		

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
полное наименование должности	Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 7 раздела 4	Всего листов раздела 4: 33	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 128
22.08.2023г. № КУВИ-001/2023-191704260			
Кадастровый номер:		16:30:011801:233	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 16:30:011801:233/7	
			
Масштаб 1:4000		Условные обозначения:	



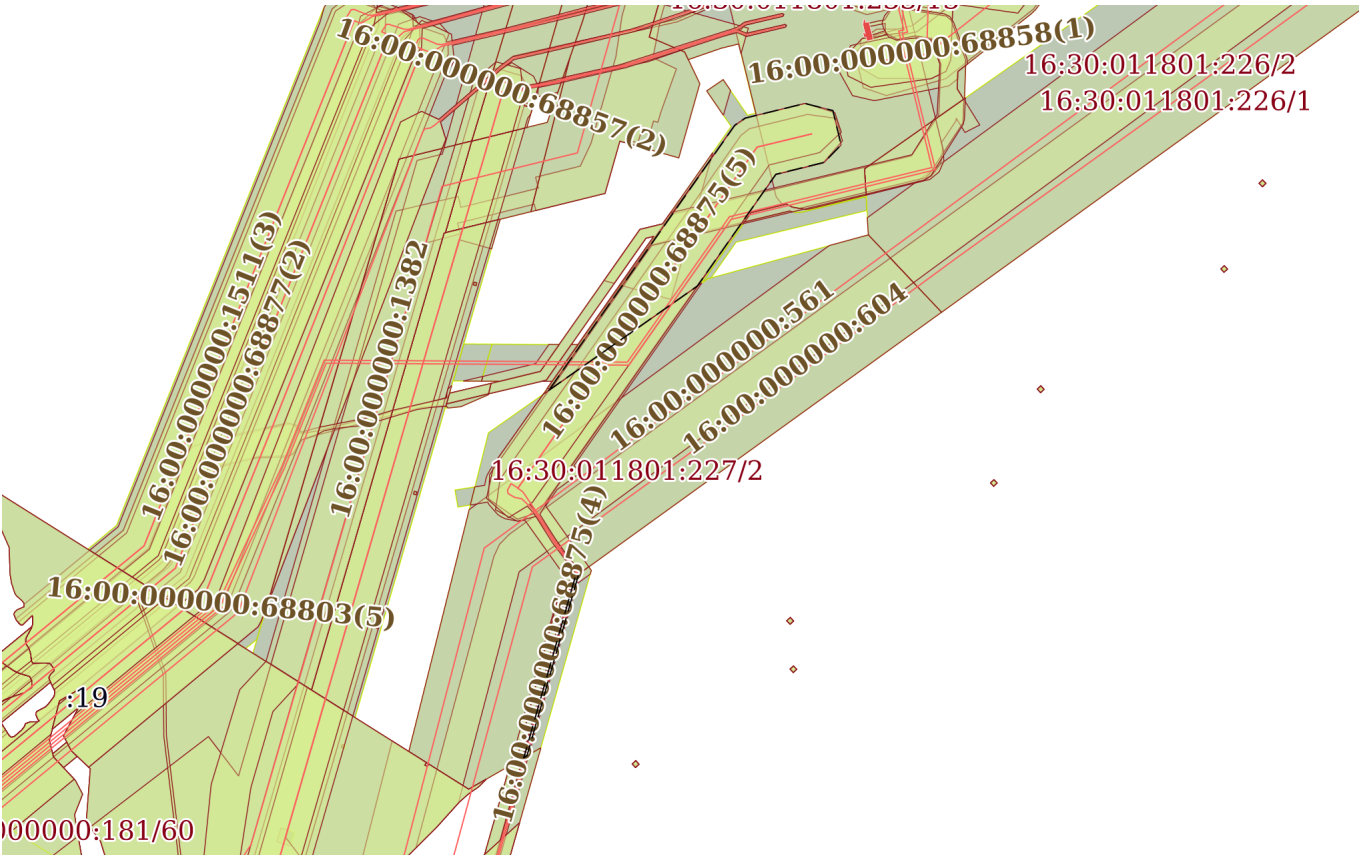
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

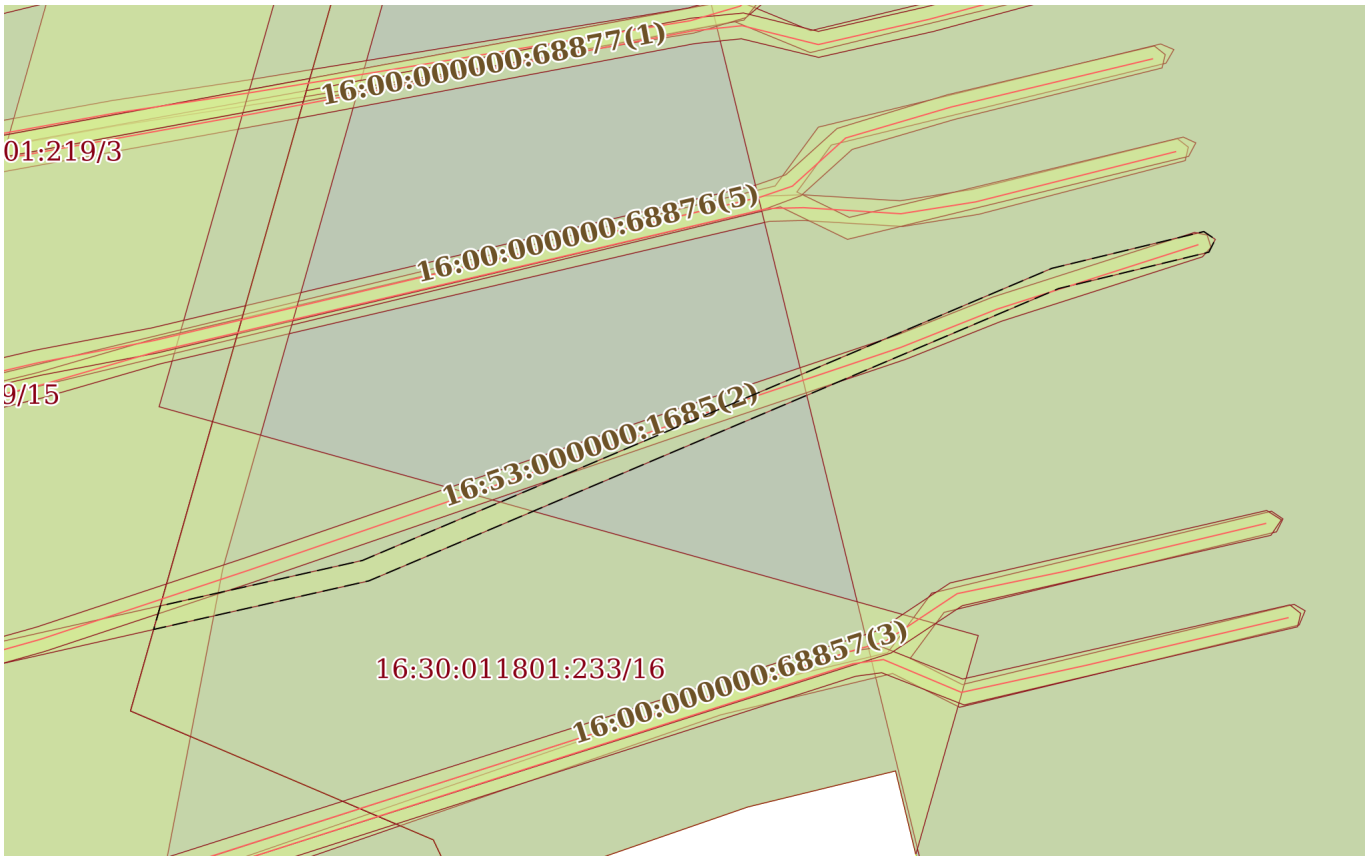
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

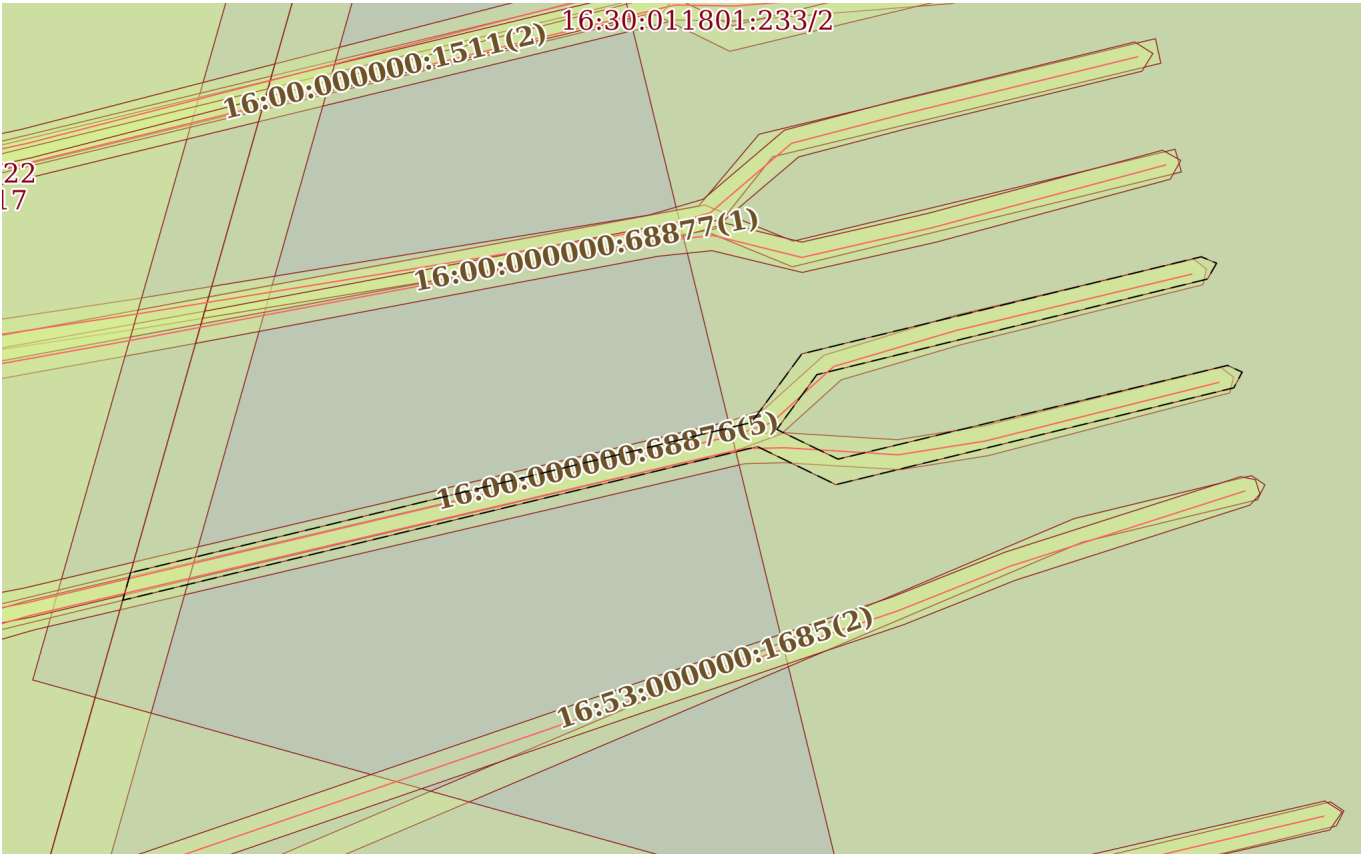
инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 8 раздела 4	Всего листов раздела 4: 33	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 128
22.08.2023г. № КУВИ-001/2023-191704260			
Кадастровый номер:		16:30:011801:233	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 16:30:011801:233/8	
			
Масштаб 1:6000		Условные обозначения:	

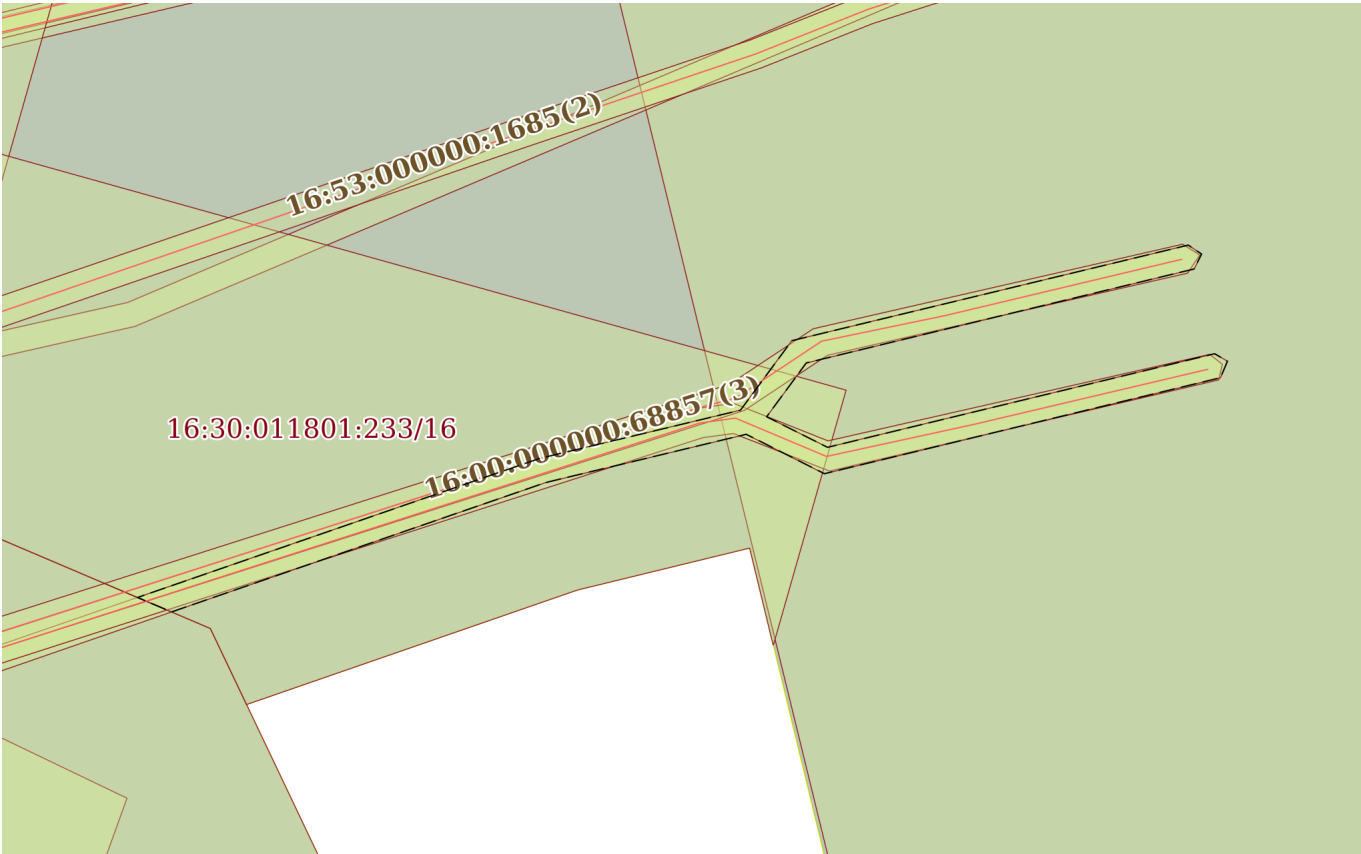
полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 9 раздела 4	Всего листов раздела 4: 33	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 128
22.08.2023г. № КУВИ-001/2023-191704260			
Кадастровый номер:		16:30:011801:233	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 16:30:011801:233/9	
			
Масштаб 1:700	Условные обозначения:		

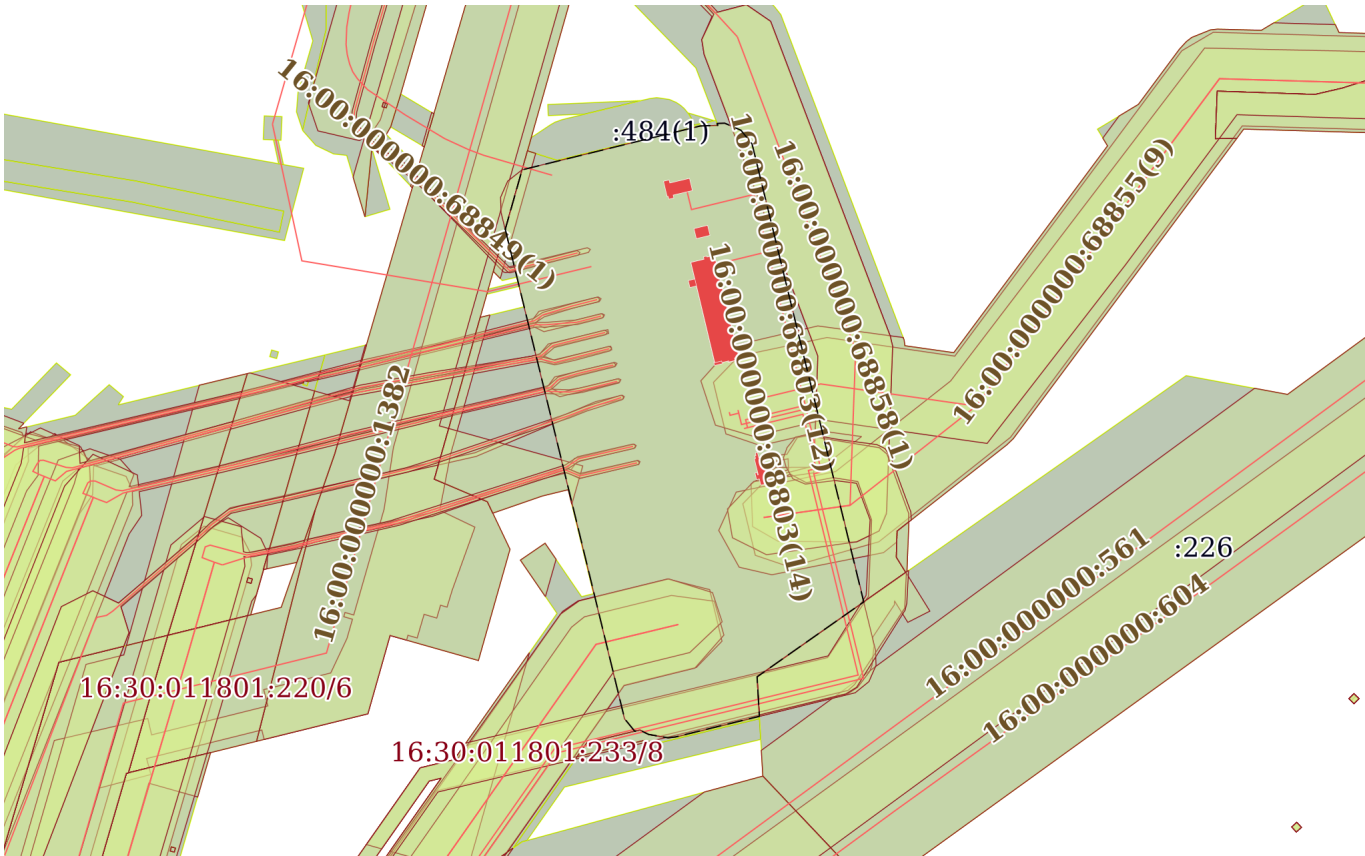
полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 10 раздела 4	Всего листов раздела 4: 33	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 128
22.08.2023г. № КУВИ-001/2023-191704260			
Кадастровый номер:		16:30:011801:233	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 16:30:011801:233/10	
			
Масштаб 1:600	Условные обозначения:		

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 11 раздела 4	Всего листов раздела 4: 33	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 128
22.08.2023г. № КУВИ-001/2023-191704260			
Кадастровый номер:		16:30:011801:233	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 16:30:011801:233/11	
			
Масштаб 1:600	Условные обозначения:		

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 13 раздела 4	Всего листов раздела 4: 33	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 128
22.08.2023г. № КУВИ-001/2023-191704260			
Кадастровый номер:		16:30:011801:233	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 16:30:011801:233/13	
			
Масштаб 1:4000		Условные обозначения:	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

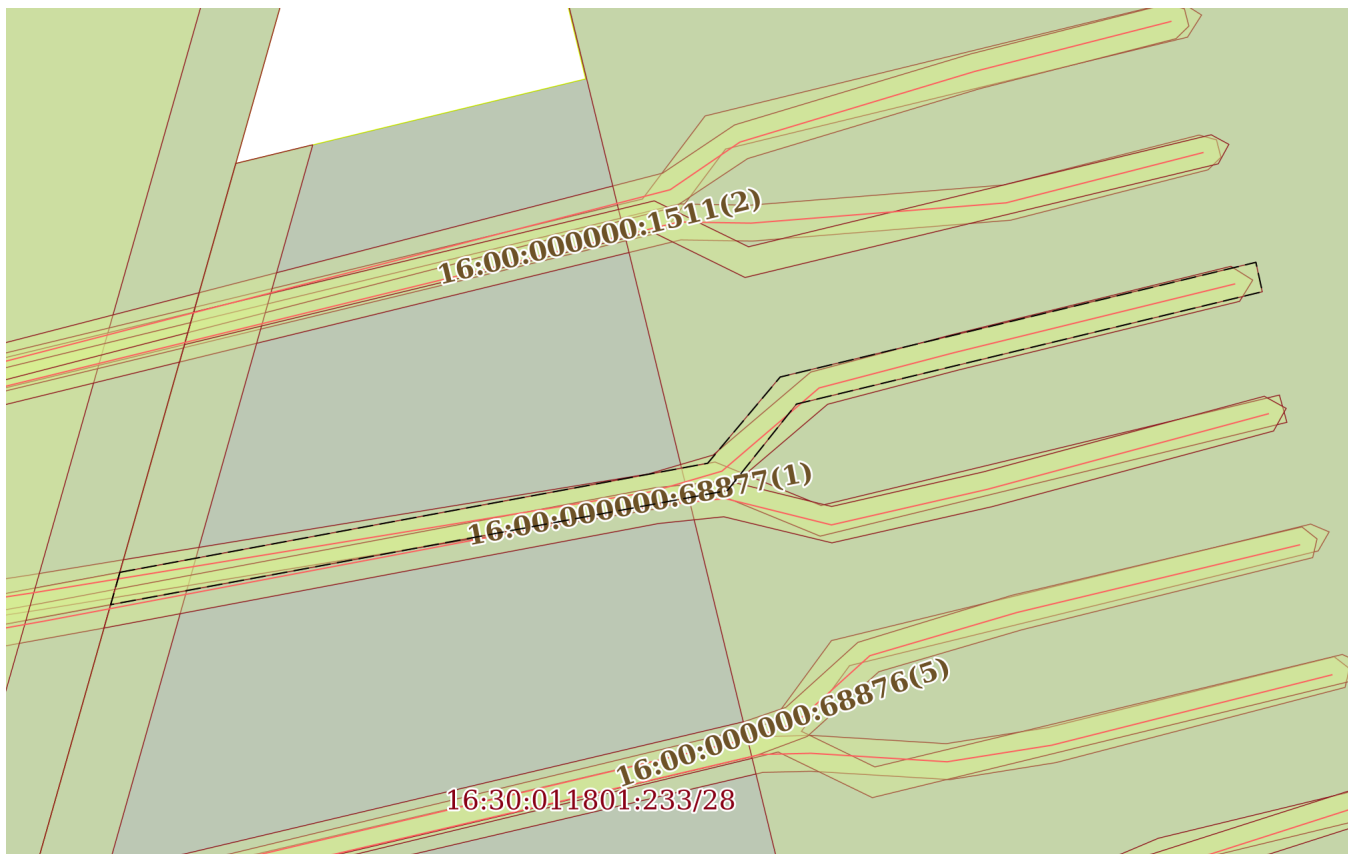
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 14 раздела 4	Всего листов раздела 4: 33	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 128
22.08.2023г. № КУВИ-001/2023-191704260			
Кадастровый номер:		16:30:011801:233	

План (чертеж, схема) части земельного участка Учетный номер части: 16:30:011801:233/14



Масштаб 1:500

Условные обозначения:



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

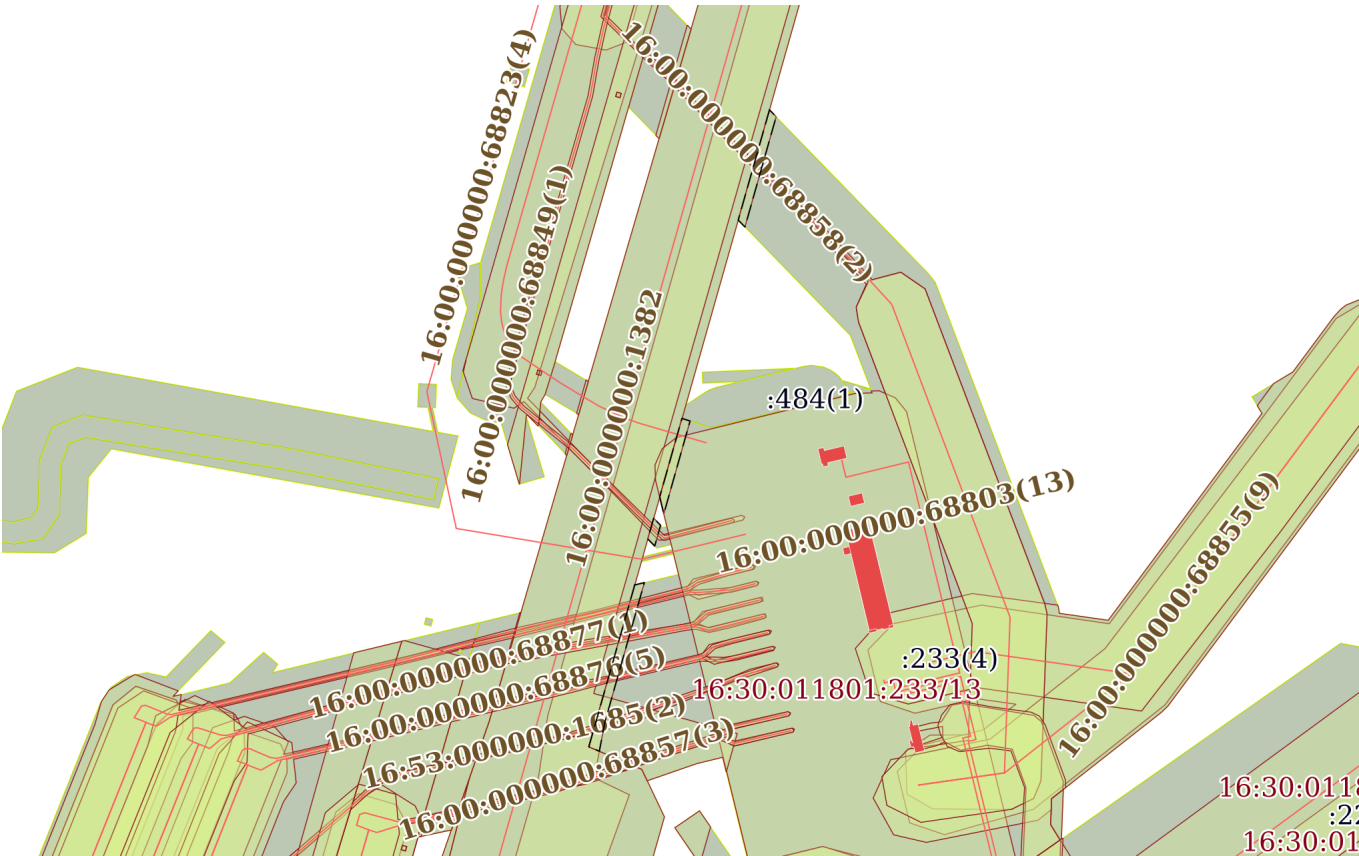
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

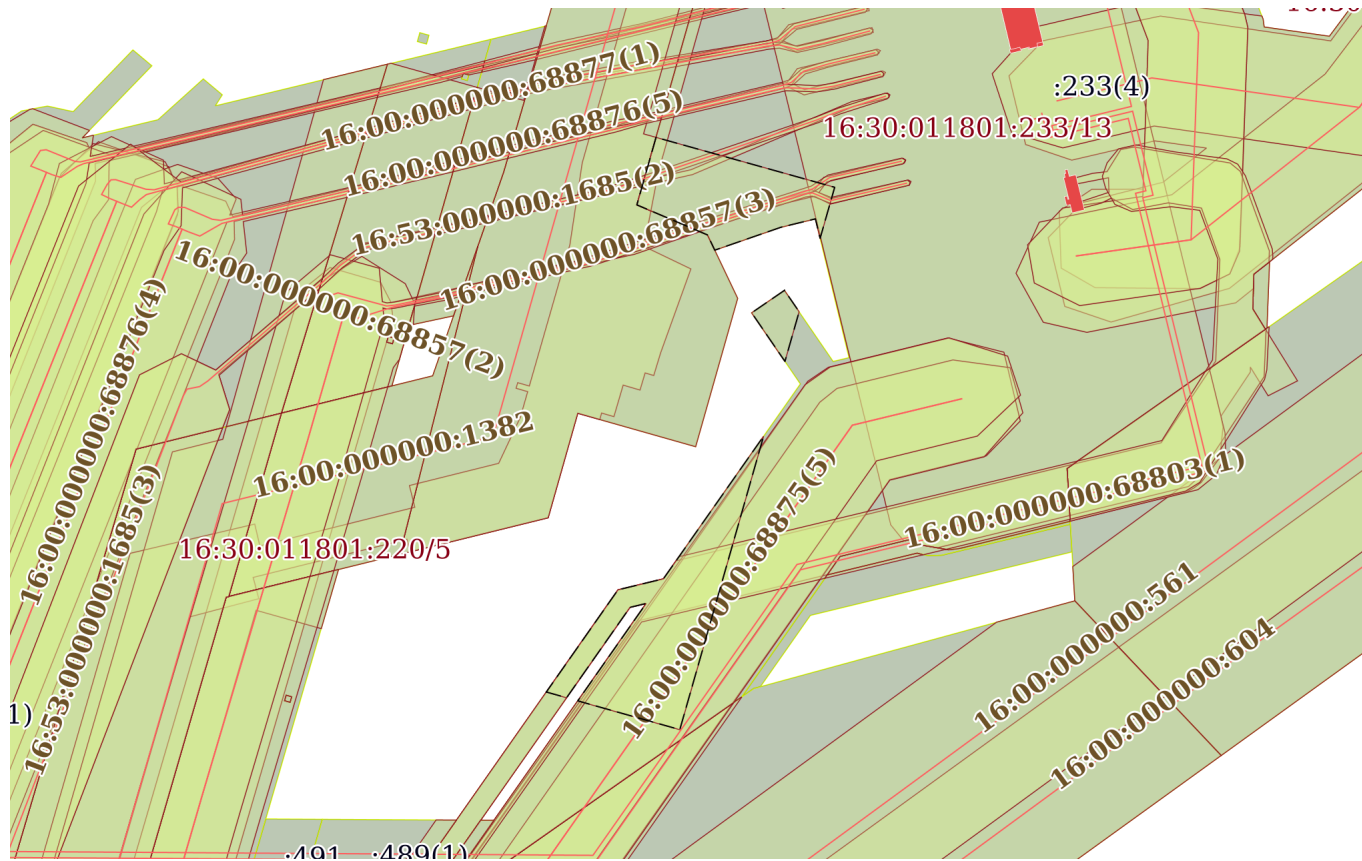
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 15 раздела 4	Всего листов раздела 4: 33	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 128
22.08.2023г. № КУВИ-001/2023-191704260			
Кадастровый номер:		16:30:011801:233	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 16:30:011801:233/15	
			
Масштаб 1:4000	Условные обозначения:		

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 16 раздела 4	Всего листов раздела 4: 33	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 128
22.08.2023г. № КУВИ-001/2023-191704260			
Кадастровый номер:		16:30:011801:233	

План (чертеж, схема) части земельного участка

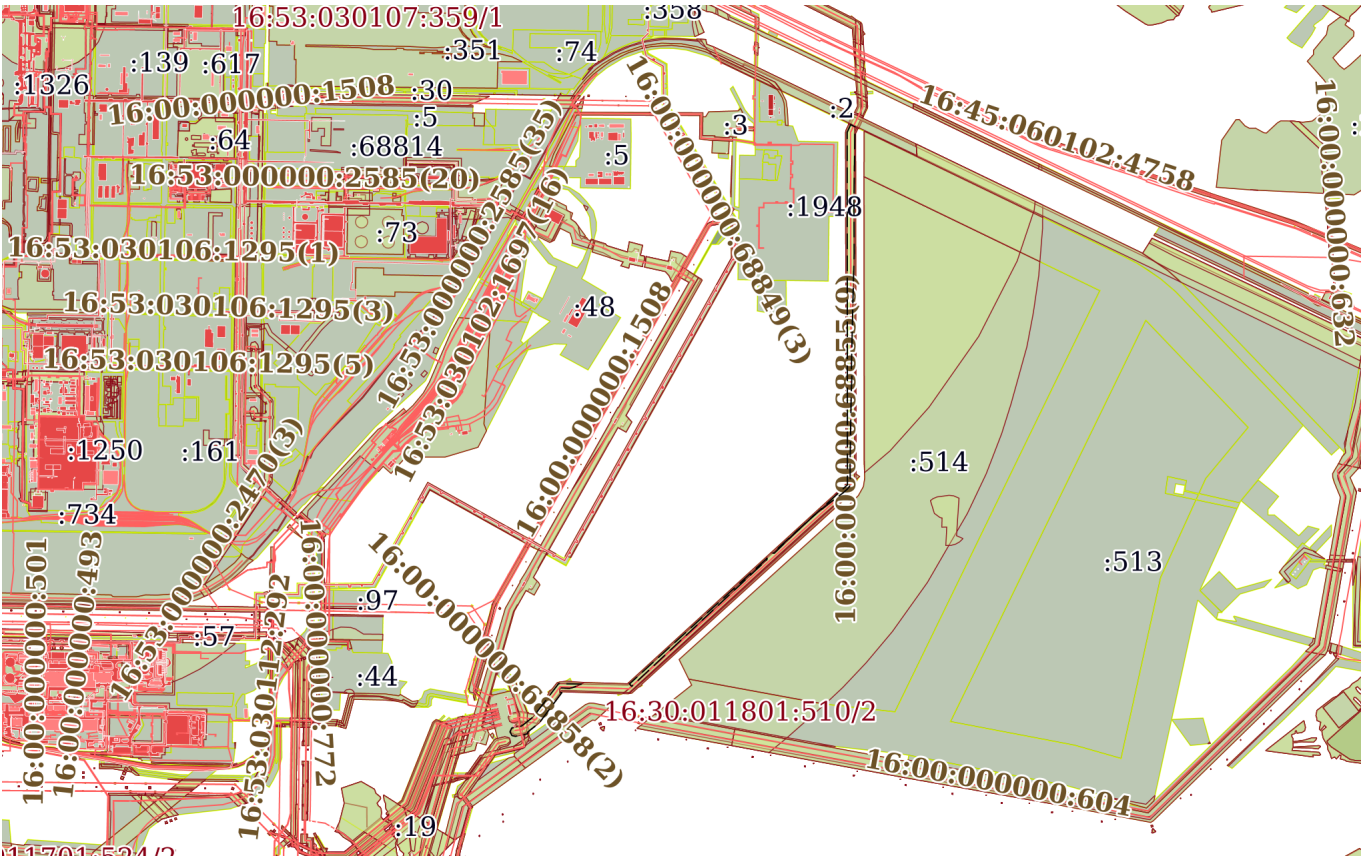
Учетный номер части: 16:30:011801:233/16



Масштаб 1:3000

Условные обозначения:

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 17 раздела 4	Всего листов раздела 4: 33	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 128
22.08.2023г. № КУВИ-001/2023-191704260			
Кадастровый номер:		16:30:011801:233	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 16:30:011801:233/17	
			
Масштаб 1:40000	Условные обозначения:		



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

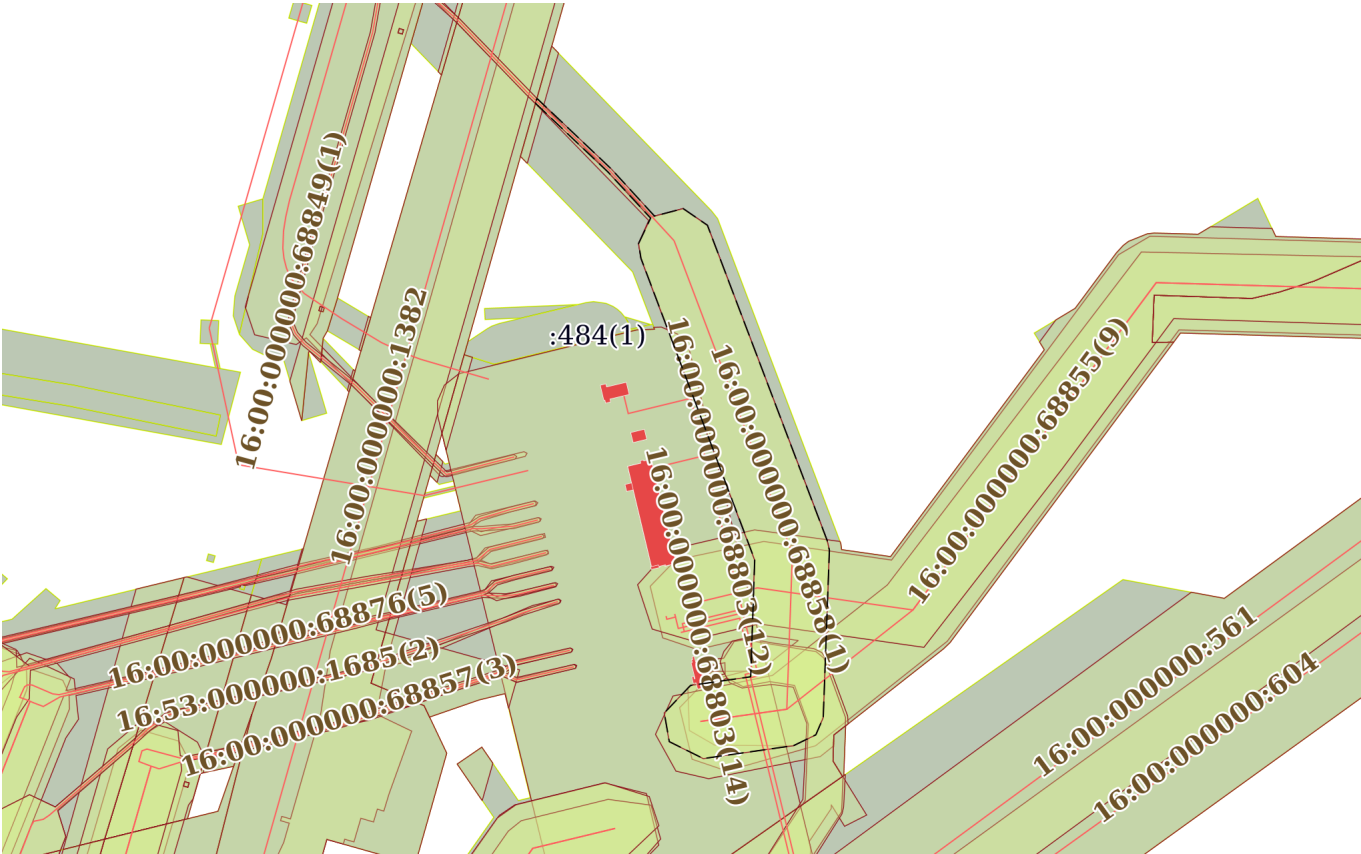
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

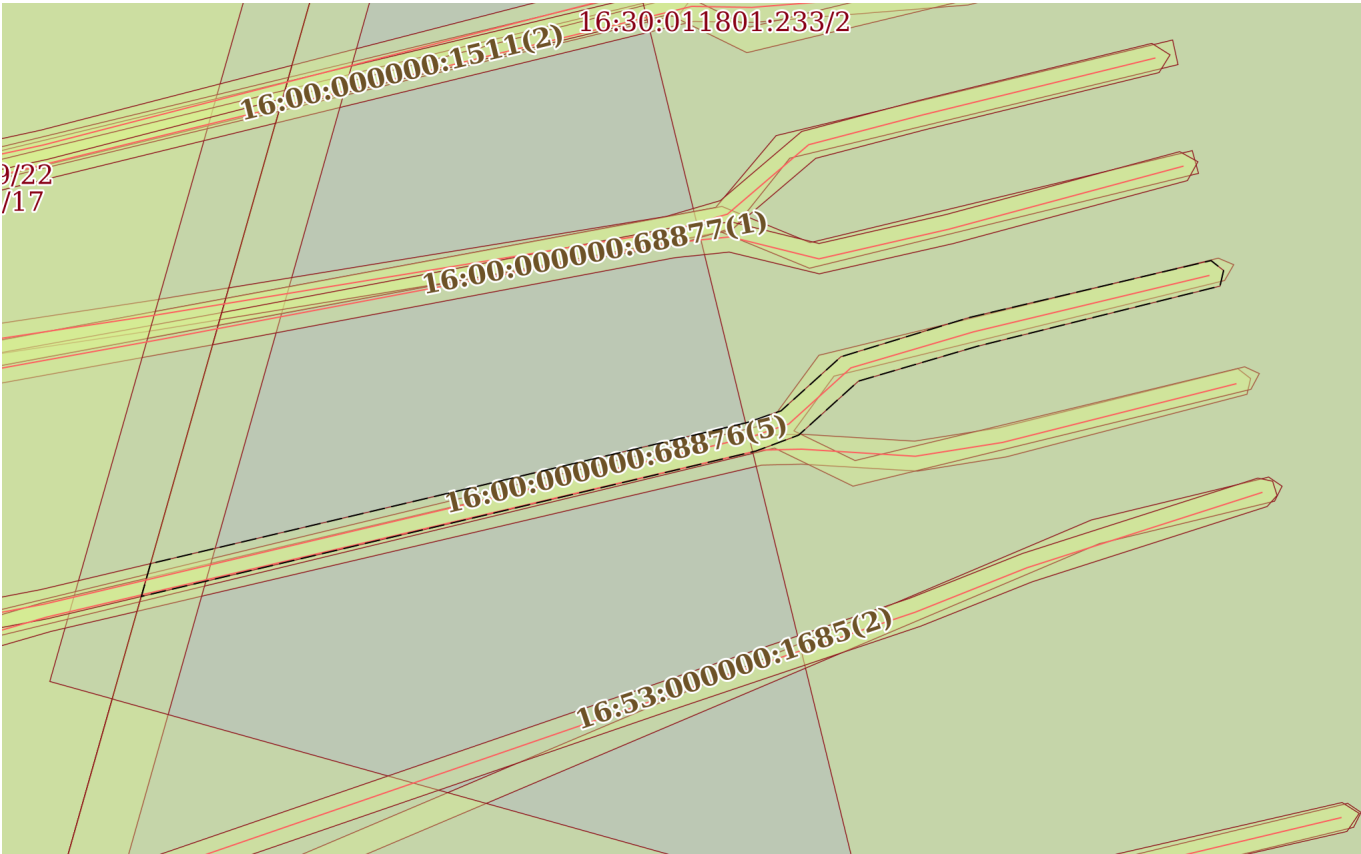
инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 19 раздела 4	Всего листов раздела 4: 33	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 128
22.08.2023г. № КУВИ-001/2023-191704260			
Кадастровый номер:		16:30:011801:233	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 16:30:011801:233/19	
			
Масштаб 1:5000	Условные обозначения:		

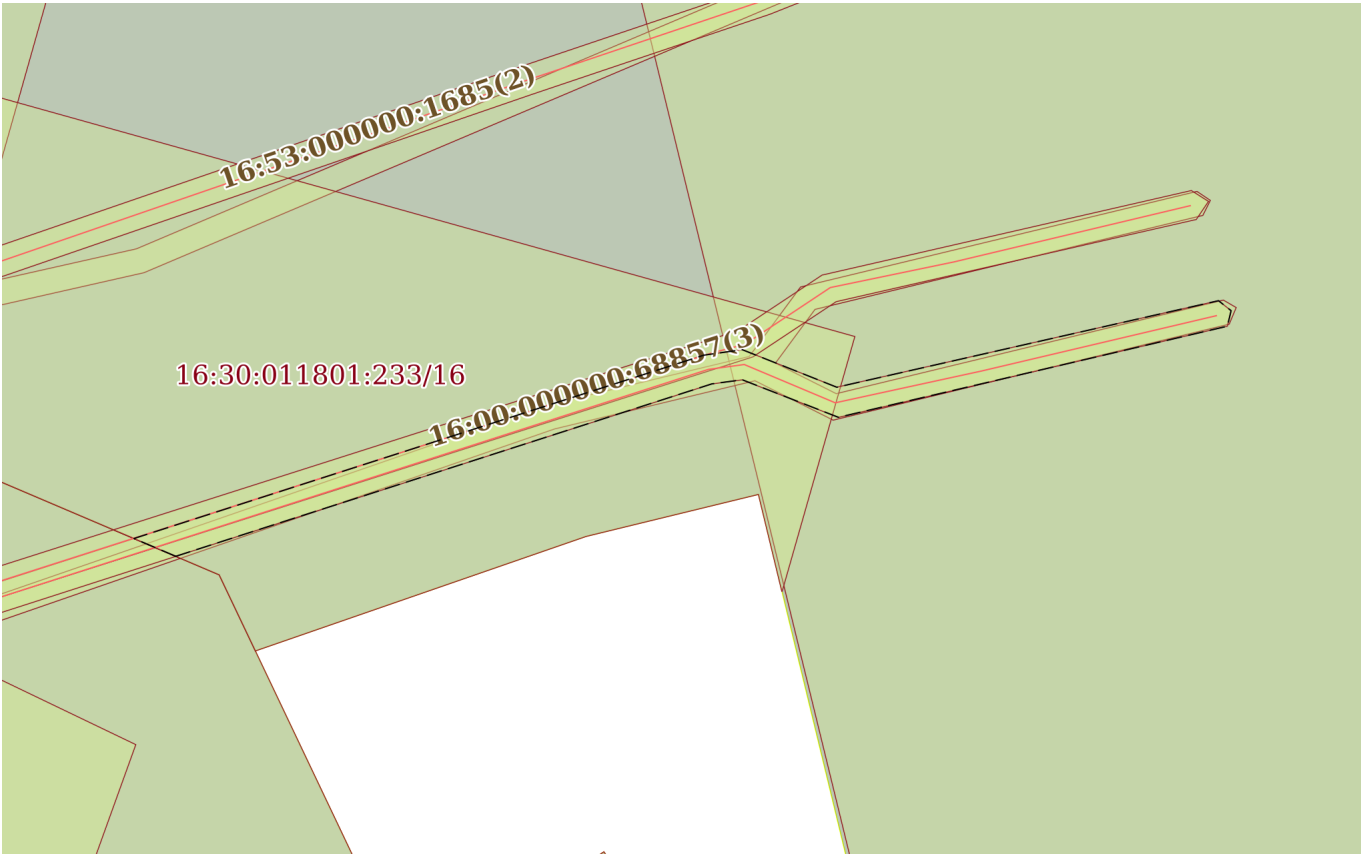
полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BВ056В7401СВ38D2В3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 20 раздела 4	Всего листов раздела 4: 33	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 128
22.08.2023г. № КУВИ-001/2023-191704260			
Кадастровый номер:		16:30:011801:233	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 16:30:011801:233/20	
			
Масштаб 1:4000		Условные обозначения:	

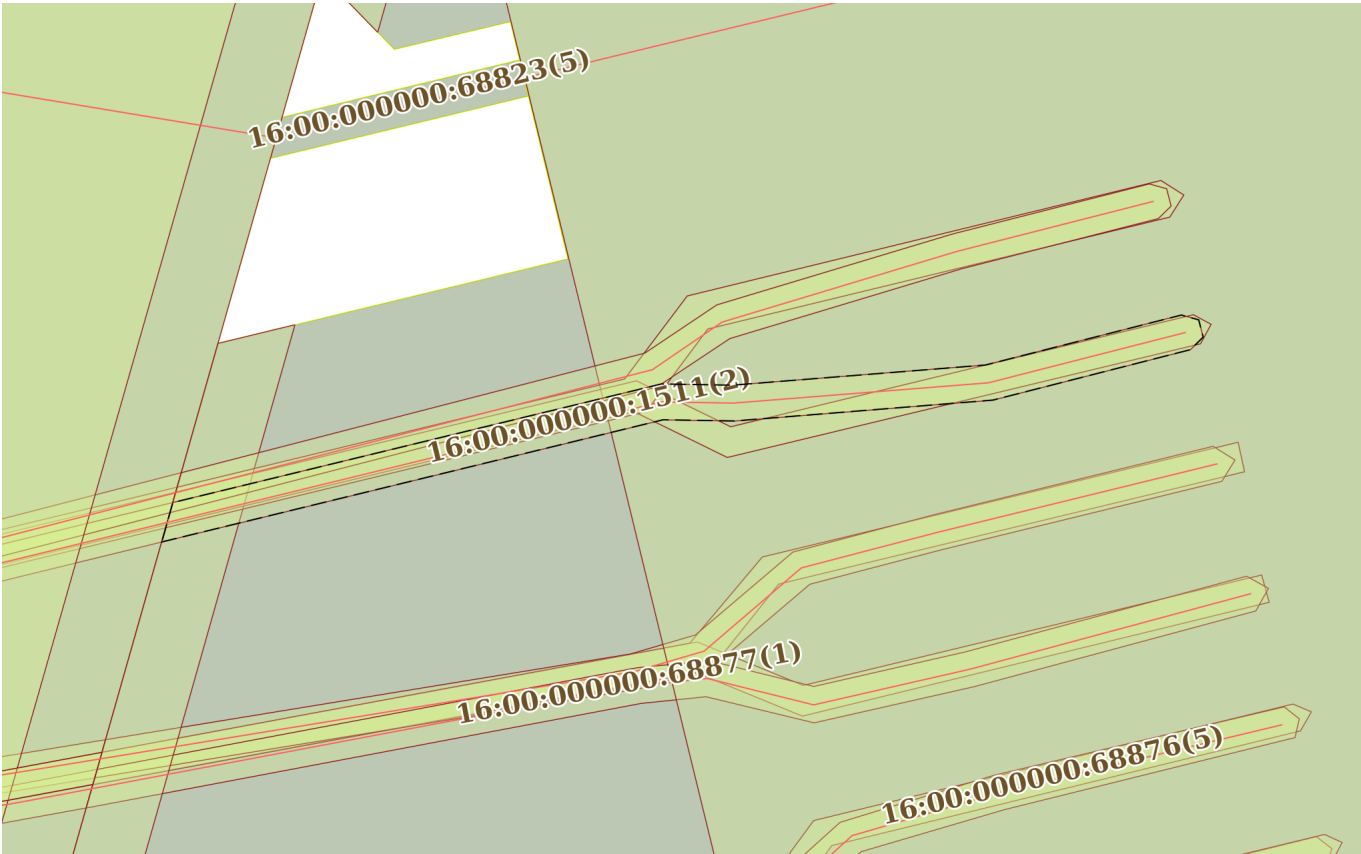
полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 21 раздела 4	Всего листов раздела 4: 33	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 128
22.08.2023г. № КУВИ-001/2023-191704260			
Кадастровый номер:		16:30:011801:233	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 16:30:011801:233/21	
			
Масштаб 1:600	Условные обозначения:		

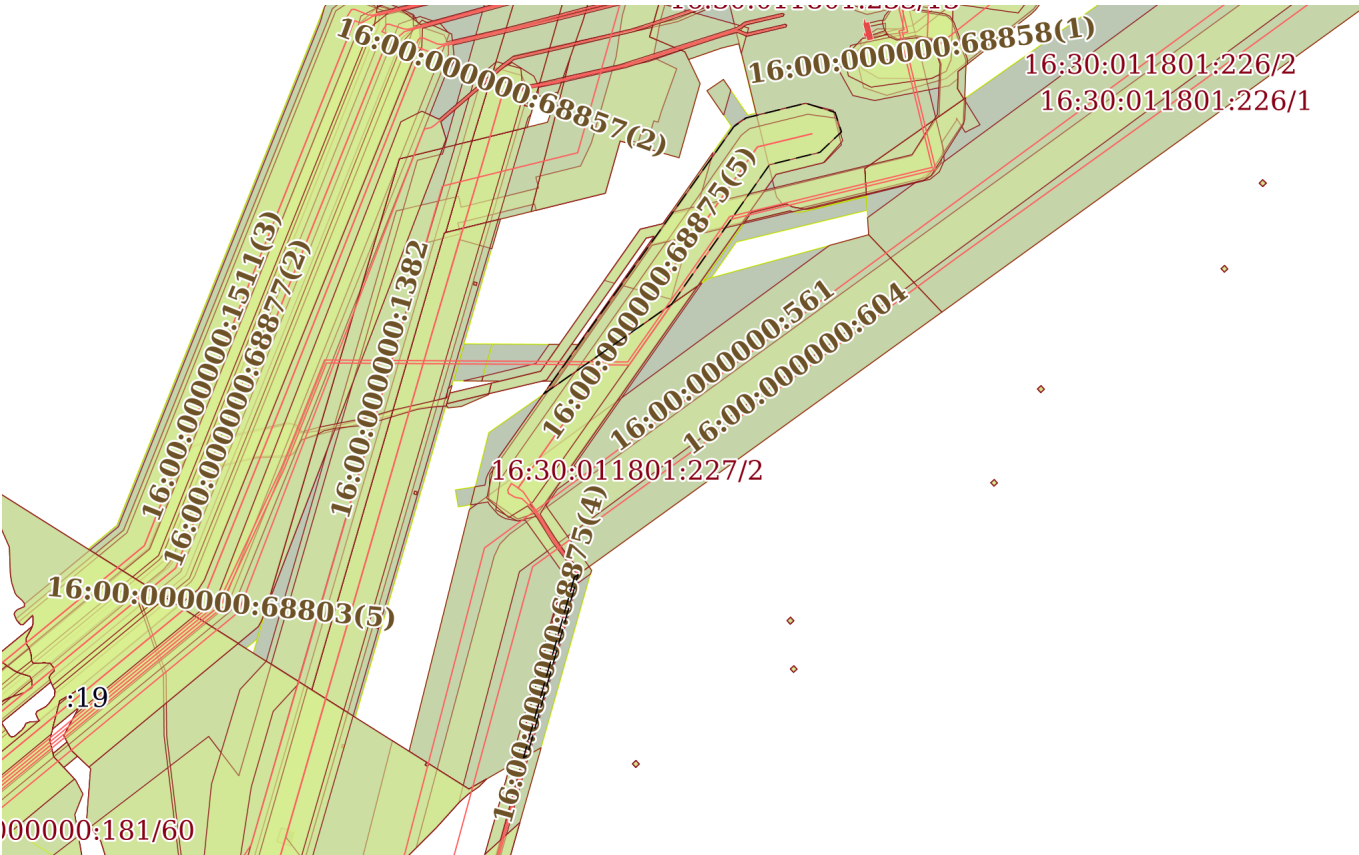
полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
	Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108		
	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ		
	Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024		
	инициалы, фамилия		

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 22 раздела 4	Всего листов раздела 4: 33	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 128
22.08.2023г. № КУВИ-001/2023-191704260			
Кадастровый номер:		16:30:011801:233	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 16:30:011801:233/22	
			
Масштаб 1:600	Условные обозначения:		

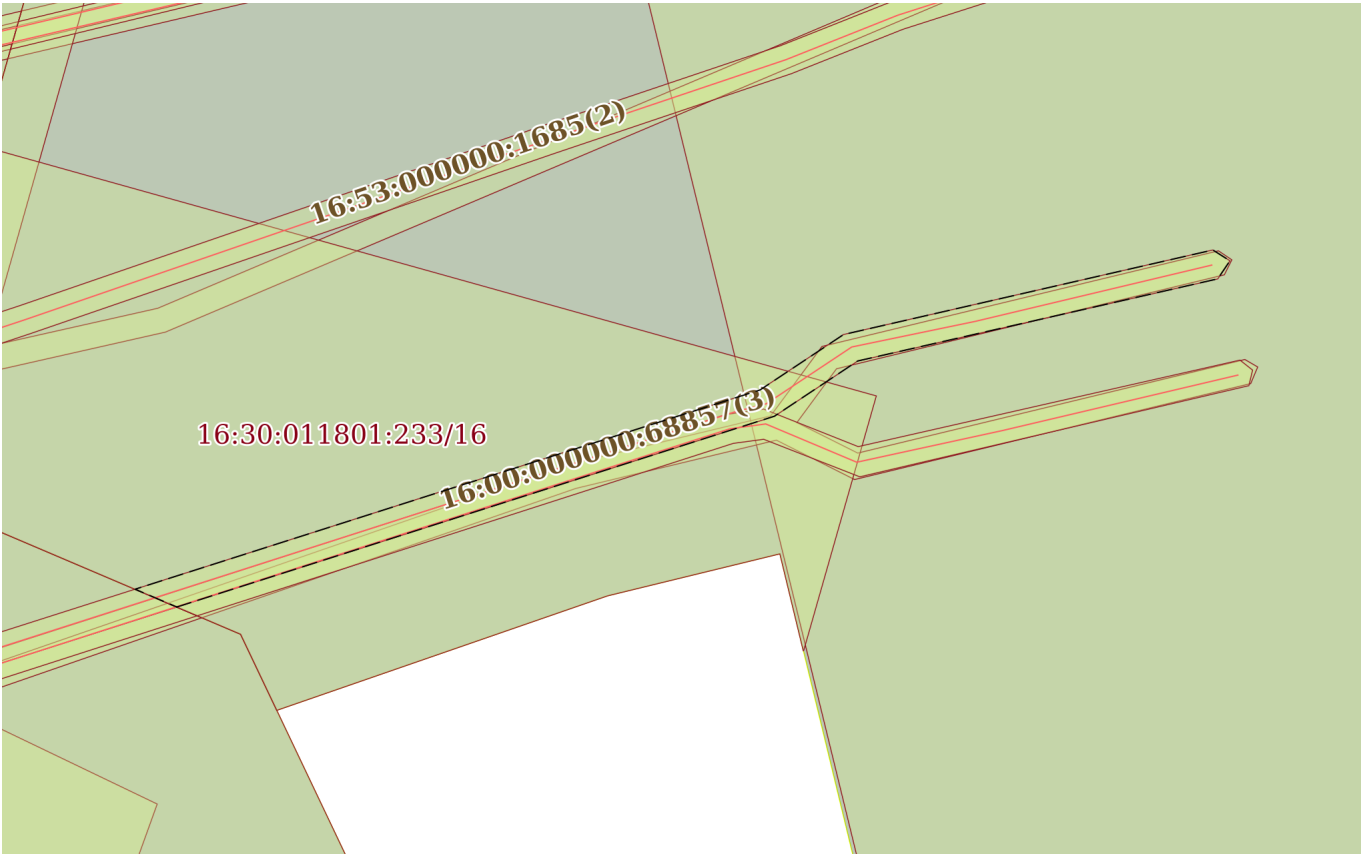
полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108		
	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024		

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 23 раздела 4	Всего листов раздела 4: 33	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 128
22.08.2023г. № КУВИ-001/2023-191704260			
Кадастровый номер:		16:30:011801:233	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 16:30:011801:233/23	
			
Масштаб 1:500	Условные обозначения:		

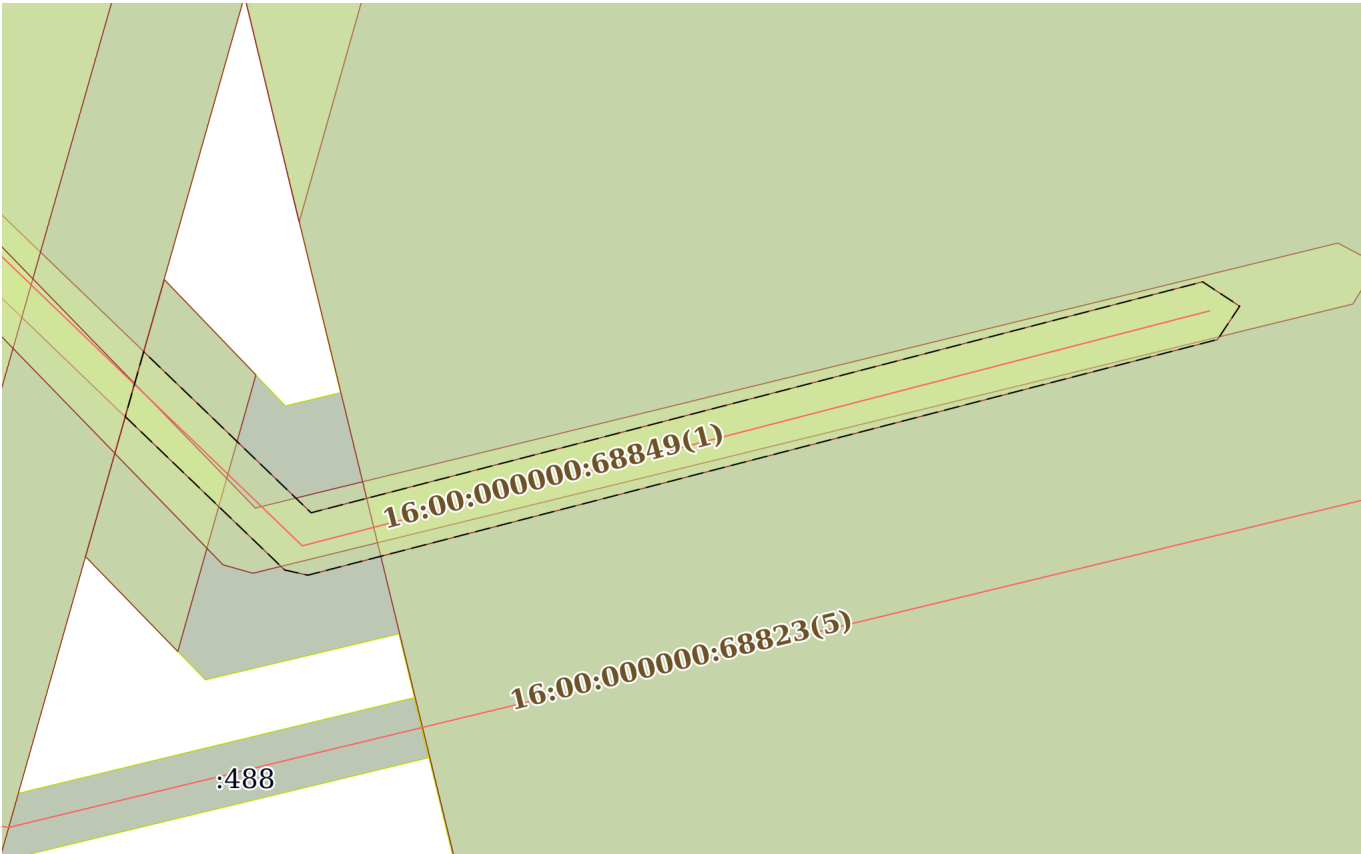
полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 24 раздела 4	Всего листов раздела 4: 33	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 128
22.08.2023г. № КУВИ-001/2023-191704260			
Кадастровый номер:		16:30:011801:233	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 16:30:011801:233/24	
			
Масштаб 1:6000		Условные обозначения:	

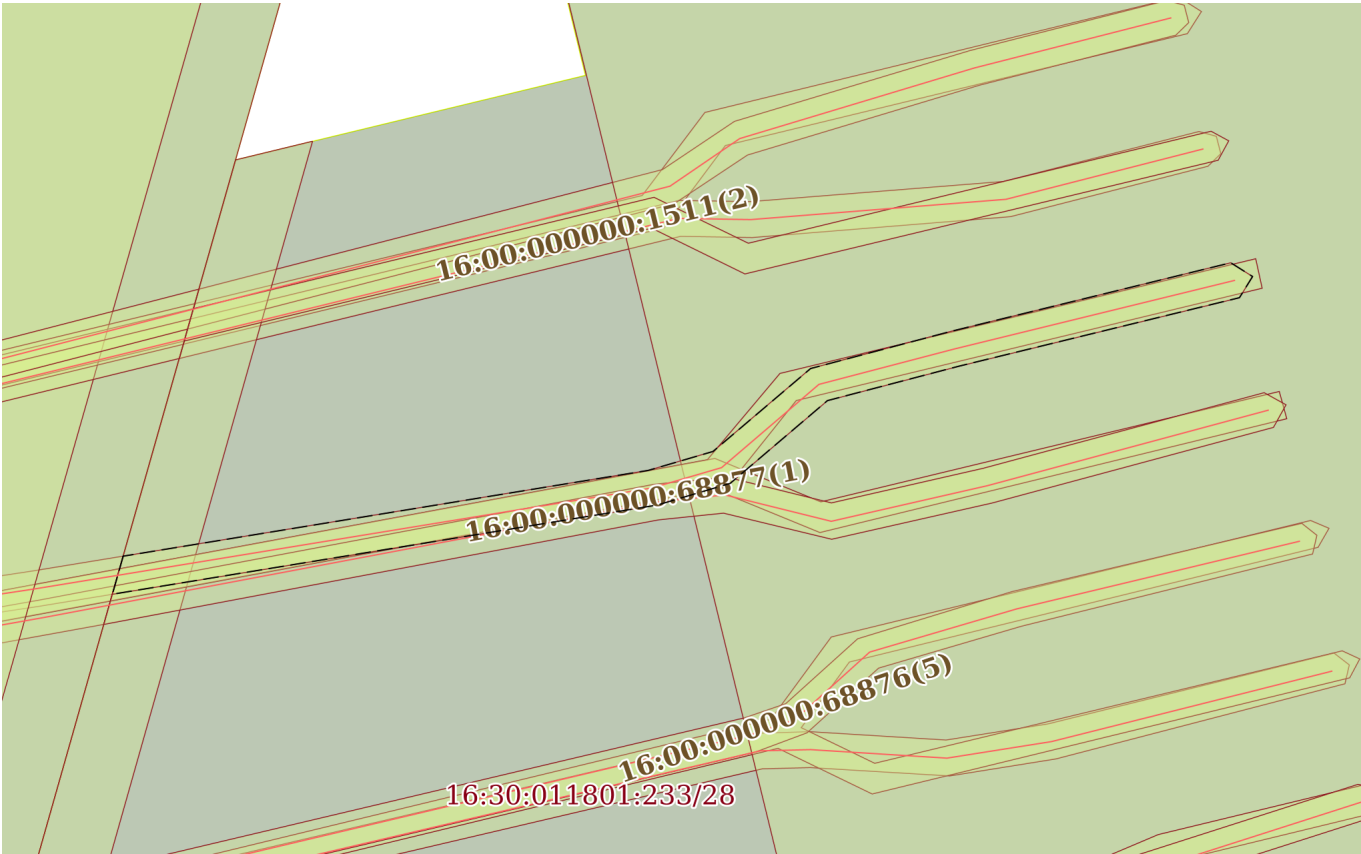
полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 25 раздела 4	Всего листов раздела 4: 33	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 128
22.08.2023г. № КУВИ-001/2023-191704260			
Кадастровый номер:		16:30:011801:233	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 16:30:011801:233/25	
			
Масштаб 1:600	Условные обозначения:		

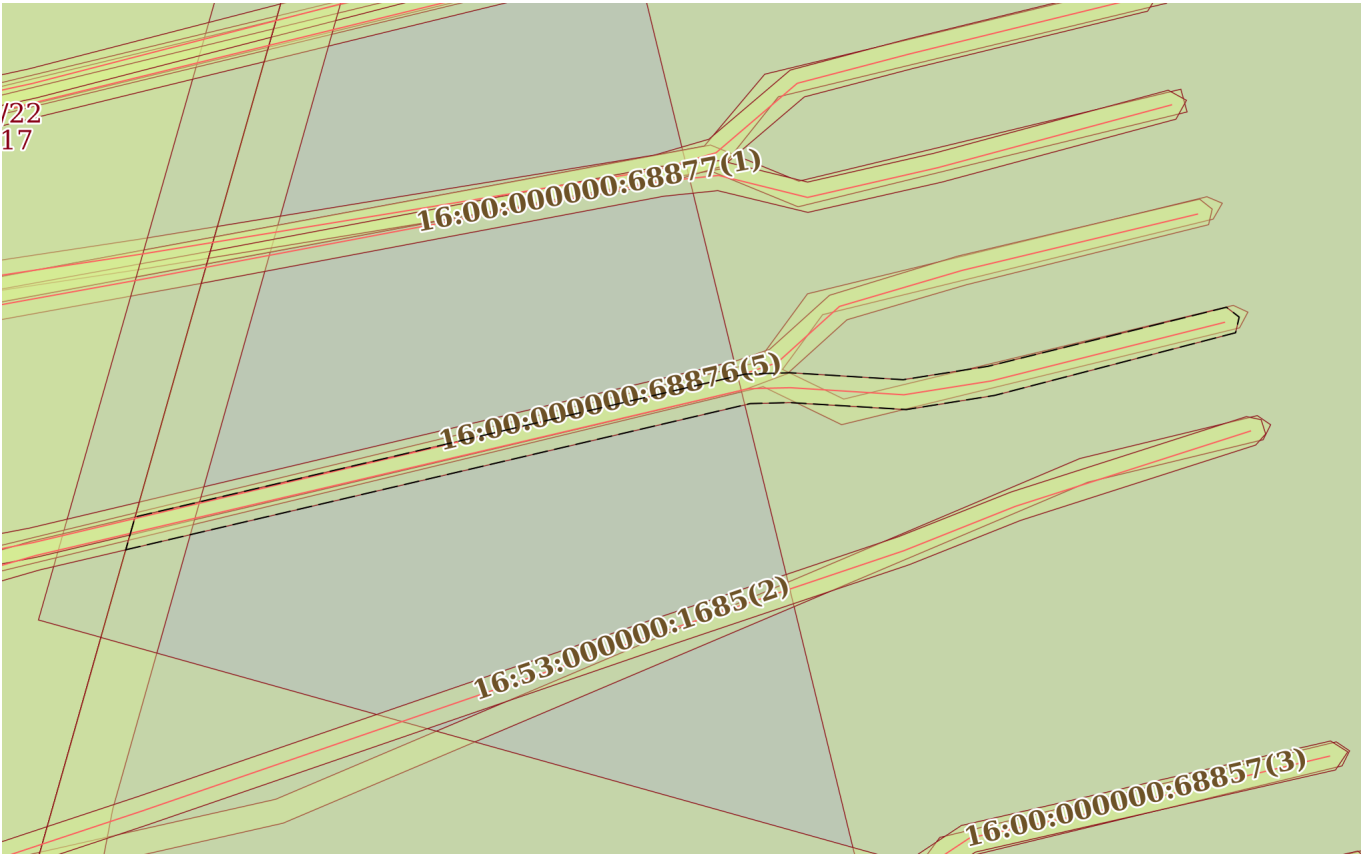
полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 26 раздела 4	Всего листов раздела 4: 33	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 128
22.08.2023г. № КУВИ-001/2023-191704260			
Кадастровый номер:		16:30:011801:233	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 16:30:011801:233/26	
			
Масштаб 1:300	Условные обозначения:		

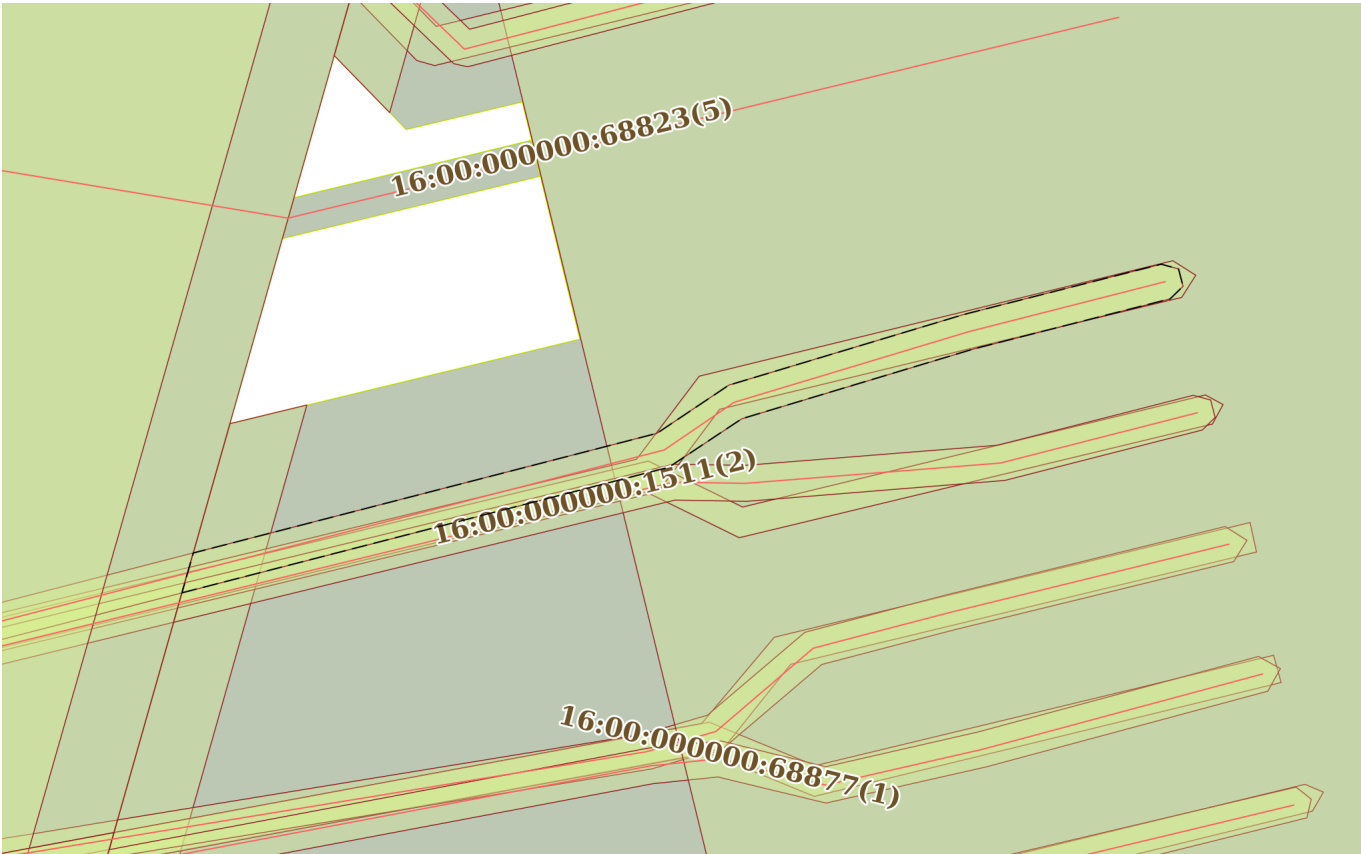
полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 27 раздела 4	Всего листов раздела 4: 33	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 128
22.08.2023г. № КУВИ-001/2023-191704260			
Кадастровый номер:		16:30:011801:233	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 16:30:011801:233/27	
			
Масштаб 1:500	Условные обозначения:		

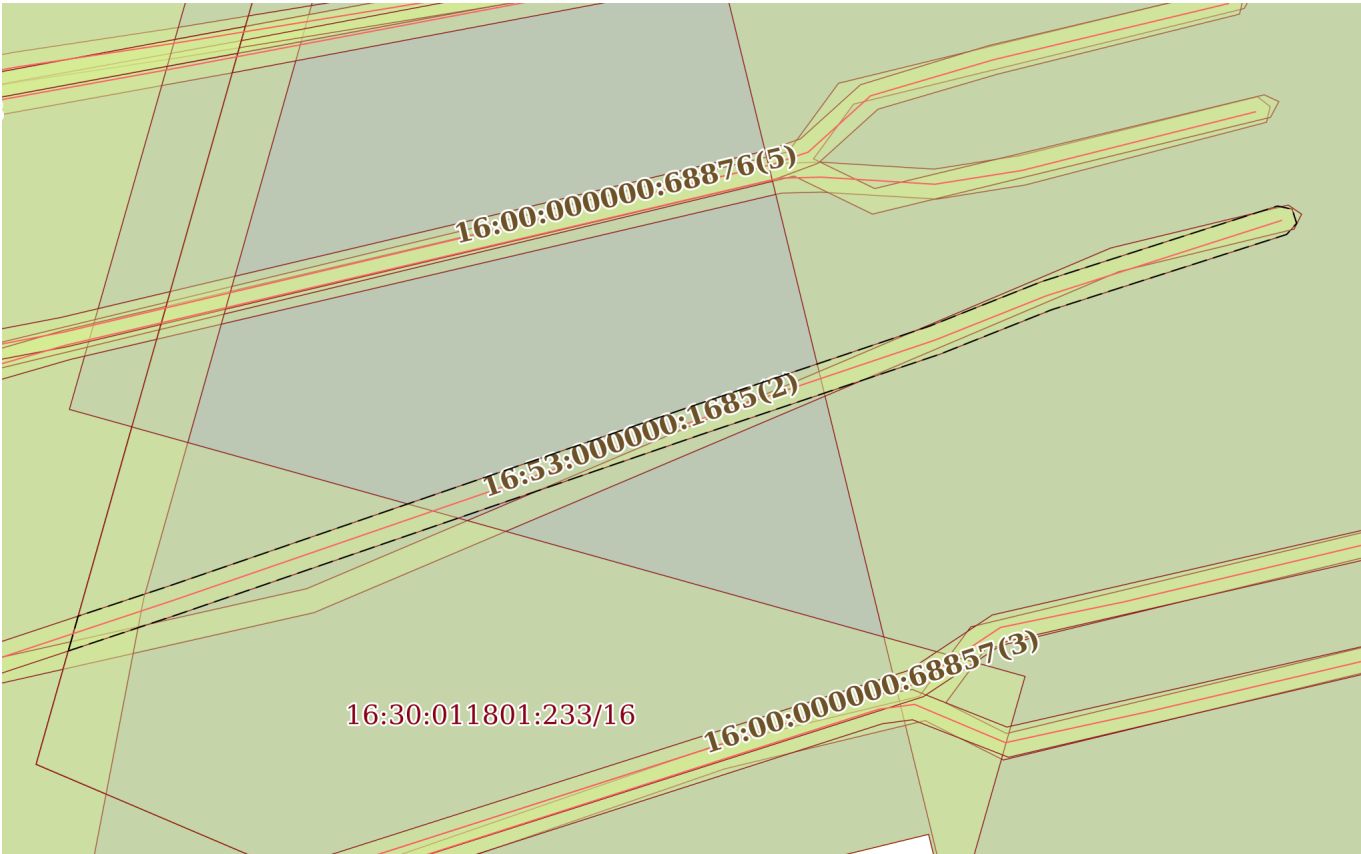
полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 28 раздела 4	Всего листов раздела 4: 33	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 128
22.08.2023г. № КУВИ-001/2023-191704260			
Кадастровый номер:		16:30:011801:233	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 16:30:011801:233/28	
			
Масштаб 1:600	Условные обозначения:		

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 29 раздела 4	Всего листов раздела 4: 33	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 128
22.08.2023г. № КУВИ-001/2023-191704260			
Кадастровый номер:		16:30:011801:233	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 16:30:011801:233/29	
			
Масштаб 1:500	Условные обозначения:		

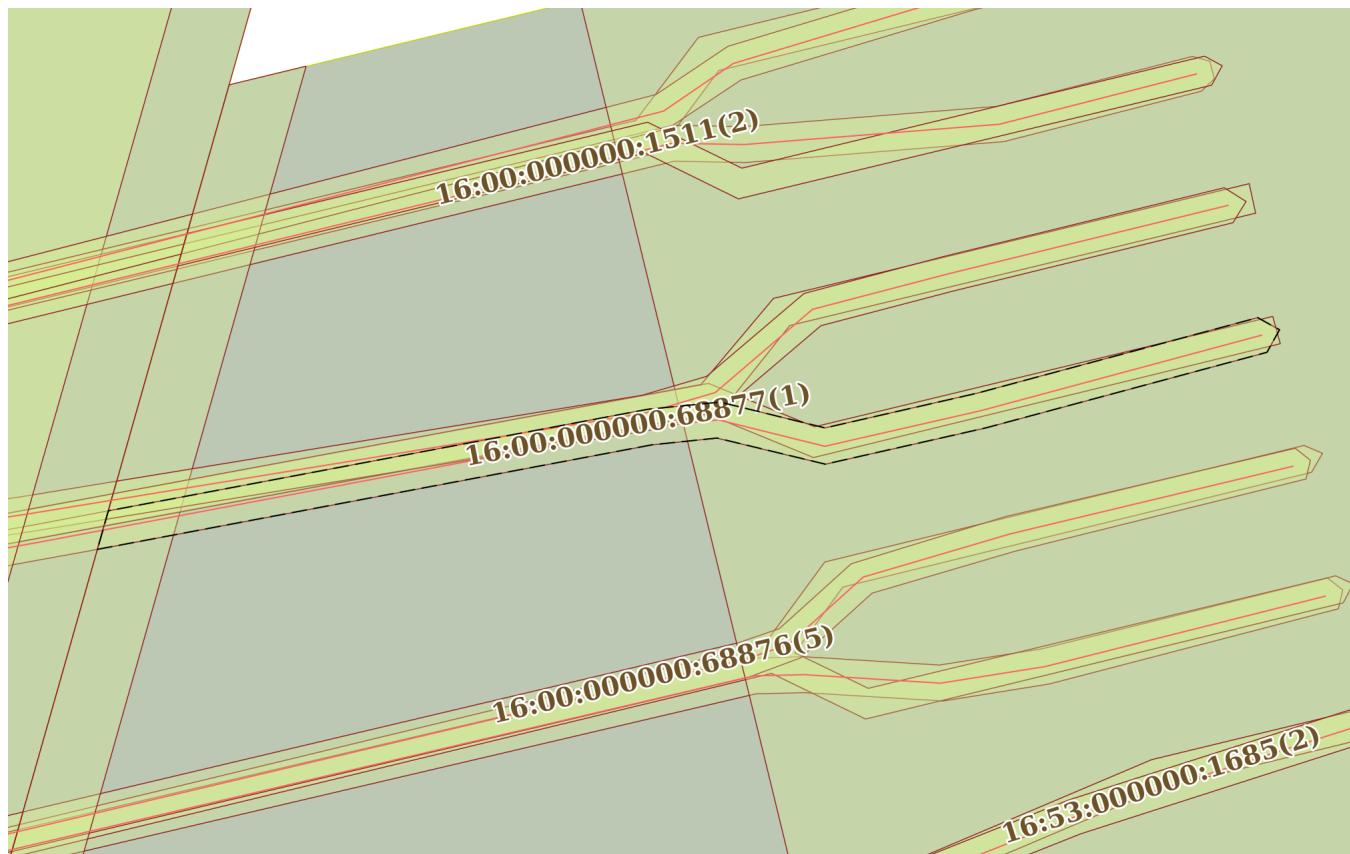
полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 30 раздела 4	Всего листов раздела 4: 33	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 128
22.08.2023г. № КУВИ-001/2023-191704260			
Кадастровый номер:		16:30:011801:233	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 16:30:011801:233/30	
			
Масштаб 1:600	Условные обозначения:		

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 31 раздела 4	Всего листов раздела 4: 33	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 128
22.08.2023г. № КУВИ-001/2023-191704260			
Кадастровый номер:		16:30:011801:233	

План (чертеж, схема) части земельного участка Учетный номер части: 16:30:011801:233/31



Масштаб 1:500

Условные обозначения:

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 32 раздела 4	Всего листов раздела 4: 33	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 128

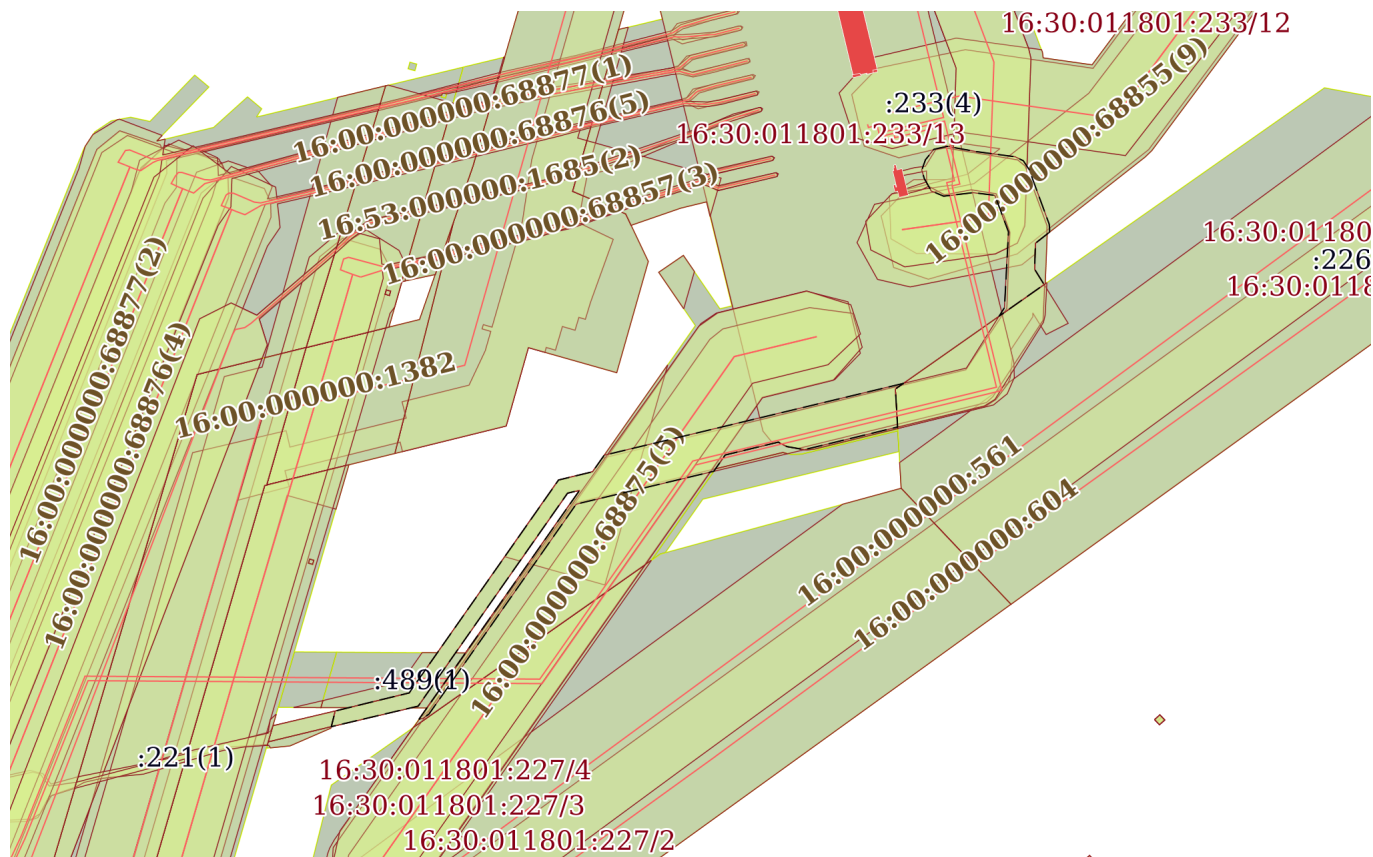
22.08.2023г. № КУВИ-001/2023-191704260

Кадастровый номер:

16:30:011801:233

План (чертеж, схема) части земельного участка

Учетный номер части: 16:30:011801:233/32



Масштаб 1:4000

Условные обозначения:



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 33 раздела 4	Всего листов раздела 4: 33	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 128
22.08.2023г. № КУВИ-001/2023-191704260			
Кадастровый номер:		16:30:011801:233	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 16:30:011801:233/33	
Масштаб 1:20000		Условные обозначения:	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.1		Всего листов раздела 4.1: 29	Всего листов выписки: 128
22.08.2023г. № КУВИ-001/2023-191704260			
Кадастровый номер:		16:30:011801:233	
Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости	
1	2	3	
16:30:011801:233/1	819	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: постановление Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): Содержание ограничений использования объекта недвижимости в границах зоны с особыми условиями - в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009г. № 160; Реестровый номер границы: 16.00.2.3186	
16:30:011801:233/2	141	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: решение о согласовании границ охранной зоны объекта электросетевого хозяйства от 11.10.2019 № 24/2019 выдан: Федеральная служба по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор) Приволжское управление; Содержание ограничения (обременения): а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); е) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; ж) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия,	

полное наименование должности		
	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
	ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
	Сертификат: 00BВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108	
	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ	
	РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ	
	Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	
		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 29	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 128
22.08.2023г. № КУВИ-001/2023-191704260			
Кадастровый номер:		16:30:011801:233	

		связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); (в ред. Постановления Правительства РФ от 26.08.2013 N 736) з) использовать (запускать) любые летательные аппараты, в том числе воздушных змеев, спортивные модели летательных аппаратов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); и) бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); к) осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и других механизмов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи).; Реестровый номер границы: 16.00.2.3719
16:30:011801:233/3	177	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: решение о согласовании границ охранной зоны объекта электросетевого хозяйства от 16.10.2019 № 28/2019 выдан: Федеральная служба по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор) Приволжское управление; Содержание ограничения (обременения): а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); е) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; ж) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); (в ред. Постановления Правительства РФ от 26.08.2013 N 736) з) использовать (запускать) любые летательные аппараты, в том числе воздушных змеев, спортивные модели летательных аппаратов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); и) бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); к)



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 29	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 128
22.08.2023г. № КУВИ-001/2023-191704260			
Кадастровый номер:		16:30:011801:233	
		осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и других механизмов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи).; Реестровый номер границы: 16.00.2.3720	
16:30:011801:233/4	7155	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: решение о согласовании границ охранной зоны объекта электросетевого хозяйства от 16.10.2019 № 28/2019 выдан: Федеральная служба по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор) Приволжское управление; Содержание ограничения (обременения): а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); е) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; ж) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); (в ред. Постановления Правительства РФ от 26.08.2013 N 736) з) использовать (запускать) любые летательные аппараты, в том числе воздушных змеев, спортивные модели летательных аппаратов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); и) бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); к) осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и других механизмов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи).; Реестровый номер границы: 16.00.2.3721	
16:30:011801:233/5	158	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: решение о согласовании границ охранной зоны объекта электросетевого хозяйства от 16.10.2019 № 27/2019 выдан: Федеральная служба по экологическому,	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00B056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 29	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 128
22.08.2023г. № КУВИ-001/2023-191704260			
Кадастровый номер:		16:30:011801:233	
		технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор) Приволжское управление; Содержание ограничения (обременения): а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); е) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; ж) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); (в ред. Постановления Правительства РФ от 26.08.2013 N 736) з) использовать (запускать) любые летательные аппараты, в том числе воздушных змеев, спортивные модели летательных аппаратов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); и) бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); к) осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и других механизмов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи).; Реестровый номер границы: 16.00.2.2847	
16:30:011801:233/6	134	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: решение о согласовании границ охранной зоны объекта электросетевого хозяйства от 11.10.2019 № 26/2019 выдан: Федеральная служба по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор) Приволжское управление; Содержание ограничения (обременения): а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 5 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 29	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 128
22.08.2023г. № КУВИ-001/2023-191704260			
Кадастровый номер:		16:30:011801:233	
		электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); е) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; ж) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); (в ред. Постановления Правительства РФ от 26.08.2013 N 736) з) использовать (запускать) любые летательные аппараты, в том числе воздушных змеев, спортивные модели летательных аппаратов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); и) бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралями (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); к) осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и других механизмов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи).; Реестровый номер границы: 16.00.2.2845	
16:30:011801:233/7	13028	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: решение о согласовании границ охранной зоны объекта электросетевого хозяйства от 11.10.2019 № 25/2019 выдан: Федеральная служба по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор) Приволжское управление; Содержание ограничения (обременения): а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 6 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 29	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 128
22.08.2023г. № КУВИ-001/2023-191704260			
Кадастровый номер:		16:30:011801:233	

		охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); е) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; ж) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); (в ред. Постановления Правительства РФ от 26.08.2013 N 736) з) использовать (запускать) любые летательные аппараты, в том числе воздушных змеев, спортивные модели летательных аппаратов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); и) бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); к) осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и других механизмов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи).; Реестровый номер границы: 16.00.2.2850
16:30:011801:233/8	12701	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: решение о согласовании границ охранной зоны объекта электросетевого хозяйства от 26.09.2019 № 18/2019 выдан: Федеральная служба по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор) Приволжское управление; Содержание ограничения (обременения): а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); е) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; ж) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия,

полное наименование должности		 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 7 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 29	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 128
22.08.2023г. № КУВИ-001/2023-191704260			
Кадастровый номер:		16:30:011801:233	

		связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); (в ред. Постановления Правительства РФ от 26.08.2013 N 736) з) использовать (запускать) любые летательные аппараты, в том числе воздушных змеев, спортивные модели летательных аппаратов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); и) бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); к) осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и других механизмов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи).; Реестровый номер границы: 16.00.2.3724
16:30:011801:233/9	210	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: решение о согласовании границ охранной зоны объекта электросетевого хозяйства от 26.09.2019 № 14/2019 выдан: Федеральная служба по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор) Приволжское управление; Содержание ограничения (обременения): а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); е) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; ж) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); (в ред. Постановления Правительства РФ от 26.08.2013 N 736) з) использовать (запускать) любые летательные аппараты, в том числе воздушных змеев, спортивные модели летательных аппаратов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); и) бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); к)

полное наименование должности		 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 8 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 29	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 128
22.08.2023г. № КУВИ-001/2023-191704260			
Кадастровый номер:		16:30:011801:233	
		осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и других механизмов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи).; Реестровый номер границы: 16.00.2.3725	
16:30:011801:233/10	256	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: решение о согласовании границ охранной зоны объекта электросетевого хозяйства от 26.09.2019 № 15/2019 выдан: Федеральная служба по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор) Приволжское управление; Содержание ограничения (обременения): а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); е) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; ж) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); (в ред. Постановления Правительства РФ от 26.08.2013 N 736) з) использовать (запускать) любые летательные аппараты, в том числе воздушных змеев, спортивные модели летательных аппаратов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); и) бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); к) осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и других механизмов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи).; Реестровый номер границы: 16.00.2.3726	
16:30:011801:233/11	257	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: решение о согласовании границ охранной зоны объекта электросетевого хозяйства от 26.09.2019 № 17/2019 выдан: Федеральная служба по экологическому,	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 9 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 29	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 128
22.08.2023г. № КУВИ-001/2023-191704260			
Кадастровый номер:		16:30:011801:233	
		технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор) Приволжское управление; Содержание ограничения (обременения): а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); е) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; ж) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); (в ред. Постановления Правительства РФ от 26.08.2013 N 736) з) использовать (запускать) любые летательные аппараты, в том числе воздушных змеев, спортивные модели летательных аппаратов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); и) бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); к) осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и других механизмов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи).; Реестровый номер границы: 16.00.2.3727	
16:30:011801:233/12	116608	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: решение о согласовании границ охранной зоны объекта электросетевого хозяйства от 26.09.2019 № 16/2019 выдан: Федеральная служба по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор) Приволжское управление; Содержание ограничения (обременения): а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 10 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 29	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 128
22.08.2023г. № КУВИ-001/2023-191704260			
Кадастровый номер:		16:30:011801:233	
		электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); е) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; ж) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); (в ред. Постановления Правительства РФ от 26.08.2013 N 736) з) использовать (запускать) любые летательные аппараты, в том числе воздушных змеев, спортивные модели летательных аппаратов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); и) бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); к) осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и других механизмов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи).; Реестровый номер границы: 16.00.2.3728	
16:30:011801:233/13	41235	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: решение о согласовании границ охранной зоны объекта электросетевого хозяйства от 01.10.2019 № 20/2019 выдан: Федеральная служба по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор) Приволжское управление; Содержание ограничения (обременения): а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 11 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 29	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 128
22.08.2023г. № КУВИ-001/2023-191704260			
Кадастровый номер:		16:30:011801:233	
		охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); е) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; ж) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); (в ред. Постановления Правительства РФ от 26.08.2013 N 736) з) использовать (запускать) любые летательные аппараты, в том числе воздушных змеев, спортивные модели летательных аппаратов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); и) бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); к) осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и других механизмов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи).; Реестровый номер границы: 16.30.2.1743	
16:30:011801:233/14	164	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: решение о согласовании границ охранной зоны объекта электросетевого хозяйства от 11.10.2019 № 22/2019 выдан: Федеральная служба по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор) Приволжское управление; Содержание ограничения (обременения): а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); е) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; ж) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия,	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 12 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 29	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 128
22.08.2023г. № КУВИ-001/2023-191704260			
Кадастровый номер:		16:30:011801:233	
		связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); (в ред. Постановления Правительства РФ от 26.08.2013 N 736) з) использовать (запускать) любые летательные аппараты, в том числе воздушных змеев, спортивные модели летательных аппаратов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); и) бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); к) осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и других механизмов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи).; Реестровый номер границы: 16.00.2.2859	
16:30:011801:233/15	983	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: кадастровый план территорий от 13.03.2019 № 16/ИСХ/19-264497 выдан: Филиал ФГБУ "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Республике Татарстан; Содержание ограничения (обременения): В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); Реестровый номер границы: 16.00.2.3854	
16:30:011801:233/16	5418	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: кадастровый план территорий от 13.03.2019 № 16/ИСХ/19-264497 выдан: Филиал ФГБУ "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Республике Татарстан; Содержание ограничения (обременения): В охранных зонах	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 13 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 29	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 128
22.08.2023г. № КУВИ-001/2023-191704260			
Кадастровый номер:		16:30:011801:233	

		трубопроводов запрещается производить всякого рода действия, могущие нарушить нормальную эксплуатацию трубопроводов либо привести к их повреждению, в частности: а) перемещать, засыпать и ломать опознавательные и сигнальные знаки, контрольно - измерительные пункты; б) открывать люки, калитки и двери необслуживаемых усилительных пунктов кабельной связи, ограждений узлов линейной арматуры, станций катодной и дренажной защиты, линейных и смотровых колодцев и других линейных устройств, открывать и закрывать краны и задвижки, отключать или включать средства связи, энергоснабжения и телемеханики трубопроводов; в) устраивать всякого рода свалки, выливать растворы кислот, солей и щелочей; г) разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения (устройства), предохраняющие трубопроводы от разрушения, а прилегающую территорию и окружающую местность - от аварийного разлива транспортируемой продукции; д) бросать якоря, проходить с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами, производить дноуглубительные и землечерпальные работы; е) разводить огонь и размещать какие-либо открытые или закрытые источники огня.; Реестровый номер границы: 16.00.2.3907
16:30:011801:233/17	88126	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: решение о согласовании границ охранной зоны объекта элетросетевого хозяйства от 27.05.2022 № 43-17-2022/829 выдан: Федеральная служба по экологическому, технологическому, и атомному надзору; Содержание ограничения (обременения): Ограничения на использование объекта: В охранных зонах запрещается: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); е) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; ж) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых

		 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
полное наименование должности		Сертификат: 00BВ056В7401СВ38D2В3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 14 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 29	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 128
22.08.2023г. № КУВИ-001/2023-191704260			
Кадастровый номер:		16:30:011801:233	

		выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); (в ред. Постановления Правительства РФ от 26.08.2013 N 736) з) использовать (запускать) любые летательные аппараты, в том числе воздушных змеев, спортивные модели летательных аппаратов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); и) бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); к) осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и других механизмов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи).; Реестровый номер границы: 16:00-6.4163; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона «КВЛ 110 кВ ПГУ Нижнекамскнефтехим – Жарков II цепь»; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций
16:30:011801:233/18	116135	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: решение о согласовании границ охранной зоны объекта элетросетевого хозяйства от 27.05.2022 № 43-17-2022/833 выдан: Приволжское Управление Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору ; Содержание ограничения (обременения): Ограничения на использование объекта: В охранных зонах запрещается: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); е) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; ж) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); (в ред. Постановления Правительства РФ от 26.08.2013 N 736) з) использовать (запускать) любые летательные аппараты, в том числе воздушных змеев, спортивные модели летательных аппаратов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); и)

полное наименование должности		 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 15 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 29	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 128
22.08.2023г. № КУВИ-001/2023-191704260			
Кадастровый номер:		16:30:011801:233	

		бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); к) осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и других механизмов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); Реестровый номер границы: 16:00-6.3636; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона объекта "КВЛ 110 кВ ПГУ Нижнекамскнефтехим – Жарков I цепь"; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций
16:30:011801:233/19	9919	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: решение о согласовании границ охранной зоны объекта элетросетевого хозяйства от 27.05.2022 № 43-17-2022/83200 выдан: Приволжское Управление Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору ; Содержание ограничения (обременения): Ограничения на использование объекта: В охранных зонах запрещается: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); е) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; ж) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); (в ред. Постановления Правительства РФ от 26.08.2013 N 736) з) использовать (запускать) любые летательные аппараты, в том числе воздушных змеев, спортивные модели летательных аппаратов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); и) бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); к) осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и других механизмов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); Реестровый номер границы: 16:00-6.4274; Вид объекта

полное наименование должности		 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00B056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 16 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 29	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 128
22.08.2023г. № КУВИ-001/2023-191704260			
Кадастровый номер:		16:30:011801:233	
		реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона объекта "КВЛ 110 кВ Бегеишево – Жарков II цепь"; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций	
16:30:011801:233/20	13460	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: решение о согласовании границ охранной зоны объекта элетросетевого хозяйства от 27.05.2022 № 43-17-2022/824 выдан: Федеральная служба по экологическому, технологическому, и атомному надзору; Содержание ограничения (обременения): Ограничения на использование объекта: В охранных зонах запрещается: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); е) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; ж) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); (в ред. Постановления Правительства РФ от 26.08.2013 N 736) з) использовать (запускать) любые летательные аппараты, в том числе воздушных змеев, спортивные модели летательных аппаратов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); и) бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); к) осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и других механизмов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи).; Реестровый номер границы: 16:00-6.1514; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона «КВЛ 110 кВ Жарков – ПАВ I цепь»; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций	
16:30:011801:233/21	214	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 17 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 29	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 128
22.08.2023г. № КУВИ-001/2023-191704260			
Кадастровый номер:		16:30:011801:233	
		Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: решение о согласовании границ охранной зоны объекта элетросетевого хозяйства от 27.05.2022 № 43-17-2022/828 выдан: Федеральная служба по экологическому, технологическому, и атомному надзору; Содержание ограничения (обременения): Ограничения на использование объекта: В охранных зонах запрещается: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); е) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; ж) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); (в ред. Постановления Правительства РФ от 26.08.2013 N 736) з) использовать (запускать) любые летательные аппараты, в том числе воздушных змеев, спортивные модели летательных аппаратов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); и) бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); к) осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и других механизмов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи).; Реестровый номер границы: 16:00-6.3631; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона «КВЛ 110 кВ Нижнекамская – Жарков I цепь»; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций	
16:30:011801:233/22	210	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: решение о согласовании границ охранной зоны объекта элетросетевого хозяйства от 27.05.2022 № 43-17-2022/819 выдан: Федеральная служба по экологическому, технологическому, и атомному надзору; Содержание ограничения (обременения): Ограничения на	

полное наименование должности		 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00B056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 18 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 29	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 128
22.08.2023г. № КУВИ-001/2023-191704260			
Кадастровый номер:		16:30:011801:233	
		использование объекта: В охранных зонах запрещается: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); е) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; ж) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); (в ред. Постановления Правительства РФ от 26.08.2013 N 736) з) использовать (запускать) любые летательные аппараты, в том числе воздушных змеев, спортивные модели летательных аппаратов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); и) бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); к) осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и других механизмов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи).; Реестровый номер границы: 16:00-6.4273; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона «КВЛ 110 кВ Нижнекамская – Жарков IV цепь»; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций	
16:30:011801:233/23	168	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: решение о согласовании границ охранной зоны объекта элетросетевого хозяйства от 27.05.2022 № 43-17-2022/822 выдан: Федеральная служба по экологическому, технологическому, и атомному надзору; Содержание ограничения (обременения): Ограничения на использование объекта: В охранных зонах запрещается: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и	

		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
полное наименование должности	Сертификат: 00BВ056В7401СВ38D2В3576ACDC8425108		
	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ		инициалы, фамилия
	РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ		
		Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 19 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 29	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 128
22.08.2023г. № КУВИ-001/2023-191704260			
Кадастровый номер:		16:30:011801:233	
		подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); е) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; ж) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); (в ред. Постановления Правительства РФ от 26.08.2013 N 736) з) использовать (запускать) любые летательные аппараты, в том числе воздушных змеев, спортивные модели летательных аппаратов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); и) бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); к) осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и других механизмов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи).; Реестровый номер границы: 16:00-6.3662; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона «КВЛ 110 кВ Жарков – Очистные»; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций	
16:30:011801:233/24	11432	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: решение о согласовании границ охранной зоны объекта элетросетевого хозяйства от 27.05.2022 № 43-17-2022/823 выдан: Приволжское Управление Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору ; Содержание ограничения (обременения): Ограничения на использование объекта: В охранных зонах запрещается: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 20 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 29	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 128
22.08.2023г. № КУВИ-001/2023-191704260			
Кадастровый номер:		16:30:011801:233	
		устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); е) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; ж) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); (в ред. Постановления Правительства РФ от 26.08.2013 N 736) з) использовать (запускать) любые летательные аппараты, в том числе воздушных змеев, спортивные модели летательных аппаратов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); и) бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); к) осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и других механизмов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи).; Реестровый номер границы: 16:00-6.3895; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранный зона объекта "КВЛ 110 кВ Бегишево – Жарков I цепь"; Тип зоны: Охранный зона инженерных коммуникаций	
16:30:011801:233/25	214	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: решение о согласовании границ охранной зоны объекта электросетевого хозяйства от 27.05.2022 № 43-17-2022/821 выдан: Федеральная служба по экологическому, технологическому, и атомному надзору; Содержание ограничения (обременения): Ограничения на использование объекта: В охранных зонах запрещается: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств,	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 21 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 29	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 128
22.08.2023г. № КУВИ-001/2023-191704260			
Кадастровый номер:		16:30:011801:233	
		подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); е) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; ж) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); (в ред. Постановления Правительства РФ от 26.08.2013 N 736) з) использовать (запускать) любые летательные аппараты, в том числе воздушных змеев, спортивные модели летательных аппаратов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); и) бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); к) осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и других механизмов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи).; Реестровый номер границы: 16:00-6.3790; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона «КВЛ 110 кВ Нижнекамская – Жарков III цепь»; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций	
16:30:011801:233/26	114	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: решение о согласовании границ охранной зоны объекта элетросетевого хозяйства от 27.05.2022 № 43-17-2022/831 выдан: Приволжское Управление Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору ; Содержание ограничения (обременения): Ограничения на использование объекта: В охранных зонах запрещается: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BВ056В7401СВ38D2В3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 22 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 29	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 128
22.08.2023г. № КУВИ-001/2023-191704260			
Кадастровый номер:		16:30:011801:233	

		электропередачи); е) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; ж) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); (в ред. Постановления Правительства РФ от 26.08.2013 N 736) з) использовать (запускать) любые летательные аппараты, в том числе воздушных змеев, спортивные модели летательных аппаратов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); и) бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); к) осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и других механизмов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи).; Реестровый номер границы: 16:00-6.1042; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона «КВЛ 110 кВ Жарков – Этилен II цепь»; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций
16:30:011801:233/27	189	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: решение о согласовании границ охранной зоны объекта электросетевого хозяйства от 27.05.2022 № 43-17-2022/820 выдан: Федеральная служба по экологическому, технологическому, и атомному надзору; Содержание ограничения (обременения): Ограничения на использование объекта: В охранных зонах запрещается: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); е) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; ж) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых

		 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
полное наименование должности		Сертификат: 00BВ056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 23 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 29	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 128
22.08.2023г. № КУВИ-001/2023-191704260			
Кадастровый номер:		16:30:011801:233	

		выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); (в ред. Постановления Правительства РФ от 26.08.2013 N 736) з) использовать (запускать) любые летательные аппараты, в том числе воздушных змеев, спортивные модели летательных аппаратов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); и) бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); к) осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и других механизмов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи).; Реестровый номер границы: 16:00-6.1774; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона «КВЛ 110 кВ Жарков – ГПП 3,4,5»; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций
16:30:011801:233/28	216	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: решение о согласовании границ охранной зоны объекта элетросетевого хозяйства от 27.05.2022 № 43-17-2022/818 выдан: Федеральная служба по экологическому, технологическому, и атомному надзору; Содержание ограничения (обременения): Ограничения на использование объекта: В охранных зонах запрещается: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); е) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; ж) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); (в ред. Постановления Правительства РФ от 26.08.2013 N 736) з) использовать (запускать) любые летательные аппараты, в том числе воздушных змеев, спортивные модели летательных аппаратов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); и)

полное наименование должности		 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00B056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 24 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 29	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 128
22.08.2023г. № КУВИ-001/2023-191704260			
Кадастровый номер:		16:30:011801:233	

		бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); к) осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и других механизмов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); Реестровый номер границы: 16:00-6.4275; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона «КВЛ 110 кВ Нижнекамская – Жарков II цепь»; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций
16:30:011801:233/29	166	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: решение о согласовании границ охранной зоны объекта элетросетевого хозяйства от 27.05.2022 № 43-17-2022/830 выдан: Федеральная служба по экологическому, технологическому, и атомному надзору; Содержание ограничения (обременения): Ограничения на использование объекта: В охранных зонах запрещается: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); е) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; ж) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); (в ред. Постановления Правительства РФ от 26.08.2013 N 736) з) использовать (запускать) любые летательные аппараты, в том числе воздушных змеев, спортивные модели летательных аппаратов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); и) бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); к) осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и других механизмов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); Реестровый номер границы: 16:00-6.3558; Вид объекта

полное наименование должности		 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00B056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 25 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 29	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 128
22.08.2023г. № КУВИ-001/2023-191704260			
Кадастровый номер:		16:30:011801:233	
		реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона «КВЛ 110 кВ Жарков – ГПП 10»; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций	
16:30:011801:233/30	248	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: решение о согласовании границ охранной зоны объекта элетросетевого хозяйства от 27.05.2022 № 43-17-2022/817 выдан: Федеральная служба по экологическому, технологическому, и атомному надзору; Содержание ограничения (обременения): Ограничения на использование объекта: В охранных зонах запрещается: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); е) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; ж) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); (в ред. Постановления Правительства РФ от 26.08.2013 N 736) з) использовать (запускать) любые летательные аппараты, в том числе воздушных змеев, спортивные модели летательных аппаратов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); и) бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); к) осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и других механизмов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи).; Реестровый номер границы: 16:00-6.3756; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона «КВЛ 110 кВ Жарков – ГПП 1,2,9»; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций	
16:30:011801:233/31	192	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 26 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 29	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 128
22.08.2023г. № КУВИ-001/2023-191704260			
Кадастровый номер:		16:30:011801:233	
		Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: решение о согласовании границ охранной зоны объекта элетросетевого хозяйства от 27.05.2022 № 43-17-2022/825 выдан: Федеральная служба по экологическому, технологическому, и атомному надзору; Содержание ограничения (обременения): Ограничения на использование объекта: В охранных зонах запрещается: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); е) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; ж) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); (в ред. Постановления Правительства РФ от 26.08.2013 N 736) з) использовать (запускать) любые летательные аппараты, в том числе воздушных змеев, спортивные модели летательных аппаратов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); и) бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); к) осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и других механизмов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи).; Реестровый номер границы: 16:00-6.21; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона «КВЛ 110 кВ Жарков – ГПП 6,7»; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций	
16:30:011801:233/32	7809	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: решение о согласовании границ охранной зоны объекта электросетевого хозяйства от 03.08.2022 № 43-17-2022/1325 выдан: Федеральная служба по экологическому, технологическому, и атомному надзору; Содержание ограничения (обременения): Ограничения на	

полное наименование должности		 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00B056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 27 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 29	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 128
22.08.2023г. № КУВИ-001/2023-191704260			
Кадастровый номер:		16:30:011801:233	
		использование объекта: В охранных зонах запрещается: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); е) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; ж) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); (в ред. Постановления Правительства РФ от 26.08.2013 N 736) з) использовать (запускать) любые летательные аппараты, в том числе воздушных змеев, спортивные модели летательных аппаратов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); и) бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); к) осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и других механизмов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи).; Реестровый номер границы: 16:00-6.3810; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона «ВКЛ 10 кВ Жарков – РП-01 1, 2 цепь»; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций	
16:30:011801:233/33	70754	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: решение от 17.03.2023 № 50-РС33 выдан: Заместитель руководителя Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека; Содержание ограничения (обременения): В соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 03.03.2018 г. №222 «Об утверждении правил установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон» в границах указанной санитарно-защитной зоны не допускается использования земельных участков в целях: а) размещения жилой застройки, объектов образовательного и медицинского	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 28 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 29	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 128
22.08.2023г. № КУВИ-001/2023-191704260			
Кадастровый номер:		16:30:011801:233	
		назначения, спортивных сооружений открытого типа, организаций отдыха детей и их оздоровления, зон рекреационного назначения и для ведения садоводства; б) размещения объектов для производства и хранения лекарственных средств, объектов пищевых отраслей промышленности, оптовых складов продовольственного сырья и пищевой продукции, комплексов водопроводных сооружений для подготовки и хранения питьевой воды, использования земельных участков в целях производства, хранения и переработки сельскохозяйственной продукции, предназначенной для дальнейшего использования в качестве пищевой продукции.; Реестровый номер границы: 16:00-6.4457; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Санитарно-защитная зона для АО «ТАИФ-НК»; Тип зоны: Санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов; Номер: б/н	
	Весь	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: доверенность от 28.04.2017 № 1-8/433 выдан: Генеральный директор; Содержание ограничения (обременения): В соответствии с пунктами 5а, 5б Постановления Правительства РФ от 3 марта 2018 г. N 222: 5а)размещения жилой застройки, объектов образовательного и медицинского назначения, спортивных сооружений открытого типа, организаций отдыха детей и их оздоровления, зон рекреационного назначения и для ведения дачного хозяйства и садоводства;5б)размещения объектов для производства и хранения лекарственных средств, объектов пищевых отраслей промышленности, оптовых складов продовольственного сырья и пищевой продукции, комплексов водопроводных сооружений для подготовки и хранения питьевой воды, использования земельных участков в целях производства, хранения и переработки сельскохозяйственной продукции, предназначенной для дальнейшего использования в качестве пищевой продукции, если химическое, физическое и (или) биологическое воздействие объекта, в отношении которого установлена санитарно-защитная зона, приведет к нарушению качества и безопасности таких средств, сырья, воды и продукции в соответствии с установленными к ним требованиями.; Реестровый номер границы: 16.00.2.3757	
	Весь	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: приказ Росавиации от 18.02.2020 № 195-П "Об установлении приаэродромной территории аэродрома Бегишево (Нижекамск)"я на приаэродромной территории подзон и Правил разрешения разногласий, возникающих между высшими исполнительными органами государственной власти субъектов Российской Федерации и уполномоченными Правительством Российской Федерации федеральными органами исполнительной власти при согласовании проекта решения об установлении приаэродромной территории» №1460 от 02.12.2017 от 18.02.2020 № 195-П выдан: ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ВОЗДУШНОГО ТРАНСПОРТА (Росавиация); Содержание ограничения (обременения): В пределах шестой подзоны приаэродромной территории запрещается размещать объекты, способствующие привлечению и массовому скоплению птиц. К таким объектам относятся: объекты размещения отходов, скотомогильники, фермы, зернохранилища,	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00B056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 29 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 29	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 128
22.08.2023г. № КУВИ-001/2023-191704260			
Кадастровый номер:		16:30:011801:233	
		элеваторы, продуктовые склады, прочие складские помещения, предназначенные для хранения продуктов, теплицы, птицефермы, зверофермы, животноводческие предприятия и другие объекты привлекательные для птиц наличием открытых источников корма. Запрещаются сельскохозяйственные работы на территории аэродрома, за исключением сенокосения. Размещение объектов, потенциально являющихся местами скопления птиц (или сохранение существующих объектов, с выявленными местами скопления птиц) на приаэродромной территории в границах шестой подзоны, допустимо в случае выполнения орнитологического обследования и подготовки заключения по оценке влияния объекта на безопасность полётов, а также при подтверждении регулярного дальнейшего проведения мероприятий по предотвращению скопления птиц на объекте.; Реестровый номер границы: 16:39-6.2606; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Шестая подзона Приаэродромной территории АО «АЭРОПОРТ БЕГИШЕВО»; Тип зоны: Охранная зона транспорта	

		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ			
		Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108			
полное наименование должности		Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ		инициалы, фамилия	
		Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024			

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 40	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 128
22.08.2023г. № КУВИ-001/2023-191704260			
Кадастровый номер:		16:30:011801:233	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 16:30:011801:233/1				
Система координат МСК-16				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	451443.83	2296593.66	-	-
2	451446.59	2296598.49	-	-
3	451581.46	2296634.59	-	0.02
4	451595.01	2296653.27	-	-
5	451597.9	2296654.09	-	-
6	451600.8	2296652.03	-	-
7	451584.71	2296629.73	-	-
1	451443.83	2296593.66	-	-

полное наименование должности		 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 2 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 40		Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 128				
22.08.2023г. № КУВИ-001/2023-191704260				
Кадастровый номер:		16:30:011801:233		
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 16:30:011801:233/2				
Система координат МСК-16				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	452103.9	2296722.56	-	-
2	452101.73	2296721.95	-	-
3	452109.3	2296753.27	-	0.1
4	452106.23	2296759.52	-	0.1
5	452113.85	2296791.23	-	0.1
6	452115.15	2296791.94	-	0.1
7	452115.79	2296790.76	-	0.1
8	452108.28	2296759.75	-	0.1
9	452111.36	2296753.43	-	0.1
1	452103.9	2296722.56	-	-

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 40	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 128

22.08.2023г. № КУВИ-001/2023-191704260

Кадастровый номер: 16:30:011801:233

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 16:30:011801:233/3				
Система координат МСК-16				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	452104.23	2296722.66	-	-
2	452101.52	2296721.89	-	-
3	452109.31	2296754.09	-	0.1
4	452114.84	2296758.21	-	0.1
5	452122.34	2296789.17	-	0.1
6	452123.82	2296790.11	-	0.1
7	452124.79	2296788.58	-	0.1
8	452117.05	2296756.84	-	0.1
9	452111.48	2296752.64	-	0.1
1	452104.23	2296722.66	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 4 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 40	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 128
----------------------	------------------------------	-------------------	---------------------------

22.08.2023г. № КУВИ-001/2023-191704260

Кадастровый номер: 16:30:011801:233

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка			
Учетный номер части: 16:30:011801:233/4			
Система координат МСК-16			

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	451748.36	2296573.45	-	-
2	451739.97	2296571.36	-	-
3	451750.97	2296617.9	-	-
4	451865.19	2296698.01	-	-
5	451866.76	2296704.5	-	-
6	451745.61	2296619.52	-	-
7	451745.85	2296620.5	-	0.1
8	451748.77	2296623.68	-	0.1
9	451859.89	2296701.63	-	0.1
10	451878.4	2296777.43	-	-
11	451885.68	2296782.53	-	-
12	451892.58	2296811.02	-	-
13	451891.7	2296812.46	-	-
14	451890.18	2296815.66	-	-
15	451889.16	2296821.51	-	-
16	451902.19	2296874.88	-	-
17	451921.07	2296873.78	-	-
18	451922.75	2296876.17	-	-
19	451883.87	2296716.5	-	-
20	451876.68	2296711.45	-	-
21	451872.25	2296693.19	-	-
22	451758.05	2296613.09	-	-
23	451753.58	2296594.57	-	-
1	451748.36	2296573.45	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 5 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 40

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 128

22.08.2023г. № КУВИ-001/2023-191704260

Кадастровый номер:

16:30:011801:233

1	2	3	4	5
1	452035.41	2296874.23	-	0.1
2	452033.94	2296874.82	-	0.1
3	452034.11	2296876.2	-	0.1
4	452035.48	2296877.24	-	0.1
5	452038.05	2296890.46	-	0.1
6	452032.16	2296890.66	-	0.1
7	452028.33	2296879.17	-	0.1
8	452029.81	2296877.85	-	0.1
9	452029.95	2296876.35	-	0.1
10	452028.19	2296876.15	-	0.1
11	452025.46	2296878.47	-	0.1
12	452027.78	2296887.43	-	0.1
13	452029.84	2296891.58	-	0.1
14	452025.23	2296900.18	-	0.1
15	452027.94	2296914.5	-	0.1
16	452025.84	2296927.82	-	0.1
17	452005.19	2296935.21	-	0.1
18	451964.31	2296933.59	-	0.1
19	451961.99	2296932.04	-	-
20	451977.07	2296953.51	-	-
21	451985.29	2296948.43	-	-
22	451999.25	2296948.87	-	-
23	452004	2296954.91	-	-
24	452008.62	2296955.1	-	0.1
25	452040.56	2296943.42	-	0.1
26	452043.93	2296939.33	-	0.1
27	452050.34	2296900.71	-	0.1
28	452049.36	2296895.4	-	0.1
29	452040.44	2296889.85	-	0.1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 6 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 40		Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 128				
22.08.2023г. № КУВИ-001/2023-191704260				
Кадастровый номер:			16:30:011801:233	
1	2	3	4	5
30	452039.8	2296884.23	-	0.1
31	452037.63	2296875.78	-	0.1
1	452035.41	2296874.23	-	0.1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 7 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 40		Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 128				
22.08.2023г. № КУВИ-001/2023-191704260				
Кадастровый номер:		16:30:011801:233		
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 16:30:011801:233/5				
Система координат МСК-16				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	452086.45	2296717.61	-	-
2	452084.31	2296717.01	-	-
3	452091.81	2296757.43	-	0.1
4	452088.89	2296764.55	-	0.1
5	452096.52	2296795.83	-	0.1
6	452098.34	2296795.33	-	0.1
7	452090.94	2296764.61	-	0.1
8	452093.85	2296757.51	-	0.1
1	452086.45	2296717.61	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 8 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 40	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 128

22.08.2023г. № КУВИ-001/2023-191704260

Кадастровый номер: 16:30:011801:233

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 16:30:011801:233/6				
Система координат МСК-16				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	452142.7	2296733.56	-	-
2	452138.22	2296737.91	-	0.1
3	452137.88	2296739.11	-	0.1
4	452148.71	2296783.34	-	0.1
5	452150.32	2296784.33	-	0.1
6	452151.16	2296782.74	-	0.1
7	452140.5	2296739.21	-	0.1
8	452145.5	2296734.36	-	-
1	452142.7	2296733.56	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 9 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 40	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 128

22.08.2023г. № КУВИ-001/2023-191704260

Кадастровый номер: 16:30:011801:233

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка			
Учетный номер части: 16:30:011801:233/7			
Система координат МСК-16			

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	452337.78	2296788.87	-	-
2	452275.24	2296849.64	-	0.1
3	452262.85	2296844.16	-	0.1
4	452254.89	2296845.43	-	0.1
5	452093.17	2296906.41	-	0.1
6	452033.41	2296904.28	-	0.1
7	452033.33	2296883.71	-	0.1
8	452024.52	2296870.62	-	0.1
9	452001.69	2296871.42	-	0.1
10	451993.81	2296885.08	-	0.1
11	451993.46	2296927.36	-	0.1
12	451999.35	2296939.19	-	0.1
13	452010.32	2296943.37	-	0.1
14	452098.39	2296946.45	-	0.1
15	452103.52	2296945.26	-	0.1
16	452272.63	2296881.05	-	0.1
17	452281.57	2296868.05	-	0.1
18	452277.13	2296851.17	-	0.1
19	452340.52	2296789.64	-	-
1	452337.78	2296788.87	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 10 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 40	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 128

22.08.2023г. № КУВИ-001/2023-191704260

Кадастровый номер: 16:30:011801:233

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 16:30:011801:233/8				
Система координат МСК-16				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	451447.36	2296599.84	-	-
2	451448.78	2296602.32	-	-
3	451594.92	2296643.88	-	-
4	451593.04	2296641.27	-	-
1	451447.36	2296599.84	-	-
1	451742.77	2296619.88	-	-
2	451826.56	2296739.2	-	-
3	451916.57	2296802.46	-	0.1
4	451926.16	2296841.27	-	0.1
5	451940.19	2296854.95	-	0.1
6	451967.82	2296848.36	-	0.1
7	451973.55	2296825.84	-	0.1
8	451961.76	2296777.81	-	0.1
9	451956.14	2296769.54	-	0.1
1	451742.77	2296619.88	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 11 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 40		Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 128				
22.08.2023г. № КУВИ-001/2023-191704260				
Кадастровый номер:		16:30:011801:233		
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 16:30:011801:233/9				
Система координат МСК-16				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	452036.95	2296703.58	-	-
2	452034.74	2296702.95	-	-
3	452039.3	2296723.14	-	0.1
4	452066.73	2296787.85	-	0.1
5	452070.15	2296801.95	-	0.1
6	452071.35	2296802.55	-	0.1
7	452072.08	2296801.48	-	0.1
8	452068.63	2296787.22	-	0.1
9	452041.21	2296722.53	-	0.1
1	452036.95	2296703.58	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 12 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 40		Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 128				
22.08.2023г. № КУВИ-001/2023-191704260				
Кадастровый номер:		16:30:011801:233		
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 16:30:011801:233/10				
Система координат МСК-16				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	452064.27	2296711.32	-	-
2	452062.06	2296710.7	-	-
3	452074.42	2296761.74	-	0.1
4	452071.36	2296768.05	-	0.1
5	452079.15	2296800.05	-	0.1
6	452080.41	2296800.72	-	0.1
7	452080.95	2296799.55	-	0.1
8	452073.41	2296768.22	-	0.1
9	452075.8	2296763.29	-	0.1
10	452080.21	2296766.52	-	0.1
11	452087.9	2296797.93	-	0.1
12	452089.17	2296798.66	-	0.1
13	452089.69	2296797.43	-	0.1
14	452081.88	2296765.31	-	0.1
15	452076.36	2296761.26	-	0.1
1	452064.27	2296711.32	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 13 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 40		Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 128				
22.08.2023г. № КУВИ-001/2023-191704260				
Кадастровый номер:		16:30:011801:233		
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 16:30:011801:233/11				
Система координат МСК-16				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	452028.66	2296755.64	-	0.1
2	452017.48	2296723.33	-	-
3	452016.32	2296726.07	-	-
4	452026.73	2296756.16	-	0.1
5	452030.61	2296772.28	-	0.1
6	452027.44	2296778.57	-	0.1
7	452035.16	2296810.42	-	0.1
8	452036.49	2296810.98	-	0.1
9	452037.09	2296809.95	-	0.1
10	452029.56	2296778.82	-	0.1
11	452032.02	2296773.92	-	0.1
12	452036.35	2296777.11	-	0.1
13	452043.91	2296808.3	-	0.1
14	452045.11	2296808.9	-	0.1
15	452045.83	2296807.83	-	0.1
16	452038.14	2296775.95	-	0.1
17	452032.55	2296771.82	-	0.1
1	452028.66	2296755.64	-	0.1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 14 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 40	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 128

22.08.2023г. № КУВИ-001/2023-191704260

Кадастровый номер: 16:30:011801:233

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 16:30:011801:233/12				
Система координат МСК-16				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	452079	2296850.44	-	0.1
2	452051.4	2296857.12	-	0.1
3	452045.12	2296875.68	-	0.1
4	452052.86	2296909.02	-	0.1
5	452049.97	2296929.88	-	0.1
6	452036.18	2296912.37	-	0.1
7	452027.97	2296879.84	-	0.1
8	452013.89	2296866.2	-	0.1
9	451986.28	2296872.89	-	0.1
10	451980	2296891.45	-	0.1
11	451993.53	2296939.03	-	0.1
12	452049.48	2297009.54	-	0.1
13	452209.92	2297128.97	-	-
14	452209.73	2297119.52	-	-
15	452235.18	2297120.54	-	-
16	452233.41	2297172.96	-	-
17	452236.77	2297187.43	-	-
18	452242.77	2297206.42	-	-
19	452253.8	2297231.9	-	-
20	452257.22	2297239.8	-	-
21	452263.05	2297247.73	-	-
22	452266.72	2297118.36	-	0.1
23	452256.85	2297101.56	-	0.1
24	452093.04	2296979.8	-	0.1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 15 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 40	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 128
-----------------------	------------------------------	-------------------	---------------------------

22.08.2023г. № КУВИ-001/2023-191704260

Кадастровый номер: 16:30:011801:233

1	2	3	4	5
25	452103.03	2296911.31	-	0.1
26	452093.08	2296864.07	-	0.1
1	452079	2296850.44	-	0.1
1	452939.06	2298231.37	-	-
2	452261.51	2297489.76	-	-
3	452243.69	2297505.73	-	-
4	452922.47	2298230.06	-	-
1	452939.06	2298231.37	-	-
1	453327.23	2298656.24	-	0.1
2	452959.07	2298253.28	-	-
3	452958.25	2298270.21	-	-
4	453056.73	2298370.95	-	-
5	453160.01	2298483.39	-	-
6	453220.03	2298556.95	-	-
7	453282.23	2298640.06	-	-
8	453301.97	2298662.24	-	-
9	453321.51	2298677.42	-	-
11	453800.84	2298682.38	-	-
10	453431.91	2298676.3	-	-
12	453923.96	2298686.65	-	-
13	453928.74	2298683.18	-	-
14	454317.12	2298691.8	-	-
15	454565.67	2298698.7	-	-
16	454830.7	2298697.22	-	-
17	455244.87	2298702.83	-	-
18	455259.3	2298672.79	-	-
19	455222.91	2298655.4	-	0.1
20	455216.25	2298654.51	-	0.1
1	453327.23	2298656.24	-	0.1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 16 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 40	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 128

22.08.2023г. № КУВИ-001/2023-191704260

Кадастровый номер: 16:30:011801:233

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 16:30:011801:233/13				
Система координат МСК-16				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	452161.1	2296738.78	-	-
2	452156.23	2296739.95	-	-
3	451898.58	2296802.75	-	0.1
4	451891.89	2296808.18	-	-
5	451892.58	2296811.02	-	-
6	451891.7	2296812.46	-	-
7	451890.18	2296815.66	-	-
8	451888.36	2296826.09	-	-
9	451888.86	2296830.2	-	-
10	451899.9	2296875.01	-	-
11	451921.07	2296873.78	-	-
12	451961.23	2296930.95	-	-
13	452206.84	2296871.09	-	0.1
14	452214.2	2296865.12	-	0.1
15	452217.98	2296856.44	-	0.1
16	452217.85	2296852.34	-	-
17	452216.85	2296852.72	-	-
18	452216.49	2296843.32	-	-
19	452192.96	2296747.8	-	-
20	452185.97	2296745.82	-	-
1	452161.1	2296738.78	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 17 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 40		Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 128				
22.08.2023г. № КУВИ-001/2023-191704260				
Кадастровый номер:		16:30:011801:233		
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 16:30:011801:233/14				
Система координат МСК-16				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	452086.46	2296717.62	-	-
3	452091.94	2296758.33	-	0.1
2	452084.29	2296717	-	-
4	452097.74	2296762.96	-	0.1
5	452105.27	2296794.18	-	0.1
6	452107.24	2296793.75	-	0.1
7	452099.55	2296761.87	-	0.1
8	452093.77	2296757.01	-	0.1
1	452086.46	2296717.62	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 18 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 40		Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 128				
22.08.2023г. № КУВИ-001/2023-191704260				
Кадастровый номер:		16:30:011801:233		
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 16:30:011801:233/15				
Система координат МСК-16				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	452113.87	2296725.39	-	-
2	452027.09	2296700.78	-	-
3	452024.7	2296706.4	-	-
4	452040.45	2296709.43	-	0.5
5	452115.12	2296730.54	-	-
1	452113.87	2296725.39	-	-
1	452149.69	2296735.55	-	-
2	452138.55	2296732.38	-	-
3	452134.73	2296736.09	-	-
4	452145.86	2296739.23	-	-
1	452149.69	2296735.55	-	-
1	452161.1	2296738.78	-	-
2	452152.01	2296740.97	-	-
3	452201.79	2296755.05	-	-
4	452203.16	2296750.7	-	-
5	452185.97	2296745.82	-	-
1	452161.1	2296738.78	-	-
1	452368.69	2296797.63	-	-
2	452309.57	2296780.87	-	-
3	452305.86	2296784.47	-	-
4	452365.01	2296801.2	-	-
1	452368.69	2296797.63	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 19 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 40	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 128
-----------------------	------------------------------	-------------------	---------------------------

22.08.2023г. № КУВИ-001/2023-191704260

Кадастровый номер: 16:30:011801:233

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка			
Учетный номер части: 16:30:011801:233/16			
Система координат МСК-16			

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	451831.15	2296664.36	-	-
2	451828.85	2296672.52	-	-
3	451865.19	2296698.01	-	-
4	451866.76	2296704.5	-	-
5	451827.58	2296677.02	-	-
6	451816.02	2296718.03	-	0.5
7	451934.02	2296751.72	-	-
8	451876.68	2296711.45	-	-
9	451872.25	2296693.19	-	-
1	451831.15	2296664.36	-	-
1	452054.23	2296708.48	-	-
2	452027.09	2296700.78	-	-
3	452014.99	2296729.19	-	-
4	452008.87	2296732.1	-	-
5	452018.08	2296758.7	-	-
6	452021.46	2296772.56	-	-
7	452013.64	2296774.45	-	-
8	452034.16	2296780.31	-	0.5
1	452054.23	2296708.48	-	-
1	451992.71	2296760.13	-	-
2	451983.67	2296746.93	-	-
3	451964.13	2296760.31	-	-
4	451984.11	2296766.02	-	-
1	451992.71	2296760.13	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 20 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 40	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 128
-----------------------	------------------------------	-------------------	---------------------------

22.08.2023г. № КУВИ-001/2023-191704260

Кадастровый номер:	16:30:011801:233
--------------------	------------------

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 16:30:011801:233/17

Система координат

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	452255.62	2297236.1	-	-
2	452253.8	2297231.9	-	-
3	452242.77	2297206.42	-	-
4	452236.77	2297187.43	-	-
5	452233.41	2297172.96	-	-
6	452235.18	2297120.54	-	-
7	452209.73	2297119.52	-	-
8	452209.96	2297131.06	-	-
9	452100.42	2297049.54	-	-
10	452049.03	2297011.36	-	-
11	452047.73	2297010.16	-	-
12	452046.5	2297008.87	-	-
13	452045.47	2297007.64	-	-
14	451999.25	2296948.87	-	-
15	451993.42	2296948.69	-	-
16	451987.72	2296941.58	-	-
17	451975.85	2296881.74	-	-
18	451979.9	2296864.23	-	-
19	451999.61	2296853.27	-	-
20	452020.12	2296862.63	-	-
21	452031.17	2296915.94	-	-
22	452079.68	2296977.53	-	-
23	452258.28	2297113.76	-	-
1	452255.62	2297236.1	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 21 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 40		Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 128				
22.08.2023г. № КУВИ-001/2023-191704260				
Кадастровый номер:			16:30:011801:233	
1	2	3	4	5
1	455256	2298679.66	-	-
2	455244.87	2298702.83	-	-
3	454830.7	2298697.22	-	-
4	454565.67	2298698.7	-	-
5	454317.12	2298691.8	-	-
6	453928.74	2298683.18	-	-
7	453923.96	2298686.65	-	-
8	453800.84	2298682.38	-	-
9	453431.91	2298676.3	-	-
10	453321.51	2298677.42	-	-
11	453301.97	2298662.24	-	-
12	453282.23	2298640.06	-	-
13	453220.03	2298556.95	-	-
14	453160.01	2298483.39	-	-
15	453056.73	2298370.95	-	-
16	452958.25	2298270.21	-	-
17	452958.65	2298261.92	-	-
18	453324.51	2298662.38	-	-
19	455214.8	2298660.66	-	-
1	455256	2298679.66	-	-
1	452930.09	2298230.66	-	-
2	452922.47	2298230.06	-	-
3	452243.69	2297505.73	-	-
4	452256.94	2297493.85	-	-
1	452930.09	2298230.66	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 22 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 40	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 128
-----------------------	------------------------------	-------------------	---------------------------

22.08.2023г. № КУВИ-001/2023-191704260

Кадастровый номер: 16:30:011801:233

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 16:30:011801:233/18

Система координат

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	452103.03	2296952.13	-	-
2	452101.8	2296952.6	-	-
3	452098.65	2296953.03	-	-
4	452094.92	2296979.26	-	-
5	452205.86	2297061.72	-	-
6	452210.01	2297059.19	-	-
7	452221.84	2297067.9	-	-
8	452228.07	2297078.23	-	-
9	452257.73	2297100.28	-	-
10	452261.76	2297103.97	-	-
11	452263.99	2297106.86	-	-
12	452268.05	2297116.95	-	-
13	452268.44	2297120.58	-	-
14	452268.45	2297122.4	-	-
15	452267.81	2297144.18	-	-
16	452271.8	2297150.81	-	-
17	452270.86	2297183.8	-	-
18	452266.59	2297185.81	-	-
19	452264.72	2297250	-	-
20	452257.22	2297239.8	-	-
21	452253.8	2297231.9	-	-
22	452242.77	2297206.42	-	-
23	452236.77	2297187.43	-	-
24	452233.41	2297172.96	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 23 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 40	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 128
-----------------------	------------------------------	-------------------	---------------------------

22.08.2023г. № КУВИ-001/2023-191704260

Кадастровый номер: 16:30:011801:233

1	2	3	4	5
25	452235.18	2297120.54	-	-
26	452209.73	2297119.52	-	-
27	452209.77	2297121.54	-	-
28	452141.41	2297070.78	-	-
29	452046.3	2296997.15	-	-
30	452058.85	2296908.81	-	-
31	452050.04	2296872.06	-	-
32	452056.09	2296851.5	-	-
33	452079.84	2296843.69	-	-
34	452098.48	2296860.35	-	-
35	452109.24	2296906.39	-	-
1	452103.03	2296952.13	-	-
1	455216.18	2298652.91	-	-
2	455222.11	2298653.57	-	-
3	455227.74	2298655.54	-	-
4	455260.11	2298671.11	-	-
5	455244.87	2298702.83	-	-
6	455219.82	2298702.49	-	-
7	455211.85	2298698.66	-	-
8	454954.1	2298698.89	-	-
9	454830.7	2298697.22	-	-
10	454565.67	2298698.7	-	-
11	454317.12	2298691.8	-	-
12	453928.74	2298683.18	-	-
13	453923.96	2298686.65	-	-
14	453800.84	2298682.38	-	-
15	453431.91	2298676.3	-	-
16	453321.51	2298677.42	-	-
17	453301.97	2298662.24	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 24 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 40	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 128
22.08.2023г. № КУВИ-001/2023-191704260			
Кадастровый номер:		16:30:011801:233	

1	2	3	4	5
18	453282.23	2298640.06	-	-
19	453220.03	2298556.95	-	-
20	453160.01	2298483.39	-	-
21	453056.73	2298370.95	-	-
22	452958.25	2298270.21	-	-
23	452959.18	2298251.1	-	-
24	453327.87	2298654.64	-	-
1	455216.18	2298652.91	-	-
1	452405.94	2297645.57	-	-
2	452941.35	2298231.55	-	-
3	452922.47	2298230.06	-	-
4	452243.69	2297505.73	-	-
5	452262.66	2297488.73	-	-
1	452405.94	2297645.57	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 25 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 40		Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 128				
22.08.2023г. № КУВИ-001/2023-191704260				
Кадастровый номер:		16:30:011801:233		
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 16:30:011801:233/19				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	451826.99	2296739.8	-	-
2	451757.94	2296641.48	-	-
3	451947.67	2296774.33	-	-
4	451953.25	2296781.27	-	-
5	451964.7	2296827.86	-	-
6	451961.59	2296850.84	-	-
7	451943.46	2296855.97	-	-
8	451925.75	2296840.42	-	-
9	451916.39	2296802.48	-	-
1	451826.99	2296739.8	-	-
1	451593.42	2296641.8	-	-
2	451595.35	2296644.48	-	-
3	451594.11	2296644.47	-	-
4	451449.61	2296603.76	-	-
5	451447.91	2296600.8	-	-
1	451593.42	2296641.8	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 26 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 40	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 128

22.08.2023г. № КУВИ-001/2023-191704260

Кадастровый номер: 16:30:011801:233

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка			
Учетный номер части: 16:30:011801:233/20			
Система координат			

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	452338.02	2296788.94	-	-
2	452340.64	2296789.68	-	-
3	452302.87	2296829.46	-	-
4	452277.53	2296852.69	-	-
5	452281.57	2296868.05	-	-
6	452272.63	2296881.05	-	-
7	452103.52	2296945.26	-	-
8	452098.39	2296946.45	-	-
9	452008.56	2296943.15	-	-
10	451999.35	2296939.19	-	-
11	451993.56	2296927.3	-	-
12	451986.6	2296878.87	-	-
13	451995.68	2296860.62	-	-
14	452011.06	2296857.93	-	-
15	452025.81	2296872	-	-
16	452030.47	2296904.25	-	-
17	452093.17	2296906.41	-	-
18	452254.89	2296845.43	-	-
19	452262.85	2296844.16	-	-
20	452276.45	2296850.62	-	-
21	452301.15	2296827.79	-	-
1	452338.02	2296788.94	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 27 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 40	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 128

22.08.2023г. № КУВИ-001/2023-191704260

Кадастровый номер: 16:30:011801:233

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 16:30:011801:233/21				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	452065.12	2296711.56	-	-
2	452076.46	2296759.5	-	-
3	452077.41	2296762.26	-	-
4	452081.76	2296767.08	-	-
5	452084.92	2296777.41	-	-
6	452089.5	2296796.84	-	-
7	452088.7	2296797.85	-	-
8	452087.45	2296797.56	-	-
9	452082.61	2296778.06	-	-
10	452079.8	2296768.48	-	-
11	452075.46	2296763.68	-	-
12	452074.17	2296760.22	-	-
13	452062.48	2296710.82	-	-
1	452065.12	2296711.56	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 28 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 40		Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 128				
22.08.2023г. № КУВИ-001/2023-191704260				
Кадастровый номер:		16:30:011801:233		
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 16:30:011801:233/22				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	452016.48	2296725.7	-	-
2	452017.91	2296722.33	-	-
3	452032.66	2296768.17	-	-
4	452033.1	2296771.26	-	-
5	452030.08	2296778.86	-	-
6	452037.04	2296809.56	-	-
7	452036.24	2296810.57	-	-
8	452034.99	2296810.27	-	-
9	452027.66	2296778.99	-	-
10	452030.68	2296771.26	-	-
11	452030.35	2296768.81	-	-
1	452016.48	2296725.7	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 29 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 40		Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 128				
22.08.2023г. № КУВИ-001/2023-191704260				
Кадастровый номер:		16:30:011801:233		
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 16:30:011801:233/23				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	452100.56	2296721.62	-	-
2	452103.2	2296722.36	-	-
3	452111.15	2296755.1	-	-
4	452111.07	2296759.88	-	-
5	452112.42	2296776.82	-	-
6	452115.77	2296789.95	-	-
7	452115.45	2296791.11	-	-
8	452114.29	2296791.41	-	-
9	452113.45	2296790.55	-	-
10	452110.07	2296777.32	-	-
11	452108.67	2296760.02	-	-
12	452108.75	2296755.21	-	-
1	452100.56	2296721.62	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 30 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 40	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 128

22.08.2023г. № КУВИ-001/2023-191704260

Кадастровый номер: 16:30:011801:233

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 16:30:011801:233/24				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	451811.99	2296718.45	-	-
2	451739.78	2296615.62	-	-
3	451954.73	2296768.43	-	-
4	451961.82	2296778.47	-	-
5	451973.59	2296826.35	-	-
6	451966.23	2296849.87	-	-
7	451950.58	2296855.03	-	-
8	451934.13	2296837.69	-	-
9	451924.17	2296797.18	-	-
1	451811.99	2296718.45	-	-
1	451592.3	2296640.25	-	-
2	451594.48	2296643.26	-	-
3	451594.24	2296643.26	-	-
4	451448.75	2296602.27	-	-
5	451447.07	2296599.32	-	-
1	451592.3	2296640.25	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 31 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 40		Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 128				
22.08.2023г. № КУВИ-001/2023-191704260				
Кадастровый номер:		16:30:011801:233		
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 16:30:011801:233/25				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	452017.18	2296724.06	-	-
2	452018.61	2296720.7	-	-
3	452034.64	2296770.96	-	-
4	452039.1	2296777.68	-	-
5	452045.9	2296807.38	-	-
6	452045.03	2296808.75	-	-
7	452043.58	2296807.77	-	-
8	452036.97	2296778.81	-	-
9	452032.53	2296772.12	-	-
1	452017.18	2296724.06	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 32 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 40		Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 128				
22.08.2023г. № КУВИ-001/2023-191704260				
Кадастровый номер:		16:30:011801:233		
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 16:30:011801:233/26				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	452144.18	2296733.98	-	-
2	452146.79	2296734.72	-	-
3	452140.31	2296741.45	-	-
4	452149.6	2296777.3	-	-
5	452148.62	2296778.79	-	-
6	452147.28	2296777.9	-	-
7	452137.8	2296741.32	-	-
8	452138.01	2296740.39	-	-
1	452144.18	2296733.98	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 33 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 40		Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 128				
22.08.2023г. № КУВИ-001/2023-191704260				
Кадастровый номер:		16:30:011801:233		
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 16:30:011801:233/27				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	452087.3	2296717.85	-	-
2	452093.05	2296753.04	-	-
3	452094.32	2296757.38	-	-
4	452099.88	2296763.92	-	-
5	452102.36	2296773.28	-	-
6	452106.97	2296792.08	-	-
7	452106.05	2296793.54	-	-
8	452104.63	2296792.66	-	-
9	452100.04	2296773.87	-	-
10	452097.73	2296765.05	-	-
11	452092.18	2296758.53	-	-
12	452090.73	2296753.65	-	-
13	452084.75	2296717.13	-	-
1	452087.3	2296717.85	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 34 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 40	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 128

22.08.2023г. № КУВИ-001/2023-191704260

Кадастровый номер: 16:30:011801:233

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка			
Учетный номер части: 16:30:011801:233/28			
Система координат			

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	452061.29	2296710.48	-	-
2	452063.93	2296711.23	-	-
3	452075.42	2296760.28	-	-
4	452075.53	2296763.9	-	-
5	452074.97	2296773	-	-
6	452076.05	2296779.83	-	-
7	452080.8	2296799	-	-
8	452080.01	2296800.02	-	-
9	452078.75	2296799.73	-	-
10	452073.71	2296780.36	-	-
11	452072.57	2296773.25	-	-
12	452073.13	2296763.91	-	-
13	452073.05	2296760.7	-	-
1	452061.29	2296710.48	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 35 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 40		Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 128				
22.08.2023г. № КУВИ-001/2023-191704260				
Кадастровый номер:		16:30:011801:233		
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 16:30:011801:233/29				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	452102.53	2296722.17	-	-
2	452105.2	2296722.93	-	-
3	452113.22	2296754	-	-
4	452116.45	2296758.82	-	-
5	452121.2	2296774.61	-	-
6	452124.56	2296787.8	-	-
7	452124.24	2296788.96	-	-
8	452123.08	2296789.26	-	-
9	452122.24	2296788.4	-	-
10	452118.88	2296775.23	-	-
11	452114.2	2296759.69	-	-
12	452110.95	2296754.8	-	-
1	452102.53	2296722.17	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 36 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 40		Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 128				
22.08.2023г. № КУВИ-001/2023-191704260				
Кадастровый номер:		16:30:011801:233		
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 16:30:011801:233/30				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	452036.21	2296703.37	-	-
2	452039.01	2296704.16	-	-
3	452041.42	2296711.43	-	-
4	452055.9	2296753.52	-	-
5	452062.34	2296772.63	-	-
6	452065.93	2296781.67	-	-
7	452072	2296800.61	-	-
8	452071.75	2296801.79	-	-
9	452070.61	2296802.15	-	-
10	452069.72	2296801.35	-	-
11	452063.66	2296782.45	-	-
12	452060.09	2296773.48	-	-
13	452053.63	2296754.3	-	-
14	452039.15	2296712.2	-	-
1	452036.21	2296703.37	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 37 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 40	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 128

22.08.2023г. № КУВИ-001/2023-191704260

Кадастровый номер: 16:30:011801:233

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 16:30:011801:233/31				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	452082.73	2296716.56	-	-
2	452085.31	2296717.29	-	-
3	452092.12	2296753.45	-	-
4	452092.6	2296758.29	-	-
5	452090.87	2296765.32	-	-
6	452093.19	2296775.49	-	-
7	452098.26	2296794.32	-	-
8	452097.45	2296795.78	-	-
9	452095.94	2296794.94	-	-
10	452090.87	2296776.09	-	-
11	452088.44	2296765.34	-	-
12	452090.19	2296758.09	-	-
13	452089.74	2296753.74	-	-
1	452082.73	2296716.56	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 38 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 40	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 128

22.08.2023г. № КУВИ-001/2023-191704260

Кадастровый номер: 16:30:011801:233

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 16:30:011801:233/32				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	451924.04	2296878.01	-	-
2	451921.07	2296873.78	-	-
3	451900.68	2296874.97	-	-
4	451890.67	2296833.85	-	-
5	451888.55	2296824.99	-	-
6	451890.18	2296815.66	-	-
7	451891.7	2296812.46	-	-
8	451892.58	2296811.02	-	-
9	451885.68	2296782.53	-	-
10	451876.95	2296776.41	-	-
11	451859.33	2296702.65	-	-
12	451764.37	2296636.13	-	-
13	451746.61	2296623.62	-	-
14	451744.55	2296620.59	-	-
15	451744	2296618.39	-	-
16	451866.76	2296704.5	-	-
17	451865.19	2296698.01	-	-
18	451750.97	2296617.9	-	-
19	451739.97	2296571.36	-	-
20	451748.36	2296573.45	-	-
21	451753.58	2296594.57	-	-
22	451758.05	2296613.09	-	-
23	451872.25	2296693.19	-	-
24	451876.68	2296711.45	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 39 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 40		Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 128				
22.08.2023г. № КУВИ-001/2023-191704260				
Кадастровый номер:			16:30:011801:233	
1	2	3	4	5
25	451885.54	2296717.67	-	-
1	451924.04	2296878.01	-	-
1	452005.19	2296956.42	-	-
2	451999.25	2296948.87	-	-
3	451985.29	2296948.43	-	-
4	451977.07	2296953.51	-	-
5	451960.14	2296929.41	-	-
6	451964.7	2296932.27	-	-
7	452005.3	2296934.42	-	-
8	452024.92	2296927.14	-	-
9	452026.39	2296915.62	-	-
10	452024.48	2296899.68	-	-
11	452027.3	2296893.03	-	-
12	452033.93	2296889.26	-	-
13	452038.61	2296887.99	-	-
14	452044	2296889.9	-	-
15	452049.61	2296894.45	-	-
16	452051.2	2296901.49	-	-
17	452048.36	2296917.27	-	-
18	452045.6	2296938	-	-
19	452043.46	2296942.38	-	-
20	452038.81	2296945.45	-	-
21	452009.46	2296956.24	-	-
22	452006.55	2296956.49	-	-
1	452005.19	2296956.42	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 40 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 40	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 128

22.08.2023г. № КУВИ-001/2023-191704260

Кадастровый номер: 16:30:011801:233

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 16:30:011801:233/33				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	455216.18	2298652.91	-	-
2	455222.11	2298653.57	-	-
3	455227.74	2298655.54	-	-
4	455260.11	2298671.11	-	-
5	455244.87	2298702.83	-	-
6	454830.7	2298697.22	-	-
7	454565.67	2298698.7	-	-
8	454317.12	2298691.8	-	-
9	453928.74	2298683.18	-	-
10	453923.96	2298686.65	-	-
11	453800.84	2298682.38	-	-
12	453431.91	2298676.3	-	-
13	453330.16	2298677.33	-	-
14	453273.17	2298594.77	-	-
15	453327.87	2298654.64	-	-
16	455216.18	2298652.91	-	-

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Республике Татарстан
полное наименование органа регистрации прав
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 22.08.2023, поступившего на рассмотрение 22.08.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 27
22.08.2023г. № КУВИ-001/2023-191704820			
Кадастровый номер:	16:30:011801:237		
Номер кадастрового квартала:	16:30:011801		
Дата присвоения кадастрового номера:	14.08.2019		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Нижнекамский муниципальный район, МО "г Нижнекамск".		
Площадь:	65462 +/- 4477.47		
Кадастровая стоимость, руб.:	1484678.16		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	16:00:000000:68855		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	16:30:000000:2186		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли лесного фонда		
Виды разрешенного использования:	строительство, реконструкция, эксплуатация линий электропередачи, линий связи, дорог, трубопроводов и других линейных объектов		
Сведения о кадастровом инженере:	26697, 0588СП-ТНП, 2019-03-01		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	Защитные леса Защитные леса, леса, расположенные в водоохранных зонах		

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 27
22.08.2023г. № КУВИ-001/2023-191704820			
Кадастровый номер:		16:30:011801:237	
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:		Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 16:39-6.2606 от 12.01.2023, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: В пределах шестой подзоны приаэродромной территории запрещается размещать объекты, способствующие привлечению и массовому скоплению птиц. К таким объектам относятся: объекты размещения отходов, скотомогильники, фермы, зернохранилища, элеваторы, продуктовые склады, прочие складские помещения, предназначенные для хранения продуктов, теплицы, птицефермы, зверофермы, животноводческие предприятия и другие объекты привлекательные для птиц наличием открытых источников корма. Запрещаются сельскохозяйственные работы на территории аэродрома, за исключением сенокошения. Размещение объектов, потенциально являющихся местами скопления птиц (или сохранение существующих объектов, с выявленными местами скопления птиц) на приаэродромной территории в границах шестой подзоны, допустимо в случае выполнения орнитологического обследования и подготовки заключения по оценке влияния объекта на безопасность полётов, а также при подтверждении регулярного дальнейшего проведения мероприятий по предотвращению скопления птиц на объекте., вид/наименование: Шестая подзона Приаэродромной территории АО «АЭРОПОРТ БЕГИШЕВО», тип: Охранная зона транспорта, дата решения: 18.02.2020, номер решения: 195-П, наименование ОГВ/ОМСУ: ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ВОЗДУШНОГО ТРАНСПОРТА (Росавиация)	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 27
22.08.2023г. № КУВИ-001/2023-191704820			
Кадастровый номер:		16:30:011801:237	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами): 16:30:000000:2186. Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 02.08.2019; реквизиты документа-основания: карта (план) объекта землеустройства от 27.06.2019 № б/н выдан: ООО НПК "НЕФТЕХИМЭКОПРОЕКТ". вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 21.01.2020; реквизиты документа-основания: доверенность от 28.04.2017 № 1-8/433 выдан: Генеральный директор. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 09.12.2019; реквизиты документа-основания: решение о согласовании границ охранной зоны объекта электросетевого хозяйства от 26.09.2019 № 16/2019 выдан: Федеральная служба по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор) Приволжское управление. вид ограничения	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 1	Всего листов раздела 1: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 27
22.08.2023г. № КУВИ-001/2023-191704820			
Кадастровый номер:		16:30:011801:237	
		(обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 29.07.2021; реквизиты документа-основания: решение о согласовании границ охранной зоны объекта элетросетевого хозяйства от 27.05.2022 № 43-17-2022/829 выдан: Федеральная служба по экологическому, технологическому, и атомному надзору. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 29.07.2021; реквизиты документа-основания: решение о согласовании границ охранной зоны объекта элетросетевого хозяйства от 27.05.2022 № 43-17-2022/833 выдан: Приволжское Управление Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору . вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 20.06.2023; реквизиты документа-основания: решение от 17.03.2023 № 50-РС33 выдан: Заместитель руководителя Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 23.06.2023; реквизиты документа-основания: приказ Росавиации от 18.02.2020 № 195-П "Об установлении приаэродромной территории аэродрома Бегишево (Нижекамск)"я на приаэродромной территории подзон и Правил разрешения разногласий, возникающих между высшими исполнительными органами государственной власти субъектов Российской Федерации и уполномоченными Правительством Российской Федерации федеральными органами исполнительной власти при согласовании проекта решения об установлении приаэродромной территории» №1460 от 02.12.2017 от 18.02.2020 № 195-П выдан: ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ВОЗДУШНОГО ТРАНСПОРТА (Росавиация).	
Получатель выписки:		Гарифуллина Регина Ринатовна	

		 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
		Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108	
полное наименование должности		Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ	
		Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	
		инициалы, фамилия	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2		Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 27			
22.08.2023г. № КУВИ-001/2023-191704820			
Кадастровый номер:		16:30:011801:237	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Российская Федерация
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 16:30:011801:237-16/020/2019-1 14.08.2019 15:21:15
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
4.1	вид:	Аренда	
	дата государственной регистрации:	20.09.2021 15:18:08	
	номер государственной регистрации:	16:30:011801:237-16/137/2021-2	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 20.09.2021 49 лет	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Нижнекамскнефтехим", ИНН: 1651000010	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор аренды лесного участка для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов, № 25/2021/1623, выдан 04.05.2021	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00B056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

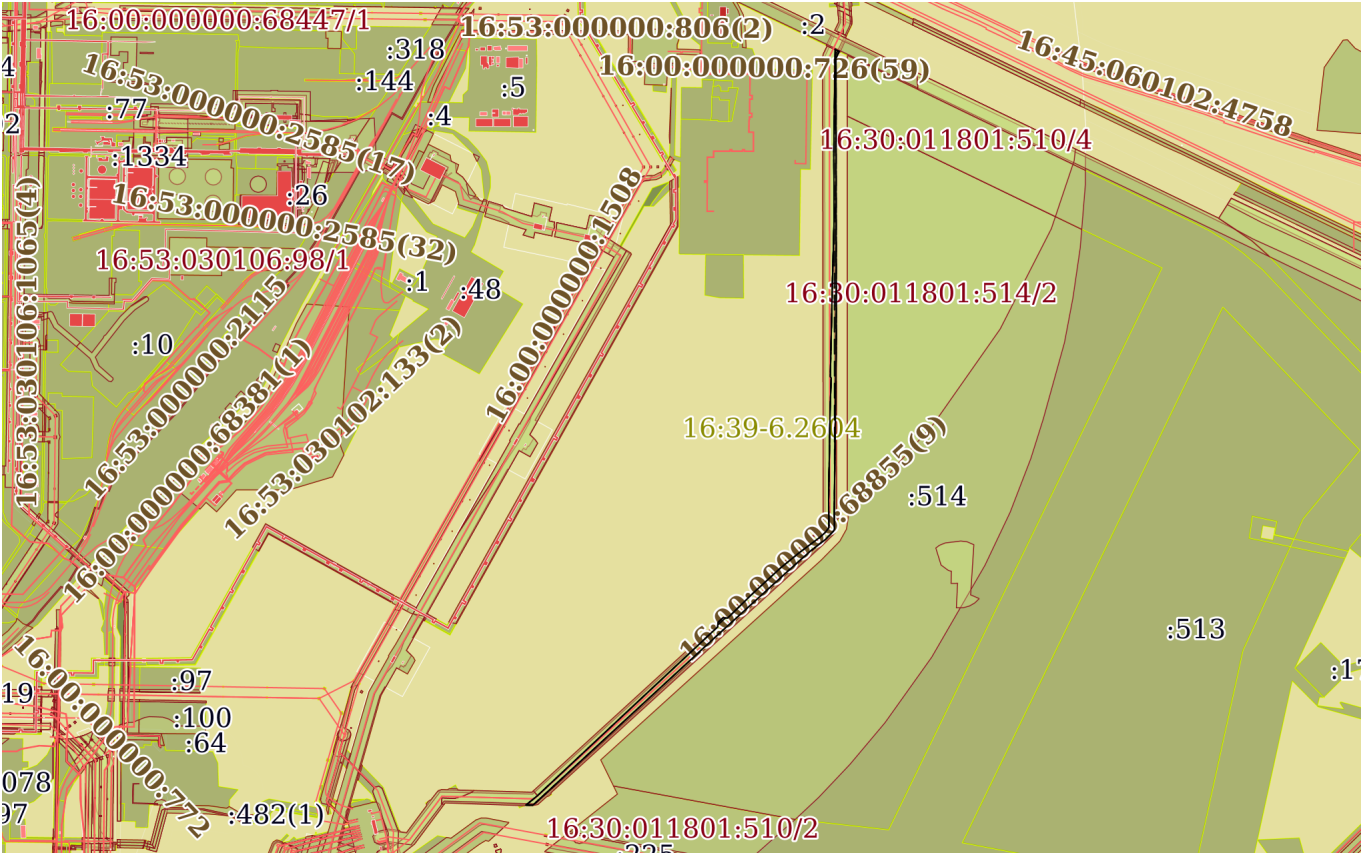
полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 27		
22.08.2023г. № КУВИ-001/2023-191704820		
Кадастровый номер:		16:30:011801:237
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 27
22.08.2023г. № КУВИ-001/2023-191704820			
Кадастровый номер:		16:30:011801:237	

План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1:30000		Условные обозначения:	

		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
полное наименование должности		инициалы, фамилия	
		Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 27
22.08.2023г. № КУВИ-001/2023-191704820			
Кадастровый номер:		16:30:011801:237	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальн ая	конечн ая					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	115°40.9`	17.98	данные отсутствуют	16:53:030117:2	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	205°37.8`	29.87	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	179°56.3`	1127.94	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	1.1.3	1.1.3			данные отсутствуют	16:30:011801:233(2)	данные отсутствуют
5	1.1.4	1.1.5	180°41.3`	694.17	данные отсутствуют	16:30:011801:236	данные отсутствуют
6	1.1.5	1.1.6	179°14.9`	73.12	данные отсутствуют	16:30:011801:236	данные отсутствуют
7	1.1.6	1.1.7	210°4.9`	8.68	данные отсутствуют	16:30:011801:236	данные отсутствуют
8	1.1.7	1.1.8	222°52.6`	18.5	данные отсутствуют	16:30:011801:236	данные отсутствуют
9	1.1.8	1.1.9	223°49.5`	24.82	данные отсутствуют	16:30:011801:236	данные отсутствуют
10	1.1.9	1.1.10	232°27.9`	75.11	данные отсутствуют	16:30:011801:236	данные отсутствуют
11	1.1.10	1.1.11	228°26.8`	116.79	данные отсутствуют	16:30:011801:236	данные отсутствуют
12	1.1.11	1.1.12	227°41.8`	400.35	данные отсутствуют	16:30:011801:236	данные отсутствуют
13	1.1.12	1.1.13	227°20.0`	1000.61	данные отсутствуют	16:30:011801:236	данные отсутствуют
14	1.1.13	1.1.14	227°11.2`	0.93	данные отсутствуют	16:30:011801:236	данные отсутствуют
15	1.1.14	1.1.15	271°45.4`	27.74	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
16	1.1.15	1.1.16	50°54.1`	60.73	данные отсутствуют	16:30:011801:246(1)	данные отсутствуют
17	1.1.16	1.1.17	46°51.5`	992.67	данные отсутствуют	16:30:011801:233(1)	данные отсутствуют
18	1.1.17	1.1.18	4°30.7`	18.94	данные отсутствуют	16:30:011801:233(1)	данные отсутствуют
19	1.1.18	1.1.19	47°38.1`	26.46	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
20	1.1.19	1.1.20	92°47.2`	19.13	данные отсутствуют	16:30:011801:233(2)	данные отсутствуют
21	1.1.20	1.1.21	45°39.0`	140.88	данные отсутствуют	16:30:011801:233(2)	данные отсутствуют
22	1.1.21	1.1.22	47°25.9`	152.67	данные отсутствуют	16:30:011801:233(2)	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 27

22.08.2023г. № КУВИ-001/2023-191704820

Кадастровый номер: 16:30:011801:237

1	2	3	4	5	6	7	8
23	1.1.22	1.1.23	50°47.3`	94.94	данные отсутствуют	16:30:011801:233(2)	данные отсутствуют
24	1.1.23	1.1.24	53°11.3`	103.81	данные отсутствуют	16:30:011801:233(2)	данные отсутствуют
25	1.1.24	1.1.25	48°19.9`	29.69	данные отсутствуют	16:30:011801:233(2)	данные отсутствуют
26	1.1.25	1.1.26	37°50.5`	24.74	данные отсутствуют	16:30:011801:233(2)	данные отсутствуют
27	1.1.26	1.1.27	359°25.1`	110.41	данные отсутствуют	16:30:011801:233(2)	данные отсутствуют
28	1.1.27	1.1.28	0°56.6`	368.98	данные отсутствуют	16:30:011801:233(2)	данные отсутствуют
29	1.1.28	1.1.29	1°59.2`	123.19	данные отсутствуют	16:30:011801:233(2)	данные отсутствуют
30	1.1.29	1.1.30	324°1.4`	5.91	данные отсутствуют	16:30:011801:233(2)	данные отсутствуют
31	1.1.30	1.1.31	1°16.3`	388.48	данные отсутствуют	16:30:011801:233(2)	данные отсутствуют
32	1.1.31	1.1.32	1°35.4`	248.65	данные отсутствуют	16:30:011801:233(2)	данные отсутствуют
33	1.1.32	1.1.33	359°40.8`	265.03	данные отсутствуют	16:30:011801:233(2)	данные отсутствуют
34	1.1.33	1.1.1	0°46.6`	414.21	данные отсутствуют	16:30:011801:233(2)	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 27
22.08.2023г. № КУВИ-001/2023-191704820			
Кадастровый номер:		16:30:011801:237	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК-16				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	455244.87	2298702.83	Нет закрепления	5
2	455237.08	2298719.03	Нет закрепления	5
3	455210.15	2298706.11	Нет закрепления	5
4	454082.21	2298707.34	Нет закрепления	5
5	453388.09	2298698.99	Нет закрепления	5
6	453314.98	2298699.95	Нет закрепления	5
7	453307.47	2298695.6	Нет закрепления	5
8	453293.91	2298683.01	Нет закрепления	5
9	453276	2298665.82	Нет закрепления	5
10	453230.24	2298606.26	Нет закрепления	5
11	453152.77	2298518.86	Нет закрепления	5
12	452883.31	2298222.77	Нет закрепления	5
13	452205.17	2297487.01	Нет закрепления	5
14	452204.54	2297486.33	Нет закрепления	5
15	452205.39	2297458.6	Нет закрепления	5
16	452243.69	2297505.73	Нет закрепления	5
17	452922.47	2298230.06	Нет закрепления	5
18	452941.35	2298231.55	Нет закрепления	5
19	452959.18	2298251.1	Нет закрепления	5
20	452958.25	2298270.21	Нет закрепления	5
21	453056.73	2298370.95	Нет закрепления	5
22	453160.01	2298483.39	Нет закрепления	5

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 27
22.08.2023г. № КУВИ-001/2023-191704820			
Кадастровый номер:		16:30:011801:237	

1	2	3	4	5
23	453220.03	2298556.95	Нет закрепления	5
24	453282.23	2298640.06	Нет закрепления	5
25	453301.97	2298662.24	Нет закрепления	5
26	453321.51	2298677.42	Нет закрепления	5
27	453431.91	2298676.3	Нет закрепления	5
28	453800.84	2298682.38	Нет закрепления	5
29	453923.96	2298686.65	Нет закрепления	5
30	453928.74	2298683.18	Нет закрепления	5
31	454317.12	2298691.8	Нет закрепления	5
32	454565.67	2298698.7	Нет закрепления	5
33	454830.7	2298697.22	Нет закрепления	5
1	455244.87	2298702.83	Нет закрепления	5



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

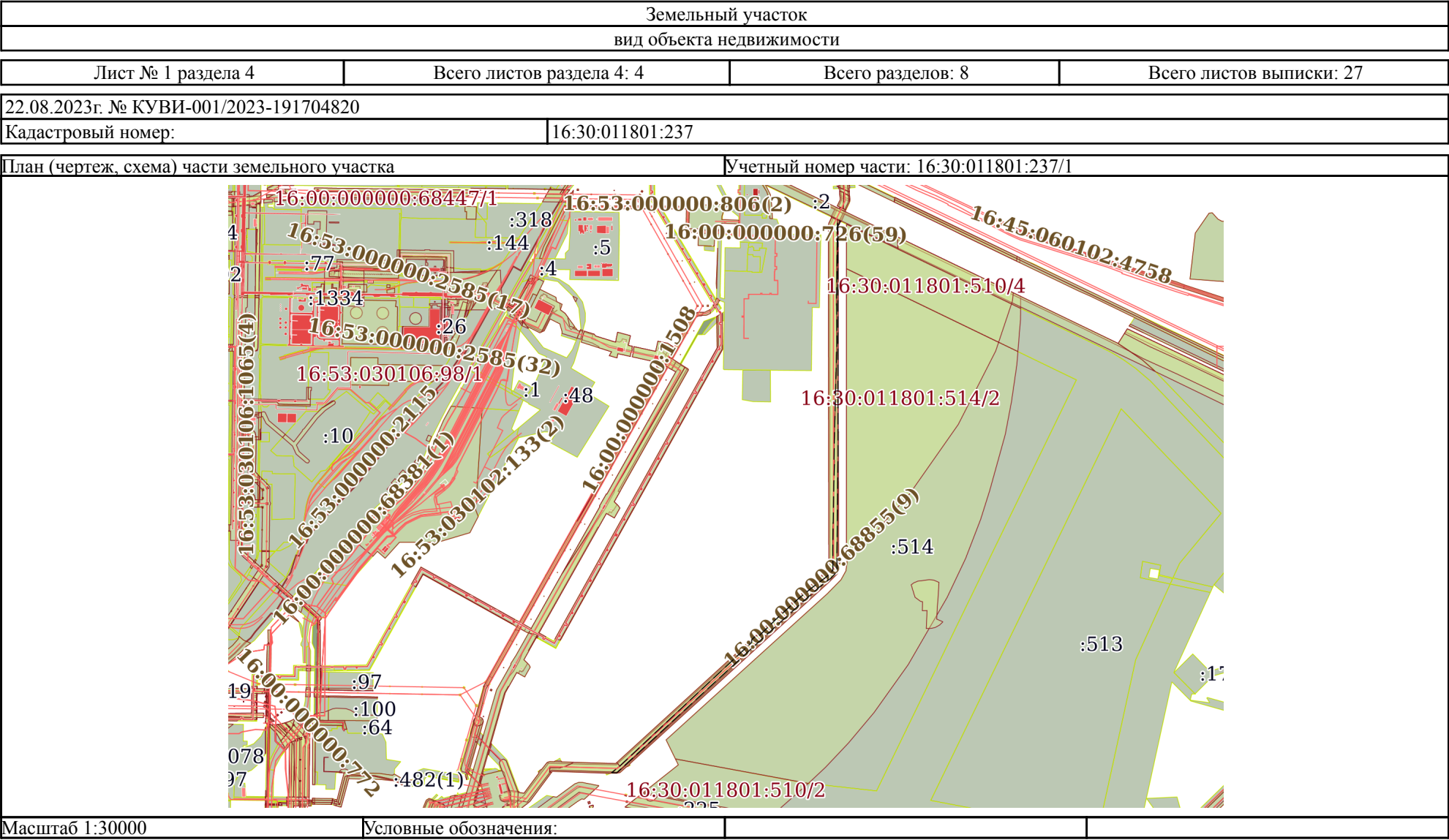
Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия
-------------------------------	--	-------------------

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 27
22.08.2023г. № КУВИ-001/2023-191704820			
Кадастровый номер:		16:30:011801:237	

Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
16:30:011801:237/1	63273	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: решение о согласовании границ охранной зоны объекта электросетевого хозяйства от 26.09.2019 № 16/2019 выдан: Федеральная служба по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор) Приволжское управление; Содержание ограничения (обременения): а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); е) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; ж) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); (в ред. Постановления Правительства РФ от 26.08.2013 N 736) з) использовать (запускать) любые летательные аппараты, в том числе воздушных змеев, спортивные модели летательных аппаратов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); и) бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); к) осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и других механизмов (в охранных зонах воздушных линий

		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 00B056B7401CB38D2B3576ACDC8425108		Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ	
полное наименование должности		Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 27
22.08.2023г. № КУВИ-001/2023-191704820			
Кадастровый номер:		16:30:011801:237	
		электропередачи).; Реестровый номер границы: 16.00.2.3728	
16:30:011801:237/2	65198	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: решение о согласовании границ охранной зоны объекта элетросетевого хозяйства от 27.05.2022 № 43-17-2022/829 выдан: Федеральная служба по экологическому, технологическому, и атомному надзору; Содержание ограничения (обременения): Ограничения на использование объекта: В охранных зонах запрещается: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); е) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; ж) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); (в ред. Постановления Правительства РФ от 26.08.2013 N 736) з) использовать (запускать) любые летательные аппараты, в том числе воздушных змеев, спортивные модели летательных аппаратов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); и) бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); к) осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и других механизмов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи).; Реестровый номер границы: 16:00-6.4163; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона «КВЛ 110 кВ ПГУ Нижнекамскнефтехим – Жарков II цепь»; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций	
16:30:011801:237/3	54676	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: решение о согласовании границ	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 27
22.08.2023г. № КУВИ-001/2023-191704820			
Кадастровый номер:		16:30:011801:237	
		охранной зоны объекта элетросетевого хозяйства от 27.05.2022 № 43-17-2022/833 выдан: Приволжское Управление Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору ; Содержание ограничения (обременения): Ограничения на использование объекта: В охранных зонах запрещается: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); е) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; ж) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); (в ред. Постановления Правительства РФ от 26.08.2013 N 736) з) использовать (запускать) любые летательные аппараты, в том числе воздушных змеев, спортивные модели летательных аппаратов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); и) бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); к) осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и других механизмов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи).; Реестровый номер границы: 16:00-6.3636; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона объекта "КВЛ 110 кВ ПГУ Нижнекамскнефтехим – Жарков I цепь"; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций	
16:30:011801:237/4	28527	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: решение от 17.03.2023 № 50-РС33 выдан: Заместитель руководителя Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека; Содержание ограничения (обременения): В соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 03.03.2018 г. №222 «Об утверждении правил установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков,	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00B056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 27
22.08.2023г. № КУВИ-001/2023-191704820			
Кадастровый номер:		16:30:011801:237	

		расположенных в границах санитарно-защитных зон» в границах указанной санитарно-защитной зоны не допускается использования земельных участков в целях: а) размещения жилой застройки, объектов образовательного и медицинского назначения, спортивных сооружений открытого типа, организаций отдыха детей и их оздоровления, зон рекреационного назначения и для ведения садоводства; б) размещения объектов для производства и хранения лекарственных средств, объектов пищевых отраслей промышленности, оптовых складов продовольственного сырья и пищевой продукции, комплексов водопроводных сооружений для подготовки и хранения питьевой воды, использования земельных участков в целях производства, хранения и переработки сельскохозяйственной продукции, предназначенной для дальнейшего использования в качестве пищевой продукции.; Реестровый номер границы: 16:00-6.4457; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Санитарно-защитная зона для АО «ТАИФ-НК»; Тип зоны: Санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов; Номер: б/н
	Весь	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: карта (план) объекта землеустройства от 27.06.2019 № б/н выдан: ООО НПК "НЕФТЕХИМЭКОПРОЕКТ"; Содержание ограничения (обременения): В границах санитарно-защитной зоны не допускается использования земельных участков в целях: а) размещения жилой застройки, объектов образовательного и медицинского назначения, спортивных сооружений открытого типа, организаций отдыха детей и их оздоровления, зон рекреационного назначения и для ведения садоводства (С 1 января 2019г. в редакции Постановления Правительства Российской Федерации от 21.12.2018 г. № 1622); б) размещения объектов для производства и хранения лекарственных средств, объектов пищевых отраслей промышленности, оптовых складов продовольственного сырья и пищевой продукции, комплексов водопроводных сооружений для подготовки и хранения питьевой воды, использования земельных участков в целях производства, хранения и переработки сельскохозяйственной продукции, предназначенной для дальнейшего использования в качестве пищевой продукции, если химическое, физическое и (или) биологическое воздействие объекта, в отношении которого установлена санитарно-защитная зона, приведет к нарушению качества и безопасности таких средств, сырья, воды и продукции в соответствии с установленными к ним требованиями.; Реестровый номер границы: 16.00.2.3594
	Весь	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: доверенность от 28.04.2017 № 1-8/433 выдан: Генеральный директор; Содержание ограничения (обременения): В соответствии с пунктами 5а, 5б Постановления Правительства РФ от 3 марта 2018 г. N 222: 5а) размещения жилой застройки, объектов образовательного и медицинского назначения, спортивных сооружений открытого типа, организаций отдыха детей и их оздоровления, зон рекреационного назначения и для ведения дачного хозяйства и садоводства; 5б) размещения объектов для производства и хранения лекарственных средств, объектов пищевых отраслей промышленности, оптовых складов продовольственного сырья и



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 5 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 27
22.08.2023г. № КУВИ-001/2023-191704820			
Кадастровый номер:		16:30:011801:237	
		пищевой продукции, комплексов водопроводных сооружений для подготовки и хранения питьевой воды, использования земельных участков в целях производства, хранения и переработки сельскохозяйственной продукции, предназначенной для дальнейшего использования в качестве пищевой продукции, если химическое, физическое и (или) биологическое воздействие объекта, в отношении которого установлена санитарно-защитная зона, приведет к нарушению качества и безопасности таких средств, сырья, воды и продукции в соответствии с установленными к ним требованиями.; Реестровый номер границы: 16.00.2.3757	
	Весь	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: приказ Росавиации от 18.02.2020 № 195-П "Об установлении приаэродромной территории аэродрома Бегишево (Нижекамск)"я на приаэродромной территории подзон и Правил разрешения разногласий, возникающих между высшими исполнительными органами государственной власти субъектов Российской Федерации и уполномоченными Правительством Российской Федерации федеральными органами исполнительной власти при согласовании проекта решения об установлении приаэродромной территории» №1460 от 02.12.2017 от 18.02.2020 № 195-П выдан: ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ВОЗДУШНОГО ТРАНСПОРТА (Росавиация); Содержание ограничения (обременения): В пределах шестой подзоны приаэродромной территории запрещается размещать объекты, способствующие привлечению и массовому скоплению птиц. К таким объектам относятся: объекты размещения отходов, скотомогильники, фермы, зернохранилища, элеваторы, продуктовые склады, прочие складские помещения, предназначенные для хранения продуктов, теплицы, птицефермы, зверофермы, животноводческие предприятия и другие объекты привлекательные для птиц наличием открытых источников корма. Запрещаются сельскохозяйственные работы на территории аэродрома, за исключением сенокосения. Размещение объектов, потенциально являющихся местами скопления птиц (или сохранение существующих объектов, с выявленными местами скопления птиц) на приаэродромной территории в границах шестой подзоны, допустимо в случае выполнения орнитологического обследования и подготовки заключения по оценке влияния объекта на безопасность полётов, а также при подтверждении регулярного дальнейшего проведения мероприятий по предотвращению скопления птиц на объекте.; Реестровый номер границы: 16:39-6.2606; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Шестая подзона Приаэродромной территории АО «АЭРОПОРТ БЕГИШЕВО»; Тип зоны: Охранная зона транспорта	

полное наименование должности		 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 7	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 27
22.08.2023г. № КУВИ-001/2023-191704820			
Кадастровый номер:		16:30:011801:237	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 16:30:011801:237/1				
Система координат МСК-16				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	452207.32	2297460.97	-	-
2	452206.54	2297488.5	-	-
3	452883.31	2298222.77	Нет закрепления	5
4	453152.77	2298518.86	Нет закрепления	5
5	453230.24	2298606.26	Нет закрепления	5
6	453276	2298665.82	Нет закрепления	5
7	453293.91	2298683.01	Нет закрепления	5
8	453307.47	2298695.6	Нет закрепления	5
9	453314.98	2298699.95	Нет закрепления	5
10	453388.09	2298698.99	Нет закрепления	5
11	453943.69	2298705.67	-	-
12	455210.58	2298704.51	-	0.1
13	455237.8	2298717.53	-	-
14	455244.87	2298702.83	Нет закрепления	5
15	454830.7	2298697.22	Нет закрепления	5
16	454565.67	2298698.7	Нет закрепления	5
17	454317.12	2298691.8	Нет закрепления	5
18	453928.74	2298683.18	Нет закрепления	5
19	453923.96	2298686.65	Нет закрепления	5
20	453800.84	2298682.38	Нет закрепления	5
21	453431.91	2298676.3	Нет закрепления	5

полное наименование должности		 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 2 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 7		Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 27				
22.08.2023г. № КУВИ-001/2023-191704820				
Кадастровый номер:			16:30:011801:237	
1	2	3	4	5
22	453321.51	2298677.42	Нет закрепления	5
23	453301.97	2298662.24	Нет закрепления	5
24	453282.23	2298640.06	Нет закрепления	5
25	453220.03	2298556.95	Нет закрепления	5
26	453160.01	2298483.39	Нет закрепления	5
27	453056.73	2298370.95	Нет закрепления	5
28	452958.25	2298270.21	Нет закрепления	5
29	452959.07	2298253.28	-	-
30	452939.06	2298231.37	-	-
31	452922.47	2298230.06	Нет закрепления	5
32	452243.69	2297505.73	Нет закрепления	5
1	452207.32	2297460.97	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 3 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 7	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 27
----------------------	-----------------------------	-------------------	--------------------------

22.08.2023г. № КУВИ-001/2023-191704820

Кадастровый номер: 16:30:011801:237

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 16:30:011801:237/2

Система координат

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	455244.87	2298702.83	-	-
2	455237.08	2298719.03	-	-
3	455210.15	2298706.11	-	-
4	454082.21	2298707.34	-	-
5	453388.09	2298698.99	-	-
6	453314.98	2298699.95	-	-
7	453307.47	2298695.6	-	-
8	453293.91	2298683.01	-	-
9	453276	2298665.82	-	-
10	453230.24	2298606.26	-	-
11	453152.77	2298518.86	-	-
12	452883.31	2298222.77	-	-
13	452205.17	2297487.01	-	-
14	452204.54	2297486.33	-	-
15	452205.39	2297458.6	-	-
16	452243.69	2297505.73	-	-
17	452922.47	2298230.06	-	-
18	452930.09	2298230.66	-	-
19	452958.65	2298261.92	-	-
20	452958.25	2298270.21	-	-
21	453056.73	2298370.95	-	-
22	453160.01	2298483.39	-	-
23	453220.03	2298556.95	-	-
24	453282.23	2298640.06	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 4 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 7		Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 27				
22.08.2023г. № КУВИ-001/2023-191704820				
Кадастровый номер:			16:30:011801:237	
1	2	3	4	5
25	453301.97	2298662.24	-	-
26	453321.51	2298677.42	-	-
27	453431.91	2298676.3	-	-
28	453800.84	2298682.38	-	-
29	453923.96	2298686.65	-	-
30	453928.74	2298683.18	-	-
31	454317.12	2298691.8	-	-
32	454565.67	2298698.7	-	-
33	454830.7	2298697.22	-	-
1	455244.87	2298702.83	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 5 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 7	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 27
----------------------	-----------------------------	-------------------	--------------------------

22.08.2023г. № КУВИ-001/2023-191704820

Кадастровый номер:	16:30:011801:237
--------------------	------------------

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 16:30:011801:237/3

Система координат

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	453489.28	2298700.21	-	-
2	453388.09	2298698.99	-	-
3	453315.33	2298699.95	-	-
4	453314.7	2298699.79	-	-
5	453307.47	2298695.6	-	-
6	453299.23	2298687.95	-	-
7	453260.93	2298646.21	-	-
8	453230.24	2298606.26	-	-
9	453152.77	2298518.86	-	-
10	452883.31	2298222.77	-	-
11	452211.21	2297493.56	-	-
12	452212.05	2297466.8	-	-
13	452243.69	2297505.73	-	-
14	452922.47	2298230.06	-	-
15	452941.35	2298231.55	-	-
16	452959.18	2298251.1	-	-
17	452958.25	2298270.21	-	-
18	453056.73	2298370.95	-	-
19	453160.01	2298483.39	-	-
20	453220.03	2298556.95	-	-
21	453282.23	2298640.06	-	-
22	453301.97	2298662.24	-	-
23	453321.51	2298677.42	-	-
24	453431.91	2298676.3	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 6 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 7	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 27
----------------------	-----------------------------	-------------------	--------------------------

22.08.2023г. № КУВИ-001/2023-191704820

Кадастровый номер: 16:30:011801:237

1	2	3	4	5
25	453800.84	2298682.38	-	-
26	453923.96	2298686.65	-	-
27	453928.74	2298683.18	-	-
28	454317.12	2298691.8	-	-
29	454565.67	2298698.7	-	-
30	454830.7	2298697.22	-	-
31	454954.1	2298698.89	-	-
1	453489.28	2298700.21	-	-
1	455244.87	2298702.83	-	-
2	455240.3	2298712.34	-	-
3	455219.82	2298702.49	-	-
1	455244.87	2298702.83	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 7 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 7	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 27

22.08.2023г. № КУВИ-001/2023-191704820

Кадастровый номер: 16:30:011801:237

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 16:30:011801:237/4				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	455244.87	2298702.83	-	-
2	455237.08	2298719.03	-	-
3	455210.15	2298706.11	-	-
4	454082.21	2298707.34	-	-
5	453388.09	2298698.99	-	-
6	453345.5	2298699.55	-	-
7	453330.16	2298677.33	-	-
8	453431.91	2298676.3	-	-
9	453800.84	2298682.38	-	-
10	453923.96	2298686.65	-	-
11	453928.74	2298683.18	-	-
12	454317.12	2298691.8	-	-
13	454565.67	2298698.7	-	-
14	454830.7	2298697.22	-	-
15	455244.87	2298702.83	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Информация о лесном участке

Номер государственного учета в лесном реестре: 20161-2009-12

Кадастровый номер (при наличии): 16:30:000000:1238

Условный номер (при наличии): -

Предыдущий кадастровый (условный) номер -

ЛЕСНОЙ УЧАСТОК

Адрес (местоположение) лесоустройство 2005 года Республика Татарстан, Нижнекамский муниципальный район, ГКУ "Нижнекамское лесничество", Биклянское участковое лесничество, квартал 43 выдел 32 квартал 54 выдел 2,5,8,11,12,16-25,квартал 55 выдел 14-27,21-37,40-46,квартал 56 выдел 49,52,64,57-59,62,65,-67,квартал 67 выдел 3,5,12,14,16-18-21,квартал 68 выдел 1-32 квартал 69 выдел 1-4,13,14-22,5 квартал 80 выдел 2-24,квартал 81 выдел 1-30,квартал 82 выдел 1,5,10,15-20,27 квартал 79 выдел 12,13,16,17,21-24,26-28

лесоустройство 2017 года Республика Татарстан, Нижнекамский муниципальный район, ГКУ "Нижнекамское --лесничество", Биклянское участковое лесничество, квартал 43 выдел 36,38 квартал 54 выдел 1,3,6-8,10,11,15-26 квартал 55 выдел 19-39 квартал 56 выдел 56-62 квартал 67 выдел 2,11,13-15,17,20,21-25,квартал 68 выдел 1-21 квартал 69 выдел 1-13,16,17,-20,квартал 79 выдел 13,14,20-23,32-37,квартал 80 выдел 3-25 квартал 81 выдел 1-26 квартал 82 выдел 1-3,4-10-15

Наименование (реквизиты) юридического лица, фамилия, имя, отчество физического лица, местонахождение (регистрация) правообладателя: **право собственности Российской Федерации**

Виды использования: заготовка древесины заготовка пищевых лесных ресурсов и сбор лекарственных растений, ведение сельского хозяйства, осуществление научно-исследовательской деятельности, выращивание лесных плодовых, ягодных, декоративных, лекарственных растений, выполнение работ по геологическому изучению недр, разработка месторождений полезных ископаемых, строительство линий эл. передач, связи, дорог, трубопроводов и др. линейных объектов, строительство и эксплуатация водохранилищ и иных искусственных водных объектов, а также гидротехнических сооружений и специализированных портов, осуществление религиозной деятельности, иные виды

Целевое назначение:

- 69 выдел 1-13,16,17,-20,защитные леса- леса, расположенные вдоль ж/д путей автомобильных дорог

защитные леса- леса, расположенные в водоохранных зонах квартал 54 выдел 23,24,25 квартал 67выдел 11,23 квартал 79 выдел 32,33,34,35квартал 80 выдел 5,-8,12,13,

квартал 67 выдел 2,1-15,17,20,21,22,24,25квартал 68 выдел 1-21,квартал 79 13,14,20,23, квартал 803,4,9,1,11,14-25, квартал 81 выдел 1-26, квартал 82 выдел 1-3,4,10-15, эксплуатационные леса

Площадь: 366,4293 га.

ОЗУ: квартал 54 выдел 23,24,25 квартал 67выдел 11,23 квартал 79 выдел 32,33,34,35квартал 80 выдел 5,-8,12,13, берегозащитные участки лесов

Особые отметки: Лесоустройство 2017 года

Карта-схема расположения и границы лесного участка на обороте

Должностное лицо органа,
осуществляющего ведение
государственного лесного
реестра –

Первый заместитель министра
лесного хозяйства Республики Татарстан

И.Н. Зарипов

Ф.И.О

Дата 24.07.2023

Подпись _____



Карта-схема расположения и границы лесного участка

Республика Татарстан, Нижнекамский муниципальный район
(субъект Российской Федерации, муниципальное образование)

Лесничество (лесопарк) **Нижнекамское**
(название)

Участковое лесничество **Биклянское**
(название)

Масштаб 1:10 000



Примечание материалы лесоустройства 2017 года

Условные обозначения: границы лесного участка

Должностное лицо органа,
осуществляющего ведение
государственного лесного
реестра –
Первый заместитель министра
лесного хозяйства Республики Татарстан

И.Н. Зарипов
Ф.И.О

Дата 24.07 2023

Подпись _____

